
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2024. november hó 26. napján tartott
testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2024. november hó 26. napján 14.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:

Hosszu András	polgármester
Szabó Andrea	alpolgármester
Bene Lajos	képviselő
Perge József	képviselő
Székely László	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából	
Nagy Istvánné	ügyvezető igazgató, Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.
Nádudvari Judit	megbízott ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
6 fő érdeklődő	

Hosszu András polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselőből öten vannak jelen. Kun László és Balajti József képviselők előzetesen jelezték, hogy később érkeznek az ülésre.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Perge József és Székely László képviselőket javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Perge József képviselő válasza: Igen.

Székely László képviselő válasza: Igen.

Hosszu András polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**242/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 13/2024.(XI.11.) önkormányzati rendelet 28. § (4) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Perge József és Székely László képviselőket választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Perge József képviselő
- 2) Székely László képviselő
- 3) Hosszu András polgármester
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Hosszu András polgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat ismertetésre került. Megkérdezi, hogy van-e valakinek módosító javaslata?

Módosító javaslat nem hangzott el.

Hosszu András polgármester megállapítja, hogy módosító javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**243/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 13/2024.(XI.26.) önkormányzati rendelet 28. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.
2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.
Előadó: Hosszu András polgármester
3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
4. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet módosítására.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
5. Előterjesztés a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítására.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
6. Előterjesztés a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosítására.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
7. Előterjesztés a települési adóról szóló .../....(...) önkormányzati rendelet megalkotására.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
8. Előterjesztés a VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt kapcsán a 684/1 helyrajzi számú ingatlan telekmegosztásával kapcsolatos okiratok ellenjegyzésére.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
9. Előterjesztés a 2025. évi közfoglalkoztatási járási startmunka program támogatására vonatkozó kérelem benyújtására.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
10. Előterjesztés Berekfürdő község településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. módosításához tartozó módosítási célok elfogadásáról, a fejlesztéssel érintett területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, a településrendezési eljárás megkezdéséről szóló 177/2024.(IX.03.) önkormányzati határozat módosítására.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
11. Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
12. Beszámoló az önkormányzati adóztatásról, adóhatósági munkáról.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
13. Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítására.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
14. Előterjesztés a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával a közös önkormányzati hivatal létrehozására kötött megállapodás megerősítésére.
Előterjesztő: Hosszu András polgármester

-
15. **Előterjesztés a Berek-Víz Kft. 2025. évi jegy- és bérletárainak jóváhagyására.**
Előterjesztő: Nádudvari Judit megbízott ügyvezető
 16. **Előterjesztés a Víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv Szennyvíz Beruházások tervrész módosításának jóváhagyására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
 17. **Előterjesztés a civil szervezetek 2025. évi támogatására vonatkozó pályázati kiírás elfogadására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
 18. **Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
 19. **Előterjesztés a Képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
 20. **Előterjesztés Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzat módosítására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
 21. **Előterjesztés a téli szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
 22. **Előterjesztés telekhatár rendezés végrehajtására. (Zárt ülésre javasolt)**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
 23. **Előterjesztés az évvégi jutalmak megállapítására. (Zárt ülésre javasolt)**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
 24. **Egyéb aktualitások.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester

Erről értesülnek:

1. **Hosszu András polgármester**
2. **Képviselő-testület tagjai**
3. **Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy ismét érkeztek kérdések Perge József képviselő úrtól, melyeket felolvas és válaszol is rá.

- 1) Kérdés: „A 2024. október 31-i testületi ülésre 4 javaslatot nyújtottam be írásban. Történt-e valamilyen intézkedés:
 - a hiányzó utcanév táblák pótlására, a fából készültek javítására?
 - a Berek tér megsüllyedt, megsérült térburkolatból készült járdák javítására?
 - a balesetveszélyes kátyúk felmérésére, azok megszüntetésére?
 - a település bejáratánál a Berekfürdőt jelző tábla után egy mezőgazdasági gépjárművel behajtani tilos tábla elhelyezése ügyében? A gazdákkal történt-e egyeztetés a külterületi utak használatáról?”

Az utcanév táblák pótlása és a járdák javítása sorba van véve, de priorizálni kell a feladatokat, még nem készültek el, de meglesznek.

Perge József képviselő: A felmérésről van szó.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy a kátyúk felmérése megtörtént. Nagyon jó hír, hogy a belterületi utas pályázatra a pénz megérkezett. Azt várják az aszfaltozók, hogy az időjárási körülmények is megfelelőek legyenek, és akkor leaszfaltozzák a Veres Péter utca végét, a Határ utcát és a Váci Mihály utcának a Radnóti Miklós utcától a Fodor József utcáig húzódó szakaszát. Ennek a pályázatnak a keretében járda elkészült.

2) Kérdés: „Folytatódik-e a járdaépítés a Camping utcában a kemping bejáratáig?”
Igen, a terv az, hogy folytatják a járdaépítést, sőt azt a maradék szakaszt egyben kellene kezelni, a Kemping kerítését és a mellette lévő növényzetet is rendbe kell tenni, hogy a növények a kerítésbe ne érjenek bele. A terve az, hogy a Kempingben belülről élő kerítést alakítsanak ki, ahhoz a meglévő drótkerítés megfelel. Ez tavasszal elkészül.

3) Kérdés: „A település honlapja elavult, nem aktuális, nem működő hivatkozásokat tartalmaz, nehezen kezelhető, a sok felugró ablak (jobb, bal alsó sarokban) folyamatosan kitakarja az alatta lévő információkat. Mikorra várható a honlap megújítása, aktualizálása, vagy új megvalósítása?”

A honlap megjelenése elavult, de az alapja, a célja mindegyiknek hasonló. A cég is rá van kényszerülve, hogy a legújabb technikát használja. A kinézetével egyetért, hogy elavult, ez egy optikai dolog. Az hogy nem aktuális, nem működő hivatkozásokat tartalmaz, ebben kéri Perge József képviselő úr segítségét, hogy azok mik.

Perge József képviselő elmondja, hogy ha pl. a térképre rákattint, nem jelenik meg semmi. Azért gondolta, hogy át kellene nézni az egészet, hogy a nem aktuálisakat töröljék le.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy a honlapot általában figyelik, de átnézik újra. Új honlapot is lehet csinálni, de pénzt kell hozzárendelni. Ha megbíznak egy céget a feladattal, az 5-700.000 Ft-ért vállalja el. A jelenlegi honlap fenntartóját is meg lehet keresni, mert már ez a honlap is volt régebben optikailag felújítva. Annak semmi akadálya.

Perge József képviselő elmondja, hogy a nem aktuális dolgokkal kapcsolatosan pl. az zavarja, hogy a honlapon a fürdővezető Hosszu András. A köszöntőt a Legyen a vendégünk részénél Molnár János írja, ami egyébként még lehet is.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az első részénél már ki van cserélve.

Perge József képviselő ilyen apróságokra gondolt.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy megnézik és cserélik, vagy törlik, amit kell. A felugró ablakokat nem tapasztalja. Ez mobiltelefonon van így?

Perge József képviselő: Nem. A számítógépen a jobb és a bal alsó sarokban elég nagy felugró ablak van, ami kitakarja az alatta lévő információkat. Azt esetleg kisebbre kellene venni.

Hosszu András polgármester megnézik.

4) Kérdés: „A 233/2024.(X.31.) számú önkormányzati határozat végrehajtása nem valósult meg, a hirdetést a honlapon nem találtam meg, egyéb meghirdetés nem történt. Mi ennek az oka? A határozat nem tartalmaz határidőt, felelőst. A jövőben minden határozatnak (ha ez szükséges) legyen felelőse, határideje.”

Ez a Feldolgozó Üzem bérletének meghirdetéséről szóló határozat. A hirdetés azóta megtörtént, pont azelőtt került fel a honlapra, amikor ez a levél megérkezett. Igyekeznek a kolléganők, rengeteg dolguk van. Egy-egy ülésnek az előkészítése és a lezárása több, mint két hét. Nem egyszerű, igyekeznek ezeket javítani vagy gyorsítani.

5) Kérdés: „A 13/2024.(XI.11.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 26. §-a alapján „a képviselők a meghívókat és az előterjesztéseket az ülés előtt legalább 5 nappal korábban kapják meg”. A 2024. november 26-i meghívót és az előterjesztéseket a képviselők az ülés előtt 4 nappal (péntek kora délután) kapták meg, mely 154 lapból áll, ebből 110 oldal tanulmányozást igényel. Mi az oka a késői kiküldetésnek, az SZMSZ be nem tartásának és ki ezért a felelős? Ha ilyen sok a napirendi pontok száma, akkor többször tartsunk képviselő-testületi ülést, de maradjon elég idő a képviselőknek a felkészülésre.”

A meghívó és az előterjesztések nem 5 nappal, hanem 4 nappal korábban kerültek kiküldésre. Ennek az az oka, hogy külsősöktől is érkeznek előterjesztések, mint Kunmadarastól, a TRV Zrt-től, amik nehezen érkeznek meg. A 4 nap még bírható. Ha van előzetes megbeszélés, akkor részletesen

megbeszéljük az előterjesztéseket. Érti a felvetést, de ha ragaszkodnak az 5 naphoz, akkor lehet, hogy csak fele annyi előterjesztést tudnak kiküldeni. Az sem jó, ha utána egyenként pótolják az elmaradottakat, mert akkor valami biztos, hogy el fog maradni.

Perge József képviselő: Egyetért. A legnagyobb gondja az volt, hogy megkapták az anyagot, ami 154 lapból áll. Ebből 110 oldal az, amit érdemes elolvasni, mert nem fedőlap, nem meghívó stb. stb. Azt mire végigolvassa, végigjegyzeteli... Ha ilyen sok anyag van, akkor inkább osszák ketté. Legyen most egy ülés meg két hét múlva egy ülés. Az a gondja, hogy az anyagban lévő megállapodást, ami módosításra kerül, nem ismeri. Tehát nem csak azt kellett megnéznie, hogy mi a módosítás, hanem az előzőt is meg kellett néznie.

Hosszu András polgármester: Nincs ezzel baj, ezért is tartják az előzetes megbeszéléseket, hogy ezeket átbeszéljék. Tegyük fel a kérdéseiket, ha valami olyat találnak, ami magyarázatot igényel. Ezt előkészíteni is nagyon sok idő. Ezért is nem lesz egy hónapnál többször ülés, mert nem ér a végére a kolléganő. Arra egy külön embert fel kellene venni, aki csak ezzel foglalkozik.

Perge József képviselő úgy gondolja, hogy a jövőben nem lesz ilyen sok napirendi pont egyszerre. Most, hogy a váltás megvolt, emiatt lett ilyen vaskos az anyag, szerinte.

Hosszu András polgármester: Igen, olyan is van benne.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy lesz máskor is ilyen sok anyag a pályázatok és a közbeszerzések miatt. Meg kell nézni a munkatervet, hogy mennyi fő napirendi pont van csak a jogszabályi előírások alapján, és még mellé jönnek a közbeszerzések meg egyéb más dolog. De igyekeznek időben kiküldeni az anyagot.

Hosszu András polgármester: 6) Kérdés: „A 2024. október 31-i testületi ülés jegyzőkönyvében a 4. ponthoz csatolt melléklet az előterjesztést és nem az elfogadott rendeletet tartalmazza. A 13/2024.(XI.11.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) nem található meg az önkormányzat hivatalos honlapján. Mi ennek az oka?”

Köszöni az észrevételt, az új SZMSZ rá lett mentve a régire, és a száma nem lett kijavítva. Ez valóban hiba, de a jegyzőkönyvben az előterjesztés mögött megtalálható az elfogadott SZMSZ is, tovább kellett volna porgetni a dokumentumot.

Köszöni az észrevételt, ki lett javítva.

7) Kérdés: „A Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatói állás meghirdetésre kerül-e, ha igen mikor? Amennyiben nem kerül meghirdetésre, akkor van-e jelölt az állás betöltésére, és ha igen, ki és mikor kerül bemutatásra?”

Többször beszéltek már a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatói állás meghirdetéséről, de eddig még nem sikerült megegyezni, hogy hogyan legyen kiírva. Ezért is bízták meg átmenetileg Nádudvari Juditot az ügyvezető igazgatói feladatok ellátásával. Ki kell alakítani egy konszenzust, hogy feltételként, illetve előnyként mit határozzanak meg az állás betöltésénél. Előzetes beszélgetések alapján nem sok olyan jelöltet találtak, akire rá lehetett volna bízni a vezetést. Úgy gondolja, hogy februárban a költségvetés elfogadása után kiírásra kerülhet a pályázat, ha megtalálják a megfelelő kondíciókat. Ha nem tudnak megegyezni a feltételekben, akkor a jelenlegi megbízott vezetőt nevezzék ki ügyvezető igazgatónak. Ezt fogja javasolni februárban.

Perge József képviselő elmondja, hogy korábban, amikor erről beszéltek, még azt sem tudták eldönteni, hogy megpályáztassák-e az állást vagy sem. Legelsőként ezt kell eldönteni, utána pedig majd eldöntik, hogy mi legyen a pályázat tartalma. Ő ezt az első döntést sürgetné.

Hosszu András polgármester: Való igaz, a testületnek el kell dönteni, hogy megpályáztassák-e.

Perge József képviselő nem várna ezzel februárig.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy ha ideér az ülésre minden képviselő, akkor akár még ma is megbeszélhetik, hogy mi legyen. Nincs ellene. Nem szeretné az időt húzni. Döntsenek minél előbb róla.

Ez a 7 kérdése volt képviselő úrnak. Köszöni, hogy feltette. Az elmúlt 5 évben nem kaptak ennyi kérdést, feltáró kérdéseket, és meg tudják beszélni az aktuális dolgokat.

Perge József képviselő kéri, hogy ne hogy azt gondolja bárki is, hogy ezek a feltett kérdések valaki ellen irányulnak. Azt szeretné, hogy Berekfürdő egy rendezett település legyen. Az itt lakók, vagy az ideérkező vendégek ne egy kátyús utcát lássanak, vagy egy megsüllyedt járdát.

Hosszu András polgármester: Nyitott kapukat dönget.

Perge József képviselő érti, de ha nem beszélnek róla, nem tesznek rá intézkedéseket, akkor nem haladnak előbbre.

Bene Lajos képviselő ráerősít erre. Amiket felvet, azokat a lakosok mondják el neki, nem ő találja ki. Szeretnének a berekfürdői emberek – nem csak fiatalok – hetente egy-két alkalommal az iskola tornatermében focizni. A takarítást, a villanydíjat kifizetnék. Biztos tudja a Klebersberg Központ is, hogy ezt a tornatermet társadalmi munkában építették a lakosok. Ott áll a tornaterem kihasználatlanul. Miért ne adnák meg a lehetőséget a lakosoknak? Eddig is működött ez a dolog.

Székely László képviselő, mint iskolaigazgató köszöni a kérdést. Valóban, 2013-at megelőzően volt olyan, hogy akár iskolai szünetekben megkeresték a fiúk, és bizonyos feltételek mellett – nem anyagi feltételek mentén – használhatták a tornatermet. Volt rá precedens, hogy voltak, akik átestek a ló túlsó oldalára, kulcsot másoltattak és úgy mentek be a terembe, engedély nélkül. Ezt nem tolerálta. 2013-ban megváltozott a helyzet. Az iskola tulajdonosa továbbra is az Önkormányzat, de a fenntartása az államhoz, illetve a Klebersberg Központoz került. Innentől kezdve van egy igen alapos szabályzat, ami előírja, hogy hogyan, milyen körülmények között lehet egyszeri vagy többszöri alkalomra igénybe venni a tornatermet. Az, hogy nincs kihasználva, azt nem mondaná, mert vannak iskolai tornaórák, edzések, illetve van heti két alkalommal női torna. Ennek megvan a maga formája. Ha valaki lehetőséget kér, a Klebersberg Központnak van erre árlistája. Az, hogy eseti jelleggel, pl. szünetben 3-4 alkalommal bemenjenek a tornaterembe, az nem igazán megoldható. Most felmerült egy néptáncegyüttes részről, hogy szeretnék igénybe venni a termet, ha ez biztos, és rendszeres, akkor engedélyezni fogja. Igaz, hogy társadalmi munkában épült a tornaterem 40 évvel ezelőtt. Arra van lehetőség, hogy rendszeresen bérbe vegyék a helyiséget, de az, hogy délelőtt felhívják, hogy 1-2 órára bemennének, azt nem oldható meg. De van lehetőség.

Bene Lajos képviselő elmondja, hogy a Móricz Zsigmond utca elején lévő kerékpártárolóra lehetne tenni tetőt, hogy ne süsse egész nap a kerékpárokat, vagy ne ázzanak. Bele lehetne tenni a költségvetésbe.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy a felvetés nagyon jó, pár éve is szó volt már erről, de akkor ne hagyják a költségvetéskor elsikkadni.

Bene Lajos képviselő elmondja, hogy az Ódon és Üdeből felajánlották, hogy nyitva tartás ideje alatt kitennék a véleménygyűjtő ládát. Sokan kérik, hogy legyen. Sok ember nem mer eljönni az ülésre. A hivatal előtt sem jó kihelyezni, mert meglátják, hogy ki helyezi el a levelet a ládában.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy szó volt már arról, hogy a névtelen levéllel nem foglalkoznak. Nem érti, hogy mitől félnek az emberek.

Bene Lajos képviselő: Nem tudja. Próbálják ki, hogy ha az Ódon és Üdébe helyezték el a ládát.

Hosszu András polgármester: Rendben. De hívják fel a figyelmet arra, hogy legyen név és aláírás a levélen. Próbálják meg.

Bene Lajos képviselő: Dr. Kun Levente kunhegyesi fogorvos szeretett volna itt Berekfürdön helyiséget bérelni, de nem sikerült neki, Molnár János polgármester elküldte. Ennek politikai vetülete is volt.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy hivatalos megkeresés nem érkezett. A háziiorvosi rendelőben nem tudnak helyiséget biztosítani, mert ott a háziorvos rendel, és a védőnőnek van kialakítva egy helyiség.

Bene Lajos képviselő: Sokan járnak át hozzá Kunhegyesre.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy kéri a javaslatokat, hogy hol biztosítsanak helyet.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy hivatalos megkeresés nem volt, nem gondolja, hogy ennek politikai vetülete lett volna. Molnár János biztos nem küldte el. Jelenleg nem tudnak helyet biztosítani még a fürdőben sem, de próbálkozzanak, hátha találnak helyet. Meg kell kérdezni a fogorvost, hogy egyáltalán akarja-e.

Székelv László képviselő elmondja, hogy az Orvosi Rendelő felújításánál tervben volt a fogászati rendelő kialakítása is, de egy fogorvosi szék nagyon sokba került volna.

Hosszu András polgármester: Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Megkérdezi a jelenlévő lakosokat, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Bagyinszki Tibor elmondja, hogy tavaly beadott egy kérvényt, hogy tegyenek ki legalább két helyre kamerát. Az egyiket a Móricz Zsigmond utcán a kerékpártárolóhoz, mert több kerékpárlopás történt, a másikat pedig a Cserhádi utca végére, mivel az elkészült elkerülő úton megnőtt a forgalom, és ezért sokkal nehezebb a Polgárőröknek mind az üdülőterületre, mind a falura odafigyelni.

Hosszu András polgármester köszöni a felvetést. Próbálják bővíteni a kamerarendszert. A költségvetésnél mindenképpen visszatérnek rá. Ez nekik is fontos a biztonság és az utolérhetőség szempontjából.

Bagyinszki Tibor: Köszöni.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Hosszu András polgármester röviden ismerteti a két ülés között történt főbb eseményeket.

November 4-én a COOP Zrt. területi menedzserével, Kunné Zsófi Izabellával beszélgettek a palackvisszaváltó automatával kapcsolatosan. Az üzletben már működik a visszaváltó, de szeretnék kihelyezni az épületen kívülre, azonban az nem olyan egyszerű, mert megfelelő hőmérsékletet kell biztosítani magának a gépnek. Illetve ez egy kis gép, ezért a tartályát is sűrűn kell üríteni, és erre kértek még helyet a göngyöleg tárolására. A COOP ABC mögött lesz kialakítva, burkolattal ellátva. Ehhez a területhasználatot engedélyezni kell.

Budapesten volt az elektronikus aláírás tanúsítványának aláírására.

Kenderesen a Kossuth Lajos Hagyományörző Egyesület záró eseményén vett részt.

November 11-én egyeztetés történt a hévízkút fűrésével kapcsolatosan. Az egyeztetés most már folyamatos lesz.

Részt vett a Védelmi Bizottság ülésén.

Hívott egy vállalkozót az Üveggyár területének hasznosítása kapcsán. Az alsó részen egy gyerek játszótér, mászó tér alakítható ki, a másik része pedig a szülőknek szülinapozó helyiség lehetne. Az egész épületet egészében nem tudják felújítani, de apránként, helyiségenként igen.

Járási közbiztonsági fórumon vett részt. Kifejezetten örültek a rendőrök, hogy Berekfürdön nagyon kevés eset van. A Polgárőrség és a Rendőrség munkáját is köszöni, hogy ilyen szép számmal maradnak el a többi településhez képest.

November 15-én Bihari György könyvbemutatója volt, amin sajnos nem tudott részt venni, de másnap a Tepertő Fesztiválon Sinka István javaslatára megállapított Berekfürdőért kitüntetés átadásra került. Igaz, hogy nem Berekfürdön él, de berekinek vallja magát, ő az, valamint Rideg István tanár úr az, aki mindent tud Berekfürdő történetéről.

Lezajlott a Tepertő Fesztivál is, nagyon sokan vettek részt rajta. Köszöni a rendezőknek a munkájukat. Tavalyhoz képest is sokan vettek részt rajta. Kiköltözött a Berek-Víz Kft. is, a Hivatal dolgozói is segítettek a sült tök szétosztásában. Nekik is köszöni a munkájukat.

November 18-án TDM taggyűlés volt, amit később részletez.

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamarától felterjesztést kapott a Berek-Víz Kft. a 2023. évről, az Év vállalkozása díjra. Ezt meg is kapták. Az alapja az, hogy a covid utáni években milyen növekedésnek indult a cég, 2023-ra több mint 20 % árbevétel növekedést tudott a cég elérni. Kb. 26 %-ot, ami nettó 126 millió Ft. Holnap lesz az átadó ünnepség. Köszöni szépen a Berek-Víz Kft. dolgozóinak, az előző polgármesternek, az előző testületnek, az új testületnek, aljegyző asszonynak, a hivatal dolgozóinak. Csak együtt, összefogással lehet eredményt elérni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

244/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat

a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület két ülése között történt főbb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. A beszámoló ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy október 31-én volt az előző testületi ülés. Akkor is jó sok napirendi pont volt, és jó sok határozat született. Röviden ismerteti.

Berekfürdő község Településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetés lezárásra került. A mostani ülésen is van még egy előterjesztés ehhez kapcsolódóan.

A 2025-2039 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervvel is foglalkoztak az előző testületi ülésen, illetve most is napirendi pont lesz. Az előterjesztést a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel közösen készült el.

A „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024” című projekt a hivatal bútorzatának megújítására vonatkozik. Tárgyalóasztalok, tárgyalószékek, a polgármesteri iroda kialakításához és a konyha kialakításához szükséges bútorok

kerültek megvásárlásra. A projektmenedzsment, tájékoztatás és nyilvánosság feladatok biztosítására a szerződés megkötésére került a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel. A bútorokat pedig a Net21 Kft. szállította. Az összes bútor hiánytalanul megérkezett. Tegnap érkezett meg a legutolsó bútor a tisztítószeres tárolására.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával a közös önkormányzati hivatal létrehozására kötött megállapodást megerősítette a Képviselő-testület.

Napirendi pontként szerepel maga a megállapodás elfogadása.

A Zöldség- és Gyümölcsfeldolgozó Üzem bérbeadása a honlapon meghirdetésre került. Ma beszéltek arról, hogy még hol hirdessék meg. Azt javasolta, hogy mivel új a feltétel, helyi újságban, a Szuperinfóban, megyei lapban hirdessék meg, illetve online felületen. Nem tudja, hogy van-e valakinek más javaslata?

Hosszu András polgármester úrnak, a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatói jogviszonya 2024. október 31. napjával, közös megegyezéssel megszüntetésre került. Egyúttal Nádudvari Judit megkapta a megbízatását az ügyvezető feladatok ellátására.

A Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolóját a 2024. év III. negyedévről elfogadta a testület.

Ugyanígy a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. év III. negyedévi munkájáról szóló beszámolója is elfogadásra került.

A Képviselő-testület Bihari György író részére „Berekfürdőért” kitüntetést adományozott. A kitüntetés a Tepertő Fesztiválon átadására került.

Bihari György egy köszönőlevélben köszönte meg a kitüntetést, melyet felolvas.

„Tisztelt Polgármester Úr!

Ismételtem megköszönöm a kezdeményezőknek, javaslattevőknek és a Községi Önkormányzat Képviselő Testületének, hogy részemre a „Berekfürdőért elismerést” adományozta.

Számomra Berekfürdő – mint település – a gyerek-, és fiatalok örök és feledhetetlen színtere. Soha nem lehet elfeledni a korabeli küzdelmet egy-egy megépített járdáért, villanyért, utcáért stb. Az önállóvá válást már karcagi lakosként is támogattam. Mindig érdeklődéssel figyelem a falu változását, fejlődését, gyarapodását. Ma már egy rajongásig szerethető és felbecsülhetetlen értékkel rendelkező település lett Berekfürdő. Van tehát mit vigyázni, óvni és még tovább fejleszteni.

Ehhez a szép örökség ellátásához kívánok erőt, egészséget, kitartást Hosszu András vezetésével a képviselő testületnek.

Karcag, 2024 november 18.

Tisztelettel: Bihari György”

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatok között szerepel a víziállások fennmaradási engedélyének meghosszabbítása is, de ügyvéd úr nem tudta elkészíteni a szabályzatot, ezért az a következő testületi ülésen kerül előterjesztésre.

232/2024.(X.31.) önkormányzati határozat a folyószámla hitelkeret igénybevételéről szól. A Képviselő-testület a gazdálkodás biztonsága érdekében 2025. január 1-től 2025. december 30-ig 50 millió Ft összegű folyószámla hitelkeret igénybevételéről döntött.

A tegnapi egyeztetés után az volt a hivatal feladata, hogy járjon utána annak, hogy ha 80 millió Ft hitelkeret igénybevételére kötne szerződést az Önkormányzat a bankkal, akkor annak a rendelkezésre tartása mennyibe kerülnek. Ez e-mailen a képviselők részére ma délelőtt kiküldésre került. Balajti József képviselő úr írt erre néhány gondolatot. Röviden ismerteti. 50 millió Ft esetén 752 ezer Ft, 80 millió Ft esetén pedig 1.208 ezer Ft a rendelkezésre állás költsége. Balajti József képviselő úr a 80 millió Ft-os hitelkeretet támogatná, hogy nagyobb legyen a mozgástér, illetve, hogy az „Élhető Berekfürdő” pályázatnál esetleg a feltételes közbeszerzéshez kapcsolódóan legyen egy keret.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az elmúlt 8-10 évben minden évben megigénylésre kerül a folyószámla hitelkeret. Ez egy éven belüli hitel, amit évvégéig vissza kell fizetni. Ebben az évben igénybe kellett venni, de augusztus végén vissza is lett fizetve. Nem volt veszélyben a költségvetés, nem volt feleslegesen felhasználva ez a pénz. A 80 millió Ft hitelkeret igénybevételét támogatja, mert nem tudják, hogy minek néznek elébe. Feleslegesen nem nyúlnak hozzá, mert ha igénybe veszik, az kamatozik. Nem lesz könnyű a következő 5 év. Év közben az 50 millió Ft-ról a 80 millió Ft-ra való módosítás nem egyszerű.

Perge József képviselő megkérdezi, hogy a hitelkeret lehívása testületi döntés vagy a hivatal dönti el?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy nem szokott testületi határozat erről születni. De minden testületi ülésen a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló végén ismertetni szokta a pénzügyi helyzetet, tehát a testületnek mindig tudomása van arról, hogy hogyan gazdálkodik a hivatal. Külön testületi határozat nem szokott erről lenni, mert ezt az élet hozza. Nem lenne életszerű.

Szabó Andrea képviselő elmondja, hogy az 50 millió Ft és a 80 millió Ft között nem olyan nagy a különbség, ő is a 80 millió Ft elfogadását javasolja, mert bármilyen helyzet kialakulhat.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a hivatal abban fejezte ki az aggályát, hogy az 50 millió Ft visszafizetése könnyebb lenne, mint a 80 millió Ft, ha teljes mértékben kimerítésre kerülne. Bár ilyen még nem fordult elő. Van egy kicsi félelem. Nagyon szorosan fogják a költségvetést. Ez az év úgy telt el, hogy 70 millió Ft pályázati pénz nem érkezett meg, és így is 35 millió Ft van a főszámlán. Mindent próbáltak visszafogni, hogy szépen tudják az évet lezárni.

Székely László képviselő megkérdezi, hogy 2024-ben mekkora volt a legnagyobb kintlévőség a folyószámla hitelkereten belül?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző 44.400 Ft volt a maximálisan igénybe vett összeg.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy 70 millió Ft, amiről sokat beszélnek, a külterületi utas pályázat támogatása. Az önkormányzatnak kellett a kivitelezést megelőlegeznie, aminek a kifizetésére több mint 1 éve várnak. Eddig nagyon sok hiánypótlást kellett teljesíteni. Most talán meg van az ígéret arra, hogy megkapjuk a pénzt. Enélkül is jól tud fordulni az Önkormányzat, ami a jó gazdálkodásnak köszönhető.

Ha megérkezik a 70 millió Ft, akkor ehhez a hitelkerethez lehet, hogy hozzá sem kell nyúlni.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy 35.576.424 Ft van a főszámlán. Nagyon sok alszámla van. Nagy része a pályázatokhoz köthető, illetve az adó alszámlák vannak.

Hosszu András polgármester szavazásra bocsátja a folyószámla hitelkeret 80 millió Ft-ra való módosítását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

245/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat

a folyószámla hitelkeret igénybevételéről szóló 232/2024.(X.31.) önkormányzati határozat módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a folyószámla hitelkeret igénybevételéről szóló 232/2024.(X.31.) önkormányzati határozatot az alábbiak szerint módosítja.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdálkodás biztonsága érdekében 2025. január 1-től 2025. december 30-ig 80 millió Ft összegű folyószámla hitelkeret igénybevételét határozza el a számlavezető MBH Bank Nyrt. (5420 Túrkeve, Petőfi tér 3-5.).

A Képviselő-testület vállalja a hitel és járulékainak megfizetését.

A gazdasági stabilitásról szóló 2011. CXCV. törvény 10. § (3) bekezdése alapján a kért folyószámla hitelkeret nem esik törvényi korlátozás alá.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, felhatalmazza a folyószámlahitel szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatosan van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**246/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 2) Hosszu András polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

4. Napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet módosítására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet 3. melléklete tartalmazza az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjait. A bérleti díj minden évben a megelőző évi infláció mértékével növekszik.

Az infláció mértéke a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett fogyasztóiár-index alapján az elmúlt 5 évben az alábbiak szerint alakult:

2019-ben 3,4 %, 2020-ban 3,3 %, 2021-ben 5,1 %, 2022-ben 14,5 %. 2023-ban pedig 17,6 % volt az infláció mértéke.

A veszélyhelyzet ideje alatt 2021-ben és 2022-ben a bérleti díjakat nem lehetett megemlíni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

14/2024.(XI.29.) önkormányzati rendelet

az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirendi pont: Előterjesztés a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A vendéglátó egységek előkertjének díja 2019. január hó 24. napjától kezdődően 100.000 Ft/év/vendéglátó egység összegben van megállapítva. Ez az összeg m^2 árra lenne átalakítva.

A javaslat: 3.000 Ft/ m^2 /év vendéglátó egységenként. Ehhez érkezett egy módosító javaslat.

Perge József képviselő javaslata, hogy 50 m^2 -ig legyen 5.000 Ft/ m^2 /év a bérleti díj, 50 m^2 felett pedig maradjon a 3.000 Ft/ m^2 /év.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy ki az, aki a módosító javaslatot elfogadja?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosító javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

A helyi adókról szóló törvény szerint 2018. január 1-jétől adókötelessé vált az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településképp védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó. Ez alapján a közterületek használatáról szóló rendeletből a reklámhordozó utáni közterület-használati díjat hatályon kívül kellett helyezni. Ezt követően a Kormány 2020. június 15-ével hatályon kívül helyezte a reklámhordozók utáni építményadót, azonban a helyi rendeletbe a közterület-használati díj nem került visszavezetésre.

A reklámhordozó utáni építményadó összege 6.000 Ft/ m^2 /év volt.

A javaslat reklámhordozók utáni közterület-használati díjára 500 Ft/ m^2 /hó volt. Ezzel kapcsolatosan is érkezett módosító javaslat, mely 700 Ft/ m^2 /hó.

Megkérdezi, hogy ki az, aki a módosító javaslatot elfogadja?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosító javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

A rendeletben a szórakoztató tevékenység (mutatványos, sátorcirkusz, vidámpark) közterület-használati díja a polgármester egyedi elbírálása szerint került meghatározásra. Legutoljára a cirkusz 10 napra 100.000 Ft-ot fizetett be, 10.000 Ft/nap.

Az egyedi elbírálás helyett konkrét összegben javasoljuk megállapítani a szórakoztató tevékenység után fizetendő közterület-használati díjat. A cirkusz 300-350 m^2 területet foglal el. A szórakoztató tevékenység (mutatványos, sátorcirkusz, vidámpark) közterület-használati díját 35 Ft/ m^2 /nap összegben javasoljuk megállapítani. Így egy 300 m^2 -es cirkuszi sátor után 10.500 Ft-ot kell fizetni naponta. Ehhez módosító javaslat nem érkezett.

Módosítási javaslat még az anyagtárolás díja, mely jelenleg új épület esetén az első 30 napra 20 Ft/ m^2 /nap, egyéb esetben 50 Ft/ m^2 /nap összegben van meghatározva. Tekintettel arra, hogy a közterületek rendezetlensége folyamatos problémát okoz, az anyagtárolást egységesen 100 Ft/ m^2 /nap összegben javasoljuk megállapítani. Ehhez sem érkezett módosító javaslat.

Szavazásra bocsátja a módosított árakkal a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

15/2024.(XI.29.) önkormányzati rendelet

a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. Napirendi pont: Előterjesztés a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosítására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előterjesztés ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy 2008 óta 38.650 Ft a köztisztviselői illetményalap. 16 éve nem emelkedett. A Képviselő-testület rendeletben ennél magasabb összegben is megállapíthatja az illetményalapot, de erről minden évben rendeletet kell alkotni.

46.380 Ft a javaslat, ami jelenleg nem érinti a köztisztviselőket, mert a bértábla alapján az illetményalap és a végzettség, valamint a közszolgálatban eltöltött idő szorzata nem éri el a garantált bérminimumot sem, ezért jelenleg mindenki személyi illetményen van. A rendelet azért szükséges, mert ha van egy új dolgozó, akkor őt be kell sorolni, mert személyi illetményt csak 1 év után lehet megállapítani.

Illetve ennek a rendeletmódosításnak része még a 20 % illetménykiegészítés, ami szintén nem rentábilis most, mert még azzal sem éri el a garantált bérminimumot a bér.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

16/2024.(XI.29.) önkormányzati rendelet

a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. Napirendi pont: Előterjesztés a települési adóról szóló .../....(....) önkormányzati rendelet megalkotására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Székel László képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Előkészítő Bizottság megtárgyalta ezt az előterjesztést is. A bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a rendeletet.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ez egy új adó, ilyen még nincs bevezetve. Települési adó a megnevezése. Az adó tárgya az ingatlan-nyilvántartásban mocsárként megjelölt terület, illetve vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező horgásztó, pihenő tó, látványtó. Az adó mértéke 100 Ft/m². 2025-től terheli ez az adó az adótárgyban megjelölt ingatlanokat.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

17/2024.(XI.29.) önkormányzati rendelet

a települési adóról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8. Napirendi pont: Előterjesztés a VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt kapcsán a 684/1 helyrajzi számú ingatlan telekmegosztásával kapcsolatos okiratok ellenjegyzésére.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt kapcsán létesülő piac pontos építési helyszínéről a 66/2024.(III.18.) önkormányzati határozatban döntött a Képviselő-testület. A döntést követően megkezdődött az érintett terület telekrendezése.

Az építésre kijelölt terület a Berekfürdő belterület 684/1 helyrajzi számú ingatlanon található, a rendezési terv alapján Vt-2 övezetben. Azonban a 684/1 hrsz. további részei zöldövezeti besorolású, ahová piac építésre vonatkozó építési engedélyt a hatóság nem adhat ki. Emiatt a piac építési területét telekmegosztással szükséges leválasztani a 684/1. hrsz-ú ingatlanról.

A 684/1/A. hrsz-ú ingatlan úszó telek, a Magyar Telekom tulajdonában van, megközelítése csak az önkormányzati tulajdonú 684/1 hrsz-ról lehetséges. Ezért a 684/1 hrsz-ot földhasználati jog terheli, a 684/1/A. hrsz-ot pedig földhasználati jog illeti meg. Mivel a telekmegosztás során a helyrajzi számok változnak, ezért a Földhivatal tájékoztatása szerint ügyvédi okiratban szükséges rögzíteni az újonnan létrejövő helyrajzi számokat terhelő és illető földhasználati jogot. Egy felhatalmazás szükséges az ehhez kapcsolódó okiratok aláírására.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a Magyar Telekom Nyrt. jelezte, hogy a szükséges iratokat aláírják. Ennek a folyamatnak ezen a héten le kell zárulnia, mert a Földhivatal ügyintézési határideje lejár, és utána új eljárást kellene indítani. Ha ezt sikerül ezen a héten rendezni, akkor nem lesz akadálya a közbeszerzési eljárás megindításának.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

247/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat

VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt kapcsán a 684/1 helyrajzi számú ingatlan telekmegosztásával kapcsolatos okiratok ellenjegyzéséről

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségét, hogy gondoskodni szíveskedjen arról, hogy a Magyar Telekom Nyrt. bevonásával megtörténjen az ATLASZ Földmérő Kft. F-8/2024. munkaszámú változási vázrajzának megfelelő telekfelosztás a Berekfürdő Belterület 684/1 helyrajzi számú önkormányzati ingatlan vonatkozásában, mely érinti (az új helyrajzi szám képzése miatt) a Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában álló Berekfürdő Belterület 684/1/A helyrajzi számú ingatlan jogi helyzetét (helyrajzi számozását) is.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Hosszu András polgármester urat az ehhez kapcsolódó minden okirat aláírására.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

9. Napirendi pont: Előterjesztés a 2025. évi közfoglalkoztatási járási startmunka program támogatására vonatkozó kérelem benyújtására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Sok éve tart már a mezőgazdasági és a térkő gyártás közfoglalkoztatási program. Ezek a programok elsősorban értékteremtő, hasznos, helyi sajátosságokon alapuló, a település önfenntartását elősegítő tevékenységet valósítanak meg.

A pályázat 1 évre érvényes.

A térkő gyártást mindenképpen folytatni kell. Olyan ütemben nem tudja az Önkormányzat lerakni, a térkövet, ahogy elkészül, de nagyon sok helyen kell járdát javítani akár a fürdőben, akár a faluban, tehát lesz helye. Addig kell csinálni, amíg megéri, amíg el nem éri a térkő a piaci árát.

A mezőgazdaságnál két alkalmazott bérét nem állja a közfoglalkoztatási program, ezért kérdésként merült fel, hogy így folytassák-e ezt a programot, vagy sem. Abban maradtak, hogy még egyszer nyújtsák be a pályázatot és próbálják meg rentábilissá tenni. Ha erre megvan az irány és a folyamat, úgy gondolja, hogy azon túl is lehet folytatni. Erre határidőt állapítottak meg az áprilisi ülésre.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy erre lenne egy módosító javaslata, mert márciusban indul a program, így áprilisban még nem sok információval rendelkeznek. Lehet, hogy júniusra kellene halasztani.

