

3. Napirendi pont:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

BESZÁMOLÓ a lejárt határidejű határozatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 239/2025.(XI.26.) önkormányzati határozattal elfogadott 2026. évi munkaterve alapján minden soros testületi ülésen a végrehajtásért felelősök jelentést tesznek a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Az előző testületi ülés 2026. június 30-án került megtartásra. Ezt követően három alkalommal, 2026. július 14-én, július 18-án és augusztus 5-én rendkívüli testületi ülés került megtartásra.

Az alábbiakban tájékoztatjuk a tisztelt Képviselő-testületet a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

- **105/2026.(VI.30.) önkormányzati határozat a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (a továbbiakban: TRV Zrt.) beszámolójáról.**
A Képviselő-testület a TRV Zrt. által Berekfürdőn nyújtott 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadta. A beszámolót elfogadó határozat a TRV Zrt. részére megküldésre került.
A beszámoló megtárgyalásakor több közterületeken lévő hiba is jelzésre került. A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. részére ezeket a hibák (illetve helyszíni bejárás alapján továbbiak is feltárássra kerültek) bejelentését írásban is megtettük.
- **106/2026.(VI.30.) önkormányzati határozat a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde 2025/2026. nevelési évről szóló beszámolójának elfogadásáról.**
A Képviselő-testület a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde 2025/2026. nevelési évről szóló beszámolóját elfogadta. A beszámolót elfogadó határozat az intézményvezető részére megküldésre került.
- **108/2026.(VI.30.) önkormányzati határozat a közétkeztetési szolgáltatásra kötött Vállalkozási szerződés módosításáról.**
A Képviselő-testület az Önkormányzat és a Berek Relax Thermal Hotel Zrt. között 2024. június 18-án a közétkeztetési szolgáltatás ellátására kötött Vállalkozási szerződést a szerződés II.6. pontja szerint, a felek közös akarata alapján 2027. június 30-ig meghosszabbította, illetve az étkezési díjak módosítását elfogadta.
A szerződés módosítása aláírásra került.
- **109/2026.(VI.30.) önkormányzati határozat a Verseggy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény könyvtárellátási szolgáltatásról szóló beszámolójának elfogadásáról.**
A Képviselő-testület a 39/2013.(V.31.) EMMI rendelet 7. § (5) bekezdése alapján a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2025. évben folytatott tevékenységéről szóló tájékoztatóját elfogadta.
A tájékoztató elfogadásáról szóló határozat a Verseggy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény részére megküldésre került.
- **110/2026.(VI.30.) önkormányzati határozat Berekfürdő község településrendezési eszközeinek 2026. évi 1. módosításához tartozó módosítási célok elfogadásáról, a településrendezési eljárás megkezdéséről.**
A Képviselő-testület egyetértett azzal, hogy Berekfürdő jelenleg hatályos településrendezési eszközei a benyújtott Telepítési tanulmánytervben foglaltak szerint módosuljanak, valamint úgy döntött, hogy a 2024. évi 1. módosítás településszerkezeti tervi leírásban maradt hibákat



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

szükség esetén kijavíttatja. A Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosításához szükséges településrendezési eljárást megindítja.
Napirendi pontként szerepel.

- **111/2026.(VI.30.) önkormányzati határozat a nem javítható közvilágítási lámpatestek cseréje tárgyban beérkezett árajánlat elbírálásáról.**

A Képviselő-testület a nem javítható lámpatestek cseréje tárgyban a PLH Közvilágítási Kft-től beérkezett árajánlatot elfogadta. A Képviselő-testület megbízta a polgármestert a szerződés aláírására.

A szerződés megkötésre került. A kivitelezés befejezési határideje 2026. szeptember 30.

- **116/2026.(VI.30.) önkormányzati határozat a Zöldség- és Gyümölcsfeldolgozó Üzem bérbeadásáról.**

A Képviselő-testület a 234/2025.(XI.26.) önkormányzati határozat alapján meghirdetett pályázatot eredménytelenné nyilvánította, tekintettel arra, hogy egyetlen pályázat sem érkezett. A Képviselő-testület a pályázat újbóli meghirdetéséről döntött. A pályázat benyújtási határideje: 2026. szeptember 25.

A pályázat meghirdetésre került. A felhívásra érkezett egy ajánlat, a tárgyalások megkezdődtek.

- **117/2026.(VI.30.) önkormányzati határozat a Posta épületének hasznosítása iránti kérelem elbírálásáról.**

A Képviselő-testület az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése és 23. § (1) bekezdése alapján a Berekfürdő, Berek tér 7. sz. alatti volt postaépületet bérbe kívánja adni, ezért a Berekfürdő Község Települési és Idegenforgalom Fejlesztési Alapítványnak a postaépület hasznosítására benyújtott kérelmét nem tudta támogatni.

