

8. Napirendi pont:

Előterjesztés a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése kapcsán (A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-20) „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyú, nemzeti nyílt, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról



ELŐTERJESZTÉS

a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése kapcsán (A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-20) „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyú, nemzeti nyílt, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése kapcsán (A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-20) tárgyban pályázatot nyert.

A pályázat az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alapból (EMVA) és hazai központi költségvetési előirányzatból finanszírozott vissza nem térítendő támogatás.

A támogatás intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 90,00 %-a.

A 10,00 % önerőt az Önkormányzat az éves költségvetése terhére biztosítja.

A Bíráló Bizottság a Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése tárgyban a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás során az ajánlati felhívást, és a közbeszerzési dokumentációt elfogadásra javasolja a döntéshozó részére.

Jelen közbeszerzés tárgya építési beruházás és a becsült értékre figyelemmel a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatása indokolt.

A dokumentáció az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatban foglaltakat hagyja jóvá.

Határozati javaslat:

 /2025.() önkormányzati határozat

a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése kapcsán (A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-20) „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyú, nemzeti nyílt, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és az eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1. a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése kapcsán (A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-20) „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyú, nemzeti nyílt, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárást indít.**
- 2. a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése kapcsán (A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-20) „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyú, nemzeti nyílt, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását, a közbeszerzési dokumentációt a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.**



3. a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése kapcsán (A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-20) „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk” építésére az anyagi fedezetet a pályázati összeg erejéig biztosítja.
4. felhatalmazza a polgármestert a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére, valamint a Közbeszerzési Hatóság részéről a hirdetmény ellenőrzés során megküldött hiánypótlások teljesítésére és adott esetben az eljárással összefüggésben az Ajánlati Felhívás és Egyéb Közbeszerzési Dokumentumok módosítására.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András polgármester
- 2) Képviselő-testület tagjai
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Berekfürdő, 2025. február 4.

Előterjesztést készítette:

Dr. Szűcs Ilona közbeszerzési szaktanácsadó

Előterjesztést ellenőrizte:

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Előterjesztést jóváhagyta:

Hosszu András polgármester

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR000165002025

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés **Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése**
tárgya:

Ajánlatkérő **BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**
neve:

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT		Nemzeti azonosítószám	15733270216			
Postai cím:	Berek Tér 15 585						
Város:	Berekefürdő	NUTS-kód:	HU322	Postai irányítószám:	5309	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Potornainé		Szűcs	Katalin			
E-mail:	jegyzo@berekfurdo.hu	Telefon:	+36 59519002	Fax:	+36 59519002		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)		https://www.berekfurdo.hu/					
A felhasználói oldal címe: (URL)		https://www.berekfurdo.hu/					
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el: https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000165002025	
További információ a következő címen szerezhető be	
a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó	
elektronikusan: Igen https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000165002025	
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások
-----------------	-----------------------------

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése
Hivatkozási szám:	EKR000165002025
II.1.2) Fő CPV-kód:	
45000000-7	
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	

EKR000165002025

Vállalkozási szerződés keretében A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése kapcsán (A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-20) Fedett elárúsítóhely és köztéri vizesblokk építése.

II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételére lehetőség van

Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

A kivitelezési feladatok esetében Ajánlatkérő a részajánlat tétel lehetőségét a beszerzés tárgyának, jellegének, valamint az építéssel érintett munkaterület nagysága és elhelyezkedése alapján megvizsgálta, és akként határozott, hogy a beszerzési igény, a beszerzés tárgyának jellege, valamint a beruházás mérete, műszaki tartalma nem teszik célszerűvé a részekre történő megbontást és a részajánlat tétel lehetőségének biztosítását. A felvonulási létesítmények mozgatása, az építési anyagok biztosítása költségtakarékosabb az egy részre történő ajánlatadás esetében. Az organizációhoz szükséges terület korlátozott, a kivitelezés ütemezése, a munkaterületek átadása egy ajánlattevő esetében oldható meg a legoptimálisabban. A beruházás keretében elvégzendő munkanemekre, illetve a munkavégzés időbeli feltételeire tekintettel a részekre történő ajánlattétel biztosítása a felelős és hatékony pénzgazdálkodás elvét figyelembe véve sem osztható. A kivitelezési feladatban foglalt munkarészek kivitelezés-szervezésben és műszakilag összefonódnak, így a beruházás munkaszervezése, valamint az esetleges garanciális jogok érvényesítése egy ajánlattevő esetében hatékonyabban megoldhatók, valamint egy építési engedély alapján készült egységes, részekre nem bontható kivitelezési tervdokumentációval rendelkezik ajánlatkérő. A beszerzési tárgyban foglalt feladatok ellátása, egymásra épülő és párhuzamos teljesítést igényelnek, amelyek részekre osztása a teljesítés eredményességét, határidőre történő befejezését kizárná, vagy jelentősen megnehezítené.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Fedett elárúsítóhely és köztéri vizesblokk építése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

45213220-1

II.2.3) A teljesítés helye:

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU322 Jász-Nagykun-Szolnok

A teljesítés helye:

Magyarország_5309_Berekfürdő_Berek_tér_-_hrs.684/7.,és 684/5.,

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Berekfürdő Községi Önkormányzat Fedett elárúsítóhely és köztéri vizesblokk építését tűzte ki célul.

A Fedett elárúsítóhely - Piac épület oldalról nyitott, de felülről fedett építmény, mely 10 db árusító helyből (10 x 6,96 m2), egy közlekedőből (70,37 m2), egy hulladék tárolóból (4,02 m2) és egy mérő és vízvételi helyből (4,02 m2) áll, összesen 148,01 m2.

Helyrajzi szám: 684/7

Telek terület: 477 m2

Beépítés mértéke:

Megengedett legnagyobb beépítés mértéke: 70% (333,90 m2)

EKR000165002025

Tervezett beépítés mértéke: 32,22 % (153,71 m²)
Zöldfelület mértéke:
Megengedett legkisebb zöldfelület mértéke: 15% (71,55 m²)
Beépített és burkolt felületek összesen: 240,44 m²
Tervezett legkisebb zöldfelület mértéke: 49,59 % (236,56 m²)
Épületmagasság:
Megengedett legnagyobb épületmagasság mértéke: 7,50 m
Tervezett épületmagasság mértéke: 2,79 m

Köztéri Vizesblokk:
Helyrajzi szám: 684/5
Építést követően kialakul:
Férfi WC: 7,09 m²
Előtér, Mosdó: 7,58 m²
Női WC: 4,86 m²
Takarító szertár: 3,38 m²
Akadálymentes mosdó: 5,61 m²
Fedett tornác: 28,12 m²
Összesen: 56,64 m²

A kivitelezési munkákat, csak érvényes építési engedély alapján szabad elkezdni.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet (továbbiakban Kr.) 46.§ (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, védjegyre vagy szabadalomra való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolni kell.

A pontos mennyiségeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező kivitelezési tervdokumentáció, árazatlan költségvetés tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

Teljesítési határidő: A II.2.7) pontba foglalt teljesítési határidő az építési terület igazolt átadás-átvételétől számítható, tehát a teljesítési határideje a munkaterület átadás-átvételének megtörténtétől kezdődik.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2. Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata (hónapokban, min. 0 - max. 36 hónap) (hónap)	10
3. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min:0 fő, max: 3 fő) (fő)	10
4. Többlet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül min:0 hónap, max: 24 hónap) (hónap)	10

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

5

vagy napban:

vagy Kezdes dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

/

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

VP6-7.2.1.1-20 Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (EMVA)

II.2.13) További információ:

Értékelés módszere:

1. (ár) szempont: fordított arányosítás (előny a kisebb), 2. (szakember), 3. (hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása) és 4. (jótállás) egyenes arányosítás (előny a nagyobb).

1. értékelési szempont: 1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról KÉ 2020. 60. szám, 2020. 03.25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás.

Az árazatlan költségvetés Microsoft Office Excel formátumban áll az Ajánlattevők rendelkezésére, amelyet kitöltve kell az ajánlatukhoz csatolniuk elektronikus formátumban (szerkeszthető Microsoft Office Excel formátumban és aláírt pdf. formátumban is.)

2. értékelési szempont: Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata (hónapokban, min. 0 - max. 36 hónap) (hónap)

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. 60. szám, 2020. 03.25.) 1. sz. melléklet A.1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás.

A felelős műszaki vezető szakmai tapasztalata kerül értékelésre, mivel az Ajánlatkérő alapvető érdeke, hogy a szakember minél gyakorlottabb, tapasztaltabb legyen.

A minimum elvárt szakmai tapasztalat a felelős műszaki vezető esetében: 36 hónap

Amennyiben a szakmai önéletrajza a bemutatott szakembernek csak az alkalmassági feltételként elvárt hónapot támasztja alá, az ajánlat pedig 0 hónap többlettapasztalat, az nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét, csak 0 pontot ér. A legmagasabb többlettapasztalat 10 pontot kap. A 36 hónap vagy afeletti többlettapasztalat egységesen 10 pontot ér, és 36 hónappal kerül értékelésre. 1 fő szakember szakmai tapasztalata kerül értékelésre.

3. értékelési szempont: Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min: 0 fő, max 3 fő)

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. 03.25.) 1. sz. melléklet A.1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás.

Amennyiben 0 fő kerül megajánlásra, az nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét, csak 0 pontot ér. A legmagasabb létszám 10 pontot kap. A 3 fő vagy afeletti megajánlás egységesen 10 pontot ér, és 3 fővel kerül értékelésre. A személyeket az eljárás során a teljesítésbe be kell vonni.

A jelen felhívás II.2.5) pontjában a 3. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása kapcsán: Ajánlatkérő a hátrányos helyzetű munkavállaló alatt a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény 57/B § (4) bekezdés 1. pont szerinti fogalmat érti.

Amennyiben ajánlattevő a 3. részpont vonatkozásában megajánlást tesz, ajánlatához csatolnia kell a hátrányos helyzetű munkavállalók megjelöléséről szóló nyilatkozatot (a nyilatkozat a Közbeszerzési dokumentumok végén, és az EKR rendszerbe feltöltve is megtalálható). Az ajánlatban továbbá csatolni kell a hátrányos helyzetű munkavállalói minőség igazolására vonatkozó olyan dokumentumot (pl. életkor igazolására személyi igazolvány másolata vagy más közokirat másolata, az 1991. évi IV. törvény 57/B § (4) bekezdés 1. pont a), b) d) és f) alpontja vonatkozásában a munkavállaló nyilatkozata...stb.), melyből egyértelműen megállapítható, hogy a munkavállaló mely alpont szerint felel meg a hátrányos helyzetű minőségnek.

4. értékelési szempont: Többlet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül min: 0 hónap-max:24 hónap (hónap)

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. 60. szám, 2020. 03.25.) 1. sz. melléklet A.1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás.

A 0 érték megajánlása 0 pont, a +24 hónapot elérő megajánlás egységesen 10 pont. Ajánlatkérő kizárólag az érvényességi küszöb (min. 24 hónap) feletti többletvállalásokat értékeli, a felolvasólapon ezt az értéket kell rögzíteni.

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) h) - k) és m) pontjában rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) az előírt kizáró okok hatálya alá tartozik;
- b) részéről az előírt kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek elektronikus úrlapon nyilatkoznia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban Rendelet) 17. § (1) bekezdése szerint, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés h) - k) és m) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

Ajánlattevőnek elektronikus úrlapon nyilatkoznia kell arról, hogy a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos személyazonosító adatainak, adóazonosító adatainak, külső nyilvántartás szerinti személy-, illetve adóazonosító adatainak, valamint érdekeltségének a pénzmossásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti jellegének és mértékének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtania. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossásról szóló törvény 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni (62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpont).

Ajánlattevőnek elektronikus úrlapon nyilatkoznia kell a Rendelet 17. § (2) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés h) - k) és m) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és az alkalmasság igazolásában részt vevő (kapacitásait rendelkezésre bocsátó) szervezetet/személyt.

Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a korábbi közbeszerzési eljárásában felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A 69. § (11a) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a gazdasági szereplő az ajánlatában nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálathoz.

A Rendelet 1. § (7) bekezdése irányadó az igazolások keltezése kapcsán.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét:

- ahol az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában; (Kbt. 41/A. § (1) bekezdés)
- az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. (Kbt. 41/A. § (1) bekezdés)
- amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni; (Kbt. 41/A. § (3) bekezdés)
- a Kbt. 41/A. § (5) bekezdésében foglaltakra;
- amennyiben a nyilatkozatminták az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre állnak, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. (Kbt. 57. § (1) bek. b) pont)

A Kbt. 114/A. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlattevők az ajánlatukban nyújtják be. A Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni.

Irányadóak a Kbt. 64. § (1) és (2) bek. (öntisztázás), a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltak, valamint a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a kizáró okok tekintetében benyújtandó igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában; 2022. május 12.).

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

SZ1.

SZ1) Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani a 321/2015. Korm. rendelet 26. § (2) bekezdése alapján.

Ajánlatkérő a nyilvántartásban szereplés tényét a 321/2015. (X. 30.) Korm. r. 26. § (2) szerint ellenőrzi.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

SZ1) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 114/A. §-ában foglaltakat, azaz az ajánlattevőknek már az ajánlatukban be kell nyújtaniuk az alkalmassági követelmény igazolására vonatkozó, alátámasztó dokumentumokat (amennyiben elektronikusan elérhető adatbázisból nem ellenőrizhető).

A nyilvántartásban szereplés tényét - amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni. Az ajánlatkérő előírja továbbá, hogy a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplőnek nyertessége esetén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell az építési beruházás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében.

Az Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (7), (9) és (11)-(12) bekezdései is irányadóak.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 114/A. §-ában foglaltakat, azaz az ajánlattevőknek már az ajánlatukban be kell nyújtaniuk az alkalmassági követelmény igazolására vonatkozó, alátámasztó dokumentumokat.

P1) Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontjára tekintettel köteles benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 3 (három) mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgya szerinti - általános forgalmi adó nélkül számított - ár-bevételéről szóló cégszerű nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

A P/1. alkalmassági követelmény esetében alkalmazható a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (3) és (7) bekezdése.

A Kbt. 65. § (6) bek. alapján az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 65. § (7)-(8) bekezdése is alkalmazható az alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés érdekében, azaz az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérő az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P/1. Az Ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan, amennyiben az eljárást megindító felhívás feladása napját megelőző 3 (három) mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgya (épület kivitelezés és/vagy felújítás és/vagy átalakítás) szerinti - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el az 50.000.000,- HUF értékeket.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 114/A. §-ában foglaltakat, azaz az ajánlattevőknek már az ajánlatukban be kell nyújtaniuk az alkalmassági követelmény igazolására vonatkozó, alátámasztó dokumentumokat.

Az alkalmassági követelmény igazolásához benyújtandó iratok:

M/1. A szakember bemutatása során csatolandók:

a) Nyilatkozat bemutatott szakemberekről: Ajánlattevőnek az elektronikus úrlapon nyilatkozni kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről, amelyben megjelöli a bevonni kívánt szakembert (szakember neve), alkalmassági követelményt előíró pontját, továbbá a szakember munkáltatóját (ajánlattételi határidő időpontjában), vagy azt a személyt, akivel/amellyel az adott szakember foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll az ajánlattételi határidő időpontjában.

b) 1. Amennyiben a bemutatni kívánt szakember az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti jogosultsággal már rendelkezik az ajánlattétel időpontjában, úgy ajánlattevőnek csatolnia kell:

- a szakember által aláírt rendelkezésre állásról szóló nyilatkozatot, melyben fel kell tüntetnie a kamarai nyilvántartási számát, elérési útvonalát, továbbá a jogosultság megszerzésnek időpontját.

Amennyiben az adott szakember már szerepel az illetékes kamara által vezetett elektronikus hatósági nyilvántartásban, úgy Ajánlatkérő a végzettség és szakmai tapasztalat meglétét az elektronikus nyilvántartásban ellenőrzi. Amennyiben a bemutatott szakember az elektronikus nyilvántartásban adminisztrációs okokból nem szerepel, úgy az előírt jogosultság fennállása az illetékes kamara által kiállított, a tárgyvire vonatkozó érvényes igazolással is igazolható.

A honlapon történő ellenőrzés elősegítése érdekében

Ajánlattevő csatolhatja a jogosultság elérési útvonalát. Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban a jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű fordításának benyújtása szükséges.

b)2. Amennyiben a bemutatni kívánt szakember az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti jogosultsággal nem rendelkezik az ajánlattétel időpontjában, úgy ajánlattevőnek csatolnia kell:

- a szakmai gyakorlatot igazoló szakmai önéletrajz a szakember saját kezű aláírásával (amelyből a szakember a minimumkövetelményben előírt jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalata (mettől, meddig; év és hónap bontásban) egyértelműen kiderül; a párhuzamos szakmai tapasztalatok csupán egyszer kerülnek figyelembevételre);

- a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentumok egyszerű másolata;

- a szakember által aláírt rendelkezésre állásról szóló nyilatkozat (az önéletrajzban is megtehető);

- Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén az általa teljesítésbe bevont szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog. A nyilvántartásba-vétel elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül.

Az alkalmassági minimumkövetelmények igazolásával kapcsolatban az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7) és (9), (11)-(12) bekezdésében, illetve a Kbt. 67. § (3)-(4) bekezdésében foglaltakra.

A fenti alkalmassági követelmények esetében a Kbt. 65. § (6) bek. alapján az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

M2. Ajánlattevő a Rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben teljesített, az alkalmassági minimumkövetelményben meghatározott tárgyú, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § alapján alkalmazandó 22. § (3) bekezdése szerinti referenciaigazolással (a szerződést kötő másik fél által adott igazolás) köteles teljesíteni. Az igazolásnak egyértelműen kell tartalmaznia azokat az adatokat, információkat, amelyekből az alkalmasság minimumkövetelményeinek való megfelelés megállapítható.

Az igazolásnak legalább az alábbi információkat kell tartalmaznia:

- teljesítés ideje és helye (kezdet és befejezése, év, hó, nap formában);

- a szerződést kötő másik fél megnevezése, valamint a részéről információt adó személy neve, telefonszáma vagy e-mail címe;

- a referencia tárgya (olyan részletezettséggel meghatározva, hogy abból az alkalmasság minimumkövetelményeinek való megfelelés megállapítható legyen);

- a teljesítés mennyisége;

- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A Rendelet 22. § (5) bekezdés, 21/A §-a irányadó.

A Rendelet 24. § (2) bekezdés alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlatkérő a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. Az alkalmassági minimumkövetelmények igazolásával kapcsolatban az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdésében, illetve a Kbt. 67. § (3)-(4) bekezdésében foglaltakra.

A fenti alkalmassági követelmények esetében a Kbt. 65. § (6) bek. alapján az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik

M/1.1. legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet / VI. Felelős műszaki vezetés 1. rész 2. pontjában előírt MV-É jelölésű (Építési szakterület) jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettséggel/képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik;

A szakember párhuzamosan szerzett gyakorlatának hónapszáma nem adható össze, vagyis egy évben maximum 12 hónap vehető figyelembe.

M/2. Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan, ha az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben nem rendelkezik legalább 1 db épület bővítésére ÉS/VAGY felújítására ÉS/VAGY építésére vonatkozó, sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett referenciával, ahol a bővítéssel és/vagy felújítással és/vagy építéssel érintett épület összes területe elérte a bruttó 110 m2 alapterületet.

Ajánlatkérő 5 év alatt a 321/2015. Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett munkákat érti.

A fenti referenciák több szerződéssel is teljesíthetők. A referencia mennyisége a Kbt. 65. § (5) bekezdésének figyelembevételével került meghatározásra.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyasztékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja **Nem**

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik: **Nem**

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott **Igen**

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

• Késedelmi kötbér: a Ptk.6:186. § (1) bekezdése alapján, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a jelen Szerződésben meghatározott végteljesítési határidő tekintetében késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a nettó Vállalkozói díj 1 %-a naptári naponként, de legfeljebb a nettó Vállalkozói díj 20 %-a. A késedelmi kötbér a végteljesítési határidő eredménytelen lejárta utáni első naptól jár, és akkor válik esedékessé, amikor a késedelem megszűnik, vagy a fizetendő kötbér eléri a maximumát.

• Meghiúsulási kötbér: a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján, abban az esetben, ha a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős elmarad, különösen, ha a Megrendelő a Szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt felmondja, a Szerződés meghiúsultnak tekintendő, és a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 30 %-a. A meghiúsulási kötbér a Szerződés meghiúsulásával egyidejűleg esedékes.

• Jótállás: a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást dokumentáló jegyzőkönyv keltétől számított min. 24 hónap, szerződéstervezetben részletezettek szerint, plusz az értékelési részszempontra tett megajánlás szerinti többlet hónap összege.

• Teljesítési biztosíték: a Kbt. 134.§ (2) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5%-a, a Kbt. 134.§ (6) bek. a) pontja szerinti formában, amelyet legkésőbb a szerződés hatálybalépésének időpontjáig kell rendelkezésre bocsátani és annak a szerződés teljes időtartama alatt érvényesnek kell lennie.

• Jól-teljesítési (Jótállási) biztosíték: a Kbt. 134. § (3) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5 %-a, Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja pontja szerinti formában, legkésőbb a szerződés teljesítésének időpontjáig (a jótállási időszak kezdő időpontjáig) kell rendelkezésre bocsátani azzal, hogy az okirati formában benyújtott biztosítéknak a jótállási időszak lejártának napján túl +45 napig kell érvényesnek lennie.

További feltételek a szerződéstervezetben írtak szerint.

A biztosítékok nyújtása vonatkozásában a Kbt. 134. § (4) és (6) bekezdés a) pontja az irányadóak.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a Közbeszerzési dokumentumok (KD.) tartalmazzák a Ptk. 6:186. §-ában foglaltakra tekintettel.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Jelen beszerzés EU-s támogatással az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alapból (EMVA) és hazai központi költségvetési

előirányzatból finanszírozott vissza nem térítendő támogatás.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 90,00 % - a.
A 10,00 % önerőt az Önkormányzat éves költségvetése terhére biztosítja.

A szerződés egyösszegű átalány-áras.
Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).

Ajánlatkérő tartalékkeretetet nem határoz meg.

A teljesítés igazolása a Kbt. 135.§ (1) bek. szerint történik. Kifizetés az Ajánlattevő által benyújtott rész/vég számla alapján átutalással a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. és a Kbt. 135.§ (5)-(6) bek. szerint, fizetési határidő 30 nap. Irányadó a Kbt. 27/A. §. Alvállalkozó igénybevétele esetén a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek.-től eltérően a Kbt. 135.§ (3) bek.-ben foglalt szabályok alapján, a 322/2015. (X.30.) Korm.r. 32/A.§ szerint történik a kifizetés. Késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:155. § (1) bek. irányadó.

A tárgyi kivitelezési tevékenység hatósági engedélyköteles építési tevékenység, a kapcsolódó építési engedély a Közbeszerzési Dokumentáció részét képezi.

Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak.

Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a Szerződésben foglalt teljes nettó vállalkozói díj 5%-nak megfelelő összegű előleget (a továbbiakban: „Előleg”) biztosít a Vállalkozónak. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján. Az előleg a 322/2015.(X.30.) Korm.rendelet 30. § (1) bekezdésére tekintettel kerül kifizetésre. Az előleg elszámolása a vég számlában történik.

Ajánlatkérő a 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet 32.(2) bekezdésében foglaltak alapján 1 (egy) darab előleg számla, valamint 5 (öt) darab számla, azaz 4 (négy) darab rész számla és 1 (egy) darab vég számla benyújtására ad lehetőséget.

