

---

**Berekfürdő Községi Önkormányzat**  
**5309 Berekfürdő, Berek tér 15.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**2010. november hó 3. napján tartott**  
**testületi ülésének**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

---

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. november hó 3. napján 17 órai kezdettel tartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház  
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

|                      |                          |                                    |
|----------------------|--------------------------|------------------------------------|
| <u>Jelen vannak:</u> | Dr. Hajdu Lajos          | polgármester                       |
|                      | Czinege Béla             | alpolgármester                     |
|                      | Buczko Zoltánné          | képviselő                          |
|                      | Czinegéné Bödi Szilvia   | képviselő                          |
|                      | Hosszu András            | képviselő                          |
|                      | Dr. Kenyeres Imre        | képviselő                          |
|                      | Ifj. Nagy György         | képviselő                          |
|                      | Potornainé Szűcs Katalin | jegyző                             |
|                      | Gál József               | ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft. |
|                      | Harmati Péter            | gazdasági vezető, Berek-Víz Kft.   |
|                      | 10 fő érdeklődő          |                                    |

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelent állampolgárokat. Külön köszönti azokat a képviselőket, akik először ülnek itt a képviselő-testületi ülésen, mint képviselő, hiszen ez az első munkajellegű testületi ülés. Megkezdte a testület a négy éves munkát. A képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselőből 1 fő hiányzik, aki előzetesen jelezte, hogy később érkezik az ülésre. Egy fővel kevesebb a képviselő-testület tagjainak száma, mint négy évvel ezelőtt.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Buczko Zoltánné képviselőt és Czinege Béla alpolgármestert javasolja megválasztani.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

### **292/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat a jegyzőkönyv-hitelesítők elfogadásáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2006.(XII.12.) Önkorm. rendelet 11. § (3) bekezdése alapján, a jegyzőkönyv-hitelesítésére Buczko Zoltánné képviselőt és Czinege Béla alpolgármestert választotta meg.**

**Erről értesülnek:**

- 1) Buczko Zoltánné képviselő**
- 2)**
- 2) Czinege Béla alpolgármester**
- 3) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A napirendi javaslat kiküldésre került. Azóta érkezett két téma, mely zárt ülést igényel:

1. A megyei közigazgatási hivatal kér egy nyilatkozatot egy külföldi állampolgár ingatlanszerzéséhez arról, hogy az az önkormányzat érdekeit nem sérti. Egy lakóház vásárlásáról van szó, 10 napon belül kérik a nyilatkozatot megküldeni. Ma érkezett a kérelem.

---

2. Határozat módosítás telekeladról. Az ingatlant még az előző képviselő-testület adta el, de a földhivatali bejegyzéshez szükséges a képviselő-testület határozatának módosítása.

*Megérkezett Czinegéné Bódi Szilvia képviselő.*

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A napirend elfogadásáról az SZMSZ szerint a képviselő-testület vita nélkül dönt.

Van-e a képviselőknek napirend módosítási javaslata?

*A képviselők részéről napirend módosítási javaslat nem érkezett.*

Dr. Hajdu Lajos polgármester szavazásra bocsátja a napirend módosító javaslatának elfogadását.

Ki az aki egyetért azzal, hogy az alábbi napirendi pontok megtárgyalásra kerüljenek?

20. napirendi pont: Előterjesztés külföldi állampolgár ingatlanszerzéséhez szükséges nyilatkozat megtételére.

21. napirendi pont: Előterjesztés telekeladról szóló határozat módosítására.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a kiegészítő javaslatot 6 igen és 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadja.

Dr. Hajdu Lajos polgármester szavazásra bocsátja a módosított napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

### **293/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat a napirend elfogadásáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:**

1. **Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
2. **Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.**  
Előadó: **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
3. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**  
Előadó: **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
4. **Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítására.**  
Előterjesztő: **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
5. **Előterjesztés a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda alapító okiratának módosítására.**  
Előterjesztő: **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
6. **Előterjesztés a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítására.**  
Előterjesztő: **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
7. **Előterjesztés a polgármester helyettesítésére a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsának ülésein.**  
Előterjesztő: **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
8. **Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó megállapodás módosítására.**  
Előterjesztő: **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
9. **Előterjesztés belső ellenőrzési ütemtervre.**  
Előterjesztő: **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
10. **Előterjesztés színházlátogatás támogatására.**  
Előterjesztő: **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
11. **Előterjesztés a Bűnmegelőzési Alapítvány támogatására.**  
Előterjesztő: **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
12. **Előterjesztés festmény adományozására az Óvoda alapítványi báljára.**  
Előterjesztő: **Dr. Hajdu Lajos polgármester**

- 
13. **Előterjesztés jegy és bérletár konstrukcióra.**  
Előterjesztő: Gál József ügyvezető igazgató
  14. **Beszámoló a fürdőberuházás aktuális helyzetéről.**  
Előterjesztő: Gál József ügyvezető igazgató
  15. **Beszámoló a Berek-Víz Kft. pénzügyi helyzetéről.**  
Előterjesztő: Gál József ügyvezető igazgató
  16. **Előterjesztés a Veres Péter u. 30. sz. alatti önkormányzati bérlakásra beérkezett pályázat elbírálására.**  
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
  17. **Előterjesztés a Rheu-Med Kft. kérelmére.**  
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
  18. **Előterjesztés megbízási szerződés meghosszabbítására.**  
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
  19. **Előterjesztés a Karcag Városi Bíróság kérelmére.**  
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
  20. **Előterjesztés külföldi állampolgár ingatlanszerzéséhez szükséges nyilatkozat megtételére.**  
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
  21. **Előterjesztés telekeladról szóló határozat módosítására.**  
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester

#### **1. napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek napirendi pont egyfajta sajátossága ennek a képviselő-testületnek. Képviselő-testületi ülésen lakossági észrevételek nem nagyon fordulnak elő, ezért ez egy sajátosság itt Berekfürdön. Ezt az SZMSZ rögzíti, amittől el lehet térni.

