

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
26/2008. (XII. 18.) önkormányzati rendelete**

a közterületek használatáról

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:¹

Általános rendelkezések

1. §²

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Berekfürdő Község közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában, kezelésében levő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (pl. közút, járda, tér) nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészletek közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület).

(2) Rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.

3. §

A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően – állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki ingyenesen használhatja.

Reklámtábla alaki megjelenése

4. §³

Közterület-használat engedélyezése, a közterület igénybevétele

5. §

(1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély szükséges.

(1a)⁴

(2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

¹ A bevezető a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2026. (VII. 10.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

² Hatályon kívül helyezte a 16/2022.(XI.04.) önkormányzati rendelet 2022.11.05-i hatállyal.

³ Hatályon kívül helyezte a 2/2019.(I.24.) önkormányzati rendelet 5. §-a, hatálytalan: 2019.01.24-től.

⁴ A 22/2015.(VI.30.) önkormányzati rendelet 1. §-a egészítette ki. Majd hatályon kívül helyezte a 2/2019.(I.24.) önkormányzati rendelet 5. §-a, hatálytalan: 2019.01.24-től.

- a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető-berendezés, cég-, cím és reklámtábla elhelyezésére,
- b) mobil elárúsítófülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
- c) szobor, emlékmű és köztárgyak elhelyezésére,
- d) önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- e) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- f) alkalmi és mozgóárusításra,
- g) kiállítás, alkalmi vásár céljára,
- h) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára,
- i) üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására,
- j) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi tárolására vonatkozóan.

(3)⁵ Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közterület-használatára vonatkozó határozat meghozatalára.

6. §⁶

7. §

Nem kell közterület-használati engedély, de bejelentésre köteles:

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban, a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b) az út tartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) a közterületen, valamint az alatt vagy felett elhelyezett közművek, továbbá a közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, valamint lerakásához, feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza.

8. §

(1) A közterület-használati engedély iránti kérelmet az 1. melléklet szerinti tartalommal kell benyújtani. Az engedély megadása a polgármester hatáskörébe tartozik. A döntés meghozatalára az önkormányzati hatósági ügyben vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(2) Az engedély

- ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig,
- a megállapított feltétel bekövetkeztéig, valamint
- a visszavonásig adható meg.

(3)⁷

(4) A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap, kérelemre többször meghosszabbítható.

(5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

5 A 22/2015.(VI.30.) önkormányzati rendelet 1. §-a egészítette ki. Hatályos: 2015.07.01-től. Az 5. § (3) bekezdése a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

6 A 22/2015.(VI.30.) önkormányzati rendelet 2. §-a módosította. Hatályos: 2015.07.01-től. Hatályon kívül helyezte a 11/2026.(VII.10.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése. Hatálytalan: 2026. július 11-től.

7 Hatályon kívül helyezte a 22/2015.(VI.30.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatálytalan: 2015.07.01-től.

9. §

(1) Nem adható közterület-használati engedély:

- a) eseti rendezvények kivételével szeszes ital árusítására, szexuális áruk forgalmazására,
- b) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vontató munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közúton, közterületen való tárolására, kivéve a táblával kijelölt közterületeket,
- c) a lakosság nyugalma erősen zavaró vagy a közérkölcst sértő tevékenység végzésére.

(2) Csak az illetékes szakhatóság előzetes hozzájárulásával adható közterület-használati engedély:

- a) közlekedési területre,
- b) műemléki vagy egyéb szempontból védett területre.

(3)⁸ Az állatok közterületen történő legeltetése, valamint közterületre kiengedése tilos.

10. §

(1) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet (ide értve az önálló hirdetőberendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezését is) jogszabály valamely hatóság vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, a közterület-használati engedély csak az engedély, hozzájárulás megléte esetén adható ki.

(2) Az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, gondozni.

A közterület-használati díj mértéke, fizetésének módja

11. §

(1) Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni. A díj mértékét a 2. melléklet tartalmazza. A fizetendő díjat, a megfizetés határidejét és módját a határozatban kell meghatározni.

(2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, valamint a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

(3)⁹ A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024.(IX.30.) Korm. rendelet szerint kell figyelembe venni. Cég-, cím- és hirdetőtábla, hirdető-berendezés, transzparens elhelyezés esetén annak egyik felületét kell alapul venni. A díj szempontjából a reklámfelület nagyságát 0,5 m² pontossággal, felfele kerekítve kell figyelembe venni. Minden megkezdett hónap, nap egésznek számít.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

12. §

A polgármester közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – részben vagy egészben felmentést adhat a jótékony és közcélú rendezvény esetében.

⁸ A 22/2015.(VI.30.) önkormányzati rendelet 3. §-a egészítette ki. Hatályos: 2015.07.01-től.

