

**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2020. február hó 26. napján tartott
rendkívüli testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

Tartalomjegyzék

- 53/2020.(II.26.) önkormányzati határozat a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.
- 54/2020.(II.26.) önkormányzati határozat a napirend elfogadásáról.

2. Napirendi pont: Egyéb aktualitások.

- 55/2020.(II.26.) önkormányzati határozat a rekultivált hulladéklerakó és a mellette fekvő nádas, fás terület hasznosítására pályázat előkészítéséről.
- 56/2020.(II.26.) önkormányzati határozat a Külterületi helyi közutak fejlesztése és önkormányzati utak kezelését biztosító gépek beszerzése című VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 azonosító számú pályázat lezárásáról.
- 57/2020.(II.26.) önkormányzati határozat zárt ülés tartásáról.

1. Napirendi pont: Előterjesztés a 2021-2027 közötti fejlesztési időszakot érintő projektjavaslatok kidolgozására.

- 59/2020.(II.26.) önkormányzati határozat a 2021-2027 közötti fejlesztési időszakot érintő projektjavaslatainak meghatározásáról.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2020. február hó 26. napján 16.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Jelen vannak:

Molnár János	polgármester
Hosszu András	alpolgármester
Balajti József	képviselő
Dániel Csaba	képviselő
Kabai Tünde	képviselő
Kun László	képviselő

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselő közül 6-an vannak jelen. Szász Tibor képviselő jelezte, hogy nem tud jelen lenni az ülésen.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Hosszu András alpolgármestert és Dániel Csaba képviselőt javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Hosszu András alpolgármester válasza: Igen.

Dániel Csaba képviselő válasza: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**53/2020.(II.26.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Hosszu András alpolgármestert és Dániel Csaba képviselőt választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András alpolgármester
- 2) Dániel Csaba képviselő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat ismertetésre került. Megkérdezi, hogy van-e valakinek módosító javaslata?

Módosító javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendi javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**54/2020.(II.26.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1) Előterjesztés a 2021-2027 közötti fejlesztési időszakot érintő projektjavaslatok kidolgozására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester**
- 2) Egyéb aktualitások.**

Erről értesülnek:

- 1. Molnár János polgármester**
- 2. Képviselő-testület tagjai**
- 3. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

Balajti József képviselő kéri, hogy vegyék előre az egyéb aktualitások tárgyalását, tekintettel arra, hogy ő nem tud végig jelen lenni az ülésen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

2. Napirendi pont: Egyéb aktualitások.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy Bekecs Péter nyújtott be egy kérelmet ma fél 4-kor, amely a rekultivált hulladéklerakó és a mellette fekvő mocsaras, nádas, fás terület hasznosítására vonatkozik. A terület hasznosítását a jogszabályi előírás alapján meg kell pályáztatni, az ügyet elő kell készíteni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy Bekecs Péter két kérelemmel kereste meg szóban. Az egyik a gallytároló hasznosítására vonatkozott, a másik pedig, hogy a rekultivált terület mellett 10 növendék bivalyt szeretne elhelyezni. Most nyílik lehetősége házi bivalyok vásárlására. A terület egy részét körülkerítené villanypásztorral. A bivalyok meg tudnák tisztítani azt a részt a nádtól.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy pályázatot kell kiírni, meg kell határozni a terület nagyságát, a bérleti díjat, az időt. A bérbeadásnak más jogi lehetőségét nem látja.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy a bivalyok rengeteg legyet fognak vonzani, ami problémát fog okozni az üdülőterületen.

Molnár János polgármester felolvassa a kérelmet. Elmondja, hogy a pályáztatással az a probléma, hogy ha valaki jön egy ötlettel, akkor felhívják rá mások figyelmét is.

Balajti József képviselő elmondja, hogy az ötletet a pályázat során nem kell kiírni. Meg kell pályáztatni a szükséges paraméterek meghatározásával, bérleti díj, területnagyság, idő.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy térítésmentesen nem adható bérbe.

