
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2025. április hó 30. napján tartott
soros testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2025. április hó 30. napján 16.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:

Hosszu András	polgármester
Szabó Andrea	alpolgármester
Balajti József	képviselő
Bene Lajos	képviselő
Perge József	képviselő
Székely László	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából
Nádudvari Judit	ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
Auer Dóra	megbízott ügyvezető igazgató, Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.

5 fő

Hosszu András polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselőből hatan vannak jelen, Kun László képviselő úr előzetesen jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Bene Lajos és Perge József képviselőket javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Bene Lajos képviselő válasza: Igen.

Perge József képviselő válasza: Igen.

Hosszu András polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**72/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 13/2024.(XI.11.) önkormányzati rendelet 28. § (4) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Bene Lajos és Perge József képviselőket választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Bene Lajos képviselő
- 2) Perge József képviselő
- 3) Hosszu András polgármester
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Hosszu András polgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat ismertetésre került. Javasolja, hogy a Berek-Víz Kft. és a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. egyszerűsített éves beszámolóját vegyék napirendre az egyéb aktualitások elé. Megkérdezi, hogy van-e még valakinek módosító javaslata?

További módosító javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a módosító javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosító javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

Szavazásra bocsátja a módosított napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított napirendi javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

73/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat

a napirend elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 13/2024.(XI.26.) önkormányzati rendelet 28. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
- 2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.**
Előadó: Hosszu András polgármester
- 3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4. Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Gazdasági Programjának elfogadására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
- 5. Előterjesztés a Berekfürdő Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
- 6. Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2025. I. negyedévi munkájáról.**
Előterjesztő: Nádudvari Judit ügyvezető igazgató
- 7. Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. I. negyedévi munkájáról.**
Előterjesztő: Auer Dóra megbízott ügyvezető igazgató
- 8. Előterjesztés a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. támogatására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
- 9. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében benyújtásra került szándéknyilatkozat megerősítésére.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
- 10. Előterjesztés TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számú „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan Berekfürdő, Camping utca – Pávai utca kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely megvilágítás kivitelezésére beérkezett árajánlatok elbírálására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
- 11. Előterjesztés VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó önerő biztosításáról.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
- 12. Előterjesztés Berekfürdő, Kunhalom úti (hrs. 462) közterületi játszótéren ütéscsillapító burkolat kiépítésére beérkezett árajánlatok elbírálásának jóváhagyására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
- 13. Előterjesztés Berekfürdő, úttervezési feladatok ellátására vonatkozóan beérkezett árajánlatok elbírálására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester

-
14. Előterjesztés az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület támogatás iránti kérelmének elbírálására.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
15. Előterjesztés a Berekfürdő, Veres Péter u. 30-32. sz. alatti önkormányzati lakások értékesítésére.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
16. Előterjesztés bérleti szerződés módosítására.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
17. Előterjesztés telekvásárlás iránti kérelem elbírálására.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
18. Előterjesztés a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatói állásának betöltésére beérkezett pályázat elbírálására.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
19. Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2024. évi gazdálkodásáról.
Előterjesztő: Nádudvari Judit ügyvezető igazgató
20. Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. évi gazdálkodásáról.
Előterjesztő: Auer Dóra megbízott ügyvezető igazgató
21. Egyéb aktualitások.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester

Erről értesülnek:

1. Hosszu András polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Hosszu András polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése, érkezett-e valakihez lakossági észrevétel?

Bene Lajos képviselő kéri, hogy az észak-nyugati erdősávot illetően a Kapitány házaspárt ne hagyják magára. Berekfürdő legszebb területéről van szó. A 80 évvel ezelőtti földhivatali bejegyzés szerint, ahol az út volt, azt most egy pár földtulajdonos másképp értékeli. Lezárta az utat. Nagyon csúnya munkát végeztek az erdősávban. Az út kijelölése alapján alig marad Berekfürdőnek fa. Hogy lehet ezt jogilag rendbe tenni? A kunmadarasi polgármestert vagy jegyzőt keressék meg? Állítsák meg ezt a dolgot. Kiesett a külső tó partját is lezárták, nem lehet körbesétálni. Beszorulunk a belterületre. Olyan rossz ezt látni. Jó volt arra járni, feltöltődni.

Dr. Székely-Kapitány Ágnes elmondja, hogy napi kapcsolatban van a területtel és az arra járókkal. Az „at moment” állapotot tudná elmondani. A vegetáció előtt kijelölték a területet – eddig mindenki tudja a dolgokat. Teljesen ésszerűtlen, erről beszéltek már.

Elkezdődtek a mezőgazdasági munkák. Egy gazda elkezdte az utasítások szerint a fák kivágását. A legnagyobb fatörzs 70 cm volt, amit kivágott, erről videó is, képek is készültek. Megkérdezte az úrtól, hogy azt mondta a kunmadarasi jegyző asszony, hogy ki kell vágni a fákat? Azt mondta, hogy nem, neki az utat kell megcsinálnia. Az Eper utca végénél egy nagy traktorfordulónyi területen ki van vágva egy nagy halomnyi élő fa, és az úgy van hagyva. Már nem látszanak a kijelölést jelző cölöpök sem.

Amikor április elején elkezdődtek a munkálatok, akkor hívott telefonon mindenkit, akit csak lehetett, de nem ért el senkit, se a kunmadarasi jegyzőt, se a kunmadarasi polgármestert, se a berekfürdői polgármestert, hogy menjenek ki a helyszínre és nézzék meg, hogy mi folyik ott.

Teltek-múltak a napok, a hetek, nem történt semmi. Majd megjelent egy szántó-vető gép a berekfürdői erdősáv és a házsor mögötti úton – ami elvezet a golfpályaig – de elakadt. Megkérdezte tőle, hogy mit keres egy ekkora géppel a lakó-pihenő övezetben? Elmondta, hogy a Kunmag Kft-vel szerződtek a gazdák, és a Kunmag Kft. végezné el a szántást és a vetést az egész területet a sportpályától a gázbekötő útig, és nem tudott hol elmenni. Azt javasolta neki, hogy állítsák vissza az utat, és akkor mindenki tud dolgozni. Levette a láncot a lezárt útnál, és beengedte a területre, hogy végezze a dolgát. Néhány hét eltelt. Tegnap szembesült azzal, hogy az egyik kapu teljesen el van bontva, és a másik is ki van hajtva. Még egy nagyobb követ kellene arrébb tenni, és akkor újra járható az út.

Minden, ami ott történik, illegális, attól kezdve, hogy lezárták az utat. De most, ha egy traktor el akar ott menni, el tud menni.

Sajnálatos módon senki nem kommunikált. Az is igaz, hogy miután elküldte a kunmadarasi polgármester asszonynak a videót, és megkérdezte, hogy most fásítás van, vagy erdőirtás van, mert, hogy Magyarországon fásítanak, nem kapott választ, de minden munkálatok megszűntek.

Ez a mai állapot. Köszöni szépen!

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy lehetséges, hogy ez a mai állapot, de több egyeztetés is történt. Ki van tűzve az az út, ami jogilag út. Hivatalos földmérő által, a Földhivatallal egyeztetve lett az út kitűzve. A Kunmadarasi Önkormányzat hozott egy határozatot, ami alapján megbíztak egy vállalkozót az út kialakításával. Hétfőn fogja elkezdni a munkálatokat. Ma is volt egy egyeztetés és hétfőn is volt. Felhívták a figyelmét arra, hogy a berekfürdői területről 1 db fát sem vághatnak ki. Ezt folyamatosan ellenőrizni fogjuk. Az út el fog készülni, mert hivatalosan, jogilag az az út, amit most kimértek.

Dr. Székely-Kapitány Ágnes elmondja, hogy az nem normális, hogy egy komplett vegetációnak nekimennek, amikor elkezdtek a madarak is fészkelni. Teljesen mindegy, hogy az Kunmadaras vagy Berekfürdő. Ez a mi földünk, ez magyar föld, amit tönkretesznek egy tökéletesen járható út miatt.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy akkor meg az a probléma áll fenn, hogy le van zárva az út.

Dr. Székely-Kapitány Ágnes: Nincs lezárva.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: De bármikor lezárhatja a gazda, mert az a saját területe. Eddig is lezárta, mert a saját útja. Ezzel nem tudnak mit kezdeni. Igaza van, maximálisan egyetért vele, de ahhoz, hogy ezt az egészet jogilag rendezni tudják, ezt most meg kell csinálni, és tűrni kell úgy, hogy kialakítják az utat, ami járható lesz gyalog, sétálva, gépjárművel. Másképp ezt nem lehet megoldani. Berekfürdői fához nem nyúlhat senki. Többször elmondták, tudják, nyomon lesz követve.

Dr. Székely-Kapitány Ágnes elmondja, hogy az is lehet, hogy amikor adásvétel történt, akkor tévedtek, hiszen Bene Lajos elmondta, hogy mióta van ott a fasor.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az nem lehetséges, a kijelölés nem téved. Szokásjog szerint alakult ki ott az út, ami igazából nem út, csak ott kezdtek el járni a gazdák.

Bene Lajos képviselő elmondja, hogy 1958-ban telepítették azt az erdőt.

Balajti József képviselő elmondja, hogy azóta az erdő területe változott, terebélyesedett, így az út is változott, egyre beljebb mentek a földön.

Megkérdezi, hogy az út, amit kijelöltek, hozzánk tartozik, vagy Kunmadarasé?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Kunmadarasé.

Balajti József képviselő elmondja, hogy akkor ahhoz semmi közünk, Kunmadarasnál kell reklamálni.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Így van, kitűztük a határt, az kunmadarasi terület, ezért az ő feladatuk az út elkészítése.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy a többi gazda is lezárhatná a területét, és akkor mindenki ott jár, ahol tud. Tehát van rosszabb verzió is, és azt próbálják most elkerülni.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Kunmadarasi területen, a Kunmadarasi Önkormányzat megbízásából készül az út. Berekfürdőnek ehhez jogilag nincs köze.

Dr. Székely-Kapitány Ágnes érti, de ha azt látja, hogy a környezet veszélyeztetett, a környezetnek ártanak, Magyarország egész területén bárhol, akkor bejelentést tehet. Megtehetette volna, hogy azt a videót mindenfelé elküldi, de nem ez a célja, hanem egy ésszerű megoldás lenne a célja.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Hétfőn kezdik a munkálatokat.

Bene Lajos képviselő kéri, hogy a kerékpártároló tetővel való ellátását gyorsítsák fel. Jönnek a 40 fokos melegek, van, akinek egész nap ott van a kerékpárja, ne égesse a nap.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy erről beszéltek már többször. Nem mindegy, hogy milyen lesz a tető, kamerát is igényeltek oda, azt is meg kell nézni, hogy milyen típusú legyen és hova legyen felszerelve.

Bene Lajos képviselő elmondja, hogy az is igaz, hogy az uszodához kell most a szakember, mert azt is gyorsan meg kell csinálni.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy ősznél hamarabb nem lát esélyt rá, hogy elkészüljön sem a kerékpártároló teteje, sem a kamera kihelyezése. Olyan kamerát kell kihelyezni, ami rálát a biciklikre, ezért a tetőt kell először megcsinálni. A tetőnek pedig igazodnia kellene a most épülő buszmegállóhoz. Az is lehet, hogy a kamerát a templomnál kell elhelyezni, mert szükség van áramra is. Sok mindennek kell megfelelni.

Tegnap este érkezett Perge József képviselő úrtól egy 10 kérdéses interpelláció. Kérte már többször is, hogy ha lehet, hamarabb tegyék fel a kérdéseket. Ha írásban érkeznek, az nagyon jó, hogy érdemi válasszal tudjon szolgálni. Bene Lajos képviselő úr is, ha hétfőn beküldi a kérdését, akkor a levelezésekkel dokumentálva tudtak volna válaszolni.

A testületi ülések előtt szokott lenni előzetes egyeztetés, most hétfőn is volt egy 4 órás megbeszélés, ahol előkerülhettek volna ezek a kérdések. Nem arról van szó, hogy ne kerüljön a testület elé, de amikor előző este érkezik meg, nem biztos, hogy másnap mindet meg tudják válaszolni. Már kétszer kérte, hogy ne így legyen, ezért az interpellációkra most az a válasza, hogy a törvényi előírásnak megfelelően, 15 napon belül fog válaszolni rá. A legtöbb kérdést meg tudná válaszolni, mert a hivatal is elvégezte a feladatát ezzel kapcsolatosan, de neki még egy pár dolognak utána kell néznie. A válasz természetesen minden képviselőnek ki lesz küldve, a lakosságot pedig a következő testületi ülésen fogja tájékoztatni.

Perge József képviselő elég nehezen tudja elfogadni ezt a hozzáállást. Arra, hogy a tollfelvásárló miért jár hetente kétszer a faluba, erre a kérdésre mit kell készülni? Erre van egyértelmű válasz.

A kút aktuális helyzete a lakosságot is érinti, ne a pletykákból tudjanak meg dolgokat. Erre sem kell nagyon készülni.

Arra, hogy egy rendszám nélküli autó áll a Dohánybolt mögött hetek óta, hónapok óta, és az elszállíttatásáról kell-e intézkedni, erre sem kell készülni.

Ezek a kérdések a tegnapi képviselői fogadóóráján merültek fel, tehát hamarabb nem lehet megírni. Szólt is az aljegyző asszonynak, hogy a felmerült kérdéseket este fogja elküldeni.

A Park Étterem évek óta miért nem fizet a kapuk nyitva tartásáért? Szerinte erre sem kell különösen felkészülni, erre is van egyértelmű válasz.

Várja az írásbeli választ, köszöni szépen!

Hosszu András polgármester elmondja, hogy a legtöbb kérdésre megvan a válasz, de mivel a kérdések csomagban érkeztek, csomagban is fogja megválaszolni. Ő kérte meg aljegyző asszonyt, hogy ezekre a kérdésekre ne reagáljon, hanem majd ő fog válaszolni mindre, egyben.

Hétfőn volt egy megbeszélés. Nem nagyon tudja elhinni, hogy kedden este merültek fel ezek a kérdések. Többször kérte, hogy ne az ülés előtti este érkezzenek be a kérdések, mert van, amelyikre több idő szükséges, hogy utánanézzon, és ezenkívül más feladatok is vannak. Majd egyben megválaszolja a kérdéseket, törvényi határidőn belül.

Perge József képviselő elmondja, hogy akkor ez egy direkt magatartási forma, ezzel, hogy egy hónap múlva kapják meg a választ, akadályozza a képviselői munkáját. Hétfőn elhangzott, hogy az új kúttal probléma van. Szeretné tudni, hogy most, 2 nappal később javult-e a probléma? Romlott-e a probléma? Nem hiszi, hogy ezt titkolni kellene.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy nem a titkolásról van szó.

Perge József képviselő: Akkor miért nem lehet rá válaszolni? Várja a törvényes választ.

Székely László képviselő: Távol áll tőle, hogy bárkinek az oldalára álljon. Név nélkül elhangzott a testület megalakulása óta, hogy mind a két oldal részéről időben legyenek tájékoztatva, időben kapják meg az anyagot a képviselők, és a képviselők részéről a hivatal is, hogy legyen idő felkészülni rá. Legyenek már egymáshoz türelmesek és figyelmesek. Kéri mind a két részből ezt, mert ez egy parttalan vita.

Hosszu András polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

A képviselők részéről további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Megkérdezi a jelenlévő lakosokat, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Dr. Székely-Kapitány Ágnes elmondja, hogy elkészült a pad a tó keleti végében. Két fa övezi. Nagyon szép lett, érdemes arra sétálni. Részt vettek az első tojásgurító versenyen. Állíthatja, hogy óriási sikere volt. 49 db oklevelet töltött ki személyesen. Nagyon boldogok voltak a gyerekek, nagyon élvezték a szülők. Köszönet a Berek-Víz Kft-nek és az Önkormányzatnak a segítségért. Külön kiemeli Auer Dóra megbízott ügyvezető igazgató asszony segítségét. Nagyon jól össze tudtak dolgozni. Fantasztikus volt, reméli, hogy jövőre megismételhetik.

A honlap frissítése szükséges, mert az E.ON nem lát el nálunk szolgáltatást, helyette az OPUS-TITÁSZ van. Április elején sokszor ment el a világítás, ezért szükséges lenne az információt frissíteni. A honlapon az ügyintézők felsorolás borzasztó „gagyí”, össze van mosva, nincsenek e-mail címek. Nagyon fontos lenne Kustár Pétert valahova kiemelni, mert ha bármi olyan baleset történik, aminél közterületen lévő fa okoz kárt, őt kell keresni. Ezt még ők sem tudták. Ehhez kapcsolódóan elmondja, hogy nagyon sok elkorhadt fa van a közterületen, akár kis erdősávban, akár nagy erdősávban. Erre nem az a válasz, amit Kustár Péter mond, hogy az erdő elrendezi magát, és ha balesetet okoz, akkor majd fizet a biztosító. Utoljára a Határ úti erdősávot akkor tették rendbe, amikor még ő Molnár János polgármester urat összehozta Hőgye Sándorral. Akkor kivágták az összes elkorhadt fát. Nagyon sok balesetet okoznak az elkorhadt fák, most legutoljára náluk történt baj. A Kemping úton a fasort vagy ki kellene vágni, vagy a koronájukat le kellene vágni.

Hosszu András polgármester: Megnézik. Van az Önkormányzatnak olyan kapcsolata, aki ápolja a fákat, megmetszi a gyümölcsfákat, ő egy jó szakember, megnézetik vele.

Dr. Székely-Kapitány Ágnes: Köszöni szépen. Továbbra is a Tó utca és a Pávai Vajna Ferenc utca sarkán lévő üdülőnél problémás a nyírfa. A tulajdonosnak szólni kellene.

Hosszu András polgármester: Több bejelentés is érkezett ezzel kapcsolatban. Várják, hogy a 4 napos hétfőre alatt hátha rendbe teszik, de ha most sem teszik meg, akkor fel fogják őket szólítani.

Dr. Székely-Kapitány Ágnes: Köszöni. Azt ígérték, hogy az új pályázat során megvalósuló beruházásnál nem lesz fa kivágva.

Hosszu András polgármester: A piacnál csak 1 fa lesz kivágva, mert az útból van, viszont a buszmegállónál muszáj lesz a fákat kivágni, mert másképp nem tudják megcsinálni a buszöblöt, az utat. De több mint 31 fa lesz ültetve a kivágott fák helyett, illetve 1332 db új cserje lesz. A fürdőben is több, mint 100 fát ültettek a kiszáradt fák helyett, hogy az árnyékosságot megtartsák.

Dr. Székely-Kapitány Ágnes kéri, hogy nyugtassák meg a lakosokat.
A Kemping utcán megépült a járda, lesz majd zebra és közvilágítás. Ez pontosan hol lesz?

Hosszu András polgármester: A Kemping utca és a Pávai-Vajna utca kereszteződésénél.

Dr. Székely-Kapitány Ágnes: Hol lesz a világítás?

Hosszu András polgármester: A Kemping oldalában. Kötelező a zebrahoz.

Dr. Székely-Kapitány Ágnes: A Kemping utca sebességkorlátozó táblája el lett rontva. Ahogy kijönnek a Tulipán utcáról, oda kérték a 30 km/h sebességkorlátozó tábla kihelyezését. Ez érvényes a Hortobágyi útig, de a Hortobágyi út felől nincs kitéve korlátozó tábla.

Hosszu András polgármester: Ez megoldható.

Török Lajosné a Vadgalamb utcáról az iránt érdeklődik, hogy a Cserhádi utcára lehetne-e térfigyelő kamerát kihelyezni, mivel a külterületi utat az köti össze a főúttal. Sebességkorlátozó tábla is jó lenne.

Hosszu András polgármester: Igen, erről is beszéltek már, a Polgárőrség is jelezte. Megkérdezi, hogy milyen típusú járművek közlekednek arra?

Török Lajosné: Főleg személyautók járnak arra és a gazdálkodók a terepjárókkal.

Hosszu András polgármester: A kamera tervben van, a sebességkorlátozó táblát megnézik, hogy szükséges-e kitenni. A kamera kiépítésére pályázat is van beadva, de ha az nem nyerne, akkor is lehet oda egy kamerát kitenni, a jelátadás szokott a probléma lenni.

Bagyinszki Tibor a Polgárőrség elnöke jelzi, hogy járőrözés közben vették észre, hogy az egyik oszlopról eltűnt a sebességkorlátozó tábla.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Tudnak róla.

Kóródi László megkérdezi, hogy Berekfürdőnek van-e csendháborítási szabályzata? Minden hétfőn ricsaj van.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Van zajrendelet. Hétfőnként a fűnyírás megengedett, vasárnap nem lehet építési tevékenységet végezni. Szigoríthatják a rendeletet.

Kóródi László úgy tudja, hogy erre van országos jogszabály.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző válasza: Van, de a részletszabályokat helyi rendeletben kell szabályozni. Nem tudtak konszenzusra jutni, így csak az építési tevékenységet tudták korlátozni, de a fűnyírást nem. Előkészíthetik a következő ülésre a rendelet módosítását, ha igény van rá.

Székely László képviselő elmondja, hogy akkor viszont jönnek a kerttulajdonosok, a hétvégi házak tulajdonosai, hogy ők csak hétvégén tudnak jönni, valahol őket is meg kell érteni.

Kóródi László ezt ő is megérti, de aki itt lakik, az is azt csinálja.

Székely László képviselő: Ezt nem tudják így korlátozni.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy látott már olyan rendeletet, ahol a déli időszakban is van korlátozás. Ebben az esetben azonban bajban lennének az ellenőrzéssel, a szankcionálással.

Kóródi László úgy hallotta, hogy a piac majd csak októberben valósul meg.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a piac beruházás is elkezdődött, szeptember végéig be is kell fejezni. Már a vizesblokk épül a COOP mögött. Műhelykörülmények között épül maga a piac épülete.

Kóródi László elmondja, hogy korábban felvetődött egy vélemény-nyilvánító doboz kihelyezése. Az megtörtént?

Bene Lajos képviselő: Az Ódon és Üde előtt van elhelyezve.

Bagyinszki Tibor a Polgárőrség elnöke elmondja, hogy lakossági jelzés érkezett, hogy túl hangosak a Radnóti utcai faházaknál üdülők. Volt, amikor éjjel 1-kor hangoskodtak. Fel kellene szólítani a tulajdonost, hogy írják ki a szabályt, hogy meddig lehet hangoskodni. Tartsák be a szabályt. Volt, amikor a Rendőrség is kint volt.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Rendben.

Szabó Andrea alpolgármester elmondja, hogy az a baj, hogy a tulajdonos hiába hívja fel a vendég figyelmét, ha a vendéggel nem lehet mit kezdeni. Ő azt kérte a szomszédoktól, hogy az adott probléma jelentkezésekor hívják fel őt, mindegy hány órákor, és ő azonnal odamegy és intézkedik.

Perge József képviselő elmondja, hogy a Radnóti Miklós utcai ingatlannál külföldi tulajdonos van. Körben állandó lakosok laknak több évtizede. Az ingatlan tulajdonosának kell alkalmazkodni. Fel kell hívni a figyelmét a szabályokra?

Szabó Andrea alpolgármester: Teljesen igaza van, de ha utólag jelzik a problémát, akkor nem tudnak vele mit kezdeni. Nála is volt olyan eset, hogy a vendégek letagadták, hogy ők nem voltak, ezért kérte, hogy ha ilyen történik, azonnal szóljanak neki.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Összeállíthatnak a szállásadóknak egy tájékoztatót. Ezek minden évben előforduló problémák, de ezzel az esettel ebben az évben most szembesült először.

Galaczi Antalné egy pozitív példát mond. A Fodor József utcán is az egyik üdülőnél probléma volt a vendégekkel. Szóltak az üzemeltetőnek. Az egyikre nem reagált. A másik alakommal azonban felhívták a figyelmét, hogy az üzemeltetési szabályzatban benne kell lenni annak, hogy a nem megfelelő viselkedés esetén milyen következmények lehetnek, szankcionálható. Azóta nem volt probléma.

Bene Lajos képviselő elmondja, hogy úgy értesült, hogy esténként Kunmadarasról járnak át autóval fiatalok és el akarják vinni a fiatal lányokat, kés van náluk. Tud erről a Polgárőrség?

Bagyinszki Tibor a Polgárőrség elnöke elmondja, hogy van róla tudomása. Szoktak intézkedni is. Nagyon jó kapcsolata van a kunmadarasi és a karcagi polgárőrökkel. Ha hívja őket, bármikor átjönnek és segítenek.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?
További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Hosszu András polgármester röviden ismerteti a két ülés között történt főbb eseményeket.

Március 17-én volt az előző testületi ülés.

Március 18-án volt a Versenyképes járások program egyeztetése. Napirendi pont lesz. Ez egy újfajta pályázati lehetőség.

Március 19-én a XI. Wolf György emlékverseny, nemzetközi sakkverseny került megtartásra. A szervező szerint nagyon jól sikerült.

Március 21-én a Berekfürdői Polgárör Egyesület gyűlése került megtartásra. A vezető beszámolt az előző évről, az ez évi tervekről.

Március 24-én a TDM közgyűlésén a megbízott ügyvezető igazgató asszony megbízásának hosszabbítására került sor.

Március 26-án gálaesten vett részt Varga Mihály kinevezésének megünneplésére. A Jegybank elnökének nevezték ki.

Ugyanezen a napon volt Kálmán Ágnes író nő könyvbemutatója. Itt is voltak érdeklődők. Vett is tőle egy könyvet.

Március 27-én a Karcag Kistérségi Társulási Tanács ülése került megtartásra, melyen elfogadták a bölcsődei nyári szünet időpontját, a közbeszerzési tervet. Az államháztartás szakágazati rendjének besorolási megnevezése változott és az azokhoz tartozó szakágazati számokat kellett módosítani. A gyűlésen Szabó Andrea alpolgármester asszony vett részt.

Az utána megtartott rendőrségi tájékoztatón is alpolgármester asszony vett részt.

Március 28-án az Alföld Szíve Térségi Turisztikai Egyesület gyűlése volt. Tisztújítás volt az egyik helyen. Emelésre került a tagsági díj.

Március 29-én került megtartásra az Édes Fesztivál, ami a kezdeti rosszidő ellenére jól sikerült.

Március 31-én a fürdő vállalkozói körével volt megbeszélés.

Április 1-jén szintén a Versenyképes járások program kapcsán volt egyeztetés. Több részből áll az egyeztetés, mert van egy 250 millió Ft-os keret, amit szét kell osztani. Ha marad még pénz, vagy más többletforrást tudnak szerezni, az is szétosztásra kerül. Fel kell készülni minden lehetőségre, hogy azonnal be tudják adni az igényüket.

Április 2-án a Media Works munkatársaival tárgyaltak a hirdetésekkel kapcsolatosan.

Április 3-án a Tisza-tavi Turisztikai Kerekasztal gyűlése volt. B2B vállalkozások és önkormányzatok gyűltek össze és építettek kapcsolatokat. 5-6 vállalkozóval tudnának együttműködni, de még egyeztetni kell velük. Ez még az első találkozó volt, de eredményes volt.

Április 12-én „Csak a térkép” földrajzverseny került megszervezésre az iskolában. Köszöni Szendrei Balázs pedagógus szervezését. Székely László igazgató úrnak is köszöni a közreműködést.

Ugyanekkor Kunmadarason a Kossuth emléktábla avatására került sor. Ekkor volt itt Berekfürdőn a költészet napja is, 10.30 órakor megemlékezés volt Körmendi Lajos sírjánál, utána pedig a Művelődési Házban Hozz egy verset – irodalmi matiné volt. Vendégek voltak: Fecske Csaba, Kocsis Csaba, Boncsér Árpád.

Április 14-én a VP6-7.2.1.1-20 „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” című pályázat szerződésének aláírása volt a kivitelezővel.

Április 17-én Karcagi Fejlesztési Fórum volt, ez a Versenyképes járások egyeztetésének volt a vége. A fórum Szolnokon került megtartásra, ahol el kellett fogadni a fejlesztési javaslatokat. Az irányító hatóság ezt követően bírálja el az igényeket. Azt gondolja, hogy még ebben az évben felhasználható lesz a támogatás. Évente akarják ezeket a fejlesztési lehetőségeket megteremteni.

Április 20-án volt a Húsvéti Locsoló Forgatag. Nem tudott részt venni a programon, de a visszajelzések alapján, és Dr. Székely-Kapitány Ágnes is erről tájékoztattott, hogy sokan vettek részt rajta.

Április 22-én 27 db gyümölcsfákat kaptunk. Ezeket még a jövő héten elültetjük. Alma, szilva, körte és cseresznyefák. A kertészetben lesznek elültetve.

Ugyanezen a napon a Bihari György által felajánlott emléktábla elhelyezése történt meg.

Április 25-én a TDM Felügyelő Bizottságának ülése volt.

Április 28-án Budapesten voltak Nurievné Kocsis Veronika számviteli ügyintézővel egy elektronikus tanúsítvány miatt, elektronikus aláírás miatt.

Április 29-én Dr. Farkas Bélával egyeztetett a festőtábor miatt, illetve szeretne kiállítást szervezni a berekfürdői festőtábor festményeiből.

Április 30-án Karcagi Kistérségi Tanács ülésére került sor a Gyermek Átmeneti Otthonáról volt szó, és az Idősek Otthonáról. Az Alapító okiratot módosították. Ezt követően a Nagykun Hagyományörző Társulási ülés volt Kisújszálláson. A Nagykunsággal kapcsolatosan kiírt pályázatokat bírálták el.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

74/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat

a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület két ülése között történt főbb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. A beszámoló ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ahogy polgármester úr is említette, március 17-én volt a legutóbbi testületi ülés.

Elfogadta a Képviselő-testület a Berekfürdői Csicsergő Óvodában és Mini Bölcsődében a 2025/2026. nevelési évre szóló beiratkozás időpontját. Az óvodába 6, a bölcsődébe pedig 3 gyermeket írtattak be.

A Képviselő-testület a Berek-Víz Kft. által elkészített 2025. évi főszezon árak elfogadását javasolta a Berek-Víz Kft-nek. A határozat a Berek-Víz Kft. részére megküldésre került

A Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola pedagógusa, Szendrei Balázs által 2025. április 12-én megszervezésre került „Csak a térkép” című földrajzversenyt 150.000 Ft összegben támogatták. A felhasznált összeg 149.140 Ft volt. Ez kérdésként merült fel az előzetes megbeszélésen.

A Képviselő-testület a Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola és a Csíkszentkirályi Általános Iskola közötti testvériskolai kapcsolat erősítését támogatta. A Képviselő-testület a Csíkszentkirályról 2025. április 13-18. között Berekfürdőre érkezett gyerekek elszállásolását, vendégül látását és a fürdőbelépőt maximum 700.000 Ft összeggel támogatta. Az étkezésre 302.506 Ft-ot, a szállásra pedig 169.950 Ft-ot használtak fel, összesen 472.456 Ft-ot költöttek.

A Képviselő-testület a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult és a nevelésbe vett gyermekek részére a tavaszi szünidőben ingyenesen biztosította a szünidei gyermekétkeztetést. 4 fő vette igénybe. A Berek-Relax Thermal Hotel Zrt-vel kötötték meg a szerződést.

Jóváhagyásra került a Fürdő utca egyirányúsítása a Berek tér felől a Tó köz irányába. A táblák megrendelésre kerültek, meg is érkeztek tegnap. A kihelyezésükre hamarosan sor fog kerülni.

A Képviselő-testület a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számon nyilvántartott „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó intelligens zebra kivitelezésre beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot fogadta el, melyet a Pearl Enterprises Kft. nyújtott be. A szerződés aláírásra került.

A Zöldség- és Gyümölcsfeldolgozó Üzem bérbeadására meghirdetett pályázatot a Képviselő-testület eredménytelenné nyilvánította, tekintettel arra, hogy egyetlen pályázat sem érkezett. Az üzem bérbevétele újból meghirdetésre került.

A Képviselő-testület pályázatot hirdetett a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatói álláshelyére. A pályázat meghirdetésre került. Napirendi pontként szerepel.

A Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatói állására beérkezett pályázatot érvényessé és eredményessé nyilvánították, és Nádudvari Judit pályázatát fogadták el. Jó munkát kíván!

„A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése kapcsán fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építésére” irányuló közbeszerzési eljárás lezárásra került. A Képviselő-testület a beérkezett árajánlatok közül az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlatot tevő KEVESZOL Építő-, Karbantartó és Szolgáltató Kft. ajánlatát fogadta el. A kiviteli szerződés megkötésre került. A beruházás elkezdődött. Nagyon szoros a határidő.

Az előzetes egyeztetésen felmerült, hogy biztosítva van-e a víztorony? Igen, a nagy vagyonban van benne.

Az Önkormányzat főszámláján 40.445.449 Ft van, kb. 5 millió Ft van az adó alszámlákon és 3 millió Ft van a bérlakás alszámlán.

Kiküldésre került egy táblázat a tartalék alakulásáról. A következő határozatok meghozatalához ez fontos információ.

Székely László képviselő, mint iskolaigazgató elmondja, hogy az iskolában is megtörtént a beiratkozás április 10-11-én. 17 fő iratkozott be. Ennyi fővel kezdik meg szeptemberben az 1. osztályt. Ez egy jó szám, jó hír.

Hosszu András polgármester köszöni a kiegészítést. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámólót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**75/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 2) Hosszu András polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Gazdasági Programjának elfogadására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

Az újonnan megválasztott képviselő-testületnek a gazdasági programot el kell fogadnia. Perge József képviselő úr javasolta, hogy évente vizsgálják felül. Köszöni a hivatalnak a munkáját, kihúzásra kerültek a megvalósult beruházások és új fejlesztési célok kerültek bele.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a gazdasági programban a lakosságszám a 2024. évi adatot tartalmazza. 2025-ben 2 fő csökkenés mutatkozott. 1376 fő az állandó lakosok száma.

Székel László képviselő elmondja, hogy Berekfürdő Községi Önkormányzat Gazdasági Programját hétfőn a Pénzügyi Előkészítő Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Perge József képviselő szeretné, ha novemberben bekerülne a munkatervbe az, hogy fél év után vizsgálják felül, hogy mi valósult meg és van-e új fejlesztési javaslat.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a Gazdasági Program elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a Gazdasági Programot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**76/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat
a Gazdasági Program elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján Berekfürdő Községi Önkormányzat Gazdasági Programját elfogadja.

A Gazdasági Program a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Hosszu András polgármester szavazásra bocsátja a Gazdasági Program felülvizsgálatára vonatkozó javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**77/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat
a Gazdasági Program felülvizsgálatáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Berekfürdő Községi Önkormányzat Gazdasági Programját a 2025 novemberében tartandó testületi ülésen felül kívánja vizsgálni a megvalósult beruházások, fejlesztések, és a felmerülő új fejlesztési célok tekintetében, ezért megbízza Hosszu András polgármestert, hogy a Gazdasági Programot a 2025. novemberi testületi ülésre terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Hosszu András polgármester
Határidő: 2025. novemberi testületi ülés

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester
- 2) Képviselő-testület tagjai
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

5. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Ez a napirendi pont a Gazdasági Programhoz kapcsolódik, lényegében ugyanazokat a fejlesztési célokat határozza meg.

Székely László képviselő elmondja, hogy Berekfürdő Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a Pénzügyi Előkészítő Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a Vagyongazdálkodási terv elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a Vagyongazdálkodási tervet 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

78/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat

a Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján Berekfürdő Községi Önkormányzat Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét elfogadja.

A Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester
- 2) Képviselő-testület tagjai
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

6. Napirendi pont: Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2025. I. negyedévi munkájáról.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A beszámoló ismertetésére átadja a szót Nádudvari Judit ügyvezető igazgatónak.

Nádudvari Judit ügyvezető igazgató elmondja, hogy hétfőn előzetesen megtárgyalták a beszámolót.

Az I. negyedévben mind a fürdőbelépők, mind a Kemping részéről is elmaradás tapasztalható a tavalyi I. negyedévhez képest. Ennek az az oka, hogy tavaly márciusban volt a húsvét. Egyébként nagyon jól sikerült a húsvét, nagyon sokan voltak a Kempingben is és a fürdőben is, úgyhogy áprilissal behozták a lemaradást. A fürdőgyógyászat is egy kis elmaradást mutat, itt viszont év elején volt egy kis kavargás, de az is kiegyenesedett, hétfőnként Dr. Luczai Marianna, csütörtökönként pedig Dr. Beranek László rendel. Minden beállt a helyére, megy a maga útján.

2025. március 31-én 29.708.824 Ft-ja volt a Kft-nek, ez 4 millió Ft-tal több, mint tavaly. A megítélt közterületi támogatásból 2025-ben először áprilisban kértek le 10 millió Ft-ot, tavaly viszont már márciusban szükség volt rá. Jelenleg a Kft. 36 millió Ft-tal rendelkezik.

Nagyon várják a 4 napos ünnepet. Jó idő lesz. Felkészültek a szezonra. A Kempingben is szépen gyűlnek, már 70 lakókocsi van, de az előrejelzések alapján még érkeznek. A panzió és a faházak teljesen tele vannak.

A költségeket illetően elmondja, hogy úgy gondolja, hogy megfelelően gazdálkodnak a pénzüikkel. Ami egy kicsit nagyobb kiadást okozott, az a Kemping minősítése volt. Arra 1,5 millió Ft-ot kellett költeni. Új csaptelepek kellenek, a tükrök nem lehetnek rozsdásak, nagyon szigorúan vettek mindent, de meg van minden, 2 *-os minősítést kaptak. A 3 *-os minősítésnek olyan követelményei vannak, aminek nem mennek neki a következő években.

3 főt elküldött vízforgató gépész tanfolyamra, mert lesznek üresedések, nyugdíjba mennek kollégák, és addig be tudjanak tanulni a helyükre. 600.000 Ft volt a 3 kollégának a tanfolyam.

Ennyit szeretett volna az I. negyedéves gazdálkodásról elmondani.

Székely László képviselő elmondja, hogy a Berek-Víz Kft. 2025. I. negyedévi munkájáról szóló beszámolót a Pénzügyi Előkészítő Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**79/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2025. év I. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft.**
- 2) Hosszu András polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

Hosszu András polgármester ehhez a napirendi ponthoz kapcsolódóan javasolja előrevenni a Berek-Víz Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

19. Napirendi pont: Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2024. évi gazdálkodásáról.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy a Berek-Víz Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolója a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A beszámoló ismertetésére átadja a szót Nádudvari Judit ügyvezető igazgató asszonynak.

Nádudvari Judit ügyvezető igazgató elmondja, hogy a Felügyelő Bizottság a beszámolót átnézte, megtárgyalta, elfogadásra javasolta azzal, hogy az adózás előtti eredmény, ami 53.752 ezer Ft a fejlesztési tartalékba átkerüljön. Így a fejlesztési tartalékban a 2023. évi átvezetéssel együtt 76.106 ezer Ft van.

Ma megküldte a könyvvizsgáló a végleges könyvvizsgálói jelentést, amit átküldött aljegyző asszonynak. Az adózott eredmény 52.975 ezer Ft lett. Reméli, hogy az idén is így lesz.

Székely László képviselő elmondja, hogy a Berek-Víz Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolóját a Pénzügyi Előkészítő Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Perge József képviselő véleményt szeretne mondani. Azt mondta ügyvezető igazgató asszony, hogy 36 millió Ft a jelenlegi pénzkészlet, és 76 millió Ft a fejlesztési tartalék. A kettő között van 40 millió Ft különbözet. Ez alapján a fejlesztési tartalékból 40 millió Ft a működésbe be lett forgatva. Azt javasolja, hogy próbáljanak meg a fejlesztési tartalék nélkül működőképessé tenni a Berek-Víz Kft-t. Amit a fejlesztési tartalékba tettek, az legyen külön egy alszámlán, és amikor kisebb-nagyobb fejlesztések vannak, abból költsenek, de anélkül gazdálkodjanak. Anélkül éljenek, anélkül működjön a Berek-Víz Kft. Ha beugrik egy pályázat, amihez saját erő kellene, és 40 millió Ft híja van, akkor bajban lennének, ha az Önkormányzat sem tudna segíteni. Azt javasolja, hogy törekedjenek arra, hogy a fejlesztési tartalék a fejlesztésekre legyen félrerakva, elkülönítve.

Nádudvari Judit ügyvezető igazgató: Rendben.

Balajti József képviselő teljesen egyetért ezzel a javaslattal. Korábban is az volt az elv, hogy vártak a pályázati lehetőségekre. Vártak, vártak, aztán gondoltak egyet és sokkal nagyobb fejlesztettek, mint, amire a fejlesztési tartalék elegendő lett volna. Akkor az Önkormányzatnak kellett kiegészítenie a fejlesztési tartalékot. Az 5 faház megépítésére gondol, ami igazolja is, hogy jó elképzelés volt, jó beruházás volt, mert ezek a házak most már termelnek, és elég jelentős pluszt fognak termelni. Szerinte lehetőség lesz arra, hogy visszategyék a pénzt a fejlesztési tartalékba.

Természetesen azt mindannyian tudják, hogy ez a legnehezebb időszak a fürdő idejében, amikor működnek, de még nem úgy érkeznek a bevételek. Túl kell élni a telet. De most már felfelé fut a szezon, és próbálják meg minél előbb visszafizetni a pénzt a fejlesztési tartalékba.

Hosszu András polgármester is egyetért mind a két hozzászólással. Azt azért lehetett látni az elmúlt időszakban, hogy ezt az eredményt megőrizni nem volt könnyű, mert olyan közüzemi számlák érkeztek, amiket valamiből ki kellett fizetni. Nyilván a fejlesztési tartalék soron tartott pénzt fejlesztésre is kell fordítani. Csak ezt nehéz megtartani úgy, hogy 3-szorosára emelkedik a villany, és olyan plusz terheket kapnak, mint a szennyvízfizetés. Így nehéz tartani a költségvetést. De meg kell próbálni.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja az adózás előtti eredmény fejlesztési tartalékba helyezésének elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**80/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. 2024. évi gazdálkodásának eredményéről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Berek-Víz Kft. 2024. évi adózás előtti eredményéből 53.752 e Ft fejlesztési tartalékba kerüljön áthelyezésre.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft.
- 2) Hosszu András polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Hosszu András polgármester szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**81/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. 2024. évi gazdálkodásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló egyszerűsített beszámolót 914.842 e Ft mérleg főösszeggel és 52.975 e Ft adózott eredménnyel, a kiegészítő mellékletét és a könyvvizsgálói jelentést elfogadja.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft.
- 2) Hosszu András polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

7. Napirendi pont: Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. I. negyedévi munkájáról.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A beszámolót a Képviselő-testület előzetesen megtárgyalta. Megkérdezi Auer Dóra megbízott ügyvezető igazgató asszonyt, hogy kívánja-e a beszámolót kiegészíteni?

Auer Dóra megbízott ügyvezető igazgató: Köszöni a bizalmat. 2025. január 1-jétől 2 fő látta el a munkát a Bod László Közösségi Szintéren.

Az I. negyedévben a 2025. évi programok, rendezvények tervezésével és szervezésével voltak elfoglalva.

Elkészült a 2025. évi programterv és a 2025. évi költségvetés, melyet a Képviselő-testület a 2025. februári ülésén el is fogadott.

Az előző évekhez hasonlóan elkezdődött a Bereki Ajánló 2025 kiadvány szerkesztése, mely március 20-án jelent meg.

Megjelentek március hónapban az I love Tisza-tó című kiadványban is.

Leadásra került a Közművelődési statisztika 2024 évre.

A közösségi szintér jelenlegi foglaltsága hétfőtől péntekig történik.

A Kisfaludy 2020 program keretében a Tourinform Iroda felújítására nyert támogatás elszámolása még folyamatban van, amit Nagy Istvánné végez. Ehhez kapcsolódóan minden dokumentáció nála található meg.

Megrendezésre került a Magyar Kultúra Napja, a Március 15-i megemlékezés, a Víz Világnapja és az Édes Fesztivál. Közben zajlottak a Költészet Napja rendezvény, a Húsvéti Locsoló Forगतag, a Tavaszi Nyitogató rendezvény és a Festőtábor előkészületei.

Külön köszöni Szabó Andrea alpolgármester asszony segítségét, illetve a Berek-Víz Kft. által nyújtott sok segítséget.

Székely László képviselő elmondja, hogy a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. I. negyedévi munkájáról szóló beszámolót a Pénzügyi Előkészítő Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Perge József képviselő elmondja, hogy ahogy nézi a bevételeket, az előző évekhez képest pozitívnak látja időarányosan is és összességében is. Csak így tovább.

Auer Dóra megbízott ügyvezető igazgató: Igyekszik.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

82/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat

a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. év I. negyedévi beszámolójáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. év I. negyedévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.**
- 2) Hosszu András polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

Hosszu András polgármester ehhez a napirendi ponthoz kapcsolódóan javasolja előrevenni a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

20. Napirendi pont: Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. évi gazdálkodásáról.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolója a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A beszámolót a Felügyelő Bizottság megtárgyalta.

Székely László képviselő elmondja, hogy a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolóját a Felügyelő Bizottság és a Pénzügyi Előkészítő Bizottság

megtárgyalta, és elfogadásra javasolja. Ez még Nagy Istvánné munkáját tükrözi. A könyvelő felülvizsgálta és jóváhagyta.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Balajti József képviselő elmondja, hogy felmerült az Előkészítő Bizottság ülésén, hogy vizsgálják meg a fejlesztési tartalékot. Köszöni a tájékoztatást. Nagyon részletesen ki volt dolgozva. Kéri, hogy ebben az évben figyeljenek oda, mert ha a bérköltségek lejjebb maradnak, nem biztos, hogy jól járnak.

Szabó Andrea alpolgármester elmondja, hogy a turisztikai pályázaton 35 millió Ft-ot nyertek. Ennek kapcsán a pályázati elszámolás kicsit döcögősen halad. Május 9-én mennek Budapestre tájékozódás céljából, ugyanis ehhez a pályázathoz kapcsolódóan nagyon sok olyan dolog van, amit a Tourinform Irodának teljesítenie kell. Tavaly 36 %-ot teljesített az iroda, és azt fel kell húzni 85 %-ra. Ehhez kapcsolódóan fognak majd segítséget, tájékoztatást kapni, hogyan tudják ezt megvalósítani. A 85 % teljesítést a pályázat előírja, 5 évig fenntartási idő van.

Hosszu András polgármester köszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

83/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat

a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. évi gazdálkodásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.**
- 2) Hosszu András polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

8. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. támogatására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Szabó Andrea alpolgármester asszony az előző napirendi pontnál beszélt a turisztikai pályázatról. A pályázatnál a beszerzések során nem minden úgy sikerült, ahogy kellett volna. A légváraknak nem volt TÜV engedélye, tanúsítvány, ami az ipari jellegű használatot engedélyezi. Otthonra ez nem kell, de ha kiadják bérbe, akkor ez felelősséggel jár. Nagy nehezen sikerült az egyik légvárat kicseréltetni, de az plusz 1.469.500 Ft-ba került. Ezt meg kellett tenni, mert a pályázatban indikátorszámok tartoznak hozzá, bevételt kell szerezni. Ezt a pluszköltséget a TDM részére biztosítani kell.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**84/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat
a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. támogatásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. évre megállapított támogatásán felül 1.469.500 Ft támogatást állapít meg a Kisfaludy 2023 pályázat (Projekt azonosítószáma: TFT-3.1.1-A-2024-00004, Projekt címe: Berekfürdő Tourinform Iroda megújulása) kapcsán a légvárak cseréje miatt keletkezett többletköltség rendezése céljából.

A Képviselő-testület a támogatás összegét a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének általános tartalék kerete terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Kft.**
- 2) Hosszu András polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

9. Napirendi pont: Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében benyújtásra került szándéknyilatkozat megerősítésére.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Erről többször volt szó, több egyeztetésen ment keresztül. Kistérségi szinten 250 millió Ft került elosztásra. Minimum 3 település egyetértésével lehetett szétosztani. Berekfürdőre lakosságarányosan 8,5 millió Ft jut. Ezt is nagyon köszönik. A pályázatban térfigyelő kamerarendszer fejlesztése, eszközbeszerzés szerepel. A Művelődési Házhoz kapcsolódóan pedig a külső menekülési útvonal kialakítása céljából lenne fejlesztés, annak érdekében, hogy a nagyobb befogadóképességhez minden szabálynak megfeleljenek, de ha ez nem sikerül, akkor padozatcsere, festés is aktuális már. A célt még lehet változtatni. Ha lesz még további költség, akkor felnőtt játszóteret szeretnének a „Méhecske”-ben kialakítani. A másik pedig a főtérren okospad kialakítása lenne.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**85/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat
a Versenyképes Járások Program keretében benyújtásra került szándéknyilatkozat megerősítéséről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Hosszu András polgármester által a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott szándéknyilatkozatot megerősíti.

A szándéknyilatkozat a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester
- 2) Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

10. Napirendi pont: Előterjesztés TOP PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számú „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan Berekfürdő, Camping utca – Pávai utca kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely megvilágítás kivitelezésére beérkezett árajánlatok elbírálására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Kemping utca és a Pávai Vajna Ferenc utca kereszteződésében létesült gyalogátkelőhely megvilágítására beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb ajánlat bruttó 2.267.826 Ft. Ez a költség nincs benne a pályázatban. Egy-két hónapon belül valósul meg. Addig a zebra sem lesz felfestve, amíg nincs meg hozzá a közvilágítás.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

86/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat

belterületi utak fejlesztése projekt megvalósításához kapcsolódóan Berekfürdő, Camping utca – Pávai utca kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely megvilágítás kivitelezési feladatok ellátására vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosítószámon nyilván tartott „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan Berekfürdő, Camping utca – Pávai utca kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely megvilágítás kivitelezésére beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el, melyet a Zöld F. Kft. nyújtott be 1.785.690,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.267.826,- Ft összegben.

A Képviselő-testület megbízza Hosszu András polgármestert a Zöld F. Kft-vel történő szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a gyalogátkelőhely megvilágítás költségét a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tartalék kerete terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1) Ajánlattevők
- 2) Hosszu András polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

11. Napirendi pont: Előterjesztés VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó önerő biztosításáról.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A pályázat megvalósítása elindult. Öszre megszépül a COOP előtti tér. Ehhez a pályázathoz önerőt kell még biztosítani.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

87/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat

VP6-7.2.1.1-20 azonosítószámú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó önerő biztosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó önerő biztosításáról szóló 180/2024.(IX.03.) önkormányzati határozatot az alábbiak szerint módosítja:

A projekt címe: Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 5309 Berekfürdő, Berek tér

A projekt megvalósításának pontos helyrajzi száma: 684/5, 684/7

A felhívás száma: VP6-7.2.1.1-20

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: bruttó 99.283.465,00 Ft

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összegei és forrásai (saját forrás): bruttó 10.311.272,00 Ft + 2.195.034,00 Ft, azaz összesen bruttó 12.506.306,00 Ft

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósítása során arra, hogy az önerő összege (azaz bruttó 12.506.306,00 Ft) az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséből kerül biztosítására.

Felelős: Hosszu András polgármester

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

12. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő, Kunhalom úti (hrs. 462) közterületi játszótéren ütéscsillapító burkolat kiépítésére beérkezett árajánlatok elbírálásának jóváhagyására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Az ütéscsillapító kialakítására beérkezett legalacsonyabb árajánlat bruttó 6.656.832 Ft. A költségvetésbe 5 millió Ft van betervezve, 1,5 millió Ft-al kell kiegészíteni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

88/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat

Berekfürdő, Kunhalom úti (hrs. 462) közterületi játszótéren ütéscsillapító burkolat kiépítésére vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásának jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Berekfürdő, Kunhalom úti (hrs. 462) közterületi játszótéren ütéscsillapító burkolat kiépítésére vonatkozóan beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlat, azaz a Woodwork Kft. által benyújtott ajánlat (4.891.600,- Ft + ÁFA, bruttó 6.212.332,- Ft) került elfogadásra.

A Képviselő-testület jóváhagyja a Woodwork Kft.-vel történő szerződés aláírását.

A Képviselő-testület az ütéscsillapító burkolat kiépítésének költségét a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetése és tartalék kerete terhére vállalja.

A Képviselő-testület ezen határozat elfogadásával egyidejűleg a Kunhalom utcai közterületi játszótéren telepített négyszög mászóka ütéscsillapító borításának kiépítésére vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásáról szóló 67/2024.(III.18.) önkormányzati határozatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: Hosszu András polgármester

Erről értesülnek:

- 1) Ajánlattevők
- 2) Hosszu András polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

13. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő, úttervezési feladatok ellátására vonatkozóan beérkezett árajánlatok elbírálására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Vannak még olyan utak, amelyek nincsenek rendbe téve, mind a lakossági részről, mind az üdülők részéről. Ezek az utak most terveztetésre kerülnek, hátha lesz rá pályázati lehetőség, és akkor időben el tudnak indulni.

Balajti József képviselő elmondja, hogy ezeket régóta tervezik, de nem jutottak el odáig. Régi

adósságot törlesztenek vele.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy 5 utca tervezetéről van szó. A legkedvezőbb árajánlat bruttó 2.540.000 Ft.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

89/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat

Berekfürdő, út tervezési feladatok ellátására vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az út tervezési feladatok ellátására (Tatárülés utca, Nap utca, Vadgalamb utca, Seregély utca, Estike utca) beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el, melyet a Wall 2001 Bt. nyújtott be 2.000.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.540.000,- Ft összegben.

A Képviselő-testület megbízza Hosszu András polgármestert a Wall 2001 Bt-vel történő szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

- 1) Ajánlattevők**
- 2) Hosszu András polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

14. Napirendi pont: Előterjesztés az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület támogatás iránti kérelmének elbírálására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesülettől írásos és telefonos megkeresés is érkezett a támogatás megállapítására.

A civil keret már szétosztásra került. 2016-2017. évben 10-10.000 Ft támogatásban részesültek.

Balajti József képviselő 15.000 Ft támogatást javasol megállapítani.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

90/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat

az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület támogatásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2014.(IV.12.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján az Országos Egyesület a

Mosolyért Közhasznú Egyesület részére, a Karcagi Mentőállomás teljes testes Ambubabával való ellátása céljából 15.000 Ft összegű támogatást állapít meg.

A Képviselő-testület a támogatást a 2025. évi költségvetésének tartalék kerete terhére vállalja.

A Képviselő-testület megbízza Hosszu András polgármestert a támogatási szerződés megkötésével.

Erről értesülnek:

- 1) Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület**
- 2) Hosszu András polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Hosszu András polgármester elmondja, hogy a további napirendi pontok zárt ülést igényelnek, ezért javasolja előre venni az egyéb aktualitások közül a nyílt ülésre vonatkozó témák megtárgyalását.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

21. Napirendi pont: Egyéb aktualitások.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy Szenderiné Kürti Judit, a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde vezetője tájékoztatta, hogy időről időre képzéseken kötelesek részt venni. Meghatározott számú kreditet kell megszerezniük.

Ezek között a képzések között vannak ingyenesek, vannak fizetősek. Előreláthatóan 100-150.000 Ft/fő költség várható az 5 éves ciklusban.

Kéri a továbbképzési program jóváhagyását.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

91/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat

a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde pedagógus-továbbképzési programjának jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés g) pontjában foglaltak szerint jóváhagyja a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetője által összeállított pedagógus-továbbképzési intézményi programját.

Erről értesülnek:

- 1) Szendreiné Kürti Judit intézményvezető**
- 2) Hosszu András polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Hosszu András polgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az ülés további részére zárt ülés tartását javasolja. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

92/2025.(IV.30.) önkormányzati határozat
zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés további részére, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján zárt ülést rendelt el.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai



Hosszu András
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Bene Lajos
képviselő



Perge József
képviselő

Berekfürdő Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2025. év április hó 30. napján megtartott nyilvános üléséről készült

TÁRGYMUTATÓ

RENDELETEK MUTATÓJA

RENDELET	
száma	pontos címe

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT		
Ssz.	száma	pontos címe
1.	72/2025.(IV.30.)	a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.
2.	73/2025.(IV.30.)	a napirend elfogadásáról.
3.	74/2025.(IV.30.)	a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.
4.	75/2025.(IV.30.)	a lejárt határidejű határozatokról.
5.	76/2025.(IV.30.)	a Gazdasági Program elfogadásáról.
6.	77/2025.(IV.30.)	a Gazdasági Program felülvizsgálatáról.
7.	78/2025.(IV.30.)	a Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elfogadásáról.
8.	79/2025.(IV.30.)	a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójáról.
9.	80/2025.(IV.30.)	a Berek-Víz Kft. 2024. évi gazdálkodásának eredményéről.
10.	81/2025.(IV.30.)	a Berek-Víz Kft. 2024. évi gazdálkodásáról.
11.	82/2025.(IV.30.)	a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. év I. negyedévi beszámolójáról.
12.	83/2025.(IV.30.)	a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. évi gazdálkodásáról.
13.	84/2025.(IV.30.)	a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. támogatásáról.
14.	85/2025.(IV.30.)	a Versenyképes Járások Program keretében benyújtásra került szándéknyilatkozat megerősítéséről.
15.	86/2025.(IV.30.)	belterületi utak fejlesztése projekt megvalósításához kapcsolódóan Berekfürdő, Camping utca – Pávai utca kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely megvilágítás kivitelezési feladatok ellátására vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásáról.
16.	87/2025.(IV.30.)	VP6-7.2.1.1-20 azonosítószámú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó önerő biztosításáról.
17.	88/2025.(IV.30.)	Berekfürdő, Kunhalom úti (hrs. 462) közterületi játszótéren ütéscsillapító burkolat kiépítésére vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásának jóváhagyásáról.

18.	89/2025.(IV.30.)	Berekfürdő, út tervezési feladatok ellátására vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásáról.
19.	90/2025.(IV.30.)	az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület támogatásáról.
20.	91/2025.(IV.30.)	a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde pedagógus-továbbképzési programjának jóváhagyásáról.
21.	92/2025.(IV.30.)	zárt ülés tartásáról.



MEGHÍVÓ

**Tájékoztatom Önt, hogy a Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének soron következő ülését
2025. április 30. napján, szerdán 16.00 órára
hívom össze, melyre ezúton tisztelettel meghívom.**

Az ülés helye: Művelődési Ház
Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Napirendi javaslat

- 1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
- 2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.**
Előadó: Hosszu András polgármester
- 3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4. Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Gazdasági Programjának elfogadására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
- 5. Előterjesztés a Berekfürdő Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
- 6. Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2025. I. negyedévi munkájáról.**
Előterjesztő: Nádudvari Judit ügyvezető igazgató
- 7. Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. I. negyedévi munkájáról.**
Előterjesztő: Auer Dóra megbízott ügyvezető igazgató
- 8. Előterjesztés a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. támogatására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
- 9. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében benyújtásra került szándéknyilatkozat megerősítésére.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
- 10. Előterjesztés TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számú „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan Berekfürdő, Camping utca – Pávai utca kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely megvilágítás kivitelezésére beérkezett árajánlatok elbírálására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
- 11. Előterjesztés VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó önerő biztosításáról.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
- 12. Előterjesztés Berekfürdő, Kunhalom úti (hrs. 462) közterületi játszótéren ütéscsillapító burkolat kiépítésére beérkezett árajánlatok elbírálásának jóváhagyására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
- 13. Előterjesztés Berekfürdő, úttevezési feladatok ellátására vonatkozóan beérkezett árajánlatok elbírálására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
- 14. Előterjesztés az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület támogatás iránti kérelmének elbírálására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester



15. Előterjesztés a Berekfürdő, Veres Péter u. 30-32. sz. alatti önkormányzati lakások értékesítésére.

Előterjesztő: Hosszu András polgármester

16. Előterjesztés bérleti szerződés módosítására.

Előterjesztő: Hosszu András polgármester

17. Előterjesztés telekvásárlás iránti kérelem elbírálására.

Előterjesztő: Hosszu András polgármester

18. Előterjesztés a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatói állásának betöltésére beérkezett pályázat elbírálására.

Előterjesztő: Hosszu András polgármester

19. Egyéb aktualitások.

Előterjesztő: Hosszu András polgármester

Berekfürdő, 2025. április 23.



Hosszu András
polgármester



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

JELENLÉTI ÍV

**a Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. április hó 30. napján tartott
soros ülésén megjelentekről**

Hosszu András polgármester

Szabó Andrea alpolgármester

Balajti József képviselő

Bene Lajos képviselő

Kun László képviselő

Perge József képviselő

Székely László képviselő

Berekfürdő, 2025. április 30.

Javaslatok, kérdések a 2025.04.30-i Képviselő-testületi ülésre

Az alábbi kérdéseket a 2025. 04. 29-i képviselői fogadóórán elhangzottak ill. személyes megkeresések alapján állítottam össze:

1. 2024.10.31-én javasoltam a hiányzó utcanév táblák pótlását, a fából készült utcanévtáblák felújítását, az elmozdult táblák rögzítését és festését. Volt ebben valamilyen intézkedés?
2. Továbbra is megoldatlan a traktorok közlekedése a településen. A IV. Béla király u. elején, a Berekfürdő tábla után egy mezőgazdasági gépjárművel behajtani tilos tábla elhelyezését javasoltam 2024.10.31-én. Történt-e ebben intézkedés?
3. Sűrűn jár a településre egy „toll” felvásárló, néha egy héten kétszer is. Ezen házaló tevékenységhez kell működési engedély?
4. A 2025.03.04-i FEB ülésen, és bejárás során a Berek- Víz Kft. ügyvezető igazgató asszonya panaszkodott, hogy nincs megfelelő őrzés a park Étterem és a fürdő közötti kapuknál és sokan jönnek be itt illegálisan, belépőjegy nélkül. Miért nem fizet a Park Étterem üzemeltetője több éve a kapuk nyitva tartásáért?
5. A pavilon sor és a dohánybolt között áll egy rendszám nélküli autó, furgon. A tulajdonost miért nem szólítjuk fel, hogy vigye el innen?
6. A Berekfürdőért Idegenforgalmi Alapítvány régi és új kuratóriuma között az átadás-átvételi eljárás lezárult-e már?
7. Azt új kút kivitelezésének jelenlegi helyzetéről szeretnék egy aktuális tájékoztatást kapni.

Berekfürdő, 2025.04.29.


Perge József

3. Napirendi pont:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.
Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

BESZÁMOLÓ a lejárt határidejű határozatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiakban tájékoztatjuk a tisztelt Képviselő-testületet a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

50/2025.(III.17.) önkormányzati határozat a bölcsődei és az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározásáról.
A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdésének b) pontja, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet 20. §-a alapján a Berekfürdő Községi Önkormányzat fenntartásában működő Berekfürdői Csicsergő Óvodában és Mini Bölcsődében a 2025/2026. nevelési évre szóló beiratkozás időpontját 2025. április 22-től – 2025. április 25-ig terjedő időszakig határozta meg.

51/2025.(III.17.) önkormányzati határozat a Berek-Víz Kft. 2025. évi főszezonai árainról.
A Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. által elkészített és a Képviselő-testület elé terjesztett 2025. évi főszezonai árakat a Berek-Víz Kft-nek elfogadásra javasolta.
A határozat a Berek-Víz Kft. részére megküldésre került

52/2025.(III.17.) önkormányzati határozat „Csak a térkép” földrajzverseny támogatásról.
A Képviselő-testület a Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola pedagógusa, Szendrei Balázs által 2025. április 12-én megszervezésre került „Csak a térkép” című földrajzversenyt 150.000 Ft összegben támogatta.
A verseny eredményesen lezajlott.

53/2025.(III.17.) önkormányzati határozat testvériskolai kapcsolat támogatásáról.
A Képviselő-testület a Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola és a Csíkszentkirályi Általános Iskola közötti testvériskolai kapcsolat erősítése, kiszélesítése céljából támogatta.
A Képviselő-testület a Csíkszentkirályról 2025. április 13-18. között Berekfürdőre érkezett gyerekek elszállásolását, vendégül látását és a fürdőbelépőt maximum 700.000 Ft összeggel támogatta az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tartalék kerete terhére.

54/2025.(III.17.) önkormányzati határozat a tavaszi szünidei gyermekétkeztetésről.
A Képviselő-testület a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. §-a alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult és a nevelésbe vett gyermekek részére a tavaszi szünidőben, 2025. április 17. napjától 2025. április 27. napjáig 5 munkanapra ingyenesen biztosítja a szünidei gyermekétkeztetést.
A szünidei gyermekétkeztetést 4 fő veszi igénybe.

55/2025.(III.17.) önkormányzati határozat szerződéskötés a tavaszi szünidei gyermekétkeztetés biztosításáról.
A Képviselő-testület a tavaszi szünidei gyermekétkeztetés biztosítására a Berek-Relax Thermal Hotel Zrt-vel köti meg a szerződést.
A szerződés megkötésre került.

56/2025.(III.17.) önkormányzati határozat a település központi részén lévő szűk utcák egyirányúsításáról.
A Képviselő-testület jóváhagyta, hogy a település központi részén lévő szűk utcák egyirányúsítása az alábbiak szerint kerüljenek végrehajtásra, mely alól a kerékpárosok kivételt képeznek:

- Fürdő utca egyirányúsítása a Berek tér felől a Tó köz irányába.
- A Tó köz egyirányúsítása a Fürdő utca felől a Fodor József utca irányába.

A szükséges tábla megrendelésre került, várjuk a megérkezését.

57/2025.(III.17.) önkormányzati határozat Belterületi utak fejlesztése projekt megvalósításához kapcsolódóan intelligens zebra kivitelezési feladatok ellátására vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásáról.
A Képviselő-testület a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számon nyilvántartott „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan intelligens zebra kivitelezésre beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadta el, melyet a Pearl Enterprises Kft. nyújtott be 3.974.815,- Ft + ÁFA összegben.
A szerződést aláírásra megküldtük a Pearl Enterprises Kft-nek.

58/2025.(III.17.) önkormányzati határozat a Zöldség- és Gyümölcsfeldolgozó Üzem bérbeadásáról.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

A Képviselő-testület a Berekfürdő, Hortobágyi út 550/8 hrsz. alatti Zöldség- és Gyümölcsfeldolgozó Üzem bérbeadására meghirdetett pályázatot eredménytelenül nyilvánította, tekintettel arra, hogy egyetlen pályázat sem érkezett. Az üzem bérbevétele újból meghirdetésre került.

60/2025.(III.17.) önkormányzati határozat a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgató állásának meghirdetéséről.

A Képviselő-testület pályázatot hirdetett a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatói álláshelyére. A pályázat meghirdetésre került.

A pályázat benyújtási határideje: 2025. április 15. 15 óra.

Napirendi pontként szerepel.

64/2025.(III.17.) önkormányzati határozat a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatói állására beérkezett pályázatok elbírálásáról.

A Képviselő-testület a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatói állására beérkezett pályázatot érvényessé és eredményessé nyilvánította, és Nádudvari Judit pályázatát fogadta el.

68/2025.(III.25.) önkormányzati határozat „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése kapcsán (A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-20) Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építésére” irányuló közbeszerzési eljárás eredményéről.

A Képviselő-testület a beérkezett árajánlatok közül az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlatot tevő KEVESZOL Építő-, Karbantartó és Szolgáltató Kft. ajánlatát fogadta el.

A kiviteli szerződés megkötésre került.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és elfogadására.

Határozati javaslat:

___/___.(___.__) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 2) Hosszu András polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2025. április 22.

Előterjesztést készítette:


Petőné Vadai Katalin szervezési ügyintéző

Előterjesztést ellenőrizte:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester

4. Napirendi pont:

Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Gazdasági Programjának elfogadására.



ELŐTERJESZTÉS a Berekfürdő Községi Önkormányzat Gazdasági Programjának elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv – a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

A Gazdasági Program felülvizsgálatra került, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

___/2025.(___. __.) önkormányzati határozat
a Gazdasági Program elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján Berekfürdő Községi Önkormányzat Gazdasági Programját elfogadja.

A Gazdasági Program a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

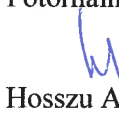
- 1) **Hosszu András polgármester**
- 2) **Képviselő-testület tagjai**
- 3) **Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) **Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Berekfürdő, 2025. április 23.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester

**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI
ÖNKORMÁNYZAT**

GAZDASÁGI PROGRAMJA

2024-2029. ÉVEKRE



TARTALOMJEGYZÉK

BEVEZETŐ.....	1
I. A GAZDASÁGI HELYZETET ALAPVETŐEN BEFOLYÁSOLÓ KÖRÜLMÉNYEK	2
I.1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései	2
I.2. A kormány által prioritásként kezelt főbb területek és fontosabb változások:	2
II. VAGYONGAZDÁLKODÁS	3
II.1. Önkormányzati vagyongazdálkodás	3
II.1.1. Nem lakáscélú ingatlanok	3
II.1.2. Lakásgazdálkodás	3
II.2. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok	3
II.3. A vagyoni helyzet	4
II.4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése	4
II.5. Az önkormányzat pénzügyi gazdálkodása	4
A pénzügyi helyzet	5
.... A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák	5
III. A KÜLÖNBÖZŐ SZINTŰ FEJLESZTÉSI, SZOLGÁLTATÁSI, ILLETVE EGYÉB PROGRAMOKKAL KAPCSOLATOS ÉRINTETTSÉG	6
III.1. Fejlesztési elképzelések	6
Ipar.....	6
Idegenforgalom.....	6
Infrastruktúra, energetika, közlekedés	7
A településfejlesztési célok.....	7
Kiemelt településfejlesztési célok.....	8
III.2. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése.....	10
Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok	10
III.3. A településfejlesztési politika célkitűzései.....	10
Településfejlesztés széles nyilvánossága.....	11
A településfejlesztés átgondoltsága	11
Felkészülés a pályázatokra	11
III.4. Az adópolitika célkitűzései.....	12
A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések	12
III.5. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások.....	13
Közigazgatás	13
Az épített és természeti környezet védelme	13
A lakás és egyéb önkormányzati helyiség gazdálkodása	13
Víziközmű-szolgáltatás.....	14
A köztemető fenntartása	14
A helyi közutak és közterületek fenntartása	14
A köztisztaság és településtisztaság fenntartása	14
A közbiztonság helyi feladatainak ellátása	14
Gondoskodás bölcsődéről, az óvodáról	15
Gondoskodás az iskoláról	15
Gondoskodás az egészségügyi ellátásról, az egészséges életmód feltételeinek javításáról.....	15
Gondoskodás a szociális ellátásról.....	15
Gyermekek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás	16
Közművelődési, tudományos művészeti tevékenység és a sport támogatása	16
III.6. Befektetés támogatási politika célkitűzései	16
ZÁRADÉK.....	17

BEVEZETŐ

A gazdasági program elkészítésére Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ban meghatározottak alapján kerül sor.

A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program elkészítésének célja, hogy a képviselő-testület egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön és a lehetőségek figyelembe vétele mellett fejlődjön is.

A gazdasági program az önkormányzat részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével - a kistérségi területfejlesztési koncepcióhoz illeszkedve - az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják.

A gazdasági program tartalmazza különösen: a fejlesztési elképzeléseket, a munkahelyteremtés feltételeinek elősegítését, a településfejlesztési politika, az adó politika célkitűzéseit, az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldásokat, továbbá a befektetés-támogatási politika, település üzemeltetési politika célkitűzéseit. A gazdasági programot a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el, ha az egy választási ciklus idejére szól. Ha a meglévő gazdasági program az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

A Gazdasági Program a választási ciklusra szól, de olyan stratégiai jellegű célokat is tartalmaz, amelyek hosszabb távon megszabják az önkormányzati döntések irányát, és összehangoltabbá teszik azokat.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Gazdasági Programjának célja, hogy Berekfürdő fejlődése fenntartható, a lakosság életminőségének javítása biztosítható legyen.

A Gazdasági Program a működésre és a fejlesztésre fordítható források arányának kiegyensúlyozott, fejlesztés-orientált alakítására törekszik. Előnyben részesíti azokat a programokat, amelyek a község fenntartható fejlődését segítik elő.

A község fenntartható fejlődése, jövedelemtermelő kapacitása szempontjából meghatározó jelentősége van a termál- és strandfürdő fejlesztésének illetve a népesség megtartásának, növekedésének elősegítésének.

A településszerkezet alakításában a fenntartható fejlődés és a népességmegtartó-képesség szempontjai minden más megfontolást megelőznek.

A Gazdasági Program prioritásnak tekinti a kötelező önkormányzati feladatok teljesítését, a jogkövető magatartást, ezért elsőbbséget biztosít a törvény által előírt kötelezettségek teljesítését szolgáló programoknak.

Az önkormányzatok helyzete, feladatrendszere, belső működése az elmúlt négy évben megváltozott. Számos feladat és hatáskör került más szintre, a közigazgatás rendszerébe bekerültek a járásek, az oktatás szervezésébe a Karcagi Tankerületi Központ. Azonban ez közel sem azt jelenti, hogy az önkormányzatoknak kevesebb feladata lenne, hanem más jellegű, a helyi települési feladatok, és az ehhez kapcsolódó központi elképzelések végrehajtása és ennek megszervezése került előtérbe.

Mindenképpen fontos feladat azonban megfogalmazni minden olyan célkitűzést, feladatot, amely szükséges ahhoz, hogy előrébb mozdítsuk településünket több tekintetben is. Azt is látni kell, hogy annak ellenére, hogy jelenleg az önkormányzatnak likviditási gondjai nincsenek, pénzügyileg kiegyensúlyozott, nagyobb léptékű fejlesztésre, beruházásra csak akkor nyílik lehetőség, ha arra központi vagy pályázati forrás van. Az önkormányzat saját bevételei csak kisebb munkák finanszírozására, valamint pályázati önrők biztosítására elegendőek.

Berekfürdő Község 1992. július 1. óta önálló település. Közigazgatási területe 1856 ha 6470 m², melyből 218 ha 4300 m² belterület és 1638 ha 2170 m² külterület. A község üdülőhely jellegéből adódóan az összes ingatlanból az üdülő ingatlanok aránya igen magas. Százalékos megoszlása megközelítőleg: üdülők 50%, lakóingatlan 40 % és 10 % egyéb ingatlan.

Az állandó lakosok száma 2024. december 31-én 1378 fő volt. A lakosságszám évről-évre 1-5%-kal növekszik. A lakosság korcsoportos megoszlását tekintve a 18-59 év közötti korosztály aránya a legmagasabb, ezután a 60 év fölöttiek következnek és a 18 év alattiak vannak létszámukat tekintve a legkevesebben. Az elmúlt 28 évben a lakosság összetételének változásában negatív tendencia alakult ki, a 18 év alattiak létszáma folyamatosan csökken, míg a 60 év fölöttieké nő.

Állandó lakosság megoszlása korcsoportonként (fő)

Év	0-18 éves	18-59 éves	60 év fölöttiek	Összesen
1995. év	256	572	172	1000
2000. év	200	613	208	1021
2005. év	177	586	285	1048
2010. év	167	635	402	1204
2015. év	181	650	452	1283
2019. év	183	649	504	1336
2024. év	196	673	510	1378

A munkanélküliség a községben az országos átlag alatt van, a regisztrált álláskeresők száma 2025 áprilisában 23 fő. A munkavállaló korú népességhez képest a nyilvántartott álláskeresők száma főleg a szezonális idegenforgalom jellegéből adódóan, évközben változó képet mutat.

I. A GAZDASÁGI HELYZETET ALAPVETŐEN BEFOLYÁSOLÓ KÖRÜLMÉNYEK

I.1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései

A gazdaság újbóli lendületbe hozása mellett a Kormány célul tűzi ki, hogy a konjunktúra helyreállítása bevonó jellegű legyen, a társadalom és gazdaság lehető legszélesebb köre részesüljön belőle, különösen a magyar családok és a magyar mikro-, kis- és középvállalkozások.

I.2 A kormány által prioritásként kezelt főbb területek és fontosabb változások:

Az Új Gazdaságpolitikai Akcióterv a következő három alappilléren nyugszik:

1. A jövedelmek vásárlóerejének növelését a kormány három intézkedéssel támogatja:

- hároméves bérmegállapodás megkötése a munkavállalói és munkáltatói érdekképviselletekkel,
- Munkáshitel Program elindítása,
- a gyermekek után járó családi adókedvezmény megduplázása (két lépésben).

2. A kormány célja, hogy Budapesten túlmutatóan az egész országra kiterjedően fejlessze a lakhatási feltételeket, ezért hét, a megfizethető lakhatással kapcsolatos lépést tervez:

- fiataloknak szóló lakásprogram kialakítása,
- Vidéki Otthonfelújítási Program elindítása,
- a Széchenyi Pihenő Kártyára érkező juttatások 50 százalékának átmeneti, lakásfelújítást lehetővé tévő lehetőségének biztosítása,
- az önkéntes nyugdíjpénztári megtakarítások opcionális, önkéntes döntéssel alapuló, átmeneti, lakáscélú felhasználásának biztosítása,

- a munkáltató által adható lakhatási támogatás adókedvezményének kidolgozása,
- az új lakóingatlanok értékesítésére vonatkozó kedvezményes, 5 százalékos ÁFA fenntartása 2026 végéig,
- 5 százalékos, önkéntesen vállalt lakáshitel kamatplafon bevezetése, együttműködésben a bankszektoral.

3. A kormány meghirdeti a Demján Sándor Programot, amelynek célja a hazai vállalkozások méretének megduplázása. A kkv szektor jelenti a magyar gazdaság gerincét, amelynek támogatását, további megerősítését nyolc intézkedéssel segíti a kormány:

- jelentős mértékű tőkefinanszírozási program,
- „1+1 KKV Beruházás-élénkítő Támogatási Program”,
- „Minden vállalkozásnak legyen saját honlapja” program a digitalizáció elősegítése érdekében,
- A Széchenyi Kártya Program beruházási típusú hiteltermékei esetében a fizetendő éves kamat jelentős csökkentése 3,5 százalékra,
- Eximbank Zrt. exportösztönző hitelprogramjának újraindítása,
- az Eximbank Zrt. által nyújtandó kifizetési hitelprogram, valamint az NTH által lebonyolított kifizetési tőkeprogram meghirdetése,
- a hazai KKV-szektorra érintő európai uniós programok felgyorsítása,
- a KKV-szektor adminisztrációjának csökkentése, így a kötelező könyvvizsgálati értékhatár alkalmazási feltételének enyhítése.

Az Új Gazdaságpolitikai Akcióterv intézkedései összességében hozzájárul 3-6 százalék közötti gazdasági növekedés eléréséhez. Így ahhoz is, hogy a magyar GDP bővülése az Unió átlagos növekedését meghaladva az élmezőnyébe tartozzon, ezáltal tovább folytatva hazánk felzárkózását az Európai Unióhoz.

II. VAGYONGAZDÁLKODÁS

II.1. Önkormányzati vagyongazdálkodás

II.1.1. Nem lakáscélú ingatlanok

A községnek a fenntartható fejlődés érdekében a racionális terület-felhasználásra, a beépíthető és be nem építhető területek egészséges arányának megtartására, az ésszerű településüzemeltetés feltételeinek biztosítására kell törekednie. Mindezekkel összefüggésben kiemelt hangsúlyt kell adni az épített és a természetes környezet rehabilitációs folyamatainak.

- Feladat az ingatlanvagyon áttekintése mind a forgalomképes, mind a korlátozottan forgalomképes ingatlanok tekintetében. Az adott évi költségvetési forrásszükséglet biztosítása, az optimális hozamot adó ingatlanok önkormányzati tulajdonban tartása mellett a nagyobb költségráfordítást igénylő ingatlanokat el kell idegeníteni. Folyamatosan figyelemmel kell kísérni az ingatlanpiac változásait és az önkormányzat feladatellátásához szükséges ingatlanvagyon.
- Az önkormányzat feladatellátását szolgáló középületek karbantartására, felújítására folyamatos figyelmet kell fordítani, hogy a kor elvárásainak megfelelő infrastrukturális háttér biztosított legyen.
- Az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérleti jogviszonyát minden év elején felül kell vizsgálni. A bérleti díjakat a piaci viszonyokhoz kell alakítani.
- Szabad önkormányzati területek átgondolt, ésszerű hasznosítása, értékesítése.

II.1.2. Lakásgazdálkodás

Berekfürdő község tulajdonában jelenleg 10 lakóingatlan van:

- 5 db szociális bérlakásként nyilvántartott,
- 4 db bérlakás

- 1 db a házi orvosnak fenntartott.

- Az önkormányzati tulajdonban lévő lakás céljára szolgáló ingatlanok bérleti jogviszonyát a lejáratkor felülvizsgáljuk. A bérleti díjakat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet alapján állapítjuk meg.

II.2. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok

- Berek-Víz Kft., melyet Berekfürdő Községi Önkormányzat hozott létre 2007. augusztus 14-én. A társaság 100 %-ban önkormányzati tulajdonú. Feladata a Gyógy- és strandfürdő, valamint a Kemping működtetése, valamint a településüzemeltetési feladatok ellátása.
- Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft., melyben az önkormányzati tulajdoni arány 50 %.

Az önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságok vizsgálata továbbra is szükséges a következő szempontok szerint:

- képesek-e az általuk ellátott feladatok jövedelmező ellátására;
- feladatellátásukhoz szükséges-e az aktuális létszám;
- fejlesztésükhöz adottak-e a feltételek (árak, piac, fejlesztési forrás, egyéb feltételek);
- társasági formájuk megfelelő-e;
- tevékenységük megfelel-e az önkormányzat tulajdonosi érdekeinek, tevékenységi körük kibővítése vagy szűkítése szükséges-e?

II.3. A vagyoni helyzet

Az önkormányzat vagyona a 2024. évi zárómérleg alapján 5 844 938 ezer forint. A vagyon alakulása az elmúlt 5 évben változó képet mutat, az egyes évek között 1-9 %-os eltérés tapasztalható.

II.4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

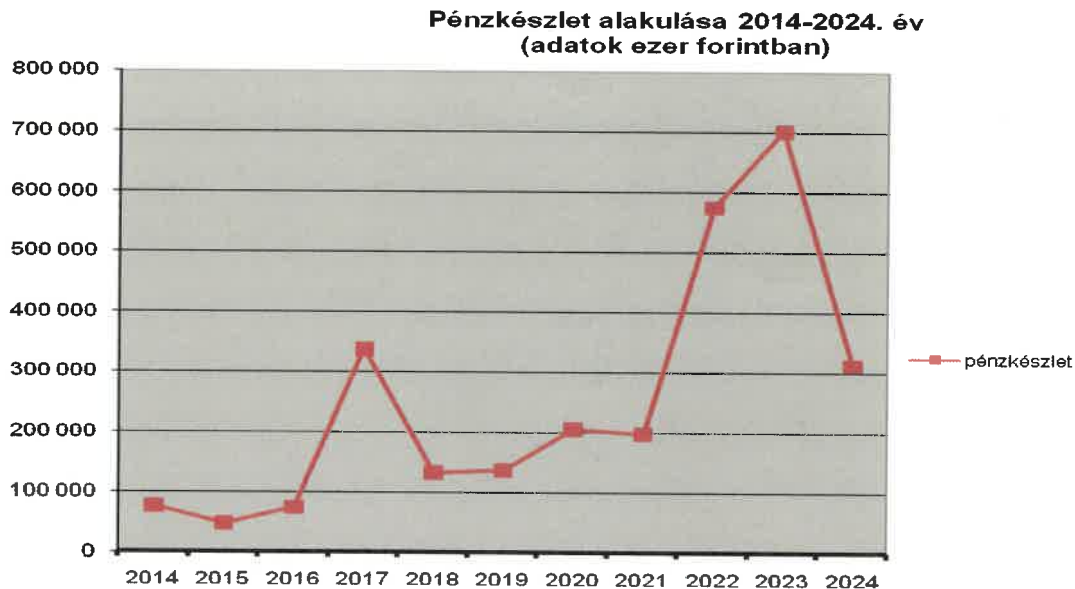
Az önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az önkormányzat saját bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az önkormányzat saját forrásának növelésének.
- A képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási-rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja).
- Az önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására (különösen a bérbeadás lehetőségére), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére.
- Kiemelt figyelmet fordít a vagyonvédelemre, a meglévő vagyontárgyak ellenőrzésére.
- Az önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.

II.5. Az önkormányzat pénzügyi gazdálkodása

A pénzügyi stabilitás megőrzése érdekében továbbra is költségtakarékosan kell a kiadásokat tervezni, a gazdálkodás folyamatban a jogszabályoknak történő megfelelés kiemelt fontosságú.

A pénzügyi helyzet



A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák

Az önkormányzat költségvetési rendelet szerinti főösszege az elmúlt 5 évben változó képet mutatott, jelenleg 1 360 millió forint. Az egyes évek közötti jelentősebb eltérések elsősorban a támogatásból megvalósuló fejlesztésekből adódik.

Bevételek:

Az önkormányzatnak két nagy bevételi forrása van: a közhatalmi bevételek (helyi adók, átengedett központi adók) és a központi költségvetésből kapott költségvetési támogatások. Nem várható az állami normatívák növekedése az elkövetkezendő években, ezért mindenképpen nagy hangsúlyt kap az önkormányzat működési bevételeinek a növelése, az optimális arány kialakítása a költségvetés összetételében (bérleti díjak, egyéb bevételi források megtalálása), hátralékok, kintlévőségek behajtása, szerződések valamint a helyi adórendszer folyamatos felülvizsgálata.

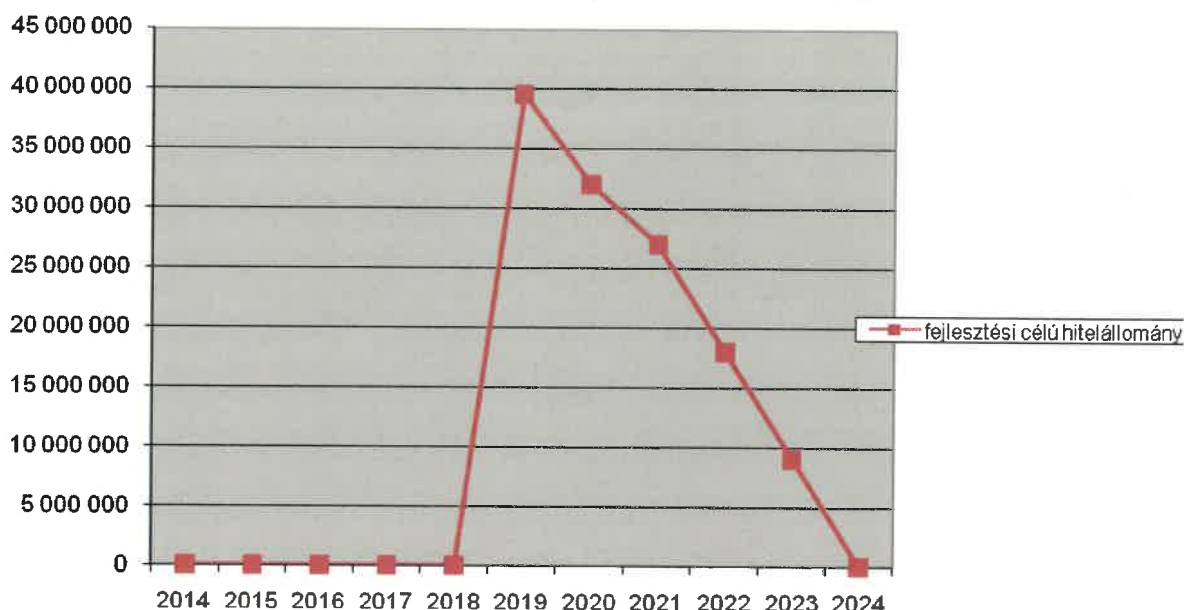
Kiadások:

Az elmúlt években az önkormányzat működőképességét sikerült stabilizálni, és a fő cél ennek az egyensúlynak a megtartása.

A község fejlődése elsősorban az idegenforgalmon múlik, ezért a fürdő fejlesztése is sarkalatos pontja a helyi politikának, de ez is csak úgy valósítható meg, ha döntéseinket a következetesség jellemzi, és csak a hosszú távon is kedvező pénzügyi ajánlatokat fogadjuk el.

Mindezek mellett a helyi infrastruktúra fejlesztésére is figyelmet kell fordítani, mely ugyancsak befolyásolja egyrészt az idegenforgalmat másrészt a lakosság életminőségét, elégedettségét.

Hitelállomány alakulása 2014-2024. év



III. A KÜLÖNBÖZŐ SZINTŰ FEJLESZTÉSI, SZOLGÁLTATÁSI, ILLETVE EGYÉB PROGRAMOKKAL KAPCSOLATOS ÉRINTETTSÉG

III.1. Fejlesztési elképzelések

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024-2029. évekre a következő általános és konkrét fejlesztési elképzeléseket határozza meg.

Ipar

A vállalkozásokkal kapcsolatos elképzelések megvalósítása azért fontos feladat, mivel a vállalkozások közvetve-közvetlenül a település fejlődését segítik, javítják, a termékekkel, szolgáltatásokkal, való ellátottságot, munkahelyet teremtenek, adóbevételekhez juttatják az önkormányzatot. Berekfürdőn kevés a vállalkozások száma, ezért az önkormányzatnak olyan stratégiát kell kidolgozni, mely elősegítheti vállalkozások letelepedését, illetve segíti a már meglévő vállalkozásokat a fejlesztésben.

Berekfürdő fejlődését a gyógyvize tette lehetővé. Ez a természeti kincs számos lehetőséget tartogat még a vállalkozások fejlesztésére. Berekfürdő község célja, hogy a gyógyvíz adta lehetőségek teljes mértékben ki legyenek használva.

Idegenforgalom

Az idegenforgalom a település azon ágazata, ahol még vannak kiaknázatlan lehetőségek. Ki kell használni azt, hogy Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont a külföldi lakosság számára, s jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is. A turisztikai kínálat az igényeket figyelembe véve egyre szélesedik, ahol a településnek meg kell találnia, illetve ki kell alakítania saját arculatát, és tovább kell fejlesztenie a turisztikai vonzerejét.

A turisztika fontos azért is, mert munkahelyteremtő és megtartó képessége is jelentős lehet.

Az idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztések:

- Rendezvények támogatása pályázati forrásból
- Egységes arculat, jövőkép kialakítása.
- A programok megtervezése, leszervezése már jó előre leegyeztetve.
- A marketing tevékenység elvégzése akár külső szakértő segítségével.
- A szálláshelyeink folyamatos felújítása, bővítése.
- Minden elérhető pályázati lehetőség kihasználása, az önerők mértékeinek összegére, illetve a költségvetésben erre a célra elkülönített pénzösszeg figyelembevételével.
- Testvérvárosi kapcsolatok ápolása a lakosság nagyobb mértékű bevonásával.
- Turisztikai kiadványok készítése (reklámvideót kell készíttetnünk illetve már a nyáron hirdetniük kell a téli programjainkat, lehetőségeinket is a vendégek részére)
- Monitoring. Kérdőívekkel fel kell mérni a lakosság, a turisták véleményét a településről és a fürdőről. Kiértékelés után a hiányosságokat javítani. Az új, számunkra hasznos ötleteket a lehetőségeinkhez mérten beépíteni.
- Utazási irodákkal való kapcsolatfelvétel (magyar és külföldi egyaránt).
- Szaktudás, nyelvtudás megszerzése, megszeresztetése.
- Generációnkénti igények megteremtése.

Infrastruktúra, energetika, közlekedés

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányban befolyásolják a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, és megnyitja a továbblépés lehetőségét.

A képviselő-testület ezért fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csapadékvíz-elvezető rendszer, felszíni vízvezető árok és zárt csapadékvíz csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, internet szolgáltatások biztosítását, bővítését és fejlesztését.

Az informatikai lehetőségek biztosítása a települési önkormányzatok számára a modern kor követelményeihez való igazodás, felzárkózás követelményét jelenti. Az informatika terén meg kell valósítani azt, hogy

- a település korszerű honlappal rendelkezzen, melyen az önkormányzattal és intézményeivel kapcsolatos fontosabb tájékoztatás biztosítható,
- az internet hozzáférés biztosítva legyen a lakosság széles köre számára, nyílt WIFI hálózat kiépítése.

Településfejlesztési célok

Az önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését, szépítését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Településfejlesztési célok továbbá

- járdák építése, felújítása
- középületek környezetének rendezése, parkolók kialakítása,
- csapadékvíz-elvezető rendszer építése, felújítása,
- Szennyvíztisztító-telep korszerűsítése,
- a település egész területén szépüljenek az utcák fásítással, dísznövények ültetésével, parkosítás, padok kihelyezése, zöldterületek növelése,
- közvilágítás korszerűsítése,
- gázmotoros kiserőmű létesítése.

Kiemelt településfejlesztési célok

Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdő fejlesztéséhez kapcsolódó feladatok

1. A Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdő meglévő járóbeteg szakrendeléseinek és fürdőgyógyászati szolgáltatásainak komplex fejlesztése (hidegterápia, sószoza, Bemer kezelések).
2. A fedett fürdőhöz közvetlenül kapcsolódó kültéri medence építése (36 fokos, vízforgató és téli-síthető).
3. Az 50 méteres uszoda vízellátásának korszerűsítése. Fedett uszoda, tanuszoda építése.
4. Hullámmedence építése.
5. A kemping területén további téli-síthető, összkomfortos szálláshelyek építése, közösségi terek kialakítása. Minőségfejlesztés.
6. A Vendégházban (volt városi szállodában) közösségi hely kialakítása.
7. Gyermekek és ifjúsági medencék környezetében animátor helyszín, filagória kialakítása.
8. Új élménymedencék építése.
9. Szauna komplexum kialakítása.
10. Száraz csúszdák kialakítása (egész évben használhatóak, ruhában).
11. Energetikai fejlesztések.
12. Élményelemek fejlesztése.
13. Fedett fürdő felé tetőtér beépítés.
14. Gyógyhely fejlesztés.
15. Büfé-sor felújítása vagy újjáépítése.
16. Gyógynövények alkalmazása, gyógynövényes fürdő, masszázs, kozmetikumok.

Turizmus fejlesztéséhez kapcsolódó feladatok

1. Belső-tó komplex fejlesztése (kotrás, iszaptalanítás, mozgáskorlátozott stégek, esőbeállók építése, szabadtéri rendezvényhelyszín kialakítása).
2. A tavon túli terület turisztikai fejlesztésének figyelembe vételével a Kemping bővítése a hosszú távú cél.
3. Üveggyári múzeum létrehozása (volt 1-es huta) bemutatóműhellyel. Látványhuta beindítása.
4. Sportcsarnok építése a jelenlegi öltöző és edzőpálya helyére.
5. Edzőtábor és erdei iskola – Karcagi Ifjúsági Tábor átalakításával, Karcaggal közösen.
6. A térséghez kapcsolódó gasztronómia megteremtése.
7. Kézműves hagyományok (fázekasság, szövés, hímzés, fafaragás, gyertyaöntés és a kismesterségek (kovácsolás, mézeskalács-készítés, kosárfonás) felélesztése szakköri szinten.
8. Méhecske területén ifjúsági park kialakítása (szabadtéri edzőeszközök).
9. Rekortán futópálya kialakítása.

10. Tematikus sétaútvonalak kialakítása, QR kódos tájékoztató rendszer kialakítása.
11. Okos padok, okos pontok létrehozása.
12. Rendezvényterem kialakítása.
13. Trambulin park létrehozása (egész évben használható).
14. Partnerségi programok megteremtése.
15. Egy főzőközösség egyesítése.
16. Települési Értéktárunk bemutatása, felhasználása.
17. „Szobortúra” kialakítása.
18. Kerékpár túraútvonalak, kerékpárbérlés.
19. Információs táblarendszer létrehozása.
20. Községi tér kialakítás (a vízmű előtt).
21. Információs és játékpontok létrehozása (vandálbiztos).
22. Településmarketing erősítése.

Közlekedés fejlesztéséhez kapcsolódó feladatok

1. Belterületi útalapok aszfaltozása.
2. A település egész területén a járdák felújítása, építése. A főút mentén a Móricz Zsigmond utca és a Veres Péter utca közötti járda felújítása, kiszélesítése, illetve a mellékutcák járdáinak felújítása.
3. Meglévő buszmegállók felújítása, korszerűsítése.
4. Kerékpárút kiépítése a településen belül.
5. Kerékpárút kiépítése a környező településekkel való összefogással egészen a Tisza-tóig.
6. A tömegközlekedés összehangolása (kerékpárszállítással is).
7. A főút mentén az úttest és a kerítések közötti terület rendbetétele (árok, széles járda, fák, virágok).
8. Parkolók kialakítása.
9. A bekötő út mentén a kerékpárút közvilágításának kiépítése.
10. A Külső horgásztóhoz vezető út felújítása.

Önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztések

1. Községi ház, integrált községi tér építése.
2. Térfigyelő kamera rendszert bővítése.
3. A kertészet átalakítása, önfenntartóvá tétele (termelési struktúra, feldolgozás, stb.).
Gyógynövények termesztése, feldolgozása.
4. Temető mögötti terület rendezése.
5. A Szovjet Repülőtér Titkai Múzeum épületének felújítása.

6. Megújuló energiaforrások (napenergia, szélenergia, geotermikus energia) lehetőségeinek kiaknázása.
7. Csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítése, csapadékvíz kertészeti öntözésre való hasznosítása. Az elavult ivóvízvezeték cseréje a település egész területén.
8. A Szennyvíztisztító-telep korszerűsítése.
9. Járdák építése, felújítása.
10. Óvoda felújítása.
11. A köztisztaság, településtisztaság javítása érdekében korszerű közterületi eszközök beszerzése.
12. Az Üveggyár épületének felújítása, hasznosítása.
13. Idősek otthona, valamint napközbeni ellátást nyújtó intézmény építése.
14. Ravatalozó felújítása, urnafal építése.
15. Közterületi csoport és térkő üzem telephelyének kialakítása.
16. A Polgármesteri Hivatal hátsó udvarának rendezése (térkövezés, világítás, faültetés).
17. Iparterület fejlesztése.
18. Közvilágítás fejlesztése.

III.2. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024-2029. évekre az alábbi feladatokat és célokat határozza meg a munkahelyteremtés feltételeinek javítása érdekében.

Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok

A környékhez képest a községben alacsony a munkanélküliség aránya, de ettől függetlenül fontos feladat a munkahelyteremtés feltételeinek a javítása.

A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az önkormányzat:

- Közfoglalkoztatást biztosít.
- Segíti a helyi gazdaság megerősödését, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen, ehhez igyekszik kedvező infrastrukturális háttérrel kiépíteni.
- A közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt.
- Rendszeresen együttműködik a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával.
- Az önkormányzati megrendeléseknél az azonos ajánlatok esetén a versenyszabályok megsértése nélkül a helyi vállalkozásokat részesíti előnyben.
- Rendszeres kapcsolatot tart a fürdőn kívüli és belüli vállalkozókkal településünkön.

III.3. A településfejlesztési politika célkitűzései

Az önkormányzat településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon a képviselő-testület ciklusa alatt ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

A településfejlesztés széles nyilvánossága

A képviselő-testület fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervekben azok valósuljanak meg, melyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések

- Meg kell újítani a település honlapját.
- Önkormányzati hírlevél útján biztosítani kell a lakosság tájékoztatását.
- A településfejlesztésbe be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket.

A településfejlesztés átgondoltsága

A képviselő-testület fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe,

- melyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, vagy
- melyek több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik, vagy
- melyek a település fejlesztése szempontjából felállított rangsorban előbbre vannak.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus évei alatt.

A településfejlesztés során – az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztések kivételével – figyelembe kell venni a következőket:

- azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni,
 - melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az önkormányzat tartósan (legalább 4 éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy
 - melyek hosszú távon a népességszám emelkedését idézik elő,
 - melyek munkahelyet teremtenek,
- háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztéseket, melyek
 - a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik,
 - a megvalósuló beruházás aránytalanul nagy működtetési kiadásokkal jár,
 - és a létrejött beruházás üzemeltetése aránytalanul nagy terhet ró az önkormányzatra,
 - és adott közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.

Felkészülés a pályázatokra

A sikeres pályázatok érdekében:

- Lépéseket kell tenni az adott fejlesztés vármegyei, kistérségi, illetve régiós fejlesztési programhoz való csatlakozásra.
- Pályázati önrész biztosítása a költségvetésben
- A pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket kell készíteni – mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő.

III.4. Az adópolitika célkitűzései

Az önkormányzat fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire.

A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések

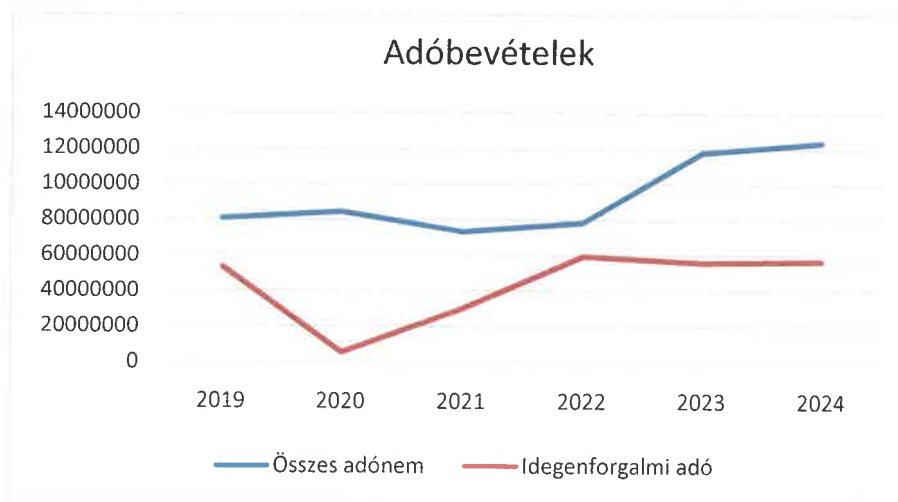
A helyi adók esetében a képviselő-testület az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

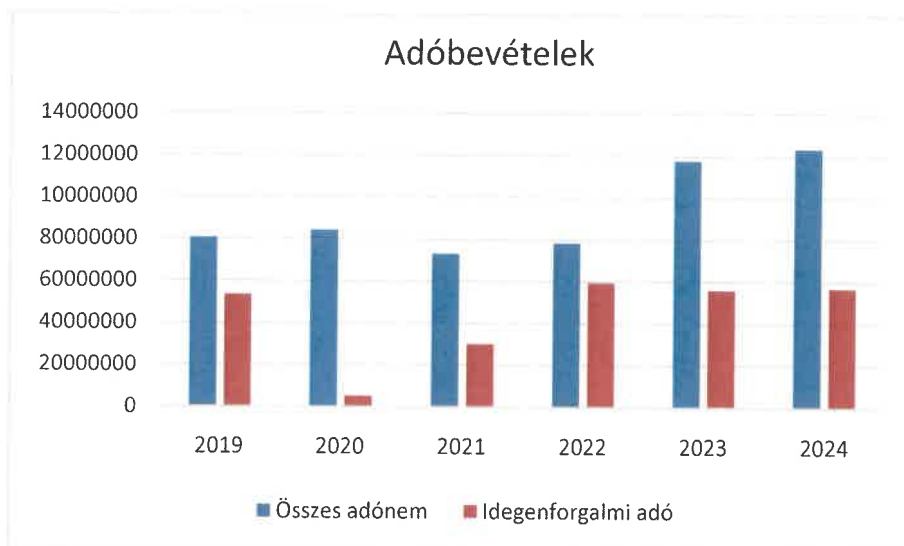
A helyi adóztatás során a képviselő-testület:

- minden évben, a költségvetési koncepcióhoz kapcsolódva megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket,
- adófajtanként felülvizsgálja az érintett adózói kör nagyságát, a rendszerbe beépítendő – a gazdasági program célkitűzéseit elősegítő – kedvezmények és mentességek rendszerét, a várható bevételeket, és az adóztatás miatt jelentkező negatív hatásokat,
- az adófajtákat összehasonlítva dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról,
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amelynél figyelembe veszi a lakosság teherviselő képességét.

Az adóbevételek növelése érdekében a képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy

- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozik az adóintézmények nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adóvégrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről.
- a hatékony adóellenőrzés megvalósuljon.





III.5. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások

A képviselő-testület a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

A képviselő-testület az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége útján látja el.

Közigazgatás

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:

- a szolgáltató és ügyfélbarát közigazgatás fenntartása,
- az elektronikus ügyintézés lehetőségének fenntartása,
- a közigazgatás tárgyi feltételeinek javítása (számítógép, gyors internet hozzáférés stb.).

Az önkormányzati hivatallal kapcsolatos konkrét fejlesztési elképzelések:

- elhasználódott számítógépek, ügyviteli eszközök folyamatos cseréje,
- hivatal régi épületén lévő tetőszerkezet felújítása,
- telefonrendszer megújítása.

Az épített és természeti környezet védelme

A képviselő-testület az épített és természeti környezet védelme érdekében

- áttekinti a védelmet igénylő, vagy védelem alá vonandó építészeti, illetve természeti értékeket,
- szükség szerint módosítja a helyi védelemről szóló rendeletét,
- fokozza a közterületek és közintézmények környezetének tisztántartását és szépítését.

A lakás és egyéb önkormányzati helyiség gazdálkodása

Az önkormányzat lakásgazdálkodási tevékenysége során:

- gondoskodik a megüresedett lakások pályázat útján történő bérbeadásáról,
- gondoskodik a lakásgazdálkodáshoz kapcsolódó helyi rendelet felülvizsgálatáról,
- mérlegelnie kell a nagyobb költségráfordítást igénylő ingatlanok értékesítésének lehetőségét.

Az önkormányzat az egyéb, nem lakáscélú helyiségei kihasználása lehetőségeit rendszeresen megvizsgálja.

Víziközmű-szolgáltatás

A közműves ivóvíz ellátást, valamint a közműves szennyvízelvezetés-, és tisztítás feladatait a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. látja el. A szennyvíztisztító telep mielőbbi felújításához, korszerűsítéséhez pályázati forrást kell keresni.

A köztemető fenntartása

Az önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatokat.

A köztemető fenntartás, mint közszolgáltatás biztosítása, és színvonalának emelése érdekében az alábbi feladatok szükségesek:

- A köztemető üzemeltetését a Berek-Víz Kft. végzi.
- Fásítás, virágosítás.
- Urnafal kialakítása.
- Ravatalozó épületének felújítása.

A helyi közutak és közterületek fenntartása

A képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek. Új utak, járda építése, felújítása sok helyen szükséges a községben.

A képviselő-testület kívánatosnak tartja a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében a következő feladatokat határozza meg:

- Szükséges a belterületi utak folyamatos karbantartása, felújítása, kátyúzása: lehetőség szerint minden évben legalább egy-egy út leaszfaltozása a lakó- és üdülőövezetben.
- Járdák felújítása, akadálymentesítés.
- Fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztántartására.
- Gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az elöregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról.

A köztisztaság és településtisztaság fenntartása

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az önkormányzat

- közszolgáltatási szerződést kötött a Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel a szilárd, szelektív és zöldhulladék gyűjtésére és elszállítására, lomtalanítás megszervezésére.
- a közterületek tisztán tartásáról a zöldfelületek gondozásáról a Berek-Víz Kft. útján gondoskodik.
- évente csatlakozik az országos szemétygyűjtési akcióhoz a lakosság, a civil szervezetek, valamint a tanulók bevonásával.

A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

Az önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél,

- támogatja Polgárőrség működtetését (szorgalmazza a polgárőr szervezet aktív tevékenységét, helyet biztosít számukra, anyagilag támogatja),
- felhívja a Rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre,
- a körzeti megbízott számára helyiséget biztosít,
- bővíti a térfigyelő kamerarendszert.

Gondoskodás a bölcsődéről, óvodáról

Az önkormányzat a bölcsődei és az óvodai ellátás biztosítása, és színvonalának javítása érdekében a következő feladatokat látja el:

- Az intézményvezető javaslata alapján gondoskodik a jogszabályban előírt kötelező eszközállomány biztosításáról, pótlásáról, az elavultság, elhasználódás miatti cseréjéről.
- Intézkedéseket tesz az intézmények kihasználtságának növelésére, ennek érdekében támogatja az intézményt népszerűsítő programok szervezését, valamint az intézményeknek bemutatkozási lehetőséget biztosít az önkormányzat honlapján.
- Az önkormányzat segíti az intézmények pályázati tevékenységét, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását.

Gondoskodás az iskoláról

Az önkormányzat az iskolai ellátás biztosítása érdekében az alábbi feladatokat látja el:

- a tulajdonában lévő épület karbantartását, felújítását.

A képviselő-testület támogatja az iskola tanulói létszámának a megőrzését és növelését:

- biztosítja a nem bereki tanulók buszbérletét, személyi térítési díj kedvezményét,
- támogatja az intézményt népszerűsítő programok szervezését, lebonyolítását,
- támogatja a tanulók sportolási, művészeti, ismeretszerzési, stb. tevékenységét, különös tekintettel a testvérvárosi kapcsolatok lehetőségeinek kiaknázásával.

Gondoskodás az egészségügyi ellátásról, az egészséges életmód feltételeinek javításáról

Az önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt a következő egészségügyi ellátásokat kívánja biztosítani:

- háziorvos,
- védőnő.

A képviselő-testület támogatja az egészségügyi ellátás színvonalát növelő fejlesztéseket, különösen a szakmai felszereltségének korszerűsítését.

A képviselő-testület támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőrzéssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak.

Az egészséges életmód gyakorlásához, a szabadban történő kulturált időtöltés feltételeinek megteremtéséhez az önkormányzat szabadidő park, futókör, kerékpárút létrehozását, bővítését kezdeményezi.

Gondoskodás a szociális ellátásról

A képviselő-testület fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának.

A képviselő-testület évente legalább egy alkalommal – illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint – felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét.

Az önkormányzat a következő szociális ellátásokat és szolgáltatásokat biztosítja:

- a házi segítségnyújtást és a szociális étkeztetést a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központon keresztül,
- családsegítést és a gyermekjóléti szolgálatot a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal székhely települése által.

Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás

A képviselő-testület kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat. A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok:

- A képviselő-testület minden év május 31-ig napirendjére tűzi a helyi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolót, melynek keretén belül értékelésre kerülnek a gyámhatósági, gyermekjóléti, gyermekvédelmi feladatok.
- Évente felül kell vizsgálni a helyi gyermekvédelmi rendeletet.
- Az önkormányzat támogat minden olyan programot, rendezvényt, mely az ifjúság kulturált szabadidő eltöltését, nevelését, művelődését szolgálja.
- Kiemelt célnak kell tekinteni, hogy a fiatalságot minél szélesebb körben be tudjuk vonni a település életébe. Olyan ifjúsági programokat, illetve rendezvényeket szükséges szervezni, amelyekkel a fiatalok – egy alapvetően turizmusból élő településen lakó - tudását növeljük, melynek keretében megismerkedhetnek a település, illetve a környék értékeivel.

Közművelődési, tudományos művészeti tevékenység és sport támogatása

Az önkormányzat a közművelődési és kulturális tevékenységekkel kapcsolatosan az önkormányzati rendeletben, illetve a jogszabályokban előírt szolgáltatások biztosítása és a szolgáltatások színvonalának emelése érdekében a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

- A könyvtár működtetése során a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Verseghegy Ferenc Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerrel együttműködve
 - intézkedéseket kell tenni a könyvvállomány gyarapítása érdekében. Ehhez ki kell használni a pályázati lehetőségeket, fogadni kell a magánszemélyek, intézmények, vállalkozások könyv, elektronikus információhordozó, folyóirat, felajánlásait, illetve anyagi támogatását,
 - ismertté kell tenni a könyvtári szolgáltatások körét,
 - bővíteni kell a könyvtárak eszköz ellátottságát, különösen a számítógépes ellátottságot, biztosítani kell az internet hozzáférést, az elektronikus információhordozók használatát,
 - a könyvtári nyitva tartást az igényekhez kell igazítani.
- A képviselő-testület fontosnak tartja a sporttevékenységekkel kapcsolatos közszolgáltatások további biztosítását is. Ennek érdekében gondoskodik a település sportéletének helyet adó épületek és pályák folyamatos karbantartásáról, rendben tartásáról. Költségvetésben anyagilag is támogatja a település sportegyesületét.

III.6. Befektetés támogatási politika célkitűzései

A képviselő-testület a befektetés támogatási politikai célkitűzéseit a következők szerint határozza meg:

- A képviselő-testület törekszik arra, hogy a befektetők számára a település kedvező feltételeket biztosítson.

- A képviselő-testület elősegíti azoknak a befektetőknek a célkitűzéseit, amelyek hozzájárulnak a település fejlődéséhez, illetve jelentős számú munkahelyet teremtenek, és illeszkedik a településfejlesztési elképzelésekhez.

Berekfürdő, 2025. április

Hosszu András
polgármester

Záradék:

Jelen gazdasági programot Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a ...
önkormányzati határozatával jóváhagyta.

Berekfürdő, 2025. április

Hosszu András
polgármester

5. Napirendi pont:

**Előterjesztés a Berekfürdő Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének
elfogadására.**



ELŐTERJESZTÉS

a Berekfürdő Községi Önkormányzat Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv – a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

Berekfürdő Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve felülvizsgálatra került, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

___/2025.(__.) önkormányzati határozat

a Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján Berekfürdő Községi Önkormányzat Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét elfogadja.

A Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester
- 2) Képviselő-testület tagjai
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2025. április 23.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester

BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT



KÖZÉP- ÉS HOSSZÚ TÁVÚ VAGYONGAZDÁLKODÁSI TERV

Berekfürdő, 2025

Berekfürdő Községi Önkormányzat Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdés alapján a helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni az alábbiak szerint:

„9. § (1) A helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni.”

Berekfürdő Községi Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet olyan dokumentumnak tekinti, amely az önkormányzat a vagyonával, egyes vagyonelemeivel kapcsolatos szándékait tartalmazza.

Ezen dokumentumban kívánja meghatározni, hogy az önkormányzat mely vagyonelemeket milyen módon és mely elvek alapján hasznosít.

I. Vagyongazdálkodás jogi környezete különösen

- Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény,
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény,
- Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény,
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.),
- A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet,
- Adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet.

II. A nemzeti vagyon fogalma

A nemzeti vagyon Alaptörvény szerinti behatárolása azt a célkitűzést fejezi ki, hogy az állam és az önkormányzatok által ellátott közfeladatok törvényben meghatározott megosztásának elve érvényesüljön az adott feladat ellátásához rendelt vagyonnak az állam tulajdonából önkormányzati tulajdonba, vagy – az adott feladatnak az államhoz történő telepítése esetén – önkormányzati tulajdonból állami tulajdonba kerülése során.

A vonatkozó jogszabályok a nemzeti vagyon elsődleges rendeltetéseként a közfeladatok ellátásának biztosítását határozzák meg.

III. A nemzeti vagyon védelme

A nemzeti vagyon védelmét a lehető legnagyobb mértékben, a legszigorúbb szabályozással biztosítják a jogszabályok. Így jött létre az alábbi négy kategória a nemzeti vagyon körén belül.

1. Nemzeti vagyoni kör a **kizárólagos állami és önkormányzati tulajdon** meghatározása, ami forgalomképtelenséget jelent, azaz teljes elidegenítési és terhelési tilalmat, valamint dologi jog, vagy osztott tulajdon létesítésének tilalmát.

Ezen vagyonelemek körét taxatívén határozza meg a törvény és mellékletei. **Az állam és önkormányzatok kizárólagos tulajdona fő szabályként kizárólag koncesszió útján hasznosítható.**

2. Az Alaptörvény bevezetett egy új fogalmat, a **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon** fogalmát.

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon státusza megegyezik a forgalomképtelen vagyontárgyakkal abban a tekintetben, hogy ezek a vagyonelemek sem idegeníthetők el, nem terhelhetők meg, a hasznosításuk szabályozása azonban kevésbé szigorú, **fő szabályként nem koncesszió köteles a hasznosításuk (vagyonkezelés, bérlet, haszonbérlet, stb.).**

3. A nemzeti vagyon harmadik kategóriája a **korlátozottan forgalomképes vagyoni kör**. **Az ide tartozó vagyonelemek eladhatók, megterhelhetők, de csak törvényben vagy önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek szerint, ami általában valamilyen hatóság, vagy egyéb szerv előzetes jóváhagyását jelenti.** Ezen kategóriába tartozó vagyonelemek nagy számosságára tekintettel ezt a kategóriát csak definíció szintjén említi meg a törvény.

4. A negyedik vagyoni csoportba az **üzleti vagyon** tartozik, amely **elidegeníthető, hasznosítható, így a piaci forgalom része.**

IV.

Az önkormányzati vagyon helye és szerepe, a helyi önkormányzati vagyon szerkezete

Az önkormányzat működésének egyik meghatározó feltétele, hogy megfelelő vagyonnal rendelkezzen kötelező feladatainak ellátásához. Az Alaptörvény 38. cikk koncepcionális meghatározása alapján a nemzeti vagyonról szóló sarkalatos törvény az önkormányzati vagyon megőrzésének, védelmének, a vagyonnal való felelős gazdálkodásnak az alapkövetelményeire vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza, amelyeknek hosszútávra szóló alapelvi szabályozó jellegét – az Mötv-hez hasonlatosan – a sarkalatos törvényi státusz biztosítja.

Itt kerül meghatározásra az önkormányzati törzsvagyon fogalma és annak elemei. **Az önkormányzat törzsvagyonába tartozik a – fentiek szerint – kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, önkormányzati tulajdonban álló vagyon, valamint a korlátozottan forgalomképes vagyon.**

A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartozó vagyonelemek rögzítése mellett a törvény lehetőséget ad arra, hogy a helyi önkormányzat rendeletben **kizárólagos tulajdonának, vagy nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősítsen egyes önkormányzati tulajdonban álló vagyonelemeket.**

Az Alaptörvény kinyilvánítja, hogy az állam és a helyi önkormányzatok vagyona nemzeti vagyon.

V. Önkormányzati vagyon védelme

A kizárólagosan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló nemzeti vagyon főszabályként nem idegeníthető el, korlátozott körben terhelhető meg, azon dologi jog vagy osztott tulajdon nem létesíthető.

A törvény az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyonba tartozó javakat teljes terjedelmükben forgalomképtelennek nyilvánítja annak érdekében, hogy a javak megosztásával se kerülhessen sor azok elidegenítésére.

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon elidegenítési és – jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével – terhelési tilalom alatt áll, azon osztott tulajdon nem létesíthető.

Az a vagyonelem, amely felett a rendelkezési jog gyakorlását törvény, illetve – a helyi önkormányzat vagyonába tartozó vagyonelem tekintetében – jogszabály feltételhez köti, korlátozottan fogalomképes nemzeti vagyonnak minősül.

VI. A szabályozás alapelvei

Az önkormányzati vagyonnal való rendelkezésnek, a vagyon kezelésének és hasznosításának jogi-alapvető rendszere az alábbi fő elvek mentén kerül megfogalmazásra.

- Az önkormányzati vagyon közérdeket szolgál, közös szükségletet elégít ki, legfőbb rendeltetése szerint a közfeladatok ellátását biztosítja.
- Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás célja a természeti erőforrások megóvása, az önkormányzati értékek megőrzése és méltó hasznosítása, a jövő nemzedéke szükségleteinek figyelembe vételével. Az önkormányzati vagyonnal folytatott gazdálkodás követelménye az önkormányzati vagyon költségtakarékos, értékmegőrző, értéknövelő működtetése és hasznosítása.
- Az önkormányzati vagyon átruházására, hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan szervezettel köthető, amelynek tulajdonosi szerkezete, szervezete, tevékenysége átlátható.
- A helyi önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezet/ek törvényben meghatározott módon, önállóan és felelősen gazdálkodnak a törvényesség, a célszerűség és az eredményesség követelményei szerint.
- Az önkormányzati vagyon nyilvántartása, a transzparencia biztosítása a társadalmi elvárásokra és a vagyonkezelési, gazdálkodási érdekekre figyelemmel kerül szabályozásra.

VII. Önkormányzati törzsvagyon

Az a vagyon:

- amelyről az Országgyűlés törvényben dönt (ex lege törzsvagyon),
- vagy a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben minősíti át az egyéb vagyon körébe tartozó valamely tulajdoni tárgyat törzsvagyonná (nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon).

Az ex lege törzsvagyon esetében országosan egységes törzsvagyoni kör az irányadó. Amennyiben ugyanis valamely vagyontárgyat az Országgyűlés törvényben helyi önkormányzati törzsvagyonná (kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon) minősít, ez értelemszerűen minden helyi önkormányzatra nézve kötelező.

A helyi önkormányzat az ex lege törzsvagyoni körből nem vehet el, az ide tartozó vagyontárgyakat nem csoportosíthatja át az egyéb vagyonába.

VIII.

A vagyongazdálkodással kapcsolatos szerződések

A vagyonnal való gazdálkodás körében az önkormányzat értelemszerűen köthet olyan szerződéseket, amelyek bármely természetes személy vagy jogi személy (jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet) tulajdonost megilletnek.

E szerződéseket a polgári jog szabályozza. A legfontosabbak e körből az adásvételi szerződés, illetőleg a bérleti szerződés.

A vagyongazdálkodás körében megköthető szerződések másik csoportja viszont olyan, amely közjogi érintettséget mutat fel azáltal, hogy az adott szerződés nem jöhet létre csupán a magánszféra alanyai (gazdálkodó szervezetek, magánszemélyek, stb.) között. E szerződések és megállapodások – a közjogi típusú szerződések – közös jellemzője, hogy legalább az egyik szerződő fél (vagy akár adott esetben mindkét szerződő fél) a közszférához tartozik; ez esetben helyi önkormányzat.

IX.

Polgári jogi szerződések

A tisztán polgári jogi szerződéseknek önmagában az a tény, hogy valamelyik – vagy akár mindkettő (pl. két önkormányzat között létrejövő adásvételi szerződésnél, vagy egy önkormányzat és egy központi közigazgatási szerv között létrejövő bérleti szerződésnél) – szerződő fél közjogi szervezet (esetünkben valamely helyi önkormányzat) még nem kölcsönöz közjogi jelleget.

A szerződések ezen körében, a kötelező szerződési elemeket a Polgári Törvénykönyv (Ptk), illetve más törvények írják elő.

(Adásvételi szerződések, bérleti szerződések, lakásbérleti szerződések, bankszámla és betéti szerződések, vagyonbiztosítási szerződések, közszolgáltatási szerződés.)

X.

Közjogi típusú szerződések

A közjogi típusú szerződések a szerződési alany és a szerződési tárgy oldaláról nézve egyaránt kötöttek (ilyen kötöttség a civiljogi szerződések tekintetében nem tapasztalható). Az alábbi vagyonjogilag releváns szerződésfajták: vagyonkezelési szerződés, koncessziós szerződés.

XI.

Önkormányzati vagyon tulajdonjogának átruházása

Az önkormányzati vagyon tulajdonjogának átruházását versenyeztetéshez, a minden szempontból legelőnyösebb ajánlathoz és a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának követelményéhez kötik a vonatkozó jogszabályok.

A térítésmentes átadás kizárólag törvényi rendelkezésen alapulhat.

Ingyenes átruházás esetére a tulajdonjogot megszerző fél részére (az állam kivételével) további feltételek teljesítését írják elő a jogszabályok, miszerint az ingatlant az átadástól számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatási célnak megfelelően köteles hasznosítani (ehhez az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett elidegenítési tilalom társul), valamint állagát megővni. A vagyon célhoz kötött hasznosításához évenkénti beszámolási kötelezettség párosul.

A kötelezettségek megsértését szankcionálni szükséges, a jogsértő állapotot ezzel párhuzamosan a kötelezettség megszegőjének meg kell szüntetni.

XII.

Önkormányzati vagyon ingyenes átadása

Az ingyenes átadás lehetőségét a nemzeti vagyon körében (állam és önkormányzatok között) a közfeladat átadásához rendelik a jogszabályok (meghatározott földbirtok-politikai irányelvek érvényesítése céljából, valamint közfoglalkoztatás, illetve más közérdekű cél megvalósítása érdekében). Ennek indoka, az egyes társadalmi szükségletek kielégítése, az állam, vagy az önkormányzatok közötti feladatok megosztása, ellátása.

Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlan értékesítésének esetére az alábbi rendelkezéseket figyelembe kell venni:

- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. §-át (35 nap), valamint
- mező és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (60 nap).

XIII.

Az önkormányzati vagyongazdálkodás középtávú szabályozásának alapjai (Jogszabályi háttér, a helyi jogalkotás alapjai)

Az önkormányzat vagyongazdálkodási tevékenysége három nagy területre osztható:

- A vagyon növelése, gyarapítása (beruházás, beszerzés, kisajátítás, térítésmentes vagyonjuttatás, adományozás);
- Fenntartás (üzemeltetés, karbantartás, felújítás);
- Vagyonhasznosítás (eladás, térítésmentes átadás, (ajándékozás) bérlet, haszonbérlet, vagyonkezelésbe adás, selejtezés, megsemmisítés, térítésmentes használat).

A helyi jogalkotással kapcsolatos kötelező vagy felhatalmazó rendelkezések alapvetően az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást érintő tárgykörben elfogadott jogszabályokban találhatók.

- Vagyongazdálkodási témakörben az önkormányzat alaprendelete a vagyongazdálkodás helyi rendjét tartalmazó, úgynevezett vagyonrendelet.
- A helyi önkormányzat képviselő-testülete a működés részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben határozza meg.

A vagyongazdálkodási rendszer szervezeti keretei, kompetenciái szempontjából a vagyonrendelet alapja az SZMSZ.

- Költségvetési és zárszámadási rendeletek.
- A helyi építési szabályzat és szabályozási terv. A közterület rendeltetéstől eltérő célú hasznosításának helyi szabályozása.
- A köztisztaság fenntartásával és a települési szilárd hulladék kezelésével, gyűjtésével, ártalmatlanításával kapcsolatos önkormányzati rendelet.
- A temetőkről és temetkezésről szóló helyi önkormányzati rendelet.

XIV.

A vagyongazdálkodás egyes különös területeinek középtávú szabályozásáról

A vagyongazdálkodással összefüggésben vannak olyan területek és kérdések, melyek szabályozása nem rendeleti formában történik. Ilyenek:

- közbeszerzési szabályzat,
- selejtezési és leltározási szabályzat.

XV.

Az önkormányzati vagyongazdálkodás hosszú és középtávú elképzelései, koncepciója:

A vagyongazdálkodást érintő helyi szabályozásnak nem csupán jogi alapjai, háttere van. Kiemelt fontossággal bírnak főleg a szabályozás tartalmi elemeit, normáit illetően azok az elképzelések, stratégiák, amelyek egy adott területre vonatkozó önkormányzati elképzeléseket, célokat foglalják össze.

Ezek a hosszútávban gondolkodó és összegző dokumentumok az önkormányzat jövőjével kapcsolatos elképzelések, célok, tervek általános, illetve egy-egy szakterületre vonatkozó meghatározását adják.

Hasonlóan a helyi jogalkotáshoz a koncepciók, tervek, programok között is vannak olyanok, amelyek elkészítése és elfogadása törvényi kötelezésen alapszik, és olyanok is, amelyek elkészítése és elfogadása szabad elhatározás kérdése.

Kötelezően elkészítendő koncepciók, tervek és programok:

- Környezetvédelmi terv és program,
- Önkormányzat gazdasági programja.

Kiemelt hosszú és középtávú településfejlesztési célok

Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdő fejlesztéséhez kapcsolódó feladatok

1. A Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdő meglévő járóbeteg szakrendeléseinek és fürdőgyógyászati szolgáltatásainak komplex fejlesztése (hidegterápia, sószoja, Bemer kezelések).
2. A fedett fürdőhöz közvetlenül kapcsolódó kültéri medence építése (36 fokos, vízforgató és téliesíthető).
3. Az 50 méteres uszoda vízellátásának korszerűsítése. Fedett uszoda, tanuszoda építése.
4. Hullámmedence építése.
5. A kemping területén további téliesített, összkomfortos szálláshelyek építése, közösségi terek kialakítása. Minőségfejlesztés.
6. A Vendégházban (volt városi szállodában) közösségi hely kialakítása.
7. Gyermekek és ifjúsági medencék környezetében animátor helyszín, filagória kialakítása.
8. Új élménymedencék építése.
9. Szauna komplexum kialakítása.
10. Száraz csúszdák kialakítása (egész évben használhatóak, ruhában).
11. Energetikai fejlesztések.

12. Élményelemek fejlesztése.
13. Fedett fürdő felé tetőtér beépítés.
14. Gyógyhely fejlesztés.
15. Büfésor felújítsa vagy újjáépítése.
16. Gyógynövények alkalmazása, gyógynövényes fürdő, masszázs, kozmetikumok.

Turizmus fejlesztéséhez kapcsolódó feladatok

1. Belső-tó komplex fejlesztése (kotrás, iszaptalanítás, mozgáskorlátozott stégek, esőbeállók építése, szabadtéri rendezvényhelyszín kialakítása).
2. A tavon túli terület turisztikai fejlesztésének figyelembe vételével a Kemping bővítése a hosszú távú cél.
3. Üveggyári múzeum létrehozása (volt 1-es huta) bemutatóműhellyel. Látványhuta beindítása.
4. Sportszarnok építése a jelenlegi öltöző és edzőpálya helyére.
5. Edzőtábor és erdei iskola – Karcagi Ifjúsági Tábor átalakításával, Karcaggal közösen.
6. A térséghez kapcsolódó gasztronómia megteremtése.
7. Kézműves hagyományok (fazekasság, szövés, hímzés, fafaragás, gyertyaöntés és a kismesterségek (kovácsolás, mézeskalács-készítés, kosárfonás) felélesztése szakköri szinten.
8. Méhecske területén ifjúsági park kialakítása (szabadtéri edzőeszközök).
9. Rekortán futópálya kialakítása.
10. Tematikus sétaútvonalak kialakítása, QR kódos tájékoztató rendszer kialakítása.
11. Okos padok, okos pontok létrehozása.
12. Rendezvényterem kialakítása.
13. Trambulin park létrehozása (egész évben használható).
14. Partnerségi programok megteremtése.
15. Egy főzőközösség egyesítése.
16. Települési Értéktárunk bemutatása, felhasználása.
17. „Szobortúra” kialakítása.
18. Kerékpár túraútvonalak, kerékpárbérlés.
19. Információs táblarendszer létrehozása.
20. Közösségi tér kialakítás (a vízmű előtt).
21. Információs és játékpontok létrehozása (vandálbiztos).
22. Településmarketing erősítése.

Közlekedés fejlesztéséhez kapcsolódó feladatok

1. Belterületi útalapok aszfaltozása.
2. A település egész területén a járdák felújítása, építése. A főút mentén a Móricz Zsigmond utca és a Veres Péter utca közötti járda felújítása, kiszélesítése, illetve a mellékutcák járdáinak felújítása.
3. Meglévő buszmegállók felújítása, korszerűsítése.
4. Kerékpárút kiépítése a településen belül.
5. Kerékpárút kiépítése a környező településekkel való összefogással egészen a Tisza-tóig.
6. A tömegközlekedés összehangolása (kerékpárszállítással is).
7. A főút mentén az úttest és a kerítések közötti terület rendbetétele (árok, széles járda, fák, virágok).
8. Parkolók kialakítása.
9. A bekötő út mentén a kerékpárút közvilágításának kiépítése.
10. A Külső horgásztóhoz vezető út felújítása.

Önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztések

1. Községi ház, integrált közösségi tér építése.
2. Térfigyelő kamera rendszert bővítése.
3. A kertészet átalakítása, önfenntartóvá tétele (termelési struktúra, feldolgozás, stb.). Gyógynövények termesztése, feldolgozása.
4. Temető mögötti terület rendezése.
5. A Szovjet Repülőtér Titkai Múzeum épületének felújítása.
6. Megújuló energiaforrások (napenergia, szélenergia, geotermikus energia) lehetőségeinek kiaknázása.
7. Csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítése, csapadékvíz kertészeti öntözésre való hasznosítása. Az elavult ivóvízvezeték cseréje a település egész területén.
8. A Szennyvíztisztító-telep korszerűsítése.
9. Járdák építése, felújítása.
10. Óvoda felújítása.
11. A köztisztaság, településtisztaság javítása érdekében korszerű közterületi eszközök beszerzése.
12. Az Üveggyár épületének felújítása, hasznosítása.
13. Idősek otthona, valamint napközbeni ellátást nyújtó intézmény építése.
14. Ravatalozó felújítása, urnafal építése.
15. Közterületi csoport és térkő üzem telephelyének kialakítása.
16. A Polgármesteri Hivatal hátsó udvarának rendezése (térkövezés, világítás, faültetés).
17. Iparterület fejlesztése.
18. Közvilágítás fejlesztése.

XVI. Egyes hosszú távú koncepciókról

Vagyongazdálkodást érintő témák:

a) **Vagyongazdálkodási terv**

A vagyongazdálkodási terve keretében az önkormányzat az önkormányzati vagyon gyarapításával, fenntartásával, üzemeltetésével és hasznosításával kapcsolatos hosszú távú célkitűzéseiket fogalmazza meg. Elvárás a koncepcióval szemben, hogy legyen összhangban a településfejlesztési koncepcióval, a gazdasági programmal, az éves költségvetésekkel.

b) **Önkormányzat gazdasági programja**

Az önkormányzat az önkormányzati választásokat követő 6 hónapon belül a Mötv. 116. §-a alapján elkészíti gazdasági programját, amely a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit tartalmazza. A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program, helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembe vételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják. A gazdasági program – a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket. Az értékelésnek és célmeghatározásnak az önkormányzat működésének minden területét érintenie kell. Ebből következően áttételesen több vonatkozásban is érint vagyongazdálkodási kérdéseket.

XVII. A beruházások tervezése

A beruházások tervezésénél **három fontos tényezőt** szükséges kiemelni:

1. Meg kell tervezni a várható kiadásokat és bevételeket.
2. A gazdasági folyamatokat az időtengelyen kell tervezni. (Nem mindegy, hogy egy kiadás vagy bevétel most vagy három év múlva jelentkezik.)
3. A jövő természetszerűen bizonytalan, így tervváltozatok készítése szükséges, amelyek alapján készített érzékenységvizsgálatok és kockázatelemzések tájékoztatnak a beruházással járó kockázatokról.

A beruházások alapvetően három területen befolyásolják az **eredményességet**:

1. Elsősorban közvetlenül gyakorolt hatáson keresztül, a többleteredmény vagy a hatékonyabb termelés révén.
2. A likviditási helyzet alakítása, amely a kivitelezési időszak kiadástöbbletét, a beruházásokkal kapcsolatos esetleges hitelek törlesztését, valamint a működtetés során jelentkező bevételeket foglalja magában.
3. A vagyoni helyzetnek, (a vagyon nagyságának és összetételének) megváltoztatása révén miként hat vissza a gazdálkodás (működés) eredményességére.

XVIII. Gazdaságossági számítások módszerei

A beruházások, vagyonhasznosítás gazdaságossági előkészítése:

- Projekt terv készítése a kivitelezési folyamat tervezésére, valamint a beruházási költségek meghatározására.
- Árbevétel és költségterv a tervezett beruházás, vagyonhasznosítás pénzügyi működésének előre jelzésére.

- Az időtényező figyelembevételén alapuló korszerű mutatószámok számítása.

A beruházások, valamint a vagyonhasznosítás gazdaságossági vizsgálata során a következő három fő terület meghatározása szükséges:

1. beruházási költségek,
2. árbevételek és
3. a működési költségek.

XIX.

Vagyongazdálkodás és költségvetési tervezés

Az önkormányzat vagyongazdálkodásának elszámolása – értékben kifejezve – a vagyonszármazékok mérlegén keresztül történik. A vagyonelemek egyedi számbavételének helye a vagyonszármazékok mérlege. A vagyonszármazékok állományszemléletet tükröz, hiszen az állomány értékben vagy tárgyakban megtestesülő mennyiségét és annak változását méri, vagyis azt, hogy csökkent vagy nőtt-e az önkormányzat vagyona. Összességében a vagyonszármazék az önkormányzati működés eredményességének egyik legfontosabb dokumentuma, a változás mérőszáma pedig az egyik legfontosabb indikátora. A vagyonszármazék és a vagyonszármazékok része az önkormányzat költségvetési beszámolójának.

XX.

A vagyonszármazék megővése és bővítése

A vagyonszármazék megővését a rendszeres karbantartás és a javítási munkák elvégzése segíti elő. A karbantartás hozzájárul a vagyonszármazék minőségének megőrzéséhez, használhatóságának szinten tartásához. A meghibásodások javításával a folyamatos feladatellátás tárgyi feltételei teljesülnek.

A vagyonszármazék bővítésének két legjellemzőbb formája a felújítás és a beruházás. A felújítás az elhasználódott vagyontárgy eredeti műszaki állapotát megközelítő helyreállítás, amely a tárgyi eszköz egészére, illetve egy vagy több szerkezeti részére terjed ki. Az évente elvégzendő felújításokról az önkormányzat képviselő-testülete dönt, meghatározva az éves költségvetési rendeletben a konkrét célokat és a felújítás pénzügyi forrásait. A felújítás növeli az adott vagyontárgy bruttó értékét, ezáltal gyarapítja az önkormányzat vagyonszármazékát.

XXI.

A vagyongazdálkodás átfogó céljai

A vagyongazdálkodás átfogó céljai – függetlenül a gazdálkodás tárgyát képező vagyonszármazék típusától és a szervezeti keretektől – a következők szerint foglalhatók össze:

- Az önkormányzati vagyonszármazék teremtse meg megfelelő infrastrukturális feltételeket az önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatainak, közszolgáltatásainak hatékony ellátásához.
- A teljes önkormányzati vagyont olyan módon kell hasznosítani, hogy a lehetséges szinten biztosítsa az elérhető bevételi forrásokat, azaz törekedni kell arra, hogy a lehetséges szinten biztosítsa az elérhető bevételi forrásokat, azaz törekedni kell arra, hogy az önkormányzati tulajdonnal azok a részek, amelyek közvetlenül nem szükségesek a feladatok ellátásához, megfelelő formában hasznosításra kerüljenek, bevételeket generáljanak.
- Az önkormányzat legyen tisztában a tulajdonában lévő vagyonelemekkel kapcsolatos kötelezettségeivel és jogaival, és e kötelezettségek és jogok érvényesítése érdekében szervezze meg tevékenységét.
- Olyan vagyonszármazék portfólió kialakítására kell törekedni, amellyel kapcsolatban a kötelezettségek összhangban állnak az önkormányzat alapfeladataival, s lehetővé teszi az önkormányzat stratégiai elképzeléseinek megvalósítását.

XXII.
A vagyongazdálkodás átfogó céljai

Az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos információk nyilvánosak, közérdek, hogy a lakosság tisztában legyen a vagyoni körbe tartozó vagyonelemekkel, a kapcsolódó testületi döntésekkel, a várható elképzelésekkel.

Berekfürdő, 2025. április

Hosszu András
polgármester

Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

6. Napirendi pont:

Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2025. I. negyedévi munkájáról.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

BESZÁMOLÓ
a Berek-Víz Kft. 2025. év I. negyedévi munkájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Berekfürdő Községi Önkormányzat 2025. évi munkatervének megfelelően a Berek-Víz Kft. elkészítette a 2025. évi I. negyedévi beszámolóját.

A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

 /2025.(. .) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2025. év I. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

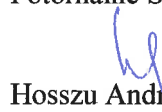
- 1) Berek-Víz Kft.
- 2) Hosszu András polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai

Berekfürdő, 2025. április 23.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester

A Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolója.

A Berek-Víz Kft. az alábbiakban foglalja össze 2025. I. negyedévében folytatott gazdálkodását.

Gyógy- és Strandfürdő bevételei:

	2021. I. negyedév	2022. I. negyedév	2023. I. negyedév	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
Jegybevétel (nettó)	94.645,-Ft	16.950.804,-Ft	19.903.684,-Ft	23.311.993,-Ft	21.471.574,-Ft

A jegybevétel a belépőkön kívül az alábbi tételeket is tartalmazza: értékmegőrző használati díj, látogató jegy, higiéniai lepedő, frissítő masszázs.

	Eladott (db)				
	2021. I. negyedév	2022. I. negyedév	2023. I. negyedév	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
Felnőtt fürdőbelépő	0	4.271	3.156	3.800	2.950
D-Ny fürdőbelépő	0	3.751	3.027	3.354	2.716
3 órával zárás előtt	0	1.388	1.599	1.532	1.282
Csoportos belépő	0	113	260	154	126
Állandó lakos fürdőbelépő	0	392	372	386	463
Családi belépő I. (2 f + 1 gy)	0	101	177	163	106
Családi belépő II. (2 f + 2 gy)	0	46	73	88	64
Családi belépő III. (2 f + 3 gy)	0	14	20	14	17
Napi belépők	0	10.076	8.684	9.491	7.724
Felnőtt 10 alkalmas belépő	0	5	4	7	4
D-NY 10 alkalmas belépő	0	20	36	30	24
Belépők	0	25	40	37	28
Összesen:	0	10.722	9.737	10.507	8.476

Termál Kemping bevételei:

	2021. I. negyedév	2022. I. negyedév	2023. I. negyedév	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
Bevétel (nettó)	222.857,-Ft	9.437.396,-Ft	9.406.019,-Ft	17.089.579,-Ft	16.100.815,-Ft
Befizetett IFA	0	1.284.000,-Ft	967.450,-Ft	1.509.200,-Ft	1.137.950,-Ft

Termál Kemping statisztika:

	2021. I. negyedév	2022. I. negyedév	2023. I. negyedév	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
vendégéjszaka (db)	0	2.806	1.885	2.997	2.176

Fürdőgyógyászat bevételei:

Gyógyászat bevétele (nettó Ft)	2021. I. negyedév	2022. I. negyedév	2023. I. negyedév	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
OEP-támogatás	1.905.344,-Ft	2.209.115,-Ft	3.482.956,-Ft	3.728.833,-Ft	3.369.049
Önrész	201.000,-Ft	1.001.000,-Ft	1.037.000,-Ft	2.372.250,-Ft	1.727.686,-Ft
Összesen	2.106.344,-Ft	3.210.115,-Ft	4.519.956,-Ft	6.101.083,-Ft	5.096.735

Gyógyászati statisztika:

Elszámolt kezelések száma (db)	2021. I. negyedév	2022. I. negyedév	2023. I. negyedév	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
01 Medencefürdő	698	1.382	1.894	2.080	1.898
04 Súlyfürdő	558	554	1.116	1.282	1.036
06 Orvosi gyógymasszázs	863	1.200	1.697	1.946	1.677
07 Víz alatti vízszűrő masszáz (Tangentor)	379	318	484	473	343
03 Iszappakolás	18	116	125	97	138
08 Víz alatti csoportos gyógytorna	783	835	1.553	1.559	1.621
05 Szénsavfürdő	21	14	75	10	13
Összesen	3.320	4.419	6.944	7.447	6.726

Pénzforgalom:

A Berek-Víz Kft. pénzállománya az előző évhez képest a következőképpen alakul:

	2021.03.31.	2022.03.31.	2023.03.31.	2024.03.31.	2025.03.31.
Készpénz	1.170.920,-Ft	2.607.385,-Ft	5.345.475,-Ft	9.345.665,-Ft	10.267.365,-Ft
Bankszámlák	37.341.940,-Ft	83.165.078,-Ft	18.897.175,-Ft	13.889.805,-Ft	19.441.459,-Ft
Fejlesztési tartalék/kemping alszámla	76.207.266,-Ft	70.663.572,-Ft	28.000.000,-Ft	2.412.997,-Ft	0
Pénzállomány összesen	114.720.126,-Ft	156.436.035,-Ft	52.242.650,-Ft	25.648.467,-Ft	29.708.824,-Ft

Költségek:

Megnevezés	2021. I. negyedév	2022. I. negyedév	2023. I. negyedév	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
Költségek (Ft):	52.299.108	76.714.923	92.426.021	120.956.269	122.941.879
Anyagköltségek, karbantartási költségek	8.156.095	13.293.032	15.643.494	19.888.026	17.080.527
Igénybe vett szolgáltatások	4.549.045	5.931.923	9.159.288	16.616.059	14.505.228
Egyéb szolgáltatások költségei	1.831.688	1.824.079	1.696.781	2.235.169	3.004.107
Bérek	33.885.539	46.640.493	53.135.231	68.148.054	72.045.707
Személyi jellegű egyéb kifizetések	3.815.152	3.745.972	6.696.486	6.191.480	7.579.431
Bérfeladások	61.589	5.279.424	6.094.741	7.877.481	8.726.879

Anyagköltségek, karbantartási költségek (Ft):	2021. I. negyedév	2022. I. negyedév	2023. I. negyedév	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
anyagköltség	81.165	0	0	0	0
vízdíj	40.274	0	10.282	149.351	224.260
gázdíj	358.292	1.537.594	1.420.149	257.702	314.866
áramdíj	2.314.537	4.932.341	7.990.633	7.718.814	6.355.558
szennyvíz	0	0	16.956	582.638	855.783
egy éven belül elhasználódott eszköz	29.295	0	64.213	50.449	0
munkaruha	334.534	990.806	37.141	361.495	240.739
egyéb anyag	262.065	1.612.092	1.577.017	886.099	2.434.875
üzemanyag gázolaj	507.976	568.861	544.916	532.570	590.855
üzemanyag benzin	35.008	19.230	25.640	0	24.673
tisztítószer	132.898	518.134	1.028.023	1.132.163	786.353
fertőtlenítőszer	186.250	1.319.400	1.559.400	2.293.278	1.690.568
nyomtatvány	56.122	51.520	176.978	151.511	121.996
kartartási anyag	3.817.679	1.743.054	1.192.146	5.771.956	3.440.001
összesen:	8.156.095	13.293.032	15.643.494	19.888.026	17.080.527

Igénybevetett szolgáltatások (Ft):	2021. I. negyedév	2022. I. negyedév	2023. I. negyedév	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
szállítás, rakodás	0	0	0	0	0
bérelti díj	41.380	80.365	201.504	80.184	530.388
kartartási költség	67.704	517.037	271.936	1.163.095	663.726
hirdetés, marketing	298.440	228.800	796.000	628.455	333.310
hang és fénytechnika	0	0	0	0	200.000
reklám költség	0	0	0	0	28.500
utazási költség	58.510	156.156	264.780	301.800	302.400
oktatás	245.000	196.850	208.412	265.970	811.200
könyvviteli szolg. költsége	165.000	205.000	205.000	40.000	0
postaköltség	36.850	27.035	63.870	0	0

telefon	152.981	160.047	155.108	155.259	175.730
rendészeti feladatok	0	0	0	0	130.500
internet	25.675	37.800	90.108	111.250	125.750
vagyonvédelem	37.608	148.248	130.606	158.518	139.735
reumatológia	300.000	300.000	400.000	600.000	700.000
vízvizsgálat	393.920	535.160	1.296.820	1.199.450	1.565.900
mosatás	245.571	231.434	355.460	459.320	894.706
számítástechnikai szolgáltatás	351.579	558.558	624.208	734.533	697.949
energetikai szakreferens díja	225.000	0	91.600	107.722	0
előadó művészeti tevékenység	0	0	0	0	0
egyéb humán egészségügyi szolg.	0	12.500	0	0	0
foglalkoztatás egészségügyi díj	40.400	0	0	52.400	13.600
ki nem emelt egyéb szolgáltatás	1.863.427	2.536.933	4.003.876	10.558.103	7.191.834
összesen:	4.549.045	5.931.923	9.159.288	16.616.059	14.505.228

Egyéb szolgáltatások költségei (Ft):	2021. I. negyedév	2022. I. negyedév	2023. I. negyedév	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
fizetett illeték	0	0	0	0	0
hatósági díjak	330.700	0	0	0	189.000
biztosítási díj	1.217.455	1.142.376	1.090.266	1.604.753	2.113.805
bankköltség	283.533	421.703	511.515	535.416	553.552
egyéb szolgáltatások költségei:	0	260.000	95.000	95.000	147.750
összesen:	1.831.688	1.824.079	1.696.781	2.235.169	3.004.107

Berekfürdő, 2025. április 22.

BEREK-VÍZ KFT.
5309 Berekfürdő, Berek tér 11.
Adószám: 15023217-2-16
Szála sz.: 698/0118-11037864
Cé: 16045009469
Nádudvari Judit
üzgyvezető igazgató

19. Napirendi pont:

Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2024. évi gazdálkodásáról.

Berek-Víz Kft

Statisztikai számjеле: 14023217-9604-113-16

Cégjegyzék száma: 16-09-009469

Beszámolási időszak: 2024.01.01.-2024.12.31.

Forrásnap: 2024.12.31.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(1)

Eszközök (aktívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök (2.+4.+6. sor)	786 933	0	787 675
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	786 803		787 545
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	130		130
5	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)	93 095	0	123 027
6	I. KÉSZLETEK	2 059		2 840
7	II. KÖVETELÉSEK	38 123		7 754
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	52 913		112 427
10	C. Aktív időbeli elhatárolások	3 333		4 140
11	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+5.+10. sor)	883 361	0	914 842

Források (passzívák)

12	D. Saját tőke (20+22+23+24+25+26+29. sor)	461 560	0	514 535
13	I. JEGYZETT TŐKE	68 340		68 340
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
15	III. TŐKETARTALÉK	0		0
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	349 335		317 114
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	22 354		76 106
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	21 531		52 975
20	E. Céltartalékok	0		0
21	F. Kötelezettségek (32.+33.+34. sor)	132 881	0	119 312
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	64 648		44 116
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	68 233		75 196
25	G. Passzívák időbeli elhatárolások	288 920		280 995
26	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (12.+20.+21.+25. sor)	883 361	0	914 842

Berekfürdő, 2025.04.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

BEREK-VÍZ KFT.
5309 Berekfürdő, Berek tér 11.
Adószám: 14023217-2-16
Szlsz.: 69800120-11037864
Cégjegyzék száma: 16-09-009469

Berek-Víz Kft

Statisztikai számjele: 14023217-0604-113-16

Cégjegyzék száma: 16-09-009469

Beszámolási időszak: 2024.01.01.-2024.12.31.

Fordulónap: 2024.12.31.

Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS

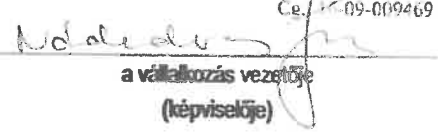
(összköltség eljárással)

(1)

EZER HUF				
Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	749 000		853 063
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE	895		-96
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	48 442		45 532
4	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	354 027		354 490
5	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	335 454		397 243
6	VI. ÉRTÉKSÖKKENÉSI LEÍRÁS	44 639		41 303
7	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	32 780		45 417
8	A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I+II+III-IV-V-VI-VII)	31 437	0	60 046
9	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0		0
10	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	9 083		6 294
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)	-9 083	0	-6 294
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	22 354	0	53 752
13	X. Adófizetési kötelezettség	823		777
14	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	21 531	0	52 975

Berekfürdő, 2025.04.

BEREK-VÍZ KFT.
5309 Berekfürdő, Berek tér 11
Adószám: 14023217-2-16
Szla.sz.: 00800126-11037864
Cé.j.: 16-09-009469


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Adószám:14023217-2-16

Közösségi adószám:HU-14023217

Cégbíróság:Szolnoki Törvényszék

Cégjegyzék szám:16-09-009469

Kiegészítő melléklet
a Berek-Víz Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójához

Fordulónap: 2024. december 31.

Beszámolási időszak: 2024.01.01.- 2024.12.31.

Berekfürdő, 2025.04.03.

BEREK-VÍZ KFT.
5300 Berekfürdő, Berek tér 11.
Adószám: 14023217-2-16
Székhely: 5300 Berekfürdő, Berek tér 11.
Cégjegyzék szám: 16-09-009469

.....
ügyvezető/képviselő

1. A Társaság bemutatása

1.1 Alakulás, a gazdálkodó fő célja

A Társaságot a cégbíróság 2007.09.04.-én jegyezte be. A Társaság létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szinten tartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

1.2 Tevékenységi kör

A Társaság fő-tevékenységi köre:
9604 '08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás

1.3 Cím

A Társaság cégbejegyzés szerinti székhelye: 5309 Berekfürdő Berek tér 11.

1.4 Tulajdonosok

A Társaság tulajdonosai:
Berekfürdő Község Önkormányzata
HU-5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

1.5 Ügyvezető

A Társaság ügyvezetője:

1.6 A vállalkozás folytatásának elve

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése.

Társaságunk figyelemmel kíséri az orosz-ukrán háború alakulását és úgy ítéli meg, hogy várhatóan annak nem lesz közvetlen hatása a Társaság gazdasági helyzetére.

Ugyanakkor az energia árak emelkedése, a deviza árfolyamok változása és az infláció emelkedése közvetett hatást gyakorolhat a Társaságra.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1 Könyvvizetés módja

A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása a Berek-Víz Kft. feladata. A Berek-Víz Kft. kettős könyvvitelt vezet.

2.2 Könyvvizetés pénzneme

A Társaság könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti.

2.3 Könyvvizsgálat

A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett.

A könyvvizsgálatot a CONSULTATIO Gazdasági és Adóügyi Tanácsadó Kft végzi, amelynek címe: 1119 Budapest Fehérvári út 97-99.

A könyvvizsgálatért személyesen felelős: Pozsonyi Bálint 4029 Debrecen, Csapó utca 77. 7. em. 23. ajtó

Regisztrációs száma: MKVK 007414

Az egyszerűsített éves beszámoló készítési kötelezettségre való tekintettel a könyvvizsgáló éves díjának bemutatása nem kötelező. A könyvvizsgáló a 2024. év folyamán kizárólag könyvvizsgálati díjat számlázott, egyéb más szolgáltatást nem nyújtott.

2.4 Beszámoló formája és típusa

A Társaság a tárgyidőszakra a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 9. § (2) bekezdése alapján egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja: összköltség eljárás.

A Társaság a beszámolóban a mérleget, az eredmény-kimutatást a 2000. évi C. törvény 4. sz. melléklete szerint állítja össze.

2.5 Üzleti év

Jelen beszámoló a 2024.01.01.- 2024.12.31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2024.12.31.

2.6 Mérlegkészítés időpontja

A mérlegkészítés választott időpontja 2024.március 20. Az ezen időpontig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

2.7 Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérleg főösszegének 2%-át, vagy az 1 millió forintot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.8 Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése – az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével – általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 200 eFt-ot.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100eFt-ot.

Értékcsökkenési leírás változásának hatása

Az értékcsökkenési leírás módjában a jogszabályi változásokon túl további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.9 Értékhelyesbítések alkalmazása

A Társaság az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékelési tartalék nem szerepel.

2.10 Ki nem emelt tételek értékelése

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl módosítás nem történt.

2.11 Számviteli politika más változásainak hatása

A számviteli politika más, meghatározó elemiben a jogszabályi változásokon túl jelentős módosítás nem történt

2.12 Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az általános szabályok szerint történik.

2.13 Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politikában előírt szabályok szerint történik.

2.14 Eltérés a törvény előírásaitól

A beszámoló összeállítása a számviteli törvény előírásainak megfelelően történt, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

3. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

3.1. A mérleg tagolása

Új tételek a mérlegben

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

Tételek továbbtagolása a mérlegben

A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével a Társaság a tárgyidőszakban nem élt.

3.2. Kezelésbe vett eszközök a mérlegben

A mérlegben kezelésbe vett, a kincstári vagyon részét képező eszköz nem szerepel.

3.3. Befektetett eszközök

A befektetett eszközök bruttó értékének alakulása 2024. évben:

Adatok ezer Ft-ban				
Megnevezés	2024.01.01.	+	-	2024.12.31.
Immateriális javak	2.552			2.552
Ingatlanok	872.648	15.274		887.922
Műsz.gép, berend, jármű	56.806	12.594		69.400
Egyéb gép, berend, jármű	101.134	12.235		113.369
Kisértékű tárgyeszközök	32.151	6.551		38.702
Beruházások	11.697	42.045	46.654	7.088
Beruházásra adott előlegek				
Tulajdoni részesedések	130			130
Összesen	1.077.118	88.699	46.654	1.119.163

A befektetett eszközök értékcsökkenésének alakulása 2024. évben:

Adatok ezer Ft-ban				
Megnevezés	2024.01.01.	+	-	2024.12.31.
Immateriális javak	2.552			2.552
Ingatlanok	139.054	25.833		164.887
Műsz.gép, berend, jármű	54.354	969		55.323
Egyéb gép, berend, jármű	62.074	7.950		70.024
Kisértékű tárgyeszközök	32.151	6.551		38.702
Összesen	290.185	41.303		331.488

A befektetett eszközöket a mérlegképes tagolásának megfelelően tartjuk nyilván.

Befektetett pénzügyi eszközök:

A Társaság 130 e Ft befektetett pénzügyi eszközzel rendelkezik a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft-ben.

3.4 Forgóeszközök

Készletek

A társaság év végi készlete:

222 Üzemanyagok	112.290,- Ft, mely benzin és gázolaj
227 Egyéb anyagok:	2.012.736,- Ft, mely a beléptető karszalagok és a zöldhulladékos zsákok, tisztítószer értéke
251 Késztermékek	721.200,- Ft Üveggyár története c. könyvek

3.5. Követelések alakulása

A Társaság követelései az alábbiak:

Összesen	7.754 e.Ft
Ebből: vevők	2.647 e Ft
adók	875 e Ft
Munkabér előleg	500 e Ft
Áfa átvez.szla	2.237 e Ft
Kártvás elsz.	1.494 e Ft
kerekítés	1 e Ft

3.6. Pénzeszközök

Összesen	112.427 e Ft
Ebből: Bankszámla	100.872 e Ft
Pénztár	11.555 e Ft

3.7. Időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások elszámolására 4.140 ezer Ft. összegben került sor. Oka:a 2024. évben kifizetett, de a 2025. évet érintő kiadások (biztosítási díjak, program haszn. díjak, előfiz.díj) 2025-ben befolyt olyan összegek, melyek időszaka 2024. (szálláshely, fürdőbélépők, OEP elszámolás bérleti díj, villamosenergia szolgáltatás)

Passzív időbeli elhatárolások elszámolására 280.995 ezer Ft összegben került sor, oka
2024. évben befolyt 2025-as fürdőbérletek ára 11.191 e Ft
kemping 440 e Ft
kemping egyéb 36 e Ft

fürdő jegy	182 e Ft
IFA	21 e Ft

2024.évet terhelő 2025-ben felmerült költségek	621 e Ft
Fürdő fejl. célra kapott korábbiakban elh. összegből:	264.874 e Ft
Szauna fejl.célú tám. korábbiakban elh. összegből:	3.630 e Ft

3.8. Saját tőke

Saját üzletrészek

A Társaságnak visszavásárolt saját üzletrésze nincs

A saját tőke változása

A Társaság saját tőkéje a tárgyidőszakban 52.975 ezer Ft-tal változott. A változás oka 2024. évi adózott eredmény.

Lekötött tartalék jogcímei

A Társaságnak fejlesztésre lekötött tartaléka 76.106 ezer Ft, amely a 2023. évi (22.354 e Ft) és a 2024. évi (53.752 e Ft) adózás előtti eredményből származik.

Céltartalék jogcímei

A Társaságnál 2024. évben céltartalék képzés nem történt.

Értékhelyesbítések alakulása

A Társaság a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

3.9. Kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségek

Hosszú lejáratú (éven túli) kötelezettség a Társaságnál tárgyévben 44.116 ezer Ft., amelyből a tagi kölcsön 38.000 ezer Ft, a pü-i lízing 6.116 e Ft
Az 5 éven túli kötelezettségek nincsenek.

Rövid lejáratú kötelezettségek

Rövid lejáratú kötelezettségek az alábbiak: (e.Ft)

Összesen:	75.196
Ebből: Szállítók	10.822
Adók	22.356
Jövedelem elsz. szla	15.559

Óvadék	3.154
Egyéb befiz.köt.	72
Beruh. hitel	21.316
Letiltás	23
Pü-i lízing	1.894

3.10. Mérlegen kívüli tételek

A mérleg fordulónapja után nem történt a 2024. gazdasági év szempontjából lényeges esemény. Mérlegben ki nem mutatott tételek, követelések, kötelezettségek nincsenek.

4. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A Társaságnál korábbi időszakra módosítás nem történt.

4.2. Össze nem hasonlítható adatok

A Társaság eredmény-kimutatásában össze nem hasonlítható adatok nincsenek.

4.3. Az eredmény-kimutatás tagolása

Új tételek az eredmény-kimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Kivételes nagyságú bevételek és költségek nem fordultak elő.

Továbbtagolt tételek az eredmény-kimutatásban

Az eredmény-kimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a Társaság a tárgyidőszakban nem élt.

4.4. Bevételek

Árbevétel tevékenységenként (e Ft)

A Társaságnál az árbevételek megoszlása az alábbiak szerint alakult:

Összesen:	898.594
Ebből: Értékesítés nettó árbevétele	853.063
Egyéb bevételek	45.531

4.5. Ráfordítások

Költségek költség nemenkénti bontásban

A költségek, költség nemenkénti megosztását mutatja be az alábbi táblázat:

Költségnem	Összeg (eFt)	Megoszlás (%-a)
Anyagköltség	163.332	19,48
Anyagjellegű szolgáltatások	173.636	20,71
Egyéb szolgáltatások	6.670	0,80
Személyi jellegű ráfordítások	397.243	47,38
-ebből: bérköltség	332.030	
személyi jell. egyéb ifiz.	25.853	
bérjárulékok	39.360	
Értécsökkenési leírás	41.303	4,93
Közvetített szolgáltatások értéke	10.809	1,29
ELABÉ	43	
Egyéb ráfordítások	45.417	5,41
Összesen	838.453	100

4.6. Pénzügyi eredmény

A Társaságnál a pénzügyi műveletek eredményeként 6.294 ezer Ft összegű veszteség keletkezett, melynek legfőbb oka a beruházási hitel kamata.

4.7. Adófizetési kötelezettség

Társasági adó:

Sor-szám	Megnevezés	Értékek (eFt-ban)
1	A Társaság adózás előtti eredménye	53.752
2	Adóalapot növelő tételek összesen	41.358
	Sztv szerinti écs	41.303
	Nem a vállalk. kapcs. kts.	55
3	Adóalapot csökkentő tételek összesen	86.478
	Adótv. szerinti écs.	32.525
	Fejlesztési tartalék	53.752
	Támogatások	201
4	Adóalap (1+2-3)	8.632
5	Társasági adó (9%)	777
6	Társasági adó kedvezmény	0
7	Fizetendő társasági adó	777

Nyereségminimum: az adózás előtti eredmény meghaladja a nyereségminimumot, amely 17.972e Ft

Sor-szám	Megnevezés	Értékek (eFt-ban)
1	Összes bevétel (9-es számlaosztály)	898.595
2	Adóalapot növelő tételek összesen	
3	Adóalapot csökkentő tételek összesen	
	Korrigált adóalap	898.595
	Jövedelem minimum megállapítás (2 %)	17.972
5	Társasági adó (9%)	

5. Tájékoztató adatok

5.1. Bér-és létszámadatok

Létszámadatok

A tárgyévben a Társaság átlagos statisztikai állományi létszáma 75 fő volt. Ebből 55 fő fizikai, 20 fő szellemi foglalkozású.

Béradatok:

Személyi jell. kifizetés összesen:	397.243
Ebből: Bérköltség	332.030
-fizikai dolgozók	231.925
-szellemi dolgozók	100.105
Bérfizetéseket	39.360
Ebből: Egyszerűsített fog.jár.	772
- Rehabilitációs hozzájárul	3.122
- Szociális hozzájárul	35.466
Egyéb szem. jell. kifiz.	25.853
Ebből: -Megbízási díj	1.440
-Béren kív. juttat. száma	1.593
-Szép kártya	10.295
-Tiszteletdíj	780
-Betegszabadság	3.376
-Költségtérítés	1.593
-Reprezentáció	5.637
-1/3 tp. hozzájár.	852
-cégtel. 20%-a	287

5.2 A vezető tisztségviselők részére előleg, kölcsön folyósítása

A vezető tisztségviselők részére a Társaság előleget, kölcsönt nem folyósított, nevükben garanciát nem vállalt.

A tulajdonosok részére 2024. évben osztalék, illetve osztalékjelleg nem került kifizetésre.

A 2024. évi mérleg elfogadásakor az adózott eredményből osztalék jóváhagyására nem került sor.

5.3 Felügyelőbizottság

A Társaságnál Felügyelő Bizottság működik.

5.4 Kapott támogatások bemutatása

A Társaság, az alábbi támogatásban részesült:	
2024. évre feloldott ÉAOP-2.1.1/A-12 pályázatból	6.992 e Ft
VP6-19.2.1-85-8.1.6-17 Leader pályázatból	335 e Ft
Tulajdonosi támogatás	35.000 e Ft
Foglalkoztatási támogatás	2.938 e Ft

5.5 Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyevi költsége

Kutatás, kísérleti fejlesztés a tárgyévben nem volt

5.6 Környezetvédelem

A Társaság környezetre káros tevékenységet nem folytat, így környezetvédelemmel kapcsolatos eszközei és kiadásai nincsenek.

5.7. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

5.8. Ellenőrzés során feltárt hibák

Gazdasági társaságunknál 2024.évben ÁFA ellenőrzés történt a NAV részéről, amely hiányosságot nem tárt fel.

5.9. Kapcsolt vállalkozás

Kapcsolt vállalkozási jogviszony áll fenn a Berekfürdői Községi Önkormányzattal.

5.10. Kötelezettségek, melyeknek a hátralevő futamideje több mint öt év

A gazdasági társaságnak öt évnél hosszabb futamidejű kötelezettsége nincs.

5.11. Az egyszerűsített mérleg főbb adatai

2024. évben a gazdasági társaság mérleg eszközök és források egyező végösszege 914.842e Ft, az adózás előtti eredménye 53.752 e Ft, az adózott eredmény: 52.975 e Ft.

A taggyűlés osztalék kifizetéséről a beszámoló elkészítéséig nem döntött.

A taggyűlés 53.752 e Ft lekötött tartalékba helyezéséről határozott.

5.12. A mérleget regisztrált könyvelő állította össze:

Az ügyvezető a könyvviteli szolgáltatás feladatkörébe tartozó tevékenység ellátására
Duzsné Hajnal Ibolya regisztrált mérlegképes könyvelőt bízta meg.:
Regisztrációs száma: 148897

6.Vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi mutatók

A mutatók megnevezése	előző év (%)	tárgy év (%)
Tartósan befektetett eszközök aránya (befektetett eszközök/összes eszköz)	89,08	86,1
A saját tőke aránya (saját tőke/összes forrás)	52,25	56,24
Forgóeszközök aránya (forgóeszközök/összes eszköz)	10,54	13,45
A tőke hatékonysága (adózott eredmény/saját tőke)	4,66	10,3
Likviditási mutató (forgóeszközök/kötelezettségek)	70,06	103,11
Rövid távú likviditási mutató (forgóeszközök- követelések/rövid lejáratú kötelezettségek)	80,57	153,3
Hitelfedezetségi mutatók (követelések/rövid lejáratú kötelezettségek)	55,87	10,31
Árbevétel arányos üzleti eredmény (üzleti eredmény/nettó árbevétel)	4,20	7,04
Tőkearányos adózott eredmény (adózott eredmény/saját tőke)	4,66	10,3
Eszközhatékonyság (adózott eredmény/összes eszköz)	2,44	5,79

ELŐZETES FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Berek-Víz Szolgáltató Üzemeltető és Kereskedelmi Kft. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a **Berek-Víz Szolgáltató Üzemeltető és Kereskedelmi Kft.** (5309 Berekfürdő, Berek tér 11., cégjegyzékszám 16-09-009469, adószám: 14023217-2-16; a továbbiakban: "a Társaság") 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 914 842 E Ft, az adózott eredmény 52 975 E Ft nyereség –, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.



Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.



CONSULTATIO

119
ut 11.

- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2025. április 10.

Takács Andrea
ügyvezető

CONSULTATIO Kft

1119 Budapest Fehérvári út 97-99. 2. em.

MKVK tags.szám: 000071

Pozsonyi Bálint

kamarai tag könyvvizsgáló

MKVK tags.szám: 007414

könyvvizsgáló iroda

11-1119 Budapest Fehérvári út 97-99. 2. em. • Telefon +36 (1) 800 9059

E-mail: office@consultatiobp.hu • Web: www.consultatiobp.hu

Cégjegyzékszám: 01-09-062748 • Adószám: 10250976-2-43

Debrecen +36 (52) 446-170. Kecskemét +36 (30) 194-1311

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Berek-Víz Szolgáltató Üzemeltető és Kereskedelmi Kft. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a **Berek-Víz Szolgáltató Üzemeltető és Kereskedelmi Kft.** (5309 Berekfürdő, Berek tér 11., cégjegyzékszám 16-09-009469, adószám: 14023217-2-16; a továbbiakban: "a Társaság") 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 914 842 E Ft, az adózott eredmény 52 975 E Ft nyereség –, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.



CONSULTATIO

vienna
prague
bratislava
budapest
ljubljana

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.

- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2025. április 29.

Elektronikusan aláírta:

Takács Andrea



Takács Andrea
ügyvezető

CONSULTATIO Kft

1119 Budapest Fehérvári út 97-99. 2. em.

MKVK tags.szám: 000071

Elektronikusan aláírta:

Pozsonyi Bálint



Pozsonyi Bálint
kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK tags.szám: 007414

7. Napirendi pont:

Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. I. negyedévi munkájáról.



Beszámoló
a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. év I. negyedéves munkájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. elkészítette a 2025. év I. negyedévi munkájáról szóló beszámolóját.

A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

 /2025.(. .) önkormányzati határozat

a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. év I. negyedévi beszámolójáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. év I. negyedévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.**
- 2) Hosszu András polgármester**
- 3) Képviselő-testület**

Berekfürdő, 2025. április 23.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester



**Berekfürdői Turisztikai
Nonprofit Szolgáltató Kft.**
H-5309 Berekfürdő, Fürdő utca 2.
Telefon: 59/519-059
E-mail: bereki.tdm@gmail.com

Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Kft.

2025.I-III. havi beszámolója

A civil szervezetekkel való egyeztetés alapján a Bod László Községi tér programjai az alábbiak szerint kerülnek lebonyolításra.

Művelődési Ház rendje:

Hétfő - Péntek: 08:00-16:00

2025. január 1.-től 2 fő dolgozó látja el a munkát.

Az első negyedévben a 2025 évi programok rendezvények tervezésével és szervezésével voltunk elfoglalva

Elkészült a 2025 évi programterv és a 2025 évi költségvetés, melyet a testület 2025 februári ülésén elfogadott.

Az előző évekhez hasonlóan elkezdődtek a Bereki Ajánló 2025 kiadvány szerkesztése, mely megjelent március 20.-án.

Megjelentünk március hónapban az I love Tisza-tó című kiadványban is.

Leadásra került a Közművelődési statisztika 2024 évre , valamint az ellenőrzés is megtörtént 2021, 2022 illetve 2023 évre vonatkozóan.

A Községi szintér jelenlegi foglalása hétfőtől péntekig történik. Néptánc tanfolyam, társastánc tanfolyam, sakk szakkör, újra indult a Bereki Ügyes kezek szakkör, valamint a Berekfürdői Napsugár nyugdíjas klub és a Mozgássérült csoport, a Berekfürdői Horgászegyesület illetve a Polgárőr Egyesület is vette több alkalommal igénybe az intézményünket.

A Kisfaludy 2030 Tourinform Iroda felújítására nyert 35.000.000 Ft elszámolása még folyamatban van amit Nagy Istvánné végez, ehhez kapcsolódóan minden dokumentáció még nála található meg.

Mi igyekszünk minden a Tourinform irodákra vonatkozó feladatot határidőre elvégezni, illetve az első kötelező képzésen is részt vettünk.

A színteret ez évben már két alkalommal igényelték magán rendezvényekhez illetve oktatáshoz melyet bérleti szerződés keretein belül adunk ki, nyilván akkor amikor a települési rendezvényt nem érinti.



**Berekfürdő Turisztikai
Nonprofit Szolgáltató Kft.**
H-5309 Berekfürdő, Fürdő utca 2.
Telefon: 59/519-059
E-mail: bereki_tdm@gmail.com

Programok:

A magyar kultúra napja

2025. január 22.-én 17:00 órai kezdettel rendeztük meg a Bod László Művelődési Házban, „Beszélgetés kultúrák, művek és művészek nagy találkozásai címmel.”

Az egybegyűlteket köszöntötte Hosszu András Polgármester úr, közreműködött a Spanyolnátha művészeti folyóirat és a Vidám Pávai Művészeti Értéktár.

Beszélgetőtársak voltak:

- Dr. Bartha Júlia (Orientalista, etnográfus)
- Stark István (Képzőművész)
- Vass Nóra (Művészeti szerkesztő)
- Vass Tibor (Költő)

A rendezvényen sokan megjelentek és nagyon jó hangulatban telt.

Március 15-i megemlékezés

A hagyományoknak megfelelően a Turul szobornál történt a megemlékezés. Közreműködtek az általános iskola diákjai és településünk óvodásai akik maguk által készített zászlókkal hangolódtak a rendezvényre, illetve Olajos István lovas emelte a megemlékezésünk színvonalát.

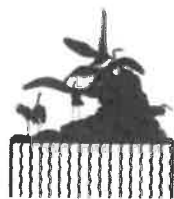
Az ünnepi beszédet Bene Lajos Képviselő úr mondta.

Víz Világnapja

2025. március 21.-én a Bod László Művelődési házban került megrendezésre.

A szervezést illetve a lebonyolítást a Berekfürdői Csicsergő Óvoda munkatársai végezték.

Mi a 2 helyszínt biztosítottuk a rendezvényre illetve a fellépő Csiga Duó költségeit álltuk.



**Berekfürdői Turisztikai
Nonprofit Szolgáltató Kft.**
H-5309 Berekfürdő, Fürdő utca 2.
Telefon: 59/519-059
E-mail: berek.tdm@gmail.com

Édes fesztivál

A fesztivál szervezésében Csernevák László volt a segítségünkre.

A rendezvényünkön részt vett a Magyar Édességyártók Szövetségétől (4 fő) akik külön díjazták az édességeket.

A fesztivál napján az időjárás nem volt kegyes hozzánk de ennek ellenére rendkívül jó hangulatúra sikerült.

Nagy létszámú közönséget vonzott, mely többlet bevételt képezett nemcsak a szállásadóknál, hanem a szolgáltatóknál is.

A rendezvényen felléptek Bényei Gábor, a Dalma Dance Club diákjai, és a Berekfürdői Hagyományőrző Néptáncgyesület tagjai.

A gyerekeknek a Pancsi interaktív gyermekműsorával kedveskedtünk.

Nagy sikert aratott Karcagi Nagy Zoltán és Andi valamint Sihell Ferry mulatós műsora.

Újdonság volt a rendezvényünkön a TOMBOLA amelyre nagyon sok felajánlást kaptunk nem csak a helyiektől hanem a környékbeli településektől is, de a fődíjat az Magyar Édességyártók Szövetsége ajánlotta fel.

A szervezetünk ebben az évben megpróbálkozott a főzéssel, készült birkapörkölt, marhapörkölt, toros káposzta, sertéspörkölt csülökkel és sima csülök pörkölt is, melyet a helyszínen árultunk.

Az rendezvényt a Kontárok élő koncerttel zártuk.

Ezúton köszönöm az Berek-Víz Kft dolgozóinak a segítségét.



**Berekfürdői Turisztikai
Nonprofit Szolgáltató Kft.**
H-5309 Berekfürdő, Fürdő utca 2.
Telefon: 59/519-059
E-mail: bereki_tdm@gmail.com

**A Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. pénzügyi beszámolója.
A Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. az alábbiakban foglalja össze
2025. I. negyedévében folytatott gazdálkodását.**

Bevételek

		2022. I. negyedév	2023. I. negyedév	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
Bf. Önk. támogatás	9672	5 200 000	4 500 000	9 000 000	6 531 424
Pályázatok	9671- 9677- 9678	2 914 023	-214 968	19 700	0
Rendezvények	9679	0	0	0	0
Egyéb (tombola, főzés, marketing)	911	3 859 920	378 146	0	796 400
Bereki ajánló	912	0	0	228 504	0
Területfoglalás	913	0	0	214 959	271 655
Terembérlés	914	0	0	70 000	86 750
Összesen:		11 973 943	4 663 178	9 533 163	7 686 229

		2022. év	2023. év	2024.év	2025.év
Bf. Önk. támogatás	9672	35 500 000	42 165 000	49 635 000	6 531 424
Pályázatok	9671- 9677- 9678	5 295 286	2 301 073	1 871 528	0
Rendezvények	9679	0	0	3 000 000	0
Egyéb	911	4 583 851	1 740 233	508 041	796 400
Bereki ajánló	912	0	0	238 268	0
Területfoglalás	913	24 158	53 936	607 083	271 655
Terembérlés	914	0	95 000	247 992	86 750
Összesen:		45 403 295	46 355 242	56 107 912	7 686 229



**Berekfürdői Turisztikai
Nonprofit Szolgáltató Kft.**
H-5309 Berekfürdő, Fürdő utca 2
Telefon: 59/519-059
E-mail: berek.tdm@gmail.com

Költségek IV. negyedév

Megnevezés		2022. I. negyedév	2023. I. negyedév	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
Költségek (Ft):					
Anyagköltségek, karbantartási költségek	51X	48 243	443 859	1 085 673	135 244
Igénybe vett szolgáltatások	52X	1 551 393	1 434 992	2 031 479	1 854 981
Egyéb szolgáltatások költségei	53X	57 496	69 037	275 560	118 465
Béreköltség	541	2 555 352	3 293 400	4 870 800	2 688 306
Személyi jellegű egyéb kifizetések	559	0	112 500	180 000	105 000
Bérfarulek	569	97 808	20 475	28 300	24 550
KIVA	892	255 500	336 090	503 580	273 330
Összesen:		4 565 792	5 710 353	8 975 392	5 199 876

Anyagköltségek, karbantartási költségek (Ft):		2022. I. negyedév	2023. I. negyedév	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
anyagköltség	511	0	55 182	286 290	135 244
egy éven belül elhasználódott eszköz	512	0	0	655 810	0
egyéb anyag	513	41 294	347 477	136 624	34 855
üzemanyag benzin	514	0	0	0	0
Egyéb közüzemi ktsg (Kuka - MOHU+kéményseprés)	515	6 949	13 898	6 949	6 949
Irodaszer, nyomtatvány	517	0	41 200	0	0
Rendezvények közvetlen költségei	50XX	2 511 112	3 203 878	3 642 066	2 735 644
Értékcsökkenés	57X	0	0	0	0
Összesen:		2 559 355	3 661 635	4 727 739	2 912 692



**Berekfürdői Turisztikai
Nonprofit Szolgáltató Kft.**
H-5309 Berekfürdő, Fürdő utca 2.
Telefon: 59/519-059
E-mail: berek_tdm@gmail.com

Igénybevett szolgáltatások (Ft):		2022. I. negyedév	2023. I. negyedév	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
bérleti díj	522	0	0	27 940	0
karbantartási költség	523	35 000	0	475 375	18 540
hirdetés, marketing	524	642 810	721 200	732 749	481 380
utazási költség	526	73 665	81 106	139 537	0
Telefon, internet, postaköltség	527	11 455	9 460	6 400	0
könyvviteli szolg. költsége	528	339 090	381 000	433 700	441 000
Rendezvényszervezés költsége	5211	0	0	0	431 800
Munkavédelmi szolg. költsége	5212	25 400	0	0	76 200
számítástechnikai szolgáltatás	5217/529	114 300	114 300	152 400	152 400
ki nem emelt egyéb szolgáltatás	529	309 673	127 926	63 378	113 961
Jogi költségek	5227	0	0	0	139 700
Összesen:		1 551 393	1 434 992	2 031 479	1 854 981

Egyéb szolgáltatások költségei (Ft):		2022. I. negyedév	2023. I. negyedév	2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
hatósági díjak	531	0	9 550	200 000	18 000
biztosítási díj	533	0	0	0	0
bankköltség	535	57 496	59 487	75 560	100 465
Összesen:		57 496	69 037	275 560	118 465

Költségek I-IV. negyedév:

Megnevezés		2022. év	2023. év	2024.év	2025.év
Költségek (Ft):					
Anyagköltségek, karbantartási költségek	51X	28 507 144	23 494 244	26 873 043	135 244
Igénybe vett szolgáltatások	52X	4 195 357	4 687 090	6 601 667	1 854 981
Egyéb szolgáltatások költségei	53X	383 622	606 590	803 833	118 465
Bérek	541	10 859 752	16 017 352	20 279 583	2 688 306
Személyi jellegű egyéb kifizetések	559	0	495 000	600 000	105 000
Bérjárulékok	569	122 808	147 450	126 600	24 550
KIVA	892	1 050 375	1 490 420	2 188 817	273 330
HIPA	892	126 045	0	0	0
Összesen:		45 245 103	46 938 146	57 473 543	5 199 876

Anyagköltségek, karbantartási költségek (Ft):		2022. év	2023. év	2024.év	2025.év
--	--	-----------------	-----------------	----------------	----------------



**Berekfürdői Turisztikai
Nonprofit Szolgáltató Kft.**
H-5309 Berekfürdő, Fürdő utca 2.
Telefon: 59/519-059
E-mail: berekidm@gmail.com

anyagköltség	511	380 000	869 972	560 447	135 244
egy éven belül elhasználódott eszköz	512	0	55 840	655 810	0
egyéb anyag	513	478 466	1 226 569	356 849	34 855
üzemanyag benzin	514	0	19 717	28 479	0
Egyéb közüzemi ktsg (Kuka - MOHU+kéményseprés)	515	17 893	46 547	41 796	6 949
Irodaszer, nyomtatvány	517	144 110	129 325	0	0
Rendezvények közvetlen költségei	50XX	26 720 342	20 818 914	24 351 870	2 735 644
Értékcsökkenés	57X	766 333	327 360	877 792	0
Összesen:		28 507 144	23 494 244	26 873 043	2 912 692

Igénybevett szolgáltatások (Ft):		2022. év	2023. év	2024.év	2025.év
bérelti díj	522	0	545 320	389 452	0
karbantartási költség	523	399 016	1 043 466	1 578 450	18 540
hirdetés, marketing	524	823 309	70 000	810 447	481 380
utazási költség	526	353 348	456 952	441 247	0
Telefon, internet, postaköltség	527	46 310	18 350	24 645	0
könyvviteli szolg költség	528	1 424 940	1 778 000	1 903 700	441 000
Rendezvényszervezés költsége	5211	0	0	0	431 800
Munkavédelmi szolg költsége	5212	0	0	0	76 200
számítástechnikai szolgáltatás	5217/529	457 200	584 200	609 600	152 400
ki nem emelt egyéb szolgáltatás	529	691 234	190 802	844 126	113 961
Jogi költségek	5227	0	0	0	139 700
Összesen:		4 195 357	4 687 090	6 601 667	1 715 281

Egyéb szolgáltatások költségei (Ft):		2022. év	2023. év	2024.év	2025.év
hatósági díjak	531	68 271	245 550	200 000	18 000
biztosítási díj	533	36 355	67 716	5 760	0
bankköltség	535	278 996	293 324	598 073	100 465
Összesen:		383 622	606 590	803 833	118 465



**Berekfürdői Turisztikai
Nonprofit Szolgáltató Kft.**
H-5309 Berekfürdő, Fürdő utca 2
Telefon: 59/519-059
E-mail: berek.tdm@gmail.com

Bankszámla egyenleg 2025.március 31.-én :

Főszámla:	4.371.283 Ft
Alszámla:	24.667 Ft
Pénztár	807.085 Ft

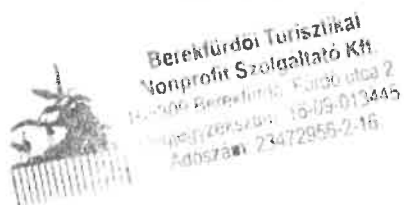
Éves kerethez, költségvetésben megszavazva.

44.000.000 Ft

Berekfürdő, 2025. április 19.


Auer Dóra

mb. ügyvezető



Édes Fesztivál

2025.03.29. Kiadás összesítő

Egyszerűsített bérek (3 főző+1 fotós)	60.000 Ft
Mentő	238.500 Ft
Fellépők	900.000 Ft
Hangosítás	200.000 Ft
Biztonsági-őrzés	274.320 Ft
Ásványvíz, csokoládé, bor	53.298 Ft (16.000 Ft értékben lett felhaszn.)
Biztonsági terv	25.400 Ft
Rádióműsor készítés: (Open air rádió)	76.200 Ft
Szórólap	45.080 Ft
Rendezvényszervezés	647. 700 Ft
Dekoráció	13.570 Ft
Szuperinfo	30.000 Ft
Grafikus	20.000 Ft
Alapanyag főzéshez	332.079 Ft
WC	76.200 Ft
Gázpalack csere	9.000 Ft
Ferdinánd	15.075 Ft
Touring Hotel	227.600 Ft
Kun-Média	127.000 Ft
Összesen	3.371.022 Ft

2025. 03.29. Édes Fesztivál

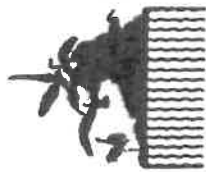
Bevételek:

1. Tombola: 321.000 Ft
2. Helypénz: 345.000 Ft
3. Főzésből származó bevétel: 315.500 Ft

Bevétel összesen: 981.500 Ft

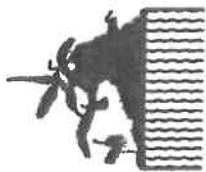
20. Napirendi pont:

Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. évi gazdálkodásáról.



**Berekfürdői Turisztikai
Nonprofit Szolgáltató Kft.**
H-5309 Berekfürdő, Fürdő utca 2.
Telefon: 59/519-059
E-mail: info@berekfurdo.hu

Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Kft	
Egyszerűsített Éves Beszámoló	
2024.01.01-2024.12.31	
Eredménykimutatás - Összköltség eljárással	
1. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 601
2. Export értékesítés árbevétele	0
3. Értékesítés nettó árbevétele (1+2)	1 601
4. Aktivált saját teljesítmények értéke	0
5. Egyéb bevételek	54 507
6. Bevételek összesen (3+4+5)	56 108
7. Anyagjellegű ráfordítások	33 401
8. Személyi jellegű ráfordítások	21 006
9. Értécsökkenési leírás	878
10. Egyéb ráfordítások	0
11. Költségek összesen (7+8+9+10)	55 285
12. Üzemi(üzleti) tevékenység eredménye (6-11)	823
13. Pénzügyi műveletek bevételei	0
14. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0
15. Pénzügyi műveletek eredménye (13-14)	0
16. Adózás előtti eredmény (16+19)	823
17. Adófizetési kötelezettség	1 277
18. Adózott eredmény (20-21)	-454

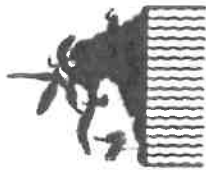


**Berekfürdői Turisztikai
Nonprofit Szolgáltató Kft.**
H-5309 Berekfürdő, Fürdő utca 2.

Telefon: 59/519-059

E-mail: info@berekfurdo.hu

Egyszerűsített mérleg	
A. Befektetett eszközök	33 346
I. Immateriális javak	0
II. Tárgyi eszközök	33 346
III. Befektetett pénzügyi eszközök	0
B. Forgóeszközök	4 729
I. Készletek	0
II. Követelések	3 199
III. Értékpapírok	0
IV. Pénzeszközök	1 530
C. Aktív időbeli elhatárolások	0
Eszközök (aktívák) összesen	38 075



**Berekfürdői Turisztikai
Nonprofit Szolgáltató Kft.**

H-5309 Berekfürdő, Fürdő utca 2.

Telefon: 59/519-059

E-mail: berekfurdo@berekfurdo.hu

D. Saját tőke		4 464
I. Jegyzett tőke		3 120
II. Jegyzett, de nem fizetett tőke (-)		0
III. Tőketartalék		0
IV. Fieredmény tartalék		1 798
V. Lekötött tartalék		0
VI. Értékelési tartalék		0
VII. Adózott eredmény		-454
E. Céltartalékok		0
F. Kötelezettségek		1 257
I. Határolt kötelezettségek		0
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek		0
III. Rövid lejáratú kötelezettségek		1 257
G. Passzív időbeli elh.		32 353
Források (passzívák) összesen		38 075

POLGÁRMESTERI HIVATAL BEREKFÜRDŐ

Feladó: Polgármester Berekfürdő [polgarmester@berekfurdo.hu]
Küldve: péntek 2025. május 9 8:50
Címzett: jegyzo@berekfurdo.hu; 'POLGÁRMESTERI HIVATAL BEREKFÜRDŐ'
Tárgy: FW: fejlesztési tartalek
Mellékletek: image002.jpg; image002.jpg

From: Dóra Auer <dora.berek.tourinform@gmail.com>
Sent: Tuesday, April 29, 2025 1:39 PM
To: Polgármester Berekfürdő <polgarmester@berekfurdo.hu>
Subject: Fwd: fejlesztési tartalek

----- Forwarded message -----

Feladó: Zipszer Zoltán - ARMACOMP Számítástechnikai Szaküzletek

Date: 2025. ápr. 29., K, 13:36
Subject: fejlesztési tartalek
To: Dóra Auer <dora.berek.tourinform@gmail.com>

A fejlesztési tartalék egyfajta halasztott adó, amely a KIVA rendszerében nem értelmezhető, hiszen a fejlesztési tartalék képzése nincs halasztó vagy adókedvezmény hatással a fizetendő KIVA összegére.

A fejlesztési tartalék a Társasági adórendszerben értelmezhető, ott egyfajta halasztott adóként funkcionál, amelyben az adott évi **eredményt** (vagy egy részét) fejlesztési tartalék címén elhatárolva, abból a következő években fejlesztést, beruházást megvalósítva az adott évben a fejlesztési tartalék címén elhatárolt összeg adóját (társasági adó!) NEM kell megfizetni, majd a fejlesztés befejezését követően az elszámolt ÉCS-szel szemben kell feloldani, tehát azokban az években kell arányosan megfizetni az előzőleg NEM megfizetett társasági adót, ahol ÉCS-t számolunk el az érintett beruházással kapcsolatban

Zipszer Zoltán | ügyvezető | Armamenta Bt. | [REDACTED]

--
--
Auer Dóra

TOURINFORM BEREKFÜRDŐ
5309 Berekfürdő, Fürdő utca 2.
Telefon: +36 59 519 059

8. Napirendi pont:

Előterjesztés a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. támogatására.



ELŐTERJESZTÉS a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. támogatására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. azzal a kéressel fordult a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a 2025. évre megállapított támogatás összegét 1.469.500 Ft-al szíveskedjenek kiegészíteni, mivel a Kisfaludy 2030 pályázat kapcsán nem vár költség merült fel.

A Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. pályázatot nyert a Kisfaludy 2030 pályázat keretében a Tourinform Iroda felújítására. A projekt azonosító száma: TFT-3.1.1-A-2024-00004. A pályázatban az új, indítani kívánt szolgáltatások között szerepelt a légvár bérlet is, amit nem csak a vendégek tudnának igénybe venni a rendezvényeken, hanem turisztikai szolgáltatók is bérbe vennének.

A pályázat keretén belül beszerzett légvárak azonban nem rendelkeztek TÜV engedéllyel, így rendezvényekre, bérbeadásra nem alkalmasak.

Előzetes egyeztetés után sikerült egy minden engedéllyel rendelkező légvárat beszerezni, melynek költsége 1.860.660 Ft. Ebből az összegből levonásra került az engedély nélküli légvár ára, 391.160 Ft.

A különbözet 1.469.500 Ft, melynek kifizetéséhez kéri a TDM az Önkormányzat segítségét.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

__/2025.(__.__) önkormányzati határozat

a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. támogatásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. évre megállapított támogatásán felül 1.469.500 Ft támogatást állapít meg a Kisfaludy 2030 pályázat (Projekt azonosítószáma: TFT-3.1.1-A-2024-00004, Projekt címe: Berekfürdő Tourinform Iroda megújulása) kapcsán a légvárak cseréje miatt keletkezett többletköltség rendezése céljából.

A Képviselő-testület a támogatás összegét a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének általános tartalék kerete terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Kft.
- 2) Hosszu András polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2025. április 22.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester



**Berekfürdői Turisztikai
Nonprofit Szolgáltató Kft.**
H-5309 Berekfürdő, Fürdő utca 2.
Telefon: 59/519-059
E-mail: berek.tdm@gmail.com

Tisztelt Polgármester úr!

Kérem, hogy a 2025 évi költségvetés kiegészítésére 1.469.500 Ft átutalásáról gondoskodni szíveskedjen, az alszámlára mert a pályázathoz kapcsolódó költségek onnan kerültek kifizetésre.

Az összeget a Kisfaludy 2030 pályázat kapcsán, felmerülő nem várt plusz költségre kívánom fordítani.

Sajnos a beszerzett légvárac nem rendelkeztek TÜV engedéllyel, így rendezvényekre, bérbeadásra nem alkalmasak.

Előzetes egyeztetés után megtörtént a légvárac cseréje, így sikerült egy minden engedéllyel rendelkező légvárac beszerezni.

Projekt azonosítószáma: TF1-3 1.1-A-2024-00004

Projekt címe: Berekfürdő Tourinform iroda megújulása

Az alszámla számlaszáma: 10300002-13554224-00014900

Berekfürdő, 2025. április 2.


Auer Dóra

mb. ügyvezető



**Berekfürdői Turisztikai
Nonprofit Szolgáltató Kft.**
H-5309 Berekfürdő, Fürdő utca 2.
Cégjegyzékszám: 16-19-113445
Adószám: 23472956-2-16



Armamenta Bt.
5300 Karcag
Szt. István sgt.17. Fsz.1.
Adószám: 20392886-Z-16, HU20392886

Bank neve: Erste Bank Zrt.
Bankszámlaszám:
11993609-06534217-10000001

SZÁMLA

Sorszám: ARM-2025-1354

VEVŐ:

Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Kft.
5309 Berekfürdő
Fürdő utca 2.
Adószám: 23472956-Z-16
Levelezés: Berekfürdői Turisztikai Nonprofit, 5309 Berekfürdő,
Fürdő u. 2.

Fizetési mód: átutalás
Teljesítés dátuma: 2025.04.01.
Kiállítás dátuma: 2025.04.01.

Fizetési határidő: 2025.04.08.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Kastély "M" légvár	1 db	1 465 087	1 465 087	27%	395 573	1 860 660
Kék Akadálypálya felfújható légvár (3-10év, max 5gyerek)	-1 db	308 000	-308 000	27%	-83 160	-391 160
Összesen:			1 157 087		312 413	1 469 500

áfa 27 %: 312 413

Összesen:

1 469 500 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

9. Napirendi pont:

Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében benyújtásra került szándéknyilatkozat megerősítésére.



ELŐTERJESZTÉS a Versenyképes Járások Program keretében benyújtásra került szándéknyilatkozat megerősítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025.(II.28.) KTM rendelet preambuluma a következőket rögzíti:

„[1] Magyarország Kormánya számára kiemelt cél, hogy a nagytérégi szintű és a város-vidék vonatkozású kihívásokkal, a vidékről való elvándorlás és a nagyvárosi térségek népességnövekedésével kapcsolatos problémakört a területpolitika átfogó szabályozása keretében rendezze. Az átfogó területfejlesztési politika megvalósításának érvényesítésére a területi kohézió erősítése, a fejlettségben mutatkozó területi különbségek mérséklése, a térségi versenyképesség javítása, a fenntartható fejlődés feltételeinek megteremtése, az innováció térbeli terjedése, valamint a közszolgáltatásokhoz való egyenlő hozzáférés elősegítése érdekében Területfejlesztési Alap jött létre, amely pénzügyi támogatást biztosít a területfejlesztésről szóló 2023. évi CII. törvény 2. §-ában rögzített célkitűzések megvalósításához a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 247–249. §-ában és 25. mellékletében foglaltak alapulvételével.

[2] A vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és falvak kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében Magyarország Kormánya a Területfejlesztési Alap terhére Versenyképes Járások Program elindításáról döntött, amelynek keretében térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése, térségi közszolgáltatások fejlesztése, térségi gazdaságfejlesztés, településüzemeltetés céljából lehet támogatást igényelni, illetve nyújtani.

[3] Magyarország Kormánya a Versenyképes Járások Program végrehajtásával a közigazgatási és területfejlesztési minisztert bízta meg, aki a jogosult önkormányzatok konzorciumai és társulásai által benyújtható fejlesztési igényrel érintett járásokban véleményező, javaslattevő testületként Járási Fejlesztési Fórumot hoz létre. A Járási Fejlesztési Fórum feladata, hogy a Versenyképes Járások Program során benyújtott, fejlesztéssel, működéssel vagy mindkettővel összefüggő fejlesztési igényeket véleményezze és javaslatot tegyen a miniszternek a járás egésze szempontjából általa leginkább szükségesnek tartott fejlesztések megvalósítására.”

A Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025.(II.28.) KTM rendelet 2. §-a alapján az Alap terhére a 2023. évben az egy főre jutó GDP európai uniós átlag 120%-át el nem érő hazai régiók járaisaiban található települési önkormányzatok és ezen települési önkormányzatoknak a jogi személyiséggel rendelkező társulásai részesülhetnek támogatásban.

3. § (1) Támogatási igényt legalább három települést érintő fejlesztés támogatása céljából legalább három települési önkormányzat együtt, konzorciumban vagy társulásként nyújthat be, azzal, hogy a konzorciumban társulás is részt vehet.

A Program keretében az érintett járásokban véleményező, javaslattevő testületként Járási Fejlesztési Fórumot hoznak létre. A Fórum feladata, hogy véleményezze a járást érintő fejlesztési igényeket és javaslatot tegyen azok támogatására. Járást érintő fejlesztési igénynek minősül, ami a járáshoz tartozó települések vagyonát, lakosságát és működését érinti.

A Karcagi Többcélú Kistérségi Társaság tagjaként a Versenyképes Járások Programba az érintett településekkel egyeztetve Berekfürdő részéről az alábbi szándéknyilatkozat került benyújtásra.



1. Térségi gazdaságfejlesztés kategóriában

Pályázat címe: Turisztikai célú gazdaságfejlesztés a kistérségben

Pályázók: Karcag Városi Önkormányzat
Kisújszállás Város Önkormányzata
Berekfürdő Községi Önkormányzat

2. Településüzemeltetés kategóriában

Pályázat címe: Térfigyelő rendszer fejlesztése

Pályázók: Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata
Kenderes Város Önkormányzata
Berekfürdő Községi Önkormányzat

3. Térségi közszolgáltatások fejlesztése kategóriában

Pályázat címe: Művelődési házak felújítása

Pályázók: Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata
Kenderes Város Önkormányzata
Berekfürdő Községi Önkormányzat

4. Térségi közszolgáltatások fejlesztése kategóriában

Pályázat címe: Szociális és sportcélú fejlesztés

Pályázók: Karcag Városi Önkormányzat
Kisújszállás Város Önkormányzata
Berekfürdő Községi Önkormányzat

5. Térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése kategóriában

Pályázat címe: Főtér felújítások

Pályázók: Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata
Kenderes Város Önkormányzata
Berekfürdő Községi Önkormányzat

településeivel a Többcélú Kistérségi Társuláson belül együttműködési egységet kíván létrehozni, amelyben Berekfürdő Községi Önkormányzat tagként vesz részt.

A szándéknyilatkozatot a Képviselő-testületnek határozattal kell megerősítenie.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.



Határozati javaslat:

___/2025.(__.__.) önkormányzati határozat

a Versenyképes Járások Program keretében benyújtásra került szándéknyilatkozat megerősítéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Hosszu András polgármester által a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott szándéknyilatkozatot megerősíti.

A szándéknyilatkozat a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester
- 2) Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2025. április 16.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester

Szándéknyilatkozat

Alulírott Hosszu András, mint Berekfürdő Községi Önkormányzat Polgármestere a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás tagjaként nyilatkozom, hogy a **Versenyképes Járások Program** végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025. (II.28.) KTM rendelet 3.§ (1) bekezdésében foglalt rendelkezésére figyelemmel

s z á n d é k n y i l a t k o z a t o t

teszek arra vonatkozóan, hogy a

Térségi gazdaságfejlesztés kategóriában

Pályázat címe: Turisztikai célú gazdaságfejlesztés a kistérségben

Pályázók: Karcag Városi Önkormányzat
Kisújszállás Város Önkormányzat
Berekfürdő Községi Önkormányzat

Településüzemeltetés kategóriában

Pályázat címe: Térfigyelő rendszer fejlesztése

Pályázók: Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata
Kenderes Város Önkormányzata
Berekfürdő Községi Önkormányzat

Térségi közszolgáltatások fejlesztése kategóriában

Pályázat címe: Művelődési házak felújítása

Pályázók: Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata
Kenderes Város Önkormányzata
Berekfürdő Községi Önkormányzat

Térségi közszolgáltatások fejlesztése kategóriában

Pályázat címe: Szociális és sportcélú fejlesztése

Pályázók: Karcag Városi Önkormányzat
Kisújszállás Város Önkormányzat
Berekfürdő Községi Önkormányzat

Térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése kategóriában

Pályázat címe: Főtér felújítások

Pályázók: Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata

Kenderes Város Önkormányzata

Berekfürdő Községi Önkormányzat

településeivel a többcélú kistérségi társuláson belül együttműködési egységet kívánok létrehozni, amelyben Berekfürdő Községi Önkormányzat tagként vesz részt.

Jelen szándéknyilatkozatomat 2025. április 30. napján tartandó önkormányzat Képviselő-testülete ülésére betesztem, annak megerősítésére.

Karcag, 2025. április 09.

Berekfürdő Községi Önkormányzat képviselőjeként:



Hoszu András
polgármester

10. Napirendi pont:

Előterjesztés TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számú „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan Berekfürdő, Camping utca – Pávai utca kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely megvilágítás kivitelezésére beérkezett árajánlatok elbírálására.

.



ELŐTERJESZTÉS

TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számú „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan Berekfürdő, Camping utca – Pávai utca kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely megvilágítás kivitelezésére beérkezett árajánlatok elbírálására

Berekfürdő Községi Önkormányzat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számú, „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert útburkolat építési munkák megvalósításához bruttó 70.000.000,- Ft értékben. A projekten belül a kivitelezésre fordítható támogatás mértéke bruttó 61.920.561,- Ft, amely összeg az út- és járda építésre, valamint az intelligens zebra megvalósítására már felhasználásra került.

2025. április 2-án az alábbi gazdasági szereplők kerültek felkérésre a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számon nyilván tartott „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan Berekfürdő, Camping utca – Pávai utca kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely megvilágítás kivitelezői feladatok ellátására vonatkozó árajánlat tételre:

- Euroflux Kft.; 5008 Szolnok, külterület 0819/20 hrsz.
- RST 2000 Kft.; 5310 Kisújszállás, Kossuth u. 37/17.
- Zöld F. Kft.; 5000 Szolnok, Toldi u. 5.

Az alábbi ajánlatok érkeztek:

- | | |
|------------------|---|
| - Euroflux Kft.: | 2.509.530,- Ft + ÁFA, bruttó 3.187.103,- Ft |
| - RST 2000 Kft.: | 2.248.000,- Ft + ÁFA, bruttó 2.854.960,- Ft |
| - Zöld F. Kft.: | 1.785.690,- Ft + ÁFA, bruttó 2.267.826,- Ft |

A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot a Zöld F. Kft. nyújtotta be 1.785.690,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.267.826,- Ft összegben.

A legalacsonyabb összegű ajánlat is meghaladja a projekten belül rendelkezésre álló összeget, így várhatóan bruttó 2.267.826,- Ft-ot az Önkormányzat saját forrásból, a költségvetés tartalék keretéből kell finanszírozza.

A fentiek figyelembevételével az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:



HATÁROZATI JAVASLAT

..../2025.(.....) Önkorm. határozat

Belterületi utak fejlesztése projekt megvalósításához kapcsolódóan Berekfürdő, Camping utca – Pávai utca kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely megvilágítás kivitelezési feladatok ellátására vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztása

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számon nyilván tartott „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan Berekfürdő, Camping utca – Pávai utca kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely megvilágítás kivitelezésére beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el, melyet a Zöld F. Kft. nyújtotta be 1.785.690,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.267.826,- Ft összegben.

A Képviselő-testület megbízza Hosszu András polgármestert a Zöld F. Kft.-vel történő szerződés aláírására.

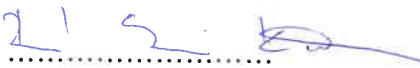
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő gazdasági szereplő kiválasztást hagyja jóvá!

Berekfürdő, 2025. április 17.

Készítette:


.....
Hajósi László műszaki és pályázati referens

Ellenőrizte:


.....
Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Jóváhagyta:


.....
Hosszu András polgármester

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

TOP-PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054

**BEREKFÜRDŐ, BELTERÜLETI UTAK FEJLESZTÉSE CÍMŰ PÁLYÁZAT KERETÉBEN
GYALOGÁTKELŐHELY MEGVILÁGÍTÁS KIVITELEZÉSI FELADATOK
ELVÉGZÉSÉRE**

Ajánlatkérő neve: Berekfürdő Községi Önkormányzat

Ajánlatkérő címe: 5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

MFP azonosító: 1005230952 Adószám: 15733270-2-16

Képviseli: Hosszu András polgármester

AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Hivatalos név: EuroFlux Tervező Kivitelező és Szolgáltató Kft.

Székhely, cím: 50008 Szolnok Küllerület 0819/20 hrsz

E-mail: baloghj@euroflux.hu

Adószám/adóazonosító: 22679301-2-16

Képviselő neve: Balogh János ügyvezető

AJÁNLAT TÁRGYA:

TOP-Plusz-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosítószámon nyilván tartott „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan Berekfürdő, Camping utca – Pávai utca kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely megvilágítás kivitelezési feladatok elvégzése.

EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR:

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy ajánlatot kívánok tenni az alábbiak szerint:

Tétel megnevezése	Nettó ár összes (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ár összes (Ft)
Belterületi utak fejlesztése Gyalogátkelőhely megvilágítás Összesen:	2.509.530,-	677.573,-	3.187.103,-

Ajánlatomat az ajánlati kötöttség teljes időtartamában fenntartom, ajánlatom a benyújtását követő 90 napig változásmentesen fenntartottként kezelem.

Kelt: Szolnok 2025.04.07

EuroFlux Kft.
5008 Szolnok, Küllerület 0819/20 hrsz.
Levelezési cím: 5008 Szolnok, Pf.: 36
Adószám: 22679301-2-16

2


Ajánlattevő
cégszerű aláírás

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

TOP-PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054

**BEREKFÜRDŐ, BELTERÜLETI UTAK FEJLESZTÉSE CÍMŰ PÁLYAZAT KERETÉBEN
GYALOGÁTKELŐHELY MEGVILÁGÍTÁS KIVITELEZÉSI FELADATOK
ELVÉGZÉSÉRE**

Ajánlatkérő neve: Berekfürdő Községi Önkormányzat

Ajánlatkérő címe: 5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

MFP azonosító: 1005230952 Adószám: 15733270-2-16

Képviseli: Hosszu András polgármester

AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Hivatalos név: RST 2000 Kft.
Székhely, cím: 5310Kisújszállás, Kossuth u. 37/17.
E-mail: kozpont@rst2000kft.hu
Adószám/adóazonosító: 12484733-2-16
Képviselő neve: Balogh József ügyvezető

AJÁNLAT TÁRGYA:

TOP-Plusz-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosítószámon nyilván tartott „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan Berekfürdő, Camping utca – Pávai utca kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely megvilágítás kivitelezési feladatok elvégzése.

EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR:

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy ajánlatot kívánok tenni az alábbiak szerint:

Tétel megnevezése	Nettó ár összes (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ár összes (Ft)
Belterületi utak fejlesztése Gyalogátkelőhely megvilágítás Összesen:	2.248.000,-Ft	606.960,-Ft	2.854.960,- Ft

Ajánlatomat az ajánlati kötöttség teljes időtartamában fenntartom, ajánlatom a benyújtását követő 90 napig változásmentesen fenntartottként kezellem.

Kelt: Kisújszállás, 2025.04.07.

Ajánlattevő
cégszerű aláírás



AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

TOP-PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054

**BEREKFÜRDŐ, BELTERÜLETI UTAK FEJLESZTÉSE CÍMŰ PÁLYÁZAT KERETÉBEN
GYALOGÁTKELŐHELY MEGVILÁGÍTÁS KIVITELEZÉSI FELADATOK
ELVÉGZÉSÉRE**

**Ajánlatkérő neve: Berekfürdő Községi Önkormányzat
Ajánlatkérő címe: 5309 Berekfürdő, Berek tér 15.
MFP azonosító: 1005230952 Adószám: 15733270-2-16
Képviseli: Hosszu András polgármester**

AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Hivatalos név: Zöld F. Mérnöki és Szerelőipari Kft.

Székhely, cím: 5000 Szolnok, Toldi utca 5.

E-mail: zoldf@zoldf.hu

Adószám/adóazonosító: 12597622-2-16

Képviselő neve: Faragó Lajos

AJÁNLAT TÁRGYA:

TOP-Plusz-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosítószámon nyilván tartott „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan Berekfürdő, Camping utca – Pávai utca kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely megvilágítás kivitelezési feladatok elvégzése.

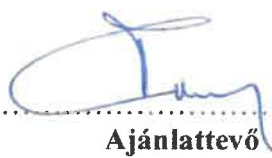
EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR:

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy ajánlatot kívánok tenni az alábbiak szerint:

Tétel megnevezése	Nettó ár összes (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ár összes (Ft)
Belterületi utak fejlesztése Gyalogátkelőhely megvilágítás Összesen:	1.785.690	482136	2267826

Ajánlatomat az ajánlati kötöttség teljes időtartamában fenntartom, ajánlatom a benyújtását követő 90 napig változásmentesen fenntartottként kezelem.

Kelt: Szolnok, 2025.04.04.


Ajánlattevő
cégszerű aláírás


ZÖLD F. 3.
Mérnöki és Szerelőipari
Korlátolt Felelősségű Társaság
5000 Szolnok, Toldi u. 5.
Adószám: 12597622-2-16

11. Napirendi pont:

Előterjesztés VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó önerő biztosításáról.



ELŐTERJESZTÉS

VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó önerő biztosításáról

Berekfürdő Községi Önkormányzat VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert új piac és új közösségi vizes blokk építési munkáknak megvalósítására. A pályázat elszámolható összeköltsége bruttó 99.283.465,- Ft, a támogatás intenzitása 90 %.

A kivitelezői szerződés megkötését követően szükségessé vált a pályázat megvalósításához kapcsolódó önerő biztosítására vonatkozó 180/2024.(IX.03.) önkormányzati határozat módosítása.

A fentiek figyelembevételével az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

..../2025.(.....) Önkorm. határozat

VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó önerő biztosításáról

A projekt címe: Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 5309 Berekfürdő, Berek tér

A projekt megvalósításának pontos helyrajzszáma: 684/5; 684/7

A felhívás száma: VP6-7.2.1.1-20

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: bruttó 99 283 465,00 Ft

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összegei és forrásai (saját forrás): bruttó 10.311.272,00 Ft + 2.195.034,00 Ft, azaz összesen bruttó 12.506.306,00 Ft

Berekfürdő Községi Önkormányzat kötelezettséget vállal a VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósítása során, hogy az önerő összege (azaz bruttó 12.506.306,00 Ft) az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséből kerül biztosítására.

Felelős: Hosszu András polgármester



Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést hagyja jóvá!

Berekfürdő, 2025. április 22.

Készítette:

Hajósi László műszaki és pályázati referens

Ellenőrizte:

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Jóváhagyta:

Hosszu András polgármester

12. Napirendi pont:

Előterjesztés Berekfürdő, Kunhalom úti (hatsz. 462) közterületi játszótéren ütőcsillapító burkolat kiépítésére beérkezett árajánlatok elbírálásának jóváhagyására.



ELŐTERJESZTÉS

Berekfürdő, Kunhalom úti (hrs. 462) közterületi játszótéren ütéscsillapító burkolat kiépítésére beérkezett árajánlatok elbírálásának jóváhagyásáról

Berekfürdő Községi Önkormányzat képviselő testülete 67/2024.(III.18.) számú önkormányzati határozatban döntött a Kunhalom utcai közterületi játszótéren telepített négyszög mászóka ütéscsillapító borításának kiépítésére vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásáról.

A kiválasztott vállalkozónak megküldésre került a megrendelő levél, azonban a munka elvégzésétől elállt, a szerződéskötésre már nem került sor.

Ezt követően 2025. március 25-én újabb ajánlatkérések kerültek kiküldésre már bővített tartalommal. Az ajánlatkérésben szerepelt a négyszög mászóka ütéscsillapító burkolatának kiépítése, ajánlatot kértünk a meglévő burkolatok felújítására a kéttornyú vár, valamint a két darab kétbeülős hinta esetében. A kis csúszdás babaház környezetének ütéscsillapító burkolat kiépítése a vonatkozó szabvány szerint továbbá kértük beárazni.

Az ajánlatkérések az alábbi gazdasági szereplőknek került megküldésre:

- Faberland Kft., 2119 Pécel, Pesti út 3.
- Hetes Kft., 6000 Kecskemét, Béke fasor 71/A-4.
- Játéknap Kft., 1106 Budapest, Jászberényi út 13/a.
- Woodwork Hungary Kft., 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 4.

A kiküldött ajánlatkérések után az alábbi válaszok érkeztek:

- Hetes Kft.: Csak saját gyártású játszóeszközöknél vállalnak ütéscsillapító burkolat építést.
- Aravapark Kft.: A Faberland Kft. továbbította nekik az ajánlatkérést.
6.241.798,- Ft + ÁFA, bruttó 7.927.083,- Ft
- Játéknap Kft.: A helyszín pontos ismerete nélkül indikatív árajánlatot adott.
9.297.310,- Ft + ÁFA, bruttó 11.807.584,- Ft
- Woodwork Kft.
5.379.600,- Ft + ÁFA, bruttó 6.832.092,- Ft

A legkedvezőbb ajánlatot tevő Woodwork Kft.-t megkértük, hogy vizsgálja felül árajánlatát és lehetőség alkalmazzon árlejtést. Az alábbi módosított árajánlat érkezett.

- **Woodwork Kft.**
5.241.600,- Ft + ÁFA, bruttó 6.656.832,- Ft

Az Önkormányzat 2025-ös költségvetésében erre a célra bruttó 5.000.000,- Ft került előirányzásra, így a műszaki tartalom csökkentése vált szükségessé. Mivel a kis csúszdás babaház ütéscsillapító burkolattal történő ellátását a játszóelem alacsony magassága miatt nem írja elő a vonatkozó szabvány, ezért a megvalósításból ez a tétel elmaradhat, így a legkedvezőbb ajánlatot tevő árajánlatból ez elhagyásra kerül. Az így csökkentett műszaki tartalom költsége **4.891.600,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 6.212.332,- Ft.**



Annak érdekében, hogy a játszótér mielőbb megfelelhessen a vonatkozó szabvány előírásainak, Polgármester Úr döntése alapján a legkedvezőbb ajánlatot tevő gazdasági szereplő kiválasztásra került, erről a pályázók 2025. április 3-án kiértékelésre kerültek. **A nyertes pályázó (Woodwork Kft.) részére a megrendelő levél szintén 2025. április 3-án került megküldésre 4.891.600,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 6.212.332,- Ft összegben.**

A kivitelezés finanszírozása az alábbiak szerint történhet:

- Az Önkormányzat a 2025-ös költségvetésében a játszótér felújítására meghatározott bruttó 5.000.000,- Ft-ot.
- Az Önkormányzat a 2025-ös költségvetésében az iskola udvarán tervezett játszótéri elem megvalósítására meghatározott bruttó 1.000.000,- Ft-ot, amely összeg átcsoportosításra kerülhet.
- Az Önkormányzat a 2025-ös költségvetésének általános tartalék során átcsoportosítás bruttó 212.332,- Ft összegben.

A fentiek figyelembevételével az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

..../2025.(.....) Önkorm. határozat

Berekfürdő, Kunhalom úti (hrs. 462) közterületi játszótéren ütéscsillapító burkolat kiépítésére vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásának jóváhagyása

Berekfürdő Községi Önkormányzat jóváhagyja, hogy Berekfürdő, Kunhalom úti (hrs. 462) közterületi játszótéren ütéscsillapító burkolat kiépítésére vonatkozóan beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlat, azaz a Woodwork Kft. által benyújtott ajánlat (4.891.600,- Ft + ÁFA, bruttó 6.212.332,- Ft) került elfogadásra.

A Képviselő-testület jóváhagyja a Woodwork Kft.-vel történő szerződés aláírást.

Fenti határozat elfogadásával egyidőben Berekfürdő Községi Önkormányzat a 67/2024.(III.18.) önkormányzati határozatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: Hosszu András polgármester

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő gazdasági szereplő kiválasztást hagyja jóvá!

Berekfürdő, 2025. április 17.

Készítette:

Hajósi László műszaki és pályázati referens

Ellenőrizte:

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Jóváhagyta:

Hosszu András polgármester

Berekfürdő, Kunhalom úti játszótér ütéscsillapító burkolat felújítása, kiépítése					
Béérkező árajánlatok összehasonlító táblázata 2025. április 3.					
A táblázat bruttó árakat tartalmaz					
Woodwork Kft.		Játéknap Kft.		Aravapark Kft.	
HIC 150, vörös gumilap (tükör kisése, beton alap készítése, lerasztása, gumiszegély telepítése, anyag + munkadíj) Babaház csúszdával: 10 m2 Kéttornyú vár csúszdával: 45 m2 Kébeülős hinta 1: 21 m2 Kébeülős hinta 2: 21 m2	4 311 650 Ft	Ütéscsillapító gumi felület kialakítása - Gumilap - komplett kivitelezés 1500 mm esésmagasságig	6 644 132 Ft	Gumilap burkolatnak aléipítmény készítése fagyálló zúzottkő alap + C16/20 betonból (anyag + munka)	2 609 618 Ft
HIC 210, vörös gumilap (tükör kisése, beton alap készítése, lerasztása, gumiszegély telepítése, anyag + munkadíj) Máshóka: 41 m2	2 186 940 Ft	Ütéscsillapító felülethez - Gumi szegély	1 471 930 Ft	40 mm vastagságú gumilap burkolat készítése ragasztós rögzítéssel (HIC150) (anyag+munka)	3 423 761 Ft
		Ütéscsillapító felülethez - Gumi szegély (munkadíj)	1 378 966 Ft	Gumiszegély telepítése (anyag + munkadíj)	1 893 705 Ft
		Bontási munkálatok meglévő aléipítmény bontása és kiemelése, föld kiásása a tükör mélységében, az új tükör helyének kialakítása	1 523 886 Ft		
Kiszállítási, kiszállás, felvonulás	158 242 Ft	Szállítási-anyagmozgatási-és kiszállítási díj	788 670 Ft		
Összesen	6 656 832 Ft	Összesen	11 807 584 Ft	Összesen	7 927 083 Ft
Ez a kedvezményes ára, csak 175 Eft -ot sikerült lealkudni. Arról tájékoztattott, hogy a máshóka magasabb, mint 1,5 méter, ezért HIC 210 gumilappal számolt. 50% előleget kér szerződésalkötéskor. Teljesítés 6-8 hét. A kis csúszda 10 m2 felülete 444.500,- Ft. Ha elhagyjuk, akkor a teljes ár: 6.212.332,- Ft		Csak tájékoztató ajánlat, mivel a helyszínt nem ismeri. A kis csúszda 10 m2 felülete 832.104,- Ft. Ha elhagyjuk, akkor a teljes ár: 10.975.480,- Ft		A kis csúszda 10 m2 felülete 430.949,- Ft. Ha elhagyjuk, akkor a teljes ár: 7.496.134,- Ft	

Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal			
Berekfürdői Kirendeltsége			
Érkezett: 2025.04.03			
Szám: 17	568-9	22	Melléklet:
Főszám:	Udószám:	Előadó: AL	
Intézkedési jel:			

Tárgy: kedvezményes ajánlat

Feladó: Iroda <iroda@ronkfavilag.hu>

Dátum: 2025. 04. 03. 11:40

Címzett: MŰSZAKI BEREKFÜRDŐ <muszaki@berekfurdo.hu>

Kedves László!

Csatolom a kedvezményes ajánlatot.

Bármilyen kérdés merülne fel, keressen bizalommal.

Üdvözlettel:

Kecskés Dóra

TÜV Cert játszótér szakértő

ügyfélkapcsolati munkatárs

Woodwork Hungary Kft.

székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 4.

postacím és átvételi pont: 2347 Bugyi, Búzavirág utca 18.

+3670/639-5458

— Mellékletek: —

Berekfürdő_250326_csökkentett.pdf

262 KB



Woodwork Hungary Kft.

Merj álmodni ... mi megvalósítjuk!

AJÁNLATKÉRŐ:

Berekfürdő Községi Önkormányzat

5389 Berekfürdő, Berek tér 15.

Adószám:

Bankszámlaszám:

Telefonszám:

e-mail: muszaki@berekfurdo.hu

AJÁNLATADÓ:

Woodwork Hungary Kft.

székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 4.

teleph., levelezési cím: 2336 Dunavarsány, Epres utca 16.

Adószám: 14958810-2-13

Cégjegyzékszám: 13 09 132625

Tárgy: ÁRAJÁNLAT/ M-250331/1

Dátum: 2025.03.31

Kedves Hajósi László!

Ajánlatunk az úttestcsillapító burkolatok kialakítására az esési térben az alábbi:

Megnevezés	M.	M.E.	Nettó ár (Ft)	Nettó érték	Áfa érték	Bruttó érték (Ft)
Összesen				0	0	0
Telepítés, kiszállítás, egyéb díjak						
kiszállítás, kiszállás, felvonulási díj	356	km	350	124 600	33 642	158 242
Összesen				124 600	33 642	158 242
Úttestcsillapító kialakításának munkálatai						
Előírás szerinti úttestcsillapító burkolat kialakítása gumilappal HIC 150, vörös (tükör kieszedése, beton alap készítése, leragasztása, gumiszegély telepítése) anyag+ munkadíj	97	m2	35 000	3 395 000	916 650	4 311 650
Előírás szerinti úttestcsillapító burkolat kialakítása gumilappal HIC 210, vörös (tükör kieszedése, beton alap készítése, leragasztása, gumiszegély telepítése) anyag+ munkadíj	41	m2	42 000	1 722 000	464 940	2 186 940
kitermelt föld és kikerülő törmelék elszállítása lerakóhelyre				ajánlat nem tartalmazza		
Összesen				5 117 000	464 940	6 498 590
Nettó összesen:						5 241 600
Áfa összesen (27%):						1 415 232
Bruttó összesen:						6 656 832

Fizetési ütemezés:

hányad	fizetés időpontja	nettó összeg	bruttó összeg
50%	a megrendeléssel egyidőben	2 620 800	3 328 416
50%	a telepítés befejezésének napján	2 620 800	3 328 416
Összesen:		5 241 600	6 656 832

Megfelelőség:

A gumilapok megfelelnek a szabvány előírásainak és tanúsítvánnyal rendelkeznek az adott magassághoz.

Garancia:

24 hónap amennyiben az eszközöket Woodwork Hungary Kft. telepíti.

12 hónap amennyiben eszközöket megrendelő, vagy meghatalmazottja telepíti.

A garancia feltétele az ellenőrzési és karbantartási terv követése, vezetése, végzése. A nem általunk készített kiegészítőkre és termékekre a gyártójuk által adott garanciát tudjuk vállalni.

Egyéb információk:

A munka végzése során fellépő váratlan nehézségekből adódó többletmunka költsége Megrendelőt terheli.

Különös tekintettel a földmunka során felmerülő nehézségekre, hiszen a telepítési díj, normál közép-kötött talajra, fáktól, bokroktól mentes területre vonatkozik.

Amennyiben a terület nem közelíthető meg munkagépekkel és a tükröt kézzel felásni, illetve a kikerülő földet és a bekeülő homokot kézzel kell mozgatni akkor további felárral számolunk.

Nyilatkozat:

Cégünk több munkatársa is rendelkezik a TÜV Rheinland által kiadott tanúsítvánnyal játszótér építő és üzemeltető munkakörben, illetve játszótér szakértői tanúsítvánnyal rendelkező munkatársunk is van, így garantálni tudjuk, hogy az aktuális szabványokkal tisztában vagyunk és rendelkezünk az ide vonatkozó

Woodwork Hungary Kft.

Web: www.woodworkhungary.hu E-mail: info@woodworkhungary.hu

Tele: +36 23 360 4452, +36 23 360 5455



Woodwork Hungary Kft.

Merj álmodni ... mi megvalósítjuk!

szakmai tudással.

Teljesítés időpontja: A megrendeléstől és az előleg beérkezésétől számított 6-8 hét az időjárás függvényében.

Ajánlat érvényessége: 15 nap

Ajánlatunk csak a komplett megrendelés esetén érvényes. Amennyiben részmunka kerül megrendelésre akkor az ajánlatot újrakalkuláljuk.

Üdvözléssel:

Kecskés Dóra
TÜV Cert játszóter szakértő
Woodwork Hungary Kft.
ügyfélkapcsolati munkatárs
mobil: 0670/639-5458

Tárgy: Játéknap _ Re: Ajánlatkérés - Berekfürdő játszótéri ütéscsillapító burkolat kiépítése

Feladó: Játéknap Kft. <jatek@jateknap.hu>

Dátum: 2025. 03. 31. 11:43

Címzett: MŰSZAKI BEREKFÜRDŐ <muszaki@berekfurdo.hu>

Tisztelt Hajósi László!

Csatolva küldöm az árajánlatunkat és egy excel táblázatot telepítési információkról, amire a későbbi egyeztetés során szükség lehet. Telefonos megbeszélésünk szerint ez egy indikatív, tájékoztató jellegű árajánlat, és a részleteket a későbbiekben, megrendelés előtt pontosítjuk - fényképekkel a jelenlegi ütéscsillapító burkolat alatti kialakításról, stb. Bármilyen kérdés vagy észrevétel esetén szívesen állok rendelkezésre.

Üdvözlettel,



Bán Krisztián
kereskedelmi munkatárs

+36 (30) 073 0756

jatek@jateknap.hu

www.jateknap.hu

1103 Budapest, Gyömrői út 150.

Kunmadarasi Községi Önkormányzat			
Berekfürdői Községi Önkormányzat			
Érkezett: 2025.04.02			
Szám: 81	568.7	225	Melléklet:
Előszám:	Utószám:	Előadó: HL	
Trattári jel:			



2025. 03. 25. 11:09 keltezéssel, MŰSZAKI BEREKFÜRDŐ írta:

Játéknap Kft.

1106 Budapest, Jászberényi út 13/a.

Tisztelt Címzett!

Mellékelten küldöm tárgyi ajánlatkérő levelünket.

Üdvözlettel:

—Mellékletek:—

Árajánlat (5731) - Berekfürdő Községi Önkormányzat.pdf

1,4 MB

MINTA_Információk telepítési munkálatokhoz_2025.xlsx

29,9 KB

Kiállító adatai:

JÁTEKNAP Kft.
 1106 Budapest
 Borsika u. 9.
 Adószám: 12059025-2-42
 EU adószám: HU12059025
 Phone/Telefon
 kereskedelem: +3630 339 4455
 pénzügy: +36 30 156 6418

Bankszámlaszám:
 MBH Bank Nyrt.
 10103056-59431000-01000001
 SWIFT: BUDAHUHB

Vevő adatai:

Berekfürdő Községi Önkormányzat
 5309 Berekfürdő

Hajósi László
 06-30/661-4572

Ajánlat kelte
2025.03.31.
Érvényességi határidő
2025.04.30.

Tárgy: Árajánlat ütőcsillapító burkolat javítására, kiépítésére
INDIKATÍV, TÁJÉKOZTATÓ AJÁNLAT

#	Megnevezés Termékkód	Cikkszám	Menny. Mee.	Nettó egységár (Ft)	ÁFA	Nettó érték (Ft)	ÁFA érték (Ft)	Bruttó érték (Ft)
1.	Ütőcsillapító gumi felület kialakítása-GUMILAP-komplett kivitelezés 1500 mm esés magasságig		145,000 m2	36 080,00	27%	5 231 600	1 412 532	6 644 132
2.	Ütőcsillapító felülethez - Gumi szegély 4*25*100 cm		122,000 fm	9 500,00	27%	1 159 000	312 930	1 471 930
3.	Ütőcsillapító felülethez - Gumi szegély 4*25*100 cm (munkadíj)		122,000 fm	8 900,00	27%	1 085 800	293 166	1 378 966
4.	Bontási munkálatok							
	TSZ-002		138,000 m2	8 695,00	27%	1 199 910	323 976	1 523 886
	Meglévő alépítmény bontása és kiemelése, föld kiásása a tükör mélységében, az új tükör helyének kialakítása.							
5.	Szállítási-anyagmozgatási-és kiszállási díj (áthárított költség)							
	TSZ		3,000 db	207 000,00	27%	621 000	167 670	788 670
	Többszöri kiszállással, 3 db 7m-es autóval számolva.							
Összesen:						9 297 310	2 510 274	11 807 584

Végösszeg: 11 807 584 Ft

(tizenegymillió-nyolcszázharmincezer-ötszáznyolcvannégy forint)

Az árajánlatban szereplő tétel/ek gyártási határideje, szállítási-, telepítési határideje - a játékok gyártási határidején felül - szerződés/meg egyezés szerint teljesül.

A telepítésre kiadott egységárak a telepítés könnyen megközelíthető, teljes területén, mélységében normál összetételű, betonozásra alkalmas tömör/tömörített, akadálymentes, ásható talajra vonatkoznak, így azok nem tartalmazzák a bármilyen nemű akadály, beton tömb kitermelését, elszállítását.

Telepítéshez szükséges feltételek:

- az előkészített kivitelezési helyszínről 2- 3 db fénykép küldése szükséges, hogy megbizonyosodhassunk a terület alkalmasságáról, a munkálatok megkezdésére illetve végzésére vonatkozóan- munkaterület esetén max. 1,5 % esési tőrés (talajszint emelkedés) megengedett, a játszótéri eszközök esési terében nem lehet másik eszköz, utcabútor, fa, bokor és egyéb akadályozó eszköz- Továbbá az esetlegesen előre elkészített földtükör esetén, csak jól tömörített, ledöngölt talajt fogadunk el, ütőcsillapító betöltése nélkül!
- előzetesen felül kell vizsgálni a kivitelezési területet, nem lehetnek nem látható, a telepítést akadályozó tényezők a földben, mint pl. gyökér, tuskó, kő, vagy betondarab, földben futó vezetékek, aknafedő, altalajcsap, talajvíz. Mert ezek eltávolítása pótmunka költséget von maga után.

- a terület alkalmasságát a munkák végzésének teljes ideje alatt garantálni szükséges!
- a munkavégzéshez szükséges energiavezetést (víz, áram, közművek) valamint a telepítési helyszínen vagy ahhoz közel zárható anyagtárolást biztosítása
- a telepítési helyszín jó megközelíthetőségét biztosítani szükséges az anyag teherautóval/kamionnal való szállításához illetve anyag behordásához

Fenteiktől eltérő esetben a Megrendelőnek telepítési költségben felárat számítunk fel. A pótmunka a Megrendelő részére külön árajánlat szerint kerül számlázásra.

A betonozás száradása, tömörödése miatt a telepítés napjától kezdve a játékot jól láthatóan jelölve el kell különíteni, a használat előtt 7 napig el kell zárni. A használatbavétel előli elzárás és annak ellenőrzése az Üzembentartó feladata. Ennek hiánya miatti meghibásodásért, deformitásért a Gyártó felelősséget nem vállal.
Minden egyéb kérdésben a szerződésben meghatározottak az irányadók.

Minősítések

A fenti eszközök megfelelnek az MSZ EN 1176 játszótéri szabványnak, és rendelkeznek az ezt bizonyító Megfelelőségi Tanúsítvánnyal. Az árajánlatban szereplő játszótéri eszközök megfelelnek a 78/2003 (XI.27.) GKM rendeletben foglaltaknak.

A Játéknapp Kft. a karbantartás igazolása mellett az alábbi garanciát vállalja termékeire:

I. Komplet szerkezetre, mint komplett játszóeszközre (fa-,fém-,rozsdamentes játékok egyaránt) 24 hónap, ezen belül

*fémszerkezeti elemekre 12 hónap

*faszerkezeti elemekre 12 hónap

*egyéb kiegészítő elemekre (pl. acélbetétes kötél alkatrészek, műanyag alkatrészek) 12 hónap

*csúszó-,kopó alkatrészek (pl.hintacsuklók, seklik, mentes szemek) 12 hónap

*csúszdatestek 12 hónap: csúszdatestek esetében a garancia kizárólag a gyártási hibából adódó esetleges sérülésekre terjed ki.

II. Felületkezelés 12 hónap: 12 hónapon túl a karbantartás részét képezi a felületi festékek javítása, a termék szükség szerinti újra festése

Az ajánlat nem tartalmazza az esetleges ütőcsillapító felület kialakításának -és az első,használatbavételt megelőző felülvizsgálati jegyzőkönyv kiállításának költségét.

A JÁTEKNAPP Kft. az Ajánlat alapján létrejött Megrendeléskor az alábbiak szerint jár el a megrendelt munka gyártás közbeni megszüntetése esetén:

amennyiben Megrendelő jelen Ajánlat alapján létrejött Megrendeléstől Eladónak fel nem róható okból eláll, vagy azt felmondja, úgy a Megrendelés visszaigazolást

Megrendelő általi aláírását követő

5 napon túl, ám 30 napon belül történő elállás vagy felmondás esetén a teljes bruttó vállalkozói díj 30 %-át;

30 napon túl történő elállás vagy felmondás esetén a teljes bruttó vállalkozói díj 60 %-át,

a megadott és elfogadott teljesítési határidőt megelőző 10 napon belül történő felmondás esetén a teljes bruttó vállalkozói díj 80 %-át köteles a vállalkozói számla

alapján annak kiállításától számított 15 napon belül banki átutalással Eladónak megfizetni.

Az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktus, illetve humanitárius katasztrófa okán Magyarország Kormánya által Korm. rendeletek útján kihirdetett veszélyhelyzet, illetve a kihirdetett veszélyhelyzet időtartama alatt érvényes veszélyhelyzeti jogszabályok útján a teljesítést akadályozó körülményeket vis maiornak tekintik, annak felmerülési okát Felek kölcsönösen valóban fogadják el. Ajánlatkérő kijelenti, hogy jelen okiratban kapott vállalkozói tájékoztatás alapján tudomással bír arról, hogy rögzített járványügyi veszélyhelyzet miatt keletkező teljesítési akadályok következtében - különös tekintettel az alapanyaghiányokra és beszállítói késedelmekre - az Ajánlatban előírt vállalkozási határidő és egységárak jelenleg nem látható mértékben növekedhetnek."

Üdvözléssel:

Bán Krisztián

kereskedelmi munkatárs

JÁTÉKNAP KFT.

06/30-073-0756

jatek@jateknap.hu

Kunmadarasi Közös Önkormányzat		
Berekfürdői Kirendeltsége		
Erkezett:	2025. 03. 02.	
Szám:	57/568-6/2025	Melléklet:
Főszám:	Utószám:	Feladó: 42
Trattári jel:		
"jegyzo@berekfurdo.hu" <jegyzo@berekfurdo.hu>, "muszaki@berekfurdo.hu" <muszaki@berekfurdo.hu>		

Tárgy: Ajánlatadás - Ütőcsillapító

Feladó: Pavelka Zsolt <pavelka.zsolt@aravapark.hu>

Dátum: 2025. 03. 31. 15:13

Címzett: "jegyzo@berekfurdo.hu" <jegyzo@berekfurdo.hu>, "muszaki@berekfurdo.hu" <muszaki@berekfurdo.hu>

Tisztelt Berekfürdő Község Önkormányzata!

Kérem ajánlatom befogadását a Kunhalmi úti játszótéren ütőcsillapító gumiburkolat kiépítésére. Az ajánlatadás lehetőségéről a Faberland Kft-n keresztül értesültem.

Ajánlatunk a megszokott telepítési módhoz képest magasabb műszaki tartalommal rendelkezik, mivel beton alapot készítünk, melyre teli ragasztással rögzülnek a lapok. Így a későbbi elmozdulás, felhajlás nem fog bekövetkezni.

Kérem ajánlatom elbírálását.

Üdvözzel / Best Regards

Pavelka Zsolt

Ügyvezető/Managing Director



Aravapark Kft.

Cím: 2119 Pécel, Faiskola u 28.

email: pavelka.zsolt@aravapark.hu

telefonszám: +36207730833

— Mellékletek: —

Berekfürdő_árajánlat.xlsx

20,2 KB

Árajánlat

Munkanemek	Mennyi- ség	Mérték- egység	Egységár	Nettó Ár
Utéscsillapító burkolat készítése				
Gumiszegély telepítése (anyag+munka)	115	fm	12 966 Ft	1 491 106 Ft
Gumilap burkolatnak alépítmény készítése fagyálló zúzottkő alap+C16/20 betonból(anyag+munka)	140	m2	14 677 Ft	2 054 817 Ft
40mm vastagságú gumilap burkolat készítése ragasztásos rögzítéssel (HIC150cm)(anyag+munka)	140	m2	19 256 Ft	2 695 875 Ft
Egyéb költségek				
Nettó ár összesen				6 241 798 Ft
Áfa(27%)				1 685 285 Ft
Bruttó ár összesen				7 927 083 Ft

Az ajánlat 30 napig, és 420ft-os euro árfolyamig érvényes.

Megrendelés esetén a telepítés határideje 45 nap. (Tényleges munkavégzés: 10 nap)

Megrendelés esetén 50% előleget kérünk.

A munkaterület közvetlen megközelíthetősége, és vízszintes kialakítása mellett lett kalkulálva.

Az ajánlat a kikerülő föld helyben elterítését tartalmazza, esetleges föld elszállítása nem része az ajánlatnak.

A telepítéshez szükséges dokumentáció rendelkezésre állásáért a megrendelő felel.

13. Napirendi pont:

**Előterjesztés Berekfürdő, úttervezési feladatok ellátására vonatkozóan beérkezett
árajánlatok elbírálására.**



ELŐTERJESZTÉS

Berekfürdő, út tervezési feladatok ellátására vonatkozóan beérkezett árajánlatok elbírálására

A közel jövőben esetlegesen megnyíló útépitési pályázatokra történő gyorsabb pályázhatóság érdekében szükséges, hogy rendelkezésre álljanak már kész, építési engedéllyel rendelkező kiviteli tervek.

Berekfürdő Községi Önkormányzat a meglévő útalappal rendelkező utcák közül az alábbiak aszfaltozásának megtervezésére kért ajánlatot.

- Tatárülés utca ("U" alakú része)
- Tatárülés utca (zug része)
- Nap utca (teljes szakasza)
- Vadgalamb utca (Bagoly utca és Estike utca közötti szakasza)
- Seregély utca (teljes szakasza)
- Estike utca (teljes szakasza)

2025.04.07-én az alábbi gazdasági szereplők kerültek felkérésre az útépitések terveinek elkészítésére vonatkozó árajánlat tételre:

- Nóvia-Net Építőmérnöki Tervező Kft.; 3530 Miskolc, Rákóczi utca 13.
- P1-Bau Építőipari és Szolgáltató Kft.; 3526 Miskolc, Repülőtéri 6-8. 1.em 2.a.
- Wall 2001 Bt.; 3521 Miskolc, Mályva utca 8.

Az alábbi ajánlatok érkeztek:

- | | |
|-------------------|---|
| - Nóvia-Net Kft.: | 2.450.000,- Ft + ÁFA, bruttó 3.111.500,- Ft |
| - P1-Bau Kft.: | 3.040.000,- Ft + ÁFA, bruttó 3.860.800,- Ft |
| - Wall 2001 Bt.: | 2.000.000,- Ft + ÁFA, bruttó 2.540.000,- Ft |

A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot a Wall 2001 Bt. nyújtotta be 2.000.000,- Ft, azaz bruttó 2.540.000,- Ft összegben.

A tervezési feladat finanszírozása önkormányzati önerőből a 2025-ös költségvetés terhére történhet.

A fentiek figyelembevételével az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:



HATÁROZATI JAVASLAT

..../2025.(.....) Önkorm. határozat

Berekfürdő, út tervezési feladatok ellátására vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztása

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az út tervezési feladatok ellátására (Tatárülés utca, Nap utca, Vadgalamb utca, Seregély utca, Estike utca) beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el, melyet a Wall 2001 Bt. nyújtotta be 2.000.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.540.000,- Ft összegben.

A Képviselő-testület megbízza Hosszu András polgármestert a Wall 2001 Bt.-vel történő szerződés aláírására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő gazdasági szereplő kiválasztást hagyja jóvá!

Berekfürdő, 2025. április 22.

Készítette:


.....
Hajósi László műszaki és pályázati referens

Ellenőrizte:


.....
Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Jóváhagyta:


.....
Hosszu András polgármester

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

BEREKFÜRDŐ, ÚT TERVEZÉSI FELADATOK ELVÉGZÉSÉRE

Ajánlatkérő neve: Berekfürdő Községi Önkormányzat

Ajánlatkérő címe: 5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

MFP azonosító: 1005230952 Adószám: 15733270-2-16

Képviseli: Hosszu András polgármester

AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Hivatalos név: Wall 2001 Bt.

Székhely, cím: 3521 Miskolc, Mályva utca 8.

E-mail: wall2001bt@gmail.com

Adószám/adóazonosító: 20989051-2-05

Képviselő neve: Varga Józsefné

Kunmadarasi Községi Önkormányzat Hivatala		
Berekfürdői Községi Önkormányzat		
Érkezett:	2025.04.07	
Szám:	84/613-5/2025	Melléklet:
Előszám:	1. előszám:	Előadó: HL
Intartási jel:		

AJÁNLAT TÁRGYA:

Berekfürdő község meglévő útalapos utcái vonatkozásában útburkolás tervezési feladatok ellátása.

EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR:

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy ajánlatot kívánok tenni az alábbiak szerint:

Tétel megnevezése	Nettó ár összes (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ár összes (Ft)
Tatárülés utca ("U" alakú része)	600.000,-	162.000,-	762.000,-
Tatárülés utca (zug része)	100.000,-	27.000,-	127.000,-
Nap utca (teljes szakasza)	500.000,-	135.000,-	635.000,-
Vadgalamb utca (Bagoly utca és az Estike utca között)	400.000,-	108.000,-	508.000,-
Seregély utca (teljes szakasza)	200.000,-	54.000,-	254.000,-
Estike utca (teljes szakasza)	200.000,-	54.000,-	254.000,-
Összesen:	2.000.000,-	540.000,-	2.540.000,-

Az egyeztetések és az engedélyezés során fizetendő eljárási díjakat / illetékeket az árajánlat nem tartalmazza, azt az Ajánlatkérő közvetlenül fizeti meg az illetékesek részére.

Ajánlatomat az ajánlati kötöttség teljes időtartamában fenntartom, ajánlatom a benyújtását követő 90 napig változásmentesen fenntartottként kezelem.

Kelt: Miskolc, 2025.04.07.

"WALL" 2001 SZERELŐ
IPARI ÉS KERESKEDELMI BT.
Miskolc, Mályva u. 8.
Adószám: 20989051-2-05

Varga Józsefné
Ajánlattevő
cégszerű aláírás

P1-103-1/2025.

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

BEREKFÜRDŐ, ÚT TERVEZÉSI FELADATOK ELVÉGZÉSÉRE

Ajánlatkérő neve: Berekfürdő Községi Önkormányzat

Ajánlatkérő címe: 5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

MFP azonosító: 1005230952 Adószám: 15733270-2-16

Képviseli: Hosszu András polgármester

AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Hivatalos név: P1-Bau Építőipari és Szolgáltató Kft.

Székhely, cím: 3526 Miskolc, Repülőtéri út 6-8., 1.em, 2.a.

E-mail: info@p1-bau.hu

Adószám/adóazonosító: 14777758-2-05

Képviselő neve: Pethő Zsolt

Kunmadarasi Községi Önkormányzati Hivatal		
Berekfürdői Kirendeletisége		
Erkezett:	2025.04.04	
Szám:	Bx/613-4/2025	Melléklet:
Előszám:	Utószám:	Előadó: HL
Intézkedési jelt:		

AJÁNLAT TÁRGYA:

Berekfürdő község meglévő útalapos utcái vonatkozásában útburkolás tervezési feladatok ellátása.

EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR:

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy ajánlatot kívánok tenni az alábbiak szerint:

Tétel megnevezése	Nettó ár összes (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ár összes (Ft)
Tatárülés utca ("U" alakú része)	950 000	256 500	1 206 500
Tatárülés utca (zug része)	180 000	48 600	228 600
Nap utca (teljes szakasza)	670 000	180 900	850 900
Vadgalamb utca (Bagoly utca és az Estike utca között)	550 000	148 500	698 500
Seregély utca (teljes szakasza)	340 000	91 800	431 800
Estike utca (teljes szakasza)	350 000	94 500	444 500
Összesen:	3 040 000	820 800	3 860 800

Az egyeztetések és az engedélyezés során fizetendő eljárási díjakat / illetékeket az árajánlat nem tartalmazza, azt az Ajánlatkérő közvetlenül fizeti meg az illetékesek részére.

Ajánlatomat az ajánlati kötöttség teljes időtartamában fenntartom, ajánlatom a benyújtását követő 90 napig változásmentesen fenntartottként kezeltem.

Kelt: Miskolc, 2025.04.04.

P1-BAU ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

3526 Miskolc, Repülőtéri út 6-8.

1. em. 2. a.

adószám: 14777758-2-05

(1.

Ajánlattevő
cégszerű aláírás

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

BEREKFÜRDŐ, ÚT TERVEZÉSI FELADATOK ELVÉGZÉSÉRE

Ajánlatkérő neve: Berekfürdő Községi Önkormányzat

Ajánlatkérő címe: 5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

MFP azonosító: 1005230952 Adószám: 15733270-2-16

Képviseli: Hosszu András polgármester

AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Hivatalos név: Nóvia-Net Építőmérnöki Tervező Kft.

Székhely, cím: 3530 Miskolc, Rákóczi utca 13.

E-mail: noviakft@t-online.hu

Adószám/adóazonosító: 11588913-2-05

Képviselő neve: dr. Vincze János

Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal			
Berekfürdői Kirendeletsege			
Érkezett: 2025.04.07			
Szám: 07/613-6/2025	Melléklet:		
Előszám:	Utószám:	Előadó: JL	
Tartalmi jel:			

AJÁNLAT TÁRGYA:

Berekfürdő község meglévő útalapos utcái vonatkozásában útburkolás tervezési feladatok ellátása.

EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR:

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy ajánlatot kívánok tenni az alábbiak szerint:

Tétel megnevezése	Nettó ár összes (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ár összes (Ft)
Tatárülés utca ("U" alakú része)	700.000,-	189.000,-	889.000,-
Tatárülés utca (zug része)	150.000,-	40.500,-	190.500,-
Nap utca (teljes szakasza)	600.000,-	162.000,-	762.000,-
Vadgalamb utca (Bagoly utca és az Estike utca között)	500.000,-	135.000,-	635.000,-
Seregély utca (teljes szakasza)	250.000,-	67.500,-	317.500,-
Estike utca (teljes szakasza)	250.000,-	67.500,-	317.500,-
Összesen:	2.450.000,-	661.500,-	3.111.500,-

Az egyeztetések és az engedélyezés során fizetendő eljárási díjakat / illetékeket az árajánlat nem tartalmazza, azt az Ajánlatkérő közvetlenül fizeti meg az illetékesek részére.

Ajánlatomat az ajánlati kötöttség teljes időtartamában fenntartom, ajánlatom a benyújtását követő 90 napig változásmentesen fenntartottként kezelem.

Kelt: Miskolc, 2025.04.07

Nóvia-Net Kft.
3530 Miskolc, Rákóczi u. 13.
Adószám: 11588913-2-05

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírás

14. Napirendi pont:

Előterjesztés az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület támogatás iránti kérelmének elbírálására.



ELŐTERJESZTÉS

az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület támogatás iránti kérelmének elbírálására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület támogatás iránti kérelemmel fordult a tisztelt Képviselő-testülethez. A balesetek gyorsabb és szakszerűbb mentése érdekében a Karcagi Mentőalapítvánnyal kötött szerződésük értelmében, a Karcagi Mentőállomásnak egy teljes testes Ambubabát szeretnének vásárolni. Az eszköz összértéke: kb. 2.500.000 Ft. Minden támogatást hálásan köszönnek.

Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2014.(IV.12.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján a civil keretből pályázati eljárás nélkül, kérelemre is nyújtható támogatás a rendeletben meghatározott célokra, abban az esetben, ha a támogatási cél a pályázatok benyújtási határidejét követően jut a civil szervezet tudomására, illetve működési támogatás esetén a támogatás elmaradás a civil szervezet működését veszélyezteti.

A Képviselő-testület az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesületet 2016. és 2017. évben 10-10.000 Ft összegű támogatásban részesítette, mindkét esetben a Szolnoki Hetényi Géza Kórház részére műszerek vásárlása céljából.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetésében a civil keretre 3.000.000 Ft összeget különített el, mely a 2025. februári testületi ülésen pályázati eljárás keretében teljes mértékben kiosztásra került, így a támogatás a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tartalék kerete terhére valósulhat meg, melynek keretösszege 8.645.000 Ft.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és döntésük meghozatalára.

Határozati javaslat:

___/2025.(__.) önkormányzati határozat

az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület támogatásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2014.(IV.12.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület részére, a Karcagi Mentőállomás teljes testes Ambubabával való ellátása céljából Ft összegű támogatást állapít meg.

A Képviselő-testület a támogatást a 2025. évi költségvetésének tartalék kerete terhére vállalja.

A Képviselő-testület megbízza Hosszu András polgármestert a támogatási szerződés megkötésével.

Erről értesülnek:

- 1) Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület
- 2) Hosszu András polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2025. április 16.

Előterjesztést készítette:


Petőné Vadai Katalin szervezési ügyintéző

Előterjesztést ellenőrizte:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester

POLGÁRMESTERI HIVATAL BEREKFÜRDŐ

Feladó: jegyzo@berekfurdo.hu
Küldve: péntek 2025. április 11 11:44
Címzett: hivatal@berekfurdo.hu
Tárgy: FW: Segítség a Karcagi Mentőállomásnak! 2025
Mellékletek: Támogatói szerződés Karcagi mentőalapítvány.pdf; Adó 1%.pdf; Karcagi Mentőalapítvány Jk. 2022.08.pdf; Mosoly Egyesület áttadás-átvétel jegyzőkönyv Karcag.pdf; Karcagi Mentőállomás JK. 2024.03.pdf; Karcagi Mentőalapítvány Jk 2024.pdf

From: mosolyert@mosolyert.hu <mosolyert@mosolyert.hu>
Sent: Friday, April 11, 2025 11:38 AM
To: jegyzo@berekfurdo.hu
Subject: Segítség a Karcagi Mentőállomásnak! 2025



Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület

Levelezési cím: 1431 Budapest, Pf.: 136.
Székhely: 1132 Bp. Visegrádi u. 55-61. fsz. 10.
Adószám: 18117558-1-41
Telefon: +36-70-609-1185
e-mail: mosolyert@mosolyert.hu

www.mosolyert.hu

Bankszámlaszám: 11600006-00000000-13803339

Tisztelt Hosszú András!

Előzetes telefonbeszélgetésünkre hivatkozva, küldjük Önnek tájékoztató anyagunkat, és egyben köszönjük, hogy lehetőséget adott az Országos Egyesület a Mosolyért Közhasznú Egyesület számára, hogy bemutatkozzon Önnek!

Egyesületünk 2005. év elején alakult és kezdte el működését, és Célként tűzte ki elsősorban a gyógyíthatatlan beteg gyerekeken való segítséget, valamint egyes megyei kórházak, mentőállomások és egyéb egészségügyi és szociális intézmények támogatását.

Alapszabályunkban meghatároztuk céljainkat, mint például az otthoni beteg gyermekek ápolása és részükre a szükséges orvosi eszközök vásárlása, életmentő műtétek finanszírozása egyes egészségügyi intézmények osztályainak támogatása, valamint egyes mentőállomások elavult és hiányos műszereinek pótlása.

Egyesületünk irányításával már évek óta eredményesen működnek olyan projektek, melyek révén segítséget nyújtunk számos mentőállomás számára.

„Életjel Kampany”

„...hogy mindenkinek esélye legyen a túlélésre”

A balesetek gyorsabb mentése érdekében, a **Karcagi Mentőalapítvánnyal** kötött megállapodásunk értelmében, jelenleg is szeretnénk segítséget nyújtani a **Karcagi Mentőállomás** részére.

Az elmúlt évek során éves szinten több, mint 10. 000. 000 Forint értékben adtunk át életmentő eszközöket a Nógrád megyei, Bács Kiskun megyei, Pest megyei, Borsod-Abaúj-Zemplén megyei és Budapesti mentőállomások részére.





2022.08.31-én az Országos Mosolyért Egyesület támogatásban részesítette a Karcagi mentőállomást. A mentőállomás kereste fel Egyesületünket segítségkérés céljából. Egy Karcagi mentőápoló küldött segítség kérő levelet Egyesületünkhöz, hogy nagy gondban vannak és szeretnének eszközöket, hogy a területen az ellátás még korszerűbb legyen. Egyesületünk azonnali intézkedéseket tett, hogy mihamarabb támogatást tudjon nyújtani részükre. A mai nap egy csecsemő Ambu babát, trakciós síneket, valamint multifunkcionális ollókat adományoztunk részükre több százezer forint értékben. A Karcagi mentőállomással továbbra is tartjuk a kapcsolatot és az elkövetkezendő időszakban lehetőségeinkhez mérten segítjük munkájukat.



2022. november 4-én támogatásban részesítettük a Karcagi Mentőállomást. Ezúttal 3 db vérnyomásmérőt és 3 db. pulsoxymétert adtunk át.



2024.03.26-án az Országos Mosolyért Egyesület támogatásban részesítette a Karcagi mentőállomást. A Karcagi mentőállomás a következő mentéstechnikai eszközöket kapták:

- **ambu baba,**
- **Idegentest eltávolító gyakorló mellény,**
- **medence rögzítők,**
- **égési kötszerek,**
- **továbbá a mentést elősegítő eszközök.**



2024.12.06.-án a Mosoly Egyesület újfent bizonyította elkötelezettségét a hazai mentőszolgálat fejlesztése iránt. A Karcagi Mentőállomás, melyet már többször is támogatott az egyesület, ezúttal egy szülészeti fantom babát vehetett át. Ez a modern eszköz nagyban hozzájárul majd a mentősök szakmai felkészültségének fejlesztéséhez, lehetővé téve a realisztikus szülési szimulációkat és gyakorlást.

A Mosolyért Egyesület folyamatosan keresi a lehetőségeket a mentőállomások felszereltségének és a mentősök képzésének javítására. A Karcagi Mentőállomásnak nyújtott támogatás is ezt a célt szolgálja, hiszen a szülészeti fantom baba segítségével a mentősök valósághű körülmények között gyakorolhatják a szülés közben felmerülő helyzeteket és beavatkozásokat.

Az Országos Mosoly Egyesület ezúton is köszöni minden támogatójának a segítségét!



A balesetek gyorsabb és szakszerűbb mentése érdekében, a Karcagi Mentőalapítvánnyal kötött szerződésünk értelmében, a Karcagi Mentőállomásnak egy teljes testes Ambubabát szeretnénk megvásárolni.

Az eszköz összértéke: kb. 2.500.000 Ft.

Minden támogatást hálással köszönünk.

Hitelességünket alátámasztva csatolva küldjük a támogatási szerződést, illetve az előző átadásról készült átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

Kérjük, segítse Egyesületünket céljai elérésében. Az Ön által felajánlott összeget **utánvételes értéklevél átvételével**, vagy ezen összeg átutalásával tehet meg az alábbi **számla számra**, amiről adóigazolást állítunk ki, így **100%-ban el tudja számolni költségként**.

Erste Bank: **11600006-00000000-13803339**

Köszönjük a bizalmat, és azt, hogy megtisztelt levelünk elolvasásával.

Segítség egy Mosolyért!

Köszönettel:

Sós-Nagy Tamás

Egyesületi tag

[Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület](#)

**Országos Egyesület A Mosolyért
Közhasznú Egyesület**

Székhely 1132 Budapest, Visegrádi u.55-61.

Levelezési cím: Budapest 1431. Pf: 136.

Telefon: 06-70-609-1185

Bankszámlaszám:11600006-00000000-13803339

www.mosolyert.hu

E-mail: mosolyert@mosolyert.hu



TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület

(Telephely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 55-61.adószám: 18117558-1-41,

Bankszámlaszám:11600006-00000000-13803339), továbbiakban Támogató,
másrészről

Név: Karcagi Mentőalapítvány

Cím: 5300. Karcag, Kórház u. 12. D. 2/8.

Adószám: 18842157-1-16

Képviselő: Jenei Zoltán

továbbiakban Támogatott.

1. Felek jelen szerződés aláírásával egybehangzóan kijelentik, hogy kölcsönösen érdekükben áll – a Magyarország hatályos jogszabályi rendelkezései szerint – megállapodni a Támogatott részére megítélt támogatás összegének folyósításáról és felhasználásáról.
2. A Támogató vállalja, hogy a **Karcagi Mentőalapítvány tevékenységét** elősegíti és a lehetőségeihez mérten támogatja.
- 3.A kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy az egyesület által nyújtott támogatást kizárólag a Mentőalapítvány céljaira használja fel.
4. A Támogató kijelenti, hogy a támogatott **Karcagi Mentőalapítvány** részére az egyesület által kidolgozott stratégia alapján a megyében és (országosan) egyaránt támogatást gyűjt, melyet mentőtechnikai segédeszközök és egyéb a **Mentőalapítvány** munkáját elősegítő műszerek vásárlására fordít.

5. A Támogató vállalja, hogy a támogatott **Karcagi Mentőalapítvány** felkérését szem előtt tartva segíti a Mentőalapítványt. Amennyiben a kért műszer árát az egyesület nem tudja összegyűjteni, így az addig összegyűjtött pénzeszeget átutalja a támogatott bankszámlájára, hogy ezzel is segítse a támogatott intézményt.
6. A Kedvezményezett vállalja, hogy az átadott támogatásról köszönőlevelet ad ki a Támogató részére az átadást követő 10 munkanapon belül.
7. Felek jelen megállapodást mindkét Fél általi aláírástól számítva, határozatlan időre kötik.
8. A megállapodást bármelyik Fél indoklási kötelezettség nélkül 30 napos felmondási határidővel mondhatja fel.
9. A megállapodás módosítása kizárólag írásban, közös megegyezéssel történhet.
10. Jelen szerződésben részletesen nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó hatályos szabályai az irányadók.
11. A Támogatott kijelenti, hogy nem áll fenn vele szemben olyan ok, amely a támogatás nyújtását kizárná.
12. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Budapest, 2022. augusztus 12.

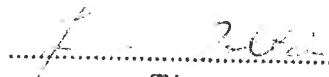


Sós-Nagy István
elnök

Országos Egyesület a Mesolyért
KözhASNÚ Egyesület

KARCAGI MENTŐALAPÍTVÁNY
6300 Karcag, Kőrös u. 120/B
Adószám: 1804387-18
Bankszámla: 7010014-11001500




Támogatott

Karcagi Mentőalapítvány

Adószámunk:

18117558-1-41



Kérjük adója

-ával segítse

ORSZÁGOS EGYESÜLET A

Mosolyért

GYERMEK EGYESÜLET

munkáját!

Tisztelt Támogatónk! Egyesületünk az „Országos Egyesület A Mosolyért Közhatalmi Egyesület” 2008-ban dolgozta ki egészségügyi és szociális intézménysegítő projektjét. Célunk, hogy kórházakat, gyermekintézményeket, 2009-től pedig már mentőszervezeteket is támogassunk, olyan műszerek adományozásával, melyek a gyógyításhoz nélkülözhetetlenek. Sajnos viszont az intézmények szűk anyagi helyzetük miatt saját erőből nem, vagy csak nagy nehézségek árán tudják beszerezni.

Ma Magyarországon sok kórház, mentőszervezet és gyermekintézmény- bár eredményeik világszintűek- küzd súlyos nehézségekkel a elavult régi műszerpark és a támogatások hiánya miatt. Jelenleg 40 intézménynek nyújtunk segítséget, mivel műszerállományuk oly annyira elhasználódott, hogy azok javítása nem lehetséges, az új műszerek beszerzését pedig nem tudják fedezni. Ezeket a gondokat szeretnénk továbbra is megoldani. A hátoldalon a tavalyi évben történt átadásainkról láthat pillanatképeket. Az intézményeknek támogatóink jóvoltából már évek óta segítséget tudunk nyújtani. Reméljük, hogy Ön is hozzá tud járulni adója 1%-val a céljaink tovább megvalósításához.

Segítsen, hogy segíthessünk!



ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület a Karcagi Mentőalapítvány tulajdonába adja az alábbi termékeket, amit a mai napon az Egyesület adományként ajándékoz a Karcagi Mentőalapítvány részére. Az Egyesület képviselői átadták, az alább megnevezett Mentőalapítvány képviselői hiánytalanul, sértetlen állapotban átvették.

Az Átadó intézmény megnevezése: **Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület**

Címe: 1132 Budapest, Visegrádi u.55-61.

Telefonszáma: 06-70-609-1185

Az átvevő neve: **Karcagi Mentőalapítvány**

Címe: 5300. Karcag, Kórház u. 12. D. 2/8.

Dátum: 2022. augusztus 31.

Az átadott termékek megnevezése:

Megnevezés:	Db
Little baby QCPR, Csecsemő bls tanbábú	1 db
CT EMS Karbonos (lábhúzó) traktációs sín	3 db
Raptor multifunkcionális olló	3 db

Megjegyzés: Az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület ellenszolgáltatás nélkül adományozza a fentnevezett mentőalapítvány részére a felsorolt eszközöket.



P.H.

.....
Átvevő

KARCAGI MENTŐALAPÍTVÁNY
5300 Karcag, Kórház u. 12/D II/B
Adószám: 18842157-1-18
Belföldi sz.: 70100114-11081588



Kelt: Budapest, 2022. augusztus 31.

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület a Karcagi Mentőalapítvány tulajdonába adja az alábbi termékeket, amit a mai napon az Egyesület adományként ajándékoz a Karcagi Mentőalapítvány részére. Az Egyesület képviselői átadták, az alább megnevezett Mentőalapítvány képviselői hiánytalanul, sértetlen állapotban átvették.

Az Átadó intézmény megnevezése: Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület

Címe: 1132 Budapest, Visegrádi u.55-61.

Telefonszáma: 06-70-609-1185

Az átvető neve: Karcagi Mentőalapítvány

Címe: 5300. Karcag, Kórház u. 12. D. 2/8.

Dátum: 2022. november 4.

Az átadott termékek megnevezése:

Megnevezés:	Db
Vérnyomásmérő Riester Precisa	3 db
Pulzoximéter pc60F	3 db

Megjegyzés: Az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület ellenszolgáltatás nélkül adományozza a fentnevezett mentőalapítvány részére a felsorolt eszközöket.



P.H.

Átvevő
Karcagi Mentőalapítvány
Karcag, Kórház u. 12. D. 2/8.
5300

Kelt: Budapest, 2022. november 4.

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület a Karcagi Mentőalapítvány tulajdonába adja az alábbi termékeket, amit a mai napon az Egyesület adományként ajándékozik a Karcagi Mentőalapítvány részére. Az Egyesület képviselői átadták, az alább megnevezett Mentőalapítvány képviselői hiánytalanul, sértetlen állapotban átvették.

Az Átadó intézmény megnevezése: Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület

Címe: 1132 Budapest, Visegrádi u.55-61.

Telefonszáma: 06-70-609-1185

Az átvevő neve: Karcagi Mentőalapítvány

Címe: 5300. Karcag, Kórház u. 12. D. 2/8.

Dátum: 2024. március 26.

Az átadott termékek megnevezése:

Megnevezés:	Db.
Little Junior qcpr 5-6 éves/ fehér bőrű	1 db
Resusci-hoz SkillGuide kijelző	1 db
Heimlich , idegentest eltávolítást gyakoroltató mellény	1 db
WoundClot kötszer 8x20cm / ami kompresszió alkalmazása nélkül állítja el az artériás vagy vénás vérzést.	8 db
Medence rögzítő SAM pelvic sling II S-es, kis méret 69-119 cm	2 db
PEEP szelep, olasz	2 db
Burn Jel EU flakonos, pumpás 240 ml	2 db
FERNO 436-I Fekete 2 részes rögzítőpánt fém csattal (3 db szett)	2 db
Égési kötszer táskában	1 db
DCONT Vércukorszintmérő	4 db

Megjegyzés: Az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület ellenszolgáltatás nélkül adományozza a fentnevezett mentőalapítvány részére a felsorolt eszközöket.

.....
11600008-01
ADÓSZÁM: 18117568-1-41
Átadó
Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület
1132 Budapest, Visegrádi u. 55-61.

P.H.

.....
Átvevő

ORSZÁGOS MENTŐSZOLGÁLAT
KARCAGI MENTŐÁLLOMÁS
5300 Karcag, Kórház u. 6.
Telefon: 59/ 311-803

Kelt: Budapest, 2024. március 26.

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület a Karcagi Mentőalapítvány tulajdonába adja az alábbi termékeket, amit a mai napon az Egyesület adományként ajándékozik a Karcagi Mentőalapítvány részére. Az Egyesület képviselői átadták, az alább megnevezett Mentőalapítvány képviselői hiánytalanul, sértetlen állapotban átvették.

Az Átadó intézmény megnevezése: Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület

Címe: 1132 Budapest, Visegrádi u.55-61.

Telefonszáma: 06-70-609-1185

Az átvevő neve: Karcagi Mentőalapítvány

Címe: 5300. Karcag, Kórház u. 12. D. 2/8.

Dátum: 2024. december 6.

Az átadott termékek megnevezése:

Megnevezés:	Db.
Szülési szimulátor, P90 BASIC	2 db

Megjegyzés: Az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület ellenszolgáltatás nélkül adományozza a fentnevezett Mentőalapítvány részére a felsorolt eszközöket.



P.H.

Vadász Sándor
Átvevő

Kelt: Budapest, 2024. december 6.

21. Napirendi pont:

Egyéb aktualítások

Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde

5309 Berekfürdő, Fürdő utca 9

Tárgy: Tájékoztatás az intézmény PTTR programjáról

Tisztelt Hosszu András Polgármester Úr!

Ezúton tájékoztatom, hogy 2025. január 1-jén hatályba lépett, a *pedagógus-továbbképzés rendszeréről* szóló 419/2024. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: *Kormányrendelet*).

A továbbképzési rendszer megújítására hivatott Korm. rendelet minden eddigieknél nagyobb feladatot és felelősséget ró az államra a köznevelési intézményekben foglalkoztatott pedagógusok szaktárgyi és a gyermeknevelés, tanítás során alkalmazott ismereteinek folyamatos, a mindennapi munkájukat támogató, a belső, szakmai igényességüket is megjelenítő fejlesztések megszervezésében.

Tájékoztatjuk, hogy az érvényes pedagógus-továbbképzési alapítási engedéllyel rendelkező személy vagy szervezet továbbképzési programja 2025. augusztus 31-ig a 277/1997. (XII.22.) számú *Kormányrendelet* alapján szervezhető meg.

A *Kormányrendelet* szerint 2025. szeptember 1-jétől azok a pedagógus-továbbképzési programok lesznek beszámíthatók a pedagógusok továbbképzési kötelezettségének teljesítésébe, melyek szerepelnek az Oktatási Hivatal által 2025. március 31-én nyilvánosságra hozott pedagógus-továbbképzési nyilvántartásban.

Intézményünkben a Berekfürdői Csicsergő és Óvoda és Mini Bölcsődében az alábbi pedagógusoknak kell teljesíteni a továbbképzési időszakot.

Schmotzerné Varga Erika:

Továbbképzései:

A/13049/2023 "Jól játszani a legkisebbekkel is" - A társasjáték-pedagógia alkalmazása óvodákban 30 Választható képzés

A/13025/2023 Digitális technológiák az óvodában 30 Választható képzés

A/13175/2024 Állatbarát nevelés megvalósítása az óvodában 30 Választható képzés

A/13339/2024 A pedagógus lelki egészsége 30 Választható képzés

Szendreiné Kürti Judit:

Továbbképzései:

A/13191/2024 Jeles napok az állatvédelem-pedagógiában 30 Választható képzés

A/13339/2024 A pedagógus lelki egészsége 30 Választható képzés

A/13233/2024 Egészséges életmódra nevelés az óvodában mindennapos mozgással - továbbképzés óvodapedagógusok részére 30 Választható képzés

A/13382/2025 Iskolára készítő - a sikeres óvoda-iskola átmenet, az iskolaérettségi kritériumainak tartalma 30 Tartalmi megújító képzés

Nagy Attiláné: Védett korba lépett – továbbképzés nem kötelező számára

A továbbképzések között vannak ingyenesek, online formában elvégzendők, költséggel rendelkezők. Előreláthatólag 100.000-150.000 ft/fő összeggel kell számolni az öt éves ciklusban.

A PTTR rendszer lezárásához szükséges a fenntartói jóváhagyás 2025.04.30 -ig.

Tisztelettel kérem polgármester urat a PTTR rendszer jóváhagyására.

Berekfürdő, 2025.04.25

Tisztelettel Szendreiné Kürti Judit

intézményvezető