
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2023. szeptember hó 27. napján tartott
testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

Berekfürdő Községi Önkormányzat**Képviselő-testületének****2023. év szeptember hó 27. napján megtartott üléséről készült****TÁRGYMUTATÓ****RENDELETEK MUTATÓJA**

RENDELET	
száma [minta: 1/2021. (I.1.)]	pontos címe
15/2023.(X.02.)	a köztisztaságról.
16/2023.(X.02.)	az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról.
17/2023.(X.02.)	a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2022. évi maradvány jóváhagyásáról szóló 9/2023.(V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT		
Ssz.	száma [minta: 1/2021. (I.1.)]	pontos címe
1.	156/2023.(IX.27.)	a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.
2.	157/2023.(IX.27.)	a napirend elfogadásáról.
3.	158/2023.(IX.27.)	a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.
4.	159/2023.(IX.27.)	a lejárt határidejű határozatokról.
5.	160/2023.(IX.27.)	a Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola 2022/2023. tanévéről.
6.	161/2023.(IX.27.)	testvériskolai kapcsolat támogatásáról.
7.	162/2023.(IX.27.)	festmények felajánlásáról.
8.	163/2023.(IX.27.)	Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.
9.	164/2023.(IX.27.)	az őszi szünidei gyermekétkeztetésről.
10.	165/2023.(IX.27.)	szerződéskötés az őszi szünidei gyermekétkeztetés biztosításáról.
11.	166/2023.(IX.27.)	Berekfürdő, Pávai Vajna Ferenc utca 4 szám alatti Termál Hotel Pávai külső szobaegység terveinek, a településkép védelméről szóló képviselő-testületi rendelet előírása alóli felmentéséről.
12.	167/2023.(IX.27.)	Földgázszállító vezeték diagnosztikai vizsgálatának elvégzésére vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásának jóváhagyásáról.
13.	168/2023.(IX.27.)	Bányaüzemi hírközlő kábel kiváltására vonatkozó ajánlatkérések kiküldéséről.
14.	169/2023.(IX.27.)	Temető parkoló építés megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásának jóváhagyásáról.
15.	170/2023.(IX.27.)	igazgatási szünet elrendeléséről.
16.	171/2023.(IX.27.)	a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn” című projektről.
17.	172/2023.(IX.27.)	zárt ülés tartásáról.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. szeptember hó 27. napján 16.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:

Molnár János	polgármester
Kabai Tünde	alpolgármester
Balajti József	képviselő
Dániel Csaba	képviselő
Hosszu András	képviselő, Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatója
Szász Tibor	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából
Nagy Istvánné	ügyvezető igazgató, Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.
Székely László	igazgató, Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselőből hatan vannak jelen. Kun László képviselő előzetesen jelezte, hogy nem tud jelen lenni az ülésen. Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Dániel Csaba és Hosszu András képviselőket javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Dániel Csaba képviselő válasza: Igen.

Hosszu András képviselő válasza: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

156/2023.(IX.27.) önkormányzati határozat a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Dániel Csaba és Hosszu András képviselőket választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Dániel Csaba képviselő
- 2) Hosszu András képviselő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat ismertetésre került. Megkérdezi, hogy van-e valakinek módosító javaslata? Módosító javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendi javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**157/2023.(IX.27) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.
2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.
Előadó: Molnár János polgármester
3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
4. Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról, valamint a köztisztaságról szóló 17/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
5. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2006.(VIII.17.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
6. Előterjesztés a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2022. évi maradvány jóváhagyásáról szóló 9/2023.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
7. Tájékoztató a Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola 2022/2023. tanévééről.
Előadó: Székely László igazgató
8. Előterjesztés festmények felajánlásának jóváhagyására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
9. Előterjesztés a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásra.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
10. Előterjesztés az őszi szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
11. Előterjesztés a településkép védelméről szóló 12/2017.(XI.06.) önkormányzati rendelet előírása alóli felmentésre.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
12. Előterjesztés a VP6-7.2.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan az FGSZ Zrt. tulajdonában/üzemeltetésében lévő földgázszállító vezeték diagnosztikai vizsgálatára beérkezett árajánlatok elbírálásának jóváhagyására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
13. Előterjesztés a VP6-7.2.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan az FGSZ Zrt. tulajdonában/üzemeltetésében lévő bányauzemi hírközlő kábel kiváltására vonatkozó ajánlatkérésre.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
14. Előterjesztés az MFP-ÖTIF/2022 azonosító számon nyilvántartott „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése – 2022” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett árajánlatok elbírálásának jóváhagyására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
15. Előterjesztés igazgatási szünet elrendeléséről.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
16. Előterjesztés telekvásárlási kérelem elbírálására.

Előterjesztő: Molnár János polgármester

17. Egyéb aktualitások.

Előterjesztő: Molnár János polgármester

Erről értesülnek:

- 1. Molnár János polgármester**
- 2. Képviselő-testület tagjai**
- 3. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Molnár János polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése, érkezett-e valakihez lakossági észrevétel?

Interpelláció, kérdés, lakossági észrevétel nem hangzott el.

