

**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2023. október hó 20. napján tartott
közmeghallgatásának**

JEGYZŐKÖNYVE

Berekfürdő Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2023. év október hó 20. napján megtartott üléséről készült

TÁRGYMUTATÓ

RENDELETEK MUTATÓJA

RENDELET	
száma [minta: 1/2021. (I.1.)]	pontos címe

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT		
Ssz.	száma [minta: 1/2021. (I.1.)]	pontos címe
1.	173/2023.(X.20.)	a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.
2.	174/2023.(X.20.)	a napirend elfogadásáról.
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. október hó 20. napján 17.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatásáról.

Az ülés helye: Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola
5309 Berekfürdő, IV. Béla király út 1.

Jelen vannak: Molnár János	polgármester
Kabai Tünde	alpolgármester
Balajti József	képviselő
Dániel Csaba	képviselő
Hosszu András	képviselő, ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
Kun László	képviselő
Szász Tibor	képviselő
Hubai Imre	Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Közgyűlés elnöke
Potornainé Szűcs Katalin	aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából
Szendreiné Kürti Judit	intézményvezető, Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde
Székely László	igazgató, Veress Zoltán Általános Iskola
15 fő érdeklődő	

Molnár János polgármester sok szeretettel köszönt mindenkit, aki eljött a közmeghallgatásra. A közmeghallgatás testületi ülésnek minősül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselő közül mind a heten jelen vannak.

A közmeghallgatást megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Kun László és Szász Tibor képviselőket javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük az ülésen. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Kun László képviselő: Igen.

Szász Tibor képviselő: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről következő határozatot hozta:

173/2023.(X.20.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Kun László és Szász Tibor képviselőket választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Kun László képviselő
- 2) Szász Tibor képviselő
- 3) Molnár János polgármester

- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a napirendi javaslat kiküldésre került.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek módosító javaslata?

A képviselők részéről módosító javaslat nem hangzott el.

A napirendi pontok sorrendjét javasolja megváltoztatni, elsőként az óvoda, majd az iskola, és a Berek-Víz Kft. beszámolójára kerülne sor. Majd ezt követően jön a pályázatokkal kapcsolatos beszámoló, és legvégül a lakossági kérdésekre, észrevételekre kerül sor.

Szavazásra bocsátja a módosító javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosító javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**174/2023.(X.20.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

1. **Tájékoztató a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde működéséről.**
Előadó: Szendreiné Kürti Judit óvodavezető
2. **Tájékoztató a Veress Zoltán Általános Iskola működéséről.**
Előadó: Székely László igazgató
3. **Tájékoztató a Berek-Víz Kft. üzemeltetéséről.**
Előadó: Hosszu András ügyvezető igazgató
4. **Tájékoztató a Berekfürdő Községi Önkormányzat pályázatairól, fejlesztési lehetőségeiről.**
Előadó: Molnár János polgármester
5. **Egyéb aktualitások, lakossági kérdések, észrevételek.**

Erről értesülnek:

1. Molnár János polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. **Napirendi pont: Tájékoztató a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde működéséről.**

Molnár János polgármester megkéri Szendreiné Kürti Juditot, a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde vezetőjét, hogy mutassa be az intézmény működését. *(A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Szendreiné Kürti Judit intézményvezető: Nagyon sok szeretettel köszönt mindenkit. Dióhéjban szeretné bemutatni az óvoda és a bölcsőde működését. A Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde 2022. szeptember 1-jétől működik összevont intézményként.

A bölcsőde építése pályázati pénzből valósult meg. 2021 márciusában kezdődött meg az új intézményrész, a mini bölcsőde építése. A működés elindítása nagy feladat volt a számukra, ami rengeteg időt és energiát igényelt, de szerencsére minden csillag jól állt, és az intézmény 2022. szeptember 1-je óta működik, hét férőhellyel, a kicsik és a szüleik meglegedésére. Nagy előrelépés ez a település életében, hiszen a szülők munkába állása miatt már nem kell a kisgyermekeket a környékbeli bölcsődékbe utaztatni, hanem helyben megoldott az elhelyezésük. Az első év egy kis tanulói volt, de a pozitív és a negatív tapasztalatokra építve, már a második évet egy kicsit gördülékenyebben tudták elindítani. A bölcsőde az elmúlt évben 100 %-osan fel volt töltve, az idei évben a 7 helyen 6 kisgyermek van, de szülői jelzés alapján lehetséges, hogy januártól a 7. hely is be fog tölteni. Várhatóan 2024. szeptember 1-től a szülők előzetes igényei alapján újra 100 %-osan fel lesz töltve a bölcsőde. Ebből is látszik, hogy igény van a bölcsődére.

Az óvodában jelenleg két csoportban 32 kisgyermek nevelését végzik, ahová alapvetően a faluból, de egy-egy gyermek Karcagról vagy Kunmadarasról érkezik. Az elmúlt öt év statisztikáját nézve, a gyermeklétszám általában 31 és 38 fő között szokott lenni. Az óvoda 40 férőhelyes. A teljes létszámot mostanában nem érték el, de bízik benne, hogy egyszer eléri.

2014-től a köznevelési törvény értelmében minden gyermeknek, aki augusztus 31-ig betölti a harmadik életévét, kötelező biztosítani az óvodai ellátását. A törvényi kötelezettségnek eleget tudnak tenni, sőt azokat a gyermekeket is fogadni tudják, akik a harmadik életévüket a nevelési évben töltik be, így ezzel az óvodában is segítik a szülők munkába állását.

A családoknak lehetőségük van arra, hogy a gyermeknek az óvodába járás alóli felmentését kérjék. Szerencsére ezzel a lehetőséggel senki nem élt.

Mind a két csoport részben osztott szerkezetű, kisközépsős és nagyközépsős csoportban osztják el a gyermekeket az életkornak megfelelően, illetve attól függően melyik életkorban mennyi gyermek van. A csoportok a törvény által meghatározott létszámmal működnek.

A személyi feltételek: A bölcsőde dolgozóinak száma 3 fő, 2 fő kisgyermeknevelő és 1 fő bölcsődei dajka van. Az óvodai dolgozók létszáma 5 fő, 3 főállású óvónő és 2 dajka látja el a feladatokat. Külső szakemberek is segítik a munkájukat, mint a logopédus, gyógypedagógus, az Egészségügyi Szolgálat dolgozói, a védőnő, a fogorvos. Nagyon szerencsések abból a szempontból, hogy az óvoda rendelkezik a törvényi előírásoknak megfelelő személyi feltételekkel, minden csoportban szakképzett óvodapedagógus foglalkozik a gyermekekkel, és az ő közvetlen segítők a dajkák, akik szintén szakképzettek. Mindhárom óvodapedagógus határozatlan idejű kinevezéssel rendelkezik, a fluktuáció az elmúlt években minimális volt, csak gyes miatt volt személyi változás. A három óvónő közül ketten lassan 30 év szolgálattal rendelkeznek. A harmadik kolléganő egy kicsit fiatalabb.

A szakmai munkájukat a saját készítésű programjuk, a Bereki Csalogató határozza meg, amely kiemelt feladatként kezeli a külső környezet, a külső világ tevékeny megismerését, komplex élmények biztosításával, a gyermek és a természet közötti pozitív érzelmi kötődésnek a kialakításával. A programot az óvodai nevelés országos alapprogramja alapján fogalmazták meg. Ez még 1999-ben történt meg. Nyilván az óvodai nevelés országos alapprogramja adja meg a keretét minden óvodai nevelésnek, de ebben a programban benne vannak az addigi programjaik, értékeik, hagyományaik. Az óvodai nevelést a helyi adottságoknak megfelelően, a gyermekek, szülők igényeinek figyelembevételével alakították ki. A nevelési program bevezetése óta nagyon jelentős változások történtek, de az akkor megfogalmazott célokat és feladatokat ma is vállalják, és egyre aktuálisabbnak érzik. Berekfürdő bővelkedik a helyi adottságokban. A fürdő, a külső tó, a belső tó, a gyurgyalag telep, a kerékpárút kínálja azokat a lehetőségeket, amik mellett nem szabad észrevétlenül elmenni. Fontosnak érzik, hogy a kicsik számára minél több kirándulást, kerékpártúrát szervezzenek, és a helyi

értékeknek a megismerése mellett tágabb környezetüknek a felfedezését is biztosítani tudják. Arra törekszenek, hogy a környezeti nevelésük, pedagógiai programjuk folyamata elindítson a gyermekekben egy olyan szemléletet, amelyet majdan életvitelként választanak. Az élőlényekhez, a környezetükhöz való pozitív viszony alapjainak lerakását már óvodás, sőt bölcsődés korban is el kell kezdeni. A környezettudatos magatartás kialakulását nem múló divatként élik meg, hanem mindennapi része az életüknek. Kiemelt feladatot töltenek be a környezetvédelmi világnapoknak a megünneplése, így az Állatok világnapja. Fürdőtelepülés révén a Víz világnapja kiemelt feladatuk. A Föld világnapjára is már kialakult hagyományrendszerrel rendelkeznek, illetve sok olyan új hagyományt is teremtettek, mint például „Az egy gyermek, egy virág”, amikor a Föld világnapján minden kisgyermek virágot hoz az óvodába, és együtt ültetik el, együtt virágosítják az óvodát, szépítik a környezetüket.

Az óvoda alapvető szolgáltatásai mellett biztosítják a logopédiai ellátást. Éveken keresztül a karcagi Szakszolgálat biztosította, de az elmúlt évben ők már nem tudták helyben megoldani, éppen ezért a Református Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézménnyel kötöttek egy újabb szerződést, aminek nagyon örültünk, hiszen itt helyben tudják a gyermeknek a logopédiai fejlesztését biztosítani, és nem csak a legszükségesebb esetekben, hanem minden gyermek számára, elősegítve ezzel azt, hogy az iskolába lépésnél már a beszédhiba ne jelentsen semmiféle problémát. Ugyanakkor kapcsolatban vannak a karcagi szakszolgálattal is, ha iskolaérettségi vizsgálatra van szükség illetve onnan pszichológiai segítséget is tudnak nyújtani.

Az alapszolgáltatás mellett még vannak szülői igényekre alapozott fakultatív fejlesztések is. Az óvodában van a Dalma Dance Klub, ahol minden héten egyszer táncolni tudnak, illetve az ovifoci is elindult, amit Bánhegyi Tamás tanár úr tart. A pandémia nagyon visszavetette az úszásoktatást, de szerencsére ebben az évben ezt is újra tudták indítani. A tanköteles korú gyerekeknél heti egy alkalommal a testnevelés az úszással van kiváltva, amit szintén Bánhegyi Tamás tanár úr tart.

Az intézmény számára nagyon fontos a más intézményekkel való kapcsolattartás. Az óvodának a fenntartója az önkormányzat, akikkel jó kapcsolatot ápolnak. Ha valamilyen probléma van, akkor azt mindenféleképpen meg tudják beszélni.

Egyéb kapcsolataik még: Az óvodának a legfontosabb partnere a szülők, a család, hiszen ők azok, akik a legnagyobb tapasztalattal rendelkeznek a gyermekükről. A gyermek fejlődése szempontjából elengedhetetlen, hogy a családokkal szoros, illetve jó kapcsolatot ápoljanak, hiszen az együttnevelést közös cél és értékrendszer szolgálja. Fontos, hogy megfelelő tájékoztatás, kommunikáció legyen a szülőkkel, mert az esetlegesen felmerülő problémákat csak így tudják hatékonyan megoldani.

A bölcsődével a kapcsolatuk napi, hiszen aki bejön a főbejáraton, balra jön az óvoda, jobbra pedig a bölcsődés. Velük napi kapcsolatban vannak, a gyermekek fejlődéséről naprakész információkkal rendelkeznek, és látják az első év után, hogy azok a gyerekek, akik a bölcsődéből érkeztek, a szülők elmondása alapján is, a beszédfejlődés, az önkiszolgálás területén is nagyon nagy fejlődést és hirtelen fejlődést értek el, aminek természetesen nagyon örülnek.

Az iskolával is jó kapcsolatot ápolnak, hiszen az iskola az óvodai élet után meghatározó szerepet tölt be a gyermekek életében. Az átmeneti feszültségeket igyekeznek oldani, illetve felkészíteni a gyerekeket arra, hogy tényleg iskolaéretten érkezzenek az iskolába.

A Kunmadarasi Gyermekegészségügyi Szakszolgálattal is jó kapcsolatban vannak. A berekfürdői óvoda általában az az intézmény, ahonnan a gyermekvédelmi megbeszéléseken szerencsére nagyon-nagyon kevés esetről kell, vagy pedig egyáltalán nem kell jelzéssel élni, hiszen a gyermekeik alapvetően nem hátrányos helyzetűek, ami nagyon nagy kincs itt a környezetünkben.

Kapcsolatot tartanak még a gyermekorvossal, a védőnővel, illetve kapcsolatot tartanak a köznevelési intézményekkel és a művelődési házzal. Kialakult kapcsolataik vannak bábszínházakkal, akik itt

helyben, a gyermekek utaztatása nélkül színvonalas előadásokat tartanak. Éppen a héten is volt egy színház, amit nagy örömmel fogadtak a gyerekek.

Részt vesznek a település életében, a Falunapon, az Idősek világnapján, a Bereki alkotó kezek kiállításán.

Az elmúlt 5 évben igyekeztek nagyon sok fejlesztést megvalósítani. Nyilván az önkormányzat támogatása nélkül ez nem tudott volna megvalósulni, illetve voltak pályázati lehetőségek is. Megvalósult az óvoda épületének külső szigetelése, színezése. Amikor épült a bölcsőde, akkor a gázkazán cseréje megtörtént az óvodában is. Mindkét csoportszoba parkettájának, falburkolatának a cseréje megtörtént, a sportpadló padlózatcseréjére is sor került a tornateremben. A fejlesztőjátékoknak a beszerzése folyamatosan történik. Székek, asztalok cseréje valósult meg, valamint mosogatógép vásárlása, mosógép cseréje. A pályázatból valósult meg a bölcsődének az építése és a teljes felszereltsége.

Természetesen a következő években is vannak azért még olyan feladataik, amiket mindenféleképpen szeretnének megvalósítani: az óvoda fűtésrendszerének a korszerűsítése, a gyermekmosdók felújítása, az udvari játékok folyamatos cseréje, továbbá a betonos rész burkolatának a cseréje illetve javítása és az IKT eszközöknek a folyamatos beszerzése. Ezek mindig a költségvetésbe vannak betervezve, előre egyeztetve. Ennyit szeretett volna elmondani. Köszöni a meghallgatást!

Molnár János polgármester nagyon szépen köszöni a beszámolót is, de leginkább azt a sok-sok munkát, amit egész évben végeztek. Akinek nincs óvodáskorú gyermek a családjukban, ők leginkább a színpadon szokták látni a gyerekeket az ünnepeken, és amit ott bemutatnak, azt mindig jó nézni. De az egész éves munka nagyon fontos, amit köszönnek. A bölcsőde-óvoda nagyon takarékosan gazdálkodik. Betervezik, amit be kell tervezni, azon kívül nagyon-nagyon ritka, hogy még valami plusz kérés érkezne. Ezt is nagyon köszöni, de leginkább a gyerekekkel való foglalkozást.

2. Napirendi pont: Tájékoztató a Veress Zoltán Általános Iskola működéséről.

Molnár János polgármester felkéri Székely László igazgató urat, hogy mutassa be az iskola működését. *(A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Székely László igazgató: Nagy tisztelettel köszönt minden kedves megjelentet. A legutolsó testületi ülésen érkezett az a felkérés, hogy számoljon be, mutassa be, hogy az elmúlt években milyen változások történtek, hogy milyen a jelenlegi állapota az iskolának. Ennek a felkérésnek szívesen tesz eleget. Néhány diával és néhány képpel szeretné illusztrálni.

Személyi feltételek: A pedagógusokat tekintve az engedélyezett álláshelyek száma 14,5 fő. Egy intézményvezető, egy intézményvezető helyettes és két munkaközösség vezető van. Jelenleg 14 fő van állományban. Van 2 gyesen lévő kolléga, akiknek a helyettesítését határozott idejű megbízással látják el, illetve vannak részmunkaidős dolgozók is. Jellemzően Berekfürdőről, Karcagról és Kunmadarasról vannak a pedagógusok. Az óraadók megbízási szerződéssel látják el a feladatot. A szakos ellátottság 95%-os. Van egy üres álláshelyük, amit folyamatosan hirdetnek. Az üres álláshely ideiglenesen van betöltve, határozott időre, de van határozatlan idejű álláshelyük is. Reméli, hogy minél hamarabb sikerül betölteni. A pedagógusok végzettségét tekintve 5 fő rendelkezik egyetemi végzettséggel, 9 fő pedig főiskolai végzettséggel. Egy fejlesztőpedagógus van. 4 főnek van pedagógus

szakvizsgálója. Ezen a héten olvasott az egyik portálon egy cikket arról, hogy eltűntek a férfi tanárok a magyar általános iskolákból. 1674 férfi tanár van Magyarországon. Örömmel jelenti, hogy Berekfürdőn 6 fő férfi kolléga van. Ez nem tudatos. Felső tagozaton egy hölgy van, a többiek férfiak, és az alsó tagozaton is van egy férfi kolléga.

Bemutatja a nevelőtestület korfáját. A nevelőtestület átlagéletkora 45 év, a 30-as korosztálytól a 60-as korosztályig vannak a pedagógusok.

A szakos ellátottságot tekintve, évekig küzdöttek az angol szakkal, sokáig csak nyugdíjas pedagógussal tudták megoldani, ami hosszú távon nem biztosított. Most az angol oktatás szilárd alapon áll. A legnagyobb gondjuk most a matematika szak betöltése, amit nyugdíjas pedagógussal látnak el. Nyugdíjba ment az egyik kolléga, aki sajnos időközben el is hunyt, Mártha Lajos kollégáról van szó. Az ő helyét még nem sikerült betölteni. A fizika, kémia és rajz szakkal vannak még ilyen problémáik, de megoldják.

Az iskola tanulóit tekintve mindenki számára köztudott, hogy sok a bejáró. A tanulók létszáma jelenleg 133 fő. Az elmúlt 10 évben 120-135 fő között alakult a létszám. A gyerekek 40-45%-a helyi, a többiek pedig bejárók. Nem csak Kunmadarásról, hanem 20 fő körül Karcagról is járnak gyerekek. Azt tudni kell, hogy az 1. osztályt 14 fővel lehet indítani. Ez az utóbbi időben mindig megvalósult.

A tanulmányi átlagot minden évben bemutatja a képviselő-testületnek. A számok sok mindent mondhatnak és takarhatnak el. Ebben az időszakban szokta megkapni a középiskolákból az előző években elballagott tanulók eredményeit. Látható, hogy azt az eredményt, amit 8. osztályban elérnek a gyerekek, azt a szintet tudják tartani. Persze kivételek mindig vannak. A mi gyerekeink is eljutnak nemcsak Karcagra, hanem messzebbre is, Szolnokra, Debrecenbe, a négy égtáj felé, és úgy gondolja, hogy becsülettel megállják a helyüket. Valós tanulmányi eredményeket láthatnak. A továbbtanuló gyerekeknél is nagy a hullámváz. Gimnáziumba, szakgimnáziumba, szakképző intézményekbe mennek továbbtanulni a gyerekek. Vannak olyan tanulók, akik inkább a szakképzés felé fordulnak, vannak, akik tehetségesek és a továbbtanulásban gondolkoznak, ők inkább gimnáziumba mennek. Ez is nagyon változó. Minden tanuló továbbtanul, és megállják a helyüket.

A kompetenciamérés van mindenki számára a hatodik és a nyolcadik évfolyamon. Minden év májusában az ország összes iskolájában megtörténik ez a mérés. Ez 2007 óta tart. Ezek az adatok nyilvánosak, az OM honlapján meg lehet tekinteni. Matematikából és szövegértésből már 15 éve, az idegen nyelv az angol, a természettudomány csatlakozott hozzá, és az idén úgy néz ki, hogy történelemből és digitális kultúrából is megtörténik ez a felmérés. Most már nem papíralapon, hanem számítógép előtt végzik el a felmérés feladatait a gyerekek. Az eredményekről pedig annyit, hogy a községi általános iskolákkal összevetve az eredmények megfelelnek. Össze szokta hasonlítani a környék, a tankerületi általános iskoláival, és úgy látja, hogy megállják a helyüket mellettük, és nem velük szemben.

Az iskola kapcsolatai közül hármat emel ki. Az egyik a szülői háttér, ami a szülői értekezleteken, fogadóórákon keresztül valósul meg. A rendezvényeken tudják a leginkább megmozgatni a szülőket, illetve az intézményi tanácsban találkoznak leginkább. A bejáró gyerekek szüleivel való kapcsolattartás mindig nehezebb, ezen lehetne még javítani. Igyekeznek.

2013. január 1-je óta a Karcagi Tankerületi Központ az intézmény fenntartója. Biztosítja a biztonságos működés feltételeit, rendszeres a kapcsolattartás a vezetők között. Náluk nincsenek anyagi problémák az iskola fenntartása, működtetése kapcsán. Nagyon jó a kapcsolatuk, és minden segítséget megkapnak.

Az önkormányzat ugyan nem fenntartója, de tulajdonosa az intézménynek. 2013 óta közvetlen ráhatás nincs, de mégis ezer szállal kötődnek. Rendszeres a kapcsolat a képviselő-testülettel, az önkormányzattal. A támogatások közül néhányat felsorol: buszbérlet biztosítása a bejáró tanulóknak

az önkormányzat költségvetéséből, ingyenes utaztatás a különféle sportversenyekre, osztálykirándulásokra, és tanulmányi kirándulásokra. Tanulói és pedagógusjutalmazásban is kiveszi az önkormányzat a részét, valamint a technikai segítségnyújtás is fontos az infrastruktúra zavartalan működtetése kapcsán. Ha elektromos probléma, vizes probléma adódik, nyugodtan fordulhat a Berek-Víz Kft-hez segítségért. Nagyon fontos a lakhatási lehetőség biztosítása 1 pedagógus részére, illetve folyamatban van egy másik kollégának is a lakhatásának a megoldása, ami nagyon nagy segítséget jelent. Megemlíti a fürdőt is, ahol az úszásoktatást biztosítják. Köszönik szépen!

A pályázatokat tekintve a TOP 3.2.1. pályázat keretében közel 70 millió Ft-os támogatást kaptak. Ennek a része a napelemek építése, a külső nyílászárók cseréje, illetve a teljes külső hőszigetelés, fűtőkorszerűsítés.

Ezzel párhuzamosan haladt az EFOP 4.1.3. pályázat, amelynek keretében a tantermek és a könyvtár felújítása történt meg, sportfelszereléseket vásároltak. Itt is voltak nyílászárócserék, és az iskolaudvar felújításra került. Egy rekortán pályát készítettek, újra lett aszfaltozva a kézilabda pálya, le lett burkolva a gyülekező tér a két épület között. 16 cm-es hőszigetelést kapott az épület, a tetőszerkezetet is sikerült megújítani. A rekortán pálya gumi felülete plusz mozgási lehetőséget nyújt. A tornaterem is megújult, fűvesítés történt.

Informatikai felszereléseket, tanári notebookokat, interaktív panelt kaptak, így már 3 van. Tanulói tableteket kaptak. A wifi lefedettség 90%-os.

Volt egy 3-4 éves pályázat az iskolai lemorzsolódással veszélyeztetett intézmények támogatásában. Programokban, eszközökben kaptunk segítséget.

Ezzel a pályázattal is sokan találkozhattak az elmúlt években: „Központban az iskola Berekfürdön” címmel 70 millió Ft-os támogatást kaptak. A művelődési házzal együttműködve nagyon sok program zajlott, néptánc, rendezvények, szakkörök, találkozók, kirándulások, táborozás valósult meg. Ez tavalyelőtt ért véget.

Tematikus nyári táborokat szerveztek. Ezek központilag kiírt pályázatokon és a tankerületen keresztül valósultak meg, környezetvédelem, sport, egészség témakörében.

Az EFOP-4.1.11 pályázat folyamatban van. Rengeteg eszköz már itt van, interaktív panel tanulói laptopok ismételt, 3D nyomtató, lézervágó berendezés, bútorok, kisebb technikai eszközök lesznek. Az „Okos tanterem” az országban 176 iskolában valósul meg, és ebből az egyik mi vagyunk.

Egyéb pályázatok még az Erzsébet táborok, a Határtalanul program, amelynek során Felvidékre utaztak a 7. osztályos tanulók, és az Útravaló ösztöndíjprogram, amelynek keretében 7-8. osztályos gyerekeket középiskolára készítenek fel mentortanárok.

Pár képet bemutat az iskolai életéről. Mindenki tudja, hogy szeptemberben és április végén vasgyűjtés, hulladékgyűjtés van, amelynek során sokat tisztítanak a faluban. Helyi szervezésű mesemondó versenyek vannak, de a környező településeken is megmérettetik magukat a gyerekek. Az iskolai rendezvények közül a farsang sok szülőt vonz be. Ilyenkor megtelik az iskola. Még a lelkes kollégák is be szoktak öltözni, és hatalmas a kavalkád. Tavaly indult el hagyományépítő jelleggel egy vetélkedő, Szendrei Balázs kolléga szervezésében. Ez egy térképismereti verseny, amin a megyei gyerekek mérethették meg magukat. A sulis majális, amely szintén vonzza a tömegeket, jól érzik magukat ezen a napon a gyerekek. Szabaduló szoba, légvárak vannak.

2019-ben bontották fel azt az időkapszulát, amelyet 50 évre helyeztek el 50 évvel ezelőtt az akkori úttörők a zászlótartóban. Kitalálták, hogy 2020-ban követik ezt a példát, de közbeszólt a pandémia. 2023-ban sikerült egy 2.0 időkapszulát ugyanott elhelyezni.

Érdekesség a tanár-diák foci. A természetjáró túrák rendszerezések.

Köszöni a meghallgatást!

Molnár János polgármester: Köszöni szépen ezt az átfogó tájékoztatót.

3. Napirendi pont: Tájékoztató a Berek-Víz Kft. üzemeltetéséről.

Molnár János polgármester megkéri Hosszu András ügyvezető igazgató urat a tájékoztatója megtartására. *(A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Hosszu András ügyvezető igazgató: Néhány diával mutatja be a Berek-Víz Kft. működését, mely az 1-3. negyedévet mutatja, összehasonlítva a 2019-es, covid előtti időszakkal.

Az eladott jegyeket tekintve látható, hogy a 2020. évi visszaesést követően 2022-ig növekedés volt, majd ebben az évben újra visszaesés történt. Kimutatta az eladott jegyeket havi bontásban. A tavalyi évhez képest februárban, márciusban és júniusban, a szezon kezdetén kevesebb jegyet adtak el, a többi hónapban pedig több jegyet adtak el, mint tavaly. Mi lehet a gond, hogy júniusban ilyen kevés jegyet adtak el? Megnézte az akkori időjárást. Ebben a hónapban pontosan 15 olyan nap volt, amikor esett az eső, és a másik 15 napban legalább 6 fokkal csökkent a hőmérséklet, és az mind 30 fok alatt volt. Ez kb. 8000 eladatlan jegyet jelent. Ez a 8000 el nem adott jegy egy teljes nyári hétvégét jelent, ami olyan, mintha azon a hétvégén nem lett volna egyetlen vendég sem. Ez ennyit jelentett júniusban, és ez az egész évre rányomta a bélyegét. Látszik, hogy júliusban és augusztusban, a nagy melegben valamennyivel több vendég érkezett, de nem pótolta azt a kieső 8000 jegyet. Sajnos ez a görbe már nem fog emelkedni ebben az évben.

A fürdő látogatottságban nemcsak az eladott jegyek vannak benne, hanem a TB kezelésesek, a bérletesek, valamint a kempingesek is. Ez a görbe emelkedő szintet mutat. Az elszámolt TB kezelésesek nagyon jól alakulnak. Nem talál masszort, ami elég nagy probléma.

A kemping bevételek emelkedtek, volt egy minimális áremelés is, és ez még mindig emelkedni fog. Most is van egy csoport, és a hosszú hétvége is sok vendéget hoz, nem beszélve a gerendaházakról, amiket július 15-től üzemeltetnek. A gerendaházak július 15-től augusztus végéig teljes kihasználtságúak volt. Talán egy-két éjszaka lehetett, amikor nem voltak kiadva. Most különböző akciókkal hirdetik. Szeretik a vendégek a kempinget. Nem drága, minden megtalálható, jó a fürdő. A fürdő és a kemping nagyon jól kiegészítik és erősítik egymást.

A következő dia a vendégéjszakák alakulását mutatja be, külön kiemelve a külföldi és a belföldi vendégeket. Nagyon sok a lengyel vendég. Sajnos vannak problémás lengyel vendégek is.

