
Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2008. szeptember hó 30. napján

tartott testületi ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. szeptember hó 30. napján 14 órai kezdettel tartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:

Cséti Attila	polgármester
Egri Antal	alpolgármester
Dr. Kenyeres Imre	képviselő
Körmendiné Baksán Mária	képviselő
Perge József	képviselő
Szabics József	képviselő
Székely László	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	jegyző
Fodor Judit	igazgató, Kulturális-, Idegenforgalmi Központ

és

	Könyvtár
Kovács Sándor	ügyvezető, Berek Beruházó Kht.
Oros István	ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
Dr. Farkas Béla	
Kocsis Veronika	pénzügyi ügyintéző
kb. 10 fő érdeklődő	

Cséti Attila polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 8 képviselőből 7 jelen van. Molnár János képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen.

Az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Székely László és Perge József képviselőket.

Elfogadják-e a megbízatást?

Székely László képviselő: Igen.

Perge József képviselő: Igen.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

251/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat a jegyzőkönyv-hitelesítők elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2006.(XII.12.) sz. Önkorm. rendelet 11.§ (3) bekezdése alapján a jegyzőkönyv-hitelesítésére Székely László és Perge József képviselőket választja meg.

Erről értesülnek:

- 1) Székely László képviselő**
- 2) Perge József képviselő**
- 3) Cséti Attila polgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**
- 6) Polgármesteri Hivatal**

Cséti Attila polgármester: A meghívóban a napirendi javaslat kiküldésre került. Van-e valakinek módosító indítványa?

Perge József képviselő: Az előző testületi ülésen volt szó az utak aszfaltozásáról. Hogy áll ez?

Cséti Attila polgármester: Jelenleg folyamatban vannak az árajánlatkérések.

Perge József képviselő fél, hogy ki fognak csúszni az időből és nem fognak tudni aszfaltozni. Mikorra tervezi Polgármester Úr a következő testületi ülést, hogy a beérkezett árajánlatokról mielőbb tudjanak dönteni? November közepéig van realitása a munkavégzésnek.

Cséti Attila polgármester: Két hét múlva.

Perge József képviselő: Ő is hozott két árajánlatot.

Cséti Attila polgármester: Van-e valakinek módosító indítványa? Módosító indítvány nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirendet 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**252/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1) Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.
- 2) Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről (házi orvos, település vízgazdálkodási problémái, Karcag-Kunmadaras összekötő út helyzete
Előadó: Cséti Attila polgármester
- 3) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, illetve tájékoztató a viziközmű társulat által „lebonyolított” szennyvízberuházás pénzügyi helyzetéről.
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat 2008. évi költségvetésének megállapításáról szóló, többször módosított 4/2008.(II.12.) sz. Önkorm. rendeletének módosítására (előirányzat módosítás).
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 5) Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat adórendeleteinek módosítására.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 6) Előterjesztés a Nagykun Hagyományörző Társulás működtetésére kötött megállapodás és alapító okirat módosítására.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 7) Beszámoló a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda kompetencia méréseinek eredményeiről.
Előadó: Székely László igazgató
- 8) Előterjesztés tagi törzsétét vételre történő felajánlására.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 9) Állásfoglalás Fejes Zoltán rendőr alezredes kinevezéséről.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 10) Előterjesztés Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszerben való részvétel tárgyában.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 11) Javaslat JNK Szolnok megyei kitüntető díjak adományozására.
Előterjesztő: Képviselő-testületi tagjai
- 12) Előterjesztés Csíkszentkirályi Turul szobor építésének támogatására önkéntes szakipari munkával.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 13) Előterjesztés könyvtári szakfelügyeleti utóellenőrzésről.
Előterjesztő: Fodor Judit intézményvezető
- 14) Előterjesztés a technológiai tavak kezelésének átadásáról.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 15) Előterjesztés a Bereke-Víz Kft. bérleti díjának jóváírasi kérelméről.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 16) Előterjesztés Bihari Barna kérelméről.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 17) Előterjesztés Rácz Albin és neje kérelmére.

-
- Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 18) Előterjesztés Geringó Lia kérelmére.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 19) Előterjesztés Ölveczki Gábor kérelmére.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 20) Előterjesztés Mátrai István kérelmére.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 21) Előterjesztés Vigh Szilvia kérelmére.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 22) Előterjesztés a beépítetlen területek árának meghatározásáról.
Előterjesztő: Egri Antal alpolgármester
- 23) Előterjesztés a 328/40 hrsz-ú telekingatlanon fennálló tartozások rendezésére.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 24) Egyéb aktualitások.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai

Napirendi pontok tárgyalása

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Cséti Attila polgármester: Átadja a szót a képviselőknek.

Kérdés, észrevétel a képviselők részéről nem érkezett.

Megkéri Dr. Farkas Bélát, hogy tájékoztassa a képviselőket, illetve a jelenlévőket az önkormányzat tulajdonában lévő festményekkel kapcsolatos tapasztalatairól, észrevételeiről, javaslatairól.

Dr. Farkas Béla: Gyerekkora óta foglalkozik a képzőművészettel, kvázi gyűjtő. Aukciókra, kiállításokra jár, bizományokba jár. Édesapja festett. Bele nevelődött a festészet. Nagyon szép, gazdag az önkormányzat gyűjteménye.

Több mint 10 éve nagyon sok kortárs művész remek képeket alkotott, ami eléggé nagy tömegű. Három lehetőség van: Vagy építenek egy kiállító csarnokot, és a képeket folyamatosan a nyilvánosság elé tárják. Nyilván ennek van a legkevesebb realitása, hiszen egy állandó kiállítás elég nagy költség, és a látogatottság sem lenne nagy. A másik út, hogy a raktárakban elfekszenek a képek. Ez egy holt tőke. A képeket kezelni kell. A harmadik út, amiben a képviselők is gondolkodnak, hogy értékesítik. Nyilván nem mindet. A legszebbeket, a legfontosabbakat meg lehet tartani, akár egy-egy festőtől egy-egy képet.

Működési engedéllyel rendelkezik a műkereskedésről.

A festményeket három kategóriába lehet sorolni. Az olyan festők képei, akik már meghaltak, 10-100 millió Ft-ot is érnek. A másik kategóriába azok a képek tartoznak, amelyek festői szinten meghaltak már, de még most jönnek elő. Ezek 1-10 millió Ft értékűek. A harmadik kategóriába azoknak a festőknek a képei tartoznak, akik nem voltak eléggé közismertek, nem tudtak befutni. Ezeket a képeket 20-70.000 Ft-ért már meg lehet kapni.

A következő csoportba azoknak a festőknek a képei tartoznak, amelyeket befutott kortárs művészek festettek.

Az utolsó kategóriába pedig a kortárs művészek tartoznak, akiknek a képei szinte eladhatatlanok. A képeket túlértékelik.

Az önkormányzatnál lévő képek árlistáját áttekintve azok 20-30%-át tartja reálisnak.

Újabb veszélyforrás, hogy a festőknek képeket kellett leadniuk, és ezeket most piacra dobták. A kortárs művészetet nem értékelik.

Ez a piac túlzásúfolt.

Fel kellene oldani az A-B-C kategóriát. Egyszerre 15-20 db képet el tudna vinni egy-egy ilyen aukcióra.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Azért lettek ezek a képek bekegyszerítve, hogy melyek az eladhatóak. Fel lehet ezt oldani. Kiválasztanák a legjobb képeket, a többit pedig el lehet adni.