Hosszu András polgármester mindenképpen azt javasolja, hogy mind a két közfoglalkoztatási programot folytassák a jövő évben.

Szabó Andrea képviselő a mezőgazdasági programban el van bizonytalanodva, mert nagyon sok pénzt kell mellé tenni. Olyan növény termesztését kell kitalálni, ami bevételt teremt.

Hosszu András polgármester egyetért vele.

Bene Lajos képviselő elmondja, hogy a jövő évet végig kell vinni, nagyon odafigyelve. A fűszerpaprikára lenne igény. 5000 Ft/kg árat lehetne kérni érte. A csemegekukoricának szeme 1 Ft. 1 hektárt be lehetne vetni. A fürdőben lévő vállalkozásoknak el lehetne adni. Ha márciusban elvetik, öntözik, elég hamar lehet már törni. 5 millió Ft-ot kell a támogatás mellé melléteni, ami nagyon sok, de ezt egy kicsit lehetne csökkenteni. Munkahelyet jelent, megvannak a munkagépek, a vegyszerkészlet, a műtrágya. Egy kicsit jobban oda kell figyelni rá.

Perge József képviselő nem érti azt, hogy a tervezési időszak 2025. január 12-én zárul le. A tervek ellenőrzése, szükség esetén korrigálása miatt az elkészült terveket folyamatosan, de legkésőbb 2024. november 29-i kell rögzíteni a Közfoglalkoztatási Keretrendszerben.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a január 12-i határidő a Kormányhivatalra vonatkozik, nekik addig kell dönteniük a támogatásról. A hivatalnak november 29-ig van határideje rögzíteni a kérelmet, aztán átnézi a karcagi Munkaügyi Központ, és ha módosítás szükséges, azt meg kell csinálnia a hivatalnak. Ezután kerül a megyéhez, az ők határidejük a január 12.

Perge József képviselő: Ezt az jelenti, hogy november 29-ig el kell dönteni, hogy hány hektáron mit termesztene?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Igen, a pályázat keretén belül. De pályázaton kívül is lehet azon a területen mást is termesztetni.

Perge József képviselő: Nem az egész területet fedi le a pályázat?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Nem. A többi területen mást is lehet termesztetni.

Hosszu András polgármester megjegyzi, hogy azt a közfoglalkoztatottak nem csinálhatják.

Elfogadásra javasolja a közfoglalkoztatási programot mind a két területre.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

248/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat

a 2025. évi közfoglalkoztatási járási startmunka mintaprogram támogatására irányuló kérelem benyújtásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatalának Foglalkoztatási Osztályához a 2025. évi közfoglalkoztatási járási startmunka mintaprogram támogatására irányuló kérelem benyújtását támogatja.

A mezőgazdasági közfoglalkoztatási program ideje: 2025. március 1. – 2026. február 28.

A közfoglalkoztatottak létszáma: 6 fő.

A térkő gyártás program ideje: 2025. március 1. – 2025. október 31.

A közfoglalkoztatottak létszáma: 5 fő.

A Képviselő-testület a közfoglalkoztatás során felmerülő többletköltséget az Önkormányzat 2025-2026. évi költségvetése terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Járási Foglalkoztatási Osztály**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

10. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő község településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. módosításához tartozó módosítási célok elfogadásáról, a fejlesztéssel érintett területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, a településrendezési eljárás megkezdéséről szóló 177/2024.(IX.03.) önkormányzati határozat módosítására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a rendezési terv módosítása nem most került először előterjesztésre. A lényege az, hogy a zöldfelületek számát kell csökkenteni azért, mert a következő évtől, ha ezeket a zöldfelületeket másra használják, akkor pótolni kell. A temetőnél lévő rész kimaradt az előző előterjesztésekből, ezt főépítész asszony vette észre, és kéri, hogy kerüljön ez is bele a rendezési terv módosításába.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

249/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat

Berekfürdő község településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. módosításához tartozó módosítási célok elfogadásáról, a fejlesztéssel érintett területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, a településrendezési eljárás megkezdéséről szóló 177/2024.(IX.03.) önkormányzati határozat módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a 177/2024.(IX.03.) önkormányzati határozatának mellékletében szereplő 14. rendezési célt úgy módosítja, hogy az 555 és 557 helyrajzi számú földrészletek zöldterületbe (Z-1 jelű övezetbe) sorolt része különleges beépítésre nem szánt temető terület felhasználási módba és ennek megfelelő övezetbe kerüljön átsorolásra a jogszabályokban megengedett legnagyobb beépítési százalékkal és 1.000 m² minimális kialakítható telekméret meghatározásával. Egyéb beépítési paraméterei igazodjanak a Kte-1 építési övezetben előírtakhoz.

A határozat egyéb részei nem változnak.

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, lakóhelyükön
- 2) Berekfürdő Községi Önkormányzat Polgármestere, helyben
- 3) Berekfürdő Községi Önkormányzat Jegyzője, helyben
- 4) EX! Építésziroda Kft., 5000 Szolnok, - e-mailen
- 5) Farkas Renáta főépítész, 5000 Szolnok, - e-mailen
- 6) Irattár

11. Napirendi pont: Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Székely László képviselő elmondja, hogy Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi III. negyedéves teljesítését a Pénzügyi Előkészítő Bizottság megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Hosszu András polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

250/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat

Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítéséről, a gazdálkodás helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

12. Napirendi pont: Beszámoló az önkormányzati adóztatásról, adóhatósági munkáról.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Székely László képviselő elmondja, hogy az önkormányzati adóztatásról, adóhatósági munkáról a beszámolót a Pénzügyi Előkészítő Bizottság megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az adók emelésére nem érkezett javaslat, tehát nincs erre irányuló szándék.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

251/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat

az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról, helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az aljegyző beszámolóját az önkormányzati adóztatásról elfogadja.

Erről értesülnek:

1. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
2. Hosszu András polgármester
3. Képviselő-testület tagjai
4. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

13. Napirendi pont: Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Megállapodás módosítására az alábbiak miatt van szükség:

- Kisújszállás és Berekfürdő települések képviselőinek aktualizálását a polgármesterek személyében történt változás,
- a társulásban résztvevő települések lakosság számának aktualizálását a 2024. január 1-jei állapot szerint (a kistérség összlakosság száma 284 fővel csökkent a 2023. évi adathoz képest),
- a társulás által fenntartott intézmények alapító okirataiban foglaltaknak megfelelően a telephelyek aktualizálását,

-
- formai jellegű módosítások átvezetését: munkaszervezetként egy helyen még a Karcagi Polgármesteri Hivatal egy olyan irodája volt feltüntetve, mely időközben már megszűnt, továbbá egy helyen a megye elnevezésének javítása szükséges vármegyére.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

252/2024. (XI.26.) önkormányzati határozat

a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosításáról

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése b) pontjában meghatározott jogkörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva az alábbiak szerint dönt:

- 1. A Képviselő-testület a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerint – egységes szerkezetben - elfogadja.**
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza Berekfürdő Községi Önkormányzat Polgármesterét, hogy a határozat 1. pontja szerinti Megállapodás módosítását aláírja.**
- 3. A Képviselő-testület felkéri a Karcagi Polgármesteri Hivatalt a határozatból eredő, szükséges intézkedések megtételére.**

Felelős: Hosszu András polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Erről értesülnek:

- 1. Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás**
- 2. Karcagi Polgármesteri Hivatal (5300 Karcag, Kossuth tér 1.)**
- 3. Hosszu András polgármester**
- 4. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5. Képviselő-testület tagjai**
- 6. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

14. Napirendi pont: Előterjesztés a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával a közös önkormányzati hivatal létrehozására kötött megállapodás megerősítésére.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Ezt az előző testületi ülésen is tárgyalta a testül et. Akkor kifejezésre került a szándék a közös hivatal fenntartására, most pedig a módosított megállapodás kerül elfogadásra.

Kunmadarason csütörtökön lesz testületi ülés, vélhetően ők is elfogadják.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

253/2024. (XI.26.) önkormányzati határozat

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával a közös önkormányzati hivatal létrehozására kötött megállapodás megerősítéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzati Képviselő-testülete a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával 2014. december hó 11. napján megkötött. a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és működtetésére vonatkozó megállapodást megerősíti.

A Képviselő-testület a Megállapodás melléklet szerinti módosítását elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Balogh Mariann Kunmadaras polgármestere**
- 2) Hosszu András polgármester**
- 3) dr. Vincze Anita jegyző**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

15. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek-Víz Kft. 2025. évi jegy- és bérletárainak jóváhagyására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Annyiban módosítja, hogy a jegyárak most nem kerülnek megállapításra csak a bérletárak. Átadja a szót Nádudvari Judit megbízott ügyvezető igazgató asszony részére.

Nádudvari Judit megbízott ügyvezető igazgató elmondja, hogy a jövő évi bérletárakra készített több variációt. 15 % emelést javasolt. Felnőtt éves bérlet 119.000 Ft lenne, egyébként ebből a bérletből 2024. évben egyet sem értékesítettek. A kedvezményes bérletvásárlási időszak az előző évhez képest március 15-ig tart. 2024-ben a bérletek 95 %-át ebben az időszakban vásárolták meg a vendégek. A diák-nyugdíjas bérlet 99.500 Ft, állandó lakosoknak 46.000 Ft, üdültulajdonosoknak 86.000 Ft, a kistérségi bérlet 99.500 Ft. Állandó lakos bérletre 44.000 Ft-os módosítási javaslat érkezett, melyet elfogad.

Hosszu András polgármester kéri igazgató asszonyt, hogy ismertesse, a környező fürdőkben lévő bérletárakat.

Nádudvari Judit megbízott ügyvezető igazgató elmondja, hogy 2024-ben Kisújszálláson a felnőtt bérlet 122.000 Ft, a diák-nyugdíjas 112.750 Ft, az állandó lakosoknál felnőttek esetén 87.900 Ft, diák-nyugdíjas esetén 82.400 Ft.

Túrkevéen talált még hasonló megbontást. Ott a felnőtt bérlet 130.000 Ft, a diák-nyugdíjas 63.000 Ft, az állandó lakosoknál felnőttek esetén 87.000 Ft, diák-nyugdíjas esetén 42.000 Ft.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy ezt viszonyításképpen gyűjtötték ki.

Nádudvari Judit megbízott ügyvezető igazgató elmondja, hogy 2024-ben felnőtt éves bérletet nem adtak el, diák-nyugdíjas és kistérségi bérlet 91 db, állandó lakos bérlet 279 db és üdültulajdonos bérlet 180 db volt. Összesen 550 db éves bérletet adtak el.

Székely László képviselő elmondja, hogy az előzetes megbeszélésen a javaslatot megtárgyalták, az elhangzott módosítással elfogadásra javasolják. Az éves bérletek árusítása december 2-tól kezdődik és március 15-ig lehet megvásárolni kedvezményesen.

Hosszu András polgármester szavazásra bocsátja a módosított javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

254/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat

a Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdő 2025. évi bérletárait tett javaslatról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja a Berek-Víz Kft-nek, hogy a Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdő 2025. évi bérletárait tett javaslat szerint 15 % áremeléssel állapítsa meg, míg az állandó lakosok bérlete 44.000 Ft legyen.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft.**
- 2) Hosszu András polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

16. Napirendi pont: Előterjesztés a Víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv Szennyvíz Beruházások tervrész módosításának jóváhagyására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Gördülő Fejlesztési Tervet a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. készíti el, amit már a Képviselő-testület elfogadott, azonban a szennyvíz beruházások tervrészét módosítani kell.

Szennyvíz beruházások:

- Rövid táv (2025): Nincs tervezett feladat.
- Közép táv (2026-2029): Szennyvíztisztító telep villámvédelmi rendszer tervezése és kivitelezése nettó 10.000.000,- Ft költséggel, napelemes rendszer telepítése nettó 50.000.000,- Ft költséggel, amely tételek forráshiányosak.
- Hosszú táv (2030-2039): Új szennyvíztisztító telep építése nettó 3.000.000.000,- Ft költséggel, amely tétel forráshiányos.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

2025-2039 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Szennyvíz Beruházások tervrész módosítás elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által szennyvíz ágazatra elkészített 2025-2039 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Szennyvíz Beruházások tervrész módosítását elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
- 2) Hosszu András polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal

17. Napirendi pont: Előterjesztés a civil szervezetek 2025. évi támogatására vonatkozó pályázati kiírás elfogadására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Elmondja, hogy az előterjesztést a Képviselő-testület előzetesen megtárgyalta. Egy módosítás hangzott el, amelynek az a lényege, hogy legyen benne a pályázati kiírásban az, hogy a civil szervezetek az költségvetésüknek csak az 50 %-ára pályázhatnak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ehhez nyilatkozniuk kell arról, hogy mennyi volt az előző évi működési költségük. Ez persze az új civil szervezeteknél nem releváns.

Perge József képviselő javasolja, hogy a következő ülésre dolgozzák ki.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy decemberben csak rendkívüli testületi ülés lesz.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy ehhez alaposabb körbejárás kellene.

Szabó Andrea képviselő megkérdezi, hogy muszáj meghatározni a %-os arányt?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Nem. De ez a javaslat hangzott el. A civil szervezetek költségvetését nem látja a testület, az elszámoláskor csak a támogatás összegével számolnak el.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy ezt alaposabban körbe kellene járni, ezért javasolja az eredeti pályázati kiírás elfogadását.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**256/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat
pályázat kiírásáról civil szervezetek támogatására.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2014.(V.12.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése alapján a civil szervezetek 2025. évi támogatására az alábbi pályázatot írja ki:

**PÁLYÁZATI KIÍRÁS CIVIL SZERVEZETEK
2025. évi támogatására**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében Civil Szervezetek számára elkülönítendő keret terhére.

Támogatási cél:

Pályázat alapján a civil szervezetek részére támogatás nyújtható

- a) működési kiadásai finanszírozásához,
- b) a szervezet által szervezett rendezvények, programok megvalósításához,
- c) a szervezet által benyújtott pályázatok önrészenek biztosításához,
- d) hazai és nemzetközi kapcsolataik ápolásával, működtetésével kapcsolatos kiadások fedezéséhez.

Pályázatot nyújthat be:

Berekfürdő Község közigazgatási területén működő, az Ectv. alapján, Magyarországon nyilvántartásba vett civil szervezet, civil társaság.

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatot a 10/2014.(V.12.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti Pályázati adatlapon, a pályázati felhívásban megjelölt mellékletekkel együtt kell benyújtani Berekfürdő Község Polgármesteréhez címezve személyesen, vagy postai küldeményként.

A pályázati adatlap beszerezhető a Berekfürdő Község Önkormányzatánál, valamint letölthető a www.berekfurdo.hu internetes honlapról.

Kötelező mellékletek:

- a) nyilatkozat a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról;
- b) közzétételi kérelem személyes érintettség fennállása esetén;
- c) nyilatkozat arról, hogy a civil szervezetnek esedékessé vált és meg nem fizetett köztartozása nincs;
- d) nyilatkozat arról, hogy a megszüntetésére irányadó jogszabályban meghatározott eljárás ellene nincs folyamatban;
- e) nyilatkozat arról, hogy megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.

A pályázat benyújtásának határideje:

2025. év január hó 15. nap

A pályázat elbírálása:

A benyújtott pályázatokról a Képviselő-testület a tárgyévi költségvetés elfogadásakor dönt.

A pályázati támogatás igénybevétele:

A támogatásban részesített szervezettel az Önkormányzat támogatási szerződést köt. A támogatási szerződés tartalmi elemeit a 10/2014.(IV.12.) önkormányzati rendelet 1. melléklete rögzíti.

A támogatás igénybevételének feltétele, hogy az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 30. § (1) bekezdése szerinti beszámoló, valamint közhasznú szervezet esetén a közhasznúsági jelentés, kötelező könyvvizsgálat esetén könyvvizsgálói záradék letétbe helyezésének és közzétételére irányuló kötelezettségének eleget tett.

A támogatás kedvezményezettjének neve, a támogatás összege és a támogatási cél Berekfürdő Község hivatalos internetes honlapján közzétételre kerül a támogatási szerződés aláírását követő 15 napon belül.

A pályázati támogatás felhasználásának, elszámolásának rendje:

A támogatás kifizetése, elszámolása a támogatási szerződésben meghatározottak az irányadók.

A támogatott szervezet a támogatás felhasználásáról számadást köteles adni a támogatási szerződésben megjelölt határidőig és módon.

Erről értesülnek:

- 1) Civil szervezetek
- 2) Hosszu András polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

18. Napirendi pont: Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Minden évben belső ellenőrzést végeznek az önkormányzat intézményeinél és gazdasági társaságainál. Ebben az évben a hivatalban történt belső ellenőrzés két területen is.

A 2025. évben a Berek-Víz Kft. gazdálkodásának ellenőrzésére, valamint a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. pályázatainak vizsgálatára kerül sor.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**257/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat
a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyja.

A belső ellenőrzési terv a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester
- 2) dr. Vincze Anita jegyző
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Pápai Andrea belső ellenőr
- 5) Képviselő-testület tagjai
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

19. Napirendi pont: Előterjesztés a Képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A munkaterv a jogszabályi kötelezettségek, valamint az előző évek gyakorlata alapján került összeállításra. Érkezett egy módosító javaslat, hogy a közfoglalkoztatási programok felülvizsgálatára a június 30-i ülésen kerüljön sor.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja az elhangzott módosítással a határozati javaslat elfogadását.
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

258/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat
a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkatervéről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024.(XI.11.) önkormányzati rendelet 18. § (2) bekezdése alapján 2025. évre az alábbi munkatervet fogadja el:

A munkaterv célja:

- meghatározni azoknak a legfontosabb feladatoknak az éves végrehajtását, melyet a Képviselő-testület a község fejlődése, gondjainak feltárása érdekében előirányzott,
- biztosítani a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége és az Önkormányzat intézményei folyamatos munkavégzését, beszámolási és tájékoztatási tevékenységét,
- a választópolgárok tájékoztatása a törvényi előírások és az Önkormányzat által fontosnak ítélt kérdésekről és döntésekről.

A Képviselő-testület soros üléseit lehetőség szerint minden hónap utolsó hétfőjén tartja.

Általános feladatok

A képviselő-testület soros ülésein:

- A polgármester tájékoztatást ad a Képviselő-testület két ülése közötti időszakban tett intézkedéseiről, fontosabb eseményekről.
- Az aljegyző tájékoztatást ad az Önkormányzat feladat-, és hatáskörét érintő jogszabályi változásokról, új jogszabályokról.
- A végrehajtásokért felelősök jelentést tesznek a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

- Az ülés tervezett időpontja: 2025. január 13. (hétfő)

Javasolt napirend:

1. ***Előterjesztés a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
2. ***Előterjesztés az „Élhető Berekfürdő” projekt kivitelezésére a közbeszerzési eljárás kiírása.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal, közbeszerzési szaktanácsadó
3. ***Előterjesztés a közvilágítás korszerűsítésére beérkezett árajánlatok elbírálására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal, közbeszerzési szaktanácsadó
4. ***Előterjesztés a polgármester 2024. évi szabadságának igénybevételéről, és a 2025. évi szabadságának megállapításáról.***
Előterjesztő: Aljegyző
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
5. ***Beszámoló a közösségi busz 2024. évi igénybevételéről. Előterjesztés a közösségi busz 2025. évi bérleti díjainak felülvizsgálatára.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

- **Az ülés tervezett időpontja: 2025. február 13. (csütörtök)**

Javasolt napirend:

1. ***Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megtárgyalására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Polgármester, Aljegyző, Hivatal, Óvodavezető
Meghívandók: Intézményvezetők
2. ***Beszámoló a civil szervezetek 2024. évi támogatásának felhasználásáról.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal, Civil szervezetek
3. ***Előterjesztés a civil szervezetek 2025. évi támogatásának megállapítására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal, Civil szervezetek
4. ***Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. év IV. negyedévi munkájáról.***
Előadó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Meghívandó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
5. ***Előterjesztés a 2025. évi rendezvénynaptár elfogadására.***
Előterjesztő: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Meghívandó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője, Berek-Víz Kft. ügyvezetője
6. ***Előterjesztés a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. évi támogatási igényének elfogadására.***
Előterjesztő: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Meghívandó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
7. ***Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2024. IV. negyedévi pénzügyi helyzetéről.***
Előadó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Meghívandó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
8. ***Előterjesztés a Berek-Víz Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadására.***
Előterjesztő: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Meghívandó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
9. ***Előterjesztés a Berek-Víz Kft. 2025. évi bérleti díjának megállapítására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője, Polgármester
Meghívandó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
10. ***Előterjesztés a polgármester szabadságütemezésének elfogadására.***
Előterjesztő: Aljegyző
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Polgármester, Aljegyző, Hivatal
11. ***Előterjesztés a polgármester cafetéria-juttatásának elfogadására.***
Előterjesztő: Aljegyző
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Polgármester, Aljegyző, Hivatal
12. ***Előterjesztés a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde nyári zárva tartására.***
Előterjesztő: Óvodavezető
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Óvodavezető, Aljegyző
Meghívandó: Óvodavezető

- **Az ülés ideje: 2025. március 17. (hétfő)**

Javasolt napirend:

1. ***Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Polgármester, Aljegyző, Hivatal, Óvodavezető
Meghívandók: Intézményvezetők
2. ***Előterjesztés a bölcsődei és az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározására.***
Előterjesztő: Óvodavezető
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Óvodavezető, Aljegyző
Meghívandó: Óvodavezető
3. ***Előterjesztés a tavaszi szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
4. ***Pályázat kiírása a Berekfürdő, Veres P. u. 30. és a Berekfürdő, Veres P. u. 32. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérbevételére.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

- **Az ülés ideje: 2025. április 28. (hétfő)**

Javasolt napirend:

1. ***Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2025. I. negyedévi pénzügyi helyzetéről.***
Előadó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Előterjesztésben részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Meghívandó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
2. ***Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. évi I. negyedévi munkájáról.***
Előadó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Meghívandó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
3. ***Beszámoló a Képviselő-testület 2024. évi munkájáról.***
Előadó: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Polgármester, Képviselő-testület tagjai, Aljegyző

- **Az ülés ideje: 2025. május 26. (hétfő)**

Javasolt napirend:

1. ***Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének teljesítéséről, a pénzmaradvány felosztásának jóváhagyásáról.***
Előadó: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
Meghívandók: Intézmények vezetői
2. ***Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. évi gazdálkodásáról.***
Előadó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Meghívandó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
3. ***Beszámoló a Berek-Víz Kft. a 2024. évi gazdálkodásának eredményéről.***
Előadó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Meghívandók: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
4. ***Beszámoló a 2024. évi közfoglalkoztatási programokról.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

5. **Beszámoló Berekfürdő község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről.**
Előadó: Rendőrkapitány, Rendőrőrs Parancsnok, Polgárőrség
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Rendőrkapitány, Rendőrőrs Parancsnok, Polgárőrség
Meghívandó: Rendőrkapitány, Rendőrőrs Parancsnok, Polgárőrség
6. **Előterjesztés a 2024. évi belső ellenőrzésről szóló jelentés jóváhagyására.**
Előterjesztő: Belső ellenőr, Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Belső ellenőr
7. **Beszámoló a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.**
Előadó: Polgármester, Gyermekjóléti szolgálat
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Gyermekjóléti, gyermekvédelmi felelősök, Gyermekjóléti Szolgálat, Gyámhivatal, Hivatal
Meghívandók: Óvodavezető, Iskolaigazgató, Gyermekjóléti Szolgálat, Gyámhivatal
8. **Előterjesztés a nyári szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.**
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
9. **Előterjesztés a pedagógusok és 8. osztályos tanulók jutalmazására.**
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Veress Zoltán Általános Iskola igazgatója
Meghívandó: Veress Zoltán Általános Iskola igazgatója
10. **Beszámoló a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségének 2024. évi tevékenységéről.**
Előadó: Aljegyző
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

- **Az ülés ideje: 2025. június 30. (hétfő)**

Javasolt napirend:

1. **Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2024. évi vízi-közmű szolgáltatási tevékenységről.**
Előadó: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. munkatársa
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. munkatársa
Meghívandó: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. munkatársa
2. **Beszámoló a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény könyvtárellátási szolgáltatásáról.**
Előadó: Könyvtáros
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény
Meghívandó: Könyvtáros
4. **Előterjesztés a Kistérségi Startmunka mintaprogramok felülvizsgálatára.**
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

13. Az ülés ideje: 2025. augusztus 25. (hétfő)

Javasolt napirend:

1. **Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről.**
Előadó: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
2. **Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. II. negyedévi munkájáról.**
Előadó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője

-
- Meghívandó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
3. **Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2025. II. negyedévi pénzügyi helyzetéről.**
Előadó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Meghívandók: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
 4. **Beszámoló a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde 2024/2025. nevelési évéről.**
Előadó: Óvodavezető
Előterjesztésben részt vesz: Óvodavezető
Meghívandó: Óvodavezető
 5. **Előterjesztés a Gördülő Fejlesztési Terv elfogadására.**
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal, TRV Zrt.
- **Az ülés ideje: 2025. szeptember 29. (hétfő)**
Javasolt napirend:
1. **Tájékoztató a Veress Zoltán Általános Iskola 2024/2025. tanévéről.**
Előadó: Veress Zoltán Általános Iskola igazgatója
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Veress Zoltán Általános Iskola igazgatója
Meghívandó: Veress Zoltán Általános Iskola igazgatója
 2. **Előterjesztés a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásra.**
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
 3. **Előterjesztés az őszi szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.**
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
 4. **Előterjesztés a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde 2025/2026. nevelési év munkatervének jóváhagyására.**
Előterjesztő: Óvodavezető
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Óvodavezető
Meghívandó: Óvodavezető
- **Az ülés tervezett időpontja: 2025. október 10. (péntek) Közmeghallgatás**
- **Az ülés ideje: 2025. október 27. (hétfő)**
Javasolt napirend:
1. **Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2025. III. negyedévi pénzügyi helyzetéről.**
Előadó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Meghívandó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
 2. **Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. III. negyedévi munkájáról.**
Előterjesztő: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Meghívandó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
 3. **Előterjesztés folyószámla hitelkeret megigénylésére.**
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
- **Az ülés ideje: 2025. november 24. (hétfő)**
Javasolt napirend:
1. **Beszámoló a 2025. évi adóbevételek alakulásáról, az adóellenőrzések hatékonyságáról. Előterjesztés a 2026. évi helyi adó mértékek meghatározására.**

-
- Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
2. ***Előterjesztés a Berek-Víz Kft. 2025. évi bérletárainak megtárgyalására.***
Előterjesztő: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Meghívandó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
 3. ***Előterjesztés a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatok elbírálására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
 4. ***Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadására.***
Előterjesztő: Aljegyző
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Belső ellenőr, Aljegyző
Meghívandó: Belső ellenőr
 5. ***Előterjesztés a 2026. évi Járási startmunka mintaprogramra épülő program támogatására a Mezőgazdasági programra épülő közfoglalkoztatásra kérelem benyújtására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztésben részt vesz: Polgármester, Aljegyző, Hivatal, kertészeti vezető, feldolgozó üzem vezetője
 6. ***Előterjesztés a 2026. évi Járási startmunka mintaprogramra épülő program támogatására a Helyi sajátosságra épülő közfoglalkoztatásra kérelem benyújtására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztésben részt vesz: Polgármester, Aljegyző, Hivatal, közterület-felügyelő
 7. ***Előterjesztés az évvégi jutalmak megállapítására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztésben részt vesz: Polgármester, Aljegyző, Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatója
 8. ***Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
 9. ***Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. évi munkatervének meghatározására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Polgármester, Képviselők, Aljegyző, Hivatal
 10. ***Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások 2026. évi bérleti díjainak megállapítására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
 11. ***Előterjesztés pályázat kiírására, civil szervezetek támogatására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
 12. ***Előterjesztés a képviselő-testület köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló rendelet módosítására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

Ezen kívül a képviselő-testület rendkívüli üléseket is tarthat, ha azt a feladatellátás, hatáskör gyakorlása megkívánja, vagy más, időközben felmerülő ok azt kötelezően szükségessé teszi.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai

20. Napirendi pont: Előterjesztés Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzat módosítására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A könyvtári beiratkozási díj 2014. óta nem változott, jelenleg

- 16 év alatt és 70 év felett: ingyenes,
- diákoknak, nyugdíjasoknak: 100 Ft/év,
- felnőtteknek: 200 Ft/év.

A beiratkozás díját az alábbiak szerint javasolják módosítani:

- 6 év alatt és 70 év felett: ingyenes,
- diákoknak, nyugdíjasoknak: 500 Ft/év,
- felnőtteknek: 1000 Ft/év.

A nyomtatás díját 20 Ft/oldalról 50 Ft/oldalra javasoljuk módosítani, a színes nyomtatás díja nem volt megállapítva, azt 100 Ft/oldal összegben javasoljuk megállapítani.

A beiratkozottak létszáma 20-30 fő között mozog. A beiratkozás díja visszaforgatásra kerül a Könyvtárra, állománygyarapítás céljából.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

259/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat

a Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzatról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzat módosítását elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1. Verseghy Ferenc Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 5000 Szolnok, Kossuth tér 2.**
- 2. Pásztorné Puskás Mariann könyvtáros**
- 3. Hosszu András polgármester**
- 4. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5. Képviselő-testület tagjai**
- 6. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

21. Napirendi pont: Előterjesztés a téli szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.

Hosszu András polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került.
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetés keretében a szülő, törvényes képviselő kérelmére a déli meleg főétkezést

- a) a hátrányos helyzetű gyermekek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére ingyenesen biztosítja, és
- b) az a) pontban foglalt gyermekeken kívül további gyermekek, így különösen a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek részére ingyenesen biztosíthatja.

(2) A települési önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetést az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben

a) bölcsődei ellátásban, mini bölcsődei ellátásban, óvodai nevelésben részesülő gyermekek számára a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény és az óvoda zárva tartásának időtartama alatt valamennyi munkanapon,

b) az a) pont alá nem tartozó gyermekek számára

ba) a nyári szünetben legalább 43 munkanapon, legfeljebb a nyári szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon,

bb) az őszi, téli és tavaszi szünetben a tanév rendjéhez igazodóan szünetenként az adott tanítási szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon

köteles megszervezni, és ennek keretén belül a szülő, törvényes képviselő kérelmének megfelelő időtartamban az adott gyermek részére biztosítani.

A téli szünet 2024. december 21. napjától 2025. január 5. napjáig tart. A munkanapok száma: 5, az étkezésben résztvevő gyermekek száma: 5 fő, a téli szünidei gyermekétkeztetés költsége összesen: 40.323,- Ft, mely az áfa összegét tartalmazza.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a téli szünidei gyermekétkeztetés biztosítására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**260/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat
a téli szünidei gyermekétkeztetésről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1) bekezdés b) pontja alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult és a nevelésbe vett gyermekek részére a téli szünidőben, 2024. december 21. napjától 2025. január 5. napjáig 5 munkanapra ingyenesen biztosítja a szünidei gyermekétkeztetést.

A Képviselő-testület az étkezés költségét a 2024-2025. évi költségvetés terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Hosszu András polgármester szavazásra bocsátja a téli szünidei gyermekétkeztetésre vonatkozó szerződéskötés elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**261/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat
szerződéskötés a téli szünidei gyermekétkeztetés biztosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a téli szünidei gyermekétkeztetés biztosítására a Berek-Relax Termál Hotel Zrt-vel köti meg a szerződést.

A szünidei étkezés díja: 1270 Ft + ÁFA / fő / nap

Erről értesülnek:

- 1) **Berek-Relax Termál Hotel Zrt.**
- 2) **Hosszu András polgármester**
- 3) **Képviselő-testület tagjai**
- 4) **Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) **Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Hosszu András polgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az ülés további részére zárt ülés tartását javasolja. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

262/2024.(XI.26.) önkormányzati határozat
zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés további részére, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján zárt ülést rendelt el.

Erről értesülnek:

- 1) **Hosszu András polgármester**
- 2) **Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) **Képviselő-testület tagjai**



Hosszu András
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Perge József
képviselő



Székely László
képviselő

Berekfürdő Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2024. év november hó 26. napján megtartott nyilvános üléséről készült

TÁRGYMUTATÓ

RENDELETEK MUTATÓJA

RENDELET	
száma	pontos címe
14/2024.(XI.29.)	az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet módosításáról.
15/2024.(XI.29.)	a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.
16/2024.(XI.29.)	a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.
17/2024.(XI.29.)	a települési adóról.

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT		
Ssz.	száma	pontos címe
1.	242/2024.(XI.26.)	a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.
2.	243/2024.(XI.26.)	a napirend elfogadásáról.
3.	244/2024.(XI.26.)	a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.
4.	245/2024.(XI.26.)	a folyószámla hitelkeret igénybevételéről szóló 232/2024.(X.31.) önkormányzati határozat módosításáról.
5.	246/2024.(XI.26.)	a lejárt határidejű határozatokról.
6.	247/2024.(XI.26.)	VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt kapcsán a 684/1 helyrajzi számú ingatlan telekmegosztásával kapcsolatos okiratok ellenjegyzéséről.
7.	248/2024.(XI.26.)	a 2025. évi közfoglalkoztatási járási startmunka mintaprogram támogatására irányuló kérelem benyújtásáról.
8.	249/2024.(XI.26.)	Berekfürdő község településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. módosításához tartozó módosítási célok elfogadásáról, a fejlesztéssel érintett területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, a településrendezési eljárás megkezdéséről szóló 177/2024.(IX.03.) önkormányzati határozat módosításáról.
9.	250/2024.(XI.26.)	Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítéséről.
10.	251/2024.(XI.26.)	az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról, helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról.

11.	252/2024. (XI.26.)	a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosításáról.
12.	253/2024. (XI.26.)	Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával a közös önkormányzati hivatal létrehozására kötött megállapodás megerősítéséről.
13.	254/2024.(XI.26.)	a Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdő 2025. évi bérletáaira tett javaslatról.
14.	255/2024.(XI.26.)	2025-2039 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Szennyvíz Beruházások tervrész módosítás elfogadásáról.
15.	256/2024.(XI.26.)	pályázat kiírásáról civil szervezetek támogatására.
16.	257/2024.(XI.26.)	a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról.
17.	258/2024.(XI.26.)	a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkatervéről.
18.	259/2024.(XI.26.)	a Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzatról.
19.	260/2024.(XI.26.)	a téli szünidei gyermekétkeztetésről.
20.	261/2024.(XI.26.)	szerződéskötés a téli szünidei gyermekétkeztetés biztosításáról.
21.	262/2024.(XI.26.)	zárt ülés tartásáról.



MEGHÍVÓ

Tájékoztatom Önt, hogy a Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének soron következő ülését
2024. november 26. napján, kedden 14.00 órára
hívom össze, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Művelődési Ház
Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Napirendi javaslat

1. **Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
2. **Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.**
Előadó: Hosszu András polgármester
3. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
4. **Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet módosítására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
5. **Előterjesztés a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
6. **Előterjesztés a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosítására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
7. **Előterjesztés a települési adóról szóló .../....(....) önkormányzati rendelet megalkotására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
8. **Előterjesztés a VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt kapcsán a 684/1 helyrajzi számú ingatlan telekmegosztásával kapcsolatos okiratok ellenjegyzésére.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
9. **Előterjesztés a 2025. évi közfoglalkoztatási járási startmunka program támogatására vonatkozó kérelem benyújtására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
10. **Előterjesztés Berekfürdő község településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. módosításához tartozó módosítási célok elfogadásáról, a fejlesztéssel érintett területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról, a településrendezési eljárás megkezdéséről szóló 177/2024.(IX.03.) önkormányzati határozat módosítására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
11. **Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
12. **Beszámoló az önkormányzati adóztatásról, adóhatósági munkáról.**
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
13. **Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítására.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
14. **Előterjesztés a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával a közös önkormányzati hivatal létrehozására kötött megállapodás megerősítésére.**
Előterjesztő: Hosszu András polgármester
15. **Előterjesztés a Berek-Víz Kft. 2025. évi jegy- és bérletárainak jóváhagyására.**
Előterjesztő: Nádudvari Judit megbízott ügyvezető



16. Előterjesztés a Víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv Szennyvíz Beruházások tervrész módosításának jóváhagyására.

Előterjesztő: Hosszu András polgármester

17. Előterjesztés a civil szervezetek 2025. évi támogatására vonatkozó pályázati kiírás elfogadására.

Előterjesztő: Hosszu András polgármester

18. Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadására.

Előterjesztő: Hosszu András polgármester

19. Előterjesztés a Képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadására.

Előterjesztő: Hosszu András polgármester

20. Előterjesztés Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzat módosítására.

Előterjesztő: Hosszu András polgármester

21. Előterjesztés a téli szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.

Előterjesztő: Hosszu András polgármester

22. Előterjesztés telekhatár rendezés végrehajtására. (Zárt ülésre javasolt)

Előterjesztő: Hosszu András polgármester

23. Előterjesztés az évvégi jutalmak megállapítására. (Zárt ülésre javasolt)

Előterjesztő: Hosszu András polgármester

24. Egyéb aktualitások.

Előterjesztő: Hosszu András polgármester

Berekfürdő, 2024. november 22.



Hosszu András
polgármester



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

JELENLÉTI ÍV

a Berekfürdő Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2024. november hó 26. napján tartott

soros ülésén megjelentekről

Hosszu András polgármester

Szabó Andrea alpolgármester

Balajti József képviselő

Bene Lajos képviselő

Kun László képviselő

Perge József képviselő

Székely László képviselő

Berekfürdő, 2024. november 26.

1. Napirendi pont:

Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek

Kérdések a 2024.11.26.-i testületi ülésre

- 1) A 2024.10.31.-i testületi ülésre 4 javaslatot nyújtottam be írásban. Történt-e valamilyen intézkedés:
 - a hiányzó utcanév táblák pótlására, a fából készültek javítására?
 - a Berek tér megsüllyedt, megsérült térburkolatból készült járdák javítására?
 - a baleset veszélyes kátyúk felmérésére, azok megszüntetésére?
 - a település bejáratánál a Berekfürdőt jelző tábla után egy mezőgazdasági gépjárművel behajtani tilos tábla elhelyezése ügyében? A gazdákkal történt-e egyeztetés a külterületi utak használatáról?
- 2) Folytatódik-e a járdaépítés a Camping utcában a kemping bejáratáig?
- 3) A település honlapja elavult, nem aktuális, nem működő hivatkozásokat tartalmaz, nehezen kezelhető, a sok felugró ablak (jobb, bal alsó sarkokban) folyamatosan kitakarja az alatta lévő információkat. Mikorra várható a honlap megújítása, aktualizálása, vagy egy új megvalósítása?
- 4) A 233/2024.(X.31.) számú önkormányzati határozat végrehajtása nem valósult meg, a hirdetést a honlapon nem találtam meg, egyéb meghirdetés nem történt. Mi ennek az oka? A határozat nem tartalmaz határidőt, felelőst. A jövőben minden határozatnak (ha ez szükséges) legyen felelőse, határideje.
- 5) A 13/2024.(XI.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 26.§. alapján a „képviselők a meghívókat és az előterjesztéseket az ülés előtt legalább 5 nappal korábban kapják meg”. A 2024.11.26.-i meghívót és az előterjesztéseket a képviselők az ülés előtt 4 nappal (pénteken kora délután) kapták meg, mely 154 lapból áll, ebből kb. 110 oldal tanulmányozást igényel. Mi az oka a késői kiküldetésnek, az SZMSZ be nem tartásának és ki ezért a felelős? Ha ilyen sok a napirendi pontok száma, akkor többször tartsunk képviselő- testületi ülést, de maradjon elég idő a képviselőknek a felkészülésre.
- 6) A 2024.10.31.-i testületi ülés jegyzőkönyvében a 4. ponthoz csatolt melléklet az előterjesztést és nem az elfogadott rendeletet tartalmazza. A 13/2024.(XI.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) nem található meg az önkormányzat hivatalos honlapján. Mi ennek az oka?
- 7) A Berek- Víz Kft. ügyvezető igazgatói állás meghirdetésre kerül-e, ha igen mikor? Amennyiben nem kerül meghirdetésre, akkor van-e jelölt az állás betöltésére és ha igen, ki és mikor kerül bemutatásra?

