
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2022. május hó 3. napján tartott
testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2022. május hó 3. napján 16.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak: Molnár János polgármester
Kabai Tünde alpolgármester
Dániel Csaba képviselő
Hosszu András képviselő, ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
Szász Tibor képviselő
Potornainé Szűcs Katalin aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából
Nagy Istvánné ügyvezető igazgató, Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.
Szendreiné Kürti Judit óvodavezető, Csicsergő Óvoda

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselő közül öten vannak jelen. Balajti József képviselő később érkezik, Kun László képviselő pedig előzetesen jelezte, hogy nem tud jelen lenni az ülésen. Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Kabai Tünde alpolgármestert és Dániel Csaba képviselőt javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Kabai Tünde alpolgármester válasza: Igen.

Dániel Csaba képviselő válasza: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

67/2022.(V.03.) önkormányzati határozat a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Kabai Tünde alpolgármestert és Dániel Csaba képviselőt választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Kabai Tünde alpolgármester
- 2) Dániel Csaba képviselő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat kiküldésre került. Megkérdezi, hogy van-e valakinek módosító javaslata? Módosító javaslat nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**68/2022.(V.03.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
- 2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.**
Előadó: Molnár János polgármester
- 3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4. Előterjesztés a Csicsergő Óvoda Alapító okiratának módosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester, Szendreiné Kürti Judit óvodavezető
- 5. Beszámoló a Zöldség- Gyümölcs Feldolgozó Üzem 2022. I. negyedévi tevékenységéről.**
Előadó: Dr. Hegyi Ferenc
- 6. Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2022. I. negyedévi munkájáról.**
Előadó: Nagy Istvánné ügyvezető igazgató
- 7. Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2022. I. negyedévi pénzügyi helyzetéről.**
Előadó: Hosszu András ügyvezető igazgató
- 8. Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2021. évi gazdálkodásáról.**
Előadó: Hosszu András ügyvezető igazgató
- 9. Beszámoló a Képviselő-testület 2021. évi munkájáról.**
Előadó: Molnár János polgármester
- 10. Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 11. Előterjesztés korlátozottan közhasználatú stég létesítése iránti kérelem elbírálására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 12. Előterjesztés a telekvásárlás iránti kérelemről szóló 61/2022.(III.17.) önkormányzati határozat módosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 13. Előterjesztés első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelem elbírálására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 14. Egyéb aktualitások.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester

Erről értesülnek:

- 1. Molnár János polgármester**
- 2. Képviselő-testület tagjai**
- 3. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Molnár János polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése, érkezett-e valakihez lakossági észrevétel?

Szász Tibor képviselő elmondja, hogy a Veres Péter utcán Litkei Ferencék többször megkérdezték már, hogy mikor kerül felszerelésre az armatúra?

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy amikor volt a fürdőben a bejárás, akkor beszélgettek a hulladék elszállításról. Balajti Józseffel azóta beszélgettek erről. Javasolja, hogy vizsgálják meg annak a lehetőségét, hogy mi lenne, ha kéthetente lenne szállítás, és akkor a Berek-Víz Kft-nek nem kellene hetente ezzel foglalkoznia, hetente plusz beszállítást csinálni. Végeztek számításokat ezzel kapcsolatosan. Kéri, hogy beszéljenek erről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy el kell dönteni, hogy egyénileg foglalkoznak a közvilágítással kapcsolatos kérésekkel, vagy pedig megpróbálkoznak a modernizálással.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy egy céggel felvették már a kapcsolatot, fel is szereltek egy próbálampát.

Molnár János polgármester kéri, hogy vegyék fel a kapcsolatot ezzel a céggel, és kérjenek ajánlatot.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy a főutóra nagyobb fényerejű világítást helyezne el.

Molnár János polgármester elmondja, hogy még egy kis türelmet kérnek a kérelmezőtől.

Szász Tibor képviselő elmondja, hogy Bene Lajos kereste meg azzal kapcsolatosan, hogy Vincze Mihályt nem tudnák-e felvenni a virágok gondozására a fürdőbe?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy kapott már korábban is lehetőséget, akkor a temetőben kellett rendben tartania a virágokat.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek interpellációja, kérdése? További interpelláció, kérdés, lakossági észrevétel nem hangzott el.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előző testületi ülés 2022. március 17-én volt. Röviden ismerteti az azóta történt fontosabb eseményeket.

Megrendezésre került az Édes fesztivál, amin nagyon sokan vettek részt, nagyon jó idő volt. Köszöni mindenkinek a munkáját. Az eladott süteményekből 359.000 Ft bevétel keletkezett, ami átadásra került Tiszapéterfalva településnek.

A Berekfürdő-Kunmadaras közötti kerékpárút kiépítésével kapcsolatosan történt egyeztetés. A tervezés lezárult. Ennek a kerékpárútnak lesz egy leágazása az erdő felé egy erdei tornapályához. Ezzel még Berekfürdőnek is lesz dolga, módosítani kell a Rendezési tervet.

Rendben lezajlott az országgyűlési képviselők választása. Köszöni a hivatal dolgozóinak, illetve a Helyi Választási Bizottságnak a munkáját. Ilyen nagy odafigyelést még nem láttak egyetlen választás során sem. Nemzetközi megfigyelők is voltak, illetve a pártok delegált tagjai is végig jelen voltak a választáson. Rendben találtak mindent.

A mini bölcsőde műszaki átadása megtörtént. A berendezési tárgyak beszerzése folyamatban van, a zöme meg is érkezett. A bölcsőde szeptemberben indul.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az engedélyeztetési eljárás folyamatban van, illetve a dolgozók kiválasztása következik, pályázat útján.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a meleg vizes kút kísérőgázát leválasztó gázmotor működtetésével problémák vannak. Most június 30-ig szakértő tanácsadó bevonásával döntenek el, hogy a szerződést hogyan kellene módosítani. Megbíztak ezzel kapcsolatosan egy céget.

A zöldhulladék szállítás megtörtént. Megköszöni a cég vezetőjének és a munkatársainak a munkáját. Nagyon sok olyan zöldhulladékot is elszállítottak, ami nem volt megfelelően kihelyezve. Most folyamatban van azoknak a felszólítása, akik úgy tették ki a közterületre a zöldhulladékot, hogy azt nem tudták elszállítani. A Berek-Víz Kft. részéről pedig folyamatban van az E.on által elvégzett gallyazásból származó ágak begyűjtése.

A Magyar Faluszövetség közgyűlését Berekfürdön tartották meg, ami rendben lezajlott.

A Szovjet Repülőtér Titkai magánygyűteménynek az önkormányzat ad helyet. A tulajdonossal, Vándor Károllyal egyeztettek. Eddig az önkormányzat biztosította a kiállítás bemutatásához a személyzetet, de már nem tudják ezt vállalni. Ezt átbeszélték, amihez kéri a Képviselő-testület megerősítését vagy iránymutatását. Az épületet továbbra is biztosítaná az önkormányzat, de a tárlatvezetést nem tudják vállalni. Kérte, hogy a rezsiköltséget és a biztosítási díjat vállalja a tárlat tulajdonosa. A biztosítás tekintetében az épületre az önkormányzat kösse meg a biztosítást, de a benne lévő dolgokra, a kiállított tárgyakra a biztosítást Vándor Károly vállalja.

Ha az önkormányzat az épületből veszi az áramot, akkor felírják az óraállítását, és azt az önkormányzat vállalja.

Kabai Tünde alpolgármester megkérdezi, hogy a terület karbantartását, a fűnyírást is ők vállalják?

Molnár János polgármester: Nem. Kéri, hogy azt az önkormányzat végezze el. Kéri még, hogy az épület, a repülő és a helikopter közötti összekötő járdát az önkormányzat csinálja meg. Ezt már korábban vállalták, de eddig még nem lett megcsinálva. Illetve az épület íves teteje beázik, azt ki kell javíttatni.

Hosszu András képviselő, ügyvezető igazgató elmondja, hogy a járda elkészítésére nincs most kapacitása a Berek-Víz Kft-nek, de a beázást mindenképpen megnézik.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy a kerítést is rendbe kellene tenni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a Nagykun Hagyományörző Társulásnak volt taggyűlése. A beadott pályázatok elbírálása történt meg, amelyet a könyvek, kiadványok támogatásra, illetve rendezvények szervezésére írtak ki. A TDM 300.000 Ft összköltségű, 200.000 Ft támogatási igényű rendezvényre nyújtott be pályázatot, amelyből 80.000 Ft-ot ítéltek meg.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy a pályázatot a Nagykun Hagyományörző Néptáncsoport jubileumi ünnepségének a támogatására nyújtotta be. Egy jó zenekart ki tudnak fizetni belőle.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

69/2022.(V.03.) önkormányzati határozat
a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet 15. § (5) bekezdés b) pontja alapján a Képviselő-testület két ülése között történt főbb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. A beszámoló ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző röviden ismerteti a lejárt határidejű határozatokat.

55/2022.(III.17.) önkormányzati határozat nemzeti értékeknek a települési értéktárba történő felvételéről. A Képviselő-testület a Települési Értéktár Bizottság kezdeményezésére a települési értéktárba felvette „Bihari György írói munkássága”-t. A határozat a Települési Értéktár Bizottság részére megküldésre került.

56-57/2022.(III.17.) önkormányzati határozat a tavaszi és nyári szünidei gyermekétkeztetésről.

A Képviselő-testület a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1) bekezdés b) pontja alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult és a nevelésbe vett gyermekek részére a tavaszi szünidőben a napi egyszeri ebédet

- 2022. április 14. napjától 2022. április 19. napjáig 2 munkanapra,
 - 2022. június 16. napjától 2022. augusztus 31. napjáig 55 munkanapra
- ingyenesen biztosítja.

A szünidei gyermekétkeztetésre a szerződés a Hubai és Társai Kft-vel megkötésre került. A tavaszi szünidőben 2 napra, 2 hátrányos helyzetű (államilag finanszírozott) és 3 nevelésbe vett gyermek igényelte a szünidei gyermekétkeztetést.

58/2022.(III.17.) önkormányzati határozat Berekfürdő Községi Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról. A Képviselő-testület a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési Tervét elfogadta. A Közbeszerzési Terv a közbeszerzési szaktanácsadónak elküldésre került.

60/2022.(III.17.) önkormányzati határozat a Berekfürdő, Tatárülés u. 25. sz. alatti szociális bérlakás bérbeadásáról. A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2006.(VIII.29.) önkormányzati rendelet alapján, a Berekfürdő, Tatárülés u. 25. sz. alatti szociális bérlakás bérbevételére kiírt pályázatot eredménytelenné nyilvánította, a lakást szakember ellátottság hiánya miatt tartalékolja. A pályázók részére a határozat postázásra került.

61/2022.(III.17.) önkormányzati határozat telekvásárlás iránti kérelem elbírálásáról. A Képviselő-testület értékesítette a Berekfürdő, 548/60 hrsz-ú, Kócsag u. 5. sz. alatti és az 548/55 hrsz-ú, Szivárvány u. 6. sz. alatti telkeket. Napirendi pontként szerepel.

62-63/2022.(III.17.) önkormányzati határozat telek visszavásárlásáról. A Képviselő-testület a Berekfürdő, 548/52 hrsz-ú telek visszavásárlásáról szóló 170/2020.(X.13.) önkormányzati határozatot módosította. A módosított határozat a vevők és ügyvéd úr részére postázásra került.

66/2022.(III.29.) önkormányzati határozat a „Bölcsődei férőhelyek létesítése Berekfürdőn” TOP-1.4.1-19-JN1-2019-00025 azonosító számú projekt megvalósításához kapcsolódó eszközbeszerzésre

beérkezett árajánlatok elbírálásáról. A Képviselő-testület a legalacsonyabb összegű ajánlatot fogadta el, melyet a Hor Zrt. nyújtott be. A szerződés megkötésre került.

Beszámolt az önkormányzat pénzügyi helyzetéről. A főszámlán 60.052.633 Ft van. Ebben benne van az Orgona vendégház értékesítéséből származó 35 millió Ft. 54 db alszámla van, abból 25 db pályázathoz köthető alszámla.

Elmondja, hogy kapott az önkormányzat a Magyar Posta Zrt-től egy levelet. Már korábban felröppent az a hír, hogy a Posta bekerül a CO-OP ABC-be. Ma erről meg is küldték a levelet. A posta üzemeltetésének módja megváltozik. A Magyar Posta eddig megszokott szolgáltatásai új helyszínen, az élelmiszerüzletben vehetők majd igénybe, így továbbra is helyben intézheti a lakosság többek között a levelek, csomagok feladását, a csekkek befizetését. A postapartnerségek nyitása terv szerint ütemezetten 2022. június végétől 2023. június végéig megvalósul. A települést érintő változás pontos időpontjáról legkésőbb a változást megelőző 15. napig írásban értesítenek.

Molnár János polgármester elmondja, hogy most készült el a Posta előtt a járda térkövezése. Előtte kérdezte meg a Postán a dolgozókat, hogy ők tudnak-e a változásról, illetve a bolt átalakításánál is érdeklődött, de senki sem tudott semmit. Ahol már az élelmiszerboltban működik a szolgáltatás, azt az érintettek megszokták. A nyitva tartás lehet, hogy hosszabb is lesz, mint eddig volt, bár az eltérhet a bolt nyitva tartásától.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**70/2022.(V.03.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Csicsergő Óvoda Alapító okiratának módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Köszönti Szendreiné Kürti Judit óvodavezetőt.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az óvoda alapító okirata két dolog miatt módosulna, az egyik a bölcsőde, a másik pedig az autizmus spektrumzavarral küzdő gyermek fejlesztése.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az autizmus spektrumzavarral küzdő gyermek fejlesztése több kérdést is felvet. Az érintett gyermek már eltöltött pár napot az óvodában. Megkérdezi Szendreiné Kürti Judit óvodavezető véleményét.

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető elmondja, hogy a szolnoki Pedagógiai Intézettel egyeztetett ezzel kapcsolatosan, mivel az óvoda nem rendelkezik megfelelő szakemberrel. A karcagi óvoda elutasította a gyermek fogadását, a másik lehetőség Kisújszálláson lett volna, ahová a szülő a mindennapos átjárást nem tudja megoldani, ezért merült fel a helyi ellátás. Először megnézték, hogy a gyermek

hogyan viselkedik a többi gyermek között. Már két alkalommal volt a gyermek az óvodában. Felvette a kapcsolatot a karcagi fejlesztő intézménnyel, ahová óvoda előtti előkészítőbe jár a gyermek. Azt a véleményt kapta, hogy a gyermek ép értelmű, integrálható. A gyógypedagógus is pozitív dolgokat mondott el róla. Az a kérdés merült fel, hogy a gyerekek között eltöltött idő alatt az agresszivitás megjelenik-e, de ennek csíráját sem látták, azonban egy óvónőt teljesen lefoglalt. Úgy gondolják, hogy szeptembertől befogadják a gyermeket, viszont szükség lesz egy gyógypedagógusra. Elvállalják a gyermek ellátását, de ha problémák adódnak, akkor a szakszolgálatnál további vizsgálatot fognak indítani. Szeretnék kérni, hogy legalább egy pedagógiai asszisztens legyen a csoportjában, mivel csak 3 óvónő van. Ez viszont összekapcsolódik egy másik problémával, ami évek óta mindig előkerül a szülők részéről, hogy nem minden gyermeket tudnak egész napra fogadni. Azokat a gyermekeket tudják egész napra fogadni, akiknél a szülők 8 órában dolgoznak. Más szülő is szeretné, ha a gyermeke egész napos lehessen az óvodában. Ha egy 8 órás pedagógiai asszisztent tudnának foglalkoztatni, akkor ez a probléma megoldódna mind a két csoportban, és egy 4 vagy 6 órás dajka szükséges. Jelenleg az egyik óvónő már 6 hete táppénzen van. Az egyik dajka pedagógiai asszisztens végzettséggel is rendelkezik, így a délutáni alvás időben a gyerekek felügyeletéhez bevonták, és egy nyugdíjas dajka segíti ki még a munkájukat napi 6 órában. Elvállalják a kisgyermek ellátását, de az a kérésük, hogy alkalmazhassanak egy pedagógiai asszisztent, mert így a 3 óvodapedagógus nem elegendő az összes gyermek ellátására.

Hosszu András képviselő megkérdezi, hogy akkor a pedagógiai asszisztenssel megoldható az is, hogy minden gyermek, aki igényli, 8 órában járhat az óvodába?

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető: Igen. Két dolgot is meg tudnának oldani a pedagógiai asszisztens alkalmazásával.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ez az önkormányzat részéről elsősorban pénzkérdés, az állami támogatásból nem valósítható meg. Az óvoda nyitott a feladat ellátására. Kérdés, hogy találnak-e megfelelő szakembert?

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető elmondja, hogy a pedagógiai asszisztens végzettséggel rendelkező dajka kerülne át másik munkakörbe, és egy 4 vagy 6 órás dajkát kellene felvenni.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy ha egy 4 órás dajka felvételével meg tudják oldani, az jó. Meg kell nézni, hogy a költségek fedezetét miből tudják hozzátenni.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a hivatal elő fogja készíteni a költségvetés módosítását.

Molnár János polgármester megköszöni az óvodának ezt a hozzáállását, mert a családnak nagy könnyebbség lesz, az biztos. Reméli, hogy a kisgyermeknek is segítenek ezzel.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

71/2022.(V.03.) önkormányzati határozat

a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde Alapító okiratának elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Csicsergő Óvoda Alapító okiratának módosítását és az egységes szerkezetű Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde Alapító okiratát elfogadja.

Az Alapító okirat módosítás 2022. augusztus 1-jén lép hatályba.

Erről értesülnek:

- 1) Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető elmondja, hogy a bölcsődébe lassan megérkeznek az eszközök. Heteken belül várják a bútorokat. A szakhatósági ellenőrzések lezajlottak a NÉBIH, a Katasztrófavédelmi Igazgatóság, és az Élelmiszerbiztonsági hatóság részéről.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ezek a helyszíni szemlék a használatbavételi engedély kiadásához kellettek, de a működési engedély kiadásához újabb ellenőrzéseket fognak végezni.

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető elmondja, hogy derültek ki apróságok az ellenőrzések során, mint a HACCP rendszer felülvizsgálata, ami már folyamatban van.

Kabai Tünde alpolgármester megkérdezi, hogy voltak már beiratkozó gyerekek?

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető: Igen. Ezen a héten van a beiratkozás. Jelenleg 6 óvodás és 4 bölcsődés gyermeket írtak be.

Nem került legutóbb teljesen letisztázásra az óvoda nyári zárva tartása. Azt beszélték meg, hogy augusztus 1-től 5-ig tart zárva az óvoda, a következő 2 héten pedig ügyelet lesz az óvoda területén. Egy pedagógus elvállalta a feladatot és mellé kellene még egy segítő.

Molnár János polgármester köszöni a tájékoztatást.

5. Napirendi pont: Beszámoló a Zöldség- Gyümölcs Feldolgozó Üzem 2022. I. negyedévi tevékenységéről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámolót a Képviselő-testület előzetesen megtárgyalta. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**72/2022.(V.03.) önkormányzati határozat
a Zöldség- Gyümölcs Feldolgozó Üzem 2022. év I. negyedévi beszámolójáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zöldség- Gyümölcs Feldolgozó Üzem 2022. év I. negyedévi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Hegyi Ferenc
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Képviselő-testület

6. Napirendi pont: Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2022. I. negyedévi munkájáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Megkérdezi Nagy Istvánné ügyvezető igazgató asszonyt, hogy kívánja-e a beszámolót kiegészíteni?

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató: Igen. A Húsvéti Locsoló Forratag már egy fesztivállá nőtte ki magát, de az idei évi szűk költségvetése miatt egy kisebb volumenű rendezvényt szerveztek. Nagy sikere volt. Rengetegen voltak. Nagyon sok gyermek volt. Bevétele is volt a rendezvénynek, belépőjegyet szedtek a felhasználható anyagok minőségének növekedése céljából, illetve turisztikai programként megpróbálnak bevételt generálni. A bekerülési költség 25 %-át a belépőjegyekből be tudták szedni. Nem okozott problémát a belépőjegy ára, 30.000 Ft folyt be. Nem került 100.000 Ft-ba a rendezvény költsége. Távol maradtak a rendezvénytől a helyi gyerekek. Kaptak is kritikát tőlük a belépőjegy miatt. Minden munkatársat be kellett vonni a tevékenységbe. Volt arcfestés, tojáskeresés stb.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

73/2022.(V.03.) önkormányzati határozat

a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2022. év 1-3. havi beszámolójáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2022. év 1-3 havi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Nagy Istvánné ügyvezető igazgató**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület**

7. Napirendi pont: Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2022. I. negyedévi pénzügyi helyzetéről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A beszámoló ismertetésére átadja a szót Hosszu András ügyvezető igazgató úrnak.

Hosszu András ügyvezető igazgató elmondja, hogy a számokból látszik, hogy megindult a forgalom. Hosszú forró nyarat kíván, és akkor meg lesz a munkának a gyümölcse.

Dániel Csaba képviselő megkérdezi, hogy sikerült betölteni minden meghirdetett állást?

Hosszu András ügyvezető igazgató: Nehezen, de igen.

Dániel Csaba képviselő megkérdezi, hogy diákmunka is lesz?

Hosszu András ügyvezető igazgató: Igen, a tavalyi évhez hasonlóan, napi 6 órában foglalkoztatják majd a gyerekeket.

Kabai Tünde alpolgármester megkérdezi, hogy az állásbörzéről mi volt a tapasztalat?

Hosszu András ügyvezető igazgató: Sikerült felvenni takarítót, illetve kertgondozót is. Több jelentkezőt várt, mivel sok helyen megjelent a hirdetés. Beiskoláztak 5 főt uszodamesteri, illetve csúszdamesteri tanfolyamra, abból 2 fő állandó dolgozó, 3 fő pedig szezonális dolgozó lesz. 2 diák a Diákszövetkezeten keresztül fog jönni.

Lesz diák a gyermekmedencénél, a kempingnél és lesz medenceőr is.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy animátorként lehetne alkalmazni szakirányú egyetemi hallgatókat. Nekik szakmai gyakorlatként nagyon jó lenne.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 4 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta. Hosszu András képviselő, személyes érintettsége miatt nem vett részt a szavazásban.

**74/2022.(V.03.) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2022. év I. negyedévében folytatott gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft.**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

8. Napirendi pont: Beszámoló a Berek-Víz Kft. 2021. évi gazdálkodásáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előterjesztés ismertetésére átadja a szót Hosszu András ügyvezető igazgató úrnak.

Hosszu András ügyvezető igazgató elmondja, hogy a beszámolót előzetesen megtárgyalták. A hiányzó könyvvizsgálói jelentést mindenki megkapta.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy a Felügyelő Bizottság megtárgyalta-e a beszámolót?

Dániel Csaba képviselő, FEB elnök: Igen, a bizottság megtárgyalta a beszámolót, szakértő véleményét kikérték a témában. Elfogadásra javasolják a 2021. évi mérleget.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a 2021. évi gazdálkodás eredményének leköötött tartalékba helyezésének elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta. Hosszu András képviselő, személyes érintettsége miatt nem vett részt a szavazásban.

**75/2022.(V.03.) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. 2021. évi gazdálkodásának eredményéről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Berek-Víz Kft. 2021. évi adózás előtti eredményéből 30.000.000 Ft lekötött tartalékba kerüljön áthelyezésre.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft.**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a 2021. évi gazdálkodásról szóló beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta. Hosszu András képviselő, személyes érintettsége miatt nem vett részt a szavazásban.

**76/2022.(V.03.) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. 2021. évi gazdálkodásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2021. évi gazdálkodásáról szóló egyszerűsített beszámolót 843.290 E Ft mérleg főösszeggel és 46.082 E Ft adózott eredménnyel, a kiegészítő mellékletét és a könyvvizsgálói jelentést elfogadja.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft.**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy korábban mindig küzdöttek a közterületek rendbetételével. Nem voltak mindig megelégedve. Ha valahogy tudnának még egy kicsit erősíteni, az nagyon jó lenne. Nagyobb hangsúlyt kellene fektetni a főútra, mert ami elsőként rögződik egy ideérkezőben, annak nagy hatása van. Van, ahol térdig érő fű van a kaszáló miatt. Ez nem jószágtartásra hivatott település. Ez vonatkozik a Kemping melletti és mögötti területre is. Arról nem beszélve, hogy az allergén növények erősen el vannak szaporodva benne. A szezon előtt vágassák le. Az a cél, hogy szép legyen a környezet.

Hosszu András képviselő teljes mértékben egyetért vele. Azért kéri ezeket a területeket kaszálónak, hogy táplálék legyen valamilyen jószágnak belőle. Meg kell érni a fűnek ahhoz, hogy táplálék legyen belőle. Ha le akarják vágatni ennél hamarabb, akkor vissza kell venni a területet, és annak a rendbetételéről az önkormányzatnak kell gondoskodnia.

Molnár János polgármester elmondja, hogy akkor meg kell szüntetni ezeket a bérlesek.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy egyszer nőjön meg a fű, de mire jön a szezon, addigra vágja le.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ezzel így nem boldogulnak. Azért adták bérbe a területet, mert nem volt kapacitás a fűnyírásra.

Hosszu András képviselő elmondja, hogy egyébként minden telektulajdonosnak magának kell az útig a területet rendben tartani, de sokan nem teszik meg.

Molnár János polgármester elmondja, hogy akkor meg kell nézni, hogy mely területet adják bérbe kaszálónak, és melyet vegyék vissza, és gondozza az önkormányzat. A főúton a lakókat rá kell szorítani a fűnyírásra.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy a magas fű nemcsak az allergén növények miatt okoz gondot, hanem nagyon sok kullancs is van.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a vezetőségi ülésen átnézik ezeket a területeket.

9. Napirendi pont: Beszámoló a Képviselő-testület 2021. évi munkájáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**77/2022.(V.03.) önkormányzati határozat
a Képviselő-testület 2021. évi munkájáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2021. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

10. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a közbeszerzési törvény módosítása miatt kellett teljesen új szabályzatot alkotni. A szabályzatot a közbeszerzési szaktanácsadó készítette el, ami a Kormányhivatalhoz és a Közbeszerzési szakhatósághoz is elküldésre kerül.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

78/2022.(V.03.) önkormányzati határozat

Berekfürdő Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát az 1. számú melléklet szerinti formában és tartalommal jóváhagyja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

11. Napirendi pont: Előterjesztés korlátozottan közhasználatú stég létesítése iránti kérelem elbírálására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A kérelmet a képviselők előzetesen megtárgyalták.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

79/2022.(V.03.) önkormányzati határozat

új, korlátozottan közhasználatú stég építéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a kérelmezőnek a Belső tó Kunmadaras felőli oldalán, a kifolyóval szemben megjelölt helyen és méretben mozgáskorlátozottak számára is biztonságosan igénybe vehető, közvetlenül a partszéllal érintkező, korlátozottan közhasználatú stég építését.

Erről értesülnek:

- 1) Borsós Zsolt**
- 2) Molnár János**
- 3) Képviselő-testület tagjai**
- 4) Karsai János, a Horgászegyesület elnöke**
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 6) Kustár Péter közterület-felügyelő**
- 7) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester elmondja, hogy az ülés további része zárt tárgyalást igényel, ezért javasolja előre venni az egyéb aktualitások tárgyalását.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

14. Napirendi pont: Egyéb aktualitások

Molnár János polgármester elmondja, hogy érkezett egy kérelem a volt Kézműves Bolt bérbevételére. A kérelem a képviselők részére kiküldésre került. *(A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.)*

Ha a helyiséget bérbe kívánják adni, akkor meg kell pályáztatni.

Már régóta szeretne volna, ha a helyiségben a kertészet és a feldolgozó üzem termékeit értékesítsék, de nem lenne annyi bevétel, amennyi egy dolgozó bérét kifutná. A legjobb az lenne, ha a helyiséget valaki másnak bérbe adnák, aki árusítja az önkormányzat termékeit is, és a piaci helypénzt is beszédné.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy bizományba lehetne átadni neki a termékeket. Ezzel elérné a célját az önkormányzat, mert a termékei elérhetőek.

Szász Tibor képviselő elmondja, hogy a piacon a helypénzt nincs, aki beszédje.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy a piac hiánypótló. Felkapottá vált a piac. Akkor lesz gond, ha nem lesz elég hely. Nehéz egy piacfelügyelőt kijelölni. A hétköznapiokon a helypénzt még be tudja szedni valaki, a hétvégeken pedig megválthatnák pl. a fürdő pénztárban.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a helypénz beszédésére a hivatalnak nincs kapacitása.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy akkor nem kell szedni helypénzt, addig nincs gond, amíg elférnek.

Molnár János polgármester elmondja, hogy akkor, akinek kiadják a helyiséget, azt bízzák meg a helypénz beszédésével.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző ezt nem támogatja. De átgondolják, hogy hogyan lehetne megoldani.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy meghirdessék-e a helyiséget azzal, hogy az önkormányzat termékeit is árulja?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy május 12-re előkészíti a pályázati kiírást.

Kiküldte a képviselők részére a projekt adatlapokat, amelynek a műszaki, pénzügyi adatait felül kell vizsgálni. Erre instrukciót kér. Két projektjavaslat került benyújtásra, a kútúrás és az erdei pihenőpark létesítése kapcsán.

A közös önkormányzati hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítása vált szükségessé, melyet a kunmadaras Képviselő-testülete már elfogadott. A módosításra a Magyar Államkincstár ellenőrzése során tett javaslatok alapján kerül sor.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja az SZMSZ módosításának elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

80/2022.(V.03) önkormányzati határozat

a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár helyi önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek 2020. évi könyvvizsgálata

kötelezettségével, adatszolgáltatásaival és beszámolójával kapcsolatos OPSZEF/617-8/2021. sz. ellenőrzési jelentésében foglalt megállapításokat és javaslatokat tudomásul véve a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester Berekfürdő
- 2) Balogh Mariann polgármester Kunmadaras
- 3) dr. Vincze Anita jegyző
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal

Molnár János polgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az ülés további részére zárt ülés tartását javasolja.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

81/2022.(V.03.) önkormányzati határozat
zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés további részére, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján zárt ülést rendelt el.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai



Molnár János
polgármester

dr. Vincze Anita jegyző
nevében és megbízásából

Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Kabai Tünde
alpolgármester

Dániel Csaba
képviselő