Balajti József képviselő elmondja, hogy úgy kell bérbe adni, hogy esetleg egy 60 napos felmondási idővel a szerződést fel lehessen mondani. Azt is bele lehet írni a kiírásba, hogy átmeneti jelleggel kívánja bérbe adni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy azt is bele lehet írni, hogy turizmust elősegítő célra kívánják bérbe adni.

Balajti József képviselő elmondja, hogy a legjobb az lenne, ha a pályázó ajánlaná meg a bérleti díjat.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a következő ülésre a pályázati kiírást előkészíti.

Dániel Csaba képviselő megkérdezi, hogy van lehetőség a pályázat érvénytelenné nyilvánítására?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy igen, ezt mindig bele szokta venni a pályázati kiírásba. Az önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázatot indoklás nélkül érvénytelenné nyilvánítsa.

Molnár János polgármester javasolja, hogy a következő testületi ülésre készítse elő a hivatal a pályázati kiírást.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

55/2020.(II.26.) önkormányzati határozat

a rekultivált hulladéklerakó és a mellette fekvő nádas, fás terület hasznosítására pályázat előkészítéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Bekecs Péternek a rekultivált hulladéklerakó és a mellette fekvő mocsaras, nádas, fás terület hasznosítására beérkezett kérelmét megtárgyalta.

A Képviselő-testület tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény előírásai alapján a fenti terület bérbeadására csak pályázat útján kerülhet sor.

A Képviselő-testület megbízza Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőt, hogy a következő testületi ülésre készítse elő a pályázati kiírást a következők figyelembevételével:

- **A Képviselő-testület a területet turizmust elősegítő célra kívánják bérbe adni.**
- **A bérleti díjra a pályázó tegyen javaslatot.**
- **A bérleti szerződés 60 napos felmondási idővel köthető meg.**
- **Az önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázatot indoklás nélkül érvénytelenné nyilvánítsa.**

Erről értesülnek:

- 1) Bekecs Péter**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a következő téma a Külterületi helyi közutak fejlesztése és önkormányzati utak kezelését biztosító gépek beszerzése című VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 azonosító számú pályázat. 2017-ben kezdődött a projekt, és most, 2020. február 28-a a Támogatási szerződés véghatárnapja, ameddig a használatbavételi engedélynek is rendelkezésre kell állnia.

Bruttó 110 millió Ft-ra pályázott az önkormányzat, amelyhez 10 % önerőt kellett biztosítani. A fejleszteni kívánt út egy része Karcaghoz tartozik. Csak részben kapta meg az önkormányzat a támogatás összegét, mivel Vagyongazdálkodási szerződés volt ugyan Karcaggal, de nem volt bejegyezve a tulajdoni lapra a vagyongazdálkodási jog. Azért nem volt bejegyezve, mert nem volt érvényes pályázat. De pont ez volt az elutasítás oka. Hiába nyújtottak be kifogást, elutasították, és így bruttó 74 millió Ft állt rendelkezésre az egész projektre. Több kivitelezőt megkerestek, de ennyi pénzért senki sem vállalta. Döntést kell hozni arról, hogy a lehetőséggel nem tud az önkormányzat élni, mert nem talált kivitelezőt.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ennek csak úgy lett volna értelme, ha az egész utat megcsinálják. De csak egy részét támogatták. Így okafogyottá vált, mert a többi részre nem sikerült támogatót találni. Ezt is bele lehetne írni az indoklásba.

Balajti József képviselő megkérdezi, hogy nem lehet határidőt hosszabbítani?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy már többször módosítva lett a határidő.

Balajti József képviselő elmondja, hogy legalább az út egy része elkészült volna.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ez is felmerült.

Molnár János polgármester elmondja, hogy eleve kevés volt az összeg rá. Ebből a pénzből egy szélesebb útalapot terveztek, amire egy keskenyebb aszfaltréteg került volna. De bárkit megkérdeztek, mindenki azt mondta, hogy a külterületi utat teljesen le kell aszfaltozni. Időközben az árak is megemelkedtek, így már senki nem vállalta.

Balajti József képviselő megkérdezi, hogy önerő is kellett volna hozzá?

Molnár János polgármester: Igen, 10 %. Induláskor bruttó 110 millió Ft volt a megpályázott összeg + az önerő.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy nem tudnak mit tenni, a pályázatot le kell zárni. A környéken senki sem tudta megvalósítani.

Molnár János polgármester határozati javaslata: Nem tudnak élni a lehetőséggel, mivel nem sikerült kivitelezőt találni. Úgy lett volna értelme, ha az egész utat megcsinálják. De csak egy részét támogatták. Így okafogyottá vált, mert a többi részre nem sikerült támogatót találni. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

56/2020.(II.26.) önkormányzati határozat

a Külterületi helyi közutak fejlesztése és önkormányzati utak kezelését biztosító gépek beszerzése című VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 azonosító számú pályázat lezárásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Külterületi helyi közutak fejlesztése és önkormányzati utak kezelését biztosító gépek beszerzése című VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 azonosító számú pályázattal nem tud élni.

A Támogató a megpályázott bruttó 110 millió Ft összeg helyett csak egy részét, bruttó 74.574.848 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást állapított meg. Az Önkormányzat ebből az összegből nem tudta volna a tervezett teljes külterületi utat fejleszteni, a fennmaradó részre pedig nem sikerült támogatót találni. Időközben az árak is úgy megemelkedtek, hogy az út egy részének megvalósítására sem sikerült kivitelezőt találni.

Erről értesülnek:

- 1) Magyar Államkincstár
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az egyéb aktualitások tárgyalására zárt ülés tartását javasolja.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

57/2020.(II.26.) önkormányzati határozat
zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az egyéb aktualitások napirendi pont további részére, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján zárt ülést rendelt el.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai

1. Napirendi pont: Előterjesztés a 2021-2027 közötti fejlesztési időszakot érintő projektjavaslatok kidolgozására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a 2021-2027. közötti fejlesztési időszakban megoldandó projektekről előzetes felmérést készít a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat.

Balajti József képviselő elmondja, hogy összeállított egy táblázatot, amiben a korábban összegyűjtött fejlesztési javaslatok vannak benne, az újak pedig piros színnel vannak jelölve. Illetve készített egy rangsort is. Előrevette az új lakórész járdáját és közvilágítását. Legalulra tette a turizmusfejlesztést, ami a Berek Világ – Vízi Világ. Ezt nem gondolta kibontani. Az a legfőbb prioritás. Az volt az elv, hogy a kicsit álomszerűek háttérbe helyeződnek. Azokat is beleírta, amiket Aljegyző asszony írt össze, illetve azokat, amelyek a Berek Világ – Vízi Világ projektből kimaradtak. A sorrendnél figyelemmel volt arra is, hogy először legyen a közművesítés, majd csak utána a zöldfelület rendbetétele.

Benne van az egész település gyógyhellyé nyilvánítása is, ami egyes pályázatoknál előnyt jelent, másoknál viszont hátrányt.

Belekerült a bekötő út mellett lévő kerékpárút közvilágítása is, amit elég előresorolt. Kb. 3-4 millió Ft lenne a költsége.

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy létre lehetne hozni egy trambulin parkot is, amiből nem sok van az országban. Minimum 1500 m² nagyságú, fedett, így egész évben lehetne használni.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy lobbiliárd pályát is lehetne létrehozni.

Balajti József képviselő távozott az ülésről.

Kun László képviselő elmondja, hogy amit Hosszu András alpolgármester úr mondott, olyan attrakció, amelyért a fürdő nélkül is eljönnének a vendégek.

Molnár János polgármester javasolja, hogy vegyék be a projektek közé. Javasolja, hogy menjenek végig a táblázaton.

Az 1. pontban ne kertészetet írjanak, hanem új lakónegyedet.

A 2. pontban a teljes település területét lefedő WIFI hálózat kiépítését kivenné. Van több pont a településen, ahol van szabad WIFI. A hálózatot nem elég kiépíteni, azt folyamatosan karban kell tartani.

Viszont a térfigyelő kamerát valahova be kellene tenni. 29. pontban Közbiztonság fejlesztési célként fel lehet venni.

A 4. pontban lévő látogató központ egész évben használható, komoly szemléletformáló lenne. Erre lehetne kirándulásokat szervezni iskoláknak. Tematikus dolog. Mindent be lehetne mutatni, ami a vízről szól. Úgy is, mint az élet feltételét, vagy a veszélyforrást, mint az árvíz stb. A hirtelen lefagyasztott vizet be lehetne mutatni, hogy a lefagyasztás során különválnak a nem hozzávaló dolog. Ez sok pénz lenne, de egész évben lehetne rá csoportot szervezni. Prioritási sorrendje 34.

A járdák, utak aszfaltozása 3. prioritási sorrenddel bír.

Kerékpárút kiépítése 32. Az Üveggyártól a lakóparkig vezető kerékpárút kiépítésének lenne jelentősége.

Dániel Csaba képviselő javasolja, hogy a látogató központ legyen a 32, a kerékpárút pedig a 34. sorszámú fejlesztési feladat.

Kun László képviselő elmondja, hogy egy osztott kerékpárút lenne. A településen belül nem tudnak kerékpárutat kialakítani, mert nincs hely.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a bejövő út bal oldalán a Postaig lehetne kerékpárút a járdát kiszélesítve, vagy a Búzavirág útra lehetne rávezetni.

Kun László képviselő javasolja, hogy a 3. pontban a látványhutát vegyék ki.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző javasolja, hogy tegyék be a barnamezős fejlesztésbe.

Dániel Csaba képviselő önmagában nem látja értelmét. Ha egy rendszer lenne az Üveggyárba, akkor igen, de önmagában nem.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző megkérdezi, hogy a feldolgozó üzem kapacitásnövelése marad a munkahelyteremtésnél?

Molnár János polgármester elmondja, hogy egy sorral lejjebb lehetne csúsztatni.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az inkább ipari parkszerű fejlesztés.

Dániel Csaba képviselő a Berekfürdő-Tiszafüred kerékpárútnál Berekfürdő-Hortobágy kerékpárutat javasolja.

Kun László képviselő megkérdezi, hogy ez nincs benne az országos kerékpárút fejlesztésben?

Molnár János polgármester elmondja, hogy a Debrecen-Hortobágy kerékpárút fog megvalósulni.

A Tisza-tó most nagyon támogatva van. Ezt mindenképpen benne hagyná 31. prioritással, és belevenni a Berekfürdő-Hortobágy kerékpárutat is.

Az ivóvíz, a szennyvíztelep maradhat, a csapadékvíz elvezető rendszer marad.

Kun László képviselő megkérdezi, hogy a kertészet öntözését mindenképpen ide szeretnék venni?

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy a csapadékvízzel oldanak meg az öntözést.

Kun László képviselő elmondja, hogy a Némethéri csatornába folyó csatornákat összekötné ezzel.

Molnár János polgármester elmondja, hogy azt külön kell kezelni, mert az egyik csatornába melegvíz folyik. Már van két zárt csapadékvíz elvezető rendszer.

A következő pont a településközpont átalakítása, zöldfelület növelése, parkosítás. Parkolók kialakítása. Erdősítés. Az erdőtelepítés inkább fásítás, mert erdőt nem tudnak telepíteni.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy a településközpont átalakítása most történik.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az Orvosi Rendelő melletti rész átalakítására gondolt.

Molnár János polgármester elmondja, hogy azt lehet, hogy külön kellene venni. Az a park egy kicsit elzárt.

Kun László képviselő elmondja, hogy a COOP ABC és a Banyi előtti rész is ott van.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az egy kicsit gondoatlan terület. A településközpont átalakítása, zöldfelület növelése, parkosítás ezt takarja.

Kun László képviselő megkérdezi, hogy a parkosításba belefér a fásítás is?

Molnár János polgármester a fásítást különvenné.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a fásításra nagy szükség van. Nagyon sok az elöregedő fa.

Kun László képviselő elmondja, hogy a bekötő út melletti fasort be lehetne vezetni a Búzavirág utca felé, hogy a település teljesen körbe legyen véve.

Molnár János polgármester: A következő pont a piac épületének, valamint az orvosi lakás energetikai fejlesztése, Orgona épületének energetikai fejlesztése.

