
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2020. január hó 21. napján tartott
testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2020. január hó 21. napján 16.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:

Molnár János	polgármester
Hosszu András	alpolgármester
Balajti József	képviselő
Dániel Csaba	képviselő
Kabai Tünde	képviselő
Kun László	képviselő
Szász Tibor	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából
Perge József	ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
3 fő érdeklődő	

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselő közül 6-an vannak jelen. Balajti József képviselő úr jelezte, hogy egy kicsit később érkezik az ülésre.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Hosszu András alpolgármestert és Dániel Csaba képviselőt javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Hosszu András alpolgármester válasza: Igen.

Dániel Csaba képviselő válasza: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

1/2020.(I.21.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Hosszu András alpolgármestert és Dániel Csaba képviselőt választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András alpolgármester
- 2) Dániel Csaba képviselő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat ismertetésre került. Megkérdezi, hogy van-e valakinek módosító javaslata?

Módosító javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendi javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**2/2020.(I.21.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
- 2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.**
Előadó: Molnár János polgármester
- 3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4. Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 5. Előterjesztés Berekfürdő Településrendezési Tervének részét képező Berekfürdő Község Településszerkezeti Tervének módosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 6. Előterjesztés Berekfürdő Község Építési Szabályzata és Szabályozási Terve jóváhagyásáról szóló 19/2009.(IX.12.) önkormányzati rendelet módosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 7. Előterjesztés a Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) önkormányzati rendelet módosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 8. Előterjesztés a Csicsergő Óvoda nyári zárva tartására.**
Előterjesztő: Szendreiné Kürti Judit óvodavezető
- 9. Beszámoló a Berek-Víz Kft. pénzügyi helyzetéről.**
Előterjesztő: Perge József ügyvezető igazgató
- 10. Előterjesztés a Karcagi Rendőrkapitányság vezetője kinevezésének támogatására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 11. Előterjesztés a 2020. évi kistérségi startmunka mintaprogram támogatására benyújtott kérelem jóváhagyására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 12. Beszámoló a közösségi busz 2019. évi igénybevételéről. Előterjesztés a közösségi busz bérleti díjainak felülvizsgálatára.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 13. Előterjesztés a polgármester 2019. évi szabadságának igénybevételére, és a 2020. évi szabadságának megállapítására.**
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 14. Előterjesztés a polgármester 2020. évi cafetéria juttatásának megállapítására.**
Előterjesztő: Hosszu András alpolgármester
- 15. Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat épülete előtti bejárat kiépítésére beérkezett ajánlatok elbírálására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 16. Előterjesztés stég eladásához elővásárlási jogról lemondás iránti kérelem elbírálására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 17. Előterjesztés a Hőenergia szolgáltatási szerződés módosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 18. Előterjesztés az Orgona vendégház és étterem értékesítésére beérkezett pályázatok elbírálására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester

-
19. Előterjesztés háziorvosi helyettesítési díj emelése iránti kérelem elbírálására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
 20. Előterjesztés a Berekfürdő, Tatárülés u. 27. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetésére.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
 21. Előterjesztés lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelem elbírálására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
 22. Előterjesztés a telek értékesítéséről szóló 335/2019.(XII.10.) és a 336/2019.(XII.10.) önkormányzati határozat módosítására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
 23. Előterjesztés területvásárlás iránti kérelem elbírálására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
 24. Egyéb aktualitások.

Erről értesülnek:

1. Molnár János polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Molnár János polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése, érkezett-e valakihez lakossági észrevétel?

Szász Tibor képviselő megkérdezi, hogy az armatúra felszerelése hogy áll a Veres Péter utcán? Időpontot tudnak-e mondani, hogy mikor várható.

Molnár János polgármester pontos időpontot nem mer mondani rá, akkor a biztos, amikor már elkészült. Az ígéret meg van rá. Az E.ON az egyik olyan cég, amire nincs semmilyen ráhatása az önkormányzatnak. Mástól pedig nem tudják megrendelni a munkát.

Szász Tibor képviselő elmondja, hogy az üdülőövezetekben vannak lerakva csövek, de nincsenek benne kábelek. Erről tud-e az önkormányzat valamit? Internet lesz, vagy kábeltévé, vagy mi várható? Pl. a Cserhádi utcán is van.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ha ugyanarra gondolnak, az az üvegszálas kábel lehet.

Szász Tibor képviselő megkérdezi, hogy azzal kapcsolatosan van valami időpont?

Molnár János polgármester elmondja, hogy a kivitelező azt ígérte, hogy december 31-ig a területet rendezi. Ez nem történt meg mindenhol. Megsürgetik. Novemberben volt itt a cég vezetője és a műszaki ellenőr. Akkor azt ígérték, hogy évvégéig a területet rendezik. A teljes átadás 2020. év közepén várható, de a nyitott árkok visszatemetését december 31-ig vállalták.

Szász Tibor képviselő elmondja, hogy a bankautomata nem működik.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a hivatalhoz nem érkezett jelzés.

Szász Tibor képviselő elmondja, hogy egész héten nem volt benne pénz.

Hosszu András alpolgármester: Szólni kell a banknak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy szólni fognak.

Szász Tibor képviselő: Másik automata elhelyezése meg sokba kerül.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a fürdőberuházás során át kellett helyezettetni az automatát, de az OTP-től azt nyilatkozták, hogy nekik nem éri meg.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az automatán ki van téve egy telefonszám, hogy hiba esetén azt kell felhívni. Ha valaki észleli a hibát, nyugodtan hívja fel azt a számot. Nem kell megvárni, hogy az önkormányzat majd lép. Az önkormányzatnak nem feladata az, hogy figyelje. Be kell szólni a kiírt telefonszámon. Minél többen beszélnek, annál nagyobb az esélye, hogy kijöjnek.

Szász Tibor képviselő elmondja, hogy az üdülőterületen kérdezték még az aszfaltozást, de azt mondta nekik, hogy a költségvetésbe biztos lesz betáblázva aszfaltozásra pénz, de még nem tudják, hogy mennyi.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ez így van.

Megkérdezi a jelenlévő lakosokat, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése?

Dr. Székely-Kapitány Ágnes szeretné megköszönni az egyhangú döntést arról, hogy megnyithatták az Orvosi rendelő területén a gyermekgyógyászati, fül-orr-gégészeti magánrendelőt, amiről az elmúlt 1,5 – 2 hétben bebizonyosodott, hogy óriási szükség van rá. Igyekeznek a berekiek felé a szeretetet, a kedvezményt megadni. A teljes boldogságot az jelentené számára, ha egész Berekfürdő ingyen lenne ellátva, de ez még a jövőtől függ.

Mindenkit szeretettel vár. Debrecenből Kunmadarasig vannak betegek.

Elmondja, hogy a Tulipán utca elérkezett arra a szintre, ami tarthatatlan. Nagy káruk lehetnek az utcát nem ismerőknek. Berekfürdőn nem találkozott ilyen állapotú úttal.

A tó körül, a horgászszезон vége után beszedik a kukákat, és nincs helyettük másik szemetes. Úgy gondolja, hogy csekély összegűek a szemetesek, amikre nagy szükség lenne télen is.

Köszöni.

Kun László képviselő megkérdezi, hogy megoldható lenne, hogy kint maradjanak a kukák? Ez tényleg gond. Semmibe nem kerülne.

Molnár János polgármester: Biztos megoldható.

Dr. Székely-Kapitány Ágnes elmondja, hogy a kukák helye ki is van betonozva. Nem érti, hogy miért szedik össze télire.

Kun László képviselő elmondja, hogy tényleg sokan sétálnak a tó körül. Ezt meg kell oldani, nem kérdés.

Molnár János polgármester elmondja, hogy utána fog nézni, de biztos nem lesz akadálya, hogy a kukák visszakerüljenek.

A település részéről is az a reménység, hogy az a hiánypótló szolgáltatás, amit a Doktornő végez, az jól fog működni. Köszöni a türelmet a kezdeti nehézségekkel szemben. Nagyon reméli, hogy ami még hátra van probléma, minél hamarabb megoldódik.

Régen ment végig a Tulipán utcán. A Búzavirág utca is nagyon rossz. Tavaly felmérték azokat az utcákat, ahol még útalap sincs, vagy még aszfaltozni kellene. Több mint 700 millió Ft-ot kellene ráfordítani az utakra. A szabadon felhasználható pénzük ennek a huszada. Kezdi összeállítani a költségvetést, ami nem egyszerű. Próbálják a gyűjtő utakat, vagy a nagyobb forgalmú utakat előre venni. A költségvetésnél emlékezni fognak mindannyian erre.

A kuka sokkal kisebb probléma ennél. Reméli, hogy a visszahelyezésük nem ütközik akadályba. Nem tudja, hogy miért szedték össze.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ő is a Tulipán utcában jár. De látja az egész településen az útviszonyokat, és látja a költségvetést is. Nem fogja azt mondani, hogy a Tulipán utca legyen az első, de nagyon fontos a vendégforgalom miatt, nagyon sok üdülő van arra, de az is biztos, hogy nagyon kevés az állandó lakos azon a részen. Ha sorrendet kell jelölni, hogy melyik út a legfontosabb, melyik a legforgalmasabb, melyik sűrűben lakott, az nem a Tulipán utca. Nyilván nagyon rossz állapotban van, minden nap látja, minden nap szembesül vele. Oda rendes aszfalt kellene, mert a mart aszfalt teljesen elavult, de lesz egy jó útalapja, így remélhetőleg kevesebbe fog kerülni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a fontossági sorrendet nem könnyű felállítani, akár az állandó lakosokról, akár az üdültulajdonosokról van szó. Meg kell találni az egyensúlyt. Ő úgy szokott dönteni, hogy mindkettő részen fordítsanak pénzt az utakra, és lehetőleg arra, amit a legtöbben használnak. Ez sem mindig jó, mert aki a végén van, az mindig lemarad. Igyeksenek figyelni rá.

Heinel Juliánna megkérdezi polgármester urat, hogy az október 31-én megkezdett munkájában történt-e valami?

Molnár János polgármester elmondja, hogy be van építve a hivatal belső ellenőrzésébe.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Molnár János polgármester röviden ismerteti a két ülés között történt főbb eseményeket.

Legutóbb 2019. december 10-én volt testületi ülés.

A Zöldség- és Gyümölcsfeldolgozó Üzemnek egy ideig nem volt vezetője. Ez már megoldódott, 2020. január 1-jétől felvételre került egy fiatalember, Kolozsvári Patrik, aki megfelelő végzettséggel rendelkezik. A munkába állása óta úgy látja, hogy aktív. Nagyon bízik benne, hogy beváltja a hozzáfűzött reményeket.

Ugyancsak a feldolgozó üzemhez tartozik, hogy volt az üzemben egy zajvédelmi ellenőrzés, amit, mint újonnan beindult üzemben végeztek, hogy a környezetre milyen hatással van. A vizsgálat az üzemre nézve jól zárult. A megengedettnél nagyobb zajhatás nincs. A lakókat nem fogja zavarni. Ha valakit mégis zavar, meg lehet ismételni a méréseket, de az már pénzbe kerül.

Megkereste egy operatőr filmrendező, Karácsony Sándor. A Kunok hazája című filmet rendezte. A filmnek volt bemutatója Berekfürdőn is és Karcagon is. Ennek a filmnek a tapasztalatai alapján a térségben lévő településeken szeretne egy filmet készíteni, ami nem dokumentumfilm, hanem dokumentációra alkalmas film, arról, hogy most hogy néz ki egy-egy település több oldalról megvilágítva. Összeget nem tudott mondani, hogy mennyibe kerülne. Abban maradtak, hogy egy napot rászánnak, végigjárják a települést, és tesz egy javaslatot. Semmire nem kötelezte el magát, de elutasítani sem akarta.

Az elmúlt években a könyvtárosi feladatokat nagyon lelkiismeretesen Koszna Anita látta el. Jelezte, hogy nem tudja tovább ellátni a feladatot. Március 1-jétől keresni kell helyette valakit. Köszöni a munkáját. Nagyon sajnálja, hogy tovább nem vállalja a feladatot, de meg tudja érteni. Megkereste Puskás Mariannt, a korábbi könyvtárost, aki kis gondolkodás után, bizonyos feltételek mellett vállalja a feladatot. A feltétele az volt, hogy a két kisgyereke mellett nem biztos, hogy mindig nyitva tud tartani. Ha ezt el tudják fogadni, akkor szívesen vállalja.

A Magyar Honvédségtől Kovács Imre alezredes úr kereste meg egy honvédelmi nyári táborral kapcsolatosan. Szeretnének itt is tartani egy táborot részben a berekfürdői, részben a környékbeli gyerekek részére. Ehhez kérnek területet, ahol sátrakat tudnak felállítani, illetve fontos, hogy legyen a

közelben vizesblokk. Az egyik lehetőség a kemping területe, Perge Józseffel is egyeztettek. Úgy tűnik, hogy ott megoldható a táborozás úgy, hogy a kemping lakókat ne zavarják.

Az Alföld Hír egy évzáró, erre az évre kitekintő riportot készített vele. A riport az ő honlapjukon és Youtube-n is megtalálható. Szívesen veszi a visszajelzéseket, ha valaki megnézi a riportot, hogy legközelebb esetleg másra helyezze a hangsúlyt, vagy mit emeljen ki.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

3/2020.(I.21.) önkormányzati határozat

a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet 15. § (5) bekezdés b) pontja alapján a Képviselő-testület két ülése között történt főbb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Molnár János polgármester a beszámoló ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző röviden ismerteti a lejárt határidejű határozatokat. Az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

December 10-én volt utoljára testületi ülés.

324/2019.(XII.10.) önkormányzati határozat a Berek-Víz Kft. Alapító okiratának módosításáról.

A Képviselő-testület a Berek-Víz Szolgáltató Üzemeltető és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okiratát az alábbiak szerint módosította:

A Berek-Víz Szolgáltató Üzemeltető és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Felügyelő Bizottságának tagjai:

Balajti József, Kabai Tünde, Dániel Csaba

A bizottság tagjainak megbízatása 2020. január 1-től 2024. december 31-ig érvényes.

A Képviselő-testület megbízta a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a változásnak a cégbejegyzésen történő átvezetéséről gondoskodják. Felelős: Perge József ügyvezető igazgató.

Határidő: 2020. január 1.

Az Alapító okirat módosítása megtörtént.

329/2019.(XII.10.) önkormányzati határozat Pályázati felhívás az Orgona vendégház és étterem értékesítésére.

A Képviselő-testület értékesítésre meghirdette a Berekfürdő, Búzavirág u. 1. sz. alatti ingatlant.

Az ajánlatok benyújtásának, és nyilvános bontásának határideje: 2020. január 17.

Napirendi pontként szerepel.

337/2019.(XII.10.) önkormányzati határozat a Zöldség- és Gyümölcsfeldolgozó Üzem vezetői állására meghirdetett pályázat elbírálásáról.

A Képviselő-testület a Zöldség- és Gyümölcsfeldolgozó Üzem vezetői állására meghirdetett pályázatot érvényessé és eredményessé nyilvánította.

A pályázati felhívásra egyetlen pályázat érkezett be, melyet Kolozsvári Patrik nyújtott be. A Képviselő-testület Kolozsvári Patrik pályázatát elfogadta, és megbízta a Zöldség- és Gyümölcsfeldolgozó Üzem vezetésével. A megbízás 2020. január 1-jétől kezdődött, határozatlan időtartamra.

A Képviselő-testület megbízta Molnár János polgármestert a munkaszerződés megkötésével. Felelős: Molnár János polgármester. Határidő: 2020. január 1.

A munkaszerződés megkötésre került.

340/2019.(XII.10.) önkormányzati határozat javaslat Jász-Nagykun-Szolnok megyei kitüntető díj adományozására.

A Képviselő-testület a Jász-Nagykun-Szolnok megyei kitüntető díj adományozására, az Év Polgármestere Jász-Nagykun-Szolnok Megyében Díjra Molnár Jánost, Berekfürdő polgármesterét javasolta felterjeszteni.

A Képviselő-testület megbízta Hosszu András alpolgármestert a javaslat elkészítésével.

Felelős: Hosszu András alpolgármester. Határidő: 2019. december 31.

A javaslat felterjesztésre került.

Az önkormányzat főszámláján 14.255.237 Ft van, az adó alszámlán pedig 1,2 millió Ft van, illetve van még pénz a pályázatos alszámlákon, amik teljesen címkézettek.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérése, észrevétele?

Kérés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**4/2020.(I.21.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 2) Molnár János polgármester**

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az SZMSZ-ben főleg a TEÁOR számok elnevezését kellett pontosítani, illetve a Magyar Államkincstárnak volt még néhány pontosítása.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a Kormányhivatal tájékoztatását kérte arról, hogy bele kell-e emelni az SZMSZ-be azt, hogy a jegyző köteles jelezni, ha a testület működésénél jogszabálysértést észlel, mivel azt a törvény szabályozza. Azt a tájékoztatást kapta, hogy nyugodtan tegyék bele, nem fogják észrevételezni. Az Államkincstár előírásának ezzel eleget tesznek.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérése, észrevétele?

Kérés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

1/2020.(I.21.) önkormányzati rendelet

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő Településrendezési Tervének részét képező Berekfürdő Község Településszerkezeti Tervének módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Ez is, és a következő napirendi pont is arra vonatkozik, hogy az óvoda udvarán egy mini bölcsődét szeretnének építeni. Ehhez módosítani kell a beépíthetőség szabályait.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

5/2020. (I.21.) önkormányzati határozat

Berekfürdő község Településszerkezeti Terve jóváhagyásáról szóló 271/2009.(IX.11.) önkormányzati határozat módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Berekfürdő Község Településszerkezeti Tervének jóváhagyásáról szóló 271/2009.(IX.11.) önkormányzati határozatának mellékletét képező „T-2m” jelű Településszerkezeti Terv – Belterület, és „T-1m” jelű Településszerkezeti Terv - Külterület elnevezésű tervlapja jelen határozat 1. mellékletét képező „T-2m/10” jelű „1. Módosítási Tervlap - Szerkezeti terv” elnevezésű szerkezeti tervlapon „tervezési terület határa”-val jelölt terület tekintetében a „T-2m/10” jelű tervlapon ábrázolt részletre módosul.

Jelen határozat 1. mellékletét képezi a „T-2m/10” jelű „1. Módosítási Tervlap - Szerkezeti terv” elnevezésű településszerkezeti tervlap.

Erről értesül:

1. Molnár János polgármester
2. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
3. Farkas Renáta főépítész
4. T4TERV BT. 4029 Debrecen, Lorántffy u. 25.
5. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

6. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő Község Építési Szabályzata és Szabályozási Terve jóváhagyásáról szóló 19/2009.(IX.12.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előző napirendi ponthoz kapcsolódóan az Építési Szabályzatot és Szabályozási Tervet kell módosítani.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

2/2020.(I.21.) önkormányzati rendelet

Berekfürdő Község Építési Szabályzata és Szabályozási Terve jóváhagyásáról szóló 19/2009.(IX.12.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Megérkezett az ülésre Balajti József képviselő.

7. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A stégdíjak általában nem nagy összegűek. A díjakat két részletben lehetett befizetni, az első felét március 15-ig, a másik felét szeptember 30-ig. Van olyan eset, hogy a befizetett összegnél majdnem több a postaköltség.

A módosítás arra vonatkozik, hogy csak egy összegben lehessen a díjakat befizetni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

3/2020.(I.21.) önkormányzati rendelet

Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/ 2011.(VII.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8. Napirendi pont: Előterjesztés a Csicsergő Óvoda nyári zárva tartására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az óvoda nyári zárva tartására javaslatot tett a vezető. Augusztus 3-tól 21-ig tartana zárva. Ez idő alatt Kunmadaras kijelölt óvodájába lehet elhelyezni a gyerekeket. A gyerekek átjutásában szükség szerint segít az önkormányzat.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**6/2020.(I.21.) önkormányzati határozat
a Csicsergő Óvoda nyári zárva tartásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartásában működő Csicsergő Óvoda 2020. évi nyári zárva tartását az alábbiakban határozza meg.

A Csicsergő Óvoda 2020. augusztus 3-tól 2020. augusztus 21-ig tart zárva.

Berekfürdő Község Önkormányzata az óvoda zárva tartása idején Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával kötött megállapodás alapján, Kunmadarason az ügyeletes Összevont Óvodai Intézményben biztosítja az óvodai elhelyezés lehetőségét. Ez időszak alatt a gyermekek Kunmadarasra történő utaztatását és hazaszállítását – igény szerint – a Berekfürdő Községi Önkormányzat biztosítja (önkormányzati tulajdonú járművel való szállítással, vagy a szülő által vállalt szállítás esetén az útiköltség megtérítésével).

A Képviselő-testület a Csicsergő Óvoda vezetőjének feladataként határozza meg, hogy az óvoda zárva tartásának időpontjáról és a zárva tartás ideje alatt a gyermekek elhelyezéséről a szülőket 2020. február 15-ig közlemény útján tájékoztassa.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Szendreiné Kürti Judit óvodavezető
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) dr. Vincze Anita jegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester elmondja, hogy Perge Józsefnek, a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatójának megérkezéséig javasolja a 9. napirendi pont tárgyalását elhalasztani.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

10. Napirendi pont: Előterjesztés a Karcagi Rendőrkapitányság vezetője kinevezésének támogatására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldetésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Dr. Karsai Lajos alezredest szeretnék véglegesen kinevezni a Karcagi Rendőrkapitányság vezetőjévé. Ehhez kérik az érintett települések véleményét.

Javasolja a kinevezés támogatását. Jó munkát és eredményes működést kíván.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

7/2020.(I.21.) önkormányzati határozat

Dr. Karsai Lajos r. alezredes kapitányságvezetővé való kinevezésének támogatásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdése alapján a Jász-Nagykun-Szolnok Megyeri Rendőr-főkapitányság vezetőjének megkeresésére megtárgyalta Dr. Karsai Lajos r. alezredesnek a Karcagi Rendőrkapitányság vezetőjévé való kinevezését.

A Képviselő-testület támogatja Dr. Karsai Lajos r. alezredesnek a Karcagi Rendőrkapitányság vezetőjévé való kinevezését, 2020. február 1-jei hatállyal.

Erről értesülnek:

- 1) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitányság Szolnok, Baross út 39.
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

11. Napirendi pont: Előterjesztés a 2020. évi kistérségi startmunka mintaprogram támogatására benyújtott kérelem jóváhagyására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A Startmunka mintaprogram két elemét szeretnék továbbvinni. Az egyik a növénytermesztés, ahol 11 főt szeretnének foglalkoztatni. Kevesebb, mint az előző években, de több főre nem mernek igényt benyújtani. A másik a térkő gyártás, ahol az eddigiekhez hasonlóan, 5 főt szeretnének foglalkoztatni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a növénytermesztési projekt támogatására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

8/2020.(I.21.) önkormányzati határozat

a Közfoglalkoztatási Startmunka mintaprogramra épülő Hagyományos növénytermesztési projekt támogatására benyújtott kérelem jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatalának Munkaügyi Kirendeltségéhez a Közfoglalkoztatási Startmunka mintaprogramra épülő Hagyományos növénytermesztés támogatására benyújtott kérelmet jóváhagyja.

A program ideje: 2020. március 1. – 2021. február 28.

A közfoglalkoztatottak létszáma: 11 fő.

Az igényelt támogatás összege: 24.785.937 Ft.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a térkő gyártás támogatására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

9/2020.(I.21.) önkormányzati határozat

a Közfoglalkoztatási Startmunka mintaprogramra épülő Térkő gyártás projekt támogatására benyújtott kérelem jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatalának Munkaügyi Kirendeltségéhez a Közfoglalkoztatási Startmunka mintaprogramra épülő Térkő gyártás támogatására benyújtott kérelmet jóváhagyja.

A program ideje: 2020. március 1. – 2020. október 31.

A közfoglalkoztatottak létszáma: 5 fő

Az igényelt támogatás összege: 5.199.959 Ft.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Megérkezett az ülésre Perge József, a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatója. Molnár János polgármester javasolja, hogy térjenek vissza a 9. napirendi pont tárgyalásához.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

9. napirendi pont: Beszámoló a Berek-Víz Kft. pénzügyi helyzetéről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A beszámoló ismertetésére átadja a szót Perge József ügyvezető igazgatónak.

Perge József ügyvezető igazgató elmondja, hogy a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolója szinte a 2019. év teljes bevételét és költségét tartalmazza. Minimális változás várható, egy-két költség számla, ami már beérkezett, de a kifizetése még nem történt meg. A teljes látogatottság kigyűjtése még folyik, mivel a nagy jegyvásárlók elszámolása még tegnap történt meg. Minimális vendégforgalom növekedés várható a fürdőnél.

Az eladott bérletek táblázata a 2020. évre 2020. január 13-ig eladott bérleteket tartalmazza. Az eddig eladott kedvezményes bérlet 157 db, az állandó lakos bérlet 222 db, ifjúsági bérlet 30 db. Ez a tegnapi állapot. Úgy gondolja, hogy 2020. évre is hasonló mennyiségű bérlet tudnak értékesíteni, mint az előző évben.

Felvetődött az előzetes egyeztetésen, hogy a fürdőgyógyászat bevételei miért nem egyeznek meg a leadott üzleti terv gyógyászatra vonatkozó bevételeivel. Ennek az oka a következő. A fürdőgyógyászat bevétele a beszámolóban csak a TB támogatásos kezeléseket tartalmazza. Ezen kívül vannak külföldi vendégek, akik felveszik a kezeléseket, de a beszámolóban nem jelennek meg, mert nem TB támogatottak. Illetve szintén a gyógyászatához sorolandó bevételeként a készpénzért megvásárolt frissítő masszáz, vagy bármilyen hasonló szolgáltatás, amit a gyógyászati dolgozók végeznek. Ebből adódik

az, hogy 39 millió Ft a fürdőgyógyászat bevétele 2019. évben, de egyébként az üzleti terv sorában a végleges összeg 42 millió Ft.

A Termál Kemping bevételei lényegesen növekedtek, mintegy 12 millió Ft-al. Ez betudható annak, hogy a szálláshely díjak 1000 Ft-tal lettek emelve a főszezon időszakról. A Kemping személyi díjai pedig 100-100 Ft-al növekedtek. Illetve a vendégéjszakák száma is növekedett közel 2000 fővel.

Az viszont érdekes, hogy a befizetett idegenforgalmi adó nem követi azt a %-os növekedést, amit a vendégéjszakák száma mutat. A gyerekek után nem kell fizetni idegenforgalmi adót, valószínűleg az ő számuk növekedett.

A gyógyászati statisztika azt mutatja, hogy valamivel kevesebb kezelést adtak 2019-ben 2018-hoz képest, de 2017-hez képest viszont 1000-el többet adtak. Ez nehezen befolyásolható a részükről. A legjelentősebb az a vendégkör, akik gyógykezelésre máshonnan érkeznek. A Megbékélés Házának is csökkent a vendégforgalma a kivezetett Erzsébet-program okán. Onnan is jelentős vendégkör érkezett kezelésekre. Az meghatározó volt.

A pénzforgalomban a december 31-i állapot alapján 6,6 millió Ft volt a kasszában, 58,6 millió Ft volt a bankszámlán, és a fejlesztési tartalékban 49,7 millió Ft volt. Ez összesen 115 millió Ft. Ma már ennél kevesebb pénz volt készpénzben is és a bankszámlán is. A bankszámlán 51 millió Ft volt, a készpénz pedig kb. 2,5 millió Ft. A fejlesztési tartalék számlán természetesen rajta van a 49,7 millió Ft.

A költségeknél 14 millió Ft-os anyagköltség növekedés van. Az áramdíj 24 millió Ft-ról 32 millió Ft-ra növekedett. 2018-ban nagyon kedvezően tudták megvenni az áramot, ami 2019-ben nagyon megemelkedett. 2020-ban is lesz valamelyest emelkedés, mert kormányhatározat alapján a rendszerhasználati díjak fognak emelkedni a közületeknél.

Egyéb anyagban volt még 1 millió Ft növekedés, illetve sima anyagban, és a fertőtlenítő szerekben. Ez betudható annak, hogy több a vendég, többet kell takarítani, több tisztítószer kell. Az egyéb anyagnál pedig voltak olyan külsős munkáik, amihez több anyagot kellett vásárolni, akár homokot, akár vezetékstb. Gondol az Üveggyár területén lévő I. kút megkerülő vezetékének a kiváltására.

Az igénybe vett szolgáltatásoknál a növekedést az önkormányzatnak fizetett bérleti díj növekedése jelenti. 2018-ban 10 millió Ft volt, 2019-ben pedig 50 millió Ft. A többi költség lényegesen nem emelkedett. A vízvizsgálati díjat nem tudják befolyásolni, mert ha a PH érték nem jó, akkor újabb vizsgálatot kell kérni. Nem mindig jó minden vízminta. Főleg ha pl. a gyógyvizes medencébe olyan beteg érkezik, aki szennyezi a vizet, 1 óra múlva megtörténik a mérés, és akkor a baktériaszám kicsit magasabb. Ilyenkor újabb vizsgálatot kell kérni.

A ki nem emelt szolgáltatás növekedését az okozza, hogy ide van könyvelve a gyógyhelyé minősítéshez kapcsolódó mérések költsége. Kétszer volt levegőmérés, egyszer volt zajmérés. Ez eddig több millió Ft.

Az egyéb szolgáltatásoknál különösebb változás az előző évekhez képest nincs. Ezek a különféle illetékek, hatósági díjak.

A közterületi csoport a tervezetthez képest elég jelentős árbevételt produkált. Volt két komoly külső cégnek, illetve magánszemélynek végzett munkájuk. Ebből adódott a 3,5 millió Ft bevételük a tervezett 0,5 millió Ft-hoz képest. Nyilván ezeknek a munkáknak volt költségvonzata is, ezért lett több a gázolaj, illetve az anyagköltség. A 42 millió Ft helyett 47 millió Ft lett a költségük. A bevételük lehetőséget teremtett arra, hogy a betervezett tárgyi eszközvásárlást 500 ezer Ft-ról 800 ezer Ft-ra teljesítették. Nyilván olyan eszközöket vásároltak, amik a munkájukhoz szükségesek.

Ennyit kívánt elmondani.

Molnár János polgármester köszöni a kiegészítést.

Megkérdezi, hogy a Felügyelő Bizottságnak van-e észrevétele, kiegészítése?

Kabai Tünde képviselő, FEB tag elmondja, hogy a FEB 2020-tól nem havonta, hanem negyedévente kéri a pénzügyi beszámolót a Kft-től.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy a Képviselő-testület ezt el tudja-e fogadni?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

Perge József ügyvezető igazgató elmondja, hogy ehhez a Képviselő-testület munkatervét kell módosítani.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a munkaterv módosítását a következő testületi ülésre elő fogják készíteni.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**10/2020.(I.21.) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2019. évi pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Perge József ügyvezető igazgató**
- 2) Molnár János polgármester**

12. Napirendi pont: Beszámoló a közösségi busz 2019. évi igénybevételéről. Előterjesztés a közösségi busz bérleti díjainak felülvizsgálatára.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előzetes egyeztetésen a költségek átszámolását kérték a hivataltól. Most megkapták a módosított előterjesztést. Sok változás nincs az eddigiekhez képest.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az előzetes egyeztetésen felmerült kérdésként, hogy miért kell piacfelügyeleti díjat fizetni. 2008-ban pályáztak a falugondnoki buszra, és 2018-ig volt a fenntartási időszak. Ezt követően kötelezték az önkormányzatot arra, ha külsős vállalkozó bízta meg az önkormányzatot a személyszállítással, akkor a számla kibocsátásához piacfelügyeleti díjat kell fizetni, ami évente 50.000 Ft. 10 évig szociális hálóként működött a busz igénybevétele. Utána engedélyt kellett kérni arra, hogy számlázhassanak. A költségek kiegészültek még további karbantartási díjakkal, mint a vezérléscserével. A bért levették 50 %-ra, mivel a dolgozó nem teljes munkaidőben vezeti a buszt. Illetve 15 Ft kopási díjjal számoltak.

Hosszu András alpolgármester megkérdezi, hogy akkor 300 Ft, 150 Ft és 0 Ft legyen az ár? A legtöbb igénybevétel ingyenes. 300 Ft-ért nagyon kevesen veszik igénybe.

Molnár János polgármester elmondja, hogy tételesen ki van mutatva, hogy mennyi volt a buszhasználat a civil szervezetek, intézmények részéről. A buszbérlésből a múlt évben összesen 275.230 Ft folyt be.

Balajti József képviselő megkérdezi, hogy van-e szabad kapacitás arra, ha pl. a nyári időszakban kirándulást szerveznének az idelátogató vendégeknek?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ha ilyen van, akkor ehhez igazodnak.

Kabai Tünde képviselő elmondja, hogy az ilyen kirándulásoknál még programot is kell szervezni, ami plusz embert jelent plusz bérrel.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy még a munkadíj is emelkedni fog.

Molnár János polgármester az előkészített anyag alapján az önköltséges árat 300 Ft-ban, a kedvezményes árat 150 Ft-ban javasolja megállapítani.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**11/2020.(I.21.) önkormányzati határozat
a busz bérleti díjainak felülvizsgálatáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Községi busz üzemeltetési szabályzatának mellékletét képező buszbérlet díjakat felülvizsgálta, és az alábbiak szerint állapítja meg:

A busz bérleti díja belföldre:	300 Ft/km
Berekfürdői lakosok esetén, amennyiben az utazók legalább 50 %-a életvitelszerűen Berekfürdőn él, belföldre:	150 Ft/km
Berekfürdői civil szervezetek és berekfürdői egyéb szervezetek belföldre szakkiállításokra, fellépésekre való utazása céljából:	ingyenes
Berekfürdői nyugdíjas klubok busz bérlete belföldre:	évente 500 km ingyenes, a felett 150 Ft/km
Bereki Sportegyesület bérlete a mérkőzéseken való részvétele, a néptáncsoport fellépéseken való részvétele belföldre:	évente 4000 km ingyenes, a felett 150 Ft/km
Veress Zoltán Általános Iskola tanulóinak tanulmányi vagy sportversenyen való részvétele céljából a busz bérlete belföldre:	ingyenes
Veress Zoltán Általános Iskola esetén osztálykirándulás céljából a busz bérlete belföldre:	Tanévente 250 km/ osztály, összesen 2000 km ingyenes, mely összevonható, a felett 150 Ft/km
Veress Zoltán Általános Iskola táborozására belföldre:	Tanévente 1000 km ingyenes, a felett 150 Ft/km
Berekfürdői, vagy bereki iskolába járó gyerekcsoport iskolán kívüli egyéb rendezvényen való részvétele belföldre:	150 Ft/km
Önkormányzat intézményei: a Csicsergő Óvoda és a Hivatal, valamint az Önkormányzat gazdasági társaságai (Berek-Víz Kft. és a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.) részére, belföldre:	évente 500-500 km ingyenes
Tesco járat:	500 Ft/fő
Minden egyéb esetben egyedi elbírálás alapján a Képviselő-testület dönt.	
A külföldi utak esetén, egyedi elbírálás alapján a Képviselő-testület dönt.	

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

13. Napirendi pont: Előterjesztés a polgármester 2019. évi szabadságának igénybevételére, és a 2020. évi szabadságának megállapítására.

Molnár János polgármester az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Bejelenti személyes érintettségét. Az ülés vezetését átadja Hosszu András alpolgármester úrnak.

Hosszu András alpolgármester: Polgármester úrnak a múlt évről 1 nap szabadsága maradt. 2020. évre így összesen 40 nap szabadság illeti meg.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Molnár János polgármester bejelenti, hogy személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban.

Hosszu András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

12/2020.(I.21.) önkormányzati határozat

Molnár János polgármester 2019. évi szabadságának igénybevételéről, és a 2020. évi szabadságának megállapításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (3) bekezdése, valamint a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján megállapítja, hogy Molnár János polgármester 2019. évben igénybe vett szabadsága 42 nap. 2019. évben ki nem vett szabadság 1 nap.

A polgármester 2020. évben 39 nap szabadságra jogosult, melyhez hozzá kell számítani a 2019. évben ki nem vett szabadságot is (1 nap), így 2020. évben mindösszesen 40 nap szabadság illeti meg.

A szabadság ütemezését a polgármester előterjesztésére a Képviselő-testület minden év február hó 28. napjáig hagyja jóvá.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

14. Napirendi pont: Előterjesztés a polgármester 2020. évi cafetéria juttatásának megállapítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Bejelenti személyes érintettségét. Az ülés vezetését átadja Hosszu András alpolgármester úrnak.

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy meg kell határozni a polgármester cafetéria juttatását, ami bruttó 200.000 Ft / év. Ettől eltérni nem lehet.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Molnár János polgármester bejelenti, hogy személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban.

Hosszu András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

13/2020.(I.21.) önkormányzati határozat

Molnár János polgármester 2020. évi cafetéria juttatásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése, a 225/L. § (1) bekezdése és a 151. §-a alapján a polgármester cafetéria juttatásának keretösszegét 2020. évben bruttó 200.000 Ft-ban határozza meg, mely a közterheket is tartalmazza.

A cafetéria-keret felhasználására vonatkozó eljárásrendet a Közszerzők Szabályzatában rögzítettek szerint kell alkalmazni.

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Határidő: azonnal

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester elmondja, hogy a 15. napirendi pont zárt ülést igényel, így annak tárgyalását a nyílt ülés végére javasolja halasztani.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

16. Napirendi pont: Előterjesztés stég eladásához elővásárlási jogról lemondás iránti kérelem elbírálására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Egy stéget szeretnének értékesíteni. A javaslat arról szól, hogy mondjanak le az elővásárlási jogról.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**14/2020.(I.21.) önkormányzati határozat
elővásárlási jogról lemondás stég eladásához.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) önkormányzati rendelet 4. § (11) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a Berekfürdő, Belső tavon lévő 20. sz. stég eladásával kapcsolatosan az elővásárlási jogával nem kíván élni.

A stég 2021-ig rendelkezik fennmaradási engedéllyel.

Erről értesülnek:

- 1) Kocsis Kálmán eladó
- 2) Földvári József vevő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kustár Péter közterület-felügyelő
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

17. Napirendi pont: Előterjesztés a Hőenergia szolgáltatási szerződés módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az előzetes egyeztetésen az a módosítási javaslat született, hogy a kérelemhez képest 5 év helyett, 2020. június 30-ig kössék meg a szerződést, mivel a várható változásokat átbeszélve, egyeztetve be kell építeni majd a szerződésbe.

Balajti József képviselő pontosít, hogy a szerződés nem 5 évre került volna megkötésre, hanem határozatlan időre, amit 5 évig rendes felmondással nem lehet felmondani.

Molnár János polgármester: Ez így van, köszöni a pontosítást.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja az elhangzott módosítási javaslattal a szerződésmódosítás elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**15/2020.(I.21.) önkormányzati határozat
a Hőenergia szolgáltatási szerződés módosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Energia Termelő és Szolgáltató Kft-vel kötött Hőenergia szolgáltatási szerződést 2020. június 30-ig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár János polgármestert a szerződés aláírásával.

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdő Energia Termelő és Szolgáltató Kft.
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

15. Napirendi pont: Előterjesztés az Orgona vendégház és étterem értékesítésére beérkezett pályázatok elbírálására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy nem érkezett be pályázat. Egy érdeklődő korábban volt, de nem jelzett vissza, hogy komolyabban érdekelné. Javasolja újra meghirdetni az ingatlant.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

16/2020.(I.21.) önkormányzati határozat

Pályázati felhívás az Orgona vendégház és étterem értékesítésére.

Berekfürdő Községi Önkormányzat a vagyongazdálkodásáról és vagyionkezeléséről szóló 23/2015.(VI.30.) önkormányzati rendelet alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1) A pályázatot kiíró neve, székhelye:

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.**

2) A pályázat célja:

**önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése
ingóságokkal együtt**

3) A pályázat jellege:

a pályázat nyilvános

4) A pályázat tárgya:

az ingatlan nyilvántartásban 849 helyrajzi szám alatt felvett, 399 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar, üzlet művelési ágú, természetben Berekfürdő, Búzavirág u. 1. szám alatt található Berekfürdő Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Orgona étterem és Vendégház értékesítése. Az ingatlan per-, teher és igénymentes. A lakás összközművesített. Fűtési mód: gázkonvektor.

Az ingatlan kikiáltási ára:

42.000.000,- Ft, mely ÁFA mentes.

5) Az ajánlatok benyújtásának helye:

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.**

6) Az ajánlatok benyújtásának módja:

az ajánlatokat személyesen vagy postai úton zárt borítékban, 2 példányban aláírva kell benyújtani. Az ajánlat 1 példányát minden oldalon aláírva „eredeti” megjelöléssel kell ellátni. A borítékon csak a következő szerepeljen: „Ajánlat az Orgona étterem és vendégház megvételére”.

7) A pályázatok elbírálása:

A pályázatok elbírálásának elsődleges szempontja a vételár nagysága.

8) Az ingatlan egy részére való ajánlattétel:

A kiíró nem teszi lehetővé, hogy az ingatlan egy részére tegyen ajánlatot, kizárólag az ingatlan egészére lehet pályázatot benyújtani.

9) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló ajánlattevői nyilatkozat;
- az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére és megfizetésének határidejére, módjára,
- az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
- az ajánlat első lapja egy olvasólap legyen, amelyen a következő adatok szerepeljenek: az ajánlattevő neve és lakóhelye, a vételár összegére vonatkozó megajánlás.

10) Az ajánlatok benyújtásának, és nyilvános bontásának határideje:

2020. március 25.

11) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

a pályázó ajánlatához 60 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

12) A pályázati eljárásra vonatkozó további információ kérhető:

Berekfürdő Községi Önkormányzatnál

Molnár János polgármestertől (telefonszám: 06/ 30 529-2112), vagy Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőtől (telefonszám: 59/519-002, 06/30 867-7501).

13) Pályázati biztosíték:

a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

14) Pályázatok elbírálása:

a benyújtott pályázatokat Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlattételi határidő lejártát követő rendes képviselő-testületi ülésen bírálja el.

15) Egyéb információ:

Az ingatlan kérésre előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás a Berekfürdő Községi Önkormányzat hirdetőtábláján, a www.berekfurdo.hu honlapon, illetve a megyei napilapban kerül meghirdetésre.

Erről értesülnek:

- 1) Ajánlattevő
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester a következő napirendi pontok zárt tárgyalást igényelnek, ezért javasolja a előre venni a 20. napirendi pont tárgyalását és az egyéb napirendi pontok közül a nyílt ülésre vonatkozó témákat.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

20. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő, Tatárülés u. 27. sz. alatti szociális bérlakás meghirdetésére.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A Képviselő-testület az előterjesztést az előzetes egyeztetésen megtárgyalta.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

17/2020.(I.21.) önkormányzati határozat

a Berekfürdő, Tatárülés u. 27. sz. alatti szociális bérlakás bérleti jogának meghirdetéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Berekfürdő, Tatárülés u. 27. sz. alatti szociális bérlakást, az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet alapján meghirdeti bérbevételre.

A lakás bérleti díja 2020. évben: 23.278 Ft/hó.

Helyiségei: nappal/konyha: 19,5 m², előszoba: 8,86 m², fürdőszoba: 8,86 m², szoba: 12,6 m², szoba: 12,6 m², közlekedő: 5,59 m², kamra: 2,9 m², WC: 2,8 m², összesen: 73,71 m².

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a megpályázott bérlemény címét,
2. a pályázó és vele együtt költözni kívánó családtagok nevét, születési idejét, foglalkozását, jövedelmét, életkörülményeinek bemutatását,
3. nyilatkozatot, hogy a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadják,
4. nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy lakásszerzéshez pénzbeli vagy természetbeni támogatást az önkormányzattól kapott-e,
5. a pályázó és vele együtt költözni kívánó családtagok munkahelyére és vagyonára vonatkozó nyilatkozatot,
6. a pályázó és vele együtt költözni kívánó családtagoknak a pályázat benyújtását megelőző 3 hónapra vonatkozó nettó jövedelméről szóló igazolást,
7. a pályázó levelezési címét,
8. nyilatkozatot, mely szerint a bérlő megbízza a bérbeadót a lakbér havonta felmerülő költségének inkasszálására.

A szociális lakásokat csak szociálisan rászoruló személy, vagy család részére lehet bérbe adni.

Szociális körülményei alapján az a személy, család tekinthető rászorulónak, akinek az egy főre jutó havi jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200 %-át nem haladja meg, és forgalomképes vagyona nincs.

A pályázatokat postai úton, vagy személyesen Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének címezve (5309 Berekfürdő, Berek tér 15.) 2020. február 7. napjáig kell benyújtani.

Az elbírálás a benyújtást követő képviselő-testületi ülésen történik. A Képviselő-testület a pályázatot eredménytelenné nyilváníthatja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

24. Napirendi pont: Egyéb aktualitások.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy szükségessé vált a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Megállapodásának módosítása a lakosságszám aktualizálása, egyes rendelkezéseknek az MÖtv-vel való összhangba hozása, a feladatellátás kormányzati funkció szerinti besorolásának aktualizálása, a háziorvosi ügyelet ellátási területének aktualizálása valamint stilisztikai javítások miatt. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

18/2020.(I.21.) önkormányzati határozat

a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése b) pontjában meghatározott jogkörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerint – egységes szerkezetben – elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár János polgármestert, hogy a határozat 1. pontja szerinti Megállapodás módosítását aláírja.

Erről értesülnek:

- 1) Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az NHSZ TISZA Nonprofit Kft. 1 millió Ft törzstőke emelést kíván létrehozni. A tőkeemelésben történő részvétel nem kötelező. Nemleges válasz esetén az NHSZ Nemzeti Hulladékgyűjtő Szolgáltató Kft. a tőkeemelést egyedül, a többi tulajdonos részvétele nélkül is végrehajtja. Ez esetben azonban a társasági részesedési arányok, valamint a szavazati jog mértéke értelemszerűen változik. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A múlt évben is volt ilyen törzstőke emelés, amiben nem vett részt az önkormányzat.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a törzstőke emelés elfogadását, amiben az önkormányzat nem kíván részt venni.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**19/2020.(I.21.) önkormányzati határozat
az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. törzstőke emeléséről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az NHSZ Tisza Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője törzstőke emelés tárgyában benyújtott kérelmét és az alábbiak szerint határozott:

- 1) Berekfürdő Községi Önkormányzat egyetért azzal, hogy az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. (5350 Tiszafüred, Húszóles út 149.) – mely társaságban a Berekfürdő Községi Önkormányzat is üzletrésszel rendelkezik – 100.000.000 Ft, azaz százmillió forint ársziós tőkeemelést hajtson végre, mely összegből 1.000.000 Ft, azaz egymillió forint jegyzett tőke, míg 99.000.000 Ft, azaz kilencvenkilencmillió forint a tőketartalék emelésére fordítódik. Ennek megfelelően a társaság jegyzett tőkéje 5.000.000 Ft, azaz ötmillió forint lesz, mely tisztán készpénzbetét.**
- 2) Berekfürdő Községi Önkormányzat egyetért azzal, hogy a tőkeemelés készpénzben történik, melynek befizetési határideje a tőkeemelést elfogadó határozat meghozatalát követő, a taggyűlés által elfogadott időpont.**
- 3) A Berekfürdő Községi Önkormányzat akként nyilatkozik, hogy nem kíván részt venni a tőkeemelésben a megadott feltételekkel.**
- 4) A Berekfürdő Községi Önkormányzat akként nyilatkozik, hogy arra az esetre, ha a tőkeemelésben az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. tagjai közül senki nem kíván részt venni, vagy a teljes tőkeemeléshez szükséges forrásokat a tagok nem tudják teljes mértékben biztosítani, nem jelöl ki más személyt a tőkeemelésben történő részvételre.**
- 5) A Berekfürdő Községi Önkormányzat elfogadja a tőkeemelés tényét rögzítő társasági szerződés módosítást, melynek értelmében társaság jegyzett tőkéje 5.000.000 Ft, azaz ötmillió forint. Az Önkormányzat tudomással bír arról, és elfogadja, hogy a tőkeemelés folytán megváltoznak a társasági tőkerész és szavazási arányok, mely érinti saját részesedésének arányát is.**

Erről értesülnek:

- 1) NHSZ Tisza Nonprofit Kft.**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy szükségessé vált a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Megállapodásának módosítása, mivel 2020. január 1-től Kenderes és Túrkeve települések csatlakoztak a társuláshoz.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

20/2020.(I.21.) önkormányzati határozat

a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásba történő csatlakozásról.

- 1) Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kenderes és Túrkeve települések Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társuláshoz történő csatlakozás szándékát tudomásul veszi. A csatlakozásra a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és a Társulás és a tagok által jóváhagyott Társulási Megállapodás rendelkezései az irányadóak.
- 2) Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1) pont szerinti módosításokkal egybeszerkesztett társulási megállapodását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 3) Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Molnár János polgármestert, hogy a módosításokkal egybeszerkesztett Társulási Megállapodást a melléklet szerint aláírja.

Erről értesülnek:

- 1) Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az ülés további részére zárt ülés tartását javasolja.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

21/2020.(I.21.) önkormányzati határozat
zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés további részére, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján zárt ülést rendelt el.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai



Molnár János
polgármester

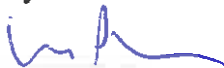


dr. Vincze Anita
nevében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Hosszu András
alpolgármester



Dániel Csaba
képviselő