Berekfürdő, 2024.11.25.


Perge József

3. Napirendi pont:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

BESZÁMOLÓ a lejárt határidejű határozatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiakban tájékoztatjuk a tisztelt Képviselő-testületet a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

226/2024.(X.31.) önkormányzati határozat Berekfürdő község Településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetés lezárásáról.

A Képviselő-testület – mivel a partnerségi egyeztetések során lakossági észrevétel, javaslat nem érkezett – a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2022.(VII.15.) Korm. rendelet 62. §-a, valamint Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 1/2018.(I.29.) önkormányzati rendeletében meghatározott eljárási szabályok szerint lebonyolított, Berekfürdő község Településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. módosításához kapcsolódó partnerségi eljárást lezárta.

227/2024.(X.31.) önkormányzati határozat 2025-2039 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Szennyvíz Felújítások és Pótlások tervrész módosításának elfogadásáról.

A Képviselő-testület a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által szennyvíz ágazatra elkészített 2025-2039 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Szennyvíz Felújítások és Pótlások tervrész módosítását elfogadta.

Napirendi pontként szerepel.

228/2024.(X.31.) önkormányzati határozat MFP-ÖTIFB/2024 azonosító számú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024” című projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsment, tájékoztatás és nyilvánosság feladatok biztosítására vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásáról.

A Képviselő-testület az MFP-ÖTIFB/2024 azonosító számon nyilvántartott „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsment, tájékoztatás és nyilvánosság feladatok biztosítására beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadta el, melyet Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. nyújtott be.

Az ajánlattevők részére a döntésről az értesítést kiküldtük. A szerződés megkötésre került a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel.

229/2024.(X.31.) önkormányzati határozat MFP-ÖTIFB/2024 azonosító számú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024” című projekt megvalósításához szükséges eszközbeszerzésre vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásáról.

A Képviselő-testület az MFP-ÖTIFB/2024 azonosító számon nyilvántartott „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához szükséges eszközbeszerzésekre beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű komplett beszerzésre vonatkozó árajánlatot fogadta el, melyet a Net21 Kft. nyújtott be.

Az ajánlattevők részére a döntésről az értesítést kiküldtük. A szerződés megkötésre került a Net21 Kft.-vel. A bútorok meg is érkeztek.

230/2024.(X.31.) önkormányzati határozat Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával a közös önkormányzati hivatal létrehozására kötött megállapodás megerősítéséről.

A Képviselő-testület 2014. december hó 11. napján Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával hozott létre közös önkormányzati hivatalt. A Képviselő-testület megbízta Hosszu András



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

polgármestert és Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőt, hogy folytasson tárgyalásokat Balogh Mariannal, Kunmadaras nagyközség polgármesterével, és dr. Vincze Anita jegyzővel a megállapodás megerősítésével, felülvizsgálatával kapcsolatosan.
Napirendi pontként szerepel.

232/2024.(X.31.) önkormányzati határozat a folyószámla hitelkeret igénybevételéről.

A Képviselő-testület a gazdálkodás biztonsága érdekében 2025. január 1-től 2025. december 30-ig 50 millió Ft összegű folyószámla hitelkeret igénybevételéről döntött.

A folyószámla hitelkeret megigénylése folyamatban van.

233/2024.(X.31.) önkormányzati határozat a Zöldség- és Gyümölcsfeldolgozó Üzem bérbeadásáról.

A Képviselő-testület a Berekfürdő, Hortobágyi út 550/8 hrsz. alatti Zöldség- és Gyümölcsfeldolgozó Üzem bérbeadására meghirdetett pályázatot eredménytelenné nyilvánította, tekintettel arra, hogy egyetlen pályázat sem érkezett.

A Képviselő-testület a Berekfürdő, Hortobágyi út 550/8 hrsz. alatti Zöldség- és Gyümölcsfeldolgozó Üzemet és a benne lévő berendezést, felszerelési tárgyakat és technológiai gépeket újra meghirdette bérbeadásra.

A pályázat az önkormányzat honlapján meghirdetésre került, más hirdetési felületen folyamatban van a hirdetés leadása.

235/2024.(X.31.) önkormányzati határozat Hosszu Andrásnak, a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatói jogviszonyának megszüntetéséről.

A Képviselő-testület Hosszu Andrásnak, a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatójának a jogviszonyát 2024. október 31. napjával, közös megegyezéssel megszüntette.

236/2024.(X.31.) önkormányzati határozat a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatói feladatainak ellátásáról.

A Képviselő-testület a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatói feladatainak ellátásával Nádudvari Juditot bízta meg.

A határozat a Berek-Víz Kft. részére megküldésre került.

238/2024.(X.31.) önkormányzati határozat a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójáról.

A Képviselő-testület a Berek-Víz Kft. 2024. év III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadta.

A határozat a Berek-Víz Kft. részére megküldésre került.

239/2024.(X.31.) önkormányzati határozat a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. év III. negyedévi beszámolójáról.

A Képviselő-testület a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. év III. negyedévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadta.

A határozat a TDM részére megküldésre került.

241/2024.(X.30.) önkormányzati határozat „Berekfürdőért” kitüntetés adományozásáról.

A Képviselő-testület a díszpolgári cím, valamint a „Berekfürdőért” kitüntetés alapításáról és adományozásáról szóló 2/1992.(XII.07.) önkormányzati rendelete alapján Bihari György író részére „Berekfürdőért” kitüntetés adományozott.

A kitüntetés Bihari György részére a 2024. november 16-án megrendezett Tepertő Fesztiválon átadására került.

207/2023.(XI.30.) önkormányzati határozat a víziállások fennmaradási engedélyének meghosszabbításáról.

A Képviselő-testület a víziállások fennmaradási engedélyét 1 évre, 2024. november 30-ig hosszabbította meg, amennyiben a stég megfelelő műszaki állapottal rendelkezik.

Napirendi pontként szerepel.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és elfogadására.

Határozati javaslat:

___/___.(__.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 2) Hosszu András polgármester**

Berekfürdő, 2024. november 15.

Előterjesztést készítette:

Petőné Vadai Katalin
Petőné Vadai Katalin szervezési ügyintéző

Előterjesztést ellenőrizte:

Potornainé Szűcs Katalin
Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Hosszu András
Hosszu András polgármester

BEREKFÜRDŐ
KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

HOSSZU ANDRÁS
POLGÁRMESTER RÉSZÉRE

Tisztelt Polgármester Úr!

Ismételtem megköszönöm a kezdeményezőknek, javaslattevőknek és a Községi Önkormányzat Képviselő Testületének, hogy részemre a „*Berekfürdőért elismerést*” adományozta.

Számomra Berekfürdő – mint település – a gyerek-, és fiatalkor örök és feledhetetlen színtere. Soha nem lehet elfeledni a korabeli küzdelmet egy-egy megépített járdáért, villanyért, utcáért stb. Az önállóvá válást már karcagi lakosként is támogattam. Mindig érdeklődéssel figyelem a falu változását, fejlődését, gyarapodását. Ma már egy rajongásig szerethető és felbecsülhetetlen értékkel rendelkező település lett Berekfürdő. Van tehát mit vigyázni, óvni és még tovább fejleszteni.

Ehhez a szép örökség ellátásához kívánok erőt, egészséget, kitartást Hosszu András vezetésével a képviselő testületnek.

Karcag, 2024 november 18.

Tisztelettel Bihari György

4. Napirendi pont:

Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet módosítására.

**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu**ELŐTERJESZTÉS**

az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet 3. melléklete tartalmazza az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díjait. A bérleti díj minden évben a megelőző évi infláció mértékével növekszik.

Az infláció mértéke a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett fogyasztóiár-index alapján az elmúlt 5 évben az alábbiak szerint alakult:

2019-ben 3,4 %, 2020-ban 3,3 %, 2021-ben 5,1 %, 2022-ben 14,5 %. 2023-ban pedig 17,6 % volt az infláció mértéke.

A veszélyhelyzet ideje alatt 2021-ben és 2022-ben a bérleti díjakat nem lehetett megemlíteni.

A 2023. évi infláció alapján az alábbi bérleti díjak megállapítását javasoljuk 2025. január 1-jétől:

	2024. évi bérleti díjak	Infláció mértéke (2023. évi infláció) 17,6 %	2025. évi bérleti díj
Veres Péter utcai önkormányzati lakosok	50.718 Ft/hó	8.926 Ft/hó	59.644 Ft/hó
Tatárülés utcai nagyobb alapterületű lakások esetén (73,71 m ²)	29.799 Ft/hó	5.245 Ft/hó	35.044 Ft/hó
A rendelet 8. § (1) bekezdése szerinti 5 év eltelte után a nagyobb lakás esetén a 6. évben az alapidíj az infláción felül az alapidíj minimum 10 %-ával emelkedik.	34.798 Ft/hó	infláció: 6.124 Ft/hó + 10 % 3.480 Ft / hó	44.402 Ft/hó
Tatárülés utcai kisebb alapterületű lakások esetén (62,6 m ²)	25.308 Ft/hó	4.454 Ft/hó	29.762 Ft/hó
A rendelet 8. § (1) bekezdése szerinti 5 év eltelte után a nagyobb lakás esetén a 6. évben az alapidíj az infláción felül az alapidíj minimum 10 %-ával emelkedik.	30.622 Ft/hó	infláció: 5.389 Ft/hó + 10 % 3.062 Ft / hó	39.073 Ft/hó
Gárdonyi Géza utca 18.	31.013 Ft/hó	5.458 Ft/hó	36.471 Ft/hó

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi rendeletmódosítás elfogadására.

Berekfürdő, 2024. november 18.

Előterjesztést készítette:

Petőné Vadai Katalin
Petőné Vadai Katalin szervezési ügyintéző

Előterjesztést jóváhagyta:

Potornainé Szűcs Katalin
Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Hosszu András
Hosszu András polgármester



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre
vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 9. § (1) bekezdésében, 10. § (2) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 13. § (1)-(2) bekezdésében, 15. §-ában, 17. § (2) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. §-ában, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. §, 49. §, 52. §, 53. §, 54. §, 58. §, 62. § (3) 68. § (2) bekezdés, 80. § (1)-(2) bekezdés, 84. § (1)-(2) bekezdés, 91/A. § 18. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a bérlők és a bérbeadók érdekképviselői szervének véleményét kikérve, a következő rendeletet alkotja.

1. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023. (X. 2.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.



1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 16/2023. (X. 2.) önkormányzati rendelethez

Berekfürdő Községi Önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások bérleti díja

1. Szociális bérlakások bérleti díja:

a) Kisebb alapterületű (62,6 m²) lakások esetén (Berekfürdő, Tatárülés u. 21. és 25. sz. alatti lakások): **29.762 Ft/hó**. A rendelet 8. § (1) bekezdése szerinti 5 év letelte után a 6. évben **39.073 Ft/hó** alapidj, mely a következő évtől az alapidj 10 %-ával emelkedik

b) Nagyobb alapterületű (73,71 m²) lakások esetén (Berekfürdő, Tatárülés u. 23. és 27. sz. alatti lakások): **35044 Ft/hó**. A rendelet 8. § (1) bekezdése szerinti 5 év letelte után a 6. évben **44.402 Ft/hó** alapidj, mely a következő évtől az alapidj 10 %-ával emelkedik.

c) Gárdonyi Géza utca 18. sz. alatti lakás bérleti díja: **36.471 Ft/hó**

2. Költségápolan meghatározott lakbérű bérlakások bérleti díja

a) Berekfürdő, Veres Péter utca 30, 32, 34, 36. sz. alatti lakások esetén: **59.644 Ft/hó**

b) Orvosi rendelővel egybeépített lakás bérleti díja: -----”



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre
vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet módosításának**

indoklása

1. Általános indoklás

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályait a 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet szabályozza.
A rendelet módosítására azért került sor, mert az önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díjai évente az infláció mértékével emelkednek, ezért annak felülvizsgálata vált szükségessé.

2. Részletes indoklás

1. § A lakások bérleti díját megállapító mellékletet módosítja.
2. § A hatályba léptető és hatályvesztő rendelkezést tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

**az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre
vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet módosításához**

Társadalmi-gazdasági hatása: Nincs.

Költségvetési hatása: A bérleti díjak az előző évi infláció mértékével emelkednek, mely 2023. évben 17,6 % volt, így bevétel növekedés várható.

Környezeti, egészségi következményei: Nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A rendelet megalkotására azért van szükség, mert a bérleti díjak évente az infláció mértékével emelkednek.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Nincs.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltétel: Nincs.

Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
14/2024.(XI.29.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet módosításáról

Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 9. § (1) bekezdésében, 10. § (2) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 13. § (1)-(2) bekezdésében, 15. §-ában, 17. § (2) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. §-ában, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. §, 49. §, 52. §, 53. §, 54. §, 58. §, 62. § (3) 68. § (2) bekezdés, 80. § (1)-(2) bekezdés, 84. § (1)-(2) bekezdés, 91/A. § 18. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a bérlők és a bérbeadók érdekképviselői szervének véleményét kikérve, a következő rendeletet alkotja.

1. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023. (X. 2.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.



Hosszu András
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Záradék:

A rendelet a helyben szokásos módon, az Önkormányzat hirdetőtábláján kihirdetésre került.
Berekfürdő, 2024. november 29.



dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

„3. melléklet a 16/2023. (X. 2.) önkormányzati rendelethez

Berekfürdő Községi Önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások bérleti díja

1. Szociális bérlakások bérleti díja:

a) Kisebb alapterületű ($62,6 \text{ m}^2$) lakások esetén (Berekfürdő, Tatárülés u. 21. és 25. sz. alatti lakások): **29.762 Ft/hó**. A rendelet 8. § (1) bekezdése szerinti 5 év letelte után a 6. évben **39.073 Ft/hó** alapidíj, mely a következő évtől az alapidíj 10 %-ával emelkedik

b) Nagyobb alapterületű ($73,71 \text{ m}^2$) lakások esetén (Berekfürdő, Tatárülés u. 23. és 27. sz. alatti lakások): **35044 Ft/hó**. A rendelet 8. § (1) bekezdése szerinti 5 év letelte után a 6. évben **44.402 Ft/hó** alapidíj, mely a következő évtől az alapidíj 10 %-ával emelkedik.

c) Gárdonyi Géza utca 18. sz. alatti lakás bérleti díja: **36.471 Ft/hó**

2. Költség alapján meghatározott lakbérű bérlakások bérleti díja

a) Berekfürdő, Veres Péter utca 30, 32, 34, 36. sz. alatti lakások esetén: **59.644 Ft/hó**

b) Orvosi rendelővel egybeépített lakás bérleti díja: -----”

5. Napirendi pont:

Előterjesztés a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítására.



ELŐTERJESZTÉS

a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében állapította meg a közterületek használati díját, melynek felülvizsgálata vált szükségessé.

1. Vendéglátó egységek előkertje:

A vendéglátó egységek előkertjének díja 2019. január hó 24. napjától kezdődően 100.000 Ft/év/vendéglátó egység összegben van megállapítva.

Az egyes veszélyhelyzeti intézkedésről szóló 176/2021.(IV.15.) Korm. rendelet alapján a közterület használatára a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteme alapján a Korm. rendelet hatálybalépésének napjától 2021. december 31. napjáig a közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzletnek az üzemeltetője, bérlője vagy tulajdonosa a közterület-használati hozzájárulás megfizetése nélkül ingyenesen jogosult. Ennek megfelelően 2021. évben a vendéglátó egységeknek nem kellett közterület-használati díjat fizetniük.

Azóta az infláció mértéke megemelkedett, ennek függvényében a vendéglátó egységek közterület-használati díját is emelni javasoljuk.

Az előző Képviselő-testület javaslata alapján m^2 árban javasoljuk a vendéglátó egységek közterület-használati díját megállapítani. Három vendéglátó egységet érint, melyből kettő azonos méretű, 35-35 m^2 közterületet használ, 1 pedig 77 m^2 közterületet területet szeretne használni.

A javaslat: **3.000 Ft/ m^2 /év vendéglátó egységenként.**

2. Reklámhordozók:

A helyi adókról szóló törvény szerint 2018. január 1-jétől adókötelessé vált az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó. Ez alapján a közterületek használatáról szóló rendeletből a reklámhordozó utáni közterület-használati díjat hatályon kívül kellett helyezni. Ezt követően a Kormány 2020. június 15-ével hatályon kívül helyezte a reklámhordozók utáni építményadót, azonban a helyi rendeletbe a közterület-használati díj nem került visszavezetésre.

A reklámhordozó utáni építményadó összege 6.000 Ft/ m^2 /év volt.

A **reklámhordozók utáni közterület-használati díjat 500 Ft/ m^2 /hó** összegben javasoljuk megállapítani.

3. Szórakoztató tevékenység:

A rendeletben a **szórakoztató tevékenység (mutatványos, sátorcirkusz, vidámpark) közterület-használati díja** a polgármester egyedi elbírálása szerint került meghatározásra. Legutoljára a cirkusz 10 napra 100.000 Ft-ot fizetett be, 10.000 Ft/nap.

Az egyedi elbírálás helyett konkrét összegben javasoljuk megállapítani a szórakoztató tevékenység után fizetendő közterület-használati díjat. A cirkusz 300-350 m^2 területet foglal el. A **szórakoztató tevékenység (mutatványos, sátorcirkusz, vidámpark) közterület-használati díját 35 Ft/ m^2 /nap** összegben javasoljuk megállapítani. Így egy 300 m^2 -es cirkuszi sátor után 10.500 Ft-ot kell fizetni naponta.



4. Anyagtárolás:

Módosításra javasoljuk még az anyagtárolás díját, mely jelenleg új épület esetén az első 30 napra 20 Ft/m²/nap, egyéb esetben 50 Ft/m²/nap összegben van meghatározva. Tekintettel arra, hogy a közterületek rendezetlensége folyamatos problémát okoz, az **anyagtárolást** egységesen **100 Ft/m²/nap** összegben javasoljuk megállapítani.

Hatályon kívül helyezésre kerül a vonalas közművek tartóoszlopai utáni díj, amely a polgármester egyedi elbírálása alapján kerülnek meghatározásra, azonban ez a szabályozás már elavult, mivel a közművek tartóoszlopaire nem vethető ki közterület-használati díj.

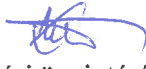
A rendelet bevezető részének módosítása is szükségessé vált a jogszabályi előírásoknak való megfelelés miatt.

A rendelet 5. § (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közterület-bérleti szerződés megkötésére. A közterület rendeltetésétől eltérő, meghatározott ideig történő használata önkormányzati hatósági ügynek minősül, amelyben határozatot kell hozni, mellyel szemben fellebbezési jogot kell biztosítani. Így a rendelet módosítása szükséges, a Képviselő-testületnek a határozat meghozatalára kell felhatalmazást adnia a polgármesternek.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi rendelet-módosítási javaslat elfogadására.

Berekfürdő, 2024. november 19.

Előterjesztést készítette:


Petőné Vadai Katalin szervezési ügyintéző és
Kustár Péter közterület-felügyelő

Előterjesztést ellenőrizte:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete**

a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában megállapított feladatkörében eljárva a következő rendelet alkotja.

1. §

A közterületek használatáról szóló 26/2008. (XII. 18.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában megállapított feladatkörében eljárva a következő rendelet alkotja.”

2. §

A közterületek használatáról szóló 26/2008. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdése helyébe a következő (3) bekezdés lép:

„(3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közterület-használatára vonatkozó határozat meghozatalára.”

3. §

A közterületek használatáról szóló 26/2008. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.
Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez
„2. melléklet a 26/2008. (XII. 18.) önkormányzati rendelethez

A közterületek használati díja

1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek
 - 1.1. Pavilon: 1000 Ft/m²/nap
 - 1.2. Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, állvány, guruló kocsi: 1000 Ft/m²/nap
 - 1.3. Idényjellegű árusítás (dinnye, sült tök, gesztenye): 1000 Ft/m²/nap
 - 1.4. Mozgóárusítás: 3000 Ft/nap
 - 1.5. Vendéglátás
 - 1.5.1. előkert esetén: **3.000 Ft/m²/év/vendéglátó egység**
 - 1.5.2. sörstátor esetén: 1000 m²/nap
 - 1.6. A kijelölt piaci jellegű árusítóhely használata esetén a közterület-foglalási díj
 - 1.6.1. Helyi termelők saját piaci termékeik árusítása esetén: bruttó 50 Ft/méter/nap
 - 1.6.2. Egyéb esetben: bruttó 1000 Ft/nap
 - 1.6.3. Ha a bérlő a közterület-foglalási díjat 30 egymást követő napra előre, egyösszegben kifizeti, 50 % díjkedvezményben részesül.
2. **Reklámhordozó (Hirdetőtábla, hirdetőoszlop): 500 Ft/m²/hó**
3. **Szórakoztató tevékenység (Mutatványos, sátorcirkusz, vidámpark): 35 Ft/m²/nap**
4. Anyagtárolás
 - 4.1. **Állvány, építőanyag, törmelék, föld 10 m²-ig: 100 Ft/m²/nap**
 - 4.2. Állvány, építőanyag, törmelék, föld 10 m² felett: a polgármester egyedi elbírálása szerint
5. Az üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása: 1000 Ft/nap



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelete módosításának

indoklása

1. Általános indoklás

A közterületek használatát a 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet szabályozza.

A rendelet módosítására a közterület-használati díjának módosítása miatt vált szükségessé.

2. Részletes indoklás

1. § A bevezető szövegét módosítja.
2. § A közterület-használati díjakat tartalmazó 2. mellékletet módosítja.
3. § A hatályba léptető és hatályvesztő rendelkezést tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításához

Társadalmi-gazdasági hatása: A közterület-használati díjak már régóta nem növekedtek, az infláció mértékét sem követték. Az érintettek részére a díjemelés minimális kiadásnövekedést eredményez.

Költségvetési hatása: közterület-használati díjak már régóta nem növekedtek, az infláció mértékét sem követték. A rendelet módosításával minimális bevételnövekedés várható.

Környezeti, egészségi következményei: Nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A közterület-használati díjak évek óta nem emelkedtek, ezért szükség a rendelet módosítása.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Nincs.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltétel: Nincs.

Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
15/2024.(XI.29.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában megállapított feladatkörében eljárva a következő rendelet alkotja.

1. §

A közterületek használatáról szóló 26/2008. (XII. 18.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában megállapított feladatkörében eljárva a következő rendelet alkotja.”

2. §

A közterületek használatáról szóló 26/2008. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közterület-használatára vonatkozó határozat meghozatalára.”

3. §

A közterületek használatáról szóló 26/2008. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.


Hosszu András
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
nevében és megbízásából


Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Záradék:

A rendelet a helyben szokásos módon, az Önkormányzat hirdetőtábláján kihirdetésre került.
Berekfürdő, 2024. november 29.

dr. Vincze Anita jegyző
nevében és megbízásából




Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

A közterületek használati díja

1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek

1.1. Pavilon: 1000 Ft/m²/nap

1.2. Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, állvány, guruló kocsi: 1000 Ft/m²/nap

1.3. Idényjellegű árusítás (dinnye, sült tök, gesztenye): 1000 Ft/m²/nap

1.4. Mozgóárusítás: 3000 Ft/nap

1.5. Vendéglátás:

1.5.1. előkert esetén: 50 m²-ig 5000 Ft/év/vendéglátó egység, 50 m² felett 3.000 Ft/m²/év/vendéglátó egység

1.5.2. sørsátor esetén: 1000 m²/nap

1.6. A kijelölt piaci jellegű árusítóhely használata esetén a közterület-foglalási díj

1.6.1. Helyi termelők saját piaci termékeik árusítása esetén: bruttó 50 Ft/méter/nap

1.6.2. Egyéb esetben: bruttó 1000 Ft/nap

1.6.3. Ha a bérlő a közterület-foglalási díjat 30 egymást követő napra előre, egy összegben kifizeti, 50 % díjkedvezményben részesül.

2. Reklámhordozó (Hirdetőtábla, hirdetőoszlop): 700 Ft/m²/hó

3. Szórakoztató tevékenység (Mutatványos, sátorcirkusz, vidámpark): 35 Ft/m²/nap

4. Anyagtárolás

4.1. Állvány, építőanyag, törmelék, föld 10 m²-ig: 100 Ft/m²/nap

4.2. Állvány, építőanyag, törmelék, föld 10 m² felett: a polgármester egyedi elbírálása szerint

5. Az üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása: 1000 Ft/nap”

6. Napirendi pont:

Előterjesztés a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosítására.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: köztisztviselői törvény) 131. §-a alapján a köztisztviselők illetménye alapilletményből, valamint illetménykiegészítésből és illetménypótlékból áll.

Az **alapilletményt** az illetményalap és az iskolai végzettség, valamint a közszolgálati jogviszonyban eltöltött évek alapján megállapított szorzószám alapján kell megállapítani.

A köztisztviselői törvény 132. § alapján az illetményalap összegét évente az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg úgy, hogy az nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap. Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló törvényjavaslat (a továbbiakban: költségvetési törvényjavaslat) 64. § (1) bekezdése alapján a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap **2025. évben 38 650 forint**.

Az illetményalap 2008. év óta, immár 17 éve nem emelkedett.

A köztisztviselők bére éveken át nem emelkedett, ennek rendezésére 2019-ben a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 12. pontja alapján kiegészítő bérrendezési alap támogatására lehetett pályázni. A Közös Önkormányzati Hivatal pályázata alapján 2019. évre a köztisztviselők illetményalapja **46.380 Ft-ban** lett megállapítva. Tekintettel arra, hogy a köztisztviselők bére ne csökkenjen, **a Képviselő-testület az illetményalapot azóta minden évben 46.380 Ft-ban állapítja meg.**

A költségvetési törvényjavaslat 65. § (5) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben 2025. évben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően – magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot.

A köztisztviselői törvény 234. § (3)-(4) bekezdése alapján a helyi önkormányzati rendeletben egységesen valamennyi középfokú és felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőnek a tárgyévire **illetménykiegészítést** állapíthat meg, amelynek mértéke a köztisztviselő alapilletményének a községi önkormányzatnál legfeljebb 20 %-a. A Képviselő-testület 2012. óta a felsőfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselők esetében az alapilletmény 17 %-át, a középfokú végzettséggel rendelkezők esetében az alapilletmény 20 %-át állapította meg illetménykiegészítésként, majd 2017. évben egységesen 20 %-ban került megállapításra.

Az alapilletmény és az illetménykiegészítés együttes összegének legalább a garantált bérminimum összegét el kell érnie.

Jelenleg 7 fő köztisztviselő teljes állásban, 1 fő pedig 4 órában (közterület-felügyelő) dolgozik a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségénél. Közülük 4 fő több, mint 20 éve dolgozik a hivatalban, 5 fő főiskolai végzettséggel rendelkezik.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

A legtöbb ideje a hivatalnál dolgozó, felsőfokú iskolai végzettséggel rendelkező köztisztviselő bére sem éri el a garantált bérminimum összegét, mely jelenleg 326.000 Ft, a bértárgyalások alapján benyújtott javaslat szerint ez az összeg 2025-ben várhatóan 352.800 Ft-ra emelkedik.

Mint fentebb leírtuk, az illetményalap a költségvetési törvény szerint 2008 óta nem emelkedett (38.650 Ft). 2008. évben a garantált bérminimum összege 86.250 Ft volt. 2008 óta 2025-ig a garantált bérminimum 409 %-al növekedett.

Más területen a minimálbér emelkedésének arányában a bérek emelése évről évre megtörtént.

A köztisztviselők illetménye viszont már a garantált bérminimumot sem éri el, ezért a részükre minden évben március 1-től a következő év február 28-i személyi illetmény van megállapítva, amit teljesítményértékeléssel kell alátámasztani.

Egy új dolgozó esetén a besorolás szerinti bért kell megállapítani, ezért kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a köztisztviselők illetményalapját 2025. évre továbbra is 46.380 Ft-ban állapítsa meg, illetve a 20 % illetménykiegészítést biztosítsa.

A fentiek alapján kérjük a tisztelt Képviselő-testület az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi rendeletmódosítási javaslat elfogadására.

Berekfürdő, 2024. november 19.

Előterjesztést készítette:

Petőné Vadai Katalin

Petőné Vadai Katalin szervezési ügyintéző

Előterjesztést ellenőrizte:

Potornainé Szűcs Katalin

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Hosszu András
Hosszu András polgármester



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.
Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../... (...) önkormányzati rendelete**

**a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről
szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdése, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (1), 234. § (3)-(4), valamint a 237. §-a alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001. (X. 25.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1) A felsőfokú végzettséggel és a középfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselők 2025. január 1-jétől 2025. december 31-ig illetménykiegészítésben részesülnek, melynek mértéke a köztisztviselők alapilletményének 20 %-a.

(2) A köztisztviselők illetményalapja 2025. évben 46.380 Ft.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

**a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről
szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló
___/___.(___.__) önkormányzati rendeletének
indoklása**

1. Általános indoklás

A köztisztviselők közszolgálati jogviszonyát a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet szabályozza.

A rendelet módosítása a köztisztviselők illetményalapjának növelése, illetve az illetménykiegészítés biztosítása miatt szükséges abból a célból, hogy a köztisztviselők bére 2025. évben ne csökkenjen a 2024. évhez képest.

2. Részletes indoklás

1. § A köztisztviselők illetménykiegészítését és illetményalapját állapítja meg.
2. § A hatályba léptető és a hatályvesztő rendelkezéseket tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Társadalmi hatása: Nincs.

Gazdasági hatása: Nincs.

Költségvetési hatása: A 2024. évhez képest többlet kiadással nem jár.

Környezeti, egészségi következményei: Nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A rendelet megalkotására azért van szükség, hogy a köztisztviselők bére 2025. évben a 2024. évi bérekhez képest ne csökkenjen.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Amennyiben a köztisztviselők illetményalapja, illetve illetménykiegészítése nem kerül megállapításra, akkor a köztisztviselők bére csökkenni fog.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltétel: Rendelkezésre állnak.

Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
16/2024.(XI.29.) önkormányzati rendelete

a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről
szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdése, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (1), 234. § (3)-(4), valamint a 237. §-a alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

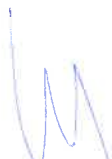
A képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001. (X. 25.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1) A felsőfokú végzettséggel és a középfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselők 2025. január 1-jétől 2025. december 31-ig illetménykiegészítésben részesülnek, melynek mértéke a köztisztviselők alapilletményének 20 %-a.

(2) A köztisztviselők illetményalapja 2025. évben 46.380 Ft.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.


Hosszu András
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
nevében és megbízásából


Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Záradék:

A rendelet a helyben szokásos módon, az Önkormányzat hirdetőtábláján kihirdetésre került.
Berekfürdő, 2024. november 29.



dr. Vincze Anita jegyző
nevében és megbízásából


Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

7. Napirendi pont:

Előterjesztés a települési adóról szóló .../....(....) önkormányzati rendelet megalkotására.



ELŐTERJESZTÉS

a települési adóról szóló 2024. önkormányzati rendelet megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontja értelmében a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot, valamint dönt a helyi adók fajtájáról és mértékéről.

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti. Az adózás eljárási kérdéseit az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.) szabályozza.

Az Alaptörvény rögzíti, hogy feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, valamint törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot, ugyanakkor az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

A Htv. felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat rendelettel az illetékességi területén helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be. Az önkormányzat tehát jogosult, de nem köteles helyi adót, valamint települési adót működtetni.

A települési önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket törvény nem tilt. A települési önkormányzat települési adót – a termőföld, a termőföld tulajdonjoga, a termőföldre ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog kivételével – bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó. (Htv. 52. § 26. pont)

Berekfürdő, 2024. november 20.

Előterjesztést készítette:

Bényeiné Ferenczi Kinga
Bényeiné Ferenczi Kinga adóügyintéző

Előterjesztést ellenőrizte:

Potornainé Szűcs Katalin
Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Hosszu András
Hosszu András polgármester



Rendelet-tervezet:

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
____/2024.(__. __.) polgármesteri rendelete**

a települési adóról szóló/2024. önkormányzati rendelet megalkotásáról

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdése, 1/A. §-a, 6.§-a, valamint 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Berekfürdő Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1/A. §-a alapján – az e rendeletben meghatározott feltételekkel – határozatlan időtartamra települési adót vezet be.

2. §

Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén lévő,
a) az ingatlan-nyilvántartásban mocsárként nyilvántartott földterület,
b) vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező horgásztó, pihenőtó, látványtó (továbbiakban: ingatlan)

3. §

Az adó alapja az ingatlan m²-ben számított területe.

4. §

A települési adó évi mértéke: 100 Ft/m².

5. §

- (1) Az adó alanya a Htv. 1/A.§ (1) bekezdésében meghatározott kivételekkel az, aki a naptári év első napján az ingatlan tulajdonosa.
- (2) Nem lehet települési adó alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó (Htv. 52. § 26. pont).
- (3) Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.
- (4) Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhathatnak.

6. §

- (1) A települési adót az adóhatóság kivetéssel állapítja meg az adóalany bevallása alapján.
- (2) Az adóalanynak az adókötelezettség keletkezését követő 15 napon belül kell adóbevallást tennie az önkormányzati adóhatóság által e célra rendszeresített 1. melléklet szerinti nyomtatványon.
- (3) Az adóalany minden adókötelezettséget érintő változást 15 napon belül köteles az önkormányzati adóhatóság részére bejelenteni.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

(4) Nem kell újabb adóbevallást tenni mindaddig, ameddig a települési adót (adókötelezettséget) érintő változás nem következett be.

(5) Amennyiben az adóalany az adóbevallását nem nyújtja be, úgy az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.) 141. § (7) bekezdése alapján az adóhatóság a települési adót az Art-ban szabályozottak szerint az adózó bevallásának hiányában is kivetheti.

7. §

A települési adót az adózónak félévenként, két egyenlő részletben március 15-ig és szeptember 15-ig kell megfizetni a Berekfürdő Községi Önkormányzat települési adó beszedési számlájára
.....

8. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

dr. Vincze Anita jegyző
nevében és megbízásából

Hosszu András
polgármester

Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

1. melléklet a/2024. önkormányzati rendelethez

Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal			
Berekfürdői Kirendeltsége			
Érkezett:			
Szám:		Melléklet:	
Előszám:	Utószám:	Előadó:	
Irattári jel:			

TELEPÜLÉSI ADÓ BEVALLÁS

Benyújtandó Berekfürdő Község Önkormányzat illetékességi területén lévő, az ingatlan-nyilvántartásban mocsárként nyilvántartott földterületről, valamint vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező horgásztó, pihenőtó, látványtó területéről az önkormányzat adóhatóságához.

Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.

I. Bevallás fajtája

- ☐ Megállapodás alapján benyújtott bevallás¹
- ☐ Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

¹Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.

II. Bevallás benyújtásának oka

- | | | |
|--|--|--|
| ☐ Adókötelezettség keletkezése | ☐ Változás bejelentése | ☐ Adókötelezettség megszűnése |
| ☐ Adóbevezetés | ☐ adóalap megállapítás változás | ☐ ingatlan elidegenítése |
| ☐ Új ingatlan | ☐ egyéb: | ☐ az ingatlan megszűnése |
| ☐ Ingatlan szerzése megalapozó | | ☐ az adókötelezettséget |
| ☐ Az adókötelezettséget megalapozó adatnak, ténynek az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése, átvezetése, feljegyzése | | adatnak, ténynek, az ingatlan-nyilvántartásból történő törlése |

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

□□□□ év □□ hó □□ nap

IV. Az ingatlan

1. Címe □□□□ _____ község _____
közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
2. Helyrajzi száma: _____

V. Bevallás benyújtója

Név: _____ Születési név: _____

Születési helye: _____ Születési ideje: _____

Anyja családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ Adószáma: ☐☐☐☐☐☐☐☐ - ☐ - ☐☐Lakóhelye: ☐☐☐☐ _____ község _____
közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtóLevelezési címe: ☐☐☐☐ _____ község _____
közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

Telefonszáma: _____ E-mail címe: _____

VI. Az adatbejelentő tulajdonjoga, vagyoni értékű joga1. Az adatbejelentő tulajdonos: ☐, a tulajdoni hányada: ____/____.2. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: ☐, a jogosultsági hányada: ____/____.

2.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:

2.2. ☐ Kezelői jog ☐ Vagyonkezelői jog ☐ Haszonélvezeti jog ☐ Használat joga**VII. Az ingatlan általános jellemzői**1. Az ingatlan m²-ben számított területe: _____ m²

2. Az ingatlan művelési ága, besorolása:

☐ az ingatlan-nyilvántartásban mocsárként nyilvántartott földterület☐ vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező horgásztó, pihenőtó, látványtó**VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.**_____
helység ☐☐☐☐ év ☐☐ hó ☐☐ nap az adatbejelentő vagy képviselője aláírása



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**a települési adóról szóló/2024. önkormányzati rendeletének
indoklása**

1. Általános indoklás

A települési adó bevezetésével az önkormányzat többletbevételhez jutna, melyet fejlesztési célra és az önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozó szociális ellátások finanszírozására használhatna fel.

2. Részletes indoklás

1. § Általános rendelkezést tartalmazza.
2. § Adókötelezettséget állapítja meg.
3. § Adó alapját tartalmazza.
4. § Adó mértékét állapítja meg.
5. § Az adó alanyát állapítja meg.
6. § Eljárási szabályokat tartalmazza.
7. § Az adó megfizetését tartalmazza.
8. § A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT
a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
a települési adóról szóló/2024. önkormányzati rendelet megalkotásához

Társadalmi-gazdasági hatása: A rendelet megalkotásával növekszik az önkormányzat saját bevétele. A települési adóból származó bevétel az önkormányzat bevétele, melyet fejlesztési célra és az önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozó szociális ellátások finanszírozására használhat fel.

Költségvetési hatása: Az önkormányzat többletbevételhez jut.

Környezeti, egészségi következményei: Nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet megalkotásával az adminisztrációs terhek növekedése kis mértékben várható.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Az önkormányzati helyi adó rendelet megalkotása nem kötelező, helyi adók és települési adók bevezetése lehetőség, a települési önkormányzat döntésének függvénye.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: Nincs.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltétel: A rendelet alkalmazása nem igényel többlet személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételt.

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
17/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete
a települési adóról**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdése, 1/A. §-a, 6. §-a, valamint 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Berekfürdő Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1/A. §-a alapján – az e rendeletben meghatározott feltételekkel – határozatlan időtartamra települési adót vezet be.

2. §

Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén lévő,

- a) az ingatlan-nyilvántartásban mocsárként nyilvántartott földterület,
- b) vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező horgásztó, pihenőtó, látványtó (továbbiakban: ingatlan).

3. §

Az adó alapja az ingatlan m²-ben számított területe.

4. §

A települési adó évi mértéke: 100 Ft/m².

5. §

(1) Az adó alanya a Htv. 1/A. § (1) bekezdésében meghatározott kivételekkel az, aki a naptári év első napján az ingatlan tulajdonosa.

(2) Nem lehet települési adó alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó (Htv. 52. § 26. pont).

(3) Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.

(4) Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhathatnak.

6. §

(1) A települési adót az adóhatóság kivétéssel állapítja meg az adóalany bevallása alapján.

(2) Az adóalanynak az adókötelezettség keletkezését követő 15 napon belül kell adóbevallást tennie az önkormányzati adóhatóság által e célra rendszeresített 1. melléklet szerinti nyomtatványon.

(3) Az adóalany minden adókötelezettséget érintő változást 15 napon belül köteles az önkormányzati adóhatóság részére bejelenteni.

7. §

A települési adót az adózónak félévenként, két egyenlő részletben március 15-ig és szeptember 15-ig kell megfizetni a Berekfürdő Községi Önkormányzat települési adó beszedési számlájára 50468816-10008133.

8. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.



Hosszu András
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Záradék:

A rendelet a helyben szokásos módon, az Önkormányzat hirdetőtábláján kihirdetésre került.
Berekfürdő, 2024. november 29.



dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

1. melléklet a 17/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelethez

Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal			
Berekfürdői Kirendeltsége			
Érkezett:			
Szám:		Melléklet:	
Előszám:	Utószám:	Előadó:	
Irattári jel:			

TELEPÜLÉSI ADÓ BEVALLÁS

Benyújtandó a Berekfürdő Község Önkormányzat illetékességi területén lévő, az ingatlan-nyilvántartásban mocsárként nyilvántartott földterületről, valamint vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező horgásztó, pihenőtő, látványtó területéről az önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.