Bemutatta a 2021-es fejlesztéseket. Muszáj volt felújítani a kemping faházakat, a gyógymedence melletti zuhanyzót, valamint egy nagyobb teljesítményű áramvezetékot lefektetni a büfésor felé. Ebben az évben történt meg a gyógyhellyé nyilvánítás, valamint megszüntetésre került a kempingben a telepített lakókocsisor.

2022-ben az I. kút működését sikerült helyreállítani, most már szivattyúval működik. Ennek is az az érdekessége, hogy a víz önmagában fel tudna jönni, de mivel a gázt le kell róla választani, ahhoz már szivattyúra van szükség. A szennyvízberuházás készen lett, most már a szennyvízdíjat is fizetni kell.

Megépült a kemping és a fürdő közé a kerítés. Így most már nem járnak be a kempingesek a fürdőbe felügyelet nélkül, az állatokat is kizárjuk. A traktor és az árokásó nagyon kellett, ezzel is spórolnak, és nem másnak fizetik a bérleti díjat. Még két szálláshelyet, a cölöpös és a kőházat kívül-belül próbálták elfogadhatóvá tenni. Járdaépítés történt még, ahol vannak gondok, de ki lesz javítva.

2023-ban megépültek a gerendaházak, amikre büszkék lehetnek. 55.000 Ft-ért adták ki a nyáron. 4 fős, kétszer 2 ágyas, teljesen felszerelt konyhával.

Nagy falat volt a büfék megpályáztatása, mivel mindenkinek egyszerre járt le a szerződése. Nem minden változott az előnyére, ezen még dolgoznak.

Az üzemeltetési szabályzat elkészült.

A kemping minősítése nem sikerült ebben az évben. Hiába van egy jó minőségű faház, a legrosszabbat veszik alapul. Hiába van egy jó minőségű kiszolgálóhelyiség, ha van egy rossz. A minősítést újra megcsinálják még ebben az évben.

A 6 medence lezárása nagyon kellemetlen volt, ezt nem látta előre. Minden hónapban vízminztát kell venni, vannak ad-hoc jellegű vízminztavételek is. Ezt úgy érzi – annál is inkább, mert rajtuk kívül még 5 fürdőt zártak be, vagy részlegesen zártak be – hogy szándékosság volt benne. Szerencsére a gyógymedencének is és az ikermedencének is csak az egyik felét zárták le, a másikat nem. Tehát maradt gyógymedence, maradt élménymedence, maradt gyerekmedence, tehát tudták fogadni a vendégeket, csökkentett áron. Szerencsére két nap alatt újra tudták indítani az összes medencét. Az volt a furcsa az egészben, hogy kedden vették a vízminztát, és másik kedden szóltak, hogy zárják le a medencéket. Addigra hatszor leengedték a vizet. Nem beszélve a vízforgatós medencékről, aminél úgy szoktak eljárni, ha gond van, hogy megsokkolják, és 1 napon belül átcserélődik a víz.

A hírlevél bevezetésével sokat tudnak javítani az online jelenléten. Elkészült a honlap, jelen vannak a facebook-on az instagramon és a TikTokon is. A hírlevéllel sok olyan vendéget tudnak megszólítani, akik már jártak itt Berekfürdön. Sokan hívják fel telefonon, sokan jeleznek vissza.

Bővítésre került a kamerarendszer. Sajnos szükség volt rá.

A fejlesztési tervek között van az új gyógyvízes kút fúrása. A kempingben az áramellátást fejleszteni kell, mivel egyre több elektronikai eszközt használnak a kempingesek. Az ifjúsági medence gerendázását javítani kell. A férfi-női zuhanyzót fel kell újítani a fedett fürdőben, mert már a mennyezetig fel van ázva. A férfi zuhanyzót le kell zárni, le kell verni az összes csempét. Éjjel fogják a zajosabb munkát végezni. A női zuhanyzó felújítására tavasszal fog sor kerülni.

Nagyon sok fa kiszáradt. Most 40 db fát fognak ültetni szakember segítségével. Nem akarják elveszíteni az árnyékosságot.

Emelkedett az áramdíj és a gázdíj. Az áramdíj tavaly több mint a duplájára emelkedett, ami idén még több lesz. Egész évben 1 millió kW-ot fogyaszt a fürdő. Tavaly szeptembertől idén szeptemberig sikerült 10 %-ot megspórolni. Látható, hogy 2 év alatt 32 millió Ft-ról 109 millió Ft-ra emelkedett az áramdíj. Azon dolgoznak, hogy ezt valahogy megoldják napelemmel, vagy kedvezőbb szerződéssel. Köszöni a képviselőknek és az önkormányzatnak a segítségét, támogatását.

Molnár János polgármester köszöni a beszámolót. Kéri a jelenlévőket, hogy hirdessék a gerendaházakat, mert azok téliesítettek, egész évben használhatóak.

4. Napirendi pont: Tájékoztató a Berekfürdő Községi Önkormányzat pályázatairól, fejlesztési lehetőségeiről.

Molnár János polgármester: Először az önkormányzat általános anyagi helyzetéről, a gazdálkodás helyzetéről ad egy rövid áttekintést.

Vannak az önkormányzatnak kötelezően ellátandó feladatai, amelyeket jogszabály határoz meg, és vannak önként vállalt feladatok. Kötelező feladat például az óvoda, a bölcsőde, az orvosi ellátás, a hivatal működtetése, a közterületek fenntartása, és még sok-sok minden. Ehhez adnak állami támogatást, összesen 134 millió Ft-ot egy évben. A kötelező feladatok ellátására fordított teljes összeg viszont 197 millió Ft, tehát 60 millió Ft-al kell kiegészíteni a kötelező feladatok ellátását. Honnan hiányzik állami támogatás? Többek között az óvoda, a bölcsőde ellátásánál ebben az évben 7 millió Ft, a Hivatalra és a testület működtetésére, település fenntartási munkákra, a köztisztasági feladatokra, a szemétszállításra, a közvilágításra, a temető fenntartására nem elegendő az állami támogatás, ki kell egészíteni. Miből tudnak hozzátenni? A jelentősebb önkormányzati saját bevételekből, mint az idegenforgalmi adó, az iparüzési adó, építményadó, Berek-Víz Kft. által befizetett bérleti díj és a

gázmotorból származó bevétel. Az idegenforgalmi adóval kapcsolatosan elmondja, hogy a covid előtt a befizetett idegenforgalmi adó után az állam 1 Ft támogatást adott az idegenforgalommal kapcsolatos feladatok ellátására, az idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztésekre. Régen ez a támogatás 2 Ft volt, majd 1,50 Ft, és az utóbbi néhány évben 1 Ft-ra csökkent. A covid alatt ezt a támogatást teljesen érthető okok miatt elvették. A gond az, hogy ezt a támogatást nem adták vissza. Berekfürdő működtetése durván 500 millió forintt ebben az évben, a beruházások nélkül. Az idegenforgalmi adó a covid előtt több mint 53 millió Ft volt. Ahhoz ugyanannyi állami támogatás járt, ez több mint a jelenlegi költségvetés 13 %-a, ami elég nagy összeg.

A beszámolóban lesz majd olyan rész, ahol nemcsak az elmúlt 1 évet fogja bemutatni, hanem az elmúlt 4 évet, amit ez a testület vitt végig. Ezen a 4 éven belül a covid elég komoly fejtörést okozott a testületnek és a hivatalnak.

Gondolkodott rajta, hogy ha a közmeghallgatáson tájékoztatást kérnek az iskola, az óvoda, és a Berek-Víz Kft. működéséről, akkor a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Kft-t és a hivatalt is be kellene számoltatni, de az egyrészt nagyon sok idő lett volna, másrészt pedig ezekre az intézményekre nagyobb a rálátás.

Nagyon komoly feladat volt az, hogy a covid óta eltelt időszakban működőképesen lehessen tartani a települést. Úgy gondolja, hogy az 1992-1994. közötti időszak, amikor Berekfürdő önálló lett, és senki nem tudta, hogy hogyan kell működtetni egy települést, az lehetett a legnehezebb időszak, és talán azóta ez az elmúlt négy év. Nem biztos benne, hogy a korábbi testületek ezt így meg tudták volna oldani. Igen komoly segítség volt az, hogy a testületnek olyan összetétele van, hogy mindenki rálát valamilyen területre, és sok vitával ugyan, de mindig egyhangú döntést hoznak, nyilván a hivataltól kapott nagyon sok támogatással, a háttéranyagok elkészítésével, a döntések végrehajtásával. Ezt azért is hangsúlyozza, mert ugyan messze van még a választás, de a település lakóin óriási felelősség van, hogy kiket választanak képviselőnek. Nagyon felelős a képviselői munka, ezt csak az látja, aki igazán benne van.

A többi adóbevétel is elég jelentős. A legkisebb bevétel a gázmotor működtetéséből folyik be, de az is több mint 24 millió forint. A Berek-Víz Kft. 60 millió Ft bérleti díjat fizet. Enélkül a bevétel nélkül is nagyon nehéz lenne az önkormányzat működése.

Az energiaárak megemelkedtek, ami súlyosan érinti a fürdőt, de a közvilágításnál ugyancsak problémát okoz.

A vendégéjszakák száma a covid előtt, 2018-2019-ben volt a legtöbb. Akkor kb. 147.000 volt a vendégéjszakák száma mind a két évben, kicsi különbséggel. 147.000 vendégéjszaka Berekfürdőn nagyon jó szám. Ezt azóta nem sikerült elérni. Most állunk a legközelebb hozzá, de ez is még mintegy 20.000-rel kevesebb. Ennek az az oka – ami most nem jól érint minket, hogy a Szivek szálloda vendégéjszakái kiestek, de hosszútávon nagyon jó lesz, mivel a szálloda teljes átalakítás alatt áll. Annál a szállodánál minőségi ugrás lesz. De ezelőtt már érezhető volt a csökkenés a szálloda minőségromlása miatt.

Áttér a beruházásokra. Beruházásokat szinte csak pályázati pénzből, külső támogatással tud az önkormányzat megvalósítani. Próbálnak anélkül is, de arra nagyon kevés saját forrás áll rendelkezésre.

A bölcsőde építéséről volt szó. Volt néhány belterületi útfelújítás, de az mindig kevés, mindig sokkal több kellene, mert nagyon sok utat kellene rendbe tenni. Megtörtént a Búzavirág út felújítása, és a Cserhádi út aszfaltozása.

Folyamatban van a külterületi út építése, ami földút volt. Ez az út a külső tótól a volt Tisza mederben a Cserhádi utca kereszteződésénél fordul el Karcag irányába, a Béke 100-as telepig. Ezt azért

szorgalmaztuk régóta, mert van olyan időszak, amikor a mezőgazdasági gépek – más lehetőség híján – a településen mennek keresztül, és elég sok problémát okoz a sárfelhordás, a terhelés, más egyéb ok miatt. Ez az út leveszi ezt a terhet. Olyan előnye is van, hogy a Béke 100-ason élők, ami egyébként karcagi külterület – Berekfürdőre járnak akár bevásárolni, akár orvoshoz, az infrastruktúrát itt használják. Eddig vagy a földúton jöttek be a faluba, vagy ha nem volt járható az út, akkor teljesen körbe kellett menniük, ami elég nagy kerülő. Az útépités során olyan költség is felmerült, ami nem volt betervezve. Keresztezi az út egy országos nagynyomású gázvezetékét. Amikor már nagyon előrehaladott állapotban volt az út, akkor szembesültek azzal a feladattal, hogy ezt a gázvezetékét fel kellett tární, egy vizsgálatot kellett készíteni, hogy rendben van a csőszakasz, aztán vissza kellett temetni és fölé egy nagyon masszív betont kellett készíteni, illetve mellette egy ún. jelzőkábelt az önkormányzat költségén egy új védőcsőbe kell tenni és azt is kiváltani. Ez még folyamatban van, arra most keresünk kivitelezőt. Ez sajnos megállította a munkálatokat. A hivatalos használatbavétel még nincs meg, de az út nincs lezárva.

Az önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztésére 5.594.333 Ft támogatást kapott az önkormányzat, melyből a temető előtt két oldalt összesen 12 db aszfaltozott parkolóhely létesül, és lesz egy mozgássérült parkoló is. A parkolót süllyesztett padka veszi körbe. A fákat igyekeztek meghagyni mindenhol, még ha az a fa nem is annyira szép, érdemes meghagyni.

Az orvosi szolgálati lakással régóta problémák vannak hiába csinálták meg a lapos tető szigetelését, beázik. Az orvosi rendelő pályázati pénzből felújításra került, magas tetőt kapott, de a vele egybeépült lakás tetőcseréjét már nem lehetett hozzávenni, illetve a lakás hőszigetelése sem fért bele abba a pályázatba. Most ezt sikerült megoldani. A lakás felújítására 8 millió Ft támogatás volt, de hozzá kellett még tenni kb. 20 millió Ft-ot. A támogatásból csak a magas tető ráépítés egy része jött ki, de voltak statikai problémák is az épülettel, így belülről meg kellett erősíteni. Kívülről a magastetőt nem nagyon lehet látni, mivel elég lapos. Van egy rendeletünk, amely szerint a település egy részén a tetők hajlásszöge 35 foknál alacsonyabb nem lehet. Ez a tető ennél alacsonyabb, ezt külön engedélyeztetni kellett, mert egyébként a környezetbe nem illett volna bele. Viszont a terasz nagyon jól látszik, esztétikailag nagyon jól mutat. Reméli, hogy sokáig használni fogja a doktornő, és sokáig itt marad Berekfürdőn.

Előkészítés alatt álló beruházások a következők:

Belterületi közutak fejlesztésére nettó 55 millió Ft áll rendelkezésre. Többek között a Váci Mihály utcának a Radnóti Miklós és a Fodor József utca közötti része kerül aszfaltozásra. Erre azért is volt szükség, mert hosszabb távon nem lehet elkerülni a Fürdő, a Fodor József, és a Fenyő utcák egyirányúsítását, mivel nagyon keskenyek ezek az utcák. Az egyirányúsításhoz viszont szükség van ennek az útszakasznak az aszfaltozására. A pályázati előírásnak megfelelően a Camping utca és a Hortobágyi út kereszteződésében egy kisebb szakaszt újra kell burkolni, ott járda is létesül, illetve egy mozgásérzékelővel ellátott, fényjelzést adó lámpa kerül az útburkolatban elhelyezésre. Sokkal logikusabb lenne az iskolánál elhelyezni ezt az intelligens zebrát, de a pályázati kiírás szerint a fejlesztéseket önkormányzati úton kell megvalósítani, a főút viszont állami út. Megpróbálják elérni, hogy oda is lehessen tenni ilyen jelzőfényvel ellátott zebrát, mert ott valóban szükség lenne rá. Ennek a pályázatnak a keretében a Camping utcán a Pávai Vajna utcáig járda is fog létesülni. Mivel ott eddig nem volt járda, nagyon hasznos lesz.

A következő beruházás Berekfürdő 1/C erdőrésztetének turisztikai célú fejlesztése. Erről is volt már az előző közmeghallgatáson szó. A lövészgödörnél lévő erdőrésztetben lesz kialakítva egy tanösvény madár lessel, kilátóval. A gyurgyalogokat a madárlesből lehet majd megnézni. A Hortobágyi Nemzeti Parkkal és a NEFAG-al egyeztetve kerül ez a projekt megvalósításra. Összesen 1300 méter hosszú, 2 méter széles tanösvény létesül. Az út mulccsal lesz lefedve, lesznek irányító táblák, kialakításra kerül egy 20 m²-es esőbeálló, illetve tornaszerek lesznek elhelyezve a tanösvény több pontján. Ennek a

programnak a megvalósítását megköszönni Hubai Imre elnök úrnak, hiszen ez a projekt az ő javaslata volt, kapcsolódik a Kunmadaras-Berekfürdő között létesülő kerékpárúthoz.

A következő projekt az „Élhető település” pályázaton belül az „Élhető Berekfürdő” projekt. Ez egy nagy projekt. Erről is beszéltek már egy évvel ezelőtt. Megvannak a tervek, de Hubai Imre elnök úr javaslatai alapján azok átgondolásra kerülnek. Tehát amiket látni fognak a diákon, azokban valószínűleg lesznek változások. A pályázatnak voltak kötelező elemei, mint például olyan dolgot kellett beletenni, ami könnyíti a lakosok közlekedését. Kritikus állapotban vannak a meglévő járdáink, az utak felújításra szorulnak, bőven lenne mit csinálni a közlekedés szempontjából, de azokra, ha nem is sok, mindig jut egy kis pénz, tehát apránként lehet felújítást végezni ezen a téren. Úgy gondolták, hogy ezt a 350 millió Ft-ot egyben kellene felhasználni, egy területen. A közlekedés szempontjából a nyári időszak a legerősebb, a főúton az egyik oldalból a másik oldalba percekkel kell várni, hogy átkelhessenek, ezért arra gondoltak, hogy a fürdő előtti forgalom egy részét le lehetne választani. Beszéltek arról is, ha el lehetne terelni a forgalmat, akkor szezonálisan sétálóutcává lehetne alakítani a fürdő előtti szakaszt. De még nem tartanak ott, viszont csökkenteni lehet a fürdő előtti forgalmat kétféleképpen. A buszforgalomnál felvetődött az, hogy legalább a távolsági buszok, amelyek úgyszólván csak egy helyen állnak meg a településen, megállhatnának a Piac utca előtt valahol, és a Teca sétányon, vagy az Orgona utcán haladva el is tudják hagyni a falut. A helyközi járatokat ez nem érintené, sőt tervek között van egy buszmegálló létesítése a temető előtti buszfordulóban. Ezeket a helyközi buszokat ott kellene megfordítani a temető előtt, mivel egyre többen laknak arra, ők is tudnák ezt a buszmegállót használni. Másik nagy probléma a fürdőbe érkező autók parkolása. Nagyon hamar elfogynak a fürdő előtti parkolók, így az autók a fürdőhöz legközelebb eső területen kezdenek megállni, ami a Katolikus Templom melletti zöldterület. Ott nagyon sokan megállnak. Az ingatlan előző tulajdonosával volt egy megegyezése az önkormányzatnak, hogy ő nem kér pénzt az ingatlan használatáért, bárki parkolhat rajta, cserébe az önkormányzat levágja a fűvet, gondozza az ingatlant. A telek viszont elkelt, az önkormányzat nem tudta megvenni, mert azon a részen az árak igen magasak. A katolikus egyház vette meg, nyilván azzal a céllal, hogy fejlesztéseket hajtsa végre. Tehát ideig-óráig még lehet ott parkolni, de valószínűleg nem túl sokáig. Ha ezen a területen már nem találnak parkolási lehetőséget az ide látogató vendégek, akkor a tavon túli zöld részen állnak meg. De az utóbbi időben a Szovjet Repülőtér titkai múzeum mellett is parkoltak. Úgy gondolták, hogy ha itt a múzeum mellett alakítanának ki parkolókat, akkor kevesebben mennének tovább. Ezzel is csökkenne a fürdő előtti forgalom.

A másik lehetőség egy nagy rendezvényter kialakítása. A fürdő előtti rendezvényternek jelenleg kettős funkciója van, parkoló és rendezvényter, de a méretét tekintve a tervek szerint ez a másik sokkal nagyobb lenne. Fákat is telepítenének. Megépülne még egy nagy játszótér is, illetve megépülne egy buszmegálló is.

Ettől a pályázattól függetlenül van egy másik pályázat is, amelynek keretében egy piac létesülne. Az épület teteje fedett, de oldalról nyitott. Egy ácsolt faszerkezet, amin tető van. Középen, ahol a vásárlók közlekednek, ott magasabban, oldalról pedig alacsonyabban, ahol az árusok vannak. Ez a piac a COOP ABC előtti fasorban létesülne. Régen is itt volt a piac. Ennek a pályázatnak feltételeként egy nyilvános WC is épülne.

Elmondja, amiről már korábban is tájékoztatta a lakosságot, hogy régebben megkereste az önkormányzatot egy cég azzal, hogy napelem parkot szeretnének létesíteni Berekfürdőn. Felmerült, hogy a régi szeméttelp rekultivált területén lehetne elhelyezni, ott úgyse lehet csinálni semmit. De garantáltan nem tudta volna olyan hosszú időre bérbe adni az önkormányzat a területet, amennyi időre kérték volna. Már csak a szerződéskötés előtt derült ki, hogyha az önkormányzatnak szüksége van a területre, és ezért a bérleti szerződést a lejárat előtt felmondja, akkor még az utolsó évben is nagyon komoly összegű kártérítésre tartott volna igényt a bérlő. A bérlő ezzel szemben a területért csak az

iparűzési adóval fizetett volna, bérleti díjat nem. A konstrukció szerint, ha 20 évre adjuk bérbe a területet – ők egyébként 25 évre kérték volna, és az iparűzési adó évenként 1 millió Ft lett volna – és az önkormányzat a 20. évben mondja fel a szerződést, akkor is akkora kártérítést kértek volna, ami több mint az addig befizetett adó. Amikor ez kiderült, az önkormányzat elállt ettől az egésztől. Öt éven belül lehet perre vinni dolgot. Mielőtt eltelt volna az 5 év, benyújtották a pert, összesen 1 milliárd forint összegre. Akkor 400 millió Ft volt Berekfürdő költségvetése, most 500 millió Ft. Teljesen csődbe vitte volna a falut. Három cég építette volna meg a napelem parkot, és közülük az egyik nyújtott be pert úgy, hogy megosztották az 1 milliárd forintot három részre, 3-szor 323 millió Ft-ra. Az LH Audit Kft. beperelte az önkormányzatot 330 millió Ft kártérítési igénnyel. Elég hosszan folyt a per. Az elsőfokú bíróság Szolnokon elutasította a kártérítési igényt, és még fizetniük kellett volna az önkormányzatnak 2 millió Ft perköltséget. Az ítélet ellen fellebbeztek. És most nagyon örömmel tájékoztatja a lakosságot, hogy másodfokon a Szegedi Ítéltábla helybenhagyta az első fokú bíróság döntését, és a felperesnek 3 millió Ft perköltséget kell megfizetnie az önkormányzat részére. Az önkormányzat jogi képviselője, Dr. Mihály László ügyvéd úr az ilyen ügyekben jártas pesti ügyvédi irodát javasolta megbízni az ügygel, akik maximálisan segítették az önkormányzatot. Gyakorlatilag a pernek vége, reméljük, hogy nem mennek tovább. Ennyit kívánt elmondani.

5. Napirendi pont: Egyéb aktualitások, lakossági kérdések, észrevételek.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a lakossági észrevételek következnek, érkezett néhány írásban.

Dr. Székely-Kapitány Ágnes és férje tette fel előzetesen az észrevételeit írásban. *(A levél a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Ebben az évben jól működött a hulladékszállítás (többnyire), és a közterületek is nagyjából rendben vannak. Köszönik. Külön köszönik a Tulipán utcai fekvőrendőrköt, melyek némileg lassítják a száguldozni vágyókat.

Megkérdezték, hogy harmadik éve, hogy bezárt az illegális szemétkerakó, történtek-e lépések a zöldhulladék lerakó felszámolására?

A válasz: Az önkormányzat nem tud vele pillanatnyilag mit kezdeni. Nagyon költséges lenne az ott felhalmozódott zöldhulladék elszállítása, de most már nem szaporodik. Az önkormányzat a közterületen keletkezett zöldhulladékot időnként odaviszi, de azt már tudják rendesen kezelni. Nincs benne nejlon, törmelék, egyéb más hulladék, tud komposztálódni. Elindult a szervezett zöldhulladék szállítás a településen, amit nagyon köszön Balajti Józsefnek, és rajta keresztül a Nagyunsági Környezetvédelmi Kft-nek.

A köztisztaságról szóló, 2023. október 2-án megjelent rendelet több helyen félreértelmezhető, pontatlan. 2. § (4) bekezdés szerint az ingatlan használója köteles gondoskodni az ingatlannal érintkező közterület, járda, valamint a járda stb. megtartásáról.

A válasz: A kérdés arra vonatkozik, hogy mit jelent az, hogy „az ingatlannal érintkező”? Nyilván az, ami a kerítés mellett van.

Kapitány Gábor megkérdezi, hogy csak az ingatlan előtti, vagy az az melletti terület?

Molnár János polgármester: Mind a kettő. Hiszen akkor az ingatlan melletti területet ki gondolná? Nagyon sok sarki ingatlan van. Ennek az értelmezéséről megoszlanak a vélemények, de ha szükséges,

akkor jogi állásfoglalást kér. El nem tudja képzelni másképp, mert akkor ki tartja karban az ingatlanok melletti területet?

A 8. § (2) bekezdése alapján az ingatlan melletti járda, lépcső, térburkolat hó eltakarítása....

A válasz: Ennél a résznél ugyanaz a kérdés, hogy mit jelent az, hogy „az ingatlan melletti”.

Kapitány Gábor: Nem egyértelmű, hogy kinek mi a feladata. Van egy ismerősük, aki a Pávai Vajna Ferenc utca és a Kemping utca kereszteződésében lévő egyik ingatlan tulajdonosa. Ő 10.000 Ft-ért vágta le az ingatlan melletti közterületen a fűvet, miközben ugyanabban a kereszteződésben a másik ingatlannál, a Thermál Hotel Pávai telke mellett az önkormányzat vágta le a fűvet, ingyen.

Molnár János polgármester: Néha tesznek így, de az ingatlannal határos közterületet az ingatlan tulajdonosának kell kezelni.

Többször esett szó a közlekedési táblák egyértelműsítéséről: pihenő, üdülőövezet – 10 tonnás járművel behajtani tilos tábla van kihelyezve, miért is? Ezek a táblák csak egy irányból jeleznek, szerencsés lenne az oda-vissza jelzés. Hasonlóan a tó híd előtti 30 km/h sebességkorlátozó táblához, és a település egyéb 30-al jelzett utcáiban, ha egy utca két irányból járható, két oldalra kellene kitenni a táblákat.

A válasz: Ez így igaz, de vannak olyan utcák, ahol elegendő csak az egyik irányból kihelyezni a táblát.

Kapitány Gábor: A földút felől is közlekednek. A Fürdő utca elején is ki van téve a lakó-pihenő övezetet jelző tábla, de a másik oldalon nincs.

Molnár János polgármester: Ha lehet ilyet kérni, nagy segítség lenne, ha segítenének feltérképezni ezeket a táblákat, de az önkormányzat dolgozói is végigjárják a falut.

Kapitány Gábor: Szívesen segítenek, de már egyszer leadtak Polgármester úrnak egy ilyen listát.

Molnár János polgármester: Megnézik.

A következő észrevétel a honlapra vonatkozik. Elavult, nincs rendszeresen frissítve, sok helyen szerepelnek olyan személyek (szerződések, vállalkozók, civil szervezetek összetétele...), akik már nincsenek is az élők sorában. A legszembeütőbb a Berek-Víz Kft. 2011-es üzemeltetési szerződése, de sajnos sok hasonló van, erről is sokszor volt már szó.

A válasz: Valóban sokszor volt róla szó. A Berek-Víz Kft-vel kötött 2011-es szerződés tartalma nem változott, az aláíró személyek változtak, de a tartalma nem. Ha a tartalmában változás van, akkor azt cserélni fogják, de ha a tartalmában nincs változás, akkor nem. Attól, hogy azt nem a jelenlegi ügyvezető, vagy nem a jelenlegi polgármester írta alá, attól még az érvényes. Vannak országos rendeletek is, amiket az előző kormány hozott, mégis érvényben van.

Hosszu András ügyvezető igazgató: A szerződésben benne van, hogy határozatlan ideig érvényes.

Kapitány Gábor: Oda lehetne írni, hogy módosítás, az ügyvezető igazgató Hosszu András.

Molnár János polgármester: A következő felvetés: A fürdőben a zuhanyzók, öltözők állapota kívánnivalót hagynak maguk után. A női öltözőben leomlani készül a vakolat, a szaniterek régiiek, ócskák, a lefolyók nem működnek, sokszor áll a víz a zuhanytálcákban. A zuhanykabin ajtók rosszul záródnak és a tisztaság sem tökéletes. Nem elhanyagolható a fürdő házirendjének betartatása, sajnos ez is gyakorta csorbát szenved. Pl. a 14 év alattiak a gyógymedencében.

A válasz: Több minden van, amivel egyetért, ő is szeretné, ha még szebb, még tisztább lenne a fürdő, még udvariasabbak lennének a dolgozók. Ezzel küzdenek. Ebben benne van az is, hogy nem mindig tudnak olyan munkaerőt találni, aki teljesíteni tudja a dolgokat. Ettől még az elvárás az elvárás. Nem kibúvó, csak egy picit magyarázat, attól még meg kell csinálni. Az öltöző rendbetételéről volt szó az előzőekben. A felújítás meglesz, kellemetlenséggel fog járni, de folyamatban van, hamarosan meglesz. Takarítani egy jobb felületet sokkal könnyebb, mint egy elavultat.

Kapitány Gábor: Örömmel hallotta ügyvezető igazgató úrtól, hogy a férfi zuhanyzót felújítják, és nagyon reméli, hogy a középfolyót is megjavítják, mert régebben nem lett jól megcsinálva a lejtés.

Hosszu András ügyvezető igazgató: Az előzőekben elfelejtette megköszönni a jó együttműködést a hivatalnak.

Említette, hogy felújításra kerül a férfi zuhanyzó. Fel lesz verve a beton, ez a vezeték is meg lesz csinálva. Sajnos az előző beruházásnál erre nem figyeltek, a szifonok is kicsik, azokat is ki kell cserélni. Köszöni a jelzést, rendbe fogják tenni.

Az általános tisztsággal kapcsolatos észrevétellel is egyetért, küzdenek a kollégákkal és a vendégekkel is.

Egy berekfürdői lakos: A Fodor József és a Váci Mihály utca sarkán lakik. Ott van egy napelemes lámpa, ami már három hete nem működik. Amikor bejelentették a nyáron, hogy csak 1 órát ég éjszaka, akkor azt a választ kapták, hogy keveset sütött a nap. Ha megcsinálják az utat, akkor létesítenek majd rendes közvilágítást?

Molnár János polgármester: A közvilágítást mindenképpen rendbe kell tenni.

Hubai Imre a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Közgyűlés elnöke: Nagy tisztelettel és szeretettel köszönt mindenkit. Több alkalommal is elhangzott, hogy milyen fejlesztések, és milyen előrelépések vannak a faluban. Ehhez szeretne egy pár gondolatot hozzáfűzni, hogy miért olyan fontos – ahogy Polgármester úr is elmondta – hogy milyen testület működteti a falusiak életét, milyen testület az, aki meghozza a döntéseket, és milyen döntések születhetnek a rendelkezésre álló előirányzatokból.

Először is mindenki nevében köszönetet mond a Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetőjének a beszámolóhoz, és gratulál ahhoz a munkához, és ahhoz a nagyon szép, nagyon átfogó, nagyon precíz beszámolóhoz, amit előadott. Ilyet csak átadó ünnepségeken hallott, vagy szokott hallani. Ha most lett volna itt egy szalag, nagyon szívesen át is vágta volna. Olyan jó érzés látni és hallani, hogy milyen jól működnek az ilyen típusú beruházások a vármegyében, hiszen a gyermeknevelési intézmények vármegyei forrásból, a vármegyei önkormányzatnak a közreműködésével újulnak meg, és valóban azt a célt szolgálják, hogy a gyermekes családokban, ha úgy döntenek, hogy hamarabb vissza akar térni az anyuka a munka világába, akkor azt megtehessék, és tehermentesüljön a család. Ebben a bölcsőde és az óvoda nagyon jó munkát végez, és a gyerekek csillogó szemmel járnak a faluban. Amikor látják őket fellépni vagy akár csak közlekedni, azt látja, hogy ragyogó, zseniális gyerekek. Ez a pedagógusok munkáját dicséri.

Ugyanez vonatkozik az iskolára is. Igazgató úrnak is szeretné megköszönni mindenki nevében a munkájukat. A tankertület, az önkormányzat és az iskola együttműködése kapcsán magas szintű szakmai munka zajlik. Látszik, hogy etikából, erkölcsstanból és hazafias honismeretektől ötös az átlag. Ezt nagyon húzzák alá, mert etikus, honismeretből, identitásból, valamint hit- és erkölcsstanból

ötöstre vizsgázott gyerekek járnak Berekfürdőre. Ez a faluban élő idősebb lakosság, felnőtt lakosság tiszteletét is magával vonzza.

Köszöni szépen ügyvezető igazgató úrnak is a beszámolót. A fürdő vezetője soha nincs könnyű helyzetben, ezt minden fürdővezető megerősíthetné, mivel a falu fő bevételi forrása, és nagyon sok vállalkozás fő bevételi forrása a fürdő üzemeltetéséhez, a minőségéhez kötődik, és Berekfürdőt is ez alapján ítélik meg. Sok tekintetben visszahullik a testületre, ha a fürdő vezetése nem jól dolgozik.

Az elmúlt három évben az energiaválság és a háborús infláció is csupa embert próbáló időszakot hozott. Azzal, hogy ebben ügyvezető igazgató úr megállta a helyét, olyan alapkiképzést kapott, olyan harci sérüléseket szerzett a pályán, amit szépen kihevert, hogy gyakorlatilag megerősödve jött ki a fürdő ebből az időszakból. Megfelelő forrásokat nyert a fürdő ahhoz, hogy ezeket az anomáliákat megszüntesse, és valóban Kelet-Magyarország, vagy akár azt is mondhatná, hogy Magyarország egyik legszebb strandfürdője, termálfürdője és gyógyhelye megújulhasson. A maga részéről hozzáteszi, hogy ebben az értelemben nincs egyedül hagyva az igazgató úr. Számíthat a testületre, és számíthat egy olyan fejlesztéspolitikára, támogatáspolitikára, ami szem előtt tartja azt, hogy mekkora tömeget vonz a fürdő, mekkora vonzerő ez a Nagykunságnak, a térségnek, a tájegységnek, a járásnak, és hogy milyen sok munkahely létesül, és milyen sok munkahelyet tart fenn. Ennek a településnek a megtartó ereje, és vonzereje, és népességmegtartó ereje, amit Polgármester úr elfelejtett megemlíteni, hogy mennyit nőtt Berekfürdő lakossága. Folyamatosan fogynak az ingatlanok, és a betelepülők megfelelő környezetet találnak. Nyilván az útfejlesztés, közvilágítás, köztisztaság, zöldfelület ápolása, mindannyiuk közös ügye. Jómaga 25 éve lesz januárba, hogy itt él. Látott már sok mindent, sok falut, de ekkora zöldfelületet, mint amekkora Berekfürdőn van, nem látott még sehol. Tehát ennek a zöldfelületnek önmagában a fenntartása, a karbantartása elképzelhetetlen a lakosság közreműködése nélkül. Ne vitassák, hogy az ingatlan előtt, vagy mellett van a zöldfelület, vagy, hogy kinek mekkora területet kell gondoznia. Akinak sarki portája van, az tudja, hogy neki kétszer-háromszor annyi zöldfelületet kell rendben tartania, és örüljön neki, hogy ennyivel több zöldfelület jut neki. Ilyen szempontból sokan cserélnének sarki portára, csak nem tudnak, mert abból kevesebb van, mint a közbensőből.

Köszöni szépen Polgármester úrnak is a beszámolóját. Látszik, hogy az önkormányzat és a képviselő-testület precízen megtervezi az éveket, megtervezi előre azt is, hogy adott esetben milyen aktuális feladatok feszítik az életet, és hogy mit kell korszerűsíteni, és ehhez vannak vízióik. Vannak hosszú, akár 20-30 évet felölelő távlatokban megvalósítható terveik is, amiket köszön, és amihez tényleg szívből kívánja minden berekfürdői, hogy mindig legyen meg a kellő akarat, a kellő kitartás, a kellő egyetértés és a kellő forrás, amiből meg lehet csinálni. Berekfürdő sokszor, mint egy járásközpont, akkora tömeget kell, hogy kezeljen, és időnként azért ez igényel némi többlet forrást. Ebben is partner a vármegyei önkormányzat, és F. Kovács Sándor országgyűlési képviselő úr is, hiszen nagyon sok tekintetben a Magyar Országgyűlés és Magyarország Kormánya az, aki biztosítja azokat a forrásokat, amit a vármegyei önkormányzat csak a javaslaival, a döntéseivel, a támogató egyetértő hozzáállásával tudja segíteni. De mégiscsak a kormányzat fejlesztéspolitikája az, ami a gyógyhelyek fejlesztését, energetikáját vagy az „Élhető település” pályázatnak a létrejöttét segíti elő.

Nagyon örül, hogy magának a falu a fő vonzerejének, a fürdőnek a stabilabb, kiszámíthatóbb és biztonságos üzemeltetéséhez még egy új termálkút is létesül majd. Nyilván sokak előtt ismert, hogy miért van rá szükség, de talán még fontosabb hogy az az ellátó rendszer, ami most biztosítja a termálfürdőnek, a strandfürdőnek a vízellátását, annak a vezetékrendszernek a cseréje is idővel kerüljön az igazgató úr szeme elé, hogy az is megújuljon, ne ketyegjen Berekfürdő alatt egy időzített bombaként, hogyha esetleg a hálózat összeomlik, és a víz nem jut el a rendeltetési helyére.

Gratulál ahhoz az energetikai fejlesztéshez is, amire készül a fürdő, hiszen meghallotta ezt is a döntéshozó, és bíz benne, hogy az idén ősszel megnyíló fejlesztési források az önkormányzati létesítmények energetikáját, a fürdőn belül a kempingben szolgálni fogják. Csak annyit mond előre, hogy nagyjából 2,5 milliárd Ft kerül szétosztásra 9 nevesített fürdő részére ebben a megyében, és ebből Berekfürdő durván 294 millió Ft célzott, címzett támogatást pályázhat meg. Medencekorszerűsítést, akár a közösségi terek fejlesztését lehet megvalósítani belőle. Reméli, hogy hasznos tervek, és jó minőség valósul meg, amit utána könnyebb lesz tisztántartani.

A járdák állapotáról tett egy megjegyzést ügyvezető igazgató úr. Köszöni, hogy más is észrevette, hogy vannak olyan szakaszok, amik bár valóban a legjobb szándékkal létesültek újonnan, vagy került egy régi szakasz felújításra, de mára összeomlottak, és balesetveszélyessé váltak. Azt kéri, hogy záros időn belül vegye fel az önkormányzat a kötelező feladatok listájára a járdák felújítását, és ne tévessze szem elől, hogy nagyon sok idős ember, vagy babakocsis van. Kíméljék meg őket attól, hogy baleset érje őket.

A faültetést kifejezetten támogatják, és ha lehet, akkor a vármegyei önkormányzat is hozzájárulna. Úgy gondolja, hogy ehhez az óvodai és az iskolai közétkeztetést ellátó cég ügyvezetője is hozzájárul.

A képviselő-testülethez is lenne néhány gondolata. Polgármester úr említette a befizetett idegenforgalmi adó után járó támogatás elmaradását. Akik fejlesztéspolitikával, a támogatások kezelésével foglalkoznak, az elmaradt idegenforgalmi adó támogatását igyekeznek pótolni olyan fejlesztéspolitikai eszközökkel, mint az a közel 1 milliárd Ft-nyi fejlesztési forrás, amiből most Berekfürdő gazdálkodhat. Ha jól számol, az kb. 20 évnyi idegenforgalmi adó kiegészítés, 20 évre előre megkapja Berekfürdő ezeket a forrásokat. Használják föl hatékonyan. Ha nem is csengő Ft-ban, azonnali bevételként kapják meg, de az itt működő vállalkozásokat segítő módon költsék el, hogy azok minél több idegenforgalmi adó alapot, és minél több iparüzési adó alapot tudjanak megtermelni. Biztosított legyen, hogy az általuk megtermelt adó be is folyjék az önkormányzathoz.

Megemlítette Polgármester úr a Szivek Hotelt. Ők örülnek a legjobban annak, hogy az a káros tevékenység, ami ott zajlott, az meg tudott szűnni. Egyelőre az átalakításokhoz szükséges kiviteli tervek legyártása van folyamatban. Az építési engedélyek már megvannak. Ezek vélhetően a télen elkészülnek, és akkor megkezdődhet a fejlesztés. Remélhetőleg egy olyan üzemeltető vette át ezt a szállodát, aki már bizonyított, kifizette az előző tulajdonos tartozásait. Az új tulajdonos elkötelezett abban, hogy együttműködik az önkormányzattal, és befizesse az adót. Ha a hotel jól fog működni, akkor 30-40 millió Ft-al lehet több bevétele az önkormányzatnak. A tulajdonos abban érdekelt, hogy meg is termelődjön ez az adóalapja, és ehhez nagyon fontos az együttműködés. Ennek más vállalkozásokra is pozitív hatása lehet.

A külterületi út átadásával kapcsolatos kérdést megelőzte polgármester úr. Készült azzal a kérdéssel, hogy mikor lehet az új útra rámenni nehéz járművel? Amíg nincs átadva, addig ezzel a cselekménnyel veszélyeztetnék akár a pályázat lezárását, akár azt, hogy legyen egy eredményes átadás-átvételi eljárás. Látják, hogy az út nincs lezárva, de ha arra rámennek az mégiscsak az önkormányzatnak egy visszerhes kötelezettséget okozhat, amivel viszont nem szeretnék se a közhangulatot, se a későbbi pályázati elszámolást veszélyeztetni. Tehát inkább várnánk egy jelzést, hogy mikor lesz átadva.

A külterületi út kapcsán felhívta Polgármester úr figyelmét, hogy a vízelvezetés nincs megoldva, mivel a szikkasztó árok nincs bekötve a csatornába, és fennáll a veszélye annak, hogy egy nagyobb, csapadékosabb időszakban elöntheti a környező földterületeket a víz. Véleménye szerint erre az lenne a megoldás, ha a szikkasztó árkokat összekötnék a csatornával.

Molnár János polgármester: Nagyon köszöni. Úgy értesült, hogy a megvalósult árkok megoldják az említett problémát.

Hubai Imre a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Közgyűlés elnöke: Egyelőre nincs belvíz, nem tudják, hogy rendben van-e.

Molnár János polgármester: Kéri, ha lehet, nézzék meg a helyszínen közösen, hogy elnök úr milyen megoldásra gondol.

Hubai Imre a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Közgyűlés elnöke: Üdvözlí azt az okos gyalogosátkelő helyet, még ha Polgármester úr nem is annyira örül neki, hogy önkormányzati útra tervezték meg. Most találkozott ezzel, hogy az az okos zebra a Camping utcán lesz, a Pávai Vajna utcáig járda létesül, útburkolat újul meg. Ezt a berekfürdőiek használják. Ne sajnálja Polgármester úr!

Molnár János polgármester: Nem sajnálja, csak az iskolánál jobb lett volna.

Hubai Imre a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Közgyűlés elnöke: Az nagyon jó helyen lesz ott, és arra biztatja az önkormányzatot – mivel van forrás a kezében – nem esélytelenül vágna bele, hogy gyalogos átkelőhelyet létesítsenek az iskola előtt. Talán igazgató úr tudná a legjobban megmondani, hogy milyen életveszélyes a gyerekeknek az út egyik oldaláról a másikra átkelni, ahol nincs járda sem, kijelölt gyalogos átkelőhely nélkül, a busz elől kiugorva gyakorlatilag. Tehát csoda, hogy még nem történt semmilyen baleset. Biztatja Polgármester urat és a testületet, hogy amennyiben módjában áll, az „Élhető település” forrásból költsön ilyenre is, mert egyetlen gyereknek az élete is borzasztó nagy kár lenne.

Örül az 1/C erdőrésztlet turisztikai célú fejlesztésének. Ezt a projektet az önkormányzat szerette volna, ő csak igyekezett felderíteni azokat a forrásokat, amikből ez a projekt megvalósítható. Sikertült. Majd meglátják, hogy milyen jó lesz a gyerekeknek és az idelátogató kerékpárosnak, akikből hála Istennek, egyre több van. F. Kovács Sándor képviselő úr kezdeményezésére azon a projekten dolgoznak, hogy a HAGE-től egészen a Berekfürdő tábláig a Karcag-Berekfürdő közötti kerékpárút felújításra kerüljön. Berekfürdő és Kunmadaras közötti kerékpárút terveit a vármegyei önkormányzat elkészítette, mely több mint 60 millió Ft-ba került. Ez a két kerékpárút össze fog érni, és mire elkezdődhet a Karcag-Berekfürdő közötti szakasz megújítása, addigra folytatódhat Berekfürdőről Kunmadaras irányába a kerékpárút. Ennek a tervét átküldi Polgármester úrnak, és kéri Polgármester urat, Aljegyző asszonyt és a testületet, hogy legyenek szívesek gondoskodni arról, hogy a lakosság megismerhesse a nyomvonalat. És valóban be lesz kötve ebbe a kerékpárútba az erdei tanösvény és a kerékpáros pihenő. Innentől kezdve az egész Tisza tóval összeköttetésbe kerül a berekfürdői kerékpáros pihenőpark. Elkezdődik a 34-es út felújítása is. A komplett kerékpárút megépítésével Karcagig össze lesznek kötve a Tisza tóval.

Szeretne az energetikához annyit hozzáfűzni, hogy igazgató úr is elmondta, hogy a fürdőnek mekkora gondot jelent a több, mint 100 millió Ft-os villanyszámla. Polgármester úr tett rá jelzést, hogy valami jobb szerződésre számít a kiserőgáz hasznosító erőmű üzemeltetőjével. Azt kéri, hogy ne engedjék el annak a lehetőségét, amiről már volt korábban szó, hogy az önkormányzat a saját kútjaiból, meg az önkormányzati területen lévő kutakból összegyűjtött kiserő gázt hasznosítsa, ami gyakorlatilag 300 kW/h villamos energiát termel, ami évente másfélszerese vagy kétszerese a fürdő villamosenergia szükségletének, tehát még a közvilágítás is kijön belőle, tehát ezt nem engedné el. Ezt a projektet,

nagyon szépen kéri a képviselő-testületet is, hogy akceptálja, erre van nyitott szándék, induljanak el abba az irányba, hogy a falu üzemeltesse végre azt az erőművet, aminek a segítségével teljesen függetleníthetik magukat a villamosenergia mindenkori díjától, és a hőenergiával pedig szabadon tud gazdálkodni, akár értékesítheti. Ez összességében a mai versenypiaci árakhoz képest, kb. 500 és 600 millió Ft közötti bevételt hozna a falunak. Ez majdnem kétszerese, vagy több mint kétszerese a kemping bevételének, és a fürdő bevételeivel együtt már nagyon komoly költségmegtakarítás és bevételi lehetőség.

A hulladéktárolóval kapcsolatosan lenne neki is észrevétele. A felszámolása és a megszüntetése nem várhat. Azt kéri Balajti József igazgató úrtól is, mint területileg jártas szakembertől, hogy közösen járjanak utána ennek. Itt van a MOHU, mint általános hulladékhasznosító, járjanak utána, hogy ennek a gallytárolónak a megszüntetésére és a parkosítására, rekultivációjára legyen lehetőség. Az egy nagyon értékes önkormányzati terület és kár, hogy ilyen méltatlan okból nem kerül hasznosításra.

És ha már zöldfelület, hadd hívja fel a figyelmét a testületnek arra, hogy az Orgona út mellett létesült nem olyan rég egy többlakásos társasház, ami mellett totális gyomirtó szer hatása látható. Kb. 300-350 m²-en teljesen kiirtotta az ingatlan tulajdonosa vélhetően - ki más, ha nem ő - az élővilágot. Pont Berekfürdön, ahol mindent elkövet a polgármester, fákat ültet a testület, és valaki a belvárosban elkövethet egy természetkárosítást, ezt ne hagyják szó nélkül, mert ha ez a gyakorlat elharapódzik, akkor aztán megnézhetik Berekfürdő vonzerejét is. Egy szép főközlekedési út mellett, gyűjtő-osztó út mellett csinálja ezt az ingatlan tulajdonosa. Felháborító, egészen egyszerűen elképesztő, hogy ez megtörténhet, hogy valaki veszi a bátorságot, hogy a falu közepén az önkormányzati vagyont, a közterületet ilyen mértékben megrongálja, hogy totális hatású gyomirtó szerrel kipusztítja az élővilágot és kultursivatagot hoz létre. Lehet, hogy neki ez tetszik, de akkor költözzön el Berekfürdőről, ez Berekfürdön nem divat, és nem is lehet divat.

A közlekedési táblákkal maximálisan egyetért. Aki gyalogosan közlekedik, az tudja, hogy a járdán közlekedni szinte életveszélyes bárhol, majdnem bárhol. Nagyjából 4 km, 4,5 km-en balesetveszélyes a járda, amit nem használnak sem a lakók, sem a nyaralók. Tehát javasolja, hogy ennek a tábla kihelyezésnek járjanak a végére, mert ez nem lehet pénz kérdése.

Száguldoznak nemcsak autóval, hanem motorkerékpárral este, sötétedés után a fiatalok és zavarják a faluban pihenőket a nyugalmaikat. Senki nem szól rájuk. Egyszer egyet sikerült elkapnia, most már tudja, hogy ki csinálja, mert ezek el vannak maszkírozva, nincs rendszám a motoron. Segédmotorral csinálják, recsegtetik a motort este 9:00 óra után. Kéri, hogy aki ilyennel találkozik, hogy akadályozza meg, vagy akár kérjenek a rendőrségtől segítséget, mert ez így nem maradhat. Azt kéri, hogy lépjenek fel ez ellen, ne hagyják. A lakosság és a nyaralóknak a nyugalmaikat veszélyezteti, és ezzel Berekfürdő vonzerejét is veszélyezteti.

Az útfelújítási listát szeretné megismerni. Ha ezt megkaphatná, akkor nagyon szívesen utána járna, hogy milyen lehetőségei vannak az utak további felújítására Berekfürdőnek, milyen lehetőségek lesznek a jövőben. Berekfürdő nem csak a saját lakosságának, hanem több ezer ingatlan tulajdonosnak is a szolgáltatója. Tehát az sem állapot, hogy az idők végezetéig a nyaralók közötti utak se legyenek leaszfaltozva. Ezekkel foglalkozni kell, a tervekkel, az engedélyeztetéssel és a kivitelezéssel, és keresni kell egymásban a partnert. Nagyon szívesen segít az önkormányzatnak.

A közvilágítással kapcsolatban lenne egy olyan észrevétele, hogy nagyon szeretne egy felelőst, akit fel lehet hívni, ha napokig nincs közvilágítás a falu egyes részein. Nyilván nem a sűrűn lakott részokról van szó, de minden ingatlan tulajdonosa megérdemli az általa befizetett adóból legalább a vagyonbiztonságot minimálisan, és a sétálásnak, a gépjárművel közlekedésnek vagy a

kerékpározásnak a biztonságát segítő közvilágítást. Így tudják elkerülni a baleseteket. Tehát szeretne egy felelőst kérni, kit lehet felhívni, ha nincs közvilágítás, vagy hol lehet felkapcsolni. Mert lehet, hogy csak egy biztosíték ment le, és felkapcsolná szívesen. Ez nagyon-nagyon komoly probléma.

A végére hagyta azt a nagyon komoly projektet, amit Polgármester úr részletesen ismertetett. Ez az „Élhető település” projekt, ami a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Önkormányzat gondozásában jelent meg. Magát az előkészítő és megalapozó dokumentumokat is a megye készítette el, és a munkatársaival, valamint a vármegyei közgyűléssel, Magyarország kormányával, és az Európai Unióval is leegyeztették és jóváhagyatták. Elsőként a mi megyénk projektjét hagyták jóvá. A mi megyénk éppen ezért időben tudott pályázni és már itt is van a forrás az önkormányzatnál. Tehát nem kell arra várni, hogy mikor lesznek az operatív programok jóváhagyva, mert Berekfürdőnél a magyar nemzeti költségvetésből biztosított ennek a fejlesztésnek a fedezete. Ez 350 millió Ft. Ha kiszámolják, hogy ez az állandó lakosság számával mit jelent, nagyjából 330-340.000 Ft minden egyes berekfürdői lakosra. Ez egy nagyon nagy szó, ez egy óriási dolog, hogy ez Berekfürdőnek sikerült. Azt gondolja, hogy ennyit senki nem tudott elérni a megyében, és nagyjából ez a forráshoz duplája annak, mint amennyi egyébként a megye összes többi önkormányzatának, összes többi lakójának jut, beleértve Szolnokot is. Talán nem is véletlen, mert a megalapozó dokumentumokban a megyei önkormányzat javaslatára akceptálta mindenki, hogy valóban ez egy nagyon nagy forgalmat bonyolító, a megye egyik legvonzóbb turisztikai attrakcióját jelenti. Majdnem Tiszafüreddel azonos mennyiségű vendégéjszakát ad Berekfürdő, és azért a Tisza tó jóval nagyobb, lássuk be, jóval fejlettebb és városias infrastruktúrája van. Berekfürdőnek falusias infrastruktúrája van, de úgy viselkedik, mint egy járásközpont, annyi embert fogad. Nagyon örül neki, hogy van az önkormányzatnak egy víziója, hogy hogyan tudná a későbbiekben, akár 10-20-30 év távlatában a közlekedést, a buszforgalmat, akár a fürdő előtti útszakasz lezárását megoldani, elképzelni. Megismerte tegnap részletesen ezeket a terveket. Polgármester úr volt olyan kedves és összehívta a testületet, a tervezőt, ott volt a projektmenedzser, mindenki ott volt, aki ebben a projektben eddig dolgozott. Átbeszélték, hogy ezek a projektelemek a pályázatban támogatható és elszámolható elemek. Ugyanakkor, ahogy említette, ez az „Élhető település” projekt nem csak azért nagyon fontos, mert az ide betelepülni vágyó vállalkozásokat, az itt működő vállalkozásokat, a lakosságot valamint a turisztikát egyszerre szolgálják, hanem azért is nagyon fontos, mert ez az elkövetkezendő 7 évre járó forrás. Ebből ennyi van, és nincs több, nem is lesz, sajnos a mai tudásuk szerint. Legfeljebb még amit el tud kérni, az az utak pormentesítésére, aszfalt burkolatú utak hosszának a növelésére fordítható. Ez Berekfürdőnek fontos, hogy a jövőben még utakat tud leaszfaltozni, pl. a Seregély út, ami ott van a belvárosban és még nincs leaszfaltozva. Ez elég komoly dolog, hogy vannak a belváros mértani közepén olyan utak, amik nincsenek leaszfaltozva, és egyébként forgalmat, fontos gyalogos forgalmat bonyolítanak le. Járdák sincsen. Nem a járdán közlekednek az emberek, mert az balesetveszélyes, vagy keskeny, vagy benőtte a növényzet. Ezért eléggé kitett a gyalogos közlekedés a forgalomnak és kitett annak a fajta veszélynek, amikor az autóval egy helyen közlekedik a gyalogos. Nagyon bízott benne, hogy Berekfürdőn a képviselő-testület ezt felismeri. Ez nem egy klasszikus képviselő-testület, nincs körzetekre osztva a falu, ahol minden körzetnek van egy önkormányzati képviselője, mint Karcag, ahol a körzetben minden létező anomáliával egy képviselőt kell megkeresni, és, aki odaviszi a képviselő-testület elé ezeket a problémákat. Ha jól tudja, akkor le vannak osztva a feladatok kinek-kinek a habitusa és az érdeklődési köre alapján. Nem tudja, hogy ki a járdafelelős, meg az útfelelős, de szemmel láthatóan a faluban nagyon rossz a járdával való ellátottság. Nagyon sok az idős, sajnos több mint 250 olyan polgártársunk van, aki 65 évnél idősebb.

Molnár János polgármester: Több, mint 400.

Hubai Imre a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Közgyűlés elnöke: Több, mint 400 65 év feletti lakos van Berekfürdön, és még nem is beszéltek az üdülőtulajdonosokról, akik nincsenek ide bejelentkezve, de ide járnak pihenni, a fele életüket itt élik, mert amikor jó idő van, akkor itt tartózkodnak, és ide érkezik még a nyugdíj is. Azt szeretné kérni, hogy ne feledkezzenek meg az idősekről.

Köszöni azoknak az önkénteseknek a munkáját, akik most felkeresik ezeket az időseket, és legalább a Gondos óra programról tájékoztatják őket, és segítenek a regisztrációban. A gondos óra egy életmentő eszköz is lehet. Ha valaki elesik, beüti a fejét, eltörik a combnyak, nem tud mozdulni, elveszíti az eszméletét, akár otthon, akár a közterületen, ez az óra azonnal jelez a hozzátartozónak, jelez a diszpécsterszolgálatnak. Meg tudják szólítani, azonnal tudják, hogy hol van. Mennek érte, beavatkoznak, és életet lehet vele menteni.

