

10. Napirendi pont:

Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkájáról



BESZÁMOLÓ a Képviselő-testület 2025. évi munkájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2026. évi munkatervéről szóló 229/2025.(XI.26.) önkormányzati határozata alapján, az alábbiak szerint számolunk be a Képviselő-testület 2025. évi munkájáról, összefoglalva a gazdasági társaságokra, az intézményekre, a civil szervezetekre, a pályázatokra, beruházásokra vonatkozó döntéseket és az egyéb döntéseket.

A Képviselő-testület a múlt évben 10 alkalommal tartott soros testületi ülést, 10 alkalommal zárt ülés tartására is sor került, 7 rendkívüli ülés és 1 közmeghallgatás került megtartásra.

A Képviselő-testület hatáskörében eljárva összesen 244 határozatot hozott és 18 rendeletet alkotott.

1. Pályázatok, fejlesztések, beruházások:

- **„Élhető Berekfürdő” című TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00017 azonosító számú projekttel kapcsolatos döntések:**

A „Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztés, okos település fejlesztés és fenntartható közlekedésfejlesztés megvalósítása a 684, 894/2, 894/3 helyrajzi számú ingatlanokon” építési beruházás megvalósítására megindított közbeszerzési eljárás eredményéről döntött a Képviselő-testület. A Képviselő-testület az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő a Magyar-Útépítő Kft. ajánlatát érvényesnek és az eljárást eredményesnek nyilvánította, és a Magyar-Útépítő Kft-vel kötötte meg a szerződést.

A projekt részeként elektromos autótöltő állomás épül, amelynek szerződött kivitelezési költsége meghaladta a pályázati kiírásban elszámolható értéket, ezért a Képviselő-testület saját forrásból kiegészítette a költségkorláton felül eső összeget, bruttó 529.209,- Ft önerőt biztosítva.

- **Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése pályázati felhívás keretében (VP6-7.2.1.1-20) támogatást nyert „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” projekttel kapcsolatos döntések:**

A projekt kivitelezése céljából nyílt, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint a közbeszerzési eljárás indult. A Képviselő-testület jóváhagyta a közbeszerzési eljárás dokumentációját.

Elfogadásra kerültek a közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának tagjai. Pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Potornainé Szűcs Katalin, a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tag: Hajósi László, közbeszerzési, jogi szakértelem: Dr. Szűcs Ilona.

A közbeszerzési eljárás eredményeként a Képviselő-testület az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő KEVESZOL Kft. ajánlatát fogadta el, és velük került megkötésre a szerződés.

A projekt megvalósításához kapcsolódó önerő biztosításáról szóló határozat módosítása vált szükségessé. A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: bruttó 99.283.465 Ft. A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő összesen bruttó 12.506.306 Ft.



A Képviselő-testület a projekt keretében piaci elárusító asztal gyártására, elhelyezésére beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadta el, melyet a Keveszol Kft. nyújtott be. A szerződés megkötésre került.

A kivitelezés során a Képviselő-testület jóváhagyta, hogy a KEVESZOL Kft. utolsó részszámlája az Önkormányzat főszámlájáról kifizetésre kerüljön, mivel a pályázati összeg 60 %-áig a kifizetési kérelem benyújtásra került a támogató hatósághoz, melynek elbírálása folyamatban van, ezért a pályázati alszámlán az utolsó részszámla teljesítésére nem állt rendelkezésre összeg.

A Képviselő-testület ezt követően jóváhagyja, hogy a kivitelezés kapcsán a végszámlák (a kivitelező végszámlája, a fordított adózás szabályai miatti ÁFA befizetések, a műszaki ellenőr és a projektmenedzser számlái), melynek összege összesen: 27.117.572 Ft, a Berekfürdő Községi Önkormányzat főszámlájáról kifizetésre kerüljön. A pályázati összeg utolsó részszámlájának kifizetési kérelme benyújtásra került a támogató hatósághoz, melynek elbírálása még folyamatban van, ezért a pályázati alszámlán a végszámla teljesítésére nem állt rendelkezésre összeg.

- **A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számon nyilvántartott „Belterületi utak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó döntések:**

A projekt megvalósításához kapcsolódóan intelligens zebra kivitelezésre beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot benyújtó Pearl Enterprises Kft-vel került megkötésre a szerződés.

A Berekfürdő, Camping utca – Pávai-Vajna Ferenc utca kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely megvilágításának kivitelezésére beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlat került elfogadásra, melyet a Zöld F. Kft. nyújtott be. A szerződés a Zöld F. Kft-vel megkötésre került.

Az intelligens zebra kapcsán szükségessé váló 34106 jelű bekötőút Berekfürdő belterületi szakaszán a 894/2 és 895/2 hrsz-ú ingatlanokat érintően (a főút Radnóti utca és üveggyári nagykapu közötti szakasza) kiadásra került az útszakasz tulajdonosként, fenntartóként történő átvételi szándéknyilatkozat.

Az intelligens zebra kivitelezésre beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlat került elfogadásra, melyet a Pearl Enterprises Kft. nyújtott be.

Az intelligens zebra kivitelezésére a pályázatban elszámolható és rendelkezésre álló összegen felül bruttó 963.645- Ft önerőt az Önkormányzat saját forrásból biztosított.

- **VMÖH/41-72/2023. azonosító számú „Hévízkút fúrása Berekfürdőn” projekttel kapcsolatos döntések:**

A projekt kivitelezését végző cég felszámolási eljárás alá került. Képviselő-testület a projekt sikeres lezárása során több tárgyalást folytatott.

A kivitelezés késedelmes teljesítése miatt kötbér került benyújtásra.



A Képviselő-testület döntést hozott a beruházás ideiglenes őrzéséről. A vagyonvédelmi feladatok ellátására vonatkozó költséggel kapcsolatos hitelezői igénybejelentés kapcsán a képviselők úgy döntöttek, hogy megvárják a Fővárosi Törvényszéknek 37 millió Ft-os kötbért illető döntését, és annak ismeretében rendelkeznek arról, hogy a vagyonvédelmi feladatok ellátása során keletkezett költség vonatkozásában benyújtják-e a hitelezői igénybejelentést.

- Versenyképes Járások Program:

A Képviselő-testület a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott szándéknyilatkozatot megerősítette. A pályázat keretében Berekfürdőt érintően a Művelődési Ház emeletének padozata, kamerarendszer bővítése, illetve a fürdőbe eszközbeszerzés fog megvalósulni.

- Közvilágítás korszerűsítése:

A Képviselő-testület támogatta a pályázat benyújtását az Energiaügyi Miniszter által a Jedlik Ányos Energetikai Program keretében és a Magyar Falu Programmal együttműködésben kiírt, Magyarország területén működő 5.000 fő alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai részére a közvilágítás korszerűsítésére. A pályázat keretén belül a főutca és a Móricz Zsigmond utca közvilágítása újul meg.

- Kunhalom úti közterületi játszótér ütéscsillapítóval való ellátása:

A Kunhalom úti közterületi játszótéren ütéscsillapító burkolat kiépítésére beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlat került elfogadásra, amit a Woodwork Kft. nyújtott be. Az ütéscsillapító elkészült.

- Utak megterveztetése:

A Tatárülés utca, Nap utca, Vadgalamb utca, Seregély utca és Estike utca úttervezési feladatainak ellátására beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot a Wall 2001 Bt. nyújtotta be. A szerződés megkötésre került. A tervek elkészültek.

- Elektromos autótöltő telepítése:

A Képviselő-testület jóváhagyta az 50 kW DC teljesítményű elektromos autótöltő telepítésére vonatkozó, az Emobility Solutions Kft.-vel történt együttműködési szerződés aláírását. 2 db elektromos autótöltő kerül telepítésre a Park étterem és a fürdő nyári bejárata közötti parkolóba.

2. A Berek-Víz Kft érintő fontosabb döntések:

- A Berek-Víz Kft. negyedévente beszámolt a gazdálkodásáról.
- Elfogadásra került a Berek-Víz Kft. 2025. évi üzleti terve.
- A Berek-Víz Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló egyszerűsített beszámoló elfogadásra került.
- A Képviselő-testület a Berek-Víz Kft. üzemeltetésébe átadott vagyon után 2025. évre vonatkozóan 70.000.000 Ft + ÁFA összegű bérleti díjat állapított meg.



- Jóváhagyásra kerültek a Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdő 2025. évi főszezonai árai, valamint a 2026. évi bérletárai.
- A Képviselő-testület pályázatot írt ki a fürdő, valamint a kemping működtetését ellátó Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatói álláshelyére, 5 év határozott időtartamra. A pályázat benyújtási határideje: 2025. március 6. 15 óra volt. A Képviselő-testület pályázatot érvényessé és eredményessé nyilvánította, és Nádudvari Juditot nevezte ki a Berek-Víz Kft. ügyvezetési feladatainak ellátására, 2025. április hó 1. napjától kezdődően 5 évre.
- A Berek-Víz Kft. Bérleti-üzemeltetési szerződésének és a közhasznú tevékenység folytatásáról szóló megállapodásának a módosítását elfogadta a Képviselő-testület.
- Jóváhagyásra került a Berek-Víz Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása.
- A Képviselő-testület elviekben hozzájárult ahhoz, hogy a Berek-Víz Kft. vásároljon egy használt munkagépet, ennek megvalósítása céljából az Önkormányzat a tulajdonában lévő KOMATSU WB 93-R típusú kotró-rakodógépet a Berek-Víz Kft. részére értékesítette.

3. Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft-t (a továbbiakban: TDM) érintő fontosabb döntések:

- A TDM negyedévente beszámolt a munkájáról.
- Elfogadásra került a 2025. évi rendezvénynaptár.
- A Képviselő-testület a TDM részére 2025. évi támogatásáról döntött.
- A Képviselő-testület a TDM 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadta.
- Nagy István Sándornének munkaviszonya a TDM-nél 2024. december 31-én közös megegyezéssel megszüntetésre került. A Képviselő-testülete 2025. január 1-jétől 2025. március 31-ig Auer Dórát bízta meg az ügyvezető igazgatói feladatok ellátásával. Majd a megbízás 2025. április 1-jétől meghosszabbításra került mindaddig, amíg az új ügyvezető igazgató munkába nem áll.
A Képviselő-testület pályázatot hirdetett a TDM ügyvezető igazgatói álláshelyére, 5 év határozott időtartamra. A pályázat benyújtási határideje: 2025. április 15. 15 óra volt. A Képviselő-testület a pályázatot eredménytelenül nyilvánította.
Az állás ismételten meghirdetésre került. A pályázat benyújtási határideje: 2025. június 20. 12 óra volt. A Képviselő-testület a pályázatot ismét eredménytelenül nyilvánította.
- A Képviselő-testület a TDM 2025. évi munkatervét, a közművelődési alapszolgáltatások szolgáltatási tervét a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018.(VII.9.) EMMI rendelet alapján elfogadta.
- Az Önkormányzat csatlakozott a Petőfi Kulturális Programhoz.

4. Berekfürdői Csicsergő Óvodát és Mini Bölcsődét érintő fontosabb döntések:

- Döntött a Képviselő-testület a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde nyári zárva tartásáról. Az intézmény a 2024/2025. nevelési évben



- óvodai ellátás esetén 2025. augusztus 11-től 2025. augusztus 15-ig,
- bölcsődei nevelés esetén 2025. június 23-tól 2025. június 27-ig, illetve 2025. augusztus 11-től 2025. augusztus 22-ig tartott zárva.
- Meghatározásra került a 2025/2026. nevelési évre vonatkozó beiratkozás időpontja, melyre 2025. április 22-től – 2025. április 25-ig terjedő időszakban került sor.
- Az intézményvezető által összeállított pedagógus-továbbképzési intézményi program jóváhagyásra került.
- A Képviselő-testület a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde 2024/2025. nevelési évéről szóló beszámolóját elfogadta.
- A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdése alapján a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkaterve jóváhagyásra került.
- Képviselő-testület a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 26. § (1) bekezdésében, illetve a 85. § (1a) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde Bereki Csalogató Pedagógiai Programját jóváhagyta.

5. Veress Zoltán Általános Iskolát érintő fontosabb döntések:

- A Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola pedagógusa, Szendrei Balázs által 2025. április 12-én megszervezésre került „Csak a térkép” című vármegyei földrajzversenyt 150.000 Ft összegben támogatta Képviselő-testület.
- A Képviselő-testület Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola és a Csíkszentkirályi Általános Iskola közötti testvériskolai kapcsolat erősítése céljából a Csíkszentkirályról 2025. április 13-18. között Berekfürdőre érkezett gyerekek elszállásolását, vendégül látását és a fürdőbelépőt maximum 700.000 Ft összeggel támogatta.
- A Képviselő-testület a Veress Zoltán Általános Iskola Intézményi Tanácsának javaslatára 2024/2025. tanévben is jutalmazta azokat a pedagógusokat, dolgozókat, akik lelkiismeretes munkájukkal öregbítették mind a település, mind az iskola jó hírnevét. Két pedagógus 50.000 Ft értékű ajándékutalványban részesült.
- A Képviselő-testület a Veress Zoltán Általános Iskola javaslata alapján a 2024/2025. tanévben az elballagó 8. osztályos tanulók közül jutalmazta azokat, akik példamutató magatartásukkal, kiemelkedő tanulmányi eredményükkkel vagy tanulmányi, illetve sportversenyen való eredményes részvételükkel öregbítették az iskola hírnevét. Három 8. osztályos tanuló 25.000 Ft értékű vásárlási utalványban részesült.
- A Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola 2024/2025. tanévéről szóló tájékoztatója elfogadásra került.

6. A civil szervezeteket érintő döntések:

- A civil szervezetek beszámoltak a 2024. évi támogatásuk felhasználásáról.
- A Polgárőr Egyesület a 2024. évi támogatásából 100.822 Ft-ot tartalékolta a 2025. év elején a polgárőr autó fenntartási költségének kifizetésére, így azzal az összeggel még nem tudott



elszámolni. A Képviselő-testület a Polgárőr Egyesület részére engedélyezte, hogy a részükre 2024. évben kifizetésre került, de el nem számolt összeget a 2025. évi támogatással együtt számolják el. Egyúttal felhívták a Polgárőr Egyesület figyelmét arra, hogy a jövőben a támogatás felhasználása ne legyen áthúzódó. A tárgyévi biztosítási díj és a casco a tárgyévi támogatás terhére kerüljön kifizetésre.

- A Képviselő-testület döntött a civil szervezetek 2025. évi támogatásáról. A Berekfürdői Napsugár Nyugdíjas Klub Egyesület 100.000 Ft, a Berekfürdői Sportegyesület 1.230.000 Ft, a Berekfürdői Polgárőr Egyesület 500.000 Ft, a Mozgássérültek Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Egyesületének Berekfürdői Csoportja 100.000 Ft, a Vidám Pávai Művészeti Értéktár Civil Társaság 70.000 Ft, a Bereki Kertbarátok Köre Egyesület 100.000 Ft támogatásban részesült. A Bereki Horgász Egyesület részére pedig az előző évben megállapított 900.000 Ft támogatás került kifizetésre.
- Módosításra került a Berekfürdő Község Települési és Idegenforgalom Fejlesztési Alapítvány Alapító okirata. Az Alapítvány Kuratóriumának elnöke: Koszna Anita lett, tagjai: Fagyalné Kirják Ágnes és Perge Józsefné. A Felügyelő Bizottság elnöke: Szabó Andrea, tagjai: Nádudvari Judit és Kapitány Gábor.
A Képviselő-testület a Berekfürdő Község Települési és Idegenforgalom Fejlesztési Alapítvány részére 231.140 Ft összegű támogatást állapított meg, az Alapítvány vezetésében történt változás átvezetésével kapcsolatos költségek kifizetésére.
- A Képviselő-testület az Országos Egyesület a Mosolyért Közhazsnú Egyesület részére, a Karcagi Mentőállomás teljes testes Ambubabával való ellátása céljából 15.000 Ft összegű támogatást állapított meg.
- A Vidám Pávai Művészeti Értéktár Civil Társaság részére pályázati kereten kívül további 50.000 Ft került megállapításra, könyvkiadás támogatására.
- A Képviselő-testület az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2014.(V.12.) önkormányzati rendeletének 4. § (1) bekezdése alapján a civil szervezetek 2026. évi támogatására pályázatot írt ki.

7. Egyéb támogatások:

- A Képviselő-testület ebben az évben is támogatta a tavaszi, nyári, őszi és téli szünidőben a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult és a nevelésbe vett gyermekek szünidei étkeztetését.
- Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozott a hátrányos helyzetű szociálisan rászoruló felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához.

A pályázati felhívásra „A” típusú pályázatok esetében 7 fő nyújtott be pályázatot. Az ösztöndíj időtartama 10 hónap, a 2025/2026. tanév második (tavaszi) félévére és a 2026/2027. tanév első (őszi) félévére. A támogatás összege: 5.000,- Ft/hó/fő. A Képviselő-testület valamennyi pályázót támogatta.

„B” típusú új pályázatok esetében az ösztöndíj időtartama 3x10 hónap. A támogatás összege: 5.000,- Ft/hó/fő. Ebben a kategóriában nem volt pályázó.



- A Képviselő-testület év végén jutalomban részesítette az önkormányzat, a hivatal és a gazdasági társaságok dolgozóit, valamint a közfoglalkoztatottakat, a gyermekjóléti szolgálat munkatársát és a szociális gondozókat.
- A Képviselő-testület a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Közgyűlés elnöke, Dr. Fazekas Gábor Gyula kezdeményezésére a természeti katasztrófa sújtotta Hargita megyei Parajdon bekövetkezett árvíz és bányakárok enyhítése és a családok megsegítése céljából 100.000 Ft támogatást állapított meg.

8. Közfoglalkoztatási programok:

A Képviselő-testület a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatalának Foglalkoztatási Osztályához a 2026. évi járási startmunka mintaprogram támogatására irányuló kérelem benyújtását támogatta.

A mezőgazdasági közfoglalkoztatási program ideje: 2026. március 1. – 2027. február 28. A közfoglalkoztatottak létszáma: 6 fő.

A térkő gyártás program ideje: 2026. március 1. – 2026. október 31. A közfoglalkoztatottak létszáma: 5 fő.

9. Beszámolók:

- A hivatal minden testületi ülésen beszámolt a lejárt határidejű határozatokról, valamint Polgármester úr beszámolt a két ülés között történt főbb eseményekről.
- A Kunmadarasi Család és Gyermekjóléti Szolgálat a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi munkáról beszámolt.
- A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 49. § (3a) bekezdése alapján a 2024. évi éves összefoglaló ellenőrzési jelentés jóváhagyásra került. A Képviselő-testület a 2026. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyta.
- A Képviselő-testület a 2024. évi közfoglalkoztatási programokról szóló beszámolót elfogadta.
- Elkészítésre került a Képviselő-testület 2024. évi munkájáról szóló beszámoló.
- A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségének 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolója elfogadásra került.
- A Karcagi Rendőrkapitányság a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján beszámolt Berekfürdő község 2024. évi közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az ezzel kapcsolatos feladatokról.
- A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. beszámolt a Berekfürdőn nyújtott 2024. évi tevékenységéről.
- A 39/2013.(V.31.) EMMI rendelet 7. § (5) bekezdése alapján a Verseggy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény, a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2024. évben folytatott tevékenységéről tájékoztatást nyújtott.



- A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás 2024. évi működéséről, eredményeiről és célkitűzéseiről tájékoztatta az Önkormányzatot.
- Az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról, helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásra került.

10. Buszbérlések:

- A közösségi busz 2024. évi bérléséről szóló beszámoló elfogadásra került. 2024-ben a busz összesen 10.145 km-t tett meg.
- A bérlési díjak nem módosultak 2025. január 1-jétől, mivel a díjak 2024. november 1-jétől emelkedtek az útdíjak bevezetése miatt.
A bérlési díjak a következők voltak: Belföldre 480 Ft/km, berekfürdői lakosok esetében 370 Ft/km. A civil szervezetek, az önkormányzati intézmények és az Önkormányzat gazdasági társaságai 500-500 km-ig ingyenesen vehették igénybe a buszt. A Sportegyesület 4000 km-t, az iskola pedig 2000 km-t vehetett igénybe térítésmentesen. Az ingyenes buszbérlés csak a bérlési díjra vonatkozott, az útdíjat minden érintettnek ki kellett fizetnie.
- 2025-ben a busz 10.106 km-t tett meg. Ebből a Sportegyesület 3.430 km-t, az Iskola 2.139 km-t, az Óvoda 297 km-t, a Hivatal 420 km-t, a Berek-Víz Kft. 231 km-t, a TDM 216 km-t, a Napsugár Nyugdíjas Klub Egyesület 2.204 km-t, a Mozgássérült Csoport 148 km-t, a TESCO járat 399 km-t tett meg. A karbantartás 622 km volt. A megtett 10.106 km-ből 8.214 km ingyenes és 1.852 km fizetős út volt.

11. Rendezési terv módosítása:

- Berekfürdő község Településszerkezeti Tervének módosítása elfogadásra került. A módosítás célja egyrészt Berekfürdő jelenleg hatályos településrendezési eszközeiben szabályozott zöldterületek felülvizsgálata és elővásárlási jog bejegyzése a 491 és az 558/4 helyrajzi számú ingatlanokra.
- Érkezett egy kérelem, melyben az egyik üdülőterületen lévő ingatan lakóingatlanná minősítését kérték. Az ingatlan hétvégi házas üdülőterületbe van sorolva Berekfürdő Rendezési Tervében. Üdülőterületen lakófunkció nem helyezhető el az OTÉK vonatkozó előírásai és a HÉSZ szerint. A Képviselő-testület a Rendezési Terv módosítását emiatt nem tudta támogatni.
- A Képviselő-testület a Tatárülés utcai útépitéshez szükséges belterületi határ módosításával elviekben egyetért és megkezdi a rendezési terv módosításának előkészítését.

12. Ingatlanokkal kapcsolatos döntések:

- Érkezett egy ajánlat, mely két „kivett út” megnevezésű ingatlanban az ajánlattevő tulajdonában lévő tulajdoni hányadának az Önkormányzat részére történő értékesítésre vonatkozott. A Képviselő-testület az ajánlatot nem fogadta el, tekintettel arra, hogy egyik megjelölt ingatlanhányadra vonatkozóan sem volt vételi szándéka.
- Két telek vásárlására érkezett kérelem. A kérelmező a két ingatlanra bruttó 9.000 Ft / m² összegű árajánlatot tett. A Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú ingatlanok árát a



96/2023.(V.30.) önkormányzati határozatában 12.000 Ft / m² + Áfa összegben állapította meg, 2023. május 30-ától kezdődően. A Képviselő-testület az ingatlanok árán nem kíván változtatni, ezért nem tudta támogatni a kérelmet.

- Egy fiatal házaspár 2021-ben kedvezményes áron vásárolt ingatlant. A kedvezményes telekvásárlás feltételeit érintő teljesítési határidő meghosszabbítása iránti kérelmet nyújtottak be a Képviselő-testülethez, melyet a képviselők nem tudtak támogatni, így a telek vásárláskori kedvezmény nélküli teljes ára és a kedvezményes vételár közötti különbözetet a vevőknek meg kellett fizetniük.
- A Képviselő-testület kezdeményezte a Magyar Posta Zrt. részére nem szükséges, az Önkormányzat részére az MNV/01/49231/2025 ikt. számú előzetes igényfelmérő levéllel ingyenes tulajdonba adásra felajánlott Berekfürdő, Belterület 109 helyrajzi számú, 1/1 tulajdoni hányadú kivett/posta ingatlan tulajdonba vételét. A kormányzati döntés alapján az ingatlant az Önkormányzat tulajdonba vehette.
- A Zöldség- és Gyümölcsfeldolgozó Üzem és a benne lévő berendezések, felszerelési tárgyak és technológiai gépek bérbevételét a Képviselő-testület 2025. évben több alkalommal (januárban, márciusban, májusban, augusztusban, novemberben) meghirdette, sajnos eredménytelenül.
- A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonát képező, Berekfürdő, Veres Péter u. 30. és 32. sz. alatti lakásokat értékesítéséről döntött, tekintettel arra, hogy a lakások felújítására nincs elég fedezet. A lakások értékesítésre két alkalommal meghirdetésre kerültek, eredménytelenül.
- Két lakótelek értékesítésre került.

13. Egyéb döntések:

- Megállapításra került Hosszu András polgármester által 2024. évben igénybe vett és a 2025. évi szabadsága. A 2024. évi ki nem vett szabadsághoz hozzá kell számítani a 2025. évre járó szabadságát, így 2025. évben 39 munkanap szabadság illette meg, illetve elfogadásra került a szabadság ütemterve is.

Hosszu András polgármester 2025. évi cafetéria-juttatása megállapításra került.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján Hosszu András polgármester illetménye és költségterítése 2025. július 1. napjától kezdődően módosításra került.

- Szabó Andrea alpolgármester tiszteletdíja és költségterítése megállapításra került, mely 2025. július 1. napjától kezdődően módosult.
- A Képviselő-testület a 2025. évi költségvetési évet követő három évre vonatkozó saját bevételeinek és a Stabilitási törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét határozatban állapította meg.

Elfogadásra került a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének első féléves teljesítéséről, és a háromnegyed éves teljesítéséről, a gazdálkodás helyzetéről szóló beszámoló.



A Képviselő-testület a gazdálkodás biztonsága érdekében 2026. január 1-től 2026. december 30-ig 50 millió Ft összegű folyószámla hitelkeret igénybevételét határozta el a számlavezető MBH Bank Nyrt-től.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján elfogadásra került a Berekfürdő Községi Önkormányzat Gazdasági Programja, valamint a Közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási terve.

- Módosult a Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzat. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 2025. január 1-jén hatályba lépett módosítása alapján, a 25 éven aluliak és a 70 éven felüliek mentesülnek a beiratkozási díj megfizetése alól. A pedagógusok és a diákok más jogszabályban megállapítottak szerinti kedvezményekben részesülnek. 50 % kedvezményben részesülnek a pedagógusok, az egyetemi és főiskolai hallgatók (25 év felett), a nyugdíjasok (70 év alatt) és a munkanélküliek. 100 % kedvezményben részesülnek a könyvtárosok, a közgyűjteményi dolgozók, a mozgáskorlátozottak, látási és hallási fogyatékosok, valamint a Magyar Képzőművészeti Egyetemi igazolvánnyal rendelkezők.
- Képviselő-testülete a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségénél 2025. december 29-től 2026. január 1-ig igazgatási szünetet rendelt el.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségén dolgozó köztisztviselők bérkorrekcióját. A Képviselő-testület a köztisztviselők béremeléséhez szükséges összeget az Önkormányzat 2025. évi költségvetés tartalék kerete terhére vállalja.

A Képviselő-testület Potornainé Szűcs Katalin aljegyzői jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését tudomásul vette.

- A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdése alapján a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Rendőr-főkapitányság vezetőjének megkeresésére a Képviselő-testület támogatta Dr. Bencsik Béla r. alezredesnek a Karcagi Rendőrkapitányság vezetőjévé való kinevezését, 2025. szeptember 1-jei hatállyal.
- A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatra került.
- Elfogadásra került a 2025. évi Közbeszerzési Terv, mely a piac infrastrukturális- és eszközbeszerzését, valamint a közvilágítás közbeszerzését tartalmazta.
- Elfogadásra került a Képviselő-testület 2026. évi munkaterve.
- Elfogadásra került a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által ivóvíz és szennyvíz ágazatra elkészített 2026-2035 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv.
A szennyvíztisztító telepen működő Kessener kefe cseréjének költségviselése céljából a környezetvédelmi alaphól átcsoportosítás történt. A költségek fedezetéül a szennyvízrendszer bérleti díja szolgál, kiegészülve a talajterhelési díjból származó bevételek és környezetvédelmi alap alszámlán lévő összegekkel.
- A Nagykun Hagyományőrző Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítását a képviselők elfogadták.
- A Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodása módosult.



- Az Orgonda út mindkét oldalára „Megállni tilos, az útpadkán is” jelzőtáblák kihelyezéséről döntöttek a képviselők.

A település központi részén lévő szűk utcák egyirányúsítására került sor. A Fürdő utca egyirányúsítása történt meg a Berek tér felől a Tó köz irányába, illetve a Tó köz egyirányúsítása a Fürdő utca felől a Fodor József utca irányába.

- A Képviselő-testület támogatta Elek György azon kezdeményezését, hogy Berekfürdő első beépített utcájának, a Villasornak, 90 éves évfordulója és az ott pihenő korabeli jeles személyek tiszteletére emléktábla kerüljön kihelyezésre a Művelődési Ház Fürdő utca felé eső felületére.
- A Képviselő-testület Molnár János részére díszpolgári címet adományozott, aki több mint 30 éve aktív résztvevője településünk közéletének, önkormányzati képviselőként, alpolgármesterként, majd két cikluson át polgármesterként. A kitüntetés a 2025. szeptember 6-án megtartott Falunapon került átadására.

14. Rendeletek:

- Módosításra került Berekfürdő község Építési Szabályzata és Szabályozási Terve jóváhagyásáról szóló 19/2009. (IX. 12.) önkormányzati rendelet. A módosítás célja a zöldterületek felülvizsgálata és elővásárlási jog bejegyzése a 491 és az 558/4 helyrajzi számú ingatlanokra.
- Elfogadásra került az Önkormányzat 2025. évi költségvetése, majd egy alkalommal módosításra került.
- Módosításra került az Önkormányzat 2024. évi költségvetése.
- Három alkalommal módosításra került az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata. Először a TEÁOR' számok és a Pénzügyi Előkészítő Bizottság feladatainak módosítása, majd a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal törvényességi vizsgálata során. Harmadik alkalommal a Pénzügyi Előkészítő Bizottság elnökének személye módosult, tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület a megalakulásakor úgy döntött, hogy a bizottság elnökének a személye évente változik.
- A Képviselő-testület a gyermekétkeztetési térítési díjakat a 23/2020.(XII.14.) önkormányzati rendelet rendeletében módosításra került a gyermekétkeztetési térítési díj támogatás kifizetésének ideje. Az étkezési díjak rendezésének hatékonysága céljából, a támogatás kifizetésének feltétele az étkezési díjról szóló számla befizetése.
- Elfogadásra került a zárszámadási rendelet.
- Berekfürdő Község Önkormányzatának vagyongazdálkodásáról és vagyonkezeléséről szóló 23/2015.(V.29.) önkormányzati rendelet mellékletét képező korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak közül a Berekfürdő, Veres Péter u. 30. és 32. sz. alatti önkormányzati bérlakások áthelyezésre kerültek az üzleti vagyonba, tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület az ingatlanok értékesítéséről döntött.
- A köztisztaságról szóló 15/2023.(X.02.) önkormányzati rendeletben pontosításra került, hogy az ingatlanok tisztántartása és gyommentesítése mellett gondoskodniuk kell a rendszeres rovar- és rágcsálóirtásáról is.



- Módosult a szociális igazgatásról, és az egyes szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 7/2021.(V.10.) önkormányzati rendelet, mivel nagy mennyiségben áll rendelkezésre szociális jellegű tűzifa, így a természetbeni juttatásként adható mennyiség 5 q-ról 10 q-ra növekedett, illetve növekedett ezzel kapcsolatosan a jogosultsági feltételként meghatározott egy főre jutó havi nettó jövedelem határa is, hogy minél többen részesülhessenek e támogatási formában.
- Az idegenforgalmi adóról szóló 25/2022.(XI.30.) önkormányzati rendeletből a szálláshely-szolgáltatók részére kötelezően használandó szálláshelykezelő szoftver vendégkönyvként is szerepel, így egyéb nyilvántartás-vezetési kötelezettséget nem írhat elő a testület, ezért a papír vendégkönyv vezetése hatályon kívül helyezésre kerül.
- A Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 24/2015.(VI.29.) önkormányzati rendelete felülvizsgálatra került, a Kulturális és Innovációs Minisztérium Községi Művelődési Főosztálya által a közművelődési feladatellátásra vonatkozó éves átfogó vizsgálata kapcsán. A szakfelügyeletet a kulturális és innovációs miniszter irányításával a Nemzeti Művelődési Intézet szervezte. Az NMI iránymutatásával új rendelet került megalkotásra.
- Módosításra kerültek a lakásbérleti díjak, ezért módosult az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló rendelet.
- Módosításra került a köztisztviselők közszolgálati jogviszonyáról szóló rendelet annak érdekében, hogy a köztisztviselők illetményalapja és illetménykiegészítése ne csökkenjen.
- Felülvizsgálatra került a települési adó. Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén lévő, az ingatlan-nyilvántartásban mocsárként, horgásztóként, pihenőtóként, látványtóként nyilvántartott terület (a továbbiakban: ingatlan). A települési adó évi mértéke: 10 Ft/m².
- A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal a Berekfürdő Község Önkormányzatának vagyongazdálkodásáról és vagyonkezeléséről szóló rendeletét megvizsgálta, és a feltárt hiányosság vonatkozásában szakmai segítségnyújtással élt. A Kormányhivatal javasolta a rendeletben rögzíteni az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanoknak a közbeszerzési értékhatar alatti értékesítésének és az azzal kapcsolatos eljárási szabályoknak a pontos, részletes meghatározását, kitérve akár az értékbecslési vélemény figyelembevételi szabályainak megalkotására is. Továbbá a rendelet a vagyonkezelői jog ellenértékét, az ingyenes átengedés, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének részletes szabályait nem tartalmazza, ezekkel a szabályokkal szükségessé vált a rendelet kiegészítése. A fentiek kapcsán új rendelet került megalkotásra.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2026.(.....) önkormányzati határozata
a Képviselő-testület 2025. évi munkájáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2026. évi munkatervéről szóló 229/2025.(XI.26.) önkormányzati határozata alapján a Képviselő-testület 2025. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta, és azt elfogadta.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.



Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**
- 3) Dr. Vincze Anita**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Berekfürdő, 2026. április 20.

Előterjesztést jóváhagyta:

Hosszu András polgármester

Előterjesztést készítette:

Petőné Vadai Katalin aljegyző