I. Bevallás fajtája

- ☐ Megállapodás alapján benyújtott bevallás¹
- ☐ Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

¹Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.

II. Bevallás benyújtásának oka

- | | | |
|---|--|--|
| ☐ Adókötelezettség keletkezése | ☐ Változás bejelentése | ☐ Adókötelezettség megszűnése |
| ☐ Adóbevezetés | ☐ adóalap megállapítás változás | ☐ ingatlan elidegenítése |
| ☐ Új ingatlan | ☐ egyéb: | ☐ az ingatlan megszűnése |
| ☐ Ingatlan szerzése | | ☐ az adókötelezettséget |
| ☐ Ingatlan megalapozó | | |
| ☐ Az adókötelezettséget megalapozó | | adatnak, ténynek, az ingat- |
| lan- | | nyilvántartásból történő |
| adatnak, ténynek az ingatlan-nyilvántartásba | | |
| törlése | | |
| történő bejegyzése, átvezetése, feljegyzése | | |

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

☐ ☐ ☐ ☐ év ☐ ☐ hó ☐ ☐ nap

IV. Az ingatlan

1. Címe _____ község _____
közterület _____ közterület jelleg _____ hszt. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____
2. Helyrajzi száma: _____

V. Bevallás benyújtója

Név: _____ Születési név: _____
Születési helye: _____ Születési ideje: _____
Anyja családi és utóneve: _____
Adóazonosító jele: Adószáma: - -
Lakóhelye: _____ község _____
közterület _____ közterület jelleg _____ hszt. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____
Levelezési címe: _____ község _____
közterület _____ közterület jelleg _____ hszt. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____
Telefonszáma: _____ E-mail címe: _____

VI. Az adatbejelentő tulajdonjoga, vagyoni értékű joga

1. Az adatbejelentő tulajdonos: ☐, a tulajdoni hányada: ____/____.
2. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: ☐, a jogosultsági hányada: ____/____.
- 2.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:
- 2.2. ☐ Kezelői jog ☐ Vagyonkezelői jog ☐ Haszonélvezeti jog ☐ Használat joga

VII. Az ingatlan általános jellemzői

1. Az ingatlan m²-ben számított területe: _____ m²
2. Az ingatlan művelési ága, besorolása:
☐ az ingatlan-nyilvántartásban mocsárként nyilvántartott földterület
☐ vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező horgásztó, pihenőtó, látványtó

VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység _____
írása év hó nap az adatbejelentő vagy képviselője alá-

8. Napirendi pont:

Előterjesztés a VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt kapcsán a 684/1 helyrajzi számú ingatlan telekmegosztásával kapcsolatos okiratok ellenjegyzésére.



ELŐTERJESZTÉS

VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt kapcsán a 684/1 helyrajzi számú ingatlan telekmegosztásával kapcsolatos okiratok ellenjegyzésére

A VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt kapcsán létesülő piac pontos építési helyszínéről a 66/2024.(III.18.) önkormányzati határozatban döntött a Képviselő Testület. A döntést követően haladéktalanul megkezdődött az érintett terület telekrendezése. A földhivatali eljárást az Önkormányzat megbízásából az ATLASZ Földmérő Kft. végzi.

Az építésre kijelölt terület a Berekfürdő belterület 684/1 helyrajzi számú ingatlanon található, a rendezési terv alapján Vt-2 övezetben. Azonban a 684/1 hrsz további részei zöldövezeti besorolású, ahova piac építésre vonatkozó építési engedélyt a hatóság nem adhat ki. Emiatt a piac építési területét telekmegosztással szükséges leválasztani a 684/1 hrsz.-ú ingatlanról.

A 684/1/A helyrajziszámú ingatlan úszó telek, a Magyar Telekom tulajdonában van, megközelítése csak az önkormányzati tulajdonú 684/1 hrsz.-ról lehetséges. Ezért a 684/1 hrsz-ot földhasználati jog terheli, a 684/1/A hrsz-ot pedig illeti. Mivel a telekmegosztás során a helyrajzi számok változnak, ezért a Földhivatal tájékoztatása szerint ügyvédi okiratban szükséges rögzíteni az újonnan létrejövő helyrajzi számokat terhelő és illető földhasználati jogot.

A fentiek figyelembevételével az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:



HATÁROZATI JAVASLAT

.../2024.(.....) Önkorm. határozat

VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt kapcsán a 684/1 helyrajzi számú ingatlan telekmegosztásával kapcsolatos okiratok ellenjegyzéséről

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségét, gondoskodni szíveskedjen arról, hogy a Magyar Telekom Nyrt. bevonásával megtörténjen az ATLASZ Földmérő Kft. F-8/2024. munkaszámú változási vázrajzának megfelelő telekfelosztás a Berekfürdő Belterület 684/1 helyrajzi számú önkormányzati ingatlan vonatkozásában, mely érinti (az új helyrajzi szám képzése miatt) a Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában álló Berekfürdő Belterület 684/1/A helyrajzi számú ingatlan jogi helyzetét (helyrajzi számozását) is. Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Hosszu András polgármester urat az ehhez kapcsolódó minden okirat aláírására.

Felelős: Hosszu András polgármester

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadására!

Berekfürdő, 2024. november 21.

Készítette:

Hajósi László műszaki és pályázati referens

Ellenőrizte:

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Jóváhagyta:

Hosszu András polgármester

9. Napirendi pont:

**Előterjesztés a 2025. évi közfoglalkoztatási járási startmunka program támogatására
vonatkozó kérelem benyújtására.**



ELŐTERJESZTÉS

2025. évi közfoglalkoztatási járási startmunka mintaprogramok támogatására irányuló kérelem benyújtására

Tisztelt Képviselő-testület!

A járási startmunka mintaprogramok elsősorban értékteremtő, hasznos, helyi sajátosságokon alapuló, a település önfenntartását elősegítő tevékenységet valósítanak meg.

A közfoglalkoztatás elsődleges célja továbbra is a hátrányos helyzetű térségekben a munkaerőpiaci szempontból kedvezőtlen helyzetben lévő állástalanok számára a foglalkoztatási lehetőség biztosítása. A közfoglalkoztatási programok működtetését egyértelműen és alapjaiban befolyásolja a nyílt munkaerőpiac helyzete. A közfoglalkoztatásban is tapasztalható munkaerőhiány főleg a szakmunkás végzettséggel rendelkezők tekintetében kimagasló. Az álláskeresőket jelentős része továbbra is szakképzetlen, motiválatlan, mentális, szociális vagy egészségügyi hátrányokkal küzd. A 2025. évben a járási startmunka programok meghatározó célja továbbra is az elmúlt években kialakított, életképes kapacitások fenntartása és működtetése.

A Belügyminisztérium elkészítette a 2025. évi közfoglalkoztatási járási startmunka programok tervezési segédleteit. A tervezési időszak 2025. január 12-én zárul le. A tervek ellenőrzése, szükség esetén korrigálása miatt az elkészült terveket folyamatosan, de legkésőbb 2024. november 29-i kell rögzíteni a Közfoglalkoztatási Keretrendszerben.

Berekfürdőn két közfoglalkoztatási program van, a mezőgazdaság és a helyi sajátosságokra épülő térkő gyártás, de ebbe az évben összevont munkaprogramot indítunk, helyi sajátosságokra épülő programelem néven.

A mezőgazdasági startmunka mintaprogram:

Az Önkormányzat 2012. évben indította el a mezőgazdasági startmunka közfoglalkoztatási programot, melyet 2025. évben is szeretnénk továbbfolytatni, ezért kérelmet kívánunk benyújtani a Jász-Nagykunszolnok Vármegyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályához a program támogatására.

2012-ben 15 fővel indult a program, majd 2013-2015. évben 23 fő, 2016. évben 18 fő, 2017-2018. évben 15 fő, 2019. évben 13 fő részére biztosítottunk munkát. 2020-2021. évben 11 fő, majd 2022-2024. évben 6 fő foglalkoztatására nyílt lehetőségünk. 2025. évben 6 fővel indulhat a program.

A program 2025. március 1-től 2026. február 28-ig tart.

A helvi sajátosságokra épülő térkő gyártás:

Az Önkormányzat 2014. évben indította el a helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási program keretében a térkő gyártást, mely sikeresnek és hasznosnak bizonyult.

Az elkészült térkövekből az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok járdáinak és a közterületek járdáinak felújítása történt meg, illetve szeretnénk folytatni a közterületi járdák felújítását, új járdák kialakítását, egyéb közterületi területek burkolását, valamint önkormányzati területeken történő felhasználást jövőre is.

A gyártáshoz szükséges szakmai feltételek, betonkeverő, rázóasztal, öntőforma, kis értékű tárgyi eszköz (talicska, lapát, spakli, szivacs, seprű) rendelkezésre állnak.



2025. évben március 1-től október 31-ig 5 fővel kívánjuk a programot folytatni.

2025. évben mindkét közfoglalkoztatási programot folytatni kívánjuk. A 2025. évi közfoglalkoztatási programok programterveihez és kérelmeihez csatolni kell a Képviselő-testület határozatát a programtervek és a kérelmek benyújtásának támogatásáról, illetve arról, hogy pozitív elbírálás esetén a Képviselő-testület támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

___/2024.(__. __.) önkormányzati határozat

a 2025. évi közfoglalkoztatási járási startmunka mintaprogram támogatására irányuló kérelem benyújtásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatalának Foglalkoztatási Osztályához a 2025. évi közfoglalkoztatási járási startmunka mintaprogram támogatására irányuló kérelem benyújtását támogatja.

**A mezőgazdasági közfoglalkoztatási program ideje: 2025. március 1. – 2026. február 28.
A közfoglalkoztatottak létszáma: 6 fő.**

**A térkő gyártás program ideje: 2025. március 1. – 2025. október 31.
A közfoglalkoztatottak létszáma: 5 fő.**

A Képviselő-testület a közfoglalkoztatás során felmerülő többletköltséget az Önkormányzat 2025-2026. évi költségvetése terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Járási Foglalkoztatási Osztály
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2024. november 21.

Előterjesztést készítette:


Petőné Vadai Katalin és Dúzsne Lajtos Krisztina

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester

Berekfürdői Képviselő-testület részére

A 2025. évi közfoglalkoztatási munkaprogramok tervezésében változás történt.

Az eddigi mezőgazdasági- és helyi sajátosságokra épülő (térkőgyártás) munkaprogramok helyett **összevont** munkaprogramot indíthatunk helyi sajátosságokra épülő programelem néven.

A térkőgyártásnál már a tavalyi évben is egy főre jutó fajlagos költséget határozott meg a BM, ebből a szűk keretből kellett gazdálkodnunk, melyből sódert, cementet, munkaeszközöket vásároltunk.

Mindezek ellenére arra döntöttünk, hogy a többletköltségeket szembeállítva az előállított termékek „piaci” értékével – megéri a termelés folytatása.

A 2025. évi **térkőgyártás** várható támogatása: $190.000 \text{ Ft} * 5 \text{ fő} * 8 \text{ hó} = 7.600.000 \text{ Ft}$

ebből bérköltség: $133.400 \text{ Ft} * 5 \text{ fő} * 8 \text{ hó} = 5.336.000 \text{ Ft}$, szochóval 5.682.840. Ft.

Egyéb költségre fordítható összeg: 1.917.160 Ft, melyet kb. 1.000.000 forinttal fogunk kiegészíteni.

A 2025. évben a **mezőgazdasági programban is egy főre jutó fajlagos költséggel** kell számolnunk, mely itt is 190.000 Ft/hó/fő.

Éves várható támogatás 2025. évre: $190.000 \text{ Ft} * 6 \text{ fő} * 12 \text{ hó} = 13.680.000 \text{ Ft}$

ebből bérköltség : $133.400 \text{ Ft} * 5 \text{ fő} * 12 \text{ hó} = 8.004.000 \text{ Ft}$

$179.300 \text{ Ft} * 1 \text{ fő} * 12 \text{ hó} = 2.151.600 \text{ Ft}$

Összesen szochóval növelt: 10.815.714 Ft

Egyéb költségre fordítható összeg: **2.864.286 Ft**

2024. évben működési célú dologi támogatást **5.970.637** forintot igényeltünk, melyből a dolgozóknak munka- és védőruházatot, védőitalt, autóbuszberletet, vetőmagokat, palántát, műtrágyát, növényvédőszeret, benzint, gázolajat vettünk.

Ha a 2025. évben a korábbi évekből maradt műtrágyát és növényvédőszeret is felhasználjuk, mindenből csak a legszükségesebb mennyiséget igényeljük, várhatóan akkor is ki kell egészítenünk a finanszírozást.

A mezőgazdaság az elmúlt években is deficitese volt.

Az idei évben ha a bevételekből levonjuk költségeinket (Magyar Eszter munkabérét, ifj. Szél Imre megbízási díját, és minden egyéb költséget, melyet a közfoglalkoztatás nem finanszíroz) kb.

5.000.000 forinttal egészítjük ki a költségeket, mely jövőre a fajlagos költség bevezetése miatt tovább nőhet 1-2.000.000-val.

Bevételeink növelése érdekében a 2025. évben a jól jövedelmező terményeket helyezzük előtérbe. Jó bevételünk volt számocából (860.000 Ft) és őrölt fűszerpaprikából (350.000 Ft), ezek mennyiségét jövőre növeljük, ezzel várhatóan csökkenthetjük a hiányt.

Berekfürdő, 2024. november 20.

10. Napirendi pont:

Előterjesztés Berekfürdő község településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. módosításához tartozó módosítási célok elfogadásáról, a fejlesztéssel érintett területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, a településrendezési eljárás megkezdéséről szóló 177/2024.(IX.03.) önkormányzati határozat módosítására.



ELŐTERJESZTÉS

Berekfürdő község településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. módosításához tartozó módosítási célok elfogadásáról, a fejlesztéssel érintett területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, a településrendezési eljárás megkezdéséről szóló 177/2024.(IX.03.) önkormányzati határozat módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

2024. szeptemberi ülésén a Képviselő-testület döntött Berekfürdő hatályos településrendezési terveiben szereplő zöldterületek felülvizsgálatáról és a településrendezési eszközök módosításáról. A módosításra azért volt szükség, mert a 2023. évi C. törvény 2024. október 1-én hatályba lépő előírásai szerint a települések rendezési tervekben meghatározott zöldterülete nem csökkenhet. A jogszabály megjelenése előtt elindított módosítási eljárásokban ezt az előírást még nem kell figyelembe venni.

A 196/2024.(IX.30.) önkormányzati határozatával a Képviselő-testület az indító 177/2024.(IX.03.) önkormányzati határozatát kiegészítette a 491 és az 558/4 helyrajzi számokra vonatkozó elővásárlási jog feltüntetésének szándékával.

A véleményezési dokumentumok elkészültek, a környezeti vizsgálat szükségességéről és a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló képviselő-testületi döntés megszületett, elindult az Állami Főépítési véleményezés.

Az Állami Főépítész a tervek átvizsgálása során észrevételezte, hogy az 555 és az 557 hrsz-ú ingatlanok részterületét érintő módosítási cél esetében - ahol a jelenleg zöldterületbe sorolt ingatlanrészek a temetőterületének besorolásával megegyezően, Kte-1 építési övezetbe kerülnek átsorolásra - új beépítésre szánt terület jönne létre, mivel Berekfürdő temetője - az általános szokástól eltérően - beépítésre szánt területbe van sorolva.



Az Állami Főépítész felhívta a figyelmet arra, hogy

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 7. § (3) bekezdés e) pontja szerint a település beépítésre szánt területe csak olyan használati célra növelhető, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, és ezt a települési önkormányzat képviselő-testülete külön döntéssel igazolja.
- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: Trtv.) 12. § (2) bekezdése alapján, ha az új beépítésre szánt terület kijelölése zöldterület vagy erdőterület átsorolásával jár, csereterületként a megszűnő zöldterület vagy erdőterület kiterjedésével megegyező kiterjedésű zöldterületet vagy erdőterületet kell kijelölni, továbbá az új beépítésre szánt területnövekmény legkevesebb 25%-



ának megfelelő kiterjedésű további új zöldterületet vagy erdőterületet is ki kell jelölni. Csereterületként nem vonhatók bevéedett természeti területek, Natura 2000 területek és természetközeli területek.

- A Trtv. 12. § (4) bekezdése alapján az új beépítésre szánt területtel egyidejűleg kijelölésre kerülő zöldterületnek a települési önkormányzat tulajdonában kell állnia, vagy a települési önkormányzati tulajdonba adásról az önkormányzat képviselő-testületének településrendezési szerződést kell kötnie azzal, hogy a településrendezési szerződésnek a településrendezési terv elfogadásával egy időben kell hatályba lépnie.

Az Állami Főépítész JN/40/00579-3/2024. iktatószámú hiánypótlási felszólításában kérte

- az Étv. 7. § (3) bekezdés e) pontjában foglaltak igazolásáról szóló önkormányzati határozat;
- a Trtv. 12. § (2) bekezdésének megfelelően kiegészített munkarész

pótlólagos megküldését.

A településrendezési tervek módosítási céljainak kijelölésekor a Képviselő-testületnek nem állt szándékában új beépítésre szánt terület kijelölése. Ennek alapján a kért hiánypótlás teljesítése helyett a véleményezési dokumentáció módosítását javaslom az alábbiak szerint:

- A 14. módosítási célban szereplő ingatlanrészek kerüljenek Különleges beépítésre nem szánt temető területbe.
- A Különleges beépítésre nem szánt temető övezet előírásaiban a beépítés maximális mértéke 5 % legyen, ami temető esetében elégséges.
- A minimálisan kialakítható telekméret 1.000 m² legyen annak érdekében, hogy az 557 hrsz-ú Gip építési övezetbe sorolt telekről a módosítással érintett telekrész – melynek mérete 1.115 m² körüli - leválasztható legyen.

Mindezek alapján kérjük az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Az előterjesztés melléklete:

Állami Főépítész JN/40/00579-3/2024. iktatószámú hiánypótlási felhívása

Határozati javaslat:

...../2024. (XI.) határozat

Berekfürdő község településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. módosításához tartozó módosítási célok elfogadásáról, a fejlesztéssel érintett területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, a településrendezési eljárás megkezdéséről szóló 177/2024.(IX.03.) önkormányzati határozat módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. **A Képviselő-testület a 177/2024.(IX.03.) önkormányzati határozatának mellékletében szereplő 14. rendezési célt úgy módosítja, hogy az 555 és 557 helyrajzi számú földrészletek zöldterületbe (Z-1 jelű övezetbe) sorolt része különleges beépítésre nem szánt temető terület felhasználási módba és ennek megfelelő övezetbe kerüljön átsorolásra a jogszabályokban megengedett legnagyobb beépítési százalékkal és 1.000 m² minimális kialakítható telekméret meghatározásával. Egyéb beépítési paraméterei igazodjanak a Kte-1 építési övezetben előírtakhoz.**

A határozat egyéb részei nem változnak.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, lakóhelyükön**
- 2) Berekfürdő Községi Önkormányzat Polgármestere, helyben**
- 3) Berekfürdő Községi Önkormányzat Jegyzője, helyben**
- 4) EX! Építésziroda Kft., 5000 Szolnok, - e-mailen**
- 5) Farkas Renáta főépítész, 5000 Szolnok, - e-mailen**
- 6) Irattár**

Berekfürdő, 2024. november 20.

Előterjesztést készítette:

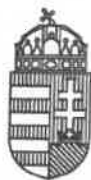
Farkas Renáta főépítész

Előterjesztést ellenőrizte:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Hosszu András polgármester úr
részére

Berekfürdő Községi Önkormányzat

Berekfürdő
Berek tér 15.
5309

Iktatószám: JN/40/00579-3/2024.

Tárgy: Hiánypótlás Berekfürdő község településrendezési eszközei
módosításának egyszerűsített eljárásban történő egyeztetéséhez

Melléklet: –

Ügyintéző: Horváth Edina

Telefon: 56/523-917

Tisztelt Polgármester Úr!

Berekfürdő Községi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) 2024. november 12-én „Berekfürdő Település Településrendezési eszközök módosítása egyszerűsített egyeztetési eljárással” megjelöléssel egyeztetést kezdeményezett az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszerben (továbbiakban: E-TÉR).

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: 419R.) 67. § (2) bekezdés c) pontja alapján a záró szakaszban az állami főépítész a beérkezett dokumentumokat áttanulmányozza, és a záró szakasz kezdetétől számított 10 napon belül – a hiányok pontos megnevezésével – hiánypótlásra szólítja fel a kérelmezőt.

A 419R. 67. § (3) bekezdése értelmében záró szakmai vélemény akkor adható, ha a 66. § (8) bekezdésében és a 67. § (1) bekezdésben foglaltak teljesültek.

A záró véleményezési dokumentáció szerint új beépítésre szánt terület kerül kijelölésre a 14. rendezési cél tekintetében. Az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 7. § (3) bekezdés e) pontja szerint a település beépítésre szánt területe csak olyan használati célra növelhető, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, és ezt a települési önkormányzat képviselő-testülete külön döntéssel igazolja. A záró véleményezési dokumentáció nem

tartalmazza az Étv. 7. § (3) bekezdés e) pontjában foglaltak igazolásáról szóló képviselő-testületi határozatot.

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: Trtv.) 12. § (2) bekezdése alapján, ha az új beépítésre szánt terület kijelölése zöldterület vagy erdőterület átsorolásával jár, csereterületként a megszűnő zöldterület vagy erdőterület kiterjedésével megegyező kiterjedésű zöldterületet vagy erdőterületet kell kijelölni, továbbá az új beépítésre szánt területnövekmény legkevesebb 25%-ának megfelelő kiterjedésű további új zöldterületet vagy erdőterületet is ki kell jelölni. Csereterületként nem vonhatók be védett természeti területek, Natura 2000 területek és természetközeli területek. A 14. rendezési célban szereplő módosítás során zöldterület átsorolása tervezett különleges temető területbe, ezért szükséges a Trtv. 12. § (2) bekezdésében meghatározott csereterületet kijelölni.

A Trtv. 12. § (4) bekezdése alapján az új beépítésre szánt területtel egyidejűleg kijelölésre kerülő zöldterületnek a települési önkormányzat tulajdonában kell állnia, vagy a települési önkormányzati tulajdonba adásról az önkormányzat képviselő-testületének településrendezési szerződést kell kötnie azzal, hogy a településrendezési szerződésnek a településrendezési terv elfogadásával egy időben kell hatályba lépnie.

A fentiek alapján, a 419R. 67. § (2) bekezdés c) pontja alapján **Berekfürdő Községi Önkormányzatát hiánypótlásra szólítom fel.** A záró szakmai vélemény kiadásához szükséges, benyújtandó dokumentumok:

- az Étv. 7. § (3) bekezdés e) pontjában foglaltak igazolásáról szóló képviselő-testületi határozat;
- a Trtv. 12. § (2) bekezdésének megfelelően kiegészített munkarész.

A hiánypótlás teljesítésének határideje: a 419R 67. § (6) bekezdése alapján 20 nap.

A 419R. 67. § (6) bekezdése értelmében a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak 20 napon belül eleget kell tenni. Tájékoztatom, hogy további egyeztetés szükségessége esetén a 20 napos határidőt benyújtott **önkormányzati kérelemre, az állami főépítész legfeljebb 20 nappal meghosszabbíthatja.** A szakasz (7) bekezdés b) pontja alapján, amennyiben a hiánypótlás feltöltése határidőben nem történik meg, az állami főépítész záró szakmai vélemény kiadása nélkül lezárja a záró szakaszt.

Felhívom a figyelmet, hogy az E-TÉR felület technikai okok miatt a hiánypótlás teljesítésére csak 10 napos határidőt jelez, azonban a dokumentumok feltöltésére a 10 napos határidőt követően is van lehetőség. Egyúttal kérem, hogy az E-TÉR rendszerben rögzített, eljárás lefolytatására biztosított határidőt – amennyiben szükséges – a hiánypótlásra rendelkezésre álló idővel növelje meg.

Kérem, hogy az 419R. 68. § (2) bekezdés d) pontja szerinti záró szakmai vélemény megadásához a fent megjelölt, hiányzó dokumentumokat megküldeni szíveskedjen részünkre.

Segítő közreműködését előre is köszönöm.

Szolnok, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

*Dr. Berkó Attila főispán
nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Dusa Zsuzsanna
állami főépítész



A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített.
Dátum: 2024.11.19 14:57:57
Jász-Nagykún-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: Dusa Zsuzsanna

11. Napirendi pont:

Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről.

KKÖH BEREKFÜRDŐI KIRENDELETSÉG

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.
Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

ELŐTERJESZTÉS

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november hó 26. napján tartandó ülésére a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítéséről napirendi pont tárgyában

BESZÁMOLÓ

A Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítéséről a gazdálkodás helyzetéről.

(Adatok ezer forintban)

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2024.(II.22.) számú Önkormányzati rendeletében jóváhagyta a 2024. évi költségvetést, melyet 11/2024.(IX.30). önkormányzati rendeletével módosított.

A 2024. évi előirányzatok háromnegyedéves teljesítéséről a következő táblázatok segítségével számolunk be a Tisztelt Képviselő-testületnek:

1. A Községi Önkormányzat és költségvetési szervei főbb bevételeit és kiadásait főbb jogcím-csoportonkénti részletezettségben az 1. sz. melléklet tartalmazza.
2. Az Önkormányzat és az önkormányzat költségvetési szervének a 2024. évi létszámkeretét és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként e rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.
3. Az önkormányzat és költségvetési szervei felújítási előirányzatait célonként, felhalmozási kiadásait feladatonként 6. sz. melléklet tartalmazza.
4. Az önkormányzat egyéb működési és felhalmozási célú kiadásait a 11. sz. melléklet tartalmazza.
5. A helyi önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatások, szociális rászorultsági jellegű ellátások kiadásait a 12. sz. melléklet tartalmazza.

I. Bevételek alakulása:

Eredeti ei.:	1 359 564 ezer forint
Módosított ei.:	1 569 092 ezer forint
Teljesítés:	1 358 629 ezer forint
Módosított ei. %-ban:	87 %

Működési célú támogatások államháztartáson belülről 77 %-ra teljesültek az módosított előirányzathoz viszonyítva. Ez a sor a nettófinanszírozás keretében kapott állami támogatásokat valamint az államháztartáson belülről kapott

támogatásokat és pályázati pénzeket tartalmazza (közfoglalkoztatásra kapott támogatás 18 530 eFt, nyári diákmunka 651 eFt, zöldítés 2 eFt, mezőőri támogatás 810 eFt, Redemptios emlékpark 100 eFt). Jelenleg járási start mintaprogram keretén belül térkögyártás és hagyományos növénytermesztés folyik. A 2018. évben átadott Zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem működése 2024.06.01-én megszűnt. További hasznosítása még folyamatban van, elsősorban az üzem hasonló célú bérbeadása lenne a célszerű.

Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről sor az Önkormányzati eszközbeszerzés Berekfürdön MFP-ÖTIFB/2024. számú pályázat támogatását tartalmazza.

Közhatalmi bevételek 93 %-ra teljesültek mely időarányosnak mondható, mivel a tartózkodás utáni idegenforgalmi adó jelentős növekedése csak az év második felében várható. A behajtások mind a saját, mind a végrehajtó által kezdeményezettek sikeresek, az adófelderítés folyamatos, ez utóbbi egyaránt magában foglalja a bevételek ellenőrzését, a meglévő adatbázis aktualizálását valamint a tartózkodás utáni idegenforgalmi adó helyszíni ellenőrzését. Várhatóan a tervezett adóbevételek évvégéig befolynak vagy túlteljesítik.

Működési bevételek 72 %-ra teljesültek. Ezen a soron kettő jelentősebb tétel szerepel. A kísérogáz felhasználásának bevételei folyamatosan kiegyenlítésre kerülnek és a Berek-Víz Kft. bérleti díja.

Felhalmozási bevételek sor egy előző években értékesített telek árának kiegészítését tartalmazza.

Működési célú átvett pénzeszközök soron előző években háztartásoknak adott egyszeri kölcsön törlesztését tartalmazza.

Felhalmozási célú átvett pénzeszközök sor az első lakáshoz jutók kölcsönének valamint a szennyvízberuházási érdekeltségi hozzájárulás visszatérülését tartalmazza.

II. Kiadások alakulása

Eredeti előirányzat:	1 359 564 eFt
Módosított ei.:	1 569 092 eFt
Teljesítés:	1 062 578 eFt
Módosított ei. %-ban:	68 %

Működési költségvetés 65 %-ra, ezen belül a személyi juttatások illetve ezek járulékai 76 % és 78 %, valamint a dologi kiadások az módosított előirányzathoz képest 70 %-ra teljesültek. Az ellátottak pénzbeli juttatásai is az előző évekhez viszonyítva időarányosan teljesültek. Ide tartoznak az önkormányzat által adott támogatások, melynek részletezése a 12. sz. mellékletben szerepel.

Egyéb működési célú kiadások (11. sz. melléklet) között szerepelnek a Bursa Hungarica támogatások, Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Kft. támogatása, non-profit szervezetek

támogatása és a Közös Hivatal támogatása. Ez utóbbi részére 2024. szeptember 30-ig 36 000 eFt hozzájárulást fizetett a berekfürdői önkormányzat.

A Közös Hivatal Berekfürdői Kirendeltségének háromnegyed éves teljesítése az alábbiak szerint alakult:

	Kiadási jogcímek	2024. évi eredeti előirányzat	Teljesítés 2024-09-30
K 1	Személyi juttatások	52 996	41 257
K 2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	7 304	6 212
K 3	Dologi kiadások	730	363
K 4	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
K 5	Egyéb működési célú kiadások		
K 6	Beruházások		31
K 7	Felújítások		
K 8	Egyéb felhalmozási kiadások:		
	TÁRGYÉVI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	61 030	47 863

Felhalmozási költségvetés 60 %-ra teljesült. Több nagyobb költségvetésű projektünk van amelyek még a tervezés vagy a közbeszerzés szakaszában vannak és a beruházás fizikailag még nem kezdődött el. A tevékenység megkezdését nehezíti, hogy A Magyar Államkincstár 2024.09.09. keltezésű levele alapján a TOP Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00017 (Élhető település) és a TOP Plusz-1.2.3-21-JN1-2022-00054 (Belterületi utak fejlesztése) pályázatok még fel nem használt előlegét vissza kellett fizetni. A projektmenedzsment tájékoztatása alapján ez még nem jelenti a támogatástól való elállást.

Részletezésük a 6. sz. mellékletben található.

Az Önkormányzat feladatait 28 fő átlaglétsszámmal látta el:

az Önkormányzatnál, mint költségvetési szervnél

- 9 fő alkalmazott (mezőőr, településőr, műszaki és pályázati referens, takarítónő, egészségügyi asszisztens, kertészeti vezető, hangmester, 2024. július-augusztus diákmunkások),

- 11 fő közfoglalkoztatott,

a Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsődénél

- 8 fő (3 óvodapedagógus, 2 fő kisgyermeknevelő, 3 dajka) .

A fentiek részletezése a 3. sz. mellékletben található.

2024. évben is kiemelt figyelmet kell(ett) fordítani a kiadások szinten tartására. 2023. évben az Önkormányzat megvalósította a VP6-7.2.1.1-21 - Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázatot, melynek keretén belül elkerülő utat épített a mezőgazdasági járműforgalom részére, ahol a forgalomba helyezési eljárás is lezárult. A pályázat utófinanszírozott és 50 % előleget lehetett igényelni. 2023. évben a kivitelezéshez kapcsolódó számlák kiegyenlítése és a Magyar Államkincstár felé kifizetési igény benyújtása megtörtént. Sajnos a mai napig nem érkezett meg az igényelt támogatás (70 mFt). Emiatt Önkormányzatunk 2024. évben jelentősebb beruházást,

felújítás nem tudott megvalósítani saját erőből illetve időszakonként a napi működés is veszélybe került volna, ha nem vesz igénybe folyószámla-hitelt. Ez utóbbi 2024. augusztus végén visszafizetésre került.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására és elfogadására. Amennyiben kérdésük merül fel kérem keressék fel a testületi ülés előtt az aljegyzőt illetve a Közös Hivatal Berekfürdői Kirendeltségének gazdasági csoportját!

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2024. (.....) sz. Önkorm. határozat

Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítéséről

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének háromnegyedéves teljesítéséről, a gazdálkodás helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Berekfürdő, 2024. november 19.

Előterjesztést készítette: Nurievné Kocsis Veronika számviteli ügyintéző

Ellenőrizte: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Jóváhagyta: Hosszu András polgármester

HÁROMNEGYEDÉVES TELJESÍTÉS

(adatok ezer forintban)

ÖNKORMÁNYZAT ÖSSZESEN

	Bevételi jogcím	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2024-09-30
B 1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	161 661	166 140	128 360
	Önkormányzatok működési támogatásai	137 328	141 807	108 267
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	38 684	38 684	29 400
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	45 521	45 521	34 596
	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása	28 057	28 057	21 323
	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	22 007	22 007	17 219
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	3 059	7 538	5 729
	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	0	0	0
	Elszámolásból származó bevételek	0	0	0
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	0	0	0
	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	24 333	24 333	20 093
B 2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	95 128	95 128	3 535
B 3	Közhatalmi bevételek	171 600	171 600	159 898
	Vagyoni típusú adók	57 000	57 000	53 777
	Építményadó	33 500	33 500	32 010
	Telekadó	11 000	11 000	9 447
	Magánszemélyek kommunális adója	12 500	12 500	12 320
	Termékek és szolgáltatások adói	111 000	111 000	102 783
	Értékesítési és forgalmi adók előirányzata	55 000	55 000	58 428
	Iparüzési adó	55 000	55 000	58 428
	Gépjárműadók előirányzata	0	0	0
	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók előirányzata	56 000	56 000	44 355
	Tartózkodás utáni idegenforgalmi adó	56 000	56 000	44 355
	Talajterhelési díj	0	0	0
	Egyéb közhatalmi bevételek	3 600	3 600	3 338
	Szabálysértési, közigazgatási bírság	0	0	0
	Egyéb bírság	300	300	330
	Pótlék	500	500	997
	Egyéb	2 800	2 800	2 011
B 4	Működési bevételek	178 631	178 631	127 979
B 5	Felhalmozási bevételek	0	0	2 100
B 6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	12
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	12
	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0
B 7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	1 562
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata	0	0	262
	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	1 300
	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (B1+...+B7)	607 020	611 499	423 446
B 8	Finanszírozási bevételek	752 544	957 593	935 183
	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata	680 000	688 374	688 374
	Központi, irányító szervei támogatás előirányzata	72 544	72 544	50 134
	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól teljesítése	0	0	0
	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól teljesítése	0	196 675	196 675
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	1 359 564	1 569 092	1 358 629

HÁROMNEGYEDÉVES TELJESÍTÉS

(adatok ezer forintban)

	Kiadási jogcímek	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2024-09-30
	Működési költségvetés	545 448	561 869	365 803
K 1	Személyi juttatások	128 471	128 471	98 238
K 2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 899	14 899	11 625
K 3	Dologi kiadások	210 896	215 129	149 550
K 4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	7 800	7 800	4 150
K 5	Egyéb működési célú kiadások:	183 382	195 570	102 240
	Elvonások és befizetések	0	3 329	3 040
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	1 500	0	
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	58 023	58 023	36 550
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	76 900	82 960	62 650
	Tartalékok	46 959	51 258	0
	Felhalmozási költségvetés	727 680	724 113	436 075
K 6	Beruházások	699 309	342 666	59 798
K 7	Felújítások	26 871	25 871	22 201
K 8	Egyéb felhalmozási kiadások:	1 500	355 576	354 076
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0	0	0
	Felhalmozási célú pénzeszköztátadás áht belülre	0	354 076	354 076
	Felhalmozási célú pénzeszköztátadás áht kívülre	1 500	1 500	0
	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (K1+...+K8)	1 273 128	1 285 982	801 878
K 9	Finanszírozási kiadások	86 436	283 110	260 700
	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	9 000	9 000	9 000
	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	196 674	196 674
	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása	72 544	72 544	50 134
	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	4 892	4 892	4 892
	TÁRGYÉVI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	1 359 564	1 569 092	1 062 578

HÁROMNEGYEDÉVES TELJESÍTÉS

ÖNKORMÁNYZAT

(adatok ezer forintban)

	Bevételi jogcím	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2024-09-30
B 1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	161 661	166 140	128 360
	Önkormányzatok működési támogatásai	137 328	141 807	108 267
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	38 684	38 684	29 400
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	45 521	45 521	34 596
	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása	28 057	28 057	21 323
	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	22 007	22 007	17 219
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	3 059	7 538	5 729
	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások			
	Elszámolásból származó bevételek			
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről			
	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	24 333	24 333	20 093
B 2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	95 128	95 128	3 535
B 3	Közhatalmi bevételek	171 600	171 600	159 898
	Vagyoni típusú adók	57 000	57 000	53 777
	Építményadó	33 500	33 500	32 010
	Telekadó	11 000	11 000	9 447
	Magánszemélyek kommunális adója	12 500	12 500	12 320
	Termékek és szolgáltatások adói	111 000	111 000	102 783
	Értékesítési és forgalmi adók előirányzata	55 000	55 000	58 428
	Iparüzési adó	55 000	55 000	58 428
	Gépjárműadók előirányzata			
	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók előirányzata	56 000	56 000	44 355
	Tartózkodás utáni idegenforgalmi adó	56 000	56 000	44 355
	Talajterhelési díj			
	Egyéb közhatalmi bevételek	3 600	3 600	3 338
	Igazgatási szolgáltatási díj			
	Szabálysértési, közigazgatási bírság			
	Egyéb bírság	300	300	330
	Pótlék	500	500	997
	Egyéb	2 800	2 800	2 011
B 4	Működési bevételek	178 631	178 631	127 978
B 5	Felhalmozási bevételek			2 100
B 6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	12
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata			12
	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata			
B 7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	1 562
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata			262
	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata			1 300
	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (B1+...+B7)	607 020	611 499	423 445
B 8	Finanszírozási bevételek	680 000	884 604	884 604
	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata	680 000	687 929	687 929
	Központi, irányító szervi támogatás előirányzata			
	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól teljesítése			
	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól teljesítése		196 675	196 675
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	1 287 020	1 496 103	1 308 049

HÁROMNEGYEDEVES TELJESÍTÉS

(adatok ezer forintban)

	Kiadási jogcímek	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2024-09-30
	Működési költségvetés	473 904	489 880	316 538
K 1	Személyi juttatások	74 643	74 643	58 975
K 2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	7 737	7 737	6 105
K 3	Dologi kiadások	200 342	204 130	145 068
K 4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	7 800	7 800	4 150
K 5	Egyéb működési célú kiadások:	183 382	195 570	102 240
	Elvonások és befizetések		3 329	3 040
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	1 500		
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	58 023	58 023	36 550
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	76 900	82 960	62 650
	Tartalékok	46 959	51 258	0
	Felhalmozási költségvetés	726 680	723 113	435 128
K 6	Beruházások	698 309	341 666	58 851
K 7	Felújítások	26 871	25 871	22 201
K 8	Egyéb felhalmozási kiadások:	1 500	355 576	354 076
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre			
	Felhalmozási célú pénzeszköztátadás áht belülre		354 076	354 076
	Felhalmozási célú pénzeszköztátadás áht kívülre	1 500	1 500	0
	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (K1+...+K8)	1 200 584	1 212 993	751 666
K 9	Finanszírozási kiadások	86 436	283 110	260 700
	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	9 000	9 000	9 000
	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése		196 674	196 674
	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása	72 544	72 544	50 134
	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	4 892	4 892	4 892
	TÁRGYÉVI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	1 287 020	1 496 103	1 012 366

HÁROMNEGYEDÉVES TELJESÍTÉS

(adatok ezer forintban)

