
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2021. június hó 28. napján tartott
testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2021. június hó 28. napján 16.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:

Molnár János	polgármester
Kabai Tünde	alpolgármester
Balajti József	képviselő
Dániel Csaba	képviselő
Hosszu András	képviselő
Szász Tibor	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából
Kocsis Veronika	számviteli ügyintéző
Nagy Istvánné	ügyvezető igazgató
2 fő érdeklődő	

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket. A legutolsó testületi ülés 2020. november 3-án volt, de időközben a képviselők többször találkoztak. Annak örül, hogy eljött az a nap, amikortól már újra tarthatnak testületi ülést, és reméli, hogy ez sokáig fog még tartani.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselő közül 6-an vannak jelen. Kun László képviselő előzetesen jelezte, hogy nem tud jelen lenni az ülésen.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Szász Tibor és Balajti József képviselőket javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Szász Tibor képviselő válasza: Igen.

Balajti József képviselő válasza: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

68/2021.(VI.28.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Szász Tibor és Balajti József képviselőket választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Szász Tibor képviselő
- 2) Balajti József képviselő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat ismertetésre került. Megkérdezi, hogy van-e valakinek módosító javaslata?

Módosító javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirendi javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**69/2021.(VI.28.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
- 2. Előterjesztés a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.**

Előterjesztő: Molnár János polgármester

- 3. Előterjesztés a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 7/2009.(III.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.**

Előterjesztő: Molnár János polgármester

- 4. Előterjesztés a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosítására.**

Előterjesztő: Molnár János polgármester

- 5. Előterjesztés a Csicsergő Óvoda Alapító Okiratának módosítására.**

Előterjesztő: Molnár János polgármester

- 6. Előterjesztés a 2020. évi önkormányzati adóztatásról, adóhatósági munkáról.**

Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

- 7. Javaslattétel Berekfürdő 1/C erdőrészlet turisztikai célú fejlesztésére.**

Előterjesztő: Molnár János polgármester

- 8. Előterjesztés Településfásítási Programban való részvételre.**

Előterjesztő: Molnár János polgármester

- 9. Előterjesztés Kunkapitány választásra.**

Előterjesztő: Molnár János polgármester

- 10. Megállapodás a háziorvosi feladatok ellátására.**

Előterjesztő: Molnár János polgármester

- 11. Tájékoztatás a K-70-es gyógyvízkút technikai problémájának megoldásáról.**

Előterjesztő: Molnár János polgármester, Hosszu András ügyvezető igazgató

- 12. Előterjesztés pályázat kiírására önkormányzati bérlakás bérbevétele céljából.**

Előterjesztő: Molnár János polgármester

- 13. Előterjesztés első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelem elbírálására.**

Előterjesztő: Molnár János polgármester

- 14. Egyéb aktualitások.**

Előterjesztő: Molnár János polgármester

Erről értesülnek:

- 1. Molnár János polgármester**
- 2. Képviselő-testület tagjai**
- 3. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Molnár János polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése, érkezett-e valakihez lakossági észrevétel?

Amíg nem volt testületi ülés, addig is érkezett jó néhány lakossági észrevétel, amikre igyekeztek választ adni.

A legutóbbi kérdés, amire még nem válaszolt, a szúnyoggyérítés volt. Szúnyoggyérítés több alkalommal volt már. Sajnos nem mindegyiknek volt hatása, ezt sokan érzik így. A légi védekezés sokkal hatékonyabb volt. Európai Unió előírás, hogy az a vegyszer, amit a légi védekezésnél használtak, azt nem lehet használni. Földi védekezés történik, ami sajnos máshol sem elég hatékony, de ezzel nem tudnak mit kezdeni. Központilag határozzák meg a vegyszer összetételét és az irtás gyakoriságát. Nagyon szigorúan veszik, hogy a szúnyoggyérítésről a méhészeket ki kell értesíteni. Ha az önkormányzat nem jelez vissza a kiértékelés megtörténtéről, akkor nem történik meg a szúnyogirtás. Ilyen nálunk még nem történt. Ez nagyon nehéz kérdés, tökéletes megoldás nem lesz, de a lehetőségekkel élni fognak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a következő szúnyoggyérítés június 29-én lesz. Tartalék nap június 30 – július 1.

Balajti József képviselő megkérdezi, hogy az irtás területére van bármilyen ráhatása az önkormányzatnak?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy érkezett jelzés, hogy sem a hídon túli részen, sem az új osztású területen nem voltak, ezért írt e-mailt. Visszajelzést még nem kapott. Nagyon fontosak ezek a lakossági jelzések, mert az önkormányzat nem tudja, hogy megtörtént-e mindenhol a szúnyogirtás.