Dr. Farkas Béla: Ő csak úgy adja el a képet, ha a pénz ki van fizetve érte.

Székely László képviselő: Biztos benne, hogy lenne egy olyan réteg itt Berekfürdön is, akiket érdekelnének a képek.

Cséti Attila polgármester: Felállíthatnának egy 3 fős ún. művészeti bizottságot. Körmendiné Baksán Mária lenne a vezető, Dr. Farkas Béla és, ha vállalja Dr. Kenyeresné Z. Ágnes lennének a tagjai, és megvizsgálnák, hogy mely képeket lehet eladni, melyeket tartsanak meg.

Perge József képviselő: Először azt kellene megbeszélni, hogy mik azok a képek, amelyeket megtartsanak. Utána lehetne tárgyalni az értékesítésről.

Körmendiné Baksán Mária képviselő javasolja, hogy ebben a bizottságban legyen benne egy képzőművész is. Györfi Lajost kérik meg.

Cséti Attila polgármester: Marika vállalja-e a feladatot?

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Az ügy érdekében igen.

Szeretne néhány dolgot megemlíteni. A falugyűlésen kaptak választ a zöldhulladék elszállításáról. De úgy gondolja, hogy ne lépjenek ezen túl. Kezdődik a faleveles időszak. Polgármester úr említette, hogy van olyan település, ahol a zöldhulladék elszállításáért, mint szolgáltatásért fizetnek a lakosok. Úgy gondolja, hogy havi 300 Ft-ért, hét hónapra, május 1-jétől október 31-ig meg lehetne oldani. Ezt a Polgármesteri Hivatalban lehetne megigényelni. Egy összegben kellene kifizetni, ami átadható a Berek Beruházó Kht-nak. Luxusnak tartja a heti szállítást. Kéthetente, de havonta egy alkalommal is el tudja képzelni. Annyi megosztott telek van már, hogy az égetés nem jó megoldás.

Örömmel vette tudomásul, hogy mégis volt falunapi megemlékezés. Javasolja rendeletbe foglalni, hogy a falu önállóságát eldöntő népszavazás emléke külön legyen megtartva. A főzés összekapcsolható egy kis ünnepi megemlékezéssel. A jutalmazások a falunap alkalmából legyenek. Most sok volt a két rendezvény együtt.

Mindenképpen kellene a tulajdoni arányokat rendezni a „méhecske”-nél. Van egy osztatlan közös tulajdon. Egy részre az önkormányzat hordja a sítet, ami miatt az önkormányzatot az esetleges új tulajdonos beperelheti.

A Berek Beruházó Kht. anyagi problémákkal küzd. Szerinte nem kellene egy magánterületen a hordalékot az önkormányzat gépének tologatnia, ingyen. Nagyon szépen elkezdődött a terület végének rendbetétele, ami elakadt. Sok fa kiszáradt. Nagyon későn lett lekasálva a gaz, ami ott maradt, és most hordják oda a lakosok is a zöldhulladékot. Ami energiát ráfordítottak, ne hagyják veszendőbe.

Már régen beszéltek a Móricz szobor melletti villanyoszlopról. Az E.on még nem válaszolt semmit?

Cséti Attila polgármester: Milliós tétel.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: A Fodor József utca sarkán lévő telek dolga hogy áll?

A szociális gondozók által használt helyiségek lakhatóvá tétele hol tart?

Az önkormányzati lakások lakóváltás esetén 30 napon belül kerüljenek kiutalásra újra. Abszurdum, hogy májusban kiürült a két lakás, és most október 1-jével adják át. 160 000 Ft a bevétel kiesése a két lakásnak. Erre a jövőben figyeljenek oda. Köszöni.

Cséti Attila polgármester: Köszöni. Amire tud, válaszol. Zöld hulladékkal kapcsolatosan elmondja, hogy ma délután kapott egy újabb árajánlatot, amit még át sem tudott olvasni. Illetve Agócs Zoltán is mondta, hogy neki is lenne ötlete, hogy hogyan lehetne egyszerűen, jól megoldani.

A „méhecske”-vel kapcsolatosan, tehát a hulladéklerakással kapcsolatosan a hivatalban megtalálható az anyag. Szociális gondozók helyisége. Most a szociális lakásokat csinálja a Kht. A szociális gondozók helyiségére ezt követően kerül sor. A pályázat be van adva a teljes átalakításra.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző úgy tervezi, hogy december 31-ig az összes rendelet felülvizsgálatra kerül. Majd megnézi, hogy melyik rendeletbe lehetne a falunapot beletenni.

A „méhecske”-vel kapcsolatosan elmondja, hogy a tulajdonos nyilatkozott, hogy hozzájárul a sítet lerakásához.

Fodor József úti sarokteleknek utána fog nézni.

A szociális lakások kiadására pályázatot kellett kiírni, ami sok idő. Most pl. maguk a lakók sem tudták, hogy pontosan mikor költöznek ki.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Szerinte 30 napon belül ki lehet adni a lakásokat.

Perge József képviselő: Véleménye szerint nem kell megvárni, hogy a lakás kiürüljön, és utána döntsön a testület a pályázat kiírásáról. Automatikusan írni kell kifelé a pályázatot, és a testület elé már a beadott pályázatok kerüljenek.

Potornainé Szücs Katalin jegyző: Most pl. ott vannak a költségelvű lakások. A négy lakásból az egyiknek lejárt a bérleti szerződése, de nem jelzett semmit. A másik kettő még nem tudja, hogy mikor fog kiköltözni. A negyediknek pedig most van itt a kérelme. Szakember ellátottságot szolgáló lakásoknak épültek. A pályázat nem kerülhető el. Viszont még nem tudják a lakók, hogy mikor költöznek ki.

Perge József képviselő: Ha már tudja, hogy kiürült a lakás, akkor automatikusan kiírhatja a pályázatot.

Cséti Attila polgármester: Visszatér a falunapra. Mind testületi, mind vezetőségi ülésen többször szóba került a falunap. Főleg vezetői ülésen hangzott el, hogy a korábbi formában nem szabad ételt osztani, de más javaslatot, észrevételt nem kapott.

Szabics József képviselő: Mindig örömmel nyugtázta, hogy rendben van a falu. De a szűkös anyagi helyzetre tekintettel ő is el tudná fogadni, hogy havonta egyszer szállítsák el a zöldhulladékot. Az, hogy erre a pénzt egyedileg szedjék be, nem tartja jónak. Beépíthető lenne az adóba.

Perge József képviselő: Ha Agócs Zoltán mint magánvállalkozó saját maga megoldja ezt a kérdést, és be is szedi a pénzt, azzal a falunak csak jót tesz. De nem tudja, hogy mi lesz a javaslat.

Egri Antal alpolgármester a havi szállítást aggályosnak tartja, hiszen a zöld fű nyáron bebüdösödik. Vannak városok, ahol ezt megoldják. A zöld zsákot 100-150 Ft-ért meg lehet venni, és azt külön elszállítják.

Perge József képviselő: Azért 150 Ft a zsák, mert a szállítás díját a vállalkozó belekalkulálta.

Cséti Attila polgármester: Agócs Zoltán felajánlotta a segítségét. Készítenek egy előterjesztést a következő ülésre, és január 1-jétől rendbe rakják ezt a kérdést is.