CSICSERGŐ ÓVODA ÉS MINI BÖLCSŐDE

	Bevételi jogcím	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2024-09-30
B 1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0
	Önkormányzatok működési támogatásai	0	0	0
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása			
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			
	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása			
	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása			
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			
	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások			
	Elszámolásból származó bevételek			
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről			
	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
B 2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről			
B 3	Közhatalmi bevételek	0	0	0
	Vagyoni típusú adók	0	0	0
	Építményadó			
	Telekadó			
	Magánszemélyek kommunális adója			
	Termékek és szolgáltatások adói	0	0	0
	Értékesítési és forgalmi adók előirányzata	0	0	0
	Iparüzési adó			
	Gépjárműadók előirányzata			
	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók előirányzata	0	0	0
	Tartózkodás utáni idegenforgalmi adó			
	Talajterhelési díj			
	Egyéb közhatalmi bevételek	0	0	0
	Szabálysértési, közigazgatási bírság			
	Egyéb bírság			
	Pótlék			
	Egyéb			
B 4	Működési bevételek			1
B 5	Felhalmozási bevételek			
B 6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata			
	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata			
B 7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről előirányzata			
	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (B1+...+B7)	0	0	1
B 8	Finanszírozási bevételek	72 544	72 989	50 579
	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele előirányzata		445	445
	Központi, irányító szervi támogatás előirányzata	72 544	72 544	50 134
	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól teljesítése			
	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól teljesítése			
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	72 544	72 989	50 580

HÁROMNEGYEDÉVES TELJESÍTÉS

(adatok ezer forintban)

	Kiadási jogcímek	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2024-09-30
	Működési költségvetés	71 544	71 989	49 265
K 1	Személyi juttatások	53 828	53 828	39 263
K 2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	7 162	7 162	5 520
K 3	Dologi kiadások	10 554	10 999	4 482
K 4	Ellátottak pénzbeli juttatásai			
K 5	Egyéb működési célú kiadások:	0	0	0
	Elvonások és befizetések			
	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre			
	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre			
	Tartalékok			
	Felhalmozási költségvetés	1 000	1 000	947
K 6	Beruházások	1 000	1 000	947
K 7	Felújítások			
K 8	Egyéb felhalmozási kiadások:	0	0	0
	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre			
	Felhalmozási célú pénzeszköztátadás áht belülre			
	Felhalmozási célú pénzeszköztátadás áht kívülre			
	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK (K1+...+K8)	72 544	72 989	50 212
K 9	Finanszírozási kiadások	0	0	0
	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése			
	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése			
	Központi, irányító szervi támogatás folvósítása			
	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése			
	TÁRGYÉVI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	72 544	72 989	50 212

HÁROMNEGYEDÉVES TELJESÍTÉS

	Önkormányzat			Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde			Összesen		
	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés
Munkajogi létszám (közfoglalkoztatott nélkül)	9	11	8	8	9	8	17	20	16
Létszámkeret /átlagos állományi létszám/ (fő)	20	22	20	8	9	8	28	31	28
Ebből: Különleges közszolgálati jogviszony (Polgármester)							0	0	0
Ebből: Köztisztviselő							0	0	0
részmunkaidős							0	0	0
Ebből: Közalkalmazott	1	1	1	8	9	7	9	10	8
részmunkaidős	1	1	1				1	1	1
Egészségügyi szolgálati jogviszony	1	1	1				1		1
Ebből: Munka tv alá tartozó	7	9	7				7	9	7
Közfoglalkoztatott	11	11	11				11	11	11
Képviselők, külsős bizottsági tagok	7	7	7				7	7	7

(adatok ezer forintban)

Felújítás célonként	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2024-09-30
MFP-UHK/2021 - Út, híd, kerékpárforg. Lép. Ép (Tulipán u.)			
MFP-BJA/2021 - Önk. Járdáép/felújítás anyagktg			
MFP-SZLOSZL/2022 - Szolgálati lakás és orvosi lakás felújítása, fejlesztése (orvosi szolgálati lakás tetőszerkezet felújítása) + önerő	21 346	21 346	17 836
MFP-UHK/2022 - Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása (Cserhádi út aszfaltozása)	128	128	
MFP-ÖTU/2020 Önkorm tul út ép/felúj (üveggyár előtt, Tűzoltó utca))	127	127	
Sportöltöző tetőjavítás	1 270	1 270	911
Szociális bérlakás felújítás	1 000		
Szennyvíztelep Kessener kefe	3 000	3 000	3 454
Gázkazán csere költségelvű bérlakásoknál			
Összesen:	26 871	25 871	22 201
Felhalmozási kiadások feladatonként	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2024-09-30
Önkormányzat:	698 309	341 666	58 851
tárgyi eszköz (számítógép, szoftver, egyéb)	2 000	2 000	1 420
tárgyi eszköz (szociális bérlakás)			
Víz,- szennyvíz beruházás (TRV bérleti díjból)	2 138	2 138	
MFP-OKE/2020 - Önkorm. Kerékpárút építése			
MFP-UHK/2022 - Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása (Cserhádi út aszfaltozása)			
MFP-ÖTIF/2022 - Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése (temető előtti parkoló kialakítása)			
TOP-PLUSZ.1.2.1-21-JN-2022-00017 - Elhető települések- Elhető Berekfürdő (Berekfürdő településközpontjának fejlesztése) + önerő (tervezés)	324 962	15 394	4 445
TOP - Turizmusfejlesztés	2 597	2 597	
TOP -1.4.1-19-JN1-2019-00025 - Bölcsődei férőhelyek kialakítása. (mini-bölcsőde építése)			
VP6-7.2.1.1-21 - Kültérületi helyi közutak fejlesztése + önerő	20 000	20 000	4 370
TOP PLUSZ - Belterületi utak fejlesztése + önerő (tervezés)	72 973	25 898	991
Berek- Világ Vízi Világ	2	2	
Leader VP6-19.2.1-85-10-22 aggregátor beszerzés önerő			
Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanács. (Hévízkút fúrása) + önerő	225 400	225 400	4 445
Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanács. (Berekfürdő I/C erdőrésztlet turisztikai célú fejlesztése)	39 967	39 967	40 214
Kressz táblák	1 270	1 270	
Játszótér (ütéscsillapítás)	2 000	2 000	
útépítés	5 000	5 000	
piac pályázat			2 966
Óvoda:	1 000	1 000	947
tárgyi eszköz vásárlás	1 000	1 000	947
Összesen:	699 309	342 666	59 798

2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
HÁROMNEGYEDEVES TELJESÍTÉS

EGYÉB MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK
(adatok ezer forintban)

Működési célú		2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2024-09-30
Államháztartáson belül		58 023	58 023	36 550
	Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ	10 000	10 000	
	Közös Hivatal támogatás	47 523	47 523	36 000
	BURSA	500	500	550
		76 900	82 960	62 650
	Civil keret	1 900	1 950	1 750
	Berek-Víz Kft. támogatás	35 000	35 000	25 000
	TDM	40 000	46 010	35 900
Felhalmozási célú				
Támogatásértékű kiadás				
Pénzeszköz átadás áht. kívülre		1 500	1 500	
	Lakáshoz jutás támogatás végleges jelleggel			
	Első lakáshoz jutók kölcsönöne	1 500	1 500	
Összesen:		136 423	142 483	99 200

2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS

Helyi önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatások, szociális rászorultsági jellegű ellátások
(adatok ezer forintban)

Megnevezés	2024. évi eredeti előirányzat	2024. évi módosított előirányzat	Teljesítés 2024-09-30
Önkormányzat			
Középfokú okt-ban résztv. Juttatásai (Arany J.Teh.Gond.)			
Egyéb, az Önkormányzat rendeletében megállapított juttatás			
Települési támogatás	4 000	4 000	1 945
Önkormányzat által saját hatáskörben (nem szociális és gyv előírások alapján) adott más ellátás kiadásai	3 800	3 800	2 205
Összesen:	7 800	7 800	4 150

12. Napirendi pont:

Beszámoló az önkormányzati adóztatásról, adóhatósági munkáról.

ELŐTERJESZTÉS
Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. novemberi ülésére
az önkormányzati adóztatásról, adóhatósági munkáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés az alábbiakat állapítja meg:

- a) helyi adókat vezethet be;
- b) meghatározza a helyi adó illetékességi területén történő bevezetésének időpontját és időtartamát határozott vagy határozatlan időre;
- c) megállapítja - a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő-képességéhez igazodóan a helyi adókról szóló törvényben meghatározott felső (adómaximum) határookra figyelemmel - a működési területén bevezetett helyi adók mértékét;
- d) döntése szerint bővíti a helyi adókról szóló törvényben megfogalmazott mentességi és kedvezményi szabályokat;
- e) meghatározza - a helyi adókról, az adóigazgatási rendtartásról és az adózás rendjéről szóló törvények keretei között - illetékességi területén a helyi adózás részletes szabályait;
- f) építmény- és telekadó bevezetése esetén meghatározza az adóalap megállapításának módját;
- g) a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást;
- h) tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről.

Az adóhatósági munkáról szóló beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

Az előterjesztést készítette:

Bényeiné Ferenczi Kinga
Bényeiné Ferenczi Kinga
adóügyi ügyintéző

Törvényességi szempontból ellenőrizte:



Potornainé Szűcs Katalin
Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jóváhagyta:

Hosszu András
Hosszu András
polgármester

Határozati javaslat

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (.....) számú határozata**

**Az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról, helyi adókból
származó bevételek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az aljegyző beszámolóját az
önkormányzati adóztatásról elfogadja.

Erről értesülnek:

1. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
2. Hosszu András polgármester
3. Képviselő-testület tagjai
4. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Beszámoló

az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról, helyi adókból származó bevételek alakulásáról

Jogszábeli háttér

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény határozza meg a képviselő-testület és a jegyző adóügyi feladat és hatásköreit.

Az önkormányzati adóhatósági munka elsődleges szabályozását az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban Art.), az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (továbbiakban Air), az adóhatóság által fogantatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (továbbiakban Avt.) és az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm.rendelet határozza meg.

Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi jogszabályok tartalmazzák:

- a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.)
építmény, telek, magánszemélyek kommunális adója, vendégéjszakák utáni idegenforgalmi adó, iparüzési adó
- a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban Gjt.)
- a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban Ktd.),
- 2016. évi LXVIII. törvény a jövedéki adóról (Jöt.)

Fentiekben túl:

- a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.)
- az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban Itv.)
- A Polgári Törvénykönyv idevonatkozó paragrafusai
- az adók módjára behajtandó köztartozások esetében ezeket szabályozó
alapjogszabályok
- a súlyos mozgáskorlátozott személyek közlekedési kedvezményeiről szóló 102/2011.
(VI.29.) Korm. rendelet
- a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tvtv.)
- 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- egyéb végrehajtási rendeletek

A Htv. 6. § c) pontja alapján az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan – az adómaximumot figyelembe véve - megállapítsa.

I. Az adóbevételek alakulása, összetétele

Berekfürdő Községi Önkormányzat feladatellátását a saját bevételek (ennek jelentős része a helyi adókból befolyó bevételek), az állami támogatások, valamint az átengedett központi adók, pótlékok, bírságok biztosítják.

A helyi adóhatóság az önkormányzat működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését biztosítja.

Az adótörvények által szabályozott határidők az önkormányzat működéséhez szükséges finanszírozást az alábbi befizetési időpontokra osztja:

- I-II. félévi helyi adók, iparüzési adóelőleg befizetési határideje:
március 15, szeptember 15.
- Talajterhelési díj bevallási, befizetési határideje: **március 31.**
- A tárgyévet megelőző adóév helyi iparüzési adóbevallási határidejéhez kapcsolódóan adókülönbözet befizetési határideje: **május 31.**
- A kettős könyvvitelt vezető társasági adó feltöltésére kötelezett adózók helyi iparüzési adóelőleg kiegészítési kötelezettsége („feltöltése”) **december 20-án esedékes.**
- A beszedett idegenforgalmi adót a **beszedést követő hónap 15. napjáig** kell megfizetni, és bevallani.
- A fizetési felszólítások kiküldése október, november hónap, amire még várható adóbevétel.
- Az egyenlegközlők kiküldésének határideje: október 31, de szeptember 15-ig postázásra kerül, hogy felhívjuk a figyelmet a II. félévi esedékességre. Az első félévi fizetési értesítő március 15-ig kerül postázásra.

	2023. évi össz. bevétel	2024. évre tervezett bevétel	2024.10.31-ig befolyt összeg
Építményadó	33 500 eFt	33 500 eFt	34 613 eFt
Telekadó	11 800 eFt	11 000 eFt	10 107 eFt
Magánszem. komm. adója	12 400 eFt	12 500 eFt	12 688 eFt
Idegenforgalmi adó	56 000 eFt	56 000 eFt	51 100 eFt
Iparüzési adó	60 000 eFt	55 000 eFt	61 000 eFt
Gépjárműadó	0 eFt	0 eFt	0 eFt
Talajterhelési díj	1 000 eFt	800 eFt	505 eFt
Bírság	565 eFt	300 eFt	625 eFt
Pótlék	900 eFt	500 eFt	983 eFt
Egyéb	0 eFt	0 eFt	0 eFt
Összesen:	176 165 eFt	169 600 eFt	171 621 eFt

2025. január 1-jétől az adómaximum a Pénzügyminisztérium tájékoztatója alapján:

Építményadó (épület, épületrész után):	2950,1 Ft/m ²
Telekadó:	536,4 Ft/m ²
Magánszemély kommunális adója:	45592,6 Ft/adótárgy
Idegenforgalmi adó (tartózkodási idő után):	804,5 Ft/fő/vendégéjszaka

A 2023. évben minden adónem tekintetében adóemelést vezettünk be, ezért a **2025. évre adóemelést nem kívánunk bevezetni.**

II. Idegenforgalmi adó:

A 2024. évi vendégéjszakák utáni idegenforgalmi adó többszöri ellenőrzése során összesen 159 alkalommal került sor, ezáltal 16 jegyzőkönyv, feljegyzés készült, mivel több ingatlanban nem tartózkodtak.

Berekfürdő regisztrált szálláshelyeinek száma: 139 db.

2024. 10. 31-ig benyújtott, az előző hónapban fogadott vendégéjszakák számáról szóló idegenforgalmi adó bevallások száma: 532 db.

Településünkön az idegenforgalmi adó mértéke a 2024. évben személyenként és vendégéjszakánként 550 Ft.

Az adóbeszedésre kötelezett szálláshely üzemeltetők az idegenforgalmi adóról a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig adnak az Önkormányzati adóhatóság felé adóbevallást és egyúttal teljesítenek adófizetést.

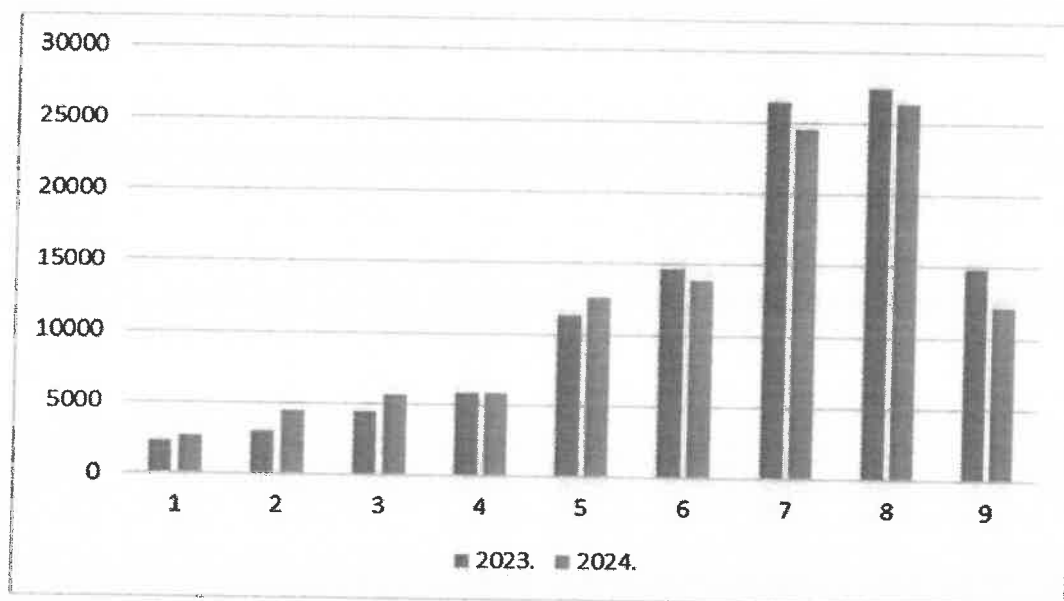
Az elektronikus ügyintézésre kötelezett adózók (gazdálkodók, egyéni vállalkozók) az adóbevallást elektronikus úton kötelesek benyújtani, de a magánszemélyek is választhatják az elektronikus úton történő benyújtás lehetőségét. A bevallás beküldés során az adózók számára biztosított a bankkártyás (VPOS) fizetés lehetősége is.

A havi bevallások jelentős része elektronikusan érkezik be. A szálláshely-szolgáltatók az Elektronikus Önkormányzati Portálon <https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap> keresztül tudják követni benyújtott bevallásaik állapotát vagy számlaegyenlegük helyzetét.

	Bevallott vendégéjszakák száma	Adóköteles vendégéjszakák száma
2023. január-szeptember	110 282 db	91 633 db
2024. január-szeptember	107 994 db	90 174 db

Az alábbi diagramon látható a 2023. és a 2024. évi január-szeptember közötti időszak bevallott vendégéjszakáinak alakulása. A diagramon megfigyelhető, hogy a január és május közötti időszakban a bevallott vendégéjszakák száma az előző évhez képest nőtt, június és szeptember közötti időszakban pedig csökkent.

2023. és 2024. évi bevallott vendégéjszakák adatai (január-szeptember)



A koronavírus járvány 2020. évi megjelenése óta a vendégéjszakák száma nagy mértékben visszaesett.

Az alábbi táblázat szemlélteti, hogy a járványügyi korlátozások milyen mértékben befolyásolták a vendégéjszakák számának alakulását a 2019. évhez képest. 2022. évben majdnem elértük a 2019. évi adott időszakhoz képest mért vendégéjszaka számot, mely a 2023. és 2024. évben visszaesett. Ez a visszaesés valószínűsíthetően abból is adódik, hogy a településen 1 szálloda felújítás miatt átmenetileg bezárt. Ebből adódóan a 2022. évi vendégéjszaka forgalom alapján számítva a szálloda bezárása körülbelül 13.500/év vendégéjszaka csökkenést jelent.

	jan.	febr.	márc.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	össz.
2019.	1927	2810	5832	8513	14509	16732	29856	34397	14767	129 343
2020.	2137	2974	2177	24	461	4577	25291	28855	8809	75 305
2021.	0	11	20	39	690	10567	24894	30354	15046	81 621
2022.	2122	3394	6374	6784	12790	18404	28693	29195	13862	121 618
2023.	2294	3024	4450	5757	11346	14673	26481	27439	14818	110 282
2024.	2651	4432	5580	5835	12595	13883	24519	26327	12172	107 994

Az idei évre tervezett bevétel 56 millió forint, ebből október 31-ig befolyt összeg 51,1 millió forint.

A szálláshelyeken 2022. február 24-től az Ukrajnából érkező ukrán, vagy más nemzetiségű állampolgárságú személyekre nem terjed ki az idegenforgalmi adó kötelezettség, így ők nem alanyai az idegenforgalmi adónak.

III. Építményadó alakulása 2024. évben

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa.

Az adó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

Építményadó mértéke:

- építmény esetén: 700 Ft/m²

Mentesül az adó megfizetése alól az a magánszemély tulajdonos, vagy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog jogosultja, akit a tulajdonában álló lakás, lakóház után a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 26/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelet alapján a magánszemélyek kommunális adója terheli.

A mentességek nem vonatkoznak a vállalkozó (helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény) üzleti célt szolgáló épületére, épületrészére.

Adókedvezményben részesül kérelemre az a magánszemély, aki az építmény tulajdonosa, vagy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog jogosultja, aki az ingatlanban életvitelszerűen él legalább a tárgyév január 1-jétől, melyet az adóhatóság adóigazgatási eljárásban ellenőrizhet.

Az adókedvezmény az adózót tulajdoni része arányában illeti meg.

Az adókedvezmény összege 50.000 Ft, de a fizetendő adó összege minimálisan 20.000 Ft-nál nem lehet kevesebb.

Az adókedvezmény tárgyév január 31-ig benyújtott nyilatkozat alapján érvényesíthető.

A megállapított adókedvezmény nem vonatkozik arra az adózóra, aki az ingatlanban szálláshely-szolgáltatási valamint vállalkozási tevékenységet végez.

Az önkormányzat által használt ASP rendszerből kigyűjtött adatok alapján 2024.10.31-ig:

- adóalanyok száma: 646 fő
- adótárgyak száma: 735 db.

Az adóalanyokban és a meglévő adatokban történő változások bejelentése és az azzal kapcsolatos adminisztrációs munka folyamatos.

Adatbejelentési kötelezettség elmulasztása esetén a régi és az új tulajdonos részére a nyomtatványok és felszólítások kiküldésre kerülnek. Többszöri felszólítást követően kerül sor bírság kiszabására.

IV. Magánszemélyek kommunális adója 2024. évben

Az adó mértéke a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 26. §-a alapján adótárgyanként, valamint lakásbérleti jogviszonyonként 30.000 Ft/év.

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa.

Mentesül az adó megfizetése alól az adó alanya, amennyiben a tulajdonában lévő ingatlan a telekadóról szóló 24/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, valamint

mentesül az az adóalany is, akinek a tulajdonában lévő nem lakás célját szolgáló épület, épületrész az építményadóról szóló 23/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik.

Mentesül az adófizetési kötelezettség alól a melléképület, gazdasági épület, garázs.

10.000 Ft kedvezmény kerül jóváírásra az adózó kérelmére az évi adóból, amennyiben az adóköteles ingatlanban legalább egy fő, legalább a tárgyév január 1-jétől életvitelszerűen él, melyet az adóhatóság adóigazgatási eljárásban ellenőrizhet.

Az adókedvezmény tárgyév január 31-ig benyújtott nyilatkozat alapján, az adózó tulajdoni hányada arányában érvényesíthető.

A kedvezmény nem vonatkozik arra az adózóra, aki az adóköteles ingatlanban szálláshely-szolgáltatási valamint vállalkozási tevékenységet folytat.

Az önkormányzat által használt ASP rendszerből kigyűjtött adatok alapján 2024.10.31-ig:

- kommunális adó összesen:
 - o adóalanyok száma: 532 fő
 - o adótárgyak száma: 556 db
- önkormányzati döntés alapján mentesség, kedvezmény:
 - o adóalanyok száma: 307 fő
 - o adótárgyak száma: 309 db

Az adóalanyokban és a meglévő adatokban történő változások bejelentése és az azzal kapcsolatos adminisztrációs munka folyamatos.

Adatbejelentési kötelezettség elmulasztása esetén a régi és az új tulajdonos részére a nyomtatványok és felszólítások kiküldésre kerülnek. Többszöri felszólítást követően kerül sor bírság kiszabására.

V. Telekadó alakulása 2024. évben

Az adó alapja a telek négyzetméterben számított alapterülete.

A telekadó évi mértéke belterületre:	200 Ft/m ²
A telekadó évi mértéke külterületre:	100 Ft/m ²
A telekadó mértéke belterületre az ingatlan-nyilvántartás szerinti lakóépülettel, üdülőépülettel, egyéb adóköteles épülettel lefedett telek esetén: 0 Ft/m ²	

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján a telek tulajdonosa.

Mentes az adó megfizetése alól az a magánszemély, aki a Berekfürdő Községi Önkormányzattól üdülő vagy lakóház, egyéb építmény építése céljából vásárolt beépítetlen ingatlant, a tulajdonszerzést követő év első napjától számított 4 évig.

Amennyiben az ingatlan a telekadó mentesség ideje alatt értékesítésre kerül, a telekadó fizetési kötelezettség a telek vásárlásától visszamenőlegesen érvényesítésre kerül.

A telekadó mentesség nem vonatkozik a vállalkozó üzleti célt szolgáló telkére.

Az önkormányzat által használt ASP rendszerből kigyűjtött adatok alapján 2024.10.31-ig:

- Telekadóban adótárgyak összesen: 70 db.

Az adóalanyokban és a meglévő adatokban történő változások bejelentése és az azzal kapcsolatos adminisztrációs munka folyamatos.

Adatbejelentési kötelezettség elmulasztása esetén a régi és az új tulajdonos részére a nyomtatványok és felszólítások kiküldésre kerülnek. Többszöri felszólítást követően kerül sor bírság kiszabására.

VI. Helyi iparűzési adó alakulása 2024. évben

A 2023. évi helyi iparűzési adó bevallás benyújtása és az adó befizetése, előleg kiegészítése 2024. május 31-ig volt esedékes. 2021-től a Nemzeti Adó- és Vámhivatalon keresztül lehet benyújtani a majd esedékes és megelőző években esedékessé vált helyi iparűzési adó bevallásokat, javításokat, önellenőrzéseket.

A bevallási nyomtatványt azoknak kell benyújtaniuk, akik az iparűzési adó alanyának minősülnek és a székhelyük, telephelyük Berekfürdő illetékességi területén volt a 2023-as adóévben.

Általánosságban a helyi iparűzési adó alapját a nettó árbevétel összegéből kiindulva kell meghatározni, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével, a közvetített szolgáltatások értékével, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, az alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez iparűzési tevékenységet, akkor az adó alapját – a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően - a vállalkozónak kell meghatározott szabály szerint megosztania.

Az adózó a 2024. január 1. napjától esedékessé váló helyi iparűzési adóelőleg és helyi iparűzési adó fizetési kötelezettségét a Magyar Államkincstár által a helyi iparűzési adót bevezetett illetékes önkormányzat részére e célból euró vagy amerikai dollár devizanemben történő adófizetésre a Kincstár által nyitott számlára történő átutalással is teljesítheti. A Kincstár a devizában történt fizetést forintban utalja át az önkormányzat számlájára.

A HIPA tekintetében az egyszerűsített iparűzési adóalap megállapításának szabályai 2023. január 1-től megváltoztak. Az új egyszerűsített adóalap-megállapítás valamennyi vállalkozást érint, amely vállalkozás adóévi bevétele a 25 millió forintot nem haladja meg. Az átalányadózást választó kereskedők eseteiben ez az összeg 120 millió forintot jelent.

A kisvállalkozóknak egy adóévben csak egyszer, a tényleges adóévet követő év május 31-ig kell az adóját megfizetnie adóbevallás benyújtása nélkül, feltéve, hogy az egyszerűsített adóalap megállapítást választotta.

Az egyszerűsített helyi adózást választó kisvállalkozásoknak nincs adóalap megállapítási kötelezettségük, és ha több önkormányzat területén is működnek, nem lesz adóalap megosztási kötelezettségük sem.

Így a kisvállalkozó bejelentett döntése alapján az **adó alapja** a kisvállalkozó székhelye és telephelye szerinti önkormányzatonként

- **2,5 millió forint**, ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben – 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan – a **12 millió forintot nem haladja meg**,

- **6 millió forint**, ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben - 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan – a 12 millió forintot meghaladja, de a **18 millió forintot nem haladja meg**,
- **8,5 millió forint**, ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben - 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan – a 18 millió forintot meghaladja, de a **25 millió forintot** - átalányadózó kisvállalkozás esetén a 120 millió forintot- **nem haladja meg**.

Bevétel/Árbevétel	Adóalap	Iparűzési adó (2%)
0-12.000.000 Ft	2.500.000 Ft	50.000 Ft
12.000.001 Ft-18.000.000 Ft	6.000.000 Ft	120.000 Ft
18.000.001 Ft-25.000.000 Ft	8.500.000 Ft	170.000 Ft

Átalányadózó kereskedelmi tevékenységnél:

Bevétel/Árbevétel	Adóalap	Iparűzési adó (2%)
0-12.000.000 Ft	2.500.000 Ft	50.000 Ft
12.000.001 Ft-18.000.000 Ft	6.000.000 Ft	120.000 Ft
18.000.001 Ft-120.000.000 Ft	8.500.000 Ft	170.000 Ft

Az egyszerűsített iparűzési adóalap megállapításának alkalmazása során a kisvállalkozások nem jogosultak önkormányzati vagy törvényi adókedvezményre, adómentességre.

VII. Talajterhelési díj:

A talajterhelési díjról a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: törvény) rendelkezik. A talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is alkalmaz.

A talajterhelési díj mértékét a talajterhelési díj alapja, az egységdíj valamint a település közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó határozza meg.

A talajterhelési díj egységdíjának mértéke: 1 200 Ft/m³
Berekfürdő területérzékenységi szorzója: 1,5

A talajterhelési díj bevallásának és befizetésének határideje március 31.

Az adózók felhívása a díjfizetési kötelezettségükre folyamatos. A talajterhelési díjfizetési kötelezettség miatt a lakosok egyre nagyobb számban kötnek rá a csatornahálózatra, így az önkormányzat bevétele folyamatos csökkenést mutat.

VIII. Gépjárműadó:

2021-től véglegesen az államhoz került át a gépjárműadók beszedése. A 2020. év előtti gépjárműadó hátralékok behajtása az önkormányzat feladata, de a bevétele a Magyar Államkincstárt illeti.

IX. Egyéb feladatok

1. Méltányossági eljárás keretében 2024. október 31-ig 1 db részletfizetési kérelem lett benyújtva.

2. Adók módjára behajtandó köztartozás: Az adóhatóság az idegen bevételek számlán tartja nyilván a törvényben meghatározott adók módjára behajtandó köztartozásokat. A kimutató szervek a behajtás végett megkeresik az Önkormányzatot, mely a végrehajtási eljárást lefolytatja az adósokkal szemben. A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Rendőr-főkapitányság megkeresése során 3 db adók módjára behajtandó köztartozás megkeresés történt, mely során az adós munkahelyének lekérése folyamatos. A behajtásra kerülő összeg a kimutató szervek felé teljes egészében átutalásra kerül.

3. Végrehajtás

Az idei évben eddig 5 db végrehajtási eljárás kezdeményezésére került sor. Az átadott összeg 3 688 904 Ft, melyből 2024.10.31-ig befolyt összeg 1 821 599 Ft. A végrehajtási eljárásokra általában a fizetési felszólítások kiküldése után kerül sor. A fizetési felszólítások kiküldése október hónapban történik. Mindösszesen 98 db fizetési felszólítás került postázásra. A végrehajtásra átadott hátralékok behajtása folyamatos.

4. Adófelderítés, hatósági adómegállapítás

Adóigazgatási eljárás keretében először a bevallási lapokat kipostázzuk, amennyiben nem tesznek eleget önként bevallási kötelezettségüknek, felszólítást kapnak, majd ismételt felszólítást, és azután mulasztási bírság kiszabására is sor kerül határidő tűzésével. 2024. 10. 31-ig 3 db mulasztási bírság kiszabására került sor adatbejelentés elmulasztása miatt.

Berekfürdő, 2024. november 05.

13. Napirendi pont:

**Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó
Megállapodás módosítására.**



Előterjesztés
Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó
Megállapodás módosítására

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 87-95. §-ai rendelkeznek a helyi önkormányzatok társulásainak szabályairól.

Az új önkormányzati ciklus kezdetével szükséges a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó megállapodás felülvizsgálata, melynek keretében az alábbi módosítások átvezetését tartjuk indokoltnak az alapidokumentumon:

- *Kisújszállás és Berekfürdő települések képviselőinek aktualizálását a polgármesterek személyében történt változás okán,*
- *a társulásban résztvevő települések lakosság számának aktualizálását a 2024. január 1-jei állapot szerint (a kistérség összlakosság száma 284 fővel csökkent a 2023. évi adathoz képest),*
- *a társulás által fenntartott intézmények alapító okirataiban foglaltaknak megfelelően a telephelyek aktualizálását,*
- *formai jellegű módosítások átvezetését: munkaszervezetként egy helyen még a Karcagi Polgármesteri Hivatal egy olyan irodája volt feltüntetve, mely időközben már megszűnt, továbbá egy helyen a megye elnevezés javítása szükséges vármegyére.*

A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa által, 43/2024. (X.31.) KTT. sz. határozatával elfogadásra került a Társulási Megállapodás módosítása jelen előterjesztés határozati javaslatának melléklete szerint, egyben az említett KTT. sz. határozat értelmében a Társulási Tanács kérte a Társult Önkormányzatokat annak megtárgyalására és elfogadására figyelemmel arra, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése értelmében a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához.

Valamennyi társult önkormányzat közül az utolsóként jóváhagyó önkormányzat képviselő-testületének határozatával egyidejűleg lép hatályba a Megállapodás.

Összegzés: A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó megállapodás felülvizsgálata szükséges az új önkormányzati ciklus kezdetével.

A fentiek alapján kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

..../2024. (.....) önkormányzati határozat

a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosításáról

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése b) pontjában meghatározott jogkörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva az alábbiak szerint dönt:

- 1. A Képviselő-testület a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerint – egységes szerkezetben – elfogadja.**
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza Berekfürdő Községi Önkormányzat Polgármesterét, hogy a határozat 1. pontja szerinti Megállapodás módosítását aláírja.**



3. A Képviselő-testület felkéri a Karcagi Polgármesteri Hivatalt a határozatból eredő, szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Hosszu András polgármester

Határidő: 2024. november 30.

Erről értesülnek:

- 1. Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás**
- 2. Karcagi Polgármesteri Hivatal (5300 Karcag, Kossuth tér 1.)**
- 3. Hosszu András polgármester**
- 4. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5. Képviselő-testület tagjai**
- 6. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Berekfürdő, 2024. november 15.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester

..../2024. (.....) határozat melléklete

M E G Á L L A P O D Á S

A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére

- egységes szerkezetben -

MEGÁLLAPODÁS

A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére

A Karcagi Kistérség településeinek önkormányzati képviselő-testületei – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 87. §-a alapján a helyi önkormányzatok társulásaira vonatkozó szabályozás törvényi rendelkezéseinek megfelelően

- a kistérség összehangolt fejlesztésének előmozdítása, valamint
- együttműködéssel, forrásaik célszerű és optimális felhasználásával magasabb szintű ellátás, szolgáltatás biztosítása érdekében

jogi személyiséggel rendelkező többcélú kistérségi társulás (a továbbiakban: Társulás) létrehozásában állapodnak meg.

I.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A Társulás neve: Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás (továbbiakban: Társulás).
2. A Társulás székhelye: 5300 Karcag, Kossuth tér 1.
3. A Társulás tagjai:

Kistérségi tagok	Székhely	Képviselője	Lakosság száma 2024. január 1.
Berekfürdő Község Önkormányzata	5309 Berekfürdő, Berek tér. 15.	Hosszu András	1 384
Karcag Városi Önkormányzat	5300 Karcag, Kossuth tér 1.	Szepesi Tibor	19 001
Kenderes Város Önkormányzata	5331 Kenderes, Szent István út. 56.	Barabásné Forgács Edit	4 307
Kisújszállás Város Önkormányzata	5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.	Szűcs Tamás Zoltán	10 451
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata	5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.	Balogh Marianna	5 227
Kistérség lakosság száma összesen:			40 370

4. A Társulás működési területe: Karcagi Kistérség közigazgatási területe.
5. A Társulás bélyegzője: kör alakú, közepén a Magyar Köztársaság címere, a kör szélén a „Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Karcag” körbefutó felirattal.
6. A Társulás képviselét a Társulás elnöke, akadályoztatása esetén, továbbá abban az esetben, ha az elnöki tisztség betöltetlen, alelnöke látja el. Mindkettőjük akadályoztatása,

vagy a tisztségek egyidejű betöltetlensége esetén a Társulás Tanácsának ülését a korelnök hívja össze és vezeti, továbbá ellátja a Társulás képviselőtét.

7. A Társulás gazdálkodási jogköre, jogállása:

A társulás jogi személyként működő, önálló bankszámlával rendelkező gazdálkodó szerv. A társulás pénzügyi, gazdálkodási feladatait a Karcagi Polgármesteri Hivatal látja el. A Polgármesteri Hivatal és a Társulás közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjét a két intézmény közötti megállapodás rendezi.

8. Az alapító önkormányzatok a Társulást határozatlan időtartamra hozták létre.

9. A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás feladat és hatásköreinek ellátása érdekében költségvetési intézményt, gazdálkodó szervezetet alapíthat, kinevezi vezetőit.

Az alapítói jogokat a Társulási Tanács gyakorolja.

A kinevezési jogkört a Tanács, az egyéb munkáltatói jogkört a Tanács alelnöke, akadályoztatása esetén vagy ha az alelnöki tisztség betöltetlen, akkor a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Pénzügyi Bizottságának elnöke gyakorolja. A kinevezési és egyéb munkáltatói jogkör tartalmára a Mötv. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Amennyiben a Társulás intézményt vagy más közös szervezetet alapít, az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes rendelkezéseket az alapításkor állapítja meg.

II.

A TÁRSULÁS CÉLJA ÉS FELADATA

1. Szervezeti keretet biztosítson a települési önkormányzatok kapcsolat- és együttműködési rendszerének.
2. Az önkormányzati feladat- és közszolgáltatási rendszer közös, illetve térségi rendszerének kialakítása, szervezése, összehangolása, működtetése, fejlesztése (térségi feladatellátás).
3. Egyes ágazati feladatok közös szervezése, összehangolása, ellátása (ágazati feladatellátás).
4. A Társulás feladatként ellátandó tevékenysége:

- a) TEÁOR száma: 8411 Általános közigazgatás
 8412 Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális
 szolgáltatás
 (kivéve: társadalombiztosítás) igazgatása
 8424 Közbiztonság, közrend

b) Alaptevékenysége:

Kormányzati funkció:

- 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános
 igazgatási tevékenysége
 013210 Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
 031060 Büntetőeljárás
 045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
 051040 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
 081045 Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása

101221	Fogyatékkal élők nappali ellátása
102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
102031	Idősek nappali ellátása
102032	Demens betegek nappali ellátása
104012	Gyermekek átmeneti ellátása
104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
104035	Gyermekek étkeztetése bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
107052	Házi segítségnyújtás
107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

5. A fenti feladatok ellátása során követendő eljárást e megállapodás rögzíti.
6. A Társulás az e megállapodásban foglalt feladatokat a megvalósíthatóságtól függően fokozatos bevezetéssel végzi. (A fokozatosság elve nem vonatkozik a jogszabályváltozás miatt kötelezővé váló feladatokra.)
7. A Társulás a II/1. pontban meghatározott feladatok ellátása során
 - szakmai és komplex program előkészítő,
 - javaslattevő,
 - programmenedzselő,
 - koordináló,
 - döntést hozó, végrehajtó, a döntések végrehajtását figyelemmel kíséző tevékenységet folytat.

III.

A TÁRSULÁS RÉSZLETES FELADATAI

A/ Döntéselőkészítő, koordináló és végrehajtás szervező feladatok

1. A programok tervezése és előkészítése során számba kell venni, hogy:
 - milyen önkormányzati erőforrások vehetők igénybe a célok megvalósításához,
 - milyen egységes kedvezmény vagy támogatási rendszer kidolgozása és működtetése indokolt,
 - fel kell kutatni a szóba jöhető állami és nem állami, külső és helyi forrásokat,
 - vizsgálni kell, hogy más kistérségekkel az együttműködésnek milyen eljárása és módozata lehet (az ilyen irányú alternatívák elemzését előnyeivel, hátrányaival számba kell venni),
 - a tervezés során a Társulás települései, és más érintettek érdekviszonyait fel kell tární, az érdekeket össze kell hangolni,
 - a programtervezésnél a lehetséges együttműködők teljes körét fel kell tární.
2. A Társulás (a program előkészítést követően) a programmenedzselés során:
 - figyelemmel kíséri, és az elbírálásig gondozza a projekteket (útját figyelemmel kíséri, a szükséges hiánypótlásokat teljesíti),

- gondoskodik a döntést követően a végrehajtás érdekében szükséges szerződések megkötéséről, az önkormányzati szabályozások előkészítéséről,
 - a megvalósítás érdekében szükséges pályázati kiírások előkészítéséről és a pályázatok lebonyolításáról.
3. A Társulás koordináló feladatkörében – a cél megvalósulásáig (ha a feladat folyamatos működtetést kíván a működtetés során) valamennyi résztvevő munkáját összefogja, szervezi.
4. A Társulás a döntések végrehajtása és figyelemmel kísérése során:
- megteszi a döntések végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket,
 - komplex módon elemzi a végrehajtást, a cél megvalósulása szempontjából,
 - a végrehajtás tapasztalatai alapján - a hatékonyabb és magasabb szintű ellátás biztosítása céljából - a Társulás Tanácsát összefoglaló elemzéssel és javaslattal tájékoztatja.

B/ Ágazati feladatok

1. Területfejlesztési feladatok

A kistérségi társulás területfejlesztési feladatkörében összehangolja a társulás tagjai, és a kistérség területén működő gazdasági szervezetek fejlesztési elképzeléseit. Ennek keretében:

- a) Kidolgozza és elfogadja a kistérség területfejlesztési koncepcióját, az ennek figyelembevételével készített területfejlesztési programját, illetve településfejlesztési terveket, ellenőrzi azok megvalósítását.
- b) Lebonyolítja és finanszírozza a kistérségi fejlesztési programokat, elkészíti az erre irányuló pályázatokhoz szükséges tervdokumentációkat, valamint biztosítja a megvalósításhoz szükséges saját erőt.
- c) A területfejlesztési programok, végrehajtásával összefüggésben dönt a megfelelő szakértők igénybe vételéről.
- d) Pénzügyi tervet készít a területfejlesztési programok megvalósítása érdekében. Elősegíti a fejlesztési források hatékony, a települések szoros együttműködését erősítő felhasználását.
- e) Pályázatot nyújthat be a kistérségi társulás működtetéséhez és a kistérségi fejlesztési programok megvalósításához.
- f) A kistérségben összegyűjti és további előkészítésre alkalmassá teszi a gazdasági és társadalmi szervezeteknek a fejlesztési programokkal, projektekkel kapcsolatos elképzeléseit.
- g) Vizsgálja és értékeli a kistérség társadalmi és gazdasági helyzetét, adottságait.
- h) A meghirdetett központi, regionális és megyei pályázatokra az illetékességi területéről benyújtott támogatási kérelmekről - a kistérségi területfejlesztési program figyelembevételével – előzetes véleményt nyilvánít.

- i) Véleményt nyilvánít a megyei, illetve regionális fejlesztési koncepciókról, programokról (különösen azoknak a kistérség területét érintő intézkedéseit illetően).
- j) Képviseli a kistérséget más, területfejlesztési döntések meghozatalára hatáskörrel rendelkező szervezeteknél.

2. Egészségügyi alapellátás

A Társulás biztosítja az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdése és 17. §-a szerinti következő egészségügyi alapellátásokat:

- a. Háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátás
- b. Fogorvosi alapellátás
- c. Védőnői ellátás
- d. Iskola-egészségügyi ellátás
- e. Foglalkozás-egészségügyi ellátás

3. Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások

- 3.1. A Társulás biztosítja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 57. §-a szerinti, személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális alap- és szakosított ellátások közül a következőket:

- a. tanyagondnoki szolgáltatás
 - b. étkeztetés,
 - c. házi segítségnyújtás,
 - d. családsegítés,
 - e. nappali ellátás,
 - e/1. idősek nappali ellátása
 - e/2. fogyatékos személyek nappali ellátása
 - e/3. pszichiátriai betegek és szenvedélybetegek nappali ellátása
 - f. az ápolást, gondozást nyújtó intézmény
 - f/1. idősek otthona

- 3.2. A Társulás biztosítja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15.§-a szerinti személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátások közül a következőket:

- a. gyermekjóléti szolgáltatás,
- b. gyermekek napközbeni ellátása
- b/1. bölcsőde
- c. gyermekek átmeneti gondozása

- 3.3. A Társulás – a Társulás által alapított és fenntartott intézmények útján – a következő ellátási szerkezetben biztosítja a 2. pont, továbbá a 3.1. és 3.2. pont szerinti ellátásokat:

- a) Karcag székhellyel működő intézménye útján:
 - Karcag Város részére: **2. a; b; c; d; e;** továbbá a **3.1 pont a; b; c; d; e/1** szerinti ellátásokat és a **3.2 pont a; b/1** szerinti ellátásokat
 - Berekfürdő Község részére: **2. c; d;** továbbá a **3.1 pont b; c; d;** szerinti ellátásokat és a **3.2 pont b/1** szerinti ellátásokat
 - Kunmadaras Nagyközség részére: **3.2 pont b/1** szerinti ellátást
 - Társulás valamennyi tagja részére: **3.1 pont e/2; f/1** szerinti ellátásokat

b) Kisújszállási székhellyel működő intézménye útján:

- Kisújszállás Város tag részére: **3.1 pont b; c; d; e/1; e/3.** szerinti ellátásokat és a **3.2 pont a; b/1** szerinti ellátásokat
- Kenderes Város tag részére: **3.2 pont b/1** szerinti ellátást
- Társulás valamennyi tagja részére: **3.1 pont f/1** szerinti ellátást

c) Kunmadaras székhellyel működő intézménye útján:

- Társulás valamennyi tagja részére: **3.2 pont c.** szerinti ellátást.

3.4. A Társulás társulási szociális szolgáltatástervezési koncepciót készít.

3.5. A Társulás a 3. pont szerinti feladatokkal kapcsolatban pályázatokat nyújthat be.

3.6. A Társulás szakmai fórumokat szervezhet a kistérség gyermek- és ifjúságvédelmi és szociális szakemberei számára.

3.7. A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás a 2, 3.1 és 3.2 pontok szerinti feladatok kistérségi szintű ellátására 5 db kistérségi fenntartású intézményt tart fenn az alábbiak szerint:

A közös fenntartású intézmények megnevezése és az általuk ellátandó feladatok:

a) Kisújszállási Térségi Szociális Otthon és Alapszolgáltatási Központ:

Székhelyen nyújtott ellátás: Kisújszállás, Téglagyár út 10.

- idősek otthona

Telephelyen nyújtott szolgáltatás: Kisújszállás, Kálvin utca 13.

Kisújszállás, Nyár utca 7.

- idősek nappali ellátása
- pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátása

Telephelyen nyújtott szolgáltatás: Kisújszállás, Kálvin utca 9.

- házi segítségnyújtás
- családsegítés
- gyermekjóléti szolgáltatás

Telephelyen nyújtott szolgáltatás: Kisújszállás, Rákóczi Ferenc utca 8-12.

D. épület

Kisújszállás, Kossuth Lajos utca 4-6.

- bölcsőde

Telephelyen nyújtott szolgáltatás: Kisújszállás, Vásár utca 3.

- étkeztetés

b) Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ:

Székhelyen nyújtott ellátás: Karcag, Püspökladányi út 33.

Telephelyen nyújtott szolgáltatás: Karcag, Jókai utca 13.

- fogyatékos személyek nappali ellátása

Telephelyen nyújtott szolgáltatás: Karcag, Szabó József utca 6.

Karcag, Horváth Ferenc utca 1.

- étkeztetés
- házi segítségnyújtás
- idősök nappali ellátása
- tanyagondnoki szolgáltatás

Telephelyen nyújtott szolgáltatás: Karcag, Bajcsy-Zsilinszky utca 6.

- családsegítés
- gyermekjóléti szolgáltatás

Ellátottak számára nyitva álló helység: Berekfürdő, Berek tér 11.

- étkeztetés
- házi segítségnyújtás

c) Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Idősök Otthona és Háziorvosi Intézmény

Székhelyen nyújtott ellátás: Karcag, Horváth Ferenc utca 1.

- idősök otthona

Telephelyen nyújtott ellátás: Karcag, Zöldfa utca 48/a.

- idősök otthona

Telephelyen nyújtott ellátás: Karcag, Széchenyi sugárút 27.

- háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás
- fogorvosi alapellátás
- foglalkozás-egészségügyi ellátás
- védőnői ellátás
- iskola-egészségügyi ellátás

Telephelyen nyújtott ellátás: Karcag, Gépgyár út 3.

- háziorvosi ellátás

Telephelyen nyújtott ellátás: Berekfürdő, Berek tér 1.

- Védőnői ellátás
- Iskola-egészségügyi ellátás

d) Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Bölcsőde Intézménye

Székhelyen nyújtott ellátás: Karcag, Varró utca 3/a

- bölcsőde

Telephelyen nyújtott ellátás: Karcag, Széchenyi sugárút 69.

- bölcsőde

e) Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Gyermek Átmeneti Otthona

Székhelyen nyújtott ellátás: Kunmadaras, Kunhegyesi út 27.

- gyermekek átmeneti gondozása

Az intézmények székhelyét, telephelyeit, ellátási területét, jogállását, alaptevékenységét, feladatait, gazdálkodási jogkör szerinti besorolását, előirányzatok feletti rendelkezési jogosultságát, a vagyon feletti rendelkezési jogosultságát, a munkáltatói jogok gyakorlásának rendjét az intézmények alapító okiratai tartalmazzák.

3.8. A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások és a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjainak megállapítására vonatkozó rendelet alkotására az alábbiak szerint jelöli ki a tagönkormányzatokat:

- Karcag Városi Önkormányzat rendeletében megállapítja a Karcagi és Kunmadarasi székhellyel működő intézmények térítési díjait
- Kisújszállás Város Önkormányzata rendeletében megállapítja a Kisújszállás székhellyel működő intézmények térítési díjait

IV.

A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI, SZERVEZETE

1. A tagsági jogviszony keletkezése

A Társulásban résztvevő települések képviselő-testületei minősített többséggel hozott határozattal mondják ki a Társulásban való részvételüket.

2. A tagsági jogviszony megszűnése

A Mötv. 89. §-a szerint a Társulásból bármelyik résztvevő a képviselő-testület kilépésére vonatkozó, minősített többséggel hozott határozat megküldésével a naptári év utolsó napjával kiléphet. A kilépésre vonatkozó határozatot legalább 6 hónappal a kilépést megelőzően kell a Társulás képviselőtestületét ellátó személynek írásban bejelenteni.

A Társulási tagság megszűnik

- ha a település megszűnik, összeolvad vagy egyesül,
- ha a társulási tagság a Társulás megszűnését kimondja, s azt a Társulást képező települések képviselő-testületei megerősítik határozatukkal,
- kizárással, ha a Társulás céljainak megvalósításához szükséges pénzügyi alapba történő befizetést (több mint hat hónap) elmulasztják, vagy a cél megvalósításához szükséges többletforrás befizetési kötelezettségének a Társulás települési önkormányzat tagja a Társulás döntésében megjelölt határidőben nem tett eleget. (E jogcímen a tagsági viszony megszüntetéséhez minősített többségű szavazat szükséges. A tagság a döntés kézbesítésével szűnik meg.)

Nem szüntethető meg a Társulás, illetve az adott település tagsága mindaddig, amíg visszafizetési kötelezettségét nem teljesíti.

3. A Társulás tagnyilvántartása

A Társulás tagjait nyilvántartásba kell venni, amely a határozatképesség és szavazati jog megállapításának alapja is.

A tagnyilvántartás tartalmazza:

- az önkormányzat megnevezését, székhelyét,

- belépés időpontját,
- az alapba évente folyamatosan fizetett összeget és a végleges támogatásként kapott összeget,
- a tagság megszűnésének időpontját,
- a szavazati jogosultságot.

A tagnyilvántartást a társulás munkaszervezete vezeti.

4. A Társulás szervei

- a Társulási Tanács,
- a Tanács elnöke,
- a Tanács alelnöke,
- a Tanács bizottságai
- a Társulás munkaszervezete.

5. Társulási Tanács

A társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács (a továbbiakban: Tanács). A Tanács tagjai a társult önkormányzatok mindenkor polgármesterei.

A Tanács gyakorolja a jelen társulási megállapodásban meghatározott, valamint a települési önkormányzatok képviselő-testületei által külön megállapodásban átruházott önkormányzati feladat- és hatásköröket.

6. Társulás Elnöke:

A Társulás elnökét a Társulási Tanács saját tagjai sorából, egy önkormányzati választási ciklusra választja meg. Az elnök személyére a Tanács bármely tagja javaslatot tehet. A Társulás elnökének megválasztása **nyilvános ülésen (amennyiben az érintett kéri, úgy zárt ülésen), titkos szavazással** történik, megválasztásához a Társulási Tanács **minősített többségű** szavazata szükséges.

A Társulás elnöke képviseli a Társulást. Távolléte, vagy akadályoztatása esetén, továbbá ha a tisztség bármely okból (különösen elnök lemondása, halála) betöltetlen, a Társulás képviselőt - külön meghatalmazás nélkül - a Társulás alelnöke látja el.

Az elnök részletes feladatát és hatáskörét a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata határozza meg.

7. A Társulás alelnöke

A Társulási Tanács – egy önkormányzati választási ciklusra - a saját tagjai sorából alelnököt választ. Az alelnök személyére a Tanács bármely tagja javaslatot tehet. A Társulás alelnökének megválasztása **nyilvános ülésen (amennyiben az érintett kéri, úgy zárt ülésen), titkos szavazással** történik, megválasztásához a Társulási Tanács **minősített többségű** szavazata szükséges.

8. A Társulás munkaszervezete

A Társulási Tanács feladatainak végrehajtását és döntéseinek előkészítését a **Karcagi Polgármesteri Hivatal** látja el.

A Társulás munkaszervezetének feladata különösen:

- a Társulási Tanács üléseinek, döntéseinek előkészítése,
- a kistérségben összegyűjti és további előkészítésre alkalmassá teszi a gazdasági és társadalmi szervezeteknek a fejlesztési programokkal, projektekkel kapcsolatos elképzeléseit,
- folyamatos kapcsolatot tart a vármegyében és a régióban működő szervezetekkel, intézményekkel a fejlesztési szükségletek és a bevonható helyi források feltárása érdekében,
- pályázatok figyelése, pályázatok készítése a társulás részére.

A munkaszervezet részletes feladatait a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

9. A Tanács bizottságai:

A Pénzügyi Bizottság:

A Pénzügyi Bizottság feladata a Társulás tevékenységének és gazdálkodásának, valamint azok jogszerűségének ellenőrzése, részletes feladatait a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

A Pénzügyi Bizottság 3 tagból áll. (1 elnök és 2 tag)

A Pénzügyi Bizottság elnöke és tagja csak a Társulási Tanács tagja lehet.

A Pénzügyi Bizottsági tagok mandátuma, egy választási ciklusig tart, a választásokat követően a Társulási Tanács saját tagjai sorából egy önkormányzati ciklusra választja nyílt szavazással.

A Pénzügyi Bizottság saját tagjai közül, egy önkormányzati ciklusra, nyílt szavazással – az elnök akadályoztatása esetére – alelnököt választ. Az elnök akadályoztatása esetén az alelnök jogosult az ülés összehívására és levezetésére.

V.

A TÁRSULÁSI SZERVEK MŰKÖDÉSE

1. A Társulási Tanács ülései

- a) A Tanács a Társulás döntéshozó szerve.
- b) A Társulási Tanács üléseit évente legalább hat alkalommal, a Társulási Tanács által meghatározott időpontban tartja.
- c) A Társulási Tanács ülésén a tag önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal vehetnek részt.
- d) A Társulási Tanács ülésének összehívását írásban kezdeményezheti
 - bármely tag a napirend megjelölésével,
 - a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal vezetője.
 Az elnök a fenti esetekben legkésőbb 15 napon belül köteles a tanácsot összehívni.

- e) A Társulási Tanács összehívásának, az ülés előkészítésének rendjét, az előterjesztések tartalmi és formai követelményeit a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.
- f) A Társulási Tanács üléseit az elnök, távolléte és akadályoztatása esetén az őt helyettesítő alelnök vezeti le.
- g) A Társulási Tanács határozatképes, **ha az ülésen legalább 3 tag jelen van.**
- h) A Társulási Tanács üléseiről - a képviselő-testületi ülések jegyzőkönyveire vonatkozó szabályok szerinti - jegyzőkönyvet kell készíteni.
- i) A jegyzőkönyvet az elnök és a Tanács ülésén aláírásra kijelölt tanácsstag írja alá.
- j) A jegyzőkönyvet, az ülést követő 15 napon belül meg kell küldeni a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatalnak és a társult önkormányzatok részére.
- k) A jegyzőkönyvre vonatkozó részletes szabályokat a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

2. A Társulási Tanács döntése: határozat

A határozat általános érvényű döntés. A működés, egyes feladatok ellátása, pénzügyi forrást és vagyoni hozzájárulást igénylő, továbbá szervezeti és személyi döntések megjelenési formája.

Az önkormányzatok külön megerősítő döntését igénylő esetekben (bármely társulási tag önkormányzatának eltérő véleménye esetén) a tanács a döntését újra tárgyalja.

3. A tagok szavazatainak száma: 1 szavazat / település (összesen 5 szavazat)

A Társulási Tanács minden tagja egy szavazattal rendelkezik.

4. A Társulási Tanács döntéséhez szükséges szavazati arány:

- a) A Tanács döntéséhez a jelen lévő tagok több mint a felének igen szavazata szükséges, a jelen pont b) alpontjában foglalt kivétellel.
- b) A jelen megállapodásban meghatározott esetekben – Társulási Tanács elnökének és alelnökének megválasztása, tag kizárása – a Tanács döntéséhez minősített többségű döntés szükséges, azaz annyi tag igen szavazata, amely a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét (3 tag) és az általuk képviselt települések lakosság számának a felét eléri.

5. A Pénzügyi Bizottság ülései

A Pénzügyi Bizottság működésére a Társulási Tanács működésére vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni azzal, hogy a Pénzügyi Bizottság akkor **határozatképes, ha az ülésen a tagok több mint fele, azaz legalább két bizottsági tag jelen van.**

VI.

A TÁRSULÁS TAGJÁNAK JOGAI ÉS KÖTELESSÉGEI

1. A Társulás tagjának jogai

- a) Képviselője útján részt vehet a Társulás tevékenységében, rendezvényein, céljainak, feladatainak meghatározásában, a Szervezeti és Működési Szabályzat megalkotásában, a Társulás szervezetének kialakításában.
- b) Képviselője választhat és választható a Társulás tisztségeire.
- c) Képviselője útján teljes joggal képviseli a tanácsülésen a saját önkormányzata érdekeit.
- d) Igényelheti a Társulás érdekképviselői, érdekvédelemértékesítési tevékenységét.
- e) Igényelheti a Társulás szolgáltatásait, amely szolgáltatásokra megállapodást kötött.
- f) Igénybe veheti a Társulás és a tagok által megállapított és biztosított kedvezményeket.
- g) A tanács döntése alapján a tagönkormányzat részesedhet a Társulás tevékenysége révén elért pénzbevételekből (alapítványi támogatások, pályázatok, vállalkozás, egyéb pénzbevételek stb.)
- h) Javaslatot tehet a Társulást érintő bármely – tagságának megfelelő – kérdésben, jogosult a Társulás törvénysértő határozatának észrevételezésére és megtámadására.
- i) Kérdéseket, javaslatokat, indítványokat tehet a Társulás tisztségviselőihez és szerveihez, felvilágosítást kérhet tőlük a Társulás bármely tevékenységéről, amelyre a címzettek 30 napon belül kötelesek választ adni. Betekinthet a Társulás irataiba.
- j) Részesülhet a hazai és nemzetközi kapcsolatokból származó előnyökből.

2. A társulás tagjainak köteleességei

- a) A Társulási Megállapodás és a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának betartása.
- b) Képviselője útján rendszeres részvétel a Társulás szerveinek munkájában, elősegítve a társulási célok és feladatok közös megvalósulását.
- c) Az önként vállalt feladatok maradéktalan teljesítése.
- d) A Társulás határozatainak végrehajtása.
- e) A Társulás feladatkörébe tartozó ügyekkel kapcsolatos döntéseinek a társulás vezetőjével való egyeztetése, illetve a társulással való közlése.
- f) Befizetési kötelezettségek teljesítése.
- g) A Társulás feladatkörébe tartozó és a településen keletkező ügyekhez a szükséges adatok és információk továbbítása a Társuláshoz.
- h) A befizetések teljesítése, a vagyon megóvása, annak lehetőség szerinti gyarapítása.
- i) A társulás működéséről évente legalább egy alkalommal kötelesek beszámolni a képviselő-testületeiknek a Társulási Tanácsban végzett tevékenységükről.

A TÁRSULÁS PÉNZÜGYI ALAPJA, GAZDÁLKODÁSA, VAGYONA

1. A Társulás tevékenységi körének ellátásához az évenkénti működési költségeket a tagok vagyoni hozzájárulásuk arányában az évi költségvetési rendeleteikben biztosítják.

2. Kötelező befizetés:

- a) A tagönkormányzat évenként - az önkormányzat folyó évi költségvetésének tervezésénél figyelembe vett népesség szám után számított 150.- Ft/fő/év összegű a hozzájárulást fizet.

A hozzájáruláson túl felmerülő pénzügyi kötelezettségeket, valamint egyéb költségeket és terheket a tagok lakosságszámuk arányában viselik.

A hozzájárulás minden évben, két részletben esedékes:

- az első részletet július 30-ig,
- a második részletet november 30-ig

kell befizetni a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás OTP-nél vezetett 11745073-15577142-00000000 számú költségvetési számlájára.

Az önkormányzatok vállalt pénzügyi hozzájárulása nem teljesítése esetére a Mötv. 93. § 9. pontja alapján a társulási megállapodás alapvető szabályai „a társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárást (a társulás döntésétől függően a társulás tagjai részéről a pénzforgalmi szolgáltatójuknak adott, a beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulását, felhatalmazó nyilatkozatát, amely alapján a társulás beszédési megbízást nyújthat be a pénzforgalmi szolgáltatóhoz);”

3. Egyéb források:

- a) állami támogatás, hozzájárulás,
- b) állami pályázati forrás,
- c) gazdálkodó vagy más szerv által biztosított támogatás vagy forrás,
- d) a Társulás vagyonának hasznosításából vagy pénzbeli befektetéséből származó, az adott évben fel nem használt tőke pénzügyi elhelyezéséből származó hozadék,
- e) az alapból kihelyezett összeg hozadéka.

4. A számla feletti rendelkezési jogot (utalványozás) a Társulás elnöke (távollétében vagy akadályoztatása esetén az alelnök) és a munkaszervezet Tanács által megbízott dolgozói gyakorolják. Az ellenjegyzés jogát a Karcagi Polgármesteri Hivatal, mint gazdálkodó szerv, gazdálkodási előírásaiban meghatározott személy gyakorolja.

5. A Társulás saját vagyonának részét képezi:

- a.) a tagok által a feladatellátáshoz esetlegesen átadásra (bevitelre) kerülő vagyon,
- b.) a tagok közös beruházása, fejlesztése révén létrejövő vagyon,
- c.) részben, vagy egészben pályázati pénzeszközből megszerzendő vagyon,
- d.) a tagok által biztosított pályázati önerőből és pályázati pénzeszközből létrejövő vagyon.

A Társulás saját vagyonának szaporulata a Társulást illeti meg.

6. A Társulásból történő kiválás esetén az 5 pontban meghatározott vagyonnal el kell számolni.
Amennyiben egy feladat ellátásából kiválik a tag, a Társulásnak a feladathoz kötődő, feladatátadási megállapodásban rögzített 5. a.), b.), és c.) pontokban meghatározott vagyonnal el kell számolni. Amennyiben a 5. d.) pont szerint létrejött vagyon ahhoz a feladathoz kötődik, amiből a tag kiválik és a pályázati önerőt teljes egészében a tag állta, akkor a vagyon az önerőt biztosító tagot illeti.
7. Az 5. c.) pontban meghatározott vagyonelemek közül a Társulás feladatellátása érdekében létrehozott vagyon – az aktiválást követően – ingatlanvagyon és más vagyon esetében 5 évig nem idegeníthető el, kivéve, ha:
 - az elidegenítést műszaki vagy szakmai okok teszik szükségessé és az abból származó ellenértéket a Társulás ugyanazon közszolgáltatási feladata ellátásnak fejlesztésére, fordítja, melyhez az értékesítést megelőzően az adott vagyonelem kapcsolódott, vagy
 - amennyiben a támogatással létrehozott vagyon – az adott közszolgáltatás kistérségi szintű ellátásának megszűnéséből adódóan – a közszolgáltatási feladatot továbbiakban ellátó helyi önkormányzat tulajdonába kerül.
8. A 5. pontban meghatározott Társulási vagyon elidegenítéséről, vállalkozásba történő beviteléről, illetve más módon történő hasznosításáról, valamint esetleges megterheléséről a Pénzügyi Bizottság előzetes javaslata alapján a Tanács dönt. A Társulás kizárólag olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

Társulási vagyont elidegeníteni – a 5. c.) pontban meghatározott vagyonkörbe tartozó vagyonelemekre vonatkozóan a 7. pontban előírt időtartam leteltével – kizárólag nyilvánosan meghirdetett pályázat útján, a legkedvezőbb vételi ajánlatot tevő részére lehet. Az elidegenítésből származó bevétel a Társulást illeti meg.
9. A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás a normatív támogatás, illetve egyéb pályázati támogatás, valamint a társult önkormányzatoktól átvett pénzeszközök erejéig vállalja a feladatellátásokat.
10. A Társulás által fenntartott intézmények után járó állami támogatást a Karcag Városi Önkormányzat igényli és átadja a Társulás részére.
11. A társulás tevékenysége és gazdálkodásának ellenőrzését a társulás Pénzügyi Bizottsága végzi.
12. A Pénzügyi Bizottság ez irányú tevékenységét segítik a Karcagi Polgármesteri Hivatalában, a belső ellenőrzést végző köztisztviselők.

VIII.

A TÁRSULÁS MEGSZŰNÉSE

1. *A Társulás tárgy év végével megszűnhet, ha a működéséhez az állami támogatás nem biztosított.*
2. A Társulás megszűnik, ha:
 - annak megszűnését valamennyi tag képviselő-testületi határozattal kimondja,

- ha a társulásban csak egy tag marad,
 - törvény erejénél fogva.
3. A Társulás megszűnése esetén, a kötelezettségek kiegyenlítése után megmaradó vagyont a tagok között a Társulás működéséhez biztosított tagi hozzájárulásuk arányában kell felosztani.

IX.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Jelen megállapodás valamennyi társult önkormányzat közül az utolsóként jóváhagyó önkormányzat képviselő-testületének határozatával egyidejűleg válik elfogadottá és lép hatályba.
2. A társuló önkormányzatok kölcsönösen rögzítik, hogy e megállapodásból eredő vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalásos úton, egyeztetéssel kívánják rendezni.
3. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok és az SZMSZ rendelkezései az irányadók.

Záradék

A Társulási Megállapodást az alábbi képviselő-testületek hagyták jóvá, fogadták el előírásait, önmagukra és testületeikre vonatkozó kötelező rendelkezésként:

Karcag Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
238/2004. (VI.29.) „kt.” sz. határozat
Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
178/2004. (VI.28.) számú önkormányzati határozat
Kunmadaras Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
74/2004. (VI.24.) képviselő-testületi h a t á r o z a t
Kenderes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
51/2004. (VI.25.) Kt. számú határozat
Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
74/2004. (VI.29.) önkormányzati határozat

A Társulási Megállapodás jelenlegi módosítását a társult önkormányzatok a következő határozattal fogadták el:

Önkormányzat megnevezése	Polgármester	határozat száma:
Karcag Városi Önkormányzat	Szepesi Tibor	/2024.(.) „kt.” sz. határozat
Kisújszállás Város Önkormányzata	Szűcs Tamás Zoltán	/2024.(.) számú önkormányzati határozat

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Balogh Marianna /2024.(.) sz.
képviselő-testületi h a t á r o z a t

Kenderes Városi Önkormányzat Barabásné /2024.()
Forgács Edit Kt. számú határozat

Berekfürdő Községi Önkormányzat Hosszu András /2024. ()
önkormányzati határozat

Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében:

2024.

Szepesi Tibor
polgármester

Kisújszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében:

2024.

Szűcs Tamás Zoltán
polgármester

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében:

2024.....

Balogh Marianna
polgármester

Kenderes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében:

2024.....

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében:

2024.....

Hosszu András
polgármester

K a r c a g, 2024.

14. Napirendi pont:

Előterjesztés a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával a közös önkormányzati hivatal létrehozására kötött megállapodás megerősítésére.



ELŐTERJESZTÉS

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával a közös önkormányzati hivatal létrehozására kötött megállapodás megerősítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt vagy közös önkormányzati hivatalt hoz létre. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

85. § (1) Közös önkormányzati hivatalt hoznak létre azok a járason belüli községi önkormányzatok, amelyek közigazgatási területét legfeljebb egy település közigazgatási területe választja el egymástól, és a községek lakosság száma nem haladja meg a kétezer főt. A kétezer fő lakosság számot meghaladó település is tartozhat közös önkormányzati hivatalhoz.

(2) A közös önkormányzati hivatalhoz tartozó települések összlakosság száma legalább kétezer fő, vagy a közös hivatalhoz tartozó települések száma legalább hét.

(3) Közös önkormányzati hivatal létrehozásáról vagy megszüntetéséről az érintett települési önkormányzatok képviselő-testületei az általános önkormányzati választások napját követő hatvan napon belül közigazgatási szerződésben állapodnak meg. A megállapodás az általános önkormányzati választásokat követő év január 1-jén lép hatályba.

(3a) Ha a (3) bekezdésben meghatározott határidőn belül nem kerül sor a közös önkormányzati hivatal létrehozására vagy ahhoz valamely település nem csatlakozik, akkor a kormányhivatal vezetője a határidő lejártát követően döntésével, az abban megjelölt időponttal – amely nem lehet korábbi a (3) bekezdésben meghatározott időpontnál –, kijelöli a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó településeket és egyúttal pótolja a közös önkormányzati hivatalról szóló megállapodást. A kormányhivatal vezetője a kijelölt döntés és az önkormányzati hivatalról szóló megállapodás pótlását megelőzően – legalább tizenöt napos véleményezési határidő biztosítása mellett – kikéri az érintett települési önkormányzatok véleményét a kormányhivatal vezetőjének döntése alapján létrejövő közös önkormányzati hivatalhoz tartozó településekkel és a pótolandó közös önkormányzati hivatalról szóló megállapodás tartalmával összefüggésben. A kormányhivatal vezetője a megállapodás létrehozásáról szóló döntésében az e §-ban foglaltakra figyelemmel rendelkezik a közös önkormányzati hivatal székhelytelepüléséről, a közös önkormányzati hivatal létszámáról és a közös önkormányzati hivatal ügyfélfogadási rendjéről. Ha a döntés eltér a települési önkormányzatok határidőben adott véleményétől, a kormányhivatal vezetője az eltérés okát a döntésének indokolásában külön részletezi. A megállapodás pótlása esetén is teljesülnie kell az (1)–(2a) bekezdésben meghatározott feltételeknek.

(3b) A kormányhivatal vezetőjének (3a) bekezdésben meghatározott döntését az érintett önkormányzat képviselő-testülete közigazgatási perben megtámadhatja.

(4) Abban az esetben, ha a közös önkormányzati hivatalt működtető települések egyike város, akkor a város a székhelytelepülés. Egyéb esetekben a székhelytelepülést a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó önkormányzatok képviselő-testületei határozzák meg.

(5) Amennyiben a közös önkormányzati hivatalt város működteti, úgy a hivatal létszámát az érintett települések képviselő-testületeinek megállapodásával határozzák meg. Megállapodás hiányában a városi önkormányzat képviselő-testülete állapítja meg, figyelemmel a (4) és a (8) bekezdésben foglaltakra.

(6) A községi önkormányzatok által létrehozott közös önkormányzati hivatal létszámát az érintett képviselő-testületek a közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodásban határozzák meg, figyelemmel a (4) és a (8) bekezdésben foglaltakra.

(7) A városi, valamint a kétezer főt meghaladó lakosság számú települési önkormányzat képviselő-testülete nem tagadhatja meg a közös önkormányzati hivatal létrehozására irányuló megállapodás megkötését, ha azt a vele határos település kezdeményezi.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

(7a) A (7) bekezdésben meghatározott megállapodás megkötése a kormányhivatal vezetőjének jóváhagyásával megtagadható. A jóváhagyásról vagy annak megtagadásáról szóló határozatot az érintett önkormányzat a közigazgatási ügyben eljáró bíróság előtt – a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül – megtámadhatja.

(8) A közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodásban meghatározottak szerint minden érintett településen biztosítani kell az igazgatási munka folyamatos vagy időszakos ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket.

(9) A közös önkormányzati hivatal fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei megállapodhatnak abban, hogy a nem hivatali székhely településeken az ügyfélfogadás a közös önkormányzati hivatal által létrehozott, állandó vagy ideiglenes jelleggel működő kirendeltség vagy ügyfélszolgálati megbízott személyén keresztül, informatikai hálózat alkalmazásával történjen.

2015-ben a Képviselő-testület a lehetőségeket mérlegelve Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával kötötte meg a megállapodást a közös önkormányzati hivatal létrehozására, kunmadarasi székhellyel, majd 2019-ben a megállapodás megerősítésre került.

A közös önkormányzati hivatal az elmúlt 9 év tapasztalatai alapján jól működik, a lakosokat a közös hivatal létrehozása hátrányosan nem érintette, ezért javasoljuk a megállapodás megerősítését.

A Képviselő-testület az előző testületi ülésen megbízta Hosszu András polgármestert és Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőt, hogy folytasson tárgyalásokat Balogh Mariannal, Kunmadaras nagyközség polgármesterével, és dr. Vincze Anita jegyzővel a megállapodás megerősítésével, felülvizsgálatával kapcsolatosan.

A megállapodás felülvizsgálatra került, a megállapodás módosításait az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a megállapodás módosításának elfogadására:

Határozati javaslat:

 /2024.(. .) önkormányzati határozat

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával a közös önkormányzati hivatal létrehozására kötött megállapodás megerősítéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzati Képviselő-testülete a Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával 2014. december hó 11. napján megkötött, a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és működtetésére vonatkozó megállapodást megerősíti.

A Képviselő-testület a Megállapodás melléklet szerinti módosítását elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Balogh Mariann Kunmadaras polgármestere**
- 2) Hosszu András polgármester**
- 3) dr. Vincze Anita jegyző**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Berekfürdő, 2024. november 22.

Előterjesztést készítette:

dr. Vincze Anita jegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Hosszu András polgármester

A Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata (5321. Kunmadaras, Kossuth tér 1). és a Berekfürdő Községi Önkormányzat (5309. Berekfürdő, Berek tér 15.) között 2014. december 11-én kötött

**a közös önkormányzati hivatal létrehozására és működtetésére vonatkozó
MEGÁLLAPODÁS módosításáról
(a továbbiakban Megállapodás)**

- I. A Megállapodás I.5. pontja az alábbiak szerint változik:
„A közös önkormányzati hivatal köztisztviselői létszáma: 26 fő, melyből
- a székhelytelepülés köztisztviselői létszáma: 18 fő,
- a kirendeltség köztisztviselői létszáma: 8 fő.”
- II. A Megállapodás III.5. pontja az alábbiak szerint változik:
„A közös önkormányzati hivatal álláshelyeinek száma 26 fő. Az álláshelyeken teljes vagy részmunkaidőben foglalkoztatott köztisztviselőket lehet alkalmazni azzal, hogy a részmunkaidőben foglalkoztatottak a munkaidejük arányában vehetők figyelembe az álláshelyek betöltésében. A berekfürdői kirendeltségen 8 fő köztisztviselői álláshelyet, a kunmadarasi székhelyen 18 fő köztisztviselői álláshelyet kell biztosítani. Az álláshelyek betöltésénél figyelmen kívül kell hagyni a közfoglalkoztatás és közérdekű munka keretében foglalkoztatottak létszámát. A felek egybehangzóan kijelentik, hogy az álláshelyek számát a közös önkormányzati hivatal éves költségvetésének megállapításakor a költségvetési rendelet keretében – e megállapodás módosítása nélkül – megváltoztathatják, amennyiben az ide vonatkozó jogszabályok alapján az szükségessé válik.”
- III. A Megállapodás IV.4. pontja az alábbiak szerint módosul:
„A közös önkormányzati hivatal működtetésének finanszírozása az alábbiak szerint történik:
a) A közös önkormányzati hivatal működési költségét (személyi juttatások és járulékaik, a hivatali feladatellátásra használt helyiségek dologi kiadásai) az állam – az adott évi központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott mértékben lakosságaik arányában – finanszírozza, mely támogatás a közös önkormányzati hivatal székhelytelepülését illeti meg. A központi támogatást az önkormányzatoknak a közös önkormányzati hivatal költségvetésében és zárszámadásában önkormányzatonként kell kimutatni. A működési helyeken felmerülő bevételeket, kiadásokat, költségeket és ráfordításokat részletezett bontásban az ide vonatkozó jogszabály alapján kiszámolt – településekre vonatkoztatott – hivatali létszámok alapján.
b) A közös önkormányzati hivatal köztisztviselői után kapott finanszírozást az önkormányzatok Magyarország mindenkor évi központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározottak szerint osztják meg.
c) A közös önkormányzati hivatal székhelyének önkormányzatát terheli a székhely településen foglalkoztatott köztisztviselők bére és minden egyéb járuléka, valamint a dologi kiadásai. A berekfürdői kirendeltséget terheli a kirendeltségen foglalkoztatott köztisztviselők bére és minden egyéb járuléka, valamint dologi kiadásai.

- d) Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Kötelezi magát, hogy a berekfürdői kirendeltség után kapott központi támogatást és a Berekfürdő Községi Önkormányzattól kapott finanszírozást kizárólag a kirendeltségen felmerülő költségekre fordítja, a közösen felmerülő költségek kivételével.”

- IV. A Megállapodás IV.5. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„A közös önkormányzati hivatal működésének normatívával nem fedezett – székhely és kirendeltség szerint elkülöníthető – költségekhez, dologi kiadásokhoz az önkormányzatok saját bevételeik terhére járulnak hozzá. A közös önkormányzati hivatal fenntartásában részt vevő Berekfürdő Községi Önkormányzat vállalja, hogy ezen hozzájárulást a saját költségvetésébe betervezi, valamint a közös hivatal költségvetésében elfogadott önkormányzati hozzájárulás 1/12 részét minden hónapot követő hó 5. napjáig átutalja a székhely település önkormányzat részére.

Az önkormányzat hozzájárulásának kell tekinteni a közös önkormányzati hivatal saját bevételeit, melyek az önkormányzatok között keletkezésük helye szerint oszlanak meg: a berekfürdői működési helyhez kötődő bevételeke Berekfürdő Községi Önkormányzata, a kunmadarasi működési helyhez kötődő bevételek Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata hozzájárulásának tekintendők.

Felek megállapodnak továbbá, hogy minden év február 28-ig elszámolnak az előző évi hozzájárulásokkal. Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának polgármestere e határidőig az elszámolást írásban eljuttatja Berekfürdő Község Önkormányzatának polgármestere részére. A felek kötelezik magukat, hogy ezen elszámolás alapján a pénzügyi rendezés az elszámolás kézhezvételétől számított 30 napon belül részükről megtörténik.”

- V. A Megállapodás 7. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„A polgármesterek a jelen megállapodásban rögzített véleményezési, egyetértési jogukat az erre irányuló megkereséstől számított három munkanapon belül írásban gyakorolhatják. Abban az esetben, ha a megkeresett polgármester ezen időponton belül nem nyilatkozik, azt úgy kell tekintetni, hogy egyetért a megkeresésben foglaltakkal.”

- VI. A Megállapodás V. pontja az alábbiak szerint változik:
„Ingatlanok, ingók használatba adása

1. A székhelyen és telephelyen a közös önkormányzati hivatali feladatok ellátására használt ingatlanok, ingóságok a közös önkormányzati hivaltal fenntartó önkormányzatok tulajdonában maradnak, melyeket térítésmentesen a közös önkormányzati hivatal használatába adnak. Az ingatlanok beruházási és felújítási kötelezettségéről a tulajdonos önkormányzatok saját forrásaik terhére gondoskodnak.
2. A közös önkormányzati hivatal székhelyén és kirendeltségén lévő hivatali helyiségek fenntartásáról, karbantartásáról, a közüzemi díjak megtérítéséről a

székhely és a kirendeltség települési önkormányzatai külön-külön saját költségvetésük terhére gondoskodnak.

