
Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2024. június hó 24. napján tartott
testületi ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2024. június hó 24. napján 16.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:

Molnár János	polgármester
Kabai Tünde	alpolgármester
Balajti József	képviselő
Hosszu András	képviselő, Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatója
Kun László	képviselő
Szász Tibor	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából
Nagy Istvánné	ügyvetető igazgató, Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.
Mike Csilla	Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Karcagi Üzemmenökségének vezetője
Vincze Katalin	Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Karcagi Üzemmenökségének szennyvízágazat vezetője
3 fő érdeklődő	

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a hét képviselőből hatan vannak jelen. Dániel Csaba képviselő előzetesen jelezte, hogy nem tud jelen lenni az ülésen.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére Kabai Tünde alpolgármestert és Kun László képviselőt javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Kabai Tünde alpolgármester válasza: Igen.

Kun László képviselő válasza: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

145/2024.(VI.24.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Kabai Tünde alpolgármestert és Kun László képviselőt választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Kabai Tünde alpolgármester**
- 2) Kun László képviselő**

-
- 3) Molnár János polgármester
 - 4) Képviselő-testület tagjai
 - 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat ismertetésre került.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek módosító javaslata?

Módosító javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendi javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**146/2024.(VI.24.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.
2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.
Előadó: Molnár János polgármester
3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
4. Előterjesztés a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
5. Előterjesztés a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
6. Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2023. évi víziközmű szolgáltatási tevékenységről.
Előterjesztő: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselője
7. Beszámoló a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény könyvtárellátási szolgáltatásáról.
Előterjesztő: Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény képviselője
8. Előterjesztés a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. által megvalósítani kívánt programok támogatására.
Előterjesztő: Nagy Istvánné ügyvezető igazgató
9. Előterjesztés a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
10. Előterjesztés a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás bíráló bizottsági tagjainak megválasztásáról.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
11. Előterjesztés a Berekfürdői Nyugdíjas Klub Egyesület címerhasználat iránti kérelmének elbírálására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
12. Előterjesztés a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatás iránti kérelmének elbírálására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
13. Előterjesztés szociális bérlet bérbeadására vonatkozó pályázat kiírás elfogadására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester

14. Egyéb aktualitások.

Előterjesztő: Molnár János polgármester

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

Molnár János polgármester elmondja, hogy jelen vannak a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselői, ezért javasolja előrevenni a 6. napirendi pont tárgyalását. Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

6. Napirendi pont: Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2023. évi víziközmű szolgáltatási tevékenységről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (a továbbiakban: TRV Zrt.) 2023. évi víziközmű szolgáltatási tevékenységről a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Köszönti a TRV Zrt. képviselőit, Mike Csillát a Karcagi Üzemmenökség vezetőjét és Vincze Katalint, a szennyvíz ágazat vezetőjét az ülésen. Megkérdezi, hogy kívánják-e a beszámolót kiegészíteni?

Mike Csilla üzemmenökség vezető nem kívánja a beszámolót kiegészíteni, mert úgy gondolja, hogy minden lényeges információt tartalmaz.

Balajti József képviselő elmondja, hogy felmerült az Önkormányzat részéről a víziközmű vagyon állami tulajdonba adása. Ennek a lehetősége felfüggesztésre került. Megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatosan van-e információjuk?

Mike Csilla üzemmenökség vezető elmondja, hogy nincs információjuk. Abban tudnak segíteni, hogy utánakérdeznék. Mivel nem az ő feladatkörük, ezért nem rendelkeznek információval.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a szennyvíztelep felújítását nem tudja az Önkormányzat önállóan elvégezni. A pályázati lehetőségeknél pedig mindig falakba ütköznek. A beszámoló I. 2. pontjában le van írva, hogy a 2023. évben bekövetkezett jogszabályi változások 2024-ben a TRV Zrt. műszaki és gazdasági folyamatainak alakulását jelentősen befolyásolják. 12 pontban vannak a jogszabályok felsorolva. Megkérdezi, hogy ezek a módosítások érintik-e Berekfürdőt? Illetve, ha van olyan módosítás, ami az Önkormányzatot érinti, kéri, hogy jelezzék.

Mike Csilla üzemmenökség vezető elmondja, hogy laboratóriumi vizsgálatokkal kapcsolatosan vannak változások az ivóvíz területén. Változtak a víziközmű szolgáltatási díjak január 1-jétől a nem lakossági felhasználók körében. Minden jogszabályi változás fel van sorolva, ami a társaság működését befolyásolja. Az olyan változásokat, amelyek a települést érintik, és tennivaló van vele, azt jelezni fogják.

Molnár János polgármester köszöni szépen. A kessener kefével kapcsolatosan részletesebben kellene majd beszélni, arról, hogy azt megnyugtatóbban, tartósabban tudják működtetni. A végcél egy új szennyvíztisztító, de addig is meg kellene oldani a kessener kefe működését.

Vincze Katalin szennyvízághoz vezető elmondja, hogy a korábbi egyeztetésnek megfelelően, 3 ütemben került meghatározásra a települési szennyvíztisztítási folyamat. Az első volt, hogy a kessener kefék újítsák fel, ami megtörtént. Most a kefe garanciális javítása van folyamatban, már megrendelés is generálódott belőle. A 2. ütem az önkormányzati megbízásból és az együttműködésük kapcsán egy köztes megoldás a kefe pótlására, ha a testület is és polgármester úr is kéri, akkor állnak rendelkezésre, időpont egyeztetést követően, hogy tudjanak erről tárgyalni, hogy megoldást találjanak, ami a két állapot között áthidalhatja a szennyvíztisztítás ideiglenes megoldását, és hosszú távon a telepfejlesztést.

Molnár János polgármester köszöni. Egyeztetni fognak időpontot. Köszöni a jó együttműködést. Egyetlen nehézség van, hogy a saját erőforrás csak a TRV Zrt. által befizetett bérleti díj, ami csak a legszükségesebb javításokra elegendő, ezért is áll szándékukba a víziközmű vagyonnak az állami tulajdonba való átadása.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek még kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**147/2024.(VI.24.) önkormányzati határozat
a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. beszámolójáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Berekfürdőn nyújtott 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Molnár János polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése, érkezett-e valakihez lakossági észrevétel?

Szász Tibor képviselő elmondja, hogy a Móricz Zsigmond utcán a platán fasor a hétvégi viharban elég nagy kárt okozott, főleg a 8-14. számú ingatlanoknál. A Móricz Zsigmond u. 14. sz. előtti ingatlannál a közvilágítási lámpatestet teljesen letakarják a gallyak. A gallyazással kapcsolatosan megoldást kellene találni.

Molnár János polgármester a hétvégi vihar kapcsán ő is el akarta mondani, hogy fa kidőléséről nem tud, de ágak törtek le. Az üdülőrészen, a Szeder utcán egy fa nagyobb ága úgy tört le, hogy ráesett a ház sarkára és megrongálta. A Tűzoltóság volt kint, elhárították a veszélyt, a kártérítés rendezése folyamatban van.

A közterületi fákkal kapcsolatosan annyit tudnak tenni, hogy szakemberrel megvizsgáltatják, és ahol szükséges, levágják az ágakat. Nagyon sok szép, nagy fa van, vigyáznak rá, és ahol szükséges, ott kivágják és pótolják a fákat.

Dr. Székely Ágnes berekfürdői lakos elmondja, hogy Varga Csabának jelezte a Veress Zoltán és a Piac utca sarkánál vérszilvafa ága letört, ráhajolt az útra. Másnapra a fa le lett gallyazva. Köszöni szépen. Nem tudja, hogy szoktak-e sétálni a kerékpárúton? Ha végigsétálnak, láthatják, hogy a kerékpárút több mint a felében olyan repedések és törések vannak, ami egy nedves őszi, egy nagyon nagy tél során teljesen tönkre fog menni. Szerinte a kerékpárút garanciálisan még megjavítható. A vállalkozóval nem lehetne konzultálni?

Megkérdezi, hogy az Önkormányzat szabályozta-e azt, hogy mennyi ideig, hány napig kempingezhet egy autó a közterületen? Májusban többször előfordult, hogy a Kemping nem volt tele, mégis a tó melletti réten 2-3 napig szabályos kempingezés volt.

A Postánál lévő „Megállni tilos!” táblának van-e még létjogosultsága?

Molnár János polgármester elmondja, hogy reggel és délután a postakocsi ugyanúgy megáll a régi Posta előtt, és berakodja a küldeményeket.

Dr. Székely Ágnes berekfürdői lakos elmondja, hogy új vezetőség van a Horgász Egyesületben. A tó körül a szemeteseket nem lehetne kiüríteni? A Pávai utca végén egy üdülőtulajdonos lerakta a szemetet.

Balajti József képviselő elmondja, hogy ez folyamatban van. Egyeztetni kell, hogy hol marad kuka, hol nem. Ennek gazdasági oldala is van, de egyeztetés alatt áll. Azzal nem tudnak mit kezdeni, hogy a Pávai utcán már nincs kuka, mégis oda teszik a szemetet.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a piacnál lévő vérszilva fáról ő is beszélt a közterület-felügyelővel. Az megoldódott.

A kempingezésről volt már szó tavaly is, akkor is volt több lakókocsi a közterületen. Külön rendelete nincs az Önkormányzatnak erre vonatkozóan. A településőr tud és szokott is ebben intézkedni, illetve a Rendőrség.

Dr. Székely Ágnes berekfürdői lakos megkérdezi, hogy egy tábla nem oldaná meg a helyzetet? Az ki van téve, hogy parkolni lehet azon a területen.

Molnár János polgármester: Nem, mert akkor átáll egy másik területre.

Kun László képviselő megkérdezi, hogy ha a vadkempingezést 24 órán belül nem szünteti meg, akkor van-e joguk bírságotolni?

Molnár János polgármester: Igen. Tavaly sikerült intézkedni az ilyen jellegű ügyben. Próbálnak úgy intézkedni, hogy ne elrettentő legyen, hanem meggyőzik az illetőt, hogy inkább menjen be a kempingbe.

Annál nagyobb probléma, hogy a szalonnasütőt az utánfutón, a parkolóban reklámozzák. Az Önkormányzatnak a főút melletti parkolóra nincs ráhatása.

A kerékpárúttal kapcsolatosan pedig megnézik, hogy mit lehet vele kezdeni.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy legutoljára május 27-én volt testületi ülés. Röviden ismerteti a két ülés között történt fontosabb eseményeket.

Május 31-én megtartásra került a közmeghallgatás, ami rendben lezajlott. Az 5 éves ciklus munkája átfogóan bemutatásra került.

A következő 5 évet meghatározó választás rendben lezajlott. Megköszöni mindenkinek, a hivatalnak és a választási bizottságnak a munkáját. Megköszöni a lakosoknak a szép arányú részvételét. Gratulál

a megválasztott polgármesternek és az új Képviselő-testület tagjainak. Kíván nekik jó együttműködést a következő 5 évre. Tudjanak minél többet kihozni a lehetőségekből.

Az új polgármesternek és a képviselőknek a megbízólevelek átadásra kerültek, az esküt pedig az alakuló ülésen fogják letenni.

Folyamatban van a közvilágítás korszerűsítésének tervezése. Reménység szerint a közvilágítás sokkal jobb lesz.

Volt már korábban szó arról, hogy ősszel itt Berekfürdön kerül megrendezésre az Országos Főépítész Konferencia. Ez a program minden évben megtartásra kerül, más-más településen. Ennek a szervezése sok energiát igényel. Külön köszöni Nagy Istvánné ügyvezető igazgató asszonynak és Kabai Tünde alpolgármester asszonynak a munkáját. Ennek kapcsán volt egy 4 napos, építész hallgatóknak szervezett szakmai gyakorlat. Körbejárták a települést, és építész szemmel fejlesztési javaslatokat tettek. Már végzősök, így szakmai szemmel tudtak javaslatot tenni, fiatalos szemlélettel. Ennek költségeit, a szállást és az étkezést a Megbékélés Háza vállalta. Az útiköltséget a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Főépítész Kamara vállalta.

Elkezdődtek a nyári programok. Egy része már rendben lezajlott. Az Éjszakai zenés piacról jó visszajelzések érkeztek. Reméli, hogy továbbra is így lesz.

Megtörtént a Korda Vince Tánciskola záró ünnepsége. Örül a tánciskola működésének.

A Veress Zoltán Általános Iskolában a ballagási ünnepség megtartásra került. Köszöni Szász Tibor képviselő úrnak, hogy képviselte az Önkormányzatot.

A Karcagi Birkafőző Fesztivál a hétvégén kerül megrendezésre. Berekfürdő Kunmadarassal együtt díszvendégként lesz jelen ezen a programon. Ennek a megszervezését köszöni Nagy Istvánné ügyvezető igazgató asszonynak.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

148/2024.(VI.24.) önkormányzati határozat

a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet 15. § (5) bekezdés b) pontja alapján a Képviselő-testület két ülése között történt főbb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatokról a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. A beszámoló ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ahogy Polgármester úr is említette, május 27-én volt utoljára testületi ülés. A májusi ülések a beszámolókkal tarkított ülések. Beszámolót tartott az előző évi munkájáról a Rendőrség és a Gyermekjóléti Szolgálat. Beszámolt a gazdálkodásáról a

Berek-Víz Kft. Elfogadásra került a belső ellenőr éves összefoglaló jelentése, a közfoglalkoztatásról, valamint a hivatal munkájáról szóló beszámoló.

A Képviselő-testület támogatta a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.-nek a Tourinform Irodák korszerűsítésének elősegítése című pályázaton való részvételét.

A Képviselő-testület a nyári szünidei gyermekékeztetésről hozott döntést.

A „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekttel kapcsolatosan beérkezett árajánlatok kerültek elbírálásra.

Kiküldésre került egy tájékoztató a nyári diákmunkáról. A település 10 diák foglalkoztatására kapott lehetőséget a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya által. 4 diák az Önkormányzatnál lesz foglalkoztatva, 3 fő a Berek-Víz Kft-nél, 2 fő a TDM-nél és 1 fő a Megbékélés Házában fog dolgozni. Cél, hogy jól érezzék magukat, és hasznos tevékenységet lássanak el.

A külterületi utas pályázattal kapcsolatosan sajnós a támogatás még nem érkezett meg. Ismételten kaptunk a múlt héten egy hiánypótlást, amire már a projektmenedzser sem tud mit mondani. Az ÉNGY kódokkal kapcsolatosan újabb és újabb hiánypótlások érkeznek. Beszélt a projektvezetővel és a projektmenedzsmenntel is. Talán ezt a hiánypótlást elfogadják, és a kifizetési kérelemnek eleget tesznek. Olyan hiánypótlás érkezett most, és ezzel kapcsolatosan egyeztetett a közbeszerzési szaktanácsadóval is, hogy az ajánlatban kellene módosítani az ÉNGY kódot, ami lehetetlenség egy lezárt, ellenőrzött közbeszerzési eljárásban. Ebbe nem lehet már belenyúlni. Ez a hiánypótlási szakasz azokra a beruházásokra vonatkozik, ahol nincs közbeszerzési eljárás. Amelyeknél van közbeszerzés, azoknál ez a szakasz nem releváns. Reméli, hogy egyszer sikerül lezárni. Úgy tudja, hogy Hosszu András ügyvezető igazgató úr és Polgármester úr is kért támogatást ebben az ügyben.

Molnár János polgármester köszöni. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**149/2024.(VI.24.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Kabai Tünde alpolgármester**
- 4) Képviselő-testület tagjai**

4. Napirendi pont: Előterjesztés a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Az előterjesztés néhány részét jobban át kellene gondolni. Kérdés, hogy egy részét most fogadják el, a többi részét pedig beszéljék meg részletesen, vagy halasszák a következő testületi ülésre.

Javasolja levenni az előterjesztést a napirendről.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

5. Napirendi pont: Előterjesztés a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Elég jelentős áremelések vannak. Próbálta megnézni, hogy az új árak mennyire reálisak. Nem elrugaszkodott árak.

A Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskolába, valamint a Csicsergő Óvodába és Mini Bölcsődébe járó gyermekek étkeztetését a Hubai és Társai Kft. 2018. óta látja el. A közétkeztetés a Park Étteremben valósult meg. A Hubai és Társai Kft. 2023. december 31. napjával a közétkeztetésre kötött Vállalkozási szerződést felmondta, mivel a Park Étterem üzemeltetője 2024. január 1-jétől megváltozott, a Berek Relax Thermal Hotel Zrt. vette át. Ezért közbeszerzési eljárást kellett indítani.

A közbeszerzési eljárás során a három beérkezett ajánlat közül a Képviselő-testület a Berek Relax Thermál Hotel Zrt. ajánlatát fogadta el, azonban az ajánlati ár magasabb, mint az eddigi ár. Kérdés, hogy miből tudják ezt majd finanszírozni?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a személyi térítési díjhoz a szülők 40 % támogatást kapnak az Önkormányzattól. Ezen a 40 %-on most nem javasolnak emelni, de a szülők által fizetendő díj emelkedése mellett a támogatás összege is emelkedni fog. 5-6.000 Ft többletköltséget jelent a szülőnek 1 hónapban az egész napos iskolai étkezés.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-módosítás elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-módosítást 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

9/2024.(VI.28.) önkormányzati rendelet

a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. Napirendi pont: Beszámoló a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény könyvtárellátási szolgáltatásáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény könyvtárellátási szolgáltatásáról a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Verseghy Ferenc Könyvtár igazgatója jelezte, hogy hivatali elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen.

Köszönetét fejezi ki a Verseghy Ferenc Könyvtárnak és Pásztorné Puskás Mariann könyvtárosnak a munkájáért.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

150/2024.(VI.24.) önkormányzati határozat

a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény könyvtárellátási szolgáltatásáról szóló beszámolójának elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 39/2013.(V.31.) EMMI rendelet 7. § (5) bekezdése alapján a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény által megküldött, a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2023. évben folytatott tevékenységéről szóló tájékoztatást elfogadja.

A tájékoztató a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény
- 2) Pásztorné Puskás Mariann könyvtáros
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

8. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. által megvalósítani kívánt programok támogatására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. által megvalósítani kívánt programok támogatására vonatkozó kérelem a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Az előterjesztés ismertetésére átadja a szót Nagy Istvánné ügyvezető igazgató asszonynak.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy ezekről a programokról már februárban szó esett, de költségvetésük a tartalék keretbe került beállításra. Azt kérte a Képviselő-testület, hogy amikor a program aktuálissá válik, akkor kerüljenek be újra a testület elé, és majd akkor döntenek róla, hogy megrendezhetőek-e vagy sem. A fürdővel együttműködve a nyári kiemelt időszakban minden hétvégét lefedik programokkal.

Hosszu András képviselő megkérdezi, hogy az Éjszakai piac hogy sikerült?

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató szervezőként azt mondja, hogy jól. Sok volt az érdeklődő. Tanultak is belőle, tudják, hogy a következő alkalomra min kell módosítani. Nagyon sokan részt vettek helyiek is, vendégek is. Nem biztos, hogy este 11 óráig kell tartani, lehet, hogy elég 10 óráig. Látták, hogy milyen szolgáltatókat kell hívni. A piac végéig jó, ha szól a zene. Egy jó hangulatú zenekar lépett fel, illetve az óvoda fellépése is sok érdeklődött vonzott. A területen volt lehetőség vacsorázni is. Rendkívül jól sikerült. Hiánypótló rendezvény. Mobil wc-re szükség van, és folyamatosan legyen zene.

Kabai Tünde alpolgármester véleménye szerint is jó hangulatú volt, de 10 óra körül véget is ért. Sokan eljöttek. Sokkal csendesebb, jobb, mint az utcából.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy a Polgárőrség is nagy létszámmal jelen volt.

Kun László képviselő szerint is jó volt. Elegendő 10 óráig tartani. Esetleg több kézműves is lehetne, hogy a vásár jellege fejlődjön.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy ezzel párhuzamosan más rendezvény is volt. Még nem volt tapasztalat, hogy mennyire éri meg eljönniük. Igény lett volna a gyümölcsárúsításra is.

Hosszu András képviselő megkérdezi, hogy a költségvetés tervszerűen alakul?

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató: Igen, kiegyensúlyozott.

Hosszu András képviselő megkérdezi, hogy szeptembertől hogy alakul a költségvetés?

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató: Sok pályázatot benyújtott, azoknak még várja az eredményét. A Falunapról kellene még beszélni, mert nem lesz testületi ülés, majd csak augusztus végén, ami akkor már soká lesz. Az egyik rendezvényre nyert támogatást, így onnan felszabadult valamennyi összeg, amit át szeretne csoportosítani egy másik programra.

Molnár János polgármester elmondja, hogy nagy kérdés, hogy a 2,1 millió Ft-ot tudják-e biztosítani, mivel a tartalék keret mínuszos.

Nem tudja, hogy a Veterán autó találkozón milyen költségek vannak?

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató: Szállást kellett vállalni, mert több 100 autó fog érkezni.

Kabai Tünde alpolgármester megkérdezi, hogy a strandröplabda után jó, ha tartanak utcabált?

Hosszu András képviselő, ügyvezető igazgató elmondja, hogy a röplabdásokra nem jellemző, hogy maradnak, inkább a kézilabdások szoktak itt maradni.

Molnár János polgármester az Éjszakai piacot nem engedné el.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy július 27-i utcabált elhagyná, akkor operett is lesz a fürdőben és strandröplabda.

Szabó Andrea berekfürdői lakos elmondja, hogy turisztikából élnek, azonban a fürdőn kívül nincs a vendégeknek programlehetőség.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az a baj, hogy ezek a programok nem generálnak bevételt, csak akkor, ha itt töltik az éjszakát, akkor idegenforgalmi adó bevétel keletkezik. Ő mindig azon volt, hogy minél több program legyen. 20 évvel ezelőtt elég volt a fürdő, de most már az nem elég. Az építész hallgatóktól is vártak olyan ötleteket, ami a vendégeknek nyújt lehetőséget. Aztán majd látják, hogy mit lehet megvalósítani belőle, és mit nem. Az a gond, hogy nincs pénz.

Kabai Tünde alpolgármester javasolja, hogy az operett műsort hozzák ki a fürdőből az utcabál helyett.

Hosszu András képviselő, ügyvezető igazgató megoldhatónak tartja.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az utcabálra főként a környékeliek érkeznek.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy az operett műsorhoz is kell infrastruktúra.

Hosszu András képviselő, ügyvezető igazgató elmondja, hogy a saját eszközöket kell használni. Több olyan programot is megbeszélhetnek, ami a fürdőben van, hogy kihozható a közterületre.

Kun László képviselő elmondja, hogy az üdültulajdonosok is elég sok építményadót befizetnek, így ők is jogosan elvárhatják a programokat.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ő is azon van, hogy legyenek programok. Nem csak a programokat kell ezekből a bevételekből finanszírozni, hanem sok minden mást is. Legalább annyi az üdülőtérület, mint az állandó lakosok által lakott terület. Az út karbantartását, a közvilágítást, a szemétszállítást is ki kell fizetni. Ismét elmondja, hogy szeretné a programokat, de nincs pénz.

A javaslata az, hogy a július 6-i utcabál és a július 20-i éjszakai piac legyen meg. Július 27-én az utcabál helyett az operett műsor a fürdőn kívül kerül megtartásra, illetve az augusztus 3-i éjszakai piac is legyen megtartva. A többről próbáljanak meg később dönteni. Ezeknek a költsége 900.000 Ft. Nem tudja, hogy ezeken a költségeken lehetne-e csökkenteni.

Távozott az ülésről Szász Tibor képviselő. A Képviselő-testület létszáma 6 főről 5 főre csökkent.

Balajti József képviselő elmondja, hogy most egy keretösszegről tudna dönteni, és a Művelődési Házra bízna, hogy melyik programot tartják meg. Azért tartja nagyon fontosnak a költségvetéskor kidolgozni ezt nagyon részletesen, mert úgy érzi, hogy ez nem testületi feladat. A TDM-nek sem jó ez így, mert nem tudnak előredolgozni. Mindegyik rendezvény költsége 300.000 Ft. Gondolkozzanak azon, hogy mi az a keret, amit biztosítani tudnak, iránymutatásként meg tudják mondani, hogy nem az utcabál a legfajszúlyosabb. Az éjszakai piac sikeresebb.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy ő kidolgozta, de a költségvetés tárgyalásakor a programok egy részét kihúzták és áthelyezték a tartalékba.

Balajti József képviselő elmondja, hogy most meg nincs rá keret.

Hosszu András képviselő megkérdezi, hogy az éjszakai piacból volt bevételük?

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató: A következőből már lesz. Az első alkalom próba volt.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy kb. mennyi bevétel várható?

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató: 150.000 Ft körüli helypénzt tudnak beszedni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy akkor ez csökkenti a költségeket.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy szükség van egy biztonsági őrre és mobil wc-re. A következő piac után pontosan meg tudja mondani a költséget.

Hosszu András képviselő elmondja, hogy a Polgármester úr által felsorolt programokat kiegészítené az augusztus 17-i éjszakai piaccal, és 1 millió Ft-ot rendelne hozzá. Az utcabált elhagyná, a veterán autó találkozót jó, azt megtartaná.

Molnár János polgármester a veterán autó találkozót nem érti, hogy az miért az Önkormányzat költsége.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy a veterán autó találkozót Tiszaörsön szokták megtartani, onnan szeretnék áthozni a rendezvényt a szervezők.

Az utcabál több korosztályt is felölelt. Ősszel nincsenek programok, pedig a szezonnyújtás a cél. A Falunap után a Tepertő fesztivál a következő, kiesik 2 hónap.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy a két éjszakai piac már hoz bevételt, ha a két piac nem hoz be 200.000 Ft-ot, akkor már több éjszakai piacot nem kell megtartani. Augusztus elejéig döntene csak a programokról.

Szabó Andrea berekfürdői lakos elmondja, hogy az éjszakai piacok még tapasztalatgyűjtés alatt állnak.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy ha decemberig nem érkezik meg a pályázati pénz, akkor nagyon nagy bajban lesznek. Viszont a Tepertő fesztivált nem engedné el azért, mert most megtartanak 2-3 éjszakai piacot és utcabált.

Molnár János polgármester az augusztus 3-i éjszakai piacig támogatná a programokat 900.000 Ft-tal, azzal, hogy a július 27-i utcabál helyett az operett műsor kerül megtartásra.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül támogatta, erről a következő határozatot hozta:

151/2024.(VI.24.) önkormányzati határozat

a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. által megvalósítani kívánt programok támogatásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. által megrendezendő alábbi programok megszervezését 900.000 Ft-al támogatja a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének tartalék kerete terhére:

- 2024. július 6-i utcabál 300.000 Ft
- 2024. július 20-i éjszakai piac 300.000 Ft
- 2024. július 27-i operett műsor (Berek-Víz Kft. költségvetése terhére)
- 2024. augusztus 3-i éjszakai piac 300.000 Ft

Erről értesülnek:

- 1) Nagy Istvánné ügyvezető igazgató
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

9. Napirendi pont: Előterjesztés a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a hévízkút fúrására az első közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánításra került, mert az ajánlati ár olyan magas volt, amit a Képviselő-testület nem tudott biztosítani. A második eljárásban a műszaki tartalom csökkentésre került, a puffer tároló kikerült belőle, mert az benne van az energetikai pályázatban is. Reménysége szerint így eredményessé tudják nyilvánítani a pályázatot.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

152/2024.(VI.24.) önkormányzati határozat

a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárást indít.
2. a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását, a közbeszerzési dokumentációt a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében az anyagi fedezetet biztosítja.
4. felhatalmazza a polgármestert a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére, valamint a Közbeszerzési Hatóság részéről a hirdetmény ellenőrzés során megküldött hiánypótlások teljesítésére és adott esetben az eljárással összefüggésben az Ajánlati Felhívás és Egyéb Közbeszerzési Dokumentumok módosítására.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

10. Napirendi pont: Előterjesztés a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás bíráló bizottsági tagjainak megválasztásáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Az előző napirendi ponthoz kapcsolódóan a Bíráló Bizottság tagjait kell megválasztani.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

153/2024.(VI.24.) önkormányzati határozat

a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottsági tagjainak megválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Bíráló Bizottság Tagjait az alábbiak szerint jelöli ki:

- pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Potornainé Szűcs Katalin
- a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag: Hajósi László
- közbeszerzési, jogi szakértelem: Dr. Szűcs Ilona

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

11. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdői Nyugdíjas Klub Egyesület címerhasználat iránti kérelmének elbírálására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**154/2024.(VI.24.) önkormányzati határozat
címerhasználat engedélyezéséről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Berekfürdő község címerének és zászlójának létesítéséről és használatának rendjéről szóló 11/1993.(VI.19.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése alapján a 2024. augusztus 30. és 2024. szeptember 1. között megrendezendő XXXIV. Országos Nyugdíjas Találkozó emléklapján Berekfürdő címerének használatát a Berekfürdői Napsugár Nyugdíjas Klub Egyesület részére engedélyezi.

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdői Napsugár Nyugdíjas Klub Egyesület
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester elmondja, hogy a Nyugdíjas Találkozón 3 db festményt is fel szoktak ajánlani, melyről szintén javasol döntést hozni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**155/2024.(VI.24.) önkormányzati határozat
festmények felajánlásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. augusztus 30. és 2024. szeptember 1. között megrendezésre kerülő Országos Nyugdíjas Találkozóra három festményt ajánl fel.

A Képviselő-testület megbízza a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségét, hogy a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.

tájékoztatása alapján gondoskodik a kiválasztott festményeknek az Önkormányzat leltárából történő kivezetéséről.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

12. Napirendi pont: Előterjesztés a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatás iránti kérelmének elbírálására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Korábban akkor támogatták az Egyesületet, amikor rendszeresen jöttek Berekfürdőre.

Hosszu András képviselő, ügyvezető igazgató elmondja, hogy a fürdőbelépőből kedvezményes belépőt tud biztosítani az Egyesület tagjainak.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a Berekfürdői Mozgássérült Csoportnak sem tudták a kért támogatást teljes mértékben biztosítani.

Jelenleg nem tudják támogatni, de előzetes egyeztetés alapján a fürdőbelépőt kedvezményesen tudják biztosítani, erről külön levélben tájékoztatják az Egyesületet.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

156/2024.(VI.24.) önkormányzati határozat a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatás iránti kérelmének elbírálásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2014.(IV.12.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatás iránti kérelmét nem tudja támogatni, tekintettel arra, hogy a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a civil szervezetek támogatására nem áll megfelelő összeg rendelkezésre.

Erről értesülnek:

- 1) Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesülete
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

13. Napirendi pont: Előterjesztés szociális bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírás elfogadására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Tatárülés u. 23. sz. alatti bérlakás megüresedik, ezért szükséges a lakás meghirdetése.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

157/2024.(VI.24.) önkormányzati határozat

pályázati kiírás a Berekfürdő, Tatárülés u. 23. sz. alatti szociális bérlakás bérbevételére.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Berekfürdő, Tatárülés u. 23. sz. alatti szociális bérlakást, az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése alapján meghirdeti bérbevételre.

A lakás bérleti díja 2024. évben: 34.798 Ft/hó.

Helyiségei: nappali/konyha 19,5 m², előszoba 8,86 m², fürdőszoba 8,86 m², szoba 12,6 m², szoba 12,6 m², közlekedő 5,59 m², kamra 2,9 m², WC 2,8 m². Összesen 73,71 m².

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a megpályázott bérlemény címét,
2. a pályázó és vele együtt költözni kívánó családtagok nevét, születési idejét, foglalkozását, jövedelmét, életkörülményeinek bemutatását,
3. nyilatkozatot, hogy a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadják,
4. nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy lakásszerzéshez pénzbeli vagy természetbeni támogatást az önkormányzattól kapott-e,
5. a pályázó és vele együtt költözni kívánó családtagok munkahelyére és vagyonára vonatkozó nyilatkozatot,
6. a pályázó és vele együtt költözni kívánó családtagoknak a pályázat benyújtását megelőző 3 hónapra vonatkozó nettó jövedelméről szóló igazolást,
7. a pályázó levelezési címét,
8. nyilatkozatot, mely szerint a bérlő megbízza a bérbeadót a lakbér havonta felmerülő költségének inkasszálására.

A pályázatokat postai úton, vagy személyesen Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének címezve (5309 Berekfürdő, Berek tér 15.) 2024. július 12. napján 12 óráig kell benyújtani. A lakás igény szerint, előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

Az elbírálás a benyújtást követő képviselő-testületi ülésen történik. A Képviselő-testület a pályázatot eredménytelenné nyilváníthatja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

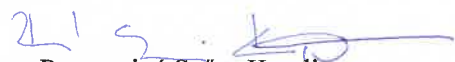
Megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét, az ülést berekeszti.



Molnár János
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
nevében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Kabai Tünde
alpolgármester



Kun László
képviselő

Berekfürdő Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2024. év június hó 24. napján megtartott nyilvános üléséről készült

TÁRGYMUTATÓ

RENDELETEK MUTATÓJA

RENDELET	
száma	pontos címe
9/2024.(VI.28.)	a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

HATÁROZATOK MUTATÓJA

	HATÁROZAT	
Ssz.	száma	pontos címe
1.	145/2024.(VI.24.)	a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.
2.	146/2024.(VI.24.)	a napirend elfogadásáról.
3.	147/2024.(VI.24.)	a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. beszámolójáról.
4.	148/2024.(VI.24.)	a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.
5.	149/2024.(VI.24.)	a lejárt határidejű határozatokról.
6.	150/2024.(VI.24.)	a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény könyvtárellátási szolgáltatásáról szóló beszámolójának elfogadásáról.
7.	151/2024.(VI.24.)	a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. által megvalósítani kívánt programok támogatásáról.
8.	152/2024.(VI.24.)	a „Hévízkút fűrése Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról.
9.	153/2024.(VI.24.)	a „Hévízkút fűrése Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottsági tagjainak megválasztásáról.
10.	154/2024.(VI.24.)	címerhasználat engedélyezéséről.
11.	155/2024.(VI.24.)	festmények felajánlásáról.
12.	156/2024.(VI.24.)	a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatás iránti kérelmének elbírálásáról.
13.	157/2024.(VI.24.)	pályázati kiírás a Berekfürdő, Tatárülés u. 23. sz. alatti szociális bérlakás bérbevételére.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

M E G H Í V Ó

Tájékoztatatom Önt, hogy a Berekfürdő Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének soron következő ülését

2024. június 24. napján, hétfőn 16.00 órára

hívom össze, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Művelődési Ház
Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Napirendi javaslat

1. **Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
2. **Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.**
Előadó: Molnár János polgármester
3. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
4. **Előterjesztés a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
5. **Előterjesztés a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
6. **Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2023. évi víziközmű szolgáltatási tevékenységről.**
Előterjesztő: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselője
7. **Beszámoló a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény könyvtárellátási szolgáltatásáról.**
Előterjesztő: Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény képviselője
8. **Előterjesztés a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. által megvalósítani kívánt programok támogatására.**
Előterjesztő: Nagy Istvánné ügyvezető igazgató
9. **Előterjesztés a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
10. **Előterjesztés a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás bíráló bizottsági tagjainak megválasztásáról.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
11. **Előterjesztés a Berekfürdői Nyugdíjas Klub Egyesület címerhasználat iránti kérelmének elbírálására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
12. **Előterjesztés a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatás iránti kérelmének elbírálására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
13. **Előterjesztés szociális bérlet bérbeadására vonatkozó pályázat kiírás elfogadására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
14. **Egyéb aktualitások.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester

Berekfürdő, 2024. június 19.



Molnár János
polgármester



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

JELENLÉTI ÍV

**a Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2024. június hó 24. napján tartott
soros testületi ülésén megjelentekről**

Molnár János polgármester

.....

Kabai Tünde alpolgármester

.....

Balajti József képviselő

.....

Dániel Csaba képviselő

.....

Hosszu András képviselő

.....

Kun László képviselő

.....

Szász Tibor képviselő

.....

Berekfürdő, 2024. június 24.

3. Napirendi pont:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.
Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

BESZÁMOLÓ a lejárt határidejű határozatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiakban tájékoztatjuk a tisztelt Képviselő-testületet a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

112/2024.(V.27.) önkormányzati határozat a közrend és közbiztonság helyzetéről szóló beszámolóról.

A Képviselő-testület a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján a Karcagi Rendőrkapitányság által készített, Berekfürdő község 2023. évi közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az ezzel kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját elfogadta.

A beszámoló elfogadásáról a határozat a Rendőrkapitányság részére megküldésre került.

114/2024.(V.27.) önkormányzati határozat a 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi munkáról szóló beszámolóról.

A Képviselő-testület a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi munkáról szóló beszámolót elfogadta.

A beszámoló elfogadásáról a határozat a Kunmadarasi Család és Gyermekjóléti Szolgálat részére megküldésre került.

116/2024.(V.27.) önkormányzati határozat tulajdonosi hozzájárulás a Tourinform irodák korszerűsítésének elősegítése című pályázaton való részvétel céljából.

A Képviselő-testület támogatja a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft-nek a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett, a Tourinform irodák korszerűsítésének elősegítése című TFF-3.1.1-A-2024. kódszámú pályázaton való részvételét, és az Önkormányzat tulajdonát képező, Berekfürdő, Fürdő u. 2. sz. alatti ingatlant a pályázat fenntartási időszakának végéig a TDM rendelkezésére bocsátja.

A határozat a TDM részére megküldésre került.

117-118/2024.(V.27.) önkormányzati határozat a Berek-Víz Kft. 2023. évi gazdálkodásának eredményéről.

A Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Berek-Víz Kft. 2023. évi adózás előtti eredményéből 22.354 eFt fejlesztési tartalékba kerüljön áthelyezésre. egyszerűsített beszámoló 883.361 eFt mérleg főösszeggel és 21.531 eFt adózott eredménnyel elfogadásra került.

A határozat a Berek-Víz Kft. részére megküldésre került.

119/2024.(V.27.) önkormányzati határozat a 2023. évi éves összefoglaló ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról.

A Képviselő-testület a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 49. § (3a) bekezdése alapján a 2023. évi éves összefoglaló ellenőrzési jelentést jóváhagyta.

A határozat a belső ellenőr részére megküldésre került.

120/2024.(V.27.) önkormányzati határozat a 2023. évi közfoglalkoztatási programokról szóló beszámolóról. A Képviselő-testület a 2023. évi közfoglalkoztatási programokról szóló beszámolót elfogadta.

121/2024.(V.27.) önkormányzati határozat a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségének 2023. évi hatósági tevékenységéről.



BEREFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségének 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadta.

122-123/2024.(V.27.) önkormányzati határozat a nyári szünidei gyermekétkeztetésről.

A Képviselő-testület a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1) bekezdés b) pontja alapján a hátrányos helyzetű és rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult, valamint a nevelésbe vett halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére a nyári szünidőben, 2024. június 24. napjától 2024. augusztus 31. napjáig 49 munkanapra ingyenesen biztosítja az egyszeri főétkeztetést.

A nyári szünidei gyermekétkeztetés biztosítására a Berek Relax Thermál Hotel Zrt-vel a szerződés megkötésre került.

124-127/2024.(V.27.) önkormányzati határozat VP6-7.2.1.1-20 azonosító számú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címmel támogatást nyert projekttel kapcsolatosan beérkezett árajánlatok elbírálásáról.

A Képviselő-testület a projektvezetői feladatok ellátására beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadta el, melyet Bódi György Zoltán nyújtott be.

A Képviselő-testület a projekt tájékoztatási és nyilvánossági feladatainak ellátására beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadta el, melyet Bessenyei Edina nyújtott be.

A Képviselő-testület a projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadta el, melyet a Nyírber Kft. nyújtott be.

A Képviselő-testület a projekt közbeszerzési szaktanácsadói feladatainak ellátására beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadta el, melyet a Generál Consulting Service Bt. nyújtott be.

A szerződések megkötésre kerültek.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és elfogadására.

Határozati javaslat:

____/____.(____.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 2) Molnár János polgármester**

Berekfürdő, 2024. június 19.

Előterjesztést készítette:

Petőné Vadai Katalin

Petőné Vadai Katalin szervezési ügyintéző

Előterjesztést jóváhagyta:

Potornainé Szűcs Katalin

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Molnár János polgármester



BESZÁMOLÓ A 2024. ÉVI NYÁRI DIÁKMUNKÁRÓL

Berekfürdő Községi Önkormányzat hosszú évekre visszamenőleg részt vesz a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegye Karcagi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály által nyújtott nyári diákmunka programban. A program támogatja a fiatalok munkához jutását és ezzel a korai munkatapasztalt-szerzés mellett a jövedelemszerzés lehetőségét.

A program célcsoportja:

- 16-25 év közötti nappali tagozaton tanuló diákok,
- szolgáltatást kérőként kérték nyilvántartásba vételüket,
- foglalkoztatásra irányuló, vagy vállalkozási jogviszonnyal nem rendelkeznek.

A diákok a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény hatálya alá tartoznak.

A programba való részvételhez a diák részéről kötelező a járási hivatalba történő regisztráció, a munkáltató részéről a munkaerőigény és a hozzá tartozó kérelem benyújtása.

A járási hivatal a munkaadók számára különböző mértékű bértámogatást nyújt.

Önkormányzati diákmunka:

A járási hivatal bértámogatásként a munkabér összegének 100%-át legfeljebb 2 hónapra, napi 6 órás foglalkoztatásra támogatja.

Az idei évben 4 fő diák foglalkoztatására kapott az önkormányzat lehetőséget. A foglalkoztatásra július 1-től július 21-ig és augusztus 1-től augusztus 21-ig kerül sor.

Támogatási lehetőséget kaptak azok a munkáltatók ahol mezőgazdasági, turizmus és vendéglátás valamint erdőgazdálkodás területen kívánják foglalkoztatni a diákokat.

A járási hivatal tájékoztatója alapján Berekfürdőben a Berek-Víz Kft. 3 fő, a TDM 2 fő és a Megbékélés Háza 1 fő diákmunkás foglalkoztatására kapott pályázati lehetőséget.

Ez esetben legfeljebb napi 8 órás foglalkoztatás, és a munkabér 75%-a bértámogatásként támogatható.

Berekfürdő, 2024. június 17.



Dr. Vincze Anita jegyző
nevében és megbízásából:

Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

4. Napirendi pont:

**Előterjesztés a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet
módosítására**



ELŐTERJESZTÉS

a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében állapította meg a közterületek használati díját.

A vendéglátó egységek előkertjének díja 2019. január hó 24. napjától kezdődően 100.000 Ft/év összegben van megállapítva.

Az egyes veszélyhelyzeti intézkedésről szóló 176/2021.(IV.15.) Korm. rendelet alapján a közterület használatára a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteme alapján a Korm. rendelet hatálybalépésének napjától 2021. december 31. napjáig a közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzletnek az üzemeltetője, bérlője vagy tulajdonosa a közterület-használati hozzájárulás megfizetése nélkül ingyenesen jogosult. Ennek megfelelően 2021. évben a vendéglátó egységeknek nem kellett közterület-használati díjat fizetniük.

Azóta az infláció mértéke megemelkedett, ezért a vendéglátó egységek közterület-használati díját emelni javasoljuk. A **vendéglátó egységek** átlagosan kb. 8 m² területet foglalnak el a közterületből, az eddigi évi 100.000 Ft/év közterület-használati díj m²-re lebontva 12.500 Ft/m²/év. Ezt az összeget 20 %-al javasoljuk emelni **15.000 Ft/m²/év összegre, vendéglátó egységenként.**

A helyi adókról szóló törvény szerint 2018. január 1-jétől adókötelessé vált az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó. Ez alapján a közterületek használatáról szóló rendeletből a reklámhordozó utáni közterület-használati díjat hatályon kívül kellett helyezni. Ezt követően a Kormány 2020. június 15-ével hatályon kívül helyezte a reklámhordozók utáni építményadót, azonban a helyi rendeletbe a közterület-használati díj nem került visszavezetésre.

A közterület-használati díjak 2008 óta nem emelkedtek, ezért a **reklámhordozók utáni közterület-használati díjat** a korábbi 400 Ft/m²/hó összeg helyett **500 Ft/m²/hó** összegben javasoljuk megállapítani (25 % emelés).

A rendeletben a **szórakoztató tevékenység (mutatványos, sátorcirkusz, vidámpark) közterület-használati díja** a polgármester egyedi elbírálása szerint került meghatározásra. Legutoljára a cirkusz 10 napra 100.000 Ft-ot fizetett be. Az egyedi elbírálás alapján konkrét összegben javasoljuk megállapítani a szórakoztató tevékenység után fizetendő közterület-használati díjat. A cirkusz 300-350 m² területet foglal el. A **szórakoztató tevékenység (mutatványos, sátorcirkusz, vidámpark) közterület-használati díját 35 Ft/m²/nap** összegben javasoljuk megállapítani. Így egy 300 m²-es cirkuszi sátor után 10.500 Ft-ot kell fizetni naponta.

Módosításra javasoljuk még az anyagtárolás költségét, mely jelenleg új épület esetén az első 30 napra 20 Ft/m²/nap, egyéb esetben 50 Ft/m²/nap összegben van meghatározva. Tekintettel arra, hogy a közterületek rendezetlensége folyamatos problémát okoz, az **anyagtárolást** egységesen **100 Ft/m²/nap** összegben javasoljuk megállapítani.

Hatályon kívül helyezésre kerül a vonalas közművek tartóoszlopai utáni díj, amely a polgármester egyedi elbírálása alapján kerülnek meghatározásra, azonban a közművek tartóoszlopaira nem vethető ki közterület-használati díj.

A rendelet bevezető részének módosítása is szükségessé vált a jogszabályi előírásoknak való megfelelés miatt.

A rendelet 5. § (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közterület-bérleti szerződés megkötésére. A közterület rendeltetésétől eltérő, meghatározott ideig történő



BEREFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

használta önkormányzati hatósági ügynek minősül, amelyben határozatot kell hozni, mellyel szemben fellebbezési jogot kell biztosítani. Ez alapján a rendelet módosítása szükséges, mely alapján a képviselő-testület a határozat meghozatalára ad felhatalmazást a polgármesternek.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi rendelet-módosítási javaslat elfogadására.

Berekfürdő, 2024. június 17.

Előterjesztést ellenőrizte:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Molnár János polgármester



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete**

a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában megállapított feladatkörében eljárva a következő rendelet alkotja.

1. §

A közterületek használatáról szóló 26/2008. (XII. 18.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában megállapított feladatkörében eljárva a következő rendelet alkotja.”

2. §

A közterületek használatáról szóló 26/2008. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdése helyébe a következő (3) bekezdés lép:

„(3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közterület-használatára vonatkozó határozat meghozatalára.”

3. §

A közterületek használatáról szóló 26/2008. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.



1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez
„2. melléklet a 26/2008. (XII. 18.) önkormányzati rendelethez

A közterületek használati díja

1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek
 - 1.1. Pávilon: 1000 Ft/m²/nap
 - 1.2. Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, állvány, guruló kocsi: 1000 Ft/m²/nap
 - 1.3. Idényjellegű árusítás (dinnye, sült tök, gesztenye): 1000 Ft/m²/nap
 - 1.4. Mozgóárusítás: 3000 Ft/nap
 - 1.5. Vendéglátás
 - 1.5.1. előkert esetén: **15.000 Ft/m²/év/vendéglátó egység**
 - 1.5.2. sörstór esetén: 1000 m²/nap
 - 1.6. A kijelölt piaci jellegű árusítóhely használata esetén a közterület-foglalási díj
 - 1.6.1. Helyi termelők saját piaci termékeik árusítása esetén: bruttó 50 Ft/méter/nap
 - 1.6.2. Egyéb esetben: bruttó 1000 Ft/nap
 - 1.6.3. Ha a bérlő a közterület-foglalási díjat 30 egymást követő napra előre, egyösszegben kifizeti, 50 % díjkedvezményben részesül.
2. Reklámhordozó (Hirdetőtábla, hirdetőoszlop): **500 Ft/m²/hó**
3. Szórakoztató tevékenység (Mutatványos, sátorcirkusz, vidámpark): **35 Ft/m²/nap**
4. Anyagtárolás
 - 4.1. Állvány, építőanyag, törmelék, föld 10 m²-ig: **100 Ft/m²/nap**
 - 4.2. Állvány, építőanyag, törmelék, föld 10 m² felett: a polgármester egyedi elbírálása szerint
5. Az üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása: 1000 Ft/nap



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelete módosításának

indoklása

1. Általános indoklás

A közterületek használatát a 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet szabályozza.
A rendelet módosítására a közterület-használati díjának módosítása miatt vált szükségessé.

2. Részletes indoklás

1. § A bevezető szövegét módosítja.
2. § A közterület-használati díjakat tartalmazó 2. mellékletet módosítja.
3. § A hatályba lépető és hatályvesztő rendelkezést tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a közterületek használatáról szóló 26/2008.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításához

Társadalmi-gazdasági hatása: A közterület-használati díjak már régóta nem növekedtek, az infláció mértékét sem követték. Az érintettek részére a díjemelés minimális kiadásnövekedést eredményez.