Perge József képviselő: A falunap a településnek egy olyan ünnepe, ami az önállóságot lehetővé tette. Az akörüli időszakban, de lehetőleg a népszavazás időpontjához illeszkedően egy rövid megemlékezést, egy kis ünnepséget tartsanak, hogy tudatosítsák mindenkiben, hogy mit jelent ez a nap.

Cséti Attila polgármester: Köszöni. Egy hónappal korábban is szívesen vette volna ezt az észrevételt.

Van-e még valakinek kérdése?

Mivel további kérdés, észrevétel nem érkezett, áttér a következő napirendi pontra. Felhívja a képviselők figyelmét a hozzászólásokat illetően a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltakra.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről (háziórvos, település vízgazdálkodási problémái, Karcag-Kunmadaras összekötő út helyzete

Cséti Attila polgármester: Augusztus 28-án a Kunmadaras Kht. ülést tartott. Úgy döntöttek, hogy non-profit Kht-ként működik tovább a társaság. Az ügyvezető igazgató, Czibalmos Róbert lett.

Augusztus 29-31 között került megtartásra a Nyugdíjasok Művészeti Fesztiválja. Több mint 3000 nyugdíjas vett részt a rendezvényen. Megköszöni a rendezvényen részt vett aktív nyugdíjasok segítségét, a lebonyolítás végrehajtását.

Szeptember 2-6 között Berekfürdőről Varga Zsolttal a Tisza-tavi Projektiroda szervezésében egy 40 tagú delegáció látogatott el a Bódeni tóhoz és környékére. A desztinációs menedzsmentet tanulmányozták. Több országgyűlési képviselő is részt vett a tanulmányúton. A kormány ki akar vonulni a turizmus támogatásából, és osztrák-svájci-német mintára Magyarországon is szeretnék bevezetni a turisztikai feladatoknak az elvégeztetését. Szeptember 9-én, mivel a Berek Beruházó Kht. nem vállalta a hatlakásos társasház építését, így egyeztetett a Nép-szer Kft. vezetőjével. Elvitték a tervet, és ajánlatot fognak adni a kivitelezésre.

Szeptember 10-én Kisújszálláson Turisztikai Desztinációs Menedzsment fórum volt. A megyétől, valamint a régiótól voltak meghívva vezető beosztású emberek.

Szeptember 11-én volt egyeztetés Bakos Gizellával, aki a reumatológusi, szakorvosi álláslehetőséget vizsgálta meg Berekfürdön.

Szeptember 12-én volt a helyi TDM tájékoztató.

Szeptember 13-14-én volt az első Téglás Találkozó, Kovács S. László szervezésében, és egy emlékfá került elültetésre a Kemping utcán. Molnár János képviselővel képviselték a testületet.

Szeptember 19-én Debrecenben a Fejlesztési Irodában voltak a Termálfürdővel kapcsolatban. Lehetőség szerint keddenként a vezetőségi ülés után kooperációs megbeszélést tartanak a beruházással kapcsolatban, ahol a pályázatban megjelölt személyek vesznek részt, és megbeszélik az elmúlt hét, illetve a következő hét feladatait, a feladatok végrehajtását. Mindegyik kooperációról emlékeztető készül, és minden egyes résztvevő mindenkihez csak írásban tehet fel kérdést, illetve írásban válaszolhat az esetleges félreértések elkerülése érdekében. Mind a hivatalnál, mind a Kft-nél nyitottak egy dossziét, amelyben a két intézmény gyűjti a beruházással kapcsolatos dokumentumokat. Ebbe az érintettek, illetve a képviselő-testület tagjai tekinthetnek bele, a betekintő lap aláírásával. Munkamegosztás van a beruházással kapcsolatban. A Berek-Víz Kft. végzi a projekt előkészítési munkálatait. A Polgármesteri Hivatal vállalta fel a közbeszerzési eljárás lebonyolítását.

Szeptember 23-án Karcagon az Idegenforgalmi Bizottság ülésén vett részt. A bizottság támogatta Berekfürdő központtal, Karcag és Kunmadaras csatlakozásával a helyi turisztikai desztinációs menedzsment felállítását. Később tudják pontosítani, hogy pontosan ez mit jelent.

Szeptember 25-én falugyűlés volt.

Szeptember 25-én szüreti felvonulás és falunap volt. Ezúton mond köszönetet a Művelődési Ház dolgozóinak, az Iskolásoknak, az Óvónőknek, valamint Agócs Zoltánnak, Czinege Bélának, a Berek-Víz Kft-nek és a hivatal dolgozóinak a főzésben való segítségért.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy árajánlatot kért a Berek Beruházó Kht-tól az utak kátyúzására, illetve a Tulipán utca útalap elkészítésére a Harmat és a Nap utca közötti területre. A kiépítés és a kátyúzás folyamatban van az anyag érkezésének függvényében.

Holnap 11 órától a melegvíz, illetve kiserőmű termeléséről, illetve a melegvíz hasznosításáról lesz egy tájékoztató a Hidrogáz Kft. részéről. Ha elkészül a kiserőmű, akkor ott nem csak áramot lehet vásárolni, hanem hőerőt is.

Holnap 15 órától lesz egy szakértői egyeztetés a fedett fürdő beruházással kapcsolatban.

Majd 16 órától a kiserőmű beruházással kapcsolatban lesz tájékoztató.

Október 2-án kezdődik egy 4 napos nemzetközi sakkverseny, illetve 14 órától a falugyűlésen elhangzottakról lesz a németeknek egy tömörített tájékoztató.

Október 3-án duatlon verseny lesz, illetve kapott egy meghívást a móri polgármestertől az ottani hétfői rendezvényre.

Október 4-én 11 órától a Karcagi Református Templomban lesz Dr. Kovács Károly búcsúztatása.

Október 6-án 14.30 órakor az aradi vértanúkra lesz megemlékezés.

Október 10-én Idősek Világnapja lesz 16 órától.

Október 11-én a bereki gyerekek mennek országos duatlon versenyre.

Október 15-én lehetőséget kaptak a berekfürdői gyerekek, hogy térítésmentesen mehessenek be a budapesti vidámparkba. Csak az útiköltséget kell fizetni.

Nagy Nikolett ezúton köszöni meg a képviselő-testület támogatását, amit a népzenei táborban való részvételéhez nyújtottak.

Kiküldésre került az ár- és belvízzel kapcsolatos operatív anyag. Javasolja, hogy a képviselő-testület bízta meg a Berek-Víz Kft-t egy intézkedési terv elkészítésével, január 30-i határidővel.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**253/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat
vízgazdálkodási problémák megoldására intézkedési terv készítése.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Berek-Víz Kft-t, hogy 2009. január 30-ig a Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság (5002 Szolnok, Ságvári krt. 4.) által feltárt vízgazdálkodási problémák megoldására készítsen intézkedési tervet.

Felelős: Oros István ügyvezető igazgató

Határidő: 2009. január 30.

Erről értesülnek:

1) Oros István ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft. Berekfürdő, Berek tér 11.

2) Cséti Attila polgármester

3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző

4) Képviselő-testület tagjai

5) Polgármesteri Hivatal

Egri Antal alpolgármester: Az utolsó kistérségi ülésen elhangzott, hogy a Regionális Tanács nemrég szavazott az útszakaszok felújításáról. Szavazás előtt mindenki úgy tudta, hogy az 1. helyen a Karcag-Kunmadarasi összekötő út áll. Azonban ez valahogy a 8. helyre került, és a Regionális Tanács ennek megfelelően szavazott. Arra hivatkoztak, hogy elnézték a számozást. A Kistérség úgy döntött, hogy mindenképpen szorgalmazza, hogy a Karcag-Kunmadarasi út felújítása kerüljön az első helyre. Erről kértek is egy megerősítő határozatot.

Cséti Attila polgármester: Tegnap kapott egy tájékoztató levelet a Kistérségi Tanácstól, Dr. Fazekas Sándor elnöktől, hogy szeptember 11-én megtartott regionális tanácsülésen a kistérség kérését támogatva, várhatóan 2010-ig a Karcag Kunmadaras összekötő útszakasz felújításra kerülhet.

Szabics József képviselő: Hogyan fog működni a TDM?

Cséti Attila polgármester: A Tourinform Iroda működése 6-6,5 millió Ft-ba kerül. Ez a szállásadással foglalkozók iparüzési adójának megfelelő összeg. Javasolja, hogy az önkormányzat ezt az összeget továbbra is erre a célra fordítsa, olyan formában, hogy a TDM tagok iparüzési adójának mértékéig támogassa az irodát. A pályázati anyag beadásra került. Amikor többet tud, akkor mindenki egy komplett anyagot fog kapni.

Perge József képviselő: A kátyúzás, illetve útalap építés ütötte meg a fülét. Elég forgalmas helyen van a Radnóti Miklós utca és a Fodor József utca közötti szakasz, ahol nincs útalap, illetve a Radnóti Miklós utca folytatása. Ezt fontosabbnak tartja, mint a Tulipán utca útalapja.

Cséti Attila polgármester: Korábban csak 1 telek került eladásra, most pedig már a 10. tartanak. Csak kb. 60 méteres szakasról van szó.

Perge József képviselő kéri, hogy ne feledkezzenek el ezekről az utcákról sem.

Cséti Attila polgármester: Van-e még valakinek hozzászólása?

Mivel hozzászólás nem érkezett, átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin jegyző asszonynak a következő napirendi pont ismertetésére.

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, illetve tájékoztató a Víziközmű társulat által „lebonyolított” szennyvízberuházás pénzügyi helyzetéről.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző ismerteti a lejárt határidejű határozatokat.

190/2008.(VI.09.) sz. Önkorm. határozat telekalakításról. Határidő: szeptember 30. A 732 és a 848/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozik. Nem indult el a telekalakítás, mivel először a rendezési tervet kell elfogadni, ezért határidő módosítást kér úgy, hogy az a rendezési terv elfogadásától számított 2. hónap vége legyen. Jelenleg zöld területként van nyilvántartva.

Cséti Attila polgármester: A rendezési tervet Dankó Zoltán elvitte. Ha lehetőség van rá, akkor ezt a telekalakítást már most beleteszik a tervbe. Ha ez nem lehetséges, akkor a következő módosításkor kerül bele.

Javasolja a határidő módosítást.

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**254/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat
a 190/2008.(VI.09.) sz. Önkorm. határozat módosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a telekalakításról szóló 190/2008.(VI.09.) sz. Önkorm. határozat határidejét az alábbiak szerint módosítja:

Határidő: a rendezési terv elfogadásától számított 2. hónap vége

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 2) Cséti Attila polgármester**

3) Képviselő-testület tagjai
4) Polgármesteri Hivatal

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A következő lejárt határidejű határozat a szociális nyári étkeztetési támogatás igényléséről szól. 15 gyermek vette igénybe az ellátást, 30 munkanapig. 157 000 Ft támogatást nyújtott az állam, a fennmaradó összeget pedig a szülők fizették ki.

Bódi Zoltán kozmetikai termékeiről Oros István ügyvezető igazgatónak kellett tárgyalást folytatnia.

Cséti Attila polgármester: Oros István ügyvezető igazgató kérte a távolmaradásának engedélyezését, mivel a pályázati anyagot készíti.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A 213/2008.(VIII.19.), illetve a korábbi 117/2008.(IV.01.) sz. Önkorm. határozat a luxus apartmanok építéséről szól.

Cséti Attila polgármester: Oros István ügyvezető igazgatóval egyeztetett ezzel kapcsolatosan. Az anyag 90%-ban összeállt. Írásba fektetése a pályázati anyag összeállítását követően kerül sor.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A 218/2008.(VIII.19.) sz. Önkorm. határozat a Veress Zoltán Általános Iskola kompetencia méréséről szól. Napirendi pontként szerepel.

Szintén napirendi pontként szerepel a Berek-Víz Kft. jóváírási igénye.

A Tatárülés u. 23-21. sz. szociális bérlakások rendbetétele megtörtént, költözhetnek az új lakók.

Az első lakáshoz jutók támogatása kifizetésre került.

A Tatárülés u. 25. sz. alatti bérlakás bérleti szerződése további egy évvel meghosszabbításra került.

Az ingatlanok értékesítésével kapcsolatosan az adás-vételi szerződés megkötése folyamatban van.

Volt egy határozat a „Tanári föld” bérbeadásáról. Meg kellett keresni Györfi Lajos szobrászművészt, hogy a szoborparkra mekkora területre van szüksége.

Cséti Attila polgármester: Györfi Lajos hozzájárulását adta a terület bérbeadásához. A területre nem tart igényt.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A szennyvíz beruházással kapcsolatosan elmondja, hogy átvette az anyagot a könyvellő irodától. Bugyik Sándor megnézte a bekötéseket, illetve volt egy taglista és a lakás-takarékpénztártól is volt egy lista. Elkészültek a levelek a lakosokkal történő egyeztetésre hívásra. Nem ltp (lakás-takarékpénztár) tag, nem fizetett be díjat, és a csatorna bekötésre került 31 ingatlannál. Ebből 6 200 000 Ft a kintlévőség. Ezeknek az ingatlantulajdonosoknak be kell mutatniuk a befizetésről szóló szelvényt. Amennyiben nem, akkor az önkormányzat jogi úton fogja eszközölni a díjbeszedést.

Egri Antal alpolgármester: Ezek fizettek-e szennyvízdíjat?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Igen. De nem tudják, hogy mikor kötöttek rá a csatornára, csak annak tud utána nézni, hogy mióta fizeti.

A következő csoportba azok tartoznak, akik nem ltp tagok, nem fizettek és a csatornára sem kötöttek rá. Ez majd akkor lesz érdekes, ha rá akarnak kötni a csatornára. 40 ilyen ingatlan van. Ezek jelenleg talajterhelési díjat fizetnek, illetve van ahol még csak telek van.

Vannak olyanok is, akik nem ltp tagok. Csatorna nincs bekötve, de fizetett részben, vagy egészben. 11 ilyen ingatlantulajdonos van. Közülük 4-en fizették be a teljes összeget.

Illetve vannak olyanok is, akik nem ltp tagok, részben vagy egészben befizették a beruházást, és a csatornát is bekötötték. A kintlévőség 1.019.000 Ft.

Illetve vannak az ltp tagok. 92 ingatlant érint. A kintlévőség azért, mert nem fizetik rendszeresen, vagy egyáltalán nem fizetik a részletet, 3 864 000 Ft.

Több mint 10 millió Ft kintlévőség van.

