
Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2008. május hó 27. napján

tartott testületi ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. május hó 27. napján 14 órai kezdettel tartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:

Cséti Attila	polgármester
Egri Antal	alpolgármester
Körmendiné Baksán Mária	képviselő
Molnár János	képviselő
Perge József	képviselő
Szabics József	képviselő
Székely László	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	jegyző
Fodor Judit	igazgató, Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár
Oros István	ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
Kovács Sándor	ügyvezető, Berek Beruházó Kht.
kb. 10 fő érdeklődő	

Cséti Attila polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, az intézményvezetőket és a megjelent érdeklődőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes számban megjelent, hiányzik Dr. Kenyeres Imre és Székely László képviselő.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Körmendiné Baksán Mária és Molnár János képviselőket. Megkérdezi, hogy vállalják-e a feladatot?

Körmendiné Baksán Mária képviselő: Igen.

Molnár János képviselő: Igen.

Cséti Attila polgármester javasolja a jegyzőkönyv-hitelesítők elfogadását. Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

150/2008.(V.27.) sz. Önkorm. határozat a jegyzőkönyv-hitelesítők elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 26/2006.(XII.12.) sz. Önkorm. rendelet 11.§ (3) bekezdése alapján a jegyzőkönyv-hitelesítésére

**Körmendiné Baksán Mária és
Molnár János képviselőket választja meg.**

Erről értesülnek:

- 1) Körmendiné Baksán Mária képviselő**
- 2) Molnár János képviselő**
- 3) Cséti Attila polgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**
- 6) Polgármesteri Hivatal**

Cséti Attila polgármester: Kiküldésre került a napirendi javaslat. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése vagy módosító javaslata?

Javasolja a 11. napirendi pont után tárgyalni a 16. napirendi pontot, tekintettel arra, hogy ha a 16. napirendi pontnál döntés születik, akkor a 12-15. napirendi pontok tárgyalása értelmét veszti.

További módosító javaslat nem érkezett, ezért javasolja a napirend módosítás elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Szavazásra bocsátja a módosított napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosított napirendet 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**151/2008.(V.27.) sz. Önkorm. határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1) Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.
- 2) Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.
Előadó: Cséti Attila polgármester
- 3) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Jelentés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról, melynek keretén belül értékelésre kerülnek a gyámhatósági, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok, valamint az oktatási, nevelési intézmények gyermekvédelmi felelőseinek munkája.
Előadó: Domján Edit gyermekjóléti szolgálat, Nagy Attiláné gyermekvédelmi felelős, Csörgő Józsefné gyermekvédelmi felelős
- 5) Előterjesztés 8. osztályos gyermek, illetve pedagógus jutalmazására.
Előterjesztő: Székely László intézményvezető illetve az iskolaszék képviselője
- 6) Előterjesztés a közétkeztetés közbeszerzésére.
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 7) Előterjesztés Monok község kezdeményezéséről.
Előadó: Cséti Attila polgármester
- 8) Előterjesztés a Berek Beruházó Közhasznú Társaság pénzügyi helyzetének megoldására.
Előadó: Kovács Sándor ügyvezető, Egri Antal a Kht. felügyelő bizottságának elnöke
- 9) Előterjesztés a Berek-Víz Kft. kérelmeire.
Előterjesztő: Oros István ügyvezető, Banai Pál ágazatvezető
- 10) Előterjesztés zeneszolgáltatási engedély kérelmekről.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 11) Előterjesztés Kurt Robert Winkler Berekfürdő, Vadgalamb u. 4-6. kérelméről.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 12) Értékbecslő megállapításai a Bíró Sándor, ifj. Dr. Kovács Tibor, Dr. Kovács Adrienn, kk. Cséti Máté kérelmére.
Előterjesztő: Egri Antal alpolgármester
- 13) Előterjesztés Bósz Sándor és Dósa Jánosné Berekfürdő, Búzavirág u. 34. sz. alatti lakosok kérelméről.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 14) Előterjesztés Kovács Ferenc és neje Berekfürdő, Búzavirág u. 46. sz. alatti lakosok kérelméről.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 15) Előterjesztés Zimán Ferenc és Tuli Helén Berekfürdő, Búzavirág u. 44. sz. alatti lakosok kérelméről.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 16) Értékbecslő megállapítása a Berekfürdő, Vadrózsa u. 732. hrsz-ú ingatlanról.
Előterjesztő: Cséti Attila polgármester
- 17) Előterjesztés ifj. Balog János Berekfürdő, Veres Péter u. 53. sz. alatti lakosok kérelmére.
Előadó: Cséti Attila polgármester
- 18) Egyéb aktualitások.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai

N A P I R E N D I P O N T O K T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Cséti Attila polgármester: Átadja a szót a képviselőknek.