Szász Tibor képviselő elmondja, hogy a Seregély utca és a Veress Zoltán utca sarkán található üdülő előtt zöldhulladék, gallyak vannak elhelyezve, joghurtos dobozok vannak eldobálva. Kinek kell jelezni, hogy azt eltakarítsák onnan?

Molnár János polgármester: Ha a közterületen van, akkor az önkormányzatnak. Utánanéznék. Köszöni a jelzést.

Balajti József képviselő elmondja, hogy van egy állandó lakos, akinek a lakókörnyezete problémás. Erről is kellene beszélni.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a családsegítő rendszeresen jár hozzá.

Molnár János polgármester elmondja, hogy Karcagon volt egy tájékoztató a népkonyhai szolgáltatásokról, amin Kabai Tünde alpolgármester asszony vett részt. Egy ember neve merült fel a népkonyhai szolgáltatás során, de az nem biztos, hogy megoldás lenne a számára. Egy emberért valószínűleg nem is jönne ki.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy ez így van, egy emberért nem jönnek ki. 18 év feletti és TAJ számmal rendelkezők részére egytálételt adnak. Ezt a Magyar Államkincstár finanszírozza. Vállalkozások jöttek erre létre. Ő konkrétan a Civis Konyha debreceni cég ajánlatát hallgatta meg. Itt a Jászságban két lehetőség van, mind a kettő 40 km-en kívül esik. Maga a főzőkonyha és az osztópont között 40 km-nél nagyobb távolság nem lehet, ez a HACCP előírása. Karcagon Szepesi Tibor polgármester úr elmondta, hogy ők úgy tervezik, hogy létrehoznak egy konyhát, erre a Kórháznak is van kapacitása, illetve más vállalkozással fognának össze. Ennek nagyon örül Tiszafüred, Tiszaderzs, Tiszagyenda, ahol már szervezik is az osztópontokat. Akkor van értelme az osztópontnak, ha van is rá igény. Úgy kell elképzelni az egytálételt, hogy egy műanyag dobozban egy borsóleves már egytálételnek számít.

Balajti József képviselő megkérdezi, hogy minden nap osztanak ebédet?

Kabai Tünde alpolgármester válasza: Minden nap. Első körben a hétköznapokat ajánlják, aztán be lehet kapcsolni a hétvégéket is, ha van rá annyi kereslet, hogy megérje nekik kihozni. Osztópontként bármilyen helyiséget meg lehet jelölni, de annak csempézettnek kell lennie, mosható fal, mosható padozat. Elvileg biztosítani kell a helyben étkezést, de nem szokták igénybe venni, mert dobozban van, így jellemzően elviszik. Ami feltétel, hogy személyesen kell átvenni, az átvételt alá kell írni.

Itt Berekfürdön a szociális étkezők száma 60 körül van. A tapasztalat az, hogy az összlakosság 10 %-a szokta igénybe venni, viszont ott is inkább a szegényebb réteg.

Ahogy Polgármester úrral ezt átgondolták, nem biztos, hogy lenne rá kereslet, mivel a szociális étkezés minősége egész jó, és az is kétfogásos, míg a népkonyhánál csak egytálétel van. Nem tudja. Lehet, hogy kellene egy felmérést csinálni.

Az osztópontokra adnának sörpadot, mikrohullámú sütőt, ha valaki mégis le akar ülni és az ételt helyben szeretné elfogyasztani. A helyiségnek rendelkeznie kell wc-vel, kézmosóval.

Nem tudja, hogy ezt Berekfürdön hol lehetne kialakítani. Az iskolát ebbe nem vonná bele. Nem látja ennek létjogosultságát itt Berekfürdön. Előre le kell adni a rendelést is.

Molnár János polgármester köszöni a tájékoztatást. Balajti József képviselő úr felvetésével kapcsolatosan meg fogja keresni a családsegítőt.

Balajti József képviselő elmondja, hogy az étkezésen kívül a körülményei is fontosak. Nyilván van valamilyen ellátása, de hosszú távon ez így biztos nem tartható fenn.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek interpellációja, kérdése? További interpelláció, kérdés nem hangzott el.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Molnár János polgármester röviden ismerteti a két ülés között történt főbb eseményeket.

A legutóbbi testületi ülés augusztus 30-án volt.

Szeptember 1-3. között megrendezésre került az Országos Nyugdíjas Klub Találkozó. Három festmény felajánlásra került a programra, amit a szervezők köszönnek. Megköszöni a szervezőknek és a nyugdíjas klubnak a munkáját, a Berek-Víz Kft. pozitív hozzáállását, támogatását.

Lukácsfalván volt egy testvérvárosi találkozó, ahová a képviselők közül Kun László tudott elmenni. Egy héttel később Lukácsfalváról vett részt egy delegáció a mi Falunapunkon.

Megrendezésre került a Falunap, ami jól sikerült, az időjárás kifejezetten kedvező volt. A testvértelepülések közül egy helyről nem tudtak eljönni, az összes többi képviseltette magát. Jó volt, hogy tudtak velük egy kicsit beszélgetni, ami a szokásostól egy kicsit intenzívebb volt. Előremutató beszélgetések voltak. A falunappal kapcsolatosan is köszöni a szervezést. Rendszerben lezajlott.

