



**JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI**  
**KORMÁNYHIVATAL**  
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

**Tájékoztató a 2023. évi határszemlééről**

A határszemle alapvető célja a termőföldek termőképességének fenntartása, a mezőgazdasági termelés jövedelmezőségének fokozása mellett-  
mintegy társadalmi igényként-a gyomnövényekkel borított hasznosítatlan területek csökkentése.

Ezúton tájékoztatom az ingatlan tulajdonosokat, a termőföldek használóit, illetve minden érintettet, hogy 2023. május 15-től a Jász-Nagykun-  
Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály munkatársai határszemle keretében Jász-Nagykun-Szolnok Vármegye  
mezőgazdasági területeinek átfogó ellenőrzését végzik.

A határszemle ellenőrzés a parlagrafi elleni hatósági védekezés helyszíni ellenőrzési munkáival együtt folytatódik.

A Földhivatali Osztályok munkatársai a határszemle során, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény vonatkozó rendelkezései  
alapján:

- ellenőrzik a hasznosítási illetve a mellékhasznosítási kötelezettség teljesítését;
- ellenőrzik az ingatlanok természetbeni állapota és az ingatlan-nyilvántartás tartalmának egyezőségét, különös tekintettel a művelési  
ágváltozás bejelentésének megtörténtére;
- felderítik az engedély nélkül más célra hasznosított területeket;
- ellenőrzik az engedélyezett más célú hasznosítással kapcsolatos kötelezettségek, eljárások betartását;
- ellenőrzik a földminősítési mintatereket, ill. elvégzik az ezekkel kapcsolatos munkákat;
- felmérik az újahasznosítást igénylő, arra alkalmas területeket.

A Földhivatali Osztályok az ellenőrzés során feltárt, hatáskörükbe tartozó szabálytalanságok esetén hivatalból eljárást indítanak, illetve  
folytatnak le, a hatáskörükbe nem tartozó jogszabálysértések észlelése esetén megkeresik az intézkedésre hatáskörrel rendelkező hatóságot.

A határszemle keretében az alábbi települések kerülnek ellenőrzésre:

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály

- |   |  |
|---|--|
| • Földhivatali Osztály 1. feladatellátását érintően:        | Jásztelek, Alattyán, Jászalsószentgyörgy |
| • Földhivatali Osztály 2. feladatellátását érintően:        | Tiszaigar, Berektördő, Kunmadaras        |
| • Földhivatali Osztály 3. feladatellátását érintően:        | Fegyvernek, Örményes, Kunszentmárton     |
| • Földmérési és Földügyi Osztály feladatellátását érintően: | Szolnok, Szajol, Zagyvarékas, Újszász    |

A termőföld hasznosítási kötelezettséget a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX törvény 5. §-a írja elő a földhasználók számára:

- (1) A földhasználó - ha e törvény vagy az e törvény végrehajtására kiadott jogszabály másként nem rendelkezik, választása szerint -  
köteles a termőföldet művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítani, vagy termelés folytatása nélkül a talajvédelmi előírások  
betartása mellett a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozni (hasznosítási kötelezettség).
- (2) Szőlőt és gyümölcsöt a művelési ágának megfelelő termeléssel kell hasznosítani.
- (3) Ha az ingatlanügyi hatóság engedélyezte a termőföld más célú hasznosítását, a földhasználó vagy az igénybevevő köteles a  
termőföldet az első igénybevételig az (1) és (2) bekezdésben meghatározottak szerint hasznosítani (ideiglenes hasznosítás).
- (4) A földhasználó köteles a termőföldnek nem minősülő ingatlanon a növényzet gondozását rendszeresen elvégezni, ha ez az ingatlan  
más célú hasznosításának megfelelő területfelhasználást nem akadályozza, illetőleg nem korlátozza (mellékhasznosítás).
- (5) Az (1)-(4) bekezdésben előírtakat az ingatlanügyi hatóság rendszeresen ellenőrzi.
- (6) Az ingatlanügyi hatóság az (1)-(4) bekezdésben foglalt kötelezettségek elmulasztása miatt a földvédelmi bírság megfizetésére  
kötelező véglegessé vált határozatának egy példányát közli a mezőgazdasági igazgatási szervvel.

Szolnok, 2023. május 12

Tisztelettel:

Dr. Bertó Attila főispán nevében és  
megbízásából kiadományozó:

Dr. Dobos Róbert  
főosztályvezető

