
Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2009. augusztus hó 18. napján tartott
testületi ülésének**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. augusztus hó 18. napján 16 órai kezdettel tartott üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak: Egri Antal alpolgármester
Gálné Dévai Zsuzsanna képviselő
Dr. Kenyeres Imre képviselő
Mátrai István képviselő
Perge József képviselő
Szabics József képviselő
Túri József képviselő
Potornainé Szűcs Katalin jegyző
Fodor Judit igazgató, Kulturális-, Idegenforgalmi
Központ és Könyvtár
Kovács Sándor ügyvezető, Berek Beruházó Kht.
Székely László igazgató, Veress Zoltán Általános Iskola
és Óvoda
Oros István ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
Kocsis Veronika Polgármesteri Hivatal pénzügyi
ügyintézője
Harmati Péter Berek-Víz Kft. pénzügyi ügyintézője
Ferenci Miklós Gázipari Kft. ügyvezetője
Jánváriné Ponyokai Gabriella a Budapest Bank Nyrt. részéről
10 fő érdeklődő

Egri Antal alpolgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselő közül jelen van 6. Az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Mátrai István és Túri József képviselőket. Elvállalják-e a feladatot?

Mátrai István képviselő: Igen.

Túri József képviselő: Igen.

Egri Antal alpolgármester: Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**240/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők elfogadásáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi
Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2006.(XII.12.) sz.**

Önkorm. rendelet 11. § (3) bekezdése alapján, a jegyzőkönyv-hitelesítésére Mátrai István és Túri József képviselőket választja meg.

Erről értesülnek:

- 1) Mátrai István képviselő Helyben**
- 2) Túri József képviselő Helyben**
- 3) Egri Antal alpolgármester Helyben**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben**
- 5) Képviselő-testület tagjai Helyben**

Egri Antal alpolgármester: A napirendi javaslat kiküldésre került. Van-e valakinek módosító indítványa?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Kéri napirendre tűzni a közétkeztetés közbeszerzését. Illetve Dr. Mosonyi Csaba ügyvéd úr most küldte meg a Nagykun-Berek TDM Szervezet alapító okiratát és társasági szerződését.

Egri Antal alpolgármester: Javasolja a közétkeztetés közbeszerzésének napirendre tűzését. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Javasolja a Nagykun-Berek TDM Szervezet alapító okiratának és társasági szerződésének napirendre tűzését.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Szavazásra bocsátja a módosított napirend elfogadását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosított napirendet 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**241/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
- 2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről**
Előadó: Egri Antal alpolgármester
- 3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4. Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat 2009. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2009.(II.10.) sz. Önkorm. rendeletének módosítására.**
Előterjesztő: Egri Antal alpolgármester
- 5. Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat költségvetésének 2009. I. féléves teljesítéséről, a gazdálkodás helyzetéről.**
Előterjesztő: Egri Antal alpolgármester
- 6. Előterjesztés közfoglalkoztatási terv módosítására.**
Előterjesztő: Egri Antal alpolgármester

-
7. Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Tanács kérelmére a polgármester helyettesítése tárgyában.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
 8. Előterjesztés 2009/2010. tanév beiskolázási támogatására.
Előterjesztő: Egri Antal alpolgármester
 9. Beszámoló a Berekfürdői Energia Kft. kísérőgáz hasznosítási projekt aktuális helyzetéről.
Előadó: A Kft. képviselője
 10. Előterjesztés a Berek-Víz Kft. kérelmére a 238/2009.(VII.21.) sz. Önkorm. határozat visszavonására.
Előterjesztő: Oros István ügyvezető
 11. Előterjesztés a Berek-Víz Kft. 2009. évi I. féléves gazdálkodásának eredményéről.
Előterjesztő: Oros István ügyvezető
 12. Beszámoló a fedett fürdő beruházás helyzetéről, egyéb aktuális kérdéseiről.
Előadó: Oros István ügyvezető
 13. Előterjesztés a Berek-Víz Kft. által kiszervezett munkákról.
Előterjesztő: Oros István ügyvezető
 14. Előterjesztés szennyvízberuházásra.
Előterjesztő: Oros István ügyvezető
 15. Előterjesztés a kisbusz üzemeltetésére, működésére.
Előterjesztő: Egri Antal alpolgármester
 16. Előterjesztés az Észak-alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal kérésére.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
 17. Előterjesztés, kérelmek első lakáshoz jutók támogatására.
Előterjesztő: Egri Antal alpolgármester
 18. Előterjesztés adásvételi szerződés módosítására.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
 19. Előterjesztés helyiségbérlet tárgyában.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
 20. Előterjesztés biztosítás kifizetésére.
Előterjesztő: Egri Antal alpolgármester
 21. Előterjesztés önkormányzati lakás bérletére.
Előterjesztő: Egri Antal alpolgármester
 22. Előterjesztés segély kérelemre.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin
 23. Közétkeztetés közbeszerzése.
 24. Nagykun-Berek TDM Szervezet alapító okiratának és társasági szerződésének elfogadása.

Erről értesülnek:

- 1) Egri Antal alpolgármester Helyben
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben
- 3) Képviselő-testület tagjai Helyben

Napirendi pontok tárgyalása

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Egri Antal alpolgármester: Átadja a szót a képviselő-testület tagjainak.

Perge József képviselő: Hogy áll a rendezési terv? Június 30-án volt egy határidő.

Tudomása szerint az üveggyárban bontások folynak. Van-e jogerős, érvényes bontási engedélye?

A falu elején, illetve a főtéren is van egy tábla, amin az áll, hogy engedély nélküli árusítás és a vashulladék engedély nélküli gyűjtése tilos. Ki tette ki a táblát? Nem testület hatáskörébe tartozik? Nem sért-e törvényt?

Mi történt a játszótéri elemekkel? A lakosság fizette ki az 50%-át.

Megtörtént a polgármester és az alpolgármester között a feladatok átadás-átvétele. Erről a jegyzőkönyvről szeretne kérni egy másolatot.

Kéri a Berek Beruházó Kft-t, hogy a szelektív hulladékgyűjtő környékét takarítsák ki.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: 2009. augusztus 12-én kapott egy e-mailt a rendezési tervvel kapcsolatosan Dankó Zoltán főépítész úrtól, amelyben T4 Terv megküldte Arató András főépítész úrnak a rendezési terv végleges változatát, de nem volt mellette megkeresés. Felolvassa a megírt megkeresést, amit a főépítész úrnak címzett az önkormányzat. Úgy gondolja, hogy ez már az utolsó lépcső volt, és megkaphatják a jóváhagyó határozatot.

Az üveggyárban Jobbágy Krisztina építési előadó tájékoztatása szerint a 2007. évi bontási engedély érvényes mindaddig, amíg be nem jelentik, hogy végeztek a bontással. Nagyon sok épületre kaptak bontási engedélyt. Helyszíni szemlét is tartott, és folyamatosan tartani is fog. Ha korábban jelzik a képviselők a kérdéseiket, akkor tudna rá készülni, ezt az anyagot is el tudta volna hozni az ülésre.

Az Államigazgatási Hivatal a tábla ügyében járt az önkormányzatnál. A tábla szövege át lett fogalmazva, mert a korábbi kiírás jogszabályt sértett. Ha a testület úgy dönt, hogy a tábla nem szükséges, akkor el kell távolítani. Egyébként Cséti Attila volt polgármester saját hatáskörében hozta meg a döntést, hogy azokat a táblákat kiveteti. Ha a testület úgy dönt, akkor a táblát eltávolíttatja.

Az óvodai és a köztéri játszótéri elemek felülvizsgálatára került sor, melyet balesetveszélyessé nyilvánítottak. Az óvodai eszközök kezdetben is tanúsítással rendelkező eszközök voltak, míg a köztéri játszótér soha nem volt tanúsítva. Mivel le lett írva, hogy a játszótéri elemek balesetveszélyesek, nem tudja, hogy ki vállalta volna fel, hogy ott maradjanak. Pályázatot nyújtottak be erre a célra, ami nem nyert. Az óvoda néhány játékot értékesített, a köztéri játszótérről pedig a javítható elemek bekerültek az óvodába. Nem tudja, hogy mennyi pénz folyt be belőle.

Székely László igazgató: Két játékot adtak el az óvodai játékok közül.

Kovács Sándor ügyvezető igazgató: A játékok olyan állapotban voltak, hogy azok el voltak korhadva teljesen, balesetveszélyesek voltak, a külső telepen helyezték el.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A jegyzőkönyv másolatot oda tudja adni, egyébként az Államigazgatási Hivatal is képviselte magát a polgármesteri feladatok átadás-átvételénél. 2009. január 1-jétől az önkormányzatnak nem felügyeleti szerve az Államigazgatási Hivatal,

de levélben megkereste őket, és kérte a jegyzőkönyvek szakmai vizsgálatát, illetve minden ilyen esetben kéri a szakmai támogatásukat.

Egri Antal alpolgármester: Először Berekfürdőn került kihelyezésre ilyen tiltó tábla, azóta több helyen, főleg a Jászságban követték ezt a példát, mivel megszorodtak a betörések, lopások, melyeket arra vezettek vissza, hogy az utcai árusok mérték fel a terepet.

Az átadás-átvételi jegyzőkönyvvel kapcsolatosan elmondja, hogy úgy tartja tisztességesnek a dolgokat, ha az ülésen mondja Perge József a dolgokat, nem pedig egyéb helyeken gyűjt adatokat úgy, hogy még a vezető sem tud róla.

Kovács Sándor ügyvezető igazgató: A szelektív hulladékgyűjtő környékén a távozó üdülőtulajdonosok folyamatosan ott hagyják a szemetet. Folyamatosan takarítanak. Nem tudnak ellene mit tenni. Nem vásárolták meg tavaly a szeméthyűjtő kukákat, hanem ezt a módszert választják.

Egri Antal alpolgármester: Perge József elfogadja-e a válaszokat?

Perge József képviselő: Neki az a problémája, hogy pl. az üveg mellé esik a gyűjtőnek, összetörik és a törmelék ott marad.

A rendezési tervvel kapcsolatos tájékoztatót elfogadja.

A bontási engedéllyel kapcsolatos választ elfogadja, bár kicsi bizonytalanságot érzett.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Ezt a tájékoztatást kapta az építési ügyintézőtől. De meg fogja nézni, és folyamatosan figyelemmel fogja kísérni.

Perge József képviselő: Az átadás-átvételi jegyzőkönyvet, ha megkapja, köszöni szépen.

Az alpolgármester úr válaszára elmondja, hogy ő csak bement megkérdezni valamit, és az ott lévő dolgozó azonnal mindenféle papírokat kezdett előszedni. Megkapták egyébként a szerződéseket, és hogy megnézzék, hogy mi van mögötte, az a képviselők dolga.

Egri Antal alpolgármester: Úgy gondolja, hogy először a vezetőnél kell kezdeni, és utána menni a beosztotthoz.

Perge József képviselő: Vasgyűjtéssel kapcsolatosan elmondja, hogy akkor a gyerekeknek sem lehetne vasat gyűjteni szeptembertől. Vagy ez hogy van? Milyen alapon tiltják meg valakinek is, hogy vasat gyűjtsön, ha van rá engedélye? Engedély nélkül egyébként is tilos a gyűjtés. Úgy gondolja, hogy annak a táblának ott nincs helye. Rossz benyomást tesz a településre. Javasolja, hogy vegyék le a táblát.

A játszótérrel kapcsolatosan az a véleménye, hogy ha már megtörtént a tanúsítás, akkor már nyilván senki sem fogja felvállalni, hogy a baleset veszélyes játékok ott legyenek. Javaslat, hogy próbáljanak meg értékesíteni minden elemet. Nézzék meg, hogy az értékesítésből befolyt összeg mennyi, mire elég, hátha valamire elég lesz, ha csak egy játékelemre is, ami szabványos.

Kovács Sándor ügyvezető: Amit értékesíteni lehetett, azt eladták. A többi még tűzifának sem jó, mert valami gomba megtámadta, és elkorhad. A pénzt pedig visszaforgatták a tornapadlóra.

Perge József képviselő: Akkor viszont, azokat az embereket, akik összeadták a játékokra a pénzt, illene tájékoztatni, hogy az eladott játékokból befolyt összeg az óvoda fejlesztésére lett fordítva. A hírlevélben tájékoztassák.

Egri Antal alpolgármester: Szavazásra bocsátja a falu elején, illetve az ABC-nél lévő tiltó tábla levételét.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 2 igen, 4 nem szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül, a tiltó tábla maradása mellett döntött.

Átadja a szót a jelenlévő lakosoknak.

Bódi Zoltán: A hőenergia hasznosításával kapcsolatosan elmondja, hogy lenne egy másik ajánlata, ami kétszer annyit hozna, mint a jelenlegi javaslat. Újrahasznosítanák a szemetet, amivel energiát állítanának elő.

Egri Antal alpolgármester: Egyetlen gond van, hogy a szerződés már megkötésre került. A képviselő-testület kívánja-e napirendre tűzni Bódi úr javaslatát?

Szabics József képviselő: Egy gázmotoros erőműről van szó. A szerződés jóváhagyásra került. Már a létesítési helynél tartanak. Bódi úr ajánlata újrahasznosításra vonatkozik.

Bódi Zoltán: Nem. Ehhez kapcsolódna az újrahasznosítás. Körbead egy tájékoztatót. Ennek a cégnek van egyedül az országban ezt a terméket forgalmazni.

Kovács László: A felszabaduló metán gáz hasznosításából sokkal több pénz hozható ki, mint amit most kap az önkormányzat. Ennek a cégnek van egyedül joga arra, hogy ezt a technológiát alkalmazza. 50 %-os pályázati pénzzel akár 350 millió Ft-ot kapna a falu 15 év alatt. Segíteni szeretnének, ezért vannak itt.

Egri Antal alpolgármester: Ez éves szinten 19,4 millió Ft. Javasolja, hogy maradjon itt addig, amíg a Gázipari Kft. képviselője meg nem érkezik, és akkor megbeszélnek.

Perge József képviselő: Úgy tudja, hogy ennek a cégnek is meg vannak a megfelelő okiratai.

Kovács László: Ők csak egy lehetőséget szeretnének ajánlani a falunak.

Egri Antal alpolgármester: Nem javasolja az ajánlat napirendre vételét, mivel már aláírt szerződése van az önkormányzatnak. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Bódi Zoltán: Sok mozgássérült kéri, hogy az ABC-hez való átjutásnál a járdaszívet akadálymentesítését oldják meg, illetve a buszmegállónál is.

A fürdő utcán az első fekvőrendőr nagyon magas. Az üdülővendégek, amikor megérkeznek a nagy csomagjaikkal telepakolt autójukkal, akkor felakadnak. Biciklisek közül ketten törték már el a karjukat.

Egri Antal alpolgármester: Már felül lett vizsgálatva a fekvőrendőr, mely alapján a szabványnak megfelelő. Javasolja, hogy bizzák meg Kovács Sándort, hogy nézze meg a lehetőségét a kerékpársáv megnyitásának, valamint a mozgássérült feljárót.

Kovács Sándor ügyvezető: Arról kell dönteni, hogy legyen-e fekvőrendőr vagy ne legyen. A magasságával nincs gond. Lehet csinálni kerékpársávot, rokkantkocsi sávot. Csak nem tudja, hogy azon a 2,5 méteren érdemes-e. Kéri a testületet, hogy döntsenek, hogy egyáltalán ezzel a kérdéssel foglalkozzanak-e. A magasság csökkentésének nem látja értelmét. Az óvoda miatt lett elhelyezve.

Szabics József képviselő: A testület sok lakossági bejelentés alapján vette fontolóra a fekvőrendőr elhelyezését.

Egri Antal alpolgármester: Javasolja, hogy bízzák meg a Berek Beruházó Nonprofit Kft-t a lehetőségek vizsgálatával, úgy a fekvőrendőr, mint a feljáró vizsgálatával. Felelős: Kovács Sándor. Határidő: következő testületi ülés.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**242/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
Fekvőrendőr és járdaszigetek felülvizsgálatáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Kovács Sándort, a Berek Beruházó Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy vizsgálja meg a Fürdő utcán lévő fekvőrendőr, valamint a járdaszigetek akadálymentesítését a mozgássérültek, illetve a kerékpárosok közlekedése szempontjából.

**Felelős: Kovács Sándor ügyvezető igazgató
Határidő: következő testületi ülés**

Erről értesülnek:

- 1) Kovács Sándor ügyvezető igazgató, Berek Beruházó Nonprofit Kft. Berekfürdő, Berek tér 15.**
- 2) Egri Antal alpolgármester Helyben**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben**
- 4) Képviselő-testület tagjai Helyben**

Selmeci Tamás: A képviselő-testület lemondására tesz célzást. Amin túl vannak, azon túl vannak. Nem érti, hogy lemondott 3 képviselő, helyette belépett másik 3, akik vállalták a feladatot, felesküdték, és 2 hét múlva arra szavaztak, hogy oszoljanak fel.

Most készülhetnek a választásra. Polgármesteri ajánlat már 2 is van, képviselőről még nem tud, csak hallomásból. Furcsa lenne, ha azok az emberek, akik nemrég lemondtak a képviselő-testületi megbízatásukról, azok most újraindulnának. Érdekes lenne, ha a volt polgármester, Cséti Attila is indulna a választáson.

Perge József felvetésére elmondja, hogy ha valaki építési tevékenységet kezd, arra engedélyt kap, és hozzákezd a munkához, az idők végeztéig babrálnak vele. Az engedély akkor jár le, ha hozzá sem kezd a munkához.

Volt 2-3 hét, amikor az interneten hozzászólásokat lehetett beírni. Ennyi csúnya dolgot még nem látott leírni. El sem képzelte, hogy Berekfürdőn ilyen emberek élnek. Persze a nevét senki sem vállalta. Egyszer csak akadt egy hölgy, aki teljes nevét vállalta, sőt azt is, hogy karcagi, és üzent a berekfürdőieknek, hogy ezt már ne csinálják, nem illik Berekfürdőhöz. Persze megkapta a maga kis választát, persze hozzá nem illően.

Perge József képviselő: Van egy bontási határozata az építi hatóságnak a fürdővel kapcsolatosan. Ott határidőt is megállapítottak arra vonatkozóan, hogy meddig kell a bontást elvégezni. Ezért vetődött fel a kérdése. Lehet, hogy más a jogi helyzet, mert ott kényszerbontás van folyamatban.

Megérkezett az ülésre Dr. Kenyeres Imre képviselő.

Bódi Zoltán: Folyamatosan figyelemmel kíséri a honlapot. Berekfürdő honlapján is kellene ilyen lehetőséget feltenni, hogy hozzá tudjanak szólni az olvasók. Egyébként a honlap nagyon silány, nincs karbantartva. A programok között az évjárat még mindig 2008.

Selmeci Tamás: Nem a hozzászólás a baj. A testületi ülésen, falugyűlésen is elmondhatják észrevételeiket, véleményeiket a lakosok, de a gorombaságot el kellene hagyni.

Egri Antal alpolgármester: További hozzászólás, észrevétel nem érkezett. Ismerteti a következő napirendi pontot.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről

Egri Antal alpolgármester: Június 30-án a kerékpárút alapkőletétele megtörtént. Az út 6,8 km hosszú, Berekfürdő tábláig tart, melyet 75 napon belül fognak átadni.

Július 14-én aláírásra került a megpályázott kisbusz szerződése, mely azóta meg is érkezett. 10 millió Ft a pályázati összeg, az áfát az önkormányzatnak kellett kifizetnie.

Július 16-án a beígért térfigyelő kamerákat a szponzor a kialakult helyzetre tekintettel visszavonta. Ez kb. 2 millió Ft értékű volt.

Várhatóan a szeptember hónapban kiírásra kerülő útpályázatra a terv megrendelésre került.

Az elmúlt testületi ülés óta a TDM-el kapcsolatosan többször ültek össze. Jelenleg az alapító okirat ügyvédi munkái folynak.

Testvérvárosi találkozó volt közel 150 vendéggel július 22-től július 27-ig. Aláírásra került a szerződés Krasznahorkaváraljával. A találkozót közel 4 millió Ft-os pályázat tette lehetővé, melybe a találkozó költségei belefértek. Berekfürdő részéről kevés volt a résztvevők száma. Az iskola vezetője egyszerűen elutasította, hogy az iskolát bemutassa. A rajzversenyen egyetlen berekfürdői iskolás sem vett részt.

Július 30-án a fürdőfejlesztéssel kapcsolatosan volt egy fórum. A nyilatkozatok alapján megosztottnak tartja a falut a beruházással kapcsolatosan. Egy dolog biztos, ha a projekt elmarad, az eddig ráfordított költséget veszteségként el lehet könyvelni.

Jó visszajelzések voltak a Berek Fesztől és a Pálinka Fesztiválról, melyekből közel 3 millió Ft volt a bevétel.

A község „Erős falu” rendezvényen vett részt a múlt hétvégén, ahol 9. helyezést értek el 13 csapat közül. Jász-Nagykun-Szolnok megye különdíját megkapták. A versenyzők ide már a saját busszal mentek, így a költségek 2/3-át megtakarították.

Dicséret illeti a Berek-Víz Kft-t, mivel az elmúlt időszakban kialakított elsősegélynyújtó hely és úszómesteri segédlettel két újraélesztést végeztek el eredményesen.

Augusztus 14-én a Kunmadaras Kht. önfelszámolást kért maga ellen. Valószínűleg más formában fog működni. A bennmaradt alaptőkét szét fogják osztani.

Augusztus 20-án Szent István napi ünnepség lesz 9 órakor. Csíkszentkirályba két csapat fog utazni, szintén Szent István napi ünnepség keretén belül, augusztus 21. és 31. között. Költség csupán az utazás költsége. A teljes ellátást Csíkszentkirály állja. Országos Nyugdíjas Találkozó lesz augusztus 28. és 31. között.

Falunap lesz szeptember 12-én és szüreti felvonulás lesz szeptember 26-án.

Székely László igazgató: Személyes érintettség okán szeretne reagálni a testvérvárosi találkozóval kapcsolatosan.

Az uniós pályázat, mely a testvérvárosi kapcsolatok erősítése nyomán született, elkészült. Az iskolát bevették a programok közé, anélkül, hogy megkérdezték volna. A rajzversenyre a pályázatot az évváró előtt kapta meg, ahol kihirdette. Nem igaz, hogy nem volt hajlandó bemutatni az iskolát. A Művelődési Ház igazgatója a megbeszélés során vázolta, hogy nem tudja, hogy a vendégek mikor fognak megérkezni. Arra az időpontra programja volt. Megegyeztek, hogy átadja a kulcsot, illetve, ha szükséges, akkor valaki be fog menni, de felújítási munkák folytak, ezért nem tudja, hogy mit lehetett volna bemutatni.

Egri Antal alpolgármester: Be lehetett volna mutatni úgy, ahogy bemutatkozott a Sportegyesület, illetve a Horgászegyesület.

Perge József képviselő: A testvérvárosi találkozón bemutatkoztak a civil szervezetek. Kovács S. László nem mutatta be az alapítványt, az önkormányzat alapítványát, mivel a bemutatkozás előtt távozott a kuratórium elnöke. Elég érdekes helyzet volt.

Egri Antal alpolgármester: Úgy tudja, hogy felszámolás alatt áll az alapítvány.

További hozzászólás, észrevétel nem érkezett, átadja a szót a jegyző asszonynak a 3. napirendi pont ismertetésére.

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Írásban készítette el az előterjesztést. Négy határozati javaslatot fogalmazott meg azokkal a határozatokkal kapcsolatosan, amelyek nem teljesültek. Az első a Tetőtér Kft.-vel kapcsolatos jogi állásfoglalás kérés. A kérés elküldésre került, viszont a válasz nem érkezett meg, mivel ügyvéd úr a szabadságát tölti.

A második határozat Bihari Barna építkezésével kapcsolatos. Dr. Kenyeres Imre kérte a határidő meghosszabbítását.

A következő a „Méhecskével” kapcsolatos. Cséti Attila polgármester volt a felelős. A határozat végrehajtásával kapcsolatosan nem kapott anyagot, ezért új felelős és új határidő kijelölését kérte.

A negyedik határozat pedig a szennyvíz beruházással kapcsolatos, mivel nem kapott anyagot a feladat végrehajtásával kapcsolatosan, ezért határidő meghosszabbítást kért. Várja a kérdéseket, észrevételeket, illetve a határozatok meghosszabbítását.

