

15. Napirendi pont:

Előterjesztés a volt Kézműves Bolt bérbevételére beérkezett pályázat elbírálására.



ELŐTERJESZTÉS a volt Kézműves Bolt bérbevételére beérkezett pályázat elbírálására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sclerosis Multiplexes Betegek Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Egyesülete pályázatot nyújtott be a volt Kézműves Bolt helyiségének bérbevételére.

A helyiség folyamatos hirdetés alatt áll, az alábbi feltételekkel:

A bérleti díj összege: 50.000 Ft+ÁFA / hó + rezsi

A bérlet időtartama: határozatlan időre szól. A bérleti szerződés 60 napos felmondással mindkét fél részéről bármikor felmondható.

A pályázatnak tartalmaznia kell

- a pályázó nevét, székhelyét, adószámát,
- a helyiségben folytatni kívánt tevékenység megjelölését, illetve a forgalmazni kívánt cikkek megnevezését,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázónak nincs köztartozása és helyi adótartozása,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy pályázatban szereplő adatok valóságnak megfelelnek.

Több pályázó esetén a magasabb összeget megajánló nyeri el a bérleti jogot.

A helyiség előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

A pályázat benyújtási határideje: folyamatos.

A képviselő-testület fenntartja a jogot arra, hogy a pályázatot eredménytelenné nyilvánítsa.

A pályázó a helyiségben használtcikkeket kíván értékesíteni (használt könyv, ruházati cikk, sportszer, bútor, egyéb használtcikk, régiség). Az Egyesületnek köztartozása és helyi adótartozása nincs.

Az egyesület működtet egy Adományboltot Szolnokon, immár 5 éve. Sok adományuk van, melyet viszonylag olcsó áron adnak tovább a vásárlóknak. Terjeszkedési szándékuk van, ezért szeretnék bérbevenni a helyiséget.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

...../2024.(.....) önkormányzati határozat
üzlethelyiség bérbevételére beérkezett pályázat elbírálásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbevételére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet alapján a Berekfürdő, Berek tér 11. sz. alatti üzlethelyiség (volt Kézműves Bolt) bérbevételére meghirdetett pályázatot érvényessé és eredményessé nyilvánítja.

A felhívásra egyetlen pályázat érkezett.

A Képviselő-testület a Sclerosis Multiplexes Betegek Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Egyesületének (5000 Szolnok, Kossuth L. út 18. 2/22., Adószám: 18836547-1-16, képviselője: Furcsa Józsefné) a pályázatát elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésével az alábbiak szerint:



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

-
- A Képviselő-testület a használtcikk értékesítésére (használt könyv, ruházati cikk, sportszer, bútor, egyéb használtcikk, régiség) adja bérbe.
 - A bérleti díj 50.000 Ft+ÁFA/hó +rezsi.
 - A bérlet időtartama a bérleti szerződés megkötésétől határozatlan időre szól. A bérleti szerződés 60 napos felmondással mindkét fél részéről bármikor felmondható.

Erről értesülnek:

- 1) Sclerosis Multiplexes Betegek Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei EgyesületE
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2024. szeptember 23.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Molnár János polgármester



Sclerosis Multiplexes Betegek
Jász-Nagykun-Szolnok
Megyei Egyesülete

5000 Szolnok, Kossuth L. út 18. 2/22.

E-mail: sm.egyesulet.szolnok@gmail.com
Internet: http://www.smszolnok.hu
Tel: fax.: 06-20/3326585
Adószám: 18836547-1-16
Számlasszám: 70300046-11020387

Ikt: 38/2024/SME

Berekfürdő Községi Önkormányzat

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Molnár János

Polgármester Úr

részére

Községi Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége		
Érkezett:	2024.09.06	
Szám:	J-5/1202-3/2024	
Előszám:	Előszám:	Előadó:
Tartalom jel:		

Ügyiratszám: BF/1202-2/2024.

Tárgy: Pályázat

Tisztelt Molnár János Polgármester Úr!

Pályázatot szeretnénk benyújtani a volt Kézműves Bolt helyiségére, mely 5309 Berekfürdő, Berek tér 11. szám alatt.

Mellékelten csatolom a pályázatunkat és mellékleteit

Szolnok, 2024.09.03.

Tisztelettel:

SCLEROSIS MULTIPLEXES BETEGEK
JNSZ MEGYEI EGYESÜLETE
5000 Szolnok, Kossuth L. u. 18. 2/22.
Adószám: 18836547-1-16
B.sz.: 70300046-11020387-00000000

Furcsa Józsefné

Furcsa Józsefné

Ügyiratszám: BF/1202-2/2024.

**PÁLYÁZATI ADATLAP BEREKFÜRDŐ ÖNKORMÁNYZATI INGATLAN – 5309 Berekfürdő, Berek tér 11. -
BÉRBEADÁSÁHOZ**

Pályázó neve : ...Sclerosis Multiplexes Betegek Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Egyesülete

Kapcsolattartó :Furcsa Józsefné elnök.....

Anyja neve:Juhász Erzsébet.....

Születési idő:1948.09.29..... Születési hely:Jászladány.....

Adóazonosító szám / Jogi személy pályázó esetén adószáma: ..18836547-1-16...

Pályázó székhelye/ magánszemély esetén lakóhelye: ..5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 18. 2/22.....

Pályázó levelezési címe:5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 18. 2/22.....