Budapesten volt Országos Közfoglalkoztatási Kiállítás és Vásár, amin a Feldolgozó Üzem termékeivel vettek részt. Az ugyan nem kimondottan közfoglalkoztatás, de abból nőtte ki magát. A program jól sikerült, sokan voltak. Elég jó tapasztalattal jöttek haza. Saját fejlesztésű és a bér munkából származó termékeket is vittek. Úgy néz ki, hogy a vegán termékek után nagy az érdeklődés, talán ezáltal nem lesz ráfizetéses az üzem. Ezt majd később fogják látni.

Hasonló, megyei szintű közfoglalkoztatási kiállítás volt Szolnokon. Ezen a kiállításon a kertészeti dolgozók vettek részt. Oda is elvitték a Feldolgozó Üzem termékeit is. A kiállításon jelen volt Réthy Pál közfoglalkoztatási és vízügyi helyettes államtitkár is, aki minden standnál érdeklődött. Minden olyan vállalkozásnak a finanszírozása, ami kinőtt a közfoglalkoztatásból, egy kivételével, mind ráfizetéses. Reméli, hogy a Feldolgozó Üzem lesz a második.

Megrendezésre került az Író-tábor és a Kézműves Tábor. A tavaly elkezdett betlehemes nagyon sokat lépett előre, de más termékeket is hagytak itt. A betlehemes a leglátványosabb.

Berekfürdön ebben az évben 2 fő töltötte be a 90. életévét. Aljegyző asszonnyal mind a kettőjüket felköszöntötték. Tóth Sándornét a születése napján sikerült felköszönteni, Kozma Andor pedig már korábban betöltötte a 90. évét, ő pár évig a hivatalban is dolgozott.

Az orvosi lakás felújítása folyamatban van. Sajnos az eső miatt plusz munka is keletkezett a felújítás során. A kivitelező vállalta, hogy a beázás okozta problémát rendezi.

A szociális lakások felújítása szépen halad, az egyik már készen van, a másik is elég jól halad. Igyekszik tartani magát ahhoz, hogy bérlőváltásnál figyeljenek oda, hogy az új bérlő mennyire lesz

gondos bérlője a lakásnak, illetve a bérleti szerződés megszűnésekor megfelelő állapotban adják vissza az ingatlant.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

158/2023.(IX.27.) önkormányzati határozat

a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet 15. § (5) bekezdés b) pontja alapján a Képviselő-testület két ülése között történt főbb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. A beszámoló ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ahogy említette Polgármester úr, augusztus 30-án volt testületi ülés. Ez a testületi ülés elég sok beszámolót tartalmazott. Beszámolt a II. negyedéves munkájáról a TDM, a Berek-Víz Kft, és a Zöldség- és Gyümölcsfeldolgozó Üzem, valamint az előző nevelési évről beszámolt az óvoda.

Határozatot hozott a testület a Falunap finanszírozásáról.

Volt egy címerhasználat engedélyezés a Berekfürdői Napsugár Nyugdíjas Klub Egyesület részére a Nyugdíjas Találkozó emléklapján való használat céljából.

A „Helyi identitás és kohézió erősítése” című pályázat kapcsán + 3.000.000 Ft ráemelési kérelem benyújtását támogatta a Képviselő-testület.

Éghajlat változási reziliencia vizsgálat elkészítése szükséges az Élhető Berekfürdő pályázathoz kapcsolódóan. Az árajánlatok elbírálásra kerültek.

A temető parkoló építése kapcsán a kivitelező kiválasztása megtörtént, hamarosan kezdődik a kivitelezés.

Az orvosi lakás felújítsa kapcsán is kiválasztásra került a kivitelező, folyamatban van a felújítás.

A külterületi út kivitelezésével kapcsolatosan volt egy kis probléma, a diagnosztikai vizsgálat elvégzésére az árajánlatkérés megtörtént, a kivitelező kiválasztása napirendi pontként szerepel. Egy telekommunikációs kábel megsérült, így annak a javításának a finanszírozása kérdéses.

Elfogadásra került a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által ivóvíz és szennyvíz ágazatra elkészített 2024-2038 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv, a Helyi Esélyegyenlőségi Program, és a védőnői helyiség átadására vonatkozó Együttműködési és használati szerződés.

Jelenleg az önkormányzat számláján az alszámlákkal együtt 60 millió Ft van. A gazdálkodás stabil, de a külterületi úttal kapcsolatos diagnosztikai vizsgálat tervezetése és kivitelezése 10 millió Ft. A pályázat során maradt fenn valamennyi pénz, aminek az átcsoportosítását kéri a kivitelezésbe. Bízunk benne, hogy az irányító hatóság a kérelmet elfogadja, mivel ez egy előre nem látható kiadás, de készülni kell arra is, ha nem fogadják el a kérelmet.

Az októberi testületi ülésre egy pontos kimutatást fognak készíteni a helyi adók alakulásáról.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**159/2023.(IX.27.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

Molnár János polgármester elmondja, hogy jelen van az ülésen Székely László igazgató úr, ezért javasolja előre venni a 7. napirendi pont tárgyalását.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

7. Napirendi pont: Tájékoztató a Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola 2022/2023. tanévről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A tájékoztató ismertetésére átadja a szót Székely László igazgató úrnak.