3. A használatra átadásra kerülő ingatlan fenntartásával járó azon költségek viselése, mely nem térül meg a tárgyévra hatályos költségvetési törvényben meghatározott feladatalapú finanszírozásból, a székhely, illetve a kirendeltség működése szerint illetékes önkormányzat kötelezettsége.
4. A tulajdonos önkormányzatok - a közös önkormányzati hivatal létrejöttének időpontjától kezdődően - annak ingyenes használatába adják a közös önkormányzati hivatali feladatok ellátásához szükséges ingó vagyont. A használatba adás a jelen megállapodás szerinti közös hivatali feladatellátás időtartamára szól."

VII. A Megállapodás V. Záró rendelkezések elnevezése „**VI. Záró rendelkezések**”-re változik.

VIII. A Megállapodás Záró rendelkezések 1. pontja az alábbi rendelkezésre módosul:

1. „A közös önkormányzati hivatal megszüntetéséről közös megegyezéssel az érintett képviselő-testületek az általános önkormányzati választások napját követő 60 napon belül állapodhatnak meg. Az ennek kezdeményezéséről szóló határozatban – illetve az annak mellékletét képező közös megegyezést rögzítő megállapodás tervezetben – foglaltakat az érintett önkormányzatok képviselő-testületei a határozatról készült jegyzőkönyvi kivonat kézhezvételét követő tizenöt napon belül kell, hogy tárgyalják. A megállapodás megszüntetése esetén gondoskodni kell a jelen megállapodás szerinti pénzügyi és vagyoni elszámolásról.”

IX. Ezen módosító Megállapodást Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2024.(.....) határozatával, Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a /2024.(.....) határozatával hagyta jóvá.

X. A módosító Megállapodás annak aláírását követően, 2024. december 1-jén lép hatályba. A Megállapodás – 30 napon belüli - módosításokkal egységes szerkezetbe foglalásáról a jegyző köteles gondoskodni.

Kunmadaras, 2024. november

Balogh Marianna
polgármester

Hosszu András
polgármester

Ellenjegyezte:

dr. Vincze Anita
jegyző

Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. képviseli: Guba László polgármester),

másrészről Berekfürdő Községi Önkormányzat (5309 Berekfürdő, Berek tér 15. képviseli: Molnár János polgármester) között

közös önkormányzati hivatal létrehozására és működtetésére.

I. A közös önkormányzati hivatal székhelye és illetékességi területe

1. A fent nevezett felek Képviselő-testületei 2015. január hó 1. napjával, határozatlan időre közös önkormányzati hivatal létrehozásában és működtetésében állapodnak meg Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85. §-a alapján.
 2. A közös önkormányzati hivatal elnevezése: Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal
 3. A közös önkormányzati hivatal székhelye: 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.
- A közös önkormányzati hivatal állandó jelleggel működő kirendeltsége: 5309 Berekfürdő, Berek tér 15.
4. A közös önkormányzati hivatal illetékességi területe Kunmadaras Nagyközség közigazgatási területe és Berekfürdő Község közigazgatási területe.
 5. A közös önkormányzati hivatal létszáma: 29 fő.

II. A közös önkormányzati hivatal feladatai és jogállása

1. A közös önkormányzati hivatal ellátja illetékességi területén a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (továbbiakban Mőtv.) és más jogszabályokban a közös önkormányzati hivatal, a polgármesteri hivatal hatáskörébe sorolt feladatokat.
2. A közös önkormányzati hivatal jegyzői feladatait a jogfolytonosság elvét betartva Kunmadaras Nagyközségi Önkormányzat volt jegyzője, az aljegyzői feladatokat Berekfürdő Községi Önkormányzat volt jegyzője látja el. A közös önkormányzati hivatal feladatait a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal és Berekfürdői kirendeltsége végzi.
3. A közös önkormányzati hivatal tevékenységi körét és az egyéb szükséges adatait az alapító okirat, a feladatok részletes felsorolását a közös önkormányzati hivatal szervezeti és működési szabályzata tartalmazza. Az alapító okiratot és a szervezeti és működési szabályzatot Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete és Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozattal hagyja jóvá.
4. A közös önkormányzati hivatal teljes jogkörő önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.
5. Az e megállapodásban, az alapító okiratban, a szervezeti és működési szabályzatban nem szabályozott működési feltételekről és szabályokról a közös önkormányzati hivatal ügyrendje rendelkezik. Az ügyrendet Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete és Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el. Az ügyrend tervezetét a Jegyző készíti el és átadja a kiadásra jogosult képviselő-testületnek.

III. A közös önkormányzati hivatal szervezete és működése

1. A közös önkormányzati hivatal vezetője a jegyző. A jegyzőt az aljegyző helyettesíti, aki a közös önkormányzati hivatal kirendeltségének vezetője.
 2. A közös önkormányzati hivatal egységes szakapparátusként működik.
 3. A kirendeltséget vezető aljegyző a kirendeltségi telephelyen látja el feladatait, biztosítja az ügyfélfogadást, ellátja a jegyző helyettesítését, valamint a jegyző megbízásából részt vesz Berekfürdő Község Önkormányzata képviselő-testületének ülésén.
 4. A közös önkormányzati hivatal szervezeti egységek szerinti tagolódását a szervezeti és működési szabályzat tartalmazza.
 5. A közös önkormányzati hivatal álláshelyeinek száma 29 fő. Az álláshelyeken teljes vagy részmunkaidőben foglalkoztatott köztisztviselőket lehet alkalmazni azzal, hogy a részmunkaidőben foglalkoztatottak a munkaidejük arányában vehetők figyelembe az álláshelyek betöltésében. A Berekfürdő működési helyen 8 fő köztisztviselői álláshelyet kell biztosítani. A kunmadarasi működési helyen 21 fő köztisztviselői álláshelyet kell biztosítani. Az álláshelyek betöltésénél figyelmen kívül kell hagyni a közfoglalkoztatás és közérdekű munka keretében foglalkoztatottak létszámát, feltéve, hogy a munkáltatójuk a közös önkormányzati hivatal. A felek egybehangzóan kijelentik, hogy az álláshelyek számát a közös önkormányzati hivatal éves költségvetésének megállapításakor a költségvetés keretében – e megállapodás módosítása nélkül – megváltoztathatják, amennyiben az ide vonatkozó jogszabályok alapján az szükségessé válik.
 6. A közös önkormányzati hivatal munkavállalói felett gyakorolt munkáltatói jogokról – függetlenül a foglalkoztatás jogcímétől – a hatályos szabályok az irányadók.
 7. Az alkalmazott köztisztviselők kinevezése, felmentése és jutalmazása tekintetében a munkáltatói jogokat a jegyző gyakorolja, az aljegyző tekintetében pedig az egyéb munkáltatói jogokat a jegyző gyakorolja. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 81.§ (4) bekezdése alapján a berekfürdői kirendeltségen foglalkoztatott köztisztviselők kinevezéséhez, bérezéséhez, vezetői kinevezéséhez, felmentéséhez, jutalmazásához a berekfürdői polgármester egyetértése szükséges.
- A jegyző kinevezéséhez, felmentéséhez az érintett települések polgármestereinek lakosságszám arányos többségi döntése szükséges. Többségi a döntés akkor ha – a közös önkormányzati hivaltal létrehozó települések összlakosságát 100%-nak tekintve – a polgármesterek által leadott azonos nemű szavazatok alapján az adott településekre vonatkoztatott százalékarány összesítve meghaladja az 50 %-ot.
8. Felsőbb jogszabályi rendelkezések alapján a hivatali szervezet dolgozóját a tudomására jutott állami, szolgálati és üzleti titok tekintetében titoktartási kötelezettség terheli, mely kiterjed az ügyfél személyiségi jogainak védelmére is. A fentiek alapján a hivatali szervezet dolgozója az adott önkormányzatnál felmerült titokról a másik önkormányzat vezetését, munkavállalóját nem tájékoztathatja.
 9. A közös önkormányzati hivatal dolgozóira vonatkozó munkaköri leírások elkészítéséért a jegyző felelős. A berekfürdői működési helyen foglalkoztatottak állandó, tényleges munkavégzési helye a közös önkormányzati hivatal berekfürdői kirendeltsége. Szüksége esetén a jegyző a munkaköri leírásban rendelkezhet a dolgozók mindkét településen történő munkavégzési helyéről, az osztott munkaidőről és az ehhez kapcsolódó költségviselésről az érintett polgármesterek egyetértésével.

10. A közös önkormányzati hivatal tevékenységéről szóló beszámolót a közös önkormányzati hivatal zárszámadásával együtt terjeszti elő a jegyző a képviselő-testületeknek.
11. A berekfürdői kirendeltségi telephely ügyfélfogadás rendjét úgy kell kialakítani, hogy a helyben intézhető ügyeket az ügyfelek ott intézhessék.
12. A közös önkormányzati hivatal köztisztviselőinek munkarendjét, az ügyfélfogadás rendjét, a szervezeti és működési szabályzat rögzíti.
13. A jegyző vagy aljegyző szükség szerint, de legalább évente egy alkalommal munkaértekezletet köteles tartani, melynek részletes szabályait az ügyrend tartalmazza.
14. A helyettesítés, kiadmányozás, utalványozás rendjét külön utasítás tartalmazza, melyhez a polgármesterek egyetértése szükséges.
15. A közös önkormányzati hivatal munkájával kapcsolatos kérdésekben szükség szerint a Képviselő-testületek együttes ülésen határoznak.

IV. A közös önkormányzati hivatal fenntartása

1. A közös önkormányzati hivatal fenntartásával kapcsolatos döntések meghozatala a Képviselő-testületek közösen gyakorolt hatásköre. A Képviselő-testületek egybehangzó határozattal döntenek a közös önkormányzati hivatal költségvetéséről.
2. A közös önkormányzati hivatal fenntartásához a pénzforrásokat az Önkormányzatok olyan arányban és mértékben biztosítják, amilyen arányban és mértékben az az adott önkormányzat működésével kapcsolatosan felmerül. A berekfürdői működési hely fenntartási kiadásai Berekfürdő Község Önkormányzatát terhelik. A kunmadarasi székhely fenntartási kiadásai Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatát terhelik. Berekfürdő Község Önkormányzata fenntartáshoz nyújtott hozzájárulásának fedeznie kell a berekfürdői működési helyen foglalkoztatott munkavállalók foglalkoztatásával kapcsolatos kiadásokat. Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata fenntartáshoz nyújtott hozzájárulásának fedeznie kell a kunmadarasi székhelyen foglalkoztatott munkavállalók foglalkoztatásával kapcsolatos kiadásokat. Foglalkoztatási kiadás a munkavállalók illetménye, munkabére, az azokat terhelő közterhek és járulékok, a képzés és továbbképzés költségei, egyéb juttatások, valamint a foglalkoztatás megszűnésével és megszüntetésével összefüggő kiadások, a munkáltatót terhelő kártérítés, kártalanítás, a munkavállaló által okozott kár megtérítése, ha az a munkáltatót terheli, valamint az igazgatási feladat ellátása során felmerülő valamennyi dologi és egyéb költség (pl: épületek rezsiköltségei). Többletköltség a keletkezés helye szerinti település önkormányzatát terheli.
3. Amennyiben többletköltség fizetési kötelezettségét Berekfürdő település Önkormányzata a megadott határidőt követő 30 napon belül nem teljesíti, a székhelytelepülés Önkormányzata azonnali beszedési megbízás benyújtására jogosult. Az azonnali beszedési megbízásra vonatkozó nyilatkozatot a megállapodás aláírását követő 30 napon belül köteles megküldeni Berekfürdő Község Önkormányzata Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata részére.
4. A közös önkormányzati hivatal működéséhez igényelhető központi támogatás a közös önkormányzati hivatal székhelytelepülését illeti meg, de ezen összeget az Önkormányzatoknak a közös önkormányzati hivatal költségvetésében és zárszámadásában önkormányzatonként kell kimutatni a működési helyeken felmerülő bevételeket, kiadásokat, költségeket és ráfordításokat részletezett bontásában az ide vonatkozó jogszabály alapján kiszámolt településekre vonatkoztatott

hivatali létszámok alapján. Amennyiben a többletköltség előre látható, azt havi bontásban előleg formájában köteles megfizetni az érintett Önkormányzat.

A közös önkormányzati hivatal köztisztviselői után kapott finanszírozást az Önkormányzatok Magyarország mindenkori éves központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározottak szerint osztják meg.

A közös önkormányzati hivatal gesztor önkormányzatát terheli a gesztor településen foglalkoztatott köztisztviselők bére és minden egyéb járuléka, valamint a dologi kiadásai, berekfürdői kirendeltségét terheli a kirendeltségen foglalkoztatott köztisztviselők bére és minden egyéb járuléka, valamint dologi kiadásai.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata kötelezi magát, hogy a berekfürdői kirendeltség után kapott központi támogatást és Berekfürdő Község Önkormányzattól kapott finanszírozást kizárólag a berekfürdői telephelyen felmerülő költségekre fordítja. (kivéve azon költségeket, melyek közösen merülnek fel).

5. Az önkormányzat hozzájárulásának kell tekinteni a közös önkormányzati hivatal saját bevételeit, melyek az önkormányzatok között keletkezésük helye szerint oszlanak meg: a berekfürdői működési helyhez kötődő bevételek Berekfürdő Község Önkormányzata, a kunmadarasi működési helyhez köthető bevételek Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata hozzájárulásának tekintendők.

6. A Képviselő-testületek a fenntartói döntéseket külön-külön vagy együttes ülésen hozzák meg. Az együttes ülés összehívásáról a polgármesterek döntenek. Az együttes ülést annak a településnek a polgármestere vezeti, amelynek székhelyén üléseznek. A szavazás Képviselő-testületenként történik. Amennyiben a Képviselő-testületek külön-külön tartott szavazáson minősített többséggel másként nem rendelkeznek az együttes ülésen Berekfürdő Község képviselő-testülete szavaz elsőként.

7. A képviselő-testületek együttes üléseinek, a polgármesteri egyetértési jog gyakorlásának valamint a képviselő-testület jóváhagyásának szabályait az önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatai összehangoítan tartalmazzák.

8. A fentiekén túl a települések Képviselő-testületei az eddigi gyakorlatuknak és saját szabályozásuknak megfelelően működnek, önállóan döntenek, gazdálkodnak saját költségvetésük terhére.

V. Záró rendelkezések

1. A közös önkormányzati hivatal megszüntetéséről a felek közös megegyezéssel dönthetnek a hatályos jogszabályok figyelembevételével az általános helyhatósági választásokat követő 60 napon belül. A közös önkormányzati hivatal megszüntetésének szándékát az általános helyhatósági választásokat megelőzően 3 hónappal közölni kell a közös önkormányzati hivatal fenntartó másik féllel.

2. A közös önkormányzati hivatal Kunmadaras és Berekfürdő Község Polgármesteri Hivatalának jogutódja a közfeladatok és a munkavállalók tekintetében. A közös önkormányzati hivatal létrehozása előtt keletkezett kötelezettségekre és követelésekre a IV.2 és a IV. 4-5. pontokat kell alkalmazni. A megszűnő Polgármesteri Hivataloknál foglalkoztatottak a közös önkormányzati hivatal alkalmazásába kerülnek ugyanolyan jogviszonyban, mint amilyenben a megszűnő Polgármesteri Hivatalokban voltak. A megszűnő Polgármesteri Hivataloknál elismert szolgálati időt úgy kell tekinteni, mintha azt az

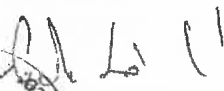
alkalmazott a jogutód közös Önkormányzati Hivatalnál töltötte volna el. A foglalkoztatással kapcsolatos kérdéseket egyebekben a munkáltatói jogutódlás szabályai szerint kell rendezni.

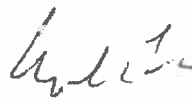
3. Az Önkormányzatok biztosítják, hogy a közös önkormányzati hivatal megszűnése, megszüntetése esetén az alkalmazott munkavállalók foglalkoztatási jogviszonyát az új munkáltató a munkáltatói jogutódlás vagy az áthelyezés szabályai szerint rendezi.

4. Ezen megállapodás módosítását bármely Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezheti, de a módosítás a másik Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyó határozata meghozatalát követően léphet hatályba.

5. Ezen megállapodást Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 319/2014.(XII.09.) határozatával, Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 235/2014.(XII.11.) határozatával hagyta jóvá.

Dátum: 2014. december 11.

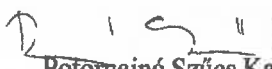

Guba László
Kunmadaras Nagyközség
Önkormányzatának
Polgármestere


Molnár János
Berekfürdő Község
Önkormányzatának
Polgármestere

Dátum: 2014. december 11.

Ellenjegyezte:


Dr. Vincze Anita
Kunmadaras jegyzője


Potornainé Szűcs Katalin
Berekfürdő jegyzője

15. Napirendi pont:

Előterjesztés a Berek-Víz Kft. 2025. évi jegy- és bérletárainak jóváhagyására.



ELŐTERJESZTÉS

a Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdő 2025. évi bérletárainak megállapítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Nádudvari Judit, a Berek-Víz Kft. megbízott ügyvezető igazgatója elkészítette a Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdő a 2025. évi bérletáraitra vonatkozó javaslatát, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

___/2024.(__. __.) önkormányzati határozat

a Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdő 2025. évi bérletáraitra tett javaslatról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja a Berek-Víz Kft-nek, hogy a Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdő 2025. évi bérletáraitra tett javaslat szerint állapítsa meg az árakat.

A javaslat a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft.**
- 2) Hosszu András polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

Berekfürdő, 2024. november 20.

Előterjesztést készített:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester

2025-re javasolt éves bérlet árak

	2024. év		2025. év		fix 3.000,-Ft emelés		fix 3.500,-Ft emelés		fix 5.000,-Ft emelés		5 %-os emelés		10 %-os emelés		15 %-os emelés		esetén 1 napi ár (300 nappal számolva)
	15-ig kedvezményes	teljes ár	15-ig kedvezményes	teljes ár	15-ig kedvezményes	teljes ár	15-ig kedvezményes	teljes ár	15-ig kedvezményes	teljes ár	15-ig kedvezményes	teljes ár	15-ig kedvezményes	teljes ár	15-ig kedvezményes	teljes ár	
Felnőtt éves bérlet	103 500 Ft	126 500 Ft	106 500 Ft	129 500 Ft	107 000 Ft	130 000 Ft	108 500 Ft	131 500 Ft	108 500 Ft	133 000 Ft	108 500 Ft	133 000 Ft	114 000 Ft	139 000 Ft	119 000 Ft	145 500 Ft	397 Ft
Diák-nyugdíjas, súlyosan mozgáskorlátozott lakos	86 500 Ft	103 500 Ft	89 500 Ft	106 500 Ft	90 000 Ft	107 000 Ft	91 500 Ft	108 500 Ft	91 500 Ft	108 500 Ft	91 000 Ft	108 500 Ft	95 000 Ft	114 000 Ft	99 500 Ft	119 000 Ft	332 Ft
Állandó lakos	40 000 Ft	70 000 Ft	43 000 Ft	73 000 Ft	43 500 Ft	73 500 Ft	45 000 Ft	75 000 Ft	45 000 Ft	75 000 Ft	42 000 Ft	73 500 Ft	44 000 Ft	77 000 Ft	46 000 Ft	80 500 Ft	153 Ft
Üdülő tulajdonos	75 000 Ft	86 500 Ft	78 000 Ft	89 500 Ft	78 500 Ft	90 000 Ft	80 000 Ft	91 500 Ft	80 000 Ft	91 500 Ft	78 500 Ft	91 000 Ft	82 500 Ft	95 000 Ft	86 000 Ft	99 500 Ft	287 Ft
Kistérségi 30 km-es körzetben élő lakos	86 500 Ft	103 500 Ft	89 500 Ft	106 500 Ft	90 000 Ft	107 000 Ft	91 500 Ft	108 500 Ft	91 500 Ft	108 500 Ft	91 000 Ft	108 500 Ft	95 000 Ft	114 000 Ft	99 500 Ft	119 000 Ft	332 Ft
Gyermek ifjúsági bérlet	5 000 Ft		5 000 Ft		5 000 Ft		5 000 Ft		5 000 Ft		5 000,-Ft		5 000,-Ft		5 000,-Ft		397 Ft

2024-es árak	Kisújszállás	Túrkeve	Karcag	Mezőtúr
Felnőtt	122 000 Ft	130 000 Ft	70 000 Ft	102 000 Ft
Diák-nyugdíjas	112 750 Ft	63 000 Ft	50 000 Ft	84 000 Ft
Helyi lakos felnőtt	87 900 Ft	87 000 Ft		
Helyi lakos diák nyugdíjas	82 400 Ft	42 000 Ft		

2024-ben értékesített bérletek	
Felnőtt éves bérlet	0 db
Diák-nyugdíjas-kistérségi bérlet	91 db
Állandó lakos bérlet	279 db
Üdülő tulajdonosi bérlet	180 db

Javaslatom a 15 %-os emelés, az állandó lakos bérlet még finomítható.

Berektördő, 2024. november 20.

Nádudvari Judit

16. Napirendi pont:

Előterjesztés a Víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv Szennyvíz Beruházások tervrész módosításának jóváhagyására.



ELŐTERJESZTÉS

A Víziközmű rendszer Gördülő Fejlesztési Terv Szennyvíz Beruházások tervrész módosítás jóváhagyásáról

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel- el kell készíteni víziközmű-rendszereként tizenöt éves időtávra a gördülő fejlesztési tervet. A fejlesztési és pótlási tervrész elkészítésére a víziközmű szolgáltató a kötelezett, a beruházási tervrész elkészítése pedig az ellátásért felelős feladata.

A Gördülő Fejlesztési Tervet a Magyar Energetika és Közmű-szabályozási Hivatalhoz be kell nyújtani.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. elkészítette mind az ivóvíz mind a szennyvíz ágazatra Berekfürdő Községi Önkormányzat Gördülő Fejlesztési Tervét, amelyet a Képviselő Testület 176/2024.(IX.03.) önkormányzati határozatában elfogadta.

A Magyar Energetika és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtást követően a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. a szennyvízágazat beruházások tervrészének módosítására vonatkozó jóváhagyást kérelmezett.

Az eredeti tervváltozathoz képest a módosítások csak a II. (középtávú) ütemi tervsorokat érintik, pénzügyi kötelezettség változással nem járnak.

Szennyvíz beruházások:

- Rövid táv (2025): Nincs tervezett feladat.
- Közép táv (2026-2029): Szennyvíztisztító telep villámvédelmi rendszer tervezése és kivitelezése nettó 10.000.000,- Ft költséggel, napelemes rendszer telepítése nettó 50.000.000,- Ft költséggel, amely tételek forráshiányosak.
- Hosszú táv (2030-2039): Új szennyvíztisztító telep építése nettó 3.000.000.000,- Ft költséggel, amely tétel forráshiányos.

A fentiek figyelembevételével az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:



HATÁROZATI JAVASLAT

..../2024.(.....) Önkorm. határozat

2025-2039 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Szennyvíz Beruházások tervrész módosítás elfogadása

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által szennyvíz ágazatra elkészített 2025-2039 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Szennyvíz Beruházások tervrész módosítását elfogadja.

Felelős: Hosszu András polgármester

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az elkészített beruházási tervrészt hagyja jóvá!

Berekfürdő, 2024. november 18.

Készítette:


.....
Hajósi László műszaki és pályázati referens

Ellenőrizte:


.....
Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Jóváhagyta:


.....
Hosszu András polgármester

Gördülő fejlesztési terv a 2025- 2039 időszakra									
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA									
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:					ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője				
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:					TISZAMENTI REGIONÁLIS				
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:					Szennyvíz				
A Vksztv. 11.§ (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:					Berekfürdő Községi Önkormányzat				
Víziközmű-rendszer kódja: **					21-34005-1-001				
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi üzemeltetési/fennmaradási engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv (rövid/közép/hosszú)	1
						Kezdés	Befejezés		
1.	Nincs tervezett feladat	2251-5/2013	Berekfürdő Község Önkormányzata	0		2025. január	2025. december	rövid	x
2.	Villámvédelmi rendszer tervezése és kivitelezése		Berekfürdő Község Önkormányzata	10 000	forrás hiány	2026	2029	közép	
3.	Zöld energia - Napeleles rendszer telepítése		Berekfürdő Község Önkormányzata	50 000	forráshiány	2026	2029	közép	
4.	Új szennyvíztisztító telep	nem	Berekfürdő Község Önkormányzata	3 000 000	Pályázati forrás	2030	2039	hosszú	

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	0	0
II. ütem	60 000	0
III. ütem	3 000 000	0

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

**** a megfelelő időtávot x-el kell jelölni

17. Napirendi pont:

**Előterjesztés a civil szervezetek 2025. évi támogatására vonatkozó pályázati kiírás
elfogadására.**



ELŐTERJESZTÉS pályázati kiírásra a civil szervezetek 2025. évi támogatására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2014.(V.12.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat anyagi lehetőségeitől függően, pénzügyileg is támogatja a község területén működő, tevékenységét kifejtő – az önkormányzat céljait elősegítő – civil szervezetek programjait és működését.

A civil szervezetek támogatására a Képviselő-testület a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletében Civil Keret elnevezéssel, működési célú támogatási előirányzatot állapít meg.

A Képviselő-testület minden évben pályázatot ír ki a Civil Keret felosztása céljából.

A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján kell megjelentetni, illetve a kialakult gyakorlat szerint minden berekfürdői civil szervezet részére kiküldésre kerül. A pályázati adatlapot a rendelet melléklete tartalmazza.

A rendelet alapján a benyújtott pályázatokról a Képviselő-testület a tárgyévi költségvetés elfogadásakor, a Civil keret összegének ismeretében dönt.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testület az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

_____/2024.(____.____.) önkormányzati határozat
pályázat kiírásáról civil szervezetek támogatására.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2014.(V.12.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése alapján a civil szervezetek 2025. évi támogatására az alábbi pályázatot írja ki:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS CIVIL SZERVEZETEK 2025. évi támogatására

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében Civil Szervezetek számára elkülönítendő keret terhére.

Támogatási cél:

Pályázat alapján a civil szervezetek részére támogatás nyújtható

- a) működési kiadásai finanszírozásához,
- b) a szervezet által szervezett rendezvények, programok megvalósításához,
- c) a szervezet által benyújtott pályázatok önrészenek biztosításához,
- d) hazai és nemzetközi kapcsolataik ápolásával, működtetésével kapcsolatos kiadások fedezéséhez.

Pályázatot nyújthat be:

Berekfürdő Község közigazgatási területén működő, az Ectv. alapján, Magyarországon nyilvántartásba vett civil szervezet, civil társaság.

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatot a 10/2014.(V.12.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti Pályázati adatlapon, a pályázati felhívásban megjelölt mellékletekkel együtt kell benyújtani Berekfürdő Község Polgármesteréhez címezve személyesen, vagy postai küldeményként.

A pályázati adatlap beszerezhető a Berekfürdő Község Önkormányzatánál, valamint letölthető a www.berekfurdo.hu internetes honlapról.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

Kötelező mellékletek:

- a) nyilatkozat a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról;
- b) közzétételi kérelem személyes érintettség fennállása esetén;
- c) nyilatkozat arról, hogy a civil szervezetnek esedékké vált és meg nem fizetett köztartozása nincs;
- d) nyilatkozat arról, hogy a megszüntetésére irányadó jogszabályban meghatározott eljárás ellene nincs folyamatban;
- e) nyilatkozat arról, hogy megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.

A pályázat benyújtásának határideje:

2025. év január hó 15. nap

A pályázat elbírálása:

A benyújtott pályázatokról a Képviselő-testület a tárgyévi költségvetés elfogadásakor dönt.

A pályázati támogatás igénybevétele:

A támogatásban részesített szervezettel az Önkormányzat támogatási szerződést köt. A támogatási szerződés tartalmi elemeit a 10/2014.(IV.12.) önkormányzati rendelet 1. melléklete rögzíti.

A támogatás igénybevételének feltétele, hogy az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 30. § (1) bekezdése szerinti beszámoló, valamint közhasznú szervezet esetén a közhasznúsági jelentés, kötelező könyvvizsgálat esetén könyvvizsgálói záradék letétbe helyezésének és közzétételére irányuló kötelezettségének eleget tett.

A támogatás kedvezményezettjének neve, a támogatás összege és a támogatási cél Berekfürdő Község hivatalos internetes honlapján közzétételre kerül a támogatási szerződés aláírását követő 15 napon belül.

A pályázati támogatás felhasználásának, elszámolásának rendje:

A támogatás kifizetése, elszámolása a támogatási szerződésben meghatározottak az irányadók.

A támogatott szervezet a támogatás felhasználásáról számadást köteles adni a támogatási szerződésben megjelölt határidőig és módon.

Erről értesülnek:

- 1) Civil szervezetek
- 2) Hosszu András polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2024. november 18.

Előterjesztést készítette:


Petőné Vadai Katalin szervezési ügyintéző

Előterjesztést ellenőrizte:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester

18. Napirendi pont:

Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadására.



ELŐTERJESZTÉS a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (3)-(6) bekezdései szerint: „(3) A jegyző köteles - a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

(4) A jegyző köteles gondoskodni - a belső kontrollrendszeren belül - a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.

(5) A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

(6) A helyi önkormányzat és költségvetési szervei belső ellenőrzésére vonatkozó részletes szabályokat jogszabály tartalmazza.”

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.) 31. §-a előírja, hogy a belső ellenőrzési vezető - összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel - összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet. Az éves ellenőrzési tervnek a stratégiai ellenőrzési tervben és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia.

A Bkr. 32. § (4) bekezdése szerint: „helyi önkormányzati költségvetési szervek esetében az éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület a tárgyévet megelőző év december 31-ig hagyja jóvá”.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 70. § (1) bekezdése szerint ...” az irányító szerv belső ellenőrzést végezhet:

- a) az irányítása alá tartozó bármely költségvetési szervnél,
- b) a saját vagy az irányítása, felügyelete alá tartozó költségvetési szerv használatába, vagyonkezelésébe adott nemzeti vagyonnal való gazdálkodás tekintetében,
- c) az irányító szerv által nyújtott költségvetési támogatások felhasználásával kapcsolatosan a kedvezményezetteknek és a lebonyolító szerveknek, és
- d) az irányítása alá tartozó bármely, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 1. § a) pontjában meghatározott köztulajdonban álló gazdasági társaságnál”.

A Bkr. 21. § szerint: „(1) A belső ellenőrzés tevékenysége kiterjed az adott szervezet minden tevékenységére, különösen a költségvetési bevételek és kiadások tervezésének, felhasználásának és elszámolásának, valamint az eszközökkel és forrásokkal való gazdálkodásnak a vizsgálatára.

(2) A belső ellenőrzés bizonyosságot adó tevékenysége körében ellátandó feladata:

- a) elemezni, vizsgálni és értékelni a belső kontrollrendszerek kiépítésének, működésének jogszabályoknak és szabályzatoknak való megfelelését, valamint működésének gazdaságosságát, hatékonyságát és eredményességét;
- b) elemezni, vizsgálni a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodást, a vagyon megóvását és gyarapítását, valamint az elszámolások megfelelőségét, a beszámolók valóságát;
- c) a vizsgált folyamatokkal kapcsolatban megállapításokat, következtetéseket és javaslatokat megfogalmazni a kockázati tényezők, hiányosságok megszüntetése, kiküszöbölése vagy csökkentése, a szabálytalanságok megelőzése, illetve feltárása érdekében, valamint a költségvetési szerv működése eredményességének növelése és a belső kontrollrendszerek javítása, továbbfejlesztése érdekében;



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

d) nyilvántartani és nyomon követni a belső ellenőrzési jelentések alapján megtett intézkedéseket.”

A belső ellenőrzési feladatokat a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal által teljes állásban foglalkoztatott egy fő belső ellenőr látja el.

A 2025. évre szóló ellenőrzési terv az előterjesztés mellékletét képezi. Berekfürdőt érintően a Berek-Víz Kft. gazdálkodásának ellenőrzésére, valamint a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. pályázatainak vizsgálatára kerül sor.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

 /2024.(. . .) polgármesteri határozat

a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyja.

A belső ellenőrzési terv a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

1) Hosszu András polgármester

2) dr. Vincze Anita jegyző

3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

4) Pápai Andrea belső ellenőr

5) Képviselő-testület tagjai

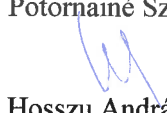
6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2024. november 18.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester

2025. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

Jóváhagyta:

dr.Vincze Anita
jegyző

Az éves ellenőrzési terv elkészítését költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Bkr.) 31. §-a írja elő, mely értelmében a stratégiai ellenőrzési tervvel összhangban a belső ellenőrzési vezető összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet.

A tervnek a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon és a rendelkezésre álló erőforrásokon kell alapulnia. A magas kockázatúnak minősített területekre kiemelt figyelmet kell fordítani és a legrövidebb időn belül ellenőrizni kell.

Az éves ellenőrzési terv elkészítésénél az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató előírásaira figyelemmel kell lenni.

A Bkr. 31. § (4) bekezdése értelmében az éves ellenőrzési terv tartalmazza:

- a) az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatását,
- b) a tervezett ellenőrzések tárgyát,
- c) az ellenőrzések célját,
- d) az ellenőrizendő időszakot,
- e) a rendelkezésre álló és a szükséges ellenőrzési kapacitás meghatározását,
- f) az ellenőrzések típusát,
- g) az ellenőrzések tervezett ütemezését,
- h) az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egységek megnevezését,
- i) a tanácsadó tevékenységekre tervezett kapacitást,
- j) a soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitást,
- k) a képzésekre tervezett kapacitást,
- l) az egyéb tevékenységeket.

Az éves ellenőrzési tervet a költségvetési szerv vezetőjének egyetértésével lehet módosítani. Tanácsadói tevékenységet és soron kívüli ellenőrzést a költségvetési szerv vagy a belső ellenőrzési vezető kezdeményezésére lehet végezni a betervezett időkeret terhére.

Az éves ellenőrzési tervet a Hivatalbelső ellenőre a Bkr.-ben szereplő időpontig, a tárgyévet megelőző év november 30-ig küldi meg a jegyző részére, majd a tervet a képviselő-testületeknek december 31-ig jóvá kell hagynia.

Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása

A tervezés előkészítése során a következő lépések, feladatok kerültek elvégzésre:

a) külső és belső kontrollkörnyezet elemzése

Mindez a jogszabályi változásokat a belső szervezeti változásokat és a belső eljárások, folyamatok változásának elemzését jelentette.

b) folyamatok azonosítása

A folyamatok azonosítása a Belső Ellenőrzési Kézikönyv előírásainak megfelelően a stratégiai tervben leírtak szerint megtörtént.

c) a szervezet célkitűzései, belső ellenőrzés célkitűzései

A szervezet és a belső ellenőrzés hosszú távú célkitűzései a stratégiai terv 1. pontjában található.

Az önkormányzatok rövid távú célja az előírt feladatok megvalósítása, a pénzügyi egyensúly megteremtése, a működési költségek csökkentése, kintlévőségek hatékonyabb beszedése és a megfelelő szabályozottság biztosítása.

A belső ellenőrzés az önkormányzatok célkitűzésnek megvalósításához járul hozzá, az elemzései segítségével a folyamatok működéséről visszajelzést ad a vezetőség részére.

d) vezető elvárások a belső ellenőrzéstől

A vezetői elvárások megismerése a BEK 6. számú iratmintája alapján információgyűjtés keretében és szóbeli megbeszélések alapján fogalmazódott meg.

Az ellenőrzési fókusz kialakítása a szervezeti célkitűzések és vezetői elvárások figyelembe vételével történt.

Az előkészítő lépéseket követően megtörtént a kockázatelemzés, mely keretében azonosításra, elemzésre és rangsorolásra kerültek a szervezet folyamataiban és főbb szervezeti egységeinél létező kockázatok.

A kockázat elemzésről a stratégiai terv részletesen rendelkezik. A kockázatelemzés a BEK 2. számú mellékletében található kockázatelemzési modell segítségével történt.

A tervezet ellenőrzések tárgya, célja, időszaka, kapacitása, típusa, az ellenőrzés ütemezése, az ellenőrzött szerv megnevezése, a tanácsadó tevékenység, soron kívüli ellenőrzés és egyéb tevékenység tervezett kapacitása

Az ellenőrzés tárgya, az ellenőrzés célja, módszerei, az ellenőrzési időszak, az azonosított kockázati tényezők, az ellenőrzés típusa, az ellenőrzött szerv/szervezeti egység megnevezése, az ellenőrzés tervezett ütemezése és az ellenőrzésre fordítandó kapacitás meghatározása a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiadott Útmutatóban szereplő táblázatos formában „A tervezett ellenőrzések felsorolásaként” az 1. számú mellékletben található.

Az elvégzendő ellenőrzések tervezésénél figyelme vettem a stratégiai ellenőrzési terv 6. pontjában szereplő, az éves tervek összeállításához ajánlott tényezőket is. Az Útmutató rendelkezik a Létszám és erőforrás, az Ellenőrzések és a Tevékenységek bemutatására szolgáló mellékletek tartalmáról is, melyekre vonatkozóan adatok a 2. – 4. számú mellékletekben találhatók.

A 2025. évi belső ellenőrzési terv végrehajtásához szükséges kapacitás megállapítása a Nemzetgazdasági Minisztérium által közzétett Belső ellenőrzési kézikönyv minta 12. számú melléklete alapján történt a következők szerint:

1.	Bruttó munkaidő	261 nap
2.	Fizetett ünnepek	9 nap
3.	Fizetett szabadság	38 nap
4.	Átlagos betegszabadság	0 nap
5.	Kieső munkaidő (2+3+4)	47 nap
6.	Nettó munkaidő (1-5)	214 nap
7.	Tervezett ellenőrzések végrehajtása	189 nap
8.	Soron kívüli ellenőrzések	10 nap
9.	Tanácsadói tevékenység	5 nap
10.	Képzés	5 nap
11.	Egyéb tevékenység	5 nap
12.	Összes tevékenység kapacitásigénye (7+8+9+10+11)	214 nap

A bruttó munkaidő az éves naptári napok számából a szombati és vasárnapi napok kivételével megállapított munkaidő számot jelenti.

A soron kívüli az az ellenőrzés, melynek tárgya konkrétan nem határozható meg előre, de a tervben kapacitás tervezendő rá. Ezenkívül utóellenőrzés kezdeményezése is e feladatok terhére lehetséges. Utóellenőrzést a belső ellenőr és a jegyző kezdeményezhet amennyiben az ellenőrzött egység vezetője az intézkedési tervben meghatározott feladatok végrehajtásáról határidőben nem számol be.

Ajánlások szerint a tevékenység kapacitásának 10-30%-a ajánlott ezen terület betervezésére.

A tanácsadói tevékenység a költségvetési szerv vezetője részére nyújtott olyan hozzáadott értéket eredményező szolgáltatás, melynek jellegét és hatókörét a belső ellenőr és a jegyző a megbízaskor közösen határozza meg. Az ajánlások szerint e tevékenységre 10%-ot ajánlott betervezni.

A képzés a kötelező továbbképzéseken kívül a belső ellenőr fejlesztésének elősegítésére egyéb előadásokat, konzultációkat, szakmai továbbképzéseket jelent. A kötelező „ABPE” szakmai továbbképzés a 2024-es évben esedékes. A képzés keretében történik a belső ellenőr önképzése is, mely a jogszabályok, belső szabályzatok, vezetői döntések megismerésén, követésén, az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók átvételén túl, egyéb szakmai anyagok, ajánlások interneten történő keresését (pl. ÁSZ jelentések megismerése) is magába foglalja. Az ajánlások szerint e sorra a tervezett kapacitás 10%-át ajánlott tervezni.

Az egyéb tevékenység kapacitásigényében szerepelnek a Bkr. előírásai a belső ellenőrzési vezetői feladatok ellátására vonatkozóan:

- éves terv összeállítása kockázatelemzés alapján, szükség esetén a stratégiai terv felülvizsgálata
- éves ellenőrzési jelentés elkészítése
- a belső ellenőrzési kézikönyv szükség szerinti felülvizsgálata
- belső ellenőrzések nyilvántartása
- intézkedések nyomonkövetése
- éves képzési terv készítése
- félévente jegyzői tájékoztatás az éves ellenőrzési terv megvalósításáról
- ellenőrzési jelentésekről előterjesztések készítése
- ellenőrzési jelentések technikai feladatai (pl. megbízólevél készítése, ell. program összeállítása, jelentéstervezetek egyeztetése, megküldése)

Az éves belső ellenőrzési terv részét képezik az 1-5. sz. mellékletek is.

Kunmadaras, 2024. október 22.

Pápai Andrea
belső ellenőr

A Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal első ellenőrzésének 2025.évre tervezett ellenőrzései

Sz.	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés típusa/jellege	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ell-re fordítandó kapacitás (ell. nap.)
1.	A Diákélelmelési Konyha nyersanyag felhasználásának és az étkezési térítési díjak megállapításának ellenőrzése	Célja: Az alapanyagok beszerzése a szükséges mennyiségben történt-e meg, az összhangban áll-e az anyagszabattal és az étkezést igénybevevők számával. Az esetleges túllépések okainak vizsgálata. A térítési díjak megállapítása a jogszabályoknak megfelelően történt-e. Módszerei: dokumentumok,nyilvántartások vizsgálata, Időszak: 2024. év	pénzügyi, szabályszerűségi / témaellenőrzés	MTBSZSZ, Kunmadaras	2025. 01. 13. - 2025. 02. 14.	25
2.	Az éves szabadságok kiadásának, nyilvántartásának vizsgálata	Célja: A szabadságok kiadása a jogszabályokank megfelelően történt-e. A szabadság nyilvántartó tömbök és a jelenléti ívek egyezősége biztosított-e. Szigorú számadástú nyomtványok nyilvántartásának ellenőrzése. Módszerei: dokumentumok, nyilvántartások vizsgálata Időszak: 2023. 2024. évek	szabályszerűségi/ témaellenőrzés	KNÖ intézményei és KKÖH, Kunmadaras	2025.02.24.- 2025.03.28.	25
3.	Berek-Víz Kft. gazdálkodásának ellenőrzése	Célja: A vizsgált időszakban a Kft. működése megfelelő-e a törvényességi, szabályszerűségi követelményeknek. A számviteli rend és bizonylati fegyelem a gazdálkodás során biztosított-e. Módszerei: dokumentumok,nyilvántartások vizsgálata, Időszak: 2024 . év	pénzügyi, szabályszerűségi / átfogó ellenőrzés	Berek-Víz Kft., Berekfürdő	2025.04.01. - 2025.05.13.	27
4.	A munkabajárás és az egyéb saját gépkocsi használat ellenőrzése	Célja: A jogszabályi feltételek, költségtelek alkalmazása megfelelő-e. A saját gépkocsi használat indokolt és a kellő módon alátámasztott-e. Módszerei: dokumentumok ellenőrzése, Időszak: 2024. év	szabályszerűségi/ témaellenőrzés	KNÖ intézményei és KKÖH, Kunmadaras	2025.05.19. - 2025.06.19.	23

5.	A Kunmadarasi Roma Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásának ellenőrzése	Célja: A vizsgált időszakban az RNÖ működése megfelel-e a törvényességi, szabályszerűségi követelményeknek. A számviteli rend és bizonylati fegyelem a gazdálkodás során biztosított-e. Módszerei: dokumentumok,nyilvántartások vizsgálata, Időszak: 2023. 2024. évek	pénzügyi, szabályszerűségi/ átfogó ellenőrzés	RNÖ, Kunmadaras	2025.07.09. - 2025.08.07.	22
6.	A Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. pályázatainak vizsgálata	Célja: A pályázati kiírások követelményei és az elszámolások közötti egyezőség biztosított-e. Módszerei: dokumentumok vizsgálata, Időszak: 2023., 2024. évek	pénzügyi, szabályszerűségi / témaellenőrzés	A Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft., Berekfürdő	2025.09.01. - 2025.09.30.	22
7.	Eszközbeszerzések bevételezésének és nyilvántartásának ellenőrzése	Célja: A kísértékü- és tárgyi eszközök bevételezése, aktiválása, nyilvántartása a jogszabályban meghatározottak szerint valósul-e meg. Módszerei: dokumentum ellenőrzés, Időszak: 2024. év	szabályszerűségi, rendszerellenőrzés/ témaellenőrzés	KNÖ intézményei és KKÖH, Kunmadaras	2025.10.06.- 2025.11.03.	20
8.	Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatnál és Intézményeinél végzett vizsgálatok utóellenőrzései	Célja: Az ellenőrzött időszakban végzett vizsgálatokkal kapcsolatban készített intézkedési tervekben foglaltak megvalósultak-e. Módszerei: dokumentum ellenőrzés, Időszak: 2021. 2022. 2023. évek	pénzügyi, szabályszerűségi /utóellenőrzés	KNÖ intézményei és KKÖH, Kunmadaras	2025.11.10.- 2025.12.12.	25
Összesen:						189

Létszám és erőforrás

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Berekfürdő Község Önkormányzata	Belső ellenőr közszolgálati jogviszonyban		Saját erőforrás összesen	Külső szolgáltató	Külső erőforrás összesen		Erőforrás összesen		Adminisztratív személyzet	
	tény	tény			tény	tény	tény	tény	tény	tény
	státusz (fő)	betöltött státusz (fő)			embernapi	embernapi	embernapi	státusz (fő)	státusz (fő)	betöltött státusz
Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal	1	1	214	0	0	214	214	0	0	0

Saját erőforrás: közszolgálati jogviszonyban álló belső ellenőrök munkanapjainak száma összesen

Embernapi: a rendelkezésre álló összes munkaidő (ellenőrzés + tanácsadói tevékenység + képzés + egyéb tevékenység).

Tevékenységek

Megnev.	Ellenőrzések összesen			Tanácsadás			Képzés			Egyéb tevékenység			Saját kapacitás összesen		Külső kapacitás összesen		Kapacitás összesen	
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
	saját ell. Nap	külső ell. Nap	saját embernapi	külső embernapi	saját embernapi	külső embernapi	saját embernapi	külső embernapi	saját embernapi	külső embernapi	saját embernapi	külső embernapi	saját embernapi	külső embernapi	saját embernapi	külső embernapi	saját embernapi	külső embernapi
Onkormányzat és Intézményei	118	0	0	0	5	0	0	0	5	0	0	0	5	0	0	0	133	0
Önkorm. Kft.	49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	49	0
RNÖ	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22	0
Soron kívüli ell.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0
Összesen	189	0	0	0	5	0	0	0	5	0	0	0	5	0	0	0	214	0

KOCKÁZATELEMZÉSI MÓDSZER

(Az Integrált kockázatkezelési szabályzat 2. sz. melléklete alapján)

A kockázatelemzés és felmérés célja megállapítani a költségvetési szerv kockázatának mértékét, jelentőségük szerinti sorba állítását annak alapján, hogy mekkora az egyes kockázatok bekövetkezési valószínűsége, és azok milyen hatással lehetnek a szervezetre, ha valóban felmerülnek. A magas kockázatú rendszereket gyakrabban kell ellenőrizni.

Az ellenőrzések tekintetében magas prioritású rendszerek beazonosításához nemcsak a kockázatértékelést kell figyelembe venni, hanem más lehetséges tényezők hatását is értékelni kell (pl. a vezetőség kérései stb.).

A költségvetési szerv kockázatelemzését a kockázati tényezők és azok súlya alapján kell elvégezni. 10 olyan tényező került meghatározásra, amely hatással lehet a rendszer működésére. Minden egyes szervezeti egységnek legalább 7 tényezőt ki kell választani és az értékelést el kell végezni, meg kell határozni az egyes kockázati tényezők rendszerekre gyakorolt hatását (súlyként kifejezve).

Kockázati tényezők:

1. Bevételek/költség szint

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 6

2. Informatikai támogatottság

- 1) Kitűnő
- 2) Közepes
- 3) Rossz

Súly: 5

3. Szabályozás összetettsége

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Nagy

Súly: 5

4. Változás / Átszervezés

- 1) Stabil rendszer, kis változások
- 2) Kis változások, de nem rendszeresek vagy jelentősek
- 3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások

Súly: 4

5. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Nagy

Súly: 4

6. Csalás, hamisítás, korrupció

- 1) Adott területen alacsony mértékű a bekövetkezésének valószínűsége
- 2) Adott területen közepes mértékű a bekövetkezésének valószínűsége
- 3) Adott területen magas mértékű a bekövetkezésének valószínűsége

Súly: 3**7. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően**

- 1) Alacsony szintű
- 2) Közepes szintű
- 3) Magas szintű

Súly: 3**8. Képzettség és tapasztalat**

- 1) Nagyon tapasztalt és képzett
- 2) Közepesen tapasztalt és képzett
- 3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya

Súly: 3**9. Tévedések valószínűsége**

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Nagy

Súly: 3**10. Előző ellenőrzés óta eltelt idő**

- 1) 1 évnél kevesebb
- 2) 1-2 év
- 3) 2-4 év
- 4) 4-5 év
- 5) 5 évnél több

Súly: 2

Az 7. "Vezetőség aggályai" tényezőt illetően a jegyző véleményét is ki kell kérni.

E szakasz végére kockázati tényezőjének mértékét – magas, közepes, alacsony – meg kell állapítani.

sorsz.	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Alkalmazott súly	Ponthatár
1	Bevételek	1- 3	6	6-18
2	Informatikai támogatottság hiánya	1 - 3	5	5-15
3	Szabályozás összetettsége	1-3	5	5-15
4	Változás / átszervezés	1-3	4	4-12
5	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	1-3	4	4-12
6	Csalás, hamisítás, korrupció	1-3	3	3- 9
7	Vezetőség aggályai	1-3	3	3-9
8	Képzettség és tapasztalat	1-3	3	3-9
9	Tévedés valószínűsége	1-3	3	3-9
10	Előző ellenőrzés óta eltelt idő	1-5	2	2-10

Minimális pontszám: 38**Maximális pontszám: 118**

A kockázatok bekövetkezésének valószínűségét a kockázati tényező terjedelme és az alkalmazott súly szorzataként kapjuk meg. A szorzat összegét elosztjuk a kockázati tényező maximális ponthatár összegével és a kapott eredmény alapján besoroljuk a bekövetkezés valószínűségét alacsony, közepes illetve magas osztályokba.

Kockázat értékelése:

38 – 61 pont	alacsony
62 – 74 pont	közepes
75 – 118 pont	magas

Az összes rendszer ellenőrzési időtartamának meghatározása

Az erőforrás-szükségletek megértéséhez a belső ellenőrzési vezető egy mátrixot alkalmaz, amely tükrözi a súlyozási összehasonlításokat és a rendelkezésre álló erőforrásokat. A gyakoriság mátrix lehetővé teszi a rendszer ciklikus ellenőrzését, ami tükrözi majd az erőforrások rendelkezésre állását. Az alábbiakban bemutatunk egy lehetséges példát a belső ellenőrzés vezetője által alkalmazott gyakoriságra:

Magas prioritású rendszerek - Hároméves ciklusokban ellenőrizendő

Közepes prioritású rendszerek - Négyéves ciklusokban ellenőrizendő

Alacsony prioritású rendszerek - Ötéves ciklusokban ellenőrizendő

A kockázatelemzés eredménye információval szolgál a stratégiai ellenőrzési terv elkészítéséhez, ami a ténylegesen rendelkezésre álló erőforrásokat veszi figyelembe.

A stratégiai terv meghatározza azokat a rendszereket, amelyekre vonatkozóan a következő ötéves időszakon belül ellenőrzéseket kell végrehajtani, amennyiben az erőforrásokat allokálták. Évente, az éves tervvel és a megfelelő vezetőségi tagokkal egyeztetett változtatásokkal összhangban kell felülvizsgálni.

Kockázatelemzés értékelése a 2025. évi belső ellenőrzési terv összeállításához

Ellenőrizendő szervezet, terület / Alkalmazott súly	Bevételek /Ktg.szint (6)	Inf. tám (5)	Szabályozás összefüggése (5)	Változás, átszervezés (4)	Pü-i szabálytalanság valósz. (4)	Csalás, hamisítás korrupció (3)	Vezetőség aggályai (3)	Képzettség, tapasztalat (3)	Tévedések valósz. (3)	Előző ell. óta eltelt idő (2)	Összes pontszám	Kockázat
Diákélelmезési Konyha ellenőrzése	3	1	2	1	1	1	1	2	2	4	67	közepes
Szabadság kiadásának, nyilvántartásának ellenőrzése	1	1	1	1	1	1	2	2	3	5	58	alacsony
Berek -Víz Kft. ellenőrzése	2	1	3	2	1	1	1	1	2	2	69	közepes
Munkabajjárás, saját gk. használat ellenőrzése	1	1	1	1	1	1	1	2	2	5	52	alacsony
RNÖ ellenőrzése	1	1	2	1	1	1	1	2	2	2	51	alacsony
Bereklőrdői Turisztikai Kft. Ell.	2	1	2	2	1	1	2	2	2	2	64	közepes
Eszközbeszerzések bevételezésének, nyilvántartásának ell.	2	1	2	1	1	1	1	2	2	2	57	alacsony
Utóellenőrzések	1	1	2	2	1	1	2	2	2	3	60	alacsony

19. Napirendi pont:

Előterjesztés a Képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadására.



ELŐTERJESZTÉS
Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. évi munkatervének elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024.(XI.11.) önkormányzati rendelet 18. § (2) bekezdése alapján 2025. évre vonatkozóan az alábbi munkatervet terjesztem a Képviselő-testület elé. A munkaterv a jogszabályi kötelezettségek, valamint az előző évek gyakorlata alapján került összeállításra, melyhez várjuk a képviselők további javaslatait.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

 /2024.(. .) önkormányzati határozat

a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkatervéről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024.(XI.11.) önkormányzati rendelet 18. § (2) bekezdése alapján 2025. évre az alábbi munkatervet fogadja el:

A munkaterv célja:

- meghatározni azoknak a legfontosabb feladatoknak az éves végrehajtását, melyet a Képviselő-testület a község fejlődése, gondjainak feltárása érdekében előirányzott,
- biztosítani a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége és az Önkormányzat intézményei folyamatos munkavégzését, beszámolási és tájékoztatási tevékenységét,
- a választópolgárok tájékoztatása a törvényi előírások és az Önkormányzat által fontosnak ítélt kérdésekről és döntésekről.

A Képviselő-testület soros üléseit lehetőség szerint minden hónap utolsó hétfőjén tartja.

Általános feladatok

A képviselő-testület soros ülésein:

- A polgármester tájékoztatást ad a Képviselő-testület két ülése közötti időszakban tett intézkedéseiről, fontosabb eseményekről.
- Az aljegyző tájékoztatást ad az Önkormányzat feladat-, és hatáskörét érintő jogszabályi változásokról, új jogszabályokról.
- A végrehajtásokért felelősök jelentést tesznek a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

- Az ülés tervezett időpontja: 2025. január 13. (hétfő)

Javasolt napirend:

1. Előterjesztés a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadására.

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

2. Előterjesztés az „Élhető Berekfürdő” projekt kivitelezésére a közbeszerzési eljárás kiírása.

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal, közbeszerzési szaktanácsadó



3. ***Előterjesztés a közvilágítás korszerűsítésére beérkezett árajánlatok elbírálására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal, közbeszerzési szaktanácsadó
 4. ***Előterjesztés a polgármester 2024. évi szabadságának igénybevételéről, és a 2025. évi szabadságának megállapításáról.***
Előterjesztő: Aljegyző
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
 5. ***Beszámoló a közösségi busz 2024. évi igénybevételéről. Előterjesztés a közösségi busz 2025. évi bérleti díjainak felülvizsgálatára.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
- **Az ülés tervezett időpontja: 2025. február 13. (csütörtök)**
- Javasolt napirend:**
1. ***Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megtárgyalására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Polgármester, Aljegyző, Hivatal, Óvodavezető
Meghívandók: Intézményvezetők
 2. ***Beszámoló a civil szervezetek 2024. évi támogatásának felhasználásáról.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal, Civil szervezetek
 3. ***Előterjesztés a civil szervezetek 2025. évi támogatásának megállapítására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal, Civil szervezetek
 4. ***Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. év IV. negyedévi munkájáról.***
Előadó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Meghívandó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
 5. ***Előterjesztés a 2025. évi rendezvénynaptár elfogadására.***
Előterjesztő: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Meghívandó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője, Berek-Víz Kft. ügyvezetője
 6. ***Előterjesztés a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. évi támogatási igényének elfogadására.***
Előterjesztő: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Meghívandó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
 7. ***Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2024. IV. negyedévi pénzügyi helyzetéről.***
Előadó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Meghívandó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
 8. ***Előterjesztés a Berek-Víz Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadására.***
Előterjesztő: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Meghívandó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője



9. Előterjesztés a Berek-Víz Kft. 2025. évi bérleti díjának megállapítására.

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője, Polgármester

Meghívandó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője

10. Előterjesztés a polgármester szabadságütemezésének elfogadására.

Előterjesztő: Aljegyző

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Polgármester, Aljegyző, Hivatal

11. Előterjesztés a polgármester cafetéria-juttatásának elfogadására.

Előterjesztő: Aljegyző

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Polgármester, Aljegyző, Hivatal

12. Előterjesztés a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde nyári zárva tartására.

Előterjesztő: Óvodavezető

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Óvodavezető, Aljegyző

Meghívandó: Óvodavezető

- Az ülés ideje: 2025. március 17. (hétfő)

Javasolt napirend:

1. Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítására.

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Polgármester, Aljegyző, Hivatal, Óvodavezető

Meghívandók: Intézményvezetők

2. Előterjesztés a bölcsődei és az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározására.

Előterjesztő: Óvodavezető

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Óvodavezető, Aljegyző

Meghívandó: Óvodavezető

3. Előterjesztés a tavaszi szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

4. Pályázat kiírása a Berekfürdő, Veres P. u. 30. és a Berekfürdő, Veres P. u. 32.sz. alatti önkormányzati bérlakás bérbevételére.

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

- Az ülés ideje: 2025. április 28. (hétfő)

Javasolt napirend:

1. Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2025. I. negyedévi pénzügyi helyzetéről.

Előadó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője

Előterjesztésben részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője

Meghívandó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője

2. Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. évi I. negyedévi munkájáról.

Előadó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője

Meghívandó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője

3. Beszámoló a Képviselő-testület 2024. évi munkájáról.

Előadó: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Polgármester, Képviselő-testület tagjai, Aljegyző



- **Az ülés ideje: 2025. május 26. (hétfő)**

Javasolt napirend:

1. ***Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének teljesítéséről, a pénzmaradvány felosztásának jóváhagyásáról.***
Előadó: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
Meghívandók: Intézmények vezetői
2. ***Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. évi gazdálkodásáról.***
Előadó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Meghívandó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője
3. ***Beszámoló a Berek-Víz Kft. a 2024. évi gazdálkodásának eredményéről.***
Előadó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
Meghívandók: Berek-Víz Kft. ügyvezetője
4. ***Beszámoló a 2024. évi közfoglalkoztatási programokról.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
5. ***Beszámoló Berekfürdő község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről.***
Előadó: Rendőrkapitány, Rendőrőrs Parancsnok, Polgárőrség
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Rendőrkapitány, Rendőrőrs Parancsnok, Polgárőrség
Meghívandó: Rendőrkapitány, Rendőrőrs Parancsnok, Polgárőrség
6. ***Előterjesztés a 2024. évi belső ellenőrzésről szóló jelentés jóváhagyására.***
Előterjesztő: Belső ellenőr, Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Belső ellenőr
7. ***Beszámoló a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.***
Előadó: Polgármester, Gyermekjóléti szolgálat
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Gyermekjóléti, gyermekvédelmi felelősök, Gyermekjóléti Szolgálat, Gyámhivatal, Hivatal
Meghívandók: Óvodavezető, Iskolaigazgató, Gyermekjóléti Szolgálat, Gyámhivatal
8. ***Előterjesztés a nyári szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal
9. ***Előterjesztés a pedagógusok és 8. osztályos tanulók jutalmazására.***
Előterjesztő: Polgármester
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Veress Zoltán Általános Iskola igazgatója
Meghívandó: Veress Zoltán Általános Iskola igazgatója
10. ***Beszámoló a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségének 2024. évi tevékenységéről.***
Előadó: Aljegyző
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

- **Az ülés ideje: 2025. június 30. (hétfő)**

Javasolt napirend:

1. ***Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2024. évi vízi-közmű szolgáltatási tevékenységről.***
Előadó: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. munkatársa
Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. munkatársa
Meghívandó: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. munkatársa



2. Beszámoló a Verseggy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény könyvtárellátási szolgáltatásáról.

Előadó: Könyvtáros

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Verseggy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény

Meghívandó: Könyvtáros

13. Az ülés ideje: 2025. augusztus 25. (hétfő)

Javasolt napirend:

1. Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről.

Előadó: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

2. Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. II. negyedévi munkájáról.

Előadó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője

Meghívandó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője

3. Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2025. II. negyedévi pénzügyi helyzetéről.

Előadó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője

Meghívandók: Berek-Víz Kft. ügyvezetője

4. Beszámoló a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde 2024/2025. nevelési évéről.

Előadó: Óvodavezető

Előterjesztésben részt vesz: Óvodavezető

Meghívandó: Óvodavezető

5. Előterjesztés a Gördülő Fejlesztési Terv elfogadására.

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal, TRV Zrt.

- Az ülés ideje: 2025. szeptember 29. (hétfő)

Javasolt napirend:

1. Tájékoztató a Veress Zoltán Általános Iskola 2024/2025. tanévéről.

Előadó: Veress Zoltán Általános Iskola igazgatója

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Veress Zoltán Általános Iskola igazgatója

Meghívandó: Veress Zoltán Általános Iskola igazgatója

2. Előterjesztés a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásra.

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

3. Előterjesztés az őszi szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

4. Előterjesztés a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde 2025/2026. nevelési év munkatervének jóváhagyására.

Előterjesztő: Óvodavezető

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Óvodavezető

Meghívandó: Óvodavezető

- Az ülés tervezett időpontja: 2025. október 10. (péntek) Közmeghallgatás



- **Az ülés ideje: 2025. október 27. (hétfő)**

Javasolt napirend:

1. *Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2025. III. negyedévi pénzügyi helyzetéről.*

Előadó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője

Meghívandó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője

2. *Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2025. III. negyedévi munkájáról.*

Előterjesztő: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője

Meghívandó: a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetője

3. *Előterjesztés folyószámla hitelkeret megigénylésére.*

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

- **Az ülés ideje: 2025. november 24. (hétfő)**

Javasolt napirend:

1. *Beszámoló a 2025. évi adóbevételek alakulásáról, az adóellenőrzések hatékonyságáról. Előterjesztés a 2026. évi helyi adó mértékek meghatározására.*

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

2. *Előterjesztés a Berek-Víz Kft. 2025. évi bérletárainak megtárgyalására.*

Előterjesztő: Berek-Víz Kft. ügyvezetője

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Berek-Víz Kft. ügyvezetője

Meghívandó: Berek-Víz Kft. ügyvezetője

3. *Előterjesztés a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatok elbírálására.*

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

4. *Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadására.*

Előterjesztő: Aljegyző

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Belső ellenőr, Aljegyző

Meghívandó: Belső ellenőr

5. *Előterjesztés a 2026. évi Járási startmunka mintaprogramra épülő program támogatására a Mezőgazdasági programra épülő közfoglalkoztatásra kérelem benyújtására.*

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztésben részt vesz: Polgármester, Aljegyző, Hivatal, kertészeti vezető, feldolgozó üzem vezetője

6. *Előterjesztés a 2026. évi Járási startmunka mintaprogramra épülő program támogatására a Helyi sajátosságra épülő közfoglalkoztatásra kérelem benyújtására.*

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztésben részt vesz: Polgármester, Aljegyző, Hivatal, közterület-felügyelő

7. *Előterjesztés az évvégi jutalmak megállapítására.*

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztésben részt vesz: Polgármester, Aljegyző, Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatója

8. *Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről.*

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

9. *Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. évi munkatervének meghatározására.*

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Polgármester, Képviselők, Aljegyző, Hivatal



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

10. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások 2026. évi bérleti díjainak megállapítására.

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

11. Előterjesztés pályázat kiírására, civil szervezetek támogatására.

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

12. Előterjesztés a képviselő-testület köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló rendelet módosítására.

Előterjesztő: Polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vesz: Aljegyző, Hivatal

Ezen kívül a képviselő-testület rendkívüli üléseket is tarthat, ha azt a feladatellátás, hatáskör gyakorlása megkívánja, vagy más, időközben felmerülő ok azt kötelezően szükségessé teszi.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai

Berekfürdő, 2024. november 20.

Előterjesztést készítette:

Potornai Vadai Katalin

Petőné Vadai Katalin szervezési ügyintéző

Előterjesztést ellenőrizte:

Potornai Szűcs Katalin

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Hosszu András

Hosszu András polgármester

20. Napirendi pont:

Előterjesztés Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzat módosítására.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

ELŐTERJESZTÉS

Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzat módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Könyvtár a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Verseghy Ferenc Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer szolgáltató helyeként működik.

A Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzat 2014. február 1-jén került elfogadásra, mely legutoljára 2020. április 1-jén módosult.

A könyvtári beiratkozási díj 2014. óta nem változott, jelenleg

- 16 év alatt és 70 év felett: ingyenes,
- diákoknak, nyugdíjasoknak: 100 Ft/év,
- felnőtteknek: 200 Ft/év.

A beiratkozás díját az alábbiak szerint javasoljuk módosítani:

- 6 év alatt és 70 év felett: ingyenes,
- diákoknak, nyugdíjasoknak: 500 Ft/év,
- felnőtteknek: 1000 Ft/év.

A nyomtatás díját 20 Ft/oldalról 50 Ft/oldalra javasoljuk módosítani, a színes nyomtatás díja nem volt megállapítva, azt 100 Ft/oldal összegben javasoljuk megállapítani.

A beiratkozottak létszáma 20-30 fő között mozog. A beiratkozás díja visszaforgatásra kerül a Könyvtárra, állománygyarapítás céljából.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és módosított Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzat elfogadására.

Határozati javaslat:

___/2024.(__.) önkormányzati határozat

a Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzatról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzatmódosítását elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Verseghy Ferenc Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 5000 Szolnok, Kossuth tér 2.
- 2) Pásztorné Puskás Mariann könyvtáros
- 3) Hosszu András polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Képviselő-testület tagjai
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2024. november 20.

Az előterjesztést készítette:

Petőné Vadai Katalin
Petőné Vadai Katalin szervezési ügyintéző és
Pásztorné Puskás Mariann könyvtáros

Az előterjesztést jóváhagyta:

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Az előterjesztést jóváhagyta:

Hosszu András polgármester

Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzat

A Könyvtári, Információs és Közösségi Hely a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Versey Ferenc Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer szolgáltató helyeként működik. Nyilvános könyvtár, ennek megfelelően rendelkezésére áll minden érdeklődőnek a Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzatban rögzített módon. A könyvtár közszolgáltatásként a társadalom valamennyi rétege számára korlátozás nélkül egyenlő esélyű hozzáférést biztosít a korszerű könyvtári szolgáltatásokhoz. A könyvtár támogatja az ismeretszerzést, a kompetenciák fejlesztését, közösségépítő tevékenységével növeli a település értékteremtését, és értékmegőrzését.

A könyvtár neve: Könyvtári, Információs és Közösségi Hely
A könyvtár címe: 5309 Berekfürdő, Fürdő utca 2.
Telefonszám: 59/519-059
e-mail: berekfurdo@vfmk.hu Honlap: -

Nyitva tartás:

Hétfő	Kedd	Szerda	Csütörtök	Péntek	Szombat	Vasárnap
-	-	17.00 19.00	-	-	10.00 12.00	-

A könyvtárhasználat feltételei és az ehhez kapcsolódó szabályok:

A könyvtár szolgáltatásait bárki igénybe veheti, aki a használati és szolgáltatási szabályzat elfogadását aláírásával elismeri és betartja.

Könyvtári tag/olvasó az lehet, aki az adott időszakra érvényes olvasójeggyel rendelkezik. A beiratkozáshoz szükséges az alábbi adatokat hitelt érdemlően igazolni (természetes személyazonosító adatok és lakcíme):

név, anyja neve, születési hely és idő, lakcím, személyigazolvány vagy útlevélszám.

További adatok kérése lehetséges, a megadásuktól az olvasó elzárkozhat. A személyes adatokban történő változást a könyvtárhasználó köteles jelezni a könyvtárosnak. Az adatok védelme érdekében a mindenkori jogszabályok betartásával felel a könyvtár.

Önálló jövedelemmel nem rendelkezők esetén jótálló személy szükséges, akinek a fenti felsorolásban szereplő adatait is rögzíti a könyvtár. A külföldi, ill. hazánkban ideiglenes tartózkodási engedéllyel rendelkezők számára a kölcsönzés feltétele, hogy magyar állampolgár jótálló kezességet vállaljon értük.

A könyvtár a beiratkozást adott év januártól decemberig érvényesíti.

A beiratkozás díjköteles. A beiratkozási díj mértéke:

6 év alatt és 70 év felett:	ingyenes
Diákoknak, nyugdíjasoknak:	500 Ft / év
Felnőtteknek:	1.000 Ft / év.

A könyvtár ingyenes alapszolgáltatásai:

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 56. § (2) alapján minden könyvtárlátogató jogosult az alábbi ingyenes alapszolgáltatásokra:

- Könyvtárlátogatás
- A könyvtár által kijelölt gyűjteményrészek helyben használata
- Az állományfeltárási eszközök használata
- Információ a könyvtár és a könyvtári rendszer szolgáltatásairól

A könyvtár térítésmentes szolgáltatásai, igénybevételük módjai, szabályai:

Helyben használat

A szabadpolcokon elhelyezett könyveket az olvasó minden korlátozás nélkül kézbe veheti.

Tájékoztatás

A könyvtár információ-szolgáltatást nyújt, segít az olvasóknak, használóknak a tanulásban, a munkában, a mindennapi életben felmerülő kérdések adatszerű és tartalmi megválaszolásában.

Előjegyzés

A könyvtár az állományában meglévő, de kölcsönzés alatt álló könyvekre előjegyzést vesz fel. A mű beérkezéséről telefonon vagy e-mailben értesítjük az olvasót. Az előjegyzés díjtalan.

Könyvtárközi kölcsönzés

A tanulóhoz, kutatóhoz, egyéni érdeklődéshez az állományban nem szereplő műveket az olvasó kérésére könyvtárközi kölcsönzéssel biztosítja a könyvtár. A KSZR tagkönyvtárak esetében ez díjtalan.

Csoportos foglalkozások

Óvodás, iskolás és egyéb csoportokat előzetes bejelentkezés és egyeztetés alapján fogad a könyvtár.

Számítógép és Internet használat

A könyvtárban az internet szolgáltatást csak a beiratkozott olvasók vehetik igénybe. 14 éven aluli olvasók internet használata (a csoportos foglalkozások kivételével) csak abban az esetben lehetséges, ha ezt szülő (gondviselő) írásban engedélyezte. Az internet használatát a könyvtár – szükség esetén – időkorlátozással teszi lehetővé.

Rendezvények

A könyvtár rendezvényeket szervez a gyermek és felnőtt korosztály számára, melynek célja az olvasásnépszerűsítés.

A könyvtár térítéses szolgáltatásai, igénybevételük módjai, szabályai:

Kölcsönzés

A kölcsönzés beiratkozáshoz kötött.

Az olvasók egy alkalommal 5 dokumentumot kölcsönözhetnek. A kölcsönzési idő 1 hónap, amelyet személyesen vagy telefonon két alkalommal meg lehet hosszabbítani 30 napra, amennyiben nincs a dokumentumra előjegyzés.

Az elveszett, vagy a kölcsönzőnél megrongálódott könyv pótlásáról az olvasó gondoskodik:

- a kereskedelmi forgalomban beszerezhető ugyanazon mű azonos, vagy újabb kiadását,
- vagy az adott mű gyűjteményi értékének megtérítését követeli a könyvtár.

Késedelmi díj:

A könyvtár 15 nappal a kölcsönzési határidő lejártá után a késedelmes olvasót kötelezettségére normál postai levélben figyelmezteti. E levelet az önálló jövedelemmel nem rendelkező olvasók esetében a jótállónak kell elküldeni, és fel kell benne tüntetni a kölcsönzött dokumentumok típusát és darabszámát. Ha a dokumentumot kétszeri felszólításra sem szolgáltatja vissza a kölcsönvevő, az intézmény egy harmadik felhívást is küld részére (ill. ha önálló jövedelemmel nem rendelkezik, akkor jótállójának) ajánlott levél formájában, melyben feltünteti azt az összeget, amelyet a dokumentum visszaadásának elmulasztása miatt a kölcsönvevőtől követel. Ez magában foglalja a késedelmi díjat, az addig felmerült összes postai költséget és a dokumentum ellenértékét. A tartozás – késedelmi díj - mindaddig növekszik, míg az olvasó a dokumentumot nem szolgáltatta vissza.

E levélnek figyelmeztetnie kell az olvasót arra is, hogy az intézmény a postára adástól számított 30. nap eltelte után - ha a tartozás továbbra is fennáll - bírósághoz fordulhat abból a célból, hogy az a kölcsönvevőt a törvény rendelkezései alapján a könyvtári követelés megfizetésére kötelezze. A 30 nap eltelte után a könyvtár a bírósági végrehajtásról szóló törvény rendelkezései szerint jár el.

Postai díj mértéke: a mindenkor postai díjszabás szerint

A késedelmi díj mértéke: 10,- Ft/db/nap

Nyomtatás

A rendelkezésre álló nyomtatóval lehetőséget biztosítunk szövegek, képek nyomtatására. Az A/4-es méretű nyomtatás díja 50 Ft/oldal, színes nyomtatás esetén 100 Ft/oldal.

A könyvtárhasználat általános szabályai

A könyvtár látogatása - valamennyi könyvtárhasználó érdekében - csak megfelelő öltözékben és az alapvető higiéniai szabályok betartásával lehetséges. Ittas, szembetűnően vagy érezhetően ápolatlan, közintézménybe nem illő (esetleg hiányos) öltözékben megjelenő személy a könyvtár épületében nem tartózkodhat.

Az olvasói terekbe táskát, kabátot bevinni tilos. Az intézmény a ruhákban, táskákban stb. elhelyezett értéktárgyakért, készpénzért stb. felelősséget nem vállal.

A könyvtár területén hirdetések, közlemények csak a könyvtáros engedélyével rakhatók ki.

A könyvtárhasználó köteles a könyvtár dokumentumainak épségére vigyázni. Amennyiben megrongálja a dokumentumokat, a könyvtár a dokumentum gyűjteményi értékének megtérítését kéri.

Étkezni, dohányozni a könyvtár területén tilos.

A könyvtárban hangoskodni és mobiltelefont használni tilos.

A dokumentumok és könyvtárhasználati eszközök gondos kezelése, megóvása minden könyvtárhasználónak közös érdeke. Alapelve a használati szabályzatnak: egyik ember könyvtárhasználati joga nem járhat a másik ember ugyanilyen jogának sérelmével.

Záró rendelkezés:

A Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzatot Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a önkormányzati határozatával fogadta el, mely 2025. január 1. napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által az 5/2020.(III.31.) önkormányzati határozattal elfogadott, 2020. április 1. napjától hatályos Könyvtárhasználati Szabályzat hatályát veszti.

Berekfürdő, 2024. november 26.

Hosszu András
polgármester

21. Napirendi pont:

Előterjesztés a téli szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.



ELŐTERJESZTÉS a téli szünidei gyermekétkeztetés biztosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 21/C. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetés keretében a szülő, törvényes képviselő kérelmére a déli meleg főétkezést

a) a hátrányos helyzetű gyermekek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére ingyenesen biztosítja, és

b) az a) pontban foglalt gyermekeken kívül további gyermekek, így különösen a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek részére ingyenesen biztosíthatja.

(2) A települési önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetést az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a) bölcsődei ellátásban, mini bölcsődei ellátásban, óvodai nevelésben részesülő gyermekek számára a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény és az óvoda zárva tartásának időtartama alatt valamennyi munkanapon,

b) az a) pont alá nem tartozó gyermekek számára

ba) a nyári szünetben legalább 43 munkanapon, legfeljebb a nyári szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon,

bb) az őszi, téli és tavaszi szünetben a tanév rendjéhez igazodóan szünetenként az adott tanítási szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon

köteles megszervezni, és ennek keretén belül a szülő, törvényes képviselő kérelmének megfelelő időtartamban az adott gyermek részére biztosítani.

Az önkormányzatoknak a bölcsődés kortól, azaz a gyermek 20 hetes korától, legfeljebb 18. életévének betöltéséig kell a rászoruló gyermekekről gondoskodni.

A 2024/2025. tanév rendjéről szóló 32/2024. (VIII.8) BM. rendelet meghatározza a téli szünet idejét. Ebben a tanévben a téli szünet 2024. december 21. napjától 2025. január 5. napjáig tart. A Gyvt. 21/C.§ (2) bb) pontja értelmében a téli szünetre eső munkanapok száma: 5 (december 23, december 30-31, január 2-3.).

Az állami támogatás (513 Ft/fő) kizárólag a hátrányos helyzetű és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek szünidei étkeztetéséhez igényelhető. Jelenleg 4 fő gyermek részesül rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben. Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzet megállapítására kérelem nem érkezett a hivatalhoz. A gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek közül 2 fő kívánja igénybe venni a szünidei gyermekétkeztetést.

Az önkormányzat évek óta ingyenesen biztosítja a berekfürdői állandó lakóhellyel rendelkező, rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülő és a nevelésbe vett gyermekek részére a szünidei gyermekétkeztetést. Jelenleg a nevelésbe vett gyermekek száma 3 fő.

Javasoljuk, hogy a Képviselő-testület 2024. évben is ingyenesen biztosítsa a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek, valamint a halmozottan hátrányos helyzetű nevelésben vett gyermekek részére a téli szünidei gyermekétkeztetést.

A közétkeztetést jelenleg a Berek-Relax Termál Hotel Zrt. biztosítja, és eddig a szünidei gyermekétkeztetést is ez a cég biztosította. Az ebéd ára az iskolai étkeztetés esetén 1270 Ft/ fő / nap + áfa.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

A téli szünidei gyermekétkeztetés munkanapjainak száma: 5, az étkezésben résztvevő gyermekek száma: 5 fő, a téli szünidei gyermekétkeztetés költsége összesen: 40.323,- Ft, mely az áfa összegét tartalmazza.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

 /2024.(. .) önkormányzati határozat
a téli szünidei gyermekétkeztetésről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1) bekezdés b) pontja alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult és a nevelésbe vett gyermekek részére a téli szünidőben, 2024. december 21. napjától 2025. január 5. napjáig 5 munkanapra ingyenesen biztosítja a szünidei gyermekétkeztetést.

A Képviselő-testület az étkezés költségét a 2024-2025. évi költségvetés terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester
- 2) Képviselő-testület tagjai
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Határozati javaslat:

 /2024.(. .) önkormányzati határozat
szerződés kötés a téli szünidei gyermekétkeztetés biztosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a téli szünidei gyermekétkeztetés biztosítására a Berek-Relax Termál Hotel Zrt-vel köti meg a szerződést.

A szünidei étkezés díja: 1270 Ft + ÁFA / fő / nap

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Relax Termál Hotel Zrt.
- 2) Hosszu András polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2024. november 18.

Előterjesztést készítette:

Petőné Vadai Katalin

Petőné Vadai Katalin szervezési ügyintéző

Előterjesztést ellenőrizte:

Potornainé Szűcs Katalin

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Hosszu András

Hosszu András polgármester