

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2006. augusztus hó 9. napján
tartott ülésének**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2006. augusztus hó 9. napján 14 órai kezdettel tartott üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak: Dr. Hajdu Lajos	polgármester
Molnár János	alpolgármester
Dr. Czinege Mária	képviselő
Dede Géza	képviselő
Dr. Kenyeres Imre	képviselő
Kóródi László	képviselő
Körmendiné Baksán Mária	képviselő
Székely László	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	jegyző
Perge József	TESZ vezető
Kovács Sándor	Berek-Beruházó Kht. vezetője
Selmeci Tamás	építésügyi ügyintéző
Cs. Németh Imréné	berekfürdői lakos
Szabó Sándor	berekfürdői lakos
Hováth Tibor	vállalkozó
Bihari Barna	vállalkozó
Szabics József	berekfürdői lakos
Molnár Béláné	ingatlantulajdonos

Molnár János alpolgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes számban megjelent. Elmondja, hogy Dr. Hajdu Lajos polgármester más hivatalos elfoglaltsága miatt később érkezik az ülésre. Dr. Kenyeres Imre és Dede Géza képviselő szintén később fog érkezni.

Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére: A soron következő két főt, Körmendiné Baksán Mária és Székely László képviselőket javasolja. Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 5 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

Ismerteti a meghívóban meghirdetett napirendi javaslatot. Dr. Kenyeres Imre képviselő kérte, hogy vegyék napirendre a szennyvízberuházással, a különböző támogatásokkal, illetve közmeghallgatással kapcsolatos javaslatát. Javasolja, hogy erről most ne döntsenek, várják meg, hogy kiegészüljön a testület.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek olyan témája, amit szeretne napirendre vetetni?

Dr. Czinege Mária képviselő javasolja napirendre tűzni a Fürdő, Fodor József, Fenyő, Radnóti Miklós utcák lakosainak kérelmét, hogy pénzügyi vizsgálat induljon a szennyvízberuházással kapcsolatosan, mivel sokallják a költségét. Átadja a képviselőknek a kérelmet.

Megérkezett az ülésre Dr. Kenyeres Imre képviselő.

Molnár János alpolgármester javasolja, hogy a két napirendi javaslat napirendre vételére később térjenek vissza, amikor minden képviselő jelen van. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta. Szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását, azzal a módosítással, hogy amelyik napirendnek a polgármester az előterjesztője, azt hagyják későbbre, amikor a polgármester megérkezik. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirendet 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

N a p i r e n d :

1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.
2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről. (Kóródi László képviselő beszámolója)
Előadó: Dr. Hajdu Lajos polgármester
3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
4. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 27/2000.(IX.25.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
5. Előterjesztés a Képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló, többször módosított 23/2001.(X.25.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
6. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
7. Beiskolázási és iskolakezdési támogatásról.
Előadó: Dr. Hajdu Lajos polgármester
8. Előterjesztés a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról.
Előadó: Dr. Hajdu Lajos polgármester
9. Berek Beruházó Kht. és az Önkormányzat közötti megállapodásról.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
10. A Béke 100-as tanyaközpont ivóvíz-ellátásának problémája.
Előadó: Dr. Hajdu Lajos polgármester
11. Szociális lakások karbantartásának kérdéseiről.
Előadó: Molnár János alpolgármester
12. Lakásbérleti szerződések meghosszabbításáról.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
13. Egyéb aktualitások.

N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Molnár János alpolgármester megkéri a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék meg interpellációjukat, tegyék fel kérdéseiket.

Kóródi László képviselő az önkormányzati lakások felújításáról szeretne érdeklődni.

Molnár János alpolgármester elmondja, hogy a napirendi pontok között szerepel a téma.

Dr. Czinege Mária képviselő elmondja, hogy amikor helyettesítés volt az orvosi rendelőben, a helyettes orvos megkérdezte tőle, hogy itt van-e a betegkártyája. Mivel a válasza az volt, hogy Budapesten van a kezelőorvosa, nem látták el, nem kapott gyógyszert. Ugyanígy járt másik két fő is.

Így nem lehet idegenforgalmat biztosítani. A doktornak kell gondoskodnia a megfelelő helyettesítésről.

Beszámolókat tart az elmúlt 4 év munkájáról a lakosságnak. Látja, hogy nagyon sok beteg ember van, akik hasonló betegségben szenvednek. Hogy-hogy nem kapnak erről tájékoztatást? Fel kellene mérni, hogy mi váltja ki a hasonló betegségeket.

Az utcán értesült róla, hogy bérlethamisítás történt a fürdőben. Ez 2-3 hete történt, és a képviselők még mindig nem tudnak semmit. Erről soron kívül tájékoztatást kellett volna adni.

Molnár János alpolgármester elmondja, hogy azokat a témákat, amelyek a polgármesterre tartoznak, tisztázni fogják vele. A harmadik témára Perge József TESZ vezető fog tájékoztatást adni.

Megkérdezi, hogy a képviselők közül van-e valakinek interpellációja, kérdése?

Nincs.

Átadja a szót a lakosoknak.

Molnár Béláné: A szennyvíz bevezetéssel kapcsolatosan kaptak egy levelet, melynek az utolsó mondata úgy szól, hogy a környezetterhelési díj fizetésének elkerülése miatt kérik a tulajdonosokat a csatlakozásra, 2006. augusztus 31-ig.

Tájékoztatást kér, hogy amikor az előszerződést megkötötték, ki volt-e jelölve a szennyvízhálózatra való csatlakozás határideje? Május végén lett kész a beruházás. Elég volt kifizetni a kötelező befizetést. Még plusz a rákötés költségét nem bírják kifizetni.

Úgy gondolja, hogy akik aláírták a levelet, azok nem jogosultak a lakosság büntetésére. Ez az önkormányzat adóhatóságának a feladata. Egyébként sem hivatalos levél, még borítékba sem tették. Sokan fél évig sem jönnek le az ingatlanhoz, a levelet elmossa az eső, így nem értesülnek róla.

Van-e lehetőség a határidő kitolására?

Perge József TESZ vezető elmondja, hogy 2006. április 30-án elkészült a csatornahálózat, és átadásra került. Azt követően kérte a képviselő-testület állásfoglalását. A törvény szerint a műszaki átadást követően környezetterhelési díjat lehet kiszabni. A képviselő-testület úgy foglalt állást, hogy augusztus 31-ig ad határidőt a rákötésre. Aki nem köt addig rá, annak lesz kiszabva 2007-ben a 4 hónap fogyasztása.

Ez egy tájékoztató levél volt. A képviselő-testület olyan határozatot nem hozott, hogy kötelező a hálózatra való csatlakozás. A környezetterhelési díj törvényben szabályozott, behajtható. A környezetterhelési díj az éves vízfogyasztás díjának 10%-a, amely 2 évenként emelkedik, mindaddig, amíg el nem éri a 100%-ot.

Dr. Czinege Mária képviselő elmondja, hogy a lakosok túlzottan tartják a vízdíjat, a csatornadíjjal együtt a dupláját kell fizetni.