Költségvetési hatása: közterület-használati díjak már régóta nem növekedtek, az infláció mértékét sem követték. A rendelet módosításával minimális bevételnövekedés várható.

Környezeti, egészségi következményei: Nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A közterület-használati díjak évek óta nem emelkedtek, ezért szükség a rendelet módosítása.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Nincs.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltétel: Nincs.

5. Napirendi pont:

Előterjesztés a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására



ELŐTERJESZTÉS

a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskolába, valamint a Csicsergő Óvodába és Mini Bölcsődébe járó gyermekek étkeztetését a Hubai és Társai Kft. 2018. óta látja el. A közétkeztetés a Park Étteremben valósult meg.

A Hubai és Társai Kft. 2023. december 31. napjával a közétkeztetésre kötött Vállalkozási szerződést felmondta, mivel a Park Étterem üzemeltetője 2024. január 1-jétől megváltozott, a Berek Relax Thermal Hotel Zrt. vette át.

A fentiek alapján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Rész 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárást kellett indítani a közétkeztetés biztosítása céljából.

A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárást első körben eredménytelenné nyilvánította, tekintettel arra, hogy az árajánlat alapján a közétkeztetés biztosítására nem állt megfelelő anyagi fedezet rendelkezésre.

A második közbeszerzési eljárás során a három beérkezett árajánlat közül a Képviselő-testület a Berek Relax Thermál Hotel Zrt. ajánlatát fogadta el, azonban az ajánlati ár magasabb, mint az eddigi ár, ezért szükségessé vált a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása.

Az intézményi térítési díj a felhasznált nyersanyag nettó értékét tartalmazza, mely az alábbiak szerint módosult:

Menü típusa és szolgáltatási hely	Felhasznált nyersanyag értéke nettó Ft/adag		Emelkedés %-ban	Intézményi térítési díj Ft/fő/nap	
	Jelenleg	2024. július 1-től		Jelenleg	2024. július 1-től
Bölcsődei étkeztetés					
- reggeli	148	276	86,4 %		
- tízórai	166	175	5,4 %		
- ebéd	369	455	23,3 %		
- uzsonna	126	205	62,7 %		
Egész napos ellátás	809	1111	37,3 %	810	1110
Óvodai étkeztetés					
- tízórai	227	234	3 %		
- ebéd	440	634	44 %		
- uzsonna	185	359	94 %		
- speciális tízórai	227	234	3 %		
- speciális ebéd	440	634	44 %		
- speciális uzsonna	185	359	94 %		
Egész napos ellátás	852	1227	44 %	850	1225
Iskolai étkeztetés					
- tízórai	227	319	40 %		
- ebéd (menza)	616	719	16,7 %	615	720
- uzsonna	185	444	140 %		
- speciális tízórai	227	319	40 %		
- speciális ebéd	616	719	16,7 %		
- speciális uzsonna	185	444	140 %		
Egész napos ellátás	1028	1482	44,16 %	1030	1480

**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

5309 Berekfűrdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

A szülők a gyermekétkeztetés biztosítása során személyi térítési díjat fizetnek, melyet az önkormányzat állapít meg. A személyi térítési díj az intézményi térítési díj általános forgalmi adóval növelt összegének és az igénybe vett étkezések számának, valamint a normatív kedvezmények (3 vagy többgyermekes, illetve gyermekvédelmi kedvezményben részesülők kedvezménye) figyelembevételével kerül megállapításra.

Mivel elég magas személyi térítési díj összege, ezért a Képviselő-testület a rendeletben személyi térítési díj támogatást állapított meg, melynek összege a személyi térítési díj 40 %-a. A személyi térítési díj támogatás feltétele, hogy a gyermekétkeztetést igénybe vevő gyermek családjában az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladhatja meg a szociális vetítési alap összegének 900 %-át, mely 256.500 Ft.

A szülők által fizetendő díjak az alábbiak szerint alakulnak havonta:

A bölcsődei étkeztetésért jelenleg egy gyermek sem fizet személyi térítési díjat.

Étkezés típusa	Jelenlegi díjak bruttó összegben				2024. július 1-től			
	Személyi térítési díj/fő/nap	Személyi térítési díj 1 hónapra (átlag 18 nap)	Önkormányzati támogatás 40 % (személyi térítési díj támogatás)	A szülő által ténylegesen fizetendő díj	Személyi térítési díj/fő/nap	Személyi térítési díj 1 hónapra (átlag 18 nap)	Önkormányzati támogatás 40 % (személyi térítési díj támogatás)	A szülő által ténylegesen fizetendő díj
Óvoda (3 fő)	1080 Ft	19.440 Ft	7.776 Ft	11.664 Ft	1556 Ft	28.008 Ft	11.203 Ft	16.805 Ft
Iskola menza (19 fő)	781 Ft	14.058 Ft	5.623 Ft	8.435 Ft	914 Ft	16.452 Ft	6580 Ft	9872 Ft
Iskola egész napos ellátás (12 fő)	1.308 Ft	23.544 Ft	9.418 Ft	14.126 Ft	1880 Ft	33.840 Ft	13.536 Ft	20.304 Ft

Normatív kedvezmény esetén (3 vagy többgyermekes, illetve gyermekvédelmi kedvezményben részesülők kedvezménye) a szülők által fizetendő díjak felére csökkennek.

Étkezés típusa	Jelenlegi díjak bruttó összegben				2024. július 1-től			
	Személyi térítési díj/fő/nap	Személyi térítési díj 1 hónapra (átlag 18 nap)	Önkormányzati támogatás 40 % (személyi térítési díj támogatás)	A szülő által ténylegesen fizetendő díj	Személyi térítési díj/fő/nap	Személyi térítési díj 1 hónapra (átlag 18 nap)	Önkormányzati támogatás 40 % (személyi térítési díj támogatás)	A szülő által ténylegesen fizetendő díj
Óvoda (0 fő)	540 Ft	9.720 Ft	3.888 Ft	5.832 Ft	778 Ft	14.004 Ft	5.602 Ft	8.402 Ft
Iskola menza (8 fő)	391 Ft	7.038 Ft	2.815 Ft	4.223 Ft	457 Ft	8.226 Ft	3.290 Ft	4.936 Ft
Iskola egész napos ellátás (8 fő)	654 Ft	11.772 Ft	4.709 Ft	7.063 Ft	940 Ft	16.920 Ft	6.768 Ft	10.152 Ft

Az étkezési díjak növekedésével együtt a szülők terheit csökkentve, az önkormányzati támogatásként nyújtott személyi térítési díj támogatásra fordított összeg is növekszik, mely az év végéig 364.095 Ft többletköltséggént jelentkezik. A szociális normatíva a jövő évben a jelenlegi adatokat alapul véve 3.080.386 Ft-ról 4.082.468 Ft-ra növekszik. 2024. évben a szociális normatíva 8,1 millió Ft.

A fentiek alapján nem javasoljuk a 40 % személyi térítési díj támogatás módosítását.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

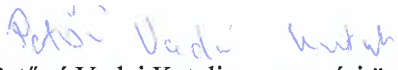
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

A fentiek figyelembevételével kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi rendeletmódosítás elfogadására.

Berekfürdő, 2024. június 18.

Előterjesztést készítette:


Petőné Vadai Katalin szervezési ügyintéző

Előterjesztést jóváhagyta:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Molnár János polgármester



Rendelet-módosítási javaslat:

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
____/2022.(__.__.) önkormányzati rendelete
a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

**a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, valamint a 147. § (1) bekezdésében, a 151. § (2f) bekezdésében, valamint a 162. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az intézményi térítési díj

- a) bölcsődei ellátás esetén: 1110 Ft/fő/nap
- b) óvodai ellátás esetén: 1225 Ft/fő/nap
- c) általános iskolai ellátás esetén
 - ca) menza: 720 Ft/fő/nap
 - cb) egész napos ellátás esetén: 1480 Ft/fő/nap.”

2. §

Ez a rendelet 2024. július 1-jén lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
____/____.(____.____) önkormányzati rendelete
a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításának
indoklása**

1. Általános indoklás

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekétkeztetési térítési díjakról a 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendeletet alkotta.

A rendelet módosítása vált szükségessé tekintettel arra, hogy a közétkeztetés közbeszerzési eljárása során nyertesként kihirdetett szolgáltató magasabb árajánlatot nyújtott be, mint a jelenlegi árak.

2. Részletes indoklás

1. § § Az intézményi térítési díjakat állapítja meg.
2. § A hatályba léptető és a hatályvesztő rendelkezéseket rögzíti.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

**a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendeletének módosításához**

Társadalmi-gazdasági hatása: A gyermekétkeztetést biztosító szolgáltató által ajánlott árak magasabbak, mint a jelenlegi árak, így a szülők költségei növekedni fognak.

Költségvetési hatása: A szociális normatívából biztosított személyi térítési díj támogatás növekedni fog.

Környezeti, egészségi következményei: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A rendelet módosítása vált szükségessé a megemelkedett étkezési díjak miatt.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Emelt árú étkezési díjat a rendelet módosítása nélkül nem lehet beszedni a szülőkktől.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltétel: Rendelkezésre állnak.

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
9/2024.(VI.28.) önkormányzati rendelete**

**a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, valamint a 147. § (1) bekezdésében, a 151. § (2f) bekezdésében, valamint a 162. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 23/2020. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az intézményi térítési díj

- a) bölcsődei ellátás esetén: 1110 Ft/fő/nap
- b) óvodai ellátás esetén: 1225 Ft/fő/nap
- c) általános iskolai ellátás esetén
 - ca) menza: 720 Ft/fő/nap
 - cb) egész napos ellátás esetén: 1480 Ft/fő/nap.”

2. §

Ez a rendelet 2024. július 1-jén lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.



Molnár János
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Záradék:

A rendelet a helyben szokásos módon, az Önkormányzat hirdetőtábláján kihirdetésre került.
Berekfürdő, 2024. június 28.



dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

6. Napirendi pont:

**Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2023. évi víziközmű szolgáltatási
tevékenységről**



BESZÁMOLÓ

a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2023. évi víziközmű szolgáltatási tevékenységről

Tisztelt Képviselő-testület!

Berekfürdő Községi Önkormányzat a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján, az ivóvízellátás és szennyvízelvezetés céljából szerződést kötött a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel, 2013. június 1-jétől kezdődően.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. mint minden évben, most is megküldte az előző évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

___/2024.(__. __.) önkormányzati határozat

a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. beszámolójáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Berekfürdőn nyújtott 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2024. június 17.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Molnár János polgármester

Elektronikusan aláírta:

Kanyuk János

Sajnos

Elektronikusan aláírta:

Kányási Rea

Sajnos

TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG



ÖNKORMÁNYZATI ÉVES BESZÁMOLÓ

2023. év

Berekfürdő



Tartalom	Oldalszám
Címlap	1
VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ	3
I. BEVEZETŐ	4
1. A Társaság szervezeti felépítése, működése	4
2. A szolgáltatás jogalapja	5
II. ÉVES BESZÁMOLÓ	6
1. Műszaki terület beszámolója	6
1.1 Vízszolgáltatás	6
1.2 Csatorna szolgáltatás	10
2. Értékesítési terület beszámolója	13
2.1 Ügyfélszolgálat	13
2.2 Számlázott mennyiségi adatok	15
2.3 Számlázás	15
2.4 Kintlévőség kezelés	16
2.5 A vízmérőórákkal kapcsolatos leolvasási tevékenység	16
3. Gazdasági terület beszámolója	16
3.1 Felújítások, pótlások és karbantartások, javítások költségei	16
3.2 Pénzügyi adatok – víziközmű használati díj és a közműfejlesztési hozzájárulás alakulása	17

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. bérleti-üzemeltetési jogviszony alapján üzemeltet és ezúton teljesíti beszámolási kötelezettségét a 2023. évi víziközmű üzemeltetési tevékenységéről.

Társaságunk három igazgatóság és öt főmérnökség alá tagozódva látja el feladatait. Berekfürdő a Középső Régióon belül a Karcagi Üzemmmérnökséghez tartozik.

A felhasználók részére az ügyfélszolgálati iroda Karcag, Kisújszállási út 24. szám alatt érhető el.

Szakmai tevékenység

Az ivóvíz ágazaton technológiai változás nem történt, a vízellátás biztonságos és zavartalan volt.

A vízműtelepen elvégeztük a 2.sz. öblítővíz szivattyú meghibásodott lágyindító berendezés és a technológiai vezérlést kiszolgáló szünetmentes tápegység cseréjét.

Mind a vízműtelepen, mind az ivóvízhálózaton elvégeztük a szükséges karbantartási feladatokat.

A település szennyvíztisztító telepén üzemelő tisztítási technológia elavult, az oxigénbevitelt, biztosító Kessener kefe elhasználódott, az időszakosan elvégzett felújítások ellenére továbbra is gyakoriak a meghibásodások. A biológiai tisztításhoz szükséges levegőbevitel a Kessener kefe hiányában nem biztosított, ami nem megfelelő minőségű kibocsátást eredményez. Emiatt 2023. évre is vízszennyezési bírság kivetésével kell számolnunk.

A közeljövő feladata egy új, az előírt követelményeket teljesítő, megfelelő kapacitású szennyvíztisztító telep létesítése, melyhez az előkészületeket javasoljuk elindítani. A beruházáshoz üzemeltetői oldalról szakmai segítséggel támogatjuk az Önkormányzatot, mellyel kapcsolatban már történtek egyeztetések.

Pénzügyi adatok – víziközmű használati díj alakulása

adatok Forintban	
Megnevezés	Összeg
Használati díj – ivóvíz ágazat	961 000
Használati díj – szennyvíz ágazat	3 921 980
Használati díj összesen	4 882 980

adatok Forintban	
Megnevezés	Összeg
Használati díj terhére kiszámlázott tételek – ivóvíz ágazat	175 404
Használati díj terhére kiszámlázott tételek – szennyvíz ágazat	356 823
Használati díj terhére kiszámlázott tételek összesen	532 227

I. BEVEZETŐ

1. A Társaság szervezeti felépítése, működése

Társaságunk, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. az Észak-alföldi Régió és az ország egyik legjelentősebb víziközmű szolgáltatója, mely jelenleg három nagy állami tulajdonú regionális és több települési rendszert üzemeltet. Hat megyében (Jász-Nagykun-Szolnok, Szabolcs-Szatmár-Bereg, Hajdú-Bihar, Heves, Csongrád-Csanád, Pest), 252 településen, több mint 700 ezer lakost látunk el a közegészségügyi előírásoknak megfelelő minőségű és mennyiségű ivóvízzel. Tevékenységünk fontos része a keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása, környezetünk védelme, immár 180 településen. A régió mezőgazdasági és ipari vízigényeinek kielégítéséhez csatornák üzemeltetésével, öntözővíz biztosításával járunk hozzá.

A Társaság három igazgatóságra (Műszaki-, Gazdasági-, Stratégiai Igazgatóság) és öt főmérnökségre (Operatív-, Állami Létesítmények-, Keleti Régió-, Középső Régió-, Nyugati Régió Főmérnökség) tagozódik.

A Középső-regió Főmérnökség 51 település ivóvízellátásáról, és 33 település szennyvízelvezetéséről, szennyvíztisztításáról gondoskodik.

Üzemeltetőként kiemelt feladatunk a rendkívüli időjárási viszonyokra felkészülés. Ennek érdekében rendszeresen végzünk megalapozó karbantartásokat, a vízhálózati veszteségek csökkentése érdekében igyekszünk mihamarabb felderíteni a rejtett csőtöréseket, a hibákat pedig minél hamarabb kijavítani. A 2022-es évhez képest 2023-ban kevésbé száraz nyarunk volt, így vízkorlátozást egyetlen településen sem kellett elrendelni.

Társaságunk az önkormányzatokkal korrekt, hatékony együttműködésre törekszik, számos településen ennek köszönhetően valósulhatott meg többféle fejlesztés a víziközmű hálózatban.

A lakosság - szolgáltatásunkat érintő - korrekt tájékoztatására 2023-ban még inkább odafigyeltünk: az előre tervezett karbantartási és egyéb munkáinkat igyekeztünk időben kommunikálni a Felhasználók felé több csatornán is. Honlapunkon az ügyféltájékoztatók menüpont alatt rendszeresen közzétesszük a friss, aktuális munkálatainkról szóló információkat. Nagyobb munkák esetén a fontos információkat Facebookon, a sajtóban vagy közvetlenül a Felhasználókhoz szólva számlalevélhez csatolva, vagy a még jobb láthatóság kedvéért a borítékon feltüntetve juttatjuk el a lakosokhoz. Több esetben közvetlenül az önkormányzat segített a lakosok tájékoztatásában.

Vállalatunk több 2023-ban kapott elismeréssel is büszkélkedhet. Tavaly már másodjára nyerte el vállalatunk a Dun & Bradstreet Tanúsítványt. A díj annak a vállalkozásnak jár, amelyről megállapítják, hogy a vele történő üzleti kapcsolat kialakításának pénzügyi kockázata alacsony. A tanúsítványt Európa számos országában használják az üzleti élet különféle területein. Mivel 2022 után idén ismét átvehettük, így méltán vagyunk büszkéek rá!

2023. év elején elnyertük a „Családbarát hely munkahely” tanúsító védjegy minősítést is. Hiszünk, hogy egy vállalat csak akkor lehet sikeres, ha odafigyelünk arra, hogy a munka nem létezik kiegyensúlyozott magánélet nélkül.

Társaságunk rendkívül fontosnak tartja környezetünk, vizeink védelmét. Számos iskolába jutottunk el szemléletformáló óráinkkal, de készítettünk – többek mellett – vízvédellemmel kapcsolatos mesekönyvet, társasjátékot, online tananyagot. 2023-ban is folytatódott Zöld üzenet szemléletformáló kezdeményezésünk, melynek részeként 2023-ban több mint harminc önkormányzat biztosított felületet honlapjukon, közösségi oldalaikon környezetvédelemmel, csatornahasználattal foglalkozó cikkeinknek, posztjainknak. Üzeneteinkkel a Felhasználóinkat célozzuk meg. A sorozatot 2024-ben is folytatjuk.

A 2023-as esztendő egyik innovatív fejlesztése Társaságunknál az e-számla bevezetése volt. A gyors, bárhol és bármikor elérhető elektronikus díjfizetés lehetőségének megteremtésével hatalmasat lépett előre vállalatunk a környezetvédelem területén.

Társaságunk elkötelezett a minőségirányítási szabványok iránymutatásai szerinti működésben, a szabványok bevezetésében és fenntartásában. Ennek érdekében bevezettük és sikeresen auditáltattuk 2021-ben az MSZ EN ISO 9001:2015 Minőségirányítási rendszer, 2022-ben MSZ ISO 37001:2019 Antikorrupciós irányítási rendszer és 2023-ban az MSZ EN ISO 50001:2019 Energiagazdálkodási irányítási rendszer szerint működésünket.

Tapasztalataink szerint napjaink kihívásainak jobban meg tudunk felelni fenti irányítási rendszerek bevezetésével.

A megkezdett munkát folytatva 2024-ben elkezdjük a munkát az MSZ ISO 45001:2018 Munkahely, egészségvédelem és biztonság irányítási rendszer bevezetéséhez.

Több mint fél évszázados üzemeltetési és szakmai tapasztalatunknak, továbbá az utóbbi években végrehajtott fejlesztéseinknek, informatikai beruházásainknak, társadalmi szerepvállalásainknak köszönhetően cégünk méltán válhatott Magyarország egyik kiemelkedő víziközmű szolgáltatójává.

2. A szolgáltatás jogalapja

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. és Berekfürdő Községi Önkormányzat között, 2013. május 29. napján ivóvíz szolgáltatásra és 2015. április 22. napján szennyvíz szolgáltatásra, 15 év határozott időtartamra bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre, melynek VI.7. pontjában foglalt kötelezettségének eleget téve készítette el Társaságunk jelen Beszámolót a 2023. évi víziközmű üzemeltetési tevékenységéről.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. működési feltételeinek összességét leginkább a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény és az ennek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet határozza meg. A külső jogszabályi környezetet tekintve a Társaságnak további számos törvényi előírásnak szükséges megfelelnie.

A 2023. évben bekövetkezett jogszabályi változások, amelyek a 2024. évben a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. műszaki és gazdasági folyamatainak alakulását jelentősen befolyásolják:

- Megjelent az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet.

- A 2023. évi XVII. törvény módosította a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényt.
- A 2023. évi LXXVII. törvény módosította a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényt.
- Megjelent a kormányzati igazgatási szervek, valamint meghatározott gazdasági társaságok egyes szerződéseinek veszélyhelyzeti szabályairól szóló 188/2023. (V. 22.) Korm. rendelet.
- A 2023. évi XXIX. törvény módosította a közműszolgáltatások egyszerűsítésével összefüggő egyes törvényeket.
- A 243/2023. (VI. 20.) Korm. rendelet módosította a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendeletet.
- A 9/2023. (VI. 23.) MEKH rendelet módosította a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendeletet.
- Megjelent az állam közvetlen vagy közvetett többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok bérleti szerződéseinek miniszteri jóváhagyásáról szóló 383/2023. (VIII. 14.) Korm. rendelet.
- Megjelent a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 508/2023. (XI. 20.) Korm. rendelet.
- Megjelent az egyes adótörvények módosításáról szóló 2023. évi LXXXIII. törvény.
- Megjelent a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet.
- Megjelent a nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatási díjának megállapításáról szóló 25/2023. (XII. 13.) EM rendelet.

II. ÉVES BESZÁMOLÓ

1. Műszaki terület beszámolója

1.1 Vízszolgáltatás

Ellátandó népesség: **1.384 fő** (2024.01.01. KSH adat)

Vízkezelési technológia rövid bemutatása:

Mértékadó kapacitás: 1320 m³/d

A vízkezelési technológia vas-, mangántalanítás, arzén- és ammóniamentesítés, illetve fertőtlenítés folyamataiból áll. A vízkezelés HIDROFILT technológiával történik. A technológia 2 db párhuzamos üzemű AMF 2500 típusú katalitikus töltetanyagú szűrőtartályból és 2 db HF CF2500 aktívszenes berendezésből áll. A hálózati és öblítő szivattyúk az udvartéren

találhatóak egy vasbeton szivattyú aknában. A technológia KEF-5930-2/2015.sz. számon OTH által kiadott ivóvíz biztonsági engedéllyel rendelkezik. A technológia két üzemállapot szerint működik: 1-5 sz kút párhuzamos üzeme – fő üzemállapot, 1-4 sz kút üzeme – havária – tartalék üzemállapot.

A tisztítási technológia lépései fő üzemállapotban:

- nyersvíz kitermelés
- előklórozás preventív fertőtlenítési célból kálium-permanganát oldat adagolása a nyersvíz vas- és mangán tartalmának oxidálásához (elhagyható)
- oxidált fém-csapadék eltávolítása mangán-dioxidos katalitikus töltetű szűrőágyon
- szűrt víz ammóniatartalmának eltávolítása törésponti klórozással, klórgáz adagolással
- klóraminok és egyéb klórozási melléktermékek eltávolítása aktív szén adszorberen
- kezelt víz utófertőtlenítése klórgáz adagolással
- kezelt víz tározás $2 \times 100 \text{ m}^3$ térfogatú medencékben
- kezelt víz kiadása hálózatba, utóklórozással

A tisztítási technológia lépései tartalék üzemállapotban:

Mivel a 4. sz. kút vize határérték felett tartalmaz arzént, továbbá a kitermelt nyersvíz gáztartalom szerinti fokozata: „C”, így a fentiekben ismertetett „alap” vízkezelő technológia az alábbiakkal egészül ki.

Gázmentesítés:

A 4.sz. kútból kitermelt nyersvizet első lépésben egy GMT 1200 gázmentesítő berendezésen vezetjük keresztül, melyről távozó víz metántartalma $<0,8 \text{ NI/m}^3$. A gázmentesített víz átmeneti tározása a vízműtelep területén megépített $24,0 \text{ m}^3$ hasznos térfogatú nyersvíztározóba történik, ahonnan külön szivattyúk (nyersvíz szivattyúk) juttatják a kezelendő vizet a szűrési technológiára. A baktériumszám esetleges növekedésének megakadályozása érdekében a tározóba érkező nyersvízhez klórgáz adagolható. (adagolandó klór-mennyiség $\sim 0,5\text{-}2 \text{ g/m}^3$)

Koagulációszer adagolás:

A 4. sz. kút üzemeltetése esetén a szűrési technológia előtt, a kálium-permanganáttal oxidált arzén koagulációja miatt vas-klorid oldat adagolására kerül sor. A vegyszerek bekeverését hidraulikus kialakítású csőszűkítő idom (statikus keverő) biztosítja a vegyszer adagolási pontok után.

Az adagolt vegyszerek a vegyszeradagolónál előre beállított értékkel – a bűvárszivattyúk indulásával párhuzamosan, azzal azonos időben kerülnek adagolásra.

Ezen technológiai elemek kizárólag a 4. sz. kút üzemeltetése esetén üzemelnek, kapacitásuk megegyezik a 4. sz. kút jelenlegi kapacitásával ($39 \text{ m}^3/\text{h}$).

A nyersvíz kitermelés egyes üzemállapotokban az alábbiak szerint alakul:

A vízmű vízbázisát 3 db mélyfúrású kút képezi. (A vízműtelep területén található egyéb kutak, közülük egy 575 m talpmélységű termálkút is, a Strandfürdő termálvízellátását szolgálják.)

Fő üzemállapot (normál üzem): 5. sz kút 800 l/p – 1 sz. kút 300 l/p ($\sim 73\text{-}27\%$). A települési vízellátás egyedi jellemzője a strandfürdő rendszertelenül jelentkező csúcsvíz igénye. Időszakosan, a lakossági vízellátás igényeit figyelembe véve a technológia maximum $10 \text{ m}^3/\text{h}$ ($98 \text{ m}^3/\text{h}$) kiterhelése lehetséges, de csak és kizárólag a fő üzemállapotban!

Havária üzem ismertetése 1 sz. kút 440 l/p – 4. sz kút (gáztalanítás után, nyersvíz szivattyúval) 660 l/p ($\sim 40 - 60\%$) Így a technológiára feladott víz As tartalma biztonsággal $40 \mu\text{g/l}$ alatt tartható ($\sim 28 \mu\text{g/l}$). Azonban a fő üzemállapot tapasztalataiból kiindulva a havária állapot kis fogyasztású időszakokban (ősz-tél-kora tavasz) alkalmas vízfogyasztás korlátozása nélküli folyamatos üzemre! Elsődleges célja az esetleges kútszivattyú meghibásodás esetére a folyamatos vízszolgáltatás biztosítása.

A technológia működése:

A vízkezelő technológia a tartályok együttes üze me esetén 66 m³/h teljesítményű, mely 20 órá s üzemidővel számítva 1320 m³/d. Ezt meghaladó vízigény esetén a technológia eseti, időszakos, maximum 10 m/h kiterhelése engedélyezett (max.: 98 m³/h).

2 db (1. és 5.) víztermelő kút nyersvize közvetlenül a vízkezelő technológiára kerül feladásra, a kutak nyomóvezetékébe preventív előfertőtlenítéshez klórgáz adagolása történik. A 4. sz. kút (kedvezőtlen minősége miatt) tartalékot képez, vize gravitációsan nyersvíz tárolóba kerül. A 4. sz. kút csak havária esetén üzemel. A vas-, mangán-, és arzén oxidációihoz kálium-permanganát adagolása történik (vas_(III)-klorid adagolás csak a 4. kút üze me esetén van.

Vízisztítás folyamata:

- A vegyszeradagolásoknál a szükséges behatási idők a csővezetékben és a homokszűrő tartályokban biztosítottak.
- Kevertágyas homokszűrés a képződött csapadék kiszűréséhez.
- Törésponti klór adagolás az ammónium eltávolítására.
- Aktívszenes szűrés a káros klórozási melléktermékek eltávolításához
- Utóklórozás fertőtlenítéshez.
- 2 x 100 m³-es térszíni tároló a kezeltvíz tárolására.
- Hálózati nyomásfokozás a kezelt víz ivóvízelosztó hálózatba, illetve a 300 m³-es magastározóba (víztoronyba) történő juttatásához.
- A szűrők visszamosatása során keletkező öblítővizek üleptése a dekant műtárgyban történik.

A keletkező hulladékvíz egy 1600 mm átmérőjű vasbeton átemelő aknába kerül, ahonnan szivattyú segítségével a befogadó belvízcsatornába kerül.

A vízellátás a településen zavartalannak mondható. Áramszünet miatt nem volt szolgáltatás kiesés. A vízkezelési technológia 2023. évben nem teljesített a mértékadó kapacitás (1320 m³/d) felett.

Vízműtelep állapotjellemezése:

A vízműtelep jelenlegi technológiája megfelelően működik, a település mennyiségi vízigényét biztonságosan el tudja látni. A víztermelő kutak és a vízkezelő technológia jó műszaki állapotú. A vízműtelep épületei, műtárgyai megfelelő állapotúak.

Vízhálózat állapotjellemezése:

A vízhálózat állapota a korához képest megfelelő. A tolózár aknák között akadnak javításra szoruló k, főként a fedlapok és az azt körülvevő beton, illetve aszfalt részek tekintetében. A szakaszoló tolózárak jól működnek. A vízhálózaton történő hibaelhárításokat, vezetékek kiváltásait már a legkorszerűbb KPE és saválló anyagokkal végezzük. A csőtörések utáni helyreállítási munkálatokat (beton és aszfalt burkolatok javítása) külső vállalkozó bevonásával folyamatosan végeztetjük.

Az altalaj és föld feletti tűzcsapok, illetve a közkifolyók jól működnek a településen.

2023. évi vízszolgáltatással kapcsolatos tevékenység ismertetése:

MEGNEVEZÉS	ME.	2023.
Vízműtelep felújítások/beruházások	db	2
Vízműtelep karbantartások/javítások	db	12

Vízhálózat felújítások/beruházások	db	0
Vízhálózat karbantartások	db	419
Vízhálózat csőtörés javítások	db	4
Rendkívüli események	db	0

Vízműtelep felújítási/beruházási munkák:

A GFT keretében, a bérleti díj terhére a 2. számú öblítővíz szivattyú meghibásodott lágyindító berendezését kicseréltük. Az irányítástechnikai számítógép szünetmentes tápegységét szintén kicseréltük meghibásodás miatt.

Vízműtelep karbantartási/javítási munkák:

A vízműtelepen elvégeztük a szükségessé vált karbantartási feladatokat. A megfelelő minőségű ivóvíz biztosítása érdekében az elkészített ütemterv alapján tavasszal és ősszel elvégeztük a térszíni tárolómedencék és a víztorony mosását, fertőtlenítését. A vízmű gépészeti berendezései közül a vegyszeradagolók időszakos karbantartásai megtörténtek.

Vízhálózat felújítási/beruházási munkák:

A 2023-es évben nagyobb értékű felújítási/beruházási munkákat nem végeztünk. A településen 7 db új vízbekötés létesült.

A szolgáltatási-, és hálózati veszteségek csökkentése érdekében egységes veszteség elemzési és kezelési eljárásrendet vezettünk be, mely során vizsgáljuk a víziközmű rendszer termelési és szolgáltatási adatait (kitermelt és hálózatba betáplált ivóvíz mennyiségét, technológiai és egyéb felhasználásokat, az átadott – átvett, kiszámlázott ivóvízmennyiségeket), illetve a rögzített üzemi adatok figyelembevételével a vízelosztó hálózatokon műszeres csőtörés keresési vizsgálatokat is végzünk.

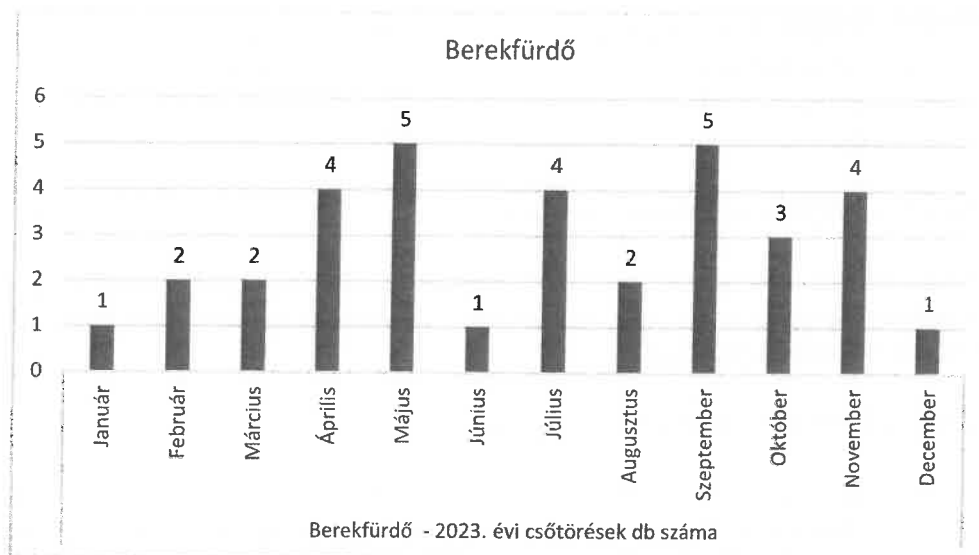
A veszteség elemzési vizsgálatok sikeréhez elengedhetetlen a vízhálózati szerelvények (szakaszoló tolózárak, tűzcsapok) megfelelő működése, vízáteresztő és vízzáró képességük ellenőrzése, szükség szerinti felújítása, cseréje.

Vízhálózat karbantartási munkák:

A vízhálózat teljes átöblítését, mosatását évente kétszer ütemterv szerint végezzük tavasszal és ősszel, a tűzcsapokon keresztül. A mosató csomópontok segítségével amennyiben szükséges szivacs dugós mosatást is tudunk végezni a település egyes részein. A közkifolyókat és tűzcsapokat fél évente ellenőrizzük, karbantartjuk, és szükség esetén javítjuk.

Rendkívüli események:

2023. évben 34 db csőtörést hárítottunk el, melyből 3 db gerincvezetéken, 1 db bekötővezetéken és 30 db vízmérő aknában következett be.



Szolgáltatott víz minősége:

A szolgáltatott ivóvíz minőségét havi gyakorisággal a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal által jóváhagyott ivóvízvizsgálati ütemtervben rögzítettek szerint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Vizsgálólaboratóriuma vizsgálja. Az eredményekről havi rendszerességgel tájékoztatjuk az illetékes Népegészségügyi Intézetet. Az ivóvízvizsgálati eredmények szerint jelentős vízminőségi kifogás nem volt. Az esetleges kifogásoltságokkal kapcsolatos javító intézkedéseket, a vízminta eredmények kiértékelését követően elvégeztük.

Vízmérőcserék:

A vízmérők cseréjét ütemterv szerint, folyamatosan végezzük. 2023. évben a településen 170 db lejárt hitelesítésű vízmérő, és 6 db mellékmérő cseréjéről gondoskodtunk.

Működtető eszközállomány fejlesztése:

A településen 2023. évben a működtetői eszközállomány részét képező eszközök 1 db Husqvarna TC242TX fűnyíró traktorral és 1 db 3x9 fokos alumínium létrával bővült.

1.2 Csatorna szolgáltatás

Szennyvíztisztítási technológia ismertetése:

Mértékadó kapacitás: 500 m³/d

A településen összegyűjtött szennyvíz a végátemelőtől DN 200 mm-es AC nyomóvezetéken keresztül jut a szennyvíztisztító telepre. **Tisztítási technológia: Oxidációs árkos szennyvíztisztítás.**

Technológiai sorrend:

1. Tolózár és csillapítóakna – kétrekeszes akna az egyikben tolózár és indukciós szennyvízmennyiség mérő található, a másik a beérkező szennyvíz csillapítására szolgál.

2. Kézi tisztítású rács és homokfogó – a csillapító aknából a szennyvíz a 20 mm-es pálcaközü síkrácsra kerül.
3. Oxidációs árok – 1,2 m mélységű, 6:4 rézsűhajlású, 2,0 m fenékszélességű 99,60 m hosszú műtárgy, melynek térfogata 454 m³. Levegőztető rotor óránként 10 kg oxigént juttat az árokba és 0,3 m/s vízmozgást okoz. Az iszap recirkuláltatására leürítő vezeték van kiépítve.
4. Utóülepítő – Ø 7 m Dorr típusú műtárgy, térfogata: 100 m³, innen történik a fölösiszap elvétel.
5. Fertőtlenítő medence – 32 m³-es vasbeton labirint medence, a fertőtlenítés hipoklorittal történik csepegtetve, amennyiben szükséges.
6. Iszapágyak – Az iszapot összesen 540 m² felületen évi 8-szor 20 cm-es vastagságban terítik az iszapágyakra.

Szennyvíztelep, illetve csatornahálózat állapotjellemzése:

A szennyvízelvezetés és tisztítás folyamatos volt a településen.

A szennyvíztisztító telep és a csatornahálózat korának megfelelő.

A szennyvíztisztító telepen a szükséges karbantartásokat és javításokat elvégeztük.

2023. évi csatorna szolgáltatással kapcsolatos tevékenység ismertetése:

MEGNEVEZÉS	ME.	2023.
Szennyvíztelep felújítások/beruházások	db	1
Szennyvíztelep karbantartások/javítások	db	2
Csatornahálózat felújítások/beruházások	db	1
Csatornahálózat karbantartások	db	4
Csatornahálózat dugulás elhárítások	db	9
Rendkívüli események	db	1

Szennyvíztelep felújítási/beruházási munkák:

A GFT keretében, a bérleti díj keretterhére a felújítási/beruházási munkák során a Kessener kefe felújítási, pótlási igénye ismét felmerült, mely áthúzódó feladat maradt. Kessener kefe lágyindító beépítése.

Szennyvíztelep karbantartási/javítási munkák:

A szennyvíztisztító telepen szükség esetén, illetve folyamatosan végezzük karbantartási feladatainkat.

Csatornahálózat felújítási/beruházási munkák:

A GFT keretében 1db Flygt CP 3127.180 MT 430 szivattyút felújítottunk

A városban 9 db új szennyvízbekötés létesült.

Csatornahálózat karbantartási munkák:

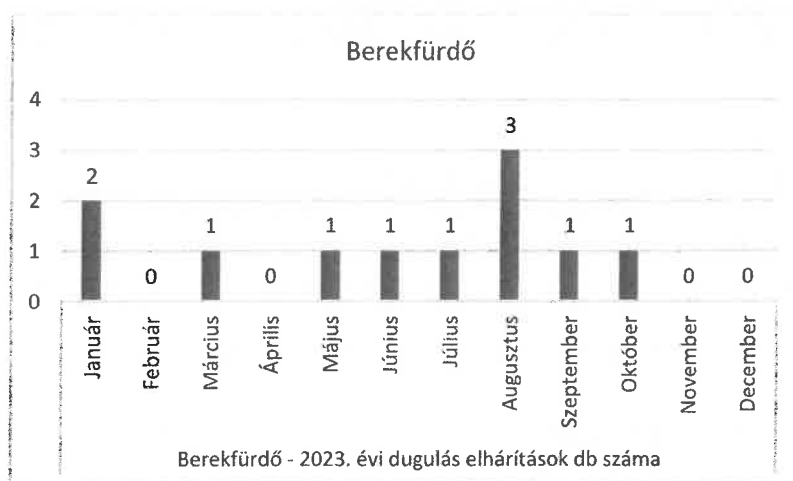
A szennyvízcsatorna hálózaton a szükséges karbantartásokat és javításokat elvégeztük.

A település gerinchálózatát, illetve az átemelőket ütemterv szerint, illetve szükség szerint lemosattuk, tisztítottuk, takarítottuk.

Az átemelőben lévő szivattyúk kiemelése, karbantartása folyamatos, meghibásodás esetén a TRV Zrt szerződött partnerével a javítást elvégeztetjük.

Rendkívüli események:

1. Kessener forgókefe rendszeres hibaként jelentkezik (tengelyt-tartó belső műtárgy süllyedés), a feszültség csökkentésére lánchajtás kialakítása történt, de ez sem hozott jelentős eredményt. A lánc elszakadt és sérültek a tengelyvégek, felújítás alatt van a tengely. Ez a felszíni levegőztetési forma nem tartható fenn, nem üzembiztos.
2. 2023. évben a szennyvízelvezető hálózaton és szennyvízátemelőkben egyaránt 11 db dugulás elhárításáról gondoskodtunk.



Tisztított szennyvíz minősége:

A tisztított szennyvíz minőségére vonatkozóan folyamatos mintavételezésekre került sor, előre meghatározott ütemterv (önellenőrzési terv) alapján. Az esetleges kifogásoltságokkal kapcsolatos javító intézkedéseket, a vízminta eredmények kiértékelését követően elvégeztük.

A szennyvíztisztító telepen a Kessener kefe meghibásodása miatt, levegőztetés hiányában a teljes tisztítandó szennyvízmennyiségre vonatkozóan a tisztított szennyvíz minősége a 2023. évben több komponens tekintetében (KOl_k , BOI_5 , NH_4^+ , öN , öP , ö.lebegőanyag) meghaladta a rendeletben előírt határértékeket, ezért a 2023. évi vízszennyezés után, 2024. évben fizetendő szennyvízbírsággal kell számolnunk, melynek mértéke ~ 2,1 MFt.

Működtető eszközállomány fejlesztése:

A 2023. évben a működtetői eszközállomány 1db 15 folyóméteres kézi saválló láncos emelővel, 1db 3 lábú saválló kiemelő állvánnyal, 1db 2x9 fokos -, 2db 3x9 fokos-, 1 db 3x11 fokos alumínium létrával, 3db LB251S típusú Husqvarna fűnyíróval, 5db Stihl FS 461 típusú fűkaszával és 1 db KCR-s, platós MAN tehergépjárművel egészült ki.

2. Értékesítési terület beszámolója

2.1 Ügyfélszolgálat

Társaságunk közszolgáltatási feladatainak ellátása során biztosítja Felhasználói részére az ügyintézés teljes körű lehetőségét. Ennek érdekében személyes ügyfélszolgálati irodát is működtet, Karcag, Kisújszállási út 24. szám alatt.

2023. július 1-től elindítottuk a felhasználóink kényelme, a papírmentes ügyintézés népszerűsítése és ezáltal a környezetünk megóvása érdekében az e-mailes elektronikus számlaküldési rendszerünket. A fejlesztés, a kényelmesebb ügyintézés mellett a szolgáltatásunk költségeit is csökkenti, ami közös érdekünk.

Emellett Felhasználóink telefonon, elektronikus csatornákon és postai úton is intézhetik ügyeiket az alábbi elérhetőségeken:

Díjmentesen hívható telefonos ügyfélszolgálat (Call Center) és hibabejelentő:

06/80-205-157

E-mail: ugyfelszolgalat.szolnok@trvzrt.hu

Online ügyintézés: www.vizcenter.hu/trv

Mobil applikáció: https://vizcenter.hu/trv/mobil_applikacio

Honlap: www.trvzrt.hu

Postacím: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5.

Társaságunk a lakossági vízmérőket 6 havonta olvassa. A két leolvasás közötti időszakban részszámlát bocsátunk ki. A kiegyensúlyozott, minél pontosabb számlázás érdekében, javasoljuk Felhasználóinknak, hogy fogyasztási szokásaikat figyelembe véve, a részszámlákhoz közöljenek Társaságunkkal havi átalány mennyiséget, vagy minden hónapban jelentsék be a pontos mérőállást, az alábbi lehetőségek egyikén:

Online ügyfélszolgálaton regisztrációt követően:

<https://vizcenter.hu/trv/user?op=regisztracio#ctop>

Online ügyfélszolgálaton regisztráció nélkül:

https://vizcenter.hu/trv/meroora_allas_bejelentese_noreg

Mobil applikáción keresztül:

https://vizcenter.hu/trv/mobil_applikacio

Díjmentesen hívható telefonos ügyfélszolgálatunkon keresztül:

06-80/205-157 / 2. menüpont (automata rögzítés)

A mérőállás diktáláshoz szükséges adatok:

- 8 jegyű felhasználói azonosító szám
- vízmérő gyári számának utolsó 4 karaktere
- mérőállás

Fontos kiemelni, hogy a házi ivóvízhálózat rendszeres (legalább havi gyakorisággal történő) ellenőrzéséről és szükség szerinti karbantartásáról saját költségén a Felhasználónak kell gon-

doszkodnia, így megelőzhető egy esetleges, nagyobb mennyiségű vízfolyás, mely komoly költséget jelenthet az adott felhasználási helyen. Itt külön kiemelnénk a fagy elleni védelem fontosságát az őszi időszakban, és ezzel együtt a tavaszi felülvizsgálatot.

Folyamatos törekvésünk, hogy a szolgáltatás színvonalának emelése Felhasználóink számára, beépítve működésünkbe a modern technika biztosította lehetőségeket. Célunk, hogy olyan szolgáltatóvá váljunk, ahol az ügyfelek kiszolgálása a legmagasabb minőségben, a mai kor elvárásainak megfelelően történjen.

Javasoljuk felhasználóinknak, hogy egyenlítsék ki számlájukat kényelmesen, gyorsan, korszerű fizetési módokkal:

Elektronikus számla:

A szolgáltatás igénybevétele során a vízdíjszámlákat a megadott e-mail címre elektronikusan, email mellékletként, PDF formátumban küldjük meg. Igényelhető telefonos ügyfélszolgálatunkon, vagy online oldalunkon a www.vizcenter.hu/trv

Az elektronikus számla előnyei:

- ✓ nincs postai sorban állás
- ✓ kényelmes: bármikor, bárhol elérhető
- ✓ egyszerű, gyors, biztonságos, időtálló
- ✓ környezetbarát, környezettudatos

Csoportos beszédési megbízás:

A csoportos beszédési megbízás megadásához szükséges azonosító adat a számla 3. oldalán található szerződéses folyószámla száma.

A TRV Zrt. GIRO azonosító száma: A11265832T216

Online bankkártyás befizetés

Kényelmesebb ügyintézéshez mobil applikáción keresztül, a www.vizcenter.hu/trv oldalon is van lehetősége a számláinak kiegyenlítésére.

Díjnet igénylése:

Az ingyenes Díjnet számlabemutató rendszer segítségével a Társaság által kibocsátott számlák elektronikus formában, az interneten keresztül tekinthetők meg. A számlák kiegyenlítése igény szerint történhet bankkártyával, internetbankon keresztül, csoportos beszédési megbízással, eseti banki átutalással, vagy akár okostelefonnal, az iCsekk mobilalkalmazással. Az elektronikus számlákat digitális aláírással és időbélyegzéssel látja el Társaságunk, melyek a hatályos jogszabályoknak megfelelően igazolják, hogy a számla adott időpontban az adott tartalommal került kiállításra.

A szolgáltatás igényléséhez a Díjnet Zrt. oldalán (www.dijnet.hu) szükséges regisztrálni.

Munkatársaink szakmailag felkészülten, kiemelt figyelemmel nyújtanak továbbra is segítséget Felhasználóinknak kérdéseik megválaszolásában és az ügyintézésben!

