
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2023. január hó 24. napján tartott
testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. január hó 24. napján 16.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros üléséről.

Az ülés helve: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak: Molnár János polgármester
Kabai Tünde alpolgármester
Balajti József képviselő
Dániel Csaba képviselő
Kun László képviselő
Szász Tibor képviselő
Potornainé Szűcs Katalin aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából
Nagy Istvánné ügyvezető igazgató, Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselőből 5-en vannak jelen. Hosszu András képviselő úr jelezte, hogy betegség miatt nem tud jelen lenni az ülésen, Kun László képviselő úr pedig később érkezik. Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Kabai Tünde alpolgármestert és Balajti József képviselőt javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Kabai Tünde alpolgármester válasza: Igen.

Balajti József képviselő válasza: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**1/2023.(I.24.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Kabai Tünde alpolgármestert és Balajti József képviselőt választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Kabai Tünde alpolgármester
- 2) Balajti József képviselő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat ismertetésre került. Javasolja levenni a 11. napirendi pont tárgyalását a napirendről. Az előterjesztés később érkezett meg, nem volt elegendő idő áttekinteni. Ezt a napirendi pontot a következő testületi ülésen javasolja megtárgyalni.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek módosító javaslata?

További módosító javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a módosító javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosító javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

Szavazásra bocsátja a módosított napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított napirendi javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**2/2023.(I.24.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
- 2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.**
Előadó: Molnár János polgármester
- 3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4. Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 5. Előterjesztés az anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, és az eseményekhez kapcsolódó díjak mértékéről szóló 10/2011.(V.24.) önkormányzati rendelet módosítására.**
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 6. Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 7. Előterjesztés Berekfürdő Község Településrendezési eszközeinek 2022. évi 1. módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 8. Előterjesztés Berekfürdő község Településrendezési eszközeinek 2022/1. módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetés lezárásáról.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 9. Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2022. IV. negyedévi munkájáról.**
Előterjesztő: Nagy Istvánné ügyvezető igazgató
- 10. Előterjesztés pályázat benyújtására a Leader Tiszamenti Község VP6-19.2.1.-85-10-22. számú felhívására.**
Előterjesztő: Nagy Istvánné ügyvezető igazgató
- 11. Előterjesztés a 2023. járási startmunka programok támogatására benyújtott kérelmek jóváhagyására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 12. Előterjesztés a szálláshely ingyenes használatra adásáról szóló 166/2007.(VI.19.) önkormányzati határozat visszavonásáról.**
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 13. Egyéb aktualitások.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester

Erről értesülnek:

- 1. Molnár János polgármester**
- 2. Képviselő-testület tagjai**
- 3. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Molnár János polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése, érkezett-e valakihez lakossági észrevétel?

Balajti József képviselő elmondja, hogy az elektronikai hulladékhasznosítással kapcsolatosan lenne javaslata. Megkereste egy elektronikai hulladékhasznosító cég az önkormányzatot, hogy szeretnének-e gyűjtést szervezni. Karcagon februárban, a 7. héten lesz elektronikai hulladékgyűjtés, és abban az időszakban Berekfürdön is szeretnének gyűjtést tartani. Az Üveggyár területére helyeznének el egy konténert. Két napon lenne, az egyik napon a délelőtti órákban, a másik nap pedig délután, hogy mindenkinek legyen lehetősége elhelyezni a hulladékot. Meg kell határozni a gyűjtés napját. A javaslat szerint február 14-én, kedden fél 8-tól 13 óráig és február 15-én, szerdán 12 órától 17 óráig tartana. Csütörtökön el is szállítanák. Nem csak a lakosságot érintené, hanem a közületeket, gazdasági szereplőket is. Van-e más javaslat az időponttal kapcsolatosan? Kétszer jelenne meg erről hirdetés, a Karcagi Hírmondóban és a Szuperinfóban is. Az önkormányzat vagy a Berek-Víz Kft. részéről őrző személyzetet kell biztosítani. A helyszín az Üveggyár udvara.

Molnár János polgármester megfelelőnek tartja az időpontot.

Elmondja, hogy érkezett egy lakossági észrevétel azzal kapcsolatosan, hogy a Búzavirág utcán a csapadék egy ponton nagyon megáll. Megnézték a helyszínt a Búzavirág utcát kivitelező cég képviselőjével. Az a gond, hogy nincs vízelvezető árok. Ahol van, az is kicsi, keskeny, és onnan a vízelvezetés is szinte lehetetlen. Abban maradtak, hogy ahol lehet, megpróbálnak szélesebb, hosszabb szivárogtató árkot kialakítani. Ahol géppel megoldható az árokásás, ott a kivitelező megcsinálja, nyilván egyeztetni kell az ott lakóval. Az a gond, hogy a településen nagyon kevés helyen van árok, sokat betemettek a lakosok, aminek az a következménye, hogy áll az úton a víz, vagy az út alá folyik, tönkreteszi az utat. Ez szivárogtató árok lesz, aztán meglátják, hogy mire elég. Kisebb esőzésnél megoldás, de nagyobb esőzésnél, hirtelen jövő nagy mennyiségű esőzésnél biztosan nem lesz elég, a vízelvezetést is meg kell oldani, ami nem lesz egyszerű. Ha máshol is lesz hasonló probléma, akkor első az árok kialakítása, a szivárogtatás, a vízelvezetés.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság évente felméri a csapadékvíz elvezetés helyzetét. Más településeken sokkal nagyobb problémák vannak, mint pl. Kisújszálláson, a miénk ehhez képest semmi, de nekünk ez is probléma. A felméréskor mindig jelezni szokták ezt a problémát. Nyilván ezt azért kérdezik, hogy ha van pályázati lehetőség, akkor lássák, hogy nekünk ezzel gondunk van a település pár pontján.

Balajti József képviselő megkérdezi, hogy vízgyűjtőt nem lenne érdemes kialakítani? Sokszor azt tapasztalja, hogy hiába vannak árkok, ilyenkor azok is tele vannak. Az árkokból sem szivárog el a víz, nincs hova elvezetni. Egy mélyebb árok kellene, amit feltöltenek kavicssal, ami egy gyorsabb víznyelő lenne.

Molnár János polgármester úgy gondolja, hogy a végleges megoldás az lenne – amit meg kellene tervezettni – elvezetni a vizet ameddig lehet, amihez valószínűleg átemelő is kellene. A csapadékvizet jól tudná hasznosítani a kertészet. Van ott egy öntöző tó, ami elég sok vizet elbírna. Előbb-utóbb meg kell bízni egy tervezőcéget ezzel, meg kell tervezettni, és ha lehetőség van, pályázat útján megvalósítani, mert ez önerőből nem megy.

Megkérdezi a jelenlévő lakosságot, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

A lakosság részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy legutóbb tavaly, 2022. november 25-én volt testületi ülés. A karácsony, szilveszter egy kicsit nyugalmasabb időszak volt. De néhány dolog azért történt. Hubai Imre úrnak, a vármegyei közgyűlés elnökének volt egy indítványa arra vonatkozóan, hogy egyeztessenek az MVM Zrt-vel. Karcag, Berekfürdő és Mezőtúr egy energetikai közösséget próbál létrehozni, mert úgy van pályázati lehetőség is. Meg kell vizsgálni, hogy tudnák-e ezeken a településeken a megújuló energiát hasznosítani. Mind a három településen van termálvíz. Meg kell nézni, hogy annak a hőjét, illetve az ezzel feltörő gázt hogyan lehet felhasználni úgy, hogy az helyben hasznosítható legyen. Fixálás, tehát független a tőzsdei és a világpiaci ármozgástól, és elsősorban közcélra hasznosítanak. Tehát az önkormányzat, önkormányzati cégek, nonprofit szervezetek tudnák használni. Ezzel kapcsolatosan elindult az egyeztetés, folyamatban van. Abban reménykednek, hogy ha ez összeáll, akkor, abba belefér a fürdő energiafelhasználása is, bár az nem nonprofit, de önkormányzati tulajdonú, és más az energiafelhasználása. Volt már egy személyes egyeztetés az érintettek között, utána pedig pár levélváltás volt. Hamarosan jönnek majd helyszínre további egyeztetésekre.

Volt a délvidéki testvértelepülésünkön, Lukácsfalván egy rendezvény, amire meghívtak minket. Két képviselőtársammal, Balajti Józseffel és Kun Lászlóval vettünk részt az eseményen. Fontos és hasznos volt a látogatás. Ott választások voltak nem olyan régen, azóta nem tudtunk elmenni, most voltunk először, felvettük az új képviselőkkel a kapcsolatot.

A másik testvértelepülésünkkel, Tiszapéterfalvával, Kárpátalján folyamatosan tartjuk a kapcsolatot. A legutóbbi testületi ülés óta jártam náluk. Áramfejlesztőt kértek. Ez nem önkormányzati pénzből lett adományozva, próbálunk máshonnan is támogatást szerezni nekik. Nincsenek egyszerű helyzetben, ezt mindenki láthatja a napi hírekből.

A Leader Egyesületnek volt egy vidékfejlesztési fóruma, ahol ismertették a pályázati lehetőségeket. Ezekben az önkormányzat, illetve a Művelődési Ház is reménységgel szeret eredményesen tud pályázni. A pályázatok írása folyamatban van, és van, amelyik már be is lett adva.

Volt egy ünnepség, a Hortobágyi Nemzeti Park 50 éves, és erre az ünnepségre hívták meg a Hortobágyi Nemzeti Parkhoz kapcsolódó települések polgármestereit, illetve még rajtuk kívül olyan cégek vezetőit, akik valamilyen kapcsolatban vannak a nemzeti parkkal. Az is egy fontos dolog volt, hiszen a nemzeti parkkal korábban is jó kapcsolatot tudott ápolni az önkormányzat. Fontos, hogy ez a jó kapcsolat változatlanul megmaradjon.

Volt még egy egyeztetés a Regőczy Alapítvánnyal, ahová a TDM vezetőjével Nagy Istvánné Erikával és a festőtábor művészeti vezetőjével, Szakács Imrével ment el. A festőtábor által alkotott festmények, amik már 27-28 éve gyűlnek, egy része a Regőczy Alapítvány által árverésen értékesítésre kerülnek. A bevétel egy részét felajánlanák az alapítványnak. Az egyeztetés megtörtént. Ránk elég nagy szervezőmunka hárul az árverés kapcsán, amit még át kell gondolni, hogy meg tudjuk-e csinálni. Az átgondolása után kell majd döntést hozni arról, hogy csináljuk-e, vagy sem.

Még egy kistérségi programegyeztetés is volt, amire eddig még nem volt példa. Nagyon jó kezdeményezése volt a karcagi polgármester úrnak, hogy legalább a kistérség települései között legyen programegyeztetés, főleg a nyári időszakra vonatkozóan, annak érdekében, hogy a települések programjai ne üssék egymást. Van, amit nem lehet kikerülni, de akkor is legalább tudjunk róla. De amit lehet, azt inkább úgy egyeztessük, hogy egymást erősítjük, ne pedig gyengítsük. Enélkül az egyeztetés nélkül is oda szoktak figyelni arra, hogy pl. a Karcagi Birkafőző Fesztivál idejére nem tettünk semmilyen helyi programot. Inkább ajánlottuk a saját vendégeknek, hogy menjenek el oda, és ez kölcsönösen működött.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

3/2023.(I.24.) önkormányzati határozat
a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet 15. § (5) bekezdés b) pontja alapján a Képviselő-testület két ülése között történt főbb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**

Balajti József képviselő elmondja, hogy az energetikával kapcsolatosan megjelent egy kormányrendelet. Megkérdezi, hogy tudtak-e vele foglalkozni?

Molnár János polgármester: Igen.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy pénteki határidős. Elkészítették az igazolást. Az önkormányzatot és az óvodát érinti.

Balajti József képviselő véleménye szerint a fürdőt is érinti, mivel önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság.

Ehhez kapcsolódóan kéri, hogy gyűjtsék ki a fogyasztásokat egy táblázatba, mert az Energiatermelő Kft-vel a szerződést módosítani kell.

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. A beszámoló ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy polgármester úr említette, hogy november 25-én volt utoljára képviselő-testületi ülés. A beszámolóban összefoglaltuk, hogy milyen lejárt határidejű határozatokat hajtottunk végre. Egy része napirendi pontként szerepel, a rendezési terv módosítása, illetve a start munkaprogramok.

Az önkormányzat gazdasági helyzete stabil, 85 millió Ft van a fő számlánkon, levéve a szabadon fel nem használható összegeket. Összesen 129.640.878 Ft van, a jó teljesítési biztosíték, és az Orgona vendégház értékesítéséből származó bevétellel együtt. Ezeket mindig le szoktuk vonni, így 85 millió Ft a rendelkezésre álló pénzüsszeg. Nagyon stabilan kezdjük ezt az évet, reméljük, hogy semmi olyan rendkívüli kiadás nem fog előjönni, ami csorbítaná ezt a jó eredményt.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

4/2023.(I.24.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Van egy megállapodásuk, amely szerint a Vagyonnyilatkozatokat ellenőrző bizottságnak minden évben új elnököt választanak. Most Dániel Csaba képviselő úr következik ezt a posztot betölteni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendeletmódosítás elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletmódosítást 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

1/2023.(I.27.) önkormányzati rendelet

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirendi pont: Előterjesztés az anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, és az eseményekhez kapcsolódó díjak mértékéről szóló 10/2011.(V.24.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A rendelet a ruhapénz módosítása miatt módosul.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendeletmódosítás elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletmódosítást 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

2/2023.(I.27.) önkormányzati rendelet

az anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, és az eseményekhez kapcsolódó díjak mértékéről szóló 10/2011.(V.24.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6 Napirendi pont: Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A módosításra azért van szükség, mert Kenderesen polgármester választás volt. Új polgármester van, amit át kell vezetni a megállapodáson. Ehhez kell minden önkormányzatnak a testületi határozata.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

5/2023.(I.24.) önkormányzati határozat

a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése b) pontjában meghatározott jogkörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva az alábbiak szerint dönt:

- 1. A Képviselő-testület a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerint – egységes szerkezetben - elfogadja.**
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár János polgármestert, hogy a határozat 1. pontja szerinti Megállapodás módosítását aláírja.**

Erről értesülnek:

- 1. Molnár János polgármester**
- 2. Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás**
- 3. Képviselő-testületének tagjai**
- 4. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

7. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő Község Településrendezési eszközeinek 2022. évi 1. módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előterjesztés a kerékpárút építéséhez kapcsolódik, ami Kunmadaras és a Berekfürdői bekötőút között fog megépülni. A kerékpárútnak van egy nagyon kicsi része, ami Berekfürdő külterületét érinti. A rendezési terven ezt kell átvezetni. A hatóságok nem tartották szükségesnek a környezeti hatástanulmány elvégzését.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

6/2023.(I.24.) önkormányzati határozat

Berekfürdő Község Településrendezési eszközeinek 2022. évi 1. módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet 4 § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

Berekfürdő község településrendezési eszközeinek 2022/1. módosításához kapcsolódóan környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges.

Erről értesül:

1. Farkas Renáta főépítész, 5000 Szolnok, Dr. Sebestyén Gy. út 24/A. II/6.
2. KŐSZEGHYART BT. 4029 Debrecen, Kígyó utca 42.
3. Környezet védelméért felelős államigazgatási szervek, E-TÉR-en keresztül
4. Molnár János polgármester
5. Képviselő-testület tagjai
6. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
7. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

8. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő község Településrendezési eszközeinek 2022/1. módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetés lezárásáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előző napirendhez kapcsolódóan előírás a partnerségi egyeztetés lefolytatása. Ez megtörtént, a partnerségi egyeztetés lezárásáról kell határozatot hozni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

7/2023.(I.24.) önkormányzati határozat

Berekfürdő község Településrendezési eszközeinek 2022/1. módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetés lezárásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – mivel a partnerségi egyeztetés során lakossági észrevétel, javaslat nem érkezett – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2022.(VII.15.) Korm. rendelet 62 §-a, valamint a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 1/2018.(I.29.) önkormányzati rendeletben meghatározott eljárási szabályok szerint lebonyolított, Berekfürdő község Településrendezési eszközeinek 2022/1. módosításához kapcsolódó partnerségi eljárást lezárja.