Székely László igazgató elmondja, hogy a tájékoztatót megkapták a képviselők, azt nem kívánja kiegészíteni. Ez egy részletesebb tájékoztató kivonata számadatokkal. Várja a kérdéseket.

Balajti József képviselő elmondja, hogy valóban egy nagyon részletes és nagyon szép anyag. Nagyon sok mindent megtudhattak belőle. Ő nem is igazán a tájékoztatóval kapcsolatosan kérdezne, hanem az iskola működésének feltételeiről. Stabilan, szépen, jól működni? Tudják hozni ugyanazokat a szép eredményeket, amiket a tájékoztatóban bemutatott igazgató úr?

Székely László igazgató elmondja, hogy 134 fővel indítottak szeptember 1-jén, ez hozza az elmúlt évek létszámát. A tanulók 53-54 %-a bejáró. A bejárók nem csak Kunmadarasról járnak be, hanem Karcagról is. A bejárók nélkül már régen bezárhattak volna.

A pedagógusok közül augusztus folyamán Mártha Lajos kollégájuk a nyugdíjazása előtt váratlanul elhunyt. Október 16-án töltötte volna a 65. évét. Már készültek a nyugdíjazására, így már tavasszal meghirdették az állást, matematika, fizika, technika szakot. Az angol oktatást korábban nyugdíjassal oldották meg. Azt az állást azóta sikerült betölteni, de a matematikával gondok vannak. Három óraadóval sikerült megoldani. A Tankerület folyamatosan hirdeti az állást. Kisebb gond, hogy a tantestületben van 10 állandós és 9 óraadó vagy részmunkaidős. Nagyon sokan vannak, de aki mindig jelen van, az a pedagógusok fele. Ez gondot okoz. Jönnek vissza gyestről a dolgozók. Nagyon köszöni az önkormányzati lakás biztosítását két pedagógus részére. Bízik benne, hogy sikerül őket hosszú távon itt tartani.

Az iskolát is érinti a státusztörvény bevezetése. Mindenki megkapta a tájékoztatást, és most hónap végéig kell nyilatkozni, hogy elfogadják-e vagy sem. Nem tűnik problémásnak a dolog. December 31-ig átmeneti időszak van, januártól kapnak újabb iratokat.

Balajti József képviselő megkérdezi, hogy az iskola finanszírozása is rendben van?

Székely László igazgató: Igen. Kapnak egy keretet karbantartásra, szakmai anyagokra. Hiányt nem tapasztalnak. Van pályázat, amivel az iskola szépül, gazdagodik, de még nem fejeződött be, így arról bővebbet még nem akar mondani.

Molnár János polgármester köszöni a részletes tájékoztatót, és köszöni a tantestület munkáját. Attól még, hogy nem az önkormányzat az iskola fenntartója, még nagyon is érdekli a testületet és a falut, hogy hogyan működik az iskola.

Hamarosan lesz közmeghallgatás. Szeretné, ha beszámolna az iskola működéséről, hogy akiket nem érint közvetlenül az iskolai élet, azok is tájékozódhassanak az iskola működéséről.

Székely László igazgató: Rendben.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a helyi gyerekek létszáma sajnos nem elegendő ahhoz, hogy az iskola működjön, ezért fontos, hogy máshonnan is jöjjenek gyerekek. Szerencsére jönnek is. Mít lehet tenni, illetve az önkormányzat mit tud tenni abban, hogy más településről is jó képességű gyerekek jöjjenek?

Székely László igazgató: A leendő 1. osztályosok 14 fős létszáma nagyon fontos. Jelenleg 2 osztályban nem érik el a 14 főt. A 2. osztályban 13 fő van, de ott van egy sajátos nevelési igényű gyermek, aki + 1 főnek számít. A 7. osztályban 11 fő van költözések miatt, de ahhoz már nem nyúlnak hozzá. Van két 19 fős és egy 20 fős osztály, tehát a többi osztály rendben van. Az 1. osztályban most 18 fő van. Október környékén meg szokta kérdezni az óvodát a leendő elsősök számáról. Ezt a kérdést még nem tette fel. Általában az a válasz, hogy van 12 ballagó, de csak 9 gyermek jön ebbe az iskolába. Ha a szülő máshová viszi a gyermekét, el kell fogadni. Mít tud ellene tenni? Igyekezzenek arra ösztönözni a szülőket, hogy elsőben, vagy még alsó tagozatban hozzák ide a gyerekeket, azokat még hosszabb távon tudják formálni. De jönnek a kistestvérek is, vagy most már az innen elballagottak, volt tanítványok gyerekei is. A számadat és a minőség nem mindig arányos. 7-8. osztályba már nem nagyon vesz fel gyermeket, mert már nagyon nehéz a beilleszkedés. Nagyon sok összetevője van annak, hogy minőség is legyen. Vannak sajátos nevelési igényű gyerekek, BTNS-esek is. Nagyon fontos a családi háttér, amit nem tudnak befolyásolni. Vannak iskolák, amelyekkel nem tudnak versenyezni. Ha biztosan tudják, hogy 10 gyermek jön a bereki óvodából az 1. osztályba, akkor a máshonnan jelentkezőket fel fogja venni, hogy meg legyen 14 fő.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ezt a kérdést feltette az óvodavezetőnek is. Külön-külön mindig érthető, hogy miért viszik el másik iskolába a bereki gyerekeket. Pedig az ebből az iskolából kikerülő gyerekek is megállják a helyüket az életben, főiskolát, egyetemet végeznek. Mít tudnak felkínálni, hogy ne vigyék el a gyerekeket? Gondolkodjanak közösen!

Székely László igazgató köszöni.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**160/2023.(IX.27.) önkormányzati határozat
a Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola 2022/2023. tanévéről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola 2022/2023. tanévéről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

Erről értesülnek:

- 1) Székely László igazgató**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Székely László igazgató elmondja, hogy Csíkszentkirály iskolaigazgatójával párhuzamosan gondolkodva, szeretnék feleleveníteni egymással újra a testvériskolai kapcsolatot. Korábban egy-egy osztálynyi gyermeket kölcsönösen vendégül láttak. A bereki önkormányzat vállalta a kiutazást, a szállást és a vendégül látást pedig a csíkszentkirályiak biztosították. Most már a buszt nem tudják külföldre igénybe venni, vonattal kellene utazni. Ha csíkszentkirályról tavasszal érkeznek gyerekek, akkor a szállást és az étkezést biztosítani kellene a számukra.

Balajti József képviselő: Kérdés, hogy mennyibe kerül a szállás és vendégül látás, a kirándulás? A szándék megvan, mert már beszéltek arról, hogy szeretnék kiszélesíteni a testvérvárosi kapcsolatot.

Molnár János polgármester elmondja, hogy két része van, egyrészt a szállás, másrészt az anyagi támogatás.

Hosszu András képviselő, ügyvezető igazgató elmondja, hogy tavasszal nem tudnak szállást biztosítani.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az őszi időszakban a Megbékélés Háza is tud szállást biztosítani.

Székely László igazgató elmondja, hogy felveszi velük a kapcsolatot, rákérdez, hogy az őszi időszak nekik megfelelő-e.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a másik kérdés az anyagköltség.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy az étkezés 20 főre 800.000 Ft körüli költség.

Molnár János polgármester elmondja, hogy utána néz, hogy a Megbékélés Háza tudja-e kedvezőbb feltételekkel vállalni az étkeztetést.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy tavaszra tenné át ezt a testvériskolai programot, mert akkor tudnak tervezni ezzel a költséggel.

Szász Tibor képviselő ezt a költséget nem tudja támogatni, ha az Idősek világnapján nem tudjuk megvendégelni az időseket.

Molnár János polgármester véleménye szerint az Idősek Világnapján az étkeztetés helyett inkább legyen egy színvonalas műsor egy kis teával, forrált borral. Fontosabb a megemlékezés, mint egy egytálétel.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy a kulturális programokat inkább támogatja, de ne feledkezzenek meg a gyerekekről, akikre nem sokat fordítanak, pedig kiemelkedő teljesítményt nyújtanak a versenyeken, a tanulmányokban.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ő is jobban támogatja azt, hogy a gyerekeket segítsék, lássanak világot. Átgondolja a lehetőségeket.

Balajti József képviselő javasolja, hogy hozzanak egy elvi döntést a testvériskolai kapcsolatok támogatására, hogy minél előbb el tudják kezdeni a szervezést.

Molnár János polgármester maximum 600.000 Ft-al javasolja támogatni a Csíkszentkirályi testvériskolából érkező gyerekek vendéglátását.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen és 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**161/2023.(IX.27.) önkormányzati határozat
testvériskolai kapcsolat támogatásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdői Veress Zoltán Általános Iskola és a Csíkszentkirályi Általános Iskola közötti testvériskolai kapcsolat felelevenítését, a testvértelepülési kapcsolat erősítése, kiszélesítése céljából támogatja.

A Képviselő-testület a Csíkszentkirályról 2023. őszén Berekfürdőre érkező gyerekek elszállásolását és vendégüzlátását a Berekfürdő Községi Önkormányzat finanszírozza maximum 600.000 Ft erejéig, a 2023. évi költségvetésének tartalék kerete terhére.

Erről értesülnek:

- 1) Székely László igazgató
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Balajti József képviselő távozott az ülésről.

4. Napirendi pont: Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról, valamint a köztisztaságról szóló 17/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előterjesztés ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy 2023. július 1-jétől állami feladat lett a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás, ezért az eddigi rendeletet hatályon kívül kell helyezni, és egy rendeletet kell alkotni, mely az elhagyott hulladék felszámolását, a közterület tisztán tartására vonatkozó szabályokat és a lakosok által a közszolgáltatásért fizetendő díj átvállalásával kapcsolatos feltételeket rögzíti.

Ezt a rendeletet el kellett küldeni a környezetvédelmi hatósághoz véleményezésre. A véleménykérő szeptember 7-én került elküldésre, de még nem érkezett válasz.

Dániel Csaba képviselő megkérdezi, hogy azt lehet tudni, hogy ez az átalakítás mennyire drágítja meg a szemétszállítási díjat?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy erre vonatkozóan nincs információ, de mivel még él a rezsicsökkentés, ezért nem emelhetnek díjat ők sem. Arról már beszéltek, hogy esetleg bevezetik Berekfürdön a szemétszállítási díjat, de hogy ne jelentsen többletterhet a lakosságra, ezt csak a kommunális adó és az építményadó átreformálásával lehet kivitelezni. Ha kap az önkormányzat valamilyen tájékoztatást a szemétszállítási díjjal kapcsolatban, azt továbbítani fogja a testület felé.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**15/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet
a köztisztaságról.**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helviségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2006.(VIII.17.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előterjesztés ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a Kormányhivatal a Miniszterelnökség 2023. évi ellenőrzési munkaterve alapján megvizsgálta a települések lakásrendeletét. Ez egy régi rendelet. Elég sok észrevétele volt a Kormányhivatalnak, amiket átvezettünk, és előzetes normakontrollra visszaküldtünk a Kormányhivatalnak. Ezt az előterjesztést a Kormányhivatal jóváhagyta, ami azt jelenti, hogy nem találtak olyan dolgot benne, ami további módosítást vonna maga után.

A rendelet tartalmi része annyit módosult, hogy ki kellett venni a rendeletből a Berek-Víz Kft-re és az Aljegyzőre vonatkozó feladatokat, de a gyakorlatban minden ugyanúgy fog történni. Jogharmonizációs módosítások vannak.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**16/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet
az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. Napirendi pont: Előterjesztés a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2022. évi maradvány jóváhagyásáról szóló 9/2023.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előterjesztés ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében megvizsgálta a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2022. évi maradvány jóváhagyásáról szóló 9/2023.(V.30.) önkormányzati rendeletet, amelyben a vagyonkimutatásra vonatkozó mellékletet kifogásolták. Ezt az előterjesztést is előzetesen megküldtük a Kormányhivatalnak, és azt jóváhagyták, további módosítást nem javasoltak.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

17/2023.(X.02.) önkormányzati rendelet

a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2022. évi maradvány jóváhagyásáról szóló 9/2023.(V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8. Napirendi pont: Előterjesztés festmények felajánlásának jóváhagyására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Napsugár Nyugdíjas Klub Egyesület szervezésében 2023. szeptember 1-3. között ismét megrendezésre került az Országos Nyugdíjas Klub Találkozó. A rendezvényen 3 festmény került felajánlásra:

1. Hézső Ferenc: Határban (50 x 70, olaj, 2016. leltári száma: K0120/2016)
2. Hézső Ferenc: Üres ólak (40 x 60, olaj, 2019. leltári száma: nincs)
3. Hézső Ferenc: Fecskevár (50 x 70, olaj, 2005. leltári száma: 01857)

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

162/2023.(IX.27.) önkormányzati határozat
festmények felajánlásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. szeptember 1-3. között megrendezésre került Országos Nyugdíjas Találkozóra felajánlott festményeket utólagosan jóváhagyja:

Hézső Ferenc: Határban (50 x 70, olaj, 2016. leltári száma: K0120/2016)

Hézső Ferenc: Üres ólak (40 x 60, olaj, 2019. leltári száma: nincs)

Hézső Ferenc: Fecskevár (50 x 70, olaj, 2005. leltári száma: 01857)

A Képviselő-testület megbízza a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségét, hogy gondoskodjék a festményeknek az Önkormányzat leltárából történő kivezetéséről.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Képviselő-testület tagjai
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

9. Napirendi pont: Előterjesztés a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásra.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében 2001. óta nyújt támogatást a felsőoktatásban tanuló hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló hallgatók részére. Berekfürdő a kezdetektől csatlakozott ehhez a pályázati rendszerhez.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

163/2023.(IX.27.) önkormányzati határozat

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos helyzetű szociálisan rászoruló felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához.

A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár János polgármestert a csatlakozó nyilatkozat aláírására, és megbízza Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: Kecsoné Fazekas Eszter – szociális ügyintéző

Határidő: 2023. szeptember 29.

Erről értesülnek:

- 1) Emberi Erőforrások Minisztériuma
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kecsoné Fazekas Eszter szociális ügyintéző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

10. Napirendi pont: Előterjesztés az őszi szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja az őszi szünidei gyermekétkeztetés biztosítását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**164/2023.(IX.27.) önkormányzati határozat
az őszi szünidei gyermekétkeztetésről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1) bekezdés b) pontja alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult és a nevelésbe vett gyermekek részére az őszi szünidőben, 2023. október 30. napjától 2023. november 3. napjáig 4 munkanapra ingyenesen biztosítja.

Berekfürdő Községi Önkormányzat az étkezés költségét a 2023. évi költségvetésének tartalék kerete terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja az őszi szünidei gyermekétkeztetés biztosítására a megállapodás megkötését a Hubai és Társai Kft-vel.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**165/2023.(IX.27.) önkormányzati határozat
szerződéskötés az őszi szünidei gyermekétkeztetés biztosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az őszi szünidei gyermekétkeztetés biztosítására a Hubai és Társai Kft-vel köti meg a szerződést.

A szünidei étkezés díja: 896 Ft + ÁFA / fő / nap

Erről értesülnek:

- 1) Hubai és Társai Kft.**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

11. Napirendi pont: Előterjesztés a településkép védelméről szóló 12/2017.(XI.06.) önkormányzati rendelet előírása alóli felmentésre.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Termál Hotel Pávai a szállóépület mellett jelenleg is működtet 4 db külső szobaegységet. Az egy-egy ágyas, két egységből álló épületek kialakítása azonos. A Hotel tulajdonosa a külső szobaegységeket bővíteni szeretné egy, családokat is befogadni tudó, két-két szobát tartalmazó

kétegységes épülettel. Az új épület a már meglévő épületek mellett, azokra merőlegesen kerülne telepítésre, az utca vonalával párhuzamosan. Megjelenésében a már meglévő épületekhez igazodna.

A fejlesztéssel érintett ingatlan üdülőtérületen fekszik, ami településképi szempontból meghatározó területnek számít. A településképi szempontból meghatározó területen a tetőhajlásszögének minimum 35°-osnak kell lennie. A tervezett épület megjelenésében a meglévő külső szobaegységekhez igazodik, így tető hajlásszöge is azonos a már meglévő épületek előírtnál alacsonyabb, 25°-os hajlásszögével.

Településképi szempontból kedvező megoldás az épületegyüttes azonos funkciójú épületeinek azonos megjelenésű kialakítása, így javasolja a kérelem elfogadását, a külső szobaegység terveinek rendelet előírása alóli felmentése a tető hajlásszögének vonatkozásában.

Dr. Farkas Renáta főépítész a kérelmet támogatásra javasolja.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

166/2023.(IX.27.) önkormányzati határozat

Berekfürdő, Pávai Vajna Ferenc utca 4 szám alatti Termál Hotel Pávai külső szobaegység terveinek, a településképi védelméről szóló képviselő-testületi rendelet előírása alóli felmentéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, valamint a településképi védelméről szóló 12/2017.(XI.06.) önkormányzati rendelet 21. § (5) bekezdése alapján a következő döntést hozza:

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pávai Vajna Ferenc utca 4. szám alatti Termál Hotel Pávai külső szobaegység terveit és a település főépítésének állásfoglalását megismerve egyetért azzal, hogy az új épület tetejének hajlásszöge a már meglévő külső szobaegységek tetejének hajlásszögével megegyező legyen.

Erről értesül:

- 1. Szabó Tibor tervező**
- 2. Molnár János polgármester**
- 3. Farkas Renáta főépítész**
- 4. Képviselő-testület tagjai**
- 5. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 6. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

12. Napirendi pont: Előterjesztés a VP6-7.2.1-21 kódszámú „Külterületi helvi közutak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan az FGSZ Zrt. tulajdonában/üzemeltetésében lévő földgázszállító vezeték diagnosztikai vizsgálatára beérkezett árajánlatok elbírálásának jóváhagyására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A külterületi út építésénél diagnosztikai vizsgálat szükséges. Árajánlatokat kértünk a munka elvégzésére. A beérkező ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot a Force Kft. nyújtotta be 3.184.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.043.680,- Ft összegben.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

167/2023.(IX.27.) önkormányzati határozat

Földgázszállító vezeték diagnosztikai vizsgálatának elvégzésére vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásának jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, 3295343603 azonosító számon nyilván tartott „Külterületi utak fejlesztése Berekfürdő településen” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan az FGSZ Zrt. tulajdonában/üzemeltetésében lévő földgázszállító vezeték diagnosztikai vizsgálatának elvégzésére vonatkozó beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlat, azaz a Force Kft. által benyújtott ajánlat (3.184.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.043.680,- Ft) került elfogadásra.

A Képviselő-testület jóváhagyja a Force Kft.-vel történő szerződés aláírását.

Erről értesülnek:

- 1) Ajánlattevők
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

13. Napirendi pont: Előterjesztés a VP6-7.2.1-21 kódszámú „Külterületi helvi közutak fejlesztése” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan az FGSZ Zrt. tulajdonában/üzemeltetésében lévő bányászati hírközlő kábel kiváltására vonatkozó ajánlatkérésre.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A külterületi úttal kapcsolatosan a bányászati hírközlő kábel kiváltására kell árajánlatokat kérni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

168/2023.(IX.27.) önkormányzati határozat

Bányászati hírközlő kábel kiváltására vonatkozó ajánlatkérések kiküldéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, 3295343603 azonosító számon nyilván tartott „Külterületi utak fejlesztése Berekfürdő településen” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan az FGSZ Zrt. tulajdonában/üzemeltetésében lévő bányászati hírközlő kábel kiváltására vonatkozó ajánlattételre az alábbi gazdasági szereplők kerülnek felkérésre:

- HIR-KER Kft. 4033 Debrecen, Sámsoni út 127.
- Sagemcom Magyarország Kft. 1037 Budapest Montevideo u. 16/a.
- InviTechnocom Kft. 1013 Budapest, Krisztina krt. 39.

- SCI-Hálózat Zrt. 1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 125.
- MSWM TELCO Kft. 8600 Siófok, Bajcsy-Zsilinszky utca 203.
- KVV Zrt. 8600 Siófok, Bajcsy-Zsilinszky u. 207.
- PanTáv Kft. 7630 Pécs, Diósi út 51.

A Képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert a felsorolt gazdasági szereplők felkérésére árajánlatadásra.

Felelős: Molnár János polgármester
Határidő: 2023. szeptember 30.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Képviselő-testület tagjai
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

14. Napirendi pont: Előterjesztés az MFP-ÖTIF/2022 azonosító számon nyilvántartott „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése – 2022” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett árajánlatok elbírálásának jóváhagyására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A temető előtti parkoló kivitelezésére három árajánlat érkezett. A beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot a Kurucz Művek Kft. nyújtotta be 70.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 88.900,- Ft összegben.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

169/2023.(IX.27.) Önkorm. határozat

Temető parkoló építés megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó gazdasági szereplő kiválasztásának jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az MFP-ÖTIF/2022 azonosító számon nyilván tartott „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése - 2022” címmel támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódóan a műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű, azaz a Kurucz Művek Kft. által benyújtott ajánlat (70.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 88.900,- Ft) került elfogadásra.

A Képviselő-testület jóváhagyja a Kurucz Művek Kft.-vel történő szerződés aláírását.

Erről értesülnek:

- 1) Ajánlattevők
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

15. Napirendi pont: Előterjesztés igazgatási szünet elrendeléséről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a Kormány rendelte el az igazgatási szünetet, de a testületnek ezt meg kell erősítenie, hogy a saját hivatalára vonatkozóan elrendelheti. A két ünnep közötti három napot érinti.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

170/2023.(IX.27.) Önkorm. határozat igazgatási szünet elrendeléséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdése és a 2023. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről szóló 407/2023.(VIII.30.) Korm. rendelet alapján a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségénél 2023. december 27. napjától 2024. január 1. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

A Képviselő-testület megbízza Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőt, hogy 2023. november 30-ig gondoskodjék az igazgatási szünet kihirdetéséről.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) dr. Vincze Anita jegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester elmondja, hogy a 16. napirendi pont tárgyalása zárt tárgyalást igényel, ezért az egyéb aktualitások tárgyalását javasolja elővenni.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

17. Napirendi pont: Egyéb aktualitások.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanács 16/2023.(VI.22.) számú határozatával támogatásban részesítette a „Hévízkút fúrása Berekfürdőn” című projekt megvalósítását. A fenntartási időszak végéig folyamatosan figyelemmel kell kísérni a fejlesztéssel érintett létesítményben a külföldi vendégek arányát és arról minden naptári évben január 20-ig nyilatkozatban tájékoztatni kell a Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanácsot. Amennyiben a külföldi látogatók száma a fürdőben eléri vagy meghaladja a 10%-ot, a projektre a 651/2014/EU rendelet 55. cikke szerinti szabályokat kell alkalmazni, és szerződésmódosítás keretében szükséges meghatározni a támogatási összeget és az elszámolható költséget. A támogatási összeg azon részét, melyre az önkormányzat a továbbiakban nem jogosult, a szerződésmódosítás aláírásával egy időben köteles visszautalni a Támogató számára.

Kérni kell a Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanácsot, hogy a „Hévízkút fúrása Berekfürdön” című projektet versenyjogi értelemben helyi jelentőségű állami támogatásnak minősítse.

A nyilatkozatot a Képviselő-testületnek határozattal kell megerősítenie.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

171/2023.(IX.27.) Önkorm. határozat

a „Hévízkút fúrása Berekfürdön” című projektről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (5309 Berekfürdő, Berek tér 15.; Törzskönyvi azonosító: 733272; Adószám: 15733270-2-16) nyilatkozik, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Berek-Víz Kft. nyilvántartása szerint a Kft. által üzemeltetett Berekfürdői Gyógy- és Strandfürdő látogatói között a külföldi vendégek aránya 2022. évben 7,86% (25.040 fő) volt.

Berekfürdő Községi Önkormányzat vállalja, hogy a Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanács 16/2023.(VI.22.) számú határozatával támogatásban részesített „Hévízkút fúrása Berekfürdön” című projekt megvalósítása során a fenntartási időszak végéig folyamatosan figyelemmel kíséri a fejlesztéssel érintett létesítményben a külföldi vendégek arányát és arról minden naptári évben január 20-ig nyilatkozatban tájékoztatja a Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanácsot.

Berekfürdő Községi Önkormányzat tudomásul veszi, hogy amennyiben a külföldi látogatók száma a fürdőben eléri vagy meghaladja a 10%-ot, a projektre a 651/2014/EU rendelet 55. cikke szerinti szabályokat kell alkalmazni, és szerződésmódosítás keretében szükséges meghatározni a támogatási összeget és az elszámolható költséget. A támogatási összeg azon részét, melyre Berekfürdő Községi Önkormányzat a továbbiakban nem jogosult, a szerződésmódosítás aláírásával egy időben köteles visszautalni a Támogató számára.

Berekfürdő Községi Önkormányzat kéri a támogatást nyújtó Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanácsot, hogy a „Hévízkút fúrása Berekfürdön” című projektet versenyjogi értelemben helyi jelentőségű állami támogatásnak minősítse.

A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár János polgármestert a határozattal azonos tartalmú nyilatkozat aláírására.

Erről értesülnek:

- 1) Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanács
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az ülés további részére zárt ülés tartását javasolja.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**172/2023.(IX.27.) önkormányzati határozat
zárt ülés tartásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés további részére, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján zárt ülést rendelt el.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Képviselő-testület tagjai**



Molnár János
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
nevében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Dániel Csaba
képviselő



Hosszu András
képviselő