2.2 Számlázott mennyiségi adatok

Ivóvíz (m ³)	2022.	2023.	Eltérés
Lakossági	53 280	47 583	-5 697
Közületi	26 335	18 548	-7 787
Összesen	79 615	66 131	-13 484

Szennyvíz (m ³)	2022.	2023.	Eltérés
Lakossági	50 295	45 253	-5 042
Közületi	43 797	48 873	5 076
Összesen	94 092	94 126	34

Megnevezés	2022.	2023.	Eltérés
Ivóvíz bekötés szám	1 288	1 299	11
Szennyvíz bekötés szám	1 119	1 147	28

2.3 Számlázás

adatok ezer Forintban

Bevételek	2022.	2023.	Eltérés
Ivóvíz ágazat			
Lakosság	13 679	12 367	-1 312
Közület	5 996	4 410	-1 586
Ivóvíz ágazat összesen	19 675	16 777	-2 898
Szennyvíz ágazat			
Lakosság	9 344	8 512	-832
Közület	9 391	10 068	677
Szennyvíz ágazat összesen	18 735	18 580	-155
Árbevétel összesen	38 410	35 357	-3 053

2.4 Kintlévőség kezelés

adatok ezer Forintban

Kintlévőségek	2022.	2023.	Eltérés
Lakosság	1 459	750	-709
Közület	1 522	1 287	-235
Összesen	2 981	2 037	-944

adatok ezer Forintban

Kintlévőségek alakulása 2023.12.31.	lakosság	közület
30 napon belül	48	8
31-60 nap	67	17
61-90 nap	245	565
91-180 nap	0	0
181-365 nap	0	0
366 napon túl	390	697
Összesen	750	1 287
Összes kintlévőség Lakosság + Közület	2 037	

2.5 A vízmérőórákkal kapcsolatos leolvasási tevékenység

	2022.	2023.	Eltérés (db)
Leolvasás	3 106	3 004	-102
Diktálás	811	732	-79

3. Gazdasági terület beszámolója**3.1 Felújítások, pótlások és karbantartások, javítások költségei**

adatok ezer Forintban

Nem saját eszközön végzett javítások	2022.	2023.
Ivóvíz hálózat javítás költsége	956	394
Ivóvíz kezelés javítás költsége	2 717	2 364
Szennyvíztelep javítás költsége	530	1 021
Szennyvízhálózat javítás költsége	689	1 259
Nem saját eszközön végzett javítási költség összesen	4 892	5 038

adatok ezer Forintban		
Nem saját eszközön végzett felújítások	2022.	2023.
Ivóvíz felújítás összege	2 168	175
Szennyvíz felújítás összege	0	357
Nem saját eszközön végzett felújítások összesen	2 168	532

3.2 Pénzügyi adatok – víziközmű használati díj és a közműfejlesztési hozzájárulás alakulása

adatok Forintban	
Megnevezés	Összeg
Használati díj – ivóvíz ágazat	961 000
Használati díj – szennyvíz ágazat	3 921 980
Használati díj összesen	4 882 980

adatok Forintban	
Megnevezés	Összeg
Használati díj terhére kiszámlázott tételek – ivóvíz ágazat	175 404
Használati díj terhére kiszámlázott tételek – szennyvíz ágazat	356 823
Használati díj terhére kiszámlázott tételek összesen	532 227

Ivóvíz ágazat:

adatok Forintban			
Megnevezés	Számlaszám	Teljesítés	Nettó összeg
Berekfürdő vízműtelepen meghibásodott lágyindító cseréje. 2022. évi GFT. EHD	9420083473	2023.03.13	116 098
Berekfürdő vízműtelepen szünetmentes tápegység cseréje. 2023. évi GFT. EHD.	9420086637	2023.10.19	59 306
Összesen:			175 404

Szennyvíz ágazat:

adatok Forintban			
Megnevezés	Számlaszám	Teljesítés	Nettó összeg
Berekfürdő szennyvíztisztító telepen lévő kessener kefe elektromos helyi vezérlésének kialakítása. 2023. évi GFT. EHD	9420083472	2023.08.21	356 823
Összesen:			356 823

adatok ezer Forintban

Megnevezés	Nettó Összeg
Közműfejlesztési hozzájárulás – ivóvíz ágazat 2023 év	0
Közműfejlesztési hozzájárulás -- szennyvíz ágazat 2023 év	692
Közműfejlesztési hozzájárulás összesen	692

A településen a beszámolási időszakban selejtezésre nem került sor.

Ezen beszámoló átadásával a TRV Zrt., mint üzemeltető a jogszabályok által előírt beszámolási kötelezettségének eleget tett.

Szolnok, 2024. május 20.

Tisztelettel:

Kányási Rea
mb. vezérigazgató

Kanyuk János
főmérnök

7. Napirendi pont:

Beszámoló a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény könyvtárellátási szolgáltatásáról



BESZÁMOLÓ

a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény könyvtárellátási szolgáltatásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Berekfürdő Községi Önkormányzat 2012. december 15-én megállapodást kötött a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézettel a könyvtárellátási szolgáltatás nyújtására.

A szolgáltatásnyújtás módjáról rendelkező 39/2013.(V.31.) EMMI rendelet 7. § (5) bekezdése alapján „a vármegyei hatókörű városi könyvtár a KSZR által az előző évben nyújtott szolgáltatásokról évente, május 31-éig tájékoztatót készít a kistélepülés önkormányzat számára”.

A jogszabályi kötelezettségüknek eleget téve a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény megküldte a tájékoztatóját a 2023. évben nyújtott szolgáltatásokról.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

 /2024.(. .) önkormányzati határozat

a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény könyvtárellátási szolgáltatásáról szóló beszámolójának elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 39/2013.(V.31.) EMMI rendelet 7. § (5) bekezdése alapján a Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény által megküldött, a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2023. évben folytatott tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

A tájékoztató a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény**
- 2) Pásztorné Puskás Mariann könyvtáros**
- 3) Molnár János polgármester**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Berekfürdő, 2024. június 17..

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Molnár János polgármester



Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény

5000 Szolnok, Kossuth tér 2.; Pf.: 139.; Tel.: (56) 510-0140; E-mail: titkarsag@vfmk.hu; Web: www.vfmk.hu



Érkezett:	2024. 05. 29	
Szám:	38 819 1024	Melléklet:
Előszám:	Utószám:	Előadó:
Intartási jel:		

Molnár János
Polgármester Úr részére
Polgármesteri Hivatal
Berekfürdő
Berek tér 15.
5309

Tárgy: Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2023
Előadó: Litkei-Nyíri Anita
Iktatószám: 17-1/2024/3 (II/47, 10)
Melléklet: Tájékoztató a 2023. évi KSZR tevékenységről

Tisztelt Polgármester Úr!

A Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény 2012. december 15-én megállapodást kötött könyvtárellátási szolgáltatás nyújtására Önökkel.

A szolgáltatásnyújtás módjáról rendelkező 39/2013. (V. 31.) EMMI rendelet a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről) 7. § (5) bekezdése alapján a „vármegyei hatókörű városi könyvtár a KSZR által az előző évben nyújtott szolgáltatásokról évente május 31-éig tájékoztatót készít a kistérségi önkormányzat számára”.

E törvényi kötelezettségünk teljesítése érdekében Berekfürdő községben a Jász-Nagykun-Szolnok vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében 2023-ban nyújtott szolgáltatásainkról mellékelem tájékoztatónkat a település önkormányzata számára.

A 2023-as év elejét ugyan még mindig érintették az energiaválság okozta megszorítások, de elmondható, hogy minden KSZR-ben együttműködő településünkön, ez már a szolgáltatást, és annak minőségét nem befolyásolta negatívan. Az Ellátó könyvtár a KSZR szolgáltatást a 2023-as évben már zavartalanul tudta biztosítani, és megpróbálta újra zökkenőmentessé tenni az elmaradt szolgáltatásokat.

Közös feladat a helyi fejlesztési, használói igények feltérképezése. Továbbra is célunk egy hatékonyabb, együttműködő munkakapcsolat kialakítása a települések fenntartóival, mely elengedhetetlen a jól működő könyvtári ellátás érdekében. Ezért arra kérnénk, észlelt problémáit, a könyvtár működésében történt változást folyamatosan jelezze felénk.

Kérjük, hogy véleményével, javaslataival segítse munkánkat! Segítő közreműködését köszönjük!

Szolnok 2024. május 22.

Gacov Katalin
igazgató



TÁJÉKOZTATÓ **a Jász-Nagykun-Szolnok vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer** **tevékenységéről a 2023. évben**

1. A szolgáltató hely adatai

Berekfürdő – Könyvtár, Információs és Községi Hely
5309 Berekfürdő, Fürdő út 2.
Vezetője (könyvtárosa): Páztorné Puskás Mariann
Nyitva tartás: 2 nap/ hét; 4 óra/hét
Lakónépesség (2023.01.01.): 1.382 fő

2. Tervezés

A 2023. évre a rendelkezésünkre álló kiegészítő állami támogatásból konkrétan a település szolgáltató helyére:

- 185 db könyvtári dokumentum beszerzését,
- hírlap- és folyóirat előfizetést, valamint
- 4 közösségi rendezvény költségeinek fedezetét terveztük meg.

3. Gyűjteményfejlesztés

3.1. Hírlap és folyóirat

A hírlapok és folyóiratok előfizetésére 2023. január 1-jétől 2023. december 31-ig került sor.
A település szolgáltató helyén – az ott könyvtárosi feladatokat ellátó munkatárs döntése alapján –
9 hírlap és folyóirat előfizetésére került sor mindösszesen **157.485 Ft** értékben.

3.2. A településre kiszállított könyvtári dokumentumok (könyvek)

darab				
2013	2014	2015	2016	2017
57	313	165	198	128
gyűjteményi érték (Ft)				
167.067	874.389	484.639	530.898	323.449

darab						
2018	2019	2020	2021	2022	2023	összesen
291	231	219	203	219	170	2.194
gyűjteményi érték (Ft)						
769.139	726.276	595.025	622.565	723.640	679.373	6.496.460

4. Az állomány feltárása, gondozása

A partnerintézménybe kikerülő könyvtári dokumentumokat a raktározáshoz, kölcsönzéshez szükséges szereléssel ellátva szállítjuk, (raktári jelzet, könyvsarok, kölcsönző kártya) juttatjuk ki, ezek ugyanakkor elektronikus katalóguson keresztül is kereshetők.

5. Dokumentumszolgáltatás

A megállapodás alapján partnerintézményünk használói számára – könyvtárközi kölcsönzés útján – könyvtárunk teljes állománya rendelkezésre áll. A szolgáltatásnyújtás keretében a felmerülő postaköltséget (az oda és visszaküldés esetében is) a kiegészítő állami támogatásból fedezzük. 2023-ban a KSZR könyvtárak olvasóinak kéréseit teljesen ingyen tudtuk biztosítani. A kiküldött 1268 eredeti dokumentumot a „Válaszküldemény” feliratú lappal 537 csomagban ingyenesen küldték vissza intézményünkbe.

Statisztikai jelentése alapján a település szolgáltató helye ezt a szolgáltatást a 2023. évben 32 alkalommal vette igénybe.

6. Közösségi szolgáltatások

A KSZR működéséről szóló EMMI rendelet módot nyújt a kiegészítő állami támogatás terhére a lakosság érdeklődésének megfelelő kulturális, közösségi, közművelődési rendezvények és egyéb programok, kiállítások finanszírozására. A 2023. év folyamán egy rendezvény támogatására volt lehetőségünk nettó 50.000,- Ft ráfordítással.

7. Szakmai képzés, továbbképzés

2023-ban 3 szakmai napot szerveztünk. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Műhelynapokat 2 alkalommal tartottunk, ahol élményt nyújtó csoportos foglalkozástípusok szakmai módszertanának bemutatására, megbeszélésére került sor. A gyakorlati útmutatók alkalmával közösség alakult, melynek tagjai nemcsak a mindennapi munkájukban alkalmazható, sikerélményt biztosító ismeretekre tettek szert, hanem saját tudásukat és tapasztalataikat is megoszthatták egymással. Ismételten volt szolgáltató helyen szervezett szakmai napunk, ami Jánoshidán valósult meg. A statisztikai adategyeztetést biztosítottuk.

8. Egyebek

Nagyon figyelni kellett a támogatásfelhasználás minden költségére. Ami kimagaslóan megugrott, az a könyvek ára, és a postaköltség. A rendezvényekkel kapcsolatos költségek is kiemelkedtek, hisz az előadók nem kevés mértékben emelték az előadások árait.

A Corvina IKR-t is üzemeltető Monguz cégtől megvásárolt Qulto EDU és Városfoglaló attrakciós szoftverek (melyekhez a KSZR települések is hozzáférést kaphatnak) területi használatát kérésre betanítjuk.

A Jász-Nagykun-Szolnok vármegyei könyvtárak híradója a Kaptár a megyei szakmai életet fogja össze, ahol programokról, eseményekről tudnak hírt adnia a megyebeliek. Facebook zárt csoportunk is működik. Kérésre a vármegyei könyvtár kollégái helyszíni képzést is biztosítottak okoseszköz és alkalmazások használatához.

Az ellátó rendszer keretén belül az informatikai fejlesztésekkel, könyvtári berendezésekkel kapcsolatos igényeket folyamatosan várjuk és azokat – az anyagi lehetőségek függvényében – lehetőség szerint teljesítjük. Az intézmény – statisztikai jelentése szerint – 2 darab, 5 évnél fiatalabb asztali számítógépet, munkaállomást és mobileszközt használ munkája során és rendelkezik digitalizáló eszközzel.

Az ellátó rendszer keretein belül továbbra is az okoseszközök megvásárlásával, és igény szerinti tartós kölcsönzésével a szolgáltató helyek számára biztosítjuk, hogy innovatív módon a könyvtárhasználók számára szolgáltatásaikat fejlesszék. Ebben kérésre szintén segítséget nyújtunk.

A 2024-es évben a megszokott rend szerint tervezzük a szolgáltatásaink nyújtását.

Szolnok, 2024. május 22.

Tisztelettel:



Gacov Katalin
igazgató



8. Napirendi pont:

Előterjesztés a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. által megvalósítani kívánt programok támogatására

Tisztelt Polgármester úr!

Tisztelt Képviselő Testület!

Kérem a mellékelt táblázat szerinti TDM által megvalósítani kívánt programokat támogatni szíveskedjenek.

Mint látszik a programok a fürdővel egyeztetve a nyári kiemelt időszak minden hétvégéjét lefedik, figyelembe véve a környező települések programjait is.

Július						
Utcabál		2024.07.06	300.000 Ft	Családi nap	07.06	
				Strandröplabda	07.06-07	
					07.13	II.Fürdőbál
				Strandkézilabda	07.13-14	
Éjszakai piac		2024.07.20	300.000 Ft	Nótaműsor, délutáni koncert	07.20	
Utcabál		2024.07.27	300.000 FT	Operett műsor	07.27	
				Strandröplabda	07.27-28	
Augusztus						
Éjszakai piac		2024.08.03	300.000 FT	Gyerekprogram	08.03	
				Animátori hét	08.03-10	
Néptánc tábor	2024.07.29- 08.03			Délutáni koncert	08.10	
Csillagászati hét	2024.08.05- 08.11				08.10	III. Fürdőbál
Éjszakai piac		2024.08.17	300.000 Ft			
Utcabál		2024.08.24	300.000 Ft	Családi nap	08.24	
Veterán autó találkozó		2024.08.31	300.000 Ft			
				Nyugdíjas Találkozó	08.30- 09.01	

Összesen 2.100.000 Ft

Berekfürdő, 2024 június 17.


Nagy István ügyvezető

9. Napirendi pont:

Előterjesztés a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról



ELŐTERJESZTÉS

a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázati konstrukció keretében pályázatot nyert. A kivitelezés során megvalósul a Berekfürdő Községi Önkormányzat közigazgatási területén lévő Berekfürdő, Orgonda utca, 557. helyrajzi számon található Hévízkút fúrása.

A szerződés finanszírozása: Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanács (Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 2.) által meghatározott forrásokból finanszírozott vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozás.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100,00 % - a.

A Bíráló Bizottság a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyban a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás során az ajánlati felhívást, és a közbeszerzési dokumentációt elfogadásra javasolja a döntéshozó részére.

Jelen közbeszerzés tárgya építési beruházás, a becsült értékre figyelemmel a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatása indokolt.

A dokumentációt az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

____/2024.(.....) önkormányzati határozat

a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1. a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárást indít.**
- 2. a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását, a közbeszerzési dokumentációt a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.**
- 3. a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében az anyagi fedezetet biztosítja.**
- 4. felhatalmazza a polgármestert a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére, valamint a Közbeszerzési Hatóság részéről a hirdetmény ellenőrzés során megküldött hiánypótlások teljesítésére és adott esetben az eljárással összefüggésben az Ajánlati Felhívás és Egyéb Közbeszerzési Dokumentumok módosítására.**



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2024. június 18.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Molnár János polgármester

„Hévízkút fúrása Berekfürdőn”

Közbeszerzési Értesítő száma:	2024/
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/résztvételi felhívás/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2024.
Iktatószám:	/2024
CPV Kód:	45255500-4
Ajánlatkérő:	BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
Teljesítés helye:	Magyarország_5309_Berekfürdő_Orgonda _utca _ -_557,554, 553 Magyarország_5309_Berekfürdő _Hortobágyi _út _ _896,508
Ajánlattételi/résztvételi jelentkezési határidő:	2024.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások
Letöltés:	<u>Hirdetmény letöltése PDF formátumban</u> <u>Az eljárás adatainak, és az eljáráshoz közzétett további dokumentumoknak a megtekintése a Közbeszerzési Adatbázisban</u>
Közbeszerzési eljárás:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Ajánlati/résztvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (1) (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Nemzeti azonosítószám: 15733270216

Postai cím: Berek Tér 15 585

Város: Berekfürdő

NUTS-kód: HU322

Postai irányítószám: 5309

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Potornainé Szűcs Katalin

Telefon: +36 59519002

E-mail: jegyzo@berekfurdo.hu

Fax: +36 59519002

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://www.berekfurdo.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://www.berekfurdo.hu/>

I.2) Közös közbeszerzés

[] A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

☐ Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

☐ Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

☐ Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítóját)

☐ Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

☐ A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

☒ A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000/reszletek> (URL)

☐ A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

☒ a fent említett cím

☐ másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

☒ elektronikus úton: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000/reszletek> (URL)

☒ a fent említett címre

☐ a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

[] Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

- ☐ Központi szintű
- ☒ Regionális/helyi szintű
- ☐ Közjogi szervezet
- ☐ Közszolgáltató
- ☐ Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]
- ☐ Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

- ☒ Általános közzolgáltatások
- ☐ Honvédelem
- ☐ Közrend és biztonság
- ☐ Környezetvédelem
- ☐ Gazdasági és pénzügyek
- ☐ Egészségügy
- ☐ Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
- ☐ Szociális védelem
- ☐ Szabadidő, kultúra és vallás
- ☐ Oktatás
- ☐ Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

- ☐ Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása
- ☐ Villamos energia
- ☐ Földgáz és kőolaj kitermelése
- ☐ Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése
- ☐ Víz
- ☐ Postai szolgáltatások
- ☐ Vasúti szolgáltatások
- ☐ Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
- ☐ Kikötői tevékenységek
- ☐ Repülőtéri tevékenységek
- ☐ Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: „Hévízkút fúrása Berekfürdön²”

Hivatkozási szám: (1) EKR000754242024

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: 45255500-4

II.1.3) A szerződés típusa ☒ Építési beruházás ☐ Árubeszerzés ☐ Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Vállalkozási szerződés keretében „Hévízkút fúrása Berekfürdön”

II.1.5) Becsült érték: (1) Pénznem:

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

- ☐ Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók (1) () valamennyi részre () legfeljebb a következő számú részre: () csak egy részre

[] Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

[] Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

(x) Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): A közbeszerzés tárgyának jellege nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt, gazdasági, műszaki és minőségi szempontok miatt egyaránt ésszerűtlen különböző gazdasági szereplőkkel több külön szerződést kötni. Költséghatékonysági, méretgazdaságossági szempontból a szerződés tárgyát képező munka egyazon kivitelező általi teljesítése kedvezőbb, hiszen az elvégzendő munkához kapcsolódó fajlagos költségek (mint például a felvonulási költségek, anyagok beszerzési költsége, biztosítási-őrzési és deponálási költségek, gépbérlet) lényegesen alacsonyabbak, és mindemellett a munka megvalósítása lényegesen alacsonyabb környezetterheléssel is jár egyazon kivitelező általi felvonulással és munkavégzéssel. Műszakilag sem indokolt a feladat külön kivitelezők közti elaprózása tekintve, hogy a munkálatokat hasonló technológiai rend szerint, ütemezetten kell elvégezni. A kivitelezés teljes időtartama alatt biztosítani szükséges a biztonságos közlekedés folytonosságát, melyet több vállalkozó egyidejű jelenléte és eltérő munkaszervezése jelentősen megnehezít, vagy adott esetben ellehetetlenít. A fentiek mellett az egyértelmű felelősségvállalást, garanciát csak egészben történő ajánlattétellel és kivitelezéssel lehet megfelelően biztosítani.

II.2) A közbeszerzés ismertetése (1)

II.2.1) Elnevezés: (1) „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2”

Rész száma: (1)

II.2.2) További CPV-kód(ok): (1) (1)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: 45255500-4

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: (1) HU322 A teljesítés helye: Magyarország_5309_Berekfürdő_Orgonda _utca -_557,554, 553|Magyarország_5309_Berekfürdő_Hortobágyi út -_896,508

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Berekfürdő Községi Önkormányzat a csökkenő vízhozamú 1 sz. és 2 sz. kutak kieső vízhozamának pótlása céljából egy új hévízkút létesítését tűzte ki célul.

Helye: Berekfürdő 557, 554, 553 (Orgonda út), 896 (Hortobágyi út), 508 hrsz.-ok

Célja: A létesítendő Berekfürdő 5. sz. jelű hévízkúton (létesítési eng.: HB/2284) termelt termálvíz továbbítása a Berekfürdői Gyógy-és Strandfürdő termálvíz ellátó rendszere (üz.eng.: HB/1036) felé, a kitermelt termálvíz átmeneti tárolása.

Tervezett műszaki kialakítás

Létesül egy új hévízkút Hrsz.: 557 önkormányzati ingatlanon, 850 m mélységgel, várhatóan 1000 l/p vízhozammal, kb. 50 Celsius fok kútfej hőfokkal, szabványos kútszivattyús kút felsőrész és kútház kialakítással.

A megcélzott vízadó réteg a meglévő kutakra alapozva gyógyvíz minőségű.

A kútkörzet „A” belső védőidoma, területe körbe lesz kerítve és későbbiekben különálló ingatlanként lesz kialakítva, új villamos energia megtáplálással, szőrt útalap útkapcsolattal, kapubejáróval.

A kút felsőrészhez csatlakozni fog egy kb 481 fm, D 160 PP-R SDR 11 kútvezeték

űrítő és szerelvény, (légtelenítő) aknákkal.

Ennek a vezetéknek a végpontja az „Üveggyári” K-70-es D200-as kútvezetékbe köt. Ezen vezetékek vegyes fázisú víz-gáz vezetékek. A gáztalanítás a meglévő kiserőművi ingatlanán hrsz. : 508 gáztalanítójában fog megtörténni jelenleg. Ezen az ingatlanon létesül még 1 db gáztalanított hévíz puffer tároló 150 m³ nagyságban, ahonnan történni fog a fürdő igény szerinti vízellátása.

A kivitelezési munkákat, csak érvényes vízjogi engedély alapján szabad elkezdni.

Egyéb jellemző adatokat, az engedély alapját és mellékletét képező engedélyes tervdokumentáció tartalmazza:

(Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Tárgy: Berekfürdő 557 hrsz- ú ingatlanon létesítendő 850m-es hévízkút vízjogi létesítési engedélye

Ügyszám: 36600/4131-17/2022.ált.

Vksz: HB/2284

(Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Tárgy: Berekfürdő 5. sz. hévízkút termálvíz vezeték és puffer tároló vízjogi létesítési engedélye

Ügyszám: 36600/5004/2023.ált.

Vksz: HB/2319

A 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet (továbbiakban Kr.) 46.§ (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, védjegyre vagy szabadalomra való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolni kell.

Teljesítési határidő számításának kezdő napja a munkaterület átadás-átvételének napja.

A pontos mennyiségeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező kivitelezési tervdokumentáció, árazatlan költségvetés tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

Az ajánlat összeállításánál, illetve a kivitelezés folyamán feltétlenül be kell tartani az illetékes felügyeleti és szakhatósági előírásokat.

322/2015 (X.30.) Korm. rendelet Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.)

191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről;

4/2002 (II.20.) SzCsM-EÜM. együttes rendelet együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális-munkavédelmi követelményekről

101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet A felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és vízkútfúrás szakmai követelményeiről

510/2023. (XI. 20.) Korm. rendelet

123/1997. (VII. 18.) Korm.

147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet

30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

[x] Minőségi szempont (1) (1) (1) –

1 A teljesítésben résztvevő irányító szakember kútfúrás terén szerzett szakmai tapasztalata. (hónap) 20

2 Többlet jóállási idő vállalása (12 hónapon felül min:0 hónap, max: 36 hónap) (hónap) 10

() Költség szempont (1) (1) –

(x) Ár szempont (1) – Megnevezés: Nettó ajánlati ár összesen (HUF) / Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték: (1)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 5 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható () igen (x) nem

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: > / Maximális szám: (1)

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) () igen (x) nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók () igen (x) nem

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

[] Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos () igen (x) nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.13) További információ Értékelés módszere: 1. ár szempont: fordított arányosítás (előny a kisebb), 2. a szakember alkalmazása és 3. többlet jóállási idő vállalása szempont egyenes arányosítás (előny a nagyobb);

1. értékelési szempont: Nettó ajánlati ár összesen (HUF) a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról KÉ 2020. 60. szám, 2020. 03.25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás.

Az árazatlan költségvetés Microsoft Office Excel formátumban áll az Ajánlattevők rendelkezésére, amelyet kitöltve kell az ajánlatukhoz csatolniuk elektronikus formátumban (szerkeszthető Excel és aláírt pdf. formátumban is.)

2. értékelési szempont: A teljesítésben résztvevő irányító szakember kútfúrás terén szerzett szakmai tapasztalata. (hónap)

Ajánlatkérőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy az építési beruházás - kútfúrás, kútkiképzés - megvalósítása során érvényre jusson a minőségi munkavégzés. Ajánlatkérő értéknek, a minőség irányába tett vállalásnak tekinti a minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakember bevonását a kivitelezés irányításába, mellyel az elvégezni kívánt munkák szakmai minősége, szakmai színvonala emelhető. Ajánlattevőnek az ajánlatában meg kell nevezni és be kell mutatni az ajánlattevő nyertessége esetén a teljesítésbe részt vevő - az építési beruházás tárgyából következően - kútfúrás terén releváns szakképesítéssel és szakmai tapasztalattal rendelkező irányító szakembert.

A 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. § (3) bekezdése szerint „100 m-nél mélyebb talpmélységű kút, továbbá közüzemi vízellátást szolgáló kút kivitelezése geofizikus, geofizikus-mérnök, geológus, geológus-mérnök vagy hidrogeológus, hidrogeológus-mérnök, vagy azzal egyenértékű szakképesítéssel rendelkező szakember felügyelete mellett végezhető.”

A szakmai tapasztalat igazolására csatolandó a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, valamint a szakember szakmai végzettségét igazoló diploma másolata. A szakmai önéletrajzban a szakmai tapasztalatot év, hó részletezettséggel kell megadni és úgy megjelölni, hogy abból az értékelési részszempont szerinti - a kútfúrás terén szerzett szerzett szakmai tapasztalat - egyértelműen megállapítható legyen. Kötelező továbbá a hivatkozott rendelet szerinti releváns szakképesítés pontos feltüntetése és a szükséges szakképesítést igazoló diploma másolatának becsatolása.

Ajánlatkérő kútfúrás terén szerzett szerzett szakmai tapasztalatnak ismer el minden olyan gyakorlati időt, amikor a bemutatott és A felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet szerinti szakképesítéssel (geofizikus, geofizikus-mérnök, geológus, geológus-mérnök vagy hidrogeológus, hidrogeológus-mérnök, vagy azzal egyenértékű szakképesítés) rendelkező szakember közüzemi ivóvízellátást, továbbá ásvány- és gyógyvíz beszerzést szolgáló kút, hévízkút műtárgya és minden 100 m-nél mélyebb kútnak minősülő építmény megvalósítására irányuló építési- szerelési munkákban valamely munkahelyi irányító és/vagy vezető - művezető, építésvezető, felelős műszaki vezető - tevékenységet látott el.

A szakmai önéletrajz minta kútfúrás terén szerzett szakmai tapasztalat rész-szempontra vonatkozó megajánlás alátámasztására vonatkozó „Szakmai tapasztalat igazolása” megnevezésű oszlopába már a párhuzamosság kizárása melletti hónapokat kell feltüntetni. A szakmai önéletrajz ezen oszlopában - a releváns szakmai tapasztalatra vonatkozó kezdő (munkaterület átadás) és a befejező (átadás-átvétel) hónapot kell feltüntetni a garanciális időszak és a jelen eljárás megindító ajánlattételi felhívás megküldésének hónapja nélkül.

A bemutatott szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy tudomása van arról, hogy ajánlattevő megnevezte az ajánlatában és az ajánlattevő nyertessége esetén ajánlattevő rendelkezésére áll.

Karakterkorlát miatt további részletek: Közbeszerzési dokumentum (KD.)2.8.pont.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben fennáll a Kbt. 62.§ (1) (2) bekezdés szerinti kizáró okok bármelyike.

Ajánlatkérőnek a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt,

- aki a kizáró okok hatálya alá tartozik;

- vagy akivel szemben a fent meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlattevőnek a Kbt. 114/A.§ és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (1a) és (1b) bekezdéseiben foglaltakra.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja esetében ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 8. § i) pont ib) és 10. § g) pont gb) alpontok szerint.

Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. Tv. 3.§ 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, akkor erre vonatkozóan szükséges nyilatkoznia. A Kbt. 67.§ (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint adott esetben alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetet.

A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumokat űrlap formájában szükséges benyújtani.

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §].

Amennyiben nincs folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás, úgy nemleges nyilatkozat megtétele szükséges az ajánlatban.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése értelmében az alvállalkozók és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós.

Az ajánlatkérő - az ellenkező bizonyításig- az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét:

- ahol az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását

írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában; (Kbt. 41/A. § (1) bekezdés)

- az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. (Kbt. 41/A. § (1) bekezdés)

- amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni; (Kbt. 41/A. § (3) bekezdés) (Kbt. 57. § (1) bek. b) pont)

- a Kbt. 41/A. § (5) bekezdésében foglaltakra;

A Kbt. 114/A. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlattevők az ajánlatukban nyújtsák be. A Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni.

Irányadóak a Kbt. 64. § (1) és (2) bek. (öntisztázás), a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltak, valamint a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a kizáró okok tekintetében benyújtandó igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában; 2022. május 12.).

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: SZ1.

A Kbt. 65. § (1) c) pontja, a 322/2015. (X.30.) Kr. 21. § (1) bekezdése valamint a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint ajánlatkérő előírja hogy az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő szerepeljen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén legyen bejegyezve a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét teljesítse.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: Alkalmatlan az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő, amennyiben nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy ha nem rendelkezik a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

A 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 26. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a letelepedés szerinti országban előírt igazolást vagy nyilatkozatot kell

igazolásként benyújtani.

A Kbt. 114/A. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlattevők az ajánlatukban nyújtják be. A Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (1)

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: P/1.

Az előírt alkalmassági követelmény igazolására Ajánlattevő csatolja a Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a Kbt. 65. § (4) bekezdése és a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján valamennyi pénzforgalmi számlájára szóló, a számlavezető pénzügyi intézménytől származó, az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 24 hónapra vonatkozó, az eljárást megindító felhívás feladásának napjánál nem régebbi keltezésű nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak:

- a pénzforgalmi számla (számlák) száma,
- a pénzforgalmi számla (számlák) megnyitásának időpontja(i),
- a pénzforgalmi számláján (számláin) a jelen eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 24 hónapon belül előfordult-e a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontja szerint definiált, 15 naptári napot meghaladó időtartamú sorba-állítás (Ajánlatkérő a sorban állás szóhasználatot is elfogadja. A sorba-állítás/sorban állás fogalma a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározottak szerint értendő, azaz: "a pénzforgalmi szolgáltató által vezetett fizetési számlára érkező fizetési megbízás fedezethiány miatt történő nem teljesítése (függőben tartása) és várakozási sorba helyezése a jövőbeni teljesítés céljából, ide nem értve azt az esetet, amikor a fizető fél az ütemezett fizetések céljából, a beérkezett fizetési műveletek tervszerű teljesítése érdekében sorba helyezésről állapodik meg a pénzforgalmi szolgáltatóval").

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, illetve az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Az alkalmasság igazolása körében irányadóak továbbá a Kbt. 65. § (11) bekezdése, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (6) és (7) bekezdésében, és a Kbt. 140. § (9) bekezdésében foglaltak.

A Kbt. 114/A. §-a alapján ajánlatkérő előírja, hogy a közbeszerzési dokumentumokban

meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtsák be. A Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni.

P/2.

A 321/2015. Korm. rend. 19.§ (1) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, a közbeszerzés tárgyából (kút létesítés/ kivitelezés (beleértve a fúrást is) származó - általános forgalmi adó nélkül számított – ár-bevételéről szóló nyilatkozat, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ajánlatkérő a közbeszerzés tárgyából származó árbevétel alatt az általános forgalmi adó nélkül számított árbevételt érti.

Ha az ajánlattevő a P/2. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az ár-bevételi nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát.

Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az ár-bevételi nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Ha a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, az ajánlatkérő a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is elfogadja, azonban erre a körülményre már az ajánlatban benyújtandó nyilatkozatban utalni kell, megjelölve, hogy mi az ezen tény vagy adatot tartalmazó nyilvántartás.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása: P/1.

A Kbt. 65.§ (1) bekezdés a) pontja alapján alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 24 hónapon belül bármelyik pénzforgalmi számláján 15 naptári napot meghaladó időtartamú sorba-állítás fordult elő.

P/2.

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, a közbeszerzés tárgyából (kút létesítés/ kivitelezés (beleértve a fúrást is) származó általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele nem éri el összesen a nettó 130 000 000 HUF-ot

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (1)

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása Ajánlatkérő jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 114/A. § rendelkezését. Valamennyi ajánlattevőnek már az ajánlatában igazolni kell az alkalmassági feltételeknek megfelelést, és a kizáró okok fenn nem állását. A Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni.

M.1

Ajánlattevő csatolja a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 év (60 hónap) legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-ára tekintettel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással.

Az igazolásban meg kell adni legalább:

- az építési beruházás tárgyát;
- az építési beruházás mennyiségét;
- a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját év/hónap/nap pontossággal);
- a teljesítés helyét;
- nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az igazolásból egyértelműen ki kell derülnie az előírt alkalmassági minimumkövetelmény valamennyi elemének való megfelelésnek!

Ajánlatkérő az M/1. alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés igazolására a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) alapján az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 éven (60 hónapon) belül befejezett, de legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 8 éven (96 hónapon) belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

Ajánlatkérő az M/1. alkalmassági minimumkövetelmény tekintetében felhívja ajánlattevők figyelmét a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21/A. § és 22. § (5) bekezdésének rendelkezéseire!

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21/A. § alapján Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását, ha a minimumkövetelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése alapján, amennyiben a közös ajánlattevőként teljesített építési beruházás vonatkozásában az igazolás a teljesítés oszthatatlansága miatt nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák, illetve teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy ajánlatkérő az igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás olyan arányában fogadja el, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M1.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a felhívás feladásától visszafelé számított öt évben (60 hónapban) befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt), és legfeljebb nyolc éven (96 hónapon) belül megkezdett építési munkák megvalósítására vonatkozó olyan referenciával, amelyek tartalmaztak:

- 1 db, minimum 550 m mélységű kút létesítés/ kivitelezés (beleértve a fúrást is) tárgyú referencia munkát

Az M1. pont szerinti alkalmassági minimumkövetelmény több szerződésből is teljesíthető.

A referencia mennyisége a Kbt. 65. § (5) bekezdésének figyelembevételével került meghatározásra.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (1)

[] A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

[] A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

[x] A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai: (1) • Késedelmi kötbér: a Ptk.6:186. § (1) bekezdése alapján, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a jelen Szerződésben meghatározott végteljesítési határidő tekintetében késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a nettó Vállalkozói díj 1 %-a naptári naponként, de legfeljebb a nettó Vállalkozói díj 20 %-a. A késedelmi kötbér a végteljesítési határidő eredménytelen lejárta utáni első naptól jár, és akkor válik esedékessé, amikor a késedelem megszűnik, vagy a fizetendő kötbér eléri a maximumát.

• Meghiúsulási kötbér: a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján, abban az esetben, ha a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős elmarad, különösen, ha a Megrendelő a Szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt felmondja, a Szerződés meghiúsultnak tekintendő, és a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 30 %-a. A meghiúsulási kötbér a Szerződés meghiúsulásával egyidejűleg esedékes.

• Jótállás: A Ptk. VI. Könyv XXIV. Fejezet szerinti: Nyertes ajánlattevő minimum 36 hónap jótállást vállal, mely időtartam alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállási idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a nyertes ajánlattevő tudomására kell hozni, a nyertes ajánlattevő pedig köteles haladéktalanul - az értesítést követő első munkanaptól - intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni. (értékelésre kerül, ld. II.2.5) pont).

• Teljesítési biztosíték: a Kbt. 134.§ (2) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5%-a, a Kbt. 134.§ (6) bek. a) pontja szerinti formában, amelyet legkésőbb a szerződés hatálybalépésének időpontjáig kell rendelkezésre bocsátani és annak a szerződés teljes időtartama alatt érvényesnek kell lennie.

• Jól-teljesítési (Jótállási) biztosíték: a Kbt. 134. § (3) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5 %-a, Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja szerinti formában, legkésőbb a szerződés teljesítésének időpontjáig (a jótállási időszak kezdő időpontjáig) kell rendelkezésre bocsátani azzal, hogy az okirati formában benyújtott biztosítéknak a jótállási időszak lejártának napján túl +45 napig kell érvényesnek lennie.

További feltételek a szerződéstervezetben írtak szerint.

A biztosítékok nyújtása vonatkozásában a Kbt. 134. § (4) és (6) bekezdés a) pontja az irányadóak.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a Közbeszerzési dokumentumok (KD) tartalmazzák.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: Jelen beszerzés a Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanács (Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 2.) 16/2023. (VI.22.) számú döntése alapján finanszírozott vissza nem térítendő támogatás.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100,00 % - a. A szerződés egyösszegű átalányáras. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem határoz meg.

A teljesítés igazolása a Kbt. 135.§ (1) bek. szerint történik. Kifizetés az Ajánlattevő által benyújtott rész/végszámla alapján átutalással a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. és a Kbt. 135.§ (5)-(6) bek. szerint, fizetési határidő 30 nap. Irányadó a Kbt. 27/A. §. Alvállalkozó igénybevétele esetén a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek.-től eltérően a Kbt. 135.§ (3) bek.-ben foglalt szabályok alapján, a 322/2015. (X.30.) Korm.r. 32/A.§ szerint történik a kifizetés. Késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:155. § (1) bek. irányadó.

A tárgyi kivitelezési tevékenység hatósági engedélyköteles építési tevékenység, a kapcsolódó építési engedély a Közbeszerzési Dokumentáció részét képezi.

Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadók.

Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a Szerződésben foglalt teljes nettó vállalkozói díj 5%-nak megfelelő összegű előleget (a továbbiakban: „Előleg”) biztosít a Vállalkozónak. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján. Az előleg a 322/2015.(X.30.) Korm.rendelet 30. § (1) bekezdésére tekintettel kerül kifizetésre.

Az előleg elszámolása a végszámlában történik.

Ajánlatkérő a 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet 32.(2) bekezdésében foglaltak alapján 1 (egy) darab előlegszámla, valamint 5 (öt) darab számla, azaz 4 (négy) darab részszámla és 1 (egy) darab végszámla benyújtására ad lehetőséget.

Nyertes ajánlattevő a részszámlák benyújtására az alábbiakban meghatározottak szerint jogosult:

- az 1. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan - 15%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 15%-ának megfelelő mértékben,
- a 2. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan - 25%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 10%-ának megfelelő mértékben,
- a 3. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan - 50%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő mértékben,
- a 4. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan - 75%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő mértékben,
- a végszámla a műszaki ellenőr által igazoltan, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás

lezárását követően a szerződés szerinti, a nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegben nyújtható be.

Ajánlatkérő a Kbt. 27/A. § alapján köteles elfogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, melyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

Terjedelmi korlátok miatt az ellenszolgáltatás teljesítésének részletes feltételeit a Közbeszerzési Dokumentáció részét képező Szerződéstervezet tartalmazza.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok különösen:

- Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § irányadó.
- Amennyiben nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a kifizetésre a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ban meghatározottak szerint kerül sor.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: (1)
Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárásban történő részvételhez, továbbá a szerződés teljesítéséhez nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) alapítását.

Közös ajánlattétel esetén:

a Kbt. 35. §-a szerint a vezető céget meg kell jelölni és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk, valamint konzorciumi megállapodást kell kötni, és az ajánlatban csatolni kell azt.

Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös ajánlattevői megállapodást, amely megfelel valamennyi alábbi követelménynek:

- tartalmazza az ajánlattevők adatait (név, székhely),
- a közös ajánlattételt vezető ajánlattevő megnevezését, aki jogosult a közös ajánlattevők képviselőjére (a közös ajánlattevők képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését),
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak,
- nyertesség esetén a szerződés aláírására jogosult felet/feleket,
- az ajánlattevők közötti együttműködés szabályait: a feladatmegosztást, a feladatok teljesítésének százalékos megoszlását, az egymás közötti pénzügyi elszámolás módját,
- meghatalmazást, ami kiterjed arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat, figyelemmel a Kbt. 35. § (2a) bekezdésében foglaltakra.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek (1)

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

[] A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve
A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek: 1. Az ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 131. § (4) bekezdését. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 36.§-ban valamint a Kbt. 138-139.§-ban foglaltakra.

2. A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A nyertes ajánlattevő a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Az ajánlatkérő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani. (Kbt. 138. § (3) bekezdés)

3. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a szerződéskötés feltétele a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfelelés, melyről szóló átláthatósági nyilatkozatát nyertes ajánlattevő köteles a szerződéskötést megelőzően ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani. A nyilatkozattétel elmaradása (illetve amennyiben a szervezet a nyilatkozata alapján nem minősül átláthatónak) az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

4. Nyertes AT köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 50.000.000,-Ft/káresemény, 100.000.000,-Ft/év mértékű építési-szerelési munkákra vonatkozó felelősségbiztosítás.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú felelősségbiztosítással rendelkezni fog.

5. Az Európai Unió Tanácsának 2022. április 9-ától alkalmazandó, az Oroszország elleni szankciók kibővítéséről rendelkező 2022/576 rendelete értelmében tilalmat vezetnek be az Oroszországhoz köthető személyek közbeszerzésekben való részvétele tekintetében. A rendelet hatálya alá tartozó közbeszerzések és beszerzések esetén tilos bármely közbeszerzési szerződés odaítélése a rendeletben meghatározott személyek részére, illetve az ilyen szerződések teljesítésének folytatása. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról.

6. Az ajánlatkérő a szerződéskötés feltételeként előírja, hogy az ajánlattevő rendelkezzen elismert (bármely nemzeti rendszerben akkreditált) tanúsító szervezettől származó ISO 9001 (vagy azzal egyenértékű) szabvány szerinti építés tárgyában irányítási rendszer érvényes, bármely nemzeti rendszerben akkreditált független szervezet által kiadott tanúsítványával vagy az egyenértékű rendszerének egyéb bizonyítékával.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező tanúsítvánnyal, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

[x] Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

(x) Nyílt eljárás

[] Gyorsított eljárás

Indokolás:

() Meghívásos eljárás

[] Gyorsított eljárás

Indokolás:

() Tárgyalásos eljárás

[] Gyorsított eljárás

Indokolás:

() Versenypárbeszéd

() Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

() Nyílt eljárás

() Meghívásos eljárás

() Tárgyalásos eljárás

() Versenypárbeszéd

() Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

[] A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

() Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

() Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: (1)

[] A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

[] A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

[] Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

[] Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk (1)

[] Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel (1)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: (1)

/ (KE-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: 2024/ (éééé/hh/nn) Helyi idő: 14:00 (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (1) (részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

(1) HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: 2024/ (éééé/hh/nn) Helyi idő: 16:00 (óó:pp) Hely: Az ajánlatok bontása a 424/2017.(XII. 19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR r.) 15.§-ának (2) bekezdése alapján az EKR-ben történik. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld az ajánlattevő részére. Az ajánlatok bontása a Kbt. 68. § (1b), (1c) bek. alapján az EKR-ben történik.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A bontási eljárásra az EKRR. 15. §, illetve a Kbt 68. § (1); (1b)-(1c), (4) és (6) bekezdésében foglaltak is irányadóak.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rend. 15. § (2) bek. szerint az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg s a Kbt. 68. § (4) (5) bekezdése szerinti adatokat az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (1)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű () igen (x) nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: (1)

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

[] A megrendelés elektronikus úton történik

[x] Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

[x] A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk: (1)

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

[] Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

[x] Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke: 1 000 000 HUF

A befizetés helye: MBH. Bank

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 69800126-11038425

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Az ajánlati biztosíték teljesíthető Kbt.54.§(2) bekezdés szerint.

A teljesítés igazolása:

- készpénz átutalással való teljesítése esetén a banki terhelési értesítő (bankszámlakivonat), egyszerű másolati példánya,

- pénzügyi int. vagy biztosító által vállalt garanciával /készfizető kezességgel való

teljesítés esetén a garanciavállaló nyilatkozat elektronikus okirati példánya,
-biztosítási szerződéssel való teljesítés esetén a kötelezvény elektronikus okirati példánya.

A rendelkezésre bocsátást igazoló dokumentumot az ajánlattevő köteles az ajánlatához csatolni.

Az igazolásnak tartalmaznia kell az eljárás tárgyát és a befizetés jogcímét (Közlemény: "Ajánlati biztosíték Berekfürdő-Hévízkút fúrása").

A garanciavállaló nyilatkozat elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

Lásd még: Kbt. 73.§ (6) bekezdés b) pont

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

[] Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében (1)

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bíráló során érvénytelenné nyilvánítja (1)

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: (1) 0-10

VI.3. 6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3. 5) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül: (1) 1. (ár) szempont: fordított arányosítás (előny a kisebb), 2.(szakember alkalmazása) és 3.(többlet jótállási idő vállalása) szempont egyenes arányosítás (előny a nagyobb)

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

[] Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3. 8) A bírálatra vonatkozó további információk

[x] Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3. 9) További információk: 1.Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az EKR használatához, így az ajánlat elkészítéséhez, benyújtásához az arra jogosult személy részéről történő regisztráció kell [EKRR. 6.§-ának (1)].

2.Ajánlatkérő az EKR- ben elektronikus úton tett nyilatkozatot benyújtó személy képviseleti jogának és a közös ajánlattevőkre vonatkozó képviseleti jog megfelelőségét a Kbt. 41/A. § (4)-(5), Kbt. 35. § (2a), Kbt. 65. § (12). alapján vizsgálja.

3.Az eljárás a Kbt. 3.§ 5a. pont szerinti EKR-ben kerül lefolytatásra az EKR r. szerint. Az ajánlatot az EKR-ben kell benyújtani (olvasható és nem szerkeszthető pdf. formátumban, az árazott költségvetés cégszerűen aláírt pdf. és xls. formátumban is), irányadó a Kbt. 41.§ (1) és az EKR r. 11. § (9) bek.

4. Az ajánlat összeállítása során irányadó a Kbt. 41/A.§. Az EKR-ben biztosított űrlapok alkalmazása kötelező a Kbt. 57.§ (1) bek. b) pont alapján.

5.Csatolandó nyilatkozatok (Űrlapok)

Felolvasólap

Nyilatkozat: a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint, a kizáró okok tekintetében, a kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében, a kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában, a folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról, a Kbt. 66. § (6) bek., a Kbt. 65. § (7) bek., az alkalmassági követelményekre vonatkozóan, üzleti titokról, bemutatott szakemberekről

Csatolandó egyéb dokumentumok:

- Árazott költségvetés (cégszerűen aláírt pdf. és szerkeszthető excel formátumban is) (kötelező, szakmai ajánlat)
- Az értékelési szempontban meghatározott szakmai gyakorlat bemutatása
- Nyilatkozat a szakember többlet szakmai tapasztalatára vonatkozóan
- A Szakember tapasztalatát bemutató szakmai önéletrajz és rendelkezésre állási nyilatkozat
- Végzettséget/képzettséget igazoló okiratok másolata.
- Ajánlattevői Nyilatkozat a szakemberről az alkalmassági szempont vonatkozásában
- Nyilatkozat ár-bevételről
- Pénzügyi igazolás
- Egyenértékűségi nyilatkozat
- Ajánlattevő nyilatkozata, hogy az M.1. pont szerinti szakember nyertesség esetén a szerződéskötés időpontjára a jogszabályoknak megfelelő érvényes kamarai regisztrációval fog rendelkezni.
- Aláírási címpéldány/aláírás-minta
- Nyilatkozat a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján (Referenciaigazolás), a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés alapján, a biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról, felelősségbiztosításról, az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt,
- Ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolása.

Adott esetben csatolandó egyéb dokumentumok:

- Közös ajánlattevők megállapodása (egyetemes felelősségvállalással), cégszerűen aláírva, amennyiben közös az ajánlattétel
 - Cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és a beérkezéséről a cégbíróság által küldött igazolás
 - Meghatalmazás
6. Kiegészítő tájékoztatás: a Kbt.56.§, 114. § (6). Ésszerű határidő az ajánlattételi határidő lejártá előtt hat nappal beérkezett kérelem. Ajánlatkérő kéri a kiegészítő tájékoztatás kéréseket szerkeszthető fájlformátumban is megküldeni.
7. Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § alapján biztosítja és felhívja a figyelmet a Kbt. 71.§ (3) és (8) bekezdésében foglalt, nem hiány-pótolható tényezőkre. A Kbt.71.§ (6) alapján az ajánlatkérő nem köteles újabb hiánypótlást küldeni, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatában korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
8. A Kbt. 81. § (5) bek. rendelkezései alapján Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.
9. Értékelési módszerek: Lásd. II.2.13) VI.3.5) és VI.3.6) pont.
10. Ajánlattevőnek vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más gazdasági szereplőnek az ajánlathoz csatolni kell a nyilatkozattételre jogosult aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) szerinti aláírás-mintáját. Meghatalmazás esetén a cégek kivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.
11. A többletjótállási idő, mint minőségi értékelési szempont a Közbeszerzési Döntőbizottság D.582/8/2017.határozata alapján kerül alkalmazásra.

12. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bekezdésre tekintettel rögzíti, hogy jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) e) pontját, azaz eredménytelenné nyilvánítja az eljárást abban, ha kizárólag egy ajánlat érkezik be.
13. A Kbt. 114. § (6a) bekezdés alapján az aránytalanul alacsony árat és egyéb aránytalan vállalatokat az ajánlatkérő nem vizsgálja. A Kbt. 73. § (2) bekezdés nem kerül alkalmazásra.
14. Ajánlatkérő a jelen felhívásban előírt alkalmassági követelményeket és igazolási módokat a minősített Ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg.
15. Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart, ugyanakkor a beavatkozási munkálatok helyszínei korlátozás nélkül szabadon megtekinthetők.
16. A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletek rendelkezései az irányadóak.
17. Az eljárás nyelve magyar. Az időpontok magyarországi helyi idő szerintiek.
18. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra.
19. Tárgyi beruházásra az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény hatálya a törvény 61§ (3) bekezdésében foglaltak alapján NEM terjed ki.
20. Ajánlatkérő GDPR rendelet alapján tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy a gazdasági szereplők személyes adatait a jogszabályokban meghatározott feladatok ellátása és a közbeszerzési eljárás lefolytatása céljából kezeli.
21. FAKSZ: Dr. Szűcs Ilona (00310)
- VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: 2024/ (éééé/hh/nn/)
- Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309. Berekfürdő, Berek tér 15.**



KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Ajánlatkérő**

a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyú építési beruházás feladatainak ellátása

Nemzeti, nyílt a Kbt. 112.§ 1. bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljáráshoz

2024.

Ajánlatkérő nevében eljárva az EKR-ben ellenjegyzem:

Dr. Szűcs Ilona

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00310

Cím: 4244 Újfehértó, Eötvös u. 2.

Telefon: +36 30 8544573

E-mail: icusszucs@t-online.hu

Fejezetek	A közbeszerzési dokumentumok tartalomjegyzéke
I. Fejezet	Útmutató az ajánlattevők részére
II. Fejezet	Iratjegyzék, iratminták, mellékletek, kitöltendő űrlapok
III. Fejezet	Szerződéstervezet
IV. Fejezet	Műszaki Leírás és mellékletei árazatlan költségvetéssel
V. Fejezet	Adatvédelmi tájékoztató

I. Fejezet	Útmutató az ajánlattevők részére
------------	----------------------------------

Tisztelt Ajánlattevő!

Berekfürdő Községi Önkormányzat (5309. Berekfürdő, Berek tér 15.), mint ajánlatkérő nevében tisztelettel felkérem, hogy az elektronikus közbeszerzési rendszeren (továbbiakban: EKR) keresztül megküldött ajánlati felhívás, valamint közbeszerzési dokumentumokban leírtak szerint ajánlatát megtenni szíveskedjék a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező feladatok megvalósítására.

Az ajánlatkérőnek jelen közbeszerzési dokumentum kiadásával az a célja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) alapelveinek és rendelkezéseinek figyelembevételével minél inkább elősegítse az ajánlattevők részére a sikeres ajánlattétel lehetőségét. Ezen cél elérése érdekében az ajánlati felhívás előírásai mellett a jelen közbeszerzési dokumentum is eligazítást kíván nyújtani a közbeszerzési eljárásban részt venni kívánó ajánlattevők részére.

Kérjük, hogy ajánlata összeállítását megelőzően figyelmesen tanulmányozza át a közbeszerzési dokumentumokban (dokumentációban) leírtakat.

Bízunk abban, hogy a Kbt., a felhívás és az EKR rendszerben közzétett közbeszerzési dokumentumok (dokumentáció) együttesen elegendő útmutatást nyújtanak érvényes ajánlatuk összeállításához és benyújtásához.

1. Bevezetés, általános tudnivalók

A jelen közbeszerzési eljárás célja, hogy **Berekfürdő Községi Önkormányzat (5309. Berekfürdő, Berek tér 15.),** mint ajánlatkérő által, a „**Hévízkút fúrása Berekfürdőn2**” tárgyban szerződést kössön a jelen eljárás ajánlati felhívásában és ajánlati dokumentációban meghatározott feltételek szerint.

A jelen közbeszerzési eljárás lebonyolítására a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) szabályai szerint, a Kbt. 41. § (2) bekezdés c) pontja alapján, elektronikus úton, a Miniszterelnökség által üzemeltetett az **Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (a továbbiakban: EKR)** igénybevételével kerül sor.

Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárásban előírja a Kbt. 41. § (1) bekezdése alapján az elektronikus út alkalmazását.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően az eljárás dokumentumait az EKR rendelet szerint kizárólag az EKR rendszerben regisztrált Ajánlattevők részére biztosítja. A közbeszerzési dokumentumokat az EKR rendszerben regisztrált Ajánlattevő elektronikus úton az ajánlattételi határidő lejártáig elérhetik. A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy Ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie.

Az Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával teljes egészében elfogadja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) előírásai szerint ezen közbeszerzési eljáráshoz elkészített eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok (a továbbiakban együtt: közbeszerzési dokumentumok) összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául, lemondva saját szolgáltatási feltételeik érvényesítéséről.

Az Ajánlattevő kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálja a közbeszerzési dokumentumokat és azok minden kiegészítését, amely esetleg az ajánlattételi időszak alatt kerül kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az ajánlat természetét vagy jellemzőit.

Az Ajánlattevőknek a közbeszerzési dokumentumokban közölt információkat bizalmas anyagként kell kezelniük, amellyről harmadik félnek semmilyen részletet ki nem szolgáltathatnak, kivéve, ha a harmadik fél ajánlatot készít és nyújt be az ajánlattevő számára a beszerzés tárgyának egy részére vonatkozóan (pl. alvállalkozó, gyártó, forgalmazó, beszállító stb.), vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz a gazdasági szereplőként való részvétel céljából. Sem a közbeszerzési dokumentumokat, sem azok részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint ajánlattételre, és az abban leírt szolgáltatások céljára. Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdésekben jelen közbeszerzési dokumentumok rendelkezései az irányadók és kötelezők az ajánlat összeállítására és benyújtására vonatkozóan.

Az eljárásban való részvétel feltétele, hogy a közbeszerzési dokumentumokat legalább egy Ajánlattevő vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó elektronikus úton elérje. A közbeszerzési dokumentumok másra át nem ruházhatók (kivéve az ajánlattétel érdekében bevont gazdasági szereplővel, illetve az ajánlatban résztvevő más ajánlattevővel, alvállalkozóval, vagy kapacitást nyújtó szervezettel). Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha a közös Ajánlattevők egyike - vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozója - elektronikus úton eléri a közbeszerzési dokumentumokat.

Tájékoztatás az eljárás elektronikus közbeszerzési rendszerben történő lebonyolításáról / kommunikáció a közbeszerzési eljárásban / az EKR használata:

1. Az ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket arról, hogy a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján jelen közbeszerzési eljárás az EKR-ben kerül (<https://ekr.gov.hu>) lebonyolításra, mely elektronikus közbeszerzési rendszer a Miniszterelnökség által üzemeltetett központi közbeszerzési nyilvántartás és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer.

2. A Kbt. 40. § és 41. § (1) bekezdése főszabályként kötelezővé teszi az EKR-en keresztül történő elektronikus kommunikációt, ezért az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos írásbeli kommunikáció elektronikus úton, az EKR-ben történik.

3. Az előzőekben foglaltak alapján az ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy nyilatkozataik, kérdéseik, kérelmeik, ajánlatuk stb. más módon nem, csak kizárólag az EKR rendszeren keresztül nyújthatók be.

4. Az elektronikus közbeszerzési rendszer üzemeltetését és fenntartását a 27/2017. (XI. 6.) MvM rendelet alapján a NEKSZT Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft. végezte, mely 2021. október 6. napján beolvadt az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságba. A beolvadás következtében a NEKSZT Nonprofit Kft. megszűnt, általános jogutódja a Magyar Állam 100%-os tulajdonában álló Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. <https://ujvilag.gov.hu/> Az EKR ügyfélszolgálatának elérhetősége: ekrhelpdesk@ujvilag.gov.hu (munkanapokon (8:00 – 16:00): +36 1 465 8899 telefonszámon); továbbá: ekrinfo@ujvilag.gov.hu

Az ajánlatkérő nyomatékosan felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy az EKR felhasználói támogatása az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. alapvető feladata, ezért az ajánlat összeállításához az EKR használatával kapcsolatos kérdésekkel az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft.-t kell megkeresni fent megadott elérhetőségeken.

5. Egyebekben a kérdések feltételére és megválaszolására a Kbt. 56. §-ában foglaltak az irányadók.

Irányadó: 40/2017. (XII. 27.) MvM rendelet az elektronikus közbeszerzési rendszer fenntartásával és működtetésével kapcsolatos szabályokról

27/2017. (XI. 6.) MvM rendelet az elektronikus közbeszerzési rendszer üzemeltetését és fenntartását végző gazdasági társaság kijelöléséről

Üzemszünet, üzemzavar / eltérés az elektronikus úton történő kommunikációtól

Az elektronikus közbeszerzési rendszer fenntartásával és működtetésével kapcsolatos szabályokról 40/2017. (XII. 27.) MvM rendelet (továbbiakban: MvM rendelet) 1. § (2) bekezdése alapján az EKR üzemeltetője az EKR honlapján nyilvánosan közzéteszi az EKR használatával, a használt elektronikus eszközökkel és a csatlakozás műszaki szabályaival és leírásával kapcsolatos valamennyi szükséges információt, az ajánlatok elektronikus benyújtásának feltételeire vonatkozó információkat, az üzemszünet és üzemzavar definícióját.

Az ajánlattételi határidő időpontjának üzemzavar esetén szükséges meghosszabbítása/eljárási cselekmények határidőben történő teljesítése üzemzavar esetén:

Az e-Kr. 16. § (1) bekezdése alapján az ajánlattételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan:

a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán [e-Kr. 22. § (2) bekezdés] az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhusz percig, vagy

b) üzemzavar folytán [e-Kr. 22. § (2) bekezdés] az ajánlattételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető.

Az a) pontja szerinti esetben a határidőt úgy kell meghosszabbítani, hogy megfelelő idő, de legalább a hosszabbításról szóló értesítés megküldésétől számított két nap, ha a módosításról hirdetményt kell feladni, annak feladásától számított négy nap álljon rendelkezésre az ajánlat benyújtására.

Az e-Kr. 17. § (1) bekezdése alapján, ha az ajánlattevő által, vagy más érdekelt gazdasági szereplő vagy szervezet által elvégezhető eljárási cselekmények, így különösen hiánypótlás, felvilágosítás vagy ár-índoklás megadására, vagy az előzetes vitarendezés kezdeményezésére rendelkezésre álló határidő alatt üzemzavar [e-Kr. 22. § (2) bekezdés] következik be, és a vonatkozó határidő az üzemzavar során eltelt, vagy abból az EKR helyreállítását követően kevesebb, mint kettő óra maradt, ajánlatkérő köteles az EKR működésének helyreállítását követően tizenkét órán belül megtett eljárási cselekményeket határidőben teljesítettnek elfogadni.

Nem követ el jogsértést az ajánlatkérő akkor, ha a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében valamely eljárási cselekményre meghatározott határidőt azért mulaszt el, mert az EKR üzemzavara [e-Kr. 22. § (2) bekezdés] nem teszi lehetővé az adott cselekmény határidőben történő teljesítését. Ebben az esetben az ajánlatkérő az EKR működésének helyreállítását követően haladéktalanul köteles az elmulasztott cselekmény teljesítésére.

Az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelmények

Ahol az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.

Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban nem követeli meg elektronikus aláírás alkalmazását.

Az EKR-ben az alábbi dokumentumok vonatkozásában található elektronikus űrlap:

Felolvasólap

Nyilatkozatok:

Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint

Nyilatkozat kizáró okok tekintetében

Nyilatkozat kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában

Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról

Nyilatkozat Kbt. 66. § (6) bek.

Nyilatkozat Kbt. 65. § (7) bek.

Nyilatkozat alkalmassági követelményekre vonatkozóan

Nyilatkozat üzleti titokról

Nyilatkozat bemutatott szakemberekről

A felsorolt dokumentumok vonatkozásában a nyilatkozattétel az elektronikus űrlapok kitöltésével valósul meg (Kbt. 41/A.§)

FIGYELEMFELHÍVÁS AZ EKR RENDSZERBEN SZEREPLŐ ÚJ ŰRLAPOK VONATKOZÁSÁBAN!

Az EKR rendszerben kitöltendő űrlapok vonatkozásában Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a NEKSZT Kft., 2019.10.09-én kiadott tájékoztatására, mely a működés vonatkozásában a következőket taglalja (a tájékoztatás teljes terjedelmében elérhető a www.ekr.gov.hu oldalon a Hírek között):

A nyilatkozat űrlapok működésbeli változása:

A gazdasági szereplők számára valamennyi nyilatkozat űrlap csak akkor válik szerkeszthetővé, ha megerősíti, hogy a nyilatkozat űrlapot elfogadja és be kívánja nyújtani. Amennyiben a gazdasági szereplő „A nyilatkozat tartalmát elfogadom és be kívánom nyújtani.” négyzetet nem jelöli, akkor a nyilatkozat be nem nyújtott nyilatkozatnak minősül, melyet az ajánlatkérői oldalon, a benyújtott jelentkezésben/ajánlatban, az üresen megjelenő nyilatkozat űrlapon jelez a rendszer, feltüntetve, hogy az érintett nyilatkozatot, az adott eljárási cselekménnyel be nem nyújtott nyilatkozatként kell kezelni.

Ezen technikai változás tehát egyértelművé teszi a Kbt. 71.§-a alkalmazása szempontjából, hogy az egyes űrlapon megtett nyilatkozatok technikailag benyújtásra kerültek-e egyáltalán a gazdasági szereplők részéről vagy sem. Amennyiben a rendszerben ajánlatkérő egy nyilatkozat űrlap hiányos kitöltésével találkozik, tehát a „A nyilatkozat tartalmát elfogadom és be kívánom nyújtani” négyzet jelölésre került ugyan, de a gazdasági szereplő a további nyilatkozási elemeket nem adta meg, abban az esetben a nyilatkozat technikailag a részvételi jelentkezés/ajánlat részeként benyújtásra került, csak hiányos tartalommal.

Amennyiben a gazdasági szereplő úgy kívánja benyújtani az nyilatkozat űrlapok szerkesztésére szolgáló eljárási cselekményét, hogy nem nyilatkozik az űrlap elfogadásáról, benyújtásáról, akkor a rendszer

figyelmezteti, hogy nem jelölte meg, hogy a nyilatkozat tartalmát elfogadja, a nyilatkozatot be kívánja nyújtani, ezért az eljárási cselekmény részeként ezen nyilatkozatok nem kerülnek benyújtásra, amely az ajánlat/jelentkezés érvénytelenségét is eredményezheti. Az eljárási cselekmény benyújtása a „Folytatja a benyújtást? Igen/Mégsem” válasz jelölésével folytatható, vagy szakítható meg.

Az EKR-ben - az elektronikus űrlapok kivételével - **csatolt formában benyújtandó (feltöltött) elektronikus dokumentumokat pdf. fájlformátumban kéri benyújtani ajánlatkérő** a jelen Közbeszerzési Dokumentáció II. fejezet Íratjegyzék, iratminták, mellékletek, kitöltendő űrlapok tartalomjegyzéke alapján.

A feltöltött fájlok nem tartalmazhatnak jelszavas vagy egyéb védelmet. Az ajánlatkérő csak nem módosítható fájlok benyújtását fogadja el.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papír alapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként vagy olyan formában is, ahol a papír alapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara – legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel – elektronikusan látta el hitelesítéssel. Az ajánlati biztosíték tekintetében a garancia-levél vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvényt a Kbt. 41/A.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint kell benyújtani

Az ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdésétől eltérően elektronikus eljárás esetén azt írhatja elő, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban – a (4) bekezdésben foglalt eset kivételével – nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat vagy részvételi jelentkezés részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben, és az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat felelős fordításának kell tekinteni.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papír alapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként vagy olyan formában is, ahol a papír alapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara – legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel – elektronikusan látta el hitelesítéssel.

Az ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdésétől eltérően elektronikus eljárás esetén azt írhatja elő, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete valamely dokumentum közvetlen megküldését írja elő, azon a dokumentum e rendelet szerinti elektronikus hozzáférhetővé tételét is érteni kell.

Az EKR-ben az ajánlatkérőnek a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként kell létrehoznia a **felolvasólap** mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő – ha azt nem tartja szükségesnek – nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő – ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik – csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza.

Ahol a Kbt. az **érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők** tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.

Az előzetes tájékoztatóval meghirdetett közbeszerzési eljárásban a gazdasági szereplő az eljárásban való részvételre vonatkozó szándéknyilatkozatát az EKR-ben teszi meg.

Ahol az EKR az ajánlatkérő által létrehozandó dokumentumra elektronikus űrlapot biztosít, az ajánlatkérő ezen dokumentumokat az elektronikus űrlap alkalmazásával köteles létrehozni.

Az elektronikus megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR – valamint ahol e rendelet lehetővé teszi, az alkalmazott más informatikai rendszer – haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont.

Az **alkalmassági követelményeknek** megfelelés és a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

Felhívjuk a figyelmüket a Kbt. 65.§ (12) bekezdésére, a képvisellel kapcsolatos követelményeket az elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatban.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a jelen pontban előírt, a dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelménynek (ŰRLAP-ként történő benyújtás), de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő – ha azt nem tartja szükségesnek – nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a jelen pontban előírt informatikai követelménynek (ŰRLAP-ként történő benyújtás) és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt az ajánlatkérő felhívja az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére.

Az ajánlatkérő csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

2. Egyéb szabályok:

2.1. Az ajánlat költsége

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség kizárólag az ajánlattevőt terheli. Az ajánlatkérő nem felel, vagy nem fizet semmiféle költségért vagy veszteségért, amely az ajánlattevőt érheti a helyszínen tett látogatásokkal vagy vizsgálatokkal kapcsolatban, vagy az ajánlat bármely más vonatkozásában. Az ajánlattevőnek nincs joga semmilyen, a közbeszerzési dokumentumokban kifejezetten megadott jogcímen kívüli egyéb – így különösen anyagi – igény érvényesítésére. A közbeszerzési eljárás eredményes vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az ajánlatkérővel szemben e költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye. Az ajánlatkérő kifejezetten nyilatkozik, hogy az ajánlatok elkészítéséért sem a nyertes ajánlattevőnek, sem másoknak nem fizet.

2.2. Üzleti titok

A Kbt. 44. § (1)-(3) bekezdés az irányadó.

Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolni szükséges nyilatkozatát – elektronikus űrlap formájában – hogy a benyújtott ajánlat tartalmaz-e üzleti titkot. Amennyiben az ajánlat üzleti titkot tartalmaz, meg kell adni a részletes indoklást arra vonatkozóan, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna ajánlattevő számára aránytalan sérelmet. Nemleges tartalommal is csatolandó a nyilatkozat!

Amennyiben karakterkorlát miatt az űrlapon nem áll rendelkezésre elegendő hely az indoklás megjelölésére, az űrlapon megjelölt indoklás kiegészítése az ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozata keretében csatolható be az ajánlat részeként.

Ezzel kapcsolatban felhívjuk az ajánlattevő figyelmét a Kbt. 44. § (2)-(4) bekezdésében foglaltakra. A gazdasági szereplő által adott indoklás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Ajánlatkérő rögzíteni kívánja, hogy nem megfelelő az indoklás, amennyiben csupán megismétli a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket vagy általánosságot rögzít. A benyújtott indoklásban a gazdasági szereplőnek mindenképpen meg kell jelölnie a kockázatot, a veszélyeket és a valószínűsíthető sérelmet.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a fentiek szerinti űrlapon rögzített indoklás, illetve a karakterkorlát miatt adott esetben cégszerűen aláírt nyilatkozat keretében tett indoklás kiegészítés nem nyilvánítható üzleti titokká.

Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy a fentiek alapján üzleti titoknak (ideértve a védett ismeretet is) minősített információkat az ajánlatban elkülönített módon, az EKR-ben erre szolgáló funkció alkalmazásával kell elhelyezni. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok kizárólag olyan információkat tartalmazzanak, amelyek nyilvánosságra hozatala az üzleti tevékenység

végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, továbbá ne tartalmazzanak a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdés szerinti sérelmeket.

2.3. Összeférhetetlenség

Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági vagy más érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes. [Kbt. 25. § (2)]

Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként a Kbt. 25. § (3) –(4) bekezdésében foglaltak szerinti személy.

2.4. Az ajánlat nyelve

A közbeszerzési eljárás nyelve **magyar**. Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés, írásbeli és szóbeli cselekmény magyar nyelven történik. A joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Ajánlatkérő a fentiekre tekintettel idegen vagy részben idegen nyelvű okiratokat, nyilatkozatokat nem fogad el. Abban az esetben, amennyiben a nyilatkozat vagy okirat egészben vagy részben nem magyar nyelven kiállított, az Ajánlattevő által készített vagy készíttetett fordítást kell csatolni a nyilatkozathoz vagy okirathoz, melynek szöveghűségét cégszerű aláírással kell igazolni.

A Kbt. 47.§ (2) bekezdése irányadó.

Tekintettel arra, hogy az eljárás magyar nyelven folyik, az ajánlattevőnek minden nyilatkozatot, hatósági igazolást magyar nyelven vagy magyar fordításban kell benyújtania részenként. A nem magyar nyelven benyújtott dokumentumokat legalább az ajánlattevő általi fordításban kell csatolni. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.

Ajánlattevőnek ez esetben csatolnia kell nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlatban becsatolt idegen nyelvű iratok fordításának tartalma a fordítás alapjául szolgáló dokumentum tartalmával teljes mértékben megegyezik. Ajánlatkérő jelzi, hogy az eljárás során minden, nem magyar nyelven benyújtott dokumentumra vonatkozik az előírás, miszerint legalább az ajánlattevő általi fordításban kell csatolni!

Amennyiben valamely nyilatkozatmintá az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat fordításának kell tekinteni.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlat elkészítésének és a szerződésnek is a kizárólagos nyelve a magyar, így az eljárásban az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott űrlapokat magyar nyelven kell kitölteni.

2.5. Az ajánlat elkészítésének alapja

Az ajánlat elkészítésének alapja a Kbt. 3. § 21. alpontja szerinti Közbeszerzési Dokumentum, mely tartalmazza az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatást, az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét, az ajánlott igazolás- és nyilatkozatmintákat, valamint a vállalkozási szerződés-tervezet. Az ajánlatnak az összes elvégzendő feladatot tartalmaznia kell, úgy, ahogy azt az ajánlatkérő a jelen eljáráshoz tartozó

Közbeszerzési Dokumentumban előírja.

Az ajánlattevőnek az ajánlati felhívásban, illetve a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie.

Ajánlata benyújtásával az ajánlattevő teljes egészében és megkötések nélkül elfogadja a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott összes feltételt az ajánlattételi időszakban esetlegesen kiadott kiegészítéssel együtt, függetlenül az ajánlattevő saját feltételeitől, amelyektől ezennel eláll.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy teljes körű ismereteket szerezzen a maga számára a közbeszerzési eljárás minden vonatkozásában az ajánlat benyújtása előtt. Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő minden olyan információt beszerzett, amely az ajánlat elkészítéséhez és a szerződéskötéshez szükséges.

Ajánlatkérő valamennyi ajánlattevőtől elvárja, hogy az összes tájékoztatást, követelményt, meghatározást, specifikációt, amelyet a közbeszerzési dokumentáció tartalmaz, átvizsgáljon. Bármely, az ajánlat által tartalmazott hiba, hiányosság az ajánlattevő kockázatára történik, és az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.

A beszerzés ajánlatkérő által meghatározott műszaki tartalmát a jelen dokumentáció és mellékletei tartalmazza.

Az ajánlat a jelen közbeszerzés tárgyát képező kivitelezés teljes körű elvégzését kell, hogy tartalmazza úgy, ahogy azt az ajánlatkérő az ajánlattétel céljából kibocsátott dokumentumokban előírta. Az ajánlatban szereplő árakat magyar forintban kell megadni.

Az ajánlatokat csakis a közbeszerzési dokumentumokban (dokumentációban) foglaltak alapján lehet benyújtani. Az olyan ajánlat, amelyet az ajánlattevő a saját feltételeinek, kikötéseinek beszűrésével, becsatolásával dolgozott ki, érvénytelenítésre kerül. Többváltozatú ajánlat benyújtására nincs lehetőség.

Ahol a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tesz meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, ott Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak szerint az azzal egyenértékű eszközök, berendezések stb. megajánlását is elfogadja. Erre vonatkozó további információt a műszaki leírás tartalmaz. Amennyiben a műszaki leírás meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, abban az esetben Ajánlatkérő minden esetben a „vagy azzal egyenértékű” terméket is ért.

Az **egyenértékűség** vizsgálata tekintetében ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 3.§ 30. pontra, továbbá előírja, hogy az egyenértékűség vizsgálatához, amennyiben nem ezt ajánlja meg ajánlattevő, úgy ezen tételek esetén szükséges a termékismertető, mely egyenértékű, ha a kiadott költségvetésben meghatározott tételek termékleírás paramétereinek megfelel.

2.6. Ajánlati biztosíték:

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke: 1 000 000 HUF

A befizetés helye: MBH

az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 69800126-11038425

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

Az ajánlati biztosíték teljesíthető: Kbt.54. § (2) szerint.

– az ajánlatkérő számlájára átutalási megbízással vagy átutalással,

– feltétel nélküli, visszavonhatatlan pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával,

biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel.

A biztosíték teljesítésének igazolása:

- készpénz átutalással való teljesítése esetén a banki terhelési értesítő (bankszámlakivonat), – egyszerű másolati példánya
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciával/készfizető kezességgel való teljesítés esetén a garancia/kezességvállaló nyilatkozat elektronikus okirati példánya,
- biztosítási szerződéssel való teljesítés esetén a kötelezvényelektronikus okirati példánya.

–A rendelkezésre bocsátást igazoló dokumentumot az ajánlattevő köteles az ajánlatához csatolni. Az igazolásnak tartalmaznia kell az eljárás tárgyát és a befizetés jogcímét (Közlemény: "Ajánlati biztosíték: Berekfürdő-Hévízkút fűrése").

A Kbt. 41/A. § (2) bekezdése értelmében Ajánlatkérő előírja, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek, szövegezésének a Kbt. 54.§ (4) bekezdés szerinti felhasználás valamennyi esetét tartalmaznia kell.

Az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (5) bekezdése szerint kerül visszafizetésre.

Ajánlatkérő kamatot nem fizet.

Felhívjuk az AT figyelmét arra, hogy a Kbt. 73.§ (6) bekezdés b) pontja alapján, ha az ajánlati biztosítékot az előírt határidőre nem, vagy az előírtnál kisebb mértékben bocsátják rendelkezésre, az az ajánlat érvénytelenségéhez vezet.

Közös AT-knek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk.

Lásd még Kbt.54.§ (4)-(7)

2.7. Kiegészítő tájékoztatás:

A gazdasági szereplő, aki a közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet, a megfelelő ajánlattétel érdekében az eljárás során rendelkezésre bocsátott közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban *írásban, elektronikus úton kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az EKR-en keresztül az ajánlatkérőtől.*

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás teljes tartalmát az EKR rendszerben (ekr.gov.hu) hozzáférhetővé teszi.

Az azonos tartalmú kérdések a válaszban csak egyszer kerülnek feltüntetésre és megválaszolásra. A válaszlevelek, továbbá az ajánlatkérő saját hatáskörében végzett pontosításai a Közbeszerzési Dokumentumok részévé válnak, így azok is kötelezően alkalmazandók és figyelembe veendőek az ajánlattevők számára. Ajánlattevő bármilyen formában kapott szóbeli információra, melyet ajánlatkérő írásban nem erősített meg, ajánlatában nem hivatkozhat.

A kiegészítő tájékoztatás megadására a Kbt. 114. § (6) bekezdése megfelelően irányadó, melynek nyomán a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben köteles az ajánlatkérő megadni. Ajánlatkérő azon kiegészítő tájékoztatás kéréseket tudja az ajánlattételi határidő előtt ésszerű időben megválaszolni, melyek ésszerű időben érkeztek.

Ajánlatkérő annak érdekében, hogy a Kbt. 114. § (6) bekezdésében előírtakat megfelelően teljesíthesse a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem benyújtása tekintetében ésszerű időnek az ***az ajánlattételi határidő lejártá előtt hat nappal beérkezett kérelmet*** tekinti, erre tekintettel, ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet az ajánlattételi határidő lejártá előtt hat napnál később nyújtják be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérő nem köteles megadni. Ajánlatkérő kéri a kiegészítő tájékoztatáskéréseket szerkeszthető fájlformátumban is megküldeni.

Irányadó: a Kbt.56.§, 114. § (6).

2.8. Az ajánlatok bírálata és értékelése

Általános előírások

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát a Kbt. 114/A § szerint végzi. Ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlattevőknek ajánlatukban be kell nyújtaniuk a kizáró okok, és alkalmassági követelmények tekintetében igazolásaikat is.

Nyertesség esetén az Ajánlattevő ajánlatában található minden megajánlás a szerződés részévé válik. Ezért minden olyan ajánlat érvénytelen, amelynek megajánlása(i) vagy a megajánlások mértéke jogszabályokba vagy a kiírás feltételeibe ütközik.

Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy vállalásaikat, elgondolásaikat az előre meghirdetett értékelési rendszer szempontjain belüli értékeléshez szükséges részletességgel fejtsék ki és tegyenek kifejezett, egyértelmű nyilatkozatokat. Általános jellegű nyilatkozatot az Ajánlatkérő nem fogad el, mivel azokat nem tudja értékelni.

A Kbt. 81. § (5) bek. rendelkezései alapján Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb és adott esetben (Ajánlatkérő döntése alapján) az azt követő egy vagy több ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

A Kbt. 114/A. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlattevők az ajánlatukban nyújtsák be. A Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni.

Az ajánlatok vizsgálatára a bírálati szakaszban kerül sor. Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő megvizsgálja az ajánlatokat, hogy azok megfelelnek-e az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek (Kbt. 69. § (1) bekezdés).

Az ajánlatok és részvételi jelentkezések elbírálása során az ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. (Kbt. 69. § (1) bekezdés)

Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat vagy részvételi jelentkezés érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. Az ajánlatkérő a bírálat során az alkalmassági követelmények, a kizáró okok és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok előzetes ellenőrzésére köteles az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatot elfogadni, valamint minden egyéb tekintetben a részvételi jelentkezés és az ajánlat megfelelőségét ellenőrizni, szükség szerint a 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégezni. [Kbt. 69. § (2) bekezdés].

Az ajánlatkérő jogosult az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben benyújtott igazolás, nyilatkozat tartalmának ellenőrzése érdekében más állami vagy önkormányzati szervtől, hatóságtól vagy gazdasági szereplőtől információt kérni. A megkeresett szervezet három munkanapon belül köteles az információt megadni. (Kbt. 69. § (13) bekezdés)

Ajánlatkérő az érvényes és megfelelő ajánlatokat az ajánlati felhívásban meghatározottak szerint a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok - Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont - alapján értékeli.

A pontozás az alábbiak szerint történik:

Az ajánlatok egyes értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0, felső határa 10, valamennyi értékelési szempont esetén. Ajánlatkérő az egyes értékelési

szempontokra adható pontszámokat kettő tizedesjegyre határozza meg, a kerekítés matematikai szabályai szerint.

A Kbt. 76.§ (2) bekezdése c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer az alábbiak szerint:

Értékelési szempont	Súlyszám
Ár szempont	
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	70
Minőségi szempont	
2. A teljesítésben résztvevő irányító szakember kútfúrás terén szerzett szakmai tapasztalata. (hónap)	20
4. Többlet jótállási idő vállalása (12 hónapon felül min:0 hónap, max: 36 hónap) (hónap)	10

x Minőségi szempont

2. A teljesítésben résztvevő irányító szakember kútfúrás terén szerzett szakmai tapasztalata. (hónap)
Súlyszám:20

3.Többlet jótállási idő vállalása (12 hónapon felül min: 0 hónap, max:36 hónap) (hónap) Súlyszám:10

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: 1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF) / Súlyszám: 70

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:0-10

Értékelés módszere:

1.ár szempont: fordított arányosítás (előny a kisebb),2.a szakember alkalmazása és 3.többlet jótállási idő vállalása szempont egyenes arányosítás (előny a nagyobb);

1. értékelési szempont: Nettó ajánlati ár összesen (HUF) a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról KÉ 2020. 60. szám, 2020. 03.25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás.

Az árazatlan költségvetés Microsoft Office Excel formátumban áll az Ajánlattevők rendelkezésére, amelyet kitöltve kell az ajánlatukhoz csatolniuk elektronikus formátumban. (szerkeszthető Excel és aláírt pdf. formátumban is.)

- Ajánlattevőnek szakmai ajánlata részeként csatolnia kell a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező árazatlan költségvetést beárazott formában. Minden, a költségvetésben szereplő tételt be kell árazni, a mennyiségek az ajánlattétel során nem módosíthatók, kiegészítő tételek szerepeltetésére nincsen lehetőség. A költségvetés beárazása során azokban minden, mennyiséggel ellátott tételhez az ajánlattevőnek meg kell adnia a 0-tól különböző ajánlati árát
- Ajánlatkérő a későbbi félreértések elkerülése érdekében közli, hogy átalányáras szerződést kíván kötni, ebből adódóan a Közbeszerzési Dokumentumokban szereplő, és a nyertes ajánlattevő által beárazott költségvetési kimutatás csupán ajánlatkérő

tájékoztatását szolgálja, az abban szereplő összmenyiségek az egyes tételeknél a tényleges teljesítés során változhatnak, ez azonban a teljes ellenszolgáltatás összegét (ajánlati árat) nem érintheti. A megajánlott ellenszolgáltatás összegének (ajánlati árának) a szerződésben meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét és valamennyi költségét tartalmaznia kell.

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a Szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységeket ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is (biztonsági korlátok, terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak, előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőségtanúsítások, segédanyagok, kitűzések, geodéziai munkák, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámtól adót és egyéb illetéket, ami a Vállalkozónak a Szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.
- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.
- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a Szerződés időtartama alatt.

2. értékelési szempont: A teljesítésben résztvevő irányító szakember kútfúrás terén szerzett szakmai tapasztalata. (hónap)

Ajánlatkérőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy az építési beruházás – kútfúrás, kútkiképzés - megvalósítása során érvényre jusson a minőségi munkavégzés. Ajánlatkérő értéknek, a minőség irányába tett vállalásnak tekinti a minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakember bevonását a kivitelezés irányításába, mellyel az elvégezni kívánt munkák szakmai minősége, szakmai színvonala emelhető.

Ajánlattevőnek az ajánlatában meg kell nevezni és be kell mutatni az ajánlattevő nyertessége esetén a teljesítésbe részt vevő – az építési beruházás tárgyából következően – kútfúrás terén releváns szakképesítéssel és szakmai tapasztalattal rendelkező **irányító szakembert**.

A 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. § (3) bekezdése szerint „100 m-nél mélyebb talpmélységű kút, továbbá közüzemi vízellátást szolgáló kút kivitelezése geofizikus, geofizikus-mérnök, geológus, geológus-mérnök vagy hidrogeológus, hidrogeológus-mérnök, vagy azzal egyenértékű szakképesítéssel rendelkező szakember felügyelete mellett végezhető.”

A szakmai tapasztalat igazolására csatolandó a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, valamint a szakember szakmai végzettségét igazoló diploma másolata.

A szakmai önéletrajzban a szakmai tapasztalatot év, hó részletezettséggel kell megadni és úgy megjelölni, hogy abból az értékelési részszempont szerinti - a kútfúrás terén szerzett szerzett szakmai tapasztalat - egyértelműen megállapítható legyen. Kötelező továbbá a hivatkozott rendelet szerinti releváns szakképesítés pontos feltüntetése és a szükséges szakképesítést igazoló diploma másolatának becsatolása.

Ajánlatkérő kútfúrás terén szerzett szerzett szakmai tapasztalatnak ismer el minden olyan gyakorlati időt, amikor a bemutatott és A felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet szerinti

szakképesítéssel (geofizikus, geofizikus-mérnök, geológus, geológus-mérnök vagy hidrogeológus, hidrogeológus-mérnök, vagy azzal egyenértékű szakképesítés) rendelkező szakember közüzemi ivóvízellátást, továbbá ásvány- és gyógyvíz beszerzést szolgáló kút, hévízkút műtárgya és minden 100 m-nél mélyebb kútnak minősülő építmény megvalósítására irányuló építési- szerelési munkákban valamely munkahelyi irányító és/vagy vezető – művezető, építésvezető, felelős műszaki vezető – tevékenységet látott el.

A szakmai önéletrajz minta *kútfúrás terén szerzett szakmai tapasztalat* rész-szempontra vonatkozó megajánlás alátámasztására vonatkozó „**Szakmai tapasztalat igazolása**” megnevezésű oszlopába már a párhuzamosság kizárása melletti hónapokat kell feltüntetni. A szakmai önéletrajz ezen oszlopában – a releváns szakmai tapasztalatra vonatkozó kezdő (munkaterület átadás) és a befejező (átadás-átvétel) hónapot kell feltüntetni a garanciális időszak és a jelen eljárás megindító ajánlattételi felhívás megküldésének hónapja nélkül.

A bemutatott szakembernek nyilatkozni kell arról, hogy tudomása van arról, hogy ajánlattevő megnevezte az ajánlatában és az ajánlattevő nyertessége esetén ajánlattevő rendelkezésére áll, továbbá szakterületének megfelelő építésvezetőként részt vesz a szerződés teljesítésében.

A szakmai ajánlat részeként továbbá az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a szerződés teljesítésében bevonni kívánt, megajánlott szakember szakmai tapasztalata vonatkozásában.

A szakmai ajánlatban az ajánlattevő maximum 1 szakembert mutathat be a minőségi szemponthoz. (Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatban több szakembert mutat be az értékelési rész-szemponthoz, ajánlatában meg kell jelölnie, hogy az ajánlatkérő melyik szakembert vegye figyelembe az értékelésnél.)

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. 03.25.) 1. sz. melléklet A.1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás.

3. értékelési szempont:

Többlet-jótállási idő vállalása (12 hónapon felül min: 0 hónap max: 36 hónap) (hónap)
a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. 03.25.) 1. sz. melléklet A.1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás. A 36 hónap vagy afeletti megajánlás egységesen 10 pontot ér.

A pontok kiosztásának módszere:

1. Nettó ajánlati ár esetében az alkalmazandó módszer: fordított arányosítás (előny a kisebb). Az ajánlatkérő részére legkedvezőbb (legalacsonyabb) árat tartalmazó ajánlat kapja a maximális tíz pontot, az ajánlatok pontszámának megállapítása a **fordított arányosítás** képletével történik az alábbiak szerint:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Minőségi szempontok:

2. 3.(szakember alkalmazása és többlet jótállási idő vállalása) szempont: egyenes arányosítás (előny a nagyobb).

Az ajánlatkérő részére legkedvezőbb (legmagasabb) ajánlat kapja a maximális pontot, az ajánlatok pontszámának megállapítása az **egyeses arányosítás** képletével történik az alábbiak szerint:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra majd összeadódnak, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedes-jegyig kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra. Az eljárás nyertese az, az ajánlattevő, aki a felhívásban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

2.9. Az eljárás eredménye

Ajánlatkérő valamennyi ajánlattevőt az EKR rendszeren keresztül tájékoztat az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő kizárásáról, a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmatlanságának megállapításáról, ajánlatának a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokolásáról.

Az ajánlatkérő előbbieik szerinti tájékoztatást a döntését követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül köteles megadni. Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor írásbeli összegezést készít az ajánlatokról, amelyről az ajánlattevők egyidejűleg értesítést kapnak az EKR-ben. A további szabályokat a Kbt. 79. §-a tartalmazza.

Az eljárás eredménytelenségi okait a Kbt. 75. §-ában találhatók

2.10. A szerződés megkötése

Ajánlatkérő eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) köti meg írásban a jelen Közbeszerzési Dokumentum szerinti szerződéstervezetnek és a nyertes ajánlattevő ajánlatában foglaltaknak megfelelően. A szerződéskötés tervezett időpontja az összegezés megküldésének napjától számított tizedik napot (amennyiben ez a nap nem munkanap, úgy a Kbt. 48. § (5) bekezdése alapján az ezt követő első munkanapot) követő első munkanap.

A szerződéskötésre egyebekben a Kbt. 131. §-a vonatkozik.

Ajánlatkérő a Kbt. 41. § (2) bekezdés b) -c) pontjai alapján nem alkalmazza az elektronikus úton történő kommunikációt az eljárás eredményeként megkötendő a szerződés megkötésére, valamint a szerződés megkötését követő kommunikációra.

2.11. Tájékoztatás a Kbt. 73. § (5) bekezdése szerint

Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (4) bekezdésére tekintettel előírja, hogy az ajánlattevők tájékozódjanak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Az ajánlatkérő az eljárás során ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti követelményeknek.

A Kbt. 73. § (5) bekezdésének megfelelően a jelen pont tartalmazza tájékoztatásként azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

TÁJÉKOZTATÁST NYÚJTÓ SZERVEK:

Azon szervezetek (hatóságok) neve és címe, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

Belügyminisztérium

Székhely: 1051 Budapest, József Attila utca 2-4.

Postai cím: 1903 Budapest, Pf.: 314.

Telefonszám: +36-1-441-1000

Ügyfélszolgálati telefon (nonstop): 1818; Külföldről: +36 (1) 550-1858

E-mail: ugyfelszolgalat@bm.gov.hu

Alapvető Jogok Biztosának Hivatala

Cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.

Telefon: 06-1-795-2975

Zölds szám: 06-80-203-939

Fax: 06-1-795-0760

Postafiók: 1387 Budapest, Pf. 40.

E-mail: egyenlobanasmod@ajbh.hu

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Postacím: 1373 Budapest, Pf. 561.

Tel.: +36- 1-428-5100

Fax: +36-1- 428-5509

központi elektronikus levélcíme: nav_kozpont@nav.gov.hu

Honlap: <http://www.nav.gov.hu>

Pénzügyminisztérium

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Postai cím: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Postafiók címe: 1369 Budapest Pf.: 481.

Telefonszám:

PM (József nádor tér 2-4.): +36 1 795-1400

PM (Kálmán Imre u. 2): +36 1 472-8000

Ügyfélszolgálat telefonszám: + 36-1-795-5010

Telefax: 06-1-795-0716

Ügyfélszolgálat e-mail: ugyfelszolgalat@pm.gov.hu

<https://kormany.hu/penzugyminiszterium>

Agrárminisztérium

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.

Postacím: 1860 Budapest Pf. 1.

Telefon: 06-1-795-2000

Fax: 06-1-795-0200

E-mail: info@am.gov.hu

Ügyfélszolgálati Iroda:

Cím: 1052 Budapest, Apáczai Csere János u. 9.

E-mail: info@am.gov.hu

Levelezési cím: 1052 Budapest, Apáczai Csere János u. 9.

Telefonszám: +36 1 795-2532

<https://kormany.hu/agrarminiszterium>

Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal

1024 Budapest, Keleti Károly utca. 24
Postacím: 1525 Budapest. Pf. 30.
Központi telefonszám: 06-1-336-9000
Általános ügyfélszolgálat telefonszám: 06-1-336-9009
fax: 06-1-336-9479
E-mail: ugyfelszolgalat@nebih.gov.hu
Honlap: <https://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest/szervezeti-egysegek-elherhetosegi/kornyezetvedelmi-es-termeszetvedelmi-foosztaly>

Nemzeti Népegészségügyi Központ

Cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út. 2.
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.
Központi telefonszám: 06-1-476-1100
Központi faxszám: 06-1-476-1390
E-mail: tisztifo orvos@nnk.hu

Fogyatékkal élők esélyegyenlősége:**Belügyminisztérium**

Székhely: 1051 Budapest, József Attila utca 2-4.
Postai cím: 1903 Budapest, Pf.: 314.
Telefonszám: +36-1-441-1000
Ügyfélszolgálati telefon (nonstop): 1818; Külföldről: +36 (1) 550-1858
E-mail: ugyfelszolgalat@bm.gov.hu
<https://www.nnk.gov.hu/>

Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi Ellenőrzési Osztálya

A területileg illetékes szerv a <http://www.ommf.gov.hu/> internetes oldal, elérhetőség/Munkavédelmi felügyelőségek menüpont alatt található.
Székhely: 1036 Budapest, Váradi u. 15.
Levelezési cím: 1438 Budapest Pf. 520.
Tel.: +36-1- 216-2901, +36-1- 323-3600
Fax: +36-1- 323-3602
Honlap: <http://www.ommf.gov.hu/>

Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága

2022. január 1-i hatállyal a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságáról szóló 2021. évi XXXII. törvény értelmében a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat tevékenységét a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága keretei között látja el.
E-mail: sztfh@sztfh.hu
Honlap: <https://sztfh.hu/>
Levelezési cím: 1538 Budapest, Pf. 547.
Telefonszám: +36 1 550 2500

Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal

Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 2
Levelezési cím: 5001 Szolnok, Pf. 111.
Telefon: (56) 795-728
Fax: (56) 795-789
E-mail: titkarsag@jasz.gov.hu

3. Adatvédelem

Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) alapján felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő, valamint az ellenőrző szervezetek az ajánlatban megadott, természetes személyekre vonatkozó személyes adatokat kezel. A személyes adatok kezelésének jogalapját a Kbt. 69. § (14) bekezdése rögzíti.

Amennyiben Ajánlattevő igénybe vesz az alkalmasság igazolása érdekében más szervezetet, annak kapacitásaira támaszkodik és ennek keretében Ajánlatkérőnek személyes adatokat ad át, a személyes adatok kezelésével érintett személyek tekintetében Ajánlattevő köteles e személyekkel Ajánlatkérő adatvédelmi tájékoztatóját igazolható módon megismertetni.

Az ajánlatban Ajánlatkérőnek átadott, egyéb (pl. kapcsolattartó, műszaki ellenőr) személyes adatok átadására, illetve az adatkezelési hozzájáruló nyilatkozat megtételére ajánlattevő kizárólag abban az esetben jogosult, amennyiben Ajánlattevő az adatkezeléssel érintett személy tekintetében rendelkezik a személyes adatok kezelésére vonatkozó, írásbeli hozzájárulásával.

4. Az ajánlat felépítése és iratminták

Általános előírások

Az ajánlat felépítését az ajánlattevők határozzák meg, így az ajánlat egyes részeinek sorrendje nem kötött. Az ajánlatkérő azonban arra kéri az ajánlattevőket, hogy az elbírálás megkönnyítése érdekében az ajánlatokat a tartalomjegyzékben szereplő sorrendben állítsák össze. Az ajánlatkérő az alábbi felsorolással is teljesíti a Kbt. 57.§ (1) bekezdés b) pontjában előírt kötelességét, azaz az ajánlatkérő itt adja meg az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét. A felsorolt dokumentumokat, igazolásokat értelemszerűen, az adott ajánlatnak megfelelően kell az ajánlathoz csatolni, azaz, amennyiben az alább felsorolt dokumentumok valamelyike az adott ajánlattevő vonatkozásában nem releváns, akkor az adott dokumentum csatolása nem követelmény (pl. amennyiben az ajánlatot nem közös ajánlattétel nyújtja be, akkor nem szükséges a tagok közötti együttműködési megállapodás stb.).

Az ajánlattevő az ajánlatok elkészítése, benyújtása, az elektronikus űrlapok kapcsán köteles a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit betartani. Az előzőek alkalmazása mellett az ajánlatkérő által kiadott saját nyilatkozat és igazolás minták – azaz az EKR-ben elektronikus űrlapként rendelkezésre nem álló minták – kizárólag ajánlott mintaként, segítségképpen szolgálnak. Az ajánlattevők nem kötelesek alkalmazni ezen mintákat. Ajánlatkérő ugyanakkor javasolja ezen minták használatát. Az ajánlatnak minden esetben a Kbt., a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet, valamint az eljárást megindító felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció és a kiegészítő tájékoztatás rendelkezéseinek kell megfelelni. Ajánlatkérő a formai előírások tekintetében a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontjára tekintettel nem tekinti formai hibának, ha az ajánlattevő nem az ajánlatkérő kiadott saját mintáit használja és azt sem, ha a kiadott mintákat eltérő módon tölti ki, használja fel. Ajánlatkérő tartalmi szempontból vizsgálja az ajánlatok, a nyilatkozatok, igazolások megfelelőségét.