Cégjegyzék szám / nyilvántartási szám:16-02-0001844.....

Telefon:20/332-65-85..... E-mail cím:furcsa.jozsefne@gmail.com.....

A helyiségben folytatni kívánt tevékenység:

- 46. Hasznáلتcikk (használt könyv, ruházati cikk, sportszer, bútor, egyéb hasznáلتcikk, régiség)

Nyilatkozom, hogy:

- Önkormányzattal, önkormányzati adóhatósággal szemben lejárt tartozása szervezetnek nem áll fenn
- köztartozás szervezetünkkel szemben nem áll fenn
- a pályázatban szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

Mellékletek:

- köztartozás mentes igazolás
- Már működő „SM Adománybolt” Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának igazolása a bejelentéshez kötött tevékenység végzéséről másolat

Alulírott Furcsa Józsefné, mint a Sclerosis Multiplexes Betegek Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Egyesülete képviselője a pályázati feltételeket elfogadom.

Szolnok, 2024. szeptember 3.

Telefonszámom megadása esetén nyilatkozom, hogy a telefonszámom kezeléséhez hozzájárulok.

SCLEROSIS MULTIPLEXES BETEGEK
JNSZ MEGYEI EGYESÜLETE
5000 Szolnok, Kossuth L. u. 18. 2/22.
Adószám: 18836547-1-16
B.sz.: 70800046-11020387-00000000
Furcsa Józsefné
pályázó képviselőjének aláírása

Köztartozásmentes adózói adatbázis kinyomtatása

Az adatbázis minden hónap 11-én 0 órától a követő hónap 10-én 24 óráig (éjfélig) érvényes.

A köztartozásmentes adózói adatbázisban az az adózó szerepelhet, aki/amely a közzétételt megelőző hónap utolsó napján a következő feltételeknek megfelel [az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. §]:

- nincs a NAV-nál nyilvántartott nettó adótartozása, valamint köztartozása;
- az esedékes bevallási és befizetési kötelezettségeit maradéktalanul teljesíti (erről a KOMA-nyomtatvány beadásakor nyilatkozni kell);
- nem áll csődeljárás, végelszámolás, kényszertörlési, illetve felszámolási eljárás alatt;
- ha csoportos adóalany tagja, akkor a csoportos adóalanynak nincs áfa- vagy társaságiadó-tartozása;
- adó megfizetésre kötelezettként nincs lejárt esedékességű tartozása.

Azoknak az adózóknak, akik/amelyek az adatbázisban szerepelnek, nem kell "nullás" igazolást bemutatniuk, ha az igazolás bemutatását egyébként jogszabály írja elő, továbbá - igazolás helyett - bármely felhasználó elfogadhatja azt [az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdése].

Az egyéni vállalkozók és az adószámos magánszemélyek szabadon dönthetnek arról, hogy az adatbázisban adószámmal, adóazonosítójellel vagy esetleg mindkét azonosítószámmal szerepelnek.

A köztartozásmentes adózói adatbázis azon adat(ok) kivételével minősül közhitelesnek, amely adato(ka)t jogszabály más nyilvántartás részeként közhitelesnek minősít. Az Art. 125. § (3) bekezdése alapján az adóhatósági nyilvántartás közhitelessége alapján az ellenkező bizonyításáig vélelmezni kell annak jóhiszeműségét, aki az adóhatósági nyilvántartásban szereplő adatokban bízva szerez jogot. Az ellenkező bizonyításáig az adóhatósági nyilvántartásba bejegyzett adatról vélelmezni kell, hogy az fennáll, és az adóhatósági nyilvántartásból törölt adatról vélelmezni kell, hogy nem áll fenn.

Adószám/adóazonosító	Név (elnevezés)	Székhely	Év-hó
18836547-1-16	Sclerosis Multiplexes Betegek Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Egyesülete	5000 SZOLNOK Kossuth L. ÚT 18. II.em. 22.ajtó	2024. augusztus

Mell. 2

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat
Jegyzője
Szolnok, Kossuth tér 9. Tel.: 56-503-599

II. 31430-2/2019.
Üi.: Polyák Viktória

Igazolás a bejelentéshez kötött tevékenység végzéséről

A Szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény 23.§ (1) bekezdés a) pontja alapján **Sclerosis Multiplexes Betegek JNSZ. Megyei Egyesület** szolgáltató részére **Szolnok** helységben **5000** irányítószám, **Várkonyi I. tér 20. (hrsz. 1949/11) szám** alatt

46. Használcikk (használt könyv, ruházati cikk, sportszer, bútor, egyéb használcikk, régiség);

termékeket forgalmazó üzlet működését „SM ADOMÁNYBOLT” elnevezéssel a működési engedéllyel rendelkező és a bejelentett üzletekről, az üzletek nyitva tartásáról szóló nyilvántartásba **9906.** nyilvántartási számon bejegyeztem.

A szolgáltató székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 18. 2/22.
A szolgáltató nyilvántartási száma: 16-02-0001844

A bejelentés előterjesztésének napja: 2019. augusztus 05.
A bejelentés időtartama: határozatlan

Szolnok, 2019. augusztus 07.

**Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
felhatalmazása alapján kiadmányozó:**



**Polyák Viktória
tanácsos**

„Az eredetivel mindenben egyező hiteles másolat.”
Dátum: 2019.08.07.
Eljárás