Egri Antal alpolgármester: Egyenként szavazásra bocsátja a határozati javaslatok elfogadását. Szavazásra bocsátja a 222/2009.(VI.16.) sz. Önkorm. határozat módosítását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**243/2009.(VIII. 18.) sz. Önkorm. határozat
a 222/2009.(VI.30.) sz. Önkorm. határozat módosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tetőtér Kft. kérelmével kapcsolatos döntést elhalasztja. Megbízta Potornainé Szűcs Katalin jegyzőt, hogy az önkormányzat ügyvédjétől kérjen jogi állásfoglalást az ügyben.

Határidő: 2009. október 31.

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben**
- 2) Egri Antal alpolgármester Helyben**
- 3) Képviselő-testület tagjai Helyben**

Egri Antal alpolgármester: Szavazásra bocsátja a 215/2009.(VI.30.) sz. Önkorm. határozat módosítását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**244/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
a 215/2009.(VI.30.) sz. Önkorm. határozat módosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízta a Pénzügyi Bizottságot, hogy Oros István a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatójának a bevonásával folytasson tárgyalást Bihari Barna építetővel a Matula ételbár további sorsával kapcsolatosan.

Határidő: 2009. október 31.

Felelős: Dr. Kenyeres Imre bizottsági elnök

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Kenyeres Imre Pénzügyi Bizottság elnöke Helyben**
- 2) Egri Antal alpolgármester Helyben**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben**
- 4) Képviselő-testület tagjai Helyben**

Egri Antal alpolgármester: Szavazásra bocsátja a 203/2009.(VI.30.) sz. Önkorm. határozat módosítását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**245/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
a 203/2009.(VI.30.) sz. Önkorm. határozat módosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízta Kustár Péter környezetgazdálkodási mérnököt, hogy készíttessen egy szakvéleményt a „Méhecskénél” történő hulladéklerakás megakadályozására, a hulladéklerakás megszüntetését követő feladatokra, és új hulladéklerakó terület kijelölésére.

Határidő: 2009. október 31.

Felelős: Kustár Péter környezetgazdálkodási mérnök

Erről értesülnek:

- 1) **Kustár Péter környezetgazdálkodási mérnök Berekfürdő, Berek tér 15.**
- 2) **Egri Antal alpolgármester Helyben**
- 3) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben**
- 4) **Képviselő-testület tagjai Helyben**

Egri Antal alpolgármester: Szavazásra bocsátja a 116/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. határozat módosítását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**246/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
a 116/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. határozat módosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Perge József képviselőt, hogy a P+ Mérnöki Iroda Bt-nek a Berekfürdő község 2004-2005-2006. évi szennyvíz építési munkák felülvizsgálatáról szóló szakvéleménye alapján a műszaki és pénzügyi intézkedési tervet dolgozza ki a szükséges személyek bevonásával, a szükséges dokumentumok teljes körű átvizsgálásával.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Perge József képviselő

Erről értesülnek:

- 1) **Perge József képviselő Helyben**
- 2) **Egri Antal alpolgármester Helyben**
- 3) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben**
- 4) **Képviselő-testület tagjai Helyben**

4. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat 2009. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2009.(II.10.) sz. Önkorm. rendeletének módosítására.

Egri Antal alpolgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Átadja a szót Kocsis Veronikának, az előterjesztés készítőjének.

Kocsis Veronika: A módosításra a féléves beszámoló előkészítéséhez volt szükség. A módosítás elsősorban a testületi határozatok alapján történt meg, mely a Berek Beruházó Nonprofit Kft., és a Településfejlesztési Alapítványt érintette. Központosított támogatásként leutalt összeget vette még be a költségvetésbe, amit eredetileg nem lehetett tervezni.

Egri Antal alpolgármester: Várja a kérdéseket, észrevételeket.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztést 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

18/2009.(VIII.24.) sz. Önkorm. rendelet

a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2009. évi költségvetésének megállapításáról szóló 9/2009.(II.10.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat költségvetésének 2009. I. féléves teljesítéséről, a gazdálkodás helyzetéről.

Egri Antal alpolgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Átadja a szót Kocsis Veronikának az előterjesztés készítőjének. Várja a kérdéseket, észrevételeket.

Perge József képviselő: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta-e az előterjesztést? A bizottságnak mi a véleménye az első félévi gazdálkodásról?

Úgy látja, hogy az építményadónál és a telekadónál elég alacsony a teljesítés. Van-e valami magyarázat rá?

Az 1. sz. mellékletben az egyéb kiadásoknál a likvidhitel nem került betervezésre.

Kocsis Veronika: Év elején is mínusszal fordultak, amit nem lehet megtenni könyveléstechnikailag, ezért fel kellett venni likvidhitelként.

Az építményadó, illetve a telekadó félévkor közel ilyen szinten szokott állni minden évben, ezt le is egyeztette.

Dr. Kenyeres Imre képviselő, bizottsági elnök: Nem tárgyalta a bizottság, nem is volt feladat. A Polgármesteri Hivatalnál 443 millió Ft árbevétel volt tervezve, ami 262 millió Ft-ra teljesült, ez több mint 50%.

A kiadásra 321 millió Ft lett tervezve, 261 millió Ft teljesült, ez 61%-os teljesítés. Arányban van az árbevétel alakulásával.

Az iskolánál tervezve volt 5 millió Ft árbevétel, lett 6 millió Ft. A költségekre 103 millió Ft volt tervezve, ebből 53 millió Ft-ot használt fel. Ez is jónak mondható. Reméli, hogy évvégére a 103 millió Ft kiadás nem teljesül.

Művelődési Háznál 3 millió Ft bevétel lett betervezve, 4,5 millió Ft-ra teljesült. 155% a teljesítés. Úgy gondolja, hogy van benne egy kis tartalék. 25 millió Ft-ot terveztek a kiadásokra, melyből 15 millió Ft teljesült. Ez 60%. Ez talán az 50%-hoz képest sok, de ha végignézi az első félév rendezvényeit, indokoltnak tűnik.

Összességében 441 millió Ft bevétel lett tervezve, 275 millió Ft teljesült. Ez 61%. 451 millió Ft költség lett tervezve, 270 millió Ft lett ténylegesen felhasználva, 60%.

Vizsgálta a Berek Beruházó Nonprofit Kft. költségvetését. Eredményes volt. 18 millió Ft árbevétel mellett 14 millió Ft kiadása volt.

Berek-Víz Kft-vel kapcsolatosan nem lát gondot. Az első kétévi átszervezés után, most már kezd kiegyensúlyozottá válni a pénzügyi gazdálkodás. A beruházás a Kft. pénzügyi helyzetétől független. Nem kell összekeverni.

Úgy gondolja, hogy lehetne jobb, de nyugodt és kiegyensúlyozott az önkormányzat gazdálkodása. A 2007. évi átszervezés szükséges volt. Még egy-két dolgot meg kellett volna csinálni.

Perge József képviselő: Az önkormányzat gazdálkodásáról az a véleménye, ellenben a Pénzügyi Bizottság elnökével, hogy az rendben van, hogy 61%-ra teljesítették a bevételeket, de nem mondja el, hogy az eredeti tervhez képest +71 millió Ft hitel került felvételre, és így sikerült a bevételt teljesíteni. Akkor tudná elfogadni a stabil gazdálkodást, ha hitel nélkül valósult volna meg.

Egyáltalán nincs megelégedve.

Azt meg nem érti, hogy a Pénzügyi Bizottság miért nem tárgyalja ezeket a napirendi pontokat.

Egri Antal alpolgármester: További hozzászólás, észrevétel nem érkezett, ezért szavazásra a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a beszámolót 4 igen, 2 nem és 1 tartózkodó szavazattal elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

247/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat

Berekfürdő Községi Önkormányzat költségvetésének 2009. I. féléves teljesítéséről szóló beszámolóról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat költségvetésének 2009. I. féléves teljesítéséről, a gazdálkodás helyzetéről szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) **Egri Antal alpolgármester Helyben**
- 2) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben**
- 3) **Képviselő-testület tagjai Helyben**
- 4) **Intézményvezetők Helyben**

6. Napirendi pont: Előterjesztés közfoglalkoztatási terv módosítására.

Egri Antal alpolgármester: Az előterjesztés kiküldésre került.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A módosítást a Munkaügyi Központ véleményezte. Két módosra volt szükség, az egyik a Berek Beruházó Nonprofit Kft. névváltoztatása miatt, a másik pedig az Iskolában egy pedagógiai asszisztens alkalmazása miatt.

Egri Antal alpolgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Perge József képviselő: A foglalkoztató intézmények fizetnek-e valamit azért, amiért ingyen munkaerőt kapnak?

Harmati Péter: A Berek-Víz Kft. kifizeti a dolgozók teljes bérét, és utólag fogja az önkormányzat átutalni a támogatást.

Egri Antal alpolgármester: További hozzászólás, észrevétel nem érkezett. Javasolja elfogadni a közfoglalkoztatási terv elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**248/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
a közfoglalkoztatási terv módosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 37/A. § (1) bekezdése alapján a 111/2009.(IV.14.) sz. Önkorm. határozattal elfogadott 2009. évi közfoglalkoztatási tervét a melléklet szerint módosítja.

A képviselő-testület megbízza Egri Antal alpolgármestert, hogy a közfoglalkoztatási tervet 5 napon belül küldje meg a Magyar Államkincstár Szolnoki Kirendeltségének (5000 Szolnok, Liget út 6.).

Felelős: Egri Antal alpolgármester

Határidő: 2009. augusztus 24.

Erről értesülnek:

- 1) Magyar Államkincstár Szolnoki Kirendeltsége 5000 Szolnok, Liget út 6.**
- 2) Észak-alföldi Regionális Munkaügyi Központ Karcagi Kirendeltsége Karcag, Madarasi út 27.**
- 3) Egri Antal alpolgármester Helyben**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben**
- 5) Képviselő-testület tagjai Helyben**
- 6) Polgármesteri Hivatal Szociális ügyintéző, Gazdasági Csoport és Irattár**

7. Napirendi pont: Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Tanács kérelmére a polgármester helyettesítése tárgyában.

Egri Antal alpolgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. Szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**249/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
a polgármester helyettesítéséről a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsban.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2004. évi CVII. törvény 5. § (2) bekezdése alapján, a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulási Tanácsban a polgármester helyettesítésének rendjét a következőkben állapítja meg.

A polgármestert Egri Antal alpolgármester helyettesíti 2009. augusztus hó 18. napjától 2009. október hó 4. napjáig.

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
Határidő: 2009. augusztus 18.

Erről értesülnek:

- 1. Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Elnöke**
- 2. Egri Antal alpolgármester**
- 3. Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4. Berekfürdő Községi Önkormányzat**
- 5. Polgármesteri Hivatal**

8. Napirendi pont: Előterjesztés 2009/2010. tanév beiskolázási támogatására.

Egri Antal alpolgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Várja a kérdéseket, észrevételeket.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Elég sok alternatíva került megfogalmazásra.

Székely László iskolaigazgató: Az utolsó oldalon lévő táblázatot az iskola készítette. Minden tanuló után jár 1.000 Ft támogatás, ami jelenleg 134.000 Ft. Van 10.000 Ft-os támogatás 3 gyermekes, sajátos nevelésű tanuló, gyermekvédelmi támogatásban részesülők részére, ingyenes tankönyvhöz jutás címén. A probléma az, hogy a 11.000 Ft egyik osztály esetében sem éri el a tényleges ingyenességet. Akkor lesz ténylegesen ingyenes a tankönyv, ha az önkormányzat az állami támogatást kiegészíti. A Kormány szerint a 10.000 Ft-ból az ingyenes tankönyv kijön, de azon kívül az iskola rendel még munkafüzetet, munkáltató tankönyvet, atlaszt, ami nem tartozik a tankönyvek közé.

Vannak olyanok, akik csak az 1.000 Ft támogatást kapják meg az államtól. Tavaly a fennmaradó összeg 50%-át fizették a szülők.

A jegyzőasszony jogosan felhívta az intézményvezető figyelmét arra, hogy próbáljanak meg beleférni a 11.000 Ft-ba, de sajnos ilyen tankönyvcsomag nincs.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Más lehetőség nincs?

Székely László iskolaigazgató: Az atlaszokat 4-5 évente rendelik. Felső tagozatban történelem atlasz, földrajz atlasz egy van. Az olyan tankönyveket, munkafüzeteket, amelyekben nem írnak a tanulók, azokat éveken keresztül használják.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: 101 tanuló jogosult az ingyenes tankönyvre. Nekik nem kellene az önkormányzat részéről támogatást nyújtani, ha 11.000 Ft-ból kijönnének, vagy más megoldást találnának. Több iskolában könyvtári könyvként kapják.