Az ajánlat tartalma

Az ajánlat részeként benyújtandó Igazolások, nyilatkozatok jegyzéke a Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja szerint

Iratjegyzék, iratminták, mellékletek, kitöltendő űrlapok

Dokumentumok, Igazolások, nyilatkozatok

EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatok

1. A bírálati szempontok szerinti számszerűsíthető ajánlati tartalom ismertetése

- **Felolvasólap** (Kbt.66.§ (5) bekezdés) Az EKR-ben az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként hozta létre a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként értelemszerűen kitöltve benyújtani. [424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdés] Amennyiben az ajánlattevő a felolvasólap kitöltése során az adott értékelési szempont vonatkozásában annak megajánlási egységét, mértékegységét (pl. nettó HUF; hónap) nem tünteti fel, akkor az ajánlatkérő úgy tekinti, hogy a megajánlás az ajánlatkérő által meghatározott egységben történt. Amennyiben az ajánlattevő a megajánlás egységét maga is feltünteti a felolvasólapra, akkor az ajánlatkérő az ajánlattevő által feltüntetett egységet veszi figyelembe és a bírálat során annak megfelelően jár el. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.]

2.Kitöltendő EKR űrlapok

Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint

Nyilatkozat kizáró okok tekintetében

Nyilatkozat kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában

Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról

Nyilatkozat Kbt. 66. § (6) bek.

Nyilatkozat Kbt. 65. § (7) bek.

Nyilatkozat alkalmassági követelményekre vonatkozóan

Nyilatkozat üzleti titokról

Nyilatkozat bemutatott szakemberekről

- **Ajánlati nyilatkozat** [Kbt.66.§ (2) bekezdés szerinti nyilatkozat] EKR űrlap kitöltésével nyújtandó be, a formanyomtatványnak megfelelően értelemszerűen kitöltve. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.]

- **Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állásáról** az ajánlattevők tekintetében, az ajánlati felhívásban előírt kizáró okok vonatkozásában, a formanyomtatványnak megfelelően értelemszerűen kitöltve. EKR űrlap kitöltésével nyújtandó be. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattétel minden tagja vonatkozásában nyilatkozni kell. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.]

Ha a gazdasági szereplőt a Kbt. 62. § (1) bekezdés *h)* vagy *j)* pontja szerinti okból az e pontokban meghatározott határidőn belül korábbi közbeszerzési vagy koncessziós szerzési eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az ajánlattevő ajánlatának tartalmaznia kell a korábbi kizárás körülményeinek, illetve az érintett cselekménynek a részletes leírását.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés *c)* pontjában foglalt helyzetek fennállása esetén a Kbt. 62. § (1a) bekezdése tekintetében az ajánlattevő ajánlatának tartalmaznia kell a szerződés teljesítésére való képességével kapcsolatos információkat.

- Nyilatkozat a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában foglalt kizáró ok fenn nem állása vonatkozásában. az ajánlattevők tekintetében. EKR űrlap értelemszerű kitöltésével nyújtandó be. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattétel minden tagja vonatkozásában nyilatkozni kell. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.]

- Nyilatkozat a Kbt. 67.§ (4) bekezdés alapján az ajánlati felhívásban előírt kizáró okok vonatkozásában. EKR űrlap (NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitáikat rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában) értelemszerű kitöltésével nyújtandó be. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattétel minden tagja vonatkozásában nyilatkozni kell. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.]

- Nyilatkozat folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról az ajánlattevő vonatkozásában. EKR űrlap értelemszerű kitöltésével nyújtandó be. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattétel minden tagja vonatkozásában nyilatkozni kell. Nemleges esetben is nyilatkozni kell. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.] Amennyiben az ajánlattevő vonatkozásában változásbejegyzési eljárás van folyamatban, akkor az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott **változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.**

- Nyilatkozat a Kbt.66.§ (6) bekezdése szerint. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattétel minden tagja vonatkozásában nyilatkozni kell. Nemleges esetben is nyilatkozni kell úgy a Kbt.66.§ (6) bekezdés a) pontja, mint - értelemszerűen - a Kbt.66.§ (6) bekezdés b) pontja vonatkozásában. EKR űrlap értelemszerű kitöltésével nyújtandó be. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.]

- Nyilatkozat a Kbt.65.§ (7) bekezdése szerint. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik (Kbt.65.§ (7) bekezdés) [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.] A nyilatkozatot csak abban az esetben kötelező benyújtani, ha az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához kapacitást biztosító szervezetre támaszkodik. Közös ajánlattétel esetén elég a közös ajánlattétel azon tagja vonatkozásában nyilatkozni, aki a kapacitást biztosító szervezetet bevonja.

- Ajánlattevő nyilatkozata az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozóan. EKR űrlap értelemszerű kitöltésével nyújtandó be. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. Tekintettel arra, hogy az alkalmassági feltételeknek való megfelelés kapacitást biztosító szervezetek bevonásával is történhet, ez a nyilatkozat erre az esetre is vonatkozik. A Kbt.41/A.§ (5) bekezdése szerint: „Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők, valamint az alkalmasság

igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek ...”]

- **Nyilatkozat üzleti titokról.** (Benyújtandó, amennyiben az ajánlat üzleti titkot tartalmaz.) EKR űrlap értelemszerű kitöltésével nyújtandó be, amennyiben az ajánlattevő az ajánlatának valamely részét üzleti titokká kívánja minősíteni. Ebben meg kell adni az ajánlat üzleti titokká minősített részeit és ezzel a nyilatkozattal összhangban kell az ajánlatnak a nyilatkozatban megjelölt részeit üzleti titokként az EKR-ben benyújtani. Az ajánlattevő a Kbt.44.§ (1) bekezdés szerinti indoklást a karakterkorlátozás keretein belül ebben a nyilatkozatban is megadhatja. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.]

-**Nyilatkozat bemutatott szakemberekről** EKR űrlap értelemszerű kitöltésével nyújtandó be
Nyilatkozom, hogy az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában az alábbiakban felsorolt szakember(ek)e)t kívánom bemutatni, valamint nyertességünk esetén bevonni a szerződés teljesítésébe:

Eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése:

A szakember neve

Szakember jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel

Szakemberrel jogviszonyban álló szervezet megnevezése

3. Tartalomjegyzék

- Tartalomjegyzék a nem EKR űrlapokon beadott ajánlati részek vonatkozásában.

Csatolandó egyéb dokumentumok:

Szakmai ajánlat

- Árazott költségvetés (cégszerűen aláírt pdf. és szerkeszthető excel formátumban is) (kötelező, szakmai ajánlat)

Az értékelési szempontrendszer alátámasztó dokumentum(ok)

Szakmai tapasztalat bemutatása (hónap)

- A Szakember tapasztalatát bemutató szakmai önéletrajz és rendelkezésre állási nyilatkozat

-Végzettséget/képzettséget igazoló okiratok másolata.

Az alkalmasság keretében vizsgált dokumentumok:

-Nyilatkozat ár-bevételről

-Pénzügyi igazolás

- Egyenértékűségi nyilatkozat

-Aláírási címpéldány/aláírás-minta

-Nyilatkozat a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján (Referencia nyilatkozat és referenciaigazolás)

-Nyilatkozat a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés a) pontja alapján

- Nyilatkozat a biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról

- Nyilatkozat Felelősségbiztosításról

-Ajánlati biztosítékok rendelkezésre bocsátásának igazolása

Csatolandó egyéb dokumentumok:(adott esetben)

-Közös ajánlattevők megállapodása (egyetemleges felelősségvállalással), cégszerűen aláírva, amennyiben közös az ajánlattétel

-Cégbíróshoz benyújtott változásbej. kérelem és a beérkezéséről a cégbíróság által küldött igazolás

-Meghatalmazás

- Nyilatkozat a Kbt.65.§ (7) bekezdése szerint

4. Az ajánlat aláírásával kapcsolatos ajánlati részek

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet (személy) részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) **aláírási címpéldányát/címpéldányait** vagy a Ctv. 9. §-a szerinti aláírási mintát egyszerű másolatban. Amennyiben az aláíró/szignáló személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy továbbá csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását/szignómintáját is.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Ptk. 3:30. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel, ha a benyújtott meghatalmazás a jogi személy munkavállalóját jogosítja fel a jogi személy képviseletére, akkor a képviseleti jogot a munkavállaló kizárólag a cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által a meghatalmazásban meghatározott, képviseleti joggal rendelkező más személlyel együttesen gyakorolhatja.

Ajánlatkérő felhívja továbbá az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat (nyilatkozat, kötelezettségvállalás) aláírására vonatkozó meghatalmazás aláírására meghatalmazóként kizárólag az ajánlattevő (alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő) vezető tisztségviselője jogosult, a cégvezető és a képviseletre feljogosított munkavállaló a Ptk. 3:116. § (3) bekezdés alapján az ajánlat (nyilatkozat, kötelezettségvállalás) aláírására meghatalmazást érvényesen nem adhat.

Amennyiben az aláíró/szignáló személy a 2009. évi CXV. törvény szerinti egyéni vállalkozónak minősül, vagy természetes személy, úgy az aláírás hitelességének igazolása érdekében csatolandó továbbá az egyéni vállalkozó, illetve a természetes személy aláírás képét tartalmazó dokumentum legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában. Az aláírás hitelességének igazolására szolgáló dokumentumnak egyéni vállalkozó esetében tartalmaznia kell az egyéni vállalkozó nyilvántartási számát is.

Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény 16. § (4) bekezdése alapján az egyéni vállalkozó gazdasági tevékenysége során az „egyéni vállalkozó” megjelölést (vagy annak e.v. rövidítését) és nyilvántartási számát neve (aláírása) mellett minden esetben köteles feltüntetni.

5. A kizáró okokkal (EKR-en kívüli mellékletek) és az alkalmassággal kapcsolatos dokumentumok a kizáró okok és az alkalmassági követelmények előzetes ellenőrzése során

- Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmaért az ajánlattevő felel.
- A Kbt. 64. § (1) bekezdése szerint a Kbt. 62. § (1) bekezdés *b)* és *f)* pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére – beleértve azokat az eseteket, amikor a törvényben meghatározott köteleességszegés vagy jogsértés az ajánlatkérő mérlegelése alapján vezet kizáráshoz – az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság Kbt.188. § (5) bekezdése szerinti vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a Kbt.188. § (5) bekezdése szerinti – jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

A Kbt.64.§ (2) bekezdése szerint, ha a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő a Kbt.67.§ (1) bekezdés szerinti nyilatkozattal egyidejűleg köteles benyújtani.

6. Költségvetés, szakemberekre vonatkozó szakmai ajánlat, egyenértékűség

- Ajánlattevőnek szakmai ajánlata részeként csatolnia kell a Közbeszerzési Dokumentum részét képező beárazott költségvetéseket (szerkeszthető Microsoft Office Excel formátumban) és aláírt pdf. formátumban is!

Minden, a költségvetésekben szereplő tételt be kell árazni, a mennyiségek az ajánlattétel során nem módosíthatók, kiegészítő tételek szerepeltetésére nincsen lehetőség. A költségvetés beárazása során azokban minden, mennyiséggel ellátott tételhez az ajánlattevőnek meg kell adnia a 0-tól különböző ajánlati árát.

Ajánlatkérő a későbbi félreértések elkerülése érdekében közli, hogy átalányáras szerződést kíván kötni, ebből adódóan a Közbeszerzési Dokumentumokban szereplő, és a szerződés 2. sz. mellékletében a nyertes ajánlattevő által beárazott költségvetési kimutatás csupán Megrendelő tájékoztatását szolgálja, az abban szereplő összmenntiségek az egyes tételeknél a tényleges teljesítés során változhatnak, ez azonban a teljes ellenszolgáltatás összegét nem érintheti. A megajánlott ellenszolgáltatás összegének a szerződésben meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét és valamennyi költségét tartalmaznia kell.

- **Egyenértékűségi nyilatkozat és egyenértékű berendezés(ek), anyag(ok), termék(ek), dolg(ok), szabvány(ok), műszaki engedély(ek), műszaki előírás(ok), műszaki ajánlás(ok) megajánlása esetén az előírt kimutatás, valamint az egyenértékűség igazolására előírt dokumentumok**

- **Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását igazoló dokumentum.**

7. Egyéb nyilatkozatok, dokumentumok, igazolások stb.

A Kbt. 65.§ (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a **kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot**, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A Kbt.65.§ (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalást a Kbt.65.§ (9) bekezdés szerinti tartalommal kell benyújtani. Az alkalmasság igazolásához igénybe vett más szervezet részéről a Kbt.65.§ (7) bekezdés szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak – a Kbt.65.§ (8) bekezdés szerinti szervezet esetében az ajánlatnak – tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat. [Kbt.65.§ (12) bekezdés] **A Kbt. 65. § (7) bekezdés vonatkozásában minden, a törvény által lehetővé tett kötelezettségvállalás benyújtható.**

Az okiratnak minimálisan az alábbi tartalmi elemeknek kell megfelelnie:

- az ajánlattevő és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet által egyaránt, cégszerűen aláírt okirat szükséges

- az okiratból egyértelműen ki kell derülnie, hogy az eljárást megindító felhívás mely alkalmassági követelményének vonatkozásában írták alá a felek az okiratot

- az okiratban nem elegendő csupán nyilatkozni az erőforrások rendelkezésre állásáról, hanem a Kbt. 65. § (9) bekezdése nyomán ki kell derülnie az okiratból (az okiratnak alá kell támasztania), hogy az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e

kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.

A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra illetve szakemberekre vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelelő.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti okiratnak tartalmaznia kell a kapacitást rendelkezésre bocsátó személy/szervezet által tett, az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az ajánlatkérő a kapacitást rendelkezésre bocsátó személy/szervezet képviselőjében eljárhat.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a meghatalmazás a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti okirat kötelező tartalmi elemének minősül, hiánya adott esetben az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti.

Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett más szervezet az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is.

A jogutódlás kapcsán a Kbt. 65. § (11) bekezdése is irányadó.

- Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattételt létrehozó szerződés - együttműködési megállapodás. Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást, mely legalább az alábbiak szerint tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg aki a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak, illetve szerepelni kell benne, hogy a teljesítést milyen százalékos arányban osztják meg a felek egymás között, tartalmazza a vezető konzorciumi tagmegjelölését, aki felel a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés végrehajtásáért, a kifizetéseket is beleértve. A megállapodásnak az ajánlat benyújtásának napján érvényesnek és hatályosnak kell lennie, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függhet felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől és harmadik személy, illetve hatóság jóváhagyásától. A közös ajánlattevők képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők tételes megjelölését.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR- ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat.

A közös ajánlattétel vonatkozásában az eljárás során az ajánlatkérő a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint jár el és ezen rendelkezések betartását a közös ajánlattevőktől is megköveteli.

Amennyiben az ajánlattevő vonatkozásában változásbejegyzési eljárás van folyamatban, akkor az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott **változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.**

- A fordítások: az ajánlatban benyújtott nem magyar nyelvű igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok stb. esetén, a fordítás **szöveghűségét igazoló ajánlattevői nyilatkozat.**

- Amennyiben az ajánlat üzleti titkot tartalmaz, akkor az üzleti titokká nyilvánított részek vonatkozásában csatolandó a **Kbt.44.§ (1) bekezdés szerinti indoklás.** Az ajánlatkérő az indoklást

elfogadja a „Nyilatkozat üzleti titokról” tárgyú EKR formanyomtatványon is. Külön indoklás csatolása csak abban az esetben szükséges, ha az indoklás a karakterkorlátozás okán az EKR formanyomtatványban nem megadható. (Közös ajánlattétel esetén egy nyilatkozat nyújtandó be, amit a közös ajánlattételt létrehozó szerződésben rögzített képviseleti jognak megfelelően vagy a tagok képviselőinek külön-külön kell aláírni.)

- A Kbt. 44.§ (1) bekezdésének alkalmazása esetén az **üzleti titkot tartalmazó iratok**. (Az ajánlat üzleti titoknak minősülő részeit az ajánlatban elkülönített módon elhelyezve kell benyújtani. A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza. [424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (4) bekezdés].)

-Nyilatkozat a **biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról**

- Nyilatkozat **felelősségbiztosításról**

- Egyéb dokumentumok. Ezek közé tartoznak azok, melynek benyújtását az ajánlatkérő előírta, azonban a fenti felsorolásban esetleg nem szerepel, vagy melyeket az ajánlattevő az ajánlatkérői előírásokon túl kíván az ajánlatához csatolni.

Műszaki, illetőleg szakmai alkalmasság igazolása

- Az M.1. alkalmassági feltétel igazolására szolgáló dokumentum

Referencia-igazolás:

A 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés a) pont szerinti alkalmasságot a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22.§ (3) bekezdése szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni. A szerződést kötő másik fél által adott igazolásban meg kell adni legalább:

- a szerződést kötő másik fél nevét, - a szerződést kötő másik fél nevében referenciát igazoló személy nevét, elérhetőségét - az alkalmassági feltétel igazolásához szükséges mennyiségi adatot, - az építési beruházás (referencia) tárgyát, az alkalmasság igazolásához szükséges valamennyi adatot (az előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek megfelelően részletezett tartalommal),
- a teljesítés kezdő időpontját év/hónap/nap pontossággal - a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontját év/hónap/nap pontossággal, - a teljesítés helyét.
- továbbá az igazolásban nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22.§ (3) bekezdés szerinti adatokat a szerződés részteljesítése alapján kiállított igazolásban a részteljesítés vonatkozásában kell megadni oly módon, hogy tájékoztató jelleggel az érintett szerződés teljes tárgyának a megjelölése is feltüntetésre kerül.

A vonatkozó referenciaigazolásból az előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelésnek egyértelműen ki kell derülnie.

Az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés tekintetében az ajánlatkérő kizárólag az alkalmassági minimumkövetelmény körében vizsgálatokat veszi figyelembe, így amennyiben a referencia más feladatokra is kiterjedt, úgy kérjük az alkalmasság igazolásához szükséges adatokat elkülönítve úgy feltüntetni, hogy az alkalmassági feltételeknek való megfelelés megállapítható legyen. Amennyiben a megjelölt szerződés teljesítése során az alkalmassági minimumkövetelményt igazoló fél közös ajánlattevőként nyert eljárás alapján a közös ajánlattevők egyikeként vagy alvállalkozóként vett részt, úgy az ellátott feladat (ok) tárgya, mennyisége vagy %-os aránya, is meghatározandó, ugyanis ajánlatkérő csak és kizárólag a referenciamunkának az alkalmasságot igazolni kívánó személyre/szervezetre eső részét, mennyiségét, hányadát veszi figyelembe az alkalmassági követelményeknek való megfelelés vizsgálata során. A Kbt. 140. § (9) bekezdése alapján a projektársaság teljesítését az alkalmasság igazolására referenciaként, illetve ár-bevételeként a projektársaság mindazon tulajdonosai bemutatathatják, akik a teljesítésben ténylegesen részt vettek - a részvétel mértékéig -, akkor is, ha a projektársaság időközben megszűnt. A 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 22.§ (5) bekezdése alapján a 21. § (2) bekezdés a) pontja szerinti esetben, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés

oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

A benyújtott referenciaigazolásából - amennyiben az alkalmasság igazolása a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 22.§ (5) bekezdése alapján történik - a fenti körülményeknek egyértelműen ki kell derülnie.

- A teljesítésben résztvevő irányító szakember kűtfűrás terén szerzett **szakmai tapasztalata igazolására szolgáló dokumentumok**

A 321/2015. Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatkérő előírja az alkalmassági feltétel igazolására bemutatni és a teljesítésbe bevonni kívánt szakember (ek) megnevezését az „Eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” tárgyú EKR formanyomtatvány teljes körű kitöltésével és benyújtásával.

„Képzettség és szakmai gyakorlati idő” feltételnek való megfelelés ellenőrzésére:

- amennyiben a bemutatott szakember érvényes jogosultsága szerepel a Kbt.69.§ (11) bekezdés szerinti adatbázisban (**kamarai névjegyzék** úgy a megfelelést ajánlatkérő ellenőrzi az érintett nyilvántartásban (ez esetben a szakember képzettségét és szakmai tapasztalatát (önéletrajz) igazoló dokumentumok csatolása nem szükséges, ugyanakkor elvárás olyan adattartalom megadása, mely az ajánlatkérő számára az ellenőrzést lehetővé teszi. Amennyiben az ajánlattétel időpontjában rendelkezik az előírt jogosultsággal, úgy elegendő feltüntetni a szakmai önéletrajzban a szakember kamarai számát, a jogosultság megszerzésének első időpontját és az elektronikus elérési útvonalát. Ezen adatok megadása történhet az „Eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” tárgyú EKR formanyomtatványban is));
- amennyiben a bemutatott szakember nem szerepel a Kbt.69.§ (11) bek szerinti adatbázisban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, de a vonatkozó érvényes jogosultsággal bír, a megfelelés igazolásához a **jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata** nyújtandó be (ez esetben a szakember képzettségét és szakmai tapasztalatát (önéletrajz) igazoló dokumentumok csatolása nem szükséges);
- egyéb esetben a megfelelés - az adott jogosultság megszerzéséhez szükséges képzettség és szakmai gyakorlat - ellenőrzése a szakember által aláírt, a szakmai gyakorlat megállapításához szükséges részletezettségű **önéletrajz és a képzettséget bizonyító dokumentum** (egyszerű másolat) alapján történik, melyeket az ajánlatnak tartalmaznia kell.
- - Az ajánlatkérő előírja a bemutatásra kerülő szakember(ek) tekintetében a **rendelkezésre állási nyilatkozat** benyújtásának a követelményét abban az esetben, ha az adott szakember vonatkozásában többlet szakmai tapasztalat megajánlására nem került sor, így a szakember többlet szakmai tapasztalatát bemutató nyilatkozat részeként az adott szakember rendelkezésre állási nyilatkozata még nem került benyújtásra.

- A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdése szerint: Építési beruházás közbeszerzése esetén, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. Ebben az esetben a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését az ajánlatban meg kell adni.

- A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24.§ (1) bekezdés szerinti igazolási mód dokumentumai.

Az alkalmasság igazolása Kbt. 65.§ (7) bekezdés szerinti szervezet bevonása esetén

- **Az alkalmasság igazolására benyújtandó igazolások a kapacitást biztosító szervezetek részéről.** Az igazolások benyújtásának előírásakor a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. (Kbt.67.§ (3) bekezdés)
- Nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben az ajánlatkérő a Kbt.69.§ (4) vagy (6)–(8) bekezdés szerinti felhívására a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki. [Kbt.69.§ (11a) bekezdés]

5. További információ

1. Ajánlatkérő az Ajánlattevők **cégjegyzésének adatait** a www.e-cegjegyzek.hu weboldalon ellenőrzi. Amennyiben az említett weboldalon az ajánlattevőnek, cégjegyzési adatai nem találhatók meg, akkor a hatályos cégkivonatot eredetiben vagy egyszerű másolatban az ajánlathoz csatolni szükséges. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén kizárólag akkor kötelező cégkivonat benyújtása, amennyiben az nem ellenőrizhető (Kérjük, szíveskedjenek a megfelelő elektronikus elérhetőséget rögzíteni, amennyiben elérhető és a megfelelő magyar nyelvű fordítást csatolni), illetve nem érhető el a Kbt. 69.§ (11) bekezdés szerint.

Nem cég keretében folytatott tevékenységek esetében - a működési formának megfelelően – a nyilvántartó bíróság/költségvetési szerv/kamara, egyéni vállalkozók esetén a vállalkozói igazolvány másolata csatolandó (amennyiben az adatokat az ajánlatkérő magyar nyelven rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági nyilvántartásból ingyenesen nem tudja ellenőrizni).

Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevők esetén a letelepedése szerinti ország hivatalos nyilvántartása szerinti, a hatályos adatokat tartalmazó, releváns dokumentum nyújtandó be egyszerű másolatban eredeti nyelven és felelős magyar fordításban.

2.A közbeszerzési dokumentumban található **szerződéstervezet** elfogadása az ajánlat érvényességi feltétele, annak csatolása az ajánlatban nem szűks

Tartalomjegyzék

(Az ajánlat részeként benyújtandó Igazolások, nyilatkozatok jegyzéke a Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja szerint)

Dokumentumok, Igazolások, nyilatkozatok	Benyújtás módja
EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatok Felolvasólap Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen szerepeltetni kell az ajánlattevő (közös ajánlat esetén valamennyi ajánlattevő) nevét és címét, továbbá a Kbt. 68. § (4) bekezdése alapján azokat a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek (rész-ajánlattétel esetén részenként). A felolvasólapra vonatkozóan Ajánlatkérő az EKR-ben űrlapot bocsát rendelkezésre, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni. Felolvasólap A melléklete - a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről szóló ajánlattevői nyilatkozat Nyilatkozatok: Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint Nyilatkozat kizáró okok tekintetében Nyilatkozat kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról Nyilatkozat Kbt. 66. § (6) bek. Nyilatkozat Kbt. 65. § (7) bek. Nyilatkozat alkalmassági követelményekre vonatkozóan Nyilatkozat üzleti titokról Nyilatkozat bemutatott szakemberekről	EKR Űrlap (1.sz iratminta)
Szakmai ajánlat Az Ajánlatkérő a szakmai ajánlatot olyan dokumentumnak tekinti, amely hiánypótlás keretében nem pótolható. Árazott költségvetés Az árazott költségvetés benyújtása az alábbiak szerint: - az ajánlatkérő által elektronikusan rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetési kiírást beárázva, az ajánlatkérő által meghatározott részletezettséggel és tartalommal (a kiadott költségvetés nem módosítható). A kiadott költségvetésben az anyag és díj egységeket és összesített árakat is ki kell tölteni a megadott mennyiségek használatával! Az ellenszolgáltatás teljes tartalékkeret nélküli összegét – Összesítőben az összesen nettó sorát a felolvasólapon is fel kell tüntetni.	Dokumentációban (Microsoft Office Excel formátumban) rendelkezésre bocsátott iratminta alapján Csatolandó aláírt pdf. és szerkeszthető excel formátumban is
Az értékelési szempontrendszer keretében vizsgált dokumentumok: Az értékelési szempontban meghatározott szakmai gyakorlat bemutatása Nyilatkozat az értékelési szempontrendszer keretében vizsgált szakember többlet szakmai tapasztalatára vonatkozóan II.2.5) pont 2. értékelési szempont tekintetében tett ajánlattevői megajánlás alátámasztására: - Szakmai önéletrajz (rendelkezésre állási nyilatkozattal, a szakember által saját kezűleg aláírva Végzettséget, illetve képzettséget igazoló dokumentumok (egyszerű elektronikus másolat)	(2 sz. iratminta) (3. sz. iratminta) (6. sz. iratminta) Iskolai oklevél, bizonyítvány másolata
Az alkalmasság keretében vizsgált dokumentumok: Sz/1.Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében való szereplés	Névjegyzékében való szereplés igazolása

P/1. Pénzüntézet i igazolás arról, hogy az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 24 hónapon belül bármelyik pénzforgalmi számláján 15 naptári napot meghaladó időtartamú sorba-állítás fordult-e elő.	Pénzüntézet i igazolás
Egyéb dokumentumok:	
Nyilatkozat a szakember rendelkezésre állásáról	(6. sz. iratminta)
Közös ajánlattevők jelen közbeszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos szerződése	Adott esetben csatolandó (pdf) Dokumentációban rendelkezésre bocsátott iratminta alapján (7. sz. iratminta)
Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan- szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okirata, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A Kbt. 65. § (12) bekezdése értelmében az alkalmasság igazolásához igénybe vett más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak – a Kbt. 65. § (8) bekezdés szerinti szervezet esetében az ajánlatnak, vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésnek – tartalmaznia kell az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.	Adott esetben csatolandó (pdf) Dokumentációban rendelkezésre bocsátott iratminta alapján (8. sz. iratminta) (9. sz. iratminta)
Egyenértékűségi nyilatkozat	Adott esetben csatolandó (pdf) Dokumentációban rendelkezésre bocsátott iratminta alapján (10. sz. iratminta)
Ajánlattevő nyilatkozata, hogy az M.1. pont szerinti szakember nyertesség esetén a szerződéskötés időpontjára a jogszabályoknak megfelelő érvényes kamarai regisztrációval fog rendelkezni.	Csatolandó (pdf) Dokumentációban rendelkezésre bocsátott iratminta alapján (11. sz. iratminta)
Opcionálisan: Cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolás - amennyiben a cégkivonat szerint a cégügyében el nem bíralt módosítás van folyamatban.	Adott esetben csatolandó (pdf)
Azon gazdasági szereplők cégjegyzésre jogosult személyeinek aláírási címpéldánya , vagy a 2006. évi V. törvény 9. § szerinti aláírási-mintája, aki(k) az ajánlatot, illetve annak valamely részét aláírták, Egyéni vállalkozó, természetes személy, vagy a Ctv. hatálya alá nem tartozó formában működő Ajánlattevő esetén elegendő teljes bizonyító erejű magánokirat benyújtása.	Csatolandó (pdf)
Opcionálisan: A cégjegyzésre jogosult személytől származó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás, amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat a cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá.	Adott esetben csatolandó (pdf)
Nyilatkozat a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés alapján	Csatolandó (pdf) (12. sz. iratminta)
Nyilatkozat a Kbt. 65. § (1) bekezdésének a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás III.1.2) P/2. pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés vonatkozásában	Csatolandó (pdf) (13. sz. iratminta)
Igazolás a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás III.1.3) M/1. pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés vonatkozásában	Csatolandó (pdf) (14. sz. 15. sz. iratminta)
Nyilatkozat a Kbt. 114.§ (11) bekezdésének való megfelelésről (ajánlattevő/közös ajánlattevő/az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet/ávvállalkozó esetében kell benyújtani)	Csatolandó (pdf) (16. sz. iratminta)
Nyilatkozat a Kbt. 114. § (11) bekezdésének megfelelő ávvállalkozó igénybeveteléséről	Csatolandó (pdf)

	(17. sz. iratminta)
Nyilatkozat felelősségbiztosításról	Csatolandó (pdf) (18. sz. iratminta)
Nyilatkozat a Kbt. 134. § (6) bekezdés szerint biztosítékok rendelkezésre bocsátásáról	Csatolandó (pdf) (19. sz. iratminta)
Adatkezelési nyilatkozat	Csatolandó (pdf) (20. sz. iratminta)
Nyilatkozat az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról	Csatolandó (pdf) (21. sz. iratminta)
Ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásáról szóló dokumentum	Csatolandó (pdf)
Eljárást megindító felhívás, közbeszerzési dokumentumok és a Kbt. szerinti kötelező egyéb nyilatkozatok	Csatolandó (pdf)
Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról	Csatolandó (pdf) (3. sz. melléklet)
NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján	Csatolandó (pdf) (4. sz. melléklet)
A 424/2017. (XII.19.) Kormányrendelet 8/A.§-a szerint tájékoztatás (csak közös ajánlattevők esetén!)	Csatolandó (pdf) (5. sz. melléklet)

Tájékoztatjuk az Ajánlattevőket, hogy az elektronikus csatolmányként benyújtásra kerülő dokumentumokat tartalmazó fájlok megengedett maximális mérete file-onként 25 MB (megabájt)

MELLÉKLETEK, FORMANYOMTATVÁNYOK

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a formanyomtatványokat tájékoztató jelleggel szerepelteti a közbeszerzési dokumentumokban, azok használatáért a felelősséget Ajánlattevők viselik.

Amennyiben a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tartalma eltér, a felhívás értelmében a felhívásban foglaltak az irányadóak!

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlattevők az ajánlattételi határidőig az ajánlatukban nyújtsák be.

A Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni

**FELOLVASÓLAP
A MELLÉKLET****(a 2. értékelési szemponthoz kapcsolódóan)****AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT A TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT
SZAKEMBERRŐL**

A „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyú közbeszerzési eljárásban alulírott.....mint a(z)
..... (cégnév) ajánlattevő / közös ajánlattevő¹ jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője a FELOLVASÓLAP-on szerepeltetett értékelési szempont tekintetében tett megajánlás alátámasztásaként a szerződés teljesítésébe az alábbi szakembert kívánjuk bevonni:

2. értékelési szempont:

Szakember neve	Szakember bevonásának módja ²

Kelt:, 2024. hó ... nap

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

¹ Nem kívánt rész törlendő!² Amennyiben a 2. értékelési szempont tekintetében megajánlott szakembert a szerződés időtartama saját munkavállalóként kívánja bevonni ajánlattevő, úgy a saját munkavállaló kitélt szükséges rögzíteni, minden egyéb esetben az alvállalkozó megjelölést!

**AZ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTBAN MEGHATÁROZOTT
SZAKMAI GYAKORLAT BEMUTATÁSA
SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ**

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság	
ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év-év)	Intézmény megnevezése / Végzettség
AZ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTBAN MEGHATÁROZOTT SZAKMAI GYAKORLAT BEMUTATÁSA A teljesítésben résztvevő irányító szakember kútfúrás terén szerzett szakmai tapasztalata. (hónap)	
Korábbi tapasztalat ismertetése, KEZDÉSI és BEFEJEZÉSI időpontjai (év-hónap pontossággal) A kezdő (munkaterület átadás) és a befejező (átadás-átvétel) kell feltüntetni	Ellátott munkakör és feladatok felsorolása
JELLENLEGI MUNKAHELY(EK)	
Mettől meddig (év-év, hónap)	Munkahely megnevezése / Beosztás
JOGOSULTSÁGOK	
Kamarai nyilvántartási szám:	
Jogosultság első megszerzésének időpontja (adott esetben szakterületenként) (év/hónap/nap)	

Elektronikus ellenőrizhetőség elérési útja (link):	
Szakterületek:	
SZAKMAI TAPASZTALAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!) A kezdő (munkaterület átadás) és a befejező (átadás-átvétel) év/hónap/ napot kell feltüntetni	
Korábbi projektek ismertetése, időpontjai (év/hónap/nap)	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása

Kelt:, 2024. hó ... nap

Szakember saját kezű aláírás

NYILATKOZAT

az értékelési szempontrendszer keretében vizsgált szakember szakmai tapasztalatára vonatkozóan³

„Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyban

Alulírott (nyilatkozó személy megnevezése) a/az (a képviselt szervezet neve, címe) nevében kijelentem, hogy az értékelési szempontrendszer keretében az alábbi szakembert ajánljuk meg:

I. Az értékelési szempont körében megajánlott szakemberünk

- neve⁴:
- születési helye, időpontja⁵:
- lakcíme:
 - a) az Ajánlati Felhívás II.2.5) pont szerinti szakember vonatkozásában nem kívánunk – az eljárást megindító felhívás és a dokumentáció feltételei szerinti - szakmai tapasztalatot megajánlani.

vagy⁶

b) az Ajánlati Felhívás II.2.5) pont szerinti szakember vonatkozásában a felolvasólapon feltüntetett és a megajánlott szakembernek az ajánlathoz csatolt saját nyilatkozatával alátámasztott mértékben kívánunk – az eljárást megindító felhívás és a dokumentáció feltételei szerinti - szakmai tapasztalatot megajánlani.

II.

Teljesítésbe bevonás módja (jogviszony megnevezése, azaz nyilatkozat arról, hogy az adott szakember munkaviszony, vagy milyen más (pl. megbízási) jogviszony alapján kerül a teljesítésbe bevonásra): ...

Az Ajánlati Felhívás II.2.5) pontja szerinti pozíció: ...

Kelt:, 2024. hó ... nap

Cégszerű aláírás

³Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot egy példányban - a közös ajánlattétel tagjainak nevében –kell benyújtani és a közös ajánlattételt létrehozó szerződésben meghatározott képviseleti jog szerint vagy a tagok képviselőinek külön-külön aláírni.

⁴ Kötelezően megadandó adat.

⁵ Kötelezően megadandó adat.

⁶ Egyértelműen jelölni kell (pl. a nem releváns rész törlésével, vagy a nem releváns rész áthúzásával vagy a releváns rész aláhúzásával), hogy az ajánlattevő ajánlatára az adott szakember vonatkozásában az „a)” vagy a „b)” pont szerinti eset érvényes-e?

NYILATKOZAT

a szakember rendelkezésre állásáról

Alulírott ____ mint a(z) ____ (székhely: ____, adószám: ____) ajánlattevő/az alkalmasság igazolására igénybe vett gazdasági szereplő⁷ által ajánlott ____ szakember kijelentem, hogy tudomással bírok arról, hogy a fenti ajánlattevő „Hévízkút fúrása Berekfürdőn²” tárgyú közbeszerzési eljárás során alkalmassági feltételnek való megfeleléshez és a közbeszerzési eljárás eredményeképpen kötendő teljesítésben történő részvételhez ajánlott.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban (feladatkörben), melyre vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem a fent jelzett időszakra vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Nyilatkozom, hogy az önéletrajzomban rögzített adatok a valóságnak megfelelnek.

Nyilatkozom, hogy az alkalmassági követelmény keretében meghatározott tevékenység végzésére jogosultsággal rendelkezem.

Jelen nyilatkozatot jogi felelősségem teljes tudatában, a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás vonatkozásában tettem.

Kelt:, 2024. hó ... nap

Szakember saját kezű aláírása

⁷ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.

Iskolai oklevél, bizonyítvány másolata

KÖZÖS AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

Együttműködési megállapodás⁸

(minta)

CSAK AKKOR KÉRJÜK CSATOLNI, AMENNYIBEN KÖZÖS AZ AJÁNLATTÉTEL

..... (név, székhely) ajánlattevő és

..... (név, székhely) ajánlattevő

(továbbiakban: Felek) között,

Ajánlatkérő által, tárgyi közbeszerzési eljárásban amennyiben nyertesként kiválasztásra kerülünk a szerződés teljesítésével kapcsolatban - a későbbi együttműködési szerződés fontosabb tartalmi kérdéseiben - előzetesen - az alábbi megállapodást kötjük:

1. Képviselő:

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők teljes jogú képviselőire – a Kbt. 35. § (2) bekezdés alapján - az ajánlattétellel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére, a közös ajánlattevők teljes jogú képviselőire, kapcsolattartásra, az ajánlat aláírására..... (cégnév) részéről (név) (levelezési cím: ..., telefon: ..., telefax: ..., e-mail cím: ...) teljes joggal jogosult.

A Kbt. 35. § (2) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárás során a közös ajánlattevők vezetőjének szerepét a (cégnév) (képviselő neve, beosztása) vállalja, aki az eljárás tekintetében az EKR rendszerben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételkor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.

2. A szerződés teljesítésének irányítása:

A szerződés teljesítésének irányítására az alábbi megbízott személy(ek) kerül(nek) kijelölésre:

..... (cégnév) részéről:

..... (cégnév) részéről:

3. Felelősség vállalás

Felek kijelentik, hogy a közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi feltételt megismerték, megértették és azokat elfogadják.

⁸ Opcionális - csak közös ajánlattétel esetében töltendő ki!

Felek kijelentik, hogy nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak az ajánlatkérő irányába.

Tudomásul veszik, hogy a közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

4. Feladatmegosztás

A szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztása a felek között a következő:

SZERZŐDŐ FELEK

A szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztása a felek között a következő

FELADAT	CÉG	AZ ELLENSZOLGÁLTATÁSBÓL VALÓ RÉSZESEDÉS (EK) ARÁNYA

A Felek álláspontjukat a kijelölt megbízottak útján egyeztetik.

„megállapodásnak az ajánlat benyújtásának napján érvényesnek és hatályosnak kell lennie, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függhet felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől és harmadik személy, illetve hatóság jóváhagyásától”,

A megállapodás minden felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltétel nélkül, a szerződés hatálya beálltának vagy megszüntének valamely időponthoz kötése nélkül, továbbá harmadik személy beleegyezéséhez, illetve hatóság jóváhagyásához való kötése nélkül, a megállapodás valamennyi résztvevőjének az aláírásával hatályba lép.

„Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők, vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat.”

A Felek a jelen együttműködési megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, véleményeltérés nélkül elfogadják és cégszerű aláírással hitelesítik.

Kelt:, 2024. hó ... nap

.....

Cégszerű aláírás

.....

Cégszerű aláírás

Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján

Alulírott _____ mint a(z) _____ ajánlattevő (cégjegyzésre jogosult) képviselője a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 65. § (7) bekezdése alapján az alábbi nyilatkozatot teszem:

A közbeszerzési eljárásban az alkalmassági követelményeknek való megfelelés érdekében

- kapacitást nyújtó szervezetre (is) kívánunk támaszkodni ☐
- **nem** kívánunk kapacitást nyújtó szervezetre támaszkodni ☐

Igen válasz esetén: az alkalmassági követelményeknek történő megfelelés érdekében az alábbi szervezet(ek)re támaszkodunk:

Sor-szám	Kapacitást nyújtó szervezet neve és címe	Az eljárást megindító felhívás azon pontja(i), amely(ek)ben meghatározott alkalmassági követelmények tekintetében sor kerül kapacitás nyújtására, továbbá az igénybevétel módjára vonatkozó nyilatkozat
1.	Név: Cím:	
2.	Név: Cím:	

Ha sor kerül kapacitást nyújtó szervezet igénybevételére, akkor – a Kbt. 65. § (8) bekezdésében meghatározott eset kivételével – az ajánlatunk részeként benyújtjuk a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet kötelezettségvállalását tartalmazó szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Jelen nyilatkozatot a „**Hévízkút fúrása Berekfürdőn2**” tárgyban megindított közbeszerzési eljárás során teszem, illetve nyújtom be.

Kelt:, 2024. hó ... nap

Cégszerű aláírás

ELŐSZERZŐDÉS (minta)

A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevételéhez

*CSAK AKKOR KÉRJÜK CSATOLNI, AMENNYIBEN IGÉNYBE VESZNEK
KAPACITÁST NYÚJTÓ SZERVEZETET*

Eljárás tárgya: „Hévízkút fúrása Berekfürdön2”

Szerződő felek: (ajánlattevő)
..... (kapacitást nyújtó szervezet)

Alulírottak, mint a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattevője, illetve az ajánlattevő részére kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezete (továbbiakban: Felek), jelen előszerződéssel kötelezettséget vállalunk, hogy amennyiben az eljárásban az ajánlattevő kerül nyertesként kihirdetésre, úgy a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés teljesítéséhez a Felek szerződést kötnek, tekintettel arra, hogy ajánlattevő az eljárásban előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet kapacitására támaszkodva kíván megfelelni.

A szerződő felek megállapodnak a szerződés lényeges feltételeiben, így különösen az ellenszolgáltatás összegében. Felek kijelentik, hogy a szerződéses díjban megállapodtak, amelyet külön megállapodásban rögzítenek.

A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet olyan mértékben vesz részt a szerződés teljesítésében, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.

A Kapacitást Biztosító Szervezet az Ajánlattevő részére az alkalmassági követelményeknek való megfeleléshez az alábbi erőforrásokat bocsátja rendelkezésre: alkalmassági követelményeknek megfelelő erőforrások.

Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet meghatalmazza az ajánlattevőt, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat,

a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők, vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat.”

Kelt:, 2024. hó ... nap

.....
cégszerű aláírás (ajánlattevő)

.....
cégszerű aláírás (kapacitást nyújtó szervezet)

EGYENÉRTÉKŰSÉGI NYILATKOZAT⁹

„Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyban

Alulírott (képviseli:) * mint ajánlattevő az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és a műszaki leírás gondos áttekintése után kijelentem, hogy¹⁰

☐ Ajánlatunkban kizárólag az ajánlatkérő által előírt berendezések, anyagok, termékek, dolgok szállítását, beépítését kívánjuk megajánlani. A beruházást a közbeszerzési dokumentumokban megadott szabvány(ok), műszaki engedély(ek), műszaki előírás(ok), műszaki ajánlás(ok) szerint valósítjuk meg.

☐ Ajánlatunkban az ajánlatkérő által előírtak figyelembevétele mellett – a csatolt kimutatás szerinti – az előírttól eltérő, egyenértékű berendezések, anyagok, termékek, dolgok beépítését kívánjuk megajánlani, illetve a beruházás megvalósítása során a közbeszerzési dokumentumokban megadottakkal egyenértékű - a csatolt kimutatásban szereplő- szabvány(ok), műszaki engedély(ek), műszaki előírás(ok), műszaki ajánlás(ok) szerint kívánunk eljárni.

A kimutatást és az egyenértékűséget igazoló dokumentumokat jelen nyilatkozat mögé csatolva tartalmazza ajánlatunk.

Kelt:, 2024. hó ... nap

Cégszerű aláírás

⁹Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot elegendő egy példányban - a közös ajánlattétel tagjainak nevében - benyújtani és a közös ajánlattételt létrehozó szerződésben meghatározott képviseleti jog szerint vagy közös ajánlattevők által külön-külön aláírni. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

¹⁰Egyértelműen meg kell jelölni, hogy az ajánlattevő élni kíván-e az egyenértékű berendezés (ek), anyag (ok), termék(ek), dolog(ok), szabvány(ok), műszaki engedély(ek), műszaki előírás(ok), műszaki ajánlás(ok) megajánlásának lehetőségével.

Azon gazdasági szereplők cégjegyzésre jogosult személyeinek alírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § szerinti aláírási-mintája, aki(k) az ajánlatot, illetve annak valamely részét aláírták, Egyéni vállalkozó, természetes személy, vagy a Ctv. hatálya alá nem tartozó formában működő Ajánlattevő esetén elegendő teljes bizonyító erejű magánokirat benyújtása.

A gazdasági szereplők figyelmébe:

Benyújtandó valamennyi jogi személynek minősülő ajánlattevő és az ajánlatban nevesített - ha illet az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához igénybe vesz - az alkalmasság igazolásához kapacitást biztosító cégekivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának (vagy ügyvéd illetőleg közjegyző által ellenjegyzett aláírás mintájának) egyszerű másolati példányára, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot (ajánlatban szereplő iratot).

Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre jogosultak írták alá, akkor csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza.

Amennyiben a gazdasági társaság önálló cégjegyzésre jogosult képviselője meghatalmazza valamely munkavállalóját jognyilatkozat megtételére, akkor a Ptk. 3:30. § (3) bekezdése és a Ptk. 6:15. §-a együttesen alkalmazandó, ezért a meghatalmazott munkavállaló a képviseleti jogot csak az ügyvezetés írásbeli nyilatkozatában meghatározott, képviseleti joggal rendelkező más személlyel együttesen gyakorolhatja.

Amennyiben az ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet olyan formában működik, ahol nem szükséges aláírási címpéldány vagy aláírás-minta készítése, úgy kérjük az aláíró fél nyilatkozatát erre vonatkozóan, valamint a kötelezettség vállalásra jogosult személy aláírásának mintáját is tartalmazó teljes bizonyító erejű magánokirat benyújtását egyszerű másolatban.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet (személy) részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) **alírási címpéldányát/címpéldányait** vagy a Ctv. 9. §-a szerinti aláírási mintát egyszerű másolatban. Amennyiben az aláíró/szignáló személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy továbbá csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását/szignómintáját is.

Ajánlatkérő felhívja továbbá az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat (nyilatkozat, kötelezettségvállalás) aláírására vonatkozó meghatalmazás aláírására meghatalmazóként kizárólag az ajánlattevő (alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő) vezető tisztségviselője jogosult, a cégvezető és a képviseletre feljogosított munkavállaló a Ptk. 3:116. § (3) bekezdés alapján az ajánlat (nyilatkozat, kötelezettségvállalás) aláírására meghatalmazást érvényesen nem adhat.

Amennyiben az aláíró/szignáló személy a 2009. évi CXV. törvény szerinti egyéni vállalkozónak minősül, vagy természetes személy, úgy az aláírás hitelességének igazolása érdekében csatolandó továbbá az egyéni vállalkozó, illetve a természetes személy aláírás képét tartalmazó dokumentum legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában. Az aláírás hitelességének igazolására szolgáló dokumentumnak egyéni vállalkozó esetében tartalmaznia kell az egyéni vállalkozó nyilvántartási számát is.

Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény 16. § (4) bekezdése alapján az egyéni vállalkozó gazdasági tevékenysége során az „egyéni vállalkozó” megjelölést (vagy annak e.v. rövidítését) és nyilvántartási számát neve (aláírása) mellett minden esetben köteles feltüntetni.

Nyilatkozat

321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17.§ 2 bekezdése szerint

„Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyban

Alulírott (képviselő neve), mint a(z) (képviselt cég neve, székhelye) képviseletére jogosult személy, az alábbi nyilatkozatot teszem:

Nyilatkozom, hogy az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Kelt:, 2024. hó ... nap

Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a Kbt. 65. § (1) bekezdés a) és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontja tekintetében ^{11 12}

Alulírott (képviselő neve) mint a(z) (cég elnevezése) (cég adószáma) ajánlattevő¹³/alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult képviselője „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyban nemzeti, nyílt a Kbt. 112.§ 1. bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárásban az alábbiakról

n y i l a t k o z o m.