Az ltp tagoknál jogi szankciót még nem lehet alkalmazni, de felhívta a figyelmet, hogy ha nem fizetik rendszeresen a részleteket, akkor az 50 000 Ft állami támogatást nem vehetik igénybe.

Tájékoztatásként elmondja, hogy az meg volt adva, hogy hány ltp tag kell ahhoz, hogy a hitelt igénybe tudja venni az önkormányzat. Utána volt egy számítás, hogy mennyi az az összeg, ami a nem ltp tagoktól befolyhat, éves szinten.

Jelenleg az önkormányzat most is külön alszámlán vezeti a befolyó összegeket, de nem volt még soha, hogy ne kellett volna kiegészíteni azt az összeget, amit az OTP év végén leemel az elkülönített Víziközmű számláról. Ha a hiányos megtakarításokat nem fizetik a tagok, akkor az ltp által meghatározott 38 200 000 Ft-ot az OTP, ha nem tudja beszédni a tagoktól, akkor az önkormányzattól fogja beszédni.

Egri Antal alpolgármester: Az ltp úgy működik, hogy ha 48 hónap után a rendelkezési szám nincs egyben, akkor nem fogja megkapni a 30% állami támogatást. Ha 5 hónap után fog rendelkezésre állni az összeg, akkor fog teljesíteni az önkormányzatnak. Ugyanis ennyi időt rá kell számolni a végelszámolásra. Mit fog csinálni az önkormányzat? A lakost semmi nem kényszeríti arra, hogy fizesse a lakáskasszát.

Cséti Attila polgármester: Ezek a levelek kiküldésre kerülnek, és majd az eredményéről a Polgármesteri Hivatal tájékoztatást fog adni.

Potornainé Szücs Katalin jegyző: Volt egy közszolgálati ellenőrzés, a személyi anyagot ellenőrizték. Felolvassa az összegzést: „Megállapítható, hogy a Polgármesteri Hivatalban a humánpolitikai feladatokat – ezen belül a vizsgálat tárgyát érintő tevékenységet – jó színvonalon, a jogszabályok figyelembe vételével és betartásával látták el. A vizsgálat szabálytalanságot nem tárt fel, a megtekintett személyi anyag rendezett, áttekinthető volt.”

Cséti Attila polgármester: Gratulálunk.

Potornainé Szücs Katalin jegyző: A másik ellenőrzés a 2006. és 2007. évi költségvetési beszámolók ellenőrzése volt. A következtetések, javaslatok alapján a költségvetési beszámolók a jogszabályi előírásoknak megfelelően történtek. Hiányosságot ez sem tárt fel. Persze vannak javaslatok, melyeket igyekeznek megfogadni.

Cséti Attila polgármester: Gratulál a hivatal dolgozóinak a munkájához. Az elhangzottakkal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Perge József képviselő: Az augusztus 19-i testületi ülésen született egy határozat, annak a végrehajtásáról nem hallott, pedig írásban is kérte a Berekfürdői Sportegyesület támogatásának ütemezését.

Cséti Attila polgármester: A tegnapi postával érkezett egy levél, majd válaszolni fog rá írásban, 8 napon belül.

Perge József képviselő: A határozat szerint a 700 000 Ft támogatás az egyesület igénye szerint kerül kifizetésre. Az első kifizetést szeptember 30-ig kérte, ami nem történt meg. Kéri a képviselő-testületet, hogy kötelezze a felelőst a feladat végrehajtására.

Cséti Attila polgármester: Úgy érzi, hogy a határozatnak megfelelően járt el, figyelembe véve az önkormányzat pénzügyi helyzetét. Majd írásban válaszol. Van-e még valakinek észrevétele? Nincs. Ismerteti a következő napirendi pontot.

4. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat 2008. évi költségvetésének megállapításáról szóló, többször módosított 4/2008.(II.12.) sz. Önkorm. rendeletének módosítására (előirányzat módosítás).

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Átadja a szót Kocsis Veronika pénzügyi ügyintézőnek az előterjesztés kiegészítésére.

Kocsis Veronika pénzügyi ügyintéző: Felhívja a figyelmet arra, hogy a pénzügyi előirányzatok csak akkor tarthatók, ha a kiadások is be vannak tartatva, illetve ami a legfontosabb, hogy az előirányzott bevételek is befolyjanak.

A bérleti díjak, amelyek nem folynak be. Illetve nem tudja, hogy hogyan fog alakulni a telkekből a bevételek. Mindegyik 10 millió Ft-os nagyságrendű. Várja a kérdéseket.

Perge József képviselő: Mikori állapotot tükrözi?

Kocsis Veronika pénzügyi ügyintéző: Igyekezett minden határozatot átvezetni. A rullírozó hitel 22 millió Ft körüli. Ez nem került átvezetésre, mivel ehhez a tartalékot is növelni kellett volna ilyen összegben. Az nem mutatta volna a teljes képet.

Az augusztus 19-i határozatok átvezetésre kerültek, kivéve a Sportegyesület 700 000 Ft-ját, ami elkerülte a figyelmét.

Perge József képviselő: Nem látja, hogy a Művelődési Háznál a személyi juttatásokban módosítás történt volna, hiszen a Teleház megszűnt. Ezzel együtt megszűnt 2 dolgozó foglalkoztatása, illetve a dologi kiadások is csökkentek.

Kocsis Veronika pénzügyi ügyintéző: Ez augusztusi állapot, viszont a dolgozók felmentési ideje még nem járt le. A 3 millió Ft megtakarítás viszont jövőre fog mutatkozni.

Cséti Attila polgármester: Van-e még valakinek hozzászólása, kérdése?
Nincs.

Szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztést 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

18/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. rendelet

a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 4/2008.(II.12.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat adórendeleteinek módosítására.

Cséti Attila polgármester: Az anyag kiküldésre került.

Szabics József képviselő: Nem kell évente kérni a kedvezményt?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Az új bejelentkezőkre vonatkozik. Mértékemelés egy esetben van, az iparüzési adónál, ahol 1000 Ft-ra emelnék az átalányt. A számlaváltozás miatt történt főleg a módosítás.

Perge József képviselő: Miért került ez most ide? Adó változást nem terveznek? Tavalyelőtt arról volt szó, hogy szeptemberben kerüljön a testület elé az adómódosítás.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Igen, a döntésnek megfelelően kerültek előterjesztésre a rendeletmódosítások. A polgármester úr javaslatára nem készítettek mértékemelésről előterjesztést.

3 évig volt mentes az a telek, amelyet az önkormányzattól vásároltak. Ezt 4 évre javasolják emelni, mivel az illetékhivatalnál is 4 év a türelmi idő. Ez az eltérés többször gondot okozott.

Cséti Attila polgármester: Nem ért vele egyet, mivel az önkormányzatnak adókieséssel jár. Az idegenforgalmi adónál 5.§ mit jelent?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Van úgy, hogy az ingatlanoknál csak az egyik tulajdonos van állandóra bejelentve. Tulajdoni arányban részesüljenek a kedvezményben. Ez így is működött, csak eddig nem került rögzítésre.

Egri Antal alpolgármester: Mennyi bevétel származik a telekadóból?

Kocsis Veronika pénzügyi ügyintéző: 7,5 millió Ft.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Nem támogatja a 4 év mentességet.

Cséti Attila polgármester úgy tudja, hogy minden adás-vételi szerződésben benne van, hogy 3 évig mentes a telekadó alól.

A telekadó előterjesztéshez 1 módosító javaslat érkezett. 3 év legyen a türelmi idő. Ki az, aki egyetért a 3 év türelmi idő meghagyásával?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül, 3 évben határozta meg az adómentességet.

Kéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az adás-vételi szerződésekben ez kerüljön rögzítésre.

Szavazásra bocsátja a módosított előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosított előterjesztést 6 igen, 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**19/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. rendelet
a telekadóról szóló 23/2003.(XII.15.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.**
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Cséti Attila polgármester: A kommunális adó rendelet módosításával ki az, aki egyetért?
Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosító javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**20/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. rendelet
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 24/2003.(XII.15.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.**
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Cséti Attila polgármester: Az iparüzési adóról szóló előterjesztéshez módosító javaslat nem érkezett. Ki az, aki az előterjesztést elfogadja?
Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosító javaslatot 6 igen, 1 nem szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**21/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. rendelet
az iparüzési adóról szóló 26/2003.(XII.15.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.**
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Cséti Attila polgármester: A talajterhelési díjról szóló előterjesztéshez módosító javaslat nem érkezett. Ki az, aki az előterjesztést elfogadja?
Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosító javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**22/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. rendelet
a talajterhelési díj helyi szabályairól szóló 26/2004.(XII.15.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.**
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Cséti Attila polgármester: Az építményadóról szóló előterjesztéshez módosító javaslat nem érkezett. Ki az, aki az előterjesztést elfogadja?
Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosító javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**23/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. rendelet
az építményadóról szóló 22/2003.(XII.15.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.**
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Cséti Attila polgármester: Az idegenforgalmi adóról szóló előterjesztéshez módosító javaslat nem érkezett. Ki az, aki az előterjesztést elfogadja?
Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosító javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**24/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. rendelet
az idegenforgalmi adóról szóló 25/2003.(XII.15.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.**
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. Napirendi pont: Előterjesztés a Nagykun Hagyományőrző Társulás működtetésére kötött megállapodás és alapító okirat módosítására.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Van-e valakinek hozzászólása?
Mivel hozzászólás nem érkezett, javasolja az előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztést 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

255/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat

a Nagykun Hagyományőrző Társulás működésére kötött megállapodás és alapító okirat módosításnak elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykun Hagyományőrző Társulás működtetésére kötött megállapodás módosítását e határozat 1. számú melléklete szerint elfogadja.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykun Hagyományőrző Társulás alapító okiratának módosítását e határozat 2. számú melléklete szerint elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza Cséti Attila polgármestert a megállapodás és az alapító okirat módosításának aláírásával.

Felelős: Cséti Attila polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester**
- 2) Valamennyi társult önkormányzat**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Polgármesteri Hivatal**

7. Napirendi pont: Beszámoló a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda kompetencia méréseinek eredményeiről.

Cséti Attila polgármester: Az anyag kiküldésre került. Megkérdezi, hogy Székely László igazgató kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Székely László képviselő, igazgató: Az előző testületi ülésen beszámolt a Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda 2007/2008. tanévben végzett munkájáról. Akkor említésre került a kompetencia mérés. A 2006-ban készült mérés szövegértésre vonatkozott, azért ilyen részletes.

Egri Antal alpolgármester: Számára igazolni látszik, amit a szülők, és a diákok is mondanak, hogy a matematikaoktatással problémák vannak.

Székely László képviselő, igazgató: A 2001. és a 2003. adatok nem ezt igazolják. Egy év egy osztály eredménye.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Őt pedig az elemi kombinatív képesség kiépülése lepte meg, ahol szintén nagyon alulmaradnak. Mivel magyarázható?

Székely László képviselő, igazgató: Nem tudja. Az olvasáskészség kiépülése például 21 ponttal magasabb, mint az országos átlag.

Ezeket az eredményeket a fejlesztési tervben szem előtt kell tartani.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A matematikánál nem lehetne több óralátogatást végezni? Vannak új pedagógusok, új az igazgatóhelyettes is. Háttha ő más szemmel látná.

Székely László képviselő, igazgató: Minden évben vannak ellenőrzések. A kompetenciamérésnél ugyanazokat a feladatokat kapták a 4. 6. 8. 10. évfolyamon.

Cséti Attila polgármester: Mindenesetre a kompetenciamérés eredménye alapján 16-ból 7 országos átlag alatti, ráadásul nem 1-2 ponttal, hanem sok esetben 10-12 ponttal.

A matematika mérés eredménye 442, az országos átlag 491, a községi iskolák átlaga is jelentősen magasabb. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy az iskola a 2009/2010-es tanévre egy programot dolgozzon ki az oktatás

színterületének emelésére. Egy ekkora önkormányzati támogatottsággal rendelkező iskolának nem illik így teljesíteni.

Székely László képviselő, igazgató: 2001. és 2003. években van lebontva kisközségi iskolákra is az átlag, ahol látható, hogy nem akkora a különbség. A szabályoknak megfelelően dolgoznak, végzik azokat a tevékenységeket, amelyeket kell. Pályáznak, programokat, képzéseket végeznek el. Szakmailag is képzik magukat. Minden évben félévkor és évvégén belső felmérést csinálnak, a tapasztalatokat használják.

Cséti Attila polgármester: 2001-ben a városi átlagot érte el a matematika, míg 2007-ben a községi iskolák szintjét sem éri el. Ez elég mély zuhanást mutat.

Székely László képviselő, igazgató: Úgy gondolja, hogy ebből messzemenő következtetést nem lehet levonni. A szövegértésnél nincs ilyen elmaradás. A képviselő-testület hozzájárulásával a matematika óraszámot megemelték. Reméli, hogy a kompetencia mérés anyaga majd igazolni fogja ennek a döntésnek a helyességét.

Egri Antal alpolgármester: A városi és a falusi iskolák között miért van ekkora eltérés? A gyerekekkel vagy a pedagógusokkal van probléma?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Nem mindegy, hogy egy osztályban 5 jó tanuló van vagy 15.

Székely László képviselő, igazgató: Van különbség az osztályok színvonala között. Berekfürdő nem egy klasszikus kisközség. A lakosság összetétele inkább egy kisvároséhoz hasonlít. Ezt mutatja a 2001. és 2003. mérés, ahol a kisközségek színvonala felett teljesítettek.

Szabics József képviselő: A matematikán mindenesetre javítani kellene.

Cséti Attila polgármester: Az a baj, hogy a legrosszabb adatot a tavalyi mérés mutatja. A 2007-es évet veszi alapul. Nagyobb odafigyelés szükséges. A tendencia azt mutatja, hogy folyamatosan romlik az iskola teljesítő képessége.

Székely László képviselő: Nem fogadja el. A tavalyi matematika eredmény nem jó, amit figyelembe vesz. Lépések is történtek ez ügyben. Egy év adatát nem tekintené tendenciának.

Cséti Attila polgármester: Javasolja, hogy egy év múlva térjenek vissza, és az adatsor ismeretében nézzék meg, hogy az iskola mit tudott javítani a teljesítményen.

8. Napirendi pont: Előterjesztés tagi törzsbetét vételre történő felajánlására.

Cséti Attila polgármester: Az anyag kiküldésre került. Nem javasolja a törzsbetét megvásárlását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

256/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat Kunhegyes Városi Önkormányzat tagi törzsbetétjéről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kunhegyes Város Önkormányzata által felajánlott, a Kunmadaras és Térsége Vállalkozási Övezet Fejlesztő, Beruházó és Szolgáltató Közhasznú Társaságban lévő 500 000 Ft mértékű törzsbetétjét nem kívánja megvásárolni.

Erről értesülnek:

- 1) Kunmadaras és Térsége Vállalkozási Övezet Kht. Dr. Veres Lajos ügyvezető 5331 Kunmadaras, Repülőtér
- 2) Szabó András polgármester 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.
- 3) Bordás Imre polgármester 5241 Abádszalók, Deák F. u. 12.
- 4) Dr. Fazekas Sándor polgármester 5300 Karcag, Kossuth tér 1.
- 5) Márki Sándor polgármester 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.
- 6) Pintér Erika polgármester 5350 Tiszafüred, Fő u. 1.

-
- 7) City Menedzser Kft. 1093 Budapest, Lónyai u. 22.
 - 8) KERKÓ Kft. Tiszafüred 5321 Kunmadaras, Repülőtér
 - 9) AGROHUNGÁRIA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 5300 Karcag, Püspökladányi u. 9.
 - 10) KEVITERV-AKVA Kft. 5000 Szolnok, Ságvári krt. 4.
 - 11) Cséti Attila polgármester
 - 12) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
 - 13) Képviselő-testület tagjai
 - 14) Polgármesteri Hivatal

9. Napirendi pont: Állásfoglalás Fejes Zoltán rendőr alezredes kinevezéséről.

Cséti Attila polgármester: Az anyag kiküldésre került. Kérdés, észrevétel van-e?

Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett, javasolja a kinevezés támogatását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

257/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat

Fejes Zoltán rendőr alezredes kinevezésének elfogadása a Karcagi Rendőrkapitányság élére.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Fejes Zoltán (Budapest, 1964.07.14.) rendőr alezredesnek vezetőjévé való kinevezését támogatja.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Simon Tamás r. ezredes, megyei főkapitány, JNSZ megyei Rendőr-főkapitányság 5001 Szolnok, Baross G. út 39.
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Polgármesteri Hivatal

10. Napirendi pont: Előterjesztés Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszerben való részvétel tárgyában.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került, azt támogatásra javasolja. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Mivel kérdés, észrevétel nem érkezett javasolja az előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

258/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat

csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2009. évi fordulójához.

A képviselő-testület felhatalmazza Cséti Attila polgármestert a csatlakozó nyilatkozat aláírásával, illetve megbízza Potornainé Szűcs Katalin jegyzőt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: Cséti Attila polgármester

Határidő: 2008. szeptember 30.

Erről értesülnek:

- 1) Oktatási és Kulturális Minisztérium Támogatáskezelő Igazgatósága Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 1244 Budapest, Pf.: 920.
- 2) Cséti Attila polgármester

-
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
 - 4) Képviselő-testület tagjai
 - 5) Polgármesteri Hivatal

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Vannak olyan felsőoktatásban résztvevők, akik első diplomások, nappali tagozaton tanulnak, de költségtérítések. Ők a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatból kiesnek.

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy a Polgármesteri Hivatallal együtt a képviselő asszony ezt vizsgálja meg, és a következő testületi ülésre készítsenek előterjesztést.

11. Napirendi pont: Javaslat JNK Szolnok megyei kitüntető díjak adományozására.

Cséti Attila polgármester: Kiküldésre került a Megyei Közgyűlés elnökének a levele. Két javaslata van, amit vitára bocsát. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Művészeti Díjra Márkus Icát javasolja felterjeszteni, Jász-Nagykun-Szolnok Megye Rendészeti és Közbiztonsági Díjára pedig Géricz Tibort.

Székely László képviselő: A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Pedagógiai Díjra Herczeg Károlynét javasolja felterjeszteni.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: A művészeti díjra Györfi Lajost javasolja felterjeszteni.

Cséti Attila polgármester: Aki egyetért Márkus Ica felterjesztését a művészeti díjra, az jelezze. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**259/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat
felterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Művészeti Díjra.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok megye kitüntető díjainak alapításáról, adományozásának rendjéről szóló módosított 17/1997.(XII.31.) KR rendelet alapján, kiemelkedő egyéni és közösségi munka elismeréseként

**Márkus Ilona előadóművészt
(Karcag, Deák krt.)**

felterjeszti a JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI MŰVÉSZETI DÍJRA.

Erről értesülnek:

- 1) Márkus Ilona Karcag, Deák krt.
- 2) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat Szolnok, Kossuth L. u. 2.
- 3) Cséti Attila polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 5) Képviselő-testület tagjai
- 6) Polgármesteri Hivatal

Cséti Attila polgármester: Szavazásra bocsátja Györfi Lajos felterjesztését művészeti díjra. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 5 igen, 2 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**260/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat
felterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Művészeti Díjra.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok megye kitüntető díjainak alapításáról, adományozásának rendjéről szóló módosított 17/1997.(XII.31.) KR rendelet alapján, kiemelkedő egyéni és közösségi munka elismeréseként

**Györfi Lajos szobrászművész
(4150 Püspökladány, Zrínyi út 57.)**

felterjeszti a JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI MŰVÉSZETI DÍJRA.

Erről értesülnek:

- 1) Györfi Lajos 4150 Püspökladány, Zrínyi út 57.
- 2) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat Szolnok, Kossuth L. u. 2.
- 3) Cséti Attila polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 5) Képviselő-testület tagjai
- 6) Polgármesteri Hivatal

Cséti Attila polgármester: Szavazásra bocsátja Herczeg Károlyné felterjesztését a pedagógiai díjra. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**261/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat
felterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Pedagógiai Díjra.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok megye kitüntető díjainak alapításáról, adományozásának rendjéről szóló módosított 17/1997.(XII.31.) KR rendelet alapján, kiemelkedő egyéni és közösségi munka elismeréseként

**Herczeg Károlyné nyugalmazott pedagógust
(Berekfürdő, Móricz Zsigmond u. 18.)**

felterjeszti a JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI PEDAGÓGIAI DÍJRA.

Erről értesülnek:

- 1) Herczeg Károlyné Berekfürdő, Móricz Zs. u. 18.
- 2) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat Szolnok, Kossuth L. u. 2.
- 3) Cséti Attila polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 5) Képviselő-testület tagjai
- 6) Polgármesteri Hivatal

Cséti Attila polgármester: Szavazásra bocsátja Géricz Tibor felterjesztését a rendészeti és közbiztonsági díjra. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**262/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat
felterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendészeti és Közbiztonsági Díjra.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok megye kitüntető díjainak alapításáról, adományozásának rendjéről szóló módosított 17/1997.(XII.31.) KR rendelet alapján, kiemelkedő egyéni és közösségi munka elismeréseként

**Géricz Tibort, a Berekfürdői Polgárőr Egyesület elnökét
(Berekfürdő, Gárdonyi Géza u. 1.)**

felterjeszti a JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI RENDÉSZETI ÉS KÖZBIZTONSÁGI DÍJRA.

Erről értesülnek:

- 1) Géricz Tibor Berekfürdő, Gárdonyi Géza u. 1.
- 2) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat Szolnok, Kossuth L. u. 2.
- 3) Cséti Attila polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 5) Képviselő-testület tagjai
- 6) Polgármesteri Hivatal

Cséti Attila polgármester: Megkéri a Művelődési Ház vezetőjét, hogy készítse el a jelöltek közösségi munkásságát, a javaslatot megalapozó szakmai és egyéb indokokat, érveket készítse el, és továbbítsa a Megyei Önkormányzat felé.

12. Napirendi pont: Előterjesztés Csíkszentkirályi Turul szobor építésének támogatására önkéntes szakipari munkával.

Cséti Attila polgármester: A levél kiküldésre került. Berekfürdőről Fodor Sándor jelezte, hogy többedmagával vállalnák a szobor alapzatának elkészítését munkájukkal. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Mivel hozzászólás nem érkezett, javasolja Csíkszentkirályon a Turul szobor felállításának ily módon történő támogatását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**263/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat
Csíkszentkirályon Turul szobor felállításának támogatásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Csíkszentkirály régi álmának, egy Turul szobor felállításának megvalósulását támogatja. Fodor Sándor berekfürdői vállalkozó társaival együtt munkájával vállalja a szobor alapzatának elkészítését.

Erről értesülnek:

- 1) Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város polgármestere 7401 Kaposvár, Kossuth tér 1.**
- 2) Székely Ernő polgármester Csíkszentkirály, Főút 533. Hargita megye, Románia**
- 3) Cséti Attila polgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**
- 6) Polgármesteri Hivatal**

13. Napirendi pont: Előterjesztés könyvtári szakfelügyeleti utóellenőrzésről.

Cséti Attila polgármester: Az anyag kiküldésre került.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A szakfelügyelő javasolta, hogy a fenntartó testületi ülésen tekintse át és fogadja el a könyvtár alapító okiratát, Szervezeti és Működési Szabályzatát, teremtsen összhangot az elfogadott dokumentumok között.

Kéri, hogy a szakfelügyelő által leírt határidőket tartsák be.

Fodor Judit igazgató: A szakfelügyelő nem értette, hogy a könyvtár nem önálló intézmény, hanem a kulturális intézményhez tartozik.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Viszont a könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát el kell készíteni, és december 20-ig elfogadni.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Az alapító okiratban benne van a Teleház is még. Ezt ki kell venni. A TEÁOR számot is hiányolta a szakfelügyelő a könyvtár részéről. Beiratkozási díj nem lett bevezetve. Ez kötelező?

Fodor Judit igazgató: Nem.

Cséti Attila polgármester: Szerinte ez csak egy megállapítás.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Mit takar az, hogy van saját bevétele, de nem rendelkezik önálló bevétellel?

Fodor Judit igazgató: Nem rendelkeznek a bevétellel, mivel részben önálló intézmény.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Az sem tetszett, hogy itt van a testületi ülés a könyvtárban. A régi könyvtár helyiséget be kellene rendezni egy olvasószobának.

Fodor Judit igazgató: Helytörténeti kiállítás és előadást terveznek. Az a helyiség klubszobának is megfelelnek. Külön bejárható.

Cséti Attila polgármester: Adatvédelmi szempontból aggályosnak tartja a nem kötelező adatok kezelését. Javasolja elfogadni az anyagot, azzal, hogy december 20-ig a Művelődési Ház vezetője készítse el a meghatározott feladatokat, azzal kiegészítve, hogy a jelenleg nem használt helyiségre adjon hasznosítási javaslatot.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**264/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat
könyvtári szakfelügyeleti utóvizsgálattal kapcsolatos feladatokról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Fodor Juditot, a Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár igazgatóját, hogy a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Vezető Szakfelügyelő által készített utóvizsgálati jelentésben szereplő kérdésekre adjon választ, illetve a feladatoknak tegyen eleget.

A képviselő-testület megbízza továbbá az igazgatónőt azzal, hogy a Művelődési Ház jelenleg nem használt helyiségeinek hasznosítására készítsen javaslatot.

**Felelős: Fodor Judit igazgató
Határidő: 2008. december 20.**

Erről értesülnek:

- 1) Fodor Judit igazgató Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár Berekfürdő, Fürdő u. 2.**
- 2) Illés Julianna vezető szakfelügyelő Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Versey Ferenc Könyvtár és Művészeti Intézet Szolnok, Kossuth tér 2.**
- 3) Cséti Attila polgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**
- 6) Polgármesteri Hivatal**

14. Napirendi pont: Előterjesztés a technológiai tavak kezelésének átadásáról.

Cséti Attila polgármester: Előterjesztés nem került kiküldésre. A fürdő átalakításakor a strandterülettel, a vízműteleppel és a szennyvízzel foglalkozott csak a képviselő-testület, de magukkal a technológiai tavakkal nem.

A Horgász Egyesület legutóbbi ülésén elhangzott, hogy télen melegvizet engednek a tavakba. Tájékoztatásul Perge József ott elmondta, hogy ez a technológiával együtt jár. Javasolja, hogy adja át az önkormányzat üzemeltetésre, illetve kezelésre a technikai tavakat, a hozzá kapcsolódó vezetékkel együtt a Berek-Víz Kft-nek. Ehhez módosítani kell az alapító okiratot.

Átadja a szót a képviselőknek.

Perge József képviselő: Tehát üzemeltetésbe adásról van szó, nem tulajdonba. Nem sérti a Horgász Egyesület halászati és halgazdálkodási jogát.

Cséti Attila polgármester: Természetesen önkormányzati tulajdonban marad, csak a kezelői jog megy át a Berek-Víz Kft-hez.

Oros István ügyvezető igazgató: A Horgász Egyesületnek a telepítés és a tónak a karbantartása feladata marad.

Cséti Attila polgármester javasolja az előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**265/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat
a technológiai tavakról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a technológiai tavakat - az 501 hrsz-ú 3,1261 ha nagyságú, valamint az 507 hrsz-ú, 4,6387 ha nagyságú ún. belső tavakat, továbbá a 0383 hrsz-ú, 14,0503 ha nagyságú ún. külső tavat, - a hozzá tartozó vezetékekkel együtt a Berek-Víz Kft. vízjogi üzemeltetésébe és kezelésébe adja.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft. Berekfürdő, Berek tér 11.**
- 2) Berekfürdői Horgász Egyesület Berekfürdő, Móricz Zs. u. 22.**
- 3) Cséti Attila polgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**
- 6) Polgármesteri Hivatal**

Cséti Attila polgármester megkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a határozatnak megfelelően készítse elő a Berek-Víz Kft. szerződésének módosítását.

15. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek-Víz Kft. bérleti díjának jóváírási kérelméről.

Oros István ügyvezető igazgató: Zárt ülés tartását kéri a vagyonnal való rendelkezés miatt.

Cséti Attila polgármester: A 16. napirendi ponttól kezdve egyébként is zárt ülés tartását javasolná, ezért szavazásra bocsátja az ülés további részének zárt ülésen történő tárgyalását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 5 igen, 2 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**266/2008.(IX.30.) sz. Önkorm. határozat
Zárt ülés tartásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 12.§ (4) bekezdése alapján a 15. napirendi ponttól az ülés további részére zárt ülést rendel el.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

Cséti Attila polgármester megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét. A nyílt ülést berekeszti.

k. m. f.

**/: Cséti Attila :/
polgármester**

**/: Potornainé Szűcs Katalin :/
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítők:

**/: Székely László :/
képviselő**

**/: Perge József :/
képviselő**