⁹ A 15/2012.(IV.27.) önkormányzati rendelet 2. §-a módosította. Hatályos: 2012.04.27-től. A 11. § (3) bekezdése a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2026. (VII. 10.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

A közterület-használati engedély visszavonása

13. §

Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterületet az engedélytől eltérő célra, vagy módon használja, vagy a közterület-használati díjat a megadott határidőre nem fizette be. Ezekre az engedélyest a határozatban figyelmeztetni kell.

Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása

14. §

(1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:

- a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
- b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
- c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű.

(2)¹⁰ Közterületen üzemképtelen jármű a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975.(II.05.) KPM-BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 59. § (3) bekezdésében meghatározott időn túl közterület-használati engedély nélkül nem tárolható, az üzemben tartó vagy tulajdonos (a továbbiakban: üzemben tartó) az üzemképtelenné vált járművet saját költségén a közterületről köteles eltávolítani.

15. §

(1) Üzemképtelen jármű közterület-használati engedélyét az üzemben tartónak kell megkérni.

(2)¹¹ Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület-használati engedély a KRESZ 39. § (3) bekezdésében meghatározott időn túl, legfeljebb 30 napra adható.

Ellenőrzés, az engedély, hozzájárulás nélküli használat következményei

16. §

(1)¹² A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a polgármester a közterület-felügyelő útján gondoskodik.

(2) A közterület engedély nélküli vagy attól eltérő használata esetén a használót határidő kitűzésével felhívja a használat megszüntetésére, és a közterület – saját költségén, kártalanítási igény nélkül történő – eredeti állapotának helyreállítására.

(3)¹³ A közterület-felügyelő az engedély nélküli vagy az attól eltérő közterület-használat esetén a használót figyelmeztetheti, felszólíthatja, utasíthatja, és helyszíni bírságot szabhat ki.

¹⁰ A 2/2019.(I.24.) önkormányzati rendelet 2. §-a módosította. Hatályos: 2019.01.24-től.

¹¹ A 2/2019.(I.24.) önkormányzati rendelet 3. §-a módosította. Hatályos: 2019.01.24-től.

¹² A 16. § (1) bekezdése a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2026. (VII. 10.) önkormányzati rendelete 3. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

¹³ A 16. § (3) bekezdését a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2026. (VII. 10.) önkormányzati rendelete 3. § (2) bekezdése iktatta be.

17. §¹⁴

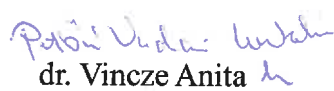
Záró rendelkezés

18. §

- (1) Ez az önkormányzati rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ szerinti, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.


Hosszu András
polgármester




dr. Vincze Anita
jegyző

14 Hatályon kívül helyezte a 15/2012.(IV.27.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatálytalan: 2012.04.27-től.

A Közterületek használatáról szóló rendelethez

Kérelem

1. A kérelmező neve, személyi ig. száma:

2. Állandó lakhely, székhely címe:

3. Közterület-használat célja: időtartama:

4. A közterület-használat

a) helye (telepítési helyszínrajz):

b) Módja, mértéke (m²-ben):

c) Az engedélyhez használt utcaberendezési tárgy műszaki leírása (anyaga, rögzítés módja, forgalmi rendszáma, típusa, megengedett legnagyobb összsúly stb.):

5. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:

Dátum,

kérelmező

aláírása

A közterületek használati díja

1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek

1.1. Pavilon: 1000 Ft/m²/nap

1.2. Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, állvány, guruló kocsi: 1000 Ft/m²/nap

1.3. Idényjellegű árusítás (dinnye, sült tök, gesztenye): 1000 Ft/m²/nap

1.4. Mozgóárusítás: 3000 Ft/nap

1.5. Vendéglátás:

1.5.1. előkert esetén: 50 m²-ig 5000 Ft/m²/év/vendéglátó egység, 50 m² felett 3.000 Ft/m²/év/vendéglátó egység

1.5.2. sørsátor esetén: 1000 m²/nap

1.6.¹⁶

2. Reklámhordozó (Hirdetőtábla, hirdetőoszlop): 700 Ft/m²/hó

3. Szórakoztató tevékenység (Mutatványos, sátorcirkusz, vidámpark): 35 Ft/m²/nap

4. Anyagtárolás

4.1. Állvány, építőanyag, törmelék, föld 10 m²-ig: 100 Ft/m²/nap

4.2. Állvány, építőanyag, törmelék, föld 10 m² felett: a polgármester egyedi elbírálása szerint

5. Az üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása: 1000 Ft/nap

¹⁵ A 2/2019.(I.24.) önkormányzati rendelet 4. §-a módosította. Hatályos: 2019.01.24-től. A 2. melléklet a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 3. §-ával megállapított szöveg.

¹⁶ Hatályon kívül helyezte a 11/2026.(VII.10.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése. Hatálytalan: 2026. július 11-től.

3. melléklet a 26/2008. (XII. 18.) önkormányzati rendelethez¹⁷

¹⁷ Hatályon kívül helyezte a 2/2019.(I.24.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatálytalan: 2019.01.24-től.