Kéri a képviselőket, hogy tegyék meg interpellációjukat, kérdéseiket.  
*A képviselők részéről interpelláció, kérdés nem hangzott el.*

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Megkérdezi a bereki lakosokat, hogy van-e valakinek valamilyen kérdése, észrevétele?

Tőreki István: Igaz-e, hogy elutasították a fürdőberuházás pályázati pénzét?

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A támogatási szerződést az önkormányzat nem tudta megkötni, mert nem tudta bemutatni az önerőt. A szerződés további határidő hosszabbítását nem kapták meg.

Tőreki István: Van másfajta elképzelés?

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A két testületi ülés közötti eseményeknél erről beszélni fog.

Tőreki István: A fürdőben probléma van a víz hőfokával, nem ellenőrzik rendszeresen.

Dr. Hajdu Lajos polgármester kéri, hogy ezeket a problémákat a vásárlók könyvébe jelezzék. A pénztárostól el kell kérni a vásárlók könyvét. Ha akkor nem tudják a bajt orvosolni, akkor ő fogja utasítani az illetékest, ha írásos panasz érkezik.

Kiss Árpád: Hideg volt a fedett medencében a víz, 23 és 24 fokal. Fél kettőkor kereste Gál József ügyvezető igazgatót, de akkor ő ebédelni volt. A takarítással is problémák vannak. A szekrény alatt hetek óta ott van a gesztenye. Kritikán aluli a fürdő rendben tartása.

---

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Akkor, és ott kell jelezni a problémákat. Megengedhetetlen, hogy 24 fokos legyen a medence vize. Ezért a mulasztó megkapja a büntetését. De tudni kell, hogy mely napon, hány órakor történt az eset ahhoz, hogy meg tudják keresni a mulasztót. Nagyon fontos, hogy a fürdő tiszta, rendezett legyen, és jól érezzék a vendégek magukat, mert egyébként hiába lesz fejlesztés.

Kiss Árpád helyesbített, nem 23-24 fokos volt a víz, hanem 33-34 fokos.

Bódi Zoltán: Sajnos a vállalkozók sincsenek megelégedve. A vállalkozók jelentik a vendégek és a fürdő közötti kapcsolatot. A vállalkozók és az önkormányzat közötti kommunikációt is erősíteni kell. Ígéretet kapott rá, hogy az önkormányzat honlapja javulni fog. Sajnos csak minimális mértékben javult. A honlap nem felel meg a mai igény elképzeléseinek, a mai technikának. Ezen változtatni kellene. Kéri, hogy a testület hozzon olyan döntést, hogy a mai korszaknak megfelelően feljavítsák a honlapot.

A másik kérése a fekvőrendőr, amelyben azonnali intézkedést kér. Polgármester úrnak leadta a névjegyzéket, azoknak a névsorát, akik azt kérik, hogy a fekvőrendőr tűnjön el, vagy tegyék biztonságossá. Nem egy alkalommal balesetet okozott a fekvőrendőr. Korán sötétedik, a fekvőrendőrökről a festék már lekopott, nem lehet látni. Kéri, hogy a főúttól 50 méteren belül, jogtalanul, engedély nélkül épült fekvőrendőrt azonnali hatállyal bontsák el, hogy ne legyen több baleset.

Harmadik kérése, ami a fürdőhöz kapcsolódik, hogy tegnap a gyógymedencében 43 fokra volt beállítva a vízhőfok. Ezt az egyik dolgozóval közösen nézték meg.

Az ikermedencét is lezárták. Szünet van az iskolában, kellene egy olyan medence, ahol a gyerekek labdázhatnak. Erre oda kellene figyelni. Arra is kellene megoldást találni, hogy akkor takarítsák a medencéket, amikor a vendégek nincsenek ott, hiszen a tisztítószerek szúrós szaga zavarja a vendégeket.

Tudja, hogy az lesz a válasz rá, hogy írja le, de a problémákat azonnal orvosolni kellene. Többször reklamált már, ezért elfogadhatatlannak tartja, hogy ezeket a problémákat nem tudják megoldani. Mindannyian a fürdőből élnek, ezért nagyon oda kell figyelni, hogy ne veszítsenek vendégeket. Nagyon sokan a fürdőhöz kapcsolódó vállalkozást indítottak. Sok pénzt fektettek be, ezért nem engedhetik meg, hogy elértéktelenedjen a vállalkozás, az ingatlan.

Jó idő van, szünet van az iskolában. Mennének a gyerekek a fürdőbe, de a labdázási, tombolási lehetőséget megszüntették az ikermedence lezárásával.

A naplemente után, a medencében fürödve gyönyörködtek a csillagokban. Ezt a csodás értéket is elveszítették, mert a medencéknél a lámpák felfelé világítanak.

Tőreki István: Tervez-e az önkormányzat adóemelését. Gondol a kommunális adóra és az üdülőhelyi adóra.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Erre nem tud most válaszolni, a következő testületi ülésnek lesz ez a témája, ugyanis még nem tudják pontosan, hogy mennyi állami támogatást kap az önkormányzat, de már biztos, hogy kevesebb lesz a központi támogatás, mint az idén.

Kiss Árpád: Született egy bartell üzlet az utak rendbetételére, erről szeretne érdeklődni.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A következő napirendi pontban ki fog rá térni.

Kiss Árpád: Aggasztó az utak állapota, szinte járhatatlanok az utak. Szívesen feláldoz 1-2-3 nap segítséget az utak feltöltésénél.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A fekvőrendőrrel kapcsolatosan 15 napon belül írásos választ fog adni. A honlap az utóbbi egy évben nem romlott, csak javult. Megnézte a honlapot, szerinte nem nyújt kevesebbet, mint más község honlapja. Folyamatosan frissítik az adatokat.

Bódi Zoltán: A Google keresőbe ha beírja azt a szót, hogy gyógyfürdő, az első 10 között kellene lennie Berekfürdőnek.

---

Korda Attila: A Karcag-Kunmadaras közötti út felújítása mikor várható?

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Erre azt tudja válaszolni, hogy KPM út, nem helyi út. Ha minden igaz, a jövő évre tervezi a KPM a felújítást.

Korda Attila: Mi a helyzet a Matula csárda építkezésével?

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ez nem a mi gondunk. Az építési hatóság három hete helyszíni bejárást tartott, és újra elrendelte az épület lebontását, ami ellen az építető újra fellebbezést nyújtott be. Azt nem lehet megtenni az önkormányzat részéről, hogy lebontják, mivel annak jogi következményei lehetnek. Ha lesz jogerős bontási engedély, akkor az építési hatóság lebontatja.

Kiss Árpád: A Fodor József utca sarkán lévő ingatlanok mi a sorsa?

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Magánterületről van szó. Sajnos nincs rá megoldás.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Amit tudtak, megtettek. Kezdetben kutatták az ingatlan örökösét, ami sok időbe telt. Aztán megpróbálták nyomást gyakorolni az ingatlantulajdonosra, hogy adja el a telket. Egy darabig ki is volt írva, hogy eladó. Az építési hatóság is felszólította, hogy tartsa be az építési előírásokat. Az adót rendszeresen fizeti. Mivel magánterület, az ingatlanra nem mehetnek be.

Körmendiné Baksán Mária: Ő képviselőként rendszeresen felhozta ezt az ügyet. Véleménye szerint megérné, ha két telket felajánlanának érte.

Kiss Árpád ezzel nem ért egyet. Kinek kell az a betonhalmaz?

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Visszatér Bódi Zoltán felvetéseihez. Úgy látszik, hogy már az is baj, ha lehet látni a fürdőben.

Bódi Zoltán: Nem az a baj, de lehetne egy kicsit módosítani a világítás irányán.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Kiváló lehetőség van a csillagos eget tanulmányozni a Hortobágyon. Egyébként amikor a csillagos eget tanulmányozni lehet, akkor a fürdő zárva van. Egyébként rendszeresen megrendezésre kerül a Csillagászati hét. Korszerűsítve lett a közvilágítás a fürdőben. Ugyanarra a helyre kerültek a lámpatestek, ahol eddig voltak, csak most fele annyit fogyasztanak.

Kanta Gyula: A csempés medencét javították, ezért 3 napig nem üzemelt. Amióta kész van, azóta több baleset is történt. Erre is oda kellene figyelni.

Gál József ügyvezető igazgató: Előfordulnak hőfok problémák. A csempék csúszásának sajnos van igazságtartalma, nem a megfelelő csempék lettek lerakva.

Kiss Árpád: Van-e lehetőség arra, hogy a kupacba összegyűjtött lombot elszállítsa az önkormányzat?

Gál József ügyvezető igazgató: Amint lehull az utolsó levél is, november vége felé, el fogják szállítani, nem kell Kht-s zsákba szedni.

---

## 2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az alakuló ülést követően két rendkívüli testületi ülés volt. Az egyik rendkívüli ülés az alakuló ülés után volt közvetlenül, amikor az iszapkárosultaknak ajánlottak fel telkeket. Eddig még egyetlen család sem jelentkezett. A másik rendkívüli testületi ülés témája az volt, hogy 2011. június 30-ával a Művelődési Ház igazgatója nyugdíjba megy, így már a felmentési idejét tölti, a felmentési idő alatt nem dolgozik.

Bódi Zoltán: Meddig kell a lakást elhagynia?

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Június 30-ig.

Folytatja a beszámolót. A fürdőfejlesztéshez a saját erő bemutatásának határidő hosszabbítását az NFÜ elutasította, így szerződéskötésre nem kerül sor. Az önkormányzat a Kft-re nem tudott 600 millió Ft saját erőt biztosítani.

Várhatóan jövő év tavaszán lesz a Széchenyi tervben turisztikai beruházásra vonatkozó pályázat, amin érdemes indulni. A beruházó nem valószínű, hogy a Berek-Víz Kft. lesz, hanem az önkormányzat. Az előző terv megvalósítása esetén a Berek-Víz Kft. tulajdona lett volna a beruházás.

Bódi Zoltán: Hány bankkal tárgyaltak a saját erő biztosítása miatt?

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Egyetlen egy bank jelentkezett a közbeszerzési kiírásra. Egyébként 5-6 befektetővel tárgyalt.

Bódi Zoltán: A pályázat könnyedén lett kezelve, amit elveszítettek. A tervre egy csomó pénzt adtak ki. Most újabb pályázatról beszélnek, újabb tervről, ami megint pénzbe kerül.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Megnézte az előző terveket? Látta, hogy mi van benne?

Bódi Zoltán: Megint pénzkidobás lesz. Szeretne ő is a vállalkozásából megélni.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az a feladata, hogy az egész falut képviselje, ne egyes vállalkozók érdekeit.

Folytatja a beszámolót. Mivel a képviselő-testületnek több új tagja van, a képviselő-testület tájékozódás céljából ellátogatott az iskolába és a fürdőbe.

Az Október 23-i ünnepség nagyon szépen lezajlott az iskola rendezésében. Köszönetet mond érte.

Az önkormányzatnak több testvérvárosa van, és Zatort nem említi ebbe a sorba, Zalakomár a Dunántúlról, Krasznahorkaváralja a Felvidékről, és Csíkszentkirály Erdélyből, illetve még egy kárpátaljai és egy délvidéki települést szeretne bevonnni ebbe a körbe. Megkereste a Nemzetpolitikai Államtitkárt, hogy az egész Kárpát-medencét lefedő testvérvárosi kapcsolatrendszert támogassa. Ennek a kapcsolatrendszernek az egyik összekötő eleme a székelykapu.

Van beadva egy LEADER pályázat a játszótér és a főtér felújítására, melynek most a hármas tengely értékelése folyik.

Felvetődött az útalap építése. Az előző testület szeptember végén szerződést kötött egy vállalkozóval, aki november 15-ig rendbe teszi az utakat, illetve új útalapokat épít. Sajnos a munkához a vállalkozó nem kezdett hozzá. Ennek fejében egy telket adott volna el az önkormányzat. Ha a munka nem teljesül, akkor sajnos el kell állni a szerződéstől.

Visszatér a fürdőfejlesztéshez. Elkezdték a tárgyalásokat egy tervezővel. Az az elképzelés, hogy 600 millió Ft körüli fejlesztést lehetne kivitelezni, amelynek fele pályázati pénz.

Tavaly -65 millió Ft volt az önkormányzat számlaegyenlege, most pedig -45 millió Ft, annak ellenére, hogy 40 millió Ft-tal kevesebb állami támogatást kapott az önkormányzat.

Van-e még olyan esemény, amelyre nem tért ki, és szeretnének hallani róla?

*A képviselők részéről nem érkezett hozzászólás.*

---

### 3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A beszámoló kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Vázlatosan felsorolja a lejárt határidejű határozatokat, hogy a jelenlévők is tájékozódjanak.

A beiskolázási támogatás kifizetésre került.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz csatlakoztak. A november 29-i testületi ülésen már a pályázatokat kell elbírálni.

A Veres Péter u. 30. sz. alatti bérlakás pályázata napirendi pontként szerepel.

A folyószámla hitelkeret, illetve a rulírozó hitel meghosszabbításra került.

Május 6-a Kun Emléknappá nyilvánítása a „Kun Összefogás” Konzorcium részére elküldésre került.

A berekfurdo.eu domain név megvásárlásához várja a dokumentációkat, de maga a honlap már nem él.

Dr. Hajdu Lajos polgármester ehhez magyarázatként elmondja, hogy ezt a domain nevet nem az önkormányzat használta, magáncélra került felhasználásra, melyet most az önkormányzat 30.000 Ft-ért megvásárol.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Az Idősek világnapja megrendezésre került, amelyre 246.396 Ft-ot költöttek, benne voltak a keretben.

A 328/29 hrsz-ú telek visszavásárlása megtörtént.

A Tatárülés u. 21. és Tatárülés u. 23. sz. alatti lakás bérleti szerződése meghosszabbításra került. A Radnóti Miklós u. 33. sz. alatti önkormányzati lakás bérleti szerződése pedig megkötésre került.

Az útépités-telekcserre szerződés megkötésre került, amennyiben a feltételek november 15-ig nem teljesülnek, a szerződés megszűnik.

Hőszükséglet biztosításáról a szerződés megkötésre került, de problémák vannak.

Határidő hosszabbítást kér az első lakáshoz jutók támogatására vonatkozó rendelet átdolgozására. A hivatal meg fogja tenni a javaslatát, melyhez várja a képviselők javaslatait.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ki az, aki egyetért azzal, hogy a 71/2010.(III.09.) önkormányzati határozat határidejét 2010. december 31-ig hosszabbítsák meg?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**294/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat  
az első lakáshoz jutók támogatásának átdolgozásáról szóló 71/2010.(III.09.) önkormányzati határozat határidejének meghosszabbításáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az első lakáshoz jutók támogatásának átdolgozásáról szóló 71/2010.(III.09.) önkormányzati határozat határidejét 2010. december 31-ig meghosszabbítja.**

**Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző**

**Határidő: 2010. december 31.**

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ki az, aki egyetért a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásával?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:



---

**295/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat  
a lejárt határidejű határozatokról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.**

**4. Napirendi pont: Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítására.**

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előkészítő bizottság az előterjesztés megtárgyalta. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Törvényi változás miatt kerülnek módosításra az intézmények alapító okirata.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ki az, aki egyetért a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításával?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület az alapító okirat módosítását 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**296/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat  
a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítását elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Hajdu Lajos polgármestert a módosított alapító okirat aláírására. Az egységes szerkezetbe foglal alapító okirat és a módosító alapító okirat a határozat mellékletét képezi.**

**Felelős: Dr. Hajdu Lajos polgármester  
Határidő: 2010. november 30.**

**Erről értesülnek:**

- 1) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 3) Magyar Államkincstár
- 4) Polgármesteri Hivatal