Székely László képviselő: A magyar és a matek könyvek, amelyeket háromszor is használnak egy héten, oly mértékben elhasználódnak, hogy nem lehet továbbadni. A gyerekeknek vissza is kell nyúlniuk az előző évi tankönyvekhez.

Mátrai István képviselő: A szülőknek tett feltételezett ígéret ne sérüljön, tehát ingyenesen kapják meg a tankönyvet.

Perge József képviselő: Mennyi van a költségvetésbe összesen betervezve erre?

Egri Antal alpolgármester: Tavalyi szinten van betervezve.

Kocsis Veronika: 600.000 Ft a tankönyvre. 30.000 Ft az óvodának, és 230.000 Ft a középiskolásoknak.

Székely László képviselő: Hosszú éveken át ingyenesen kapták meg a gyerekek a tankönyvet. Tavaly a nem támogatottak 50%-os kedvezményt kaptak.

Egri Antal alpolgármester: Hány bereki tanuló van és hány bejáró?

Székely László képviselő: 52-48% az arányuk.

Egri Antal alpolgármester: A tavalyi szintet javasolja.

Perge József képviselő: Be van tervezve 860.000 Ft. Az állam ad 134.000 Ft-ot minden gyermekre, illetve ad 1.010.000 Ft-ot az ingyenes tankönyvre. A kettő együtt 2 millió Ft.

Az óvoda kapja meg az 1.000 Ft-ot.

Az iskolában kapja meg mindenki ingyenesen a tankönyvet.

A középiskolások 6.500 Ft-ot adna, mivel átlagosan az általános iskolások is kb. ennyi támogatást kapnak az önkormányzattól.

Ennek a teljes bekerülése 2.341.000 Ft. Honnan lesz a 341.000 Ft? A költségvetéshez az állam leadott 3 millió Ft-ot pluszban, amit a tartalékba tettek. Abból 2,6 millió Ft-ot elköltöttek.

Kocsis Veronika: Azt az összeget kereset kiegészítésre utalta le az állam.

Perge József képviselő: A javaslatát fenntartja. Nem hiszi, hogy a tartalékból ekkora összeget nem tudnak biztosítani. A főiskolásoknál pedig egyetértett azzal, hogy pályázzanak a Bursára.

Bódi Zoltán: Hallott már arról, hogy az önkormányzat a támogatást tanulmányi eredményhez kötötte.

Egri Antal alpolgármester: Két javaslat van, teljesen ingyenes legyen a tankönyv, és 6.500 Ft legyen a középiskolások támogatása vagy a tavalyi szinten támogassák.

Szavazásra bocsátja Perge József javaslatát.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 4 igen, 3 nem szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**250/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
a beiskolázási támogatásról, annak összegéről, az igénylés módjáról és a támogatásra
jogosultak köréről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tanévkezdés okozta nehézségek enyhítése érdekében beiskolázási támogatást nyújt azoknak a szülőknek, örökbefogadó és nevelőszülőknek, akiknek gyermeke(i) a községben lakóhellyel rendelkeznek, vagy életvitelszerűen itt tartózkodik(nak) és óvodai ellátásban, nappali tagozaton alap-, közép-, és felsőfokú oktatásban részesül(nek).

A beiskolázási támogatásra jogosult továbbá az a szülő, örökbefogadó szülő, és nevelőszülő is, akinek gyermeke(i) nem berekfürdői állandó lakos(ok), de a községben részesülnek általános iskolai oktatásban, óvodai nevelésben.

1) A beiskolázási támogatás összegei:

Óvodai ellátás esetén	1.000 Ft/fő
Berekfürdőn általános iskolai oktatásban részesülők esetén	a képviselő-testület a tankönyvet ingyenesen biztosítja
Nem Berekfürdőn tanuló általános iskolások esetén	a képviselő-testület a beiskolázást nem támogatja
Speciális iskolába járó általános iskolások esetén	a képviselő-testület a Berekfürdőn általános iskolai oktatásban részesülők támogatásával megegyező módon nyújt támogatást.
Gimnáziumban, szakiskolában, szakközépiskolában tanulók esetében	6.500 Ft/fő
Főiskolán, egyetemen nappali tagozaton Tanulmányokat folytatók esetén	a képviselő-testület támogatást nem tud biztosítani. A Főiskolások, egyetemisták Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjat kapnak, illetve aki még nem részesül ebben a támogatási formában, az a pályázatát október hónapban nyújthatja be az Önkormányzathoz.

2) A beiskolázási támogatás igénylésének módja:

- A községben óvodai ellátásban, iskolai oktatásban részesülő gyermekek után a támogatás igénylése az intézményvezető feladata, mely igénylés pontos névsor leadásával történik.

- Speciális iskolába járók esetében a támogatást egy hónapnál nem régebbi iskolalátogatási igazolással, valamint a szülő által kifizetett tankönyv számlájának bemutatásával igényelhető, a Polgármesteri Hivatalban.

- Gimnáziumban, szakiskolában, szakközépiskolában tanulók esetén a támogatást a szülő/törvényes képviselő egy hónapnál nem régebbi iskolalátogatási igazolással igényelheti a Polgármesteri Hivatalban.

A támogatás 2009. október 31-ig igényelhető.

3) A beiskolázási támogatás kifizetése:

- A községben óvodai nevelésben részesülő gyermekek után az intézményen keresztül történik.
- A községben általános iskolában tanulók esetében a támogatás levonásra kerül a tankönyv árából.
- Egyéb esetekben a Polgármesteri Hivatal pénztárán keresztül történik a támogatás kifizetése.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a beiskolázási támogatást az Önkormányzat 2009. évi költségvetése, illetve tartalék kerete terhére vállalja.

Határideje: 2009. október 31.

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző

A képviselő-testület felhívja a Veress Zoltán Általános Iskola vezetőjének figyelmét, hogy próbáljon meg olyan áru tankönyveket rendelni, hogy az „ingyenes” tankönyvellátásra jogosult tanulók esetén ne legyen több az állami támogatás összegénél, vagy próbáljon meg más megoldást találni a költségek csökkentésére (kölsönözhető tankönyvek).

Erről értesülnek:

- 1) A Szülők közhírelés útján
- 2) Székely László igazgató, Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda Berekfürdő, IV. Béla király út 1.
- 3) Kürti Judit óvodavezető, Óvoda, Berekfürdő, Fürdő u. 7.
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben
- 5) Egri Antal alpolgármester Helyben
- 6) Képviselő-testület tagjai Helyben
- 7) Polgármesteri Hivatal Helyben

9. Napirendi pont: Beszámoló a Berekfürdői Energia Kft. kísérőgáz hasznosítási projekt aktuális helyzetéről.

Egri Antal alpolgármester: Átadja a szót Ferenci Miklósnak, a Gázipari Kft. ügyvezető igazgatójának.

Ferenci Miklós: Elkészült a szerződés a Berekfürdői Energia Kft-vel. Ennek megfelelően a munkák elkezdődtek. A mai nappal az engedélyes terv beadásra került. Vagy ma, vagy holnap a pályázati anyag is beadásra kerül. A szerződés szerint az önkormányzatnak a jövő évtől

kezdve 12-14 millió Ft közötti árbevétele lesz, és olcsóbban kapja az energiát az önkormányzat megjelölt intézményei. Elkezdődtek az engedély terv kiadásától függetlenül a gyártási munkák is. Törökszentmiklóson készítik a strandfürdő területére települő konténert. Ez egy gázelőkészítő konténer. Az alap létesítmény a 68-as kút területén lévő helyre kerül. A munka megnyugtatóan halad, és az sem kizárt, hogy ebben az évben a munka befejezhető. Viszont van egy elég jelentős probléma, aminek megoldásán csak az önkormányzattal közösen tudnak munkálkodni. Nevezetesen az üveggyár területén lévő kúttal van probléma. A karcagi tervező kollégának úgy nyilatkozott az üveggyár tulajdonosa, hogy csak akkor hajlandó megadni a hozzájárulását, ha az új önkormányzati választások lezajlottak. Ez nagy probléma. Ugyan beadják a pályázatot, de hiánypótlást fognak kiírni rövid időn belül. Az engedélyező hatóság türelemmel lesz ebben a vonatkozásban, ugyanis a hozzájárulást a használatbavételig kell benyújtani. Azonban a pályázattól eleshetnek. A hozzájárulás hiánya több hónappal elnyújthatja a használatbavételt, az üzembe helyezést. Nem értik, hogy mire jó az időhúzás, komoly károkat okoz vele. Kb. 10 éve ismerik a kutakat. 2005-től többször történt hozammérés. A vízzel feltörő gáznak nagyon magas a metántartalma. Mind a két kút megbízhatónak bizonyul. Kontrollmérést is kértek. Az eredmények jók. 350 kW elektromos teljesítmény, és közel 400 kW hő teljesítményű erőmű létesül. Kérni fogják az önkormányzat segítségét abba is, hogy a területen épülő létesítmény megépítésében a helyi vállalkozókat bevonják. Várja a kérdéseket.

Bódi Zoltán: Nem lehetne több pénzt juttatni az önkormányzatnak?

Ferencsik Miklós: A beruházás mögött banki hitel áll. A banki mutatók nem jönnek másképpen. Más pályázó is volt erre a munkára. Közel négyszeres árat ajánlottak, mint a másik pályázó. Ha a pályázaton nyernek, akkor az kb. 1 millió Ft-tal meg fogja növelni a bevételeit az önkormányzatnak.

Perge József képviselő: Ha az üveggyárnál kijövő kút vizét zárt rendszerben elvezetik a meglévő vezetéken keresztül, és ott végzik el a gáztalanítást, az járható út-e műszakilag? Amikor elmegy a Hortobágyi úton, és a Kemping úton, mit fog látni? Nem szeretne egy újabb „Matulát” látni. Illetve szeretné tudni, hogy mennyi a zajszint.

Ferencsik Miklós: Az épület látképét bemutatja.

Az üveggyár területén belül nincs kicserélve 40 méter vezeték. Kénytelenek kicserélni. Tehát az üveggyár területén kell munkát végezni. Ezenkívül kútfelmérést kell végezni. Meg van a lehetősége a meglévő gáztalanító használatának, de egy új gáztalanítót kell készíteni a telepítési helyre. A gáztalanítóig, ami az épület hátsó részén van, és tovább a fürdőig új vezeték épül, mert a meglévő vezeték nem alkalmas.

Ha közös tulajdon van, az okmányokat alá kell írni a másik tulajdonosnak is. Vezetékjogot kellett volna alapítani a kijövő vezetékre, így nem lenne szükség a másik tulajdonos hozzájárulására.

Azért kellett épületbe tenni a berendezést, mert a kipufogó gázoknak olyan a hangja, ami nem hallható, viszont terheli az embereket. Tehát csak épületben tudják elhelyezni. 35 decibel össz zajhatásúak. A terveknek ezt is tartalmazniuk kell.

Az átadás során a hatóság fogja bevizsgálni, hogy milyen terhelést, zajhatást ad ki.

Maga a motor hangos berendezés, ezért zajvédő fallal lesz körülvéve. A kipufogóra pedig 3 db hangtompító kerül felszerelésre.

Nem is engednék üzembe helyezni a hatóságok, ha túllépnék az üdülőövezetre megengedett 35 decibeles terhelést. Az eddigi telepítetteknél sikerült ezt elérni.

Szabics József képviselő: Nem találkozott a telepítési rajzzal. Értékes telkek vannak a közelben.

Ferenci Miklós: Megkérték a település településfejlesztési terveit, ami elkészült, de még nem lett jóváhagyva. Az a terület, ahová a gázmotor létesül, eleve ilyen területté van minősítve. Az üveggyárral szembeni kút területe meg lesz növelve, tartály is lesz telepítve. A hő fogadókhöz viszont közel lesz. Négy helyről nyújtottak be igényt. Két motor lesz telepítve, azért, hogy nagyobb legyen az energiatermelés.

Szabics József képviselő: A végleges telepítés előtt kerüljön testületi jóváhagyásra.

Ferenci Miklós: Mindenképpen. Olyan megoldás készül, hogy ha bármelyik kúttal bármi probléma adódna, a másik kút tovább tud dolgozni, és a gáztermelés biztosított legyen.