Balajti József képviselő kéri, hogy ha nem érkezik válasz az e-mail-re, akkor holnap újra jelezzék, mert ez nagyon fontos.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy neki új információi vannak ezzel kapcsolatosan. Engedik a légi szúnyoggyérítést. Ez az elmúlt hét fejleménye. A Katasztrófavédelmi Igazgatóság bevon külső vállalkozókat is. Darazsac Andrással egyeztetett ezzel kapcsolatosan. Nem sokkal többért vállalná a szúnyogirtást, mint korábban. Javasolja, hogy kérjenek árajánlatot.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ez külön megrendelés lenne. Mindenképpen meg kell nézni, hogy mennyiért vállalná.

Megkérdezi, hogy a képviselők közül érkezett-e még valakihez interpelláció, kérdés?

A képviselők részéről további interpelláció, kérdés nem hangzott el.

Megkérdezi a jelenlévő lakosokat, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Dr. Kapitány Ágnes elmondja, hogy pozitív változások vannak. Az ülés előtt néhány problémájára már kapott választ. Már csak egy kérdése és egy nyaralói észrevétel maradt. Megrendezésre került megint a 24 órás horgászverseny, aminek az idejére nem lettek kihelyezve mobil toalett, bent vannak a fürdő telephelyén. A másik, amit megdöbbenve hallott egy 20 éve Berekfürdőre járó romániai magyar házaspártól, hogy soha nem láttak ilyen piszkot a fürdő mellékhelyiségében, amilyen most van. Ezt követően megnézte ő is a mellékhelyiségeket, és tiszták voltak. Viszont központi WC-k le vannak zárva, és nem tudja, hogy miért? A nyári csúcsban, ha le vannak zárva a WC-k, akkor a többi mellékhelyiség pillanatok alatt koszossá válik. Ez egy nyaralói észrevétel volt. Ma ő ezt a problémát nem tapasztalta, tisztaság volt.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a felépítmény, a WC épület megvan, amihez meg kell csinálni a gödröt és a fedlapot. Folyamatban van. Kevés ember van, aki ezzel tud foglalkozni.

Kereshetnének külső kivitelezőt, ami nem annyira egyszerű, hiszen van olyan munka, amire már egy éve nem talál szakembert. Vannak munkák, amik nem maradhatnak el. Ez a munka is be van ütemezve, kis türelmet kér.

Hosszu András ügyvezető igazgató elmondja, hogy ez valóban így van, ahogy Polgármester úr elmondta, de a verseny szervezőjétől is lehetne érdeklődni. A versenyt nem a testület szervezte, nem is falusi program.

Dr. Kapitány Ágnes elmondja, hogy két éve beszélget Karsai úrral, de nem kap konkrét választ.

Hosszu András ügyvezető igazgató megkérdezi, hogy a fürdőben konkrétan melyik WC-ről van szó?

Dr. Kapitány Ágnes: A fő WC.

Hosszu András ügyvezető igazgató utána fog nézni.

Heinel Julianna megkérdezi, hogy társadalmi munkában nem lehet ilyen munkát végezni? Annyi egyesület van, akiket támogatnak. Hátha lenne lakossági összefogás.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ez az ügy a Horgászegyesülethez tartozik. Ők is egy civil szervezet. Velük is egyeztettek, hogy meg tudnák-e oldani a WC-k letelepítését, akár összefogással, de nem tudják megoldani.

Heinel Julianna megkérdezi, hogy a lakcímkártya ügyét sikerült-e már ellenőrizni, és mikor kíván erre írásban válaszolni?

Molnár János polgármester elmondja, hogy szóban most meg tudja válaszolni a kérdést.

Heinel Julianna írásban kéri a választ.

Molnár János polgármester elmondja, hogy akkor írásban válaszol.
Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?
További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

2. Napirendi pont: Előterjesztés a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. Az előterjesztés ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a napirendi pont tárgyalása előtt tájékoztatni szeretné a jelenlévőket az önkormányzat pénzügyi helyzetéről. Megköszöni a Művelődési Háznak a barna kuka kiosztásában való közreműködést. 430 db barna kuka lett kiosztva, és még van rá igény. Most már a hivatalban végzik az osztást.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a barna kukákkal kapcsolatosan, hogy régóta probléma a zöldhulladék elhelyezése is. Jó lenne jobb megoldás, de így sikerült megoldani, amit nagyon köszön az NHSZ Tisza Nonprofit Kft-nek, Balajti József közreműködésével. A zöldhulladékot havonta egyszer elszállítják barna kukában, illetve hetente zsákban. A zsákot a Berek-Víz Kft-től lehet megvásárolni. A zsákban benne van az elszállítás ára is. A zöldhulladékkal más település is küzd.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a képviselők a legutóbbi megbeszélésen jelezték, hogy sok a gyomos, elhanyagolt terület. 58 db felszólítás került kiküldésre. Az ellenőrzés folyamatosan történik. Próbálnak odafigyelni arra, hogy minél tisztább és rendezettebb legyen a település.

Kocsis Veronika számvetési ügymester elmondja, hogy a főszámlán jelenleg 46 millió Ft van. Értékesítve lett az Orgona vendégház. Az ingatlan ára átutalásra került, ami 35 millió Ft. A mai napon megérkezett az állami támogatás is, ami 9.900 ezer Ft volt, mert az iparűzési adó támogatását átutalták. Szóba került, hogy az Orgona vendégház bevételét lehetőség szerint meg kellene tartani. Így ha ezt az összeget levonja, akkor nagyon kevés pénz marad a számlán. Még most kezdődött a nyár. Az idegenforgalmi adó bevétel kérdéses, az iparűzési adó is kérdéses, utána kell járni, hogy mennyi iparűzési adó bevétel várható még. A Berek-Víz Kft. bevétele is kérdéses. 60 millió Ft bérleti díj lett megállapítva. 30 millió Ft-ot ad át az önkormányzat a Berek-Víz Kft-nek a közfeladatok ellátására, így 30 millió Ft-ot várnának a Kft-től.

Óvatosan kell gazdálkodni. Az önkormányzat a számlák kifizetésével nincs elmaradva. A kintlévőségek behajtására a fizetési felszólítások folyamatosan kiküldésre kerülnek.

Dániel Csaba képviselő megkérdezi, hogy a felszólításra a tartozást ki is fizetik?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ha nem, akkor elindul a végrehajtási eljárás. Lásd Üveggyár. Azt sem hagyták tizenéven keresztül. A behajtásokat átadják a NAV-nak, illetve ügyvéd urat is bevonják. A végrehajtó végezte korábban ezeket az eljárási cselekményeket, de átvette a NAV. Sajnos ez sem hatékony, ezért van az, hogy még ügyvéd urat is be szokták vonni, hogy egy kicsit nyomást gyakoroljanak a tartozások behajtása érdekében.

Áttér a 2. napirendi pont tárgyalására.

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendeletét – a Miniszterelnökség 2021. évi országos ellenőrzési terve alapján – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt törvényességi felügyeleti jogkörében megvizsgálta, és megállapította, hogy a rendelet jogszabálysértő. Ez az ellenőrzés központi ellenőrzés, nem kimondottan Berekfürdőre irányul. A Kormányhivatallal egyeztetve szokták elkészíteni a rendeletmódosítás tervezetét. Ebben az esetben is így történt, hogy az elvárásnak megfelelően történjen a módosítás.

A gyermekétkeztetésben is van tartozása a szülőknek. Bizonytalan volt a jogszabályi környezet, hogy mi történik, ha a szülőnek tartozása van. Most egyértelmű az álláspont. Az iskolában az étkeztetés igénybevétele nem kötelező, a szülő kérése, megrendelése alapján történik. A nem fizető szülő gyermekének étkeztetésére nincs jogszabályi kötelezettség, mert ez szolgáltatás, amiért fizetni kell. Az iskolában az étkeztetésből kizárható a gyermek, ha a szülő nem fizet.

Folyamatosan kiküldésre kerülnek a fizetési felszólítások, azonban nagyon kicsi a fizetési hajlandóság. Júliusban olyan felszólítást fognak kapni a szülők, hogy szeptemberben már nem veheti igénybe a gyermek az étkezést, ha a tartozást nem rendezik. De a szülő kérhet részletfizetést is.

Kabai Tünde alpolgármester megkérdezi, hogy egy-egy szülőnél mekkora a tartozás?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy teljesen változó. Van 100 ezres nagyságrendű is. Járható út a részletfizetés is, jöjjenek be a hivatalba a szülők egyeztetni.

Balajti József képviselő elmondja, hogy az észrevétel formai hibákra mutat rá.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Igen, meg jogszabályszerkesztési hibák vannak. Egyébként ezeknek az észrevételeknek örülnek, mert így legalább ez a rendelet rendben lesz.

Molnár János polgármester elmondja, hogy van olyan nagy összegű lakbértartozás is, ami behajthatatlanná vált, elévült. Ezért nehéz az, ha segítenek valakin, azt milyen formában teszik, illetve akin segítenek, nagyon hamar el is felejt a segítséget.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendeletmódosítási javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

9/2021.(VII.02.) önkormányzati rendelet

a gyermekétkeztetési térítési díjról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

70/2021.(VI.28.) önkormányzati határozat

törvényességi felhívásról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály JN/24/00361/2021. iktatószámú, a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 7/2009.(III.10.) önkormányzati rendeletével kapcsolatos törvényességi felhívása alapján a rendeletet felülvizsgálta. A képviselő-testület a törvényességi felhívásban foglaltak alapján a jogszabálysértést megszüntette.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni a Kormányhivatal törvényességi felhívását és törekedni fog a jogszabályi előírásoknak megfelelő döntéshozatalra.

A képviselő-testület a jövőben tartózkodni fog a hasonló jellegű jogszabálysértések elkövetésétől.

Erről értesülnek:

- 1) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály 5000 Szolnok, Kossuth L. út 2.**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

3. Napirendi pont: Előterjesztés a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 7/2009.(III.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. Az előterjesztés ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 7/2009.(III.10.) önkormányzati rendeletét – a Miniszterelnökség 2021. évi országos ellenőrzési terve alapján – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. §

(3) bekezdés b) pontjában foglalt törvényességi felügyeleti jogkörében megvizsgálta, és megállapította, hogy a rendelet jogszabálysértő.

Ez az észrevétel annyival másabb az előzőtől, hogy a támogatások mind anyagi jogon jártak az érintetteknek, nem volt rászorultsághoz kötve. Most próbáltak egy olyan megoldást találni, hogy minél több család, illetve gyermek részesüljön támogatásban. Ha mégis kimaradna valaki, akkor módosítani fogják a rendeletet. A támogatások a szociális normatíva terhére kerülnek megállapításra, ami csak úgy számolható el, ha rászorultsághoz van kötve.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendeletmódosítási javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

10/2021.(VII.02.) önkormányzati rendelet

a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 7/2009.(III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

71/2021.(VI.28.) önkormányzati határozat
törvényességi felhívásról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály JN/24/00362/2021. iktatószámú, a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 7/2009.(III.10.) önkormányzati rendeletével kapcsolatos törvényességi felhívása alapján a rendeletet felülvizsgálta. A képviselő-testület a törvényességi felhívásban foglaltak alapján a jogszabálysértést megszüntette.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni a Kormányhivatal törvényességi felhívását és törekedni fog a jogszabályi előírásoknak megfelelő döntéshozatalra.

A képviselő-testület a jövőben tartózkodni fog a hasonló jellegű jogszabálysértések elkövetésétől.

Erről értesülnek:

- 1) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály 5000 Szolnok, Kossuth L. út 2.
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

4. Napirendi pont: Előterjesztés a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A július 1-je, a köztisztviselők napja korábban munkaszüneti nap volt, amit megszüntettek. Most a képviselő-testület ezt a napot munkaszüneti nappá nyilváníthatja a köztisztviselők részére. Kunmadarassal közös a hivatal, ők ezt elfogadták. Javasolja, hogy Berekfürdő is fogadja ezt el.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy Kunmadaras önálló rendeletben fogadta el a munkaszüneti nappá nyilvánítását, így célszerű Berekfürdőnek is önálló rendeletben elfogadni.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**11/2021.(VI.30.) önkormányzati rendelet
a Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról.
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

5. Napirendi pont: Előterjesztés a Csicsergő Óvoda Alapító Okiratának módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Átadja a szót Kocsis Veronika számvetési ügyintézőnek.

Kocsis Veronika számvetési ügyintéző elmondja, hogy Magyar Államkincstár 2020. évre vonatkozóan szabályszerűségi ellenőrzést végzett, amely során megállapították, hogy egy COFOG megszűnt és helyette egy másik COFOG-ot kell beletenni az Alapító Okiratba. 2014. évben új Alapító Okiratot kellett készíteni, azóta megváltoztak a COFOG-ok nevei is, amelyek most módosításra kerültek.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**72/2021.(VI.28.) önkormányzati határozat
a Csicsergő Óvoda Alapító Okiratának módosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Csicsergő Óvoda Alapító Okiratának módosítását, és egységes szerkezetbe foglalását.

Erről értesülnek:

- 1) Csicsergő Óvoda**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

6. Napirendi pont: Előterjesztés a 2020. évi önkormányzati adóztatásról, adóhatósági munkáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A napirendi pont ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy leírásra került a 2020. évi adóbevételek alakulása, illetve a tapasztalatok. Kivételes év volt a 2020. év, reméli, hogy 2021. sokkal jobb lesz.

Ami a 2020. évet a legmélyebben érintette, az az idegenforgalmi adó, illetve az ezzel kapcsolatos ellenőrzés. Most nagy mértékben segíti ezt a munkát az NTAK rendszer. Már a hivatalból is tudják a szálláshely szolgáltatást ellenőrizni az NTAK rendszeren keresztül, illetve július 1-től helyszíni ellenőrzés is lesz 2 fővel.

A kintlévőségekkel kapcsolatosan elmondja, hogy nagyon nagy hangsúlyt fektetnek a behajtásokra, illetve a végrehajtási eljárásokra. Reméli, hogy az adótartozások csökkennek. Egyébként a kintlévőség nem sok adóalanyt érint, hanem nagy összegű a tartozás.

Balajti József képviselő elmondja, hogy a COVID miatt az iparüzési adót elveszítették.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Igen, illetve a gépjárműadót teljes egészében.

Balajti József képviselő megkérdezi, hogy az iparüzési adóból, illetve az idegenforgalmi adóból történik visszaforgatás?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Igen, az idegenforgalmi adót az állam támogatásként átadja. Viszont az idegenforgalmi adó utáni állami támogatás teljes mértékben megszűnt. Sem ez, sem a gépjárműadó nem fog visszajönni. Évi 60 millió Ft-al kevesebb a bevétel.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az iparüzési adó bevétel feltételezhetően azért is kevesebb, mert a vállalkozóknak kevesebb lett a bevétele.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

73/2021.(VI.28.) önkormányzati határozat

az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról, helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az aljegyző beszámolóját az önkormányzati adóztatásról elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 2. Molnár János polgármester**
- 3. Képviselő-testület tagjai**
- 4. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

7. Napirendi pont: Javaslattétel Berekfürdő 1/C erdőrészlet turisztikai célú fejlesztésére.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Elmondja, hogy ez egy pályázati lehetőség, ami a NEFAG-on keresztül a megye segítségével valósulhatna meg. A falu és a csatorna között lévő területről van szó. Erdei tornapályát és lombkorona sétányt lehetne kialakítani egy kis pihenővel. A NEFAG árajánlata összesen bruttó 40.000.000 Ft. Ha a testület támogatja, akkor nagyon gyorsan el kell kezdeni szervezni, illetve egyeztetni más hatóságokkal, mint a Hortobágyi Nemzeti Parkkal. Az erdőben a vizesblokk kialakítása problémát okoz, mert messze van minden közműtől. Át kell gondolni a megvalósulást követően a fenntartását is. Nem érzi, hogy a vizesblokkra olyan nagy szükség lenne, viszont a tisztán tartása problémát okozna. A pályázatot támogathatónak gondolja.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy a képek alapján a WC-hez nem kell vizesblokk.

Molnár János polgármester elmondja, hogy van mellette egy kézmosó.

Balajti József képviselő elmondja, hogy az anyagból nem derült ki, hogy ez egy pályázati lehetőség. Az egész előfeltétele, hogy víz legyen, valamint a bejutási lehetőség biztosítva legyen. Azt viszont nem tartalmazza a költségvetés. A bejutásra két lehetőség van, vagy felüljárót építenek, ami nagyon sokba kerül, vagy a Tatárülés utcáról lehet megközelíteni, viszont az a földterület, amin keresztülhaladnának, bérbe van adva valakinek. Parkolót kellene létesíteni. Ez több millió Ft.

Molnár János polgármester elmondja, hogy szerdán jönnek a közutasok erről egyeztetni.

Balajti József képviselő elmondja, hogy mindenképpen tisztázni kell, hogy kinek kell vállalni ezeket a költségeket.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ha csak 10 millió Ft-ot kellene ehhez hozzátenni, az is elég sok.

Balajti József képviselő elmondja, hogy meg kellene kérdezni a NEFAG-tól, hogy nem lehetne-e a tábor melletti erdőben ezt elhelyezni, mert a „Berek Világ – Vizi Világ” projektben ezzel terveztek, de ahogy emelkednek az árak, a költségeket meg kell fogni, és nem lenne rossz egy részét más forrásból elkezdni. Ott az ivóvíz, a parkolás is megoldható lenne. Az a terület jobban benne van az életben, a másik kiesik a faluból.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy belvízveszélyes is a kinti erdő.

Balajti József képviselő elmondja, hogy a kerékpárosokat is szépen be lehetne vezetni abba a tábornál lévő erdőbe, illetve más szolgáltatásokat is igénybe tudnának venni. A kempingezők is jobban igénybe tudnák venni.

Molnár János polgármester támogatja ezt a felvetést.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy igazuk van, de ez a javaslat lehet, hogy a Tisza-tavi fejlesztés része.