A képviselők javaslata alapján a lakosoktól javaslatokat kértünk az épület hasznosítására. Napirendi pontként szerepel.

A Képviselő-testület az Idegenforgalmi Alapítvány részére az üvegtermékek tárolása, raktározása céljából az Üveggyár épületében egy helyiséget biztosít. Ezzel kapcsolatosan megkezdődtek a személyes egyeztetések.

- **118/2026.(VI.30.) önkormányzati határozat kettős fakereszt elhelyezésének engedélyezéséről.**

A Képviselő-testület egy vállalkozó kérésére engedélyezte az üzlete előtti kettős fakereszt elhelyezését.

Az engedély az érintett részére postázásra került.

- **119/2026.(VI.30.) önkormányzati határozat földterület bérbeadásáról.**

A Képviselő-testület Berekfürdő belterületén egy kb. 7 hektáros terület mezőgazdasági célú hasznosítását pályázat útján meghirdette.

A pályázati kiírás az érintettek részére megküldésre került. A pályázatok benyújtási határideje: 2026. augusztus 24.

Napirendi pontként szerepel.

- **120/2026.(VI.30.) önkormányzati határozat a Berekfürdő, Veres Péter u. 30-32. sz. alatti lakások értékesítésére kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánításáról.**

A Képviselő-testület a Berekfürdő, Veres Péter u. 30-32. sz. alatti önkormányzati lakások értékesítésére kiírt pályázatot eredménytelenné nyilvánította, tekintettel arra, hogy egyetlen pályázat sem érkezett. A Képviselő-testület az értékesítéssel összefüggő határozatokat visszavonta.



BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

- **121/2026.(VI.30.) önkormányzati határozat a Berekfürdő, Veres Péter u. 30-32. sz. alatti lakások felújításáról.**
A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az érintett két lakást fel kívánja újítani. A Képviselő-testület a felújítás költségét a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001.(I.31.) Korm. rendelet 43. § (4) bekezdése alapján a Berekfürdő, Tatárülés u. 21. sz. alatti önkormányzati lakás értékesítéséből származó bevételből kívánja finanszírozni. A Képviselő-testület megbízta a polgármestert, hogy a lakások felújítására árajánlatot kért a Berek-Víz Kft-től. Az árajánlatkérés folyamatban van.
- **122/2026.(VI.30.) önkormányzati határozat festmények ajándékozásáról.**
A Képviselő-testület a Zatori testvérvárosi kapcsolat 25. évfordulója alkalmából 3 db festményt felajánlott. A Képviselő-testület megbízta a hivatalt a festményeknek a leltárból történő kivezetésével.
A festményeknek a leltárból való kivezetése megtörtént.
- **123-124/2026.(VI.30.) önkormányzati határozatok lakásbérleti szerződések meghosszabbításáról.**
A Képviselő-testület két önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról döntött. A Képviselő-testület megbízta a polgármestert a szerződések módosításának aláírásával.
A szerződések aláírásra kerültek.
- **127-128/2026.(VI.30.) önkormányzati határozatok telkek értékesítéséről.**
A Képviselő-testület két telek értékesítéséről döntött.
Az egyik telek adásvételi szerződésének megkötése folyamatban van, a másik telek vételi szándékától a vevő elállt, napirendi pontként szerepel.
- **129/2026.(VI.30.) önkormányzati határozat lakásbérleti szerződés megszüntetéséről.**
A Képviselő-testület az egyik önkormányzati lakás lakásbérleti szerződését közös megegyezéssel megszüntette, tekintettel arra, hogy a lakást az Önkormányzat a bérlő részére értékesítette, és a vételár teljes mértékben kiegyenlítésre került. A Képviselő-testület megbízta a polgármestert a lakásbérletet megszüntetésére vonatkozó szerződés aláírásával.
4A szerződés aláírásra került.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Az előterjesztés nyílt testületi ülésen kerül megtárgyalásra.

Az elfogadás módja: egyszerű szótöbbség.

Határozati javaslat:

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

___/2026.(__.__.) önkormányzati határozata

a lejárt határidejű határozatokról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) **Hosszu András polgármester Helyben**
- 2) **Képviselő-testület tagjai Helyben**



BEREFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

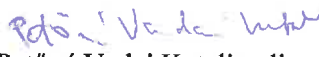
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

-
- 3) **Dr. Vincze Anita jegyző Helyben**
 - 4) **Petőné Vadai Katalin aljegyző Helyben**
 - 5) **Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége Helyben**

Berekfürdő, 2026. augusztus 14.

Előterjesztést készítette:


Petőné Vadai Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester