

12. Napirendi pont:

Beszámoló a Képviselő-testület 2024. évi munkájáról



BESZÁMOLÓ a Képviselő-testület 2024. évi munkájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület munkaterve alapján minden évben beszámol az előző évi munkájáról.

A Képviselő-testület a múlt évben 11 alkalommal tartott soros testületi ülést, 8 alkalommal zárt ülés tartására is sor került, 4 rendkívüli ülés és 1 közmeghallgatás került megtartásra.

A Képviselő-testület hatáskörében eljárva összesen 281 határozatot hozott és 18 rendeletet alkotott.

2024. évet érintő pályázatok (elszámolt, folyamatban lévő, illetve benyújtott pályázatok):

1. MFP-UHK/2021. Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása (Tulipán utca aszfaltozása)
A pályázat teljes költsége: 9.999.725 Ft
A megnyert összeg: 9.999.725 Ft
A megvalósulás ideje: 2021.
Lezárult.
2. MFP-ÖTIF/2022. Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése (temető előtti parkolók kialakítása)
A pályázat teljes költsége: 5.594.333 Ft
A megnyert összeg: 5.594.333 Ft
A megvalósulás ideje: 2022.
Lezárult.
3. MFP-SZLOSZL/2022. Szolgálati lakás és orvosi lakás felújítása, fejlesztése. (orvosi szolgálati lakás tetőszerkezet felújítása)
A pályázat teljes költsége: 7.999.999 Ft
A megnyert összeg: 7.999.999 Ft
Lezárult.
4. MFP-OKE/2020. Önkormányzati kerékpárút építése (Hortobágyi úti kerékpárút)
A pályázat teljes költsége: 22.000.000 Ft
A megnyert összeg: 22.000.000 Ft
A megvalósulás ideje: 2021.
Megvalósult. Az elszámolás folyamatban van.
5. MFP-BJA/2020. Önkormányzati járdaépítés/felújítás anyagtámogatása (Fodor József utcától Móricz Zsigmond utcáig)
A pályázat teljes költsége: 1.999.615 Ft
A megnyert összeg: 1.999.615 Ft
A megvalósulás ideje: 2020.
Megvalósult. Az elszámolás folyamatban van.
6. MFP-UHK/2022. Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása (Cserháti út aszfaltozása)
A pályázat teljes költsége: 10.992.388 Ft
A megnyert összeg: 10.992.388 Ft
A megvalósulás ideje: 2022.



Megvalósult. Az elszámolás folyamatban van.

7. 2021-TK-WEB. Külterületi helyi közutak fejlesztése
A pályázat teljes költsége: 226.815.751 Ft
A megnyert összeg: 238.753.423 Ft
A megvalósulás ideje: 2022.
Megvalósult. Az elszámolás folyamatban van.
8. Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanács Berekfürdő 1/C erdőrészlet turisztikai célú fejlesztése
A pályázat teljes költsége: 39.966.900 Ft
A megnyert összeg: 39.966.900 Ft
Megvalósult. Az elszámolás folyamatban van.
9. MFP ÖTIFB/2024. Eszközbeszerzés
A pályázat teljes költsége: 4.000.000 Ft
A megnyert összeg: 4.000.000 Ft
Megvalósult. Az elszámolás folyamatban van.
10. Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanács (Hévízkút fúrása)
A pályázat teljes költsége: 254.000.000 Ft
A megnyert összeg: 254.000.000 Ft
A megvalósulás ideje: 2023.
Támogatott. A kivitelezés folyamatban van.
11. TOP_Plusz.1.2.3-21-JN1-2022-00054 Belterületi utak fejlesztése
A pályázat teljes költsége: 70.000.000 Ft
A megnyert összeg: 70.000.000 Ft
Támogatott. A kivitelezés folyamatban van.
12. TOP-PLUSZ.1.2.1-21-JN-2022-00017. Élhető települések - Élhető Berekfürdő (Berekfürdő településközpontjának fejlesztése) Játsszótér kialakítása, parkolók, rendezvényter építése, zöldfelület fejlesztés)
A pályázat teljes költsége: 350.000.000 Ft
A megnyert összeg: 350.000.000 Ft
Támogatott. A kivitelezés folyamatban van.
13. VP6-7.2.1-20. Vidéki kistérségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztése, helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése (fedett elárusítóhely, nyilvános wc)
A pályázat teljes költsége: 100.674.708 Ft
A megnyert összeg: 100.674.708 Ft
Támogatott. A kivitelezés folyamatban van.
14. Tisztítsuk meg az Országot II. Hulladék-felszámolási pályázat. (zöldhulladék lerakó felszámolás) Új pályázat.
A pályázat teljes költsége: 73.941.940 Ft
A pályázott összeg: 73.941.940 Ft
Nem nyert támogatást.
15. A TOP-Plusz-2.1.1-21 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”. Fürdőben napelem. valamint gázmotor telepítése.
A pályázat teljes költsége: nettó 330.000.000 Ft
A pályázott összeg: nettó 330.000.000 Ft
Támogatott. A támogatási szerződés megkötése folyamatban van.



16. Versenyképes Járások Program
A pályázat benyújtásra került.

A Berek-Víz Kft érintő fontosabb döntések:

- A Berek-Víz Kft. negyedévente beszámolt a pénzügyi helyzetéről.
- Hosszu András ügyvezető igazgató kérése alapján a határozatlan idejű munkaszerződése határozott idejűre (2028. december 31-ig) módosult.
- Módosításra került a Javadalmazási Szabályzat.
- Elfogadásra került a Berek-Víz Kft. 2024. évi üzleti terve.
- A Berek-Víz Kft. üzemeltetésébe átadott vagyon után 2024. évre 60.000.000 Ft + ÁFA összegű bérleti díj került megállapításra.
- Elfogadásra került a Berek-Víz Kft. 2023. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló. Az adózás előtti eredményből 22.354 e Ft a fejlesztési tartalékba került áthelyezésre.
- A Képviselő-testület jóváhagyta az I. kútnak a gázfogadótól a fürdőig húzódó termálvíz vezetékcseréjét.
- 2024. október 31. napjával, közös megegyezéssel megszüntetésre került Hosszu Andrásnak, a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatójának a jogviszonya.
- A Képviselő-testület 2024. november 1-jétől határozatlan időre megbízta Nádudvari Juditot a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatói feladatainak ellátásával.
- Megválasztásra kerültek a Berek-Víz Kft. Felügyelő Bizottságának tagjai.
- Módosításra került a Berek-Víz Kft. Alapító okirata.
- Jóváhagyásra kerültek a Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdő 2025. évi bérletárai.

Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft-t érintő fontosabb döntések:

- A Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. rendszeresen beszámolt a negyedéves munkájáról.
- Elfogadásra került a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. által elkészített 2024. évi rendezvénytár.
- Elfogadásra került a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2024. évi támogatási igénye.
A megállapított támogatáson túl a TDM be nem tervezett rendezvényeit 350.000 Ft-al támogatta a Képviselő-testület (Szent Iván Éj, Redemptios Emlékpark átadása).
A Képviselő-testület 900.000 Ft-al támogatta a júliusi be nem tervezett rendezvényeket (utcabál, éjszakai piac).
További 4.760.000 Ft támogatás került megállapításra a be nem tervezett kiadásokra (Birkafőző Fesztiválon való részvétel, augusztusi programok, nyári diákmunkások bérének kiegészítése, Idősek Világnapja, Tepertő és Pörce Fesztivál).



- A Képviselő-testület támogatta, hogy a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. pályázatot nyújtson be a Kisfaludy2030 pályázatra, a Tourinform irodák korszerűsítésének elősegítése céljából.
- Elfogadásra került a TDM 2023. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló.
- Megválasztásra kerültek a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottságának tagjai.
- Nagy Istvánné ügyvezető igazgató munkaviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez kapcsolódó kiadásokat a Képviselő-testület támogatta.

Berekfürdői Csicsergő Óvodát és Mini Bölcsődét érintő fontosabb döntések:

- A Képviselő-testület döntött az óvoda és a bölcsőde nyári zárva tartásáról. Az óvoda 2024. augusztus 5-től 2024. augusztus 9-ig tartott zárva, a bölcsőde pedig 2024. június 24-től 2024. június 28-ig, illetve 2024. augusztus 5-től 2024. augusztus 16-ig tartott zárva.
- Elfogadásra került a bölcsődei és az óvodai beiratkozás időpontja, mely 2024. április 22-től 2023. április 26-ig tartott.
- Elfogadásra került az Óvoda 2023/2024. nevelési évről szóló beszámoló.
- Jóváhagyásra került a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde Teljesítményértékelési Szabályzata.
- Jóváhagyásra került a bölcsődei szakmai program.

Veress Zoltán Általános Iskolát érintő fontosabb döntések:

- A Veress Zoltán Általános Iskola pedagógusa, Szendrei Balázs szervezésében 2024. április 20-án megtartásra került a „Csak a térkép” vármegyei földrajzverseny, melyet a Képviselő-testület 150.000 Ft-al támogatott.
- A Veress Zoltán Általános Iskola támogatást kapott udvari játékok telepítésére, melynek kiegészítésére támogatást kértek az Önkormányzattól. A döntés meghozatalához árajánlatok kéréséről döntött a Képviselő-testület. A Képviselő-testület 1 millió Ft-ot biztosított az udvari játékok telepítéséhez.
- A Képviselő-testület a Veress Zoltán Általános Iskola 2023/2024. tanévről szóló tájékoztatóját tudomásul vette.

Támogatások:

- A Képviselő-testület az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2014.(IV.12.) önkormányzati rendelet alapján a civil szervezetek részére 2023. évben nyújtott támogatások felhasználásáról szóló beszámolót elfogadta.
A Mozsácsról JNSZ Vármegyei Egyesület részére engedélyezte, hogy a 2023. évben kifizetésre került, de el nem számolt 14.125 Ft a 2024. évi támogatás összegével kerüljön elszámolásra.
Elfogadásra került a Bereki Horgászegyesület által 2023. évben beszedett stégdíjak felhasználásáról szóló beszámoló.



- A Képviselő-testület az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2014.(IV.12.) önkormányzati rendelet alapján pályázatot írt ki a civil szervezetek 2024. évi támogatására, melynek keretében a Polgárőr Egyesületet 500.000 Ft-tal, a Sportegyesületet 1.000.000 Ft-tal, a Berekfürdő Község Települési és Idegenforgalom Fejlesztési Alapítványt 200.000 Ft-tal, a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Mozgássérült Egyesület Berekfürdői Csoportját 100.000 Ft-tal és a Berekfürdői Napsugár Nyugdíjas Egyesületet 100.000 Ft-tal támogatta. Pályázati eljáráson kívül a Képviselő-testület a Bereki Horgász Egyesületet 900.000 Ft-al, a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Polgári Védelmi Szövetséget pedig 50.000 Ft-al támogatta.
A Képviselő-testület a beérkezett támogatási igények és a rendelkezésre álló keretösszeg figyelembevételével a Bereki Kertbarátok Köre Egyesületet, a Vidám Pávai Művészeti Értéktár Civil Társaságot, a Kézműves Örökség Egyesületet, valamint a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületét nem tudta támogatni.
- A civil szervezetek 2025. évi támogatására a pályázat kiírásra került.
- A Bereki Horgász Egyesület kérelme alapján a Képviselő-testület engedélyezte a külső víztározó területén egy halórház telepítését, valamint kerítés építését, valamint kamerarendszer kiépítését.
- A rászoruló gyerekek részére a tavaszi, a nyári, az őszi és a téli szünetben biztosításra került a szünidei gyermekékeztetés, mely a közétkeztetést is ellátó Berek Relax Thermal Hotel Zrt-vel kötött megállapodás alapján történt meg.
- A Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz 2024. évben is csatlakozott az Önkormányzat. A Képviselő-testület összesen 9 fő „A” típusú pályázatát, valamint 2 fő „B” típusú pályázatát támogatta.
- A tanév végén jutalmazásra került 2 pedagógus, 1 óvodapedagógus, 1 kisgyermeknevelő és a gondozónő, valamint hat 8. osztályos tanuló.
- A Képviselő-testület egy fiatal házaspár lakásvásárlásához első lakáshoz jutók támogatását állapított meg.
- A Képviselő-testület év végén jutalomban részesítette az önkormányzat, a hivatal és a gazdasági társaságok dolgozóit, valamint a közfoglalkoztatottakat, a gyermekjóléti szolgálat munkatársát és a szociális gondozókat.

Közfoglalkoztatási programok:

- Közfoglalkoztatás keretében 2024. március 1-től 2025. február 29-ig továbbfolytatódott a Mezőgazdasági Startmunka Mintaprogram. A közfoglalkoztatottak létszáma: 6 fő.
- Közfoglalkoztatás keretében 2024. március 1-től 2024. október 31-ig tartott a térkő gyártás. A közfoglalkoztatottak létszáma: 5 fő.
- 2025. évre vonatkozóan a mezőgazdaságra és a térkő gyártásra benyújtásra került a pályázat.

Beszámolók:

- A hivatal minden testületi ülésen beszámolt a lejárt határidejű határozatokról, valamint Polgármester úr beszámolt a két ülés között történt főbb eseményekről.
- A Képviselő-testület beszámolt a 2023. évi munkájáról.



- A Karcagi Rendőrkapitányság beszámolt a közrend és a közbiztonság helyzetéről, a Rendőrkapitányság 2023. évi munkájáról.
- A Kunmadarasi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolt a 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi munkájukról.
- A hivatal beszámolt az előző évi közfoglalkoztatási programokról.
- A Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége beszámolt a 2023. évi hatósági tevékenységéről.
- A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. beszámolt a 2023. évben Berekfürdőn végzett tevékenységéről.
- A Verseggy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény beszámolt a könyvtárellátási szolgáltatásról.
- A hivatal beszámolt az önkormányzat adóigazgatással kapcsolatos feladatainak ellátásáról, és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról.
- A hivatal beszámolt az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. féléves, valamint háromnegyed éves teljesítéséről.
- A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás tájékoztatást adott a 2023. évi működésükről, eredményeikről, célkitűzéseikről.

Buszbérlések:

Az önkormányzat tulajdonát képező közösségi busz bérleti díja 2024. évben emelésre került az előző évi kiadások és a megtett kilométert figyelembe véve.

2024. november 1-jétől módosultak a bérleti díjak, mivel az ingyenes buszbérlések esetében is ki kell fizetni az útdíjat.

A 2024. évben a buszbérlések az alábbiak szerint alakultak:

- Sportegyesület összesen: 2.389 km, a keret: 4.000 km. (Ebből a focicsapat: 1.249 km, gyermekfoci: 1.027 km, birkózó szakosztály: 113 km).
- Veress Zoltán Általános Iskola összesen: 1.524 km. (Ebből tanulmányi kirándulás: 559 km, keret: nincs. Osztálykirándulás: 965 km, keret: 2.000 km. Tábor: 0 km, keret: 1.000 km).
- Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde: 277 km, a keret: 500 km.
- Polgármesteri Hivatal: 78 km, a keret: 500 km.
- Berek-Víz Kft.: 149 km, a keret: 500 km.
- Napsugár Nyugdíjas Klub: 1.194 km, a keret: 500 km. A Napsugár Nyugdíjas Klub kirándulásai után 286.633 Ft került befizetésre.
- Civil szervezetek bérlése fellépésre, szakkiállításra: 297 km.



- Berekfürdői lakosok bérlete, amennyiben az utazók legalább 50 %-a Berekfürdőn él (370 Ft/km), összesen: 214 km Befizetve: 86.132 Ft.
- Tesco járat: 405 km. A befizetett összeg: 46.900 Ft.
- Külföldi utak: 3.094 km.
A Napsugár Nyugdíjas Klub – Cíkszentkirályra utazott: 1.627 km, befizetve: 190.412 Ft.
A Veress Zoltán Általános Iskola – Cíkszentkirályra utazott: 1.467 km, befizetve: 111.051 Ft.
- Karbantartás: 524 km.
- Mindösszesen: 10.145 km

Egyéb döntések:

- Elfogadásra került a Képviselő-testület 2024. évi munkaterve.
- 2024. október 14-én került megtartásra az új Képviselő-testület alakuló ülése, melyen megállapításra került Hosszu András polgármester illetménye, költségtérítése és cafetéria juttatása, valamint az időarányos szabadsága.
- Megválasztásra került az alpolgármester, Szabó Andrea képviselő személyében. Megállapításra került az alpolgármester asszony tiszteletdíja és költségtérítése
- Megalakításra került a Pénzügyi Előkészítő Bizottság, megválasztásra kerültek a tagjai. Elnök: Székely László képviselő. Tagok: Balajti József képviselő, Bene Lajos képviselő, Kun László képviselő és Perge József képviselő.
- A 2014. december 11. napján Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával a közös önkormányzati hivatal létrehozására megkötött megállapodás megerősítésre került.
- Elfogadásra került a Képviselő-testület 2025. évi munkaterve.
- A Képviselő-testület a biztonságos gazdálkodás folytatása érdekében, 2025. évre 50 millió Ft összegű folyószámla hitelkeret igényelését indította el, mely 80 millió Ft-ra módosításra került.
- Elfogadásra került a 2024. évi Közbeszerzési Terv, mely a közétkeztetési közszolgáltatás biztosítását, a piac infrastrukturális és eszközfejlesztését, az Élhető Berekfürdő projekt megvalósítását, a közvilágítás korszerűsítését és a hévízkút fűrésát tartalmazta.
- A Berekfürdői Csicsergő Óvodába és Mini Bölcsődébe, valamint a Veress Zoltán Általános Iskolába járó gyerekek közétkeztetésének biztosítása céljából három céget megkerestük, hogy tegyen ajánlatot a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátására. A beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlat került elfogadásra, melyet a Generál Consulting Service Bt. nyújtott be.
Kiválasztásra kerültek a Bíráló Bizottság tagjai. Elfogadásra került a közbeszerzési dokumentáció.
A közbeszerzési eljárás első körben eredménytelenné lett nyilvánítva, mivel egy pályázat érkezett. Az Önkormányzat az eljárást megindító felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és ha az ajánlat ezen összeget meghaladja érvénytelenné minősül. Az ajánlott ár ennél magasabb volt, így a Képviselő-testület az eljárást eredménytelenné nyilvánította és új eljárást indított. Újra megválasztásra kerültek a Bíráló



Bizottság tagjai. Az új közbeszerzési eljárás eredményeként a Berek Relax Thermal Hotel Zrt-vel került megkötésre a szerződés.

- A Hévízkút fúrása Berekfürdőn tárgyban három céget megkerestük, hogy tegyen ajánlatot a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátására. A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlat került elfogadásra, melyet a Generál Consulting Service Bt. nyújtott be.
Elfogadásra került a közbeszerzési eljárás dokumentációja. A Képviselő-testület megválasztotta a Bíráló Bizottság tagjait.
A közbeszerzési eljárás eredménytelenné lett nyilvánítva, tekintettel arra, hogy az ajánlati ár meghaladta az Önkormányzat által meghatározott árat, ezért új eljárás került kiírásra. Újra megválasztásra kerültek a Bíráló Bizottság tagjai.
Az új közbeszerzési eljárás ismét eredménytelenné lett nyilvánítva. Ismét új közbeszerzési eljárás került kiírásra, ismét megválasztásra kerültek a Bíráló Bizottság tagjai. Az új eljárás eredményeként a Vízkút Kft. ajánlata került elfogadásra.
Árjánerőket kértünk a kút körzetének, a kút vezetékeinek és puffer tárolójának vízjogi létesítési engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésére és az engedélyezési eljárás lefolytatására vonatkozóan. A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlat került elfogadásra, melyet a Horváth és Társa Kft. nyújtott be.
Árjánerőket kértünk a műszaki ellenőri feladatok ellátására. A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű került elfogadásra, melyet a Contractor58 Műszaki Szolgáltató Bt. nyújtott be.
- A TOP_Plusz-1.2.3-21-JN1-2022-00054 azonosító számú, Belterületi utak fejlesztése címmel támogatást nyert projekt műszaki tartalma módosításra került.
A műszaki tartalom változtatásával összefüggő tervek elkészítésére árjánerőket kértünk. A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű került elfogadásra, melyet a Wall 2001 Bt. nyújtott be.
A projekt megvalósításához kapcsolódóan a tájékoztatási és nyilvánossági feladatok biztosítására is árjánerőket kellett kérni. A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű került elfogadásra, melyet a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Szolgáltató Kft. nyújtott be.
Ki kellett választani a projektmenedzsert is. A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű került elfogadásra, melyet a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Szolgáltató Kft. nyújtott be.
Az útépités kivitelezésre is árjánerőket kellett kérni. A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű került elfogadásra, melyet a Berló 2001 Kft. nyújtott be.
A műszaki feladatok ellátására szintén árjánerőket kértünk, a legalacsonyabb összegű ajánlatot tevő céggel került megkötésre a szerződés, melyet a Kurucz Művek Kft. ajánlott.
- A VMÖH/41-73/2023. azonosító számú Berekfürdő 1/C erdőtag turisztikai és közjóléti fejlesztéssel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan három céget megkerestük, hogy tegyen ajánlatot a kivitelezési feladatok ellátására. A beérkezett árjánerőket közül a legalacsonyabb összegű került elfogadásra, melyet a NEFAG Zrt. nyújtott be.
Ehhez a projekthez kapcsolódóan árjánerőket kértünk a műszaki ellenőri feladatok ellátására is. A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlat került elfogadásra, melyet Székács Károly nyújtott be.
- VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívás alapján támogatást nyert, a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszközfejlesztése” című projekthez kapcsolódóan a piac építési helyszíne kapcsán kikérésre került a lakosság véleménye. A beérkezett lakossági kérdőívek összesített eredményét figyelembe véve a piac a COOP abc előtt valósul meg.



Árajánlatokat kértünk a projektvezetői feladatok ellátására. A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlat került benyújtásra, melyet Bódi György Zoltán nyújtott be.

Árajánlatokat kértünk a projekt megvalósításához kapcsolódó tájékoztatás és nyilvánosság feladatainak ellátására. A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlat került benyújtásra, melyet Bessenyeiné Bódi Erika nyújtott be.

Szintén árajánlatokat kértünk a műszaki ellenőri feladatok ellátására. A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlat került benyújtásra, melyet Nyírber Kft. nyújtott be.

Árajánlatokat kellett kérni a projekt közbeszerzési szaktanácsadói feladatainak ellátására is. A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlat került benyújtásra, melyet Generál Consulting Service Bt. nyújtott be.

Árajánlatokat kértünk a generáltervezői feladatok ellátására. A legalacsonyabb összegű ajánlat került elfogadásra, melyet Kelemen Péter nyújtott be.

A projekt megvalósításához kapcsolódóan az önerő biztosításra került.

A projekt megvalósítása kapcsán a 684/1 hrsz-ú ingatlan telekmegosztása vált szükségessé. A telekmegosztáshoz be kellett szerezni a Magyar Telekom Nyrt. hozzájárulását, mivel a 684/1/A. hrsz-ú ingatlant a Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában áll.

- A Képviselő-testület a „Karcagi kistérség humán fejlesztése” címmel pályázatot nyújtott be 3.733.842 Ft vissza nem térítendő, 100 %-os intenzitású támogatás elnyerésére a TOP_Plusz-3.1.3-23 kódszámú pályázati felhívás alapján.
- Az MFP-ÖTIFB/2024 azonosító számú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024” című projekt megvalósításához szükséges projektmenedzseri feladatok, valamint a tájékoztatás és nyilvánosság feladatok biztosítására árajánlatokat kértünk. A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot tevő gazdasági szereplővel került megkötésre a szerződés, melyet a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség nyújtott be.
Árajánlatokat kértünk a projekt megvalósításához szükséges eszközbeszerzésekre, melyek közül a legalacsonyabb összegű komplett beszerzésre vonatkozó ajánlat került elfogadásra, melyet a Ner21 Kft. nyújtott be.
- A TOP_Plusz-1.2.1-21.JN1-2022-00017 azonosító számon nyilvántartott „Élhető Berekfürdő” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan termódosításra volt szükség, melynek elkészítésére árajánlatokat kértünk. A beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlat került elfogadásra, melyet a Szilcsakállkert Kft. nyújtott be.
Elfogadásra került a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás dokumentációja, valamint kiválasztásra kerültek a Bíráló Bizottság tagjai.
- Árajánlatokat kértünk Berekfürdő közvilágítás fejlesztésének tervezésére és engedélyeztetésére. Az É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft. ajánlata került elfogadásra.
- A Kunhalom utcai játszótéren telepített négyszög mászóka ütőcsillapító borításának kiépítésére árajánlatokat kértünk. A beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlat került elfogadásra, melyet a Joó-Épker Kft. nyújtott be.
- Lakossági megkeresés, a Miniszterelnökség Aktív Mobilitási Főosztályának javaslata, illetve az önkormányzat felmérése alapján egyes utcák forgalmi rendje módosításra került.
A forgalomtechnikai eszközök beszerzésére és helyszínre szállítására árajánlatokat kértünk. A beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlat került elfogadásra, melyet a Maxroad Mérnöki és Szolgáltató Kft. nyújtott be.
- Az Önkormányzat tulajdonában álló és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által üzemeltetett víziközművek vagyonértékelésére árajánlatot kértünk három cégtől. A beérkezett



ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű került elfogadásra, melyet a Karanta Audit Zrt. nyújtott be.