Az általam képviselt fent-nevezett gazdasági szereplő a 321/2015. Korm. rend. 19.§ (1) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, a közbeszerzés tárgyából (kút létesítés/ kivitelezés (beleértve a fúrást is) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételünk évenkénti bontásban az alábbi:

Sorszám	Év	A közbeszerzés tárgyából (kút létesítés/ kivitelezés (beleértve a fúrást is) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele	Alkalmassági szempont
1.	2021.		
2.	2022.		
3.	2023.		
4.	Összesen (1.+2.+3.)		Nettó árbevétele nem éri el összesen a nettó 130 000 000 HUF-ot

Kelt:, 2024. hó ... nap

.....

Cégszerű aláírás

¹¹ Az ajánlati felhívás III.1.2) P.1) pontjában meghatározott pénzügyi gazdasági alkalmasságot igazolni kívánó gazdasági szereplő részéről benyújtandó nyilatkozat

¹² A beszerzés tárgyából származó árbevétel ismertetése a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19.§ (1) bekezdésének c) pontjában foglaltaknak megfelelően az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, a közbeszerzés tárgyából (mélyépítési tevékenység) származó - általános forgalmi adó nélkül számított -ár-bevételéről

¹³ A megfelelő rész aláhúzendó!

NYILATKOZAT

a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján

„Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyban

Alulírott, mint a – szám alatti székhelyű, adószámú ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője¹⁴ ezennel kijelentem, hogy a, mint ajánlattevő¹⁵ rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított öt évben (60 hónapban) befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt), és legfeljebb nyolc éven (96 hónapon) belül megkezdett építési munkák megvalósítására vonatkozó olyan referenciával, amelyek tartalmaztak:

- 1 db, minimum 550 m mélységű kút létesítés/ kivitelezés (beleértve a fúrást is) tárgyú referencia munkát

Szerződést kötő másik fél neve, címe (a referenciát igazoló személy neve, elérhetősége: Telefon, Fax, E-mail)	Teljesítés ideje (kezdő és befejező időpont év/hónap/nap pontossággal)	A Szerződés tárgya	A Szerződés saját teljesítés keretei között elvégzett mennyisége	A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt? (Igen / Nem)

Kelt:, 2024. hó ... nap

Cégszerű aláírás

¹⁴ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.

¹⁵ A nyilatkozattevő személye szerint a megfelelő rész aláhúzendő!

REFERENCIA IGAZOLÁS¹⁶

Munka megnevezése:	
Megrendelő neve, címe:	
Műszaki tartalom:	
Teljesítés helye:	
Vállalkozó neve, címe:	
Szerződés-kötés időpontja:	
A teljesítés befejezése:	
Szerződésszerű volt-e a teljesítés: a teljesítés az előírásoknak, és a szerződésnek megfelelően történt-e (igen/nem)	
Referenciát adó személy neve, címe, telefonszáma:	

Jelen igazolást Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő által a **„Hévízkút fúrása Berekfürdőn2”** tárgyban meghirdetett közbeszerzési eljáráson történő részvételhez, műszaki-szakmai alkalmasság igazolására állítottam ki.

Kelt:, 2024. hó ... nap

P.H.

Referenciát kiállító aláírása

¹⁶ Referenciahely által kiállított igazolás

NYILATKOZAT

a Kbt. 114. § (11) bekezdésének való megfelelésről¹⁷

Alulírott mint a(z)
 (cégnév) ajánlattevő/közös ajánlattevő/az alkalmasság igazolására
 igénybe vett más szervezet/alvállalkozó¹⁸ cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője¹⁹
 a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során ezennel
 kijelentem, hogy az általam képviselt (cégnév) az ajánlati felhívás
 III.1.5. pontja alapján a nettó árbevételünk az alábbiak szerint alakult:

Időszak	Nettó árbevétel (HUF)
2023	

Kelt:, 2024. hó ... nap

.....
 (cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
 meghatalmazott képviselő aláírása)

¹⁷ Amennyiben a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt feltétel az ajánlattevő, valamint az ajánlattevő által igénybe vett, az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó vagy a kapacitást nyújtó szervezet esetében a céginformációs szolgálat honlapján közzétett beszámoló adataiból megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, ebben az esetben a nyilatkozat benyújtása nem kötelező!

¹⁸ Kérjük a megfelelő részt aláhúzni, vagy egyértelműen jelölendő!

¹⁹ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni, vagy egyértelműen jelölni!

NYILATKOZAT

a Kbt. 114. § (11) bekezdésének megfelelő alvállalkozó igénybevételéről

Alulírott mint a(z)
 (cégnév) ajánlattevő/közös ajánlattevő²⁰ cégjegyzésre
 jogosult/meghatalmazott képviselője²¹ a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyban kiírt
 közbeszerzési eljárás vonatkozásában nyilatkozom, hogy ajánlatunk nyertessége esetén a
 szerződés teljesítésébe kizárólag olyan alvállalkozót fogunk bevonni, akinél a Kbt. 114. § (11)
 bekezdése szerinti feltételek teljesülnek.

Kelt:, 2024. hó ... nap

.....
 (cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
 meghatalmazott képviselő aláírása)

²⁰Kérjük a megfelelő részt aláhúzni, vagy egyértelműen jelölni!

²¹ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni, vagy egyértelműen jelölni!

NYILATKOZAT

Felelősségbiztosításról

Alulírott, mint a(z)
..... (cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint
AJÁNLATTEVŐ a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

n y i l a t k o z o m,

hogy nyertességem esetén vállalom, hogy a szerződéskötés időpontjában az ajánlati felhívásban előírt legalább minimum **100.000.000- Ft/év (azaz százmillió forint/év) és legalább 50.000.000- Ft/káresemény (azaz Ötvenmillió forint/káresemény)** összegű felelősségbiztosítással rendelkezni fogunk, és a teljesítés alatt folyamatosan fenntartjuk.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőként kiválasztásra kerülünk és a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezem az Ajánlatkérő által a felhívásban előírt kritériumoknak megfelelő felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést amennyiben azt megnevezte.

Kelt:, 2024. hó ... nap

Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a Kbt. 134. § (6) bekezdés szerint biztosítékok rendelkezésre bocsátásáról

Alulírott mint
 a(z)
 (székhely:) ajánlattevő szervezet
 cégjegyzésre jogosult képviselője a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyban indított közbeszerzési
 eljárással összefüggésben

n y i l a t k o z o m,

- hogy a Kbt. 134.§ (2) bek. alapján a teljes nettó ellenérték **5,0%-a** mértékű, - **Teljesítési biztosítékot** a Kbt. 134.§ (6) bek. a) pontja szerinti formában, legkésőbb a szerződés hatálybalépésének időpontjáig kell rendelkezésre bocsátani és annak a szerződés teljes időtartama lejártának napján túl +45 napig kell érvényesnek lennie.
- hogy a Kbt. 134. § (3) bek. alapján a teljes nettó ellenérték **5,0 %-a** mértékű – **Jólteljesítési (jótállási) biztosítékot** a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja szerinti formában, legkésőbb a szerződés teljesítésének időpontjáig (a jótállási időszak kezdő időpontjáig) rendelkezésre bocsátom azzal, hogy az okirati formában benyújtott biztosítéknak a jótállási időszak lejártának napján túl +45 napig kell érvényesnek lennie.

Tudomásul veszem, hogy a biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.

Kelt:, 2024. hó ... nap

Cégszerű aláírás

Adatkezelési nyilatkozat

Alulírott, mint a(z) (adószám: , székhely: , cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a **„Hévízkút fúrása Berekfürdőn2”** tárgyban indított közbeszerzési eljárásban, mint ajánlattevő, illetve az általunk bevont természetes személy tekintetében ezúton

- teljes-körű büntető és polgári jogi felelősséget vállalok azért, hogy valamennyi, az Ajánlatkérő részére az ajánlat részeként, mellékleteként vagy egyéb módon átadott, továbbított személyes adat, illetve személyes adatot tartalmazó dokumentum továbbítása a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016. április 27-i (EU) 2016/679. sz. Európai Parlament és a Tanács Rendelet és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak teljes körű figyelembevételével, azok teljes körű betartásával történt;
- hozzájárulok a nevezett közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó adatkezeléshez, adatfeldolgozáshoz és adattovábbításhoz; valamint
- nyilatkozok, hogy a nevezett közbeszerzési eljárásban kiadott közbeszerzési dokumentumok részét képező adatvédelmi tájékoztatót megismertem.

Kelt:

Ajánlattevő cégszerű aláírása

NYILATKOZAT

„Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyban

az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról

Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:)
képviselője az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. Az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet (a továbbiakban: rendelet) 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel az Ajánlattevő nem

a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;

b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy

c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

2. A rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel az ajánlatban a szerződés értékének 10 %-át meghaladó bármely alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezet nem

a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;

b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy

c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

3. Ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban való nyertessége esetén a szerződés teljesítése során nem vesz igénybe olyan, a szerződéses érték 10 %-át meghaladó, alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezetet, mely vonatkozásában a rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt feltételek valamelyike teljesül.

Kelt:, 2024. hó ... nap

cégszerű aláírás

Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról

Alulírott mint a(z) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítéséhez az alábbi alvállalkozót vonjuk be:

Szervezet	
Cím	
Képviselőre jogosult	
Adószám	
Telefon	
Fax	
E-mail	
Ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya	
Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke	

Kelt: év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

4. számú melléklet

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név

Székhely.....

Cégjegyzékszám.....

Adószám.....

Képviselőjében eljár.....

Az Áht. 54/A. § - ában meghatározott adatok kezelése érdekében – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50. § - ában foglaltakra is tekintettel – nyilatkozattevő az alábbi nyilatkozatot teszi.

Alulírott , mint a(nyilatkozatot tevő szervezet) képviselőjére jogosult az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján felelősségem tudatában az alábbi

átláthatósági nyilatkozatot

teszem. (A nyilatkozat I., és II. részből áll. Minden nyilatkozatot tevő szervezetnek csak a rá vonatkozó, azaz vagy az I., vagy a II. részt kell kitöltenie.)

I.

TÖRVÉNY EREJÉNÉL FOGVA ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETEK

A jelen nyilatkozatot nem kell kitöltenie a következő szervezeteknek (a megfelelő aláhúzendó):

- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:(az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

II.

AZ I. PONT ALÁ NEM TARTOZÓ JOGI SZEMÉLYEK VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZETEK

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

II/1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

<i>Név</i>	<i>Lakcím</i>	<i>Adószám/ adóazonosító jel</i>	<i>Tulajdoni hányad</i>	<i>Befolyás és szavazati jog mértéke</i>

II/2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- az Európai Unió valamely tagállama:
 - o Magyarország
 - o egyéb:, vagy
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:, vagy
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:, vagy
- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:

(a megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

II/3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel.

(A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)

Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. (A megfelelő aláhúzendó)

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

<i>Adóév</i>	<i>Gazdálkodó szervezet neve, székhelye</i>	<i>A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest</i>

II/4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a II/1., II/2. és II/3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely)

(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)

1.
2.
3.

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

II/4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek tényleges tulajdonosai (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

<i>Név</i>	<i>Lakcím</i>	<i>Adószám/ adóazonosító jel</i>	<i>Tulajdoni hányad</i>	<i>Befolyás és szavazati jog mértéke</i>

II/4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek adóilletékessége (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):

- az Európai Unió valamely tagállama:
 - o Magyarország
 - o egyéb:, vagy
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:, vagy
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:, vagy
- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:

(A megfelelő aláhúzendő, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

II/4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek ellenőrzött külföldi társasági minősítése (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel.

(A megfelelő aláhúzendő. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével:

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. (A megfelelő aláhúzendó.)

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

<i>Adóév</i>	<i>Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet</i>	<i>A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolatos vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest</i>

Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismertem, amelyek alapján társaságom átlátható szervezetnek minősül.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a beszerzés kapcsán létre jött szerződést az Ajánlatkérő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a gazdasági szereplő, mint nyertes ajánlattevő a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek;
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az Ajánlatkérő ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az átláthatósággal összefüggő adatokat kezelni jogosult (Áht. 41. § (6) bek.);
- a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést az Ajánlatkérő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm az Ajánlatkérő részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt:, év. hó ... nap

.....
Cégszerű aláírás

5. sz. melléklet:

A 424/2017. (XII.19.) Kormányrendelet 8/A.§-a szerint tájékoztatás (csak közös ajánlattevők esetén!)

TÁJÉKOZTATÁS

a 424/2017. (XII.19.) Kormányrendelet 8/A.§-a szerint

„Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a (székhely) és alulírott, mint a (székhely) (közös ajánlattevők) cégjegyzésre jogosult képviselői az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Kormányrendelet 8/A.§-ban foglaltak alapján ezúton tájékoztatjuk a Tisztelt Ajánlatkérőt a szerződéses ellenszolgáltatásból történő részesedések tervezett értékéről.

	Közös ajánlattevők tagjainak a szerződéses ellenszolgáltatásból történő részesedések külön-külön <u>tervezett</u> értéke
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

Kelt:, ... év hó nap

.....

(cégszerű aláírás)

.....

(cégszerű aláírás)

Ajánlati biztosíték-rendelkezésre bocsátásának igazolása

III. Fejezet	Szerződéstervezet – külön mellékletben
--------------	--

Külön mellékletben

A teljesítés helye: Vállalkozó jelen Szerződés szerinti feladatát **Berekfürdő, Orgonda utca, 557. hrsz-**ú ingatlanon végzi.

Berekfürdő Községi Önkormányzat a **Berekfürdő, Orgonda utca 557. hrsz** számon található **Hévízkút** **fúrását** kívánja megvalósítani.

Műszaki paraméterek:

Berekfürdő Községi Önkormányzat a csökkenő vízhozamú 1 sz. és 2 sz. kutak kieső vízhozamának pótlása céljából egy új hévízkút létesítését tűzte ki célul.
Létesül:

Helye: Berekfürdő 557, 554, 553 (Orgonda út), 896 (Hortobágyi út), 508 hrsz.-ok

Célja: A létesítendő Berekfürdő 5. sz. jelű hévízkúton (létesítési eng.: HB/2284) termelt termálvíz továbbítása a Berekfürdői Gyógy-és Strandfürdő termálvíz ellátó rendszere (üz. eng.: HB/1036) felé, a kitermelt termálvíz átmeneti tárolása.

Tervezett műszaki kialakítás

Létesül egy új hévízkút Hrsz.: 557 önkormányzati ingatlanon, 850 m mélységgel, várhatóan 1000 l/p vízhozammal, kb. 50 Celsius fok kútfej hőfokkal, szabványos kútszivattyús kút felsőrész és kútház kialakítással.
A megcélzott vízadó réteg a meglévő kutakra alapozva gyógyvíz minőségű.
A kútkörzet „A” belső védőidoma, területe körbe lesz kerítve és későbbiekben különálló ingatlanként lesz kialakítva, új villamos energia megtáplálással, szórt útalap útkapcsolattal, kapubejáróval.
A kút felsőrészhez csatlakozni fog egy kb 481 fm, D 160 PP-R SDR 11 kútvezeték ürítő és szerelvény, (légtelenítő) aknákkal.
Ennek a vezetéknek a végpontja az „Üveggyári” K-70-es D200-as kútvezetékbe köt.
Ezen vezetékek vegyes fázisú víz-gáz vezetékek. A gáztalanítás a meglévő kiserőművi ingatlanán hrsz.: 508 gáztalanítójában fog megtörténni jelenleg. Ezen az ingatlanon létesül még 1 db gáztalanított hévíz puffer tároló 150 m3 nagyságban, ahonnan történni fog a fürdő igény szerinti vízellátása.
A tárgyi kivitelezés építési engedély köteles munkákat foglal magában.

A kivitelezési munkákat, csak érvényes vízjogi engedély alapján szabad elkezdni.

(Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Tárgy: Berekfürdő 557 hrsz-ú ingatlanon létesítendő 850m-es hévízkút vízjogi létesítési engedélye

Ügyszám: 36600/4131-17/2022.ált.

Vksz: HB/2284

(Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Tárgy: Berekfürdő 5. sz. hévízkút termálvíz vezeték és puffer tároló vízjogi létesítési engedélye

Ügyszám: 36600/5004/2023.ált.

Vksz: HB/2319

A további adatokat a tervdokumentáció tartalmazza.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet (továbbiakban Kr.) 46.§ (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, védjegyre vagy szabadalomra való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolni kell.

Nyertes Ajánlattevőnek a megadott tervek alapján a becsült értéktől függetlenül kötelessége a dokumentációban megadott feladat teljes körű elvégzése.

A pontos mennyiségeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező kivitelezési tervdokumentáció, árazatlan költségvetés tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

Közbeszerzési eljárás adatvédelmi tájékoztatója

A tájékoztató a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) rendelkezéseinek figyelembevételével készült.

- Kijelentem, hogy az adatvédelmi rendelkezéseket megismertem, elfogadom és kifejezetten hozzájárulok, hogy a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatunkban megadott személyes adatokat az adatkezelő az alábbiakban megjelölt adatkezelési céllal kezelje.
- Kijelentem, és tudomásul veszem, hogy a jelen nyilatkozat a név és egyéb személyes adatok vonatkozásában az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettségeknek való megfelelés szükségessége, illetve jogszabály által megállapított kötelezettség teljesítése céljából történt.

Adatkezelő:

Név: Az ajánlati felhívás I.1. pontjában feltüntetett szervezet.

Adatkezelés helye: 5309. Berekfürdő, Berek tér 15

Adatkezelő képviselője: Potornainé Szűcs Katalin jegyző

Adatfeldolgozó

Név: Dr. Szűcs Ilona

Titulus: FAKSZ

Adatfeldolgozás helye: 4244. Újfehértó, Eötvös utca 2.

Adatfeldolgozó elérhetősége: e-mail: icusszucs@t-online.hu

Az adatkezelés jogalapja: Az Európai Parlament és Tanács Általános Adatvédelmi Rendeletéről szóló 2016/679 számú rendelet GDPR 6. cikk (1) bek. c) pontja: „az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges;”

Kezelt adatok: a közbeszerzési eljárásban, illetve a benyújtott ajánlatban szereplő személyes adatok: titulus, név, cégnév, e-mail cím (privát), e-mail cím (hivatali), lakcím, székhely, születési hely, anyja neve, sz.ig. szám, telefonszám, bankszámlaszám, számlavezető bank neve; alkalmasság/értékelés körében bemutatott szakember neve, címe és elérhetőségei, szakember végzettségével kapcsolatos információk, így különösen végzettsége, végzettség megszerzésének dátuma, végzettségét igazoló dokumentum azonosító száma.

Adatkezelés célja: közbeszerzési eljárás/beszerzési eljárás bonyolítása, szerződés létrehozatala, kapcsolattartás, szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítése, jogszabályban meghatározott iratmegőrzési kötelezettség teljesítése. A vonatkozó jogszabályokban meghatározott kötelező adatszolgáltatással kapcsolatban felmerült jogszabályi kötelezettségek teljesítése,

Adatkezelés időtartama:

a) A közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával kapcsolatban keletkezett iratok tekintetében a közbeszerzési eljárás lezárulásától a szerződés teljesítésével kapcsolatos iratot tekintetében a szerződés teljesítésétől számított legalább öt év.

b) Amennyiben a közbeszerzéssel kapcsolatban jogorvoslati eljárás indult, annak - közigazgatási per esetén a közigazgatási per - jogerős befejezésétől számított öt év.

c) Támogatásból megvalósuló közbeszerzési eljárás esetében az adott támogatás folyósítására és felhasználására vonatkozó külön jogszabályban előírt iratmegőrzési kötelezettség időtartama, de legalább öt év.

Érintett jogai: GDPR 15. -19. cikk rendelkezéseiben rögzítettek szerint az alábbiak:

- személyes adatokhoz való hozzáférés
- személyes adatok helyesbítése
- személyes adatok törlése
- személyes adatok kezelésének korlátozása
- adathordozhatósághoz való jog
- tiltakozáshoz való jog

Adatkezelő tájékoztatja az Érintettet, hogy az adott közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumaiban előírt esetben a jelen tájékoztató rendelkezései körében meghatározott Adat kategóriába eső adatszolgáltatás a kapcsolódó közbeszerzési eljárásban érvényes részvételi jelentkezés/ajánlat benyújtásának feltétele, melyek elmaradása az ajánlat/részvételi jelentkezés érvénytelenségét eredményezheti.

Címzettek köre: Közbeszerzési Döntőbizottság, illetőleg Közbeszerzési Döntőbizottság határozata elleni jogorvoslat esetében a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság (adott esetben), Miniszterelnökség és Kbt. 152. § (1) bekezdése szerinti szervek (adott esetben), támogatás esetén a támogatások ellenőrzésére jogszabályban feljogosított szervezet/ek (adott esetben) ajánlattevők Kbt.-ben meghatározott esetekben (pl. iratbetekintés esetén). Egyebekben felhívjuk Érintett figyelmét, hogy a Kbt.-ben meghatározott dokumentumok köre, az ott meghatározott adattartalommal és szabályok szerint közzétételre kerülnek az ezen célt szolgáló elektronikus felületeken.

Amennyiben az Érintett panaszait az Adatkezelő nem kezeli megfelelően, az Érintettnek joga van a felügyeleti hatósághoz címzett panasz benyújtásához.

A felügyeleti hatóság neve és elérhetősége:

Név: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság

Székhely: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C.

Levelezési cím: 1530 Budapest, Pf.: 5.

Telefon: +36 1 391 1400 Fax: +36 1 391 1410

E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu

Honlap: <http://www.naih.hu>

Jelen nyilatkozatot a Kültérületi helyi közutak fejlesztése című, a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” tárgyú nemzeti, nyílt a Kbt. 112.§ 1. bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás keretében teszem.

Kelt:

aláírás

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
(TERVEZET)

Amely létrejött egyrészről

Név: **Berekfürdő Községi Önkormányzat**
Cím: 5309 Berekfürdő Berek tér 15
Képviseli: Molnár János polgármester
Adószáma: 15733270-2-16
E-mail: hivatal@berekfurdo.hu

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

és

Név
Cégjegyzékszám:
Székhely:
Adószáma:
Számlaszáma:
Kivitelezői nyilvántartási szám:
Képviselője elj.:
NÚJ száma:

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), a továbbiakban együtt a Felek között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény („Kbt.”) 112.§ (1) b.) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**Hévízkút fúrása Berekfürdőn2**” tárgyban (a továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”), amely eljárásban az eljárást megindító ajánlati felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok ismeretében Vállalkozó ajánlatot nyújtott be. A Közbeszerzési Eljárás során Megrendelő, mint ajánlatkérő részajánlat-tételi lehetőséget nem biztosított.

A Közbeszerzési Eljárás eredményeképpen a Megrendelő, mint ajánlatkérő, a „**Hévízkút fúrása Berekfürdőn2**” tárgyú Közbeszerzési Eljárás tekintetében Vállalkozó ajánlatát fogadta el. A Közbeszerzési Eljárás eredményesen zárult, ezért a Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében Megrendelő és Vállalkozó a jelen szerződést kötik. Megrendelő értékelési szempontja a Kbt. 76.§ (2) c) pontja szerinti legjobb „ár-érték” arányt határozta meg, ezen szempont alapján pedig nyertes ajánlattevőnek Vállalkozó minősült.

A Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján a nyertes ajánlat azon elemei, amelyek értékelésre kerültek és erre a Vállalkozó adott megajánlásai:

Értékelési szempont	Vállalkozó megajánlásai
2. A teljesítésben résztvevő irányító szakember kútfúrás terén szerzett szakmai tapasztalata. (hónap)	
3. Többlet-jótállási idő vállalása (12 hónapon felül min: 0 hónap max: 36 hónap) (hónap)	

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

A jelen Szerződés aláírásával Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja le „**Hévízkút fúrása Berekfürdőn2**” tárgyú Közbiztosítási Eljárás építési kivitelezési munkáinak az elvégzését Berekfürdő 557, 554, 553 (Orgonda út), 896 (Hortobágyi út), 508 hrsz. alatti ingatlanon (a továbbiakban: „Létesítmény”) a jelen szerződésben és mellékleteiben, különösen az Előzményekben hivatkozott ajánlati felhívásban és egyéb közbiztosítási dokumentumokban (a továbbiakban együtt: „Szerződés”) meghatározott feltételek és a Vállalkozó ajánlata szerint.

1.1. A kivitelezési feladat elvégzésének általános szabályai

(a) A szerződésben meghatározott kivitelezési munkák (a továbbiakban: „Munkálatok”) elvégzése a jelen Szerződésnek, valamint mellékleteinek megfelelően, az 1.2 pontban meghatározott műszaki tartalommal, az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó jogszabályoknak, tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó szakhatósági előírásoknak, műszaki szabványoknak, hatósági előírásoknak és a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, teljes-körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, az adott kivitelezési feladatra vonatkozó magyar és Európai Unió szabványok szerinti minőségben, a Szerződésben meghatározott határidőre, hiány- és hibamentesen, a Szerződésben meghatározott vállalkozói díj ellenében történik.

(b) Az építőipari kivitelezésre vonatkozó jogszabályok, különösen: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény („Étv.”) építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet („Korm. rendelet”), az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet, az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól szóló 245/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet, az építésfelügyeleti bírságról szóló 238/2005. (X. 25.) Korm. rendelet, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet.

(c) A Vállalkozó az 1.(1.1) pontban leírt Munkálatok szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra is, hogy szavatossági és jótállási kötelezettségeinek is maradéktalanul eleget tesz.

(d) Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladatát a Berekfürdő 557, 554, 553 (Orgonda út), 896 (Hortobágyi út), 508 hrsz.-ú ingatlanon végzi el.

(e) Megrendelő a jelen Szerződés teljesítése érdekében kifejezetten kizárja Vállalkozó számára a projektársaság létrehozását.

1.2. A kivitelezési feladat részei

Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladatait részletesen a Közbiztosítási Eljárás ajánlati felhívása és közbiztosítási dokumentuma, különösen az annak részét képező közbiztosítási műszaki leírás, illetve a kiadásra került kiviteli tervdokumentáció határozza meg. Jelen Szerződésnek, azok fizikai csatolása nélkül is részét képezik az alábbi dokumentumok:

- (a) ajánlati felhívás és közbiztosítási dokumentum, különös tekintettel az abban foglalt műszaki leírásra,
- (b) a Közbiztosítási Eljárás során adott kiegészítő tájékoztatásokat tartalmazó dokumentumok,
- (c) a Vállalkozó ajánlata.

Vállalkozó a Szerződés alapján a Munkálatok ellátása körében a Létesítményen különösen az alábbi kivitelezési feladatok ellátására köteles:

Berekfürdő Községi Önkormányzat a közigazgatási területén lévő Berekfürdő 557, 554, 553 (Orgonda út), 896 (Hortobágyi út), 508.helyrajzi számon található **Hévízkút fúrását** kívánja megvalósítani.

Berekfürdő Községi Önkormányzat a csökkenő vízhozamú 1 sz. és 2 sz. kutak kieső vízhozamának pótlása céljából egy új hévízkút létesítését tűzte ki célul.

Helye: Berekfürdő 557, 554, 553 (Orgonda út), 896 (Hortobágyi út), 508 hrsz.-ok

Célja: A létesítendő Berekfürdő 5. sz. jelű hévízkúton (létesítési eng.: HB/2284) termelt termálvíz továbbítása a Berekfürdői Gyógy-és Strandfürdő termálvíz ellátó rendszere (üz.

eng.: HB/1036) felé, a kitermelt termálvíz átmeneti tárolása.

Tervezett műszaki kialakítás

Létesül egy új hévízkút Hrsz.: 557 önkormányzati ingatlanon, 850 m mélységgel, várhatóan 1000 l/p vízhozammal, kb. 50 Celsius fok kútfej hőfokkal, szabványos kútszivattyús kút felsőrész és kútház kialakítással.

A megcélzott vízadó réteg a meglévő kutakra alapozva gyógyvíz minőségű.

A kútkörzet „A” belső védőidoma, területe körbe lesz kerítve és későbbiekben különálló ingatlanként lesz kialakítva, új villamos energia megtáplálással, szőrt útalap útkapcsolattal, kapubejáróval.

A kút felsőrészhez csatlakozni fog egy kb 481 fm, D 160 PP-R SDR 11 kútvezeték ürítő és szerelvény, (légtelenítő) aknákkal.

Ennek a vezetéknek a végpontja az „Üveggyári” K-70-es D200-as kútvezetékbe köt.

Ezen vezetékek vegyes fázisú víz-gáz vezetékek. A gáztalanítás a meglévő kiserőművi ingatlanán hrsz.: 508 gáztalanítójában fog megtörténni jelenleg. Ezen az ingatlanon létesül még 1 db gáztalanított hévíz puffer tároló 150 m³ nagyságban, ahonnan történni fog a fürdő igény szerinti vízellátása.

Vállalkozónak a megadott tervek alapján kötelessége a dokumentációban megadott feladat teljes körű elvégzése.

A további adatokat az engedélyezés alapját képező tervdokumentáció tartalmazza. A tárgyi kivitelezés építési engedély köteles munkákat foglal magában. A kivitelezési munkákat, csak érvényes építési engedély alapján szabad elkezdni.

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a Szerződés tárgyát képező **kivitelezési munka vízjogi engedélyhez kötött.**

(Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Tárgy: Berekfürdő 557 hrsz- ú ingatlanon létesítendő 850m-es hévízkút vízjogi létesítési engedélye

Ügyszám: 36600/4131-17/2022.ált.

Vksz: HB/2284

(Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Tárgy: Berekfürdő 5. sz. hévízkút termálvíz vezeték és puffer tároló vízjogi létesítési engedélye

Ügyszám: 36600/5004/2023.ált.

Vksz: HB/2319

(a) A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Munkaterületet, az elvégzendő feladatot és az 1.2. pontban felsorolt és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat megismerte, azokat a szakembertől elvárható gondossággal áttanulmányozta, és az ajánlatát ennek alapján tette meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés aláírása előtt a Munkaterülettel megismertették és a kivitelezés végrehajtásával összefüggésben minden formalitással megismerkedett.

(b) Vállalkozó kijelenti, hogy a Közbeszerzési Eljárás során rendelkezésére bocsátott műszaki dokumentációt megvizsgálta, azt teljesnek és kivitelezésre alkalmasnak találta.

Vállalkozó kijelenti, hogy az 1. pontban leírt kivitelezési munkákkal létrehozandó **Hévízkút létesítmény** funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű és biztonságos

használatához és a teljes körű, a vonatkozó szabványok szerinti teljesítés követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta.

(c) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés műszaki tartalmának esetleges hibáira rámutasson és a Megrendelővel szembeni figyelmeztetési kötelezettségének eleget tegyen. A Kivitelező a műszaki dokumentációval összefüggésben fennálló felelősségére többek között a Ptk. 6:252. § (3) bekezdése, az 1997. évi LXXVIII. tv. 40- 43. §- ok, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése, valamint a Legfelsőbb Bíróság GK 54. számú állásfoglalása irányadó.

(d) A Vállalkozó vállalja továbbá a Szerződés teljesítéséhez adott esetben szükséges hozzájárulások, szakvélemények beszerzését.

(e) A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében a hazai finanszírozási forrás szabályszerű igénybevételéhez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a hazai finanszírozás terhére való elszámolására vonatkozó speciális hazai szabályoknak.

(f) Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bek. b) pontja szerint köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a jelen Szerződés 12.4 pontja szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

(g) Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben hivatkozott határidők tekintetében a napokban, hetekben vagy hónapokban megállapított határidőbe vagy időtartamba a kezdőnap nem számít bele. Kezdőnap az a nap, amelyre a határidő megkezdésére okot adó cselekmény (pl. munkaterület átadása) vagy egyéb körülmény esik. Ha a határidő utolsó napja nem munkanapra esik, a határidő csak az ezt követő legközelebbi munkanapon jár le.

(h) A Vállalkozó saját költségén vállalja továbbá a Szerződés teljesítéséhez adott esetben szükséges hatósági, szakhatósági és egyéb engedélyek – ideértve az esetlegesen szükséges behajtási, közterület használati engedélyeket is - felmérések, mintavételek, vizsgálatok, hozzájárulások, felülvizsgálatok, minősítő iratok, közmű-üzemeltetői nyilatkozatok, hozzájárulások, szakvélemények beszerzését.

2. A VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

2.1. A Vállalkozót a Szerződés teljes körű, hiba- és hiánymentes, és szerződésszerű teljesítése esetén, az ajánlatának megfelelően az alábbi vállalkozói díj (a továbbiakban „Vállalkozói díj”) illeti meg:

Nettó ,- Ft + Áfa, azaz forint plusz Áfa.

A Vállalkozói díjat terhelő általános forgalmi adó megfizetésének módjára a mindenkor hatályos ÁFA jogszabályok irányadóak.

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy jelen szerződés vonatkozásában alkalmazni kell az Áfa tv. 142. §-ban rögzített, ún. fordított adózásra vonatkozó rendelkezéseket, ui. **tárgyi beruházás engedélyköteles beruházás.**

2.2. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a Szerződésben foglalt teljes nettó vállalkozói díj 5%-nak megfelelő összegű előleget (a továbbiakban: „Előleg”) biztosít a Vállalkozónak. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján.

Az előleg a 322/2015.(X.30.) Korm.rendelet 30. § (1) bekezdésére tekintettel kerül kifizetésre.

Az előleg elszámolása a végszámlában történik.

Ajánlatkérő a 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet 32.(2) bekezdésében foglaltak alapján 1 (egy) darab előlegszámla, valamint 5 (öt) darab számla, azaz 4 (négy) darab részszámla és 1 (egy) darab végszámla benyújtására ad lehetőséget.

Nyertes ajánlattevő a részszámlák benyújtására az alábbiakban meghatározottak szerint jogosult:

- az 1. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan - 15%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 15%-ának megfelelő mértékben,

- a 2. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan - 25%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 10%-ának megfelelő mértékben,
 - a 3. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan - 50%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő mértékben,
 - a 4. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan - 75%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő mértékben,
 - a végszámla a műszaki ellenőr által igazoltan, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően a szerződés szerinti, a nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegben nyújtható be.
- 2.3. A Vállalkozói díj egyösszegű átalányár, mely a Szerződés időtartama alatt egyoldalúan nem módosítható. A Vállalkozói díj tartalmazza a jelen Szerződés tárgyát képező munkák hiánytalan megvalósításának teljes költségét, az ajánlati felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek szerint, a műszaki előírásoknak valamint a szakmai szokásoknak megfelelő minden Vállalkozói szolgáltatás és mellékszolgáltatás ellenértékét, a munkákkal kapcsolatban felmerülő minden díjat, továbbá a Vállalkozónak valamennyi egyéb, a kivitelezés megvalósításával kapcsolatban keletkező mellékköltségét és üzleti hasznát, valamint a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 5. § (5) szerinti tételeket. A vállalkozói díj tartalmazza továbbá minden, a Szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő illetéket és adót, valamint a kivitelezés során a Vállalkozó által felhasznált energia és közüzemi szolgáltatások díját. A kivitelezés megkezdésekor a Vállalkozó saját költségén biztosítja a közüzemi al-mérő órák elhelyezését. Az al-mérőn mért fogyasztást Vállalkozó fizeti meg a Megrendelő felé.
- 2.4. A jelen Szerződésben meghatározott munkáknak a mellékletektől részben eltérő tartalommal történő megvalósítása esetén sem térhetnek át a Felek tételes elszámolásra.
- 2.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti Vállalkozói díjat a jelen Szerződés tárgyának, a beépítendő anyagoknak és minden egyéb, a szerződésszerű teljesítés vonatkozásában releváns körülménynek az ismeretében, a 1. pontban leírtak megismerését követően, a Megrendelő megismert igényei alapján határozta meg.
- 2.6. A vállalkozói díj magában foglalja az esetleges többletmunkák, valamint a Vállalkozói ajánlatból kimaradt mindazon munkák ellenértékét is, amelyeket a Vállalkozónak, mint szakembernek, az ajánlati dokumentáció és a helyszín alapján elvárhatóan észlelnie kellett volna. Többletmunkának tekintik a felek a szerződéskötés alapját képező dokumentációban, a közbeszerzési műszaki leírásban kimutathatóan szereplő, de a vállalkozói díjban figyelembe nem vett tételt.
- 2.7. Vállalkozói díj összegéről a Szerződés hiba- és hiánymentes teljesítésének feltételével, a műszaki átadás átvételi eljárás lezárását és a Megrendelő, a műszaki ellenőr (ök), valamint a Vállalkozó által is aláírt teljesítésigazolás kiadását követően, jogosult számlát benyújtani, azaz a számla benyújtásának feltétele a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő átadás-átvételi eljárás lefolytatása és a teljesítési igazolás megléte. A számla benyújtásának további feltétele, a jelen Szerződés jótállási biztosíték nyújtását előíró kötelezettségének teljesítése. A jelen Szerződés alapján benyújtott számlának a 2.8. pont szerinti kötelező mellékleteket kell tartalmaznia.
- 2.8. A számla alapja az elkészült munkáról készült, műszaki ellenőr által kiállított műszaki igazolás, teljesítésigazolás és a Szerződés hiba- és hiánymentes teljesítése, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása, illetve a jótállási kötelezettség teljesítésének biztosítására előírt biztosíték rendelkezésre állásának igazolása. A teljesítési igazolást a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően szükséges kiállítani.
- 2.9. A Megrendelő a Kbt. 135. § (3) bekezdésének – illetve az, az alapján alkalmazandó 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ának megfelelően teljesíti a kifizetést a Vállalkozónak. Megrendelő fogadja és feldolgozza az elektronikus számlákat.
- A teljesítés igazolásának rendjére a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezései is irányadóak.
- 2.10. Megrendelő törvényi kötelezettségének megfelelően előírja, hogy Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bek. a) pont rendelkezései értelmében nem fizethet, illetve számolhat el a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)- kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó kötelezi magát az ennek megfelelő eljárásra.

2.11. Megrendelő törvényi kötelezettségének megfelelően előírja, a Kbt. 136. § (2) bekezdés rendelkezése értelmében, hogy „A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.”

2.12. Az igazolt teljesítést követően Megrendelő a számlát annak kézhezvételétől számított 30 napon belül egyenlíti ki, amennyiben a számla és mellékletei a jelen Szerződésnek és a jogszabályoknak megfelelően lettek kiállítva, figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§-32.§, Kbt. 135.§. A Szerződés teljesítésének elismerése a Kbt. 135.§ (1)-(3) és (5)-(7) bekezdése alapján történik.

2.13 Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése az irányadó.

2.14. A szerződés finanszírozása: A **Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanács 16/2023. (VI.22.) számú döntése alapján** történik.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100,00 % - a.

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a támogatás jellege utófinanszírozás, így a számlák kifizetése nem érintett szállítói finanszírozással.

2.15. A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok különösen:

- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet

- Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § irányadó.

- Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 27/A. §-t.

- Amennyiben nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a kifizetésre a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ban meghatározottak szerint kerül sor.

3. TARTALÉKKERET

Felek rögzítik, hogy jelen szerződésük vonatkozásában a **tartalékkeret** jogintézményét **nem** alkalmazzák.

4. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK

4.1. Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti Munkálatokat a Munkaterület átadását követően haladéktalanul köteles megkezdeni, és azt az alábbi szigorú és kötbérterhes határidőre teljesíteni:

Teljesítési határidő: a Munkaterület átadástól számított 5. hónap, **de legkésőbb 2024. október 31**

(a továbbiakban: „Véghatáridő”) azzal, hogy a Szerződés megkötése és a Munkaterület kivitelező részére történő átadása közötti időtartam a teljesítési időbe nem számít bele. A munkaterület átadását követő 1. nap jelenti a teljesítési idő 1. napját. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4.2. Vállalkozó vállalja, hogy a fenti 4.1. pont szerinti határidőben a jelen Szerződésben rögzített kivitelezési munkákat a Szerződésnek megfelelően elvégzi, valamint a Véghatáridőre a kivitelezési munkák elvégzéséről Megrendelőt a 9.2. pont szerint értesíti (készsre jelentés). A Vállalkozó – a Megrendelő előzetes értesítése mellett – jogosult a Szerződésben kikötött határidő előtt is teljesíteni, a pénzügyi ütemezést azonban a határidő előtti teljesítés nem változtatja meg.

4.3. Amennyiben a Vállalkozó a kötbérterhes határidőt 30 naptári napot meghaladóan megsért, úgy a Megrendelő, a Ptk. 6:140. § szerint jogosult a Szerződést felmondani, vagy a teljesítés megkezdése előtt attól elállni, ebben az esetben a Vállalkozó viseli a Szerződés nem teljesítéséből adódó következményeket. Ezen túlmenően Vállalkozó köteles a Megrendelő részére a ténylegesen felmerülő károkat is megtéríteni. A Vállalkozó a szerződésszegésért fennálló felelőssége alól a Ptk. 6:142. §-ban írt esetben szabadul.

5. A MUNKATERÜLET ÁTADÁSA

5.1. A Megrendelő a Létesítmény területén a kivitelezési munkák végzéséhez szükséges és azok elvégzésére alkalmas munkaterületet (a továbbiakban: „Munkaterület”) a Megrendelő a szerződés hatálybalépésétől számított 15 napon belül adja Vállalkozó birtokába.

Az átadás- átvételi eljárásról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítésre kerül a Munkaterület átadás-átvételének valamennyi lényeges körülménye, feltétele. Vállalkozó ezen időponttól kezdődően kezdheti meg a munkavégzést, a Megrendelő kezdeményezését követően a 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően készenlétbe helyezett elektronikus építési napló megnyitásával.

5.2. A Munkálatok időtartama alatt a Munkaterületen a Vállalkozó kötelezettsége az élet- és vagyonbiztonság megővése, valamint a munka- és tűzvédelmi előírások betartása, ezek be nem tartásából eredő kárát nem háríthatja át a Megrendelőre.

6. A FELEK JOGAI - ÉS KÖTELEZETTSÉGEI A KIVITELEZÉS SORÁN

6.1. A Vállalkozó köteles biztosítani azt, hogy az elvégzett Munkálatok megfeleljenek a jelen Szerződésnek és mellékleteinek, a Megrendelő és közreműködői utasításainak és közölt elvárásainak, a vonatkozó szabványoknak és jogszabályoknak, valamint hatósági előírásoknak.

6.2. Megrendelő fő kötelezettsége a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének az átvétele és a Szerződés 2. pontjában meghatározott Vállalkozói díj kifizetése.

6.3. A Vállalkozó a Munkaterületen köteles a tevékenységből származó építési törmelékét és hulladékot folyamatosan összegyűjteni és saját költségére elszállítani. Az elszállítás folyamatos megvalósítását a Vállalkozó a Megrendelő kérésére dokumentumokkal köteles igazolni.

Amennyiben a Vállalkozó a hatályos előírások szerint környezetterhelő tevékenységet végez, az azzal kapcsolatos környezetterhelési díj, ártalmatlanítási-, veszélytelenítési költség megfizetése a Vállalkozót terheli.

6.4. A Vállalkozó fő kötelezettsége az ajánlati felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban felsorolt feladatok elvégzése, az esetlegesen igénybe vett alvállalkozók munkájának az összehangolása, velük a szerződések megkötése és a teljesítés egész menete során az együttműködés megvalósítása a Megrendelővel, közreműködőivel.

6.5. Vállalkozó feladata a megvalósulási terv elkészítése és a használatbavétel bejelentéséhez szükséges dokumentáció elkészítése, ezzel együtt minden a létesítéshez és a használatba vételi engedély megszerzéséhez szükséges szakhatósági hozzájárulás, engedély beszerzése és benyújtása a Megrendelőnek 1 db nyomtatott példányban és 1 db digitális példányban (CD/DVD-n). Ezen hozzájárulások, engedélykészesítés során Vállalkozó a Megrendelő megbízottjaként jár el.

6.6. Vállalkozó feladata a hatóságok felé történő bejelentési kötelezettségek teljesítése (felelős műszaki vezető személye, kivitelezés megkezdésének bejelentése az illetékes hatóság felé stb.), Vállalkozó vállalja, hogy a bejelentési kötelezettségek elmaradásából fakadó bírságokért teljes felelősséget vállal, azokért helytáll.

6.7. Vállalkozó szavatol a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, a vállalt eredmény eléréseért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb általa jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

6.8. Vállalkozó köteles az átvett Munkaterületeken az általános-, a szakmai-, a munka-, a balesetvédelmi-, és a tűzrendészeti, illetve környezetvédelmi szabályokat és előírásokat betartani és betartatni, amelyek megsértéséből eredő következményekért kizárólagos felelősség terheli.

6.9. A Vállalkozó a Vállalkozó díj ellenében köteles elvégezni mindazon kivitelezési munkálatokat - függetlenül attól, hogy azok mely szakterületet érintik - amelyek a Szerződés tárgyát képező létesítmény rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükségesek.

6.10. A kivitelezés körében a Vállalkozó feladatai közé tartozik a beépítendő anyagok saját költségen történő beszerzése, a szükséges minőségvédelmi vizsgálatok elvégzése, és megfelelőség igazolások beszerzése. A Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni a személyzetének, anyagainak, gépeinek, szerszámainak elhelyezéséről és őrzéséről (felvonulási költségek).

A Vállalkozó saját költségére és felelősségére köteles gondoskodni az átadás-átvétel lezárásának napjáig a létesítmény és az ahhoz kapcsolódó Munkaterület (a tárolt, illetve beépített anyagok, készülékek, berendezések stb.) őrzéséről és védelméről, a vagyonvédelmi rendszabályok betartásáról. Az építési területen a munkálatok teljes időszaka alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A kárveszély a lezárt műszaki átadás-átvételt követő birtokbaadással száll át a Megrendelőre.

6.11. A Vállalkozó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára **felelősségbiztosítási szerződést** kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: **legalább 50.000.000,-Ft/káresemény, 100.000.000,-Ft/év** mértékű építési-szerelési munkákra vonatkozó felelősségbiztosítás. A felelősségbiztosítás megkötését igazoló dokumentum a Szerződés mellékletét képezi.

6.12. A Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítésének egész menete során a Megrendelő utasításai szerint, és érdekeinek megfelelően köteles eljárni. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt írásban, az utasítás kiadását követő legfeljebb három [3] munkanapon belül figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozót elállási jog nem illeti meg, hanem a Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni. Vállalkozó a Megrendelő kifejezett utasítása ellenére sem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére, vagy élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne; ebben az esetben a Vállalkozó a megrendelői utasítást köteles figyelmen kívül hagyni, és az eredeti szerződéses tartalomnak megfelelően teljesíteni.

6.13. Vállalkozó az általa okozott károkért Megrendelő felé tartozik kártérítési felelősséggel, szavatossági igényét is a Megrendelő jogosult érvényesíteni a Vállalkozóval szemben.

7. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE SORÁN

7.1. A szerződő felek a Szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Ennek során a feleket kölcsönös tájékoztatási, értesítési és figyelem-felhívási kötelezettség terheli minden olyan körülmény tekintetében, amely a szerződésszerű teljesítést befolyásolhatja. Mindegyik fél köteles minden tőle elvárható intézkedést megtenni a károk megelőzése, valamint az esetleg már bekövetkezett károk következményeinek enyhítése érdekében.

7.2. A szerződő felek kijelölik felelős képviselőiket, akik őket az építkezéssel kapcsolatban a helyszínen meghatalmazottként teljes jogkörrel képviselik. Ha e meghatalmazottak személyében változás következne be, úgy erről a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni kell. A képviselők személyében bekövetkező változás az írásbeli közléssel egyidejűleg válik hatályossá.

- A Megrendelő műszaki kapcsolattartója:

Neve:

Értesítési címe:

Telefonszáma: +.....

E-mail:

- A Megrendelő építési műszaki ellenőre:

Neve:

Értesítési címe:

Telefonszáma:

E-mail:

NÜJ szám:

- A Vállalkozó minőség-ellenőrzési felelőse:

Neve:

Értesítési címe:

Telefonszáma: +.....

E-mail:

7.3. A Megrendelő építési műszaki ellenőrének a feladatköre a Korm. rendelet értelmében kiterjed különösen a kivitelezés teljes körű mennyiségi és minőségi műszaki ellenőrzésére, a Vállalkozó részére

a kivitelezéssel összefüggésben utasítás kiadására, építési naplóba történő bejegyzések megtételére, a műszaki átadás- átvételi eljárásban való részvételre.

7.4. A Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének a feladatköre a Korm. rendelet értelmében kiterjed az építési helyszín műszaki munkálatainak teljes jogkörrel történő irányítására, a Vállalkozó nevében és képviselőjében bármely ezzel kapcsolatos nyilatkozat megtételére és a

Vállalkozóhoz intézett bármely irat, nyilatkozat, értesítés joghatályos átvételére.

