



ELŐTERJESZTÉS a településkép védelméről szóló 12/2017.(XI.06.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény 65. §-a módosította a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvénynek (a továbbiakban: Tktv.) az önkormányzati településkép-érvényesítési eszközöket megállapító 8. § (2) bekezdésének b)-d) pontját, valamint a 8/A. §-sal egészült ki, mely alapján a képviselő-testület a 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a településképi rendeletben ruházhatja át.

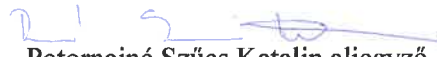
A fentiek alapján javasoljuk a településkép védelméről szóló 12/2017.(XI.06.) önkormányzati rendelet kiegészítését, amely alapján a Tktv. 8. §-ában foglalt önkormányzati hatósági ügyeket a polgármester látja el.

A rendelet tervezetét a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze véleményezte. A véleményben rögzített módosítások a rendelet tervezetén átvezetésre kerültek.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet-módosítási javaslat elfogadására.

Berekfürdő, 2021. december 3.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Molnár János polgármester



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2021. (.....) Önkormányzati rendelete**

a településkép védelméről szóló 12/2017. (XI. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról

Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a *településkép védelméről* szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12 § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörrel rendelkező Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, a honvédelemért felelős miniszternek és Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő testületének a *partnerségi egyeztetés szabályairól* szóló 1/2018 (I.29.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdésében a partnerségi egyeztetésben részt vevő, Berekfürdő községben lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személye, a berekfürdői ingatlanok tulajdonosai, a Berekfürdő községben működő gazdasági társaságok, érdek-képviselői és civil szervezetek, minden, a településrendezési eljárással érintett magán- vagy jogi személy és az egyházak véleményének kikérésével, a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában, az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § illetve 57. § (2)-(3) bekezdésében, továbbá a *településkép védelméről* szóló 2016 évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A településkép védelméről szóló 12/2017.(XI.06.) önkormányzati rendelet 1. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági ügyeket, átruházott hatáskörben a polgármester látja el.”

2. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépése előtt indult hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

Molnár János
polgármester

Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: Berekfürdő, 2021.....

Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**a településkép védelméről szóló 12/2017. (XI. 06.) önkormányzati rendelet módosításának
indoklása**

1. Általános indoklás

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény 65. §-a módosította a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv.) az önkormányzati településkép-érvényesítési eszközöket megállapító 8. § (2) bekezdésének b)-d) pontját, valamint a 8/A. §-sal egészült ki, mely alapján a képviselő-testület a 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a településképi rendeletben ruházhatja át. A jogszabályi rendelkezés alapján a településkép védelméről szóló 12/2017.(XI.06.) önkormányzati rendeletben a Tktv. 8. §-ában foglalt önkormányzati hatósági ügyek intézése a polgármester részére átruházásra kerülnek.

2. Részletes indoklás

1. § A Tktv. 8. §-ában foglalt önkormányzati hatósági ügyek a polgármesterre átruházásra kerültek.
2. § § A hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Társadalmi-gazdasági hatása: A rendelet módosításával a Tktv. 8. §-ában foglalt önkormányzati hatósági ügyek ellátása gyorsabbá és egyszerűbbé válik.

Költségvetési hatása: Nincs.

Környezeti, egészségi következményei: Nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Nincs.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Nincs.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltétel: Rendelkezésre állnak.