Erről értesül:

1. Farkas Renáta főépítész, 5000 Szolnok, Dr. Sebestyén Gy. út 24/A. II/6.
2. KŐSZEGHYART BT. 4029 Debrecen, Kígyó utca 42.
3. Molnár János polgármester
4. Berekfürdő lakossága, civil szervezetei és gazdasági társaságai hirdetmény útján

-
5. Képviselő-testület tagjai
 6. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
 7. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

9. Napirendi pont: Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2022. IV. negyedévi munkájáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Megkérdezi Nagy Istvánné ügyvezető igazgató asszonyt, hogy kívánja-e a beszámolót kiegészíteni?

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató: Nem.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**8/2023.(I.24.) önkormányzati határozat
a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. beszámolójáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Nagy Istvánné ügyvezető igazgató
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület

10. Napirendi pont: Előterjesztés pályázat benyújtására a Leader Tiszamenti Község VP6-19.2.1.-85-10-22. számú felhívására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Megkérdezi Nagy Istvánné ügyvezető igazgató asszonyt, hogy kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy a határozatba bele kell írni az érintett terület helyrajzi számát, illetve a pályázat beadásához nyilatkozni kell arról, hogy az eszköz beszerzése kapcsán humán erőforrás fejlesztés történik-e? Tehát emelkedni fog-e az önkormányzat létszáma?

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy a pályázat szempontjából ez plusz pontot jelent.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy ez egy hiánypótló eszköz.

Molnár János polgármester javaslata, hogy bízzák meg a polgármestert, hogy vizsgálja meg és amennyiben lehetőség van akkor egy fő munkaezert vonjanak be.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy egy 8 órás, 5 évig foglalkoztatott dolgozó jelent a legtöbb pontot.

Molnár János polgármester javaslata, hogy vizsgálják meg a lehetőséget.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

9/2023.(I.24.) önkormányzati határozat

pályázat benyújtásáról a Leader Tiszamenti Község VP6-19.2.1.-85-10-22. számú felhívására.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Leader Tiszamenti Község VP6-19.2.1.-85-10-22. számú pályázati felhívására.

A felhívás címe: Helyi fejlesztések támogatása

A projekt megnevezése: Áramfejlesztő beszerzése

A projekt teljes költsége: 10.984.000 Ft

A pályázott összeg: 10.000.000 Ft

Önerő: 984.000 Ft

A fejlesztéshez kapcsolódó terület helyrajzi száma: 492 hrsz.

A Képviselő-testület a fejlesztéshez kapcsolódó önerőt a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza Nagy Istvánnét, a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Kft ügyvezető igazgatóját a pályázat elkészítésével.

Erről értesülnek:

- 1) Nagy Istvánné ügyvezető igazgató
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

11. Napirendi pont: Előterjesztés a 2023. járási startmunka programok támogatására benyújtott kérelmek jóváhagyására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Két pályázat van, az egyik a mezőgazdasági program, amiben 6 főt fognak foglalkoztatni. Az igényelt támogatás összege 13.112.696 Ft. Az előző évekhez hasonlóan működne. Tavaly volt egy komolyabb változtatás a kertészetben, és úgy néz ki, hogy jól működött. Szeretné külön megköszönni Dániel Csaba képviselő úr munkáját, amit ebbe befektetett, és ugyancsak szeretné megköszönni Magyar Eszter munkáját, mert a tényleges munkát Csaba irányítása mellett ő vitte végig a helyszínen. Egyértelműen látszik, hogy fele annyi emberrel, mint korábban többre jutottak. Ezt köszönöm szépen.

A másik program a térkögyártás március 1-től október 31-ig tart. 5 főre pályáztak. Az igényelt támogatás összege 5.199.590 Ft. Ott egy elég jól bevált csapat van, időnként egy-egy személy változik. Ezt a munkát Kustár Péter irányítja és fogja össze évek óta jó eredménnyel. Köszönjük az ő lelkiismeretes, jó munkáját is.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a mezőgazdasági programra benyújtott kérelem jóváhagyását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

10/2023.(I.24.) önkormányzati határozat

a 2023. évi Járási Startmunka Program Mezőgazdasági Program támogatás megvalósítására benyújtott kérelem jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatalának Foglalkoztatási Osztályához a Járási Startmunka Programra épülő Mezőgazdasági Program támogatására benyújtott kérelmet jóváhagyja.

A program ideje: 2023. március 1. – 2024. február 29.

A közfoglalkoztatottak létszáma: 6 fő.

Az igényelt támogatás összege: 13.112.696 Ft.

Erről értesülnek:

- 1) Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Járási Foglalkoztatási Osztály
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a térkögyártásra benyújtott kérelem jóváhagyását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

11/2023.(I.24.) önkormányzati határozat

a Járási Startmunka Programra épülő Térkögyártás projekt támogatására benyújtott kérelem jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatalának Foglalkoztatási Osztályához a Járási Startmunka Programra épülő Térkögyártás támogatására benyújtott kérelmet jóváhagyja.

A program ideje: 2023. március 1. – 2023. október 31.

A közfoglalkoztatottak létszáma: 5 fő

Az igényelt támogatás összege: 5.199.590 Ft.

Erről értesülnek:

- 1) Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Járási Foglalkoztatási Osztály
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Megérkezett az ülésre Kun László képviselő.

12. Napirendi pont: Előterjesztés a szálláshely ingyenes használatra adásáról szóló 166/2007.(VI.19.) önkormányzati határozat visszavonásáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előterjesztés ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy jogszabályi kötelezettségünknek kellett eleget tenni azzal, hogy ezt a határozatot visszavonjuk, mert nem írhatunk elő más szálláshely nyilvántartást a jogszabály szerint. Ez az ingyenes használat azt jelenti, hogy ha valakinek nem egyenes ágú rokona üdült az ingatlanban vagy a szálláshelyen, és a tulajdonos szállásdíjat nem kért, az idegenforgalmi adót köteles volt bevallani és befizetni. Most már ezt csak az NTAK rendszeren keresztül tudja ő is megtenni, nem írhatunk elő semmilyen más nyilvántartás vezetését. Nyilván az ellenőrzést hatékonyabbá is kell tennünk, hogy azok a szállásadók, akik eddig vendégkönyvet használtak, vallják be és fizessék be az idegenforgalmi adót.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az ellenőrzést eddig is nagyon jól és hatékonyan végezte a hivatal.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

12/2023.(I.24.) önkormányzati határozat
szálláshely ingyenes használatba adásáról szóló 166/2007.(VI.19.) önkormányzati határozat visszavonásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szálláshely ingyenes használatba adásáról szóló 166/2007.(VI.19.) önkormányzati határozatot visszavonja.

Erről értesülnek:

- 1) **Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 2) **Molnár János polgármester**
- 3) **Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

13. Napirendi pont: Egyéb aktualitások

Galaczi Antalné elmondja, hogy a zárt tárgyalás előtt, hogy a fürdő területén lévő üzletek bérlői érdeklődnek a pályázat iránt.

Balajti József képviselő elmondja, hogy a pályázati kiírások folyamatosan jelennek meg a Berek-Víz Kft. honlapján, mellékelve a szerződést is. A pályázati kiírásban a feltételek részletesen le vannak írva. Nagyon fontos, hogy hiánypótlásra nincs lehetőség.

Bagyinszki Tibor a Polgárőr Egyesület elnöke elmondja, hogy a Polgárőrség szeretne megállapodást kötni arról az önkormányzattal, hogy mi az, amit az önkormányzat vár tőlük, és mi az, amit tudnak vállalni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy nagyon jónak tartja a kezdeményezést. Foglalkoztak a megállapodással, de a tervezetet jobban át kell még nézni. Támogatást ebben az évben is biztosítani fog az önkormányzat, de a nagyságrendje függ a költségvetéstől.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy nagyon jó lenne a nyár folyamán a turist police megszervezése.

Molnár János polgármester elmondja, hogy egy egyeztetésen felvetette ezt a Rendőrségen.

Kun László képviselő elmondja, hogy telefonon egyeztetett a TRV Zrt. képviselőjével. Személyesen is fel fogja őket keresni a meghibásodott alkatrész miatt.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a volt Kézműves Bolt bérleti szerződése lejárt. Most van egy új érdeklődő, aki szeretné kibérelni.

Balajti József képviselő javasolja meghirdetni.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a következő ülésre előkészítik a hirdetést. 2022. január 30-án egy szélvihar szétszaggatta a sportpálya lelátó fedését. A TAO támogatás keretében a Berekfürdői SE-nek lehetősége nyílt a fedés pótlására, melyet fix lemezfedéssel kívánnak megoldani. A február közepéig benyújtandó pályázathoz szükséges benyújtani a tulajdonosi hozzájárulást, valamint egy nyilatkozatot arról, hogy a sportpálya sportcélú hasznosítása a Berekfürdői Sportegyesületnek a 2011. június 30-án megkötött megállapodás alapján továbbra is biztosított

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Javasolja a tulajdonosi hozzájárulás és a kért nyilatkozat megadását.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**13/2023.(I.24.) önkormányzati határozat
tulajdonosi hozzájárulás és nyilatkozat.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Berekfürdő, 464 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Berekfürdői Sportegyesület TAO támogatás keretében pályázatot nyújtson be a sportpálya lelátó fedés fix lemezzel történő pótlására.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a sportpálya sportcélú hasznosítása a Berekfürdői Sportegyesületnek a 2011. június 30-án megkötött megállapodás alapján továbbra is biztosított.

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdői Sportegyesület**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester elmondja, hogy nagyon jónak tartja a kezdeményezést. Foglalkoztak a megállapodással, de a tervezetet jobban át kell még nézni. Támogatást ebben az évben is biztosítani fog az önkormányzat, de a nagyságrendje függ a költségvetéstől.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy nagyon jó lenne a nyár folyamán a turist police megszervezése.

Molnár János polgármester elmondja, hogy egy egyeztetésen felvetette ezt a Rendőrségen.

Kun László képviselő elmondja, hogy telefonon egyeztetett a TRV Zrt. képviselőjével. Személyesen is fel fogja őket keresni a meghibásodott alkatrész miatt.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a volt Kézműves Bolt bérleti szerződése lejárt. Most van egy új érdeklődő, aki szeretné kibérelni.

Balajti József képviselő javasolja meghirdetni.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a következő ülésre előkészítik a hirdetést. 2022. január 30-án egy szélvihar szétszaggatta a sportpálya lelátó fedését. A TAO támogatás keretében a Berekfürdői SE-nek lehetősége nyílt a fedés pótlására, melyet fix lemezfedéssel kívánnak megoldani. A február közepéig benyújtandó pályázathoz szükséges benyújtani a tulajdonosi hozzájárulást, valamint egy nyilatkozatot arról, hogy a sportpálya sportcélú hasznosítása a Berekfürdői Sportegyesületnek a 2011. június 30-án megkötött megállapodás alapján továbbra is biztosított

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Javasolja a tulajdonosi hozzájárulás és a kért nyilatkozat megadását.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**13/2023.(I.24.) önkormányzati határozat
tulajdonosi hozzájárulás és nyilatkozat.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Berekfürdő, 464 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Berekfürdői Sportegyesület TAO támogatás keretében pályázatot nyújtson be a sportpálya lelátó fedés fix lemezzel történő pótlására.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a sportpálya sportcélú hasznosítása a Berekfürdői Sportegyesületnek a 2011. június 30-án megkötött megállapodás alapján továbbra is biztosított.

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdői Sportegyesület**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester elmondja, hogy az önkormányzat korábban a projektötletet nyújtott be a Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanácshoz „Hévízkút fűrése Berekfürdőn, vezetékcsere, puffer létesítés” és „Berekfürdő 1/C erdőrézlet turisztikai célú fejlesztése” címmel. Most a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Önkormányzati Hivatalhoz lehetőség van a projektek megvalósítására támogatási kérelem benyújtására, melyhez szükséges egy felhatalmazásra.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**14/2023.(I.24.) önkormányzati határozat
támogatási kérelem benyújtásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatás iránti kérelmet kíván benyújtani a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Önkormányzati Hivatalhoz „Hévízkút fúrása Berekfürdőn, vezetékcseré, puffer létesítés” és „Berekfürdő 1/C erdőrészlet turisztikai célú fejlesztése” című projekt megvalósítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár János polgármestert a támogatási kérelem benyújtására.

Felelős: Molnár János polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Képviselő-testület tagjai
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét, az ülést berekeszti.



Molnár János
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Kabai Tünde
alpolgármester



Balajti József
képviselő