**5. Napirendi pont: Előterjesztés a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda alapító okiratának módosítására.**

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előkészítő bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

*Kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ki az, aki egyetért a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda alapító okiratának módosításával?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület az alapító okirat módosítását 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

---

**297/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat  
a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda alapító okiratának módosításáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda alapító okiratának módosítását elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Hajdu Lajos polgármestert a módosított alapító okirat aláírására. Az egységes szerkezetbe foglal alapító okirat és a módosító alapító okirat a határozat mellékletét képezi.**

**Felelős: Dr. Hajdu Lajos polgármester  
Határidő: 2010. november 30.**

**Erről értesülnek:**

- 1) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 2) Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Magyar Államkincstár**
- 5) Polgármesteri Hivatal**

**6. Napirendi pont: Előterjesztés a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítására.**

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előkészítő bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

*Kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ki az, aki egyetért a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár alapító okiratának módosításával?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület az alapító okirat módosítását 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**298/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat  
a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár alapító okiratának módosításáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítását elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Hajdu Lajos polgármestert a módosított alapító okirat aláírására. Az egységes szerkezetbe foglal alapító okirat és a módosító alapító okirat a határozat mellékletét képezi.**

**Felelős: Dr. Hajdu Lajos polgármester  
Határidő: 2010. november 30.**

**Erről értesülnek:**

- 1) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 2) Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Magyar Államkincstár**
- 5) Polgármesteri Hivatal**

---

**7. Napirendi pont: Előterjesztés a polgármester helyettesítésére a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsának ülésein.**

Dr. Hajdu Lajos polgármester javasolja, hogy a polgármester akadályoztatása esetén a kistérség ülésén, az alpolgármestert bízzák meg a helyettesítésével. A jegyzőkönyv hitelesítés az alapfeladata. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

*Kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**299/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat  
a polgármester helyettesítésének rendjéről a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsában.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. törvény 5. § (2) bekezdése alapján, a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsában a polgármester helyettesítésének rendjét az alábbiak szerint határozza meg:**

**Dr. Hajdu Lajos polgármestert Czinege Béla alpolgármester helyettesíti a Karcagi Többcélú Kistérségi Tanácsban.**

**Erről értesülnek:**

- 1) **Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Elnöke, Dobos László polgármester, Karcag, Kossuth tér 1.**
- 2) **Czinege Béla alpolgármester**
- 3) **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 4) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) **Polgármesteri Hivatal**

**8. Napirendi pont: Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó megállapodás módosítására.**

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

*Kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**300/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat  
a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosításáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többszörösen módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva,**

---

figyelemmel a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásairól szóló 2004. évi CVII. törvényre, az alábbiak szerint dönt:

A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó, jelenleg hatályos Megállapodás az alábbiak szerint módosul:

1.1. A Megállapodás „III. A Társulás részletes feladatai” című fejezete B/ Ágazati feladatok alfejezet 4. pontja az alábbi g.) alponttal egészül ki:

„g.) A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás az a.) és b.) pontok szerinti feladatok kistérségi szintű ellátására 5 db kistérségi fenntartású intézményt tart fenn.

A közös fenntartású intézmények megnevezése és az általuk ellátandó feladatok:

1. Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ:

Székhelyen nyújtott ellátás: Kisújszállás, Téglagyár u. 10.

- idősek otthona
- időskorúak gondozóháza

Telephelyen nyújtott szolgáltatás: Kisújszállás, Kálvin u.13.

- nappali ellátás (idősek klubja)
- étkeztetés

Telephelyen nyújtott szolgáltatás: Kisújszállás, Illésy u.5.

- bölcsődei ellátás

Telephelyen nyújtott szolgáltatás: Kisújszállás, Kálvin u. 9.

- étkeztetés
- házi segítségnyújtás
- családsegítés

2. Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ:

Székhelyen nyújtott ellátás: Karcag, Püspökladányi út 33.

- családsegítés
- értelmi fogyatékosok napközi otthona
- gyermekjóléti szolgálat

Telephelyen nyújtott szolgáltatás: Karcag, Szabó József út 6.

- étkeztetés
- házi segítségnyújtás
- nappali ellátás (idősek klubja)
- tanyagondnoki szolgáltatás

Ellátottak számára nyitva álló helység: Berekfürdő, Berek tér 11.

- étkeztetés
- családsegítés
- házi segítségnyújtás
- gyermekjóléti szolgálat

3. Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Idősek Otthona

Székhelyen nyújtott ellátás: Karcag, Horváth F. út 1.

- idősek otthona
- időskorúak gondozóháza

---

**Telephelyen nyújtott ellátás: Karcag, Zöldfa út 45/A**  
- idősek otthona

**4. Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Bölcsőde Intézménye**

**Székhelyen nyújtott ellátás: Karcag, Varró u. 3/a**  
- bölcsődei ellátás

**Telephelyen nyújtott ellátás: Karcag, Széchenyi sgt. 69.**  
- bölcsődei ellátás

**5. Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Gyermek Átmeneti Otthona**

**Székhelyen nyújtott ellátás: Kunmadaras, Kunhegyesi út 27.**  
- gyermekek átmeneti gondozása

Az intézmények székhelyét, telephelyeit, ellátási területét, jogállását, alaptevékenységét, feladatait, gazdálkodási jogkör szerinti besorolását, előirányzatok feletti rendelkezési jogosultságát, a vagyon feletti rendelkezési jogosultságát, a munkáltatói jogok gyakorlásának rendjét az intézmények alapító okiratai tartalmazzák.”

1.2.A Megállapodás „I. Általános rendelkezések” című fejezete az alábbi 12. ponttal egészül ki:

„12. A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás feladat és hatásköreinek ellátása érdekében költségvetési intézményt, gazdálkodó szervezetet alapíthat, kinevezi vezetőit. Az alapítói jogokat a Társulási Tanács gyakorolja. A kinevezési jogkört a Tanács, az egyéb munkáltatói jogkört a Tanács elnöke gyakorolja. A kinevezési és egyéb munkáltatói jogkör tartalmára az Ötv. vonatkozó rendelkezései az irányadóak. Amennyiben a Társulás intézményt vagy más közös szervezetet alapít, az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes rendelkezéseket az alapításkor állapítja meg.”

A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás jelen határozattal nem érintett részei változatlanul maradnak.

Erről értesülnek:

- 1) Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Elnöke, Dobos László polgármester, Karcag, Kossuth tér 1.
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Polgármesteri Hivatal

**9. Napirendi pont: Előterjesztés belső ellenőrzési ütemtervre.**

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Két ellenőrzést vettek be a belső ellenőrzési ütemtervbe. Jelenleg a Berek-Víz Kft. ellenőrzése folyik. 2011. évre a közétkeztetést, illetve a települést érintő összes normatíva felhasználásának ellenőrzését tervezték.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Az előkészítő bizottság az előterjesztést megtárgyalta. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)  
Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

---

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ki az, aki egyetért a belső ellenőrzési terv jóváhagyásával?  
Megállapítja, hogy a képviselő-testület a belső ellenőrzési tervet 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**301/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat  
a 2011. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 92. § (6) bekezdése alapján jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező 2011. évi belső ellenőrzési tervet.**

**Erről értesülnek:**

- 1) **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 2) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 3) **Dobos László, a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás elnöke, Karcag, Kossuth tér 1.**
- 4) **Kunmadaras Nagyközség Polgármesteri Hivatala**
- 5) **Pápai Andrea belső ellenőr**
- 6) **Polgármesteri Hivatal**

**10. Napirendi pont: Előterjesztés színházlátogatás támogatására.**

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az iskola színházlátogatást szervez, melyhez kéri a képviselő-testület támogatását abban, hogy az autóbust ingyen használhassák. *(A kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Van-e valakinek kérdése, észrevétele?  
*Kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ki az, aki egyetért a színházlátogatás támogatásával, az autóbusz költségeinek átvállalása útján?  
Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**302/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat  
színházlátogatás támogatásáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Veress Zoltán Általános Iskolának azt a célkitűzését, hogy a szociálisan hátrányos helyzetű gyerekek felejthetetlen programokon vegyenek részt, és ezáltal meghatározó élményhez jussanak. Ennek során a tanulóknak 2010. november 18-án a debreceni Csokonai Színházba való látogatását a buszköltség átvállalásával támogatja.**

**Erről értesülnek:**

- 1) **Székely László igazgatók Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda**
- 2) **Szendrei Balázs pedagógus**
- 3) **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 4) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) **Polgármesteri Hivatal**

---

## **11. Napirendi pont: Előterjesztés a Bűnmegelőzési Alapítvány támogatására.**

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A Bűnmegelőzési Alapítvány támogatását az előkészítő bizottság tárgyalta. 50.000 Ft összeggel javasolja támogatni az alapítványt. Az alapítvány tervei között szerepel, hogy a bereki Polgárőrség működését technikai eszközökkel támogatja.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

*Kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ki az, aki egyetért a támogatási javaslattal?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

### **303/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat a Bűnmegelőzési Alapítvány támogatásáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bűnmegelőzési Alapítványt 50.000 Ft-tal, azaz ötvenezer forinttal támogatja, az önkormányzat 2010. évi költségvetésének tartalék kerete terhére.**

**A képviselő-testület megbízza Dr. Hajdu Lajos polgármestert, hogy gondoskodjék a támogatás összegének az Alapítvány számlájára való átutalásáról.**

**Erről értesülnek:**

- 1) Bűnmegelőzési Alapítvány**
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Polgármesteri Hivatal**

## **12. Napirendi pont: Előterjesztés festmény adományozására az Óvoda alapítványi báljára.**

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az óvoda alapítványi báljának támogatását az előkészítő bizottság tárgyalta. Javasolja, hogy egy C kategóriás képpel támogassák a bált, és a képviselő-testület bízta meg a kép kiválasztásával az alpolgármestert és a polgármestert.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy három csoportba osztották a képzőművészeti alkotótáborokban elkészült festményeket. Az A kategóriás képek azok, amelyek nem eladhatóak vagy a kép miatt, vagy a festő miatt. A B kategóriás képekről a testületnek kell döntenie, hogy eladja-e vagy sem. A C kategóriás képek eladhatóak, piaci áron. Véleménye szerint a C kategóriás képekből karácsonyra egy kiállítást és vásárt kellene rendezni. 50-70.000 Ft értékűek a képek, melyekből az állandó lakosok 10-15.000 Ft-ért vásárolhatnának. A festők fel szokták értékelni a képeket. Az ár a festmények eszmei értékét mutatják, de vannak már olyan festmények is az önkormányzat birtokában, amely 500.000 – 1.000.000 Ft értékűek.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

*Kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ki az, aki egyetért a javaslattal?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

### **304/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat az óvodai alapítványi bál támogatásáról.**

---

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda óvodai alapítványi bálját egy darab C kategóriás festmény adományozásával támogatja.**

**A képviselő-testület megbízza Dr. Hajdu Lajos polgármestert és Czinege Béla alpolgármestert, hogy gondoskodjék a festmény kiválasztásáról.**

**Erről értesülnek:**

- 1) Óvoda**
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 3) Czinege Béla alpolgármester**
- 4) Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár**
- 5) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 6) Polgármesteri Hivatal**

### **13. Napirendi pont: Előterjesztés jegy és bérletár konstrukciójára.**

Gál József ügyvezető igazgató: Az előkészítő bizottság már tárgyalta a jegy és bérletárakra tett javaslatot. A bizottság több módosítási javaslatot tett, amely a tervben átdolgozásra került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A helyi lakosok bérlete 13.000 Ft-ról 15.000 Ft-ra emelkedne.

A másik sokakat érintő, a helyi lakosok napi belépője, ami 300 Ft-ról 600 Ft-ra emelkedne, ami arányosan a teljes belépőjegy ár 50%-a. A nyugdíjasok bérletára 36.000 Ft lenne az eddigi 28.000 Ft helyett.

Harmati Péter gazdasági vezető: Vizsgálták azt is, hogy egy bérlet hány belépőjegy árát fedi. A 36.000 Ft-os nyugdíjas bérlet 36 belépőjegy árát fedi.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: 10%-al többel nem emelné a bérletek árát.

Buczkó Zoltánné: Nem tudja, hogy kik vásárolják az állandó lakosok jegyét. Szerinte otthon lévő anyukák, gyerekekkel, akik nyáron kikísérik a gyerekeket a fürdőbe.

Czinege Béla alpolgármester: A gyerekeket külön kedvezményben részesítik.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Nem sokan járnak berekfürdői állandó lakosok a fürdőbe, akár ingyenes belépőt is biztosíthatnának.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: 230-240 állandó lakos bérlet fogyott el. Ha azt akarja, hogy a berekiek ingyen menjenek be a fürdőbe, akkor ennek a 230-240 bérletnek a bevételét is felejtse el.

Gál József ügyvezető igazgató: A fürdők belépőjegyárait, a környező fürdők szokásait tanulmányozták, mielőtt az áremelési javaslatot megtették. Pénz is kell a fejlesztésekhez. Próbáljanak meg egy kicsit több bevételhez jutni. Tavaly már kevesebb bérlet fogyott, mint tavalyelőtt. Lehet, hogy most még kevesebb lesz.

Czinege Béla alpolgármester: A napi belépőjegy nem drága. Máshol már az eltöltött órák után kell fizetni. Ha a berekieket ingyen engedik be, akkor azt a bevételkiesést kompenzálni kell valahogy. Télen a felújításokat el kell kezdeni, ami nem 1-2 millió Ft lesz.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A berekfürdői éves bérletben az iskolások bérlete nincs benne.



---

Gál József ügyvezető igazgató: Azok közül, akik állandó lakos bérletet vesznek, nem mind ténylegesen állandó lakos, sokan csak állandó lakosként bejelentkezett üdülőtulajdonosok.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ez valóban így van.  
A nyugdíjasok bérletének 36.000 Ft-ra való emelését sokallja. 32.000 Ft-ot javasol.

Czinege Béla alpolgármester: Az állandó lakosok belépőjegye a teljes felnőtt belépőjegy árának a fele, akkor a bérletárát is úgy kellene megemelni.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az állandó lakosok bérletének árához viszonyítva a nyugdíjas bérlet a duplája.

Buczkó Zoltánné képviselő: 500 Ft-ot javasol megállapítani az állandó lakosok belépőjegyének.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A 600 Ft-tal egyetért, mert a teljes belépőjegy árának a fele.

Buczkó Zoltánné képviselő: Azonban az állandó lakosok jegyára duplájára emelkedne.

Gál József ügyvezető igazgató: Az a gond, hogy ha hosszú sor áll a pénztárnál, akkor nincs idő ellenőrizni, hogy mindenki állandó lakos-e, vagy nyugdíjas-e, és az idős néni megveszi a szállóvendégeinek is a kedvezményes belépőjegyet.

Czinege Béla alpolgármester: A kapunál meg kell követelni az előírásoknak megfelelően a kedvezményre való jogosultságot.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A kapunál nem tudják a kedvezményt ellenőrizni, ott csak a karszalagot helyezik fel.

Összefoglalja: A képviselő-testület javasolja a Berek-Víz Kft-nek, hogy az állandó lakosok bérlete 15.000 Ft legyen. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

A nem állandó lakosú nyugdíjasok bérlete 32.000 Ft legyen. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Az állandó lakosoknak a napi belépőjegy 600 Ft legyen. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy 2 igen 5 nem szavazat érkezett.

Ki az, aki az 500 Ft-tal egyetért? Megállapítja, hogy a képviselő-testület javaslatot 5 igen, 2 nem szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta.

Határozati javaslata: A képviselő-testület a fenti módosításokkal javasolja a Berek-Víz Kft-nek a jegyárakat bevezetni.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

### **305/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat A Berek-Víz Kft. 2011. évi ártervéről.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2011. évi ártervét az alábbi módosításokkal javasolja megvalósítani:**

- **Az állandó lakosok bérletára: 15.000 Ft.**
- **A gyermek, diák, nyugdíjas, súlyosan mozgáskorlátozottak éves bérletének ára: 32.000 Ft.**
- **Az állandó lakosok belépőjegye egész évben 500 Ft.**

---

**Erről értesülnek:**

- 1) **Berek-Víz Kft.**
- 2) **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 3) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**

Ifj. Nagy György képviselő: A felnőtt bérletárat nem javasolják csökkenteni?

