

6. Napirendi pont:

Előterjesztés a helyi építészeti örökséghez tartozó műemlékek, épület együttesek védettség alá helyezéséről szóló 21/2004.(X.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére



ELŐTERJESZTÉS

**a helyi építészeti örökséghez tartozó műemlékek, épület együttesek védettség alá helyezéséről
szóló 21/2004.(X.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi építészeti örökséghez tartozó műemlékek, épület együttesek védettség alá helyezéséről a 21/2004.(X.20.) önkormányzati rendeletet alkotta.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. §-ának, valamint a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésének felhatalmazása alapján 2017. évben megalkotásra került a településkép védelméről szóló 12/2017.(XI.06.) önkormányzati rendelet. A településkép védelméről szóló rendelet kötelező tartalmi eleme a helyi építészeti örökség védelmének szabályozása (a védetté nyilvánítás és megszüntetés szabályai). A településkép védelméről szóló rendelet hatályba lépésével egyidejűleg rendelkezni kellett volna a 21/2004.(X.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről, amely nem történt meg.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 3. §-a alapján a szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 22. § (1) bekezdés e) pontja alapján a jogalkalmazás és az utólagos hatásvizsgálat tapasztalatait is figyelembe véve a miniszter gondoskodik arról, hogy a tárgykört érintő új jogi szabályozás vagy módosítás megalkotása során, ennek hiányában e célból kiadott jogszabály keretében) az indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű szabályozást megvalósító, a feladatkörébe tartozó jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezésére, illetve megfelelő módosítására kerüljön sor.

(2) Az (1) bekezdés szerinti felülvizsgálat lefolytatásáról az általa alkotott rendelet esetén a Magyar Nemzeti Bank elnöke, a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyeletének elnöke, az önkormányzati rendelet esetén a jegyző gondoskodik.

A fentiek figyelembevételével szükséges a 21/2004.(X.20.) önkormányzat rendelet hatályon kívül helyezése.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi rendelet-tervezet elfogadására.

Berekfürdő, 2026. június 18.

Előterjesztést készítette:


Petőné Vadai Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2026. (.....) önkormányzati rendelete**

a helyi építészeti örökség védelméről szóló 21/2004.(X20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

[1] Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete rendeleteinek tartalmi felülvizsgálata során megállapításra került, hogy két önkormányzati rendelet esetében párhuzamos szabályozás áll fenn, ezért a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 22.§-ban foglalt rendelkezéseknek megfelelően a helyi építészeti örökség védelméről szóló 21/2004.(X20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése szükséges.

[2] Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 10. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 22. § (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a helyi építészeti örökséghez tartozó műemlékek, épület együttesek védettség alá helyezéséről szóló 21/2004. (X. 20.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Hosszu András
polgármester

Dr. Vincze Anita
jegyző



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
a helyi építészeti örökség védelméről szóló 21/2004.(X20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül
helyezéséről szóló rendeletének**

indoklása

Általános indokolás

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény alapvető követelményként határozza meg a jogrendszer átláthatóságát és a párhuzamos szabályozások tilalmát. Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján megalkotta a településkép védelméről szóló 12/2017.(XI.06.) önkormányzati rendeletét. A hatályos magasabb szintű jogszabályok értelmében a helyi építészeti örökség védelmével (védettség alá helyezéssel és annak megszüntetésével) kapcsolatos szabályozást kötelezően a településképi rendeletben kell elhelyezni. Mivel a 12/2017.(XI.06.) önkormányzati rendelet ezt a tárgykört teljes körűen lefedi, a korábbi, 21/2004.(X.20.) önkormányzati rendelet párhuzamosan maradt hatályban, ami jogbizonytalanságot okoz. A jelen rendelet célja ezen párhuzamosság felszámolása és a feleslegessé vált korábbi rendelet hatályon kívül helyezése.

Részletes indokolás

1. § A hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmazza.
 2. § A rendelet hatálybalépésének időpontját határozza meg.
-



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
a helyi építészeti örökség védelméről szóló 21/2004.(X20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül
helyezéséről szóló
.../2026.(....) önkormányzati rendelethez

Társadalmi-gazdasági hatása: A rendelet hatályon kívül helyezésével a párhuzamos szabályozás megszűnik, így a jogbizonytalanság is rendeződik.

Költségvetési hatása: Nincs.

Környezeti, egészségi következményei: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Tekintettel arra, hogy párhuzamos szabályozás áll fenn, annak megszüntetéséről a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény alapján gondoskodni kell.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: A Kormányhivatal a törvényességi észrevételt tehet.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltétel: A rendelet alkalmazása nem igényel többlet személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételt.