Nyertes ajánlattevő a rész számlák benyújtására az alábbiakban meghatározottak szerint jogosult:
Az 1. rész számla a műszaki előrehaladás 15 %-ának elérésekor, a nettó vállalkozói díj 15 %-áról nyújtható be.
A 2. rész számla a műszaki előrehaladás 40 %-ának elérésekor, nettó vállalkozói díj további 25%-áról.
A 3. rész számla a műszaki előrehaladás 60 %-ának elérésekor, nettó vállalkozói díj további 20%-áról.
A 4. rész számla a műszaki előrehaladás 80 %-ának elérésekor, nettó vállalkozói díj további 20%-áról.
A vég számla kiállítása a műszaki ellenőr által kiadott, hiba- és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítés igazolás kiállítását követően műszaki előrehaladás 100 %-ának elérésekor a nettó vállalkozói díj fennmaradó 20 %-áról, valamint az esetlegesen elvégzett pótmunkák ellenértékéről.

Ajánlatkérő a Kbt. 27/A. § alapján köteles elfogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, melyek megfelelnek az EN 16931-1: 2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxis listának.

Terjedelmi korlátok miatt az ellenszolgáltatás teljesítésének részletes feltételeit a Közbeszerzési Dokumentáció részét képező Szerződéstervezet tartalmazza.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok különösen:
- Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § irányadó.
- Amennyiben nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a kifizetésre a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ban meghatározottak szerint kerül sor.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárásban történő részvételhez, továbbá a szerződés teljesítéséhez nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekt társaság) alapítását.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-a szerint a vezető céget meg kell jelölni és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk, valamint konzorciumi megállapodást kell kötni, és az ajánlatban csatolni kell azt.

Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös ajánlattevői megállapodást, amely megfelel valamennyi alábbi követelménynek:

- tartalmazza az ajánlattevők adatait (név, székhely),
- a közös ajánlattételt vezető ajánlattevő megnevezését, aki jogosult a közös ajánlattevők képviselésére (a közös ajánlattevők képviselésében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését),
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak,
- nyertesség esetén a szerződés aláírására jogosult felet/feleket,
- az ajánlattevők közötti együttműködés szabályait: a feladatmegosztást, a feladatok teljesítésének százalékos megoszlását, az egymás közötti pénzügyi elszámolás módját,
- meghatalmazást, ami kiterjed arra, hogy a közös ajánlattevők képviselésére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselésében eljárhat, figyelemmel a Kbt. 35. § (2a) bekezdésében foglaltakra.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)	
A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve	
III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:	
1. A III.1.3) M1. pont szerinti pozícióra bemutatott szakembernek a szerződéskötés időpontjára és a szerződés teljes időszaka alatt szerepelni kell a Magyar Mérnöki Kamara vagy Magyar Építész Kamara nyilvántartásában. Amennyiben a bemutatott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig nem rendelkezik, a kamarai regisztráció elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köt szerződést Ajánlatkérő.	
2.A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A nyertes ajánlattevő a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Az ajánlatkérő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani. (Kbt. 138. § (3) bekezdés)	
3. Az Európai Unió Tanácsának 2022. április 9-ától alkalmazandó, az Oroszország elleni szankciók kibővítéséről rendelkező 2022/576 rendelete értelmében tilalmat vezetnek be az Oroszországhoz köthető személyek közbeszerzésekben való részvétele tekintetében. A rendelet hatálya alá tartozó közbeszerzések és beszerzések esetén tilos bármely közbeszerzési szerződés odaítélése a rendeletben meghatározott személyek részére, illetve az ilyen szerződések teljesítésének folytatása. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról. A szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződés tervezet tartalmazza.	
III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ	
Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét	Igen

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája	
Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem
IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő	

csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát. Nem

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda. Nem

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(Ké-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: (nn/hh/éééé) 2025.03.05 09:00 óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2025.03.05 11:00 óra/perc

Hely: Az ajánlatok bontása a 424/2017.(XII. 19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR r.) 15.§-ának (2) bekezdése alapján az EKR-ben történik. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld az ajánlattevő részére. Az ajánlatok bontása a Kbt. 68. § (1b), (1c) bek. alapján az EKR-ben történik.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A bontási eljárásra az EKRR. 15. §, illetve a Kbt 68. § (1); (1b)-(1c), (4) és (6) bekezdésében foglaltak is irányadóak. A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rend. 15. § (2) bek. szerint az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg s a Kbt. 68. § (4) (5) bekezdése szerinti adatokat az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

VI.1-3) Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

EKR000165002025

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:

Nem

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:

Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadják:

Igen

A fizetés elektronikus úton történik:

Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Nem

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Igen

Az ajánlati biztosíték mértéke:

500 000 HUF

A befizetés helye:

MBH. Bank

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

69800126-11038425-00000000

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

Az ajánlati biztosíték teljesíthető Kbt.54.§(2) bekezdés szerint.

A teljesítés igazolása:

- készpénz átutalással való teljesítése esetén a banki terhelési értesítő (bankszámlakivonat), egyszerű másolati példánya,

- pénzügyi int. vagy biztosító által vállalt garanciával /készfizető kezességgel való teljesítés esetén a garanciavállaló nyilatkozat elektronikus okirati példánya,

-biztosítási szerződéssel való teljesítés esetén a kötelezvény elektronikus okirati példánya.

A rendelkezésre bocsátást igazoló dokumentumot az ajánlattevő köteles az ajánlatához csatolni.

Az igazolásnak tartalmaznia kell az eljárás tárgyát és a befizetés jogcímét (Közlemény: "Ajánlati biztosíték Berekfürdő-PIAC ").

A garanciavállaló nyilatkozat elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

Lsd. még:Kbt. 73.§ (6) bekezdés b) pont

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

Nem

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 - 10

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

1. (ár) szempont: fordított arányosítás (előny a kisebb), 2.(szakember alkalmazása), 3. (hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása és 4.(többlet jóállási idő vállalása) szempont egyenes arányosítás (előny a nagyobb)

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

Nem

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

Igen

VI.3.9) További információk:

1. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az EKR használatához, így az ajánlat elkészítéséhez, benyújtásához az arra jogosult személy részéről történő regisztráció kell [EKRR. 6.§-ának (1)].
 2. Ajánlatkérő az EKR- ben elektronikus úton tett nyilatkozatot benyújtó személy képviseleti jogának és a közös ajánlattevőkre vonatkozó képviseleti jog megfelelőségét a Kbt. 41/A. § (4)-(5), Kbt. 35. § (2a), Kbt. 65. § (12). alapján vizsgálja.
 3. Az eljárás a Kbt. 3.§ 5a. pont szerinti EKR-ben kerül lefolytatásra az EKR r. szerint. Az ajánlatot az EKR-ben kell benyújtani (olvasható és nem szerkeszthető pdf. formátumban, az árazott költségvetés cégszerűen aláírt pdf. és xls. formátumban is), irányadó a Kbt. 41.§ (1) és az EKR r. 11. § (9) bek.
 4. Az ajánlat összeállítása során irányadó a Kbt. 41/A.§. Az EKR-ben biztosított űrlapok alkalmazása kötelező a Kbt. 57.§ (1) bek. b) pont alapján.
 5. Csatolandó nyilatkozatok (Űrlapok)
Felolvasólap
Nyilatkozat: a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint, a kizáró okok tekintetében, a kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében, a kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában, folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról, a Kbt. 66. § (6) bek., a Kbt. 65. § (7) bek., az alkalmassági követelményekre vonatkozóan, az üzleti titokról, a bemutatott szakemberekről.
Csatolandó egyéb dokumentumok:
 - Árazott költségvetés (cégszerűen aláírt pdf. és szerkeszthető excel formátumban is)(kötelező, szakmai ajánlat)
 - Az értékelési szempontban meghatározott szakmai gyakorlat bemutatása
 - Nyilatkozat a szakember többlet szakmai tapasztalatára vonatkozóan
 - A Szakember tapasztalatát bemutató szakmai önéletrajz és rendelkezésre állási nyilatkozat
 - Végzettséget/képzettséget igazoló okiratok másolata.
 - Ajánlattevői Nyilatkozat a szakemberről az alkalmassági szempont vonatkozásában
 - Nyilatkozat árbevételről
 - Ajánlattevő nyilatkozata, hogy az M.1.1. pont szerinti szakember nyertesség esetén a szerződéskötés időpontjára a jogszabályoknak megfelelő érvényes kamarai regisztrációval fog rendelkezni.
 - Aláírási címpéldány/aláírás-minta
 - Nyilatkozat a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján (Referenciaigazolás)
 - Nyilatkozat az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt
- Adott esetben csatolandó egyéb dokumentumok:
- Közös ajánlattevők megállapodása (egyetemes felelősségvállalással), cégszerűen aláírva, amennyiben közös az ajánlattétel
 - Cégbíráshoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és a beérkezéséről a cégbíráshoz küldött igazolás
 - Meghatalmazás
6. Kiegészítő tájékoztatás: a Kbt.56.§, 114. § (6). Ésszerű határidő az ajánlattételi határidő lejárta előtt hat nappal beérkezett kérelem. Ajánlatkérő kéri a kiegészítő tájékoztatás kéréseket szerkeszthető fájlformátumban is megküldeni.
 7. Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § alapján biztosítja és felhívja a figyelmet a Kbt. 71.§ (3) és (8) bekezdésében foglalt, nem hiány-pótolható tényezőkre. A Kbt.71.§ (6) alapján az ajánlatkérő nem köteles újabb hiánypótlást küldeni, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatában korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
 8. A Kbt. 81. § (5) bek. rendelkezései alapján Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.
 9. Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét jelen Felhívás II.1.6) pontjában rögzített indokokra tekintettel nem biztosítja.
 10. Értékelési módszerek: Lásd. II.2.13) VI.3.5) és VI.3.6) pont.
 11. Ajánlattevőnek vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más gazdasági szereplőnek az ajánlathoz csatolni kell a nyilatkozattételre jogosult aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) szerinti aláírás-mintáját. Meghatalmazás esetén a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.
 12. A többletjótállási idő, mint minőségi értékelési szempont a Közbeszerzési Döntőbizottság D.582/8/2017.határozata alapján kerül alkalmazásra.
 13. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bekezdésre tekintettel rögzíti, hogy jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) e) pontját, azaz eredménytelenné nyilvánítja az eljárást, ha kizárólag egy ajánlat érkezik be.
 14. A Kbt. 114. § (6a) bekezdés alapján az aránytalanul alacsony árat és egyéb aránytalan vállalásokat az ajánlatkérő nem vizsgálja. A Kbt. 73. § (2) bekezdés nem kerül alkalmazásra.
 15. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján ajánlatkérő a pénzügyi-gazdasági, műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozza meg.
 16. Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart, ugyanakkor a beavatkozási munkálatok helyszínei korlátozás nélkül szabadon megtekinthetők.
 17. A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletek rendelkezései az irányadóak.
 18. Az eljárás nyelve magyar.
 19. Az időpontok magyarországi helyi idő szerintiek.
 20. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra.
 21. A tárgyi beruházásra az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény hatálya a törvény 61. § (3) bekezdésében foglaltak alapján NEM terjed ki.
 22. Ajánlatkérő GDPR rendelet alapján tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy az eljárás keretében a gazdasági szereplők személyes adatait a jogszabályokban meghatározott feladatok ellátása és a közbeszerzési eljárás lefolytatása céljából és határidőig kezeli.
 23. A felhívás IV.2.5) pontja alatt az ajánlattételi határidő lejártaától számított 60 napot ért.
 24. Közbeszerzési Szaktanácsadó: Dr. Szűcs Ilona (00310)

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309. Berekfürdő, Berek tér 15.**



KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM



**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Ajánlatkérő**

**a „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyú építési beruházás
feladatainak ellátása**

Nemzeti, nyílt a Kbt. 112.§ 1. bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljáráshoz

2025.

Ajánlatkérő nevében eljárva az EKR-ben ellenjegyzem:

Dr. Szűcs Ilona

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00310

Cím: 4244 Újfehértó, Eötvös u. 2.

Telefon: +36 30 8544573

E-mail: icusszucs@t-online.hu

Fejezetek	A közbeszerzési dokumentumok tartalomjegyzéke
I. Fejezet	Útmutató az ajánlattevők részére
II. Fejezet	Iratjegyzék, iratminták, melléletek, kitöltendő űrlapok
III. Fejezet	Szerződéstervezet
IV. Fejezet	Műszaki Leírás és mellékletei árazatlan költségvetéssel
V. Fejezet	Adatvédelmi tájékoztató

I. Fejezet	Útmutató az ajánlattevők részére
------------	----------------------------------

Tisztelt Ajánlattevő!

Berekfürdő Községi Önkormányzat (5309. Berekfürdő, Berek tér 15.), mint ajánlatkérő nevében tisztelettel felkérem, hogy az elektronikus közbeszerzési rendszeren (továbbiakban: EKR) keresztül megküldött ajánlati felhívás, valamint közbeszerzési dokumentumokban leírtak szerint ajánlatát megtenni szíveskedjék a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező feladatok megvalósítására.

Az ajánlatkérőnek jelen közbeszerzési dokumentum kiadásával az a célja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) alapelveinek és rendelkezéseinek figyelembevételével minél inkább elősegítse az ajánlattevők részére a sikeres ajánlattétel lehetőségét. Ezen cél elérése érdekében az ajánlati felhívás előírásai mellett a jelen közbeszerzési dokumentum is eligazítást kíván nyújtani a közbeszerzési eljárásban részt venni kívánó ajánlattevők részére.

Kérjük, hogy ajánlata összeállítását megelőzően figyelmesen tanulmányozza át a közbeszerzési dokumentumokban (dokumentációban) leírtakat.

Bízunk abban, hogy a Kbt., a felhívás és az EKR rendszerben közzétett közbeszerzési dokumentumok (dokumentáció) együttesen elegendő útmutatást nyújtanak érvényes ajánlatuk összeállításához és benyújtásához.

1. Bevezetés, általános tudnivalók

A jelen közbeszerzési eljárás célja, hogy **Berekfürdő Községi Önkormányzat (5309. Berekfürdő, Berek tér 15.),** mint ajánlatkérő által, a „**Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése**” tárgyban szerződést kössön a jelen eljárás ajánlati felhívásában és ajánlati dokumentációban meghatározott feltételek szerint.

A **jelen közbeszerzési eljárás lebonyolítására** a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) szabályai szerint, a Kbt. 41. § (2) bekezdés c) pontja alapján, elektronikus úton, a Miniszterelnökség által üzemeltetett **az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (a továbbiakban: EKR)** igénybevételével kerül sor.

Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárásban előírja a Kbt. 41. § (1) bekezdése alapján az elektronikus út alkalmazását.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően az eljárás dokumentumait az EKR rendelet szerint kizárólag az EKR rendszerben regisztrált Ajánlattevők részére biztosítja. A közbeszerzési dokumentumokat az EKR rendszerben regisztrált Ajánlattevő elektronikus úton az ajánlattételi határidő lejártáig elérhetik. A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy Ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie.

Az Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával teljes egészében elfogadja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) előírásai szerint ezen közbeszerzési eljáráshoz elkészített eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok (a továbbiakban együtt: közbeszerzési dokumentumok) összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául, lemondva saját szolgáltatási feltételeik érvényesítéséről.

Az Ajánlattevő kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálja a közbeszerzési dokumentumokat és azok minden kiegészítését, amely esetleg az ajánlattételi időszak alatt kerül kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az ajánlat természetét vagy jellemzőit.

Az Ajánlattevőknek a közbeszerzési dokumentumokban közölt információkat bizalmas anyagnak kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmilyen részletet ki nem szolgáltathatnak, kivéve, ha a harmadik fél ajánlatot készít és nyújt be az ajánlattevő számára a beszerzés tárgyának egy részére vonatkozóan (pl. alvállalkozó, gyártó, forgalmazó, beszállító stb.), vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz a gazdasági szereplőként való részvétel céljából. Sem a közbeszerzési dokumentumokat, sem azok részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint ajánlattételre, és az abban leírt szolgáltatások céljára. Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdésekben jelen közbeszerzési dokumentumok rendelkezései az irányadók és kötelezők az ajánlat összeállítására és benyújtására vonatkozóan.

Az eljárásban való részvétel feltétele, hogy a közbeszerzési dokumentumokat legalább egy Ajánlattevő vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó elektronikus úton elérje. A közbeszerzési dokumentumok másra át nem ruházhatók (kivéve az ajánlattétel érdekében bevont gazdasági szereplővel, illetve az ajánlatban résztvevő más ajánlattevővel, alvállalkozóval, vagy kapacitást nyújtó szervezettel). Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha a közös Ajánlattevők egyike - vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozója – elektronikus úton eléri a közbeszerzési dokumentumokat.

Tájékoztatás az eljárás elektronikus közbeszerzési rendszerben történő lebonyolításáról / kommunikáció a közbeszerzési eljárásban / az EKR használata:

1. Az ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket arról, hogy a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján jelen közbeszerzési eljárás az EKR-ben kerül (<https://ekr.gov.hu>) lebonyolításra, mely elektronikus közbeszerzési rendszer a Miniszterelnökség által üzemeltetett központi közbeszerzési nyilvántartás és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer.

2. A Kbt. 40. § és 41. § (1) bekezdése főszabályként kötelezővé teszi az EKR-en keresztül történő elektronikus kommunikációt, ezért az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos írásbeli kommunikáció elektronikus úton, az EKR-ben történik.

3. Az előzőekben foglaltak alapján az ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy nyilatkozataik, kérdéseik, kérelmeik, ajánlatuk stb. más módon nem, csak kizárólag az EKR rendszeren keresztül nyújthatók be.

4. Az elektronikus közbeszerzési rendszer üzemeltetését és fenntartását a 27/2017. (XI. 6.) MvM rendelet alapján a NEKSZT Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft. végezte, mely 2021. október 6. napján beolvadt az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságba. A beolvadás következtében a NEKSZT Nonprofit Kft. megszűnt, általános jogutódja a Magyar Állam 100%-os tulajdonában álló Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. <https://ujvilag.gov.hu/> Az EKR ügyfélszolgálatának elérhetősége: ekrhelpdesk@ujvilag.gov.hu (munkanapokon (8:00 – 16:00); +36 1 465 8899 telefonszámon); továbbá: ekrinfo@ujvilag.gov.hu

Az ajánlatkérő nyomtatékosan felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy az EKR felhasználói támogatása az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. alapvető feladata, ezért az ajánlat összeállításához az EKR használatával kapcsolatos kérdésekkel az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft.-t kell megkeresni fent megadott elérhetőségeken.

5. Egyebekben a kérdések feltételére és megválaszolására a Kbt. 56. §-ában foglaltak az irányadók.

Irányadó: 40/2017. (XII. 27.) MvM rendelet az elektronikus közbeszerzési rendszer fenntartásával és működtetésével kapcsolatos szabályokról

27/2017. (XI. 6.) MvM rendelet az elektronikus közbeszerzési rendszer üzemeltetését és fenntartását végző gazdasági társaság kijelöléséről

Üzemszünet, üzemzavar / eltérés az elektronikus úton történő kommunikációtól

Az elektronikus közbeszerzési rendszer fenntartásával és működtetésével kapcsolatos szabályokról 40/2017. (XII. 27.) MvM rendelet (továbbiakban: MvM rendelet) 1. § (2) bekezdése alapján az EKR üzemeltetője az EKR honlapján nyilvánosan közzéteszi az EKR használatával, a használt elektronikus eszközökkel és a csatlakozás műszaki szabályaival és leírásával kapcsolatos valamennyi szükséges információt, az ajánlatok elektronikus benyújtásának feltételeire vonatkozó információkat, az üzemszünet és üzemzavar definícióját.

Az ajánlattételi határidő időpontjának üzemzavar esetén szükséges meghosszabbítása/eljárási cselekmények határidőben történő teljesítése üzemzavar esetén:

Az e-Kr. 16. § (1) bekezdése alapján az ajánlattételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan:

a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán [e-Kr. 22. § (2) bekezdés] az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhusz percig, vagy

b) üzemzavar folytán [e-Kr. 22. § (2) bekezdés] az ajánlattételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető.

Az a) pontja szerinti esetben a határidőt úgy kell meghosszabbítani, hogy megfelelő idő, de legalább a hosszabbításról szóló értesítés megküldésétől számított két nap, ha a módosításról hirdetményt kell feladni, annak feladásától számított négy nap álljon rendelkezésre az ajánlat benyújtására.

Az e-Kr. 17. § (1) bekezdése alapján, ha az ajánlattevő által, vagy más érdekelt gazdasági szereplő vagy szervezet által elvégezhető eljárási cselekmények, így különösen hiánypótlás, felvilágosítás vagy ár- indoklás megadására, vagy az előzetes vitarendezés kezdeményezésére rendelkezésre álló határidő alatt üzemzavar [e-Kr. 22. § (2) bekezdés] következik be, és a vonatkozó határidő az üzemzavar során eltelt, vagy abból az EKR helyreállítását követően kevesebb, mint kettő óra maradt, ajánlatkérő köteles az EKR működésének helyreállítását követően tizenkét órán belül megtett eljárási cselekményeket határidőben teljesítettnek elfogadni.

Nem követ el jogsértést az ajánlatkérő akkor, ha a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében valamely eljárási cselekményre meghatározott határidőt azért mulaszt el, mert az EKR üzemzavara [e-Kr. 22. § (2) bekezdés] nem teszi lehetővé az adott cselekmény határidőben történő teljesítését. Ebben az esetben az ajánlatkérő az EKR működésének helyreállítását követően haladéktalanul köteles az elmulasztott cselekmény teljesítésére.

Az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelmények

Ahol az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.

Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban nem követeli meg elektronikus aláírás alkalmazását.

Az EKR-ben az alábbi dokumentumok vonatkozásában található elektronikus űrlap:

Felolvasólap

Nyilatkozatok:

Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint

Nyilatkozat kizáró okok tekintetében

Nyilatkozat kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában

Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról

Nyilatkozat Kbt. 66. § (6) bek.

Nyilatkozat Kbt. 65. § (7) bek.

Nyilatkozat alkalmassági követelményekre vonatkozóan

Nyilatkozat üzleti titokról

Nyilatkozat bemutatott szakemberekről

A felsorolt dokumentumok vonatkozásában a nyilatkozattétel az elektronikus űrlapok kitöltésével valósul meg (Kbt. 41/A.§)

FIGYELEMFELHÍVÁS AZ EKR RENDSZERBEN SZEREPLŐ ÚJ ŰRLAPOK VONATKOZÁSÁBAN!

Az EKR rendszerben kitöltendő űrlapok vonatkozásában Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a NEKSZT Kft., 2019.10.09-én kiadott tájékoztatására, mely a működés vonatkozásában a következőket taglalja (a tájékoztatás teljes terjedelmében elérhető a www.ekr.gov.hu oldalon a Hírek között):

A nyilatkozat űrlapok működésbeli változása:

A gazdasági szereplők számára valamennyi nyilatkozat űrlap csak akkor válik szerkeszthetővé, ha megerősíti, hogy a nyilatkozat űrlapot elfogadja és be kívánja nyújtani. Amennyiben a gazdasági szereplő „A nyilatkozat tartalmát elfogadom és be kívánom nyújtani.” négyzetet nem jelöli, akkor a nyilatkozat be nem nyújtott nyilatkozatnak minősül, melyet az ajánlatkérői oldalon, a benyújtott jelentkezésben/ajánlatban, az üresen megjelenő nyilatkozat űrlapon jelez a rendszer, feltüntetve, hogy az érintett nyilatkozatot, az adott eljárási cselekménnyel be nem nyújtott nyilatkozatként kell kezelni.

Ezen technikai változás tehát egyértelművé teszi a Kbt. 71.§-a alkalmazása szempontjából, hogy az egyes űrlapon megtett nyilatkozatok technikailag benyújtásra kerültek-e egyáltalán a gazdasági szereplők részéről vagy sem. Amennyiben a rendszerben ajánlatkérő egy nyilatkozat űrlap hiányos kitöltésével találkozik, tehát a „A nyilatkozat tartalmát elfogadom és be kívánom nyújtani” négyzet jelölésre került ugyan, de a gazdasági szereplő a további nyilatkozási elemeket nem adta meg, abban az esetben a nyilatkozat technikailag a részvételi jelentkezés/ajánlat részeként benyújtásra került, csak hiányos tartalommal.