Kun László képviselő az Orgonára nem fordítana egy fillért sem.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ha van pályázati lehetőség, akkor azt nem kellene elszalasztani.

Kun László képviselő megkérdezi, hogy az Orvosi lakás milyen energetikai fejlesztésére gondoltak?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az Orvosi lakás nem lett szigetelve.

Kun László képviselő megkérdezi, hogy az új bölcsőde azért nincs sorszámozva, mert folyamatban van?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Igen. Ott csak az eredményt várjuk.

Molnár János polgármester nem tudja, hogy a piac épületének energetikai korszerűsítésének van-e létjogosultsága.

Kun László képviselő véleménye szerint semmi.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy a külső részét rendbe lehetne tenni. Egy normálisabb WC-t ki lehetne alakítani.

Kun László képviselő nem szigetelné le az épületet. Egy homlokzatfestés más kérdés.

Molnár János polgármester javasolja, hogy hagyják benne.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy nincs meghatározva a költség. 50 millió Ft / épület.

Molnár János polgármester rendben, legyen 150.000.000 Ft. Az Orgonánál még a fűtési rendszert is ki lehetne cserélni.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a bölcsődét meg fogja kérdezni, hogy egyáltalán belevegyék-e, mivel folyamatban van a pályázat.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az óvodánál, iskolánál nem terveztek semmit.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az óvodánál még ezután kezdődik a Falu Programos pályázat keretében a felújítás.

Molnár János polgármester: Idősek otthona kialakítása Dobrai területe mellett. Az 4 milliárd Ft.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy egyre nagyobb probléma az idősek elhelyezése.

Kun László képviselő megkérdezi, hogy az önkormányzat üzemeltetné?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző, ha pályázat keretében valósul meg, akkor azt az önkormányzatnak kell üzemeltetni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ahhoz komoly egészségügyi rendszert kell kialakítani, ezért mondta, hogy 4 milliárd Ft.

A következő a szakember ellátottságot segítő bérlakások építése 180 millió Ft-tal.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy nem biztos, hogy a 10. helyen kell lennie. Az ivóvíz és a szennyvíz fontosabb.

Kun László képviselő javasolja, hogy térjenek vissza rá később.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a következő a régi üveggyár épületeinek felújítása.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy idetették a látványhutát.

Molnár János polgármester elmondja, hogy akkor az összeget meg kell emelni 1.500.000.000 Ft-ra. A szociális településrész fejlesztéshez nem írtak semmit. A szociális fejlesztésnél gond van a szociális irodával is.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy azt az épületet elbontaná, és a büfésort kibővítené úgy, hogy a település felé is ki tudnának szolgálni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az egész épületről beszélni kell.

Kabai Tünde képviselő elmondja, hogy a Fenyő épületét át lehetne alakítani szolgáltatóházzá. Odaköltözhetne a lottózó és a szociális iroda is. Azt az épületet az önkormányzat megvehetné.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy az is nyújtaná a településközpontot.

Molnár János polgármester elmondja, hogy amikor Hubai Imre megvette a Park éttermet, kiderült, hogy a telekhatár rendezetlen. Felmerült a parkoló kialakítása miatt, hogy az épületet Hubai Imre átalakítja területért cserébe. Ez egy kicsit megtorpant. Vele is kellene ebben az ügyben egyeztetni.

Kun László képviselő elmondja, hogy az Orvosi rendelő előtti park kialakításánál ennek az épületnek a felújítása sokkal fontosabb lenne. A főutca kép a legmeghatározóbb.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az egész központi részt át kellene tervezettni.

Kun László képviselő elmondja, hogy a településképi rendeletet is felül kellene vizsgálni, mert az új területeken nem tudnak egy modern épületet építeni. A rendelet nagyon kötött. Az óvárosi részen ne legyen lapostető, de az új részen miért ne lehetne?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ez nagyon nehéz, mert Berekfürdőn sokféle épület van. Az új telekvásárlóknak mindig odaadja a főépítész telefonszámát, hogy a tervező mindenképpen egyeztessen vele.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a ravatalozónál nincs összeg.

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy a temetőbe aszfaltozott utak is kellenének.