Dr. Kenyeres Imre képviselő elmondja, hogy a Víziközmű Társulás létrehozásánál már szerepelt indokként a környezetterhelési díj. 440 tájékoztatót hordtak szét a faluban. Ha minden ajánlott levélként küldenék, akkor elég sokba került volna. Ez egy tájékoztató levél. Mindenkinek érdeke, hogy rákössön a szennyvízhálózatra, amire 3 hónapos határidőt adtak.

Dr. Czinege Mária képviselő: Aki nem fizeti ki a lakossági hozzájárulást, azt is az önkormányzatnak kell vállalnia.

Molnár János alpolgármester elmondja, hogy mindenkinek ki kell fizetni a rá eső összeget. Állami támogatás nincs. A lakás-takarékpénztárt támogatja az állam 50.000 Ft-tal. Egyébként azért került ilyen sokba a hálózat kiépítése, mert semmilyen állami támogatást nem lehetett rá igényelni. A cél az, hogy mindenki rákössön.

Potornainé Szücs Katalin jegyző: A hivatal feladata, hogy aki nem fizet, attól behajtsa a pénzt.

Perge József TESZ vezető elmondja, hogy az elmúlt 3 évben csak az inflációnak megfelelően emelték a vízdíjat. A kormánycsomag között szerepel az is, hogy hogyan lehet központilag irányelveket meghatározni a víz és csatornadíjat. Berekfürdő Jász-Nagykun-Szolnok megyében az utolsó között szerepel.

Dr. Kenyeres Imre képviselő megragadja az alkalmat, és megköszöni az intéző bizottság tagjainak a szennyvízberuházással kapcsolatos munkáját.

Bihari Barna vállalkozó: A szennyvízberuházás miatt a főutca tiszta sár. Mikor lesz eltakarítva?

Molnár János alpolgármester elmondja, hogy a Berek Beruházó Kht. végzi a takarítást. Orvosolni fogják a problémát.

Szabó Sándor berekfürdői lakos elmondja, hogy egy pár helyen utólag kötötték be a gázt. Az út 2/3-át teljesen kiásták.

Molnár János alpolgármester elmondja, hogy a TIGÁZ végezte a munkát. Fel fogják szólítani, hogy javítsák ki az utat.

Molnár Béláné: A Fodor József utcában is olyan sár van, lehetetlen közlekedni.

Horváth Tibor vállalkozó Erkölcös és tisztességes-e, hogy a falu megélhetését biztosító fürdőben kifizetik a fürdőbelépőt, és 1,5-2 órával zárás előtt el kell hagyniuk a medencét, mert takarítanak. Az önkormányzat évente 8-10 rendezvényt tart. Ebből ki vannak hagyva a vállalkozók. Nem ír pályázatot az önkormányzat a rendezvény megszervezésére.

Perge József TESZ vezető elmondja, hogy elég szűk lehetőségek vannak a medencék töltésére, takarítására. 6 medencét + a 2 fedettet kellene egyszerre üríteni és tölteni. A főszezonban nem lehet 8 óra előtt egyetlen szabadterei medencét sem leengedni. Ha ez nem így volt, annak utána fog járni.

Kóródi László képviselő elmondja, hogy pont ő volt a műszakvezető, amikor 19 óra 15 perckor lett kiürítve a medence. Kötöttek egy olyan egyezséget a TESZ vezetővel, hogy ha nincsenek annyian a medencében, hogy ne férnének át a másik medencébe. Illetve ha az időjárás olyan, akkor 19 órától határozhatja meg, hogy mikor ürítik a medencét. Amikor ez történt, akkor épp szakadt az eső és csak öten voltak a medencében.

Dr. Czinege Mária képviselő elmondja, hogy európai uniós követelményének megfelelően átalakításra kerülnek a medencék, így nem kell leengedni a vizet.

Molnár János alpolgármester elmondja, hogy műszakilag, technikailag, létszámszerűen megoldható, hogy 8 óra után engedjék le a vizet. Ha az utasítás betartható, akkor tartsák be az utasítást.

Kóródi László képviselő kéri, hogy a képviselő-testület határozza meg, hogy ez a túlóra miből lesz kifizetve, ugyanis a testület úgy határozott, hogy nem lehet a túlórát kifizetni.

Dr. Czinege Mária képviselő elmondja, hogy a lakosság felvetette, hogy ahol a szennyvizet vezették, mindenhol le kellene fektetni egy kavicsréteget.

Bihari Barna vállalkozó: Az olyan sáros utcában, mint a Fodor József utca, egy félévig sem tart az útalap.

Dr. Czinege Mária képviselő: A kivitelező vállalta, hogy jó zúzottkő réteggel látja el az utcákat.

Id. Perge József TESZ vezető: Az út testületi döntés nélkül nem lesz megcsinálva, de a döntés nem született meg, mert nincs meg hozzá az anyagi fedezet. Ő is mondhatná, hogy miért nem az ő utcáját aszfaltozták le az Orgona utca helyett. Természetesen az állagmegóvásra gondolni kellene. A Fodor József utcán azért olyan rossz a helyzet, mert a kereskedelmi egységhez folyamatosan járnak a teherautók. A tulajdonosát fel kellene kérni, hogy segítsen be az állagmegóvásba.

Molnár János alpolgármester elmondja, hogy az állandó lakosok területén 5 hosszú utca van, amelynek az aszfaltozását a következő testületnek meg kellene oldania, illetve folyamatosan karbantartani.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Molnár János alpolgármester elmondja, hogy a beszámolót a polgármester szokta tartani, így azzal meg kell várni. Megkérdi Kóródi László képviselőt, hogy mondja el a beszámolóját.

Kóródi László képviselő elmondja, hogy a képviselő-testület őt bízta meg a fürdő területén épülő új gépház és medencének az ellenőrzésével. Elhúzódott a pince szint építése, de a felső szint annál gyorsabban haladt, és már készen is van. Több hiányosságot is tapasztalt, amit jelzett is a felettesének, és azóta helyre is lett hozva. Egy hiba van, hogy a vízpróba még mindig nem történt meg. Ennek ellenére az első részszámla benyújtásra került július 20-án 74.400 e. Ft-ról. A teljes beruházás 150 millió Ft + áfa. Ezt a számlát aláírta, le lehet kérni hozzá a támogatást, azzal a kikötéssel, hogy a műszaki átadás után lehet csak kifizetni a kivitelezőnek.

Perge József TESZ vezető elmondja, hogy mivel belecsúsztak a főszezonba, ezért a főpróbát elnapolták szeptemberre. Ezt egyeztették a műszaki ellenőrrel is. Egyébként a beruházás pénzügyi ütemezése nem a beruházási foktól függ. Az állami támogatástól elesnének, ha nem fizetnék ki időben a támogatással arányos összeget.

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző ismerteti a lejárt határidejű határozatokat.

- Ingatlan értékesítés a Móricz Zsigmond utcában. Az adásvételi szerződés megkötésre került.
- A Bogánics utca rendbetételre került Szivek Ferenc által.
- A község forgalomszabályozásának felülvizsgálata. Kovács Sándor elkészítette az előterjesztést, ma szó fog esni róla.
- Szennyvíziszap felhasználására a szerződés megkötésre került.
- Útbaigazító tábla elhelyezésének engedélyezése a Hubai és társai Kft. részére. A táblák kihelyezésre kerültek.
- Település nevének kihelyezése a Megyeháza dísztermében. A tábla megrendelésre került.
- A honvédségi üdülő önkormányzati tulajdonba vételéhez minden dokumentum benyújtásra került. A döntés várhatóan októberben lesz.
- A „Méhecske”-vel kapcsolatosan Dr. Matúz György ügyvéd úr szabadsága miatt egy kis haladékot kér.
- Az egyik szociális bérlakás bérleti szerződése meghosszabbításra került.
- Az 548/50 hrsz-ú ingatlan értékesítésénél az adásvételi szerződés megkötésre került a Jónás Kft-vel.
- Volt egy elmaradt 100.000 Ft-os vissza nem térítendő első lakáshoz jutók támogatása. Ennek a rendezésére is sor került.

Molnár János alpolgármester megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Nincs.

Megérkezett az ülésre Dede Géza képviselő.

4. Napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 27/2000.(IX.25.) sz. önkorm. rendelet módosításáról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés. A törvénymódosítás március 31-én lépett életbe. Ezt a rendeletmódosítást a törvényi változás után kellett volna meghozni, amit a Közigazgatási Hivatal észrevételezte is, de olyan sok törvényi változás volt, hogy egy új rendeletet kell létrehozni, és a régit hatályon kívül helyezni.

Molnár János alpolgármester köszöni az alapos előkészítő munkát. Jegyzőváltás óta a képviselő-testületnek lényegesen könnyebb a dolga, az előterjesztéseket írásban előkészítik, időben megkapják a képviselők.

Dr. Czinege Mária képviselő szeretné, ha ezt az előterjesztést három körben tárgyalná a testület, három testületi ülésen, mert önkormányzati vagyon, a lakásokat nagyon kedvező feltételekkel lehet megvenni. Ez egyrészt jó, ha valakit le akarunk telepíteni, másrészt, ha van, aki nem annyira kötődik a településekhez, mégis könnyen hozzájuthat a lakáshoz, és a végén nem lesz az önkormányzatnak lakása. Az eladás kérdéskörét például a III. fejezet 1.§-ban be kell rakni, hogy „amennyiben a képviselő-testület az eladásról dönt”.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy 20 évig elidegenítési és terhelési tilalom van a lakásokon, mert állami támogatás van rajta.

Dr. Czinege Mária képviselő: Igen, de van olyan lakás, ami nem ilyen, például az orvosi lakás, és más ingatlanok is.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy ezt törvény szabályozza, teljes egészében.

Dr. Czinege Mária képviselő elmondja, hogy akkor kér egy fénymásolatot a törvényből, és azzal együtt több körben tárgyalják.

Kóródi László képviselő elmondja, hogy a 23.§-t nem érti. Miért a TESZ feladata a pályázat teljes körű lebonyolítása.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy az önkormányzati lakások tekintetében a pályáztatást Polgármesteri Hivatal, a fürdő és a piac helyiségeire a TESZ végezte. A karbantartást pedig a Kht végzi. Ez csak javaslat.

Dr. Czinege Mária képviselő javasolja, hogy legyen forgalomképtelen az orvosi lakás, mivel az az orvosi rendelőhöz tartozik.

Molnár János alpolgármester elmondja, hogy 3 körben nem tudják tárgyalni, mert ennek a testületnek már csak 1 ülése lesz. Mindenki adja le írásban a módosító javaslatait és a következő ülésen újratárgyalják.

Székely László képviselő javasolja, hogy fogadják el.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző a forgalomképtelenné nyilvánítás a vagyonrendelet módosítását jelenti, nem ennek a rendeletnek a tárgya.

Dr. Czinege Mária képviselő a 26.§ (1) bekezdésének 1. mondatát felolvassa. Egészítsék ki „amennyiben a képviselő-testület az eladásról dönt. A képviselő-testület nem értékesíti:

- a) az orvosi szolgálati lakást
- b) 4 db lakást, melyet pedagógusok elhelyezésére tart fenn.

A vagyonrendeletet ennek megfelelően módosítja.”

Molnár János alpolgármester szavazásra bocsátja az 1. módosító javaslatot a 26.§ (1) bekezdésének kiegészítését „amennyiben a képviselő-testület az eladásról dönt” mondatrésszel.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

Szavazásra bocsátja a további kiegészítő javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 1 igen, 6 nem szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül nem fogadja el.

Szavazásra bocsátja a módosított rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosított rendelet-tervezetet 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

16/2006.(VIII.09.) Kt. rendelet

az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról.

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

5. Napirendi pont: Előterjesztés a Képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló, többször módosított 23/2001.(X.25.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy az előterjesztés minden képviselőnek kiküldésre került. A rendelet 4 részben kerülne módosításra. Az első kérdés, hogy létesíthető-e más vezetői munkakör a jegyzőin kívül. A másik képzettségi pótlékre vonatkozik a magánszálláshelyek idegenforgalmi célú hasznosításával kapcsolatos ügyek, valamint az idegenforgalmi adó ellenőrzések végett.

A következő az üdülési hozzájárulásra vonatkozik. A rendeletben jelenleg szerepel, viszont a költségvetésben nem biztosítottak hozzá pénzeszközt.

Illetve a szemüveg készítéséhez hozzájárulás.

Molnár János alpolgármester az első kérdésben úgy gondolja, hogy jelen helyzetben nincs rá szükség.

Megkérdezi, hogy ki az, aki egyetért az aljegyzői státusz megszüntetésével:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület az aljegyzői állás megszüntetését 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

A második kérdés a képzettségi pótlék, ami az illetményalap 40%-a, bruttó 14.200 Ft lenne.

Körmendiné Baksán Mária képviselő elmondja, hogy az adóügyintéző évek óta jogosult a pótlékre, ezért nem érti hogy most miért adják meg?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy eddig nem volt olyan munkaköre az ügyintézőnek, ami a képzettségének megfelelő. Most feladatátcsoportosítás történt, feladatul kapta a magánszálláshelyek idegenforgalmi célú hasznosítására vonatkozóan a kérelmek, igazolások kiadását. A költségvetés elbírja, mert megtakarítás van a létszámcsökkenés miatt.

Molnár János alpolgármester megkérdezi, hogy ki az aki egyetért ezzel a módosítással?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

A harmadik kérdés a szemüveg készítés díjához vissza nem térítendő támogatás biztosítása. Aki tartósan számítógéppel dolgozik, annak nagyon romlik a szeme. A törvény szerint aki tartósan számítógéppel dolgozik, annak vagy védőszemüveget biztosítanak, vagy megfelelő monitort kell biztosítani. A hozzájárulás mértéke az illetményalap összege, mely 3 évente igényelhető, számla ellenében.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző annyi kiegészítést tesz, hogy amennyiben a szemüveg a munkavégzéshez szükséges.

Molnár János alpolgármester megkérdezi, hogy ki az aki egyetért ezzel a módosítással?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy az üdülési hozzájárulás eddig szerepelt a rendeletben, de a képviselő-testület az idén nem biztosított hozzá pénzeszközt. Ha nem utalnak hozzá pénzt, akkor a rendeletből is ki kell venni.

Molnár János alpolgármester megkérdezi, hogy ha kiveszik a rendeletből ezt a juttatást, akkor a következő költségvetés összeállításánál kérheti-e újra a hivatal?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Igen, ez egy adható juttatás.

Kóródi László képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tagjaként ő javasolta először ennek a juttatásnak a megszüntetését. Amíg az önkormányzat anyagi helyzete nem engedi meg, addig ne adják meg, vegyék ki a rendeletből.

Molnár János alpolgármester javasolja, hogy vegyék ki a rendeletből az üdülési hozzájárulást.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

Szavazásra bocsátja a rendeletmódosítás elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosítást 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

17/2006.(VIII.09.) Kt. rendelet

a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) Önkorm. rendelet módosításáról.

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

6. Napirendi pont: Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy augusztus 11-ig kell megválasztani a Helyi Választási Bizottság tagjait. A megbízatás a következő általános helyhatósági választási tart. Az állandó tagok megmaradnának, a póttagok változnának. Mindenkit megkérdezett, és mindenki vállalta a megbízatást.

Molnár János alpolgármester megkérdezi, hogy elfogadja-e a képviselő-testület a javaslatot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

100/2006.(VIII.09.) sz. Kt. határozat a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 1997. évi C. törvény 23.§ (2) bekezdése alapján a Helyi Választási Bizottság

tagjainak:	Herczeg Károlyné Flach Istvánné Cseke Ferenc Györfi Sándorné	Berekfürdő, Móricz Zs. u. 18. Berekfürdő, Fenyő u. 20. Berekfürdő, Váci M. u. 1. Berekfürdő, Móricz Zs. u.
13/a.	Mészáros Imréné	Berekfürdő, Móricz Zs. u. 6.
póttagjainak:	Fagyal Sándor Korda Tünde	Berekfürdő, IV. Béla király u. 5. Berekfürdő, Gárdonyi G. u.
23.	Lénárt Károly	Berekfürdő, Móricz Zs. u. 14.

alatti lakost választja meg.

Erről értesülnek:

- 1) HVB tagjai és póttagjai
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 3) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 4) Polgármesteri Hivatal

7. Napirendi pont: Előterjesztés a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy kiküldésre került az előterjesztés minden képviselőnek. A pályázat célja a felsőoktatási intézményben tanuló hallgatók, illetve az utolsó éves középiskolás tanulók támogatása. Az önkormányzati támogatás összege 5.000 Ft/fő/hó, melyhez ugyanennyi támogatást ad az állam. Így 10.000 Ft-ot kapna minden tanuló, havonta. 10-15 gyermeket érint. Pályáztatás keretében működik, a Polgármesteri Hivatal bonyolítja le. A képviselő-testület feladata, hogy eldöntse, hogy csatlakozik-e a pályázathoz.

Molnár János alpolgármester elmondja, hogy ez évek óta így működik, ezért javasolja a pályázathoz való csatlakozást.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

101/2006.(VIII.29.) sz. Kt. határozat

csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2007. évi fordulójához.

A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Hajdu Lajos polgármestert a csatlakozó nyilatkozat aláírására, és megbízza Potornainé Szűcs Katalin jegyzőt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: Dr. Hajdu Lajos polgármester
Potornainé Szűcs Katalin jegyző
Határidő: 2006. szeptember 30.

Erről értesülnek:

- 1) OM Alapkezelő Felsőoktatási Pályázati Osztály
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Polgármesteri Hivatal

8. Napirendi pont: Egyéb aktualítások.

8-1. Bérlet hamisítás.

Perge József TESZ vezető elmondja, hogy 2006. július 20-án a kempingben, fürdőben dolgozó biztonsági őr néhány gyanús bérletet fedezett fel. Kiderült, hogy hamisítás történt. Felvette a rendőrséggel a kapcsolatot. Néhány bérletet el is koboztak, elkezdődött a nyomozás. Ki is derült, hogy ki végzete a hamisítást, és az illető személyt el is vitte a rendőrség, aki a rendőrségi vallomás szerint saját maga csinálta. Kb. 40 db hamis bérlet volt. A rendőrségtől írásban még nem kapott tájékoztatást. A cselekmény nem érte el azt a szintet, hogy bírósági ügy legyen belőle. A Colibry Bt. az elkövető biztonsági őrrel azonnali hatállyal elbocsátotta.

Ezt követően július 24-én ellenőrzést tartott a kemping recepcióján, ahol felfedezett egy szálláshely közvetítő lapot. Évekig foglalkozott a TESZ magánszálláshelyek közvetítésével, melyet abban az esetben lehetett végezni, ha már a kempingben lévő faházakban és a vendégházban nem volt szabad hely. Ezért jutalékot kaptak. Tavaly már nem volt gazdaságos, ezért 2006-ban már nem kötöttek ilyen jellegű szerződést. Ennek ellenére mégis találtak közvetítő listát és kulcsokat is, ami azt igazolta, hogy a tiltás ellenére mégis foglalkoztak közvetítéssel. Meghallgatta a kempingvezetőt az ügyben, aki mindent elismert. Elismerte, hogy saját zsebre dolgozott, és felajánlotta a közös megegyezéssel történő felmondását. Közben megvizsgálta a május – júniusi számlákat is, nem-e történt ott is visszaélés, de nem tapasztalt ilyesmit. Közalkalmazotti jogviszonyról van szó, a felmondási idő alatti is fizetni kellene a bérét, illetve a 3 tagú fegyelmi bizottságot is elvonná a napi munkájától. Valamint a Munkaügyi Bírósághoz fordulhat, és ezzel kapcsolatosan az önkormányzatnak nincs jó tapasztalata. Mindezeket figyelembe véve elfogadta a munkaviszony közös megegyezéssel való megszüntetését. Ezek után megkereste Kocsis Szilviát, aki felsőfokú végzettséggel rendelkezik. Ő elvállalta a munkát. A másik recepciós írásbeli figyelmeztetést kapott.

Megérkezett az ülésre Dr. Hajdu Lajos polgármester. Átv teszi az ülés vezetését.

9. Napirendi pont: A Béke 100-as tanyaközpont ivóvíz-ellátásának problémája.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a megkeresést minden képviselő megkapta. Megkérdezi a jelenlévő érdekelteket az ügygel kapcsolatosan.

Litkei Ferencné elmondja, hogy megkeresték a karcagi polgármestert az ivóvíz biztosítása érdekében. A tanyaközponton élők a problémát önállóan nem tudják megoldani. Szeretnének Berekfürdőhöz csatlakozni, mert ide járnak a gyerekek iskolába, idejárnak vásárolni, az orvoshoz, itt élnek. Az, hogy a két önkormányzat hogy fog megegyezni, nem tudja. Többször kaptak ígéretet, de eddig nem történt semmi. Ivóvíz nincs, lajtos kannákkal hordják a vizet Karcagról, heti három alkalommal, de mi lesz a télen? Ráadásul annyira fertőtlenítik a kannákat, hogy nem tud főzni belőle. A Tsz. területén van egy kút, de az magántulajdonban van. Ha kutat fúrának, az legalább 200.000 Ft lenne.

Dr. Czinege Mária képviselő elmondja, hogy két megoldás van. Vagy kivezetik a tanyákhoz a vizet, vagy kutat fúrnak. 800 méter vezeték 7 millió Ft-ba kerülne. A kútfúrók általában 60 méteren találnak már vizet, ami 180.000 Ft lenne.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a kútfúrás nem jó megoldás, mert az a víz nem ivóvíz, azt engedélyeztetni kellene a szakhatósággal, meg kell oldani a fertőtlenítést, a szivattyúzást.

Dede Géza képviselő elmondja, hogy a tanyaközpont Karcaghoz tartozik. Nem a testületnek kell eldöntenie, hogy milyen módon biztosítja a vizet. Csak annyiban kell dönteni, hogy vállalják-e, és milyen feltételekkel a tanyák egészséges ivóvízzel való ellátását.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Tegyenek egy árajánlatot.

Dede Géza képviselő elmondja, hogy ha árajánlatot tesznek, akkor azt is bele kell foglalni, hogy mennyi plusz üzemeltetési költség merül fel, ugyanis a vezeték hosszú lesz, és csak 4-5 család használná a vizet. Tehát a csőben pang a víz, az üzemeltetés többet fog kerülni, mint általában.

Szabics József berekfürdői lakos: Perge József azt a tájékoztatást adta, hogy a víztornyot bővíteni kell, hogy nyáron is megfelelő nyomású víz legyen.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy napi 2 m³ vízfogyasztás nem hiszi, hogy érdemben befolyásolná a víztorony működését.

Molnár János alpolgármester szerint a hosszú cső, és a pangó víz miatt szakemberrel meg kellene vizsgáltatni, hogy kell-e vízforgató rendszert beépíteni.

Dr. Kenyeres Imre képviselő elmondja, hogy van egy harmadik megoldás is. A Csízi tanyán van kút, ahonnan szűrő felszerelésével el lehetne vezetni a vizet.

Molnár János alpolgármester javasolja, hogy Karcag terveztesse meg a vezeték kiépítését, és a képviselő-testület azt követően foglaljon állást az ügyben, de nem zárkoznak el tőle.

Dr. Hajdu Lajos polgármester javasolja, hogy a Cserhát utcán biztosítsanak egy pontot, ahol rácsatolhatják a rendszerre a tanyaközpontig vezető vízvezetéküket. Eddig a pontig Berekfürdő biztosítja

az egészséges ivóvizet, illetve ide felszerelhető egy fogyasztásmérő, mely alapján a városnak kiszámlázásra kerülne a fogyasztás. A további egészséges ivóvíz biztosítása Karcag feladata, és ők döntenek el azt is, hogy a lakosoknak hogyan számlázzák ki a vízfogyasztást.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**102/2006.(VIII.09.) sz. Kt. határozat
a Béke 100-as tanyaközpont egészséges ivóvízzel való ellátása.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Berekfürdő, Cserhát u. 14-16. sz. ingatlanok határán lévő tolozár aknából NA80-as vezetékről tud biztosítani egy csatlakozási pontot, ahonnan a Béke 100-as tanyaközpont ivóvíz ellátása megoldható.

A leágazásnál mérőóra kerül felszerelésre, amellyel a mért fogyasztás Karcag Városi Önkormányzat felé kiszámlázásra kerül.

A csatlakozási ponttól a vezeték kiépítése Karcag Városi Önkormányzat feladata.

Felelős: Dr. Hajdu Lajos polgármester

Határidő: szeptember 30.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Fazekas Sándor Karcag város polgármestere
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Polgármesteri Hivatal

Dr. Czinege Mária képviselő véleménye szerint 180.000 Ft-ért az egyik tanyán fúrtni kellene egy kutat, hogy átmenetileg legyen vizük.

Molnár János alpolgármester megjegyzi, hogy az nem ivóvíz minőségű.

10. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Dr. Hajdu Lajos polgármester ismerteti a két ülés között történt főbb eseményeket.

Július 20-án a díszkút átadásra került. Ezzel egy újabb köztéri alkotással szépült a falu.

Júliusban került megrendezésre Zatorban a bereki napok, illetve a zatoriak is eljöttek Berekfürdőre, megerősítve az 5 éve létrejött kapcsolatot. A lakosság 10%-a legalább 1-szer járt Zatorban. Az ez évben fellépők közül nagy visszhangja volt a Bíró zenekarnak és az orgona hangversenynek.

A múlt hétvégén a festmények Brédában kerültek kiállításra. A kiállítást a magyar nagykövet nyitotta meg. Az őszi folyamán egy másik német városban is kiállításra kerülnek a műalkotások.

A csíkszentkirályiak meghívására holnap látogatnak el a Szentkirály Települések Találkozójára, ahol megerősítésre kerül a testvérvárosi kapcsolatfelvétel.

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választására az értesítők és az ajánlószervények kihordásra kerültek.

Megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatosan van-e valakinek kérdése. Nincs. Ismerteti a következő napirendi pontot.

11. Napirendi pont: Beiskolázási és iskolakezdési támogatásról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy ez a napirendi pont két részből áll, a beiskolázási és az iskolakezdési támogatás. A beiskolázási támogatásra elkészült előterjesztéshez van egy módosító javaslata, hogy a szakmunkásképző iskolában és a gimnáziumban tanulókat ne különböztessék meg, ugyanis az iskolalátogatási igazolványon nem jelölik meg, hogy milyen végzettséget kap a tanuló. Illetve belépett egy új oktatási rendszer, a felsőfokú szakképesítés. Ez bekerülne a főiskolai, egyetemi hallgatók közé, viszont emiatt törlésre kerül az „első diploma megszerzése”, mert a felsőfokú szakképesítéssel nem szereznek diplomát.

Tavaly ingyenes volt a tankönyv az általános iskolásoknak. Most az állam 10.000 Ft támogatást biztosít azon tanulók részére, akik tartósan betegek, sajátos nevelésűek, 3 vagy többgyermekes családból származnak, egyedülálló szülő neveli és gyermekvédelmi támogatásban részesülnek.

Székely László képviselő elmondja, hogy tavaly minden gyermek 2.400 Ft állami támogatást kapott. Most nem kap mindenki, csak a rászorulókat. 20-25 fő lesz, akik nem fognak állami támogatást kapni. Tavaly 450.000 Ft-tal kellett az önkormányzatnak a tankönyvekhez hozzájárulni. Egyébként ha valakinek 10.000 Ft-nál többbe kerül a tankönyve, a plusz költséget nem lehet a szülőre terhelni.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy ha a tankönyv ingyenes lesz, akkor lesz olyan tanuló, aki az állami támogatáson felül az önkormányzattól nem kap plusz támogatást. A másik, jobb helyzetben lévő tanuló pedig 10.000 Ft támogatást kap az önkormányzattól. Ezt igazságtalannak tartja a rászorulókkal szemben. Véleménye szerint minden gyermeknek egyformán osszák szét a 4-500.000 Ft önkormányzati támogatást.

Molnár János alpolgármester: A kormány ingyenes tankönyvet ígért, amit nem teljesített. Most ezt a testület hozza helyre? Az állam nem vizsgálja a jövedelmi viszonyokat sem a támogatás során. Lehet olyan egygyermekes család, aki nem kapnak állami támogatást, pedig rosszabb helyzetben van, mint például egy háromgyermekes.

Dr. Czinege Mária képviselő javasolja, hogy kapjon mindenki ingyenes könyvet.

Dr. Kenyeres Imre képviselő a támogatja a javaslatot.

Kóródi László képviselő szintén az ingyenes tankönyv mellett áll. A rászorulókat szociális segélyben jobban részesülhetnek.

Dede Géza képviselő a nem Berekfürdőn tanuló általános iskolások 6.000 Ft-ot kaptak tavaly. Akkor azt is módosítani kell.

Székely László képviselő: Igen, de az iskolájában megkaphatja a 10.000 Ft-ot.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a másik az iskolakezdési támogatás, amelyet a munkáltató adhat adómentes juttatásként, maximum 19.000 Ft értékében.

Dede Géza képviselő javasolja, hogy a dolgozóknak adható iskolakezdési támogatásból 500.000 Ft-ot vonjanak el és adják oda a gyerekeknek az ingyenes tankönyv mellé rászorultsági alapon.

Kóródi László képviselő elmondja, hogy az iskolakezdési támogatásra 17.000 Ft-ot állítottak be a költségvetésbe, ami nem éri el a 1.500.000 Ft-ot, és a megtakarításból biztosítsák, hogy mindenki ingyen kapja meg a tankönyvet.

Dr. Hajdu Lajos polgármester szavazásra bocsátja, hogy a tavalyihoz hasonlóan a berekfürdői általános iskolába járók térítésmentesen kapják meg a tankönyvet. Az állami támogatáson felül felmerülő plusz költséget az önkormányzat támogatja.

Körmendiné Baksán Mária képviselő nem javasolja, mivel igazságosabb elosztást várt.

Dr. Hajdu Lajos polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, 2 nem, tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

Az előterjesztés szerint

- az óvodai ellátás 1.500 Ft.
- a szakmunkásképző intézetben, szakközépiskolában, gimnáziumban tanulók támogatása 8.000 Ft.
- a felsőfokú intézményben nappali tagozaton tanulmányokat folytatók 10.000 Ft.
- a nem Berekfürdőn tanuló általános iskolások támogatása 6.000 Ft.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

103/2006.(VIII.09.) sz. Kt. határozat

a beiskolázási támogatásról, annak összegeiről, az igénylés módjáról és a támogatásra jogosultak köréről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tanévkezdés okozta nehézségek enyhítése érdekében beiskolázási támogatást nyújt azoknak a szülőknek, örökbefogadó és nevelőszülőknek, akiknek gyermeke(i) a községben lakóhellyel rendelkezik(nek), vagy életvitelszerűen itt tartózkodnak és óvodai ellátásban, nappali tagozaton alap-, közép- és felsőfokú oktatásban részesül(nek).

Beiskolázási támogatásra jogosult továbbá az a szülő, örökbefogadó szülő, és nevelőszülő is, akinek gyermeke(i) a községben részesül(nek) általános iskolai oktatásban, óvodai nevelésben.

A beiskolázási támogatás összegei:

- | | |
|--|--------------|
| - óvodai ellátás esetén | 1.500 Ft/fő |
| - Berekfürdőn általános iskolai oktatásban részesülők térítésmentesen kapják a tankönyveket. | |
| - nem Berekfürdőn tanuló általános iskolások esetén | 6.000 Ft/fő |
| - szakmunkásképző intézetben, szakiskolában, gimnáziumban, szakközépiskolában tanulmányokat folytatók esetén | 8.000 Ft/fő |
| - felsőfokú intézetben nappali tagozaton tanulók esetén | 10.000 Ft/fő |

A beiskolázási támogatás egy hónapnál nem régebbi iskolalátogatási bizonyítvánnyal igényelhető, kivéve a községben óvodai ellátásban, és alacsony fokú oktatásban részesülők esetén.

A községben óvodai ellátásban, iskolai oktatásban részesülő gyermekek után a támogatás igénylése az intézményvezető feladata, mely igénylés pontos névsor leadásával történik.

A támogatás 2006. október 31. napjáig igényelhető.

A beiskolázási támogatás kifizetése

- a községben óvodai nevelésben részesülő gyerekek után az intézményen keresztül
- egyéb esetekben a Polgármesteri Hivatal pénztárán keresztül történik.

A határozat végrehajtása a polgármester feladata.

A határozat végrehajtásáról, a kifizetett támogatás összegéről tájékoztatni kell a képviselő-testületet, legkésőbb 2006. november 30-ig.

A képviselő-testület a támogatást a 2006. évi költségvetés keretének terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 3) Veress Zoltán Általános Iskola és Óvoda
- 4) A szülők közhírelés útján
- 5) Polgármesteri Hivatal

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy iskolakezdési támogatást adhat az önkormányzat, mint munkáltató, a dolgozóknak. Törvény szabályozza. Maximum 19.000 Ft gyermekenként. Kb. 74 gyermeket érint, ami 1.500.000 Ft körüli összeg. Számlával kell elszámolni a támogatással. Tavaly 17.000 Ft-ot adtak. Az előterjesztésben az eldöntendő kérdések körében szerepel, hogy milyen formában nyújtják a támogatást, utalványban vagy készpénzben. Illetve kik kapják a támogatást? Csak az állandó dolgozók vagy az idejénymunkások is? Ide kívánczik az is, hogy a Kht. dolgozói kapjanak-e iskolakezdési támogatást? Az nincs benne a költségvetésben.

Dr. Czinege Mária képviselő 19.000 Ft-ot javasol adni.

Székely László képviselő javasolja, hogy 17.000 Ft legyen, hiszen a költségvetésben ez az összeg van beállítva.

Dr. Hajdu Lajos polgármester szavazásra bocsátja a 17.000 Ft összegű iskolakezdési támogatás megállapítását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen, 2 nem, 1 tartózkodó szavazattal a javaslatot elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

104/2006.(VIII.09.) sz. Kt. határozat iskolakezdési támogatásról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló törvényben meghatározott gyermek, tanuló számára, akinek szülője az önkormányzat valamelyik intézményében dolgozik, adómentes iskolakezdési támogatásban részesíti.

Az iskolakezdési támogatás összege 17.000 Ft gyermekenként, melyet tankönyv, taneszköz, ruházat vásárlására lehet felhasználni. A támogatás felhasználását számlával kell igazolni.

Az önkormányzat intézményeiben határozott idejű jogviszonyban dolgozók a támogatásra időarányosan jogosultak.

A képviselő-testület megkeresi a Polgármesteri Hivatalt, hogy az intézmények által igazolt jogosultak száma alapján biztosítsa a támogatás összegét.

A képviselő-testület az iskolakezdési támogatást a 2006. évi költségvetés terhére vállalja.

Felelős: intézményvezetők
Határidő: 2006. augusztus 20.

Erről értesülnek:

- 1) Intézményvezetők

- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Polgármesteri Hivatal

12. Napirendi pont: Berek Beruházó Kht. és az Önkormányzat közötti megállapodásról.

Dr. Hajdu Lajos polgármester megkérdezi, hogy az előterjesztést minden képviselőnek kiküldték. Megkérdezi a Kht. vezetőjét, hogy kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

Kovács Sándor elmondja, hogy a közterület karbantartáshoz rendelt költség kb. fedezi a kiadásokat. A leírt létszám optimális. Két részre van bontva a feladat, 1/3-a téli, 2/3-a nyári.

Körmendiné Baksán Mária képviselő elmondja, hogy megkérdezte az egyik vendég, hogy miért nincs takarítva a parkoló.

Kovács Sándor elmondja, hogy folyamatosan seprik az utakat, locsolják, nem érti miről van szó.

Kóródi László képviselő elmondja, hogy a levágott fű szállítására nem lát gépet. Hogyan oldják meg?

Kovács Sándor: A TESZ szállítja el.

Molnár János alpolgármester megkérdezi, hogy a fűnyíróhoz van-e seprű tartozék?

Kovács Sándor: Van, de a fűnyírással sem tudják magukat utolérni.

Dr. Kenyeres Imre képviselő elmondja, hogy a hársfák több helyen felnyomták a járdát, amit rendbe kell tenni.

Kovács Sándor: Ez így igaz, arra pénzt kell fordítani, és rendbe kell tenni.

Dr. Czinege Mária képviselő elmondja, hogy korábban kaptak egy listát, amiben szerepelt a járdák javítása is. Most viszont ebben nincs benne.

Kovács Sándor elmondja, hogy egy-egy utcában teljes járdacserét kellene végrehajtani, főleg ott, ahol a fák miatt hepehupás lett a járda. Az utakat rendbe kell tenni, a kihalt fákat ki kell vágni. A feladatok ellátásához meg kell kötni a szerződést, mert a szükséges összeget az alapján kapná meg.

Dr. Czinege Mária képviselő javasolja, hogy a járdákat javítsák. Legalább ott, ahol annyira balesetveszélyes. A költségeket tételesen át kell vizsgáltatni szakemberrel.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy ez kifejezetten képviselő-testületi feladat.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a képviselő-testületnek meg kell határoznia, hogy minek a terhére menjenek ezek a kiadások.

Dr. Czinege Mária képviselő: A TESZ terhére, mert onnan került elvételre a feladat.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a Kht. vezetőjének bérét nem lehet a TESZ-től elvenni, mert nem oda tartozott.

Körmendiné Baksán Mária képviselő elmondja, hogy 10 főről van szó. A feladatok nem nőttek ilyen arányban, és nem is látja rendezettebbnek a falut.

Kovács Sándor elmondja, hogy a feladatok eddig nem voltak megfelelően ellátva, pl. a temető sem volt megfelelően gondozva, ami ki volt adva vállalkozónak.

Kóródi László képviselő elmondja, hogy az a baj, hogy még mindig nincs ténylegesen szétválasztva a TESZ és a fürdő.

Dr. Czinege Mária képviselő megkérdezi, hogy hány fő ment át a TESZ-től?

Perge József TESZ vezető válasza: A TESZ létszáma 4 fővel csökkent + 2 fő lett átirányítva a Kht-hoz.

Dr. Czinege Mária képviselő elmondja, hogy a munkaerő bérét is át kell adni.

Perge József TESZ vezető elmondja, hogy az ideny munkások szerződését nem hosszabbította meg. Ott megtakarítás nem keletkezett. Kéri, hogy mondja meg a testület, hogy hány állandó dolgozót küldjön el, de annak végkielégítést is kell fizetni.

Dr. Czinege Mária képviselő: Az intézményvezető csoportosítson át, nyugdíjazzon, gazdálkodja ki az összeget.

Kovács Sándor elmondja, hogy olyan embereket foglalkoztat, akik után állami támogatást kap.

Kóródi László képviselő elmondja, hogy ő már a költségvetés készítésekor mondta, hogy a non-profit szervezetek támogatására kevés pénzt terveztek be. Külső munkát nem tud vállalni?

Kovács Sándor: Nem, mert nincs is, és nincs hozzá elég dolgozója.

Dede Géza képviselő elmondja, hogy +10 millió Ft terheli a költségvetést.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy egyetlen konkrét javaslat érkezett, a járdajavítás, felújítás kerüljön be a Kht. feladatai közé.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

Szavazásra bocsátja a módosított megállapodás elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a módosított megállapodást 8 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**105/2006.(VIII.09.) sz. Kt. határozat
az önkormányzat és a Berek Beruházó Kht. közötti megállapodás elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat és a Berek Beruházó Építő és Szolgáltató Közhasznú Társaság (képviseelője: Kovács Sándor ügyvezető) közötti megállapodást elfogadja.

A megállapodás a határozat mellékletét képezi.

A képviselő-testület megbízza Dr. Hajdu Lajos polgármestert a megállapodás aláírásával.

Felelős: Dr. Hajdu Lajos polgármester
Kovács Sándor ügyvezető

Erről értesülnek:

- 1) Kovács Sándor ügyvezető
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Polgármesteri Hivatal

13. Napirendi pont: Szociális lakások karbantartásának kérdéseiről.

Molnár János alpolgármester elmondja, hogy a szociális lakások penészedése sok apró dologból tevődik össze. Az egyik ok a túl nagy a páratartalom, melynek csökkentésére a gázbojler kicserélése lenne a legjobb megoldás. Ugyanis a jelenlegi gázbojlernek nincs megfelelő szellőzése kifelé.

A másik ok a nem megfelelő szellőztetés. Javasolja, hogy bízzanak meg egy céget a szellőzőrendszer megtervezésével.

Indokolt a hőszigetelés is.

Személyesen is beszélt a lakások bérlőivel. Tájékoztatta őket a szellőztetés fontosságáról.

Fontos lenne a levegő páratartalmának mérése is.

A meglévő gombákat penészlővel el kell távolítani.

Kovács Sándor javasolja a négy lakás átfestését, és a penészes részeket egy mélyalapozóval ellátni. Ennek anyagköltsége 1.800.000 Ft lenne.

A külső hőszigetelés 4.615.000 Ft-ba kerülne a négy lakásra, mely összegben a munkabér is szerepel.

Dr. Kenyeres Imre képviselő úgy gondolja, hogy ha a bérlő nem gondoskodik a megfelelő szellőztetésről, és a lakást sem fűti fel rendszeren, akkor a probléma megmarad.

Molnár János alpolgármester javasolja a gázbojlerok kicserélését faláttörésesre, és ventilátorok felszerelését.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy fontos lenne az ügyben valamilyen döntést hozni, mert a bérlők szeretnék tisztasági meszelést végezni.

Molnár János alpolgármester elmondja, hogy a lakosok felvetették a lakások közötti elválasztó kerítés elkészítését is. Akár maguk is megcsinálnák, ha az önkormányzat megveszi az anyagot.

Dr. Hajdu Lajos polgármester annak nem látja akadályát, hogy a lakbér fejében megcsinálják a lakók a kerítést.

Dede Géza képviselő elmondja, hogy a lakók megcsinálják, ha az önkormányzat megveszi az anyagot, és akkor a lakberről nem kell lemondani.

Dr. Hajdu Lajos polgármester javasolja, hogy a lakókkal való egyeztetés alapján történjen meg a lakások felújítása, melyhez a szükséges anyagot az önkormányzat biztosítja.

A szellőztető rendszer és a gázbojlerok cserélése pedig kerüljön megtervezetésére, és a következő ülésen majd dönt a képviselő-testület.

14. Napirendi pont: Egyéb aktualitások.

Kóródi László képviselő elmondja, hogy a fürdőben egy nagy terület elkerítésre került. Nem tudja, hogy ki engedélyezte, de nem oldottak meg vele semmit, csak azt, hogy megakadályozzák a vendégek átjárását. De esztétikailag csúnya.

Kéri, hogy döntsék el, hogy meddig tart nyitva a fürdő, és hogy ki lesz-e fizetve a túlóra, ha 8 óra után kezdenek takarítani. Korábban volt egy döntés, hogy a 200 óra feletti túlórát ki lehet fizetni. Ezt a döntést a TESZ vezető keresztülhúzta.

Perge József TESZ vezető elmondja, hogy a fürdőüzemeltetési szabályzat szerint van nyitva a fürdő. Tavaly kihelyezték, hogy melyik nap melyik medence kerül záróra előtt ürítésre, mégis probléma volt, ezért döntött úgy, hogy 8 óra előtt nem lehet leengedni a medencéket. Aztán megkeresték a fürdődolgozók, hogy ha 3-4 vendég van a medencében és az idő is rossz, akkor üríthetik-e hamarabb a vizet. A spórolás miatt döntött úgy, hogy ezt engedi. Most ezt is sérelmezték.

Az elkerített terület műszaki terület. A kerítést nádszövettel fogják ellátni. Most a dolgozók próbálták a területet rendbe tenni.

Megkérdezi a polgármestert, hogy hogy áll a többgenerációs medence terve?

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A jövő héten jön a tervező. Hozza a gyermekmedence tervét, illetve előkészíti a többgenerációs medence tervét.

Perge József TESZ vezető megkérdezi, hogy Dr. Kenyeres Imre képviselő javaslatáról tárgyalnak-e? Ugyanis a szennyvíz téma őt is érinti.

Dr. Hajdu Lajos polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a szennyvízberuházásra tett ajánlatokat, és a kivitelezés költségének adatait bocsássa a panaszosok rendelkezésére.

A beruházás pénzügyi része nem zárult le. A pontos elszámolás akkor lesz, amikor lezárul az egész dolog.

Dr. Czinege Mária képviselő elmondja, hogy indokolatlanul drága volt a beruházás. Ezt kéri tisztázni.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a beruházás pénzügyi elszámolása még nem zárult le. Még nem lehet tudni, hogy mennyi az önkormányzati rész, mennyi a lakosok által befizetett pénz. A beruházást a közbeszerzés szabályai szerint bonyolította le az önkormányzat, ezért nem látja indokoltnak az ügy kivizsgálását. A személyi jogokat nem sértő módon a beruházás költségére vonatkozó dokumentumokat bárki megnézheti a Polgármesteri Hivatalban.

Ki az, aki ezzel egyetért?

Az elhangzottakat a képviselő-testület 8 igen, 1 nem szavazattal elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

106/2006.(VIII.09.) sz. Kt. határozat a szennyvízelvezető rendszer beruházásának pénzügyi felülvizsgálata.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szennyvízberuházás felülvizsgálatával kapcsolatosan az alábbiakról döntött.

A szennyvízberuházás a közbeszerzés szabályai szerint bonyolódott le. A beruházás pénzügyi elszámolása még nem zárult le, ezért nem tartja indokoltnak a kivizsgálást.

A szennyvízhálózat kiépítésének költségére vonatkozó dokumentumokat - a személyi jogok sértése nélkül – bárki megtekintheti a Polgármesteri Hivatalban.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Czinege Mária képviselő
- 2) Dr. Kenyeres Imre képviselő
- 3) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 5) Polgármesteri Hivatal

Dr. Czinege Mária képviselő elmondja, hogy ez ellentmondásos Dr. Kenyeres Imre képviselő levelével, amiben az áll, hogy: „a beruházás üzembe helyezése megtörtént, a pénzügyi rendezés (a Víziközmű-társulat és Önkormányzat között) könyvelés technikai kérdés. (bizom hozzá, hogy augusztus 9-re befejeződik.”

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a beruházás csak műszakilag zárult le, pénzügyileg nem.

Megkérdezi, hogy Dr. Kenyeres Imre képviselő szennyvízzel kapcsolatos napirendi javaslatát a testület tárgyalja-e, ami az adójóváírásra vonatkozik.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a képviselő-testületnek van egy határozata, hogy a beruházás teljes pénzügyi lebonyolítása után tér vissza az adójóváírás kérdésére.

Molnár János alpolgármester elmondja, hogy ő úgy emlékszik, hogy az önkormányzat azért nem foglalkozott az adó visszatérítéssel, mert a beruházásból elég jelentős rész vállalt.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A kedvezmény 430 érdekeltet érintene, ami évente 2,6-2,7 millió Ft. A javaslatban évente 30.000 Ft adókedvezmény szerepel. Vannak, akik még nem kötöttek rá a rendszerre, vagy nem fizetik rendszeresen a törlesztő részletet.

Ezt még átgondolandónak tartja.

Dr. Kenyeres Imre 3. javaslatával egyetért, hogy legyen egy közmeghallgatás.

A 2. javaslat a támogatások kifizetésének leállítására vonatkozik.

Perge József TESZ vezető véleménye szerint az utak leaszfaltozásával lehetne kompenzálni a szennyvízelvezetéssel érintett utcák lakosait.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a 2. javaslattal kapcsolatosan a Polgármesteri Hivatal el tudja készíteni, hogy milyen támogatások mentek ki. Különösebb támogatás nem történt sem meghatározásra, sem kifizetésre nem került.

Dr. Czinege Mária képviselő elmondja, hogy a lakosok azt szeretnék, ha a kivitelező jobb útalapot készítené, az önkormányzat pedig leaszfaltozná. Nem visszatérítést várnak.

Dr. Hajdu Lajos polgármester javasolja, hogy a következő testületi ülésen térjenek vissza rá.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12.§-a alapján az ülés további részére zárt ülést rendel el.

/Zárt ülés jegyzőkönyve csatolva./

Dr. Hajdu Lajos polgármester megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét. A soron következő testületi ülés szeptemberben lesz. Az ülést berekeszti.

k. m. f.

**/: Dr. Hajdu Lajos :/
polgármester**

**/: Potornainé Szűcs Katalin :/
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítés:

**/: Körmendiné Baksán Mária :/
képviselő**

**/: Székely László :/
képviselő**