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Nem. Tavaly csak 66-ot adtak el belőle.

Buczko Zoltánné képviselő: Értesíteni kellene a régi bérleteseket, hogy milyen lehetőségek vannak.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az önkormányzat minden évben támogatja a berekfürdői gyerekek fürdőbérletének megvásárlását, a sportolási lehetőség támogatása és az egészséges életmód elősegítése céljából, 3 éves kortól 24. éves korig, nappali tagozaton tanulók esetén. A fürdőbérlet megvásárlását 2011-ben is javasolja támogatni, a bérlet összegének 100 %-os visszatérítésével. A bérlet árát a Polgármesteri Hivatalban lehet visszaigényelni, 2011. április 30-ig. A bérletet 2011. március 31-ig lehet megvásárolni.

Van-e valakinek ezzel kapcsolatosan kérdése, észrevétele?

*Kérdés, észrevétel nem érkezett.*

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**306/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat  
gyerekek, tanulók, hallgatók fürdőbérlet támogatásáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a sportolási lehetőségek támogatása, és az egészséges életmód elősegítése céljából, a 2011. évi fürdőbérlet árának kifizetésével támogatja**

**a) a Berekfürdőn állandó lakóhellyel rendelkező,**

- 3. életévüket betöltött óvodás korú gyereket,
- általános iskolai tanulókat,
- nappali tagozatos, 24. életévét be nem töltött középiskolai tanulókat és a
- nappali tagozatos, 24. életévét be nem töltött főiskolai, egyetemi hallgatókat,

**b) a Berekfürdőn állandó lakóhellyel rendelkező nevelőszülőknél tartózkodó, állandó lakóhellyel nem rendelkező**

- 3. életévüket betöltött óvodás korú gyereket,
- általános iskolai tanulókat,
- nappali tagozatos, 24. életévét be nem töltött középiskolai tanulókat és a
- nappali tagozatos, 24. életévét be nem töltött főiskolai, egyetemi hallgatókat,

**továbbá**

**c) a Tatárülés és a Béke 100-as tanyaközpontban lakó, Berekfürdőn óvodai nevelésben, általános iskolai oktatásban részesülő gyereket.**

**A fürdőbérlet támogatást az alábbiak szerint lehet igénybe venni:**

**A fürdőbérletet a fürdőpénztárban meg kell vásárolni, melynek ára 3.000 Ft. Ez az összeg a Polgármesteri Hivatalban a bérlet felmutatásával és kérelem nyomtatvány kitöltésével 100 %-os mértékben kifizetésre kerül.**

**A fürdőbérletet 2011. március 31-ig lehet megvásárolni.**

---

**A fürdőbérlet árát 2011. április 30-ig lehet a Polgármesteri Hivatalban visszaigényelni.**

**Erről értesülnek:**

- 1) Lakosság, közhírelés útján
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Berek-Víz Kft.
- 5) Polgármesteri Hivatal

#### **14. Napirendi pont: Beszámoló fürdőberuházás aktuális helyzetéről.**

Harmati Péter gazdasági vezető: Elég sok szó esett már a beruházásról ezen az ülésen, és az előkészítő bizottság is megtárgyalta, így az előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele?  
*Kérdés, észrevétel nem érkezett.*

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ki az, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal? Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**307/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat  
a Berek-Víz Kft. pályázati beszámolójáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja a Berek-Víz Kft-nek, hogy vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy a fedett fürdő beruházás a támogatás nélkül megvalósítható-e, és van-e reális esély a gazdaságos és nyereséges, megtérülő megvalósításra és üzemeltetésre.**

**Határidő: 2011. március 31.**

**Felelős: Gál József ügyvezető igazgató**

**Erről értesülnek:**

- 1) Berek-Víz Kft.
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző

#### **15. Napirendi pont: Beszámoló a Berek-Víz Kft. pénzügyi helyzetéről.**

Harmati Péter gazdasági vezető: Az előkészítő bizottsági tárgyalta beszámolót. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Két határozati javaslatuk van, az egyik a beszámoló elfogadására vonatkozik, a mási pedig a bérleti díjra.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző kéri a képviselő-testületet, hogy a bérleti díj csökkentését a költségvetés módosításakor tárgyalják, mivel a Polgármesteri Hivatalnak elő kell teremnie valahonnan ezt a bevételkiesést.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

---

*Kérdés, észrevétel nem érkezett.*

Dr. Hajdu Lajos polgármester javasolja a beszámoló tudomásulvételét.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**308/2010.(XI.03.) önkormányzati határozat  
a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2010. 1-9. havi  
pénzügyi beszámolóját tudomásul veszi.**

**Erről értesülnek:**

- 1) Berek-Víz Kft.**
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A bérleti díj csökkentést a következő testületi ülésen javasolja megtárgyalni.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Dr. Hajdu Lajos polgármester a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 12. § (4) bekezdésének a) pontja alapján, az ülés további részére zárt ülést rendel el. Megköszöni mindenkinek a nyílt ülésen való részvételét. *(A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.)*

k. m. f.

**/: Dr. Hajdu Lajos :/  
polgármester**

**/: Potornainé Szűcs Katalin :/  
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítők:

**/: Buczkó Zoltánné :/  
képviselő**

**/: Czinege Béla :/  
alpolgármester**