Molnár János képviselő: Kinek a szervezésében fog bonyolódni az Országos Nyugdíjas találkozót, mivel most két nyugdíjas klub is van? Nem ért egyet azzal, hogy így meg lett osztva a nyugdíjas korosztály. Megbeszélést kellene kezdeményezni a nyugdíjasokkal.

Cséti Attila polgármester: A nyugdíjas találkozót a Művelődési Ház szervezi. Ő többször tárgyalt a nyugdíjas klub vezetőségével támogatásáról biztosította őket.

Körmendiné Baksán Mária képviselő: A következő testületi ülésre kéri a költségtérítésekről egy kimutatást. Ki milyen költségtérítésben részesül?

Magánszálláshelyek minősítéséből befolyt összegről kér tájékoztatást, valamint az Idősek Otthonáról.

A gyermekjóléti szolgálat illetve a szociális szolgálat működéséről szeretne információt kapni.

Nem érti, hogy a vers és prózamondó verseny kialakult hagyományát miért bontották fel.

Jelenleg a festő és az író tábor lakói fizetnek az ellátásért, viszont a kézművesek nem, ezért javasolja, hogy ők is fizessenek.

El kellene döntenie, hogy folytatják-e a Berek folyóirat megjelenítését, mert akkor fel kellene venni a kapcsolatot Kocsis Csabával.

Cséti Attila polgármester: A költségtérítéseket és a magánszálláshelyektől befolyt összegről a következő testületi ülésen tájékoztatást ad, de úgy emlékszik, hogy a magánszálláshelyektől 300 000 Ft folyt be, úgy tudja, hogy az Üdülőtulajdonosok Egyesülete 2007. októberben vagy novemberben befizette.

Az Idősek Otthona anyaga az ügyvédnél van, bővebb információt a következő testületi ülésen fog adni.

A szociális illetve a gyermekjóléti szolgálat kialakítására, fejlesztésére kistérségi szinten pályázatot lehet benyújtani, ezért nem történt még meg a helyiségek átalakítása. Az igény felmérése megtörtént. Egyeztettek Kun Csilla intézményvezetővel. Reméljük minél hamarabb elkészül.

A vers- és prózamondó versenyre az intézményvezető tud választ adni a következő ülésen, mivel jelenleg Németországban tartózkodik.

A kézművesek elég sok mindent készítenek a falunak, utcanév táblák, padok, ezért nem kértek korábban térítési díjat.

Berek folyóirat rendezésével megbízza a Bereki Irodalmi Társaságot, illetve megkéri Körmendiné Baksán Máriát, hogy kezdeményezzen egy megbeszélést a Nyugdíjas Klubokkal.

Körmendiné Baksán Mária képviselő elfogadja a felkérést.

Perge József képviselő: Berekfürdő rendezési terve mikor kerül elfogadásra? Tudomására jutott, hogy a fürdő területén fákat vágtak ki. Miért?

Az új kút gyógyvízzé minősítése megtörtént-e már?

Cséti Attila polgármester: Köztudott, hogy a rendezési terv elfogadása egy beruházás miatt állt. Több információja jelenleg nincs. Egyébként úgyis új rendezési terv válik esedékessé jogszabályi változások miatt.

A másik két kérdésre pedig ha megérkezik Oros István ügyvezető úr, ő fog választ adni.

Csörgő Józsefné pedagógus támogatja a Berek folyóirat megjelenítését.

Kovács Ferenc berekfürdői lakos Molnár János képviselőtől megkérdezi, hogy támogatta-e Balajti József IV. Béla király úti telek vásárlását.

Molnár János képviselő: A kérdéses telek nem volt önkormányzat tulajdon, így nem is támogathatta.

Van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

Nem érkezett, ezért áttér a 2. napirendi pont tárgyalására.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Cséti Attila polgármester: Röviden ismerteti az elmúlt hónap fontosabb történéseit.

Berekfürdő, mint nem hátrányos helyzetű település a LEADER Csoport tagjaként 31 millió Ft támogatásra számíthat.

Csíkzentkirályon turulszobor felállítását tervezik 2010-ben, mely talapzatának költségeit Berekfürdő vállalta.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Nem érkezett. A 3. napirendi pont ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin jegyzőasszonynak.

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző a beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

146/2008.(IV.29.) sz. Önkorm. határozatnak megfelelően a Berek-Víz Kft. részére a tagi kölcsön átutalásra, a kölcsönszerződés megkötésére került.

147/2008.(IV.29.) sz. Önkorm. határozat alapján Horváth Katalin lakásbérleti szerződését további egy évvel meghosszabbították.

A 140-143/2008.(IV.29.) sz. Önkorm. határozatok ingatlanok értékének felbecsültetéséről szól. Az értékbecslés megtörtént, a mai ülésen tárgyalásra kerül.

A 127/2008.(IV.29.) sz. Önkorm. határozat a zajrendelet módosításáról szól. Ebben a témában határidő módosítást kér, mivel nem volt elég idő a rendeletmódosítás kidolgozására.

Székelly László képviselő megérkezett.

Cséti Attila polgármester javasolja a határidőt 2008. június 30-ig meghosszabbítani.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**152/2008.(V.27.) sz. Önkorm. határozat
a 127/2008.(IV.29.) sz. Önkorm. határozat módosításáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a zajrendelet módosításáról szóló
127/2008.(IV.29.) sz. Önkorm. rendelet határidejét 2008. június 30-ra módosítja.**

**Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
Határidő: 2008. június 30.**

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 2) Cséti Attila polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Polgármesteri Hivatal**

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A következő lejárt határidejű határozat a Karcag Városi Önkormányzat Hivatásos Tűzoltósága támogatásának megszüntetéséről szól. A szerződés felmondása megtörtént.

A képviselő-testület az április 16-án tartott ülésén döntött a Kistérségi Társulás keretében benyújtott hulladéklerakó rekultivációs programjának pályázatáról. Az előkészítéshez szükséges 1 264 347 Ft összegű saját erő átutalását kérte most a kistérség.

Ennyit kívánt elmondani.

Cséti Attila polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Hozzászólás, észrevétel nem érkezett, ezért áttér a következő napirendi pontra.

4. **Napirendi pont: Jelentés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról, melynek keretén belül értékelésre kerülnek a gyámhatósági, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok, valamint az oktatási, nevelési intézmények gyermekvédelmi felelőseinek munkája.**

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Megkérdezi az előterjesztőket, hogy kívánják-e a beszámolót kiegészíteni?

Szövebeli kiegészítés nem történt.

Székely László képviselő elmondja, hogy a tavalyi évhez képest javult a gyerekek helyzete.

Cséti Attila polgármester: Van-e még valakinek hozzászólása, észrevétele?

Domján Edit a gyermekjóléti szolgáltatól: Úgy érzi nincs kellően megbecsülve a munkája, nincs megoldva az iroda helyzete.

Perge József képviselő kéri a polgármestert, illetve a hivatalt a szociális iroda kialakítására. A telefon bevezetése érdekében a képviselő-testület vegye fel a kapcsolatot, a szolgáltatás színvonala az előző évhez képest nem romolhat. Javasolja, hogy írja össze a működésükhöz szükséges eszközöket, illetve tegyen javaslatot a helységek kialakítására.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**153/2008.(V.27.) sz. Önkorm. határozat
a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámoló elfogadása.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyámhatósági, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok, valamint az oktatási, nevelési intézmények gyermekvédelmi felelőseinek 2007. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) **Cséti Attila polgármester**
- 2) **Domján Edit gyermekjóléti szolgálat Berekfürdő, Fürdő u. 2.**
- 3) **Nagy Attiláné gyermekvédelmi felelős Óvoda, Berekfürdő, Fürdő u. 9.**
- 4) **Csörgő Józsefné gyermekvédelmi felelős Veress Zoltán Általános Iskola Berekfürdő, IV. Béla király út 1.**
- 5) **Kissné Szendrei Judit vezető Karcag Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Gyámhivatala Karcag, Kossuth tér 1.**
- 6) **Észak-alföldi Regionális Közigazgatási Hivatal Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Gyámhivatala Szolnok, Kossuth L. u. 2.**
- 7) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 8) **Képviselő-testület tagjai**
- 9) **Polgármesteri Hivatal**

5. **Napirendi pont: Előterjesztés 8. osztályos gyermek, illetve pedagógus jutalmazására.**

Székely László képviselő, iskolaigazgató kéri, hogy ezt a napirendi pontot zárt ülésen tárgyalják meg.

Cséti Attila polgármester szavazásra bocsátja a zárt ülés tartását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

6. Napirendi pont: Előterjesztés a közétkeztetés közbeszerzésére.

Cséti Attila polgármester: Átadja a szót a napirend előterjesztőjének, Potornainé Szűcs Katalin jegyzőasszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Az írásos előterjesztés kiküldésre került. Várja a kérdéseket, észrevételeket.

Perge József képviselő: Az ajánlattételi felhívás VI.3) pontjában a 4) alpontot módosításra javasolja. Egy tárgyalás legyen és a döntést a képviselő-testület a tárgyalás időpontját követően hozza meg.

Cséti Attila polgármester javasolja a módosítás elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Javasolja a módosított ajánlattételi felhívás elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

154/2008.(V.27.) sz. Önkorm. határozat a közétkeztetés ajánlati felhívásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény alapján, a közétkeztetés közbeszerzésére az egyszerű ajánlati eljárás ajánlattételi felhívását a melléklet szerint elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Cséti Attila polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Polgármesteri Hivatal

7. Napirendi pont: Előterjesztés Monok község kezdeményezéséről.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Monok község kezdeményezését támogatni javasolja. Azonban a kezdeményezésben szereplő rendeletmódosítást nem lehet meghozni, mivel az jogszabálysértő.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, a következő rendeletet alkotta:

155/2008.(V.27.) sz. Önkorm. határozat Monok község kezdeményezéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Monok községnek egyetért az alábbi kezdeményezéseivel:

- Szeretnék elérni, hogy minden arra kötelezett gyermek járjon óvodába, iskolába. Ennek érdekében a szülő gyermeke első igazolatlan hiányzása után azonnal kapjon az oktatási intézmény vezetőjétől egy írásos figyelmeztetést, és amennyiben a figyelmeztetés ellenére továbbra is igazolatlanul hiányzik a gyermek az iskolából vagy az óvodából, az intézmény jelzése alapján a támogatások kerüljenek megvonásra.
- Szeretnék visszaállítani a munka értékét és becsületét, azzal, hogy csak az elvégzett munka fejében kaphassanak pénzt a munkaképes emberek. Így a szociális segélyben

részesülő embereket munkára kell kötelezni. A szociális segély minden ötezer forintja után a segélyezett egy munkanapot (8 órát) köteles legyen ledolgozni az önkormányzat elvárása és szükségletei szerint.

Erről értesülnek:

- 1) Monok község polgármestere Szepessy Zsolt 3904 Monok, Kossuth L. u. 2.
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai

8. **Napirendi pont: Előterjesztés a Berek Beruházó Közhasznú Társaság pénzügyi helyzetének megoldására.**

Cséti Attila polgármester átadja a szót Egri Antal alpolgármesternek.

Egri Antal alpolgármester: A Berek Beruházó Kht. Felügyelő Bizottságának üléséről készült emlékeztető kiosztásra került.

A Kht. pénzügyi helyzetének megoldására javasolják:

1. a Kht. költségvetése megnövekedett, működését stabilizálni kell.
2. A Munkaügyi Központ a bértámogatást utólag folyósítja, ezért azt meg kell előlegezni.
3. A Kht. havi költségvetése – már hó elején – jól tervezhető (munkabér, üzemanyag, vállalt munkák árbevétele stb.).
4. A Kht. ügyvezetője – minden hó elején – az elkészített költségvetés alapján egyeztessen a hivatallal – a működéshez szükséges pénz nagyságáról, az átutalás ütemezéséről. Hó végén el kell számolni.

A Berek Beruházó Kht. éves költségvetése 40 millió Ft, melyhez az önkormányzat 11,1 millió Ft támogatást ad.

Perge József képviselő megkérdezi, hogy van-e a költségvetés tartalék keretében felosztható pénz?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A költségvetés tartalék kerete nem teszi lehetővé, hogy ennyi pénzt biztosítsanak.

Cséti Attila polgármester: Javasol egy ad-hoc bizottság létrehozását, melynek tagjai legyenek: Egri Antal alpolgármester, a Felügyelő Bizottság elnöke, Kocsis Veronika és Szabóné Magyar Anikó a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Csoportjától, valamint Vári Imre könyvvizsgáló. A bizottság június 17-ig vizsgálja meg a Kht. költségvetését és tegyen javaslatot a Kht. működési feltételeinek biztosítására..

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**156/2008.(V.27.) sz. Önkorm. határozat
a Berek Beruházó Kht. költségvetésének vizsgálatáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testület a Berek Beruházó Kht. (Berekfürdő, Berek tér 15.) pénzügyi helyzetének megoldása céljából ad-hoc bizottságot hoz létre.

**A bizottság tagjai: Egri Antal alpolgármester,
Kocsis Veronika és
Szabóné Magyar Anikó a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Csoport részéről,
Vári Imre könyvvizsgáló**

A bizottság feladata a Berek Beruházó Kht. 2008. évi költségvetésének vizsgálata, és tegyenek javaslatot a Berek Beruházó Kht. működési feltételeinek biztosítására.

Határidő: 2008. június 17.

Erről értesülnek:

- 1) Ad-hoc bizottság tagjai

-
- 2) Kovács Sándor, a Berek Beruházó Kht. ügyvezetője
 - 3) Berek Beruházó Kht. Felügyelő Bizottságának tagjai
 - 4) Cséti Attila polgármester
 - 5) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
 - 6) Képviselő-testület tagjai

Cséti Attila polgármester javasolja, hogy közhasznú tevékenység támogatása céljából 5 millió Ft támogatást biztosítson a képviselő-testület a Berek Beruházó Kht. részére a 2008. évi költségvetés tartalék kerete terhére, mely összeget az állam a későbbiekben támogatásként leutalja az önkormányzat részére.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**157/2008.(V.27.) sz. Önkorm. határozat
Berek Beruházó Kht. támogatásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek Beruházó Kht-t (Berekfürdő, Berek tér 15.) közhasznú tevékenység támogatása céljából 5 millió Ft (azaz ötmillió forint) támogatást biztosít az Önkormányzat a 2008. évi költségvetésének tartalék kerete terhére, mely összeget az állam a későbbiekben támogatásként leutalja az önkormányzat részére.

Erről értesülnek:

- 1) Kovács Sándor ügyvezető Berek Beruházó Kht. Berekfürdő, Berek tér 15.
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Polgármesteri Hivatal

9. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek-Víz Kft. kérelmeire.

Cséti Attila polgármester: A Berek-Víz Kft. ügyvezetője által készített első negyedéves gazdálkodást javasolja elfogadni.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztést 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**158/2008.(V.27.) sz. Önkorm. határozat
a Berek-Víz Kft. beszámolójáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. (Berekfürdő, Berek tér 11.) 2008. évi első negyedévi beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Oros István ügyvezető Berek-Víz Kft. Berekfürdő, Berek tér 11.
- 2) Cséti Attila polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai

Cséti Attila polgármester: Kiosztásra került a melegvízzel ellátott ingatlanok 2008. évi díjairól szóló javaslat is. Javasolja a képviselő-testület fejezze ki egyetértését melegvíz szolgáltatás díjemelése telt javaslatra vonatkozóan, de ebben a témában határozat nem születhet, mivel a díjmelés nem a képviselő-testület hatásköre, hanem az intézményé.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Cséti Attila polgármester: A Berek-Víz Kft. elkészítette a tóparti lakóterületen építendő hatlakásos társasház látványtevéit.

Molnár János képviselő szerint nem illik a képbe ez az épület. Először meg kellene nézni, hogy milyen épületek épülnek.

Cséti Attila polgármester: Erre nincs lehetőség, mivel csak két ingatlan van azon a területen eladva.

Javasolja, hogy adják elvi hozzájárulásukat a társasház építéséhez.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**159/2008.(V.27.) sz. Önkorm.
társasház építéséről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja a tóparton építendő hatlakásos társasház építéséhez.

Erről értesülnek:

1) Oros István ügyvezető igazgató Berek-Víz Kft. Berekfürdő, Berek tér 11.

2) Cséti Attila polgármester

3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző

4) Képviselő-testület tagjai

10. Napirendi pont: Előterjesztés zeneszolgáltatási engedély kérelmekről.

Cséti Attila polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Átadja szót Potornainé Szűcs Katalin jegyzőnek.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A Park Étterem, a Fenyő Presszó, valamint a Mini Casinó üzemeltetői jelezték zeneszolgáltatási igényüket.

A Fenyő Presszó üzemeltetője kéri, hogy alkalmanként az élőzene szolgáltatást a presszó előtt hajnali 2 óráig engedélyezzék. A Mini Casinó üzemeltetője pedig péntekenként és szombatonként hajnali 1 óráig szeretné normális hangerővel biztosítani a gépezetét, épületen belül.

A helyi zajvédelmi rendelet szerint a hangosító berendezéseket úgy kell üzemeltetni, hogy azok a lakosságot a lehető legkisebb mértékben sem zavarják. Szabadtéri zeneszolgáltatás hétfő-csütörtök és vasárnapi napokon 23 óráig, pénteken-szombaton 24 óráig engedélyezhető. A hangnyomásszint nappal 6-23 óráig 50 decibel, éjszaka 23-6 óráig 35 decibel lehet.

Cséti Attila polgármester nem javasolja a rendelet módosítását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Karcag Városi Önkormányzat levélben tájékoztatta Berekfürdőt, hogy támogatást nyertek a Karcag-Berekfürdő közötti kerékpárút építésére. A támogatási szerződés megkötéséhez szükség van a kerékpárút nyomvonalához szükséges terület ajándékozási szerződésére, melyet Lassú Tiborral kell megkötni, illetve a Magyar Állam tulajdonában lévő földterületekre vonatkozóan a Berekfürdő Községi Önkormányzat nyilatkozata a kisajátításról. A kisajátításról határozatot kell hozni. A kisajátítandó ingatlan hrsz-a 0450, a kisajátítandó rész 98 m².

Cséti Attila polgármester javasolja a kisajátításról a határozat meghozatalát.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**160/2008.(V.27.) sz. Önkorm. határozat
a kerékpárút – II. ütem – nyomvonalához szükséges 0450 hrsz-ú terület részbeni kisajátításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 3.§-a alapján kisajátítási eljárást kezdeményez az alábbiak szerint:

1. Kisajátítandó ingatlan adatai:

hrs: 0450

Kisajátítandó ingatlanrész: az M-31/2008. számú kisajátítási terv alapján 98 m²

Tulajdonos: Magyar Államkinctár (érintett ingatlanra 1/1 tulajdoni hányad)

2. Berekfürdő Községi Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 4/2008.(II.12.) sz. rendeletében a kisajátításhoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.

3. Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Cséti Attila polgármestert a kisajátítási eljáráshoz kapcsolódó feladatok végrehajtására.

Erről értesülnek:

1) Cséti Attila polgármester

**2) Észak-alföldi Regionális Közigazgatási Hivatal Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kirendeltsége
5000 Szolnok, Kossuth L. u. 2.**

3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző

4) Képviselő-testület tagjai

5) Polgármesteri Hivatal

Cséti Attila polgármester az ülés további részére a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 12.§ (4) bekezdése alapján zárt ülés tartását javasolja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

161/2008.(IV.29.) sz. Önkorm. határozat

Zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 12.§ (4) bekezdése alapján az ülés további részére zárt ülést rendel el.

Erről értesülnek:

1) Cséti Attila polgármester

2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző

3) Képviselő-testület tagjai

Cséti Attila polgármester megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét, a nyílt ülést berekeszti. A soron következő ülés augusztus 12-én lesz.

k. m. f.

**/: Cséti Attila :/
polgármester**

**/: Potornainé Szűcs Katalin :/
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítők:

**/: Kőrmendiné Baksán Mária :/
képviselő**

**/: Molnár János :/
képviselő**