Kovács Sándor ügyvezető igazgató: Szükséges, hogy az épület esztétikai élményt nyújtson.

Egri Antal alpolgármester: Az épület 10x11 méteres. Nem tudja, hogy milyen magas.

Ferenci Miklós: Az építészeti terveket rövidesen megküldik az önkormányzatnak. Röviden elmondja, hogy hogyan fog kinézni az épület. A Babilon Tervezőiroda tervezi. Nem lesz olyan látvány, mint egy műhely.

Perge József képviselő: A zajhatás csökkentése érdekében nem merült-e fel, hogy a zajkeltő szerkezetek a pincében legyenek elhelyezve?

Ferenci Miklós: Lehet földbesüllyesztett megoldást adni. Általában a gázmotorok esetében nem nagyon alkalmazzák, de van ilyen. Kényszerhűtést kell alkalmazni, és azt nem tudják hová tenni. A motoroknál elő van írva, hogy milyen légcserét kell biztosítani. A motorzajt meg tudják fogni, de a levegőztetést meg kell oldani. Hiába teszik le a földbe, nem sokat érnek vele, ráadásul 3-szor annyiba kerülnek. A terveket a karcagi Horváth és Társa Bt. készítette.

Gálné Dévai Zsuzsanna képviselő: Kinek a tulajdonát fogja képezni?

Ferenci Miklós: A Berekfürdői Energia Kft. tulajdonát fogja képezni.

Gálné Dévai Zsuzsanna képviselő: A Kft. kinek a tulajdona?

Ferenci Miklós: Egy kockázatelemző Kft. tulajdona és magántulajdon.

Gálné Dévai Zsuzsanna képviselő: Mennyi lesz az összberuházás költsége?

Ferenci Miklós: Durván 250 millió Ft.

Gálné Dévai Zsuzsanna képviselő: Mennyi a hitel ebből?

Ferenci Miklós: 170 millió Ft.

Mátrai István képviselő: A pályázat mire vonatkozik?

Ferenci Miklós: Eu-s pályázat, energiahasznosításra. Vissza nem térítendő támogatást is lehet rá kapni. A beruházást nem arra alapozták, hogy nyernek-e. Úgy született megállapodás az önkormányzattal, hogy ha a pályázati pénz bejön, akkor több lesz az önkormányzat bevétele. Max. 50%-ra lehet pályázni.

Bódi Zoltán: Miért jó az, hogy nem berekfürdői, hanem budapesti a Kft?

Ferenci Miklós: Ez csak pénz kérdése.

Bódi Zoltán: Ezt Berekfürdő is megcsinálhatná.

Ferenci Miklós: Ha egy beruházónak megéri, akkor a tulajdonosnak is megéri, ez természetes. Négy gázmotort telepítettek eddig. Karcag hitelből oldotta meg, de ott nem volt gázmotor telepítés. Hajdúszoboszló saját beruházásként valósítja meg, amit a fürdőfejlesztéstől vontak el. Kisújszállás vár a pályázatra, mert nem sikerült a pénzt összeszedni.

Az önkormányzatoknak nem sikerül saját beruházásként megoldani, ezért kénytelenek a kevésbé jó megoldást választani.

Az eljárást a Gázipari Kft. dolgozta ki, és Kabán kívánta először hasznosítani.

Dr. Séllei Ilona: Mennyi az éves átvételi ár?

Ferenci Miklós: Van egy kötelező átvételi ár. 20,77 fillér. Az éves futamidő 8200 óra. A teljes árbevételből az üzemeltetési költség 35% körül mozog, erre jön a felügyelet költsége. Állandó felügyeletet nem igényel.

Dr. Séllei Ilona: Az önkormányzat miért nem saját beruházásként végezte el?

Egri Antal alpolgármester: Az előbb elhangzott

Dr. Séllei Ilona: 80 millió Ft a saját erő, amit az éves költségvetés elbír. Ha fontos, hogy egy büfé tulajdonjoga ne kerüljön ki az önkormányzat kezéből, akkor egy ilyen nagy hasznot hozó beruházást miért enged ki a tulajdonából?

Egri Antal alpolgármester: Azért, mert egy másik nagy beruházásban van benne az önkormányzat.

Dr. Séllei Ilona: Mikor döntött róla a testület?

Perge József képviselő: Április-május körül.

Bódi Zoltán: Saját magának termelné az áramot az önkormányzat.

Ferenci Miklós: Az áramfogyasztás nem állandó. A fölösleget el is kell adni. Az áram elvitele is kérdéses. Az önkormányzat éveken keresztül őrlődött, megpróbálta maga megvalósítani, de nem sikerült.

Bódi Zoltán: Van-e környezeti káros hatása?

Ferenci Miklós: Nincs. Lényegesen kedvezőbb a metánkibocsátás, mintha a levegőbe menne el.

Egri Antal alpolgármester: Köszöni a hozzászólásokat. Javasolja, hogy a képviselő-testület bízza meg a Dr. Nagy Lajossal való tárgyalással. Határidő: 2009. augusztus 31.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

251/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
gázhasznosítással felmerült problémák megoldására tárgyalás.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Egri Antal alpolgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat Dr. Nagy Lajossal, az üveggyár tulajdonosával a gázhasznosítással kapcsolatosan felmerült problémák megoldása kapcsán.

Felelős: Egri Antal alpolgármester

Határidő: 2009. augusztus 31.

Erről értesülnek:

- 1. Egri Antal alpolgármester Helyben**
- 2. Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben**
- 3. Képviselő-testület tagjai Helyben**

10. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek-Víz Kft. kérelmére a 238/2009.(VII.21.) sz. Önkorm. határozat visszavonására.

Egri Antal alpolgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Átadja a szót Oros Istvánnak, a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatójának kiegészítésre.

Oros István ügyvezető igazgató: A Berek-Víz Kft., amennyiben negatív saját tőkét mutat, a korábbi időszakból hozott dolgok indoklásával, akkor két dologgal kell szembenéznie. Egyrészt a tulajdonos megvizsgálja a Kft-t és kezdeményezi a felszámolást, vagy feltökésíti a céget, és ezzel a későbbi hitelfelvételekhez alkalmassá teszi. Vagy hoz egy olyan határozatot, hogy a Kft-t nem akarja tovább működtetni. A pénzügyi beszámoló is mutatja, hogy nem az a sorsa a cégnek, hogy felszámolják. A tulajdonos elvárásaihoz hasonló teljesítést mutat. A fürdőberuházás pályázatához is szükséges a Kft.

Újra napirendre javasolja venni a tavak kérdését. Ha a testület nem vonja vissza a 238/2009. (VII.21.) sz. határozatát, akkor azon gondolkozzanak, hogy milyen módon tudják a Kft-t a későbbi hitelfelvételhez alkalmassá tenni.

Egri Antal alpolgármester: Köszöni a kiegészítést. Várja a hozzászólásokat, észrevételeket.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Nem azért hozta létre az önkormányzat a Kft-t, hogy két év után felszámolja. Nem nulláról indították a Kft-t, a pénzügyi dolgokat rendeznie kellett, ami kb. 20 millió Ft volt, melyhez 3 millió Ft-ot adtak. A Kft-nek rendezni kell a törzstőkéjét, hogy normális gazdálkodást tudjon folytatni. A Kft-hez, fürdőhöz csatlakozó egyéb területeken kb. 100 millió Ft olyan árbevétele keletkezik az önkormányzatnak, ami a Kft-nek köszönhető. Javasolja, hogy vonják vissza a határozatot. Kezd anyagilag megerősödni a Kft. Felügyelő bizottsági felügyelettel tud normálisan gazdálkodni. Tőkésítsék fel a Kft-t a halastavakkal.

Mátrai István képviselő: A Kft. kapott beruházói és üzemeltetési tagi kölcsönt. Olyan információi vannak, az egyik nem visszatérítendő, a másik visszatérítendő.

Harmati Péter: Mind a kettőt vissza kell fizetni.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Ez csak abban az esetben lenne megvalósítható, ha a beruházás megvalósulna és lehívják a pályázati összeget, és az önkormányzat nem kéri vissza a beruházási tagi kölcsönt, hanem azzal növelné a Kft. törzstőkéjét. Számoltak azzal is, hogy mi van akkor, ha nem nyílik meg a beruházási keret. Akkor az az összeg mindenképpen veszteség. Jelenleg -59 millió Ft az önkormányzat számlaegyenlege.

Kocsis Veronika: 96 millió Ft az önkormányzat hitelkerete. Jelenleg 60 millió Ft a Kft. tagi kölcsöne.

Jánváriné Ponyokai Gabriella: Köszönti a jelenlévőket. Csatlakozik az elhangzottakhoz annyiban, hogy a pénzügyi intézet a hitelszerződésben előírta a negatív saját tőke rendezését, azzal együtt, hogy ez könyvvizsgálói elvárás is volt. A negatív saját tőke törvényellenes. Pozitívnak értékelte a bank, hogy a technológiai tavakat bevonta törzstőkeként. Elidegenítési és terhelési tilalmat kell az önkormányzatnak bejegyeztetnie a tavakra. Ez egy megfelelő megoldás lenne, ezzel megakadályoznák a feltételezéseket. Ez egy járható út.

A likviditás, az adóság mutató és a megtérülési mutató helyreállt a Kft-nél. Meg kellene teremteni, hogy eredményes évet zárjanak, aztán ha elkezdődik a beruházás, meg kell teremteni a saját forrást, másrészt pedig a megtérülési forrást. A megtérülés esetén meg kell nézni, hogy évente milyen tartalékokat tudnak még mozgósítani.

Nem csak a saját tőke helyreállítása volt a feladat, hanem a mutatók helyreállítása is, ahhoz, hogy bele tudjanak vágni a beruházásba.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Most tekintsenek el a beruházástól, a törzstőkét kell rendezni. Adjának nekik 40 millió Ft-ot.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Hitelből nehéz adni.

Perge József képviselő: Olvasott egy olyan kijelentést, hogy a bank zökkenőmentesnek ítéli meg a Kft. finanszírozását. Igaz ez? 20 millió Ft-os tagi kölcsönrel -26 millió Ft-ot produkált a Kft. Nem ért egyet azzal, amit a Pénzügyi Bizottság elnöke mondott, mert az első féléves beszámolónál is a -5 millió Ft-ból -9 millió Ft született. Milyen pénzügyi időszakot kell figyelembe venni?

Jánváriné Ponyokai Gabriella: Két pénzügyi évet kell vizsgálni.

Perge József képviselő: Nincs meg a kétévi eredményesség. A tavak átadását nem tudja támogatni.

Jánváriné Ponyokai Gabriella: Az előterjesztésben az szerepel, hogy a jelenlegi finanszírozást zökkenőmentesnek tartja. A jelenlegi 16,5 millió Ft hitel harmadjára került megújításra. Ebben zökkenőmentes. Ebben jelentős előremozdulás van. Az őket is kicsit aggodalommal tölti, hogy félévkor még nem tudnak olyan paramétereket mutatni, amik a tervekben szerepelnek. Bízunk abban, hogy az augusztus 31-i szaldó pozitív lesz.

Oros István ügyvezető igazgató: A képviselő úr által kifogásolt elmaradás két nyári nap termése. Ez már a korrigált üzleti terv eredményeit mutatja, a 16 millió Ft-tal megemeltet.

Jánváriné Ponyokai Gabriella: Ha a határozat vissza van vonva, azt a pénzügyintézetnek jelenteni kell.

Oros István ügyvezető igazgató: Van-e módja az illetéket befizetnie a Berek-Víz Kft-nek?

Mátrai István képviselő: Az illeték mennyi?

Egri Antal alpolgármester: 10%.

Bódi Zoltán: Kéri, hogy ne akadályozzák a fejlesztést. Miért nem fejlesztettek annak idején, amikor Perge József volt az intézményvezető? Akkor most nem kellene ezen vitázni.

Perge József képviselő: Ott volt az ikermedence felújítása, a gyermekmedence építése, a panzió felújítás, a kemping vízesblokk építése, új recepció építése. Mind az előző időszak eredménye.

2003-ban pályáztak a Széchenyi tervbe, nem nyertek. Ezen kívül nagyon sok pályázatot nyújtottak be.

Oros István ügyvezető igazgató: 39 millió Ft-ot utaltak át az önkormányzat számlájára. Teljesítették a bérleti díjat. A 11 millió Ft tartozást is be fogják fizetni. De sajnos szegény legényként, pucéron engedték el a Kft-t. Hagyják már, hogy magához térjen, összeszedje magát.

