
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2023. május hó 30. napján tartott
testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. május hó 30. napján 16.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros üléséről.

Az ülés helve: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak: Molnár János polgármester
Kabai Tünde alpolgármester
Balajti József képviselő
Dániel Csaba képviselő
Hosszu András képviselő, Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatója
Kun László képviselő
Szász Tibor képviselő
Potornainé Szűcs Katalin aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából
Nagy Istvánné ügyvezető igazgató, Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselőből mind a heten jelen vannak.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Kabai Tünde alpolgármestert és Balajti József képviselőt javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Kabai Tünde alpolgármester válasza: Igen.

Balajti József képviselő válasza: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**84/2023.(V.30.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Kabai Tünde alpolgármestert és Balajti József képviselőt választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Kabai Tünde alpolgármester
- 2) Balajti József képviselő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat ismertetésre került. Megkérdezi, hogy van-e valakinek módosító javaslata?
Módosító javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendi javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**85/2023.(V.30.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
- 2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.**
Előadó: Molnár János polgármester
- 3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4. Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének teljesítéséről és a pénzmaradvány felosztásának jóváhagyásáról szóló rendelet módosításáról.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 5. Beszámoló Berekfürdő közrendjének és közbiztonságának helyzetéről.**
Előterjesztő: dr. Karsai Lajos r. alezredes
- 6. Beszámoló a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.**
Előterjesztő: Szeghalmi Anita intézményvezető
- 7. Előterjesztés a 2022. évi belső ellenőrzésről szóló jelentés jóváhagyására.**
Előterjesztő: Pápai Andrea belső ellenőr
- 8. Beszámoló a 2022. évi közfoglalkoztatási programokról.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 9. Beszámoló a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről.**
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 10. Előterjesztés a közétkeztetés biztosítására beérkezett ajánlatok elbírálására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 11. Előterjesztés a nyári szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 12. Előterjesztés telkek árának megállapítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 13. Előterjesztés békepárti határozathoz való csatlakozásra.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 14. Előterjesztés a pedagógusok és a 8. osztályos tanulók jutalmazására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 15. Előterjesztés üzlethelyiség bérbevételére beérkezett pályázatok elbírálására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 16. Egyéb aktualitások.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester

Erről értesülnek:

- 1. Molnár János polgármester**
- 2. Képviselő-testület tagjai**
- 3. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

Molnár János polgármester javasolja az 5. és a 6. napirendi pontok tárgyalását előre venni, tekintettel arra, hogy a beszámoló előterjesztői jelen vannak az ülésen.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

5. Napirendi pont: Beszámoló Berekfürdő közrendjének és közbiztonságának helyzetéről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Jóleső érzés volt a beszámolót elolvasni annak tükrében, hogy mindenhol ki van hangsúlyozva, hogy Berekfürdő a többi településhez képest milyen jó helyzetben van. Megkérdezi Dr. Karsai Lajos kapitányságvezető urat, hogy kívánj-e a beszámolót kiegészíteni?

Dr. Karsai Lajos kapitányságvezető elmondja, hogy próbálta részletesen és teljes körűen bemutatni a település közrendjét, közbiztonságát a statisztikai adatok tükrében. Hozzáteszi, hogy nekik mindig nagyon fontos, hogy milyen visszajelzéseket kapnak arról, hogy éppen egy adott térségben, településen milyen a közrend és a közbiztonság, a lakosság hogy érzi magát. Erre nagyon jó fórumok voltak a tavalyi évben is megrendezett járási közbiztonsági egyeztető fórumok, melyek a Karcagi Rendőrkapitánysághoz tartozó mind a két járásban megrendezésre kerültek. Az ott elhangzott, az ott megfogalmazott javaslatokat próbálták a napi munkavégzésbe beépíteni. A beszámoló 13 évre mutat vissza, de nem szeret a 13 éves adatokhoz hasonlítani, hiszen 13 év alatt nagyon sok minden változott, sok minden fejlődött, minden rohamléptekben változik, és nem biztos, hogy olyan mérvadó, hogy egy 13 évvel ezelőtti adathoz hasonlítsuk magunkat. Bár kétségtelenül nagyon jól néz ki, de inkább az elmúlt 5 évet venné figyelembe. Megállapítható, hogy még mindig vannak olyan területek, ahol sikerült csökkenő tendenciát elérni. Olyan kis számokról beszélünk Berekfürdő vonatkozásában, hogy emiatt %-okról nem is beszélne.

Egy stabil, kiegyensúlyozott jelentést tud tenni a Képviselő-testület előtt. Azt mindenképpen pozitívként tudja értékelni, hogy kiugró, szélsőséges, a lakosságban nagyon negatív élményt kiváltó bűncselekmény sem a téli, és főleg a nyári időszakban sem történt. Köszönhetően őrsparancsnok úrnak, kollégáinak, akik összehangoltan próbálják ellenőrizni azokat a rendezvényeket, amelyek a településen megrendezésre kerülnek. Ezeken a rendezvényeken sem volt olyan jellegű bűncselekmény, vagy ha volt is, akkor azt kellő időben és kellő létszámmal megjelenve meg tudták előzni, vagy meg tudták akadályozni. Igazából a bűncselekményszámok azt mutatják, hogy továbbra is stabil, kiegyensúlyozott a bűnügyi és közbiztonsági helyzet.

Egy dologról tenne említést, az ittas járművezetés, amelyben zéró toleranciát hirdetnek. Az adatok azt mutatják, hogy az emberek megértették, hogy nem éri meg kockáztatni. Persze mindig vannak kivételek, tavaly is volt 3. Biztos benne, hogy nem ennyi volt az ittas vezető, mindig vannak, akik kockáztatnak. Módszeres ellenőrzést végeznek, amik Rendőrkapitánysági szinten mindenképpen hatékonyak. Kapitánysági szinten majdnem megnégyszereződött az ittas vezetőkkel szemben lefolytatott intézkedések száma. Ez vagy bűncselekmény, vagy ha közigazgatási bírsággal sújtható, akkor bírság kerül kiszabásra.

Elindult egy olyan program a Rendőrségnél, amely statisztikai kimutatáson alapul. Felmérésre került, hogy a biztonsági övet használók aránya az Európai Unióban milyen mértékű. Sajnos az került megállapításra, hogy az uniós átlag 97 %, Magyarországon ez még mindig sokkal gyengébb 87-88 %, mint a nyugat-európai országokban. Még az első ülésen utazók arányában kisebb is a lemaradás, de minden emberéletet követelő baleset, ami azért következett be, mert nem kapcsolták be a biztonsági övet, az sok. A hátsó ülésen a biztonsági övet használók aránya lényegesen elmarad az Európai Unió átlagától, alig haladja meg az 50 %-ot. Ebben indult egy kampányuk Csatlakozva elnevezéssel. A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Rendőrkapitányság Balesetmegelőzési Bizottságának van egy facebook

oldala. Számos olyan előnyét lehet ennek a csatornának kihasználni, amelyeket a Rendőrkapitányság is próbál megragadni, többek között, hogy minél szélesebb körhöz jussanak el. Kéri is a jelenlévőket, mint helyi és nagyobb követéssel bíró személyeket, akiknek nagyobb befolyása van az emberek tudatának formálására, hogy ha tehetik, csatlakozzanak a Balesetmegelőzési Bizottság oldalához, és ha találkoznak ezzel a Csatlakozva elnevezésű programmal, akkor lehetőleg népszerűsítsék együtt. Próbálják az állampolgárokat a biztonság öv használatának fontosságára rábírni.

Szeretné megköszönni azt a támogatást, azt a segítséget, amit Polgármester úrtól, a Képviselő-testülettől, illetve a lakosságtól is kapnak, hiszen minden egyes lakosnak köszönettel tartoznak azért, hogyha ő jogkövető magatartással már nem követ el olyan jogsértést, amely rendőri intézkedést vonna maga után. Azt meg különösen köszönik, ha a Rendőrség munkáját az állampolgárok is segítik és támogatják. Köszöni az egész évi együttműködést. Várja a kérdéseket.

Molnár János polgármester köszöni a kiegészítést. Megkérdezi, hogy a képviselők közül van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Még egyszer megköszöni a Rendőrség munkáját. A gyorsajtás szokott még időnként probléma lenni. A lakosok a kátyús utat kérik rendbe tetetni, ha meg jó az út, akkor meg a gyorsajtók miatt sebességkorlátozást vagy fekvőrendőrt kérnek kihelyezni. Többször felmerült már, hogy tegyenek ki 30 km/h sebességkorlátozó táblát az egész településre. Korábban már volt ilyen tábla kihelyezve, ami a jogkövető állampolgárt bosszantotta, a gyorsajtót meg nem érdekelte. Ezzel kapcsolatosan mi a tapasztalat? Mit lehet a gyorsajtókkal kezdeni?

Dr. Karsai Lajos kapitányságvezető elmondja, hogy ő nem tartja jó dolognak, hogy a becsületes állampolgároknak okozzanak kellemetlenséget azzal, hogy 30 km/h sebességkorlátozó táblát helyeznek ki. Elő szokott fordulni, és pozitív visszatartó hatása van a sebesség előrejelző állomásnak, ami akár napelemes is lehet. Kiírja a sebességet, ami nyilván nem hiteles, de figyelemfelhívó. Ez azokban az esetekben segít, amikor valaki akaratlanul hajt gyorsan, nem veszi észre, hogy beért a településre, nem lassít időben. A nótórikus gyorsajtóknál csak a sebességmérés segít. Ez egy kis település, mindenkit ismernek. Nyugodtan fel lehet írni a gyorsajtó rendszámát, és odaadni a kollégáknak, akik célirányosan intézkednek.

A gyalogátkelőhelyeknél vannak az okos zebrák, amik elkezdenek villogni, vagy a zebra előtt van a forgalomlassító útburkolat. De ezek általában azoknál hasznosak, akik egyébként nem hajtanak gyorsan.

Mostanában nem volt ilyen jelzés, hogy Berekfürdön gond lenne. Ha jelzés érkezik, akkor a sebességmérő berendezést célirányosan ide tudja küldeni. Ha ez nem hatásos, akkor van a megyei Rendőrkapitányságnak olyan berendezése is, ami mozgó autóból mér.

Molnár János polgármester köszöni a tájékoztatást.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató is megköszöni a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Kft. nevében a Rendőrség elmúlt évi munkáját. A település rendezvényeit a munkatársaival együtt szervezik. A rendőrök jelenlétével sok mindent meg tudnak előzni, illetve a számukra is biztonságot nyújtott, hogy a rendezvényeiken jelen voltak. Köszöni.

Dr. Karsai Lajos kapitányságvezető elmondja, hogy ez a jövőben is így lesz.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

86/2023.(V.30.) önkormányzati határozat
a közrend és közbiztonság helyzetéről szóló beszámolóról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján a Karcagi Rendőrkapitányság által készített, Berekfürdő község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről szóló beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1. Karcagi Rendőrkapitányság**
- 2. Molnár János polgármester**
- 3. Képviselő-testület tagjai**
- 4. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

6. Napirendi pont: Beszámoló a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Köszönti Szeghalmi Anita intézményvezetőt. Köszöni az igen részletes beszámolót. Megkérdezi, hogy kívánja-e a beszámolót összefoglalni, kiegészíteni?

Szeghalmi Anita intézményvezető elmondja, hogy jelzés nem nagyon érkezik sem oktatási, sem nevelési intézményből. Olyan szokott lenni, hogy felhívják telefonon, és ha átlépnek egy határt, akkor jeleznek. Jelzések főleg hatóság részéről szoktak érkezni. Berekfürdőn nagyon sok az üdülő, külföldi állampolgár, akik itt vannak bejelentkezve állandó lakosként, és keresik az óvodás, iskolát kezdő gyerekeket. Nem kevés munka ezeket az embereket felderíteni. Keresi a hivatalt, a szomszédokat, volt, akit a facebookon sikerült elérni és azon keresztül küldte meg a szülő az iratokat Angliából. Vannak Erdélyben élő, de itt állandó lakosok is. Tehát a jelzésszám erre vonatkozik, nem arra, hogy a településen problémás gyerekek vannak, hanem kutatómunkát végez. A köznevelési intézményekben általában magatartásbeli problémák vannak.

Az időseknél továbbra is fennáll, hogy ki kell menni házhoz segíteni az ellátások igénylésénél. Ebben sokat segítenek a szociális gondozók is.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző megkérdezi, hogy jellemző-e a hiányzás az iskolában?

Szeghalmi Anita intézményvezető: Nem kapott eddig erre vonatkozóan jelzést.

Molnár János polgármester elmondja, hogy van egy problémás lakos, vele mi a helyzet?

Szeghalmi Anita intézményvezető elmondja, hogy rendszeresen jár hozzá, ellenőrzi a telek rendbetételét. Szólni szokott, ha nincs a lakásban rend. A folyamatos ellenőrzés jó hatással van. A rehabilitációs munkára nem sikerült rávenni. A Vöröskereszt is segíti. Az élelmiszert okosan lefagyasztja, így az élelmezésével nincs gond.

Molnár János polgármester köszöni a gondoskodást, és az egész éves munkát.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

87/2023.(V.30.) önkormányzati határozat

a 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi munkáról szóló beszámolóról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi munkáról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1. Kunmadarasi Család és Gyermekjóléti Szolgálat**
- 2. Molnár János polgármester**
- 3. Képviselő-testület tagjai**
- 4. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Molnár János polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése, érkezett-e valakihez lakossági észrevétel?

Szász Tibor képviselő elmondja, hogy a Bogács utca végén a behajtani tilos tábla a földön fekszik. A Nád utca lakói jelezték, hogy a kis átjárón nem lehet eljáráni, mert a járdára kilóg a sövény.

Hosszu András ügyvezető igazgató elmondja, hogy megnézi a közterületi csoport.

Szász Tibor képviselő elmondja, hogy a tó partján a nyilvános wc-n nincs ajtó.

Kun László képviselő elmondja, hogy június 12-én építik be a hangszigetelt ajtót az orvosi rendelőben. Hétvégén sikeresen lezajlott az iskolában a Suli majális. Az iskola a Penny Logisztikától kapott egy nagyobb összeget támogatásként, 470.000 Ft-ot, illetve támogatásként megkapja az iskola a program során eladott ételek bevételét, valamint több vállalkozótól gyűjtött támogatást. A befolyt összegből a sportpálya és a tornaterem közé kötél játszóteret szeretnének létesíteni. Köszöni mindenkinek a támogatást.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele, érkezett-e még valakihez lakossági észrevétel?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a legutóbbi testületi ülés 2023. április 27-én volt.

Röviden ismerteti az azóta történt főbb eseményeket.

Alföld Szíve Turisztikai Egyesület ülésén Kabai Tünde alpolgármester és Nagy Istvánné TDM vezetője vett részt.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy az Alföld Szíve Turisztikai Egyesület éves közgyűlésén vettek részt. Rengeteg, nagyon jó információt hallottak. Ezen az értekezleten ott volt Szűcs András a Turisztikai Fejlesztési Stratégiai Kft. Tisza-tavi projektgazdája. Projektet kellene benyújtani két napon belül, megjelölve a projekt címét, bekerülési költségét. Az ötleteket összegyűjti és elküldi.

Balajti József képviselő elmondja, hogy állítottak már össze ilyen projektlistát.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ezt a projektlistát el fogja küldeni.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy az Idegenforgalmi Alapítványt is felhívták ezzel kapcsolatosan.

Molnár János polgármester elmondja, hogy valóban össze lett állítva a projektterv, ott van a Berek Világ – Vizi Világ projekt is, és azóta sincs semmiből semmi. Nem tudja, hogy mit érdemes benyújtani.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy ezt a korábban összeállított projektlistát javasolja benyújtani.

Molnár János polgármester elmondja, hogy részekre lehet szedni a Berek Világ – Vizi Világ projektet is, illetve nagy álma a Karcag – Tisza-tó kerékpárút a csatornák mentén. Ennek majd átküldi az anyagát.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató köszöni. Elmondja, hogy megjelent a Berekfürdői Üveggyár története című könyv. A jövő héten lesz a könyvbemutató. Jelen lesz az író, dedikálja a könyvet, illetve a helyszínen megvásárolható.

Molnár János polgármester folytatva a két ülés közti beszámolót, elmondja, hogy a Suli majális és a gyermeknap rendben lezajlott.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy a Gyermeknapon nagyon sokan voltak. Köszöni a nyugdíjasok és a Berek-Víz Kft. segítségét. Schmotzerné Varga Erika vezetésével összeálltak a szülők, palacsintát sütöttek.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy volt egy félelem, amiért megváltoztatták a gyermeknap helyszínét, de sokan voltak, sőt még jobban is sikerült, mint máskor.

Hosszu András képviselő elmondja, hogy nagyon jó volt, de nagyon meleg volt. A beton nem segített ebben. A játszótéri füves területet nem helyettesíti. Itt nem volt annyi szabadság, mint a játszótéren.

Molnár János polgármester elmondja, hogy összességében jó volt a program. Megrendezésre került a Festőtábor.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy a festményekből készült kiállítás megnyitásra került. Beszért a tábor vezetőjével, felhívta a figyelmet a tábor anyagi fedezetére, valamint arra, hogy jövőre lehet, hogy csak térítés ellenében tudnak részt venni a táborozók. Nyomatékosan kérte, hogy próbáljanak meg a terheken könnyíteni. A táborvezető szeretne segíteni, amiben csak tud. A Külügyminisztérium segített egy kicsit, a két kazak hölgy ellátását támogatni fogják.

Molnár János polgármester köszöni a kiegészítést.

Volt még két közgyűlés ebben az időszakban, a TDM közgyűlése, illetve a Kunszövetség közgyűlése, aminek Berekfürdő is tagja.

Volt egy geotermikus konferencia Szolnokon, amin Hosszu András képviselő úrral vett részt. Amiről szó volt, az nem vonatkozott a meleg víz hő- és gázhasznosítására. Kimondottan a föld hőjének hasznosításáról volt szó.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató asszonnyal Krasznahorkaváralja volt polgármesterének, Bolló Péter temetésén vettek részt.

Az utak kátyúzásáról volt szó korábban. Az utak felmérése folyamatban van. Amint az elkészül, minél hamarabb meg kell vizsgálni, hogy a kátyúzás mennyibe kerül, mennyit tudnak rá szánni, és

fontossági sorrendet kell felállítani, hogy mely utakat tegyék rendbe. Erre majd külön egyeztetést fog összehívni.

A település határában van egy legelő, ahol teheneket legeltetnek. Elég kevés állat van most, mégis van olyan lakos, akit ez felháborít, a hivatali dolgozókkal és egyes képviselőkkel szemben meg nem engedett hangnemet használ.

Ebben az ügyben az érintett lakossal érdemben nem lehet tárgyalni. A hivatal mindent megtett, amit csak lehetett, sőt még többet is, hiszen az Önkormányzat költségére egy másik itatóhelyet alakítottak ki, távolabb a lakott területtől. A legeltető is megmakacsolta magát, ennek ellenére lehetett vele tárgyalni, de amikor a folyamatos sértést kapja, újra visszalép. Nem tudja, hogy mit lehet ebben az ügyben tenni.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző ebben az ügyben a hivatalhoz írásban érkező megkeresésre ügyvéd úr segítségével rövid, tömör, jogszabálynak megfelelő választ küldtünk.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

88/2023.(V.30.) önkormányzati határozat

a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet 15. § (5) bekezdés b) pontja alapján a Képviselő-testület két ülése között történt főbb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. A beszámoló ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző a beszámolót kiegészítve ismerteti az Önkormányzat pénzügyi helyzetét. Közel 50 millió Ft van az Önkormányzat számláján. Június 1-jén 20 millió Ft kerül átutalásra a Berek-Víz Kft. részére a közterületi csoport támogatására. Szépen folyik be az idegenforgalmi adó.

Megérkezett a támogatói okirat a piac pályázatra. Most van hiánypótlás alatt az erdő pályázata.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**89/2023.(V.30.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

4. Napirendi pont: Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének teljesítéséről és a pénzmaradvány felosztásának jóváhagyásáról szóló rendelet módosításáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a bevételek 102 %-ra, a kiadások pedig 53 %-ra teljesültek. Ez az 53 % a pályázatok miatt van. Megérkezett a támogatás, de nem került felhasználásra még. A költségvetés stabil volt. Nem kellett a folyószámla hitelkeretet igénybe venni. Reméli, hogy az idei év is hasonlóan alakul.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

**9/2023.(V.30.) önkormányzati rendelet
a 2022. évi költségvetésének teljesítéséről és a pénzmaradvány felosztásának jóváhagyásáról.
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

7. Napirendi pont: Előterjesztés a 2022. évi belső ellenőrzésről szóló jelentés jóváhagyására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az óvoda és az önkormányzat banki- és pénztári bizonylatainak szabályszerűségi ellenőrzésére és a civil szervezeteknek nyújtott támogatás felhasználásának ellenőrzésére került sor. Ha van valami hiányosság, akkor intézkedési terv készül, és az intézkedési terv végrehajtását is ellenőrzi a belső ellenőr. A zárszámadási rendelettel együtt kerül benyújtásra a Képviselő-testület elé. A belső ellenőrzési jelentés a Kunmadarasi Önkormányzat ellenőrzésével együtt készült el.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**90/2023.(V.30.) önkormányzati határozat
a belső ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 49. § (3a) bekezdése alapján a 2022. évi éves összefoglaló ellenőrzési jelentést jóváhagyja.

Az összefoglaló ellenőrzési jelentés a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) dr. Vincze Anita jegyző**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Pápai Andrea belső ellenőr**
- 5) Képviselő-testület tagjai**
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

8. Napirendi pont: Beszámoló a 2022. évi közfoglalkoztatási programokról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A közfoglalkoztatásban a legnagyobb részt a kertészet teszi ki. A kertészetben most 6 ember dolgozik, akik a jelenlegi vezetéssel lényegesen jobban teljesítenek, mint korábban dupla annyi ember. Külön köszöni Dániel Csaba képviselő úrnak az önzetlen közreműködését. Érdemes kimenni, megnézni a kertészetet.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**91/2023.(V.30.) önkormányzati határozat
a 2022. évi közfoglalkoztatási programokról szóló beszámolóról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi közfoglalkoztatási programokról szóló beszámolót elfogadja.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi

Erről értesülnek:

- 1. Molnár János polgármester**
- 2. Képviselő-testület tagjai**
- 3. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

9. Napirendi pont: Beszámoló a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Megkérdezi Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonyt, hogy kívánja-e a beszámolót kiegészíteni?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy fiatalodik a hivatal személyi állománya. Nem csökken a feladat. Nagy reménységet fűznek hozzá, hogy július 1-jétől lesz egy műszakis szakember, aki át fog venni néhány feladatot, elsősorban műszakis feladatot, illetve a pályázatokat. Kecsné Fazekas Eszter jött vissza dolgozni Pásztorné Puskás Mariann helyett, így a feladat átadás-átvétel nagyon rugalmas volt. Ferencziné Varga Tünde nagyon jól beilleszkedett, szépen teszi a dolgát. Nagyon szeretné, ha ő és Ferenczi Kinga továbbtanulnának, képeznék önmagukat. A Kormányhivatal most a helyi adókat ellenőrzi. Az ellenőrzéseknek mindig nagyon örül, mert ha találnak hibát, segítenek a megoldásban, amiből mi is tanulunk. A Kormányhivatal segítő szándékkal van.

Molnár János polgármester szeretné megköszönni a hivatal munkáját, mert sokszor valóban nem egyszerű. Most személyi változások is voltak, amik szintén nem könnyítették meg főleg az aljegyző asszony munkáját. Bízik benne, hogy a műszakis munkatárs sok feladatot le fog venni a többiek válláról.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

92/2023.(V.30.) önkormányzati határozat

a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségének 2022. évi hatósági tevékenységéről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségének 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Képviselő-testület tagjai
- 3) dr. Vincze Anita jegyző
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

10. Napirendi pont: Előterjesztés a közétkeztetés biztosítására beérkezett ajánlatok elbírálására.

Molnár János polgármester előterjesztés ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy közétkeztetés biztosítására egyetlen egy ajánlat érkezett, a Hubai és Társai Kft. által. Érdeklődő több is volt. A pályázó ugyanazt az ajánlatot nyújtotta be, ami a jelenlegi ár, 29.429.270 Ft/év. Januárban volt áremelés, és most ugyanazt az árat ajánlotta meg. A bölcsődei egész napos ellátás nettó 1175 Ft/fő/nap, az óvodai egész napos ellátás nettó 1235 Ft/fő/nap, az iskolai egész napos ellátás nettó 1497 Ft/fő/nap.

Molnár János polgármester javasolja az ajánlat elfogadását.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Az ajánlat elfogadásához a közbeszerzési törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges.

Molnár János polgármester szavazata: Igen.

Kabai Tünde alpolgármester szavazata: Igen.

Balajti József képviselő szavazata: Igen.

Dániel Csaba képviselő szavazata: Igen.

Hosszu András képviselő szavazata: Igen.

Kun László képviselő szavazata: Igen.

Szász Tibor képviselő szavazata: Igen.

Molnár János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ajánlatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

93/2023.(V.30.) önkormányzati határozat

„Közétkeztetési szolgáltatás biztosítása Berekfürdön” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eredményéről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Közétkeztetési szolgáltatás biztosítása Berekfürdön” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásra beérkezett ajánlatot érvényesnek, az eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület az eljárás eredményeként a Hubai és Társai Mezőgazdasági és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 5300 Karcag, Liget u. 25., Cg. 16-09-005937, adószám: 11978651-2-16., KSH statisztikai számjel: 11978651-0161-113-16., képviseli: Hubai Imre Csabáné ügyvezető hölgy, 5300 Karcag, Liget u. 25. szám alatti lakos) - mint ajánlattevőt az eljárás nyerteseként hirdeti ki és felhatalmazza a polgármestert a szerződés-tervezetben foglaltak szerint a szerződés megkötésére.

Erről értesülnek:

- 1) Ajánlattevő
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

11. Napirendi pont: Előterjesztés a nívári szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a szünidei gyermekétkeztetés biztosításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**94/2023.(V.30.) önkormányzati határozat
a nyári szünidei gyermekétkeztetésről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1) bekezdés b) pontja alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult és a nevelésbe vett gyermekek részére a nyári szünidőben 2023. június 19. napjától 2023. augusztus 31. napjáig 54 munkanapra ingyenesen biztosítja.

Az önkormányzat az étkeztetés költségét a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének tartalék kerete terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1. Molnár János polgármester**
- 2. Képviselő-testület tagjai**
- 3. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a szünidei gyermekétkeztetés biztosítására a szerződés megkötéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**95/2023.(V.30.) önkormányzati határozat
szerződéskötés a nyári szünidei gyermekétkeztetés biztosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nyári szünidei gyermekétkeztetés biztosítására a Hubai és Társai Kft-vel köti meg a szerződést.

A szünidei étkezés díja: 896 Ft + ÁFA / fő / nap

Erről értesülnek:

- 1) Hubai és Társai Kft.**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

12. Napirendi pont: Előterjesztés telkek árának megállapítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Ma ebben mindenképpen döntést kellene hozni. A költségvetésbe telekértékesítésből van betervezve egy összeg.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy rendszeresen vannak érdeklődők a telkekre.

Balajti József képviselő javasolja a telkek értékesítését, mert amíg nincsenek beépítve az üres ingatlanok, addig nem tudják az utakra, járdákra érkező igényeket teljesíteni. Át kellene az utcavégeket is nézni, hogy hol lehetne új telkeket kijelölni.

Molnár János polgármester 12.000 Ft/m²+ÁFA összeget javasol megállapítani?

Kabai Tünde alpolgármester megkérdezi, hogy a közművesítéssel hogy állnak ezek a telkek?

Molnár János polgármester egyedül az út hiányzik, illetve a szennyvíz még nincs átadva. A víz, villany, gáz biztosítva van.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**96/2023.(V.30.) önkormányzati határozat
az önkormányzati tulajdonú ingatlanok árának megállapításáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő, beépítetlen ingatlanok árát 12.000 Ft / m² + ÁFA összegben állapítja meg.
Az új telekárak a határozat elfogadásának napján lépnek hatályba.**

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

13. Napirendi pont: Előterjesztés békepárti határozathoz való csatlakozásra.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**97/2023.(V.30.) önkormányzati határozat
békepárti határozathoz való csatlakozásról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik ahhoz a békepárti határozathoz, amit az Országgyűlés az 5/2023.(III.31.) OGY határozatával fogadott el, az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról.

Erről értesülnek:

- 1) Megyei Jogú Városok Szövetsége
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai

Molnár János polgármester elmondja, hogy a 14. napirendi pont zárt ülést igényel, ezért javasolja előrevenni a 15. napirendi pont tárgyalását.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

15. Napirendi pont: Előterjesztés üzlethelyiség bérbevételére beérkezett pályázatok elbírálására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Pályázat nem érkezett. Kérdés, hogy meghirdessék-e újra bérbevételre?

Kabai Tünde alpolgármester javasolja meghirdetni a honlapon.

Balajti József képviselő elmondja, hogy folyamatosan hirdetni kell. Az üzlethelyiségre is ki kell írni, hogy kiadó.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató megkérdezi, hogy nem lehet átalakítani nyilvános WC-vé? Nagyon sokba kerül a mobil WC bérlése. Nagyon soká lesz kész a nyilvános WC.

Balajti József képviselő elmondja, hogy szükség esetén a mosdót tudják használni a vendéglátóegységeknél a vendégek.

Kun László képviselő elmondja, hogy valóban szükséges lenne nyilvános WC-re.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy nem tudják, hogy mennyibe kerülne az átalakítás, sőt az engedélyek beszerzése sem egy egyszerű eljárás.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a nyilvános WC üzemeltetésének meg vannak az előírásai. Javasolja a pályázatot eredménytelenné nyilvánítani, és a honlapon újra meghirdetik.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

98/2023.(V.30.) önkormányzati határozat

üzlethelyiség bérbevételére beérkezett pályázatok elbírálásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbevételére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet alapján a Berekfürdő, Berek tér 11. sz. alatti üres üzlethelyiség bérbevételére meghirdetett pályázatot eredménytelenné nyilvánítja.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2006.(VIII.09.) Önkorm. rendelete alapján, pályázat útján meghirdeti a volt Kézműves Bolt helyiségét (5309 Berekfürdő, Berek tér 11.).

A bérleti díj összege: 50.000 Ft+ÁFA / hó + rezsi

A bérlet időtartama határozatlan időre szól. A bérleti szerződés 60 napos felmondással mindkét fél részéről bármikor felmondható.

A pályázatnak tartalmaznia kell

- a pályázó nevét, székhelyét, adószámát,
- a helyiségben folytatni kívánt tevékenység megjelölését, illetve a forgalmazni kívánt cikkek megnevezését,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázónak nincs köztartozása és helyi adótartozása,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy pályázatban szereplő adatok valóságnak megfelelnek.

Több pályázó esetén a magasabb összeget megajánló nyeri el a bérleti jogot.

A helyiség előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

A pályázatot a Polgármesteri Hivatalba kell benyújtani.

A képviselő-testület fenntartja a jogot arra, hogy a pályázatot eredménytelené nyilvánítsa.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Képviselő-testület tagjai
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az ülés további részére zárt ülés tartását javasolja. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

99/2023.(V.30.) önkormányzati határozat
zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés további részére, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján zárt ülést rendelt el.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai



Molnár János
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Kabai Tünde
alpolgármester



Balajti József
képviselő