



Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309. Berekfürdő, Berek tér 15.



KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM



Berekfürdő Községi Önkormányzat Ajánlatkérő

Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció keretében

2018. április hó 11. nap



Ajánlatkérő nevében *Dr. Szűcs Ilona* ellenjegyzem:
Dr. Szűcs Ilona

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00310

Cím: 4244 Újfehértó, Eötvös u. 2.

Telefón: +36-30-854-4573

Fax.: +36-42-290-081

E-mail: icusszucs@t-online.hu

Az ajánlattételi határidő: 2018. április hónap 25. nap. 10. 00 óra
Az ajánlatok felbontásának időpontja: 2018. április hónap 25. nap. 10. 00 óra

II. Útmutató az Ajánlattevők részére

Az Ajánlatkérő ajánlattételre hívja fel az Ajánlattevőket a jelen közbeszerzési dokumentumokban részletezett feladatok teljes körű ellátására. Ajánlat kizárólag a jelen dokumentumban ismertetett **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció keretében** adható be. A közbeszerzési dokumentumok nem mindenben ismétlik meg az Ajánlattételi felhívásban foglaltakat, az Ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Amennyiben a közbeszerzési dokumentumok nyilatkozatmintákat tartalmaznak valamely nyilatkozatra vonatkozóan, a nyilatkozatot a minta – vagy annak tartalmával megegyező nyilatkozat – szerint kell megtenni, és azt cégszerűen aláírva az ajánlat részeként benyújtani.

A felhívás és a közbeszerzési dokumentum előírásai közötti esetleges eltérés esetén a felhívás az irányadó.

1.1. Az ajánlat tárgya

Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció keretében

1.2. A közbeszerzési dokumentum tartalma

- I. Ajánlattételi felhívás
- II. Útmutató az Ajánlattevők részére
- III. Szerződés tervezet
- IV. Irat/Nyilatkozat minta

A közbeszerzési dokumentum tartalmaz minden olyan adatot, tény, amely az ajánlatok elkészítésénél a megalapozott ajánlattételhez szükséges, továbbá az ajánlat részeként benyújtandó kötelező igazolások, nyilatkozatok jegyzékét, amelyben Ajánlatkérő külön megjelöli a csatolandó dokumentumokat. A közbeszerzési dokumentumban megtalálhatóak továbbá a benyújtandó nyilatkozatok mintái is.

1. Az ajánlat kötelező tartalmi elemei

I. Kötet

- Felolvasólap
- Tartalomjegyzék
- Ajánlattevői nyilatkozat (Kbt. 66. § (2) bekezdése vonatkozásában)
- Nyilatkozat Kkv. szerinti minősítésről (Kbt. 66. § (4) bekezdése vonatkozásában)
- Nyilatkozat közös ajánlattételről
- Együttműködési megállapodás

A kizáró okok fenn nem állásának igazolása

- Nyilatkozat kizáró okok fenn nem állásáról (Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdései vonatkozásában)
- Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja vonatkozásában
- Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja vonatkozásában
- Ajánlattevői nyilatkozat az alvállalkozók, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek kizáró ok alá nem tartozásáról (Kbt. 67. § (4) bekezdése)
- Nyilatkozat alvállalkozó igénybevételeiről (Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja alapján)
- Ajánlattevői nyilatkozat az alkalmassági követelmények teljesüléséről
- A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés

teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt – *(adott esetben)*

Egyéb csatolandó iratok

Nyilatkozat előlegről

Nyilatkozat biztosíték-rendekezésre bocsátásáról

Nyilatkozat változás-bejegyzési eljárásról

Nyilatkozat felelősségbiztosításról

Nyilatkozat nyilvántartási számról és elektronikus elérhetőségről

Nyilatkozat elektronikus adathordozóról

Aláírási címpéldány

Regisztrációs lap

Árazott költségvetés

II. Kötet

Pénzügyi, gazdasági alkalmasság igazolása – ezen belül:

Pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat – P.1. **VAGY**

Nyilatkozat gazdasági-pénzügyi alkalmassági követelményeknek való megfeleléséről

Műszaki, szakmai alkalmasság igazolása – ezen belül:

Referenciaigazolás - M.1. **VAGY**

Nyilatkozat a műszaki-szakmai alkalmassági követelményeknek való megfeleléséről

3. Az ajánlat benyújtásának formai követelményei

Összefűzés: az ajánlat **eredeti példányát** zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni.

Oldalszámozás: az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön, és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges.

Tartalomjegyzék: az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Példányszám: Az ajánlatot 1 (egy) papír alapú példányban, magyar nyelven, illetve a papír alapú példányról készült 1 (egy) db elektronikus másolati példányban, szkennelt, nem szerkeszthető formátumban CD vagy DVD lemezen, zárt csomagolásban, kell benyújtani a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint.

Aláírás: az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Csomagolás: a külső csomagolást az alábbi felirattal kell ellátni:

"Ajánlat - Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése,című BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció keretében – Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártáig."

Felolvasó lap: az ajánlatban felolvasólapot kell elhelyezni, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat. A felolvasó lap tartalmazza az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek a bírálati szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.

3.1. Az ajánlatok benyújtása

Az ajánlatot írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban megadott címre, az előírt formai követelményeknek megfelelően közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az ajánlat benyújtásának helye:

Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15. Titkárság

4. Ajánlattételi határidő:

2018. április hónap. 25. napja 10: 00 óra

A postán küldeményként feladott ajánlat ajánlattételi határidőn belül történő kézhezvételéért Ajánlatkérő felelősséget nem vállal, az ebből eredő kockázat ajánlattevőt terheli.

A határidő után beérkezett ajánlat csomagolása az ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontható fel, amelyről Ajánlatkérő jegyzőkönyvet vesz fel, és azt a Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontjára tekintettel érvénytelennek tekinti.

5. Az ajánlatok bontása

Az ajánlatok bontásának helye:

Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15. Tárgyaló

Az ajánlatok bontásának ideje:

2018. április hónap. 25. napja 10: 00 óra

Azok az ajánlatok kerülnek felbontásra, amelyek az ajánlattételi határidő lejártáig a bontás helyére megérkeztek. Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában megkezdi. A bontás mindaddig tart, amíg a határidő lejártáig benyújtott összes ajánlat felbontásra nem kerül.

Az ajánlatok felbontásánál Ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá – a közbeszerzéshez támogatásban részesülő Ajánlatkérő esetében – a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, illetőleg személyek lehetnek jelen. Az ajánlatok felbontásakor ismertetésre kerül az ajánlattevők neve, címe (székhely, lakóhely),

valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont (részszerzőpontok) alapján értékelésre kerülnek.

Az ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről az Ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.

6. Gazdasági szereplők

6.1. Ajánlattevők

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény alkalmazásában ajánlattevő: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be.

A Kbt. 36. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban – részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés].

6.2 Alvállalkozók

A Kbt. alkalmazásában alvállalkozó az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.

Ajánlattevőnek az alvállalkozókkal kapcsolatban az alábbiak szerint kell nyilatkoznia:

- a Kbt. 67.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint arról, hogy ajánlattevő nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

6.3 Közös ajánlattevők

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot.

A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. Ajánlatkérő az ajánlattevők értesítése, kiegészítő tájékoztatás megadása, a hiánypótlás, a felvilágosítás és indokolás kérése esetében a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a közös ajánlattevők képviselőjének küldi meg. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért Ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

7. Az ajánlatok bírálata és a hiánypótlás

7.1 Az ajánlatok bírálata

Az ajánlatok elbírálása során Ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. az Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előírtaknak megfelelően megítéli, hogy az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vagy sem. Ajánlatkérő a bírálat során megállapítja, hogy mely ajánlatok érvénytelenek, illetőleg van-e olyan ajánlattevő, akit az eljárásból ki kell zárni.

Ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat az ajánlattételi felhívásban meghatározott **legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat** bírálati szempont alapján értékeli.

7.1.1. A Kbt. 76.§ (2) bekezdése c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer az alábbiak szerint:

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati Ár (HUF)	70
2. Jótállás (hónapokban megadva minimum 12. hónap)	15
3. Felelős műszaki vezetői tevékenység végzésének ideje: A 266/2013. (VII. 11.) Korm. Rendelet szerinti MV-É jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető szakemberre vonatkozóan kell megadni az ajánlattevőnek, aki jelen kivitelezésben ezt a tevékenységet el fogja látni. (hónap)	15

7.1.2. A legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10

7.1.3. A legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az 7.1.2. pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

Az ajánlatkérő a **Nettó ajánlati Ár, mint 1. értékelési részszerpont** esetében a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutató (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) 1. számú mellékletének A. 1.b) pontjának ba) alpontjában meghatározott **fordított arányosítás módszerét alkalmazza.**

Az ajánlatkérő az 1. értékelési részszerpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja. Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a számokkal kiírt összeget tekinti Ajánlatkérő érvényesnek. Az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneme is csak ez lehet. Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat.

Az ajánlattevő a **Jótállás, mint 2. értékelési részszerpont** esetében a legmagasabb megajánlásra kapja a maximális pontszámot (10 pont), a többi megajánlás ehhez képest egyenes arányosan kap kevesebb pontot.

A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutató (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) 1. számú mellékletének A. 1.b) pontjának bb) alpontjában meghatározott **egyenes arányosítás módszerét alkalmazza**.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Teljes körű jótállás időtartama (hónap) (min. 12 hónap, max. 36 hónap): Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározza ezen értékelési részszerpont legkedvezőbb szintjét 36 hónapban, azzal, hogy a 36 hónap, illetve az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad (ha nagyobb, akkor ebben az esetben a legjobb=36 hónap). Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározza, hogy ezen értékelési részszerpontra vonatkozó ajánlati elem 12 hónapnál kedvezőtlenebb nem lehet. Az előírt minimális értéknél alacsonyabb értékű megajánlást tartalmazó ajánlat érvénytelen. A megajánlás csak pozitív egész szám lehet.

Az ajánlattevő a **felelős műszaki vezetői tevékenység végzésének ideje, mint 3. értékelési részszerpont** esetében a legmagasabb megajánlásra kapja a maximális pontszámot (10 pont), a többi megajánlás ehhez képest egyenes arányosan kap kevesebb pontot.

A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutató (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) 1. számú mellékletének A. 1.b) pontjának bb) alpontjában meghatározott **egyenes arányosítás módszerét alkalmazza**.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Felelős műszaki vezetői tevékenység végzésének ideje: A 266/2013. (VII. 11.) Korm. Rendelet szerinti MV-É jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető szakemberre vonatkozóan kell megadni az ajánlattevőnek, aki jelen kivitelezésben ezt a tevékenységet el fogja látni. Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározza ezen értékelési részszerpont legkedvezőbb szintjét 12 hónapban, azzal, hogy a 60 hónap, illetve az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad (ha nagyobb, akkor ebben az esetben a legjobb=60 hónap). Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározza, hogy ezen értékelési részszerpontra vonatkozó ajánlati elem 12 hónapnál kedvezőtlenebb nem lehet. Az előírt minimális értéknél alacsonyabb értékű megajánlást tartalmazó ajánlat érvénytelen. A megajánlás csak pozitív egész szám lehet.

Ajánlatkérő a Felelős műszaki vezetői tevékenység végzésének idejét értékeli. Az értékelésnél csak a befejezett egész hónapot veszi figyelembe. Ajánlattevőnek a Felelős műszaki vezetői tevékenység végzésének igazolására be kell csatolni:

- a szakember névjegyzéki határozatának másolatát
- a szakembernek nyilatkoznia kell, mióta végzi a felelős műszaki vezetői tevékenységet
- csatolni kell a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát.

7.2 Hiánypótlás

Ajánlatkérő az eljárás során biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől köteles felvilágosítást kérni a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak megfelelően.

A hiányok pótlása – melynek során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet – csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen a közbeszerzési dokumentumok vagy a jogszabályok előírásainak.

A hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást Ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett, közvetlenül küldi meg az ajánlattevők részére, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban pótlendő hiányokat.

Az ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban nem szereplő hiányokat is pótolhat az Ajánlatkérő által megállapított hiánypótlási határidő lejártáig.

A hiánypótlás vagy felvilágosítás megadása nem eredményezheti a Kbt. 2. § (1)–(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmét és az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdése szerint, új gazdasági szereplő bevonása esetén egy alkalommal újabb hiánypótlást rendel el.

8. A kizáró okok fennállásának vizsgálata

Ajánlatkérő által előírt kizáró okok

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésben foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

A Kbt. 63.§ (3) bekezdés értelmében az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll.

Az Ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) –(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

9. A megkövetelt igazolási mód

A Kbt. 114.§ (1)-(2) bekezdései, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. §-ban foglaltaknak megfelelően az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ic) alpontja és a 10. § g) pont gc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése értelmében az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A kizáró okok fenn nem állásának igazolására vonatkozó nyilatkozatnak az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontját követő keltezésűnek kell lennie.

A Kbt. 63.§ (3) bekezdés értelmében az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll.

Az Ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) –(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

10. Kiegészítő tájékoztatás

A Kbt. 56. § (1) bekezdése értelmében bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban, írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet Ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.

A kiegészítő tájékoztatást Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben köteles megadni.

11. Tájékoztatás a Kbt. 73.§ (5) bekezdése alapján

Egészségvédelem:

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Központi telefon: +36-1-476-1100

Központi telefax: +36-1-476-1390

Honlap: www.antsz.hu

Fogyatékossgal élők esélyegyenlősége:

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság

Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.

Telefonszám: 06-1-795-54-78

e-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

Munkavállalók védelme és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségek

Nemzetgazdasági Minisztérium

Munkavédelmi Főosztály

1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: (06 80) 204-292; (06 1) 896-3002

Fax: (06 1) 795-0884

Email: munkavedelmi-foo@ngm.gov.hu

Egyéb elérhetőségek:

Munkavédelmi Tanácsadó Szolgálat:

munkavedelem-info@ngm.gov.hu

Ingyenes (zöld) telefonszáma: (06 80) 204-292

Nemzeti Munkaügyi Hivatal

Székhely: 1089 Budapest, Kálvária tér 7.

Postai cím: 1476 Budapest, Pf. 75.

Tel.: (1) 303 9300

Fax: (1) 210 4255

Web: www.munka.hu

E-mail: munka@lab.hu

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály

5000 Szolnok, Kellner Gyula u. 2-4. III. emelet

Postacím: 5001 Szolnok, Pf. 183.

tel: 06-56-510-840

fax: 06-56-510-848

E-mail: szolnokjh.mvedmugy@jasz.gov.hu

Honlap: www.ommf.gov.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u.17-23.

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95

Tel.: +36-1- 301 2900

Fax: +36-1- 301 2903

Elektronikus levélcím: hivatal@mbfh.hu

Honlap: <http://www.mbfh.gov.hu>

Adózás:

Nemzeti Adó-és Vámhivatal

1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Tel.: +36 1 428-5100

Fax: +36 1 428-5382

Kék szám: +36 40 424-242

Honlap: <http://www.nav.gov.hu>

Környezetvédelem:

Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.

Tel.: +36 1 224-9100

Fax: +36 1 224-9262

Elektronikus levélcím: orszagos@zoldhatosag.hu

Honlap: <http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu>

III. Szerződésstervezet

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉSTERVEZET

Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése

Amely létrejött egyrészről

Berekfürdő Községi Önkormányzat

Székhely: 5309. Berekfürdő, Berek tér 15.

Adószám: 15733270-2-16

KSH statisztikai számjele: 15733270-8411-321-16

Bankszámlaszám: 10101171-58860300-01001002

Képviselő neve és tisztsége: Molnár János polgármester

Telefon: 06/30 5292112, +36 59519002

Fax: +36 59519002

E-mail: polgarmester@berekfurdo.hu

mint **Megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

(név, székhely:)

Adószám:

Cégjegyzékszám:

Bankszámla száma:

MKIK regisztrációs szám:

Képviselő neve és tisztsége:

mint **Vállalkozó** (továbbiakban: Vállalkozó)

együttesen szerződő felek (továbbiakban: Szerződő felek) között az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel:

Előzmények

Szerződő felek megállapítják, hogy Megrendelő a Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció keretében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli eljárást (továbbiakban: közbeszerzési eljárás) folytatott le. Megrendelő az eljárást megindító ajánlattételi felhívást **2018. április hónap. napján** küldte meg ajánlattevők részére, míg az „Összegezés az ajánlatok elbírálásáról” szövegű dokumentumot **2018.....** napján küldte meg ajánlattevők részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese Vállalkozó.

Jelen szerződés megkötésére a közbeszerzési eljárás eredményeképpen került sor, amelynek során az összes beérkező ajánlat közül Vállalkozó tette a legjobb „ár-érték arány” értékelési szempont szerint legelőnyösebb érvényes ajánlatot.

Szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy jelen szerződés teljesítése során mindenkor figyelemmel lesznek egymás érdekeire, és lehetőségeire, a jóhiszeműség és az együttműködés kölcsönös kötelezettségének figyelembevételével járnak el. Kifejezik arra vonatkozó álláspontjukat, hogy a magas színvonalú feladatellátás mindkét fél alapelve, és közös érdeke.

Szerződő felek megállapítják, és jelen szerződés aláírásával is megerősítik, hogy a közbeszerzési eljárás **ajánlattételi felhívása, a közbeszerzési dokumentumok**, valamint a vállalkozói **ajánlat** jelen **szerződés elválaszthatatlan részét képezi**, így a jelen szerződésben nem, vagy nem kellően szabályozott kérdésekben ezen dokumentumokban foglaltak az irányadók.

1. A szerződés tárgya

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott alábbi munkák elvégzését:

Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése

1.2. A teljesítés helye:

- Községháza 5309 Berekfürdő, Berek tér 15. (Hrsz. 585)

1.3. Vállalkozó köteles azon munkákat is elvégezni Megrendelő utasításai alapján, amelyek a szerződés tárgyában meghatározott feladat megvalósításához szükségesek, s amelyek műszaki előírásokban, szabványokban vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre. A vállalkozó a munkálatokat eltervezi, elvégzi, befejezi és legkésőbb a teljesítési határidő utolsó napján a megrendelő rendelkezésére bocsátja. Vállalkozó köteles a megvalósításhoz, a befejezéshez vagy a hibák, hiányosságok orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítást, szolgáltatást, munka- és egyéb eszközt, erőforrást biztosítani.

1.4. Vállalkozó kifejezetten nyilatkozik, hogy az ajánlattétel során a terveket/műszaki leírásokat, az eljárást megindító felhívást, a dokumentációt és annak valamennyi

mellékletét (különösen a költségvetést), továbbá minden egyéb rendelkezésre álló dokumentumot áttekintett, a beruházás megvalósíthatósága szempontjából megfelelőnek találta és ajánlatát a fentiekben rögzítetteknek megfelelően tette. Teljesítés során ezen előírások betartása Vállalkozó kötelessége.

1.5. Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés tárgyát képező építési munkákban jártas, nagy szakértelemmel rendelkező kivitelező cégtől elvárható fokozott gondossággal tanulmányozta a kiírási feltételeket, és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

1. A szerződés időtartama

2.1 A kivitelezés megvalósítási időszak kezdő időpontja: 2018. év május hó 01.nap.

A kivitelezés befejezésének tervezett napja: 2019. év 12. hó 31. nap

2.2 Megrendelő **előteljesítést** elfogad.

2.3. A **munkaterület átadására** a szerződéskötést követő **5 (azaz öt) munkanapon belül**, kerül sor.

2.4. A munkaterület átadásakor a felek kötelesek az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) szerinti E-Építési Naplót megnyitni, és abban az átadás-átvételt rögzíteni.

2.5. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat a munkaterület átadása után megkezdeni.

2.6. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételnél annak munkavégzésére való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit az Építési Naplóban rögzíteni, és ebben a megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.

3. Fizetési feltételek, vállalkozói díj

3.1. Jelen szerződésben meghatározott munkálatok hiba és hiánymentes elvégzéséért, illetve teljesítéséért Vállalkozót egyösszegű átalányárként

Megrendelő kijelenti, hogy mivel tárgyi munka **építési hatósági engedély köteles** tevékenység része, így az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: Áfa törvény) 142. § (1) bekezdésének b) pontja értelmében az általános forgalmi **adó fizetési kötelezettség Megrendelőt terheli.**

Ennek megfelelően Vállalkozó **áfa nélkül számláz** és számláján feltünteti Megrendelő adószámát, valamint hivatkozást arra, hogy az ÁFA fizetésére **Megrendelő kötelezett** az Áfa törvény 142. § alapján.

**nettó,- Ft, + ÁFA azaz nettó..... Forint + ÁFA összegű
vállalkozói díj illeti meg.**

Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

3.2. A vállalkozói díj egyösszegű, a befejezési határidőre prognosztizált **átalányár**. A vállalkozási díj az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdése alapján **magában foglalja** az ajánlattételi felhívás, és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét, beleértve az azokhoz kapcsolódó anyagköltségeket és a munkadíjat, a vállalkozó által a kivitelezés során felhasznált víz és energia költségét, a vállalkozó valamennyi szerződéses kötelezettsége, a garanciális szolgáltatások költségeit, így különösen az alábbiakat:

- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatása,
- a szükséges szakfelületek biztosításával kapcsolatos költségek,
- anyagbeszerzési költségek,
- szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,
- a bérek és költségei,
- valamennyi gép, felszerelés és eszköz fenntartási, használati, javítási, őrzési esetleg bérleti, lízingszerű költségei,
- az esetleges akadályoztatás költségei,
- adott esetben szabadalmi vagy licencia költségek,
- jótállási, szavatossági igényekből fakadó költségek,
- a helyszíni adottságok, körülmények miatti költségek,
- a megvalósításhoz esetlegesen szükséges ideiglenes melléklétesítmények, a felvonulás költségei, ezek elbontásának és a felvonulási terület helyreállításának költségei,
- adott esetben banki, finanszírozási költségek,
- a megvalósítási tervdokumentáció költségei,
- az országos, ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban meghatározott mintavételi, vizsgálati és mérési valamint a minősítési költségek,
- az átadás-átvétel költségei,
- az esetleges eljárási költségek, illetékek,
- a felmerülő hétvégi, esetleg éjszakai munkavégzés miatt költségek,
- vállalkozói haszon,
- egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz és a szerződés teljesítéséhez szükséges járulékos költségek.

3.3. Vállalkozó **3 db részszámla és 1 db végszámla** benyújtására jogosult. Az első részszámla a teljes ellenszolgáltatás 25 %-ának megfelelő összegben, a műszaki tartalom 25 %-os igazolt teljesítésekor, a második részszámla a teljes ellenszolgáltatás 50 %-ának megfelelő összegben, a műszaki tartalom 50 %-os igazolt teljesítésekor, a harmadik részszámla a teljes ellenszolgáltatás 75 %-ának megfelelő összegben, a műszaki tartalom 75 %-os igazolt teljesítésekor, a végszámla a teljes ellenszolgáltatás 100 %-ának megfelelő összegben, az igazolt sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be.

A **teljesítés igazolására** a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Az ellenszolgáltatás Vállalkozó általi (rész)teljesítést, Megrendelő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül követően átutalással kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései, a Kbt. 135. § (3)-(7) bekezdései, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint.

Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A.§-ban foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése.

Vállalkozó a számlát **3 példányban** állítja ki s egy eredeti példányt megküld a megrendelő részére

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF). Megrendelő az eljárásban tartalékkeretet nem biztosít.

3.4. A szerződés finanszírozása a Magyarország 2018.évi központi költségvetéséről szóló 2017.évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 5.cím 4. alcím Berekfürdő Község feladatainak támogatása elnevezésű előirányzatból történik.

A támogatási intenzitás mértéke 100 %. A finanszírozás formája **utófinanszírozás**.

3.5. Megrendelő – a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltakra tekintettel – az **előleg** igénybevételének lehetőségét biztosítja vállalkozó részére a megkötött szerződésben foglalt – tartalékkeret és áfa nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás **30 %-ának** megfelelő összegig, figyelembe véve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§-ában foglaltakat.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján az előlegszámla benyújtására (amennyiben Vállalkozó előlegre tart igényt) a szerződéskötést követően, kifizetésére az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerülhet sor. Az előleg a kivitelezés **harmadik részszámlájának és végszámlájának értékéből kerül elszámolásra**.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (3) bekezdése alapján a vállalkozói díj későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.

Vállalkozó köteles a részére folyósított előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az előleg visszakövetelésére.

Az előleg fizetését Megrendelő nem teszi függővé a Vállalkozó részéről biztosíték nyújtásától.

3.6. Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében foglaltak szerint **késedelmi kamatra** jogosult.

4. Megrendelő jogai és kötelezettségei

4.1. Megrendelő köteles minden olyan **tényt, információt vagy dokumentumot** megfelelő időben Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, amelyek jelen szerződés teljesítéséhez szükségesek.

4.2. A munkát Megrendelő által a kijelölt helyen kell elvégezni. Megrendelő köteles a **munkaterületet** alkalmas állapotban Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

4.3. Megrendelő köteles Vállalkozó szerződésszerű teljesítését elfogadni, továbbá a **vállalkozói díjat** a jelen szerződésben foglaltak szerint Vállalkozó részére **megfizetni**.

4.4. Megrendelő jogosult Vállalkozó tevékenységét **ellenőrizni**, de az ellenőrzés Vállalkozó szerződés szerű teljesítését nem hátráltathatja. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

4.5. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő **utasítása** nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terhesebbé.

4.6. Megrendelő csak a mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai leírásoknak megfelelő, **I. osztályú minőségű** teljesítést fogad el. Amennyiben a vállalt munka minősége a vonatkozó előírásoknak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy Megrendelő kizárólagos joga dönteni arról, hogy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez, vagy a munkát a teljesített minőségben elfogadja.

4.7. Megrendelő, valamint a megrendelő nevében eljáró műszaki ellenőr jogosult, illetve köteles a kivitelezés időszakában **szakmai, műszaki ellenőrzésre**, amelynek során az ott folyó munkát nem zavarhatja. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében a megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kíséreni. A megrendelő joga és kötelessége műszaki-gazdasági elgondolásait a kivitelezési értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni a vállalkozóval.

4.8. A megrendelő jogosult részt venni a műszaki ellenőr vagy a vállalkozó által a beruházással összefüggésben szervezett **tárgyalásokon (kooperáció)**. Szerződő Felek megállapodnak, hogy szükség szerint, de legalább kétheti rendszerességgel kooperációt tartanak.

4.9. A megrendelő jogosult a kivitelezés teljes időszakában annak megvalósításáról vagy egyéb kérdésekről bármikor **írásos tájékoztatást kérni** a vállalkozótól, a keletkezett iratokba betekinteni, azokról másolatot kérni.

4.10. Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján **ellenőrzi**, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

5. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

5.1. Vállalkozó kijelenti, hogy nyilatkozatai és igazolásai alapján a tárgyi feladatok ellátásához szükséges referenciákkal, személyi-, tárgyi/technikai és jogszabályba foglalt **feltételekkel rendelkeznek**.

5.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy feladatát a kivitelezési munkák során is működő intézményben látja el, munkavégzését ezen körülményre tekintettel köteles megszervezni, az intézményben dolgozókkal egyeztetni.

5.3. Vállalkozó munkája során a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. Szerződő felek megegyeznek arról, hogy Megrendelő által átadott munkaterületen a Vállalkozó a munkavégzés ideje alatt köteles gondoskodni a vagyonvédelemről, és arról, hogy a környezet legkisebb zavarásával végezze el a munkát. Vállalkozó a szerződésben vállalt munkát **I. osztályú minőségben** köteles elvégezni.

5.4. Vállalkozó folyamatosan köteles Megrendelőt **értesíteni** minden olyan körülményről, amely a munka ütemezés szerinti elvégzését akadályozza.

5.5. A vállalkozó csak a megrendelő képviselőjétől, illetve a műszaki ellenőrtől fogadhat el **utasítást**. A műszaki ellenőrzést végző személy utasítási jogköre csak a megrendelő ilyen irányú felhatalmazása esetén terjed ki azon ügyekre, amelyeket a megrendelő jogszabály vagy jelen szerződés alapján magának tart fenn.

5.6. Vállalkozó köteles Megrendelőt **írásban figyelmeztetni**, ha Megrendelő célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségét elmulasztja, az ebből eredő kárért felelőséggel tartozik. Ha Megrendelő a figyelmeztetés ellenére fenntartja az utasítását, Vállalkozó a szerződést Megrendelő kockázatára teljesíti. Vállalkozó köteles a teljesítést megtagadni, ha Megrendelő által adott utasítás teljesítése jogszabály, vagy hatósági rendelkezés megsértéséhez vagy az élet- és vagyónbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.

5.7. Vállalkozó jogosult **alvállalkozókat igénybe venni**. A Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen Megrendelőnek valamennyi olyan **alvállalkozót bejelenteni**, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt **nyilatkozni** vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó ezen nyilatkozata jelen szerződés mellékletét képezi.

5.8. Vállalkozó a jogosan igénybe vett **alvállalkozóért úgy felel**, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

5.9. Vállalkozó köteles a munkavégzéssel kapcsolatban az **e-építési naplót** az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben előírt módon vezetni. A felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az e-építési naplóban kötelesek egymással közölni. Az építési naplót szükség szerint, de nem több mint 8 naponként Megrendelő képviselőjének be kell mutatni.

5.10. Ha közterület igénybe vételére van szükség, ehhez az engedélyt a vállalkozó köteles beszerezni. A közterület használatának díját a vállalkozó viseli.

5.11. Vállalkozó köteles a bontásból és építésből származó **törmeléket, hulladékot** az építkezés területéről hatósági engedéllyel rendelkező lerakóba szállítani, valamint köteles betartani az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglaltakat.

5.12. Vállalkozó kötelessége a tervek, költségvetés, vállalkozótól elvárható gondossággal történő **átvizsgálása, ellenőrzése**. A vállalkozási szerződés megkötését követően a vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozó kivitelezőnek a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.

5.13. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat úgy elvégezni, hogy a munkák utáni műszaki készültséggel rendelkező létesítmény a hatályos jogszabályok szerint üzemeltethető legyen.

Fentiek elmaradásából eredő **többletmunkákat** vállalkozó nem érvényesítheti pótmunkaként. Többletmunka a feladat teljesítéséhez szükséges, Vállalkozó által előre nem kalkulált munka, melyet Vállalkozó az eredeti szerződéses ár keretei között köteles elvégezni.

5.14. Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termv módosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé. Amennyiben a kivitelezés során **pótmunkák** végzésének szükségessége merül fel, erről a vállalkozó köteles a megrendelőt haladéktalanul értesíteni. A Vállalkozó a pótmunkát köteles beáranyozni, majd az árazott pótmunka költségvetésének jóváhagyása után – az erre vonatkozó külön megállapodásban foglaltak szerint, - a műszaki szükségesség, vagy a rendeltetésszerű és biztonságos használat miatt szükséges **pótmunkát köteles elvégezni.**

5.15. A vállalkozó köteles biztosítani a megrendelő, a megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr számára, hogy bármely időpontban az **ellenőrzési jogát gyakorolhassa**, a megrendelő, a megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét. A vállalkozó köteles továbbá a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a vállalkozó felelősségi körébe tartoznak a hatóságok részét vehessenek.

5.16. Vállalkozó, illetőleg alvállalkozói kötelesek betartani a munkavégzés helyének helyi előírásait, **munka-, baleset-, és tűzvédelmi utasításait**, valamint a megrendelő indokolt speciális követelményeit.

5.17. Vállalkozó, illetve alvállalkozói különösen kötelesek a **környezetvédelemre**, illetve a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat, jogszabályokat betartani. A Vállalkozónak a kivitelezés során törekednie kell arra, hogy az építési munkák ideiglenes helyigényét és hatásterületét a lehető legkisebb mértékre minimalizálja. Figyelemmel kell lennie arra is, hogy az anyagszállítási útvonalát optimalizálja, és zajterhelés, kiporzás, pollenterhelés, hulladékelhagyás a minimális mértéket ne haladja meg.

5.18. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák végzése során rendszeres **balesetvédelmi szemlést** tartani, munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi oktatást végezni és mindezeket a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően dokumentálni.

5.19. Vállalkozó az általa, illetve alvállalkozói által ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű **anyagi felelősséget** vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, amely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben vállalkozó azon kárért is felel, amelyet harmadik személy a vállalkozó, illetőleg alvállalkozói tevékenységével összefüggésben érvényesít a megrendelővel szemben.

5.20. A vállalkozó szavatolja, a szerződés teljesítése, annak minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitel szempontjából az érvényes magyar **szabványoknak és előírásoknak**, valamint a szerződésben rögzített igényeknek megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja.

5.21. Vállalkozó köteles a munkavégzés során keletkezett károkat a megrendelő, illetőleg más károsult részére díjmentesen **helyreállítani**. Amennyiben a helyreállítás nem lehetséges, a károkat meg kell térítenie.

5.22. A beépített anyagok **eltakarására** csak a megrendelő jóváhagyásával, illetve az erre vonatkozó ellenőrzési kötelezettség elmulasztása esetén kerülhet sor. Az ellenőrzést legkésőbb az eltakarást megelőző napig meg kell kezdeni. Az ellenőrzés időpontjáról a vállalkozó köteles értesíteni a megrendelőt; amennyiben az értesítésre nem kerül sor, az ebből eredő valamennyi (közvetlen és következményes) kárt a vállalkozó köteles megtéríteni.

5.23. A vállalkozónak kártalanítani kell a megrendelőt harmadik fél által felmerülő minden olyan igény esetén, amely **szabadalom, védjegy**, vagy ipari tervezési jogok megsértéséből származik azáltal, ahogy az adott szerződés teljesítése során azt a vállalkozó felhasználta. A megrendelő jóváhagyása vállalkozó szerződéses kötelezettségére vonatkozó teljes körű felelősségét nem csorbítja.

5.24. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy **nem fizethet, illetve számolhat el** a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.25. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

5.26. A vállalkozó köteles a termékek, eszközök, alapanyagok beszerzésénél érvényesíteni a **környezeti szempontokat**, amennyiben ez nem okoz aránytalanul nagy többlet-költséget illetve az irodai tevékenysége körében a „zöld nyomtatás” alapelveinek megfelelően nyomtat, vállalja, hogy a dokumentumokat csak szükség esetén és csak a szükséges terjedelemben nyomtatja ki, és csak az elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

6.1. Vállalkozó szavatol azért, hogy jelen szerződés szerinti feladatokat **határidőben elvégzi**, továbbá, hogy a feladatok elvégzése céljából folyamatosan Megrendelő rendelkezésére áll, és a szerződés teljesítéséhez biztosítja a szükséges szakértelmet.

6.2. Szerződő felek a késedelmes, a hibás és a nem teljesítés esetére – a Ptk. 6:186. §-a rendelkezéseinek figyelembevételével – az alábbi **kötbérfizetési kötelezettségben** állapodnak meg:

Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik, ha neki felróhatóan:

- késedelmesen teljesít; azaz amennyiben Vállalkozó bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, feladatainak teljesítésével felróható okból késedelembe esik, akkor Megrendelő kárátalányként késedelmi kötbérre jogosult.
- hibásan teljesít; azaz amennyiben Vállalkozó mennyiségileg, minőségileg hibásan teljesít, akkor Megrendelő kárátalányként hibás teljesítési kötbérre jogosult.
- teljesítés felróható magatartása (mulasztása) miatt meghiúsul, azaz amennyiben Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott feladatait részben vagy egészben nem teljesíti, akkor Megrendelő kárátalányként meghiúsulási kötbérre jogosult.
-

A kötbér mértéke:

- késedelmes teljesítés esetén: késedelem esetén a véghatáridőt illetően a nettó ajánlati ár 0,1 %/késedelmes naptári nap. 30 nap késedelem a szerződés teljesítésének meghiúsulását vonja magával.
- hibás teljesítés esetén: Vállalkozó érdekkörében felmerülő hibás teljesítés esetén Megrendelő igényt tart a hibás teljesítési kötbér megfizetésére, amely a nettó ajánlati ár 0,2%/ naptári nap.
- nem teljesítés (meghiúsulás) esetén: Vállalkozó neki felróható okból történő meghiúsulás esetére (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, vagy Megrendelő szankciós elállása vagy felmondása Vállalkozó szerződésszegése okán, vagy ha a meghatározott teljesítési véghatáridő vonatkozásában Vállalkozó 30 naptári napot meghaladó késedelembe esik) meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. Mértéke: a nettó ajánlati ár 15 %-ának megfelelő összeg.

Megrendelő kötbérigényét írásban, jogalap és összeg megjelölése mellett köteles közölni Vállalkozóval.

Megrendelő a kötbérkövetelését jogosult Vállalkozó követelésével szemben beszámítani, illetve azt Vállalkozó esedékes számlájából visszatartani.

6.3. A késedelmes teljesítés esetén a kötbér megfizetése a szerződésszerű teljesítés kötelezettsége alól nem mentesít; míg a szerződés egészének meghiúsulása esetén megfizetett kötbér a további teljesítés követelését kizárja a szerződés egésze vonatkozásában.

6.4. A kötbér érvényesítése nem zárja ki a szerződést megszegő fél kártérítési felelősségét, amelyért helytállni tartozik.

6.5. Amennyiben Szerződő felek bármelyike tőle független, neki fel nem róható rendkívüli és elháríthatatlan körülmények miatt (**vis maior**) jelen szerződésből eredő kötelezettségének nem tud eleget tenni, úgy ezen körülmények fennállásának és következményei elhárításának ideje alatt mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól. Szerződő felek kötelesek az akadály beálltáról, azok várható időtartamáról és megszüntetéséről a másik felet haladéktalanul írásban tájékoztatni.

6.6. Vállalkozó a **jótállás időtartamára** a tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás **5%-nak** megfelelő mértékű, **összezszerűen, - HUF azaz, - HUF jótállási biztosítékot** köteles nyújtani. Vállalkozó a jótállási biztosítékot óvadékként az előírt pénzösszegnek Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel jogosult biztosítani. A jótállási biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdés szerinti időpontban (a szerződés teljesítésének időpontjában) kell rendelkezésre bocsátani és mértékét a jótállási kötelezettség lejártának napja, + 10 naptári napig tartó érvényességgel kell fenntartani.

6.7. Vállalkozó **felelősséggel tartozik** a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a jótállási idő végéig.

6.8. Vállalkozó **köteles biztosítani Megrendelőt** minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülésnek és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

6.9. Az előzőekben felsorolt kockázatok csökkentése érdekében Vállalkozó minden kockázatra kiterjedő **felelősségbiztosítással** kell, hogy rendelkezzen, vagy már meglévő felelősségbiztosítását ki kell terjesztenie az ajánlattételi felhívásban előírt mértékű felelősségbiztosításra, és ezeket legkésőbb szerződéskötés időpontjában be kell mutatnia. Vállalkozó által megkötött biztosításnak ki kell terjednie Megrendelőnél esetleg felmerülő minden olyan veszteségre és követelésre is, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések, dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető károk következtében jelentkeznek.

Vállalkozó vállalja, hogy a fentieknek megfelelő eredeti biztosítási szerződést – kötvényt – legkésőbb jelen szerződés aláírásával egyidőben bemutatja, és a másolatot átadja a Megrendelőnek.

Amennyiben Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényben előírt feltételeknek, az a jelen Szerződés megszegésének minősül és a szerződésszegés következményeit vonja maga után.

7. Átadás-átvétel

7.1. Határidőben teljesít Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a jelen szerződésben **előírt teljesítési határidőben megkezdődik**. Vállalkozó a Megrendelővel történő előzetesen egyeztetett időpontban köteles a végteljesítéskor **átadás-átvételi eljárást** kezdeményezni. Megrendelő köteles az átadásra felajánlott szerződésszerű részteljesítést átvenni. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama – amennyiben az eljárás a Létesítmény átvételével zárul – nem számít bele a késedelem időtartamába.

7.2. A végteljesítés átadás-átvételi eljárása során – szükség esetén – a szerződő felek közösen hibalistát vesznek fel. A hibáktól függően a helyszínen eldönthető a módosított átadás-átvételi határidő, amire Vállalkozó köteles a hibákat kijavítani.

7.3. Megrendelő nem utasíthatja el a végteljesítés átvételét a létesítmény rendeltetésszerű használatát nem befolyásoló, kisebb hibák miatt, azonban Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja, ha a vizsgálat során feltárt hibák, hiányosságok kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Ez esetben Megrendelő Vállalkozóval egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.

7.4. A felek az átadás-átvételtől kötelesek teljesítési **jegyzőkönyvet** felvenni, amely megfelelő módon igazolja Vállalkozó szerződésszerű teljesítését. A teljesítési jegyzőkönyvnek a következőket kell tartalmaznia:

- (a) az átadás helyét, időpontját, a jelen lévő személyek nevét és feladatát (beosztását),
- (b) az átadott létesítmény(ek) részletes megnevezését, az átvett munka mennyiségét;
- (c) a teljesítés minősítését (elfogadás vagy hibajavításra visszaadás).

7.5. Az eljárás során Vállalkozónak **igazolnia kell**, hogy:

- a munka a szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint – az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően – hiány- és hibamentesen elkészült,

- Megrendelő nem lát okot az elkészült munka birtokba vételének megtagadására.

7.6. Megrendelő által kitűzött időpontra Vállalkozó köteles saját költségére és terhére a hibák, hiányosságok kijavításáról, illetőleg megszüntetéséről gondoskodni. Vállalkozónak késedelem nélkül értesítenie kell Megrendelőt, ha a hibák, hiányosságok a kitűzött határidő letelte előtt kijavításra, illetőleg megszüntetésre kerültek.

7.7. Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni a Megrendelőnek 2 példány átadási dokumentációt, amely - amennyiben releváns – tartalmazza:

- az átadási tervet, azaz a létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, – a felelős műszaki vezető eredeti aláírásával, dátummal, cégbélyegzővel 2 példányban –, valamint az alábbi iratanyagokat:
- kezelési, karbantartási utasítás,
- használatbavételi és üzembehelyezési engedélyek, illetve üzembehelyezési engedélyek beszerzéséhez szükséges dokumentumok,
- betanítási jegyzőkönyvek,
- sikeres próbaüzem és üzempróba jegyzőkönyvek, mérési jegyzőkönyvek,
- minőségvizsgálati jegyzőkönyvek,
- minőségi tanúsítványok és garancia jegyek,
- nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatai, tervezői és kivitelezői nyilatkozatok,
- építési naplók másolatai,
- minden olyan levelezési, jegyzőkönyvi másolat, amely a kivitelezéssel kapcsolatban információkkal bír a későbbi vitás kérdések eldöntéséről, illetve az üzemeltetési, hasznosítási munkák elvégzésére,
- közreműködő alvállalkozók jegyzéke, felelős vezetők megjelölésével (elérhetőségükkel), jótállási, szavatossági tevékenységet végző felelős személyek megnevezése, címe, telefon, faxszáma
- egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósítás és a szerződés teljesítés kapcsán szükséges dokumentumok.

Az átadás-átvételi eljárás költségei Vállalkozót terhelik.

7.8. Az átadás-átvétel akkor tekinthető lezártnak, ha Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a felmérési/építési naplóban, vagy külön nyilatkozatban a szerződés teljesítését fenntartások nélkül elfogadja.

7.9. A kivitelezési munkák befejezése, illetőleg a sikeres műszaki átadás-átvétel után a vállalkozónak el kell szállítania a munkaeszközeit, és a **munkaterületet tisztán és rendezett** állapotban kell átadnia.

7.10. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az átadás-átvételi eljárás lezárását követően 1 (egy) évvel utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, amelyen megrendelő és vállalkozó képviselői megjelennek. Az **utó-felülvizsgálati eljárás** során a felek a műszaki ellenőr bevonásával ismételt ellenőrzik az elvégzett munka és a beépített anyagok minőségét. Az eljárásról jegyzőkönyvet, illetve hibajegyzéket vesznek fel. Az utó-felülvizsgálati jegyzőkönyvbe fel nem vett hiba kijavítását a megrendelő a vállalkozót terhelő jótállás körében, a jótállási időn belül követelheti. Vállalkozó a garanciális hibák kijavítására, ellenkező megállapodás hiányában, 30 napon belül köteles. Ezen határidő eredménytelen eltelté esetén a Megrendelő jogosult minden további felszólítás nélkül a jól-teljesítési

bankgarancia érvényesítésére és/vagy az érintett munkák harmadik személlyel történő elvégzésére, mely munkák ellenértékét jogosult a Vállalkozón érvényesíteni.

8. Jótállás

8.1. Vállalkozó vállalja a műszaki átadás-átvétel időpontjától **számított hónap jótállást** (*Vállalkozó ajánlatában foglaltak szerint*), ezen felül pedig a jogszabályban meghatározottak szerint szavatossági kötelezettséggel tartozik. A szavatossági és jótállási határidők kezdete a hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvétel időpontja. Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha jelen szerződésben foglalt munkákat jelen szerződésben rögzített határidőre a hatósági előírásoknak is mindenben megfelelően I. osztályú minőségben elvégezte és a kivitelezett létesítmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas.

8.2. Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozókkal, a szerződés teljesítésében egyébként közreműködőkkel elvégzett munkára is.

8.3. A **jótállási kötelezettség nem terjed ki** arra az esetre, ha

- a vállalkozó bizonyítja, hogy a hiba oka az átadás-átvételt követően keletkezett,
- az üzemeltetés nem rendeltetésszerűen történik,
- a meghibásodás szakszerűtlen beavatkozás következménye,
- a garanciális javítást nem a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója végzi el, kivéve, ha a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója mulasztása miatt a javítást harmadik féllel kell elvégeztetni a vállalkozó költségén.

A jótállási kötelezettség nem terjed ki az elemi csapásból eredő meghibásodásra sem.

8.4. A **jótállás időtartama** a sikeres átadás-átvételi eljárást követően kezdődik.

8.5. A jótállási időn belül vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani. Meghibásodás esetén vállalkozó vagy az általa megbízott alvállalkozó a lehető legrövidebb időn belül a helyszínre kiszáll, hibavizsgálatot tart és a hibaelhárítást a megrendelő írásbeli értesítésének kézhezvételétől számított 72 órán belül megkezd, illetve a kárelhárítás érdekében a szükséges intézkedéseket a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül megkezd.

8.6. Azok a jótállási követelések, amelyeket a jótállási idő alatt bejelentettek, érvényben maradnak a jótállási idő letelte után is mindaddig, míg azokat ki nem elégítik.

8.7. Ha a 8.5. pontban meghatározott időn belül a vállalkozó nem kezdi meg és a lehető legrövidebb időn belül nem gondoskodik a hiba elhárításáról, a megrendelő megteheti a szükséges intézkedéseket a hiba kiküszöbölésére a vállalkozó kockázat és költségviselése mellett anélkül, hogy a megrendelőnek a vállalkozóval szembeni bármely más, e szerződés szerinti joga sérelmet szenvedne. Ebben az esetben a megrendelő a felmerült költségeit jogosult a vállalkozóval szemben érvényesíteni.

8.8. A **jótállási idő leteltekor** a szerződő felek közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik a jótállási időszak igénymentes lezárását.

9. Szerződés megszűnése

9.1. Szerződő Felek a szerződést határozott időtartamra kötik, amely a **határozott időtartam elteltével**, szerződésszerű teljesítést követően megszűnik.

9.2. Megrendelő a szerződést **felmondhatja**, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől **elállhat**, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt.141.§ alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt.138.§- ban foglaltak betartását, vagy Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt.139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

Megrendelő **köteles a szerződést felmondani**, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9.3. Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján **jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani**, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

9.4. Szerződő felek jogosultak jelen szerződést **rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal felmondani** a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. A felmondás kizárólag írásban, a másik félhez intézett egyoldalú, indokolással ellátott nyilatkozattal gyakorolható.

9.5. Megrendelő **köteles a szerződést felmondani**, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9.6. **Megrendelő jogosult jelen szerződés azonnali hatályú rendkívüli felmondására**, amennyiben Vállalkozó jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit, Megrendelő írásbeli felszólítását követően, az abban előírt legfeljebb 15 naptári napos határidőig sem teljesíti.

Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

- Vállalkozó az ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségének nem tesz eleget;
- fontos körülmények építési naplóba való bejegyzését, vagy a bejegyzés szükségességének jelzését elmulasztja, azokról Megrendelőt nem értesíti és ezzel a károsodás veszélyét idézi elő;

- felhívást követően sem jelenik meg konzultáció(ko)n;
- bármely olyan tevékenysége, amely a Vállalkozónak felróható módon veszélyezteti a projekt eredményességét;
- felhívást követően sem a megfelelő módon (formai/tartalmi követelmények) adja át az igényelt dokumentum(ka)t;
- amennyiben Vállalkozó, vagy teljes körű meghatalmazottja nem érhető el, megkeresésekre érdemi nyilatkozatot/választ nem ad;
- minden olyan esetben, ha a jelen szerződésben, illetve annak mellékletében vagy az ajánlatában vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben vagy súlyos gondatlansággal megszegi (elmulasztja);

Ha Megrendelő rendkívüli felmondás jogát gyakorolja, Vállalkozó jogosult a felmondás bejelentéséig végzett tevékenységének ellenértékét elszámolni.

9.7. Vállalkozó jogosult jelen szerződés azonnali hatályú rendkívüli felmondására:

- minden olyan esetben, ha Megrendelő a szerződésben, illetve annak mellékletében vagy az ajánlati kiírásban vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben vagy súlyos gondatlansággal megszegi (elmulasztja).

Bármely fél súlyos szerződésszegésének tényét **jegyzőkönyvben** kell rögzíteni.

10. Szerződő Felek képvisellete

10.1. Jelen szerződés módosítására kizárólag felek itt megnevezett képviselői jogosultak:

Megrendelő részéről: polgármester

Vállalkozó részéről:

10.2. Megrendelő képviselője/képviselői:

Név:

E-mail:

Tel:

Telefax:

10.3. Megrendelő részéről az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult(ak):

Név:

E-mail:

Tel:

Telefax:

NŰJ:

10.4. Vállalkozó képviselője/képviselői:

Név:

E-mail:

Tel:

Telefax:

10.5. Vállalkozó részéről az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult felelős műszaki vezető(k):

Név:

E-mail:

Tel:

Telefax:

NŰJ:.....

11. Bizalmas információk

11.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, **üzleti titokként** kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.

11.2. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

11.3. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. szerint **nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra** hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. határozat 3. pontjában foglaltakat, azaz tudomásul veszik a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, illetve az Állami Számvevőszék ellenőrzési jogosultságát.

12. Vegyes és záró rendelkezések

12.1. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során **kölcsönösen együttműködve**, egymás jogos érdekeire tekintettel kötelesek eljárni.

12.2. Szerződő felek **rendszeresen tájékoztatják** egymást a jelen szerződés tárgyával összefüggő aktuális eseményekről, változásokról, döntésekről. Szerződő felek kötelesek **haladéktalanul tájékoztatni** egymást, a jelen szerződésben kifejezetten nem rendezett minden olyan kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

12.3. Szerződő felek közötti **kapcsolattartás írásban, szóban** történhet, azonban a szóban megtett nyilatkozatok érvényességének feltétele, hogy a nyilatkozattevő a másik félhez haladéktalanul írásban (elektronikus úton, illetve faxon vagy levélben) is eljuttassa nyilatkozatát.

12.4. A képviselők körében történő **változást** a felek egymással haladéktalanul, írásban közlik.

12.5. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes **ellenőrző szervezetek** [pl. Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság és az általa megbízott szervezetek, Európai Csaláselleni Hivatal (OLAF), Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrzési szervezetek] feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

12.6. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén a vállalkozó köteles minden segítséget a megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és a megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.

12.7. Jelen **szerződés módosítására** a Kbt. 141.§-ban foglaltak alapján kerülhet sor. **Nem minősül a szerződés módosításának** a felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

12.8. Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben **érvénytelen lenne** vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

12.9. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges **vitás kérdéseket** elsődlegesen tárgyalásos úton kívánják rendezni, ennek esetleges eredménytelensége esetére azonban kikötik a Szolnoki Járásbíróság, valamint - a pertárgy értékének függvényében - a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét.

12.10. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, az egyéb kapcsolódó jogszabályok, valamint a közbeszerzési dokumentumokban foglalt feltételek és előírások az irányadóak.

12.11.

Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazással és képviseleti joggal rendelkeznek és a szerződést a szükséges információk birtokában és a felhatalmazások alapján kötik meg.

Jelenoldalból álló szerződés egymással mindenben egyező tartalmú példányban készült, amelyeket a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag cégszerűen aláírták. Azpéldányból példányt Megrendelő, példányt Vállalkozó őriz meg.

Berekfürdő, 2018.

.....
Berekfürdő Községi Önkormányzat

Képviseletében

polgármester
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Jogi ellenjegyzés:

IV. Irat/Nyilatkozat minta

Az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott irat/nyilatkozatminták az eredményes ajánlattétel segítése és megkönnyítése érdekében elektronikus (szerkeszthető) formátumban kerültek kiadásra a Tisztelt Ajánlattevők részére. Azok változatlan formában történő felhasználása az ajánlattétel során ajánlott, de az Ajánlatkérő által előírt valamennyi információt, adatot tartalmazó ajánlattevői nyilatkozatot is elfogadja Ajánlatkérő, amennyiben annak alapján az alkalmasság, érvényesség feltétele egyértelműen megállapítható. A megfelelő nyilatkozat megtétele az ajánlattevő felelőssége!

Az iratmintákon kívül, az ajánlathoz csatolandók a Felhívás/Dokumentáció alapján előírt, további dokumentumok, okiratok is!

I. Kötet

BORÍTÓLAP

AJÁNLAT

Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció

keretében a

Kbt. 115.§ (1) bekezdés szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás

Kelt:, 2018. hó nap

FELOLVASÓLAP¹

Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció

keretében indított,

Kbt. 115.§ (1) bekezdés szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás

1.	Ajánlattevő	
	neve:	
	székhelye:	
	hivatalos képviselőjének neve:	
	telefonszáma:	
	telefaxszáma:	
	e-mail címe:	
	bankszámlaszáma:	
	adószáma:	
	cégjegyzékszám:	
2.	Értékelési szempont:	
	1. Nettó ajánlati Ár (HUF)	
	2. Jótállás (hónapokban megadva minimum 12. hónap)	
	3. Felelős műszaki vezetői tevékenység végzésén ek ideje: A 266/2013. (VII. 11.) Korm. Rendelet szerinti MV-É jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető szakemberre vonatkozóan kell megadni az ajánlattevőnek, aki jelen kivitelezésben ezt a tevékenységet el fogja látni. (hónap)	

Kelt:, 2018. hó nap

cégszerű aláírás

Megjegyzés: A bontási eljáráson az 1. és 2. alatt kiemelten szedett sorok kerülnek felolvasásra.

¹ Közös ajánlattétel (konzorcium) esetén valamennyi közös ajánlattevőt meg kell nevezni, kiemelve a képviseletre feljogosított közös ajánlattevőt.

TARTALOMJEGYZÉK²

	Oldal
I. Kötet	
Felolvasólap	
Tartalomjegyzék	
Ajánlattevői nyilatkozat (Kbt. 66. § (2) bekezdése vonatkozásában)	
Nyilatkozat Kkvt. szerinti minősítésről (Kbt. 66. § (4) bekezdése vonatkozásában)	
Nyilatkozat közös ajánlattételről	
Együttműködési megállapodás	
A kizáró okok fenn nem állásának igazolása	
Nyilatkozat kizáró okok fenn nem állásáról (Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdései vonatkozásában)	
Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja vonatkozásában	
Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja vonatkozásában	
Ajánlattevői nyilatkozat az alvállalkozók, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek kizáró ok alá nem tartozásáról (Kbt. 67. § (4) bekezdése)	
Nyilatkozat alvállalkozó igénybeveteléről (Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja alapján)	
Ajánlattevői nyilatkozat az alkalmassági követelmények teljesüléséről	
A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt – <i>(adott esetben)</i>	
Egyéb csatolandó iratok	
Nyilatkozat előlegről	
Nyilatkozat biztosíték rendelkezésre bocsátásáról	
Nyilatkozat változás-bejegyzési eljárásról	
Nyilatkozat felelősségbiztosításról	
Nyilatkozat nyilvántartási számról és elektronikus elérhetőségről	
Nyilatkozat elektronikus adathordozóról	
Aláírási címpéldány	
Regisztrációs lap	
Árazott költségvetés	
II. kötet	

² A tartalomjegyzéket a benyújtásra kerülő ajánlat tartalmának megfelelően aktualizálni kell!

(A Kbt. 69. § szerint utólagos igazolás körében csatolandó iratok)		
Pénzügyi, gazdasági alkalmasság igazolása – ezen belül:		
Pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat – P.1.	VAGY;	
Nyilatkozat gazdasági-pénzügyi alkalmassági követelményeknek való megfeleléséről		
Műszaki, szakmai alkalmasság igazolása – ezen belül:		
Referenciaigazolás - M.1.	VAGY;	
Nyilatkozat műszaki-szakmai alkalmassági követelményeknek való megfeleléséről		

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT³
a Kbt. 66. § (2) bekezdése vonatkozásában

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) Ajánlattevő,
- Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárás során - nyilatkozattételre jogosult képviselője — a közbeszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttanulmányozását követően – a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel

n y i l a t k o z o m,

hogy a közbeszerzési dokumentumokban foglalt **valamennyi feltételt megismertük, megértettük** és azokat jelen nyilatkozattal fenntartás és korlátozás nélkül **elfogadjuk**.

Kijelentjük, hogy eltekintünk az általunk szokásosan alkalmazott, szerződéses feltételeink alkalmazásától, és a **szerződéskötés alapjául kizárólag** a közbeszerzési dokumentumokban lévő **szerződés-tervezetet fogadjuk el**.

Ennek megfelelően a szerződést — amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk — az ajánlati felolvasólapon szereplő ajánlati áron, a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekkel **megkötjük, és szerződésszerűen teljesítjük**.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelen közbeszerzési eljárás során benyújtott, az ajánlat részét képező valamennyi dokumentum tartalma megfelel a valóságnak, azok **tartalmáért felelősséget vállalok**.

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

³ Közös ajánlattétel esetén a nyilatkozatban minden ajánlattevő adatát fel kell tüntetni és a nyilatkozatot minden ajánlattevőnek cégszerűen alá kell írnia!

NYILATKOZAT⁴
Kkvt. szerinti minősítésről⁵

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján

n y i l a t k o z o m,

hogy a(z) ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. (Kkvt.) törvény 3. §-a értelmében:⁶

- mikrovállalkozásnak,
- kisvállalkozásnak,
- középvállalkozásnak minősül,
- nem tartozik a törvény hatálya alá.

Jelen nyilatkozatot Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a **BerekfürdőBerek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

⁴ Közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek külön-külön kell nyilatkozatot tennie.

⁵ 3. §³ (1) KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(2) A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forint összeg.

(3) A KKV kategórián belül mikro vállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(4) Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése - tőke vagy szavazati joga alapján - külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

(5) A (4) bekezdésben foglalt korlátozó rendelkezést nem kell alkalmazni a 19. § 1. pontjában meghatározott befektetők részesedése esetében.

(6) Ahol jogszabály "KKV-t", "mikro-, kis- és középvállalkozást", illetve "kis- és középvállalkozást" említ, azon - ha törvény másként nem rendelkezik az e törvény szerinti KKV-t kell érteni.

⁶ A megfelelő rész aláhúzandó.

KÖZÖS AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT⁷

Alulírott, cégjegyzésre jogosult személyek akként nyilatkozunk, hogy a - Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárásban -

a(z)(cégnév, székhely, cégjegyzékszám, képviselőre jogosult), valamint
a(z)(cégnév, székhely, cégjegyzékszám, képviselőre jogosult)
gazdálkodó szervezetek a Kbt. 35. §-a alapján **közösen kívánnak ajánlatot tenni** és az eljárásban részt venni. (konzorcium)

A közbeszerzési eljárás során a közös ajánlattevők vezetője, a **konzorciumvezető**:.....(cégnév, székhely).

Közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a közbeszerzési eljárás során a közös ajánlatot tevők **kizárólagos képviseletére**, a közös ajánlatot benyújtók nevében **kötelezettségvállalásra**, hatályos jognyilatkozat tételére, a vitás kérdésekben való döntésre, a nevükben történő eljárásra a konzorciumvezető **teljes jogkörrel jogosult**.

A fent megjelölt képviselővel közölt bármely adat, információ, stb. egyúttal valamennyi közös ajánlatot benyújtó tekintetében joghatályos közlésnek minősül.

A konzorcium tagjainak egymás közötti és a konzorcium külső jogviszonyára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:29. §-ában és 6:30. §-ában foglaltak az irányadóak.

Ezúton nyilatkozunk továbbá arról, hogy a szerződés teljesítéséért **korlátlan és egyetemleges felelősséget** vállalunk, és tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat benyújtása esetén a Kbt. 35. § (7) bekezdése értelmében a **közös ajánlatot benyújtók személye nem változhat** sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során.

A szerződés teljesítése során végzett feladatok megosztását az együttműködésről szóló megállapodás (konzorciumi megállapodás) tartalmazza, amelyet ajánlatunkhoz csatolunk.

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

.....
cégszerű aláírás

⁷ Ezen nyilatkozat csatolása csak akkor szükséges, ha ajánlattevők közösen jelentkeznek ajánlattételre.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS⁸
(Konzorciumi megállapodás)

Amely létrejött a

..... (cégnév, székhely) ajánlattevő, és
..... (cégnév, székhely) ajánlattevő
(továbbiakban: Felek) között az alábbi kikötések és feltételek alkalmazása mellett:

Előzmények:

Jelen megállapodás célja, hogy Felek, mint Ajánlattevők a Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukcióban megvalósítandó közbeszerzési eljárás keretében közös ajánlatot tegyenek és a közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésével kapcsolatban megállapodjanak.**

1. Képviselet

A fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők teljes jogú képviseletére (ajánlattétellel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére, az ajánlat (hiánypótlás) aláírására, ajánlatkérővel való kapcsolattartásra).....
(cégnév) részéről (név, beosztás, telefonszáma) teljes jogkörrel jogosult.

2. Felelősségvállalás

Felek kijelentik, hogy az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismerték, azokat megértették és elfogadják, továbbá kijelentik, hogy nyertességük esetén a szerződést a felolvasólapon megjelölt ellenszolgáltatási összegért teljesítik, illetve a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak az ajánlatkérő irányában.

3. Feladatmegosztás

A szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztása a Felek között a következő:

Feladat	Ajánlattevő

⁸ Ezen nyilatkozat csatolása csak akkor szükséges, ha ajánlattevők közösen jelentkeznek ajánlattételre.

4. Szerződés teljesítésének irányítása

A szerződés teljesítésének irányítására a konzorcium tagjainál egy-egy megbízott személy kerül kijelölésre, az alábbiak szerint:

- (cégnév) részéről: (név, beosztás, telefonszám)
- (cégnév) részéről: (név, beosztás, telefonszám)

5. Felek közötti viták rendezése

Felek álláspontjukat a kijelölt megbízottak útján egyeztetik.

Felek jelen együttműködési megállapodást, annak értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt, egybehangzóan elfogadják és képviselőikre megfelelő rendben felhatalmazott képviselőik útján írják alá.

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT⁹
kizáró okok fenn nem állásáról

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) Ajánlattevő szervezet képviselőjére jogosult személy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § alapján

n y i l a t k o z o m,

hogy Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukciókeretében megvalósítandó közbeszerzési eljárásban az Ajánlattevő szervezettel szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben foglalt alábbi kizáró okok, amely szerint nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki:**

Kbt. 62. § (1) bekezdése:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

⁹ Ezen nyilatkozatot közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők külön-külön kötelesek megtenni.

f) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon c) vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;

h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

l) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;

n) a Tpv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti - három évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - három évnél nem régebben - jogerősen megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;

o) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő a Tpv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző jogsértést követett el, kivéve, ha a gazdasági szereplő az ajánlat, tárgyalásos eljárásban és versenypárbeszédben végleges ajánlat benyújtását megelőzően a Gazdasági Versenyhivatal számára a Tpv. 11. §-ába vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző magatartást feltárja és a Tpv. 78/A. § (2) bekezdésében foglalt, a bírság mellőzésére vonatkozó feltételek fennállását a Gazdasági Versenyhivatal a Tpv. 78/C. § (2) bekezdése szerinti végzésében megállapította;

p) a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben részére biztosított előleget nem a szerződésnek megfelelően használta fel, és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozat megállapította;

q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

Kbt. 62. § (2) bekezdése:

A gazdasági szereplő akkor sem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben

a) vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve személyes joga szerint az előbbieknél megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy olyan személy, akivel szemben az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt az elmúlt öt évben jogerős ítéletet hoztak és a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült, vagy

b) az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt a jogerős ítéletet az elmúlt öt évben - vagy ha ez rövidebb az adott bűncselekmény kapcsán az elítélt büntetett előlethez fűződő hátrányok alóli mentesüléséhez szükséges időn belül - olyan személlyel szemben hozták, aki a bűncselekmény elkövetésekor a gazdasági szereplő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve az előbbieknél megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy volt.

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat¹⁰**a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja vonatkozásában**

Alulírott,..... mint a(z) (cégnév, székhely) Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy a Kbt. 62 § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja vonatkozásában a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában foglaltaknak megfelelően ezennel ¹¹

n y i l a t k o z o m,

hogy Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárásban társaságunk, mint ajánlattevő:¹²

a.) olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén.

1. Tényleges **tulajdonos**

neve:.....

állandó lakhelye:.....

2. A pénzmósásról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontjaiban meghatározott tényleges tulajdonossal nem rendelkezem.¹³

b.) olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹⁰ Ezen nyilatkozatot közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők külön-külön kötelesek megtenni.

¹¹ Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmósásról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozat szükséges:

r) ⁹ tényleges tulajdonos:

ra) ¹³ az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) ¹⁴ az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott- meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléká felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

¹² A megfelelő rész aláhúzendó!

¹³ Amennyiben tényleges tulajdonos nincsen, az erre vonatkozó nyilatkozat szükséges.

**Nyilatkozat a kizáró okok igazolásához
a Kbt. 62. § (1) bekezdés kc) alpontja vonatkozásában**

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) ajánlattevő képviselőjében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § ic) alpontja alapján büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az ajánlattevő szervezettel szemben nem állnak fent a Kbt. 62. § (1) bekezdés kc) alpontjában foglalt kizáró okok. Ennek alapján nyilatkozunk az alábbiak szerint, hogy:¹⁴

„A” Van olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely társaságunkban közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik, ezen jogi személy(ek) vagy személyes joga szerint jogképes szervezet(ek) az alábbia(k):

Társaság neve	Társaság adatai

Nyilatkozunk továbbá, hogy a fent megnevezett jogi személy(ek) vagy személyes joga szerint jogképes szervezet(ek)el szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjában hivatkozott **kizáró okok nem állnak fenn.**

“B” Nincs olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely társaságunkban közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

Jelen nyilatkozatot Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2018.. hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹⁴ Az „A” vagy a „B” rész értelemszerűen választandó, a nem kívánt rész törlendő. Ezen nyilatkozatot közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők külön-külön kötelesek megtenni.

Ajánlattevői nyilatkozat az alvállalkozók, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek kizáró ok alá nem tartozásáról¹⁵
(Kbt. 67. § (4) bekezdése, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján)

Alulírott,..... mint a(z) (cégnév, székhely) Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján ezennel

n y i l a t k o z o m,

hogy, Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárásban társaságunk, mint Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdései szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezetet, tehát ezen gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹⁵ Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő külön-külön köteles nyilatkozni. A nyilatkozat mindenképpen kötelező!

Nyilatkozat alvállalkozó igénybevételéről¹⁶
(Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja alapján)

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy a Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárásban foglaltak teljesítéséhez alvállalkozók igénybevételéről az alábbiak szerint:¹⁷

n y i l a t k o z o m

I.) a Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pontja szerint:

a)

A közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozó(ka)t kíván igénybe venni:

b) a Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pontja szerint:

Ajánlattevő által az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók (név, cím):

II.)

a) Ajánlattevő a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás eredményképpen létrejövő **szerződés teljesítéséhez nem kíván alvállalkozót igénybe venni.**

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹⁶ Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek külön-külön nyilatkoznia kell.

¹⁷ A nyilatkozatban az Ajánlattevőre vonatkozó részt kell aláírni. **A nyilatkozat (nemleges is) mindenképpen kötelező!**

Ajánlattevői nyilatkozat az alkalmassági követelmények teljesüléséről¹⁸

(Kbt. 67. § (1) bekezdése alapján)

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy a Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárásban, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet igénybe vételéről

n y i l a t k o z o m,

hogy az általam igazolni kívánt **alkalmassági követelmények teljesülnek** az alábbiak szerint:

P.1. alkalmassági követelmény

a.) Önállóan megfelelek

b.) Más szervezet (személy) kapacitásaira támaszkodva felelek meg, az alábbiak szerint:

Alkalmassági követelmény igazolására bevinni kívánt személy/szervezet megnevezése (név, székhely):.....

M.1. alkalmassági követelmény

a.) Önállóan megfelelek

b.) Más szervezet (személy) kapacitásaira támaszkodva felelek meg, az alábbiak szerint:

Alkalmassági követelmény igazolására bevinni kívánt személy/szervezet megnevezése (név, székhely):.....

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹⁸ A nyilatkozatokat értelemszerűen kell kitölteni, a nem kívánatos részt törölni, illetve aláhúzni. A nyilatkozat (nemleges is) mindenképpen kötelező!).

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt **kötelezettség - vállalását tartalmazó okiratot**, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt¹⁹

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65.§ (9) bekezdésében foglaltakra!

¹⁹ Adott esetben, amennyiben ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet kapacitására támaszkodva kíván megfelelni.

Egyéb csatolandó iratok

Nyilatkozat előlegről

Alulírott,....., mint a(z)(cégnév, székhely) Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárás során társaságunk nyertessége esetén:

- a Kbt. 135.§ (7) bekezdésében foglaltak szerint **előleg kifizetését kérem**

vagy

- előleg kifizetését **nem kérem.***

** A megfelelő rész aláhúzandó.*

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

biztosíték rendelkezésre bocsátásáról
(Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján)

Alulírott,mint a(z)(cégnév, székhely)
Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint
Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő
Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című,
BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó
közbeszerzési eljárásban

n y i l a t k o z o m,

hogy társaságunk nyertessége esetén az **előleg-visszafizetési biztosítékot** határidőben (az
előleg bekérő levél benyújtásával egyidejűleg) rendelkezésre bocsátjuk a Kbt. 134. § (6)
bekezdés szerint²⁰, továbbá,

hogy társaságunk nyertessége esetén a szerződés teljesítésének időpontjában a **jólteljesítési
biztosítékot** Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátjuk a Kbt. 134. § (4) és (6) bekezdés szerint.

Kelt:, 2018..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

²⁰a Kbt. 135.§ (7) bekezdésében foglaltak szerinti előleg igénylése esetén

NYILATKOZAT
változás-bejegyzési eljárásról²¹

Alulírott,.....mint a(z)(cégnév, székhely) ajánlattevő képviselőjére jogosult személy, a Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárásban

n y i l a t k o z o m,

1. hogy az aktuális (cég) állapotot nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában foglaltakat módosító **változás-bejegyzési eljárás van folyamatban**, ezért a változásbejegyzésre vonatkozó nyomtatvány másolati példányát az ajánlathoz csatolom.
2. hogy az aktuális (cég) állapotot nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában foglaltakat módosító, de még el nem bírált **változás-bejegyzési eljárás nincs folyamatban**.

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

²¹ A nyilatkozatban az ajánlattevőre vonatkozó részt kell aláhúzni.

Nyilatkozat felelősségbiztosításról

(a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 9.§-a értelmében)

Alulírott,mint a(z)(cégnév, székhely)
Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint
Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő
Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című,
BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó
közbeszerzési eljárásban

n y i l a t k o z o m,

hogy társaságunk a közbeszerzési eljárásban történő nyertes ajánlattétel esetén az ajánlattételi
felhívásban előírt **felelősségbiztosítással a szerződéskötés időpontjáig rendelkezni fog,**
jelen építési beruházásra vonatkozó megfelelő felelősségbiztosítási szerződést megköti, illetve
a már meglévő ilyen szerződését jelen projektre kiterjeszti.

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

nyilvántartási számról és elektronikus elérhetőségről

Alulírott,mint a(z)(cégnév, székhely)
Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint
Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő
Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című,
BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó
közbeszerzési eljárásban

n y i l a t k o z o m,

hogy társaságunknak a Magyar Kereskedelmi és Iparkamaránál vezetett **nyilvántartási
száma** és az elektronikus **nyilvántartás elérhetősége** az alábbi:

- nyilvántartási szám:.....
- elektronikus nyilvántartás elérhetősége:.....

Kelt:, 2018..... hó nap

.....
cégszerű aláírás

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

elektronikus adathordozóról

Alulírott,mint a(z)(cégnév, székhely)
Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Jászfelsőszentgyörgy Községi Önkormányzat,
mint Ajánlatkérő által a Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a
**Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri
Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018
azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó közbeszerzési
eljárásban

n y i l a t k o z o m,

hogy ajánlatom eredeti példányának teljes anyagát beszkenelt formában, jelszó nélkül
olvasható, de nem módosítható, elektronikus adathordozón is az ajánlatom részeként
csatolom.

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

20. sz. melléklet

Aláírási címpéldány/aláírás minta

(ha az ajánlatot aláíró vagy szignáló ettől eltérő személy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazása, amely tartalmazza a meghatalmazott aláírását is)

Regisztrációs lap

(a dokumentáció letöltését követően haladéktalanul ajánlatkérő részére megküldendő és az ajánlat részeként csatolandó!)

Alulírott _____ (képviselő neve) mint a(z) _____ (cég elnevezése) _____ (cég adószáma) cégjegyzésre jogosult képviselője a Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárásban**

n y i l a t k o z o m,

hogy az általam képviselt alábbi gazdasági szereplő az Ajánlatkérő által korlátlanul, teljes körűen és térítésmentesen hozzáférhetővé tett közbeszerzési dokumentumokat letöltöttem, azok olvashatóságát ezúton igazolom.

A gazdasági szereplő adatai:

Neve:	
Kapcsolattartó személy neve	
Címe:	
Telefonszáma:	
Telefaxszáma:	
E-mail címe:	

Kitöltve és cégszerűen aláírva meg kell küldeni a [+36 59 519002](tel:+3659519002) telefax számra és/vagy a kozbeszerzesizaktanacsado@gmail.hu e-mail címre legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig!

(Továbbá az ajánlatkérő részére visszaküldött regisztrációs lap másolati példányát Ajánlattevőnek az ajánlat részeként csatolni szükséges!)

Kelt:, 2018. év hó nap

.....
cégszerű aláírás

22. sz. melléklet

Árazott költségvetés

II. Kötet

A Kbt. 69. § (4) bekezdése értelmében kizárólag a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő vonatkozásában irányadó, Ajánlatkérő erre vonatkozó felhívása körében csatolandó iratminták - A Kbt. 69. § szerint utólagos igazolás körében csatolandó iratok

PÉNZÜGYI, GAZDASÁGI ALKALMASSÁGI IGAZOLÁSA

Pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat

(P.1.)

321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján

Ajánlattevő **valamennyi számlavezető pénzügyi intézményétől származó, valamennyi pénzforgalmi számlájával kapcsolatos az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 12 hónapra vonatkozó**, nyilatkozata, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak az **alábbi tartalommal**:

- a pénzforgalmi számla száma,
- a számlanyitás napja azaz, hogy mióta vezeti a bankszámláját,
- volt - e 30 napot meghaladó sorba-állítás a vizsgált időszakban.

VAGY

Nyilatkozat gazdasági és pénzügyi alkalmasságról²²

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy a Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárás kapcsán az ajánlattételi felhívás 12. pont P.1. pontjában előírt gazdasági és pénzügyi követelménynek megfelelek.

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

²² Az ajánlattevő választása szerint vagy a 23. sz. melléklet vagy a 24. sz. melléklet csatolandó.

MŰSZAKI, SZAKMAI ALKALMASSÁGI IGAZOLÁSA

Referenciaigazolás

Ajánlattevő ezen a helyen köteles csatolni a szerződést kötő másik fél által adott referenciaigazolást az ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalommal.

VAGY

**Nyilatkozat a műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek
való megfeleléséről²³**

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy a Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a **Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció** keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárás kapcsán az ajánlattételi felhívás 12. pont M.1. pontjában előírt **műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek megfelelek.**

Kelt:, 2018. hó nap

.....
cégszerű aláírás

²³ Az ajánlattevő választása szerint vagy a 25. sz. melléklet vagy a 26. sz. melléklet csatolandó.