Amennyiben a gazdasági szereplő úgy kívánja benyújtani az nyilatkozat űrlapok szerkesztésére szolgáló eljárási cselekményét, hogy nem nyilatkozik az űrlap elfogadásáról, benyújtásáról, akkor a rendszer

figyelmezteti, hogy nem jelölte meg, hogy a nyilatkozat tartalmát elfogadja, a nyilatkozatot be kívánja nyújtani, ezért az eljárási cselekmény részeként ezen nyilatkozatok nem kerülnek benyújtásra, amely az ajánlat/jelentkezés érvénytelenségét is eredményezheti. Az eljárási cselekmény benyújtása a „Folytatja a benyújtást? Igen/Mégsem” válasz jelölésével folytatható, vagy szakítható meg.

Az EKR-ben - az elektronikus űrlapok kivételével - **csatolt formában benyújtandó (feltöltött) elektronikus dokumentumokat pdf. fájlformátumban kéri benyújtani ajánlatkérő** a jelen Közbeszerzési Dokumentáció II. fejezet Iratjegyzék, iratminták, mellékletek, kitöltendő űrlapok tartalomjegyzéke alapján.

A feltöltött fájlok nem tartalmazhatnak jelszavas vagy egyéb védelmet. Az ajánlatkérő csak nem módosítható fájlok benyújtását fogadja el.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papír alapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként vagy olyan formában is, ahol a papír alapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara – legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel – elektronikusan látta el hitelesítéssel. Az ajánlati biztosíték tekintetében a garancia-levél vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvényt a Kbt. 41/A.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint kell benyújtani

Az ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdésétől eltérően elektronikus eljárás esetén azt írhatja elő, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban – a (4) bekezdésben foglalt eset kivételével – nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat vagy részvételi jelentkezés részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben, és az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat felelős fordításának kell tekinteni.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papír alapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként vagy olyan formában is, ahol a papír alapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara – legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel – elektronikusan látta el hitelesítéssel.

Az ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdésétől eltérően elektronikus eljárás esetén azt írhatja elő, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete valamely dokumentum közvetlen megküldését írja elő, azon a dokumentum e rendelet szerinti elektronikus hozzáférhetővé tételét is érteni kell.

Az EKR-ben az ajánlatkérőnek a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként kell létrehoznia a **felolvasólap** mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő – ha azt nem tartja szükségesnek – nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő – ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik – csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza.

Ahol a Kbt. az **érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők** tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.

Az előzetes tájékoztatóval meghirdetett közbeszerzési eljárásban a gazdasági szereplő az eljárásban való részvételre vonatkozó szándéknyilatkozatát az EKR-ben teszi meg.

Ahol az EKR az ajánlatkérő által létrehozandó dokumentumra elektronikus űrlapot biztosít, az ajánlatkérő ezen dokumentumokat az elektronikus űrlap alkalmazásával köteles létrehozni.

Az elektronikus megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR – valamint ahol e rendelet lehetővé teszi, az alkalmazott más informatikai rendszer – haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont.

Az **alkalmassági követelményeknek** megfelelés és a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

Felhívjuk a figyelmüket a Kbt. 65.§ (12) bekezdésére, a képvisellel kapcsolatos követelményeket az elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatban.

Amennyiben az EKR- ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a jelen pontban előírt, a dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelménynek (ŰRLAP- ként történő benyújtás), de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő - ha azt nem tartja szükségesnek - nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a jelen pontban előírt informatikai követelménynek (ŰRLAP- ként történő benyújtás) és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt az ajánlatkérő felhívja az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére.

Az ajánlatkérő csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

2. Egyéb szabályok:

2.1. Az ajánlat költsége

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség kizárólag az ajánlattevőt terheli. Az ajánlatkérő nem felel, vagy nem fizet semmiféle költségért vagy veszteségért, amely az ajánlattevő érheti a helyszínen tett látogatásokkal vagy vizsgálatokkal kapcsolatban, vagy az ajánlat bármely más vonatkozásában. Az ajánlattevőnek nincs joga semmilyen, a közbeszerzési dokumentumokban kifejezetten megadott jogcímen kívüli egyéb – így különösen anyagi – igény érvényesítésére. A közbeszerzési eljárás eredményes vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az ajánlatkérővel szemben e költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye. Az ajánlatkérő kifejezetten nyilatkozik, hogy az ajánlatok elkészítéséért sem a nyertes ajánlattevőnek, sem másoknak nem fizet.

2.2. Üzleti titok

A Kbt. 44. § (1)-(3) bekezdés az irányadó.

Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolni szükséges nyilatkozatát – elektronikus űrlap formájában – hogy a benyújtott ajánlat tartalmaz-e üzleti titkot. Amennyiben az ajánlat üzleti titkot tartalmaz, meg kell adni a részletes indoklást arra vonatkozóan, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna ajánlattevő számára aránytalan sérelmet. Nemleges tartalommal is csatolandó a nyilatkozat!

Amennyiben karakterkorlát miatt az űrlapon nem áll rendelkezésre elegendő hely az indoklás megjelölésére, az űrlapon megjelölt indoklás kiegészítése az ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozata keretében csatolható be az ajánlat részeként.

Ezzel kapcsolatban felhívjuk az ajánlattevő figyelmét a Kbt. 44. § (2)-(4) bekezdésében foglaltakra. A gazdasági szereplő által adott indoklás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Ajánlatkérő rögzíteni kívánja, hogy nem megfelelő az indoklás, amennyiben csupán megismétli a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket vagy általánosságot rögzít. A benyújtott indoklásban a gazdasági szereplőnek mindenképpen meg kell jelölnie a kockázatot, a veszélyeket és a valószínűsíthető sérelmet.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a fentiek szerinti űrlapon rögzített indoklás, illetve a karakterkorlát miatt adott esetben cégszerűen aláírt nyilatkozat keretében tett indoklás kiegészítés nem nyilvánítható üzleti titokká.

Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy a fentiek alapján üzleti titoknak (ideértve a védett ismeretet is) minősített információkat az ajánlatban elkülönített módon, az EKR-ben erre szolgáló funkció alkalmazásával kell elhelyezni. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok kizárólag olyan információkat tartalmazzanak, amelyek nyilvánosságra hozatala az üzleti tevékenység

végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, továbbá ne tartalmazzanak a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdés szerinti sérelmeket.

2.3. Összeférhetetlenség

Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági vagy más érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes. [Kbt. 25. § (2)]

Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként a Kbt. 25. § (3) –(4) bekezdésében foglaltak szerinti személy.

2.4. Az ajánlat nyelve

A közbeszerzési eljárás nyelve **magyar**. Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés, írásbeli és szóbeli cselekmény magyar nyelven történik. A joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Ajánlatkérő a fentiekre tekintettel idegen vagy részben idegen nyelvű okiratokat, nyilatkozatokat nem fogad el. Abban az esetben, amennyiben a nyilatkozat vagy okirat egészben vagy részben nem magyar nyelven kiállított, az Ajánlattevő által készített vagy készített fordítást kell csatolni a nyilatkozathoz vagy okirathoz, melynek szövegűségét cégszerű aláírással kell igazolni.

A Kbt. 47.§ (2) bekezdése irányadó.

Tekintettel arra, hogy az eljárás magyar nyelven folyik, az ajánlattevőnek minden nyilatkozatot, hatósági igazolást magyar nyelven vagy magyar fordításban kell benyújtania részenként. A nem magyar nyelven benyújtott dokumentumokat legalább az ajánlattevő általi fordításban kell csatolni. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.

Ajánlattevőnek ez esetben csatolnia kell nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlatban becsatolt idegen nyelvű iratok fordításának tartalma a fordítás alapjául szolgáló dokumentum tartalmával teljes mértékben megegyezik. Ajánlatkérő jelzi, hogy az eljárás során minden, nem magyar nyelven benyújtott dokumentumra vonatkozik az előírás, miszerint legalább az ajánlattevő általi fordításban kell csatolni!

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat fordításának kell tekinteni.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlat elkészítésének és a szerződésnek is a kizárólagos nyelve a magyar, így az eljárásban az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott űrlapokat magyar nyelven kell kitölteni.

2.5. Az ajánlat elkészítésének alapja

Az ajánlat elkészítésének alapja a Kbt. 3. § 21. alpontja szerinti Közbeszerzési Dokumentum, mely tartalmazza az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatást, az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét, az ajánlott igazolás- és nyilatkozatmintákat, valamint a vállalkozási szerződés-tervezet. Az ajánlatnak az összes elvégzendő feladatot tartalmaznia kell, úgy, ahogy azt az ajánlatkérő a jelen eljáráshoz tartozó

Közbeszerzési Dokumentumban előírja.

Az ajánlattevőnek az ajánlati felhívásban, illetve a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie.

Ajánlata benyújtásával az ajánlattevő teljes egészében és megkötések nélkül elfogadja a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott összes feltételt az ajánlattételi időszakban esetlegesen kiadott kiegészítéssel együtt, függetlenül az ajánlattevő saját feltételeitől, amelyektől ezennel eláll.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy teljes körű ismereteket szerezzen a maga számára a közbeszerzési eljárás minden vonatkozásában az ajánlat benyújtása előtt. Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő minden olyan információt beszerzett, amely az ajánlat elkészítéséhez és a szerződéskötéshez szükséges.

Ajánlatkérő valamennyi ajánlattevőtől elvárja, hogy az összes tájékoztatást, követelményt, meghatározást, specifikációt, amelyet a közbeszerzési dokumentáció tartalmaz, átvizsgáljon. Bármely, az ajánlat által tartalmazott hiba, hiányosság az ajánlattevő kockázatára történik, és az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.

A beszerzés ajánlatkérő által meghatározott műszaki tartalmát a jelen dokumentáció és mellékletei tartalmazza.

Az ajánlat a jelen közbeszerzés tárgyát képező kivitelezés teljes körű elvégzését kell, hogy tartalmazza úgy, ahogy azt az ajánlatkérő az ajánlattétel céljából kibocsátott dokumentumokban előírta. Az ajánlatban szereplő árakat magyar forintban kell megadni.

Az ajánlatokat csakis a közbeszerzési dokumentumokban (dokumentációban) foglaltak alapján lehet benyújtani. Az olyan ajánlat, amelyet az ajánlattevő a saját feltételeinek, kikötéseinek beszurásával, becsatolásával dolgozott ki, érvénytelenítésre kerül. Többváltozatú ajánlat benyújtására nincs lehetőség.

Ahol a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tesz meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, ott Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak szerint az azzal egyenértékű eszközök, berendezések stb. megajánlását is elfogadja. Erre vonatkozó további információt a műszaki leírás tartalmaz. Amennyiben a műszaki leírás meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, abban az esetben Ajánlatkérő minden esetben a „vagy azzal egyenértékű” terméket is ért.

Az **egyenértékűség** vizsgálata tekintetében ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 3.§ 30. pontra, továbbá előírja, hogy az egyenértékűség vizsgálatához, amennyiben nem ezt ajánlja meg ajánlattevő, úgy ezen tételek esetén szükséges a termékismertető, mely egyenértékű, ha a kiadott költségvetésben meghatározott tételek termék-leírás paramétereinek megfelel.

2.6. Ajánlati biztosíték:

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke: 500 000 HUF

A befizetés helye: MBH

az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 69800126-11038425

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

Az ajánlati biztosíték teljesíthető: Kbt.54. § (2) szerint.

– az ajánlatkérő számlájára átutalási megbízással vagy átutalással,

– feltétel nélküli, visszavonhatatlan pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával,

biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel.

A biztosíték teljesítésének igazolása:

- készpénz átutalással való teljesítése esetén a banki terhelési értesítő (bankszámlakivonat), – egyszerű másolati példánya
 - pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciával/készfizető kezességgel való teljesítés esetén a garancia/kezességvállaló nyilatkozat elektronikus okirati példánya,
 - biztosítási szerződéssel való teljesítés esetén a kötelezvényelektronikus okirati példánya.
- A rendelkezésre bocsátást igazoló dokumentumot az ajánlattevő köteles az ajánlatához csatolni. Az igazolásnak tartalmaznia kell az eljárás tárgyát és a befizetés jogcímét (Közlemény: "Ajánlati biztosíték: Berekfürdő-Piac").

A Kbt. 41/A. § (2) bekezdése értelmében Ajánlatkérő előírja, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek, szövegezésének a Kbt. 54.§ (4) bekezdés szerinti felhasználás valamennyi esetét tartalmaznia kell.

Az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (5) bekezdése szerint kerül visszafizetésre.

Ajánlatkérő kamatot nem fizet.

Felhívjuk az AT figyelmét arra, hogy a Kbt. 73.§ (6) bekezdés b) pontja alapján, ha az ajánlati biztosítékot az előírt határidőre nem, vagy az előírtnál kisebb mértékben bocsátják rendelkezésre, az az ajánlat érvénytelenségéhez vezet.

Közös AT-knek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk.

Lásd még Kbt.54.§ (4)-(7)

2.7. Kiegészítő tájékoztatás:

A gazdasági szereplő, aki a közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet, a megfelelő ajánlattétel érdekében az eljárás során rendelkezésre bocsátott közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban *írásban, elektronikus úton kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az EKR-en keresztül az ajánlatkérőtől.*

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás teljes tartalmát az EKR rendszerben (ekr.gov.hu) hozzáférhetővé teszi.

Az azonos tartalmú kérdések a válaszban csak egyszer kerülnek feltüntetésre és megválaszolásra. A válaszlevelek, továbbá az ajánlatkérő saját hatáskörében végzett pontosításai a Közbeszerzési Dokumentumok részévé válnak, így azok is kötelezően alkalmazandók és figyelembe veendők az ajánlattevők számára. Ajánlattevő bármilyen formában kapott szóbeli információra, melyet ajánlatkérő írásban nem erősített meg, ajánlatában nem hivatkozhat.

A kiegészítő tájékoztatás megadására a Kbt. 114. § (6) bekezdése megfelelően irányadó, melynek nyomán a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben köteles az ajánlatkérő megadni. Ajánlatkérő azon kiegészítő tájékoztatás kéréseket tudja az ajánlattételi határidő előtt ésszerű időben megválaszolni, melyek ésszerű időben érkeztek.

Ajánlatkérő annak érdekében, hogy a Kbt. 114. § (6) bekezdésében előírtakat megfelelően teljesíthesse a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem benyújtása tekintetében ésszerű időnek az ***az ajánlattételi határidő lejártá előtt hat nappal beérkezett kérelmet*** tekinti, erre tekintettel, ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet az ajánlattételi határidő lejártá előtt hat napnál később nyújtják be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérő nem köteles megadni. Ajánlatkérő kéri a kiegészítő tájékoztatáskéréseket szerkeszthető fájlformátumban is megküldeni.

Irányadó: a Kbt.56.§, 114. § (6).

2.8. Az ajánlatok bírálata és értékelése

Általános előírások

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát a Kbt. 114/A § szerint végzi. Ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlattevőknek ajánlatukban be kell nyújtaniuk a kizáró okok, és alkalmassági követelmények tekintetében igazolásaikat is.

Nyertesség esetén az Ajánlattevő ajánlatában található minden megajánlás a szerződés részévé válik. Ezért minden olyan ajánlat érvénytelen, amelynek megajánlása(i) vagy a megajánlások mértéke jogszabályokba vagy a kiírás feltételeibe ütközik.

Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy vállalásaikat, elgondolásaikat az előre meghirdetett értékelési rendszer szempontjain belüli értékeléshez szükséges részletességgel fejtsék ki és tegyenek kifejezett, egyértelmű nyilatkozatokat. Általános jellegű nyilatkozatot az Ajánlatkérő nem fogad el, mivel azokat nem tudja értékelni.

A Kbt. 81. § (5) bek. rendelkezései alapján Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb és adott esetben (Ajánlatkérő döntése alapján) az azt követő egy vagy több ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

A Kbt. 114/A. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlattevők az ajánlatukban nyújtásuk be. A Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni.

Az ajánlatok vizsgálatára a bírálati szakaszban kerül sor. Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő megvizsgálja az ajánlatokat, hogy azok megfelelnek-e az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek (Kbt. 69. § (1) bekezdés).

Az ajánlatok és részvételi jelentkezések elbírálása során az ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. (Kbt. 69. § (1) bekezdés)

Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat vagy részvételi jelentkezés érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. Az ajánlatkérő a bírálat során az alkalmassági követelmények, a kizáró okok és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok előzetes ellenőrzésére köteles az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatot elfogadni, valamint minden egyéb tekintetben a részvételi jelentkezés és az ajánlat megfelelőségét ellenőrizni, szükség szerint a 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégezni. [Kbt. 69. § (2) bekezdés].

Az ajánlatkérő jogosult az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben benyújtott igazolás, nyilatkozat tartalmának ellenőrzése érdekében más állami vagy önkormányzati szervtől, hatóságtól vagy gazdasági szereplőtől információt kérni. A megkeresett szervezet három munkanapon belül köteles az információt megadni. (Kbt. 69. § (13) bekezdés)

Ajánlatkérő az érvényes és megfelelő ajánlatokat az ajánlati felhívásban meghatározottak szerint a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok - Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont - alapján értékeli.

A pontozás az alábbiak szerint történik:

Az ajánlatok egyes értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0, felső határa 10, valamennyi értékelési szempont esetén. Ajánlatkérő az egyes értékelési

szempontokra adható pontszámokat kettő tizedesjegyre határozza meg, a kerekítés matematikai szabályai szerint.

A Kbt. 76.§ (2) bekezdése c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer az alábbiak szerint:

Értékelési szempont	Súlyszám
Ár szempont	
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	70
Minőségi szempont	
2. Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata (hónapokban, min. 0 - max. 36 hónap) (hónap)	10
3. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min:0 fő, max: 3 fő) (fő)	10
4. Többlet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül min:0 hónap, max: 24 hónap) (hónap)	10

x Minőségi szempont

2. Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata (hónapokban, min. 0 - max. 36 hónap) (hónap) **Súlyszám:10**

3. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min:0 fő, max: 3 fő) (fő)

4. Többlet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül min: 0 hónap, max:24 hónap) (hónap) **Súlyszám:10**

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: 1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF) / **Súlyszám: 70**

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:0-10

Értékelés módszere:

1. ár szempont: fordított arányosítás (előny a kisebb), 2. a szakember alkalmazása és 3. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása 4. többlet jótállási idő vállalása szempont egyenes arányosítás (előny a nagyobb);

1. értékelési szempont: Nettó ajánlati ár összesen (HUF) a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról KÉ 2020. 60. szám, 2020. 03.25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás.

Az árazatlan költségvetés Microsoft Office Excel formátumban áll az Ajánlattevők rendelkezésére, amelyet kitöltve kell az ajánlatukhoz csatolniuk elektronikus formátumban. (szerkeszthető Excel és aláírt pdf. formátumban is.)

- **Ajánlattevőnek szakmai ajánlata részeként csatolnia kell a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező árazatlan költségvetést beárazott formában. Minden, a költségvetésben szereplő tételt be kell árazni, a mennyiségek az ajánlattétel során nem módosíthatók, kiegészítő tételek szerepeltetésére nincsen lehetőség. A költségvetés beárazása során azokban minden, mennyiséggel ellátott tételhez az ajánlattevőnek**

- **Ajánlatkérő a későbbi félreértések elkerülése érdekében közli, hogy átalányáras szerződést kíván kötni, ebből adódóan a Közbeszerzési Dokumentumokban szereplő, és a nyertes ajánlattevő által beárazott költségvetési kimutatás csupán ajánlatkérő tájékoztatását szolgálja, az abban szereplő összmenyiségek az egyes tételeknél a tényleges teljesítés során változhatnak, ez azonban a teljes ellenszolgáltatás összegét (ajánlati árat) nem érintheti. A megajánlott ellenszolgáltatás összegének (ajánlati árának) a szerződésben meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét és valamennyi költségét tartalmaznia kell.**
- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a Szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is (biztonsági korlátok, terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak, előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőségtanúsítások, segédanyagok, kitézések, geodéziai munkák, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és egyéb illetéket, ami a Vállalkozónak a Szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.
- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.
- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a Szerződés időtartama alatt.

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. 60. szám, 2020. 03.25) 1. sz. melléklet A.1.ab) pontja szerinti egvényes arányosítás.

A minimum elvárt szakmai tapasztalat a felelős műszaki vezető esetében:36 hónap Amennyiben a szakmai önéletrajza a bemutatott szakembernek csak az alkalmassági feltételként elvárt hónapot támasztja alá, az ajánlat pedig 0 hónap többlettapasztalat, az nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét, csak 0 pontot ér. A legmagasabb többlettapasztalat 10 pontot kap. A 36 hónap vagy afeletti többlettapasztalat egységesen 10 pontot ér, és 36 hónappal kerül értékelésre. 1 fő szakember szakmai tapasztalata kerül értékelésre.

14

Amennyiben 0 fő kerül megajánlásra, az nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét, csak 0 pontot ér.

A legmagasabb létszám 10 pontot kap. A 3 fő vagy afeletti megajánlás egységesen 10 pontot ér, és 3 fővel kerül értékelésre. A személyeket az eljárás során a teljesítésbe be kell vonni.

Ajánlatkérő a hátrányos helyzetű munkavállaló alatt a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény 57/B § (4) bekezdés 1. pont szerinti fogalmat érti.

Amennyiben ajánlattevő a 3. részszerzőpont vonatkozásában megajánlást tesz, ajánlatához csatolnia kell a hátrányos helyzetű munkavállalók megjelöléséről szóló nyilatkozatot (a nyilatkozat a Közbeszerzési dokumentumok végén, és az EKR rendszerbe feltöltve is megtalálható). Az ajánlatban továbbá csatolni kell a hátrányos helyzetű munkavállalói minőség igazolására vonatkozó olyan dokumentumot (pl. életkor igazolására személyi igazolvány másolata vagy más közokirat másolata, az 1991. évi IV. törvény 57/B § (4) bekezdés 1. pont a), b) d) és f) alpontja vonatkozásában a munkavállaló nyilatkozata...stb.), melyből egyértelműen megállapítható, hogy a munkavállaló mely alpont szerint felel meg a hátrányos helyzetű minőségnek.

4. értékelési szempont:

Többlet-jótállási idő vállalása (12 hónapon felül min: 0 hónap max: 36 hónap) (hónap)
A Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. 03.25.) 1. sz. melléklet A.1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás. A 36 hónap vagy afeletti megajánlás egységesen 10 pontot ér.

A pontok kiosztásának módszere:

1. Nettó ajánlati ár esetében az alkalmazandó módszer: fordított arányosítás (előny a kisebb).
Az ajánlatkérő részére legkedvezőbb (legalacsonyabb) árat tartalmazó ajánlat kapja a maximális tíz pontot, az ajánlatok pontszámának megállapítása a **fordított arányosítás** képletével történik az alábbiak szerint:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Minőségi szempontok:

2. 3.(szakember alkalmazása és többlet jótállási idő vállalása) szempont: egyenes arányosítás (előny a nagyobb).

Az ajánlatkérő részére legkedvezőbb (legmagasabb) ajánlat kapja a maximális pontot, az ajánlatok pontszámának megállapítása az **egyes arányosítás** képletével történik az alábbiak szerint:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra majd összeadódnak, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedes-jegyig kerekít. Összeségében

legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra. Az eljárás nyertese az, az ajánlattevő, aki a felhívásban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

2.9. Az eljárás eredménye

Ajánlatkérő valamennyi ajánlattevőt az EKR rendszeren keresztül tájékoztat az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő kizárásáról, a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmatlanságának megállapításáról, ajánlatának a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indoklásáról.

Az ajánlatkérő előbbiek szerinti tájékoztatást a döntését követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül köteles megadni. Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor írásbeli összegezést készít az ajánlatokról, amelyről az ajánlattevők egyidejűleg értesítést kapnak az EKR-ben. A további szabályokat a Kbt. 79. §-a tartalmazza.

Az eljárás eredménytelenségi okait a Kbt. 75. §-ában találhatók

2.10. A szerződés megkötése

Ajánlatkérő eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) köti meg írásban a jelen Közbeszerzési Dokumentum szerinti szerződéstervezetnek és a nyertes ajánlattevő ajánlatában foglaltaknak megfelelően. A szerződéskötés tervezett időpontja az összegezés megküldésének napjától számított tizedik napot (amennyiben ez a nap nem munkanap, úgy a Kbt. 48. § (5) bekezdése alapján az ezt követő első munkanapot) követő első munkanap.

A szerződéskötésre egyebekben a Kbt. 131. §-a vonatkozik.

Ajánlatkérő a Kbt. 41. § (2) bekezdés b) -c) pontjai alapján nem alkalmazza az elektronikus úton történő kommunikációt az eljárás eredményeként megkötendő a szerződés megkötésére, valamint a szerződés megkötését követő kommunikációra.

2.11. Tájékoztatás a Kbt. 73. § (5) bekezdése szerint

Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (4) bekezdésére tekintettel előírja, hogy az ajánlattevők tájékozódjanak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Az ajánlatkérő az eljárás során ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti követelményeknek.

A Kbt. 73. § (5) bekezdésének megfelelően a jelen pont tartalmazza tájékoztatásként azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

TÁJÉKOZTATÁST NYÚJTÓ SZERVEK:

Azon szervezetek (hatóságok) neve és címe, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

Belügyminisztérium

Székhely: 1051 Budapest, József Attila utca 2-4.

Postai cím: 1903 Budapest, Pf.: 314.

Telefonszám: +36-1-441-1000

Ügyfélszolgálati telefon (nonstop): 1818; Külföldről: +36 (1) 550-1858

E-mail: ugyfelszolgalat@bm.gov.hu

Alapvető Jogok Biztosának Hivatala

Cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.

Telefon: 06-1-795-2975

Zöldsám: 06-80-203-939

Fax: 06-1-795-0760

Postafiók: 1387 Budapest, Pf. 40.

E-mail: egyenlobanasmod@ajbh.hu

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Postacím: 1373 Budapest, Pf. 561.

Tel.: +36- 1-428-5100

Fax: +36-1- 428-5509

központi elektronikus levélcíme: nav_kozpont@nav.gov.hu

Honlap: <http://www.nav.gov.hu>

Pénzügyminisztérium

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Postai cím: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Postafiók címe: 1369 Budapest Pf.: 481.

Telefonszám:

PM (József nádor tér 2-4.): +36 1 795-1400

PM (Kálmán Imre u. 2): +36 1 472-8000

Ügyfélszolgálat telefonszám: + 36-1-795-5010

Telefax: 06-1-795-0716

Ügyfélszolgálat e-mail: ugyfelszolgalat@pm.gov.hu

<https://kormany.hu/penzugyminiszterium>

Agrárminisztérium

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.

Postacím: 1860 Budapest Pf. 1.

Telefon: 06-1-795-2000

Fax: 06-1-795-0200

E-mail: info@am.gov.hu

Ügyfélszolgálati Iroda:

Cím: 1052 Budapest, Apáczai Csere János u. 9.

E-mail: info@am.gov.hu

Levelezési cím: 1052 Budapest, Apáczai Csere János u. 9.

Telefonszám: +36 1 795-2532

<https://kormany.hu/agrarminiszterium>

Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal

1024 Budapest, Keleti Károly utca. 24

Postacím: 1525 Budapest. Pf. 30.

Központi telefonszám: 06-1-336-9000

Általános ügyfélszolgálat telefonszám: 06-1-336-9009

fax: 06-1-336-9479

E-mail: ugyfelszolgalat@nebih.gov.hu

Honlap:

<https://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest/szervezeti-egysegek-elherhetosegei/kornyezetvedelmi-es-termeszetvedelmi-foosztaly>

Nemzeti Népegészségügyi Központ

Cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út. 2.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Központi telefonszám: 06-1-476-1100

Központi faxszám: 06-1-476-1390

E-mail: tisztifoorvos@nnk.hu

Fogyatékossággal élők esélyegyenlősége:**Belügyminisztérium**

Székhely: 1051 Budapest, József Attila utca 2-4.

Postai cím: 1903 Budapest, Pf.: 314.

Telefonszám: +36-1-441-1000

Ügyfélszolgálati telefon (nonstop): 1818; Külföldről: +36 (1) 550-1858

E-mail: ugyfelszolgalat@bm.gov.hu

<https://www.nnk.gov.hu/>

Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi Ellenőrzési Osztálya

A területileg illetékes szerv a <http://www.ommf.gov.hu/> internetes oldal, elérhetőség/Munkavédelmi felügyelőségek menüpont alatt található.

Székhely: 1036 Budapest, Váradi u. 15.

Levelezési cím: 1438 Budapest Pf. 520.

Tel.: +36-1- 216-2901, +36-1- 323-3600

Fax: +36-1- 323-3602

Honlap: <http://www.ommf.gov.hu/>

Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága

2022. január 1-i hatállyal a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságáról szóló 2021. évi XXXII. törvény értelmében a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat tevékenységét a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága keretei között látja el.

E-mail: sztfh@sztfh.hu

Honlap: <https://sztfh.hu/>

Levelezési cím: 1538 Budapest, Pf. 547.

Telefonszám: +36 1 550 2500

Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal

Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 2

Levelezési cím: 5001 Szolnok, Pf. 111.

Telefon: (56) 795-728

Fax: (56) 795-789

E-mail: titkarsag@jasz.gov.hu

3. Adatvédelem

Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) alapján felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő, valamint az ellenőrző szervezetek az ajánlatban megadott, természetes személyekre vonatkozó személyes adatokat kezel. A személyes adatok kezelésének jogalapját a Kbt. 69. § (14) bekezdése rögzíti.

Amennyiben Ajánlattevő igénybe vesz az alkalmasság igazolása érdekében más szervezetet, annak kapacitásaira támaszkodik és ennek keretében Ajánlatkérőnek személyes adatokat ad át, a személyes adatok kezelésével érintett személyek tekintetében Ajánlattevő köteles e személyekkel Ajánlatkérő adatvédelmi tájékoztatóját igazolható módon megismertetni.

Az ajánlatban Ajánlatkérőnek átadott, egyéb (pl. kapcsolattartó, műszaki ellenőr) személyes adatok átadására, illetve az adatkezelési hozzájáruló nyilatkozat megtételére ajánlattevő kizárólag abban az esetben jogosult, amennyiben Ajánlattevő az adatkezeléssel érintett személy tekintetében rendelkezik a személyes adatok kezelésére vonatkozó, írásbeli hozzájárulásával.

4. Az ajánlat felépítése és iratminták

Általános előírások

Az ajánlat felépítését az ajánlattevők határozzák meg, így az ajánlat egyes részeinek sorrendje nem kötött. Az ajánlatkérő azonban arra kéri az ajánlattevőket, hogy az elbírálás megkönnyítése érdekében az ajánlatokat a tartalomjegyzékben szereplő sorrendben állítsák össze. Az ajánlatkérő az alábbi felsorolással is teljesíti a Kbt. 57.§ (1) bekezdés b) pontjában előírt kötelességét, azaz az ajánlatkérő itt adja meg az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét. A felsorolt dokumentumokat, igazolásokat értelemszerűen, az adott ajánlatnak megfelelően kell az ajánlathoz csatolni, azaz, amennyiben az alább felsorolt dokumentumok valamelyike az adott ajánlattevő vonatkozásában nem releváns, akkor az adott dokumentum csatolása nem követelmény (pl. amennyiben az ajánlatot nem közös ajánlattétel nyújtja be, akkor nem szükséges a tagok közötti együttműködési megállapodás stb.).

Az ajánlattevő az ajánlatok elkészítése, benyújtása, az elektronikus űrlapok kapcsán köteles a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit betartani. Az előzőek alkalmazása mellett az ajánlatkérő által kiadott saját nyilatkozat és igazolás minták – azaz az EKR-ben elektronikus űrlapként rendelkezésre nem álló minták - kizárólag ajánlott mintaként, segítségképpen szolgálnak. Az ajánlattevők nem kötelesek alkalmazni ezen mintákat. Ajánlatkérő ugyanakkor javasolja ezen minták használatát. Az ajánlatnak minden esetben a Kbt., a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet, valamint az eljárást megindító felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció és a kiegészítő tájékoztatás rendelkezéseinek kell megfelelni. Ajánlatkérő a formai előírások tekintetében a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontjára tekintettel nem tekinti formai hibának, ha az ajánlattevő nem az ajánlatkérő kiadott saját mintáit használja és azt sem, ha a kiadott mintákat eltérő módon tölti ki, használja fel. Ajánlatkérő tartalmi szempontból vizsgálja az ajánlatok, a nyilatkozatok, igazolások megfelelőségét.

Az ajánlat tartalma

Az ajánlat részeként benyújtandó Igazolások, nyilatkozatok jegyzéke a Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja szerint

Iratjegyzék, iratminták, melléletek, kitöltendő űrlapok

Dokumentumok, Igazolások, nyilatkozatok

EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatok

1. A bírálati szempontok szerinti számszerűsíthető ajánlati tartalom ismertetése

- **Felolvasólap** (Kbt.66.§ (5) bekezdés) Az EKR-ben az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként hozta létre a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként értelemszerűen kitöltve benyújtani. [424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdés] Amennyiben az ajánlattevő a felolvasólap kitöltése során az adott értékelési szempont vonatkozásában annak megajánlási egységét, mértékegységét (pl. nettó HUF; hónap) nem tünteti fel, akkor az ajánlatkérő úgy tekinti, hogy a megajánlás az ajánlatkérő által meghatározott egységben történt. Amennyiben az ajánlattevő a megajánlás egységét maga is feltünteti a felolvasólapon, akkor az ajánlatkérő az ajánlattevő által feltüntetett egységet veszi figyelembe és a bírálat során annak megfelelően jár el. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.]

2.Kitöltendő EKR űrlapok

Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint

Nyilatkozat kizáró okok tekintetében

Nyilatkozat kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában

Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról

Nyilatkozat Kbt. 66. § (6) bek.

Nyilatkozat Kbt. 65. § (7) bek.

Nyilatkozat alkalmassági követelményekre vonatkozóan

Nyilatkozat üzleti titokról

Nyilatkozat bemutatott szakemberekről

- **Ajánlati nyilatkozat** [Kbt.66.§ (2) bekezdés szerinti nyilatkozat] EKR űrlap kitöltésével nyújtandó be, a formanyomtatványnak megfelelően értelemszerűen kitöltve. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.]

- **Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állásáról** az ajánlattevők tekintetében, az ajánlati felhívásban előírt kizáró okok vonatkozásában, a formanyomtatványnak megfelelően értelemszerűen kitöltve. EKR űrlap kitöltésével nyújtandó be. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattétel minden tagja vonatkozásában nyilatkozni kell. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.]

Ha a gazdasági szereplőt a Kbt. 62. § (1) bekezdés *h)* vagy *j)* pontja szerinti okból az e pontokban meghatározott határidőn belül korábbi közbeszerzési vagy koncessziós szerzési eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az ajánlattevő ajánlatának tartalmaznia kell a korábbi kizárás körülményeinek, illetve az érintett cselekménynek a részletes leírását.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés *c)* pontjában foglalt helyzetek fennállása esetén a Kbt. 62. § (1a) bekezdése tekintetében az ajánlattevő ajánlatának tartalmaznia kell a szerződés teljesítésére való képességével kapcsolatos információkat.

- Nyilatkozat a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában foglalt kizáró ok fenn nem állása vonatkozásában, az ajánlattevők tekintetében. EKR űrlap értelemszerű kitöltésével nyújtandó be. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattétel minden tagja vonatkozásában nyilatkozni kell. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.]

- Nyilatkozat a Kbt. 67.§ (4) bekezdés alapján az ajánlati felhívásban előírt kizáró okok vonatkozásában. EKR űrlap (NYILATKOZAT kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitáikat rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában) értelemszerű kitöltésével nyújtandó be. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattétel minden tagja vonatkozásában nyilatkozni kell. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.]

- Nyilatkozat folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról az ajánlattevő vonatkozásában. EKR űrlap értelemszerű kitöltésével nyújtandó be. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattétel minden tagja vonatkozásában nyilatkozni kell. Nemleges esetben is nyilatkozni kell. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.] Amennyiben az ajánlattevő vonatkozásában változásbejegyzési eljárás van folyamatban, akkor az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott **változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.**

- Nyilatkozat a Kbt.66.§ (6) bekezdése szerint. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattétel minden tagja vonatkozásában nyilatkozni kell. Nemleges esetben is nyilatkozni kell úgy a Kbt.66.§ (6) bekezdés a) pontja, mint - értelemszerűen - a Kbt.66.§ (6) bekezdés b) pontja vonatkozásában. EKR űrlap értelemszerű kitöltésével nyújtandó be. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.]

- Nyilatkozat a Kbt.65.§ (7) bekezdése szerint. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik (Kbt.65.§ (7) bekezdés) [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.] A nyilatkozatot csak abban az esetben kötelező benyújtani, ha az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához kapacitást biztosító szervezetre támaszkodik. Közös ajánlattétel esetén elég a közös ajánlattétel azon tagja vonatkozásában nyilatkozni, aki a kapacitást biztosító szervezetet bevonja.

- Ajánlattevő nyilatkozata az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozóan. EKR űrlap értelemszerű kitöltésével nyújtandó be. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. Tekintettel arra, hogy az alkalmassági feltételeknek való megfelelés kapacitást biztosító szervezetek bevonásával is történhet, ez a nyilatkozat erre az esetre is vonatkozik. A Kbt.41/A.§ (5) bekezdése szerint: „Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők, valamint az alkalmasság

igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek ...”]

- **Nyilatkozat üzleti titokról.** (Benyújtandó, amennyiben az ajánlat üzleti titkot tartalmaz.) EKR űrlap értelemszerű kitöltésével nyújtandó be, amennyiben az ajánlattevő az ajánlatának valamely részét üzleti titokká kívánja minősíteni. Ebben meg kell adni az ajánlat üzleti titokká minősített részeit és ezzel a nyilatkozattal összhangban kell az ajánlatnak a nyilatkozatban megjelölt részeit üzleti titokként az EKR-ben benyújtani. Az ajánlattevő a Kbt.44.§ (1) bekezdés szerinti indoklást a karakterkorlátozás keretein belül ebben a nyilatkozatban is megadhatja. [Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.]

-**Nyilatkozat bemutatott szakemberekről** EKR űrlap értelemszerű kitöltésével nyújtandó be
Nyilatkozom, hogy az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában az alábbiakban felsorolt szakember(ek)e)t kívánom bemutatni, valamint nyertességünk esetén bevonni a szerződés teljesítésébe:

Eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése:

A szakember neve

Szakember jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel

Szakemberrel jogviszonyban álló szervezet megnevezése

3. Tartalomjegyzék

- Tartalomjegyzék a nem EKR űrlapokon beadott ajánlati részek vonatkozásában.

Csatolandó egyéb dokumentumok:

Szakmai ajánlat

- Árazott költségvetés (cégszerűen aláírt pdf. és szerkeszthető excel formátumban is) (kötelező, szakmai ajánlat)

Az értékelési szempontrendszer alátámasztó dokumentum(ok)

Szakmai tapasztalat bemutatása (hónap)

- A Szakember tapasztalatát bemutató szakmai önéletrajz és rendelkezésre állási nyilatkozat

-Végzettséget/képzettséget igazoló okiratok másolata.

- Nyilatkozat a 3. értékelési szempont tekintetében

Az alkalmasság keretében vizsgált dokumentumok:

-Nyilatkozat ár-bevételről

- Ajánlattevő nyilatkozata, hogy az MV-É szerinti szakember(ek) nyertesség esetén a szerződéskötés időpontjára a jogszabályoknak megfelelő érvényes kamarai regisztrációval fog rendelkezni.

-Aláírási címpéldány/aláírás-minta

-Nyilatkozat a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján (Referencia nyilatkozat és referenciaigazolás)

-Ajánlati biztosítékok rendelkezésre bocsátásának igazolása

Csatolandó egyéb dokumentumok:(adott esetben)

-Közös ajánlattevők megállapodása (egyetemes felelősségvállalással), cégszerűen aláírva, amennyiben közös az ajánlattétel

-Cégbíróshoz benyújtott változásbej. kérelem és a beérkezéséről a cégbíróság által küldött igazolás

-Meghatalmazás

- Nyilatkozat a Kbt.65.§ (7) bekezdése szerint

4. Az ajánlat aláírásával kapcsolatos ajánlati részek

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet (személy) részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) **aláírási címpéldányát/címpéldányait** vagy a Ctv. 9. §-a szerinti aláírási mintát egyszerű másolatban. Amennyiben az aláíró/szignáló személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy továbbá csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását/szignómintáját is.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Ptk. 3:30. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel, ha a benyújtott meghatalmazás a jogi személy munkavállalóját jogosítja fel a jogi személy képviseletére, akkor a képviseleti jogot a munkavállaló kizárólag a cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által a meghatalmazásban meghatározott, képviseleti joggal rendelkező más személlyel együttesen gyakorolhatja.

Ajánlatkérő felhívja továbbá az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat (nyilatkozat, kötelezettségvállalás) aláírására vonatkozó meghatalmazás aláírására meghatalmazóként kizárólag az ajánlattevő (alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő) vezető tisztségviselője jogosult, a cégvezető és a képviseletre feljogosított munkavállaló a Ptk. 3:116. § (3) bekezdés alapján az ajánlat (nyilatkozat, kötelezettségvállalás) aláírására meghatalmazást érvényesen nem adhat.

Amennyiben az aláíró/szignáló személy a 2009. évi CXV. törvény szerinti egyéni vállalkozónak minősül, vagy természetes személy, úgy az aláírás hitelességének igazolása érdekében csatolandó továbbá az egyéni vállalkozó, illetve a természetes személy aláírás képét tartalmazó dokumentum legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában. Az aláírás hitelességének igazolására szolgáló dokumentumnak egyéni vállalkozó esetében tartalmaznia kell az egyéni vállalkozó nyilvántartási számát is.

Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény 16. § (4) bekezdése alapján az egyéni vállalkozó gazdasági tevékenysége során az „egyéni vállalkozó” megjelölést (vagy annak e.v. rövidítését) és nyilvántartási számát neve (aláírása) mellett minden esetben köteles feltüntetni.

5. A kizáró okokkal (EKR-en kívüli mellékletek) és az alkalmassággal kapcsolatos dokumentumok a kizáró okok és az alkalmassági követelmények előzetes ellenőrzése során

- Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

- A Kbt. 64. § (1) bekezdése szerint a Kbt. 62. § (1) bekezdés *b)* és *f)* pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére – beleértve azokat az eseteket, amikor a törvényben meghatározott köteleességszegés vagy jogsértés az ajánlatkérő mérlegelése alapján vezet kizáráshoz – az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság Kbt.188. § (5) bekezdése szerinti vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a Kbt.188. § (5) bekezdése szerinti – jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

A Kbt.64.§ (2) bekezdése szerint, ha a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő a Kbt.67.§ (1) bekezdés szerinti nyilatkozattal egyidejűleg köteles benyújtani.

6. Költségvetés, szakemberekre vonatkozó szakmai ajánlat, egyenértékűség

- Ajánlattevőnek szakmai ajánlata részeként csatolnia kell a Közbeszerzési Dokumentum részét képező beárazott költségvetéseket (**szerkeszthető Microsoft Office Excel formátumban) és aláírt pdf. formátumban is!**

Minden, a költségvetésekben szereplő tételt be kell árazni, a mennyiségek az ajánlattétel során nem módosíthatók, kiegészítő tételek szerepeltetésére nincsen lehetőség. A költségvetés beárazása során azokban minden, mennyiséggel ellátott tételhez az ajánlattevőnek meg kell adnia a 0-tól különböző ajánlati árát.

Ajánlatkérő a későbbi félreértések elkerülése érdekében közli, hogy átalányáras szerződést kíván kötni, ebből adódóan a Közbeszerzési Dokumentumokban szereplő, és a szerződés 2. sz. mellékletében a nyertes ajánlattevő által beárazott költségvetési kimutatás csupán Megrendelő tájékoztatását szolgálja, az abban szereplő összmenyiségek az egyes tételeknél a tényleges teljesítés során változhatnak, ez azonban a teljes ellenszolgáltatás összegét nem érintheti. A megajánlott ellenszolgáltatás összegének a szerződésben meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét és valamennyi költségét tartalmaznia kell.

- **Egyenértékűségi nyilatkozat** és egyenértékű berendezés(ek), anyag(ok), termék(ek), dolg(ok), szabvány(ok), műszaki engedély(ek), műszaki előírás(ok), műszaki ajánlás(ok) megajánlása esetén az előírt kimutatás, valamint az **egyenértékűség igazolására előírt dokumentumok**

- **Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását igazoló dokumentum.**

7. Egyéb nyilatkozatok, dokumentumok, igazolások stb.

A Kbt. 65.§ (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a **kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot**, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A Kbt.65.§ (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalást a Kbt.65.§ (9) bekezdés szerinti tartalommal kell benyújtani. Az alkalmasság igazolásához igénybe vett más szervezet részéről a Kbt.65.§ (7) bekezdés szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak – a Kbt.65.§ (8) bekezdés szerinti szervezet esetében az ajánlatnak – tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat. [Kbt.65.§ (12) bekezdés] **A Kbt. 65. § (7) bekezdés vonatkozásában minden, a törvény által lehetővé tett kötelezettségvállalás benyújtható.**

Az okiratnak minimálisan az alábbi tartalmi elemeknek kell megfelelnie:

- az ajánlattevő és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet által egyaránt, cégszerűen aláírt okirat szükséges
- az okiratból egyértelműen ki kell derülnie, hogy az eljárást megindító felhívás mely alkalmassági követelményének vonatkozásában írták alá a felek az okiratot
- az okiratban nem elegendő csupán nyilatkozni az erőforrások rendelkezésre állásáról, hanem a Kbt. 65. § (9) bekezdése nyomán ki kell derülnie az okiratból (az okiratnak alá kell támasztania), hogy az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e

kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.

A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra illetve szakemberekre vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti okiratnak tartalmaznia kell a kapacitást rendelkezésre bocsátó személy/szervezet által tett, az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az ajánlatkérő a kapacitást rendelkezésre bocsátó személy/szervezet képviselőjében eljárhat.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a meghatalmazás a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti okirat kötelező tartalmi elemének minősül, hiánya adott esetben az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti.

Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett más szervezet az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is.

A jogutódlás kapcsán a Kbt. 65. § (11) bekezdése is irányadó.

- Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattételt létrehozó szerződés - együttműködési megállapodás. Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást, mely legalább az alábbiak szerint tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg aki a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak, illetve szerepelni kell benne, hogy a teljesítést milyen százalékos arányban osztják meg a felek egymás között, tartalmazza a vezető konzorciumi tagmegjelölését, aki felel a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés végrehajtásáért, a kifizetéseket is beleértve. A megállapodásnak az ajánlat benyújtásának napján érvényesnek és hatályosnak kell lennie, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függhet felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől és harmadik személy, illetve hatóság jóváhagyásától. A közös ajánlattevők képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők tételes megjelölését.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR- ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat.

A közös ajánlattétel vonatkozásában az eljárás során az ajánlatkérő a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint jár el és ezen rendelkezések betartását a közös ajánlattevőktől is megköveteli.

- Az ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell, hogy az MV-VZ szerinti szakember(ek) nyertesség esetén a szerződéskötés időpontjára **a jogszabályoknak megfelelő érvényes kamarai regisztrációval fog rendelkezni.** Az ajánlattevőnek nyilatkozatban tudomásul kell vennie, hogy a regisztráció elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131.§ (4) alapján és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köthet szerződést. (Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot elegendő egy példányban - a közös ajánlattétel tagjainak nevében - benyújtani és a közös ajánlattételt létrehozó szerződésben meghatározott képviselői jog szerint vagy a tagok képviselőinek külön-külön aláírni.)

Amennyiben az ajánlattevő vonatkozásában változásbejegyzési eljárás van folyamatban, akkor az ajánlatához csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott **változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.**

- A **fordítások**: az ajánlatban benyújtott nem magyar nyelvű igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok stb. esetén, a fordítás **szöveghűségét igazoló ajánlattevői nyilatkozat.**

- Amennyiben az ajánlat **üzleti titkot** tartalmaz, akkor az üzleti titokká nyilvánított részek vonatkozásában csatolandó a **Kbt.44.§ (1) bekezdés szerinti indoklás.** Az ajánlatkérő az indoklást elfogadja a „Nyilatkozat üzleti titokról” tárgyú EKR formanyomtatványon is. Külön indoklás csatolása csak abban az esetben szükséges, ha az indoklás a karakterkorlátozás okán az EKR formanyomtatványban nem megadható. (Közös ajánlattétel esetén egy nyilatkozat nyújtandó be, amit a közös ajánlattételt létrehozó szerződésben rögzített képviseleti jognak megfelelően vagy a tagok képviselőinek külön-külön kell aláírni.)

- A Kbt. 44.§ (1) bekezdésének alkalmazása esetén az **üzleti titkot tartalmazó iratok.** (Az ajánlat üzleti titoknak minősülő részeit az ajánlatban elkülönített módon elhelyezve kell benyújtani. A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza. [424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (4) bekezdés].)

- Egyéb dokumentumok. Ezek közé tartoznak azok, melynek benyújtását az ajánlatkérő előírta, azonban a fenti felsorolásban esetleg nem szerepel, vagy melyeket az ajánlattevő az ajánlatkérői előírásokon túl kíván az ajánlatához csatolni.

Műszaki, illetőleg szakmai alkalmasság igazolása

- Az M.1. alkalmassági feltétel igazolására szolgáló dokumentum

Referencia-igazolás:

A 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés a) pont szerinti alkalmasságot a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni. A szerződést kötő másik fél által adott igazolásban meg kell adni legalább:

- a szerződést kötő másik fél nevét, - a szerződést kötő másik fél nevében referenciát igazoló személy nevét, elérhetőségét - az alkalmassági feltétel igazolásához szükséges mennyiségi adatot, - az építési beruházás (referencia) tárgyát, az alkalmasság igazolásához szükséges valamennyi adatot (az előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek megfelelően részletezett tartalommal),
- a teljesítés kezdő időpontját év/hónap/nap pontossággal - a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontját év/hónap/nap pontossággal, - a teljesítés helyét.
- továbbá az igazolásban nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22.§ (3) bekezdés szerinti adatokat a szerződés részteljesítése alapján kiállított igazolásban a részteljesítés vonatkozásában kell megadni oly módon, hogy tájékoztató jelleggel az érintett szerződés teljes tárgyának a megjelölése is feltüntetésre kerül.

A vonatkozó referenciaigazolásból az előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelésnek egyértelműen ki kell derülnie.

Az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés tekintetében az ajánlatkérő kizárólag az alkalmassági minimumkövetelmény körében vizsgáltakat veszi figyelembe, így amennyiben a referencia más feladatokra is kiterjedt, úgy kérjük az alkalmasság igazolásához szükséges adatokat elkülönítve úgy feltüntetni, hogy az alkalmassági feltételeknek való megfelelés megállapítható legyen. Amennyiben a megjelölt szerződés teljesítése során az alkalmassági minimumkövetelményt igazoló fél közös ajánlattevőként nyert eljárás alapján a közös ajánlattevők egyikeként vagy alvállalkozóként vett részt, úgy az ellátott feladat (ok) tárgya, mennyisége vagy %-os aránya, is meghatározandó, ugyanis ajánlatkérő csak és kizárólag a referenciamunkának az alkalmasságot igazolni kívánó személyre/szervezetre eső részét, mennyiségét, hányadát veszi figyelembe az alkalmassági követelményeknek való megfelelés vizsgálata során. A Kbt. 140. § (9) bekezdése alapján a

projekttársaság teljesítését az alkalmasság igazolására referenciaként, illetve ár-bevételeként a projekttársaság mindazon tulajdonosai bemutatathatják, akik a teljesítésben ténylegesen részt vettek - a részvétel mértékéig -, akkor is, ha a projekttársaság időközben megszűnt. A 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 22.§ (5) bekezdése alapján a 21. § (2) bekezdés a) pontja szerinti esetben, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. A benyújtott referenciaigazolásából - amennyiben az alkalmasság igazolása a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 22.§ (5) bekezdése alapján történik - a fenti körülményeknek egyértelműen ki kell derülnie.

- Felelős műszaki vezető (MV-É) többlet szakmai tapasztalata (36 hónapon felül:0 hónap, max: 36 hónap) (hónap) A szakember **szakmai tapasztalata igazolására szolgáló dokumentumok**

A 321/2015. Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatkérő előírja az alkalmassági feltétel igazolására bemutatni és a teljesítésbe bevonni kívánt szakember (ek) megnevezését az „Eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” tárgyú EKR formanyomtatvány teljes körű kitöltésével és benyújtásával.

„Képzettség és szakmai gyakorlati idő” feltételnek való megfelelés ellenőrzésére:

- amennyiben a bemutatott szakember érvényes jogosultsága szerepel a Kbt.69.§ (11) bekezdés szerinti adatbázisban (**kamarai névjegyzék** úgy a megfelelést ajánlatkérő ellenőrzi az érintett nyilvántartásban (ez esetben a szakember képzettségét és szakmai tapasztalatát (önéletrajz) igazoló dokumentumok csatolása nem szükséges, ugyanakkor elvárás olyan adattartalom megadása, mely az ajánlatkérő számára az ellenőrzést lehetővé teszi. Amennyiben az ajánlattétel időpontjában rendelkezik az előírt jogosultsággal, úgy elegendő feltüntetni a szakmai önéletrajzban a szakember kamarai számát, a jogosultság megszerzésének első időpontját és az elektronikus elérési útvonalát. Ezen adatok megadása történhet az „Eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” tárgyú EKR formanyomtatványban is]);
- amennyiben a bemutatott szakember nem szerepel a Kbt.69.§ (11) bek szerinti adatbázisban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, de a vonatkozó érvényes jogosultsággal bír, a megfelelés igazolásához a **jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata** nyújtandó be (ez esetben a szakember képzettségét és szakmai tapasztalatát (önéletrajz) igazoló dokumentumok csatolása nem szükséges);
- egyéb esetben a megfelelés - az adott jogosultság megszerzéséhez szükséges képzettség és szakmai gyakorlat - ellenőrzése a szakember által aláírt, a szakmai gyakorlat megállapításához szükséges részletezettségű **önéletrajz és a képzettséget bizonyító dokumentum** (egyszerű másolat) alapján történik, melyeket az ajánlatnak tartalmaznia kell.
- - Az ajánlatkérő előírja a bemutatásra kerülő szakember(ek) tekintetében a **rendelkezésre állási nyilatkozat** benyújtásának a követelményét abban az esetben, ha az adott szakember vonatkozásában többlet szakmai tapasztalat megajánlására nem került sor, így a szakember többlet szakmai tapasztalatát bemutató nyilatkozat részeként az adott szakember rendelkezésre állási nyilatkozata még nem került benyújtásra.

- A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdése szerint: Építési beruházás közbeszerzése esetén, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a 21. § (2) bekezdésében

meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. Ebben az esetben a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését az ajánlatban meg kell adni.

- A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24.§ (1) bekezdés szerinti igazolási mód dokumentumai.

Az alkalmasság igazolása Kbt. 65.§ (7) bekezdés szerinti szervezet bevonása esetén

- **Az alkalmasság igazolására benyújtandó igazolások a kapacitást biztosító szervezetek részéről.** Az igazolások benyújtásának előírásakor a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. (Kbt.67.§ (3) bekezdés)

- Nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben az ajánlatkérő a Kbt.69.§ (4) vagy (6)–(8) bekezdés szerinti felhívására a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki. [Kbt.69.§ (11a) bekezdés]

5. További információ

1.Ajánlatkérő az Ajánlattevők **cégjegyzésének adatait** a www.c-cégjegyzek.hu weboldalon ellenőrzi. Amennyiben az említett weboldalon az ajánlattevőnek, cégjegyzési adatai nem találhatók meg, akkor a hatályos cégkivonatot eredetiben vagy egyszerű másolatban az ajánlathoz csatolni szükséges. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén kizárólag akkor kötelező cégkivonat benyújtása, amennyiben az nem ellenőrizhető (Kérjük, szíveskedjenek a megfelelő elektronikus elérhetőséget rögzíteni, amennyiben elérhető és a megfelelő magyar nyelvű fordítást csatolni), illetve nem érhető el a Kbt. 69.§ (11) bekezdés szerint.

Nem cég keretében folytatott tevékenységek esetében - a működési formának megfelelően – a nyilvántartó bíróság/költségvetési szerv/kamara, egyéni vállalkozók esetén a vállalkozói igazolvány másolata csatolandó (amennyiben az adatokat az ajánlatkérő magyar nyelven rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági nyilvántartásból ingyenesen nem tudja ellenőrizni).

Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevők esetén a letelepedése szerinti ország hivatalos nyilvántartása szerinti, a hatályos adatokat tartalmazó, releváns dokumentum nyújtandó be egyszerű másolatban eredeti nyelven és felelős magyar fordításban.

2.A közbeszerzési dokumentumban található **szerződéstervezet** elfogadása az ajánlat érvényességi feltétele, annak csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Tartalomjegyzék

(Az ajánlat részeként benyújtandó Igazolások, nyilatkozatok jegyzéke a Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja szerint)

Dokumentumok, Igazolások, nyilatkozatok	Benyújtás módja
EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatok Felolvasólap Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen szerepeltetni kell az ajánlattevő (közös ajánlat esetén valamennyi ajánlattevő) nevét és címét, továbbá a Kbt. 68. § (4) bekezdése alapján azokat a főbb megszerülhető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek (rész-ajánlattétel esetén részenként). A felolvasólapra vonatkozóan Ajánlatkérő az EKR-ben űrlapot bocsát rendelkezésre, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni. Felolvasólap A melléklete - a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről szóló ajánlattevői nyilatkozat Nyilatkozatok: Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint Nyilatkozat kizáró okok tekintetében Nyilatkozat kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról Nyilatkozat Kbt. 66. § (6) bek. Nyilatkozat Kbt. 65. § (7) bek. Nyilatkozat alkalmassági követelményekre vonatkozóan Nyilatkozat üzleti titokról Nyilatkozat bemutatott szakemberekről	EKR Űrlap (1.sz iratminta)
Szakmai ajánlat Az Ajánlatkérő a szakmai ajánlatot olyan dokumentumnak tekinti, amely hiánypótlás keretében nem pótolható. Árazott költségvetés Az árazott költségvetés benyújtása az alábbiak szerint: - az ajánlatkérő által elektronikusan rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetési kiírást beárazva, az ajánlatkérő által meghatározott részletezettséggel és tartalommal (a kiadott költségvetés nem módosítható). A kiadott költségvetésben az anyag és díj egységeket és összesített árakat is ki kell tölteni a megadott mennyiségek használatával! Az ellenszolgáltatás teljes tartalékkeret nélküli összegét – Összesítőben az összesen nettó sorát a felolvasólapon is fel kell tüntetni.	Dokumentációban (Microsoft Office Excel formátumban) rendelkezésre bocsátott iratminta alapján Csatolandó aláírt pdf. és szerkeszthető excel formátumban is
Az értékelési szempontrendszer keretében vizsgált dokumentumok: Az értékelési szempontban meghatározott szakmai gyakorlat bemutatása Nyilatkozat az értékelési szempontrendszer keretében vizsgált szakember többlet szakmai tapasztalatára vonatkozóan II.2.5) pont 2. értékelési szempont tekintetében tett ajánlattevői megajánlás alátámasztására: - Szakmai önéletrajz (rendelkezésre állási nyilatkozattal, a szakember által saját kezűleg aláírva) Végzettséget, illetve képzettséget igazoló dokumentumok (egyszerű elektronikus másolat)	(2 sz. iratminta) (3. sz. iratminta) Iskolai oklevél, bizonyítvány másolata
Az alkalmasság keretében vizsgált dokumentumok: Sz/1.Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében való szereplés	Adott esetben Névjegyzékében való szereplés igazolása
Nyilatkozat MV-É szakemberről MV-VÉ szakember szakmai önéletrajza Nyilatkozat a szakember rendelkezésre állásáról	(4. sz. 5. sz. iratminta)
Egyéb dokumentumok:	
Közös ajánlattevők jelen közbeszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos szerződése	Adott esetben csatolandó (pdf) Dokumentációban rendelkezésre bocsátott iratminta alapján (6. sz. iratminta)

Ajánlattevő nyilatkozata, hogy az M.1. pont szerinti szakember nyertesség esetén a szerződéskötés időpontjára a jogszabályoknak megfelelő érvényes kamarai regisztrációval fog rendelkezni .	Csatolandó (pdf) Dokumentációban rendelkezésre bocsátott iratminta alapján (7. sz. iratminta)
Opcionálisan: Cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolás - amennyiben a cégkivonat szerint a cégügyében el nem bírált módosítás van folyamatban.	Adott esetben csatolandó (pdf)
Azon gazdasági szereplők cégjegyzésre jogosult személyeinek aláírási címpéldánya , vagy a 2006. évi V. törvény 9. § szerinti aláírási-mintája, aki(k) az ajánlatot, illetve annak valamely részét aláírták, Egyéni vállalkozó, természetes személy, vagy a Ctv. hatálya alá nem tartozó formában működő Ajánlattevő esetén elegendő teljes bizonyító erejű magánokirat benyújtása.	Csatolandó (pdf)
Opcionálisan: A cégjegyzésre jogosult személytől származó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás, amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat a cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá.	Adott esetben csatolandó (pdf)
Nyilatkozat a Kbt. 65. § (1) bekezdésének a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás III.1.2) P/1. pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés vonatkozásában	Csatolandó (pdf) (8. sz. iratminta)
Igazolás a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás III.1.3) M/1. pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés vonatkozásában	Csatolandó (pdf) (9. sz. 10. sz. iratminta)
Nyilatkozat a Kbt. 114. § (11) bekezdésének való megfelelésről (ajánlattevő/közös ajánlattevő/az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet/alvállalkozó esetében kell benyújtani)	Csatolandó (pdf) (11. sz. iratminta)
Nyilatkozat a Kbt. 114. § (11) bekezdésének megfelelő alvállalkozó igénybevételeiről	Csatolandó (pdf) (12. sz. iratminta)
Nyilatkozat az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról	Csatolandó (pdf) (13. sz. iratminta)
Nyilatkozat a 3. értékelés részszerpont tekintetében	Csatolandó (pdf) (14. sz. iratminta)
Ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásáról szóló dokumentum	Csatolandó (pdf)
Eljárást megindító felhívás, közbeszerzési dokumentumok és a Kbt. szerinti kötelező egyéb nyilatkozatok	Csatolandó (pdf)
NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján	Csatolandó (pdf) (4. sz. melléklet)
Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról	Csatolandó (pdf) (5. sz. melléklet)
A 424/2017. (XII.19.) Kormányrendelet 8/A.§-a szerint tájékoztatás <i>(csak közös ajánlattevők esetén!)</i>	Csatolandó (pdf) (6. sz. melléklet)

Tájékoztatjuk az Ajánlattevőket, hogy az elektronikus csatolmányként benyújtásra kerülő dokumentumokat tartalmazó fájlok megengedett maximális mérete file-onként 25 MB (megabájt)

MELLÉKLETEK, FORMANYOMTATVÁNYOK

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a formanyomtatványokat tájékoztató jelleggel szerepelteti a közbeszerzési dokumentumokban, azok használatáért a felelősséget Ajánlattevők viselik.

Amennyiben a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tartalma eltér, a felhívás értelmében a felhívásban foglaltak az irányadóak!

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlattevők az ajánlattételi határidőig az ajánlatukban nyújtsák be.

A Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni

**FELOLVASÓLAP
A MELLÉKLET**

(a 2. értékelési szemponthoz kapcsolódóan)

**AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT A TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT
SZAKEMBERRŐL**

A „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban alulírott.....mint a(z)
..... (cégnév) ajánlattevő / közös ajánlattevő¹ jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője a FELOLVASÓLAP-on szerepeltetett értékelési szempont tekintetében tett megajánlás alátámasztásaként a szerződés teljesítésébe az alábbi szakembert kívánjuk bevonni:

2. értékelési szempont:

Szakember neve	Szakember bevonásának módja ²

Kelt:, 2025. hó ... nap

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

¹ Nem kívánt rész törölendő!

² Amennyiben a 2. értékelési szempont tekintetében megajánlott szakembert a szerződés időtartama alatt saját munkavállalóként kívánja bevonni ajánlattevő, úgy a saját munkavállaló kitélt szükséges rögzíteni, minden egyéb esetben az alvállalkozó megjelölést!

**AZ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTBAN MEGHATÁROZOTT
SZAKMAI GYAKORLAT BEMUTATÁSA
SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ**

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság	
ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év-év)	Intézmény megnevezése / Végzettség
AZ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTBAN MEGHATÁROZOTT SZAKMAI GYAKORLAT/TAPASZTALAT BEMUTATÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Felelős műszaki vezető (MV-É) többlet szakmai gyakorlata (36 hónapon felül min: 0-max:36 hónap) (hónap)	
Korábbi tapasztalat ismertetése, KEZDÉSI és BEFEJEZÉSI időpontjai (év-hónap pontossággal) A kezdő időpontként a munkaterület átadás időpontját, a befejező időpontként az átadás-átvétel időpontját kell feltüntetni	<i>Ellátott munkakör és feladatok felsorolása</i>
JELLENLEGI MUNKAHELY(EK)	
Mettől meddig (év-év, hónap)	Munkahely megnevezése / Beosztás
JOGOSULTSÁGOK	
Kamarai nyilvántartási szám:	

Jogosultság első megszerzésének időpontja (adott esetben szakterületenként) (év/hónap/nap)	
Elektronikus ellenőrizhetőség elérési útja (link):	
Szakterületek:	

Kelt:, 2025. hó ... nap

Szakember saját kezű aláírás

NYILATKOZAT

az értékelési szempontrendszer keretében vizsgált szakember szakmai tapasztalatára vonatkozóan³

„Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyban

Alulírott (nyilatkozó személy megnevezése) a/az (a képviselt szervezet neve, címe) nevében kijelentem, hogy az értékelési szempontrendszer keretében az alábbi szakembert ajánljuk meg:

I. Az értékelési szempont körében megajánlott szakemberünk

- neve⁴:
- születési helye, időpontja⁵:
- lakcíme:
 - a) az Ajánlati Felhívás II.2.5) pont szerinti szakember vonatkozásában nem kívánunk – az eljárást megindító felhívás és a dokumentáció feltételei szerinti - szakmai tapasztalatot megajánlani.

vagy⁶

- b) az Ajánlati Felhívás II.2.5) pont szerinti szakember vonatkozásában a felolvasólapon feltüntetett és a megajánlott szakembernek az ajánlathoz csatolt saját nyilatkozatával alátámasztott mértékben kívánunk – az eljárást megindító felhívás és a dokumentáció feltételei szerinti - szakmai tapasztalatot megajánlani.

II.

Teljesítésbe bevonás módja (jogviszony megnevezése, azaz nyilatkozat arról, hogy az adott szakember munkaviszony, vagy milyen más (pl. megbízási) jogviszony alapján kerül a teljesítésbe bevonásra): ...

Az Ajánlati Felhívás II.2.5) pontja szerinti pozíció: ...

Kelt:, 2025. hó ... nap

Cégszerű aláírás

³Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot egy példányban - a közös ajánlattétel tagjainak nevében –kell benyújtani és a közös ajánlattételt létrehozó szerződésben meghatározott képviseleti jog szerint vagy a tagok képviselőinek külön-külön aláírni.

⁴ Kötelezően megadandó adat.

⁵ Kötelezően megadandó adat.

⁶ Egyértelműen jelölni kell (pl. a nem releváns rész törlésével, vagy a nem releváns rész áthúzásával vagy a releváns rész aláhúzásával), hogy az ajánlattevő ajánlatára az adott szakember vonatkozásában az „a)” vagy a „b)” pont szerinti eset érvényes-e?

NYILATKOZAT MV-É SZAKEMBERRŐL

„Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyban

Alulírott.....mint a(z).....
 (székhely:.....adószám:) ajánlattevő / közös ajánlattevő / az
 alkalmasság igazolására igénybe vett kapacitást nyújtó gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott
 képviselője.⁷ a Berekfürdő Községi Önkormányzat által a „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése”
 tárgyban megindított eljárásban úgy nyilatkozom, hogy a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás szerződéskötés
 időpontjára rendelkezni fogunk legalább 1 (egy) fő aki:
 Szakképesítése és szakmai gyakorlata alapján megfelel a felelős műszaki vezetői pozíció betöltésére előírt
 266/2013 (VII.11.) Kormányrendelet 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés 1. rész Általános építmények
 felelős műszaki vezetői szakterületek 2. pont Építési szakterület MV-É jelölésű felelős műszaki vezetői kategóriára
 vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételeknek, vagy ezzel egyenértékű
 végzettséggel és gyakorlati idővel rendelkezik és ezen jogosultságát a szerződés teljes időtartama alatt fenntartja.

A szakember(ek) szakmai tapasztalatára vonatkozó előírásait ismerem és azok alapján ezennel kijelentem, hogy
 rendelkezem a felhívásban meghatározott alábbi szakemberrel:

Szakember neve	Végzettség/ képzettség	Releváns szakmai tapasztalat (hónap megjelölése)	Betöltendő munkakör/pozíció	Az adott szakember munkaviszony, vagy milyen más (pl. megbízási) jogviszony alapján kerül a teljesítésbe bevonásra	Alkalmassági szempont
					Felelős műszaki vezető (FMV) MV-É

Ennek igazolásaként a nyilatkozat mellékletét képezi:

- a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza,
- a szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási, valamint arra vonatkozó nyilatkozata,
 hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír;

Kelt:, 2025. hó ... nap

Cégszerű aláírás

⁷ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.

NYILATKOZAT

a szakember rendelkezésre állásáról

Alulírott ____ mint a(z) ____ (székhely: ____, adószám: ____) ajánlattevő/az alkalmasság igazolására igénybe vett gazdasági szereplő⁸ által ajánlott ____ szakember kijelentem, hogy tudomással bírok arról, hogy a fenti ajánlattevő „**Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése**” tárgyú közbeszerzési eljárás során alkalmassági feltételnek való megfeleléshez és a közbeszerzési eljárás eredményeképpen kötendő teljesítésben történő részvételhez ajánlott.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban (feladatkörben), melyre vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem a fent jelzett időszakra vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Nyilatkozom, hogy az önéletrajzomban rögzített adatok a valóságnak megfelelnek.

Nyilatkozom, hogy az alkalmassági követelmény keretében meghatározott tevékenység végzésére jogosultsággal rendelkezem.

Jelen nyilatkozatot jogi felelősségem teljes tudatában, a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás vonatkozásában tettem.

Kelt:, 2025. hó ... nap

Szakember saját kezű aláírása

⁸ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.

Iskolai oklevél, bizonyítvány másolata

KÖZÖS AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

Együttműködési megállapodás⁹

(minta)

CSAK AKKOR KÉRJÜK CSATOLNI, AMENNYIBEN KÖZÖS AZ AJÁNLATTÉTEL

..... (név, székhely) ajánlattevő és

..... (név, székhely) ajánlattevő

(továbbiakban: Felek) között,

Ajánlatkérő által, tárgyi közbeszerzési eljárásban amennyiben nyertesként kiválasztásra kerülünk a szerződés teljesítésével kapcsolatban - a későbbi együttműködési szerződés fontosabb tartalmi kérdéseiben - előzetesen - az alábbi megállapodást kötjük:

1. Képviselő:

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők teljes jogú képviselőjére – a Kbt. 35. § (2) bekezdés alapján - az ajánlattétellel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére, a közös ajánlattevők teljes jogú képviselőjére, kapcsolattartásra, az ajánlat aláírására..... (cégnév) részéről (név) (levelezési cím: ..., telefon: ..., telefax: ..., e-mail cím: ...) teljes joggal jogosult.

A Kbt. 35. § (2) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárás során a közös ajánlattevők vezetőjének szerepét a (cégnév) (képviselő neve, beosztása) vállalja, aki az eljárás tekintetében az EKR rendszerben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.

2. A szerződés teljesítésének irányítása:

A szerződés teljesítésének irányítására az alábbi megbízott személy(ek) kerül(nek) kijelölésre:

..... (cégnév) részéről:

..... (cégnév) részéről:

3. Felelősség vállalás

Felek kijelentik, hogy a közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi feltételt megismerték, megértették és azokat elfogadják.

⁹ Opcionális - csak közös ajánlattétel esetében töltendő ki!

Felek kijelentik, hogy nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak az ajánlatkérő irányába.

Tudomásul veszik, hogy a közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

4. Feladatmegosztás

A szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztása a felek között a következő:

SZERZŐDŐ FELEK

A szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztása a felek között a következő

FELADAT	CÉG	AZ ELLENSZOLGÁLTATÁSBÓL VALÓ RÉSZESEDÉS (EK) ARÁNYA

A Felek álláspontjukat a kijelölt megbízottak útján egyeztetik.

„megállapodásnak az ajánlat benyújtásának napján érvényesnek és hatályosnak kell lennie, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függhet felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől és harmadik személy, illetve hatóság jóváhagyásától”,

A megállapodás minden felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltétel nélkül, a szerződés hatálya beálltának vagy megszűntének valamely időponthoz kötése nélkül, továbbá harmadik személy beleegyezéséhez, illetve hatóság jóváhagyásához való kötése nélkül, a megállapodás valamennyi résztvevőjének az aláírásával hatályba lép.

„Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők, vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat.”

A Felek a jelen együttműködési megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, véleményeltérés nélkül elfogadják és cégszerű aláírással hitelesítik.

Kelt:, 2025. hó ... nap

.....

Cégszerű aláírás

.....

Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

az MV_É szakember kamarai regisztrációja vonatkozásában

„Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyban

Alulírott (nyilatkozó személy megnevezése) a/az (a képviselt szervezet neve, címe) nevében kijelentem, hogy a szerződéskötés időpontjára rendelkezni fogunk legalább 1 (egy) fő olyan műszaki szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés 1. rész, „Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek” 2. pont szerinti - Építési szakterület MV-É jelölésű felelős műszaki vezetőként szerepel a Magyar Mérnöki Kamara vagy a Magyar Építész Kamara tervező-szakértő névjegyzékében, és ezen jogosultságát a szerződés teljes időtartama alatt fenntartja.

Tudomásul vesszük, hogy a névjegyzékbe-vétel elmaradása a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül.

Kelt:, 2025. hó ... nap

Cégszerű aláírás

Azon gazdasági szereplők cégjegyzésre jogosult személyeinek alírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § szerinti alírási-mintája, aki(k) az ajánlatot, illetve annak valamely részét aláírták, Egyéni vállalkozó, természetes személy, vagy a Ctv. hatálya alá nem tartozó formában működő Ajánlattevő esetén elegendő teljes bizonyító erejű magánokirat benyújtása.

A gazdasági szereplők figyelmébe:

Benyújtandó valamennyi jogi személynek minősülő ajánlattevő és az ajánlatban nevesített - ha illet az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához igénybe vesz - az alkalmasság igazolásához kapacitást biztosító cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) alírási címpéldányának (vagy ügyvéd illetőleg közjegyző által ellenjegyzett aláírás mintájának) egyszerű másolati példányára, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot (ajánlatban szereplő iratot).

Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre jogosultak írták alá, akkor csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza.

Amennyiben a gazdasági társaság önálló cégjegyzésre jogosult képviselője meghatalmazza valamely munkavállalóját jognyilatkozat megtételére, akkor a Ptk. 3:30. § (3) bekezdése és a Ptk. 6:15. §-a együttesen alkalmazandó, ezért a meghatalmazott munkavállaló a képviseleti jogot csak az ügyvezetés írásbeli nyilatkozatában meghatározott, képviseleti joggal rendelkező más személlyel együttesen gyakorolhatja.

Amennyiben az ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet olyan formában működik, ahol nem szükséges alírási címpéldány vagy aláírás-minta készítése, úgy kérjük az aláíró fél nyilatkozatát erre vonatkozóan, valamint a kötelezettség vállalásra jogosult személy aláírásának mintáját is tartalmazó teljes bizonyító erejű magánokirat benyújtását egyszerű másolatban.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet (személy) részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) **alírási címpéldányát/címpéldányait** vagy a Ctv. 9. §-a szerinti alírási mintát egyszerű másolatban. Amennyiben az aláíró/szignáló személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy továbbá csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását/szignómintáját is.

Ajánlatkérő felhívja továbbá az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat (nyilatkozat, kötelezettségvállalás) aláírására vonatkozó meghatalmazás aláírására meghatalmazóként kizárólag az ajánlattevő (alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő) vezető tisztségviselője jogosult, a cégvezető és a képviseletre feljogosított munkavállaló a Ptk. 3:116. § (3) bekezdés alapján az ajánlat (nyilatkozat, kötelezettségvállalás) aláírására meghatalmazást érvényesen nem adhat.

Amennyiben az aláíró/szignáló személy a 2009. évi CXV. törvény szerinti egyéni vállalkozónak minősül, vagy természetes személy, úgy az aláírás hitelességének igazolása érdekében csatolandó továbbá az egyéni vállalkozó, illetve a természetes személy aláírás képét tartalmazó dokumentum legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában. Az aláírás hitelességének igazolására szolgáló dokumentumnak egyéni vállalkozó esetében tartalmaznia kell az egyéni vállalkozó nyilvántartási számát is.

Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. törvény 16. § (4) bekezdése alapján az egyéni vállalkozó gazdasági tevékenysége során az „egyéni vállalkozó” megjelölést (vagy annak e.v. rövidítését) és nyilvántartási számát neve (aláírása) mellett minden esetben köteles feltüntetni.

NYILATKOZAT

a Kbt. 65. § (1) bekezdés a) és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontja tekintetében ^{10 11}

Alulírott (képviselő neve) mint a(z) (cég elnevezése) (cég adószáma) ajánlattevő¹²/alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult képviselője „Fedett elárúsítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyban nemzeti, nyílt a Kbt. 112.§ 1. bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárásban az alábbiakról

n y i l a t k o z o m

Az általam képviselt fent-nevezett gazdasági szereplő a 321/2015. Korm. rend. 19.§ (1) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozóan, a közbeszerzés tárgyából (épület kivitelezés és/vagy felújítás és/vagy átalakítás.) származó általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri az összesen a nettó 50 000 000 HUF-ot.

- általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételünk évenkénti bontásban az alábbi:

Sorszám	Év	A közbeszerzés tárgyából (épület kivitelezés és/vagy felújítás és/vagy átalakítás) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele	Alkalmassági szempont
1.	2021.		
2.	2022.		
3.	2023.		
4.	Összesen (1.+2.+3.)		Árbevétele nem éri el összesen a nettó 50 000 000 HUF-ot

Kelt:, 2025. hó ... nap

.....

Cégszerű aláírás

¹⁰ Az ajánlati felhívás III.1.2) P.1) pontjában meghatározott pénzügyi gazdasági alkalmasságot igazolni kívánó gazdasági szereplő részéről benyújtandó nyilatkozat

¹¹ A beszerzés tárgyából származó árbevétel ismertetése a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19.§ (1) bekezdésének c) pontjában foglaltaknak megfelelően az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított -ár-bevételéről

¹² A megfelelő rész aláhúzendő!

NYILATKOZAT

a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján

„Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyban

Alulírott, mint a – szám alatti székhelyű, adószámú ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője¹³ ezennel kijelentem, hogy a, mint ajánlattevő¹⁴ rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított öt évben (60 hónapban) befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt), és legfeljebb nyolc évben (96 hónapon) belül megkezdett építési munkák megvalósítására vonatkozó olyan referenciával, amelyek tartalmaztak:

- legalább 1 db épület bővítésére ÉS/VAGY felújítására ÉS/VAGY építésére vonatkozó, sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett munkát, ahol a bővítéssel és/vagy felújítással és/vagy építéssel érintett épület összes területe elérte a bruttó 110 m² alapterületet.

Szerződést kötő másik fél neve, címe (a referenciát igazoló személy neve, elérhetősége: Telefon, Fax, E-mail)	Teljesítés ideje (kezdő és befejező időpont év/hónap/nap pontossággal)	A Szerződés tárgya	A Szerződés saját teljesítés keretei között elvégzett mennyisége	A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt? (Igen / Nem)

Kelt:, 2025. hó ... nap

Cégszerű aláírás

¹³ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.

¹⁴ A nyilatkozattevő személye szerint a megfelelő rész aláhúzendó!

REFERENCIA IGAZOLÁS¹⁵

Munka megnevezése:	
Megrendelő neve, címe:	
Műszaki tartalom:	
Teljesítés helye:	
Vállalkozó neve, címe:	
Szerződés-kötés időpontja:	
A teljesítés befejezése:	
Szerződésszerű volt-e a telejsítés: a teljesítés az előírásoknak, és a szerződésnek megfelelően történt-e (igen/nem)	
Referenciát adó személy neve, címe, telefonszáma:	

Jelen igazolást Berekfürdő Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő által a **„Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyban** meghirdetett közbeszerzési eljárás on történő részvételhez, műszaki-szakmai alkalmasság igazolására állítottam ki.

Kelt:, 2025. hó ... nap

P.H.

Referenciát kiállító aláírása

¹⁵ Referenciahely által kiállított igazolás

NYILATKOZAT

a Kbt. 114. § (11) bekezdésének való megfelelésről¹⁶

Alulírottmint a(z)
 (cégnév) ajánlattevő/közös ajánlattevő/az alkalmasság igazolására
 igénybe vett más szervezet/alvállalkozó¹⁷ cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője¹⁸
 a „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során
 ezennel kijelentem, hogy az általam képviselt (cégnév) az ajánlati
 felhívás III.1.5. pontja alapján a nettó ár-bevételünk az alábbiak szerint alakult:

Időszak	Nettó árbevétel (HUF)
2024	

Kelt:, 2025. hó ... nap

.....
 (cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
 meghatalmazott képviselő aláírása)

¹⁶ Amennyiben a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt feltétel az ajánlattevő, valamint az ajánlattevő által igénybe vett, az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó vagy a kapacitást nyújtó szervezet esetében a céginformációs szolgálat honlapján közzétett beszámoló adataiból megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, ebben az esetben a nyilatkozat benyújtása nem kötelező!

¹⁷ Kérjük a megfelelő részt aláhúzni, vagy egyértelműen jelölendő!

¹⁸ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni, vagy egyértelműen jelölni!

NYILATKOZAT

a Kbt. 114. § (11) bekezdésének megfelelő alvállalkozó igénybevételéről

Alulírottmint a(z)
 (cégnév) ajánlattevő/közös ajánlattevő¹⁹ cégjegyzésre
 jogosult/meghatalmazott képviselője²⁰ a „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése”
 tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás vonatkozásában nyilatkozom, hogy ajánlatunk nyertessége
 esetén a szerződés teljesítésébe kizárólag olyan alvállalkozót fogunk bevonni, akinél a Kbt.
 114. § (11) bekezdése szerinti feltételek teljesülnek.

Kelt:, 2025. hó ... nap

.....
 (cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
 meghatalmazott képviselő aláírása)

¹⁹Kérjük a megfelelő részt aláhúzni, vagy egyértelműen jelölni!

²⁰ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni, vagy egyértelműen jelölni!

NYILATKOZAT

„Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyban

**az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó
intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti
tilalomról**

Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:)
képviselője az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. Az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet (a továbbiakban: rendelet) 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel az Ajánlattevő nem

a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;

b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy

c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

2. A rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel az ajánlatban a szerződés értékének 10 %-át meghaladó bármely alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezet nem

a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;

b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy

c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

3. Ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban való nyertessége esetén a szerződés teljesítése során nem vesz igénybe olyan, a szerződéses érték 10 %-át meghaladó, alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezetet, mely vonatkozásában a rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírt feltételek valamelyike teljesül.

Kelt:, 2025. hó ... nap

cégszerű aláírás

Nyilatkozat a 3. értékelés részszerzőpont tekintetében

„Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyú közbeszerzési eljárás
vonatkozásában

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő (név, székhely) cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

kijelentem, hogy

a „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyú közbeszerzési eljárás 3. értékelési részszerzőpontja vonatkozásában az alábbi hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazását vállaljuk a szerződés teljesítése során:

	Munkavállaló neve	Munkavállaló címe	Munkavállaló feladata a szerződés teljesítésével összefüggésben	1991. évi IV. törvény 57/B § (4) bekezdés 1. pont mely alpontja alapján minősül hátrányos helyzetű munkavállalónak
1.				a), b), c), d), e), f) ²¹
2.				a), b), c), d), e), f)
3.				a), b), c), d), e), f)

A foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény 57/B § (4) bekezdés 1. pont:

1. Hátrányos helyzetű munkavállaló, aki

- a) az előző 6 hónapban nem állt munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban, vagy
- b) nem szerzett középfokú végzettséget vagy szakképesítést (ISCED 3), vagy
- c) 50 éven felüli személy, vagy
- d) egy vagy több eltartottal egyedül élő felnőtt, vagy
- e) valamely tagállam olyan ágazatában vagy szakmájában dolgozik, amelyben 25%-kal nagyobb a nemi egyensúlyhiány, mint e tagállam valamennyi gazdasági ágazatára jellemző átlagos egyensúlyhiány, és ezen alul-reprezentált nemi csoportba tartozik, vagy
- f) egy tagállam nemzetiséghez tartozik, és akinek szakmai, nyelvi képzésének vagy szakmai tapasztalatának megerősítésére van szüksége ahhoz, hogy javuljanak munkába állási esélyei egy biztos munkahelyen.

Kelt:, év hó nap

cégszerű aláírás

²¹ A megfelelőt kérjük aláhúzni!

4. számú melléklet

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név
Székhely.....
Cégjegyzékszám.....
Adószám.....
Képviselője.....

Az Áht. 54/A. § - ában meghatározott adatok kezelése érdekében – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50. § - ában foglaltakra is tekintettel – nyilatkozattevő az alábbi nyilatkozatot teszi.

Alulírott , mint a(nyilatkozatot tevő szervezet) képviselője jogosult az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján felelősségem tudatában az alábbi

átláthatósági nyilatkozatot

teszem. (A nyilatkozat I., és II. részből áll. Minden nyilatkozatot tevő szervezetnek csak a rá vonatkozó, azaz vagy az I., vagy a II. részt kell kitöltenie.)

I.

TÖRVÉNY EREJÉNÉL FOGVA ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETEK

A jelen nyilatkozatot nem kell kitöltenie a következő szervezeteknek (a megfelelő aláhúzendő):

- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:(az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

II.

AZ I. PONT ALÁ NEM TARTOZÓ JOGI SZEMÉLYEK VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZETEK

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

II/1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

<i>Név</i>	<i>Lakcím</i>	<i>Adószám/ adóazonosító jel</i>	<i>Tulajdoni hányad</i>	<i>Befolyás és szavazati jog mértéke</i>

II/2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- az Európai Unió valamely tagállama:
 - o Magyarország
 - o egyéb:, vagy
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:, vagy
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:, vagy
- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:

(a megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

II/3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel.

(A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)

Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. (A megfelelő aláhúzendő)

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

<i>Adóév</i>	<i>Gazdálkodó szervezet neve, székhelye</i>	<i>A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest</i>

II/4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a II/1., II/2. és II/3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely)

(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)

1.
2.
3.

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

II/4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek tényleges tulajdonosai (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

<i>Név</i>	<i>Lakcím</i>	<i>Adószám/ adóazonosító jel</i>	<i>Tulajdoni hányad</i>	<i>Befolyás és szavazati jog mértéke</i>

II/4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek adóilletékessége (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):

- az Európai Unió valamely tagállama:
 - o Magyarország
 - o egyéb:, vagy
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:, vagy
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:, vagy
- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:

(A megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

II/4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek ellenőrzött külföldi társasági minősítése (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel.

(A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével:

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. (A megfelelő aláhúzendő.)

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékeségű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

<i>Adóév</i>	<i>Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet</i>	<i>A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest</i>

Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismertem, amelyek alapján társaságom átlátható szervezetnek minősül.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a beszerzés kapcsán létre jött szerződést az Ajánlatkérő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a gazdasági szereplő, mint nyertes ajánlattevő a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek;
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az Ajánlatkérő ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az átláthatósággal összefüggő adatokat kezelni jogosult (Áht. 41. § (6) bek.);
- a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést az Ajánlatkérő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm az Ajánlatkérő részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt:, év. hó ... nap

.....
Cégszerű aláírás

5. sz. melléklet

Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról

Alulírott mint a(z)
..... ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a
„Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményeként kötött szerződés teljesítéséhez az alábbi alvállalkozót vonjuk be:

Szervezet	
Cím	
Képviselőre jogosult	
Adószám	
Telefon	
Fax	
E-mail	
Ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya	
Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke	

Kelt: év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

6. sz. melléklet:

A 424/2017. (XII.19.) Kormányrendelet 8/A.§-a szerint tájékoztatás (csak közös ajánlattevők esetén!)

TÁJÉKOZTATÁS

a 424/2017. (XII.19.) Kormányrendelet 8/A.§-a szerint

**„Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyú közbeszerzési eljárás
vonatkozásában**

Alulírott, mint a (székhely) és alulírott, mint a (székhely) (közös ajánlattevők) cégjegyzésre jogosult képviselői az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Kormányrendelet 8/A.§-ban foglaltak alapján ezúton tájékoztatjuk a Tisztelt Ajánlatkérőt a szerződéses ellenszolgáltatásból történő részesedések tervezett értékéről.

	Közös ajánlattevők tagjainak a szerződéses ellenszolgáltatásból történő részesedések külön-külön <u>tervezett</u> értéke
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

Kelt:, év hó nap

.....

(cégszerű aláírás)

.....

(cégszerű aláírás)

Ajánlati biztosíték-rendelkezésre bocsátásának igazolása

Külön mellékletben

Berekfürdő Községi Önkormányzat „**Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk**” építését tűzte ki célul.

A teljesítés helye: Vállalkozó jelen Szerződés szerinti feladatát Berekfürdő, Berektér, hrsz.684/7., és 684/5 hrsz., ingatlanon végzi.

Műszaki paraméterek:

A Fedett elárusítóhely - Piac épület oldalról nyitott, de felülről fedett építmény, mely 10 db árusító helyből (10 x 6,96 m²), egy közlekedőből (70,37 m²), egy hulladék tárolóból (4,02 m²) és egy mérő és vízvételi helyből (4,02 m²) áll, összesen 148,01 m².

Helyrajzi szám: 684/7

Telek terület: 477 m²

Beépítés mértéke:

Megengedett legnagyobb beépítés mértéke: 70% (333,90 m²)

Tervezett beépítés mértéke: 32,22 % (153,71 m²)

Zöldfelület mértéke:

Megengedett legkisebb zöldfelület mértéke: 15% (71,55 m²)

Beépített és burkolt felületek összesen: 240,44 m²

Tervezett legkisebb zöldfelület mértéke: 49,59 % (236,56 m²)

Épületmagasság:

Megengedett legnagyobb épületmagasság mértéke: 7,50 m

Tervezett épületmagasság mértéke: 2,79 m

Köztéri Vizesblokk:

Helyrajzi szám: 684/5

Építést követően kialakul:

Férfi WC: 7,09 m²

Előtér, Mosdó: 7,58 m²

Női WC: 4,86 m²

Takarító szertár: 3,38 m²

Akadálymentes mosdó: 5,61 m²

Fedett tornác: 28,12 m²

Összesen: 56,64 m²

A kivitelezési munkákat, csak érvényes építési engedély alapján szabad elkezdni.

A további adatokat az engedélyezés alapját képező tervdokumentáció tartalmazza. A tárgyi kivitelezés építési engedély köteles munkákat foglal magában.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet (továbbiakban Kr.) 46.§ (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, védjegyre vagy szabadalomra való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolni kell.

Nyertes Ajánlattevőnek a megadott tervek alapján a becsült értéktől függetlenül kötelessége a dokumentációban megadott feladat teljes körű elvégzése.

A pontos mennyiségeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező kivitelezési tervdokumentáció, árazatlan költségvetés tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

Közbeszerzési eljárás adatvédelmi tájékoztatója

A tájékoztató a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) rendelkezéseinek figyelembevételével készült.

- Kijelentem, hogy az adatvédelmi rendelkezéseket megismertem, elfogadom és kifejezetten hozzájárulok, hogy a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatunkban megadott személyes adatokat az adatkezelő az alábbiakban megjelölt adatkezelési céllal kezelje.
- Kijelentem, és tudomásul veszem, hogy a jelen nyilatkozat a név és egyéb személyes adatok vonatkozásában az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettségeknek való megfelelés szükségessége, illetve jogszabály által megállapított kötelezettség teljesítése céljából történt.

Adatkezelő:

Név: Az ajánlati felhívás I.1. pontjában feltüntetett szervezet.

Adatkezelés helye: 5309. Berekfürdő, Berek tér 15

Adatkezelő képviselője: Potornainé Szűcs Katalin jegyző

Adatfeldolgozó

Név: Dr. Szűcs Ilona

Titulus: FAKSZ

Adatfeldolgozás helye: 4244. Újfehértó, Eötvös utca 2.

Adatfeldolgozó elérhetősége: e-mail: icusszucs@t-online.hu

Az adatkezelés jogalapja: Az Európai Parlament és Tanács Általános Adatvédelmi Rendeletéről szóló 2016/679 számú rendelet GDPR 6. cikk (1) bek. c) pontja: „az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges;”

Kezelt adatok: a közbeszerzési eljárásban, illetve a benyújtott ajánlatban szereplő személyes adatok: titulus, név, cégnév, e-mail cím (privát), e-mail cím (hivatali), lakcím, székhely, születési hely, anyja neve, sz.ig. szám, telefonszám, bankszámlaszám, számlavezető bank neve; alkalmasság/értékelés körében bemutatott szakember neve, címe és elérhetőségei, szakember végzettségével kapcsolatos információk, így különösen végzettsége, végzettség megszerzésének dátuma, végzettségét igazoló dokumentum azonosító száma.

Adatkezelés célja: közbeszerzési eljárás/beszerzési eljárás bonyolítása, szerződés létrehozatala, kapcsolattartás, szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítése, jogszabályban meghatározott iratmegőrzési kötelezettség teljesítése. A vonatkozó jogszabályokban meghatározott kötelező adatszolgáltatással kapcsolatban felmerült jogszabályi kötelezettségek teljesítése,

Adatkezelés időtartama:

a) A közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával kapcsolatban keletkezett iratok tekintetében a közbeszerzési eljárás lezárásától a szerződés teljesítésével kapcsolatos iratot tekintetében a szerződés teljesítésétől számított legalább öt év.

b) Amennyiben a közbeszerzéssel kapcsolatban jogorvoslati eljárás indult, annak - közigazgatási per esetén a közigazgatási per - jogerős befejezésétől számított öt év.

c) Támogatásból megvalósuló közbeszerzési eljárás esetében az adott támogatás folyósítására és felhasználására vonatkozó külön jogszabályban előírt iratmegőrzési kötelezettség időtartama, de legalább öt év.