- Elfogadásra került a TRV Zrt. által az ivóvíz és szennyvíz ágazatra elkészített 2025-2039 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terve. Majd ezt követően a szennyvíz felújítások és pótlások tervrész módosításra került.
- Érkezett egy kérelem, mely szerint egy cég a fürdő területéből szeretett volna egy részt bérbe venni, vagy megvásárolni, illetve felmerült a területcsere is. A kérelmet a Képviselő-testület nem tudta támogatni, a területcsere pontos meghatározását kérte a kérelmezőtől.
- Érkezett egy eladási ajánlat, mely során egy „kivett út” megnevezésű ingatlan egy részének tulajdoni hányadát ajánlotta fel megvételre egy magánszemély. A Képviselő-testület az ajánlatot nem támogatta.
- Egy hétvégi házas üdülőövezetbe sorolt ingatlan lakóingatlanná való átminősítését kérte egy magánszemély. A Képviselő-testület a kérelmet a főépítész véleményét kikérve, nem tudta támogatni. Az OTÉK alapján üdülőterületen lakófunkció nem helyezhető el. A Rendezési Terv ilyen irányú módosítását a Képviselő-testület nem támogatja.
- A Képviselő-testület egy korábban kötött megállapodás alapján elő kívánja segíteni egy magánszemély telekalakítási szándékát, tekintettel arra, hogy az Önkormányzattal osztatlan közös tulajdon ne alakuljon ki. Ehhez a Rendezési Terv módosítása szükséges, melyet a Képviselő-testület elvileg támogat, de a módosítás kapcsán felmerülő költséget nem tudja vállalni.
- A Képviselő-testület határozatot hozott Berekfürdő településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. módosításához tartozó módosítási cél elfogadásáról, a fejlesztéssel érintett terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, a településrendezési eljárás megkezdéséről. (Zöldterületeket érintő módosítások.)
A településrendezési eszközök módosítására vonatkozó tervezői árajánlat elfogadásra került.
A Képviselő-testület a rendezési terv módosításának céljait kiegészítette azzal, hogy a 491 és az 558/4 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában kerüljön feltüntetésre az Önkormányzat elővásárlási joga.
A Képviselő-testület a módosításhoz a környezeti vizsgálat készítését nem tartotta szükségesnek.
A rendezési terv módosításához kapcsolódóan a partnerségi egyeztetés lezárásra került.
A rendezési terv módosításának céljai a későbbiek során szintén módosultak, az 555 és 557 hrsz-ú földrészletek Z-1 övezetbe sorolt része átkerült a beépítésre nem szánt temető terület módba.
- Elfogadásra került a 2023. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés. 2023. évben a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. gazdálkodásának vizsgálatára és a Berek-Víz Kft. gazdálkodásának vizsgálatára került sor.
- Jóváhagyásra került a 2025. évi belső ellenőrzési terv. 2025. évben a Berek-Víz Kft. gazdálkodásának ellenőrzésére, valamint a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. pályázatainak vizsgálatára kerül sor.
- A Feldolgozó üzem fenntartási ideje lejárt. Figyelembe véve a 2024. évre tervezett költségvetését, illetve az elmúlt évek során felgyülemlett veszteséget, a Képviselő-testület úgy határozott, hogy az üzemet bérbe kívánja adni. A pályázati felhívás elfogadásra került. Az üzemeltetést a Képviselő-testület 2024. március 31. napjával felfüggesztette.



Az üzem bérbevételére kiírt pályázatra egyetlen pályázat sem érkezett így négy alkalommal újra meghirdetésre került.

- Az Berekfürdő, Veres Péter u. 30. és 32. sz. alatti önkormányzati lakások bérleti szerződése lejárt, így a bérleti joguk meghirdetésre kerültek. Mindkét lakás esetében a korábbi bérlők bérleti szerződése került meghosszabbításra, további 1 évre.
Meghirdetésre került a Berekfürdő, Tatárülés u. 23. sz. alatti szociális bérlakás. Kiválasztásra került az új bérlő. A bérleti szerződés 2 évre került megkötésre.
- Felülvizsgálatra került az egyik önkormányzati helyiség bérleti díja.
- Pályázat útján bérbeadásra került a volt Kézműves Bolt helyisége, melyet a Sclerosis Multiplexes Beregek Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Egyesülete adománybóltként üzemeltet.
- A Képviselő-testület Berekfürdő címerének használatát engedélyezte a 2024. augusztus 20. és 2024. szeptember 1. között megrendezésre került Országos Nyugdíjas Klub Találkozó emléklapján történő megjelentetése céljából a Berekfürdői Napsugár Nyugdíjas Klub Egyesület részére. A Képviselő-testület három festményt ajánlott fel az Országos Nyugdíjas Klub Találkozóra.
- Csatlakozott az Önkormányzat a Magyar Életmód Orvostani Társaság kezdeményezéseként létrejött „Mozgás receptre” programhoz.
- Módosításra került a Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzat.
- Karcag Városi Önkormányzat felkérésére Berekfürdő a 2024. június 28-29-én megrendezésre került Karcagi Birkafőző Fesztiválként Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával együtt díszvendégként részt vett.
- Módosításra került a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó megállapodás.
- Jóváhagyásra került a Bereki Horgászegyesület Stéghasználati Szabályzata.
- A Képviselő-testület a kultúra területén kifejtett munkájáért, a civil szervezetek aktív és támogató tagjaként, valamint a közösségépítő tevékenységéért Koszna Anita részére „Tőkés Sándor Díj”-at adományozott. A díj a Magyar Kultúra Napja alkalmából megrendezett ünnepségen került átadásra.
- A Képviselő-testület Bihari György részére „Berekfürdőért” kitüntetést adományozott. Bihari György író műveit áthatja Berekfürdőhöz és a térséghez való kötődése. Magas színvonalon megfogalmazott gondolatai, mély emberi, írói beleélése Berekfürdő lakóinak történetét méltó módon őrzi meg. A kitüntetés átadására a Tepertő Fesztiválon került sor.
- A Települési Értéktárba felvételre került a Redemptios Emlékpark.

Rendeletek:

- Módosításra került az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata, mivel a Vagyonnyilatkozatokat Ellenőrző Bizottság elnöke változott. Az új Képviselő-testület megalakulásával új Szervezeti és Működési Szabályzat került elfogadásra.



- Elfogadásra került az Önkormányzat 2024. évi költségvetése, majd egy alkalommal módosításra került.
- Módosításra került az Önkormányzat 2023. évi költségvetése.
- Elfogadásra került a zárszámadási rendelet.
- Módosult a szociális igazgatásról és az egyes szociális ellátásokról szóló rendelet. Felülvizsgálatra került a települési lakásfenntartási támogatás összege, a gyógyszertámogatásra és a rendkívüli települési támogatásra való jogosultság egy főre jutó jövedelmi határa. A rendkívüli gyermekvédelmi támogatásra való jogosultság egy főre jutó jövedelmi határa és a támogatás összege.
- Módosításra került az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló rendelet, hatályon kívül helyezésre került a kedvezményes telekvásárlás.
- Megalkotásra került a Helyi Környezetvédelmi Alap létrehozásáról szóló rendelet.
- Módosult a köztisztaságról szóló rendelet a fűnyírás tekintetében.
- Módosításra került a gyermekétkeztetési térítési díjról szóló rendelet, mivel módosultak az étkezési térítési díjak, illetve meghatározásra került a bölcsődei gondozási díj, mely 0 Ft.
- Elfogadásra került a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításáról szóló rendelet.
- Megalkotásra került a települési adóról szóló rendelet.
- Módosításra került a viziállásokról szóló rendelet.
- Módosításra kerültek a lakásbérleti díjak, ezért módosult az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló rendelet.
- Módosításra került a köztisztviselők közszolgálati jogviszonyáról szóló rendelet annak érdekében, hogy a köztisztviselők illetményalapja és illetménykiegészítése ne csökkenjen.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

**..../2025.(.....) önkormányzati határozat
a Képviselő-testület 2024. évi munkájáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2024. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.



Erről értesülnek:

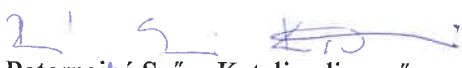
- 1) Hosszu András polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Berekfürdő, 2025. május 16.

Előterjesztést készítette:


Petőné Vadai Katalin szervezési ügyintéző

Előterjesztést ellenőrizte:


Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:


Hosszu András polgármester