7.5. A felek meghatalmazott képviselői a Szerződés módosítására, megszüntetésére illetőleg kötelezettség vállalására vagy jogról való lemondásra nem jogosultak.

7.6. A Megrendelő – építési műszaki ellenőre útján - bármikor ellenőrizheti a munkavégzés bármely szakaszát. A Vállalkozó felelős műszaki vezetője útján köteles gondoskodni arról, hogy az ellenőrzés feltételei biztosítottak legyenek, így pl. köteles előzetesen értesíteni a Megrendelő építési műszaki ellenőrt arról, ha valamely munkarész eltakarásra kerülne, továbbá, ha valamely alvállalkozó részmunkájának Vállalkozó általi átvételére kerül sor.

7.7. A Vállalkozó köteles a munkavégzés teljes időtartamára a jogszabálynak megfelelő tartalommal elektronikus építési naplót vezetni, amit a Megrendelő építési műszaki ellenőre rendszeresen ellenőriz és ellenjegyez. A Megrendelő építési műszaki ellenőre a munkavégzéssel kapcsolatos esetleges kritikai észrevételeit, utasításait jogosult az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó megrendelői utasításra csak akkor hivatkozhat, ha azt az építési naplóba bejegyezték, vagy ha az írásban igazolható. Az építési napló nem megfelelő vezetésének a jogkövetkezményei a Vállalkozót terhelik.

A Vállalkozó továbbá a kivitelezés folyamán minden fontos és lényeges tényt, problémát, kérdést az építési naplóba az irányadó jogszabályi előírásoknak megfelelően bejegyezni.

Az ellenőrzési és tájékoztatási, valamint a naplóvezetési kötelezettség, továbbá a naplóvezetés és naplóbejegyzés szabályai tekintetében a Korm. rendelet előírásai az irányadók.

7.8. A Megrendelő különösen a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása és a hibás teljesítés megakadályozása, továbbá a létesítmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges munka elvégzése érdekében adhat utasítást a Vállalkozónak. Az utasítás csak az építési naplóba bejegyzetten vagy egyébként írásban érvényes.

7.9. A felek rögzítik és a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Kbt. 142. § (1) bekezdésének megfelelően megrendelő köteles dokumentálni a jelen Szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, és ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és – adott esetben – a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését. Vállalkozót fokozott együttműködési kötelezettség terheli a Megrendelő ezen kötelezettsége teljesítésének elősegítésében.

8. ALVÁLLALKOZÓ IGÉNYBEVÉTELE

8.1. Jelen Szerződés teljesítése során alvállalkozónak kell tekinteni a Kbt. 3. § 2. pontja alapján azt a gazdasági szereplőt, amely a Vállalkozó által bevontan jelen Szerződés teljesítésében közvetlenül vesz részt, kivéve azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi, valamint a jelen Szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag szállítót.

8.2. A Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65.§ (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket.

E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján Megrendelő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a Közbeszerzési Eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

8.3. Az ajánlatkérő nem korlátozhatja az ajánlattevő jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha az eljárás során a 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt. A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A nyertes ajánlattevő a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

8.4. Nyertes ajánlattevő ezúton nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

8.5. A Közbeszerzési Eljárás során a Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha a jelen szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a Közbeszerzési Eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelt szakemberrel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

9. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL, UTÓFELÜLVIZSGÁLAT

9.1. A kivitelezés befejezésekor a felek műszaki átadás-átvételi eljárást folytatnak le. A Munkálatok átadás-átvételét a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján Megrendelő készíti elő és bonyolítja le. Az átadás-átvételre meghívásra kerülnek a Vállalkozó képviselői. A kivitelezési munkákat úgy kell ütemezni, hogy azok a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdési időpontjára, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban elkészüljenek.

9.2. A műszaki átadás-átvétel megkezdésének időpontjáról a Vállalkozó építési naplóbejegyzés és hivatalos levél útján, a teljesítési határidő lejártá előtt legalább 10 munkanappal korábban köteles a Megrendelőt értesíteni (készre jelentés). A Megrendelő jogosult kitűzni az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontját a készre jelentés alapján az érintettek meghívásával, a készre jelentés időpontjától számított 15 napon belül. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadja a Megrendelőnek az átadási és megvalósulási dokumentációt.

9.3. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének és lezárásának eredményéről a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amely az építési napló mellékletét képezi. Ebben rögzítik a teljesítés Megrendelő általi megvizsgálása alapján felfedezett mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, ezek összértékét, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági és/vagy jótállási igényeket (pl. hiánypótlási, illetve kijavítási határidők, igényelt díjleszállítás összege, amennyiben a hiánypótlás és a kijavítás határidőre nem teljesül).

9.4. Szerződő felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárást a Ptk. 6:247. § és a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján folytatják le. A 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján lefolytatott eredményes átadás-átvételi eljárás a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének minősül.

9.5. A Megrendelő azonban nem tagadhatja meg az átadás-átvételi eljárás megkezdését olyan jelentéktelen hiba, hiányosság miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása a rendeltetésszerű használatot nem akadályozza.

9.6. A Megrendelő a kivitelezési munkák műszaki átadás-átvételi eljárása során, továbbá a jótállás időtartama során észlelt hibák, hiányok kijavításához, illetve pótlásához vagy az igényelt díjleszállításhoz szükséges összeget a rendelkezésére álló biztosítékból érvényesítheti, amennyiben Vállalkozó a hiánypótlást és a kijavítást határidőre nem teljesíti.

9.7. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére átadni a beépített anyagok, szerkezetek, gépek, berendezések megfelelőségi igazolásait (garancialeveleket, minőségi tanúsítványokat, jótállási jegyeket, használati útmutatókat stb.).

9.8. Az átvétel jogszerű megtagadása esetén a Megrendelő póthatáridőt tűz ki, azonban a késedelmes teljesítésből eredő jogainak gyakorlására ettől függetlenül jogosult.

9.9. A Munkálatok átadás-átvétele kizárólag akkor történhet meg, ha a teljesítést mind a Megrendelő elfogadja.

9.10. A Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számított tizenkét [12] hónapon belül utó-felülvizsgálati eljárást folytatnak le. Az utó-felülvizsgálat időpontját a Megrendelő tűzi ki és arra a Vállalkozót meghívja.

10. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK, KÖTBÉR, BIZTOSÍTÉKOK

10.1. **Késedelmi kötbér:** a Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a jelen Szerződésben meghatározott végteljesítési határidő tekintetében késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a nettó Vállalkozói díj 1 %-a naptári naponként, de legfeljebb a nettó Vállalkozói díj 20 %-a. A késedelmi kötbér a végteljesítési határidő eredménytelen lejárta utáni első naptól jár, és akkor válik esedékessé, amikor a késedelem megszűnik, vagy a fizetendő kötbér eléri a maximumát. A késedelmi kötbér érvényesítése a teljesítés követelését nem zárja ki.

Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát az a Szerződés szerint súlyos szerződésszegésnek minősül és Megrendelő a szerződéstől elállhat, illetve jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

10.2. **Meghiúsulási kötbér:** a Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján, abban az esetben, ha a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős elmarad, különösen, ha a Megrendelő a Szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt felmondja, a Szerződés megghiúsultnak tekintendő, és a Vállalkozó megghiúsulási kötbért köteles fizetni. A megghiúsulási kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 20 %-a. A megghiúsulási kötbér a Szerződés megghiúsulásával egyidejűleg esedékes. A megghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a késedelmi kötbér és a megghiúsulási kötbér egyidejűleg nem érvényesíthető.

10.3. Megrendelő a kötbér jogi természetéből adódóan akkor is jogosult kötbért érvényesíteni, ha kára nem merült fel, illetve jogosult a kötbéren felüli kárainak megtérítését is követelni.

10.4. Előleg Visszafizetési Biztosíték

Megrendelő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

10.5 **Teljesítési biztosíték:** a Kbt. 134.§ (2) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5%-a, a Kbt. 134.§ (6) bek. a) pontja szerinti formában, amelyet legkésőbb a szerződés hatálybalépésének időpontjáig kell rendelkezésre bocsátani és annak a szerződés teljes időtartama alatt érvényesnek kell lennie.

10.6 **Jólteljesítési (Jótállási) biztosíték:** a Kbt. 134. § (3) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5 %-a, Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja szerinti formában, legkésőbb a szerződés teljesítésének időpontjáig (a jótállási időszak kezdő időpontjáig) kell rendelkezésre bocsátani azzal, hogy az okirati formában benyújtott biztosítéknak a jótállási időszak lejártának napján túl +45 napig kell érvényesnek lennie.

A biztosítékok nyújtása vonatkozásában a Kbt. 134. § (4) és (6) bekezdés a) pontja az irányadóak.

10.7 A biztosítékok közös szabályai:

10.7.1 A Vállalkozó a Jótállási Biztosítékot az alábbi biztosítéki formákkal teljesítheti, azzal, hogy a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a Biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állni:

- óvadék az előírt pénzösszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával;
- pénzügyi intézmény által vállalt garancia;
- pénzügyi intézmény által vállalt készfizető kezesség;
- biztosító által vállalt garancia;
- biztosító által vállalt készfizető kezesség;
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény.

10.7.2 Amennyiben a Vállalkozó a Biztosítékot bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény nyújtásával biztosítja, úgy a Biztosítéknak meg kell felelnie az alábbi feltételeknek:

10.7.2.1 Megrendelő, mint jogosult részére szól;

10.7.2.2 a kedvezményezett Biztosítékot kiállítóval szembeni követelése engedményezhető;

10.7.2.3 tartalmazza a Biztosítékot kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a Megrendelő általi első felszólítástól számított legfeljebb öt (5) Munkanap alatti fizetésre;

10.7.2.4 a Biztosítékot kiállító nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére és ennek keretében a Biztosítékot kiállító kifejezetten lemond a Ptk. 6:436. § (2) bekezdés b) és c) pontok alkalmazásáról;

10.7.2.5 a Ptk. 6:436. § (2) bekezdés d) pontnak megfelelően a Biztosíték az alapul fekvő biztosított követelés érvénytelensége esetén is biztosítja a biztosított követelést;

10.7.2.6 a Biztosítékra a magyar jog az irányadó.

10.7.3 Amennyiben a Vállalkozó a Szerződésben vállalt kötelezettségének a Megrendelő írásbeli felszólításra a megadott határidőn belül nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy:

10.7.3.1 a pénzügyi intézmény vagy biztosító saját kötelezettsége alapján a Megrendelő írásbeli felszólítására – garantörként az alapjogviszony vizsgálata nélkül – azonnal köteles kifizetni a Megrendelőnek az általa megjelölt összeget, a garancia/kezességvállalás értékhatáráig; vagy

10.7.3.2 amennyiben a Vállalkozó a Biztosítékot a Megrendelő számlájára történő átutalással teljesíti, úgy Megrendelő az általa megjelölt összeget a biztosíték összegéből jogosult lehívni.

11. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

11.1. A Vállalkozót kellékszavatossági kötelezettség terheli az alábbiakért:

(a) valamennyi, jelen Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott paraméter és műszaki eredmény eléréséért,

(b) a létrehozott építmény minősége, mind a felhasznált anyagok és kivitel szempontjából a Szerződésnek és mellékleteinek, az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, valamint a hatósági előírásoknak megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,

(c) az építési munkák szakszerű és hibátlan elvégzéséért, a vonatkozó szabványok és előírások betartásáért.

11.2. A Vállalkozó a Szerződés hiba- és hiánymentes teljesítéséért a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától kezdődően **12 hónap + .. hónap= Összesen .. hónap jótállást vállal**. A jótállás – kivéve, ha a jelen Szerződés kifejezetten eltérően rendelkezik – egységesen és azonos feltételekkel kiterjed a Vállalkozó minden tevékenységére, ideértve a Szerződés teljesítése során beépített anyagokat és berendezéseket is. A jótállási kötelezettség keretében végzett munkára vonatkozó jótállási idő, a javítás átadás-átvételének időpontjától újra-kezdődik. A jótállás időtartamába nem számít bele a kijavításnak az, az ideje, amely alatt a Megrendelő az építményt vagy annak részét rendeltetésszerűen nem használhatja. A jótállási időben bejelentett jótállási igényt a beruházás minden olyan hibája miatt határidőben érvényesítettnek kell tekinteni, amely a bejelentésben megjelölt hibát előidézte.

11.3. A Megrendelő a jótállási vagy szavatossági idő alatt felmerülő valamennyi hibáról, illetve hiányosságról – amelyek a tudomásukra jutnak – késedelem nélkül értesítik a Vállalkozót. A Vállalkozó a jótállási vagy szavatossági idő alatt felmerülő és a Megrendelő által jelzett hibákkal, illetve hiányosságokkal kapcsolatos álláspontját legkésőbb az értesítés kézhezvételétől számított 8 naptári napon belül jogosult a Megrendelővel írásban közölni.

Amennyiben a Vállalkozó az előzőek szerinti álláspontját határidőben nem közli, az úgy tekintendő, hogy a bejelentett jótállási igényt fenntartás és kifogás nélkül elfogadta, azt elismerte, és azt a továbbiakban jogszerűen nem vitathatja.

11.4. A Vállalkozó a bejelentett hiba, hiányosság kijavítására, elhárítására, a Megrendelő által a bejelentésben megszabott műszakilag ésszerű határidőn belül, de legfeljebb a hiba bejelentésétől számított 15 (tizenöt) napon belül köteles, kivéve, ha a Megrendelő a Vállalkozó előző bekezdésben írtak szerint közölt álláspontjára tekintettel a bejelentést írásban visszavonta. Az olyan bejelentett hibákat, amelyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát gátolják vagy akadályozzák, Vállalkozó

köteles haladéktalanul, de legkésőbb a bejelentés kézhezvételétől számított 3 (három) naptári napon belül kijavítani, és a létesítmény rendeltetésszerű használatra való alkalmasságát helyreállítani.

11.5. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után rendeltetésellenes használat következményeként állt elő.

12. SZERZŐDÉSSZEGÉS, FELMONDÁS

12.1. Vállalkozó tudomásul veszi, és egyben elismeri, hogy súlyos szerződésszegésnek minősül, ha Vállalkozó

- (a) ellen jogerősen felszámolási, végelszámolási, kényszersztörési eljárást rendelnek el, vagy ellene végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;
- (b) 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
- (c) a Szerződés teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy a késedelmi kötbér eléri a maximumát;
- (d) érdekkörében felmerült okból következik be a Szerződés meghíúsulását vagy a kivitelezés akadályoztatását előidéző körülmény;
- (e) tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta, ellenőrzésre jogosult szervezet által megállapításra kerül;
- (f) az előleg összegét a Szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás Megrendelő általi ellenőrzését megakadályozza;
- (g) az alkalmassági és értékelési szempontok tekintetében ajánlott szakember a teljesítésbe történő bevonására vonatkozó kötelezettségének nem tesz eleget, illetve a szakembert a Kbt. rendelkezéseivel ellentétes módon helyettesíti, vagy cseréli le;
- (h) nem tesz eleget a jótállási időszak alatt valamely jótállási kötelezettségének.

12.2. Megrendelő a Kbt. 143. § (1) értelmében a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- (a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni
 - (b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - (c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Szerződés nem semmis.
- 12.3. A Megrendelő a Kbt. 143. § (2) bekezdése szerint köteles a Szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési Eljárásból.

12.4. A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése értelmében jogosult és egyben köteles a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- (a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- (b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

12.5. A Szerződés Megrendelő általi felmondása esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnéséig teljesített munkáinak arányos pénzbeli ellenértékére jogosult. Amennyiben a Megrendelő a Szerződést a Vállalkozó szerződésszegése miatt mondja fel, érvényesítheti a Szerződés meghíúsulásával összefüggésben keletkező igényeit a Vállalkozóval szemben.

13. TITOKTARTÁS

13.1. Vállalkozó a bármely módon tudomására jutott, és a Megrendelőre, vagy a Megrendelő közreműködőjére vonatkozó információt üzleti titokként köteles kezelni, azokat sem részben, sem

egészben harmadik személy részére megismerhetővé, hozzáférhetővé nem teheti, kivéve, ha ehhez a Megrendelő előzetesen hozzájárult, vagy az információ kiadását jogszabály kötelezően előírja.

13.2. Vállalkozó a Megrendelőtől kapott, illetve bármely módon tudomására jutott, továbbá a Megrendelőre, vagy Megrendelő közreműködőjére vonatkozó információt csak az adott feladat teljesítése érdekében jogosult felhasználni.

14. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

14.1. Jelen Szerződés alapján vagy azzal összefüggésben tett valamennyi értesítés vagy egyéb közlés írásbeli formát igényel és a Felek jelen Szerződésben meghatározott címére küldendő. Az értesítés kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:

(a) személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés napján, vagy

(b) sikeres fax kézbesítés-igazoláson feltüntetett napon,

(c) ajánlott vagy tértivevényes küldemény esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, de legkésőbb a feladást követő hatodik [6.] munkanapon.

Fentiek szerinti bármely, nem munkanapon vagy az átvétel helye szerint 17:00 óra után átvett értesítés a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek.

A felek megállapodnak, hogy a napi általános munkamenet során a kommunikáció e-mailben fog történni.

14.2. A szerződő felek kijelentik, hogy az egymással való kommunikációban és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesítik előnyben. A Szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

14.3. Jelen Szerződést a felek kötelezettségvállalásra jogosult törvényes szervezeti képviselői, és csak írásban módosíthatják a Kbt. 141. §-a figyelembevételével, az ott szereplő feltételek fennállása esetén.

14.4. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, illetve az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

14.5. Felek tisztában vannak azzal, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználását az arra létrehozott állami szervezetek jogosultak ellenőrizni. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti és vállalja, hogy az ellenőrzés elvégzése érdekében az illetékes állami szervezettel együttműködik, részére a szükséges tájékoztatást, felvilágosítást és dokumentumokat kiadja.

Fentiekre tekintettel Vállalkozó teljes jogi felelőssége ismeretében külön okiratban és jelen szerződés aláírásával is nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § -a szerint átlátható szervezetnek minősül, és tudomásul veszi, hogy a Megrendelő ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § - ban foglaltak szerint jogosult az átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni.

Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy fenti nyilatkozatot a teljesítésben részt vevő, közvetlen kifizetésben részesülő minden alvállalkozó Megrendelő rendelkezésére bocsássa. A nyilatkozat átadását elmulasztó teljesítésben részt vevő részére kifizetés nem teljesíthető, melyről Vállalkozó köteles az alvállalkozókat tájékoztatni. A Vállalkozó tájékoztatásában, vagy nyilatkozattétel bármely okból történő elmulasztásából eredően Megrendelővel szemben semmilyen igény nem érvényesíthető.

14.6. Szerződő felek a jelen Szerződésből eredő vitájukat elsődlegesen tárgyalásos úton rendezik, amennyiben az nem vezet eredményre, a Megrendelő székhelye szerinti, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

14.7. A jelen Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletekben írtak az irányadók, amelyek a jelen Szerződés törzsszövegével együtt a Szerződés egészét alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők.

14.8. A Megrendelő jelen nyilatkozatával igazolja, hogy az e szerződésben megrendelt munkák költségeinek fedezete rendelkezésre áll.

Ezt a Szerződést a Felek eljárásra jogosult törvényes képviselői, kölcsönös elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, „4” példányban jóváhagyólag írták alá.

MELLÉKLETEK:

1. sz. melléklet: Közbeszerzési dokumentumok (elektronikus formában)

- 2. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata (elektronikus formában)
- 3. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
- 4. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Kelt:, 2024.

Önkormányzat

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
(TERVEZET)**

Amely létrejött egyrészről

Név: **Berekfürdő Községi Önkormányzat**
Cím: 5309 Berekfürdő Berek tér 15
Képviseli: Molnár János polgármester
Adószáma: 15733270-2-16
E-mail: hivatal@berekfurdo.hu

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

és

Név
Cégjegyzékszám:
Székhely:
Adószáma:
Számlaszám:
Kivitelezői nyilvántartási szám:
Képviselésében eljár:
NÜJ száma:
mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), a továbbiakban együtt a Felek között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény („Kbt.”) 112.§ (1) b.) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**Hévízkút fúrása Berekfürdőn2**” tárgyban (a továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”), amely eljárásban az eljárást megindító ajánlati felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok ismeretében Vállalkozó ajánlatot nyújtott be. A Közbeszerzési Eljárás során Megrendelő, mint ajánlatkérő részajánlat-tételi lehetőséget nem biztosított.

A Közbeszerzési Eljárás eredményeképpen a Megrendelő, mint ajánlatkérő, a „**Hévízkút fúrása Berekfürdőn2**” tárgyú Közbeszerzési Eljárás tekintetében Vállalkozó ajánlatát fogadta el. A Közbeszerzési Eljárás eredményesen zárult, ezért a Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében Megrendelő és Vállalkozó a jelen szerződést kötik. Megrendelő értékelési szempontja a Kbt. 76.§ (2) c) pontja szerinti legjobb „ár-érték” arányt határozta meg, ezen szempont alapján pedig nyertes ajánlattevőnek Vállalkozó minősült.

A Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján a nyertes ajánlat azon elemei, amelyek értékelésre kerültek és erre a Vállalkozó adott megajánlásai:

Értékelési szempont	Vállalkozó megajánlásai
2. A teljesítésben résztvevő irányító szakember kútúrás terén szerzett szakmai tapasztalata. (hónap)	
3. Többlet-jótállási idő vállalása (12 hónapon felül min: 0 hónap max: 36 hónap) (hónap)	

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

A jelen Szerződés aláírásával Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja le „**Hévízkút fúrása Berekfürdőn2**” tárgyú Közbeszerzési Eljárás építési kivitelezési munkáinak az elvégzését Berekfürdő 557, 554, 553 (Orgonda út), 896 (Hortobágyi út), 508 hrsz. alatti ingatlanon (a továbbiakban: „Létesítmény”) a jelen szerződésben és mellékleteiben, különösen az Előzményekben hivatkozott ajánlati felhívásban és egyéb közbeszerzési dokumentumokban (a továbbiakban együtt: „Szerződés”) meghatározott feltételek és a Vállalkozó ajánlata szerint.

1.1. A kivitelezési feladat elvégzésének általános szabályai

(a) A szerződésben meghatározott kivitelezési munkák (a továbbiakban: „Munkálatok”) elvégzése a jelen Szerződésnek, valamint mellékleteinek megfelelően, az 1.2 pontban meghatározott műszaki tartalommal, az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó jogszabályoknak, tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó szakhatósági előírásoknak, műszaki szabványoknak, hatósági előírásoknak és a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, teljes-körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, az adott kivitelezési feladatra vonatkozó magyar és Európai Unió szabványok szerinti minőségben, a Szerződésben meghatározott határidőre, hiány- és hibamentesen, a Szerződésben meghatározott vállalkozói díj ellenében történik.

(b) Az építőipari kivitelezésre vonatkozó jogszabályok, különösen: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény („Étv.”) építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet („Korm. rendelet”), az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet, az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól szóló 245/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet, az építésfelügyeleti bírságról szóló 238/2005. (X. 25.) Korm. rendelet, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet.

(c) A Vállalkozó az 1.(1.1) pontban leírt Munkálatok szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra is, hogy szavatossági és jótállási kötelezettségeinek is maradéktalanul eleget tesz.

(d) Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladatát a Berekfürdő 557, 554, 553 (Orgonda út), 896 (Hortobágyi út), 508 hrsz.-ú ingatlanon végzi el.

(e) Megrendelő a jelen Szerződés teljesítése érdekében kifejezetten kizárja Vállalkozó számára a projektársaság létrehozását.

1.2. A kivitelezési feladat részei

Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladatait részletesen a Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása és közbeszerzési dokumentuma, különösen az annak részét képező közbeszerzési műszaki leírás, illetve a kiadásra került kiviteli tervdokumentáció határozza meg. Jelen Szerződésnek, azok fizikai csatolása nélkül is részét képezik az alábbi dokumentumok:

- (a) ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentum, különös tekintettel az abban foglalt műszaki leírásra,
- (b) a Közbeszerzési Eljárás során adott kiegészítő tájékoztatásokat tartalmazó dokumentumok,
- (c) a Vállalkozó ajánlata.

Vállalkozó a Szerződés alapján a Munkálatok ellátása körében a Létesítményen különösen az alábbi kivitelezési feladatok ellátására köteles:

Berekfürdő Községi Önkormányzat a közigazgatási területén lévő Berekfürdő 557, 554, 553 (Orgonda út), 896 (Hortobágyi út), 508.helyrajzi számon található **Hévízkút fúrását** kívánja megvalósítani.

Berekfürdő Községi Önkormányzat a csökkenő vízhozamú 1 sz. és 2 sz. kutak kieső vízhozamának pótlása céljából egy új hévízkút létesítését tűzte ki célul.

Helye: Berekfürdő 557, 554, 553 (Orgonda út), 896 (Hortobágyi út), 508 hrsz.-ok

Célja: A létesítendő Berekfürdő 5. sz. jelű hévízkúton (létesítési eng.: HB/2284) termelt termálvíz továbbítása a Berekfürdői Gyógy-és Strandfürdő termálvíz ellátó rendszere (üz.

eng.: HB/1036) felé, a kitermelt termálvíz átmeneti tárolása.

Tervezett műszaki kialakítás

Létesül egy új hévízkút Hrsz.: 557 önkormányzati ingatlanon, 850 m mélységgel, várhatóan 1000 l/p vízhozammal, kb. 50 Celsius fok kútfej hőfokkal, szabványos kútszivattyús kút felsőrész és kútház kialakítással.

A megcélzott vízadó réteg a meglévő kutakra alapozva gyógyvíz minőségű.

A kútkörzet „A” belső védőidoma, területe körbe lesz kerítve és későbbiekben különálló ingatlanként lesz kialakítva, új villamos energia megtáplálással, szőrt útalap útkapcsolattal, kapubejáróval.

A kút felsőrészhez csatlakozni fog egy kb 481 fm, D 160 PP-R SDR 11 kútvezeték ürítő és szerelvény, (légtelenítő) aknákkal.

Ennek a vezetéknek a végpontja az „Üveggyári” K-70-es D200-as kútvezetékbe köt.

Ezen vezetékek vegyes fázisú víz-gáz vezetékek. A gáztalanítás a meglévő kiserőművi ingatlanán hrsz.: 508 gáztalanítójában fog megtörténni jelenleg. Ezen az ingatlanon létesül még 1 db gáztalanított hévíz puffer tároló 150 m³ nagyságban, ahonnan történni fog a fürdő igény szerinti vízellátása.

Vállalkozónak a megadott tervek alapján kötelessége a dokumentációban megadott feladat teljes körű elvégzése.

A további adatokat az engedélyezés alapját képező tervdokumentáció tartalmazza. A tárgyi kivitelezés építési engedély köteles munkákat foglal magában. A kivitelezési munkákat, csak érvényes építési engedély alapján szabad elkezdni.

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a Szerződés tárgyát képező **kivitelezési munka vízjogi engedélyhez kötött.**

(Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Tárgy: Berekfürdő 557 hrsz- ú ingatlanon létesítendő 850m-es hévízkút vízjogi létesítési engedélye

Ügyszám: 36600/4131-17/2022.ált.

Vksz: HB/2284

(Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Tárgy: Berekfürdő 5. sz. hévízkút termálvíz vezeték és puffer tároló vízjogi létesítési engedélye

Ügyszám: 36600/5004/2023.ált.

Vksz: HB/2319

(a) A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Munkaterületet, az elvégzendő feladatot és az 1.2. pontban felsorolt és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat megismerte, azokat a szakembertől elvárható gondossággal áttanulmányozta, és az ajánlatát ennek alapján tette meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés aláírása előtt a Munkaterülettel megismertették és a kivitelezés végrehajtásával összefüggésben minden formalitással megismerkedett.

(b) Vállalkozó kijelenti, hogy a Közbeszerzési Eljárás során rendelkezésére bocsátott műszaki dokumentációt megvizsgálta, azt teljesnek és kivitelezésre alkalmasnak találta.

Vállalkozó kijelenti, hogy az 1. pontban leírt kivitelezési munkákkal létrehozandó **Hévízkút létesítmény** funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű és biztonságos

használatához és a teljes körű, a vonatkozó szabványok szerinti teljesítés követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta.

(c) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés műszaki tartalmának esetleges hibáira rámutasson és a Megrendelővel szembeni figyelmeztetési kötelezettségének eleget tegyen. A Kivitelező a műszaki dokumentációval összefüggésben fennálló felelősségére többek között a Ptk. 6:252. § (3) bekezdése, az 1997. évi LXXVIII. tv. 40- 43. §- ok, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése, valamint a Legfelsőbb Bíróság GK 54. számú állásfoglalása irányadó.

(d) A Vállalkozó vállalja továbbá a Szerződés teljesítéséhez adott esetben szükséges hozzájárulások, szakvélemények beszerzését.

(e) A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében a hazai finanszírozási forrás szabályszerű igénybeviteléhez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a hazai finanszírozás terhére való elszámolására vonatkozó speciális hazai szabályoknak.

(f) Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bek. b) pontja szerint köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a jelen Szerződés 12.4 pontja szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

(g) Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben hivatkozott határidők tekintetében a napokban, hetekben vagy hónapokban megállapított határidőbe vagy időtartamba a kezdőnap nem számít bele. Kezdőnap az a nap, amelyre a határidő megkezdésére okot adó cselekmény (pl. munkaterület átadása) vagy egyéb körülmény esik. Ha a határidő utolsó napja nem munkanapra esik, a határidő csak az ezt követő legközelebbi munkanapon jár le.

(h) A Vállalkozó saját költségén vállalja továbbá a Szerződés teljesítéséhez adott esetben szükséges hatósági, szakhatósági és egyéb engedélyek – ideértve az esetlegesen szükséges behajtási, közterület használati engedélyeket is - felmérések, mintavételek, vizsgálatok, hozzájárulások, felülvizsgálatok, minősítő iratok, közmű-üzemeltetői nyilatkozatok, hozzájárulások, szakvélemények beszerzését.

2. A VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

2.1. A Vállalkozót a Szerződés teljes körű, hiba- és hiánymentes, és szerződésszerű teljesítése esetén, az ajánlatának megfelelően az alábbi vállalkozói díj (a továbbiakban „Vállalkozói díj”) illeti meg:
Nettó ,- Ft + Áfa, azaz forint plusz Áfa.

A Vállalkozói díjat terhelő általános forgalmi adó megfizetésének módjára a mindenkor hatályos ÁFA jogszabályok irányadók.

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy jelen szerződés vonatkozásában alkalmazni kell az Áfa tv. 142. §-ban rögzített, ún. fordított adózásra vonatkozó rendelkezéseket, ui. **tárgyi beruházás engedélyköteles beruházás.**

2.2. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a Szerződésben foglalt teljes nettó vállalkozói díj 5%-nak megfelelő összegű előleget (a továbbiakban: „Előleg”) biztosít a Vállalkozónak. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján.

Az előleg a 322/2015.(X.30.) Korm.rendelet 30. § (1) bekezdésére tekintettel kerül kifizetésre.

Az előleg elszámolása a végszámlában történik.

Ajánlatkérő a 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet 32.(2) bekezdésében foglaltak alapján 1 (egy) darab előlegszámla, valamint 5 (öt) darab számla, azaz 4 (négy) darab részszámla és 1 (egy) darab végszámla benyújtására ad lehetőséget.

Nyertes ajánlattevő a részszámlák benyújtására az alábbiakban meghatározottak szerint jogosult:

- az 1. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan - 15%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 15%-ának megfelelő mértékben,

- a 2. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan - 25%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 10%-ának megfelelő mértékben,
- a 3. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan - 50%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő mértékben,
- a 4. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan - 75%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő mértékben,

- a végszámla a műszaki ellenőr által igazoltan, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően a szerződés szerinti, a nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegben nyújtható be.

2.3. A Vállalkozói díj egyösszegű átalányár, mely a Szerződés időtartama alatt egyoldalúan nem módosítható. A Vállalkozói díj tartalmazza a jelen Szerződés tárgyát képező munkák hiánytalan megvalósításának teljes költségét, az ajánlati felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek szerint, a műszaki előírásoknak valamint a szakmai szokásoknak megfelelő minden Vállalkozói szolgáltatás és mellékszolgáltatás ellenértékét, a munkákkal kapcsolatban felmerülő minden díjat, továbbá a Vállalkozónak valamennyi egyéb, a kivitelezés megvalósításával kapcsolatban keletkező mellékköltségét és üzleti hasznát, valamint a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 5. § (5) szerinti tételeket. A vállalkozói díj tartalmazza továbbá minden, a Szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő illetéket és adót, valamint a kivitelezés során a Vállalkozó által felhasznált energia és közüzemi szolgáltatások díját. A kivitelezés megkezdésekor a Vállalkozó saját költségén biztosítja a közüzemi al-mérő órák elhelyezését. Az al-mérőn mért fogyasztást Vállalkozó fizeti meg a Megrendelő felé.

2.4. A jelen Szerződésben meghatározott munkáknak a mellékletektől részben eltérő tartalommal történő megvalósítása esetén sem térhetnek át a Felek tételes elszámolásra.

2.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti Vállalkozói díjat a jelen Szerződés tárgyának, a beépítendő anyagoknak és minden egyéb, a szerződésszerű teljesítés vonatkozásában releváns körülménynek az ismeretében, a 1. pontban leírtak megismerését követően, a Megrendelő megismert igényei alapján határozta meg.

2.6. A vállalkozói díj magában foglalja az esetleges többletmunkák, valamint a Vállalkozói ajánlatból kimaradt mindazon munkák ellenértékét is, amelyeket a Vállalkozónak, mint szakembernek, az ajánlati dokumentáció és a helyszín alapján elvárhatóan észlelnie kellett volna. Többletmunkának tekintik a felek a szerződéskötés alapját képező dokumentációban, a közbeszerzési műszaki leírásban kimutathatóan szereplő, de a vállalkozói díjban figyelembe nem vett tételt.

2.7. Vállalkozói díj összegéről a Szerződés hiba- és hiánymentes teljesítésének feltételével, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását és a Megrendelő, a műszaki ellenőr (ök), valamint a Vállalkozó által is aláírt teljesítésigazolás kiadását követően, jogosult számlát benyújtani, azaz a számla benyújtásának feltétele a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő átadás-átvételi eljárás lefolytatása és a teljesítési igazolás megléte. A számla benyújtásának további feltétele, a jelen Szerződés jótállási biztosíték nyújtását előíró kötelezettségének teljesítése. A jelen Szerződés alapján benyújtott számlának a 2.8. pont szerinti kötelező mellékleteket kell tartalmaznia.

2.8. A számla alapja az elkészült munkáról készült, műszaki ellenőr által kiállított műszaki igazolás, teljesítésigazolás és a Szerződés hiba- és hiánymentes teljesítése, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása, illetve a jótállási kötelezettség teljesítésének biztosítására előírt biztosíték rendelkezésre állásának igazolása. A teljesítési igazolást a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően szükséges kiállítani.

2.9. A Megrendelő a Kbt. 135. § (3) bekezdésének – illetve az, az alapján alkalmazandó 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ának megfelelően teljesíti a kifizetést a Vállalkozónak.

Megrendelő fogadja és feldolgozza az elektronikus számlákat.

A teljesítés igazolásának rendjére a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezései is irányadók.

2.10. Megrendelő törvényi kötelezettségének megfelelően előírja, hogy Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bek. a) pont rendelkezései értelmében nem fizethet, illetve számolhat el a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)- kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó kötelezi magát az ennek megfelelő eljárásra.

2.11. Megrendelő törvényi kötelezettségének megfelelően előírja, a Kbt. 136. § (2) bekezdés rendelkezése értelmében, hogy „A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.”

2.12. Az igazolt teljesítést követően Megrendelő a számlát annak kézhezvételétől számított 30 napon belül egyenlíti ki, amennyiben a számla és mellékletei a jelen Szerződésnek és a jogszabályoknak megfelelően lettek kiállítva, figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§-32.§, Kbt. 135.§. A Szerződés teljesítésének elismerése a Kbt. 135.§ (1)-(3) és (5)-(7) bekezdése alapján történik.

2.13 Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése az irányadó.

2.14. A szerződés finanszírozása: A **Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanács 16/2023. (VI.22.) számú döntése alapján** történik.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100,00 % - a.

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a támogatás jellege utófinanszírozás, így a számlák kifizetése nem érintett szállítói finanszírozással.

2.15. A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok különösen:

- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet

- Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § irányadó.

- Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 27/A. §-t.

- Amennyiben nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a kifizetésre a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ban meghatározottak szerint kerül sor.

3. TARTALÉKKERET

Felek rögzítik, hogy jelen szerződésük vonatkozásában a **tartalékkeret** jogintézményét **nem** alkalmazzák.

4. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK

4.1. Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti Munkálatokat a Munkaterület átadását követően haladéktalanul köteles megkezdeni, és azt az alábbi szigorú és kötbérterhes határidőre teljesíteni:

Teljesítési határidő: a Munkaterület átadástól számított 5. hónap, **de legkésőbb 2024. október 31**

(a továbbiakban: „Véghatáridő”) azzal, hogy a Szerződés megkötése és a Munkaterület kivitelező részére történő átadása közötti időtartam a teljesítési időbe nem számít bele. A munkaterület átadását követő 1. nap jelenti a teljesítési idő 1. napját. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4.2. Vállalkozó vállalja, hogy a fenti 4.1. pont szerinti határidőben a jelen Szerződésben rögzített kivitelezési munkákat a Szerződésnek megfelelően elvégzi, valamint a Véghatáridőre a kivitelezési munkák elvégzéséről Megrendelőt a 9.2. pont szerint értesíti (készre jelentés). A Vállalkozó – a Megrendelő előzetes értesítése mellett – jogosult a Szerződésben kikötött határidő előtt is teljesíteni, a pénzügyi ütemezést azonban a határidő előtti teljesítés nem változtatja meg.

4.3. Amennyiben a Vállalkozó a kötbérterhes határidőt 30 naptári napot meghaladóan megsért, úgy a Megrendelő, a Ptk. 6:140. § szerint jogosult a Szerződést felmondani, vagy a teljesítés megkezdése előtt attól elállni, ebben az esetben a Vállalkozó viseli a Szerződés nem teljesítéséből adódó következményeket. Ezen túlmenően Vállalkozó köteles a Megrendelő részére a ténylegesen felmerülő károkat is megtéríteni. A Vállalkozó a szerződésszegésért fennálló felelőssége alól a Ptk. 6:142. §-ban írt esetben szabadul.

5. A MUNKATERÜLET ÁTADÁSA

5.1. A Megrendelő a Létesítmény területén a kivitelezési munkák végzéséhez szükséges és azok elvégzésére alkalmas munkaterületet (a továbbiakban: „Munkaterület”) a Megrendelő a szerződés hatálybalépésétől számított 15 napon belül adja Vállalkozó birtokába.

Az átadás- átvételi eljárásról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítésre kerül a Munkaterület átadás-átvételének valamennyi lényeges körülménye, feltétele. Vállalkozó ezen időponttól kezdődően kezdheti meg a munkavégzést, a Megrendelő kezdeményezését követően a 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően készenlétbe helyezett elektronikus építési napló megnyitásával.

5.2. A Munkálatok időtartama alatt a Munkaterületen a Vállalkozó kötelezettsége az élet- és vagyonbiztonság megóvása, valamint a munka- és tűzvédelmi előírások betartása, ezek be nem tartásából eredő kárát nem háríthatja át a Megrendelőre.

6. A FELEK JOGAI - ÉS KÖTELEZETTSÉGEI A KIVITELEZÉS SORÁN

6.1. A Vállalkozó köteles biztosítani azt, hogy az elvégzett Munkálatok megfeleljenek a jelen Szerződésnek és mellékleteinek, a Megrendelő és közreműködői utasításainak és közölt elvárásainak, a vonatkozó szabványoknak és jogszabályoknak, valamint hatósági előírásoknak.

6.2. Megrendelő fő kötelezettsége a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének az átvétele és a Szerződés 2. pontjában meghatározott Vállalkozói díj kifizetése.

6.3. A Vállalkozó a Munkaterületen köteles a tevékenységéből származó építési törmeléket és hulladékot folyamatosan összegyűjteni és saját költségére elszállítani. Az elszállítás folyamatos megvalósítását a Vállalkozó a Megrendelő kérésére dokumentumokkal köteles igazolni.

Amennyiben a Vállalkozó a hatályos előírások szerint környezetterhelő tevékenységet végez, az azzal kapcsolatos környezetterhelési díj, ártalmatlanítási-, veszélytelenítési költség megfizetése a Vállalkozót terheli.

6.4. A Vállalkozó fő kötelezettsége az ajánlati felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban felsorolt feladatok elvégzése, az esetlegesen igénybe vett alvállalkozók munkájának az összehangolása, velük a szerződések megkötése és a teljesítés egész menete során az együttműködés megvalósítása a Megrendelővel, közreműködőivel.

6.5. Vállalkozó feladata a megvalósulási terv elkészítése és a használatbavétel bejelentéséhez szükséges dokumentáció elkészítése, ezzel együtt minden a létesítéshez és a használatba vételi engedély megszerzéséhez szükséges szakhatósági hozzájárulás, engedély beszerzése és benyújtása a Megrendelőnek 1 db nyomtatott példányban és 1 db digitális példányban (CD/DVD-n). Ezen hozzájárulások, engedélyek beszerzése során Vállalkozó a Megrendelő megbízottjaként jár el.

6.6. Vállalkozó feladata a hatóságok felé történő bejelentési kötelezettségek teljesítése (felelős műszaki vezető személye, kivitelezés megkezdésének bejelentése az illetékes hatóság felé stb.), Vállalkozó vállalja, hogy a bejelentési kötelezettségek elmaradásából fakadó bírságokért teljes felelősséget vállal, azokért helytáll.

6.7. Vállalkozó szavatol a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, a vállalt eredmény eléréséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb általa jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

6.8. Vállalkozó köteles az átvett Munkaterületeken az általános-, a szakmai-, a munka-, a balesetvédelmi-, és a tűzrendészeti, illetve környezetvédelmi szabályokat és előírásokat betartani és betartatni, amelyek megsértéséből eredő következményekért kizárólagos felelősség terheli.

6.9. A Vállalkozó a Vállalkozó díj ellenében köteles elvégezni mindazon kivitelezési munkálatokat - függetlenül attól, hogy azok mely szakterületet érintik - amelyek a Szerződés tárgyát képező létesítmény rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükségesek.

6.10. A kivitelezés körében a Vállalkozó feladatai közé tartozik a beépítendő anyagok saját költségen történő beszerzése, a szükséges minőségvédelmi vizsgálatok elvégeztetése, és megfelelésig igazolások beszerzése. A Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni a személyzetének, anyagainak, gépeinek, szerszámainak elhelyezéséről és őrzéséről (felvonulási költségek).

A Vállalkozó saját költségére és felelősségére köteles gondoskodni az átadás-átvétel lezárásának napjáig a létesítmény és az ahhoz kapcsolódó Munkaterület (a tárolt, illetve beépített anyagok, készülékek, berendezések stb.) őrzéséről és védelméről, a vagyoni védelmi rendszabályok betartásáról. Az építési területen a munkálatok teljes időszaka alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A kárveszély a lezárt műszaki átadás-átvételt követő birtokbaadással száll át a Megrendelőre.

6.11. A Vállalkozó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára **felelősségbiztosítási szerződést** kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: **legalább 50.000.000,-Ft/káresemény, 100.000.000,-Ft/év** mértékű építési-szerelési munkákra vonatkozó felelősségbiztosítás. A felelősségbiztosítás megkötését igazoló dokumentum a Szerződés mellékletét képezi.

6.12. A Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítésének egész menete során a Megrendelő utasításai szerint, és érdekeinek megfelelően köteles eljárni. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt írásban, az utasítás kiadását követő legfeljebb három [3] munkanapon belül figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozót elállási jog nem illeti meg, hanem a Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni. Vállalkozó a Megrendelő kifejezett utasítása ellenére sem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére, vagy élet- és vagyónbiztonság veszélyeztetésére vezetne; ebben az esetben a Vállalkozó a megrendelői utasítást köteles figyelmen kívül hagyni, és az eredeti szerződéses tartalomnak megfelelően teljesíteni.

6.13. Vállalkozó az általa okozott károkért Megrendelő felé tartozik kártérítési felelősséggel, szavatossági igényét is a Megrendelő jogosult érvényesíteni a Vállalkozóval szemben.

7. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE SZÁMÁRA

7.1. A szerződő felek a Szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Ennek során a feleket kölcsönös tájékoztatási, értesítési és figyelem-felhívási kötelezettség terheli minden olyan körülmény tekintetében, amely a szerződésszerű teljesítést befolyásolhatja. Mindegyik fél köteles minden tőle elvárható intézkedést megtenni a károk megelőzése, valamint az esetleg már bekövetkezett károk következményeinek enyhítése érdekében.

7.2. A szerződő felek kijelölik felelős képviselőiket, akik őket az építkezéssel kapcsolatban a helyszínen meghatalmazottként teljes jogkörrel képviselik. Ha e meghatalmazottak személyében változás következne be, úgy erről a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni kell. A képviselők személyében bekövetkező változás az írásbeli közléssel egyidejűleg válik hatályossá.

- A Megrendelő műszaki kapcsolattartója:

Neve:

Értesítési címe:

Telefonszáma: +.....

E-mail:

- A Megrendelő építési műszaki ellenőre:

Neve:

Értesítési címe:

Telefonszáma:

E-mail:

NŰJ szám:

- A Vállalkozó minőség-ellenőrzési felelőse:

Neve:

Értesítési címe:

Telefonszáma: +.....

E-mail:

7.3. A Megrendelő építési műszaki ellenőrének a feladatköre a Korm. rendelet értelmében kiterjed különösen a kivitelezés teljes körű mennyiségi és minőségi műszaki ellenőrzésére, a Vállalkozó részére

a kivitelezéssel összefüggésben utasítás kiadására, építési naplóba történő bejegyzések megtételére, a műszaki átadás- átvételi eljárásban való részvételre.

7.4. A Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének a feladatköre a Korm. rendelet értelmében kiterjed az építési helyszín műszaki munkálatainak teljes jogkörrel történő irányítására, a Vállalkozó nevében és képviselőjében bármely ezzel kapcsolatos nyilatkozat megtételére és a

Vállalkozóhoz intézett bármely irat, nyilatkozat, értesítés joghatályos átvételére.

7.5. A felek meghatalmazott képviselői a Szerződés módosítására, megszüntetésére illetőleg kötelezettség vállalására vagy jogról való lemondásra nem jogosultak.

7.6. A Megrendelő – építési műszaki ellenőre útján - bármikor ellenőrizheti a munkavégzés bármely szakaszát. A Vállalkozó felelős műszaki vezetője útján köteles gondoskodni arról, hogy az ellenőrzés feltételei biztosítottak legyenek, így pl. köteles előzetesen értesíteni a Megrendelő építési műszaki ellenőret arról, ha valamely munkarész eltakarásra kerülne, továbbá, ha valamely alvállalkozó részmunkájának Vállalkozó általi átvételére kerül sor.

7.7. A Vállalkozó köteles a munkavégzés teljes időtartamára a jogszabálynak megfelelő tartalommal elektronikus építési naplót vezetni, amit a Megrendelő építési műszaki ellenőre rendszeresen ellenőriz és ellenjegyez. A Megrendelő építési műszaki ellenőre a munkavégzéssel kapcsolatos esetleges kritikai észrevételeit, utasításait jogosult az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó megrendelői utasításra csak akkor hivatkozhat, ha azt az építési naplóba bejegyezték, vagy ha az írásban igazolható. Az építési napló nem megfelelő vezetésének a jogkövetkezményei a Vállalkozót terhelik.

A Vállalkozó továbbá a kivitelezés folyamán minden fontos és lényeges tényt, problémát, kérdést az építési naplóba az irányadó jogszabályi előírásoknak megfelelően bejegyezni.

Az ellenőrzési és tájékoztatási, valamint a naplóvezetési kötelezettség, továbbá a naplóvezetés és naplóbejegyzés szabályai tekintetében a Korm. rendelet előírásai az irányadók.

7.8. A Megrendelő különösen a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása és a hibás teljesítés megakadályozása, továbbá a létesítmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges munka elvégzése érdekében adhat utasítást a Vállalkozónak. Az utasítás csak az építési naplóba bejegyzetten vagy egyébként írásban érvényes.

7.9. A felek rögzítik és a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Kbt. 142. § (1) bekezdésének megfelelően megrendelő köteles dokumentálni a jelen Szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, és ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és – adott esetben – a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését. Vállalkozót fokozott együttműködési kötelezettség terheli a Megrendelő ezen kötelezettsége teljesítésének elősegítésében.

8. ALVÁLLALKOZÓ IGÉNYBEVÉTELE

8.1. Jelen Szerződés teljesítése során alvállalkozónak kell tekinteni a Kbt. 3. § 2. pontja alapján azt a gazdasági szereplőt, amely a Vállalkozó által bevontan jelen Szerződés teljesítésében közvetlenül vesz részt, kivéve azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi, valamint a jelen Szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag szállítót.

8.2. A Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65.§ (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket.

E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján Megrendelő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a Közbeszerzési Eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

8.3. Az ajánlatkérő nem korlátozhatja az ajánlattevő jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha az eljárás során a 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt. A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A nyertes ajánlattevő a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

8.4. Nyertes ajánlattevő ezúton nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

8.5. A Közbeszerzési Eljárás során a Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha a jelen szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a Közbeszerzési Eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelt szakemberrel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

9. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL, UTÓFELÜLVIZSGÁLAT

9.1. A kivitelezés befejezésekor a felek műszaki átadás-átvételi eljárást folytatnak le. A Munkálatok átadás-átvételét a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján Megrendelő készíti elő és bonyolítja le. Az átadás-átvételt meghívásra kerülnek a Vállalkozó képviselői. A kivitelezési munkákat úgy kell ütemezni, hogy azok a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdési időpontjára, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban elkészüljenek.

9.2. A műszaki átadás-átvétel megkezdésének időpontjáról a Vállalkozó építési naplóbejegyzés és hivatalos levél útján, a teljesítési határidő lejárta előtt legalább 10 munkanappal korábban köteles a Megrendelőt értesíteni (készre jelentés). A Megrendelő jogosult kitűzni az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontját a készre jelentés alapján az érintettek meghívásával, a készre jelentés időpontjától számított 15 napon belül. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadja a Megrendelőnek az átadási és megvalósulási dokumentációt.

9.3. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének és lezárásának eredményéről a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amely az építési napló mellékletét képezi. Ebben rögzítik a teljesítés Megrendelő általi megvizsgálása alapján felfedezett mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, ezek összértékét, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági és/vagy jótállási igényeket (pl. hiánypótlási, illetve kijavítási határidők, igényelt díjleszállítás összege, amennyiben a hiánypótlás és a kijavítás határidőre nem teljesül).

9.4. Szerződő felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárást a Ptk. 6:247. § és a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján folytatják le. A 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján lefolytatott eredményes átadás-átvételi eljárás a Vállalkozó szerződés szerű teljesítésének minősül.

9.5. A Megrendelő azonban nem tagadhatja meg az átadás-átvételi eljárás megkezdését olyan jelentéktelen hiba, hiányosság miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása a rendeltetésszerű használatot nem akadályozza.

9.6. A Megrendelő a kivitelezési munkák műszaki átadás-átvételi eljárása során, továbbá a jótállás időtartama során észlelt hibák, hiányok kijavításához, illetve pótlásához vagy az igényelt díjleszállításhoz szükséges összeget a rendelkezésére álló biztosítékból érvényesítheti, amennyiben Vállalkozó a hiánypótlást és a kijavítást határidőre nem teljesíti.

9.7. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére átadni a beépített anyagok, szerkezetek, gépek, berendezések megfelelőségi igazolásait (garancialeveleket, minőségi tanúsítványokat, jótállási jegyeket, használati útmutatókat stb.).

9.8. Az átvétel jogszerű megtagadása esetén a Megrendelő póthatáridőt tűz ki, azonban a késedelmes teljesítésből eredő jogainak gyakorlására ettől függetlenül jogosult.

9.9. A Munkálatok átadás-átvétele kizárólag akkor történhet meg, ha a teljesítést mind a Megrendelő elfogadja.

9.10. A Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számított tizenkét [12] hónapon belül utó-felülvizsgálati eljárást folytatnak le. Az utó-felülvizsgálat időpontját a Megrendelő tűzi ki és arra a Vállalkozót meghívja.

10. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK, KÖTBÉR, BIZTOSÍTÉKOK

10.1. **Késedelmi kötbér:** a Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a jelen Szerződésben meghatározott végteljesítési határidő tekintetében késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a nettó Vállalkozói díj 1 %-a naptári naponként, de legfeljebb a nettó Vállalkozói díj 20 %-a. A késedelmi kötbér a végteljesítési határidő eredménytelen lejárta utáni első naptól jár, és akkor válik esedékessé, amikor a késedelem megszűnik, vagy a fizetendő kötbér eléri a maximumát. A késedelmi kötbér érvényesítése a teljesítés követelését nem zárja ki.

Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát az a Szerződés szerint súlyos szerződésszegésnek minősül és Megrendelő a szerződéstől elállhat, illetve jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

10.2. **Meghiúsulási kötbér:** a Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján, abban az esetben, ha a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős elmarad, különösen, ha a Megrendelő a Szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt felmondja, a Szerződés meghiúsultnak tekintendő, és a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 20 %-a. A meghiúsulási kötbér a Szerződés meghiúsulásával egyidejűleg esedékes. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a késedelmi kötbér és a meghiúsulási kötbér egyidejűleg nem érvényesíthető.

10.3. Megrendelő a kötbér jogi természetéből adódóan akkor is jogosult kötbért érvényesíteni, ha kára nem merült fel, illetve jogosult a kötbéren felüli kárainak megtérítését is követelni.

10.4. Előleg Visszafizetési Biztosíték

Megrendelő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

10.5 **Teljesítési biztosíték:** a Kbt. 134.§ (2) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5%-a, a Kbt. 134.§ (6) bek. a) pontja szerinti formában, amelyet legkésőbb a szerződés hatálybalépésének időpontjáig kell rendelkezésre bocsátani és annak a szerződés teljes időtartama alatt érvényesnek kell lennie.

10.6 **Jóteljesítési (Jótállási) biztosíték:** a Kbt. 134. § (3) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5 %-a, Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja szerinti formában, legkésőbb a szerződés teljesítésének időpontjáig (a jótállási időszak kezdő időpontjáig) kell rendelkezésre bocsátani azzal, hogy az okirati formában benyújtott biztosítéknak a jótállási időszak lejártának napján túl +45 napig kell érvényesnek lennie.

A biztosítékok nyújtása vonatkozásában a Kbt. 134. § (4) és (6) bekezdés a) pontja az irányadóak.

10.7 A biztosítékok közös szabályai:

10.7.1 A Vállalkozó a Jótállási Biztosítékot az alábbi biztosítéki formákkal teljesítheti, azzal, hogy a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a Biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állni:

- óvadék az előírt pénzösszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával;
- pénzügyi intézmény által vállalt garancia;
- pénzügyi intézmény által vállalt készfizető kezesség;
- biztosító által vállalt garancia;
- biztosító által vállalt készfizető kezesség;
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény.

10.7.2 Amennyiben a Vállalkozó a Biztosítékot bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény nyújtásával biztosítja, úgy a Biztosítéknak meg kell felelnie az alábbi feltételeknek:

10.7.2.1 Megrendelő, mint jogosult részére szól;

10.7.2.2 a kedvezményezett Biztosítékot kiállítóval szembeni követelése engedményezhető;

10.7.2.3 tartalmazza a Biztosítékot kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a Megrendelő általi első felszólítástól számított legfeljebb öt (5) Munkanap alatti fizetésre;

10.7.2.4 a Biztosítékot kiállító nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére és ennek keretében a Biztosítékot kiállító kifejezetten lemond a Ptk. 6:436. § (2) bekezdés b) és c) pontok alkalmazásáról;

10.7.2.5 a Ptk. 6:436. § (2) bekezdés d) pontnak megfelelően a Biztosíték az alapul fekvő biztosított követelés érvénytelensége esetén is biztosítja a biztosított követelést;

10.7.2.6 a Biztosítékra a magyar jog az irányadó.

10.7.3 Amennyiben a Vállalkozó a Szerződésben vállalt kötelezettségének a Megrendelő írásbeli felszólításra a megadott határidőn belül nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy:

10.7.3.1 a pénzügyi intézmény vagy biztosító saját kötelezettsége alapján a Megrendelő írásbeli felszólítására – garantörként az alapjogviszony vizsgálata nélkül – azonnal köteles kifizetni a Megrendelőnek az általa megjelölt összeget, a garancia/kezességvállalás értékhatáráig; vagy

10.7.3.2 amennyiben a Vállalkozó a Biztosítékot a Megrendelő számlájára történő átutalással teljesíti, úgy Megrendelő az általa megjelölt összeget a biztosíték összegéből jogosult lehívni.

11. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

11.1. A Vállalkozót kellékszavatossági kötelezettség terheli az alábbiakért:

(a) valamennyi, jelen Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott paraméter és műszaki eredmény eléréséért,

(b) a létrehozott építmény minősége, mind a felhasznált anyagok és kivitel szempontjából a Szerződésnek és mellékleteinek, az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, valamint a hatósági előírásoknak megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,

(c) az építési munkák szakszerű és hibátlan elvégzéséért, a vonatkozó szabványok és előírások betartásáért.

11.2. A Vállalkozó a Szerződés hiba- és hiánymentes teljesítéséért a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától kezdődően **12 hónap + .. hónap= Összesen .. hónap jótállást vállal**. A jótállás – kivéve, ha a jelen Szerződés kifejezetten eltérően rendelkezik – egységesen és azonos feltételekkel kiterjed a Vállalkozó minden tevékenységére, ideértve a Szerződés teljesítése során beépített anyagokat és berendezéseket is. A jótállási kötelezettség keretében végzett munkára vonatkozó jótállási idő, a javítás átadás-átvételének időpontjától újra-kezdődik. A jótállás időtartamába nem számít bele a kijavításnak az, az ideje, amely alatt a Megrendelő az építményt vagy annak részét rendeltetésszerűen nem használhatja. A jótállási időben bejelentett jótállási igényt a beruházás minden olyan hibája miatt határidőben érvényesítettnek kell tekinteni, amely a bejelentésben megjelölt hibát előidézte.

11.3. A Megrendelő a jótállási vagy szavatossági idő alatt felmerülő valamennyi hibáról, illetve hiányosságról – amelyek a tudomásukra jutnak – késedelem nélkül értesítik a Vállalkozót. A Vállalkozó a jótállási vagy szavatossági idő alatt felmerülő és a Megrendelő által jelzett hibákkal, illetve hiányosságokkal kapcsolatos álláspontját legkésőbb az értesítés kézhezvételétől számított 8 naptári napon belül jogosult a Megrendelővel írásban közölni.

Amennyiben a Vállalkozó az előzőek szerinti álláspontját határidőben nem közli, az úgy tekintendő, hogy a bejelentett jótállási igényt fenntartás és kifogás nélkül elfogadta, azt elismerte, és azt a továbbiakban jogszerűen nem vitathatja.

11.4. A Vállalkozó a bejelentett hiba, hiányosság kijavítására, elhárítására, a Megrendelő által a bejelentésben megszabott műszakilag ésszerű határidőn belül, de legfeljebb a hiba bejelentésétől számított 15 (tizenöt) napon belül köteles, kivéve, ha a Megrendelő a Vállalkozó előző bekezdésben írtak szerint közölt álláspontjára tekintettel a bejelentést írásban visszavonta. Az olyan bejelentett hibákat, amelyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát gátolják vagy akadályozzák, Vállalkozó

köteles haladéktalanul, de legkésőbb a bejelentés kézhezvételétől számított 3 (három) naptári napon belül kijavítani, és a létesítmény rendeltetésszerű használatra való alkalmasságát helyreállítani.

11.5. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után rendeltetésellenes használat következményeként állt elő.

12. SZERZŐDÉSSZEGÉS, FELMONDÁS

12.1. Vállalkozó tudomásul veszi, és egyben elismeri, hogy súlyos szerződésszegésnek minősül, ha Vállalkozó

(a) ellen jogerősen felszámolási, végelszámolási, kényszertörlési eljárást rendelnek el, vagy ellene végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;

(b) 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;

(c) a Szerződés teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy a késedelmi kötbér eléri a maximumát;

(d) érdekkörében felmerült okból következik be a Szerződés meghíúsulását vagy a kivitelezés akadályoztatását előidéző körülmény;

(e) tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta, ellenőrzésre jogosult szervezet által megállapításra kerül;

(f) az előleg összegét a Szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás Megrendelő általi ellenőrzését megakadályozza;

(g) az alkalmassági és értékelési szempontok tekintetében ajánlott szakember a teljesítésbe történő bevonására vonatkozó kötelezettségének nem tesz eleget, illetve a szakembert a Kbt. rendelkezéseivel ellentétes módon helyettesíti, vagy cseréli le;

(h) nem tesz eleget a jótállási időszak alatt valamely jótállási kötelezettségének.

12.2. Megrendelő a Kbt. 143. § (1) értelmében a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

(a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni

(b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

(c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Szerződés nem semmis.

12.3. A Megrendelő a Kbt. 143. § (2) bekezdése szerint köteles a Szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési Eljárásból.

12.4. A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése értelmében jogosult és egyben köteles a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

(a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

(b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

12.5. A Szerződés Megrendelő általi felmondása esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnéséig teljesített munkáinak arányos pénzbeli ellenértékére jogosult. Amennyiben a Megrendelő a Szerződést a Vállalkozó szerződésszegése miatt mondja fel, érvényesítheti a Szerződés meghíúsulásával összefüggésben keletkező igényeit a Vállalkozóval szemben.

13. TITOKTARTÁS

13.1. Vállalkozó a bármely módon tudomására jutott, és a Megrendelőre, vagy a Megrendelő közreműködőjére vonatkozó információt üzleti titokként köteles kezelni, azokat sem részben, sem

egészben harmadik személy részére megismerhetővé, hozzáférhetővé nem teheti, kivéve, ha ehhez a Megrendelő előzetesen hozzájárult, vagy az információ kiadását jogszabály kötelezően előírja.

13.2. Vállalkozó a Megrendelőtől kapott, illetve bármely módon tudomására jutott, továbbá a Megrendelőre, vagy Megrendelő közreműködőjére vonatkozó információt csak az adott feladat teljesítése érdekében jogosult felhasználni.

14. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

14.1. Jelen Szerződés alapján vagy azzal összefüggésben tett valamennyi értesítés vagy egyéb közlés írásbeli formát igényel és a Felek jelen Szerződésben meghatározott címére küldendő. Az értesítés kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:

(a) személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés napján, vagy

(b) sikeres fax kézbesítés-igazoláson feltüntetett napon,

(c) ajánlott vagy tértivevényes küldemény esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, de legkésőbb a feladást követő hatodik [6.] munkanapon.

Fentiek szerinti bármely, nem munkanapon vagy az átvétel helye szerint 17:00 óra után átvett értesítés a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek.

A felek megállapodnak, hogy a napi általános munkamenet során a kommunikáció e-mailben fog történni.

14.2. A szerződő felek kijelentik, hogy az egymással való kommunikációban és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesítik előnyben. A Szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

14.3. Jelen Szerződést a felek kötelezettségvállalásra jogosult törvényes szervezeti képviselői, és csak írásban módosíthatják a Kbt. 141. §-a figyelembevételével, az ott szereplő feltételek fennállása esetén.

14.4. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, illetve az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

14.5. Felek tisztában vannak azzal, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználását az arra létrehozott állami szervezetek jogosultak ellenőrizni. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti és vállalja, hogy az ellenőrzés elvégzése érdekében az illetékes állami szervezettel együttműködik, részére a szükséges tájékoztatást, felvilágosítást és dokumentumokat kiadja.

Fentiekre tekintettel Vállalkozó teljes jogi felelőssége ismeretében külön okiratban és jelen szerződés aláírásával is nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § -a szerint átlátható szervezetnek minősül, és tudomásul veszi, hogy a Megrendelő ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § -ban foglaltak szerint jogosult az átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni.

Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy fenti nyilatkozatot a teljesítésben részt vevő, közvetlen kifizetésben részesülő minden alvállalkozó Megrendelő rendelkezésére bocsássa. A nyilatkozat átadását elmulasztó teljesítésben részt vevő részére kifizetés nem teljesíthető, melyről Vállalkozó köteles az alvállalkozókat tájékoztatni. A Vállalkozó tájékoztatásában, vagy nyilatkozattétel bármely okból történő elmulasztásából eredően Megrendelővel szemben semmilyen igény nem érvényesíthető.

14.6. Szerződő felek a jelen Szerződésből eredő vitájukat elsődlegesen tárgyalásos úton rendezik, amennyiben az nem vezet eredményre, a Megrendelő székhelye szerinti, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

14.7. A jelen Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletekben írtak az irányadók, amelyek a jelen Szerződés törzsszövegével együtt a Szerződés egészét alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők.

14.8. A Megrendelő jelen nyilatkozatával igazolja, hogy az e szerződésben megrendelt munkák költségeinek fedezete rendelkezésre áll.

Ezt a Szerződést a Felek eljárásra jogosult törvényes képviselői, kölcsönös elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, „4” példányban jóváhagyólag írták alá.

MELLÉKLETEK:

1. sz. melléklet: Közbeszerzési dokumentumok (elektronikus formában)

- 2. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata (elektronikus formában)
- 3. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
- 4. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Kelt:, 2024.

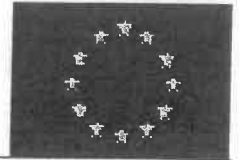
Önkormányzat

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:



Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309. Berekfürdő, Berek tér 15



FEDEZETIGAZOLÁS

Alulírott, Molnár János polgármester, Berekfürdő Községi Önkormányzat (5309. Berekfürdő, Berek tér 15), mint ajánlatkérő képviselőjében a **„Hévízkút fúrása Berekfürdőn2”** című pályázat keretében nemzeti, nyílt a Kbt. 112.§ 1. bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárásban az alábbiakról nyilatkozom:

A Szerződés tárgya: **„Hévízkút fúrása Berekfürdőn2”**

Jelen közbeszerzési eljárás becsült értékének megállapítása a tervezett beruházás kivitelezési költsége tekintetében tervezői költségszámítás útján került meghatározásra.

A költségszámítás eredménye: A kivitelezés költsége nettó: 187 731 736 Ft.

A szerződés teljesítéséhez a pályázatból rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nettó: 191 000 000 Ft

A szerződés finanszírozása: **Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanács** (Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 2.) által meghatározott forrásokból finanszírozott vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozás.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100,00 % - a.

A Berekfürdő Községben megvalósítandó **„Hévízkút fúrása Berekfürdőn2”** tárgyban **az anyagi fedezet rendelkezésre áll.**

Berekfürdő, 2024. 06.24.

Polgármester

10. Napirendi pont:

Előterjesztés a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás bíráló bizottsági tagjainak megválasztásáról



ELŐTERJESZTÉS

A „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottsági tagjainak megválasztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 27. § (1) bekezdése alapján „az ajánlatkérő köteles meghatározni a közbeszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belsőellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjét, összhangban a vonatkozó jogszabályokkal. Ennek körében különösen meg kell határozni az eljárás során hozott döntésekért felelős személyt, személyeket, vagy testületeket.”

A Kbt. alapján az eljárás kezdetén az ajánlatkérő nevében a döntésért felelős személy felkéri, megbízza azon személyeket, akik a Bíráló Bizottság munkájában részt fognak venni. A megbízólevél (1. számú melléklet) tartalmazza, hogy ki a döntéshozó, kik lesznek a Bíráló Bizottság tagjai, megjelölve, hogy mely szakértelmért felelősek.

Az alábbi szakértelmet szükséges biztosítani a Bíráló Bizottságban:

- pénzügyi szakértelem
- a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem
- közbeszerzési szakértelem (felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó)
- jogi szakértelem

„Az ajánlatkérő a fent meghatározott szakértelmmel együttesen rendelkező, **legalább háromtagú Bíráló Bizottságot köteles létrehozni.**” /Kbt. 27. § (4) /

Közbeszerzés tárgya szerinti szakértelmmel rendelkező személy:

1. összeállítja a közbeszerzési dokumentumok műszaki-szakmai részét;
2. elkészíti a közbeszerzési műszaki leírást;
3. kiegészítő tájékoztatás esetén megválaszolja a műszaki, szakmai kérdéseket;
4. ellenőrzi az ajánlatoknak az előírt műszaki, szakmai alkalmassági feltételeknek való megfelelését;

Jogi szakértelmmel rendelkező személy:

1. elkészíti a közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés tervezetét;
2. jogi kérdésekben állást foglal;
3. elkészíti a közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés végleges változatát.

Pénzügyi szakértelmmel rendelkező személy:

1. meghatározza a fizetési feltételeket és gondoskodik a pályázati elszámolásról;
2. kiegészítő tájékoztatás esetén megválaszolja a pénzügyi kérdéseket;
3. ellenőrzi az ajánlatoknak (részvételi jelentkezéseknek) az előírt pénzügyi- és gazdasági alkalmassági feltételeknek való megfelelését;

Közbeszerzési szakértelmmel rendelkező személy (felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó):

1. összeállítja a közbeszerzési dokumentumok közbeszerzési-szakmai részét;
2. kiegészítő tájékoztatás esetén megválaszolja a közbeszerzési szakmai kérdéseket;
3. ellenőrzi az ajánlatokban (részvételi jelentkezésekben) az előírt közbeszerzési, szakmai követelményeknek való megfelelését;



4. felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként eleget tesz a 46/2015. (XI. 2.) MvM rendelet 6. § (1)-(3) bekezdésében foglaltaknak.

Külső közbeszerzési tanácsadó:

ellátja a megbízási szerződésében, illetve feladatleírásban meghatározott feladatokat

Feladatai a következők lehetnek:

- a közbeszerzési eljárás előkészítése és lefolytatása során köteles a közbeszerzési szakértelmet biztosítani;
- az ajánlatkérő bevonhatja a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elkészítésébe;
- az eljárást köteles teljes-körűen bonyolítani (az eljárás előkészítése, az ajánlati és ajánlattételi felhívás, részvételi felhívás, közbeszerzési dokumentumok, döntés előkészítő jegyzőkönyv, összegezés stb. elkészítése);
- az egyes eljárások lefolytatásával kapcsolatosan felmerülő adminisztráció elvégzése;
- a jogszabályban meghatározott határidőn belüli közzététel érdekében megküldi a Közbeszerzési Hatóságnak az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetményt;

Egyéb tag:

1. megfigyelőként van jelen a Bíráló Bizottsági üléseken, nem képviseli egyik szakértelmet se

Bíráló Bizottság:

1. az ajánlatokat – szükség esetén a hiánypótlást, felvilágosítás vagy indokolás [Kbt. 71-72. §] megadását követően – a Kbt. 69. § (2)-(3) bekezdése szerint elbírálja, majd írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít a Döntéshozó részére,
2. munkájáról jegyzőkönyvet vezet.

Döntéshozó:

1. kijelöli az eljárásban résztvevő személyek körét, így különösen a Bíráló Bizottság tagjait;
2. jóváhagyja a felelősségi rendet;
3. jóváhagyja az eljárást - megindító dokumentumokat;
4. dönt az eljárást megindító dokumentumok módosításáról, az ajánlattételi meghosszabbításáról, az eljárást megindító hirdetmény visszavonásáról;
5. a Bíráló Bizottság javaslata alapján meghozza az ajánlatok elbírálásával kapcsolatos döntést;
6. dönt a közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánításáról, a Kbt. 73. §-ban vagy a 104. § (5) bekezdésében megfogalmazott körülmények fennállása esetén.

A döntéshozó nyilatkozik arról, hogy vele szemben összeférhetetlenség nem áll fenn, valamint, tájékoztatja a Bíráló Bizottsági tagokat titoktartási és egyéb kötelességükről. Az összeférhetetlenségre és a titoktartásra vonatkozó nyilatkozatot a 2. számú melléklet tartalmazza. A Bíráló Bizottságba való felkérést és a feladatok maradéktalan ellátását a Bíráló Bizottsági tagok aláírásukkal fogadják el az eljárásban való munkájuk ellátását megelőzően.

„Az ajánlatkérő nevében az eljárást - lezáró döntést meghozó személy nem lehet a Bíráló Bizottság tagja. Testületi döntéshozatal esetén a döntéshozó kizárólag tanácskozási joggal rendelkező személyt delegálhat a Bíráló Bizottságba.

Testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.” /Kbt.) 27. § (5) /

Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő képviselője javaslom, hogy az alábbi személyeket bízzuk meg a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 27. §-a alapján, hogy az ajánlatkérő közbeszerzési eljárásaiban a Bíráló Bizottság munkájában Bíráló Bizottsági tagként részt vegyenek:

Az alábbi szakértelmet biztosítja a Bíráló Bizottságban:



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

-
- pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Potornainé Szűcs Katalin
 - a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag: Hajósi László
 - közbeszerzési, jogi szakértelem: Dr. Szűcs Ilona

A leírtak alapján kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi haározati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

 /2024.(. . .) önkormányzati határozat

a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottsági tagjainak megválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázat keretében a Bíráló Bizottság Tagjait az alábbiak szerint jelöli ki:

- pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Potornainé Szűcs Katalin
- a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag: Hajósi László
- közbeszerzési, jogi szakértelem: Dr. Szűcs Ilona

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2024. június 18.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Molnár János polgármester



MEGBÍZÓLEVÉL

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 27. §-a alapján megbízom

NÉV

Berekfürdő Községi Önkormányzat polgármestere, mint ajánlatkérő által a „Hévízkút fűrése Berekfürdőn2” című pályázati konstrukció keretében, nemzeti, nyílt a Kbt. 112.§ 1. bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság

Elnöki

feladatainak ellátásával.

- ✦ Kérem, hogy a Bíráló Bizottság elnökeként, irányítsa és szervezze meg a Bíráló Bizottság munkáját. Gondoskodjon a közbeszerzési eljárás törvényes, ugyanakkor gyors és szakszerű lebonyolításáról.
- ✦ A közbeszerzési eljárás során tartsa be a hatályos jogszabályi előírásokat, mindvégig képviselje az ajánlatkérő gazdasági és pénzügyi érdekeit.
- ✦ A közbeszerzési eljárás során válassza ki – a Bíráló Bizottság tagjainak segítségével - a nyertes ajánlatot, és tegyen javaslatot a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötésre.
- ✦ Megbízatása a közbeszerzési eljárás lezárását követően szűnik meg.
- ✦ Az eljárás során tudomására jutott adatokkal és információkkal kapcsolatban titoktartásra köteles.

Kijelentem továbbá, hogy vagyony nyilatkozat-tételi kötelezettségemnek eleget tettem.

Kelt:, 2024. év hónap napján.

.....
Döntéshozó

Alulírott ezennel kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottsági kijelölést elfogadom, a fenti szakértelemmel rendelkezek.

Jelen nyilatkozatot befolyástól mentesen, saját kezűleg írom alá.

Kelt:, 2024. év hónap napján.

Bíráló Bizottság elnöke



1. számú melléklet

Tárgy: Bíráló Bizottság tagjának megbízása

MEGBÍZÓLEVÉL

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 27. §-a alapján megbízom

NÉV

/a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem/

Berekfürdő Községi Önkormányzat polgármestere, mint ajánlatkérő által a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázati konstrukció keretében, nemzeti, nyílt a Kbt. 112.§ 1. bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság

Tagi

feladatainak ellátásával.

- ✚ Kérem, hogy a Bíráló Bizottság elnökének irányítása mellett lássa el feladatait.
- ✚ Vegyen részt a közbeszerzési eljárás értékelési szempontjainak és az alkalmassági feltételek meghatározásában.
- ✚ Gondoskodjon a közbeszerzési eljárás törvényes, ugyanakkor gyors és szakszerű lebonyolításáról.
- ✚ A közbeszerzési eljárás során tartsa be a hatályos jogszabályi előírásokat, mindvégig képviselje az ajánlatkérő gazdasági és pénzügyi érdekeit.
- ✚ Megbízatása a közbeszerzési eljárás lezárását követően szűnik meg.
- ✚ A Kbt., valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok alapján jogosult, és köteles eljárni.
- ✚ Az eljárás során tudomására jutott adatokkal és információkkal kapcsolatban titoktartásra köteles.

Kelt:, 2024. év hónap napján.

.....
Döntéshozó

Alulírott ezennel kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottsági kijelölést elfogadom, a fenti szakértelemmel rendelkezek.

Jelen nyilatkozatot befolyástól mentesen, saját kezűleg írom alá.

Kelt:, 2024. év hónap napján.

Bíráló Bizottság tagja



MEGBÍZÓLEVÉL

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 27. §-a alapján megbízom

NÉV

/közbeszerzési, jogi szakértlem (felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó)/

Berekfürdő Községi Önkormányzat polgármestere, mint ajánlatkérő által a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2” című pályázati konstrukció keretében, nemzeti, nyílt a Kbt. 112.§ 1. bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság

Tagi

feladatainak ellátásával.

- ✚ Kérem, hogy a Bíráló Bizottság elnökének irányítása mellett lássa el feladatait.
- ✚ Vegyen részt a közbeszerzési eljárás értékelési szempontjainak és az alkalmassági feltételek meghatározásában.
- ✚ Gondoskodjon a közbeszerzési eljárás törvényes, ugyanakkor gyors és szakszerű lebonyolításáról.
- ✚ A közbeszerzési eljárás során tartsa be a hatályos jogszabályi előírásokat, mindvégig képviselje az ajánlatkérő gazdasági és pénzügyi érdekeit.
- ✚ Megbízatása a közbeszerzési eljárás lezárását követően szűnik meg.
- ✚ A Kbt., valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok alapján jogosult, és köteles eljárni.
- ✚ Az eljárás során tudomására jutott adatokkal és információkkal kapcsolatban titoktartásra köteles.

Kelt:, 2024. év hónap napján.

.....
Döntéshozó

Alulírott ezennel kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottsági kijelölést elfogadom, a fenti szakértelemmel rendelkezek.

Jelen nyilatkozatot befolyástól mentesen, saját kezűleg írom alá.

Kelt:, 2024. év hónap napján.

Bíráló Bizottság tagja



2. számú melléklet

Összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozat

az ajánlatok bírálatához kapcsolódó folyamatra vonatkozóan, figyelemmel a Kbt. 25. § (2) bekezdésében foglaltakra

Ajánlatkérő neve, székhelye: Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő Berek tér 15

A közbeszerzési eljárás tárgya: „Hévízkút fűrása Berekfürdőn2”

Alulírott

NÉV

mint a Bíráló Bizottság elnöke

Kijelentem, hogy a közbeszerzési eljárással összefüggésben **nem áll fenn** velem szemben a Kbt. 25. §-ában meghatározott **összeférhetetlenség**. Továbbá ezúton nyilatkozom arról, hogy az eljárás során tudomásomra jutott adatokat, továbbá a Kbt. 44. § - ában és az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. Törvény 27.§ (3) bekezdésében meghatározott **üzleti titkot megőrzöm**, azokat kizárólag az ajánlatkérő képviselőjének utasítása alapján adom át más személy részére.

Kijelentem, hogy az összeférhetlenség fennállásának és a titoktartási kötelezettségem megszegésének jogkövetkezményeiről felvilágosítottak, azokkal tisztában vagyunk.

Az eljárás során felmerült, a Kbt. 25. §- ában meghatározott összeférhetlenségi okokról a megbízót haladéktalanul írásban tájékoztatom.

Jelen nyilatkozatot ezen jogkövetkezmények ismeretében, befolyástól mentesen, saját kezűleg írom alá.

Kelt:, 2024. év hónap napján.

.....
Döntéshozó

Bíráló Bizottság elnöke



Összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozat

az ajánlatok bírálatához kapcsolódó folyamatra vonatkozóan, figyelemmel a Kbt. 25. § (2) bekezdésében foglaltakra

Ajánlatkérő neve, székhelye: Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő Berek tér 15

A közbeszerzési eljárás tárgya: „Hévízkút fúrása Berekfürdőn2”

Alulírott

NÉV

mint a Bíráló Bizottság tagja

Kijelentem, hogy a közbeszerzési eljárással összefüggésben **nem áll fenn** velem szemben a Kbt. 25. §-ában meghatározott **összeférhetetlenség**. Továbbá ezúton nyilatkozom arról, hogy az eljárás során tudomásomra jutott adatokat, továbbá a Kbt. 44. § - ában és az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. Törvény 27.§ (3) bekezdésében meghatározott **üzleti titkot megőrzöm**, azokat kizárólag az ajánlatkérő képviselőjének utasítása alapján adom át más személy részére.

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség fennállásának és a titoktartási kötelezettségem megszegésének jogkövetkezményeiről felvilágosítottak, azokkal tisztában vagyunk.

Az eljárás során felmerült, a Kbt. 25. §- ában meghatározott összeférhetetlenségi okokról a megbízót haladéktalanul írásban tájékoztatom.

Jelen nyilatkozatot ezen jogkövetkezmények ismeretében, befolyástól mentesen, saját kezűleg írom alá.

Kelt:, 2024. év hónap napján.

.....
Döntéshozó

Bíráló Bizottság tagja



Összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozat

az ajánlatok bírálatához kapcsolódó folyamatra vonatkozóan, figyelemmel a Kbt. 25. § (2) bekezdésében foglaltakra

Ajánlatkérő neve, székhelye: Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő Berek tér 15

A közbeszerzési eljárás tárgya: „Hévízkút fűrése Berekfürdőn2”

Alulírott

NÉV

mint a Bíráló Bizottság tagja

Kijelentem, hogy a közbeszerzési eljárással összefüggésben **nem áll fenn** velem szemben a Kbt. 25. §-ában meghatározott **összeférhetetlenség**. Továbbá ezúton nyilatkozom arról, hogy az eljárás során tudomásomra jutott adatokat, továbbá a Kbt. 44. § - ában és az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. Törvény 27.§ (3) bekezdésében meghatározott **üzleti titkot megőrzöm**, azokat kizárólag az ajánlatkérő képviselőjének utasítása alapján adom át más személy részére.

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség fennállásának és a titoktartási kötelezettségem megszegésének jogkövetkezményeiről felvilágosítottak, azokkal tisztában vagyunk.

Az eljárás során felmerült, a Kbt. 25. §- ában meghatározott összeférhetetlenségi okokról a megbízót haladéktalanul írásban tájékoztatom.

Jelen nyilatkozatot ezen jogkövetkezmények ismeretében, befolyástól mentesen, saját kezűleg írom alá.

Kelt:, 2024. év hónap napján.

.....
Döntéshozó

Bíráló Bizottság tagja

11. Napirendi pont:

Előterjesztés a Berekfürdői Nyugdíjas Klub Egyesület címerhasználat iránti kérelmének elbírálására



ELŐTERJESZTÉS

a Berekfürdői Napsugár Nyugdíjas Klub Egyesület címerhasználat engedélyezése iránti kérelmének elbírálására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Berekfürdői Napsugár Nyugdíjas Klub Egyesület azzal a kérrsel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a 2024. augusztus 30. és 2024. szeptember 1. között megrendezendő XXXIV. Országos Nyugdíjas Találkozó emléklapján Berekfürdő címerét használhassák.

Berekfürdő község címerének és zászlójának létesítéséről és használatának rendjéről szóló 11/1993.(VI.19.) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján:

- (1) A község címere kizárólag díszítő és utaló jelképként használható.
- (2) A község címere díszítő és utaló jelképként külön engedély nélkül alkalmazható.
 - a) a képviselő-testület, a képviselő-testület hivatala felhívásain, tervein, megállapodásokon, szerződéseken;
 - b) a képviselő-testület meghívóin;
 - c) a képviselő-testület által alapított és kiadott díszokleveleken, emléklapokon, kitüntető és emlékérmeken;
 - d) a képviselő-testület által szervezett ünnepségeken, rendezvényeken;
 - e) a község pecsétjén.
- (3) A címer engedéllyel felhasználható szervezetek, vállalkozások és magánszemélyek által is
 - a) idegenforgalmi propaganda kiadványokon;
 - b) jelvényeken;
 - c) emlék és ajándéktárgyakon.

3. § (1) A község címerét kizárólag hiteles alakban – az ábrázolás hűségének, méretének, színeinek megtartása mellett – szabad használni.

(4) A címert csak olyan mértékig szabad kicsinyíteni, hogy az a hiteles ábrázolást ne sértse.

A 2.§ (2) bekezdéstől eltérő esetekben a címer használatát a Képviselő-testület engedélyezi. Az engedély a kérelmező által meghatározott időpontig érvényes, mely meghosszabbítható. Erről az engedélyben kell rendelkezni.

Javasoljuk a címerhasználat engedélyezését.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

__/__.(__.__.) önkormányzati határozat
címerhasználat engedélyezéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Berekfürdő község címerének és zászlójának létesítéséről és használatának rendjéről szóló 11/1993.(VI.19.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése alapján a 2024. augusztus 30. és 2024. szeptember 1. között megrendezendő XXXIV. Országos



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

Nyugdíjas Találkozó emléklapján Berekfürdő címerének használatát a Berekfürdői Napsugár Nyugdíjas Klub Egyesület részére engedélyezi.

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdői Napsugár Nyugdíjas Klub Egyesület**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Berekfürdő, 2024. június 17.

Előterjesztést készítette:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Molnár János polgármester

Kérelem Címer használatra!

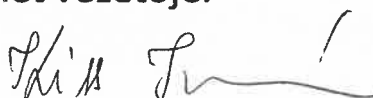
Tisztelt Molnár János Polgármester Úr!

Tisztelt Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő Testülete!

Szeretném kérvényezni, hogy a Berekfürdői Napsugár Nyugdíjas Klub Egyesület,

a település címerét a 34. országos nyugdíjas találkozó emléklapján használja.

Tisztelettel Kiss Imréné Egyesület vezetője.



Kelt: 2024 május 5. Berekfürdő

12. Napirendi pont:

**Előterjesztés a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatás iránti kérelmének
elbírálására**



ELŐTERJESZTÉS

a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatás iránti kérelemnek elbírálására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesülete 1989-ben alakult 40 fővel. Közhasznú szervezetként működik 1998-tól. Tevékenységét Pest vármegye közigazgatási területén látja el. Regisztrált taglétszám 1650 fő.

Az egyesület célja és feladatai a mozgássérült emberek segítése, életvitelük javítása. Segítik a sérült emberek társadalmi beilleszkedését. Magyarország szép tájait látogatják. Gyógyüdüléseket szerveznek Berekfürdőre két alkalommal 10-10 napra, jutányos áron. Fő anyagi forrásuk a tagdíjbevételekből, szponzorokból és pályázatokból tevődik össze. Sajnos pályázatokat nem nyernek, és már belefáradtak a kérésbe és az intézkedésbe. A munkanélküliség, a kis rokkant nyugdíj, az élelmiszerek és az energia drágulás miatt még a tagdíjat sem tudják fizetni.

Kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az egyesület további működése érdekében segítsék az egyesület fennmaradását.

Az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 10/2014.(IV.12.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján a civil keretből pályázati eljárás nélkül, kérelemre is nyújtható támogatás a rendeletben meghatározott célokra, abban az esetben, ha a támogatási cél a pályázatok benyújtási határidejét követően jut a civil szervezet tudomására, valamint működési támogatás esetén a támogatás elmaradás a civil szervezet működését veszélyezteti, és a támogatási kérelem e rendeletben meghatározott támogatási feltételeknek megfelel.

A támogatás iránti kérelemről a Képviselő-testület a kérelem benyújtását követő soron következő testületi ülésen dönt.

Az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 10/2014.(IV.12.) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján a civil szervezetek részére támogatás nyújtható:

- a) működési kiadásai finanszírozásához,
- b) a szervezet által szervezett rendezvények, programok megvalósításához,
- c) a szervezet által benyújtott pályázatok önrészenek biztosításához,
- d) hazai és nemzetközi kapcsolataik ápolásával, működtetésével kapcsolatos kiadások fedezéséhez.

A civil szervezet működési kiadásainak finanszírozásához különösen az alábbi célok érdekében részesíthető támogatásban:

- a) a székhely, működési hely fenntartásával és működtetésével kapcsolatos költségek,
- b) irodatechnikai berendezések, a civil szervezet működéséhez szükséges egyéb eszközök és tartozékaik beszerzése, bérlete, karbantartása, javítása,
- c) kommunikációs költségek, honlap szerkesztése és fenntartása, kiadványok beszerzése,
- d) a civil szervezet működéséhez szükséges adminisztrációs, ügyintézési tevékenységgel kapcsolatos költségek,
- e) a tagság, a partnerek, a segítők kapcsolattartását szolgáló belföldi utazások útiköltsége, szállásdíja,
- f) a civil szervezet bemutatását és tevékenységének megismertetését célzó általános tájékoztatási és marketing költségek,
- g) a civil szervezet tagjait érintő – a létesítő okiratba foglalt cél szerinti tevékenységhez kapcsolódó – képzés költsége, útiköltség és szállásdíj.

Működési kiadásnak csak az a költség, ráfordítás tekinthető, amely a civil szervezet létesítő okiratában meghatározott célok megvalósítását közvetlenül szolgálja.



A Képviselő-testület a 2000-es években többször is támogatta az Egyesületet 100-300.000 Ft körüli összeggel, illetve a befizetett idegenforgalmi adó visszatérítésével, de az elmúlt 10 évben nem részesültek támogatásban.

A Képviselő-testület a Mozgássérültek Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Egyesületének Berekfürdői Csoportját évek óta támogatja. Ebben az évben 100.000 Ft összegű támogatás került megállapításra.

A Képviselő-testület a 2024. évi költségvetésből a civil keretre 1.900.000 Ft-ot különített el, mely teljes mértékben kimerítésre került. A pályázati eljárás keretében a civil szervezetektől összesen 4.600.000 Ft támogatási igény érkezett.

Ezen felül, pályázati eljárás keretén kívül a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Polgári Védelmi Szövetség 50.000 Ft, a Bereki Horgász Egyesület pedig 900.000 Ft támogatásban részesült a 2024. évi költségvetés tartalék kerete terhére. Azonban a Bereki Horgász Egyesület 900.000 Ft összegű támogatása az Önkormányzat nehéz anyagi helyzetére tekintettel még nem került kifizetésre.

Amennyiben a Képviselő-testület a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatásáról dönt, az csak az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének tartalék kerete terhére valósulhat meg, mely szinte teljes mértékben kimerítésre került.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntésük meghozatalára.

Határozati javaslat:

___/2024.(___.__) önkormányzati határozat

a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2014.(IV.12.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének működését Ft-al támogatja.

A Képviselő-testület a támogatást a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének tartalék kerete terhére vállalja.

A Képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert, hogy a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületével kösse meg a támogatási szerződést.

Felelős: Molnár János polgármester

Határidő: 2024. július 15.

Erről értesülnek:

- 1) Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesülete
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

vagy

___/2024.(___.__) önkormányzati határozat

a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatás iránti kérelmének elbírálásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló



10/2014.(IV.12.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatás iránti kérelmét nem tudja támogatni, tekintettel arra, hogy a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a civil szervezetek támogatására nem áll megfelelő összeg rendelkezésre.

Erről értesülnek:

- 1) Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesülete**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Berekfürdő, 2024. június 18.

Előterjesztést készítette:


Petőné Vadai Katalin szervezési ügyintéző

Előterjesztést ellenőrizte:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Molnár János polgármester

Berekfürdői Kirendeltsége			
Érkezett: 2024.05.22			
Szám: 5-398/2024	Melléklet:		
Előszám:	Utószám:	Előadó: VV	
Iráttári jel:			

MOZGÁSSÉRÜLTEK CEGLÉDI
ÖNÁLLÓ EGYESÜLETE
2700 CEGLÉD, Pesti út 2

Számla szám: OTP 11742025-20016210
Adó szám: HU19172952-1-13
Tárgy: Kérelem
Ikt.szám: 137/2024.

Molnár János polgármester úr részére
5309. Berekfürdő, Polgármesteri Hivatal

Tisztelt Polgármester úr!

Egyesület 1989-ben alakult 40 fővel. Közhasznú szervezetként működik 1998-tól. Tevékenységét Pest-megye közigazgatási területén látja el. Regisztrált taglétszám 2024 január 8.-án 1650/fő volt. Az alapszabály tartalmazza, hogy párt és politika menteséget. Fő anyagi forrásunk a tagdíjbevételekből, szponzorokból, és pályázatokból tevődik össze.

Sajnos pályázatokat nem nyerünk. És már belefáradtunk a kérésben és az intézkedésbe. Bármilyen érát írunk a mozgássérült, mozgásérült marad és jó lenne, ha lenne egy stabil intézmény ahová tartozunk, és megbecsülnek bennünket.

A munkanélküliség a kis rokkant nyugdíj, az élelmiszerek az energia drágulása a rengeteg kiadás miatt még a tagdíjat sem tudják fizetni. Még a mostani helyzet miatt még betegségek is hozzá járulnak a lehetetlen helyzethez. /korona vírus és különféle szerzett betegségek/.

Az egyesület tagdíjbevétele az egyesületi létszám 30%-át teszi ki.

Egyesület célja és feladata: Mozgássérült emberek segítése. Életvitel javítása.

Kis öröm legyen az életben és örüljenek a látványban és felejtsek a jelent.

Magyarország szép tájait látogatjuk. Együttműködik a mozgássérültek hazai szervezeti egységeivel.

Gyógyüdülés szervezése Berekfürdőre évente két- alkalommal 10-10 nap az üdülés jutányos áron.

Az irodában Cegléd Pesti út 23 szám alatt 10- 14 óráig munkatársaink tartanak ügyfélfogadást.

Segíti a sérült emberek társadalmi beilleszkedését.

Kérem a Polgármester urat és a Képviselő Testületet, hogy az egyesület további működése érdekében segítse egyesületünk fennmaradását.

Tisztelettel:



Wittnerné Hunya Mária
Wittnerné Hunya Mária
elnök

Cegléd, 2024.05.22.

13. Napirendi pont:

Előterjesztés szociális bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírás elfogadására



ELŐTERJESZTÉS

szociális bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírás elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Berekfürdő, Tatárülés u. 23. sz. alatti szociális bérlakás 2024. június 30-án megüresedik.

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése alapján a megüresedő lakás bérlőjét pályázat útján kell kiválasztani.

5. § (1) Önkormányzati lakás csak annak a lakással nem rendelkező családnak (személynek) adható bérbe, aki a rendeletben meghatározott pályázati feltételeknek megfelel.

(2) A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:

- a lakás pontos címét,
- a meghirdetett lakás műszaki jellemzőit, (szobaszám, alapterület, komfortfokozat, egyéb helyiségeinek felsorolását),
- a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot kialakításának feltételével meghirdetett lakás esetén az elvégzendő munkák megjelölését és költségeit,
- a lakás lakbérének összegét,
- a pályázat benyújtásának határidejét, valamint
- a lakás megtekintésének időpontját.

(3) A pályázati kiírást az önkormányzat hirdetőtábláján 15 napra közzszemlére kell tenni.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi pályázati kiírás elfogadására.

Határozati javaslat:

 /2024.(. . .) önkormányzati határozat

pályázati kiírás a Berekfürdő, Tatárülés u. 23. sz. alatti szociális bérlakás bérbevételére.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Berekfürdő, Tatárülés u. 23. sz. alatti szociális bérlakást, az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése alapján meghirdeti bérbevételre.

A lakás bérleti díja 2024. évben: 34.798 Ft/hó.

Helyiségei: nappali/konyha 19,5 m², előszoba 8,86 m², fürdőszoba 8,86 m², szoba 12,6 m², szoba 12,6 m², közlekedő 5,59 m², kamra 2,9 m², WC 2,8 m². Összesen 73,71 m².

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a megpályázott bérlemény címét,
- a pályázó és vele együtt költözni kívánó családtagok nevét, születési idejét, foglalkozását, jövedelmét, életkörülményeinek bemutatását,
- nyilatkozatot, hogy a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadják,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy lakásszerzéshez pénzübeli vagy természetbeni támogatást az önkormányzattól kapott-e,
- a pályázó és vele együtt költözni kívánó családtagok munkahelyére és vagyonára vonatkozó nyilatkozatot,
- a pályázó és vele együtt költözni kívánó családtagoknak a pályázat benyújtását megelőző 3 hónapra vonatkozó nettó jövedelméről szóló igazolást,
- a pályázó levelezési címét,



8. nyilatkozatot, mely szerint a bérlő megbízza a bérbeadót a lakbér havonta felmerülő költségének inkasszálására.

A pályázatokat postai úton, vagy személyesen Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének címezve (5309 Berekfürdő, Berek tér 15.) 2024. július 12. napján 12 óráig kell benyújtani. A lakás igény szerint, előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

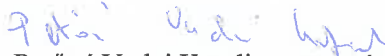
Az elbírálás a benyújtást követő képviselő-testületi ülésen történik. A Képviselő-testület a pályázatot eredménytelenné nyilváníthatja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2024. június 18.

Előterjesztést készítette:


Petőné Vadai Katalin szervezési ügyintéző

Előterjesztést jóváhagyta:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Molnár János polgármester