
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2020. november hó 3. napján tartott
rendkívüli testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2020. november hó 3. napján 8.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli üléséről.

Az ülés helve: Polgármesteri Hivatal
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Jelen vannak:

Hosszu András	alpolgármester
Balajti József	képviselő
Dániel Csaba	képviselő
Kabai Tünde	képviselő
Kun László	képviselő
Szász Tibor	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából

Hosszu András alpolgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselő közül hatan vannak jelen. Molnár János polgármester úr nem tud jelen lenni az ülésen.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Kabai Tünde és Kun László képviselőket javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Kabai Tünde képviselő válasza: Igen.

Kun László képviselő válasza: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**174/2020.(XI.03.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Kabai Tünde és Kun László képviselőket választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Kabai Tünde képviselő
- 2) Kun László képviselő
- 3) Hosszu András alpolgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Képviselő-testület tagjai

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat ismertetésre került.

A 6. napirendi pont megtárgyalását javasolja a soron következő testületi ülésre halasztani, amikor már mindenki jelen tud lenni az ülésen.

Szavazásra bocsátja a módosító javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosító javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek módosító javaslata?

További módosító javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a módosított napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított napirendi javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**175/2020.(XI.03.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1. Javaslat a Berekfürdő Község Települési és Idegenforgalom Fejlesztési Alapítvány Alapító Okiratának módosítására.**
Előterjesztő: Hosszu András alpolgármester
- 2. Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítására.**
Előterjesztő: Hosszu András alpolgármester
- 3. Előterjesztés folyószámla hitelkeret igénybevételére.**
Előterjesztő: Hosszu András alpolgármester
- 4. Előterjesztés szociális bérlakás bérbevételére beérkezett pályázat elbírálására.**
Előterjesztő: Hosszu András alpolgármester
- 5. Előterjesztés önkormányzati bérlakás bérbevételére beérkezett pályázat elbírálására.**
Előterjesztő: Hosszu András alpolgármester
- 6. Előterjesztés a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatói állására beérkezett pályázatok elbírálására.**
Előterjesztő: Hosszu András alpolgármester

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András alpolgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Javaslat a Berekfürdő Község Települési és Idegenforgalom Fejlesztési Alapítvány Alapító Okiratának módosítására.

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy a Berekfürdő Község Települési és Idegenforgalom Fejlesztési Alapítvány Alapító Okiratának módosítása vált szükségessé. 2020. március végén módosításra került az alapítvány alapító okirata, mely a Szolnoki Törvényszékhez benyújtásra került. A Törvényszék észlelte, hogy az alapítvány alapító okiratában közalapítványra vonatkozó rendelkezések is találhatók, ezért ezek mellőzésére hívta fel hiánypótlás keretében az alapítványt. A módosítási javaslat a Képviselők részére kiküldésre került. *(A javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

176/2020.(XI.03.) önkormányzati határozat

a Berekfürdő Község Települési és Idegenforgalom Fejlesztési Alapítvány Alapító Okiratának módosításáról

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:378. § és a 3:391. § (1)-(2) bekezdései alapján a Berekfürdő Község Települési és Idegenforgalom Fejlesztési Alapítvány eddig hatályos alapító okiratát (a továbbiakban: alapító okirat) az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 2020. március 31. napján elfogadott módosítását továbbra is fenntartja, azzal a további módosítással, hogy

- az alapító okirat „Az alapítvány szervei és működése” című fejezet 11) pontban, valamint az „Egyéb rendelkezések” című fejezet 1) pontban szereplő
„a közalapítvány” szövegrészek „az alapítvány” szövegrészekre módosulnak,
- az „Egyéb rendelkezések” című fejezet 1) pont második mondata (mivel az közalapítványokra vonatkozó rendelkezés) törlésre kerül.

Az alapítvány létesítő okiratát az alapító képviseletében Molnár János polgármester úr a törvényszerű, aktuális záradékkal és aláírásával látja el, majd az okiratszerkesztésre felkért ügyvéd záradéka és ellenjegyzése kerül feltüntetésre.

Az alapító gondoskodik a jelen módosításokat tartalmazó, egységes szerkezetű alapító okirat elkészítéséről és jelen határozathoz történő csatolásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a kuratórium elnökét, hogy az alapító okirat módosításából eredő feladatokat - a kuratórium és a felügyelőbizottság, valamint az ügyben eljárásra megbízott ügyvéd közreműködésével - szíveskedjen elvégezni.

Felelős: László Ferencné elnök asszony, a kuratórium elnöke

Határidő: 2020. november 5.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Hosszu András alpolgármester
- 3) Dr. Mihály László ügyvéd
- 4) László Ferencné, a kuratórium elnöke
- 5) Képviselő-testület tagjai

2. Napirendi pont: Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítására.

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy Karcagon 2020. szeptember 27-én időközi polgármester választásra került sor. Karcag város megválasztott polgármestere Szépesi Tibor lett. Tekintettel arra, hogy polgármester úr személye megváltozott, szükségessé vált a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Alapító Okiratának módosítása. Továbbá a Megállapodás több pontját is aktualizálni kell, mint a lakosságszámot, a helyettesítés rendjét, az intézményvezetők feletti egyéb munkáltatói jogkör gyakorlóját, a Társulás által nyújtott ellátásokat, valamint a törzskönyvi rendszerben szereplő adatokat.

Az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

177/2020.(XI.03.) önkormányzati határozat

a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése b) pontjában meghatározott jogkörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva az alábbiak szerint dönt:

- 1. A Képviselő-testület a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerint – egységes szerkezetben – elfogadja.**
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár János polgármestert, hogy a határozat 1. pontja szerinti Megállapodás módosítását aláírja.**

Erről értesülnek:

- 1) Szepesi Tibor polgármester**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Hosszu András alpolgármester**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

3. Napirendi pont: Előterjesztés folyószámla hitelkeret igénybevételére.

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy a folyószámla hitelkeret igénybevételével az előző testületi ülésen foglalkozott a Képviselő-testület. Kérdésként merült fel, hogy mennyi a maximálisan igénybe vehető összeg. A Takarékbank Zrt. szóbeli tájékoztatása alapján 50 millió Ft folyószámla hitelkeretet lehet igényelni. A folyószámla hitelkeretet év közben szükség szerint módosítani lehet.

Az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Balajti József képviselő véleménye szerint, ha a folyószámla hitelkeret módosítása majd újabb eljárást jelent, akkor most javasolja a 30 millió Ft-ot magasabbra tenni: pl. 50 millió Ft. Nem feltétlenül szeretnék igénybe venni, de nem láthatják, hogy hol lesz a vége ennek a helyzetnek. Egyáltalán nem biztos, hogy a fürdő 2021 májusától bevételhez jut. Megvizsgálták, hogy a rendelkezésre állás költsége nem túl magas, főleg nem jelentős a 30 és az 50 millió Ft közötti különbség. Ezek nem egy rövid eljárások. A település "Békeidőben" kért 30 millió Ft hitelkeretet, akkor ez az 50 millió Ft most különösen indokolt. Ne akadályozza az Önkormányzatot az elbírálási idő. Ha nem minősítenek csak 42 millió Ft-ra, akkor kérjenek csak annyit, de gyakorlatilag indítsák el a maximális 50 millió Ft-os hitelkeret kérelmet.

Hosszu András alpolgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek más javaslata?

Más javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja az 50 millió Ft összegű folyószámla hitelkeret igénybevételének elindítását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**178/2020.(XI.03.) önkormányzati határozat
a folyószámla hitelkeret igénybevételéről**

Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gazdálkodás biztonsága érdekében 2021. január 1-től 2021. december 30-ig 50 millió Ft összegű folyószámla hitelkeret igénybevételét határozza el a számlavezető Takarékbank Zrt-től (5420 Túrkeve, Petőfi tér 3-5.).

A Képviselő-testület vállalja a hitel és járulékainak megfizetését.

A gazdasági stabilitásról szóló 2011. CXCV. tv 10. §. (3) bekezdése alapján a kért folyószámla hitelkeret nem esik törvényi korlátozás alá.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, felhatalmazza a folyószámlahitel szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Hosszu András alpolgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Hosszu András alpolgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az ülés további részére zárt ülés tartását javasolja.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**179/2020.(XI.03.) önkormányzati határozat
zárt ülés tartásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés további részére, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján zárt ülést rendelt el.

Erről értesülnek:

- 1) **Hosszu András** alpolgármester
- 2) **Potornainé Szűcs Katalin** aljegyző
- 3) **Képviselő-testület tagjai**



Hosszu András
alpolgármester



dr. Vincze Anita jegyző
nevében és megbízásából

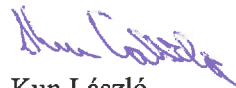


Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Kabai Tünde
képviselő



Kun László
képviselő