Érti, hogy 10-20-30 év távlatából is meg kell oldani dolgokat, de nem tudják, hogy 10-20-30 év múlva mi lesz a fontos az akkori Berekfürdőnek. Reméli, hogy megérik mindannyian azt az időszakot, de a jelenlegi időszakban vannak olyan területek a Berek téren kívül is, amitől élhetőbb lenne a település. A szó az élhetőn van. Megérti, hogy valakit zavar a fürdő előtti forgalom, de arrafelé kb. 300 ingatlan és vállalkozás van, akár egyházi ingatlanok, amiket nem szabadna elzárni a forgalom elől. Kéri, hogy gondolják át, hogy tényleg fontos-e annyira ez a sétálóút, hogy elzárjanak lakókat, üdülőtulajdonosokat, vállalkozásokat, egyházat attól, hogy megközelíthesse az ingatlanát. Ha pedig csak célforgalom van, akkor nem tettek semmit, mert olyan aki keresztülmegy ezen a fürdő előtti útszakaszon, az mind célforgalom. Tehát nem turisták, akik nézelődnek és keresztülmenni a falun Hortobágy irányába, hanem oda-vissza ezek célforgalmat bonyolítanak. Olyan forgalom bonyolódik ezen az úton, amilyen a 34 es számú főúton. Ugyanannyi az egy napra jutó gépjármű egység Berekfürdő zsákfalú útján, mint a 34 es számú főút Tiszaörs és Tiszafüred közötti szakaszán. Az ilyen forgalommal terhelt útszakasz mellett a kerékpárosoknak és a gyalogosoknak tegyék biztonságosabbá a közlekedést. Nagyon sok település erre törekszik. Az „Élhető település” projektek 90%-a erről szól. Arról pedig, hogy hova építsenek parkolót, mekkora parkolót építsenek, beengedjék-e a forgalmat a fürdő elé, engedje meg Polgármester úr, hogy szaktervezőkkel, a közlekedési hatósággal, akár ennek a közútnak a kezelőjével konzultálva, javaslatokat tehessenek annak érdekében, hogy életszerűbb legyen, hogy a források úgy hasznosulhassanak. Gyakorlatilag ennyi pénzből majdnem minden ingatlanhoz egy új kocsit beállót lehetne építeni. A pályázat alapvetően nem erről szól, nem erre kellene költeni a forrásokat, hogy minden portát, minden kiskaput leaszfaltozzanak, hanem ilyen közösségi célokat is szolgálni kell.

Ha ezt a területet rendezvényterként szeretnék használni, az sokkal olcsóbban, ennek a parkolónak a negyedéből, ötödéből kivitelezhető. Nemrég építettek rendezvényteret, amit ezeknek a terveknek megfelelően elbontanak, helyette építenek egy sokkal drágábbat, amit nem kéne, mert egy sokkal egyszerűbb is elég lenne rendezvényternek. Ez nagyon drága rendezvényter lesz főleg, hogyha ritkán parkolnának itt az autók, egy évben csak két hónapot. De ha megépül ez a rendezvényter, akkor töltsék meg műszaki tartalommal, és ne parkolóval. Mindenhol biztosítani kell az aszfalt burkolatot, biztosítani kell 70 cm rétegrendet. Elképesztően drága 1 m². Ennek a töredékéből lehet rendezvényter. Nagyon jó, ha itt van rendezvényter, csak ez a parkoló viszi a pénzt, és nagyon sok minden más is. A buszforgalomnak az átszervezéséről már ne is beszéljenek. Azt kéri, hogy üljenek le a tervezővel, a közútkezelővel, a közlekedési hatósággal, a volánnal, hogy legyen egy párbeszéd, hogy ki hogyan képzei el Berekfürdőt, mint zsáktelepülést. Buszpályaudvar itt nem fog tudni épülni. Buszpályaudvar van Karcagon, meg van Kunhegyesen. Ezek azok, amiket nem tudunk felülmúlni a legnagyobb jó szándék mellett sem.

Az ABC előtti zöldfelületre akarják elhelyezni a piacot, ami magára húzza a forgalmat, amit el akartak kerülni. Az a zöldsáv gyönyörű szép zöldövezet lehetne. Ne hagyják figyelmen kívül a fürdővel szembeni területet sem, meg a parkolási nehézséget. Ha a katolikus egyház lezárja azt a

füves parkolót, és nem lehet tovább ott parkolni, lehet, hogy örömmel állnak el onnan az autók 300-400 méterrel arrébb is, de mi lesz az idősekkel, mi lesz a rossz lábúakkal, a gyógyulni vágyókkal, a családosokkal, a babakocsis vendégekkel, és egyáltalán a lakossággal mi lesz? A lakosság számára nyitva álló források hol jelennek majd meg? Erről majd szeretne még egy konzultációt folytatni. Nem ért a témához, mint szaktervező, nem kivitelező, nem mérnök, de azt tudja, mint a program tervezésért felelős ember, vállalja a felelősséget, hogy Berekfürdőnek komoly, élhető településsé kell válnia. Azt is vállalja, hogy az odavezető utat közösen jelöljék ki, hogy azzal a falusiak is jól járassanak. Lehet, hogy ez a terv a jövőben, 10-20-30 év múlva nagyon hasznos fejlesztése lenne a falunak, a buszváró létesítése, a gyalogos átkelőhely létesítése, a nyilvános WC létesítése, mind nagyon fontos. Ha erre kap lehetőséget, együttműködve a testülettel, a tervezőkkel, a hatósággal, mind az útkezelővel, akkor nagyon szívesen átnézi újra a tervet. A projektmenedzsment ott van a megyeházán, segítőkész. Ami pedig adott esetben a pályázathoz kapcsolódó bizonytalansági tényező, az ne legyen bizonytalansági tényező. Amit a testület előterjeszt, azt a vármegye végigviszi, de legyen megfontolt, és bármilyen módosításra lesz szükség az engedélyekben, a határidőben, ha valamiféle igénnyel lép fel az önkormányzat, afelől ne legyen kétségük, hogy nem engedélyeznék. Persze ha nem, akkor ez fog megvalósulni, nem a járdák, az a 4 km, vagy nem a másik játszótér fejlődik, amit a bereki gyerekek nagyon szeretnek a Móricz Zsigmond út végében, ahova az ő gyerekei is jártak. Négy gyereket, négy lányt volt lehetősége felnevelni Berekfürdőn, aminek nagyon örül és annak is nagyon örülök, hogy a nagyok már vissza is költöztek, és már itt élnek Berekfürdőn. Ez talán így lesz a jövőben is, hogy kezd élhetőbbé válni a település. Mindenhová téve egy morzsát, minden településrésznek juttatva talán ennél is jobb lehet az elképzelés. A legeslegjobb szándékkal felajánl minden segítséget.

Köszöni szépen a figyelmet, és azt is köszöni, hogy a testület tényleg egy emberként akár a fürdővezető, akár a polgármester, akár az iskola, akár az óvoda mögött ott áll, hogy segítse a munkájukat, és ugyanerre számíthat a testület is, hogy mindenkinek, akinek erre lehetősége van, ott áll és segít. Ott segítenek, ahol tudnak, azzal, amivel tudnak. Köszöni!

Molnár János polgármester: Nagyon szépen köszöni. Tegnap este úgy váltak el, hogy folytassák ezt a megbeszélést.

Várja a további kérdéseket.

Galaczi Antalné: Gratulál a testületnek, hogy idáig elérték ezt az eredményt azokon a buktatókon keresztül, amin keresztülmentek. Nagyon szeret járni a testületi ülésekre, mert első kézből hallja az információkat.

Köszöni Hubai Imre elnök úrnak, hogy eljött. 10-20 éve körülbelül, hol közelebből, hol távolabbról támogatja ezt a községet. Nem mindenki tudja, hogy, hogy-mint. De emlékszem a malacfogó versenyre, amikor a biosátrakat bevitte a strand közepére mindenféle engedélyeket kijárva azért, hogy Berekfürdő turistaforgalmát növelje.

A beszámolókhöz is gratulál. Két hiányosságot a turizmussal kapcsolatban szeretne megkérdezni. Berekfürdőnek kötelessége az idelátogató kisgyerekeket foglalkoztatni, hogy ne unatkozzanak. Nagyon jó, amit eddig hallott. A hiányosság, ami felmerült bennem az egész előadás során, hogy a férfiaknak nincs lekötöttségük. Nem volt egyetlen egy szó sem ökölvívókról és a focistákról, viszont a férfiak nagyon szeretik ezeket a rendezvényeket. Így mindenki megtalálná az elfoglaltságát. Mind a két egyesületet az önkormányzat támogatja. Berekfürdő hírét országos szinten továbbviszik.

A másik, külön köszönetet mondok Hubai úrnak, amiért megemlítette Berekfürdő lakosságát. Neki szíve csücske az, hogy a turizmust Berekfürdő lakosságával ne széjjeltolják, hanem inkább egyesítsék. Nagyon fél a választástól. Megkéri, hogy ne menjenek egy nagyon durva választási kampány elé. Most kéri a képviselőket meg a jelentkezőket, hogy igenis fényezzék magukat, örüljenek azoknak az elért eredményeknek, amik vannak.

Hubai úr a beszédében kb. ötször említette meg a lakosságot, meg a falusiakat is. Ez neki azért nagyon fontos, mert 26 főzője volt a Hubai úr által támogatott I. Tepertő fesztiválon, és amikor abba kellett hagyni, mert a saját kis vállalkozását, és a megélhetését nem kockáztatta, akkor Polgármester úr azt mondta, hogy itt van 200.000 Ft, nem lehet abbahagyni. A mai napig szerinte Berekfürdő turizmusát javítja. Szükség van a rendezvényterre.

Nagyon örül annak a szakmai hozzáállásnak, amit Hubai úr mondott, hogy beszéljék át a lehetőségeket. Ötször említette meg Hubai úr azt a szót, hogy lakosság, azt hogy falusi. Arra gondolt, hogy amikor azt mondta, hogy igenis a kerékpárút nyomvonalát ismertessék meg a lakossággal, ő is kéri a képviselő-testületet, hogy vegyék már a lakosságot olyan szempontból maguk köré, hogy amikor a piac megépül, tegyék érdekelté a berekfürdői lakosokat, hogy a feleslegeiket el tudják adni hivatalosan. Ehhez kéri a segítséget.

Hubai úrnak nagyon nagy feladata van, és egyre nagyobb színvonalon hozza, és arra kéri a testületet, hogy építse ezeket a kapcsolatokat. Köszöni szépen!

Molnár János polgármester: Köszöni szépen!

Sulymosi Sándor: Nagy tisztelettel köszönt mindenkit. Egy kérdést tenne fel a Polgármester úrnak, illetve egyet Hosszu András ügyvezető igazgató úrnak. De előtte röviden elmondja azt, amivel naponta szembesül. Berekfürdő most is egy élhető település. Erre vigyázni kellene. És ha már a vármegye elnöke felajánlotta azt a rengeteg segítséget, azzal tényleg élni kell a testületnek, és folyamatosan bombázni jobbnál jobb ötletekkel. Ez egy élhető település, ez egy remek település, jó levegővel, biztonsággal. Azt gondolja, hogy azért ennek az értéke a mai világban felértékelődik. Tehát ezt meg kellene őrizni, ez hatalmas érték. Amikor benne vagyunk, akkor nem érezzük ezt, de látja a világot körülöttünk, és azt gondolja, hogy ez óriási érték. Ez kivetíthető az egész országra.

Első kérdés Polgármester úr, hogy 2019-ben – nagyon emlékszik rá jómagam is, de szerinte mindenki a településen – borzasztóan örült, hogy elhangzott az az ígérvény, hogy itt a településen milliókat költött az önkormányzat tervek készítésére, mert hamarosan érkezni fog 1-1,2 milliárd Ft, ami jelentősen, még élhetőbbé tette volna a települést. Ebből az ígérvényből nem lát semmit. Mi ennek az oka?

Hosszu András ügyvezető igazgató úrhoz pedig azt a kérdést tenné fel, hogy a diákon látható volt, hogy 2019-től 2023-ig 34 millió Ft-ról a villamos energia díja 109 millió Ft-ra emelkedett. Megkérdezi, hogy ehhez képest az eredmény, hogy alakult ebben a négy évben? 2019-ben mennyi volt 1 kW/h díja a Berek-Víz Kft-nek, illetve mennyi lett 2023-ban. Köszönöm szépen!

Molnár János polgármester: köszöni szépen! És köszöni a bevezető gondolatokat is. Mindannyian fontosnak tartják, hogy még egyeztessenek az „Élhető település” pályázat kapcsán, hozzák ki belőle a lehető legjobbat. A Berek Világ – Vízi Világ projektre 1,5 milliárd Ft-ot állapítottak meg. Ez a szívfájdalma. Ettől a projekttől nagyon sokat várt, és még vár is egy picit. Maga a kormányrendelet az úgy szólt 2017-ben, hogy be kell nyújtani a terveket, az elképzeléseket, és a támogatás 2030-ig használható fel. Ezt a pénzt nem kapta meg előre az önkormányzat. Nem lehet tudni, hogy ezek a tervek a 2030-ig terjedő időszakban mikor valósulhatnak meg. Ebből a 1,5 milliárd Ft-ból kaptak 15 millió Ft-ot egy tanulmány készítésére. Ez nem kis pénz, de a munka is sok volt benne. Megcsinálták. Nagyon sokat kellett egyeztetni a szakmával. Sok tárgyalás volt. A tervek elkészítésére meg is kapták a pénzt. A legutolsó egyeztetésen, ami egy októberi napon volt, azt a biztatást kapták, hogy lenne még hátra négy lépcső, ahhoz, hogy a támogatást megkapja az önkormányzat, de ők az eddigiek alapján azt javasolják, azt támogatják és terjesztik elő, hogy ezt a négy lépcsőt húzzák össze két lépésbe. Ez volt októberben. Még azt is mondták, hogy nem teljesen esélytelen, hogy karácsonyra már meglesz a döntés. Aztán februárban már érdeklődtünk, de igazából nem kaptunk választ. Megállt. A

kormányrendelet szerint a program 2030-ig tart, talán még nem teljesen reménytelen. Bár amit akkor beáraztak, az akkori árak már nem aktuálisak, újra kell gondolni mindent. Nem vették el ezt az ígérvényt, de sok minden történt azóta, akár lehet venni a covidot is. 2017-ben még nem volt háború, de azóta háború is van. Ilyen célokra is felhasználható az ilyen keret. Valószínűsíti, hogy olyan politikai döntéseket kellett hozni, amit gazdaságpolitikai döntésnek is lehet mondani, hogy a rendelkezésre álló keretet másra fordították. Ezek magasabb szempontok. El kell fogadni, hogy olyan döntés született, hogy ezt a pénzt most még nem kaphatja meg Berekfürdő. Talán egyszer, valamikor. Nem tudja. 2030-ig még mindig van 7 év. Azt kicsit fájlalja, hogy nem kaptak értesítést, hogy ez az egész miért állt meg, hogy legyenek türelemmel vagy bármi mást.

Hubai Imre a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Közgyűlés elnöke azt gondolja, hogy ez nem biztos, hogy 1,5 milliárd Ft, csak 1 milliárd Ft körül van, de pont azokat a projekteket készíti elő, az a fajta fejlesztéspolitika, mint a fürdő, a termálkút fejlesztés, az energetika, akár a gázerőmű üzemeltetése, az abból megtermelhető haszon, az abból megtermelhető eredmény. Miniszterelnök úrnak van egy mondása, hogy ne azzal foglalkozunk, hogy mekkora a keret, mit kellene szétosztani és mit kell elkölteni, hanem mondjuk meg, hogy mit szeretnénk, és ha jó a projekt, akkor annyi pénz lesz rá, amennyi ahhoz kell. Ebből indul ki. Azóta már volt egy kormányátalakítás, átalakultak a feladatok, átkerült egyik minisztérium a másikba, egyik intézmény a másikba. Tehát itt is kell egy egymásba kapaszkodás. Azt gondolja, hogy vegyék fel a döntéshozóval a kapcsolatot, hogy megtudják, hogy hova került ez a feladat. Ki az, aki a jelenlegi projektek bírálatával meg lett bízva? És ha megvan a kellő affinitás, akkor ez a projekt is meglesz. Ez egy teljesen ésszerű projektnek tűnt. Azóta volt hiperinfláció, nyersanyaghiány, és energiaválság. Azt sem tudják, hogy mi lesz holnap, nemhogy holnapután. Tehát mint az „Élhető település” projektnél, a 350 millió Ft-ból kétszer annyit meg lehetett volna csinálni a 2021-es áron. Ma már csak ennyit. Akkor még 220 millió Ft-ot számoltak 1 km út felújításánál, ez volt a Tiszaszentimre felé vezető út, Tiszaderzs, Tomajmonostora és Tiszaszőlős felé vezető utaknál. Mire megvalósult 450 millió Ft lett 1 km út, és ezek közbeszerzési eljárás keretében megvalósult projektek. Többek között az „Élhető település” projekt is közbeszerzés köteles. Azt nem tudják még, hogy a 350 millió Ft-os indikatív projektre mekkora árajánlat fog beérkezni. Akár lehet 380 vagy 420 millió Ft is. Honnan pótolják majd a hiányzó forrást? Vannak még megyei források, de ezek rendkívül korlátozottak. Tehát arra nem szabad alapozni, hogy az már mindent fedez. Vannak még nemzeti források, de Berekfürdőnek, rengeteg ötlete van a lakosság életminőségének javításától, az idősök mozgásának a megkönnyítésétől, az idelátogató turisták elhelyezéséig, az iskola fejlesztésétől a kemping vagy a tábor fejlesztéséig. Gyakorlatilag csak azok a projektjavaslatok, amit korábban kapott, az 30 milliárd Ft, ami mostanra már 60 milliárd Ft. Tehát ebben kéri a testület segítő közreműködését, hogy legyenek túl ezen az „Élhető település” projekten, arra a pénz már itt van, és amit tehetnek, azt villámgyorsan tegyék meg. És amikor ezzel megvannak, akkor jöhet az energetika, a gázerőmű, kiserőgáz hasznosítás, saját bevétel, eredmény felhalmozás, költségcsökkentés, és ha hiányzik a saját erő, ez a falu vidáman ki tudja gazdálkodni. Hát minden falu szeretne így szenvedni, mint Berekfürdő. Azt azért lássák be, hogy Polgármester úrral, ha elmennek egy polgármesteri találkozóra, azt látják, hogy mások sóvárogva néznek, van, akinek villámokat szór a szeme, mert Berekfürdő az aranytojást tojó tyúk. De nem mindenre futja még itt sem. Tehát nagyon szívesen ebben is partner lesz a jelenlegi testülettel is, és bízzanak benne, hogy nem fog sokat változni ez a kép jövőre sem. De ha egyszer elkezdenek egy munkát, és ha nem érnek a végére, ami nem jövőre fog véget érni, hanem 2025-ben, 2026-ban vagy 2027-ben, ahhoz stabil vezetés kell a faluban. Olyan ember, aki kipróbált, akiket ismer a falu, és tudják, hogy mit bizonyított a covid alatt, tudják, hogy mit tett az energiaválság alatt, tudják, hogy mit tett a nyersanyagdrágulásnál, a munkaerő drágulásánál, a kötelező minimálbér emelésénél, a közterületnél, a vonzerőnél és az élhetőségnél, óvoda és bölcsőde építésénél. Ezt tekintsék alapnak, mert innen tudnak továbblépni. Érti a jobbjító

szándékú kritikát, mert belőle is az szól néha. De azt is tudja, hogy van fogadókészség. Tehát ennek a „Berek világ – Vízi világ” projektnek valóban meg kell valósulnia, mert ott van Gyula, amely korszerűbb és jobban lájkolt, de több mint 1 millió vendégéjszakát bonyolít. Igaz hogy 35.000 fős település. Vagy megelőzte most már Tiszafüred Berekfürdőt. Vissza kell venni tőle az első helyet. Tehát az nem működhet, hogy Berekfürdő lecsúszik, lemarad, visszaesik, elfogynak a vendégek, fürdőbe nem jönnek, a büfésort nem látogatják. A büfésort is korszerűsíteni kell igazgató úr. Egyszer vállalja fel, hogy a büfésort rendbe kell tenni. Akárki üzemelteti a büfésort, szerinte szorong benne, hogy melyik hatóság fogja majd előbb vagy utóbb kitekerni a kezéből a kanalat.

Galaczi Antalnéhez csatlakozva, elmondja, hogy ő is nagyon örül neki, hogy támogatni tudták a Tepertő fesztivált. Most is nagyon várják a rendezvényt, itt lesz a fél vármegye, a fél ország. De nagyon hiányoznak a rendezvények a fürdőből is. Nem tudni, hogy milyen ok miatt maradnak el a fürdőből a rendezvények, de azt is tudják, hogy az is egy vonzerő. Szolgáltatóként megérti a többi szolgáltatót is, hogy aznap nincs kiugróan magas forgalma, mert van még bent a fürdőben másik 20-30 szolgáltató. De ne ezzel foglalkozzanak, hanem azokkal a számokkal, amit igazgató úr kivetített, hogy azokban az években a vendégek is többen voltak, a vendégéjszaka szám is több volt. Abban kell egyetértés a berekfürdői vendéglátósok között, mert, ha a berekfürdői vendéglátósok összetartanak, mint ahogy a testület, együtt csodákra lesznek képesek. Azt szeretné előrevetíteni, hogy ez sem áll tőlük távol, mert meg fog változni a területfejlesztés logikája, új területfejlesztési törvény lesz, új logika alapján fogják majd kihelyezni a forrásokat. Azért mondja Polgármester úr, hogy induljanak el, mert most van itt az ideje.

Bocsánat, ha ezzel valakit megbánt, de a büfésor minőségén nagyon sok múlik. És ránézésre sem azt a képet mutatja. Az 10 vagy 20 évvel ezelőtt nagyon jó volt, 30 éve meg pláne, de mára elavult. Polgármester úr kérdezte, hogy mi a fejlesztési koncepció a belvárosra? Ezzel kapcsolatosan is egyeztessenek, mert az a büfésort is érinti, az ott lévő ingatlanokat is érinti, mindenkit érint. Egy vonzerőt kellene ennek a településnek építeni, és az akár a büfésornak a teljes rekonstrukciójával is járhat. Erről eddig még nem beszéltek, de el kell kezdeni. Kéri, hogy a büféknél sűrűbb legyen a szemétszállítás, mert iszonyatos mennyiségű légy, iszonyatos mennyiségű kártevő, szőrmés rágszáló mozog azon a területen. Ez két hónapot, a júliust és az augusztust meg a hétvégeket érinti.

Molnár János polgármester: Köszöni szépen a kiegészítést.

Sulymosi Sándor a nyomatékot szeretné erősíteni elnök úrban. Naponta 450-500 5 tonnás teherautó közlekedik a 34-es úton, és egyre rosszabb lesz az út állapota. Ennek pozitív hozadéka lesz, mert 4-es számú főút alapanyagát hordják. Nagyon fontos, hogy az az út valóban épüljön meg.

Hubai Imre a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Közgyűlés elnöke: Az útépítésnek csak a tervei lesznek még meg, és 2024 végén, 2025 elején lehet meg a közbeszerzési eljárás eredménye. 2026 elejére készülhet el. Az M4 pedig 2025 decemberében átadásra kerül Kisújszállás keleti részéig, és 2030-ig pedig átszeli a megyét, átszeli a Hortobágy-Berettyót és eléri Nagykerekinél a magyar-román határt.

Hosszu András ügyvezető igazgató elmondja, hogy a kukát a büfésorról minden nap elviszik.

Egy berekfürdői lakos: Lehet, hogy a kukákat is ki kellene mosni.

Hosszu András ügyvezető igazgató: Megsűríttik a kukák ürítését.
Ki fogja egészíteni a beszámolót a kért adatokkal, az áramdíjjal.

Vargáné Glatz Júlia: A vállalkozók a büféket bérelik, nem az ő tulajdonuk, a fürdő tulajdona. 5 évig bérlik. Aki büfét bérel, az tudja, hogy nagy áremelkedés volt. Nem 12 hónapjuk van, hanem csak 3, néha 2. Ez nem élethossziglani bérlet. Több 10 millió Ft-okat nem tudnak fejlesztésre fordítani. Elégge bizonytalan. Ne csak a büféket bírálják, hanem a fürdőnek is fordítania kell rá.

Hubai Imre a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Közgyűlés elnöke elmondja, hogy akkor még drágább lesz, de egyetért vele, ezt a fürdőnek kell kezelnie. Az pedig, hogy a beruházás hogyan térül meg, az más kérdés, de meg kell csinálni.

Vargáné Glatz Júlia: A 2-3 hónapból nem 1-2 hetet kell dolgozni azért, hogy a bérleti díjat kifizessék, de természetesen mindenki arra törekszik, hogy itt jobb kiszolgálás legyen. Nagy küzdelem van humán erőforrás területén is, hiszen csak alkalmi munkaerőt tudnak biztosítani, ahogy a dolgozók megjelenjenek, hogy angolul, németül beszéljenek, kedves, állandóan mosolygós alkalmazottaik legyenek.

Hosszu András ügyvezető igazgató: Szimbiózis van, hogy a bérlő és a bérbeadó is jól járjon. A bérlő kockázata, hogy milyen vállalkozást tud csinálni, a bérbeadó pedig azért adja bérbe a helyiségeket, hogy vendégeket hozzanak. Ha minőségi a kiszolgálás, akkor szívesen megy oda a vendég, ha nem annyira drága, akkor nyilván többször fogja a vendég felkeresni. Az áremelkedés mindenhova kihatott, ezzel nem tudnak mit csinálni. Össze kell ülni. Sajnos a bérlők irigykednek egymásra, nem azon vannak, hogy a saját vállalkozásukat tegyék jobbá.

Kun János: A jelenleg folyamatban lévő utakkal kapcsolatosan van-e valamilyen fejlemény? Lesz-e belőle valami, ha igen, akkor mikor? Hol? Mire számíthatnak?

Molnár János polgármester: Nem tud rá válaszolni. Amit szívesen mondana, azt nem tudja garantálni. Az egész településen nagyon sok a rossz és kátyúzásra szoruló út. Van néhány hely, ahol még kátyúzásról sem lehet beszélni, mert teljes felújítás szükséges, új útalapot kellene csinálni. Be vannak tervezve, de azt nem tudja, hogy mikor érnek oda. Annyit tud mondani, hogy ha eldől, hogy mennyi utat tudnak rendbe tenni, és mi lesz a sorrend, akkor szólni fog, hogy ez most belefér, vagy további türelmet kér.

Kun János: Ha jól gondolja, meg jól látja, akkor Berekfürdő lakossága kezd egy kicsit változni, vegyülni. Csúnya szóval mondva, egy kisebbfajta migrációs vándorlás van. Divattá vált az elmúlt 10 évben, hogy sokan kikötöztek Berekfürdőre bizonyos dolgok vagy szemlélet miatt. Nem tudja, hogy milyen változások jönnek ezzel kapcsolatban? Mit látnak ebből, illetve van-e emiatt szemléletváltás vagy változás, vagy formálódik-e ezáltal a falu pozitív vagy negatív irányban? Vagy ad-e inspirációt az itt lakóknak vagy a vezetésnek? Szerinte, akik nemrég, pár évvel ezelőtt érkeztek ide Berekfürdőre, nekik volt egy elképzelésük, amiért ideköltöztek. Viszont nagyon sok dologgal nincsenek tisztában. Ez a szemléletváltásban ad-e a falunak inspirációt? Idehoznak egy vállalkozást, aminek sokkal több előnye, mint hátránya van. A falu viszont nem változtat. Azt szeretné megtudni, hogy Berekfürdő vezetésében vannak-e tervek, van-e valamilyen irány, merre próbál Berekfürdő fejlődni? Nagyon sok az új ember, akik nagyon sok új dolgot hozhatnak, amiből lehetne profitálni, ha lennének gyűlések, ahol ezeket meg lehetne vitatni, ki lehet fejteni, tanácsot kérni. Mindennek az alapja az lenne, hogy legyenek ötletek, legyenek álmok, tervek, célok. Beszéljék át, legyen egy alapos tervezés, és utána legyen egy jó kivitelezés. Ezt még nem sikerült meglátnia.

Molnár János polgármester: Van, de rengeteg bizonytalanság van benne. Maga a döntés nagyon komplex dolog, nagyon összetett. Jómaga is bevándorló, 33 éve jött Berekfürdőre. Berekfürdön még 15-20 évvel ezelőtt 1000-1100 fő volt az állandó lakosok száma. Most már az 1300-at meghaladja. Az viszonylag nagy betelepülés. Betelepülés, mert nem a népesség szaporodása miatt nőtt meg az állandó lakosok száma, ez látható abból is, hogy az iskolába hány helyi gyerek jár. A betelepülők döntő többségben két irányból jönnek ide, az egyikük, a fiatalok, akik egy jó helyen szeretnének letelepedni. A legtöbben a környékről, Karcagról, Kunmadarasról érkeznek. Ezt régóta szeretnék, hogy így legyen, főleg azért, hogy fiatalodjon a település, legyenek gyerekek az iskolában, óvodában. Volt olyan időszak is, amikor nagyon kedvezményes áron adtak telket a fiataloknak azért, hogy itt telepedjenek le. Ez nem nagyon jött be. A másik réteg, akik miatt növekszik Berekfürdő lakosságszáma, a nyugdíjasok, idősek. Közöttük van olyan, aki valahol nyugdíjba ment, valami miatt nem szeret ott lakni, járt Berekfürdön korábban, megszerette a települést, ezért ideköltözik. Többnyire idősek jönnek. Ez abból is látszik, hogy 1350 felett van a lakosságszám, és közülük 400 fő 65 év feletti.

Milyen irányt lehet venni? Régebben a közmeghallgatásokon, gyűléseken azoktól érkezett a legtöbb kritika, akik nemrég telepedtek le a faluban. Nem probléma, ha kemény kritikát kap a vezetőség, inkább az a probléma, hogy az milyen formában történik. Akkoriban nagyon csúnya kritikákat kaptak. A többségében azért volt ez így, mert amikor valaki beköltözött, azt látta, hogy amikor itt van, akkor nagyon jól érzi itt magát, és feltételezi, hogy amikor ideköltözik, akkor sokkal jobban fogja érezni magát, mint ahonnan jött. De aztán ez a szint, amit itt talált, kevés volt. Többet remélt, többet várt. Voltak nagyon igazságtalan kritikák. Most már nincsenek ilyenek. Ezt köszöni. A többség szeret itt élni. Nem tudnak mindenkinek megfelelni. A fiataloknak nincs olyan hely, ahol összejöhetnek. Nagyon sok minden kellene, de ehhez nincs meg az infrastruktúra. Ez változatlanul hiányzik. Idősek és fiatal házaspárok érkeznek ide, akiknek nyilván nem azonosak az igényeik. Vannak elképzelések. Úgy gondolja, hogy fejlődést csak úgy lehet elérni, ha azt nem csak a testülettől várják, hanem együtt tesznek érte. Nagyon sok minden kellene. Hiányolja, hogy nagyon kevés az állandó program. A nyugdíjasok rendszeresen összejönnek. Nagyon sok civil szervezet van, Sportegyesület, Horgászegyesület, néptánc, Dalma Dance.

Konkrét dolgokról, elképzelésekről szívesen beszélget.

Sulymosi Sándor: Picit egyetért Polgármester úrral, de ehhez a testületnek kell a kereteket megszervezni, hogy pl. a vállalkozók összejöjjenek és beszélgessenek. Hívjanak össze egy-egy fórumot, ahol szerezhetnek ötleteket, hogy kijelöljenek egy irányt.

Molnár János polgármester elfogadja a kritikát. Az előző testületnél tartott ilyen fórumot. Akkor kimondottan vállalkozókat hívtak össze beszélgetésekre.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy idegenforgalomból él a falu. Arra odafigyeltek, hogy amikor a szálláshely szolgáltatásban komoly változások voltak, többször hívták össze a szállásadókat és adtak tájékoztatást, hogy minél könnyebben megértsék, minél könnyebben tudjanak váltani. Próbáltak, igyekeztek nyitni. Tény és való, hogy erre fókuszáltak.

Kun János: Globálisan próbálta ezt az egészet megközelíteni. Arra akart kilyukadni, hogy Berekfürdő ebben a térségben egy kis aranytojást tojó tyúk, és szerinte sokkal jobban ki tudná aknázni a benne rejlő lehetőséget. Szerinte az, hogy egyre többen költöznek ide, és többféle látásmódú, gondolkodású ember van, abból sok pozitívumot kellene kihozni. Az együttműködéshez a hozzáállás szerinte meglenne nagyon sok embernél. Lehetne felvetni ötleteket, javaslatokat, elképzeléseket vagy csak lehetne beszélgetni mindenféle területről. Globálisan akart rámutatni arra, hogy szerinte sokkal több

van ebben a faluban, és olyan szépen fel lehetne fejleszteni. Szokott erről másokkal is beszélgetni, és egy kicsit mindig Hajdúszoboszlóhoz csatolja, és egyébként pár éve Tiszafüredhez is. Elhangzott, hogy milyen nehéz helyzetben voltak az utóbbi időben. Ő viszont azt látja, hogy igen, nehéz helyzet volt, és van is és lehet, hogy még ennél is nehezebb helyzet lesz, viszont mégis vannak olyan helyek, meg települések, akik ugyanúgy tudnak növekedni, haladni, fejlődni és valahogy ezeket az utakat és kapukat kellene megtalálni. Biztos, hogy másoknak is vannak jó ötleteik bizonyos témakörökben, amikből lehetne építkezni. A fő kérdés, hogy merre kell fejlődni?

Egy berekfürdői lakos: Ő is ugyanilyen betelepülő. 20 éve jár ide, és most 3 éve ideköltözött, végleg. Azért költözött ide, mert itt csend, és nyugalom van, és nem kell reggel 6-kor felkelnie, hogy kapjon friss kenyeret. Egy 50.000 fős városból költözött ide. Itt nyugodtság és csend van. Ezért költöznek ide az öregek, meg a fürdőért. Ha nem lennének öregek, akkor a vállalkozó nem tud megélni.

Kun János újra elmondja, hogy mint betelepülőnek, nem tudja, hogy ennek a falunak mi az irányelve. Most ez egy csendre vágó, nyugdíjasokat váró falu, vagy ezt lehet tovább fejleszteni, más irányba elmenni, megtartva a helyi értékeket? Azt szeretné, ha a nyugalom megtartása mellett lehetne olyan fejlesztéseket, beruházásokat végrehajtani, ami a most kivetített görbéket felfelé viszi, pl. az energiát le lehetne csökkenteni.

Hubai Imre a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Közgyűlés elnöke: Amit Kun János is feszeget, az pont Berekfürdő hosszú távú céljait érinti. Kétféle hasznosulás lehet, Berekfürdő maradjon egy csendes, alvó település, ahol jó élni, vagy legyen egy olyan csendes, biztonságos élhető település, ahol olyan vállalkozások, és olyan tevékenységek folynak, amik megférnek még ezzel az igénnyel. Sőt nagyon sokan itt élnek, akik vállalkoznak, most még fiatalok, de ők is meg fognak egyszer öregedni, és át fog értékelődni a falunak a szerkezete, az hogy nagyon messze van a bolt, a Tűzoltó utcáról mennyi ideig tart bejutni friss kenyérért. A település szerkezete nem annyira ideális, mint amennyire el van látva szolgáltatásokkal. Az „Élhető település” projektnek ez a lényege: a járdafelújítás, közösségi terek, akár új terek létrehozása a falun belül, nem kell kilométereket menni egy játszótérig. Mind az, ami a gyerekeseket, mind az, ami az időseket összehozza, és mindenki jól érzi magát. És milyen jól élni Berekfürdőn a fiataloknak is, a családosoknak is, meg az időseknek is, akik pihenni vágnak. Berekfürdő Hajdúszoboszlóval soha nem fog tudni versenyezni. Nyilván van mit tanulni Hajdúszoboszlótól. Hajdúszoboszló irigyli Berekfürdőtől a csendet és a vizet. Szerinte, amire a testület is és Kun János is, és az idősebb korosztály is vágyik, hogy össze legyenek hangolva az igények. Ehhez kellene egy fórum.

Nagy döntéseket sem szabad hozni. A területfejlesztési politika át fog alakulni. A területfejlesztésnek más csomóponti elemei alakulnak ki. Berekfürdő – csak jelzi – még vonzóbb lesz. De ahhoz kellene olyan szolgáltatások, amik miatt többen jönnek. Ehhez lehet, hogy kellene nagyobb, vonzó rendezvények, ami azért kell, hogy a vállalkozó is megéljen. Négy hónapon keresztül konstans terhelésre van szükség Berekfürdőn, ahol vannak minimális hullámhegyek meg hullámvölgyek, de nagyjából konstans. Inkább dráguljon meg a Berekfürdőre való bejutás, minthogy túlszaporodjon, túlnövelje magát. Berekfürdőnek azt kívánja, és azt javasolja, hogy előbb-utóbb határozza meg, hogy milyen tevékenységet hol enged meg, azt milyen időtartamban, milyen vállalkozói környezetben, milyen vállalkozóbarát módon. Hozzák fel a terhelést 12 hónaposra, négy évszakosra, és ehhez olyan fürdő kell, olyan téli élmények kellene, olyan attrakciók, amivel ezt a nyári csúcsot, ha nem is ugyanazt, de egész éven át lehet tartani. Olyan vállalkozások lesznek, amik megoldják a gondot, az önkormányzat meg tudja tenni, hogy jobb minőségű szolgáltatásokkal gondoskodik az idősekről. Akik megöregednek, és idős korukra szeretnének ideköltözni, vagy itt éri őket a nyugdíj és szeretnének még egy kicsit élvezni az életükből, és nem 1-2 évet, hanem 10-20-30 évet. Ehhez az egészségügyi

ellátást is fejleszteni kell. Hallották, hogy a mostanit is nehéz kifizetni. Bevételekkel kell rendelkezni az önkormányzatnak, jobb adóerővel kell rendelkezni a vállalkozásoknak. A térségbe szerves részeként kell bekapcsolni Berekfürdőt. Örülne neki, ha Berekfürdőnek lenne a Tisza tónál egy saját vízpartja, ahová a berekfürdői szolgáltatók levihetik a vendégeiket kajakozni. És még élhető is maradjon a település. Nyilván ehhez kell a rendezvényter, és a közlekedés átszervezése, amit még finomítani kell.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző: Mennyire nehéz ezt a nyugalmat és ezt a fejlődést megtalálni? Minden testület erre törekedett. Egy példával szeretné ezt illusztrálni. A hang és a zaj, a szórakozás és a nyugalom. 25 év kellett, egy kicsit lehet kevesebb ahhoz, hogy az éjjeli zeneszolgáltatást tartani tudják, és ezt mindenki elfogadja mind a pihenni vágyó, mind a szórakozni vágyó. Ez egy élő példa volt. Mindenki zenét szolgáltatott, és tényleg rengeteg panasz érkezett, amit nem tudtak rendesen kezelni, sem a hivatal sem a hatóságok. Aztán sok-sok év kellett ahhoz, hogy mindenki elfogadja, az is, aki pihenni érkezik ide, és az is, aki szórakozni. Tehát minden ilyen hasonló fejlesztés vagy fejlődés kompromisszumon múlik, és ezt a kompromisszumot tényleg nagyon nehéz megtalálni. Nyilván közös munkával, közös tervekkel ezt meg lehet tenni, de az nem egyik napról a másikra megy. Természetesen, ha mindenki ugyanezt szeretné, akkor ezt el lehet érni, és a település fejlődése érdekében meg is kell tenni. Tehát például ehhez egy negyedszázad kellett.

Molnár János polgármester: Benne mindig az van, ha rendeletet kell hozni, és meg kell tiltani valamit, ő inkább annak a híve, hogy üljenek le és beszélgessenek. Amit Aljegyző asszony mondott, éveken keresztül az volt a probléma, hogy milyen hangos a zene, a másoknak meg a nyugalom volt a fontos. Hol van a határ? Mennyi decibel lehet? Aztán leültek és beszélgettek. Sikerült eljutni addig, hogy teljesen más irányban, az időben korlátozták a zenét. És ezt mindenki elfogadta. Ez egy jó példa. Mindenképpen beszélgessenek.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek interpellációja, kérdése, észrevétele?

További hozzászólás nem hangzott el.

Megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét, a közmeghallgatást berekeszti.



Molnár János
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Kun László
képviselő



Szász Tibor
képviselő



MEGHÍVÓ

**Tájékoztatom a tisztelt Lakosságot, hogy
Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

2023. október hó 20. napján pénteken 17.00 órai kezdettel

KÖZMEGHALLGATÁST TART.

Az ülés helye: Veress Zoltán Általános Iskola
Berekfürdő, IV. Béla király út 1.

Naprendi javaslat:

1. Tájékoztató a Berekfürdő Községi Önkormányzat pályázatairól, fejlesztési lehetőségeiről.
Előadó: Molnár János polgármester
2. Tájékoztató a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde működéséről.
Előadó: Szendreiné Kürti Judit óvodavezető
3. Tájékoztató a Veress Zoltán Általános Iskola működéséről.
Előadó: Székely László igazgató
4. Tájékoztató a Berek-Víz Kft. üzemeltetéséről.
Előadó: Hosszu András ügyvezető igazgató
5. Egyéb aktualitások, lakossági kérdések, észrevételek.

Szeretnénk minél pontosabb tájékoztatást nyújtani, ennek érdekében várjuk a tisztelt lakosok kérdéseit, melyeket kérjük, írásban juttassanak el a Képviselő-testületi tagok vagy a Polgármesteri Hivatal részére.

Berekfürdő, 2023. október 5.

Tisztelettel:

Molnár János
polgármester





BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Tel/Fax: 59/519-002, www.berekfurdo.hu

JELENLÉTI ÍV

**a Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2023. október hó 20. napján tartott
közmeghallgatásán megjelentekről**

Molnár János polgármester


.....

Kabai Tünde alpolgármester


.....

Balajti József képviselő


.....

Dániel Csaba képviselő


.....

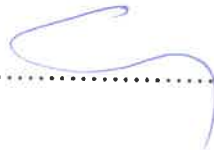
Hosszu András képviselő


.....

Kun László képviselő


.....

Szász Tibor képviselő


.....

Berekfürdő, 2023. október 20.



Berekfürdő Községi Önkormányzat

Közmeghallgatás 2023. október 20.

Az Önkormányzat általános anyagi helyzete, gazdálkodása

- Kötelező feladatok ellátására vonatkozó állami támogatás: ~134.000.000,- Ft
- Kötelező feladatok ellátására fordított teljes összeg: ~197.000.000,- Ft
- A különbözetet (több mint 60.000.000,- Ft) az Önkormányzatnak kell kigazdálkodnia.
- Többek között az óvoda fenntartásra, orvosi szolgáltatásra, Hivatal és Testület működésére, település fenntartási munkákra (köztisztasági feladatok, szemétszállítás, közvilágítás, temető fenntartás, stb.) nem elegendő a kapott állami támogatás.
- Jelentősebb önkormányzati saját bevételek:
 - Idegenforgalmi adó
 - Iparűzési adó
 - Építmény adó
 - Berek-Víz Kft. bérleti díja
 - Gázmotorból származó bevétel

Az Önkormányzat általános anyagi helyzete, gazdálkodása

Az elmúlt 4 év legnagyobb kihívásai

- A Covid járvány korábban sosem tapasztalt kihívásai.
- A járványt követő adóbevétel kiesések.
 - Korábban az Állam az Önkormányzatokhoz befolyó idegenforgalmi adóval megegyező összeggel támogatta a településeket. A veszélyhelyzet során ez az állami támogatás megszüntetésre került, és azóta sem lett visszaállítva.
 - Berekfürdőn ez kb. 55.000.000,- Ft elmaradó támogatást jelent, ami a költségvetés több mint 13%-ának felel meg.
- Energia árak drasztikus emelkedése.
- A vendégéjszakák száma kb. 20.000-el kevesebb lesz, mint a Covid előtti 147.000

Közmeghallgatás 2023. október 20.

**A közelmúltban megvalósult, folyamatban lévő és előkészítés
alatt álló beruházásaink**

A közelmúltban megvalósult beruházások

Bölcsődei férőhelyek kialakítása (mini-bölcsőde építése)

- Terület- és Településfejlesztési Operatív Program
- Támogatás összege: 144.556.771,- Ft

Belterületi utak felújítása (Búzavirág utca felújítása)

- Belügyminisztérium Önkormányzati Feladatellátást Szolgáló Fejlesztések Támogatása
- Támogatás összege: 18.727.341,- Ft

Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése, felújítása
(Cserháti út aszfaltozása)

- Magyar Falu Program
- Támogatás összege: 10.992.388,- Ft

Folyamatban lévő beruházások

Külsőterületi helyi közutak fejlesztése

- Támogatói Okirat kelte: 2022. január 18.
- Elszámolható összköltség: 238.321.622,- Ft
- Támogatás összege: 224.885.143,- Ft
- Önkormányzati önerő: 13.436.479,- Ft



Külterületi helyi közutak fejlesztése

- Aszfalt burkolattal kiépült útszakaszok összesen 1.751 m
 - Cserháti utca – Béke 100 telep között (715 m)
 - Cserháti utca – Orgonda utca (külső tó) között (1.036 m)
- Burkolatszélesség 5,50 m, kétoldali földpadka 1,00 – 1,00 m
- Földgázszállító vezeték burkolat alá eső részének védelembe helyezése

Az előkészítés, tervezés és a kivitelező kiválasztását követően a helyszíni munkák 2022 őszén kezdődhettek el.



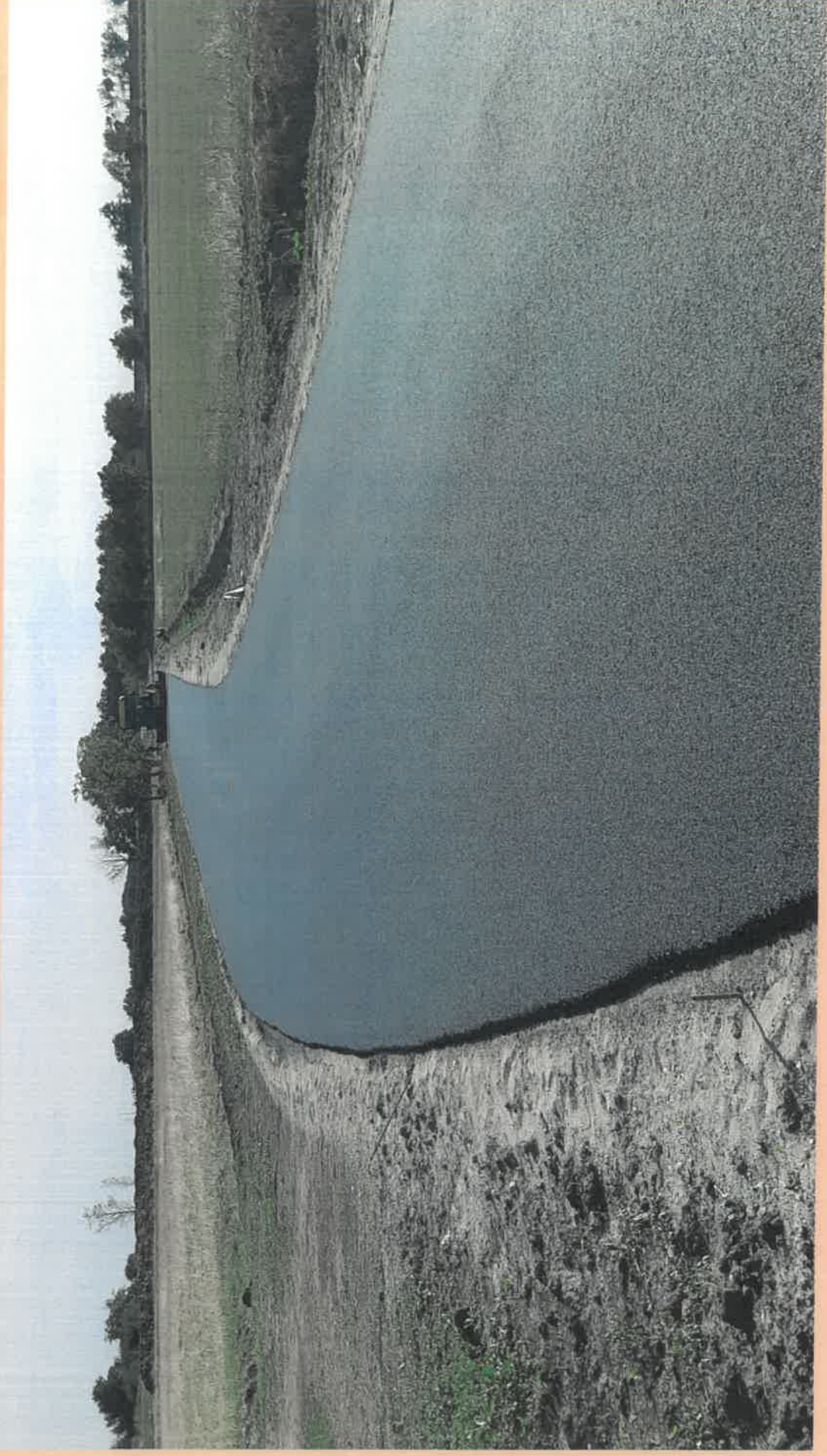
Az FGSZ Zrt. kezelésében álló gázvezeték sok megoldandó problémát gördített a munkatársak elé. A gázvezeték az utépítés előtt az előírások szerint fel kellett tární és diagnosztikai vizsgálatot kellett készíteni.



zvezeték fölé vasbeton teherelosztó lemez építését írta elő az FGSZ Zrt., amit a diagnosztikai vizsgálat után, idén szeptemberben sikerült megépíteni. A gázvezetékekkel párhuzamosan futó hírközlőkábel kiváltás tervezése és kivitelezése hosszasan elhúzódik a FGSZ Zrt. szigorú előírásai miatt.



Az aszfaltozási, padkaépítési, forgalomtechnikai feladatok szeptember végén maradéktalanul elkészültek. A gázvezeték hírközlő kábelének kiváltását követően kezdhető majd el az út forgalomba helyezési eljárása.



Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése

- Támogatói Okirat kelte: 2022. április 20.
- Támogatás összege: 5.594.333,- Ft



Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése

- Aszfalt burkolatú merőleges beállású parkolóhelyek létesítése: 13 db
 - 12 db normál parkolóhely
 - 1 db mozgássérült parkolóhely
- Meglévő vízóra akna kiemelt szegéllyel kerül bevédezésre
- A parkoló helyek körül süllyesztett szegély és 1,00 m széles zúzottkő padka kerül kiépítésre
- A parkoló helyek kialakításánál a meglévő fák megtartására kiemelt figyelmet fordítottuk.

Az előkészítés, tervezés és a kivitelező kiválasztását követően a helyszíni munkák 2023 október elején kezdődhettek el.



A kivitelezés jó ütemben halad, várhatóan halottak napjára, mindenszentekre el fog készülni az új parkoló.





szolgáltatási lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése

- Támogatói Okirat kelte: 2022. április 20.
- Támogatás összege: 7.999.999,- Ft
- Pályázaton felüli önkormányzati saját fejlesztés: ~20.000.000,- Ft



szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése

Orvosi szolgálati lakás

- Pályázati forrásból megvalósuló munkarészek:
 - Magastető ráépítés
- Pályázaton felüli önkormányzati saját fejlesztés:
 - A földszinti helyiségben földem alátámasztás acél keretváz kialakításával
 - Emeleti terasz tető építés, terasz korlát építés
 - Emeleti terasz szigetelése, vízelvezetés megoldása, új burkolat kiépítése
 - Külső szigetelés elkészítése
 - Nyílászárók cseréje
 - Teljes belső festési munkák

szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejleszté

- A kivitelezési munkák 2023. szeptember első napjaiban kezdődtek.
- Első ütemben a földém alátámasztás készült el.
- Ezt követően indulhatott a magastető ráépítés.
- A nyílászárók cseréje és az emeleti terasz munkái a tetővel párhuzamosan készültek.
- Jelenleg már zajlik a belső felújítás is.
- Tervezetten a teljes felújítás ebben az évben be is fejeződik.

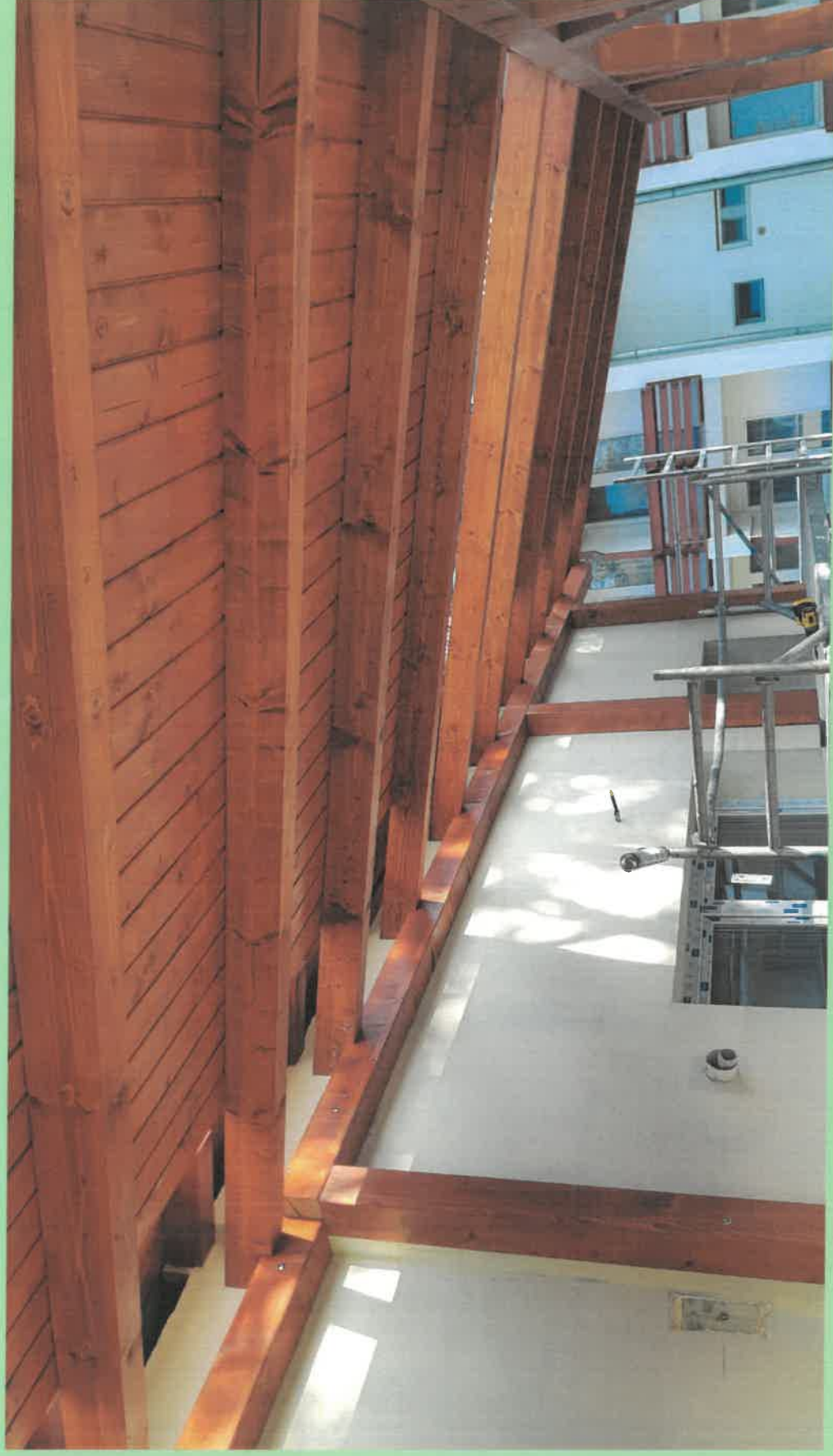
szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejleszté



szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejleszté



szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejleszté



szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejleszté



Előkészítés alatt álló beruházások

Belterületi közutak fejlesztése

- Támogatói Okirat kelte: 2023. február 2.
- Támogatás összege: nettó 55.181.889,- Ft



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA



AZ EURÓPAI UNIÓ
TÁRSFINANSZÍROZÁSÁVAL

NextGenerationEU

Belterületi közutak fejlesztése

- 2022-ben, a támogatás igénylést megelőzően a Megyei Önkormányzat megbízásából készült el a Megalapozó Dokumentum, amelynek segítségével sikerült a támogatást elnyerni.
- 2023 év elején kaptuk kézhez a Támogatási Szerződést.
- A projekt jelenleg az előkészítés fázisában tart.
- A Tervező kiválasztásra került.
- A kivitelezés várhatóan 2024 tavaszán elkezdődik.

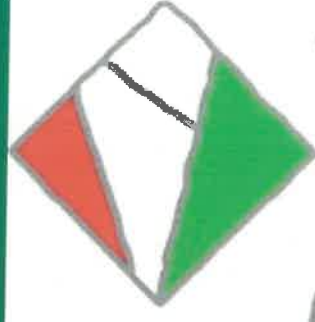
Belterületi közutak fejlesztése

A projektben megvalósuló létesítmények

- Váci Mihály utca szilárd burkolattal történő ellátása
 - Radnóti Miklós utca és Fodor József utca közötti szakasz
- Camping utca szilárd burkolat felújítása
 - Hortobágyi út kereszteződésében
- Camping utcán járdaépítés
 - Hortobágyi út és Pávai Vajna utca között
- Intelligens gyalogos átkelőhely létesítés
 - Camping utca és Pávai Vajna utca kereszteződésében
 - A mozgásérzékelővel ellátott rendszer fényjelzést ad ki a burkolatba süllyesztett LED fényforrások segítségével

Berekfürdő I/C erdőrészlet turisztikai célú fejlesztése

- Támogatói Okirat kelte: 2023. augusztus 24.
- Támogatás összege: 39.966.900,- Ft
- Helyszín: A lövészgödör melletti erdőtag.
- A projekt jelenleg az előkészítés fázisában tart.



Tiszatő

TÉRSGI
FEJLESZTÉS
TANÁCS

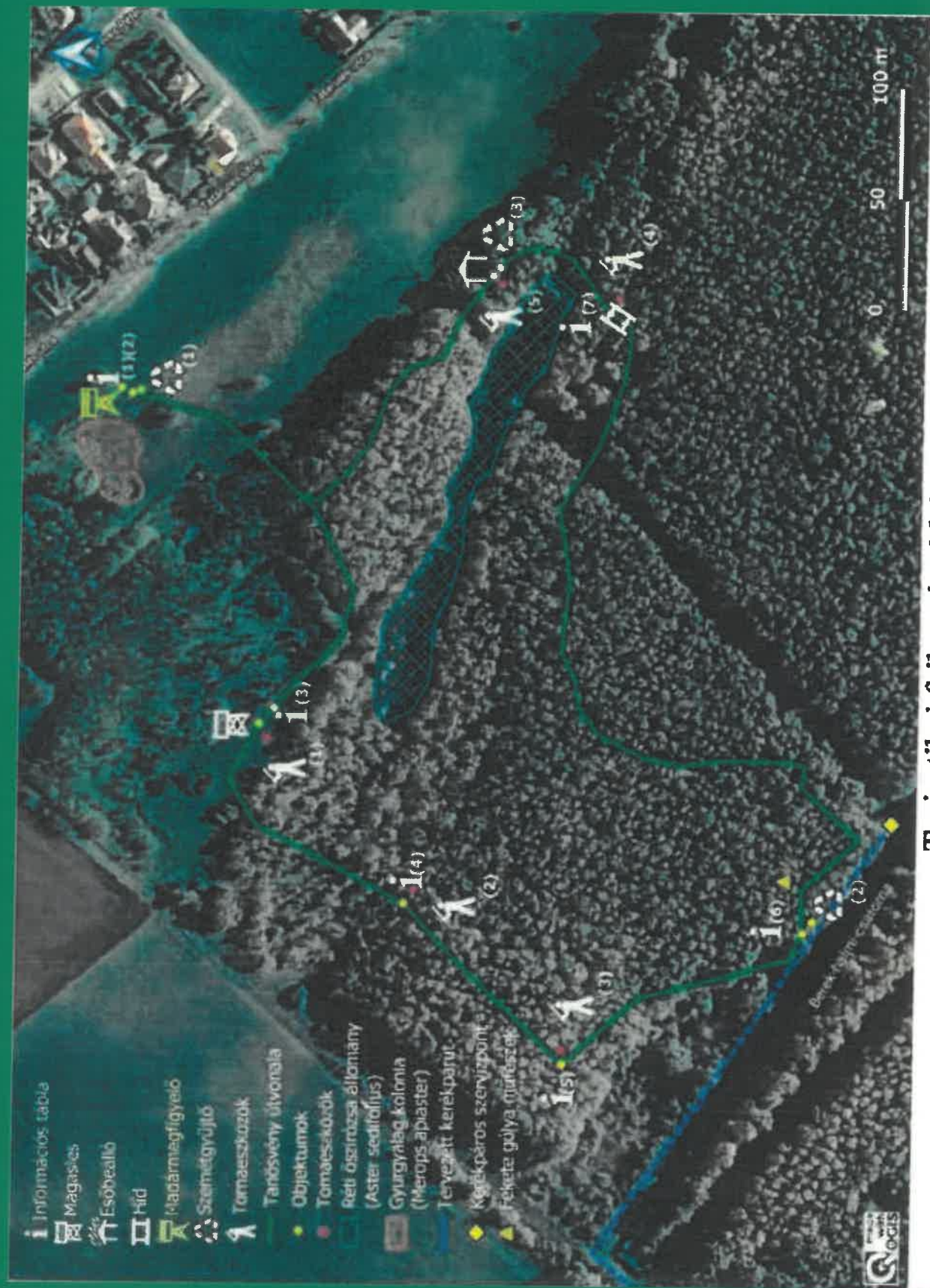
Berekfürdő I/C erdőrészlet turisztikai célú fejlesztése

Gyurgyalag tanösvény és erdei tornapálya

- Kb. 1300 m hosszú 2 m széles tanösvény tematikus megállókkal, szemétgyűjtővel, padokkal
- Az erdőben tájba illő információs és irányítótáblák
- Madármegfigyelő magasles (2,80 m magas)
- Madármegfigyelő torony (1,40 m magas)
- Esőbeálló (20 m²)
- Tornaszerek a tanösvény több pontján elhelyezve



Átnézeti helyszínrajz



Turisztikai fejlesztés térképe

Élhető Berekfürdő

- Támogatási Szerződés kelte: 2022. április 20.
- Támogatás összege: 350.000.000,- Ft



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA



AZ EURÓPAI UNIÓ
TÁRSFINANSZÍROZÁSÁVAL

NextGenerationEU

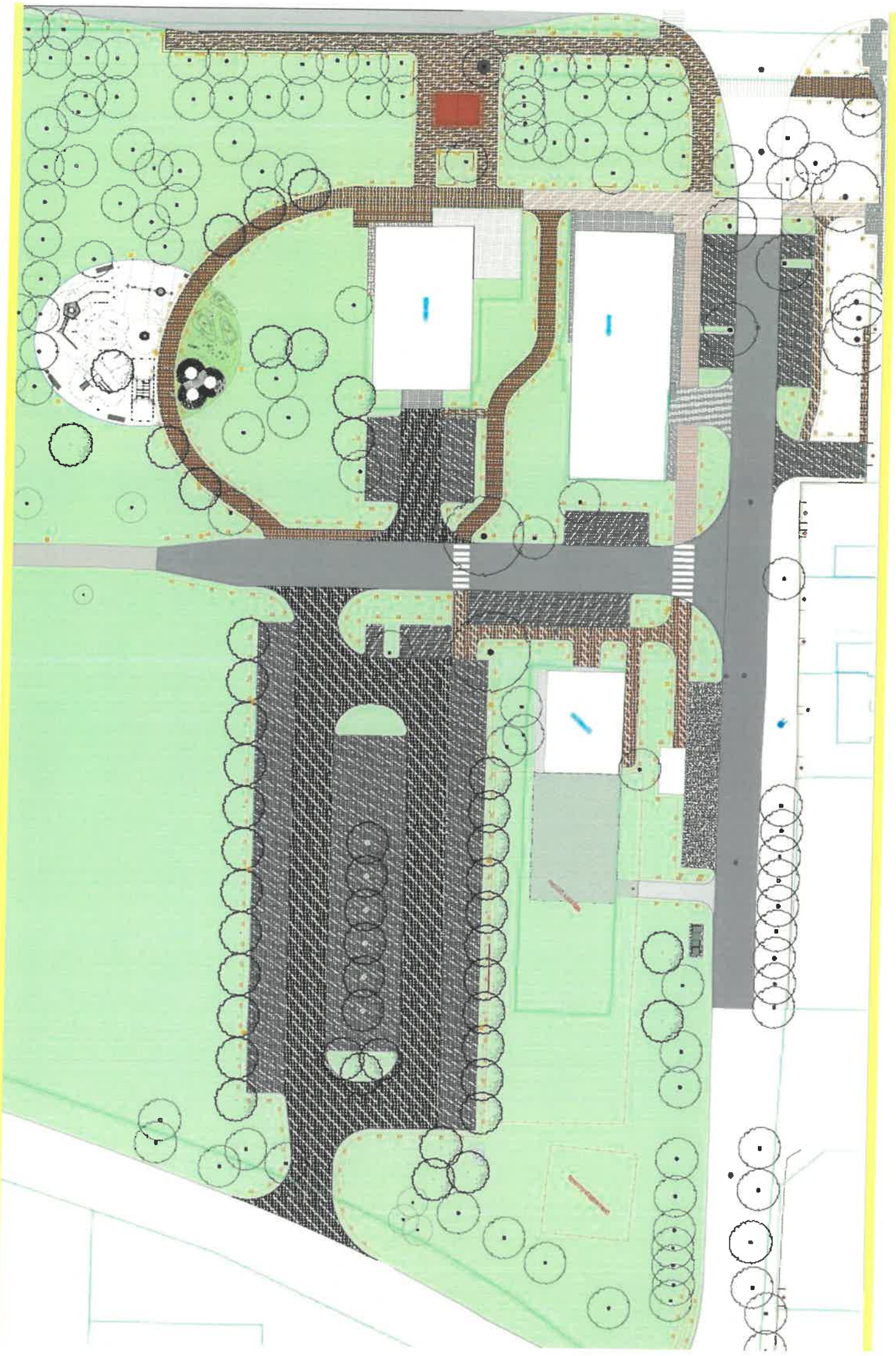
Élhető Berekfürdő

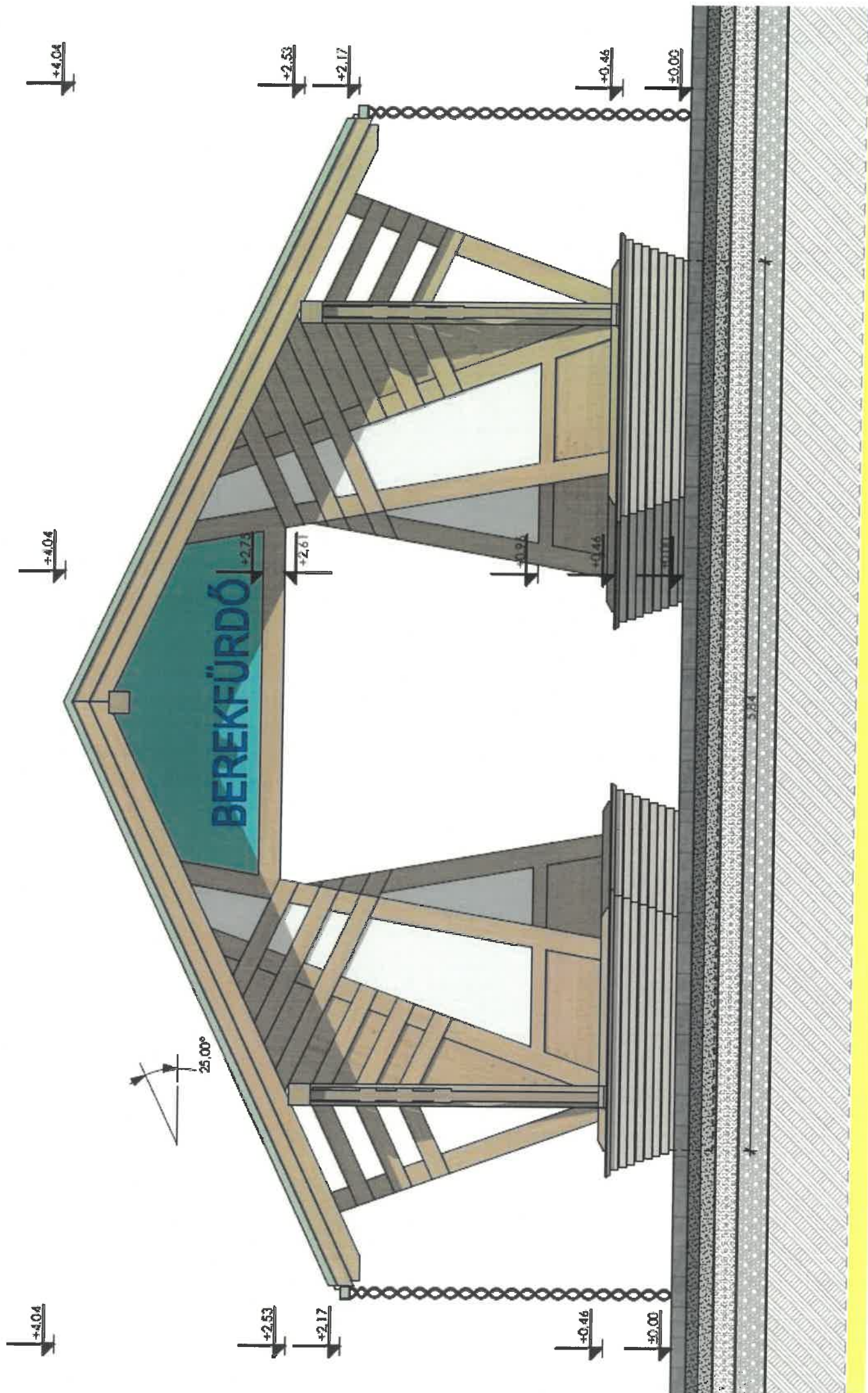
- 2022-ben, a támogatás igénylést megelőzően készült el a Projekt-előkészítő tanulmány, amelynek segítségével sikerült a támogatást elnyerni.
- 2022 áprilisában kaptuk kézhez a Támogatási Szerződést.
- A projekt méretéből adódóan a hosszas előkészítés, és egyeztetések jelenleg is zajlanak.
- A Tervező kiválasztásra került, a tervek elkészítése végéhez közeledik.
- A kivitelezés a közbeszerzési eljárások után, várhatóan 2024 tavaszán kezdődhet el.

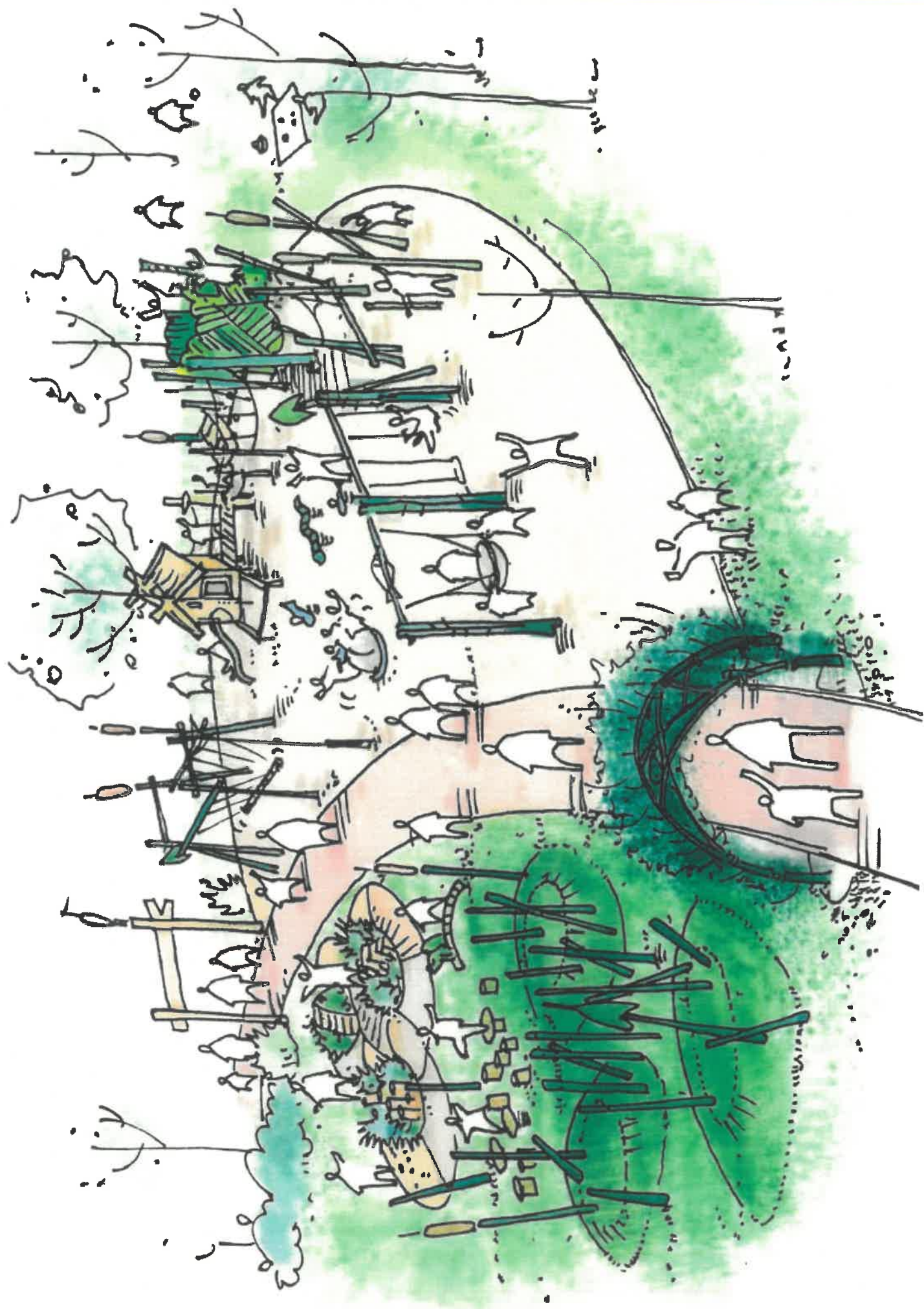
Élhető Berekfürdő

A projektben megvalósuló létesítmények

- A projekt a Berek téren, a Piac utca és Orgona utca által határolt területen valósul meg
- A Fő úton két férőhelyes buszmegálló épül, buszváróval
- A Piac utcán a bolt mellett és az orvosi rendelő oldalán merőleges beállású parkolók épülnek
- A sétányon a bolt mögött és múzeum oldalán merőleges beállású parkolók épülnek
- A sétányon a bolt mögötti parkolóban 2 db elektromos autó töltő állomás létesül
- A múzeum mögött nagy számú parkoló létesül, ami egyben mobil színpad felállítására alkalmas rendezvényterként is funkcionál
- A meglévő leromlott állapotú játszótér helyén új, bereki hangulatú játszótér létesül.









Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése

- Támogatói Okirat kelte: 2023. április 18.
- Támogatás összege: 99.283.465,- Ft



**Vidékfejlesztési Program
2014-2020**

Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése

- 2023 év elején kaptuk kézhez a Támogatási Szerződést.
- Jelenleg zajlanak az előkészítő munkák.
- A kivitelezés a közbeszerzési eljárások után, várhatóan 2024 tavaszán kezdődhet el, párhuzamosan az Élhető Berekfürdő projekttel.

Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése

A projektben megvalósuló létesítmények

- A Berek téren, a bolt előtti sávban, közel a Fő úthoz létesül egy 10 árusító hellyel rendelkező fedett piac
- A bolt múzeum felőli sarkán a védőtávolságokat megtartva megépül egy szociális helyiség, női-férfi mosdóval, akadálymentesített WC-vel. A vizesblokkban kap helyet a piac fenntartását is kiszolgáló raktár helyiség.

(894/2)

(894/3)

buszváró

piac

684/3

Étterem

2/a

686/1

ABC Áruház

2

687

vizesblokk

1,200 3,500 5,172
0,500

1,200 3,500 5,001

4,600

684/4 Piac utca

Közmeghallgatás 2023. október 20.

Napelemes per aktuális állapota

LH Audit Kft.

Közmeghallgatás 2023. október 20.

Lakossági kérdések, észrevételek

A Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde mint összevont intézmény 2022.szeptember elseje óta működik.

2021.márciusban új intézményrész - mini bölcsőde- építése kezdődött el, működésének elindítása nagy feladat volt, időt és energiát igényelt. Az intézmény 2022.szeptember elsején indult el, 7 férőhellyel a kicsik és szüleik megelégedésére. Nagy előrelépés ez a település életében, hiszen a szülők munkába állása miatt nem kell a kisgyermeket a környékbeli bölcsődékbe utaztatni, helyben megoldott az ellátása. Az első évünk volt, ami a tanulásról, tapasztalásról szólt. Az évvégi értékelés folyamán levonjuk a következtetéseket s beépítjük őket az elkövetkezendő feladatokba.

Jelenleg 32 kisgyermek nevelését végezzük kétszoros óvodánkban, akik a faluból, illetve a környező településről /Karcag, Kunmadaras/ járnak hozzánk.

Gyermeklétszám alakulása

Az elmúlt évek gyermeklétszáma:

2018/2019 nevelési év: 37 fő

2019/2020 nevelési év: 31 fő

2020/2021 nevelési év: 38 fő

2021/2022 nevelési év: 31 fő

2022/2023 nevelési év: 36 fő

2014-től a Köznevelési törvény értelmében minden gyermeknek, aki augusztus 31-ig betölti 3. életévét, kötelező biztosítani az óvodai ellátást. A törvényi kötelezettségnek eleget tudunk tenni, sőt aki év közben tölti be a 3. életévét őket is tudtuk fogadni ezzel is a szülő munkába állását segítve. A családoknak lehetőségük van gyermekük óvodába járás alóli felmentését kérni –ezzel a lehetőséggel senki sem élt. A 2 csoport részben osztott szerkezetű. A csoportok a törvény által meghatározott létszámmal működnek. A gyermekek létszámának alakulása az elmúlt években folyamatos ingadozást /31-38 fő/ mutat.

Humán erőforrás

Az óvoda dolgozóinak a létszáma 5 fő.

- 3 fő főállású óvónő,
- 2 dajka

Bölcsőde dolgozóinak létszáma:

- 2 fő kisgyermeknevelő
- 1 fő bölcsődei dajka

Külsős segítő szakemberek:

- logopédus

- gyógypedagógus

Egészségügyi Szakszolgálat

-védőnő

-fogorvos

Nagyon szerencsések vagyunk, Óvodánk rendelkezik a törvényi előírásoknak megfelelő személyi feltételekkel. Minden csoportban szakképzett óvodapedagógus foglalkozik a gyermekekkel, közvetlen segítőik szakképzett dajkák. Mindhárom óvodapedagógus határozatlan idejű kinevezéssel rendelkezik. Fluktuáció az elmúlt években minimális volt a nevelőtestületünk állandósult dolgozókkal működik. Kétóvodapedagógus /köztük jó magam is/lassan 30 éves gyakorlattal és nagy szakmai tapasztalattal rendelkezünk, a fiatalabb óvodapedagógusunk 11 éves munkaviszonnyal rendelkezik.

Személyi feltételek:3 óvodapedagógus

2 dajka

óraadó fejlesztő pedagógus

Szakmai munka

Saját készítésű programunk a **Bereki Csalogató**, mely kiemelt feladatként kezeli a **külső világ tevékeny megismerését**, komplex élmények biztosításával a gyermek és a természet közötti pozitív érzelmi kötődés kialakítását. Programunkat az Óvodai nevelés országos alapprogramja alapján fogalmaztuk meg, beépítve addigi gyakorlatunkat, értékeinket, hagyományainkat. Óvodai nevelésünket a helyi adottságoknak a gyermekek, szülők igényeinek figyelembe vételével alakítottuk ki. Nevelési program bevezetése óta jelentős változások történtek, de az akkor megfogalmazott célokat, feladatokat ma is vállaljuk, s egyre aktuálisabbnak érezzük. **Helyi adottságaink**, /fürdő, külső tó, belső tó, gyurgyalog telep, kerékpárút/ kínálják a lehetőséget a külső világ tevékeny megismerése megvalósításához, amely mellett nem lehet és nem szabad észrevétlenül elmennünk. Fontosnak érezzük minél több séta és kirándulás (kerékpártúra) tervezését, a helyi értékek megismerése mellett, tágabb környezetünk felfedezését. Arra törekszünk, hogy környezeti nevelésünk pedagógiai folyamata elindítson gyermekeinkben egy olyan szemléletet, amelyet majdan életvitelként is választanak. Az élőlényekhez, környezetükhöz való pozitív viszony alapjainak lerakását már itt óvodás korban el kell kezdeni. A környezettudatos magatartás kialakítását nem múló divatként éljük meg, hanem mindennapi életünk része. Így dolgozunk immár 24 éve.

- **A környezetvédelmi világnapokat minden évben megünnepeljük**

Az **Állatok Világnapja** alkalmából kirándulást szervezünk a gyermekek számára. A kisebbek általában településünkön vagy a közelben lévő látnivalókat tekintik meg. Jártunk már a közeli tanyákon ahol háziállatokat figyelhettünk meg, a Dániel farmon, ahol őshonos magyar fajtákat tekintettünk meg. Karcagon a Lovardában, a Lombkorona tanösvényen. A nagyobbak már kicsit távolabbra is utaznak, kedvelt kirándulóhelyünk a Hortobágy ahol megnéztük már a Madárkórházat, a Hortobágy vad arcát, a Pusztai Állatparkot, a Hortobágy madárvilágát. A legutóbb a Mátai ménest látogattuk meg ahol igazán közelről vizsgáltuk a lovakat, majd egy pusztai lovaskocsizáson, csikós bemutatón vettünk részt. A vízi világ megismerését a Tiszatavi régió biztosítja számunkra. Többször jártunk már a Poroszlói Ökocentrumban, csónak túrán vettünk részt.

A **Víz világnapja** fürdőtelepülés lévén kiemelt ünnepünk. Ilyenkor az óvoda apraja s nagyja kék ruhába öltözik. Nyakláncot „jelvényt” készítünk ezen a napon. Bicikli túrázni, sétálni vagy strandolni megyünk, vízmintát veszünk a tóból, melyet mikroszkóppal vizsgálunk. A **Föld világnapján** barna színű ruhába öltözünk, autómentesen érkezünk az óvodába, melyre a szülőket is biztatjuk.

Saját hagyományt is alkottunk „**Egy gyermek, egyvirág**” elnevezéssel, amikor mindenki virágokat hoz az óvodába s együtt „virágosítjuk” környezetünket. Fákat ültetünk zöld környezetünk megóvása érdekében.

Szolgáltatások:

- A logopédiai szolgáltatás területén az elmúlt évben változás állt be. A Karcagi Pedagógiai Szakszolgálat ellátását az EGYMI szakemberei vették át – az ellátás az óvodában történik.
- Iskolaérettségi vizsgálat esetén a szülő viszi gyermekét a Szakszolgálatba.
- SNI-s fejlesztés – ellátás az óvodában történik az utazó gyógypedagógus által, a Szakértői Bizottság által meghatározott óraszámban.
- Az alapszolgáltatások mellett szülői igényekre alapozott különböző fakultatív fejlesztésben vehetnek részt a gyermekek./Dalma Dance, ovi foci/

4.3 Eredmények

Amire büszkék vagyunk, innovációk:

- Az intézmény törvényesen, szakszerűen működött melyet alátámasztanak a külső ellenőrzések eredményei /Tanfelügyelet: vezetői, intézményi, Minősítési rendszer, MÁK/
- Új innovatív program bevezetése /Boldogságóra/

- Úszásoktatás újraindítása
- Óvoda –iskola átmenet megkönnyítése érdekében évek óta sikeresen alkalmazott „Oszkár a kistigris iskolába megy” képességfejlesztő módszer
- Versenyeken való aktív részvétel /Játékos Hortobágy, Óvodából –iskolába, Hortobágyi alkotópályázat/
- Alapszolgáltatások mellett fakultatív foglalkozásokon való részvétel /ovifoci, néptánc, Dalma Dance /
- Változatos programokon való részvétel /színházlátogatás, kirándulásbiciklitúra/
- Mérési értékelési rendszer átalakítása
- Kapcsolattartás szakértőkkel, környező óvodákkal, bölcsődével.
- Tárgyi feltételek folyamatos bővítése, állagmegóvás, felújítási munkák megvalósítása
- Intézményi szolgáltatás bővítése bölcsődei férőhellyel
- Összeszokott ,magasan képzett kollektíva alkalmazása
- Hagyományaink magas szintű ápolása
- Szülőkkel való változatos kapcsolattartási formák alkalmazása
- **4.5. Az intézmény külső kapcsolatai – Összefoglaló értékelés**
- Óvodánk fontosnak tartja a külső partnerekkel kiépített kapcsolati rendszerét, ezért azt megtervezi kialakítja és működteti. A partnerekkel kialakított kapcsolatrendszeren keresztül tájékozódunk partnereink igényeiről.
- Az önértékelések bevezetésével egyidejűleg a Köznevelési törvény értelmében a szülők a pedagógusról, intézményvezetőről kérdőíves formátumban (az önértékelési kézikönyv szempontsora alapján) véleményt nyilvánítottak; az intézményi tanfelügyelet alkalmával a tanfelügyelőkkel interjú formában. Az óvoda eredményeinek visszacsatolása a dolgozók és a szülők irányába szervezetten, többnyire teljes körűen megtörténik. Az intézmény szerepet vállal a falu életében ,a rendezvényeken aktívan műsorokkal vesz részt.
- **Adatok és információk az elmúlt öt év tükrében:**
- **Fenntartó**
- Óvodánk önkormányzati fenntartású óvoda. Elengedhetetlen a fenntartóval Berekfürdő Községi Önkormányzattal való szoros együttműködés. Az Önkormányzattal és a Hivatal munkatársaival az évek során úgy érzem sikerült jó munkakapcsolatot kialakítani. Az önkormányzat és az óvoda közötti kapcsolat a kölcsönös bizalmon és tiszteleten alapszik a megfelelő és szakszerű működés érdekében. Nélkülözhetetlen munkánkhoz a megfelelő információ áramlás fenntartása. Az intézményről, eredményekről, esetleges problémákról aktualitásnak megfelelően, éves beszámolóban, szükség esetén telefonon tájékoztatom a Fenntartót. Az intézmény rendszeresen felméri a pedagógiai program megvalósításához szükséges infrastruktúra meglétét, jelzi a hiányokat a fenntartó felé.
- **Család**
- Az óvoda legfontosabb partnere a szülő. Ő az, aki a legtöbb tapasztalattal rendelkezik gyermekéről. A gyermek fejlődése szempontjából elengedhetetlen a családokkal való szoros kapcsolat, hiszen az együttnevelés a közös cél és értékrendszer így szolgálja együtt a gyermek harmonikus fejlődését. Fontos megfelelő tájékoztatás, kommunikáció ,mert az esetlegesen felmerülő problémákat, csak így tudjuk kezelni és

megoldani. A hatékonyabb nevelés érdekében fontosnak tartom, hogy megismerjük a gyermekek családját, otthoni környezetüket, fejlődésük jellemzőit. A szülői értekezletek, családlátogatások, közös rendezvények biztosítják, hogy a szülők is részesévé váljanak az óvoda életének. A családokkal való együttműködés, a hagyományok ápolását fontosnak tartom, hiszen így tud igazán partneri kapcsolat kialakulni. Közös programjaink: Kirándulás, karácsonyi készülődés, anyák napja, évzáró, közös kézműveskedések, szülői értekezletek, fogadóórák, közös kirándulások stb. Minden óvodai csoport megválasztott képviselői alkotják a szülői szervezet közösségét. A Köznevelési tv. értelmében véleményezési, javaslat tételi jogainak érvényesítését a továbbiakban is támogatom és biztosítom a jogszerű együttműködést.

- **Bölcsőde**

- Az óvodapedagógusok munkájához nagy segítséget nyújt, ha tájékoztatást kapnak az újonnan érkező gyermekek szokásairól, fejlettségükről. Az információk tudatában segíteni tudunk a gyermekeket az óvodai beilleszkedésben. Könnyű dolgunk van, hiszen napi kapcsolatban vagyunk a bölcsődei kisgyermeknevelőkkel, a gyermekek ismerik az óvodában dolgozó felnőtteket. A közös ünnepeken /Karácsony, Világnapok/ megünneplése során sor kerül a kapcsolatépítésre. Tájékoztató látogatásokat szervezünk, részt veszünk szülői értekezleteken

- **Iskola**

- Az iskola az óvodai élet után meghatározó szerepet tölt be a gyermek életében. Az átmenet feszültségeinek oldása megkívánja az Óvodai nevelés országos alapprogramjában megfogalmazottak érvényesítését: „A gyermek az óvodáskor végén belép a lassú átmenetnek abba az állapotába, amelyben majd az iskolában, az óvodásból iskolássá szocializálódik”. Az iskolával való jó kapcsolat megmaradt a már kialakított hagyományokat ezután is tovább szeretném ápolni. Célom az eddigi gyakorlat megerősítése, a zökkenőmentes átmenet megsegítése.

- **Pedagógiai Szakszolgálat**

- Kapcsolatot tartunk a Karcagi Pedagógiai Szakszolgálattal, valamint a Szolnoki Pedagógiai Szakszolgálattal. A gyermekek fejlődésének megsegítése érdekében, iskolára való alkalmasságának elbírálásában szükség esetén a bizottság szakembereihez fordulunk. A gyermekek fejlesztése érdekében továbbra is fontos a kölcsönös együttműködést. Az SNI-s gyermek esetében szükség szerint felvesszük a kapcsolatot a Megyei Szakértői Bizottsággal.

- **Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltatási Központ**

- Kapcsolatot tartunk a Gyermejjóléti és Családsegítő Szolgálattal. Célom az eddigi gyakorlat megerősítése, - szükség esetén a gyermek, a család érdekében kapcsolatfelvétel, együttműködés. .

- **Az intézmény működését támogató egyéb kapcsolatok**

- Kapcsolatot tartunk az egészségügyi szolgálattal (gyermekorvos, védőnő, üzemorvos)
- Kapcsolatot tartunk a közművelődési intézményekkel (művelődési ház, bábszínház, könyvtár stb.) Aktívan részt veszünk a település életében rendezvényeken falunap, Idősek napja Bereki Alkotó kezek kiállítása. Egy karácsonyi kézműves vásár megrendezésén dolgozunk előre láthatólag december 8-án lesz megtartva.

- - Kapcsolatot tartunk környező település /Kunmadaras, Karcag/ óvodáival.
- Az intézményi kapcsolatokat a kölcsönösség, a folyamatosság, a rendszeresség és szervezettség jellemzi
-

Adatok és információk az elmúlt öt év tükrében:

Infrastruktúra

Fejlesztések: 2018-2023

- Az óvoda épületének külső szigetelése, színezése /Pályázat/
- Gázkazán cseréje
- Mindkét csoportszoba parkettájának, falburkolatának cseréje
- Sportpadló cseréje a tornateremben
- Fejlesztő játékok, folyamatos beszerzése
- Székek, asztalok cseréje
- Mosogatógép vásárlása, mosógép cseréje
- Bölcsőde építése, eszközeinek beszerzése /Pályázat/
- **A következő 5 éves intervallumra tervezett felújítások, nagyobb beruházások:**
- -Fűtésrendszer korszerűsítése, radiátorok cseréje
- -Gyermekmosdók felújítása
- -1-2 udvari játék cseréje
- - Betonos rész burkolat cseréje, javítása
- - IKT eszközök cseréje, beszerzése
-



A Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola

EGY KIS BEMUTATÓ AZ ELMÚLT PÁR ÉVRŐL

2023. OKTÓBER 20.

Személyi feltételek

A pedagógusok

▲ Engedélyezett pedagógus álláshelyünk 2023. szeptember 1-jén:	14,5 fő
▲ intézményvezető:	1 fő
intézményvezető-helyettes:	1 fő
munkaközösségvezető	2 fő
▲ Főállású pedagógus:	14 fő
▲ tanító:	7 fő ebből tartósan távol van 2 fő, 2 fő részmunkaidős
▲ tanár:	7 fő 1 fő részmunkaidős
▲ Óraadó pedagógus:	3 fő
▲ Szakos ellátottság:	95 %
▲ Üres álláshely:	1 fő

Pedagógusok

Gyerekek

Eltűntek a férfi tanárok a magyar általános iskolákból

Mindössze 1674 volt a férfi tanárok száma az általános iskolákban, közülük 51-en voltak 25 év alattiak – derült ki az Eurostat adataiból.

B.G. • 2023. Október 14.



Nevelőtestület - korfa



56 - 60

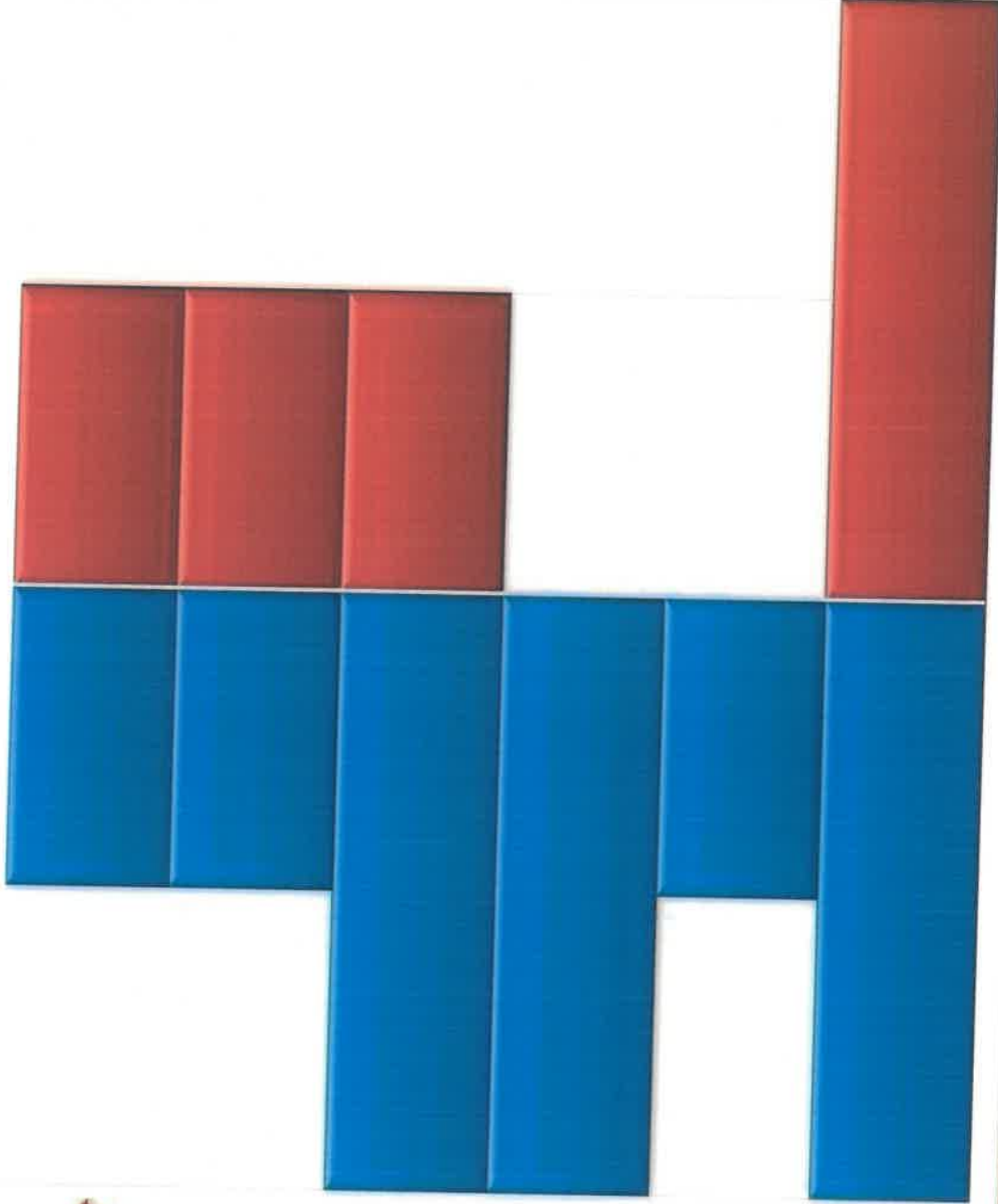
51 - 55

46 - 50

41 - 45

36 - 40

30 - 35



PEDAGÓGUSOK ÉLETKOR SZERINT (2023)



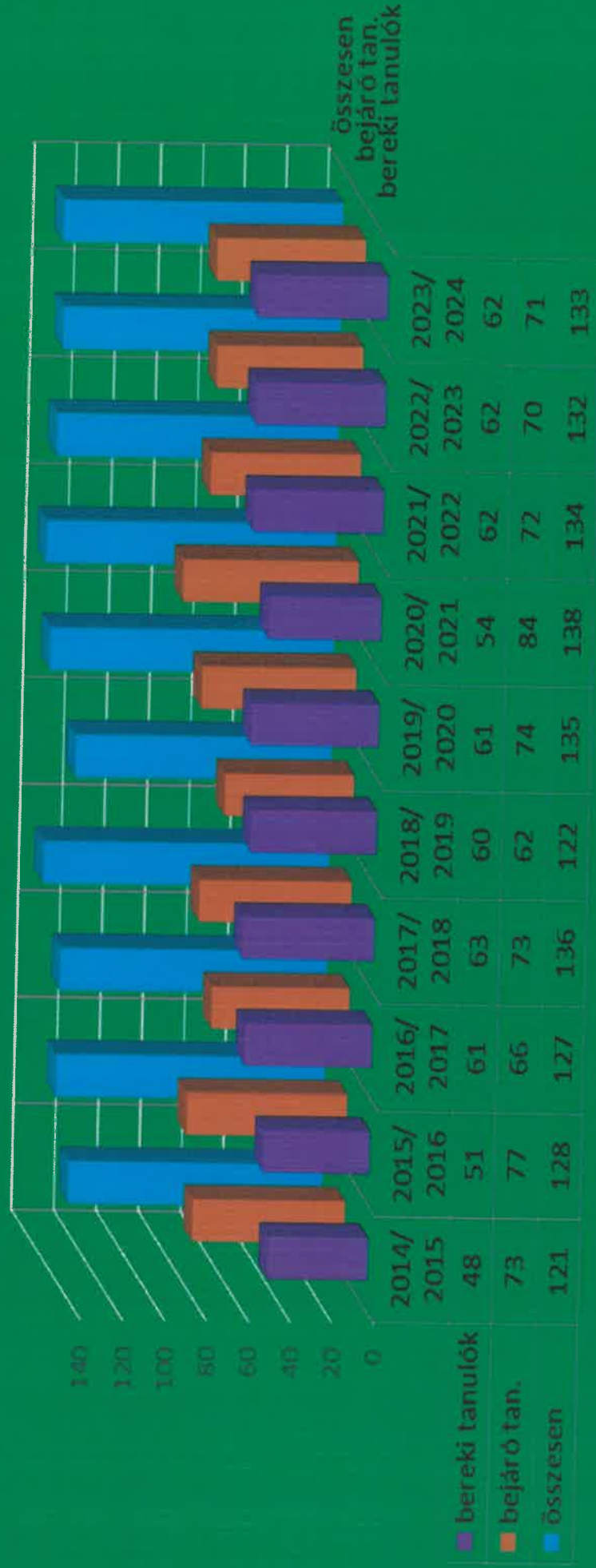
A nevelőtestületünk átlagéletkora 45 év.

Megjegyzések

- ▶ szakos ellátottság,
(angol, matematika, fizika,
kémia, rajz,)

Az iskola tanulói

Az iskola tanulói (2014 - 2023)



TANULMÁNYI ÁTLAGOK (2018 ■ 2023)

	Magatartás	Szorgalom	Magyar irodalom	Magyar nyelv	Angol nyelv	Matematika	Etika	Hitt és erkölcsstan	Hon- és néplismeret	Körművészetsismeret	Természetsismeret	Fizika	Kémia	Biológia-egészségstan	Földrajz	Ének-zene	Vizuális kultúra	Informatika	Történelem, társadalmi és állampolgári ismeretek	Technika	Tesztszervezés és sport	Intézményi átlag
2018/2019	4,30	4,05	3,85	3,68	3,90	3,70	5,00	5,00	5,00	5,00	4,06	4,15	3,49	3,79	3,91	4,72	4,86	4,46	3,52	4,83	4,98	4,26
2019/2020	4,32	3,89	3,77	3,70	3,76	3,88	5,00	5,00	4,79	3,75	3,68	3,97	3,01	4,00	4,09	4,45	4,88	4,38	3,54	4,74	4,96	4,175
2020/2021	4,25	3,63	3,32	3,07	2,87	3,53	5,00	5,00	4,79	3,82	3,85	3,87	4,12	4,58	4,81	4,61	4,81	4,58	3,27	4,65	4,80	3,95
2021/2022	4,21	3,89	3,71	3,45	3,51	3,80	4,98	5,00	5,00	4,08	3,91	3,78	4,01	3,86	3,87	4,92	4,87	4,71	3,33	4,66	4,86	4,26
2023/2024	4,41	4,06	3,30	3,03	3,36	3,69	5,00	5,00	5,00	3,90	3,93	4,29	4,04	3,47	3,79	4,78	4,92	4,60	3,65	4,88	4,69	4,17

Továbbtanulók

Továbbtanulóink
(2018-2023)



Kompetenciamérések eredményei

- ▶ A 6. és 8. évfolyamon minden év májusában az ország összes iskolájában megtörténik ez a mérés
- ▶ matematika, szövegértés,
 - ▶ idegen nyelv (angol), természettudomány,
 - ▶ történelem, digitális kultúra
- ▶ Eredményeink a községi iskolákkal összevetve nem rosszak, leggyakrabban meg is haladják ezt a szintet.

Az iskola kapcsolatai I.

- ▶ A szülői háttér
 - ▶ Szülői értekezletek, fogadóórák
 - ▶ Rendezvények, ünnepségek
 - ▶ Intézményi tanács

Az iskola kapcsolatai II.

- ▶ **A fenntartó** **Karcagi Tankerületi Központ**
- ▶ Biztosítja a biztonságos működés feltételeit
- ▶ A rendszeresen vezetőségi értekezletek
- ▶ Tapasztalatcserék, párbeszéd
- ▶ Iskolánk és a KTK közötti kapcsolat zavartalan, szakszerű és együttműködő.

Az iskola kapcsolatai III.

▶ A helyi önkormányzat

- ▶ A települési önkormányzat a **tulajdonosa** az alapfokú oktatási intézménynek, de 2013. január 1-je óta már **nincs közvetlen ráhatása** iskolánkra.
- ▶ Szoros a kapcsolatunk, a hivatallal és a képviselő-testülettel rendszerezek az érintkezések.

▶ Támogatások:

- ▶ buszbérlet biztosítása a bejáró tanulóknak,
- ▶ ingyenes utaztatás a különféle sportversenyekre,
- ▶ az osztálykirándulások támogatása utaztatással,
- ▶ tanulói és pedagógus jutalmazás,
- ▶ technikai segítségnyújtás az infrastruktúra zavartalan működésében,
- ▶ lakhatási lehetőség biztosítása!!!

Pályázatok az elmúlt évekből

- ▶ A TOP 3.2.1. „*Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése*” projekt 104 milliós keretéből az iskola cca. 70 milliós támogatást kapott.
 - Teljes külső hőszigetelés
 - Összes külső nyílászáró cseréje
 - 21 db napelem telepítése (5,25 kW)
 - Teljes fűtőkorszerűsítés (konvektorok helyett lapradiátorok).

Az EFOP-4.1.3. „A berekfürdői iskola tanulói környezetének infrastrukturális megújulása”

- Tantermek és a könyvtár felújítása,
- Mindennapos testneveléshez szükséges fejlesztések
- Energetikai beruházások (nyílászáró csere, tető és homlokzati szigetelés)
- Iskolaudvar felújítása (gyülekező hely és rekortán pálya kialakítása, kézilabdapálya újra aszfaltozása)



Az EFOP-3.2.4-16

„Digitális kompetencia fejlesztése”

- 14 db tanári notebook,
- 2 db interaktív panel,
- 30 db tanulói tablet,
- ▶ Az intézmény WIFI lefedettsége 90 %-os, mely jó szolgálatot tesz a tanórai és tanórán kívüli órákon, foglalkozásokon.



EFOP 3.1.5. A tanulói lemorzsolódással veszélyeztetett intézmények támogatása

- ▶ Mind programokkal, mind eszközökkel és továbbképzésekkel segítette az iskolai munkát.

EFOP-1.3.9.

„Központban az iskola Berekfürdőn”

- ▶ 70 millió forint támogatásból négy évig rendkívül gazdag és sokrétű programokat valósíthattunk meg (kirándulás, táborozás, szakkörök, rendezvények, találkozók, stb.).

EFOP-3.3.5. „Iskolai Közösségi Program kísérleti megvalósítása”

- ▶ Tematikus nyári táborok szervezése történt meg két tanéven keresztül környezetvédelem, sport, egészség témakörben, napköziotthonos formában

EFOP-4.1.11

„Okostanterem, az állami fenntartású köznevelési intézmények digitális tanulást segítő tereinek fejlesztése”

- ▶ interaktív panel,
- ▶ tanulói és tanári laptop,
- ▶ 3D nyomtatók,
- ▶ Lézervágó berendezés,
- ▶ Bútorok,
- ▶ Kisebbségi technikai eszközök

Egyéb pályázatok

- ▶ **Erzsébet táborok** is színesítették tanulóink nyári kikapcsolódását.
- ▶ A **Határtalanul program** során végzős tanulóink két alkalommal is megismerkedhettek a Felvidék nevezetességeivel.
- ▶ Az **Útravaló ösztöndíj program** nagy segítség volt a 7-8. osztályos tanulók középiskolai továbbtanulásához.

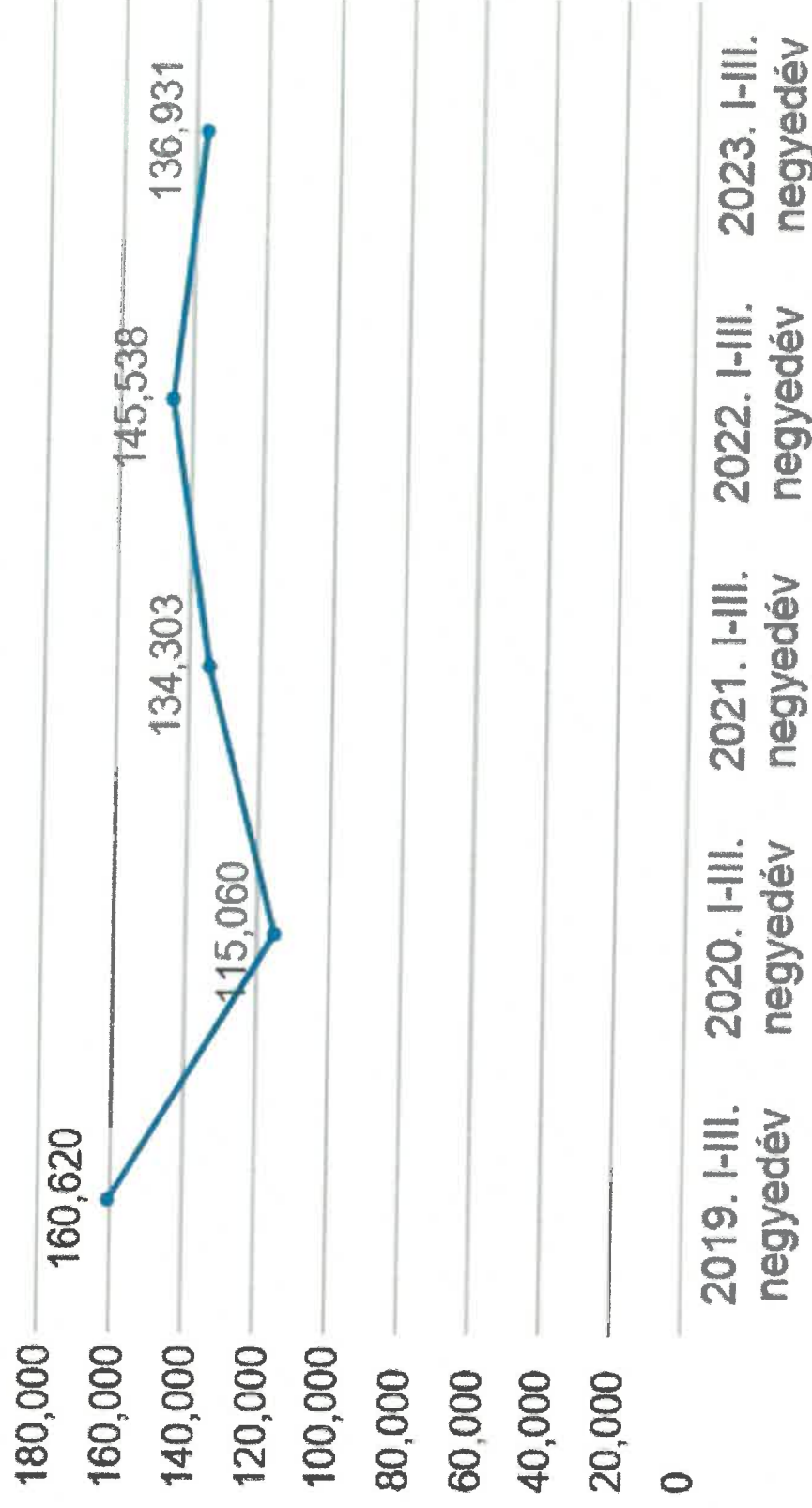




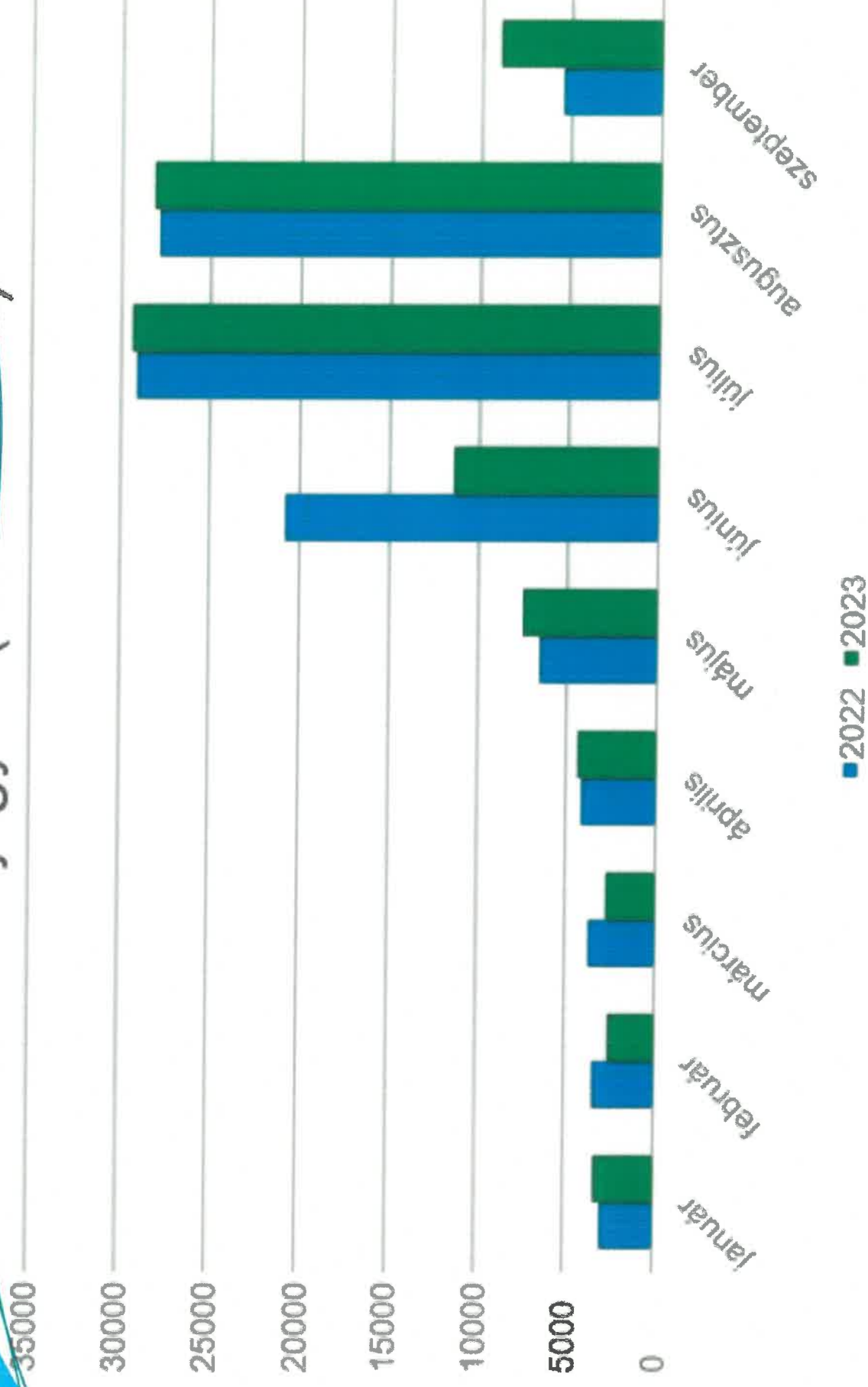
Berek-Víz Kft. forgalmi adatok



Eladott jegyek 2023 I.-III. negyedév



Eladott jegyek (havi bontás)

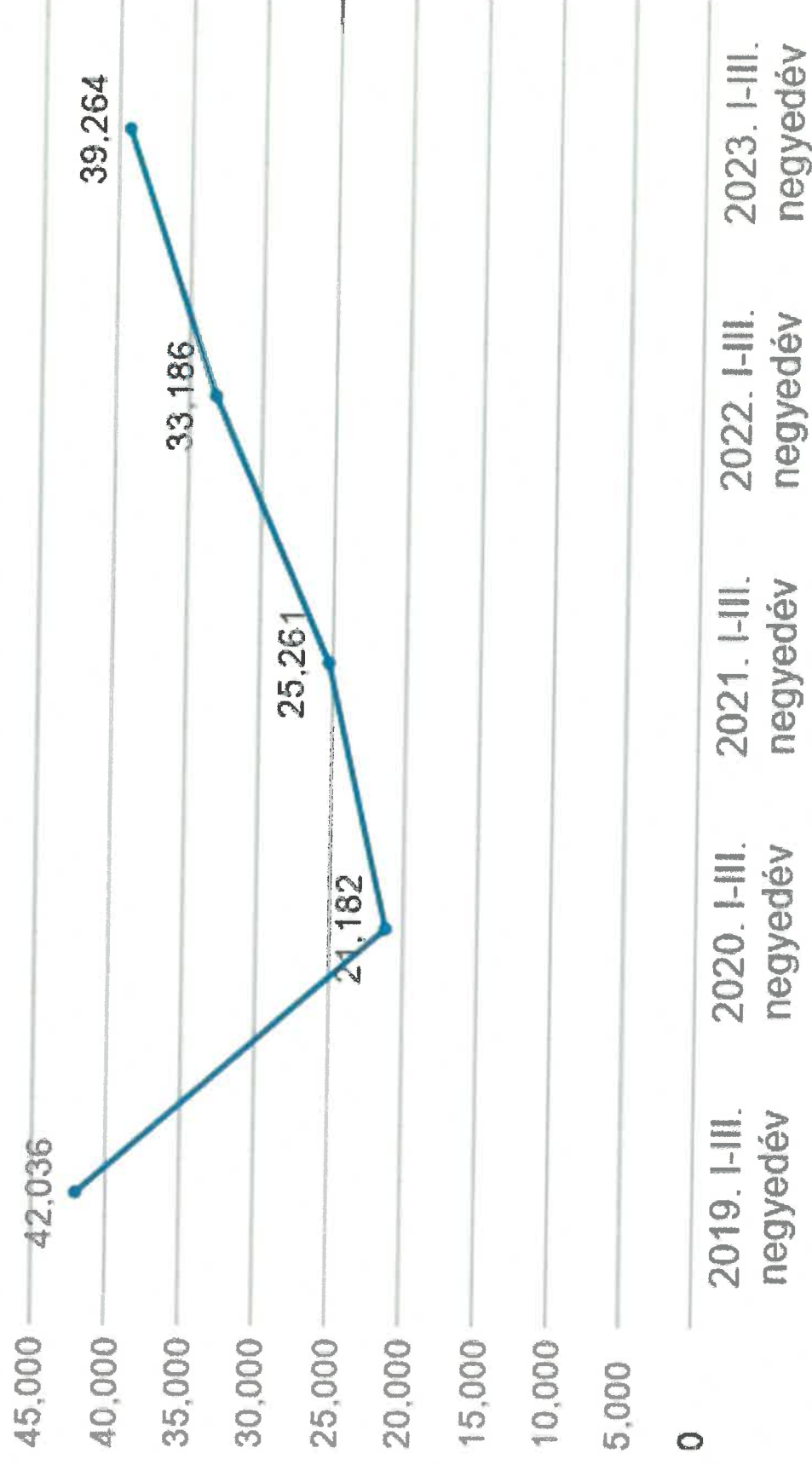


Fürdőlátogatottság összesítése

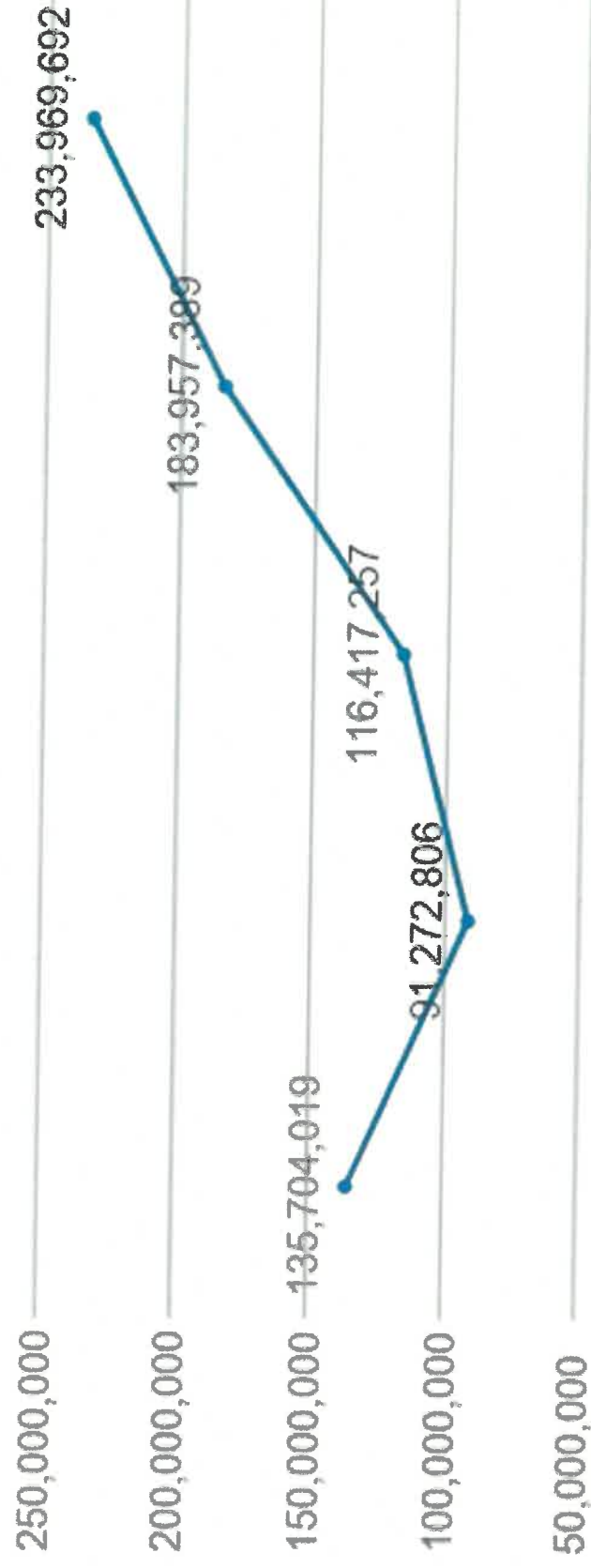
2010-2022



Elszámolt TB kezelések (db)



Kemping bevételek alakulása

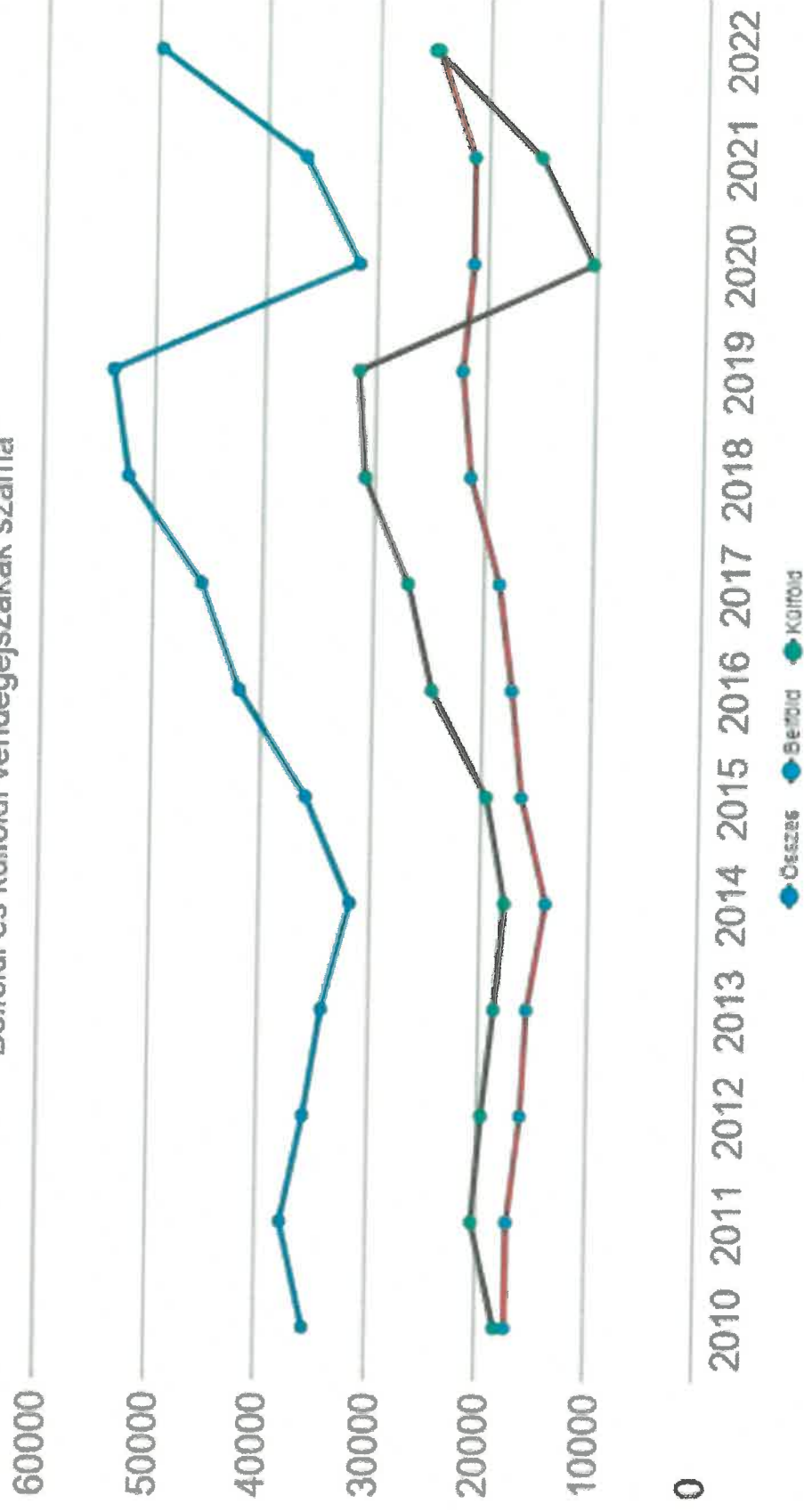


2019. I-III. negyedév	2020. I-III. negyedév	2021. I-III. negyedév	2022. I-III. negyedév	2023. I-III. negyedév
-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

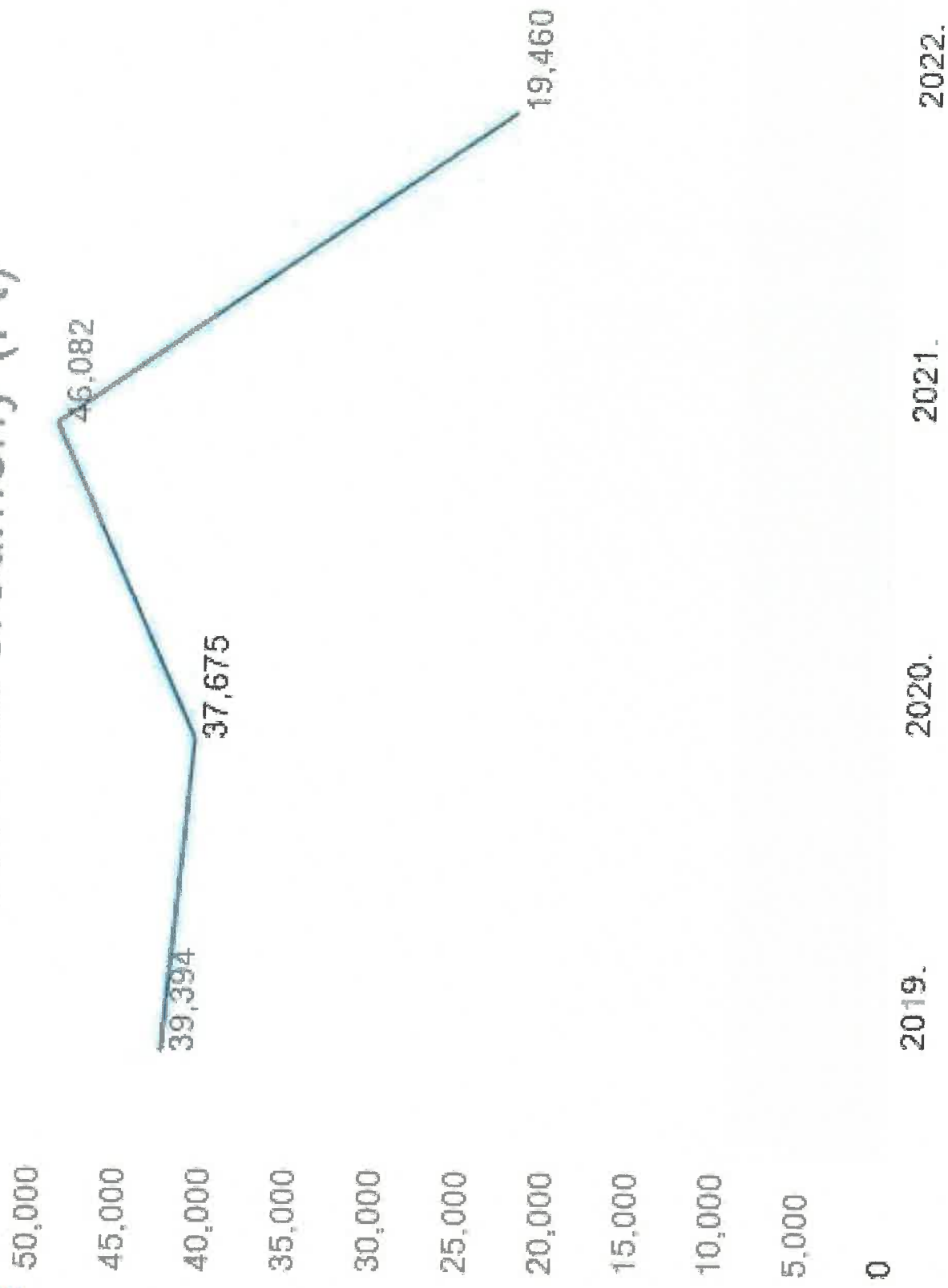
Belföldi, külföldi vendégéjszaka

2010-2022.

Belföldi és külföldi vendégéjszák száma



Adózott eredmény (Ft)





2021-ben elkészült fejlesztések

- Kemping faházak, szálláshelyek felújítása
- Gyógymedence melletti zuhanyzó teljes felújítása
- Egy új, nagyobb teljesítményt elbíró áramvezeték lefektetése a büfésor felé
- Berekfürdői Gyógy és Strandfürdő gyógyhelyé nyilvánítása
- A kempingben található telepített lakókocsisor megszüntetése, a felszabadult hely újragondolása





2022-ben elkészült fejlesztések

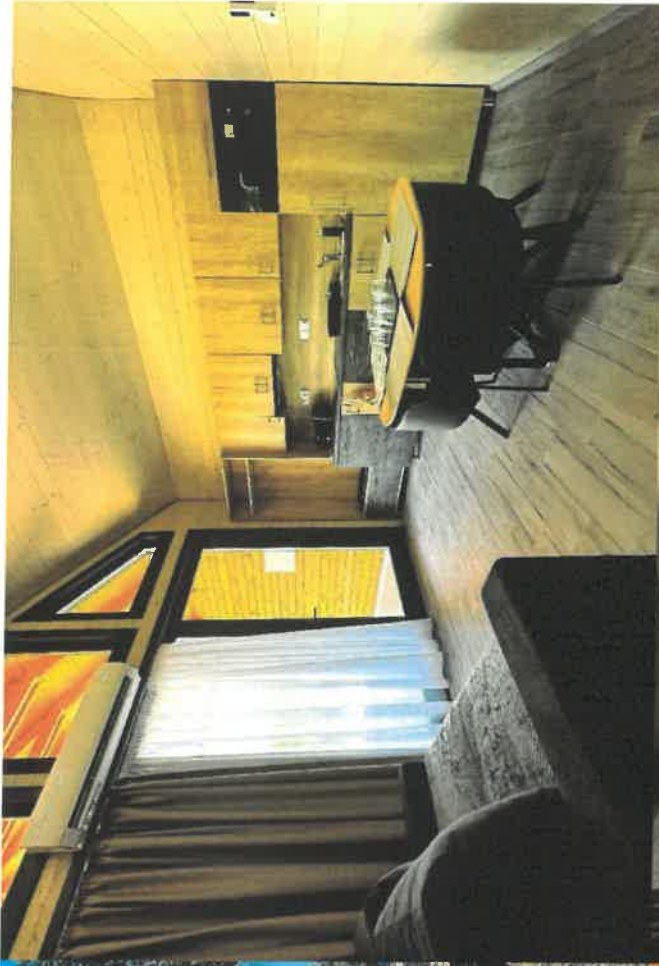
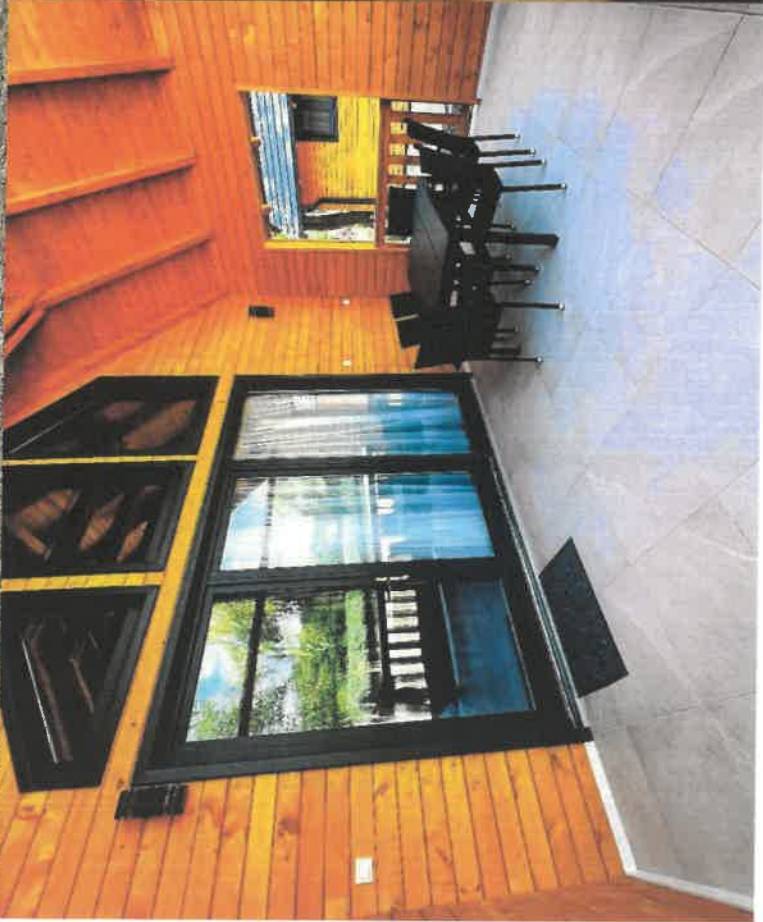
- I. kút (K-70 sz.) karbantartása, felújítása
- Szennyvíz beruházás
- Kerítés a kemping és a fürdő közé
- Egy nagy teljesítményű fűnyíró traktor vásárlása
- Egy kis árokásógép vásárlása
- Még két szálláshely felújítása
- Több mint 1000m² járda készült el



2023-ban elkészült fejlesztések

- a gerendaházak építésének folytatása, befejezése
- pályáztatás büfék
- üzemeltetési szabályzat megalkotása
- a kemping minősítési folyamata lezárása, újraindítása
- hatósági ellenőrzés 6 medence lezárva
- hírlevelezés □ online jelenlét javítása, új honlap Facebook, Instagram, TikTok
- a kamerarendszer bővítése







2023-ban elkészült fejlesztések

- a gerendaházak építésének folytatása, befejezése
- pályáztatás büfék
- üzemeltetési szabályzat megalkotása
- a kemping minősítési folyamata lezárása, újraindítása
- hatósági ellenőrzés 6 medence lezárva
- hírlevelezés □ online jelenlét javítása, új honlap Facebook, Instagram, TikTok
- a kamerarendszer bővítése



Fejlesztési tervek még ebben az évben

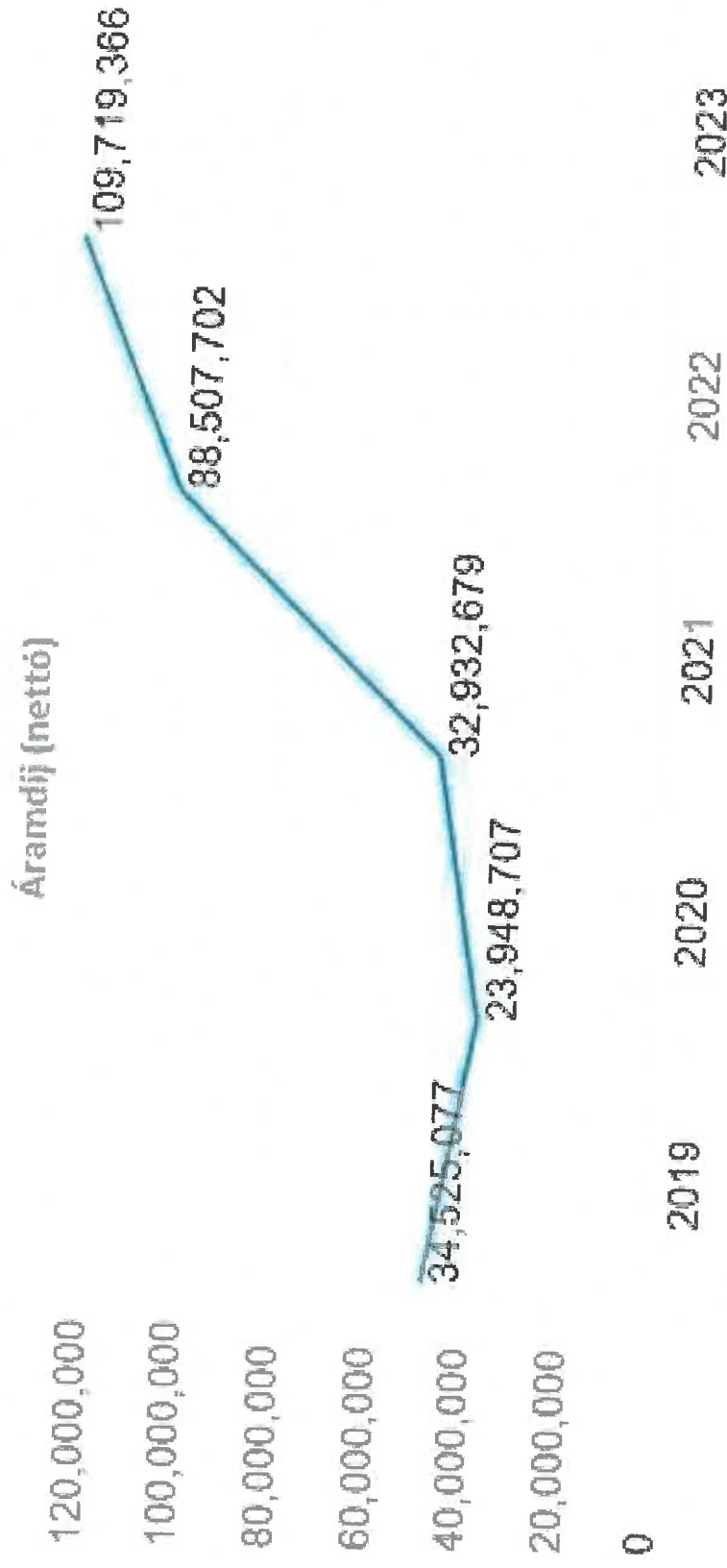
- Új gyógyvizes kút fúrása, gyógyvizes vezetékek cseréje, puffertartály építése
- A kemping áramellátásának technikai felújítása □ folytatása ősszel
- ifjúsági medence gerendázatának javítása
- ffi-női zuhanyzók javítása
- sok fa kiszáradása miatt ültetünk 40db fát, 2021 óta összesen 70 db.



Ismét egy nehezített év következik (2022)

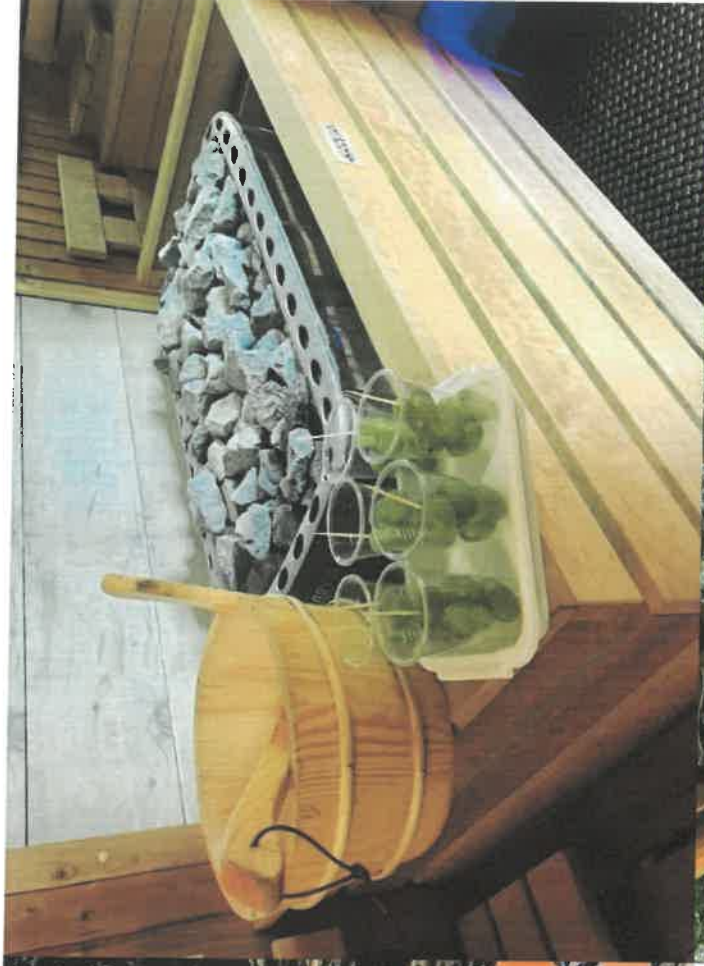
- Áramdíj emelkedés
- Gázdíj emelkedés
- Szennyvízdíj fizetés megkezdése
- 2022. június 30 –ig nem emelhetünk árat

Áramdíj emelkedés 2019-2023



Aram egységár nettó (Ft/kWh)





Köszönöm
a
figyelmet!

From: Ágnes Székely-Kapitány [mailto:dr.szekely.agnes@gmail.com]
Sent: Wednesday, October 18, 2023 4:39 PM
To: Berekfürdő polgármester
Subject: Közmeghallgatás

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Testület!

Kérésüknek megfelelően az alábbiakban meg tesszük észrevételeinket az elmúlt időszakról.

Először a jókat, ebben az évben jól működött a hulladékszállítás (többnyire), és a közterületek is nagyjából rendben vannak. Köszönjük. Külön köszönjük a Tulipán utcai fekvőrendőröket, némileg lassítja a szaguldozni vágyókat.

- Harmadik éve, hogy bezárt az illegális szemétkerakó, történtek-e lépések a felszámolásról ? Arra sétálva nem túl bizalomgerjesztő látvány.

- Köztisztaságról szóló 2023.október 2-án megjelent rendelet több helyen félreértelmezhető, pontatlan : 2₁ paragrafus 4-es pont: Az

ingatlan használója köteles gondoskodni az **ingatlannal érintkező** közterület, járda, stb.....**megtartásáról** ??? 8-as paragrafus 2-es pont: az ingatlan **melletti** ??? járda, lépcső, térburkolat hó eltakarítása....

- Többször esett szó a közlekedési táblák egyértelműsítéséről : pihenő, üdülő övezet - 10 tonna a megengedett a tábla szerint , miért is ??? Ezek a táblák csak egyirányról jeleznek, szerencsés lenne oda-vissza jelzés. Hasonlóan a tó- híd előtti 30-as táblához, és a település egyéb 30-al jelzett utcaiban, ha egy utca két irányból járható, két oldalra kellene kitenni a táblákat.

Ha rosszak, nem egyértelműek a táblák, az amúgy sem a szabályoknak megfelelően közlekedők, egyszerűen figyelmen kívül hagyják.

- Összességében a berekfurdo.hu weboldal elavult, nincs rendszeresen aktualizálva, sok helyen szerepelnek olyan személyek (szerződések, vállalkozók, civil szervezetek összetétele...) akik már nincsenek is az élők sorában. A legszembetűnőbb a Fürdő 2011-es üzemeltetési szerződése, de sajnos sok hasonló van. (erről is sokszor volt már szó).

- Végül a fürdő: a zuhanyozók , öltözők állapota kívánni valót hagy maga után. A női öltözőben leomlani készül a vakolat, a szaniterek régiek, ócskák, a lefolyók nem működnek, sokszor áll a víz a zuhanytálcákban. A zuhanykabin ajtók rosszul záródnak, és a tisztaság sem tökéletes.

Nem elhanyagolható a fürdő házirendjének betarttatása, sajnos ez is gyakorta csorbát szenved (pl. 14 év alattiak a gyógymedencékben)

Köszönjük a figyelmet, várjuk a megoldásokat.

Kapitányék.