Gálné Dévai Zsuzsanna képviselő: Minek a fedezetére utalták át ezt az összeget?

Kocsis Veronika: A bérleti díjra, illetve az adókat és a szolgáltatási díjakat is befizette.

Gálné Dévai Zsuzsanna képviselő: Mellé kellene tenni a tagi kölcsönt is.

Kocsis Veronika: Azért mondta el ezt Oros István, hogy igyekeznek tartani a fizetési ígéretüket.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A teljes bérleti díjat befizette.

Jánváriné Ponyokai Gabriella: A beruházási célú tagi kölcsön éven túli lejáratú.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: A Kft. önállóvá válásával sok olyan költség odakerült, ami addig a „nagy kalapban” volt. Nem beszélve az elmaradott túlórákról. Ha ezeket a Kft-ről lehúzzák, akkor kedvezőbb a gazdálkodása. Viszonylag jó eredményt zárt. Nincs 70-80 millió Ft kilengés a költségvetésben. Szerinte eltértek a témától.

Mátrai István képviselő: Miért olyan fontos a technikai tavak átadása? A pályázathoz fontos, vagy a banki finanszírozás feltétele?

Egri Antal alpolgármester: Mindkettő.

Jánváriné Ponyokai Gabriella: A több mint 30 millió Ft-os veszteség miatt a tőkerendezés előírásra került nemcsak a könyvvizsgáló, hanem a pénzügyintézet által is. A minőségromlás miatt, ha a tavakat nem adják oda, akkor egyéb biztosítékot kell felajánlani. A technológiai tavakat, ha nem lehet elidegeníteni, akkor elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyeztetni.

Oros István ügyvezető igazgató: Van-e más javaslat az apport változtatására?

Jánváriné Ponyokai Gabriella: Azonos mértékben.

Egri Antal alpolgármester: A Berek-Víz Kft-nek adják vissza törzstőke növelés céljából a technikai tavakat, ügyvéd által bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom kíséretében.

Szabics József képviselő: Mi a határidő?

Jánváriné Ponyokai Gabriella: Június 30-a volt a pénzügyintézet részéről az elvárás. Szerződéses kikötés volt.

Egri Antal alpolgármester: Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy 2 igen, 4 nem, 1 tartózkodó szavazat érkezett. A képviselő-testület nem fogadta el a javaslatot.

Várja a javaslatokat, hogy mivel emeljék a törzstőkét.

Dr. Séllei Ilona: Megkérdezi a képviselőket, hogy mit nem szeretnének? A beruházást nem szeretnék, vagy a technikai tavakat nem akarják átadni, vagy a technikai tavak elidegenítésétől félnek? Mindenki jegyzőkönyvben indokolja meg a döntését. Javasolja a személyes, egyenkénti nyilatkozatot, indoklással.

Egri Antal alpolgármester: A bank részéről van következménye?

Jánváriné Ponyokai Gabriella: A bevitt apportot a bank már jóváhagyta. Ez alapján lett meghosszabbítva az összes 1 éven túli hitele a cégcsoportnak, 2010. augusztusáig. Ez a helyzet egy új döntést fog generálni. Minden hónapban felülvizsgálat van a testület feloszlása miatt. Ez nem jó, hogy megint vissza kell menni a döntéshozókhoz. Negatívan fogja befolyásolni a cégcsoport megítélését. De törekedni fognak arra, hogy akár más apport bevitelével helyrehozzák a dolgot.

Valaki egyébként meg tudja mondani, hogy mi a probléma a tavakkal?

Mátrai István képviselő: Az illeték körül folyt a vita, hogy be kell fizetni az 5 millió Ft-ot.

Jánváriné Ponyokai Gabriella: Nem tudja, hogy van-e itt jogász az ülésen. Más ingatlan bevitelekor nem kell megfizetni az illetéket?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Minden illetékköteles, csak a készpénz nem.

Jánváriné Ponyokai Gabriella: Akkor a technológiai tavakkal mi a probléma?

Dr. Séllei Iлона: Gyakorlatilag burkoltan ezzel a fürdőberuházást kívánja a testület megüjírtani. Ezért javasolta, hogy mindenki indokolja meg a döntését, mert a lakosság felé el kell számolni.

Dr. Hajdu Lajos: Úgy tudja, hogy cégcsoportként kezeli a bank az önkormányzatot, a Berek-Víz Kft-t és a Berek Beruházó Nonprofit Kft-t. Ha az önkormányzat saját ingatlanával áll oda, az elfogadható-e? Ebben az esetben nincs vagyonátírási illeték.

Úgy gondolja, hogy ha mindenáron elkerülhetetlen a törzstőke emelése, akkor van rengeteg ingatlanja az önkormányzatnak. A lakosok jó része kéri, hogy a fürdő és a hozzá kapcsolódó objektumok az önkormányzat tulajdonában maradjanak. Ha most a tavak átkerülnek a Kft-hez, akkor veszélyben vannak.

Jánváriné Ponyokai Gabriella: 100%-os önkormányzati tulajdonban van a Kft.

Egri Antal alpolgármester: Elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztetnének be rá.

Dr. Hajdu Lajos: Miért nem került eddig benyújtásra a földhivatalhoz az átadás, amikor a cégbíróságnál már bejegyzésre került?

Oros István ügyvezető igazgató: A cégbírósági bejegyzés és a visszavonó határozat között 2 nap volt.

Dr. Hajdu Lajos: Nem. Az önkormányzatnak van elég tulajdona, amit apportba adhat.

Oros István ügyvezető igazgató: De illetékköteles.

Dr. Hajdu Lajos: Mi az a minimum, amivel meg kell emelni a törzstőkét?

Jánváriné Ponyokai Gabriella: Ha 40 millió Ft hitelt halmozott fel 1,5 év alatt, akkor az a minimum, amivel meg kell emelni a törzstőkét.

Harmati Péter: A törzstőke 8,4 millió Ft, a hitel pedig 48 millió Ft. 40 millió Ft-tal kellene legalább megemelni.

Egri Antal alpolgármester: Miért kerülne a tó magánkézbe, ha elidegenítési és terhelési tilalom van rajta?

Dr. Hajdu Lajos: Nem tudja, hogy a képviselő-testület tagjai mennyire vannak tisztában azzal, hogy miért és mennyivel szükséges a törzstőkét megemelni. Ha ez nem történik meg, akkor mi a következménye a bank részéről?

Egri Antal alpolgármester: Szerinte a testület nagyon jól tudja, hogy miről kell dönteni. A technikai tavak időközben felértékelésre kerültek, ami 48 millió Ft értékű. A tavakat nem akarták megosztani, ezért került be ezzel az értékkel a Berek-Víz Kft. törzstőkéjébe.

Perge József képviselő: Miért kell a törzstőkét emelni? Az, hogy a bank előírta, az egy dolog.

Jánváriné Ponyokai Gabriella: A könyvvizsgálói kamarától kell állásfoglalást kérni. Törvényi megfeleléshez szükséges. Hitelképtelenné válik a Berek-Víz Kft. Ez piacgazdaság. Természetesen nyújtanak hiteleket. Végre eljutottak odáig, hogy alapokat teremtsenek, amire lehet építkezni, akár egy beruházás finanszírozása kapcsán is 2010-ben. A bank vezetője meg is ígérte, hogy ha a Berek-Víz Kft. helyreállítja a pozícióit, akkor semmi akadályja nincs annak, hogy 2010-ben a beruházást finanszírozza. Kéri a testületi tagokat, hogy gondolkodjanak el azon, hogy kinek a véleményét fontolják meg. Oda fognak jutni, hogy a pénzintézet még komolyabb feltételeket fog szabni a bizonytalanság miatt.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Ha telket adnak törzstőkeként, mit fog vele kezdeni a Kft? Telekadót fog fizetni?

Perge József képviselő: Félti a tavakat. Berekfürdő második nagy idegenforgalmi vonzereje a horgászat. Azt el tudja képzelni, hogy másik ingatlan kerüljön oda. Szeretne látni egy állásfoglalást.

Gálné Dévai Zsuzsanna képviselő: Bízzák meg az alpolgármestert, hogy rövid határidőn belül terjessze elő a törzstőke emelést.

Szabics József képviselő: Kompromisszumos javaslatot tesz. A Kft. megszüntetését úgy gondolja, hogy a testület többi tagjai sem kívánják. Ha megszűnik a fedezet, a hiteltartozás azonnal fent fog állni. Javasolja, hogy telkeket ajánljanak fel. Kb. 10 telek fedezné.

Egri Antal alpolgármester: Tavasszal a Kft. -16 millió Ft-os költségvetését miért fogadták el? Holott tudták, hogy ha két évig veszteséges a Kft, akkor felül kell vizsgálni. Most a technikai tavak átadását akarják megakadályozni. Úgy érzi, hogy folyamatosan a Kft. megbuktatásán dolgoznak néhányan.

Bódi Zoltán: A tóra nem lehet építeni az iszapréteg miatt. A tó a Kft-nek az egyik lételeme. A vizet oda adják vissza, amit a természetből kaptak. Ha a tó nem lesz kezelve, lassan az ikermedencét be kell zárni, mert bűz árad belőle. Felejtsék el, hogy a tó másra használható. A tó partját ki kell kövezni, sétánnyá, padokkal, világítással. Nem mondja, hogy a Horgászegyesület nem csinálja a dolgát, de az a vendég a legfontosabb, aki itt hagyja a pénzét. Ne vigyenek a faluba rémhíreket, amik nincsenek alátámasztva sem. Csak találgatnak.

Perge József képviselő: A tavak üzemeltetési joga a Berek-Víz Kft-jé. Az üzemeltetési jog és a tulajdonjog két különböző dolog. Javasolja, hogy rövid határidőn belül tegyenek javaslatot, hogy mik azok a telkek pl. hobbi, vagy üveggyár mögötti terület, amiket át lehet adni apportba, és egy jövő heti rendkívüli ülésen döntenének róla.

Egri Antal alpolgármester: Az a baja, hogy a hobbi akkora terület, hogy azt meg kellene osztani, és akkor megint költségbe vernék az önkormányzatot.

Harmati Péter: A banki közbeszerzés kiírásához a törzstőkére szükség van.

Egri Antal alpolgármester: El kell gondolkozni azon is, hogy ha felveszik a fürdőberuházáshoz az 500 millió Ft hitelt, arra milyen fedezetet fognak nyújtani. Akkor mit fognak odaadni? Több lakótelek nincs.

Oros István ügyvezető igazgató: Eddig a 4 millió Ft-on volt a hangsúly. Ez nem tétel, két nyári nap bevétele. Akármit adnak, mindenért fizetni kell illetéket.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Nem azért kell rendezni a Kft. törzstőkéjét, hogy neki jó legyen. Szépen elindultak a fejlődés irányába, amihez szükséges, hogy a törzstőke rendezése.

Vita.

Egri Antal alpolgármester: A telkeket nem fogják tudni eladni, ha elzálogosítják. A tavakat senki sem akarja eladni.

Mátrai István képviselő: Mikor fog pénzügyileg rendeződni a Kft?

Egri Antal alpolgármester: Ebben az évben a pénzügyi mérleg rendeződik, de ha nem emelik a törzstőkét, akkor is mínuszban marad.

Mátrai István képviselő: Ha nincs más megoldás, akkor nyugodt lelkiismerettel néz a falu szemébe.

Egri Antal alpolgármester: Javaslatokat kér a képviselőktől.

Perge József képviselő: Vizsgálják meg a telkeket. Ott van a sportpálya melletti erdő is.

Jánváriné Ponyokai Gabriella: Az erdőkkel kapcsolatosan először az értébecslővel egyeztetni kell.

Perge József képviselő: Ott van az üveggyár mögötti terület, vagy az üveggyárral szemben lévő terület, ami nagyon frekventált helyen van.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Az idősek otthonának kialakított terület is szóba jöhet.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Határozati javaslat: A képviselő-testület megbízza Egri Antal alpolgármestert, hogy a Berek-Víz Kft. törzstőke emeléséhez szükséges ingatlanokat tárja fel. Határidő: augusztus 27.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

252/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat

Berek-Víz Kft. törzstőke emeléséhez szükséges ingatlanok feltárásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testület megbízza Egri Antal alpolgármestert, hogy a Berek-Víz Kft. törzstőke emeléséhez szükséges ingatlanokat tárja fel.

Határidő: augusztus 27.

Felelős: Egri Antal alpolgármester

Erről értesülnek:

1. Egri Antal alpolgármester Helyben

-
2. Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben
3. Képviselő-testület tagjai Helyben

11. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek-Víz Kft. 2009. évi I. féléves gazdálkodásának eredményéről.

Egri Antal alpolgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Úgy gondolja, hogy ezt már kivesézte a képviselő-testület az előző napirendi pont keretében.

Első határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**253/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
Berek-Víz Kft. 2009. évi 1-6 havi beszámolójáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2009. évi 1-6 havi beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft. Berekfürdő, Berek tér 11.
- 2) Egri Antal alpolgármester Helyben
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben
- 4) Képviselő-testület tagjai Helyben

Perge József képviselő távozott az ülésről.

Egri Antal alpolgármester: Szavazásra bocsátja a második határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**254/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
tagi kölcsönről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. részére folyósított 28.330.000 Ft működési célú tagi kölcsönből 16.900.000 Ft-ot, azaz tizenhatmillió-kilencszázezer forintot beruházási célú tagi kölcsönné minősít át.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft. Berekfürdő, Berek tér 11.
- 2) Egri Antal alpolgármester Helyben
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben
- 4) Képviselő-testület tagjai Helyben

12. Napirendi pont: Beszámoló a fedett fürdő beruházás helyzetéről, egyéb aktuális kérdéseiről.

Egri Antal alpolgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Várja a kérdéseket, észrevételeket.

Visszaérkezett az ülésre Perge József képviselő.

Gálné Dévai Zsuzsanna képviselő: Az előterjesztésben az áll, hogy pozitív pályázati döntés ellenére is, a szerződéskötéstől a fent említett előkészítési idő alatt elállhat a Testület.

Oros István ügyvezető igazgató: A pályázatírás elején olyan határozat született, hogy minden lényeges lépcsőfokot megelőz egy testületi döntés. A legutolsó testületi döntés, ami visszaléptetheti a pályázattól, az, hogy pozitív a döntés, de a testület nem hatalmazza fel, hogy aláírja a támogatási szerződést. Ilyen már volt. Az anyagi vonzata nem az önkormányzatnál fog lecsapódni, hanem a Berek-Víz Kft-nél. Ha már meg van a bank, amelyik megfinanszírozza a beruházást, és lesz olyan kivitelező, amelyik elvállalja a kivitelezést, az beperelheti a Kft-t, ha nem írják alá a nyertes pályázatról a szerződést. Az a legfontosabb küszöb, hogy a kivitelezői közbeszerzést kiírják-e vagy sem.

Szeptember 9-e a beadás határideje.

Pénzügyi közbeszerzést azért szükséges lebonyolítani, hogy tudják, hogy van-e olyan bank, amelyik hitelt nyújt.

Kéri a testületet, hogy a pályázat benyújtásában támogassa.

Nincs mód a határidőt meghosszabbítani. Ha nem nyújtják be, akkor automatikusan meghíúsul a pályázat.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Várhatóan 90 nap áll rendelkezésre a pályázat aláírására. Ez a 90 nap áll rendelkezésre a szükséges hiánypótlásra a támogatási szerződés megkötésig.

Perge József képviselő: Eddig arról volt szó, hogy előbb a kivitelezői közbeszerzést kell megcsinálni, hogy tudják, hogy mennyiért vállalják, és utána jön a pénzügyi közbeszerzés, hogy van-e olyan bank, amely ad annyi pénzt. Mondhatják azt, hogy érvénytelen a pályázat, ha a kivitelező 300 millió Ft-tal többért vállalja?

Egri Antal alpolgármester: Igen.

Perge József képviselő: Kéri, hogy írja le Oros István, hogy milyen lépéseket kell megtenni, milyen feltételekkel, mikorra. Pörgessék meg egy kicsit, ha azt akarják, hogy legyen ebből valami. A szerződés aláírására kivitelező és finanszírozó is kell.

Oros István ügyvezető igazgató: Miért fordult meg a sorrend? Az egyik egyeztetésen derült ki, hogy ha nem tudnak olyan bankot bemutatni, amely a kivitelezést megfinanszírozza, akkor a kivitelezői közbeszerzés megtámadható.

Természetesen a kérésnek eleget tesz.

Szabics József képviselő: Eredendően a testület max. 500 millió Ft-ot adott a beruházáshoz, mely max. 1 milliárd Ft lehet. Az adatszolgáltatás alapján ez felment 1,3 milliárd Ft-ra, ami azt jelentette, hogy 60-70%-al több önkormányzati támogatást igényelt. Ez alapján elkészült a kiviteli terv. A testület ezt követően azt mondta, hogy nem tud több pénzt adni, aminek hatására a költségbecslés lecsökkent 1 milliárd Ft-ra. Szeretné tudni, hogy a 300 millió Ft

csökkentés miből áll. Nem ismerik a terveket. Korábban volt egy Fejlesztési Bizottság, ami ezzel foglalkozott volna. A bizottság felszámolásra került. 10%-ot mindig be szoktak építeni, de még azt is túllépik sokszor. 100 millió Ft tartaléknak kellett volna pluszban lenni.

Az a meggyőződése, hogy a téli fürdő a legdrágább beruházás, a legdrágább az üzemeltetése, és 16 főt is kell alkalmazni pluszban. Mi van akkor, ha ezt a létszámot nem tudják foglalkoztatni? A fürdő önmagában véve egyébként is veszteséges.

Viszonylag nagyon szerény a téli látogatottság.

Még van félmilliárd Ft hitelállomány Vári Imre könyvvizsgáló szerint, 2008, december 31-i állapot szerint.

Jánváriné Ponyokai Gabriella: Azóta ez csökkent.

Oros István ügyvezető igazgató: Mindig túlzott elvárásaik vannak a június 30-ai pénzforgalmat tekintve. Két hónapra szűkült le a nyári szezon.

Szabics József képviselő: Az állam folyamatosan vonul ki a finanszírozásokból. A beruházás eltervezése óta gazdasági válság is lett.

Oros István ügyvezető igazgató: Ezért kell a Kft., hogy erős marketinggel idecsábítsa a vendégeket. 2 hónap bevételéből kell eltartani 10 hónapot. Most olyan lehetőséget teremtenek, hogy a 10 hónap is bevételt hozzon. Téliesíteni kell.

Ha most leállnak, a nyugdíjasok az eddigi rendszert élvezni fogják, de fiatal nem fog ide jönni. Kvalifikált fiatalokat, idegen nyelvet beszélő fiatalokat kell idehozni, hogy ki tudják szolgálni a vendégeket, a betegeket. A fürdőt, a víz gyógyhatását kihangsúlyozva nemzetközivé kell teremteni, ami a jelenlegi besorolás mellett 20%-kal nagyobb támogatást jelent.

Független pénzügyi jelentést kért. Ezt várja most. A jelentést minden berekfürdőinek el kell küldeni.

Nehéz a döntés, de most van pályázat, most kell pályázni.

Volt már Berekfürdőn olyan helyzet, amikor félretették a pályázatot. Most ennél közelebb állnak.

Szabics József képviselő: 68 pontos javaslatot tett Berekfürdő fejlődése érdekében. Független pénzügyi átvilágítást kért egész Berekfürdő tekintetében, ami mindenre kiterjed.

A gépházra készült javaslatból is csak egy készült el.

Oros István ügyvezető igazgató: Nem mondta meg, hogy miből.

Szabics József képviselő: Oda van írva az is, hogy pályázzanak.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Azért döntöttek az 1 milliárdos beruházás mellett, mert az 500 millió Ft állami támogatás mellett 500 millió Ft saját erőt kell biztosítani.

Az 500 millió Ft törlesztése 15 év alatt 30 millió Ft évente.

Rendszeresen jár fürdeni. Számtalanszor megszámolta, hogy az ikermedencében a 90 emberből 60 fő 70 éven felüli volt. A csempés medencében is a 70% nyugdíjas vagy unoka. A fizetőképes kereslet kimegy a szállodákba.

Utolsó pillanatban vannak. Az 500 millió Ft hitelt 15 év alatt tudják törleszteni. Van még tartalék ebben a faluban.

Egri Antal alpolgármester: Nézzenek szét a környéken is. Karcag 10 hónapra tervezi a költségvetését, mégis fejleszt. A Leader települések közül az egyetlen Berekfürdő, amely nem hátrányos helyzetű.

Miért lett 1 milliárd Ft a költségvetés? Mert a tervező így becsülte meg. Recesszió van. Ez beruházás szempontjából nagyon jó, mert 20-30%-al alá lehet menni bármelyik beruházási összegnek. Azt sem szabad elfelejteni, hogy az építőipari cégek csak azért vállalnak munkát, hogy megtartsák a céget. Így is meg van a nyereségük, mert ha nagytételben vásárolnak, 30%-al olcsóbban vásárolnak.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Nem érti, hogy mi a baj. Minden lehetőség adott.

Egri Antal alpolgármester: Tényleg az utolsó pillanatban vannak, mert elmondták, hogy 2013-ig ilyen célú pályázati kiírás nem lesz.

Oros István ügyvezető igazgató: A szennyvíztelep fejlesztésére is oda kell figyelni. Egyébként kiírásra kerültek a szálláshelyfejlesztések is.

Egri Antal alpolgármester: Egyértelmű, hogy az önkormányzat az 500 millió Ft-os hitel törlesztését nem tudja előteremteni. Ha az önkormányzat összes intézményét átvizsgálják, 25-30 millió Ft tartalékot találnak.

Perge József képviselő: Elhangzott, hogy van kész terv. Az a terv három részre lett bontva. Nyilván azt már át kellett volna dolgozni, de nem került volna 40 millió Ft-ba, és lehet, hogy kisebb beruházással könnyebben megbirkóztak volna. Javasolja, hogy a jövő héten térjenek vissza a határidőkre.

Egri Antal alpolgármester: A Felügyelő Bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot, és 3 igen szavazattal javasolja elfogadni a határozati javaslatot.

Névszerinti szavazást javasol.

Szavazásra bocsátja a névszerinti szavazásra tett javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Név szerint szólítja a képviselőket az előterjesztésben szereplő határozati javaslat megszavazására.

Egri Antal alpolgármester: Igen.

Gálné Dévai Zsuzsanna képviselő: Igen.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Igen.

Mátrai István képviselő: Igen.

Perge József képviselő: Tartózkodik.

Szabics József képviselő: Igen.

Túri József képviselő: Igen.

Egri Antal alpolgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, 1 tartózkodó szavazattal elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**255/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
fedett fürdő beruházás pályázat II. fordulójának benyújtásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Oros Istvánt a fedett fürdő pályázat II. fordulójának benyújtására, a 2009. szeptember 9-ei határidőre.

**Felelős: Oros István ügyvezető igazgató
Határidő: 2009. szeptember 9.**

Erről értesülnek:

- 1) Oros István ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft. Berekfürdő, Berek tér 11.**
- 2) Egri Antal alpolgármester Helyben**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben**
- 4) Képviselő-testület tagjai Helyben**

13. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek-Víz Kft. által kiszervezett munkákról.

Egri Antal alpolgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Várja a kérdéseket, észrevételeket.

Oros István ügyvezető igazgató: Mátrai István tájékoztatást kért a kiszervezett munkákról. Felolvassa a levelet.

A kiszervezett munkák a következők: mosatás, könyvelés, takarítás, biztonsági őrzés.

A takarítás valóban kiszervezett tevékenység volt. A biztonsági őrzés megörökölt. Ezt a két területet vissza fogják szervezni.

Gálné Dévai Zsuzsanna képviselő: Ami nincs benne, azt kellene felsorolni.

Egri Antal alpolgármester: Konkrétan mire gondol?

Gálné Dévai Zsuzsanna képviselő: Szakértői tevékenység.

Oros István ügyvezető igazgató: A szakértő nem kiszervezett. Ha nincs jelen a cégnél szakértő, akkor azt meg kell szervezni valahonnan.

Gálné Dévai Zsuzsanna képviselő: A vízvizsgálat akkor miért szerepel itt? Azt meg tudta volna oldani, ha nem szervezi ki?

Oros István ügyvezető igazgató: A cég nyitott.

Egri Antal alpolgármester: A kérdés volt rossz.