Dr. Kapitány Ágnes elmondja, hogy a javaslatban szereplő erdő egy érintetlen terület. A koncepciót a másik erdőben kellene megvalósítani. Ezzel kapcsolatosan ki lehetne kérni a lakosság, a turizmusban élők véleményét.

Molnár János polgármester elmondja, hogy van, amikor van erre lehetőség, de most nincs. Rövid az idő.

Megkérdezi, hogy ezeknek a kérdéseknek a tisztázásával elvileg támogatja-e a testület a javaslatot?

Balajti József képviselő elvileg és pénz nélkül támogatja.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**74/2021.(VI.28.) önkormányzati határozat
erdő turisztikai célú fejlesztéséről.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben támogatja a NEFAG
Nagykunsági Erdészeti és Faipari Zrt. javaslatát erdő turisztikai célú fejlesztésére
vonatkozóan.**

Tisztázandó kérdés, hogy a fejlesztés az Ifjúsági Tábor melletti erdőben megvalósítható-e? Az önkormányzat nehéz anyagi helyzetben van, így az erdőhöz való bejutást, a parkoló kialakítását, valamint vizesblokk kialakítását nem tudja biztosítani. Ezek a beruházások támogatásból megvalósíthatóak-e?

Erről értesülnek:

- 1. Molnár János polgármester**
- 2. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3. Képviselő-testület tagjai**
- 4. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

8. Napirendi pont: Előterjesztés Településfásítási Programban való részvételre.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Településfásítási Program 2021-ben induló második ütemében összesen 24 ezer sorfát igényelhetnek azon 10 ezer fő alatti települések, akik sikeres igénylőként nem vettek részt a program 2020-as első ütemében.

19 fafajból választhatnak az érdeklődők, településenként minimum 10, maximum 30 sorfát. A regisztráció 2021. június 10-én, az igénylés előzetes regisztráció után július 5-én indul, az ültetések pedig 2021 őszen és 2022 tavaszán valósulnak meg. A minisztérium teljes ültetési csomagot biztosít, amely a nagyméretű földlabdás sorfa mellett annak tárolását, nevelését, szállítását, és az ültetéshez szükséges eszközöket (mint támasztó karó, mulcs és favédő rács) is tartalmazza. Az igényléseket önkormányzatoktól, illetve a településen működő állami, önkormányzati és egyházi intézményektől, valamint civil szervezetektől várják.

Ha a pályázat nem tiltja, akkor a fürdő területén mindenképpen elültetnének valamennyi fát.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy a képviselő-testületnek nagyon jó döntése volt az, hogy a fiatal párok részére kedvezményesen biztosít telket. Az új osztású területen nagyon sok új ház épül, oda is lehetne egy fasort ültetni.

Hosszu András képviselő elmondja, hogy az út egyik oldalán a víz, a másik oldalán pedig a szennyvízvezeték van. Ahhoz, hogy építkezni tudjanak még egyelőre nem szabad sorfát ültetni.

Dániel Csaba képviselő jelzi, hogy a fürdő téli bejárata és a parkoló között pusztulnak a fák.

Balaiti József képviselő elmondja, hogy az előterjesztésben az áll, hogy megbízzák a polgármestert a fafajta kiválasztásával. Javasolja, hogy Polgármester úr vegye fel a kapcsolatot Szűcs Gáborral. Ő készített tanulmánytervet a „Berek Világ - Vízi Világ” projekthez, és a fürdőhöz is. Ha a lombkorona sétány a belső erdőben valósul meg, akkor a fasort a tó mellé is el lehetne helyezni, összevonva a két projektet.

Molnár János polgármester elmondja, hogy lehetőségként merült fel, hogy az új kerékpárút mellé is lehetne fasort telepíteni, de az, amíg nincs kész, addig nincs értelme.

Javasolja a határozatot kiegészíteni azzal, hogy a képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert, hogy válassza ki az igénylendő fa fajtáját, szakember bevonásával.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**75/2021.(VI.28.) önkormányzati határozat
a Településfásítási Programban való részvételről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Településfásítási Program 2021-ben induló második ütemében részt kíván venni. Az igényelt fa mennyisége: 30 sorfa.

A képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert, hogy válassza ki az igénylendő fa fajtáját, szakember bevonásával.

Felelős: Molnár János polgármester

Határidő: 2021. július 5.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Dániel Csaba képviselő távozott az ülésről.

9. Napirendi pont: Előterjesztés Kunkapitány választásra.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Háromévente van kunkapitány választás. Most Berekfürdőnek van lehetősége, hogy kunkapitányt válasszon. Az előzetes egyeztetések alapján Győrfi Lajos szobrászművészt kérte fel a poszt betöltésére. Nagyon örült a felkérésnek, és szívesen vállalja.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy személyesen volt a művész úrnál, valóban nagy megtiszteltetésnek vette a felkérést. Egyeztették a kunkapitány választásprotokollját. Már csak 11 hét van a ceremóniáig, így hetente fognak találkozni, és egyeztetni.

A művész úr kérte a közreműködést a regnálása alatti teendők ellátásában.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a határozati javaslatban az áll, hogy a képviselő-testület választja meg. A Nagykun Hagyományörző Társulás választja meg, a képviselő-testület javaslata alapján.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosított határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**76/2021.(VI.28.) önkormányzati határozat
a kunkapitány megválasztásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kunkapitánnyá Győrfi Lajos Mednyánszky díjas szobrászművészt, Berekfürdő díszpolgárát javasolja megválasztani.

A képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert, hogy ünnepélyes keretek között gondoskodjék a Kunkapitány beiktatásáról.

Erről értesülnek:

- 1) Győrfi Lajos szobrászművész**
- 2) Nagykun Hagyományörző Társulás**
- 3) Molnár János polgármester**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

10. Napirendi pont: Megállapodás a háziiorvosi feladatok ellátására

Molnár János polgármester elmondja, hogy dr. Márki Annamária Hajnalka vállalja a háziiorvosi feladatok ellátását Berekfürdőn. Augusztus 1-jétől tudja ellátni a feladatot.

A korábbi megbeszélések alapján, mivel kicsi a körzet, és finanszírozás alacsonyabb, mint egy nagyobb körzet esetén, ezért kéri az önkormányzatot, hogy havi bruttó 300.000 Ft-tal egészítse ki a támogatást. Így az önkormányzatnak ugyanannyiba kerülne, mint jelenleg a helyettesítés. Kéri a rendelő és a rendelővel összeépített szolgálati lakás térítésmentes biztosítását, az asszisztensnő önkormányzati alkalmazott maradjon a továbbiakban is, illetve a rendelő tisztán tartásáról továbbiakban is az önkormányzat gondoskodjon.

Annyi előnye van, hogy helyben lévő háziorvos lesz.

A védőnő jelenleg az orvosi lakásban van, az ő áthelyezéséről gondoskodni kell.

Javasolja a praxis térítésmentes átadását és a feltételek biztosítását.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**77/2021.(VI.28.) önkormányzati határozat
háziiorvosi feladatok ellátásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Berekfürdőn a háziiorvosi feladatok ellátása céljából 2021. augusztus 1. napjától a MÁRKI-MED Kft. (Cg.16-09-020081, képviselője: Dr. Márki Annamária Hajnalka) részére a háziiorvosi praxist térítésmentesen átadja.

Berekfürdő Község Önkormányzata a finanszírozás kiegészítése céljából számla ellenében havi bruttó 300.000 Ft-ot biztosít.

Az önkormányzat biztosítja továbbá

- a rendelővel összeépített szolgálati lakást térítésmentesen,**
- az asszisztensnő önkormányzati alkalmazott marad,**
- a rendelő tisztán tartásáról továbbiakban is az önkormányzat gondoskodik.**

A képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert a szerződés aláírásával.

A képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert, hogy egyidejűleg gondoskodjék arról, hogy a háziorvos helyettesítésére kötött szerződés Dr. Khalaf Chehab orvossal közös megegyezéssel felmondásra kerüljön.

Erről értesülnek:

- 1) MÁRKI-MED Kft.
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

11. Napirendi pont: Tájékoztatás a K-70-es gyógyvízkút technikai problémájának megoldásáról.

Molnár János polgármester átadja a szót Hosszu András ügyvezető igazgató úrnak.

Hosszu András ügyvezető igazgató elmondja, hogy a K-70-es kútnál azért kellett beavatkozni, mert egyre csökkenő vízhozamot hozott a kút. Kiderült, hogy van benne egy idegen test, amitől megszabadították a kutat. Ennek ellenére nem lett jobb a helyzet. A kút most is működik, de a kívánt eredményt nem éri el. Ez a kút 93 éves már. A legnagyobb gond, hogy nem tudják a gázalanítóba bejuttatni a vizet. Ezt most egy felszíni szivattyúval, zárt rendszerben oldják meg. Segítséget kértek Hubai Imrétől a megyei közgyűlés elnökétől, aki egyben a Tisza-tó Térsége Tanács elnöke is, valamint F. Kovács Sándor országgyűlési képviselő úrtól is. Mindketten biztosították a támogatásukat. Most gyűjtik a szükséges iratokat, információkat. Új kutat szeretnének fúrni. Jelenleg a fürdő működése biztosítva van.

A szenzoros vizsgálat egy héten belül meglesz. Geológus vizsgálja meg, hogy hol érdemes új kutat fúrni. Várják a vizsgálatok eredményét és az árajánlatot.

Jelenleg Hubai Imre biztosítja a gyógyvíz egy részét térítésmentesen.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy tavaly november óta nem volt testületi ülés. Azóta nagy változás történt, a Berek-Víz Kft. új ügyvezető igazgatója lett Hosszu András alpolgármester úr. A turisztika oldaláról szeretne gratulálni a kinevezéshez. Óriási feladatot kapott, óriási nagy problémák után, hiszen a COVID igen nagy problémákat okozott. Ezt a vízproblémát nem problémaként kezelte, hanem megoldásra váró feladatként. Gratulál neki és a kollégáinak, és sikeres munkát kíván!

Hosszu András ügyvezető igazgató köszöni.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése, észrevétele? További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem hangzott el.

12. Napirendi pont: Előterjesztés pályázat kiírására önkormányzati bérlet bérbevétele céljából.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Felszabadul a Berekfürdő, Veres Péter u. 36. sz. alatti önkormányzati lakás. A lakás bérleti jogát meg kell pályáztatni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a pályázati kiírás elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

78/2021.(VI.28.) önkormányzati határozat

pályázati kiírás a Berekfürdő, Veres Péter u. 36. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérbevételére.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Berekfürdő, Veres Péter u. 36. sz. alatti költségvetési bérlakást, az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése alapján meghirdeti bérbevételre.

A lakás bérleti díja 2021. évben: 39.620 Ft/hó.

Helyiségei: szoba: 20,06 m², étkező/előtér: 10,95 m², konyha: 7,96 m², kamra: 2,0 m², fürdőszoba: 3,6 m², előtér: 1,8 m², WC: 1,28 m², lépcső: 4,2 m², tetőtéri szoba 1: 7,58 m², tetőtéri szoba 2: 9,25 m², előtér/dolgozó: 10,7 m², tetőtéri szoba 3: 16,35 m², fürdőszoba: 3,1 m², összesen: 98,83 m².

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- 1. a megpályázott bérlemény címét,**
- 2. a pályázó és vele együtt költözni kívánó családtagok nevét, születési idejét, foglalkozását, jövedelmét, életkörülményeinek bemutatását,**
- 3. nyilatkozatot, hogy a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadják,**
- 4. nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy lakásszerzéshez pénzbeli vagy természetbeni támogatást az önkormányzattól kapott-e,**
- 5. a pályázó és vele együtt költözni kívánó családtagok munkahelyére és vagyonára vonatkozó nyilatkozatot,**
- 6. a pályázó és vele együtt költözni kívánó családtagoknak a pályázat benyújtását megelőző 3 hónapra vonatkozó nettó jövedelméről szóló igazolást,**
- 7. a pályázó levelezési címét,**
- 8. nyilatkozatot, mely szerint a bérlő megbízza a bérbeadót a lakbér havonta felmerülő költségének inkasszálására.**

A pályázatokat postai úton, vagy személyesen Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének címezve (5309 Berekfürdő, Berek tér 15.) 2021. augusztus 23. napján 12 óráig kell benyújtani. A lakás igény szerint, előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

A lakás 2021. szeptember 1-jétől vehető bérbe.

Az elbírálás a benyújtást követő képviselő-testületi ülésen történik. A képviselő-testület a pályázatot eredménytelenné nyilváníthatja.

Felelős: Molnár János polgármester

Határidő: 2021. július 8.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a lakásfelújítás elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

79/2021.(VI.28.) önkormányzati határozat

a Berekfürdő, Veres P. u. 36. sz. alatti önkormányzati lakás felújításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Lukács Imrét, a településüzemeltetési csoport vezetőjét, hogy a Berekfürdő, Veres Péter u. 36. sz. alatti önkormányzati bérlakás megüresedését követően a lakás felújításáról, 2021. július 1-jétől 2021. augusztus 31-ig gondoskodni szíveskedjen.

A felújítás költségét a képviselő-testület a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének a költségelvű bérlakások elkülönített számlája terhére vállalja.

A felújítás költségeit Molnár János polgármesterrel előzetesen egyeztetni kell.

Felelős: Lukács Imre településüzemeltetési csoportvezető

Határidő: 2021. augusztus 31.

Erről értesülnek:

- 1) Lukács Imre településüzemeltetési csoportvezető
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az ülés további részére zárt ülés tartását javasolja. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

80/2021.(VI.28.) önkormányzati határozat

zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés további részére, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján zárt ülést rendelt el.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai


Molnár János
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából

Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Szász Tibor
képviselő


Balajti József
képviselő