Érintett jogai: GDPR 15. -19. cikk rendelkezéseiben rögzítettek szerint az alábbiak:

- személyes adatokhoz való hozzáférés
- személyes adatok helyesbítése
- személyes adatok törlése
- személyes adatok kezelésének korlátozása
- adathordozhatósághoz való jog
- tiltakozáshoz való jog

Adatkezelő tájékoztatja az Érintettet, hogy az adott közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumaiban előírt esetben a jelen tájékoztató rendelkezései körében meghatározott Adat kategóriába eső adatszolgáltatás a kapcsolódó közbeszerzési eljárásban érvényes részvételi jelentkezés/ajánlat benyújtásának feltétele, melyek elmaradása az ajánlat/részvételi jelentkezés érvénytelenségét eredményezheti.

Címzettek köre: Közbeszerzési Döntőbizottság, illetőleg Közbeszerzési Döntőbizottság határozata elleni jogorvoslat esetében a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság (adott esetben), Miniszterelnökség és Kbt. 152. § (1) bekezdése szerinti szervek (adott esetben), támogatás esetén a támogatások ellenőrzésére jogszabályban feljogosított szervezet/ek (adott esetben) ajánlattevők Kbt.-ben meghatározott esetekben (pl. iratbetekintés esetén). Egyebekben felhívjuk Érintett figyelmét, hogy a Kbt.-ben meghatározott dokumentumok köre, az ott meghatározott adattartalommal és szabályok szerint közzétételre kerülnek az ezen célt szolgáló elektronikus felületeken.

Amennyiben az Érintett panaszait az Adatkezelő nem kezeli megfelelően, az Érintettnek joga van a felügyeleti hatósághoz címzett panasz benyújtásához.

A felügyeleti hatóság neve és elérhetősége:

Név: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság

Székhely: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C.

Levelezési cím: 1530 Budapest, Pf.: 5.

Telefon: +36 1 391 1400 Fax: +36 1 391 1410

E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu

Honlap: <http://www.naih.hu>

Jelen nyilatkozatot a Külterületi helyi közutak fejlesztése című, a „**Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk**” tárgyú nemzeti, nyílt a Kbt. 112.§ 1. bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás keretében teszem.

Kelt:

aláírás

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
(TERVEZET)

Amely létrejött egyrészről

Név: **Berekfürdő Községi Önkormányzat**
Cím: 5309 Berekfürdő Berek tér 15
Képviseli: Hosszu András polgármester
Adószáma: 15733270-2-16
E-mail: hivatal@berekfurdo.hu
mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

és

Név
Cégjegyzékszám:
Székhely:
Adószáma:
Számlaszám:
Kivitelezői nyilvántartási szám:
Képviselésében eljár:
NÚJ száma:
mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), a továbbiakban együtt a Felek között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény („Kbt.”) 112.§ (1) b.) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése**” tárgyban (a továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”), amely eljárásban az eljárást megindító ajánlati felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok ismeretében Vállalkozó ajánlatot nyújtott be. A Közbeszerzési Eljárás során Megrendelő, mint ajánlatkérő részajánlat-tételi lehetőséget nem biztosított.

A Közbeszerzési Eljárás eredményeképpen a Megrendelő, mint ajánlatkérő, a „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” tárgyú Közbeszerzési Eljárás tekintetében Vállalkozó ajánlatát fogadta el. A Közbeszerzési Eljárás eredményesen zárult, ezért a Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében Megrendelő és Vállalkozó a jelen szerződést kötik. Megrendelő értékelési szempontja a Kbt. 76.§ (2) c) pontja szerinti legjobb „ár-érték” arányt határozta meg, ezen szempont alapján pedig nyertes ajánlattevőnek Vállalkozó minősült.

A Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján a nyertes ajánlat azon elemei, amelyek értékelésre kerültek és erre a Vállalkozó adott megajánlásai:

Értékelési szempont	Vállalkozó megajánlásai
<u>Ár szempont</u>	
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	
<u>Minőségi szempont</u>	
2. Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata (hónapokban, min. 0 - max. 36 hónap) (hónap)	
3. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min:0 fő, max: 3 fő) (fő)	
4. Többlet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül min:0 hónap, max: 24 hónap) (hónap)	

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

A jelen Szerződés aláírásával Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja le a **„Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése”** tárgyú Közbeszerzési Eljárás építési kivitelezési munkáinak az elvégzését **Berekfürdő, Berek tér 684/7 hrsz., és 684/5.hrsz.,** alatti ingatlanon (a továbbiakban: „Létesítmény”) a jelen szerződésben és mellékleteiben, különösen az Előzményekben hivatkozott ajánlati felhívásban és egyéb közbeszerzési dokumentumokban (a továbbiakban együtt: „Szerződés”) meghatározott feltételek és a Vállalkozó ajánlata szerint.

1.1. A kivitelezési feladat elvégzésének általános szabályai

(a) A szerződésben meghatározott kivitelezési munkák (a továbbiakban: „Munkálatok”) elvégzése a jelen Szerződésnek, valamint mellékleteinek megfelelően, az 1.2 pontban meghatározott műszaki tartalommal, az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó jogszabályoknak, tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó szakhatósági előírásoknak, műszaki szabványoknak, hatósági előírásoknak és a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, teljes-körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, az adott kivitelezési feladatra vonatkozó magyar és Európai Unió szabványok szerinti minőségben, a Szerződésben meghatározott határidőre, hiány- és hibamentesen, a Szerződésben meghatározott vállalkozói díj ellenében történik.

(b) Az építőipari kivitelezésre vonatkozó jogszabályok, különösen: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény („Étv.”) építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet („Korm. rendelet”), az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet, az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól szóló 245/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet, az építésfelügyeleti bírságról szóló 238/2005. (X. 25.) Korm. rendelet, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet.

(c) A Vállalkozó az 1.(1.1) pontban leírt Munkálatok szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra is, hogy szavatossági és jótállási kötelezettségeinek is maradéktalanul eleget tesz.

(d) Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladatát a Berekfürdő, Berek tér 684/7 hrsz., és 684/5.hrsz., ingatlanon végzi el.

(e) Megrendelő a jelen Szerződés teljesítése érdekében kifejezetten kizárja Vállalkozó számára a projektársaság létrehozását.

1.2. A kivitelezési feladat részei

Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladatait részletesen a Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása és közbeszerzési dokumentuma, különösen az annak részét képező közbeszerzési műszaki leírás, illetve a kiadásra került kiviteli tervdokumentáció határozza meg. Jelen Szerződésnek, azok fizikai csatolása nélkül is részét képezik az alábbi dokumentumok:

- (a) ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentum, különös tekintettel az abban foglalt műszaki leírásra,
- (b) a Közbeszerzési Eljárás során adott kiegészítő tájékoztatásokat tartalmazó dokumentumok,
- (c) a Vállalkozó ajánlata.

Vállalkozó a Szerződés alapján a Munkálatok ellátása körében a Létesítményen különösen az alábbi kivitelezési feladatok ellátására köteles:

Berekfürdő Községi Önkormányzat a közigazgatási területén lévő Berekfürdő, Berek tér 684/7 és 684/5. helyrajzi számon található „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építését” kívánja megvalósítani.

A Fedett elárusítóhely - Piac épület oldalról nyitott, de felülről fedett építmény, mely 10 db árusító helyből (10 x 6,96 m²), egy közlekedőből (70,37 m²), egy hulladék tárolóból (4,02 m²) és egy mérő és vízvételi helyből (4,02 m²) áll, összesen 148,01 m².

Helyrajzi szám: 684/7

Telek terület: 477 m²

Beépítés mértéke:

Megengedett legnagyobb beépítés mértéke: 70% (333,90 m²)

Tervezett beépítés mértéke: 32,22 % (153,71 m²)

Zöldfelület mértéke:

Megengedett legkisebb zöldfelület mértéke: 15% (71,55 m²)

Beépített és burkolt felületek összesen: 240,44 m²

Tervezett legkisebb zöldfelület mértéke: 49,59 % (236,56 m²)

Épületmagasság:

Megengedett legnagyobb épületmagasság mértéke: 7,50 m

Tervezett épületmagasság mértéke: 2,79 m

Köztéri Vizesblokk:

Helyrajzi szám: 684/5

Építést követően kialakul:

Férfi WC: 7.09 m²

Előtér, Mosdó: 7,58 m²

Női WC: 4,86 m²

Takarító szertár: 3,38 m²

Akadálymentes mosdó: 5,61 m²

Fedett tornác: 28,12 m²

Összesen: 56.64 m²

Vállalkozónak a megadott tervek alapján kötelessége a dokumentációban megadott feladat teljes körű elvégzése.

A további adatokat az engedélyezés alapját képező tervdokumentáció tartalmazza. A tárgyi kivitelezés építési engedély köteles munkákat foglal magában. A kivitelezési munkákat, csak érvényes építési engedély alapján szabad elkezdni.

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a Szerződés tárgyát képező kivitelezési munka építési engedélyhez kötött.

(a) A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Munkaterületet, az elvégzendő feladatot és az 1.2. pontban felsorolt és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat megismerte, azokat a szakembertől elvárható gondossággal áttanulmányozta, és az ajánlatát ennek alapján tette meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés aláírása előtt a Munkaterülettel megismertették és a kivitelezés végrehajtásával összefüggésben minden formalitással megismerkedett.

(b) Vállalkozó kijelenti, hogy a Közbeszerzési Eljárás során rendelkezésére bocsátott műszaki dokumentációt megvizsgálta, azt teljesnek és kivitelezésre alkalmasnak találta.

Vállalkozó kijelenti, hogy az 1. pontban leírt kivitelezési munkákkal létrehozandó „Fedett elárusítóhely és köztéri vizesblokk építése” létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű és biztonságos használatához és a teljes körű, a vonatkozó szabványok szerinti teljesítés követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta.

(c) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés műszaki tartalmának esetleges hibáira rámutasson és a Megrendelővel szembeni figyelmeztetési kötelezettségének eleget tegyen. A Kivitelező a műszaki dokumentációval összefüggésben fennálló felelősségére többek között a Ptk. 6:252. § (3)

bekezdése, az 1997. évi LXXVIII. tv. 40- 43. §- ok, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése, valamint a Legfelsőbb Bíróság GK 54. számú állásfoglalása irányadó.

(d) A Vállalkozó vállalja továbbá a Szerződés teljesítéséhez adott esetben szükséges hozzájárulások, szakvélemények beszerzését.

(e) A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében a hazai finanszírozási forrás szabályszerű igénybevételéhez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a hazai finanszírozás terhére való elszámolására vonatkozó speciális hazai szabályoknak.

(f) Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bek. b) pontja szerint köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a jelen Szerződés 12.4 pontja szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

(g) Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben hivatkozott határidők tekintetében a napokban, hetekben vagy hónapokban megállapított határidőbe vagy időtartamba a kezdőnap nem számít bele. Kezdőnap az a nap, amelyre a határidő megkezdésére okot adó cselekmény (pl. munkaterület átadása) vagy egyéb körülmény esik. Ha a határidő utolsó napja nem munkanapra esik, a határidő csak az ezt követő legközelebbi munkanapon jár le.

(h) A Vállalkozó saját költségén vállalja továbbá a Szerződés teljesítéséhez adott esetben szükséges hatósági, szakhatósági és egyéb engedélyek – ideértve az esetlegesen szükséges behajtási, közterület használati engedélyeket is - felmérések, mintavételek, vizsgálatok, hozzájárulások, felülvizsgálatok, minősítő iratok, közmű-üzemeltetői nyilatkozatok, hozzájárulások, szakvélemények beszerzését.

2. A VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

2.1. A Vállalkozót a Szerződés teljes körű, hiba- és hiánymentes, és szerződésszerű teljesítése esetén, az ajánlatának megfelelően az alábbi vállalkozói díj (a továbbiakban „Vállalkozói díj”) illeti meg:

Nettó ,- Ft + Áfa, azaz forint plusz Áfa.

A Vállalkozói díjat terhelő általános forgalmi adó megfizetésének módjára a mindenkor hatályos ÁFA jogszabályok irányadóak.

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy jelen szerződés vonatkozásában alkalmazni kell az Áfa tv. 142. §-ban rögzített, ún. fordított adózásra vonatkozó rendelkezéseket, ui. **tárgyi beruházás engedélyköteles beruházás.**

2.2. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a Szerződésben foglalt teljes nettó vállalkozói díj 5%-nak megfelelő összegű előleget (a továbbiakban: „Előleg”) biztosít a Vállalkozónak. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján.

Az előleg a 322/2015.(X.30.) Korm.rendelet 30. § (1) bekezdésére tekintettel kerül kifizetésre.

Az előleg elszámolása a végszámlában történik.

Ajánlatkérő a 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet 32.(2) bekezdésében foglaltak alapján 1 (egy) darab előlegszámla, valamint 5 (öt) darab számla, azaz 4 (négy) darab részszámla és 1 (egy) darab végszámla benyújtására ad lehetőséget.

Nyertes ajánlattevő a részszámlák benyújtására az alábbiakban meghatározottak szerint jogosult:

- az 1. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan - 15%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 15%-ának megfelelő mértékben,
- a 2. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan - 40%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő mértékben,
- a 3. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan - 60%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő mértékben,
- a 4. részszámla benyújtására ajánlattevő a kivitelezési munkák - a műszaki ellenőr által igazoltan -

80%-os készültségi szintjének elérését követően jogosult, a nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő mértékben,

- a végszámla a műszaki ellenőr által igazoltan, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően a szerződés szerinti, a nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összegben nyújtható be.

2.3. A Vállalkozói díj egyösszegű átalányár, mely a Szerződés időtartama alatt egyoldalúan nem módosítható. A Vállalkozói díj tartalmazza a jelen Szerződés tárgyát képező munkák hiánytalan megvalósításának teljes költségét, az ajánlati felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek szerint, a műszaki előírásoknak valamint a szakmai szokásoknak megfelelő minden Vállalkozói szolgáltatás és mellékszolgáltatás ellenértékét, a munkákkal kapcsolatban felmerülő minden díjat, továbbá a Vállalkozónak valamennyi egyéb, a kivitelezés megvalósításával kapcsolatban keletkező mellékköltségét és üzleti hasznát, valamint a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 5. § (5) szerinti tételeket. A vállalkozói díj tartalmazza továbbá minden, a Szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő illetéket és adót, valamint a kivitelezés során a Vállalkozó által felhasznált energia és közüzemi szolgáltatások díját. A kivitelezés megkezdésekor a Vállalkozó saját költségén biztosítja a közüzemi al-mérő órák elhelyezését. Az al-mérőn mért fogyasztást Vállalkozó fizeti meg a Megrendelő felé.

2.4. A jelen Szerződésben meghatározott munkáknak a mellékletektől részben eltérő tartalommal történő megvalósítása esetén sem térhetnek át a Felek tételes elszámolásra.

2.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti Vállalkozói díjat a jelen Szerződés tárgyának, a beépítendő anyagoknak és minden egyéb, a szerződésszerű teljesítés vonatkozásában releváns körülménynek az ismeretében, a 1. pontban leírtak megismerését követően, a Megrendelő megismert igényei alapján határozta meg.

2.6. A vállalkozói díj magában foglalja az esetleges többletmunkák, valamint a Vállalkozói ajánlatból kimaradt mindazon munkák ellenértékét is, amelyeket a Vállalkozónak, mint szakembernek, az ajánlati dokumentáció és a helyszín alapján elvárhatóan észlelnie kellett volna. Többletmunkának tekintik a felek a szerződéskötés alapját képező dokumentációban, a közbeszerzési műszaki leírásban kimutathatóan szereplő, de a vállalkozói díjban figyelembe nem vett tételt.

2.7. Vállalkozói díj összegéről a Szerződés hiba- és hiánymentes teljesítésének feltételével, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását és a Megrendelő, a műszaki ellenőr (ök), valamint a Vállalkozó által is aláírt teljesítésigazolás kiadását követően, jogosult számlát benyújtani, azaz a számla benyújtásának feltétele a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő átadás-átvételi eljárás lefolytatása és a teljesítési igazolás megléte. A számla benyújtásának további feltétele, a jelen Szerződés jótállási biztosíték nyújtását előíró kötelezettségének teljesítése. A jelen Szerződés alapján benyújtott számlának a 2.8. pont szerinti kötelező mellékleteket kell tartalmaznia.

2.8. A számla alapja az elkészült munkáról készült, műszaki ellenőr által kiállított műszaki igazolás, teljesítésigazolás és a Szerződés hiba- és hiánymentes teljesítése, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása, illetve a jótállási kötelezettség teljesítésének biztosítására előírt biztosíték rendelkezésre állásának igazolása. A teljesítési igazolást a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően szükséges kiállítani.

2.9. A Megrendelő a Kbt. 135. § (3) bekezdésének – illetve az, az alapján alkalmazandó 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ának megfelelően teljesíti a kifizetést a Vállalkozónak.

Megrendelő fogadja és feldolgozza az elektronikus számlákat.

A teljesítés igazolásának rendjére a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezései is irányadók.

2.10. Megrendelő törvényi kötelezettségének megfelelően előírja, hogy Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bek. a) pont rendelkezései értelmében nem fizethet, illetve számolhat el a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)- kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó kötelezi magát az ennek megfelelő eljárásra.

2.11. Megrendelő törvényi kötelezettségének megfelelően előírja, a Kbt. 136. § (2) bekezdés rendelkezése értelmében, hogy „A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.”

2.12. Az igazolt teljesítést követően Megrendelő a számlát annak kézhezvételétől számított 30 napon belül egyenlíti ki, amennyiben a számla és mellékletei a jelen Szerződésnek és a jogszabályoknak

megfelelően lettek kiállítva, figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§-32.§, Kbt. 135.§. A Szerződés teljesítésének elismerése a Kbt. 135.§ (1)-(3) és (5)-(7) bekezdése alapján történik.

2.13 Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése az irányadó.

2.14. A szerződés finanszírozása: Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alapból (EMVA) és hazai központi költségvetési előirányzatból finanszírozott vissza nem térítendő támogatás. A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 90,00 % - a.

A 10,00 % önerőt az Önkormányzat éves költségvetése terhére biztosítja.

A szerződés egyösszegű átányaras.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a támogatás jellege utófinanszírozás, így a számlák kifizetése nem érintett szállítói finanszírozással.

2.15. A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok különösen:

- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet

- Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § irányadó.

- Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 27/A. §-t.

- Amennyiben nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a kifizetésre a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ban meghatározottak szerint kerül sor.

3. TARTALÉKKERET

Felek rögzítik, hogy jelen szerződésük vonatkozásában a **tartalékkeret** jogintézményét **nem** alkalmazzák.

4. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK

4.1. Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti Munkákat a Munkaterület átadását követően haladéktalanul köteles megkezdeni, és azt az alábbi szigorú és kötbérterhes határidőre teljesíteni:

Teljesítési határidő: a **Munkaterület átadástól számított 5 hónap,**

(a továbbiakban: „Véghatáridő”) azzal, hogy a Szerződés megkötése és a Munkaterület kivitelező részére történő átadása közötti időtartam a teljesítési időbe nem számít bele. A munkaterület átadását követő 1. nap jelenti a teljesítési idő 1. napját. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4.2. Vállalkozó vállalja, hogy a fenti 4.1. pont szerinti határidőben a jelen Szerződésben rögzített kivitelezési munkákat a Szerződésnek megfelelően elvégzi, valamint a Véghatáridőre a kivitelezési munkák elvégzéséről Megrendelőt a 9.2. pont szerint értesíti (készre jelentés). A Vállalkozó – a Megrendelő előzetes értesítése mellett – jogosult a Szerződésben kikötött határidő előtt is teljesíteni, a pénzügyi ütemezést azonban a határidő előtti teljesítés nem változtatja meg.

4.3. Amennyiben a Vállalkozó a kötbérterhes határidőt 30 naptári napot meghaladóan megsért, úgy a Megrendelő, a Ptk. 6:140. § szerint jogosult a Szerződést felmondani, vagy a teljesítés megkezdése előtt attól elállni, ebben az esetben a Vállalkozó viseli a Szerződés nem teljesítéséből adódó következményeket. Ezen túlmenően Vállalkozó köteles a Megrendelő részére a ténylegesen felmerülő károkat is megtéríteni. A Vállalkozó a szerződésszegésért fennálló felelőssége alól a Ptk. 6:142. §-ban írt esetben szabadul.

5. A MUNKATERÜLET ÁTADÁSA

5.1. A Megrendelő a Létesítmény területén a kivitelezési munkák végzéséhez szükséges és azok elvégzésére alkalmas munkaterületet (a továbbiakban: „Munkaterület”) a Megrendelő a szerződés hatálybalépésétől számított 15 napon belül adja Vállalkozó birtokába.

Az átadás- átvételi eljárásról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítésre kerül a Munkaterület átadás-átvételének valamennyi lényeges körülménye, feltétele. Vállalkozó ezen időponttól kezdődően kezdheti meg a munkavégzést, a Megrendelő kezdeményezését követően a 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően készenlétbe helyezett elektronikus építési napló megnyitásával.

5.2. A Munkálatok időtartama alatt a Munkaterületen a Vállalkozó kötelezettsége az élet- és vagyonbiztonság megóvása, valamint a munka- és tűzvédelmi előírások betartása, ezek be nem tartásából eredő kárát nem háríthatja át a Megrendelőre.

6. A FELEK JOGAI - ÉS KÖTELEZETTSÉGEI A KIVITELEZÉS SORÁN

6.1. A Vállalkozó köteles biztosítani azt, hogy az elvégzett Munkálatok megfeleljenek a jelen Szerződésnek és mellékleteinek, a Megrendelő és közreműködői utasításainak és közzölt elvárásainak, a vonatkozó szabványoknak és jogszabályoknak, valamint hatósági előírásoknak.

6.2. Megrendelő fő kötelezettsége a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének az átvétele és a Szerződés 2. pontjában meghatározott Vállalkozói díj kifizetése.

6.3. A Vállalkozó a Munkaterületen köteles a tevékenységéből származó építési törmelékét és hulladékot folyamatosan összegyűjteni és saját költségére elszállítani. Az elszállítás folyamatos megvalósítását a Vállalkozó a Megrendelő kérésére dokumentumokkal köteles igazolni.

Amennyiben a Vállalkozó a hatályos előírások szerint környezetterhelő tevékenységet végez, az azzal kapcsolatos környezetterhelési díj, ártalmatlanítási-, veszélytelenítési költség megfizetése a Vállalkozót terheli.

6.4. A Vállalkozó fő kötelezettsége az ajánlati felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban felsorolt feladatok elvégzése, az esetlegesen igénybe vett alvállalkozók munkájának az összehangolása, velük a szerződések megkötése és a teljesítés egész menete során az együttműködés megvalósítása a Megrendelővel, közreműködőivel.

6.5. Vállalkozó feladata a megvalósulási terv elkészítése és a használatbavétel bejelentéséhez szükséges dokumentáció elkészítése, ezzel együtt minden a létesítéshez és a használatba vételi engedély megszerzéséhez szükséges szakhatósági hozzájárulás, engedély beszerzése és benyújtása a Megrendelőnek 1 db nyomtatott példányban és 1 db digitális példányban (CD/DVD-n). Ezen hozzájárulások, engedélykészesítés során Vállalkozó a Megrendelő megbízottjaként jár el.

6.6. Vállalkozó feladata a hatóságok felé történő bejelentési kötelezettségek teljesítése (felelős műszaki vezető személye, kivitelezés megkezdésének bejelentése az illetékes hatóság felé stb.),

Vállalkozó vállalja, hogy a bejelentési kötelezettségek elmaradásából fakadó bírságokért teljes felelősséget vállal, azokért helytáll.

