
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2023. április hó 4. napján tartott
rendkívüli testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. április hó 4. napján 16.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli üléséről.

Az ülés helve: Polgármesteri Hivatal
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Jelen vannak:

Molnár János	polgármester
Kabai Tünde	alpolgármester
Balajti József	képviselő
Dániel Csaba	képviselő
Hosszu András	képviselő
Kun László	képviselő
Szász Tibor	képviselő

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselőből mind a heten jelen vannak.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Hosszu András és Szász Tibor képviselőket javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Hosszu András képviselő válasza: Igen.

Szász Tibor képviselő válasza: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**57/2023.(IV.04.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Hosszu András és Szász Tibor képviselőket választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András képviselő
- 2) Szász Tibor képviselő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat ismertetésre került.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek módosító javaslata?

Módosító javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendi javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**58/2023.(IV.04.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1. Előterjesztés a 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtásáról.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 2. Pályázati kiírás üzlethelyiség bérbeadására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester

Erről értesülnek:

- 1. Molnár János polgármester**
- 2. Képviselő-testület tagjai**
- 3. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Előterjesztés a 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtásáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a vízgazdálkodásért és egészségügyért felelős belügyminiszter a pénzügyminiszterrel egyetértésben pályázatot hirdetett a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. „A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai” melléklet 2.1.1. pont szerinti lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására.

A pályázat célja azon települések támogatása, amelyek a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal által kibocsátott víziközmű szolgáltatói engedéllyel rendelkező vagy a MEKH által közérdekű üzemeltetőként kijelölt víziközmű szolgáltató által végzett lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás költségei a víziközmű-szolgáltatásból származó lakossági felhasználásból származó árbevételt jelentősen meghaladják.

A pályázatot az a települési önkormányzat nyújthat be, ahol a csatornázott területeken a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás 2023. évre várható együttes, összevont fajlagos ráfordítás meghaladja a pályázati kiírásban megjelölt küszöbértéket.

A rendelkezésre álló keretösszeg 4500 millió Ft. A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető. A támogatás maximális mértéke függ a támogatás odaítélésénél figyelembe vehető tényleges küszöbértéktől.

A pályázat benyújtásának határideje 2023. március 20. napja volt. A pályázat benyújtásra került, azonban hiánypótlás keretében a Képviselő-testület határozatát csatolni szükséges.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

59/2023.(IV.04.) önkormányzati határozat

a 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3.

„A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai” melléklet 2.1.1. pont szerinti lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázatra.

A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár János polgármestert a pályázat benyújtására, a pályázattal kapcsolatos szükséges nyilatkozatok megtételére és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár János polgármestert a megítélt támogatás pénzeszköz átadásáról szóló, víziközmű-szolgáltatóval megkötendő megállapodás aláírására.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

2. Napirendi pont: Pályázati kiírás üzlethelyiség bérbeadására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a Képviselő-testület a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2006.(VIII.09.) Önkorm. rendelete alapján, pályázat útján meghirdette a volt Kézműves Bolt helyiségét (5309 Berekfürdő, Berek tér 11.).

A pályázati kiírásra 1 pályázat érkezett, melyet Kométh Kamilla Szabina nyújtott be. A Képviselő-testület a pályázatot érvényessé és eredményessé nyilvánította, és Kométh Kamilla Szabina pályázatát elfogadta.

A pályázó azonban 2023. március 27-én az üzlethelyiség bérbevételét visszamondta.

Javasoljuk a pályázatot újra kiírni, tekintettel arra, hogy újabb érdeklődő van a helyiségre.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

60/2023.(IV.04.) önkormányzati határozat pályázati kiírás üzlethelyiség bérbevételére.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2006.(VIII.09.) Önkorm. rendelete alapján, pályázat útján meghirdeti a volt Kézműves Bolt helyiségét (5309 Berekfürdő, Berek tér 11.).

A bérleti díj összege: 50.000 Ft+ÁFA / hó + rezsi

A bérlet időtartama: 2023. május 1-től határozatlan időre. A bérleti szerződés 60 napos felmondással mindkét fél részéről bármikor felmondható.

A pályázatnak tartalmaznia kell

- a pályázó nevét, székhelyét, adószámát,**

- a helyiségben folytatni kívánt tevékenység megjelölését, illetve a forgalmazni kívánt cikkek megnevezését,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázónak nincs köztartozása és helyi adótartozása,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy pályázatban szereplő adatok valóságnak megfelelnek.

Több pályázó esetén a magasabb összeget megajánló nyeri el a bérleti jogot.

A helyiség előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

A pályázat benyújtási határideje: 2023. április 19. szerda 12 óra.

A pályázatot a Polgármesteri Hivatalba kell benyújtani.

A képviselő-testület fenntartja a jogot arra, hogy a pályázatot eredménytelenné nyilvánítsa.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Képviselő-testület tagjai
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét, az ülést berekeszti.



Molnár János
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Hosszu András
képviselő



Szász Tibor
képviselő