Gálné Dévai Zsuzsanna képviselő: Ha nem szerepelt volna benne a vízvizsgálat, akkor komoly anyagnak tartotta volna.

Harmati Péter: Azzal volt nekik is gondjuk, hogy mit is értenek kiszervezés alatt. Kiszervezés az, ami rendszeres dolog a cég életében, de nem a Kft. végzi. A szakértő nem rendszeres tevékenység.

Perge József képviselő: Nem tudja, hogy Mátrai Istvánnak mi volt a célja. Ő úgy gondolja, hogy akkor meg kellene nézni, hogy kiszervezés előtt mennyibe került és kiszervezés után mennyibe került. Mennyivel lett olcsóbb, vagy drágább. Ezt hiányolja. Nem tudja eldönteni, hogy jó szerződéseket kötött-e vagy sem. Azt látja, hogy a feladatokat 2009-ben kevesebb díjért vállalták a cégek. Tehát az a baj, hogy nem lehet látni, hogy a kiszervezéseknek mi volt a gazdasági haszna. Most visszaszervezik a munkát. Újra sétáló emberek lesznek?

Oros István ügyvezető igazgató: Volt-e Kft-je az önkormányzatnak ezekre a feladatokra? Nem. Volt-e tapasztalata az önkormányzatnak a Kft. működtetésében? Nem. Volt-e olyan, hogy 44 embert át kellett venni? Holott az lett volna a megoldás, ha mindenki megkapja a végkielégítést, és 0-ról indítják a Kft. Nem volt ilyen tapasztalat. Olyan tapasztalat sem volt, hogy hány fővel kell a szakfeladatokat ellátni. Egy lezárt gazdasági év után lehet értékelni. Ha nem értenek hozzá, szakembert kell bevonni. 2008 kísérleti év volt. Előre kellett menni, megtapasztalni a dolgokat. Vannak új feladatok. A 2008 év tapasztalatait figyelembe veszi. Voltak hibák, amikből tanulni akarnak. Fogadja el a tulajdonos, hogy a Kft. jót akar. A tulajdonos elvárásainak meg akarnak felelni.

Egri Antal alpolgármester: Úgy emlékszik, hogy egy fél éve Oros István beszámolt erről a témáról. A mosatás kb. 1 millió Ft-tal lett olcsóbb.

Gálné Dévai Zsuzsanna képviselő: 10 évvel ezelőtt miért nem kellett szakértő? Az összes többi feladat eddig is működött.

Oros István ügyvezető igazgató: A szakértőt a beruházáshoz vonták be. Az nem kiszervezett munka.

Pádár Imréné: Sajnos a dolgozók nem érzik magukénak a fürdőt, a fürdő értékeit. Jó lenne, ha előremozdulnának, nem hátrafelé mozognának. Tessék összefogni.

Oros István ügyvezető igazgató: A takarítás és a biztonsági őrzés úgy lesz visszaszervezve, hogy a feladat lesz visszaszervezve. Az emberek a feladattal nem kerülnek vissza a Kft-hez. Saját dolgozókkal, a munka átszervezésével fogják a munkát megoldani. Így fog szeptember 30-a után megvalósulni.

Egri Antal alpolgármester: Mátrai képviselő úr tette fel a kérdést. Elfogadja-e a választ?

Mátrai István képviselő: Igen.

14. Napirendi pont: Előterjesztés szennyvízberuházásra.

Egri Antal alpolgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Három alternatív javaslatot tett a hivatal.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A Nap, Tó, Kócsag, Szivárvány utcákon értékesített telkeknél nincs meg a szennyvíz gerincvezeték. A Nap utcának még a vízjogi létesítési engedélye sincs meg.

Perge József képviselő: Átemelő építése szükséges. Úgy tudja, hogy a vízjogi létesítési engedélyre minden utcának meg van. Nézzenek utána.

Banai Pál ágazatvezető: Cséti Attila volt polgármester megkérte a vízjogi létesítési engedélyek meghosszabbítását 2009. szeptember 30-ig. Az eredményről nem tud.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Korábban a rákötés díja bruttó módon volt meghatározva, ezért ezt javasolja megbontani, illetve minden évben az infláció mértékével emelni.

A második határozati javaslat az új gerincvezeték létesítésére vonatkozik. Nem szakemberek, ezért nagyon nehéz volt javaslatot tenni. Az biztos, hogy most nem jól működik. A pénzt az önkormányzat szedné be. Megbíznák a Berek-Víz Kft-t, hogy készítsen egy költségbecslést, amiről a képviselő-testület dönt. A Berek-Víz Kft. készítené el, melynek költségét kiszámlázza az önkormányzat felé.

A harmadik határozati javaslat a Nap, Tó, Kócsag, Szivárvány utcák szennyvízberuházására vonatkozik.

Van kétszer két ingatlan, aminek az adásvételi szerződésébe belekerült, hogy az önkormányzat biztosítja a szennyvízrákötési lehetőség. Ha mégsem valósul meg, akkor a használatbavételi engedély kiadásához aknákat kell készítenie a tulajdonosnak.

Perge József képviselő: Nem három alternatíva van, hanem három témára különféle határozati javaslat született. Az első javaslat az utólagos rákötésre vonatkozik. Az ügyfél benyújtja az igényét a hivatalhoz, befizeti az összeget, a hivatal igazolást ad ki, és azzal megy a Berek-Víz Kft-hez.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Sajnos szedtek be pénzt már újonnan létesítendő gerincvezetésekre is.

Perge József képviselő: Az már a 2. határozati javaslat esete.

Az utólagos rákötésnél elméletileg minden ingatlannál meg van kapun belül a csanak. Mi van abban az esetben, ha régi gerincvezetésekre akarnak rákötni? Ott még ki kell építeni a csanakot. Tehát ki kell fizetni a költségét. Arról kell döntenie, hogy az összeget elfogadják-e.

A 2. határozati javaslatot el tudja fogadni. A Berek-Víz Kft. felméri az igényeket, készít egy költségbecslést, amit a testület elé terjeszt.

A 3. javaslattal kapcsolatosan pedig elmondja, hogy kell, hogy legyen kész terv.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Gazdája lesz a feladatnak. Javasolja mindhárom határozati javaslat elfogadását.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Az új osztású terület gerincvezetékét meg kell csinálni valamikor, ezért gondolta, hogy fontossági sorrendben készítsenek egy ütemtervet.

Oros István ügyvezető igazgató: Közbeszerzést nem érint?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Nem tudja, ezért javasolta, hogy nézzék meg.

Perge József képviselő: Ha gondolják, tud segítséget nyújtani.

Egri Antal alpolgármester: Szavazásra bocsátja az 1. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**256/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
víz-, és szennyvíz csatlakozási díj meghatározásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. szeptember 1-jétől a víz-, és szennyvíz gerincvezetékre történő utólagos csatlakozási díj összegét az alábbiakban határozza meg:

- vízátkötés esetén: 42.000 Ft+ÁFA
- szennyvíz rákötés esetén: 170.000 Ft+ÁFA rákötésenként, mely magába foglalja a kerítésen belül 1 méterre a felállást tisztítóidommal.

A rákötési díj nettó összege minden év január 1. napjától a mindenkori inflációval növelten kerülne megállapításra.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft. Berekfürdő, Berek tér 11.
- 2) Egri Antal alpolgármester Helyben
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben
- 4) Képviselő-testület tagjai Helyben
- 5) Polgármesteri Hivatal Berekfürdő, Berek tér 15.

Egri Antal alpolgármester: Szavazásra bocsátja az 2. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**257/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
a víz-, és szennyvíz beruházások menete új gerincvezeték létesítése esetén.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. hatáskörébe, feladatkörébe utalja a víz-, és szennyvíz beruházások koordinálását, lebonyolítását, nyilvántartását.

1. A Berek-Víz Kft. felméri, összegyűjti a lakosság igényét. Egy-egy beruházás megvalósítása az adott utca illetve terület ingatlanjainak legalább 50 %-ának csatlakozása esetén valósítható meg.
2. A Berek-Víz Kft. elkészíti a tervezett beruházás költségbecslését és a Képviselő-testület elé terjeszti.
3. A pozitív döntés után a Polgármesteri Hivatal megállapodást köt a Berek-Víz Kft-vel a beruházás megvalósítására. A polgármesteri hivatal beszedi a lakosságtól a csatlakozási díjat.
4. A Berek-Víz Kft. kiszámlázza a beruházás költségét megállapodás alapján. A polgármesteri hivatal kifizeti számla összegét, és aktiválja a beruházást.

Felelős: Oros István ügyvezető igazgató

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft. Berekfürdő, Berek tér 11.**
- 2) Egri Antal alpolgármester Helyben**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben**
- 4) Képviselő-testület tagjai Helyben**
- 5) Polgármesteri Hivatal Berekfürdő, Berek tér 15.**

Perge József képviselő: Javasolja a következő határozati javaslat határidejét módosítani októberre.

Oros István ügyvezető igazgató: Javasolja a határidőt október 31. határidőre módosítani.

Egri Antal alpolgármester: Szavazásra bocsátja az 3. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**258/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
a Nap, Tó Kócsag, Szivárvány utcák szennyvíz beruházásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Berek-Víz Kft-t, hogy készítse ütemtervet, pontos költségbecslést a Nap, Tó, Kócsag, Szivárvány utcák szennyvízberuházásának megvalósítására. Figyelemmel az eladott ingatlanok számára.

Határidő: október 31.

Felelős: Oros István ügyvezető

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft. Berekfürdő, Berek tér 11.**
- 2) Egri Antal alpolgármester Helyben**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben**
- 4) Képviselő-testület tagjai Helyben**
- 5) Polgármesteri Hivatal Berekfürdő, Berek tér 15.**

15. Napirendi pont: Előterjesztés a kisbusz üzemeltetésére, működésére.

Egri Antal alpolgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Két javaslatot tett a jegyző asszony, az első javasolja elfogadni.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Szeptember 1-jétől a középiskolás gyerekeket be lehet hordani Karcagra.

Egri Antal alpolgármester: Bérbe adni nem lehet.

Perge József képviselő: Non-profit módon nem lehet üzemeltetni?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A támogatási szerződésben két kikötés van. Az egyik, hogy zárt helyen kell tárolni, illetve a gépjárművel a szolgáltatást ingyenesen kell ellátni.

Perge József képviselő: Van-e valami elképzelés a koordinálásra? Ki fogja eldönteni, hogy mikor, hova mehet a busz?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Ezért nem tett határozati javaslatot, mert nem tudta, hogy hogy fognak megfelelni a rendelet előírásainak.

Szabics József képviselő: Az üzemeltetés legyen a Berek Beruházó Kht-nál, a koordináció pedig a hivatalnál.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Ezt a következő hírlevélben tájékoztatni fogja a lakosokat.

Egri Antal alpolgármester: Szavazásra bocsátja a javaslatot.
Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**259/2009.(VIII.18.) sz. Önkorm. határozat
a kisbusz üzemeltetéséről, működtetéséről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kisbuszt az alábbiak szerint kívánja üzemeltetni:

- 1. A kisbusz üzemeltetését a Berek Beruházó Nonprofit Kft. látja el a közfoglalkoztatásban résztvevő személlyel.**
- 2. A kisbusz koordinálását a Polgármesteri Hivatal látja el.**

Erről értesülnek:

- 1) Berek Beruházó Nonprofit Kft. Berekfürdő, Berek tér 15.**
- 2) Egri Antal alpolgármester Helyben**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző Helyben**
- 4) Képviselő-testület tagjai Helyben**
- 5) Polgármesteri Hivatal Berekfürdő, Berek tér 15.**

Egri Antal alpolgármester: Az ülés további részén, személyiségi jogok védelme miatt, az 1990. évi LXV. törvény 12.§ (4) bekezdése alapján zárt ülés tartását javasolja.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**260/2009.(VIII.18) sz. Önkorm. határozat
zárt ülés tartásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 12.§ (4) bekezdése alapján az ülés további részére zárt ülést rendel el.

Erről értesülnek:

- 1) **Egri Antal alpolgármester**
- 2) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 3) **Képviselő-testület tagjai**

Egri Antal alpolgármester: Megköszöni mindenkinek a nyílt ülésen való részvételét, a nyílt ülést berekeszti.

k. m. f.

**/: Egri Antal :/
alpolgármester**

**/: Potornainé Szűcs Katalin :/
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítők:

**/: Mátrai István :/
Képviselő**

**/: Túri József :/
képviselő**