Molnár János polgármester elmondja, hogy akkor a költség 50 millió Ft.

A következő a Nordicwalking pálya. A tótól indulna, a Határ utcán, gyurgyalag telep, teljesen ki a csatorna mellett, aztán a külső tótól vissza. Ez marad.

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy a fürdőben lévő szálláshelyek fejlesztése szerepel a turisztikai fejlesztésben is, de külön sorban ott vannak a kemping szálláshelyek is, ami ugyanaz.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a Berek Világ – Vízi Világnak külön sort kellene nyitni.

Kun László képviselő: Vagy hagyják benne, és a nevét módosítsák.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az élménynél bele kellene venni a hullámmedencét, tanuszoda építést.

Kun László képviselő: Ennek legyen 30. a sorszáma.

Dániel Csaba képviselő: Ez is turisztikai fejlesztés.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ezeket kellene összehozni minél kevesebb pontba.

Kabai Tünde képviselő: Ami a fürdővel kapcsolatos, azt egy pontba kell tenni.

Molnár János polgármester: Annak a sorszáma: 30. Ide sorolódik a fedett uszoda, a tanuszoda, a hullámmedence, és a kemping

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: A piac kialakítását beletenné a 12. pontba.

Kabai Tünde képviselő: Odamehet a buszmegálló is.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: A játszótér is mehet oda.

Kabai Tünde képviselő a közterületi csoport és a térkő üzem telephelyének kialakítását a 3. pontba adná. A gyógyhellyé minősítést kihúzzuk?

Kun László képviselő: Igen.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az egyéb szabadidős tevékenység maradt.

Dániel Csaba képviselő: Azt egybe sorolná a Nordicwalking pálya kialakításával.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a 27. pont neve egyéb szabadidős tevékenységre változik.

Kun László képviselő: Igen, és hozzá kapcsolódik a sportcsarnok, korcsolyapálya, Méhecske.

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy nagyon meg kell gondolni, hogy a Méhecskébe milyen szabadidős tevékenységet terveznek, pl. ne legyen gördeszka pálya.

Kun László képviselő elmondja, hogy nagyon jó volna, hogy ha az edzőpark a fürdőn kívül is lenne.

Dániel Csaba képviselő: A Banyi melletti parkban elérne.

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy kerékpáros tanpálya is jó lenne. Nagyon fontos, hogy a fürdőn kívül is el tudják tölteni a vendégek a szabadidőt.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az elhangzottak alapján összeállítja a táblázatot, mely a határozat mellékletét képezi.

Molnár János polgármester az elhangzottak alapján javasolja a projektjavaslat elfogadását. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**59/2020.(II.26.) önkormányzati határozat
a 2021-2027 közötti fejlesztési időszakot érintő projektjavaslatainak meghatározásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat előzetes felmérésére a 2021-2027. közötti fejlesztési időszakban megvalósítandó projekteket a határozat mellékletét képező táblázat alapján állapítja meg.

Erről értesülnek:

- 1) **Molnár János polgármester**
- 2) **Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) **Képviselő-testület tagjai**

Molnár János polgármester megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét, az ülést berekeszti.



Molnár János
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
nevében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Hosszu András
alpolgármester



Dániel Csaba
képviseelő



MEGHÍVÓ

**Tájékoztatom Önt, hogy a Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének rendkívüli ülését
2020. február hó 26. napján 16.00 órára**

hívom össze, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Berekfürdő, Berek tér 15.

Napirendi javaslat

- 1) Előterjesztés a 2021-2027 közötti fejlesztési időszakot érintő projektjavaslatok kidolgozására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester**
- 2) Egyéb aktualitások.**

Berekfürdő, 2020. február 21.

Molnár János
polgármester





BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

JELENLÉTI ÍV

**a Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2020. február hó 26. napján tartott
rendkívüli testületi ülésen megjelentekről**

Molnár János polgármester

Hosszu András alpolgármester

Balajti József képviselő

Dániel Csaba képviselő

Kabai Tünde képviselő

Kun László képviselő

Szász Tibor képviselő

Berekfürdő, 2020. február 26.