6.7. Vállalkozó szavatol a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, a vállalt eredmény eléréséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb általa jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

6.8. Vállalkozó köteles az átvett Munkaterületeken az általános-, a szakmai-, a munka-, a balesetvédelmi-, és a tűzrendészeti, illetve környezetvédelmi szabályokat és előírásokat betartani és betartatni, amelyek megsértéséből eredő következményekért kizárólagos felelősség terheli.

6.9. A Vállalkozó a Vállalkozó díj ellenében köteles elvégezni mindazon kivitelezési munkálatokat - függetlenül attól, hogy azok mely szakterületet érintik - amelyek a Szerződés tárgyát képező létesítmény rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükségesek.

6.10. A kivitelezés körében a Vállalkozó feladatai közé tartozik a beépítendő anyagok saját költségen történő beszerzése, a szükséges minőségvédelmi vizsgálatok elvégztetése, és megfelelőség igazolások beszerzése. A Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni a személyzetének, anyagainak, gépeinek, szerszámainak elhelyezéséről és őrzéséről (felvonulási költségek).

A Vállalkozó saját költségére és felelősségére köteles gondoskodni az átadás-átvétel lezárásának napjáig a létesítmény és az ahhoz kapcsolódó Munkaterület (a tárolt, illetve beépített anyagok, készülékek, berendezések stb.) őrzéséről és védelméről, a vagyonvédelmi rendszabályok betartásáról. Az építési területen a munkálatok teljes időszaka alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A kárveszély a lezárt műszaki átadás-átvételt követő birtokbaadással száll át a Megrendelőre.

6.11. A Vállalkozó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára **felelősségbiztosítási szerződést** kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. A felelősségbiztosítás megkötését igazoló dokumentum a Szerződés mellékletét képezi.

6.12. A Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítésének egész menete során a Megrendelő utasításai szerint, és érdekeinek megfelelően köteles eljárni. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles öt írásban, az utasítás kiadását követő legfeljebb három [3] munkanapon

belül figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozót elállási jog nem illeti meg, hanem a Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni. Vállalkozó a Megrendelő kifejezett utasítása ellenére sem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére, vagy élet- és vagyónbiztonság veszélyeztetésére vezetne; ebben az esetben a Vállalkozó a megrendelői utasítást köteles figyelmen kívül hagyni, és az eredeti szerződéses tartalomnak megfelelően teljesíteni.

6.13. Vállalkozó az általa okozott károkért Megrendelő felé tartozik kártérítési felelősséggel, szavatossági igényét is a Megrendelő jogosult érvényesíteni a Vállalkozóval szemben.

7. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE SORÁN

7.1. A szerződő felek a Szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Ennek során a feleket kölcsönös tájékoztatási, értesítési és figyelem-felhívási kötelezettség terheli minden olyan körülmény tekintetében, amely a szerződésszerű teljesítést befolyásolhatja. Mindegyik fél köteles minden tőle elvárható intézkedést megtenni a károk megelőzése, valamint az esetleg már bekövetkezett károk következményeinek enyhítése érdekében.

7.2. A szerződő felek kijelölik felelős képviselőiket, akik őket az építkezéssel kapcsolatban a helyszínen meghatalmazottként teljes jogkörrel képviselik. Ha e meghatalmazottak személyében változás következne be, úgy erről a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni kell. A képviselők személyében bekövetkező változás az írásbeli közléssel egyidejűleg válik hatályossá.

- A Megrendelő műszaki kapcsolattartója:

Neve:

Értesítési címe:

Telefonszáma: +.....

E-mail:

- A Megrendelő építési műszaki ellenőre:

Neve:

Értesítési címe:

Telefonszáma:

E-mail:

NŰJ szám:

- A Vállalkozó minőség-ellenőrzési felelőse:

Neve:

Értesítési címe:

Telefonszáma: +.....

E-mail:

- A Vállalkozó MV-É szakembere

Neve:

Értesítési címe:

Telefonszáma: +.....

E-mail:

7.3. A Megrendelő építési műszaki ellenőrének a feladatköre a Korm. rendelet értelmében kiterjed különösen a kivitelezés teljes körű mennyiségi és minőségi műszaki ellenőrzésére, a Vállalkozó részére a kivitelezéssel összefüggésben utasítás kiadására, építési naplóba történő bejegyzések megtételére, a műszaki átadás- átvételi eljárásban való részvételre.

7.4. A Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének a feladatköre a Korm. rendelet értelmében kiterjed az építési helyszín műszaki munkálatainak teljes jogkörrel történő irányítására, a Vállalkozó nevében és képviseletében bármely ezzel kapcsolatos nyilatkozat megtételére és a Vállalkozóhoz intézett bármely irat, nyilatkozat, értesítés joghatályos átvételére.

7.5. A felek meghatalmazott képviselői a Szerződés módosítására, megszüntetésére illetőleg kötelezettség vállalására vagy jogról való lemondásra nem jogosultak.

7.6. A Megrendelő – építési műszaki ellenőre útján - bármikor ellenőrizheti a munkavégzés bármely szakaszát. A Vállalkozó felelős műszaki vezetője útján köteles gondoskodni arról, hogy az ellenőrzés

feltételei biztosítottak legyenek, így pl. köteles előzetesen értesíteni a Megrendelő építési műszaki ellenőrt arról, ha valamely munkarész eltakarásra kerülne, továbbá, ha valamely alvállalkozó részmunkájának Vállalkozó általi átvételére kerül sor.

7.7. A Vállalkozó köteles a munkavégzés teljes időtartamára a jogszabálynak megfelelő tartalommal elektronikus építési naplót vezetni, amit a Megrendelő építési műszaki ellenőre rendszeresen ellenőriz és ellenjegyez. A Megrendelő építési műszaki ellenőre a munkavégzéssel kapcsolatos esetleges kritikai észrevételeit, utasításait jogosult az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó megrendelői utasításra csak akkor hivatkozhat, ha azt az építési naplóba bejegyezték, vagy ha az írásban igazolható. Az építési napló nem megfelelő vezetésének a jogkövetkezményei a Vállalkozót terhelik.

A Vállalkozó továbbá a kivitelezés folyamán minden fontos és lényeges tény, problémát, kérdést az építési naplóba az irányadó jogszabályi előírásoknak megfelelően bejegyezni.

Az ellenőrzési és tájékoztatói, valamint a naplóvezetési kötelezettség, továbbá a naplóvezetés és naplóbejegyzés szabályai tekintetében a Korm. rendelet előírásai az irányadók.

7.8. A Megrendelő különösen a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása és a hibás teljesítés megakadályozása, továbbá a létesítmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges munka elvégzése érdekében adhat utasítást a Vállalkozónak. Az utasítás csak az építési naplóba bejegyzetten vagy egyébként írásban érvényes.

7.9. A felek rögzítik és a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Kbt. 142. § (1) bekezdésének megfelelően megrendelő köteles dokumentálni a jelen Szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, és ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és – adott esetben – a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését. Vállalkozót fokozott együttműködési kötelezettség terheli a Megrendelő ezen kötelezettsége teljesítésének elősegítésében.

8. ALVÁLLALKOZÓ IGÉNYBEVÉTELE

8.1. Jelen Szerződés teljesítése során alvállalkozónak kell tekinteni a Kbt. 3. § 2. pontja alapján azt a gazdasági szereplőt, amely a Vállalkozó által bevontan jelen Szerződés teljesítésében közvetlenül vesz részt, kivéve azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi, valamint a jelen Szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag szállítót.

8.2. A Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65.§ (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket.

E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján Megrendelő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a Közbeszerzési Eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

8.3. Az ajánlatkérő nem korlátozhatja az ajánlattevő jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha az eljárás során a 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt. A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A nyertes ajánlattevő a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

8.4. Nyertes ajánlattevő ezúton nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

8.5. A Közbeszerzési Eljárás során a Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha a jelen szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a Közbeszerzési Eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelt szakemberrel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

9. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL, UTÓFELÜLVIZSGÁLAT

9.1. A kivitelezés befejezésekor a felek műszaki átadás-átvételi eljárást folytatnak le. A Munkálatok átadás-átvételét a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján Megrendelő készíti elő és bonyolítja le. Az átadás-átvételre meghívásra kerülnek a Vállalkozó képviselői. A kivitelezési munkákat úgy kell ütemezni, hogy azok a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdési időpontjára, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban elkészüljenek.

9.2. A műszaki átadás-átvétel megkezdésének időpontjáról a Vállalkozó építési naplóbejegyzés és hivatalos levél útján, a teljesítési határidő lejárta előtt legalább 10 munkanappal korábban köteles a Megrendelőt értesíteni (készre jelentés). A Megrendelő jogosult kitűzni az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontját a készre jelentés alapján az érintettek meghívásával, a készre jelentés időpontjától számított 15 napon belül. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadja a Megrendelőnek az átadási és megvalósulási dokumentációt.

9.3. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének és lezárásának eredményéről a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amely az építési napló mellékletét képezi. Ebben rögzítik a teljesítés Megrendelő általi megvizsgálása alapján felfedezett mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, ezek összértékét, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági és/vagy jótállási igényeket (pl. hiánypótlási, illetve kijavítási határidők, igényelt díjleszállítás összege, amennyiben a hiánypótlás és a kijavítás határidőre nem teljesül).

9.4. Szerződő felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárást a Ptk. 6:247. § és a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján folytatják le. A 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján lefolytatott eredményes átadás-átvételi eljárás a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének minősül.

9.5. A Megrendelő azonban nem tagadhatja meg az átadás-átvételi eljárás megkezdését olyan jelentéktelen hiba, hiányosság miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása a rendeltetésszerű használatot nem akadályozza.

9.6. A Megrendelő a kivitelezési munkák műszaki átadás-átvételi eljárása során, továbbá a jótállás időtartama során észlelt hibák, hiányok kijavításához, illetve pótlásához vagy az igényelt díjleszállításhoz szükséges összeget a rendelkezésére álló biztosítékból érvényesítheti, amennyiben Vállalkozó a hiánypótlást és a kijavítást határidőre nem teljesíti.

9.7. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére átadni a beépített anyagok, szerkezetek, gépek, berendezések megfelelőségi igazolásait (garancialeveleket, minőségi tanúsítványokat, jótállási jegyeket, használati útmutatókat stb.).

9.8. Az átvétel jogszerű megtagadása esetén a Megrendelő póthatáridőt tűz ki, azonban a késedelmes teljesítésből eredő jogainak gyakorlására ettől függetlenül jogosult.

9.9. A Munkálatok átadás-átvétele kizárólag akkor történhet meg, ha a teljesítést mind a Megrendelő elfogadja.

9.10. A Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számított tizenkét [12] hónapon belül utó-felülvizsgálati eljárást folytatnak le. Az utó-felülvizsgálat időpontját a Megrendelő tűzi ki és arra a Vállalkozót meghívja.

10. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK, KÖTBÉR, BIZTOSÍTÉKOK

10.1. Késedelmi kötbér: a Ptk.6:186. § (1) bekezdése alapján, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a jelen Szerződésben meghatározott végteljesítési határidő tekintetében késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a nettó Vállalkozói díj 1 %-a naptári naponként, de legfeljebb a nettó Vállalkozói díj 20 %-a. A késedelmi kötbér a végteljesítési határidő eredménytelen lejárta utáni első naptól jár, és akkor válik esedékessé, amikor a késedelem megszűnik, vagy a fizetendő kötbér eléri a maximumát.

10.2. Meghiúsulási kötbér: a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján, abban az esetben, ha a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős elmarad, különösen, ha a Megrendelő a Szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt felmondja, a Szerződés meghiúsultnak tekintendő, és a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 30 %-a. A meghiúsulási kötbér a Szerződés meghiúsulásával egyidejűleg esedékes.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a késedelmi kötbér és a meghiúsulási kötbér egyidejűleg nem érvényesíthető.

10.3. Jótállás: A Ptk. VI. Könyv XXIV. Fejezet szerinti: Nyertes ajánlattevő minimum 36 hónap jótállást vállal, mely időtartam alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállási idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a nyertes ajánlattevő tudomására kell hozni, a nyertes ajánlattevő pedig köteles haladéktalanul – az értesítést követő első munkanaptól – intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni. (értékelésre kerül, ld. II.2.5) pont).

10.4. Teljesítési biztosíték: a Kbt. 134.§ (2) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5%-a, a Kbt. 134.§ (6) bek. a) pontja szerinti formában, amelyet legkésőbb a szerződés hatálybalépésének időpontjáig kell rendelkezésre bocsátani és annak a szerződés teljes időtartama alatt érvényesnek kell lennie.

10.5. Jól-teljesítési (Jótállási) biztosíték: a Kbt. 134. § (3) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5 %-a, Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja szerinti formában, legkésőbb a szerződés teljesítésének időpontjáig (a jótállási időszak kezdő időpontjáig) kell rendelkezésre bocsátani azzal, hogy az okirati formában benyújtott biztosítéknak a jótállási időszak lejártának napján túl +45 napig kell érvényesnek lennie.

10.6. Előleg Visszafizetési Biztosíték

Megrendelő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

10.7 A biztosítékok közös szabályai:

10.7.1 A Vállalkozó a Jótállási Biztosítékot az alábbi biztosítéki formákkal teljesítheti, azzal, hogy a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a Biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állni:

- óvadék az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával;
- pénzügyi intézmény által vállalt garancia;
- pénzügyi intézmény által vállalt készfizető kezesség;
- biztosító által vállalt garancia;
- biztosító által vállalt készfizető kezesség;
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény.

10.7.2 Amennyiben a Vállalkozó a Biztosítékot bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény nyújtásával biztosítja, úgy a Biztosítéknak meg kell felelnie az alábbi feltételeknek:

10.7.2.1 Megrendelő, mint jogosult részére szól;

10.7.2.2 a kedvezményezett Biztosítékot kiállítóval szembeni követelése engedményezhető;

10.7.2.3 tartalmazza a Biztosítékot kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a Megrendelő általi első felszólítástól számított legfeljebb öt (5) Munkanap alatti fizetésre;

10.7.2.4 a Biztosítékot kiállító nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére és ennek keretében a Biztosítékot kiállító kifejezetten lemond a Ptk. 6:436. § (2) bekezdés b) és c) pontok alkalmazásáról;

10.7.2.5 a Ptk. 6:436. § (2) bekezdés d) pontnak megfelelően a Biztosíték az alapul fekvő biztosított követelés érvénytelensége esetén is biztosítja a biztosított követelést;

10.7.2.6 a Biztosítékra a magyar jog az irányadó.

10.7.3 Amennyiben a Vállalkozó a Szerződésben vállalt kötelezettségének a Megrendelő írásbeli felszólításra a megadott határidőn belül nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy:

10.7.3.1 a pénzügyi intézmény vagy biztosító saját kötelezettsége alapján a Megrendelő írásbeli felszólítására – garantőrként az alapjogviszony vizsgálata nélkül – azonnal köteles kifizetni a Megrendelőnek az általa megjelölt összeget, a garancia/kezeségvállalás értékhatáráig; vagy

10.7.3.2 amennyiben a Vállalkozó a Biztosítékot a Megrendelő számlájára történő átutalással teljesíti, úgy Megrendelő az általa megjelölt összeget a biztosíték összegéből jogosult lehívni.

11. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

11.1. A Vállalkozót kellékszavatossági kötelezettség terheli az alábbiakért:

(a) valamennyi, jelen Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott paraméter és műszaki eredmény eléréseért,

(b) a létrehozott építmény minősége, mind a felhasznált anyagok és kivitel szempontjából a Szerződésnek és mellékleteinek, az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, valamint a hatósági előírásoknak megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,

(c) az építési munkák szakszerű és hibátlan elvégzéseért, a vonatkozó szabványok és előírások betartásáért.

11.2. A Vállalkozó a Szerződés hiba- és hiánymentes teljesítéséért a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától kezdődően **24 hónap + .. hónap= Összesen .. hónap jótállást vállal**. A jótállás – kivéve, ha a jelen Szerződés kifejezetten eltérően rendelkezik – egységesen és azonos feltételekkel kiterjed a Vállalkozó minden tevékenységére, ideértve a Szerződés teljesítése során beépített anyagokat és berendezéseket is. A jótállási kötelezettség keretében végzett munkára vonatkozó jótállási idő, a javítás átadás-átvételének időpontjától újra-kezdődik. A jótállás időtartamába nem számít bele a kijavításnak az, az ideje, amely alatt a Megrendelő az építményt vagy annak részét rendeltetésszerűen nem használhatja. A jótállási időben bejelentett jótállási igényt a beruházás minden olyan hibája miatt határidőben érvényesítettnek kell tekinteni, amely a bejelentésben megjelölt hibát előidézte.

11.3. A Megrendelő a jótállási vagy szavatossági idő alatt felmerülő valamennyi hibáról, illetve hiányosságról – amelyek a tudomásukra jutnak – késedelem nélkül értesítik a Vállalkozót. A Vállalkozó a jótállási vagy szavatossági idő alatt felmerülő és a Megrendelő által jelzett hibákkal, illetve hiányosságokkal kapcsolatos álláspontját legkésőbb az értesítés kézhezvételétől számított 8 naptári napon belül jogosult a Megrendelővel írásban közölni.

Amennyiben a Vállalkozó az előzőek szerinti álláspontját határidőben nem közli, az úgy tekintendő, hogy a bejelentett jótállási igényt fenntartás és kifogás nélkül elfogadta, azt elismerte, és azt a továbbiakban jogszerűen nem vitathatja.

11.4. A Vállalkozó a bejelentett hiba, hiányosság kijavítására, elhárítására, a Megrendelő által a bejelentésben megszabott műszakilag ésszerű határidőn belül, de legfeljebb a hiba bejelentésétől számított 15 (tizenöt) napon belül köteles, kivéve, ha a Megrendelő a Vállalkozó előző bekezdésben írtak szerint közölt álláspontjára tekintettel a bejelentést írásban visszavonta. Az olyan bejelentett hibákat, amelyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát gátolják vagy akadályozzák, Vállalkozó köteles haladéktalanul, de legkésőbb a bejelentés kézhezvételétől számított 3 (három) naptári napon belül kijavítani, és a létesítmény rendeltetésszerű használatra való alkalmasságát helyreállítani.

11.5. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után rendeltetésellenes használat következményeként állt elő.

12. SZERZŐDÉSSZEGÉS, FELMONDÁS

12.1. Vállalkozó tudomásul veszi, és egyben elismeri, hogy súlyos szerződésszegésnek minősül, ha Vállalkozó

(a) ellen jogerősen felszámolási, végelszámolási, kényszertörlési eljárást rendelnek el, vagy ellene végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;

(b) 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;

- (c) a Szerződés teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy a késedelmi kötbér eléri a maximumát;
- (d) érdekkörében felmerült okból következik be a Szerződés meghiúsulását vagy a kivitelezés akadályoztatását előidéző körülmény;
- (e) tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta, ellenőrzésre jogosult szervezet által megállapításra kerül;
- (f) az előleg összegét a Szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás Megrendelő általi ellenőrzését megakadályozza;
- (g) az alkalmassági és értékelési szempontok tekintetében ajánlott szakember a teljesítésbe történő bevonására vonatkozó kötelezettségének nem tesz eleget, illetve a szakembert a Kbt. rendelkezéseivel ellentétes módon helyettesíti, vagy cseréli le;
- (h) nem tesz eleget a jótállási időszak alatt valamely jótállási kötelezettségének.

12.2. Megrendelő a Kbt. 143. § (1) értelmében a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- (a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni
- (b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- (c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Szerződés nem semmis.

12.3. A Megrendelő a Kbt. 143. § (2) bekezdése szerint köteles a Szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési Eljárásból.

12.4. A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése értelmében jogosult és egyben köteles a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- (a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- (b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

12.5. A Szerződés Megrendelő általi felmondása esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnéséig teljesített munkáinak arányos pénzbeli ellenértékére jogosult. Amennyiben a Megrendelő a Szerződést a Vállalkozó szerződésszegése miatt mondja fel, érvényesítheti a Szerződés meghiúsulásával összefüggésben keletkező igényeit a Vállalkozóval szemben.

13. TITOKTARTÁS

13.1. Vállalkozó a bármely módon tudomására jutott, és a Megrendelőre, vagy a Megrendelő közreműködőjére vonatkozó információt üzleti titokként köteles kezelni, azokat sem részben, sem egészben harmadik személy részére megismerhetővé, hozzáférhetővé nem teheti, kivéve, ha ehhez a Megrendelő előzetesen hozzájárult, vagy az információ kiadását jogszabály kötelezően előírja.

13.2. Vállalkozó a Megrendelőtől kapott, illetve bármely módon tudomására jutott, továbbá a Megrendelőre, vagy Megrendelő közreműködőjére vonatkozó információt csak az adott feladat teljesítése érdekében jogosult felhasználni.

14. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

14.1. Jelen Szerződés alapján vagy azzal összefüggésben tett valamennyi értesítés vagy egyéb közlés írásbeli formát igényel és a Felek jelen Szerződésben meghatározott címére küldendő. Az értesítés kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:

- (a) személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés napján, vagy

(b) sikeres fax kézbesítés-igazoláson feltüntetett napon,
(c) ajánlott vagy tértivevényes küldemény esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, de legkésőbb a feladást követő hatodik [6.] munkanapon.

Fentiek szerinti bármely, nem munkanapon vagy az átvétel helye szerint 17:00 óra után átvett értesítés a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek.

A felek megállapodnak, hogy a napi általános munkamenet során a kommunikáció e-mailben fog történni.

14.2. A szerződő felek kijelentik, hogy az egymással való kommunikációban és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesítik előnyben. A Szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

14.3. Jelen Szerződést a felek kötelezettségvállalásra jogosult törvényes szervezeti képviselői, és csak írásban módosíthatják a Kbt. 141. §-a figyelembevételével, az ott szereplő feltételek fennállása esetén.

14.4. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, illetve az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

14.5. Felek tisztában vannak azzal, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználását az arra létrehozott állami szervezetek jogosultak ellenőrizni. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti és vállalja, hogy az ellenőrzés elvégzése érdekében az illetékes állami szervezettel együttműködik, részére a szükséges tájékoztatást, felvilágosítást és dokumentumokat kiadja.

Fentiekre tekintettel Vállalkozó teljes jogi felelőssége ismeretében külön okiratban és jelen szerződés aláírásával is nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § -a szerint átlátható szervezetnek minősül, és tudomásul veszi, hogy a Megrendelő ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § - ban foglaltak szerint jogosult az átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni.

Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy fenti nyilatkozatot a teljesítésben részt vevő, közvetlen kifizetésben részesülő minden alvállalkozó Megrendelő rendelkezésére bocsássa. A nyilatkozat átadását elmulasztó teljesítésben részt vevő részére kifizetés nem teljesíthető, melyről Vállalkozó köteles az alvállalkozókat tájékoztatni. A Vállalkozó tájékoztatásában, vagy nyilatkozattétel bármely okból történő elmulasztásából eredően Megrendelővel szemben semmilyen igény nem érvényesíthető.

14.6. Szerződő felek a jelen Szerződésből eredő vitájukat elsődlegesen tárgyalásos úton rendezik, amennyiben az nem vezet eredményre, a Megrendelő székhelye szerinti, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

14.7. A jelen Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletekben írtak az irányadók, amelyek a jelen Szerződés törzsszövegével együtt a Szerződés egészét alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők.

14.8. A Megrendelő jelen nyilatkozatával igazolja, hogy az e szerződésben megrendelt munkák költségeinek fedezete rendelkezésre áll.

Ezt a Szerződést a Felek eljárásra jogosult törvényes képviselői, kölcsönös elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, „4” példányban jóváhagyólag írták alá.

MELLÉKLETEK:

1. sz. melléklet: Közbeszerzési dokumentumok (elektronikus formában)
2. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata (elektronikus formában)
3. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
4. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Kelt:, 2025.

Önkormányzat

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés: