

**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2019. szeptember hó 30. napján tartott
testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2019. szeptember hó 30. napján 14.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:

Molnár János	polgármester
Hosszu András	alpolgármester
Czinege Béla	képviselő
Nagy György	képviselő
Scitovszky Angelika	képviselő
Szász Tibor	képviselő
Székely László	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából
Szendreiné Kürti Judit	óvodavezető, Csicsergő Óvoda
Perge József	ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
Sári Réka	Zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem vezetője
Karsainé Erős Ilona	kertészeti vezető
Lukács Imre	településüzemeltetési csoportvezető
Kocsis Veronika	gazdálkodási csoportvezető
1 fő érdeklődő	

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, mind a 7 képviselő jelen van. Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Székely László és Szász Tibor képviselőket javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Székely László képviselő válasza: Igen.

Szász Tibor képviselő válasza: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

213/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Székely László és Szász Tibor képviselőket választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Székely László képviselő
- 2) Szász Tibor képviselő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat ismertetésre került. A 4. napirendi pontban lévő Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása helyett a 2019. évi költségvetésről szóló rendelet kerül előterjesztésre.
Megkérdezi, hogy van-e még valakinek módosító javaslata?
További módosító javaslat nem hangzott el.
Szavazásra bocsátja a módosító javaslat elfogadását.
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosító javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.
Szavazásra bocsátja a módosított napirendi javaslat elfogadását.
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított napirendi javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**214/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.
2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.
Előadó: Molnár János polgármester
3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
4. Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019.(II.14.) önkormányzati rendelet módosítására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
5. Előterjesztés a Csicsergő Óvoda házirendjének jóváhagyására.
Előterjesztő: Szendreiné Kürti Judit óvodavezető
6. Előterjesztés a Csicsergő Óvoda munkatervének jóváhagyására.
Előterjesztő: Szendreiné Kürti Judit óvodavezető
7. Beszámoló a Berek-Víz Kft. pénzügyi helyzetéről.
Előterjesztő: Perge József ügyvezető igazgató
8. Előterjesztés a Berek-Víz Kft. bérleti díjának módosítására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
9. Előterjesztés a TOP-1.4.1-19 kódszámú, „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című pályázat benyújtásának támogatására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
10. Előterjesztés a Magyar Falu Program „Nemzeti és helyi identitástudat erősítése-közösségi szintér üveggyár felújítása” című projekt kivitelezői feladataira beérkezett árajánlatok elbírálására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
11. Előterjesztés a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásra.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
12. Előterjesztés a Veress Zoltán Általános Iskola előtti szakaszon figyelemfelhívó tábla kihelyezésére.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
13. Előterjesztés az őszi-téli szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
14. Előterjesztés stég eladásához elővásárlási jogról való lemondás iránti kérelem elbírálására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester

15. Előterjesztés az Orgona vendégház és étterem értékesítésére kiírt pályázat elbírálására.

Előterjesztő: Molnár János polgármester

16. Előterjesztés az Üveggyárban található tárgyak kiállítására, az Üveggyár kitakarítására.

Előterjesztő: Molnár János polgármester

17. Előterjesztés ingatlan vásárlás iránti kérelem elbírálására.

Előterjesztő: Molnár János polgármester

18. Előterjesztés a Zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem vezetői állásának meghirdetésére.

Előterjesztő: Molnár János polgármester

19. Egyéb aktualitások.

Erről értesülnek:

1. Molnár János polgármester

2. Képviselő-testület tagjai

3. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester a napirendi pontok tárgyalása előtt elmondja, hogy ez a mögöttük lévő 5 éves ciklus utolsó testületi ülése. Ilyenkor a vége felé át kell gondolni mindent, számot vetni sok mindennel. Az is hozzátartozik ehhez, hogy megköszönjék mindenkinek az 5 éves munkáját, vagy ha nem volt teljesen 5 év, akkor azt a részét, amit együtt töltöttek, az együtt töltött munkát és időt. Ezt szeretné most megtenni.

Tiszta szívből köszöni mindenkinek. Számára nagyon fontos volt, hogy milyen a testület összetétele, hogyan tudnak együtt dolgozni. Nekik is nagyon köszöni az elmúlt időszakot. Voltak nehezebb pillanataik, voltak nagyon jó pillanataik. Úgy gondolja, hogy ha mindent összevetnek, ez nem is működhet másként. Olyan nincs, nem is lesz, hogy mindenki, mindenben tökéletesen egyetért. Számára nagyon fontos, hogy ha valakivel nap, mint nap együtt kell dolgozni – a testületi tagokkal időnként dolgoznak együtt – az intézményvezetőkkel és az igazgatókkal, hogy hogyan találják meg hangnemet, a hangsúlyokat mennyire ítélik egyformán, azokat hogy tudják kiegyensúlyozni, hogy tudnak együtt dolgozni, és nyilván rajtuk keresztül minden egyes dolgozóval, aki bárhol is dolgozik a településen. Vannak olyan egységek, ahol többet volt, mint pl. a hivatalban, de van, ahol kevesebb időt töltött. Ettől függetlenül mindegyik terület nagyon fontos volt. Megköszöni mindenkinek az együttgondolkodást, a kritikákat. Azt, amikor vagy megértették, hogy ő mit akar mondani, vagy pedig megtudták értetni vele, hogy azon, amire ő gondol, miért kell módosítani, miért nem jó. Mindegyik nagyon fontos. Nyilván bízik benne, hogy lesz még ennek folytatása az ő részéről. Ezt nem tudhatja. Ezt majd október 14-én tudják meg. Ezt most szeretné megköszönni először is a közvetlen munkatársaknak. Átad egy-egy emléklapot és egy-egy helyi termékekből összeállított ajándécsomagot Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak, Szendreiné Kürti Judit óvodavezetőnek, Székely László iskolaigazgatónak, Karsainé Erős Ilona kertészeti vezetőnek, Sári Réka Zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem vezetőjének és Lukács Imre településüzemeltetési csoportvezetőnek. Perge József ügyvezető igazgató úr később érkezik az ülésre, neki majd akkor köszöni meg a munkáját, ha megérkezik. Nagy Istvánné ügyvezető igazgató asszony pedig szabadságon van, neki majd máskor adja át az ajándékot.

Nagyon sajnálja, hogy nem lesz több alkalma, hogy Sári Rékának megköszönje a munkáját, mivel munkahelyet vált. Bízik benne, hogy jobb helye lesz az új munkahelyen, aztán hátha lesz még alkalom rá, hogy visszajöjjön. Szívesen dolgozna vele még.

Szeretné a testületi tagoknak is megköszönni a munkáját a testületi ülés végén.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Molnár János polgármester megkérdezi a Képviselőket, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése, érkezett-e valakihez lakossági észrevétel?

Interpelláció, kérdés, észrevétel nem hangzott el.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Molnár János polgármester röviden ismerteti a két ülés között történt főbb eseményeket.

Augusztus 29-én volt utoljára testületi ülés.

Megrendezésre került az Országos Nyugdíjas Találkozó. Tudomása szerint rendben lezajlott. Köszöni a szervezők és a közreműködők munkáját.

Egymás után megrendezésre került az Író és a Kézműves Tábor. Ady Endre 100 éves évfordulóján színvonalas műsort adtak elő. A Kézműves Táborból pedig sok mindent hagytak itt, a játszótéren egy kisvonalat, kosarakat, kerámia termékeket, gyöngyfüzéreket készítettek a néptáncosoknak. Jó, hogy ilyenekkel gyarapodik a település.

Megrendezésre került a Falunap. Kimondottan jó idő volt. A Berekfürdőért kitüntetés Dúzs Imréné és Kóródi Lászlóné részére átadásra került. Köszöni a Képviselő-testületnek, hogy támogatták a javaslatot.

Volt egy nem könnyű ellenőrzés. A Magyar Államkincstár az energetikai pályázatot ellenőrizte. Egy ellenőrzésnek mindig az a feladata, hogy nagyon alaposan átnézzek mindent. Hát ezt a pályázatot nagyon alaposan átvizsgálták ugyanúgy az iskolánál, mint a hivatalnál. Néhány dologban hiánypótlásra hívták fel az Önkormányzatot. Mind olyan, ami pótolható. Inkább formai hibák voltak. Pl. a terveken le voltak írva, hogy hányszor hanyas ablakok, ajtók, különböző nyílászárók lesznek, de nem pont azok a méretek lettek beépítve. Volt, amelyik kisebb, volt amelyik kicsit nagyobb volt. Kérte az ellenőr, hogy pontosan, m²-re vessék össze. Ha m²-re megegyezik, akkor minden rendben van, ha nem egyezik meg, akkor lehet pótolni. Olyan építkezés nincs, ahol minden pontosan ugyanúgy zajlik, mint ahogy azt a tervezők előre megálmodták. Főleg ilyen dolgokat vetettek fel, ami mind korrigálható. Folyamatban van a hiánypótlás.

Megtartásra került a közmeghallgatás. A testületi tagok jelen voltak, rendben lezajlott.

Volt egy nagyon érdekes autós találkozó, egy Alfa Rómeós találkozó. Érdekes színfoltja volt annak a hétvégének. A kempingben zajlott a rendezvény, de az autók körbejárták a falut dudálva.

A poroszlói Ökocentrumban volt egy turisztikai kerekasztal megbeszélés. 2 héttel később, Tiszafüreden volt az Agrárkamarának egy fóruma.

Az ilyen rendezvényekre el kell menni. A kerekasztalnak tagja Berekfürdő, oda mindenképpen el kellett menni. Az agrárfórumra megtiszteltetésként kapott meghívót. Az agrárfórumon volt a turizmusról is szó, elsősorban a Tisza-tavi turizmusról beszéltek. Meglepődött az előadó, hogy Berekfürdő polgármestere is ott van. Az előadó többször kiemelte Berekfürdőt, hogy a turizmusban milyen komoly szerepe van, és mennyire fontos. Berekfürdő most nagyon jó kapcsolatot tart a megye turizmusát irányító, szervező szervezetekkel, kapcsolattartókkal.

A kerekasztal beszélgetésen nem sok hozzászólási lehetőség volt, de azért szót kért. A megbeszélésen volt szó a kerékpárturizmusról, a Tisza-tó körbeciklizhetőségéről, különösen annak kapcsán, hogy a kerékpáros Tisza-híd lassan megépül, jövő tavasz végén, nyár elején már lehet használni, és teljesen körbezár a kerékpáros út. Azért kért szót, hogy elmondja, mennyire fontos lenne bekapcsolni Berekfürdőt a kerékpárturizmusba. Karcag-Berekfürdő között már van kerékpárút, és lényegében össze lenne kötve Karcag a Tisza-tóval. Úgy néz ki, hogy ezt most komolyabban vették, mint a korábbi felszólalásait, mert felvették a következő időszak programjába. Az agrárkamara fórumon

pedig ott volt a KÖTIVIZIG-től Fejes Lőrinc üzemvezető, aki még azt megelőzően, hogy szólt volna neki, ő mondta, hogy a főnöke volt ott korábban az Ökocentrumnál és említette neki a kerékpárutat. Kérte, hogy váltsanak erről egy pár szót. Ez meg is történt, de még lesz folytatása. Ezt csak azért mondta el, hogy lássák, hogy mennyire fontosak ezek a kapcsolattartások.

A közvilágítás karbantartását a Sistrade Kft. végzi Berekfürdőn. Lukács Imre településüzemeltetési csoportvezető tartja velük a kapcsolatot. Ez a cég nemrég megkereste az Önkormányzatot, hogy felmondja a szerződést. Nemcsak Berekfürdővel mondják fel a szerződést, hanem az egész térséggel, de javasoltak maguk helyett egy másik céget, amelyik ugyanolyan feltételekkel vállalná a szolgáltatást, mint ők. Erről az egyéb aktualitások között lesz szó. Három árajánlatot kell kérni a szolgáltatásra. Árajánlatot fognak kérni attól a cégtől is, akiket a Sistrade Kft. ajánlott. A Képviselő-testületen fog műlni, hogy kinek az ajánlatát fogadja el.

Már volt korábban szó arról, hogy a Szovjet Repülőtéri Múzeumba hoznának egy MIG 21-es repülőgépet, amelynek az elhelyezéséhez a terület kialakítása, betonozása készül. Oda még kamerákat is kell felszerelni, amiknek a beszerzése szintén folyamatban van.

Dr. Hajdu Lajos háziorvossal volt egy szerződése az Önkormányzatnak, hogy a jelenleg helyettesítő háziorvos helyett ellátja a feladatot. Dr. Hajdu Lajos most a szerződését felmondta 2019. december 31. napjával. Nagyon köszöni neki a több mint 40 éves munkáját. Úgy gondolja, hogy hiányzik a munkája.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

215/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat

a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet 15. § (5) bekezdés b) pontja alapján a Képviselő-testület két ülése között történt főbb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**

Molnár János polgármester Dr. Hajdu Lajos háziorvos által a háziorvosi helyettesítési tevékenységre kötött szerződés felmondásának tudomásulvételét javasolja határozatba foglalni.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

216/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat

a háziorvosi helyettesítési tevékenységre kötött szerződés felbontásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Hajdu Lajos háziorvosnak a Dr. Hajdu Lajos vállalkozó háziorvos, Dr. Khalaf Chehab egyéni vállalkozó, a Szindróma Kft., valamint a Berekfürdő Községi Önkormányzat között 2018. december 3-án a háziorvosi helyettesítési tevékenységre kötött szerződésének 2019. december 31-i hatállyal történő felmondását tudomásul veszi.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a háziorvosi helyettesítési tevékenységre kötött szerződés módosításáról egyeztessen Dr. Khalaf Chehab orvossal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. december 31.

Erről értesülnek:

- 1) **Dr. Hajdu Lajos háziorvos**
- 2) **Dr. Khalaf Chehab orvos**
- 3) **Molnár János polgármester**
- 4) **Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) **Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Molnár János polgármester a beszámoló ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző röviden ismerteti a lejárt határidejű határozatokat. A beszámoló a Képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Több olyan lejárt határidejű határozat is van, amely napirendi pontként fog szerepelni, ezeket nem sorolja fel.

Augusztus 29-én volt utoljára ülés.

199/2019.(VIII.29.) önkormányzati határozat címerhasználat engedélyezéséről.

A Képviselő-testület Berekfürdő község címerének és zászlójának létesítéséről és használatának rendjéről szóló 11/1993.(VI.19.) Önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése alapján a 2019. augusztus 30. - szeptember 1. között megrendezendő XXIX. Országos Nyugdíjasklub Találkozó emléklapján Berekfürdő címerének használatát a Napsugár Nyugdíjas Klub részére engedélyezte. Az emléklapokon Berekfürdő címere megjelentetésre került.

207/2019.(VIII.29.) önkormányzati határozat a Berekfürdő, Tatárülés u. 23. sz. alatti önkormányzati szociális bérlet lakásbérleti szerződésének meghosszabbításáról.

A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése alapján a Berekfürdő, Tatárülés u. 23. sz. alatti önkormányzati tulajdonú szociális bérlet lakásbérleti szerződést 2019. augusztus 1-jétől 2021. július 31-ig meghosszabbította.

A képviselő-testület felhatalmazta Molnár János polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Molnár János polgármester. Határidő: 2019. augusztus 31.

A bérleti szerződés módosítása aláírásra került.

142/2019.(V.29.) önkormányzati határozat „Berekfürdőért” kitüntetés adományozásáról.

A Képviselő-testület a díszpolgári cím, valamint a „Berekfürdőért” kitüntetés alapításáról és adományozásáról szóló 2/1992.(XII.07.) önkormányzati rendelete alapján Kóródi Lászlóné Berekfürdő, Móricz Zs. u. 16/A. sz alatti lakos részére „Berekfürdőért” kitüntetést adományozott az Illa Berek önkormányzati, negyedévente megjelenő lap szerkesztéséért, az újságírói feladatok ellátásáért.

A Képviselő-testület megbízta Molnár János polgármestert, hogy ünnepélyes keretek között gondoskodjék a kitüntetés átadásáról.

208/2019.(VIII.29.) önkormányzati határozat „Berekfürdőért” kitüntetés adományozásáról.

A Képviselő-testület a díszpolgári cím, valamint a „Berekfürdőért” kitüntetés alapításáról és adományozásáról szóló 2/1992.(XII.07.) önkormányzati rendelete alapján Duzy Imréné Berekfürdő, Búzavirág u. 10. sz. alatti lakos részére „Berekfürdőért” kitüntetést adományozott a Berekfürdői Alkotó Kezek Kézimunka Szakkör megalapításáért és vezetéséért.

A Képviselő-testület megbízta Molnár János polgármestert, hogy ünnepélyes keretek között gondoskodjék a kitüntetés átadásáról.

Mindkét kitüntetettnek ünnepélyes keretek között a „Berekfürdőért” kitüntetés a Falunap megnyitóján átadásra került.

Jelenleg 27.706 ezer Ft van az Önkormányzat főszámláján és a szabadon felhasználható alszámlákon együtt.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**217/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 2) Molnár János polgármester**

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019.(II.14.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a rendeletmódosítás a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Átadja a szót Kocsis Veronika gazdálkodási csoportvezetőnek.

Kocsis Veronika gazdálkodási csoportvezető elmondja, hogy a jelen előirányzat módosítás alapját az önkormányzati határozatok, rendeletek, támogatások változásai, előirányzat átcsoportosítások, valamint a tervezettől eltérő kiadások képezik. A bevételek és a kiadások módosított főösszegét 724.659 ezer Ft-ban terjeszti a Képviselő-testület elé.

A fősorokat fel szokta sorolni, hogy hogyan változtak.

A működési célú támogatások államháztartáson belülről sor növekedése az augusztus hónapban kifizetett pénzbeli támogatás összegét tartalmazza.

A felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről sor 38.982 ezer Ft-tal növekedett az alábbiak szerint:

- Magyar Falu Program – üveggyár felújítás: 8.923 ezer Ft,
- a Berek Világ – Vízi Világ projekt: 15.000 ezer Ft,
- Zöldség-, és gyümölcsfeldolgozó és kertészet beruházási célú támogatása: 15.483 ezer Ft, de ennek nagy részét a feldolgozó üzem áthúzóó gépek, berendezések támogatása teszi ki.

A közhatalmi bevételek sor nem változott.

A működési bevételek előirányzata 39.530 ezer Ft-tal csökkent. A Zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem év elején tervezett bevételei – sajnos most már látszik – csak minimálisan fognak teljesülni, ezért a bevételi előirányzatai a kiadásaival párhuzamosan csökkentésre kerültek.

Itt jelenik meg a telekértékesítés áfájának csökkentése is.

A felhalmozási soron sem várható, hogy évéig beérkezik a tervezett bevétel, ezért ez is 10 millió Ft-tal csökkentve lett.

A működési célú átvett pénzeszközök és a felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata nem változott.

A finanszírozási bevételek a zárszámadási rendeletben elfogadott pénzmaradvány összegével változott. Ez még áprilisban került a Képviselő-testület elé, illetve került elfogadásra.

A személyi juttatások, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatának évközbéli változásainak átvezetését tartalmazza, valamint a háziorvosi szolgálat bérköltségét, mert azt a dologi kiadások között kell szerepeltetni, ezért az átcsoportosításra került (11.000 ezer Ft). Év elején még nem tudták pontosan, hogy számlás lesz, vagy pedig személyi juttatásként kell nyilvántartani.

A dologi kiadások előirányzat változásában többek között az említett háziorvosi szolgáltatás bérköltsége, a Zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem kiadási előirányzatának csökkentése, valamint a pályázatok egyéb költségei, mint pl. a projektmenedzsment költségei jelennek meg. Ha megkapják a pályázatokra az előirányzatot, akkor megkapják a bevételi részt, de a kiadásnál a projektmenedzszeri költségeket a dologi kiadások közé kell lekönyvelni.

Az ellátottak pénzbeli juttatásai 142 ezer Ft-tal növekedett.

Az egyéb működési kiadások változását a 11. sz. melléklet tartalmazza. Minimális változás volt benne, a 2017. vagy a 2018. évi beszámolóból volt egy picit visszafizetés, 137 ezer Ft, illetve a Kistérségi Társulásnak 126 ezer Ft lett kifizetve a cafetéria-juttatás miatt.

A tartalék sor csökkent 12.189 ezer Ft-tal. Ezt az 1. sz. melléklet 2. oldala tartalmazza. A zárszámadás elfogadásakor a pénzmaradvány különbözete a tartalékba lett helyezve, ugyanakkor a telekértékesítés, a feldolgozó üzem és a beruházások finanszírozása csökkentette a tartalék összegét.

A beruházások és a felújítások sor részletezését a 6. sz. melléklet tartalmazza.

A finanszírozási sor nem változott.

Várja a kérdéseket.

Czinege Béla képviselő elmondja, hogy Kocsis Veronika említette, hogy a feldolgozó üzem nem hozza azt az árbevételt, amit esetlegesen betervezték. Most mennyi készlettel rendelkezik az üzem?

Kocsis Veronika gazdálkodási csoportvezető elmondja, hogy éppen ma küldte át Sári Réka a leltárt, de még nem tudta átnézni. A háromnegyed évet még nem könyvelték le. Bevételei vannak, de csak minimálisak.

Czinege Béla képviselő megkérdezi, hogy amit eddig termeltek az készleten van?

Kocsis Veronika gazdálkodási csoportvezető: Igen.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-módosítási javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

19/2019.(IX.30.) önkormányzati rendelet

Berekfürdő Községi Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019.(II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Molnár János polgármester az 5-6. napirendi pont tárgyalását javasolja későbbre halasztani, tekintettel arra, hogy Szendreiné Kürti Judit óvodavezető a munkahelyi elfoglaltsága miatt távozott az ülésről, és később érkezik vissza.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

7. Napirendi pont: Beszámoló a Berek-Víz Kft. pénzügyi helyzetéről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a beszámoló a Képviselők részére kiküldésre került. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A beszámoló ismertetésére átadja a szót Perge József ügyvezető igazgató úrnak.

Perge József ügyvezető igazgató köszönt mindenkit.

Elmúlt a nyár. Összességében azt tapasztalták mindannyian, hogy elég hektikus volt az időjárás. Augusztus elején jött egy hidegfront, pont abban az időszakban, amikor a Bereki Vigasság rendezvénysorozat került megrendezésre. Július végén még jó idő volt, augusztus elején rossz, augusztus végén viszont nagyon jó, viszonylag hosszan tartó meleg volt. Augusztus 19-én fogadták a legtöbb vendéget, 5200 fő fordult meg a strandon, a kempingben pedig 840 fő kempingezett aznap. Elég sűrű volt a vendégszám. Azt mondták a vállalkozók is, hogy több vendéget már ne engedjenek be, mert már ők sem bírják. Úgy gondolja, hogy ez az a vendégszám, amivel még elviselhető fürdőzést és szolgáltatást tudnak biztosítani.

Van egy réteg, akiknek a számát csak vélelmezni tudják, ugyanis a szállásadók egy része elővételben megvásárolta a jegyeket, karszalaggal együtt, illetve a bérletesek száma nem teljesen határozható meg, mivel csak a fürdő oldalon regisztrálják a bérleteseket, a kemping oldalon nem.

Volt egy féléves áremelkedés. Mivel a vendéglétszám nem sokkal haladta meg az előző évit, kb. 3000 fővel fogadtak többet, de abból adódóan, hogy volt egy kis áremelkedés – a napi felnőtt belépő 2000 Ft-ra, a diák-nyugdíjas belépő 1700 Ft-ra emelkedett – még ilyen alacsony vendégszám növekedésnél is egy 17 millió Ft-os árbevétel növekedést eredményezett, csak a jegyeladásból. Természetesen az egyéb szolgáltatások is növekedtek.

A kempingnél sokkal több volt a bevétel. A fürdő belépőjegyek árának növekedésével a kemping néhány szállásdíját növelték. Ebből adódott, hogy több volt a bevétel, illetve több volt a vendég is. 3700 vendéggel többet fogadtak. Összehasonlítva a 2018. évi adatokkal, felhívja a figyelmet az áprilisi hónapra. Tavaly áprilisban 1900 vendég volt, most pedig 2900. Ekkor volt egy kempingtalálkozó, amikor nagyon sok vendég érkezett, Csehországból, illetve Szlovákiából, és lengyelek is elég szép számmal. A többi hónap adatai majdnem megegyeznek, néhány százas eltéréssel. Augusztusban volt a hosszantartó meleg, akkor lényegesen több volt a vendégéjszakák száma, az előző évek azonos hónapjához viszonyítva.

A fürdőgyógyászat során 1000 kezeléssel adtak többet augusztusban, de ha a január-augusztus közötti időszakot nézik, akkor darabszámba szinte azonos számú kezelést adtak, mint 2018-ban vagy 2017-ben.

Elérte a kapacitásának a csúcsát a gyógyászat a nyári időszakban. Nyilván ha a Berek Világ – Vízi Világ projekt megvalósul, annak keretében a gyógyászati kezelőhelyek növelésére, bővítésére kerül sor, illetve a szolgáltatásokat bővítik, akkor az igényeket ki fogják tudni elégíteni.

A pénzforgalomnál nagyon szépen mutat a 222 millió Ft a 2019. szeptember 21-i állapot szerint. Ebből a fejlesztési tartalék vagy eredménytartalék 49 millió Ft, majdnem 50 millió Ft. Kb. 800 millió Ft van tervezve a Berek Világ – Vízi Világ projektben a fürdőre, aminek a 7 %-át kell önerőként biztosítani. Ez 50-60 millió Ft körüli összeg. Ha a fejlesztési tartalékok még hozzájön az idei év eredményének az 50 %-a, amit tartalékba tudnak helyezni, akkor biztosítva van a projekt önereje.

Szeptember 21-én a készpénzállomány 4 millió Ft volt, a bankszámlán pedig 169 millió Ft volt. Ma egyébként 166 millió Ft van a bankszámlán, és pár nap múlva fizetési nap fog következni. Ez az összeg most már elég komolyan fog csökkenni.

Az összköltséget tekintve, az anyagköltségek szinten vannak, egyedül az áramdíj az, ami jelentősen több mint az elmúlt években. Erről már korábban beszélt, hogy volt egy hosszú, 2 éves szerződés, ami nagyon jól sikerült, de az idei évre már új szerződést kellett kötni, de sajnos nem sikerült olyan jó konstrukcióban megegyezni, mint korábban. Senki nem adta olcsón az energiát. Ez számít egy jelentősebb tételnek. A többi kiadás nagyságrendileg az előző évekhez képest ugyanott tart.

A szolgáltatásoknál, az egyéb szolgáltatásoknál van egy 13,5 millió Ft-os növekedés. 20 millió Ft volt a bérleti díj ebben az évben, tavaly pedig 10 millió Ft, a többi pedig az apróbb egyéb szolgáltatások növekedéséből adódott. Más kiugró tétel nincs. Összességében úgy gondolja, hogy a Berek-Víz Kft. gazdálkodása stabil, és meg van minden remény arra, hogy ha a Berek Világ – Vízi Világ 1,5 milliárd Ft-os nagy projekt beindul, akkor az önrészt biztosítani tudják hozzá, és az egy nagyon fontos kérdés lehet, ha odáig eljutnak. Úgy gondolja, hogy 2020 őszén van realitása annak, hogy esetleg a beruházás megkezdődhet, vagy esetleg átcsúszik jövő év tavaszára, mert a közbeszerzési eljárás mire lezárul, egy igen hosszú folyamat.

Molnár János polgármester köszöni.

Megkérdezi a Felügyelő Bizottság véleményét.

Nagy György FEB elnök elmondja, hogy a Felügyelő Bizottság megtartotta az ülését, a beszámolót megtárgyalták, és elfogadásra javasolják.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**218/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2019. január – augusztus havi pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Perge József ügyvezető igazgató**
- 2) Molnár János polgármester**

8. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek-Víz Kft. bérleti díjának módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Módosító határozati javaslata van. Az előzmény az, hogy a költségvetés összeállításánál kilátásba helyeztek év végén további 20 millió Ft bérleti díj befizetését, amit attól tesznek függővé, hogy milyen lesz a fürdő szezonya. Az előző testületi ülésen ügyvezető igazgató úr azt mondta, amit most meg is erősített, hogy jól zárta a fürdőt a szezont, a további bérleti díj befizetése megoldható. A határozati javaslatban az áll, hogy ezt most érvényesítsék. A gazdasági csoporttal is egyeztetett. A település költségvetése a következő testületi ülésig rendben van. Javasolja, hogy ezt hagyják meg a következő testületnek. Ha igénybe kell venni, akkor igénybe veszik, ha nem, akkor nem.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a módosító javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosító javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

Szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**219/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. bérleti díjáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. üzemeltetésébe átadott vagyon után 2019. évre vonatkozóan további bérleti díj befizetésének megállapítását a következő Képviselő-testület hatáskörébe átadja.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft.**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Polgármesteri Hivatal**

Molnár János polgármester megragadja az alkalmat, és elmondja Perge Józsefnek, hogy az ülés elején jelen volt minden intézményvezető. Nem tudta, hogy Perge Józsefnek a Felügyelő Bizottsági ülés után el kell mennie. Arra számított, hogy a testületi ülés kezdetén jelen lesz. Viszont más intézményvezetőnek pedig el kellett mennie, így amit most mondani fog, azt nekik már elmondta. Lejárt az 5 éves ciklus. Ilyenkor az embernek végig kell gondolnia sok mindent, ő is végiggondolt sok mindent. Szeretné megköszönni minden munkatársnak ezt az 5 évet. Nyilván a testületi tagoknak is, de azoknak is, akikkel nap, mint nap együtt dolgozott. Nem mindegy, hogy a napi szintű találkozás, együttműködés hogyan zajlik. Ezt köszönte meg mindenkinek, és megköszöni Perge Józsefnek is. Ez ugyan nem volt teljesen 5 év, mert 1 évet képviselőként, 4 évet pedig fürdővezetőként dolgozott. Ezt megköszöni, és átadja az emléklapot és egy jelképes ajándékot a helyi termékekből.

Perge József ügyvezető igazgató megköszöni.

9. Napirendi pont: Előterjesztés a TOP-1.4.1-19 kódszámú, „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című pályázat benyújtásának támogatásáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselő-testület részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A tervek most készültek el, amit körbemutat. Bízuk benne, hogy a pályázatot támogatják, és a bölcsőde megépül. Bízuk benne, hogy a terv jó, ha pedig menet közben mégis úgy tűnik, hogy valamit módosítani kell, akkor arra lesz lehetőség.

A feldolgozó üzemnél a Belügyminisztérium nagyon rugalmas volt. Nagyon rövid idő alatt kellett benyújtani a pályázatot, de utána, ha módosítás vált szükségessé, azt engedélyezték.

Egy határozatot kell hozni, hogy a pályázat benyújtását a Képviselő-testület támogatja.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy mai határidős a pályázat benyújtása. Bruttó 144 millió Ft a költsége, amiben benne vannak az építési és az egyéb kiadások is, bútorzat, fejlesztő eszközök.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a bölcsőde 141 m² nagyságú. A tényleges építési költség 127 millió Ft. Abban nincs benne a műszaki ellenőr és az egyéb tervezési díjak.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

220/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat

a bölcsőde kialakítására pályázat benyújtásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19 kódszámú, „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című pályázati felhívásra a pályázat benyújtását támogatja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal**

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a bölcsőde kapcsán három árajánlatot kellett kérni a támogatási kérelem összeállításához szükséges tanulmánytervek elkészítésére.

Az Univerza-Légitechnika Kft-t, a Hámori-terv Bt-t és a Szódy és Tsa Kft-t kérték fel ajánlattételre.

Az alábbi ajánlatok érkeztek:

- Univerza-Légitechnika Kft. – 780.000 Ft + ÁFA, bruttó 990.600 Ft
- Hámori-terv Bt. – 500.000 Ft + ÁFA, bruttó 635.000 Ft
- Szódy és Tsa Kft. – 630.000 Ft + ÁFA, bruttó 800.100 Ft.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

A legalacsonyabb összegű ajánlattevővel, a Hámori-terv Bt-vel javasolja megkötni a szerződést.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

221/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat

a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című, TOP-1.4.1-19 kódszámú pályázati felhívás kapcsán benyújtandó támogatási kérelem összeállításához szükséges tanulmánytervek elkészítésére beérkezett ajánlatok elbírálásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című, TOP-1.4.1-19 kódszámú pályázati felhívás kapcsán benyújtandó támogatási kérelem összeállításához szükséges tanulmánytervek elkészítésére az alábbi vállalkozásokat kérte fel ajánlattételre:

- Univerza-Légitechnika Kft. 4481 Nyíregyháza, Búzakalász út 16.
- Hámori-terv Bt. 4031 Debrecen, Földi u. 3. fsz. 1.
- Szódy és Tsa Kft. 1171 Budapest, Enzsöl Ellák u. 18.

Az alábbi árajánlatok érkeztek:

- Univerza-Légitechnika Kft. – 780.000 Ft + ÁFA, bruttó 990.600 Ft
- Hámori-terv Bt. – 500.000 Ft + ÁFA, bruttó 635.000 Ft
- Szódy és Tsa Kft. – 630.000 Ft + ÁFA, bruttó 800.100 Ft.

A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el, melyet a Hámori-terv Bt. nyújtott be, 500.000 Ft + ÁFA összegben.

A Képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert a szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

- 1) Ajánlattevők
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a bölcsőde kapcsán három árajánlatot kellett kérni a projekt előkészítéséhez kapcsolódóan a megalapozó dokumentum elkészítésére.

A Jászapáti Gazdaságfejlesztő Kft-t, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft-t, és a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Kft-t kérték fel ajánlattételre.

Az alábbi ajánlatok érkeztek:

- Jászapáti Gazdaságfejlesztő Kft. – 2.950.000 Ft + ÁFA, bruttó 3.746.500 Ft
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. – 2.800.000 Ft + ÁFA, bruttó 3.556.000 Ft
- Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. – 3.000.000 Ft + ÁFA, bruttó 3.810.000 Ft.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

A legalacsonyabb összegű ajánlattevővel, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft-vel javasolja megkötni a szerződést.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

222/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat

a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című, TOP-1.4.1-19 kódszámú pályázati felhívás kapcsán, a projekt előkészítéséhez szükséges megalapozó dokumentum elkészítésére beérkezett ajánlatok elbírálásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című, TOP-1.4.1-19 kódszámú pályázati felhívás kapcsán, a projekt előkészítéséhez szükséges megalapozó dokumentum elkészítésére az alábbi vállalkozásokat kérte fel ajánlattételre:

- Jászapáti Gazdaságfejlesztő Kft. 5130 Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre út 2.
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. 5000 Szolnok, Kossuth L. út 2.
- Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. 5000 Szolnok, József Attila út 83.

Az alábbi árajánlatok érkeztek:

- Jászapáti Gazdaságfejlesztő Kft. – 2.950.000 Ft + ÁFA, bruttó 3.746.500 Ft
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. – 2.800.000 Ft + ÁFA, bruttó 3.556.000 Ft
- Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. – 3.000.000 Ft + ÁFA, bruttó 3.810.000 Ft.

A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el, melyet a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. nyújtott be, 2.800.000 Ft + ÁFA összegben.

A Képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert a szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

- 1) Ajánlattevők**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

10. Napirendi pont: Előterjesztés a Magyar Falu Program „Nemzeti és helyi identitástudat erősítése – közösségi szintér üveggyár felújítása” című projekt kivitelezői feladataira beérkezett ajánlatok elbírálására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselő-testület részére kiosztásra került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A régi étkező felújítására vonatkozik az ajánlatkérés. Három céget kértek fel ajánlattételre.

A Kökény és Társa Kft. ajánlata bruttó 8.373.588 Ft, a SZABÓMAX Építő és Szolgáltató Kft. ajánlata bruttó 8.572694 Ft, a JÓZSA Kft. ajánlata bruttó 8.885.316 Ft.

Javasolja a legalacsonyabb összegű ajánlatot elfogadni.

Czinege Béla képviselő megkérdezi, hogy muszáj a legalacsonyabbat elfogadni? A Józsa Kft. munkáját ismeri, ők végzik a kunmadarasi templom felújítását is. Mindenféle felszereléssel rendelkeznek, technikai felszereléssel és munkaerővel is el vannak látva.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a kiírásban az volt benne, hogy a bírálati szempont a legolcsóbb ajánlat. A Kökény és Társa Kft-t is ismerik. A fedett fürdő építésénél ez a cég volt a legkomolyabban vállalkozó. Volt egy idő, amikor elég nehéz helyzetbe került az építkezés, és ők voltak, akikre lehetett számítani.

Czinege Béla képviselő elmondja, hogy valóban nagyon rugalmasak voltak.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a kiírásban az volt benne, hogy a legolcsóbb ajánlatot fogadják el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

223/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat

a Magyar Falu Program keretében a Nemzeti és helyi identitástudat erősítése - közösségi szintér (üveggyár) felújítása kivitelezői feladataira beérkezett árajánlatok elbírálásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében a Nemzeti és helyi identitástudat erősítése - közösségi szintér (üveggyár) felújítása kivitelezői feladatainak ellátására az alábbi vállalkozásokat kérte fel ajánlattételre:

- **Kökény és Társa Kft. 5350 Tiszafüred, Igari út 63.**
- **SZABÓMAX Építő és Szolgáltató Kft. 5350 Tiszafüred, Határ u. 8.**
- **JÓZSA Kft. 5350 Tiszafüred, Igari út 61.**

Az alábbi árajánlatok érkeztek:

- Kökény és Társa Kft. – 6.593.376 Ft + ÁFA, összesen: 8.373.588 Ft
- SZABÓMAX Építő és Szolgáltató Kft. – 6.750.153 Ft + ÁFA, összesen: 8.572.694 Ft
- JÓZSA Kft. – 6.996.312 Ft + ÁFA, összesen: 8.885.316 Ft

A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el, melyet a Kökény és Társa Kft. nyújtott be, 6.593.376 Ft + ÁFA összegben.

A Képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert a szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

- 1) Ajánlattevők
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

11. Napirendi pont: Előterjesztés a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásra.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselő-testület részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Elmondja, hogy a pályázat elég régóta folyik, 2001 óta.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**224/2019. (IX.30.) Önkormányzati határozat
csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos helyzetű szociálisan rászoruló felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához.

A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár János polgármestert a csatlakozó nyilatkozat aláírására, illetve, megbízza Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: Szöllősi-Gyűjtő Tímea - ügyintéző

Határidő: 2019. október 2.

Erről értesülnek:

- 1) Emberi Erőforrások Minisztériuma
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Szöllősi-Gyűjtő Tímea szociális ügyintéző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

12. Napirendi pont: Előterjesztés a Veress Zoltán Általános Iskola előtti szakaszon figyelemfelhívó tábla kihelyezésére.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselő-testület részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Elég régóta elhúzódó téma. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Scitovszky Angelika képviselő megkérdezi, hogy erre vonatkozóan várható valami pályázat? Az alapelv az, hogy ha van pályázati lehetőség, akkor a beruházásokat abból valósítsák meg.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a Közútkezelő több javaslatot tett, mint pl. a Polgárőrség, a Rendőrség bevonását. De ez nem igazán kivitelezhető. Pályázati lehetőség nincs, ezért is írták bele az előterjesztésbe, hogy a következő költségvetés tárgyalásakor térjenek vissza rá. Szokták így címkézni, hogy mik azok a fontos feladatok, amiket a költségvetésbe bele kellene venni.

Scitovszky Angelika képviselő fontosnak tartja.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a következő költségvetésnél vissza kell rá térni. Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**225/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat
figyelemfelhívó berendezés kihelyezéséről az iskola előtti útszakaszon.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Veress Zoltán Általános Iskola előtti útszakaszon a gyerekek biztonságos közlekedése érdekében a figyelemfelhívó berendezés telepítésének lehetőségére az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének tárgyalásakor tér vissza.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

13. Napirendi pont: Előterjesztés az őszi-téli szünidei gyermekétkeztetés biztosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselő-testület részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja az őszi-téli szünidei gyermekétkeztetésre vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

226/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat
ősz-téli gyermekétkeztetéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek – az óvodás korúak kivételével – valamint a nevelésbe vett gyermekek részére

- az őszi szünetben 2019. október 26. napjától 2019. november 3. napjáig, 4 munkanapra, valamint
- a téli szünetben 2019. december 21. napjától 2020. január 5. napjáig 5 munkanapra

az ebédet ingyenesen biztosítja.

A Képviselő-testület az étkeztetés költségét a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2019. évi költségvetésének tartalék kerete terhére vállalja.

A Képviselő-testület megbízza a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltségét az őszi-téli gyermekétkeztetés lebonyolításával.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja az őszi-téli szüneti gyermekétkeztetésre a Hubai és Társai Kft.-vel a szerződéskötést.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

227/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat
az őszi-téli szüneti gyermekétkeztetés biztosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az őszi-téli szüneti gyermekétkeztetés biztosítására felkéri a Hubai és Társai Kft.-t.

A szüneti étkezés díja: 633 Ft + ÁFA / fő / nap

A Képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert a szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

- 1) Hubai és Társai Kft.
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

14. Napirendi pont: Előterjesztés stég eladáshoz elővásárlási jogról való lemondás iránti kérelem elbírálására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselő-testület részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Több stéget is szeretnének értékesíteni.

A külső tó 51. stég értékesítéséhez kérik az elővásárlási jogról való lemondást.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

228/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat

Elővásárlási jogról lemondás stég eladásához.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) Önkorm. rendelet 4. § (11) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a Berekfürdő külső tavon lévő 51. számú stég eladásával kapcsolatosan elővásárlási jogával nem kíván élni.

Erről értesülnek:

- 1) Vass Tibor eladó
- 2) Nagy József vevő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kustár Péter közterület-felügyelő
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester elmondja, hogy a külső tó 11. stég értékesítéséhez kérik az elővásárlási jogról való lemondást.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

229/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat

Elővásárlási jogról lemondás stég eladásához.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) Önkorm. rendelet 4. § (11) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a Berekfürdő külső tavon lévő 11. számú stég eladásával kapcsolatosan elővásárlási jogával nem kíván élni.

Erről értesülnek:

- 1) Szlahotka Csaba eladó
- 2) Vass Tibor vevő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kustár Péter közterület-felügyelő
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester elmondja, hogy a belső tó 11. stég értékesítéséhez kéri az elővásárlási jogról való lemondást.

Nagy György képviselő bejelenti, hogy érintett az ügyben, ezért a szavazásban nem fog részt venni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy elfogadják a bejelentést.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

230/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat

Elővásárlási jogról lemondás stég eladásához.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) Önkorm. rendelet 4. § (11) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a Berekfürdő belső tavon lévő 11. számú stég 1/3 tulajdoni hányadának eladásával kapcsolatosan elővásárlási jogával nem kíván élni.

Erről értesülnek:

- 1) Nagy György eladó**
- 2) Csollák Attila vevő**
- 3) Molnár János polgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kustár Péter közterület-felügyelő**
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester elmondja, hogy a belső tó 18/B. stég értékesítéséhez kéri az elővásárlási jogról való lemondást.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

231/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat

Elővásárlási jogról lemondás stég eladásához.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) Önkorm. rendelet 4. § (11) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a Berekfürdő belső tavon lévő 18/B. számú stég eladásával kapcsolatosan elővásárlási jogával nem kíván élni.

Erről értesülnek:

- 1) Rácz Miklós eladó**
- 2) Lévai Zsolt vevő**
- 3) Molnár János polgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Kustár Péter közterület-felügyelő**
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

15. Napirendi pont: Előterjesztés az Orgona vendégház és étterem értékesítésére kiírt pályázat elbírálására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselő-testület részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A Képviselő-testület korábbi határozata alapján az Orgona vendégház és étterem eladásra meghirdetésre került.

Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2019. szeptember 18. 12 óra volt, mely időpont – tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület következő ülése 2019. szeptember 30-án lesz – Polgármester úrral egyeztetve, 2019. szeptember 25-én 12 óráig meghosszabbításra került.

A meghosszabbított határidőig pályázat nem érkezett, ezért javasolja az ingatlan értékesítését újra meghirdetni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Scitovszky Angelika képviselő megkérdezi, hogy ugyanazokkal a feltételekkel hirdetik meg az ingatlant?

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy lehet módosítani a javaslatot, illetve úgy is lehet dönteni, hogy nem hirdetik meg az ingatlant.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek módosító javaslata?

Módosító javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen és 2 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

232/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat

Pályázati kiírás – önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyongazdálkodásáról és vagyonkezeléséről szóló 23/2015.(VI.30.) önkormányzati rendelet alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1) A pályázatot kiíró neve, székhelye:

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.**

2) A pályázat célja:

önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

3) A pályázat jellege:

a pályázat nyilvános

4) A pályázat tárgya:

az ingatlan nyilvántartásban 849 helyrajzi szám alatt felvett, 399 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar, üzlet művelési ágú, természetben Berekfürdő, Búzavirág u. 1. szám alatt található Berekfürdő Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Orgona étterem és Vendégház értékesítése. Az ingatlan per-, teher és igénymentes. A lakás összközművesített. Fűtési mód: gázkonvektor.

Az ingatlan kikiáltási ára:

42.000.000,- Ft, mely ÁFA mentes.

5) Az ajánlatok benyújtásának helye:

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.**

6) Az ajánlatok benyújtásának módja:

az ajánlatokat személyesen vagy postai úton zárt borítékban, 2 példányban aláírva kell benyújtani. Az ajánlat 1 példányát minden oldalon aláírva „eredeti” megjelöléssel kell ellátni. A borítékon csak a következő szerepeljen: „Ajánlat az Orgona étterem és vendégház megvételére”.

7) A pályázatok elbírálása:

A pályázatok elbírálásának elsődleges szempontja a vételár nagysága.

8) Az ingatlan egy részére való ajánlattétel:

A kiíró nem teszi lehetővé, hogy az ingatlan egy részére tegyen ajánlatot, kizárólag az ingatlan egészére lehet pályázatot benyújtani.

9) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- **a pályázati feltételek elfogadásáról szóló ajánlattevő nyilatkozat;**
- **az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére és megfizetésének határidejére, módjára,**
- **az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kööttség elfogadására vonatkozóan;**
- **az ajánlat első lapja egy olvasólap legyen, amelyen a következő adatok szerepeljenek: az ajánlattevő neve és lakóhelye, a vételár összegére vonatkozó megajánlás.**

10) Az ajánlatok benyújtásának, és nyilvános bontásának határideje:

2019. október 21.

11) Az ajánlati kööttség minimális időtartama:

a pályázó ajánlatához 60 napig kötve van. Az ajánlati kööttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

12) A pályázati eljárásra vonatkozó további információ kérhető:

**Berekfürdő Községi Önkormányzatnál
Molnár János polgármestertől (telefonszám: 06/ 30 529-2112), vagy Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőtől (telefonszám: 59/519-002, 06/30 867-7501).**

13) Pályázati biztosíték:

a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.

14) Pályázatok elbírálása:

a benyújtott pályázatokat Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlattételi határidő lejártát követő rendes képviselő-testületi ülésen bírálja el.

15) Egyéb információ:

Az ingatlan kérésre előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás a Berekfürdő Községi Önkormányzat hirdetőtábláján, a www.berekfurdo.hu honlapon, illetve a megyei napilapban kerül meghirdetésre.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

16. Napirendi pont: Előterjesztés az Üveggyárban található tárgyak kiállítására, az Üveggyár kitakarítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselő-testület részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Az előterjesztésben két különböző dologról van szó. Az egyik a Budapest Retrő Múzeumról szól. A RetroCity Bt. keres az országban olyan dolgokat, amiket ki tudnak állítani. Innen is szeretnének pár dolgot elvinni, lefotózták azokat, amik őket érdeklik. Amikor a cég képviselője itt volt, akkor ő nem tudott velük menni. Perge Józsefet kérte meg, hogy kísérje el őket. Kéri is Perge Józsefet, hogy ha valamit szükségesnek tart, azt mondja is el.

A tárgyak többsége olyan, ami egyedi, vagy nagyon ritka. Berekfürdőnek előbb-utóbb el kell jutnia oda, hogy egy berekfürdői üveggyári kiállítást csináljon. Ehhez össze kell szedni a dolgokat. Egy része az, amit szeretnének elvinni. Hamarosan meg kell bízni valakit, akik ezt a kiállítást össze tudják állítani, meg tudják szervezni, és a településen található bármilyen jellegű, de az Üveggyárra emlékeztető dolgokat össze kellene szedni. Ha van egy saját kiállítás, akkor azokat a tárgyakat, amelyeket most a Budapesti Retrő Múzeum kér, azoknak a jó részére szükség lesz, vissza kell adniuk. A céget úgy is érdekli, ha egy bizonyos idő után vissza kell adniuk a tárgyakat.

Javasolja, hogy azokat a tárgyakat, amiket kérnek, adják oda nagyon pontosan dokumentálva, fotóval, de mielőbb Berekfürdőnek szüksége van rá, akkor visszaadják. Egy tárgyat semmiképpen sem adna oda, a domború tükröt az út mentén. Biztos, hogy lehet kapni ilyet. Erre szükség van, meg egyébként is a közút mellett van.

Hosszu András alpolgármester megkérdezi, hogy nem határozzák meg, hogy meddig adják oda ezeket a tárgyakat?

Molnár János polgármester nem határozná meg időkorlátot, de várja a véleményeket.

Hosszu András alpolgármester megkérdezi, hogy mi a helyzet az egyedi darabokkal, ha eltűnik, vagy eltörik. Milyen értéket képvisel?

Molnár János polgármester elmondja, hogy a szerződésbe beleveszik. Ez nagyon lényeges, kardinális kérdés.

Czinege Béla képviselő elmondja, hogy a másik lehetőség, hogy az egyedi darabokat nem adják oda.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ez esetben felvetődik, hogy addig ezeket hol tárolják.

Nagy György képviselő megkérdezi, hogy elhoztak mindent az Üveggyárból?

Perge József ügyvezető igazgató: Nem, csak az irodaépület színesüveg ablakát.

Székely László képviselő megkérdezi, hogy az értéket hogyan határozzák meg?

Molnár János polgármester: Azzal bajban lesznek, mert ezeknek eszmei értéke van, de az igen magas.

Székely László képviselő elmondja, hogy az előterjesztésben az áll, hogy a tárgyakat térítésmentesen biztosítja az Önkormányzat azzal a feltétellel, hogy amiből egy darab van, azt visszaadják. Szerinte amiből több van, azt is adják vissza.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy akkor mindent bizományba adjanak oda?

Székely László képviselő: Igen.

Scitovszky Angelika képviselő megkérdezi, hogy ez miért jó Berekfürdőnek? Ki lesz írva, hogy Berekfürdőről származik? Milyen marketing értéke van?

Perge József ügyvezető igazgató: Ki lesz írva Berekfürdő neve, lesz az Üveggyárról egy fénykép.

Scitovszky Angelika képviselő elmondja, hogy azt is mérlegelni kell, hogy mi a hozadéka.

Molnár János polgármester elmondja, hogy más marketing értékéről nem tud. De ha valamiről nem tudják, hogy honnan származik, az nem baj, de a múltunkhoz tartozik.
A nézőüvegből pl. sok van, ezekre gondolt, hogy akár oda lehetne adni véglegesen is.

Székely László képviselő véleménye szerint adjanak egy elvi támogatást, aztán ha a megállapodás kidolgozásra kerül, a testület majd dönt róla.

Molnár János polgármester elmondja, hogy mindenképpen bevonna egy olyan embert, aki ennek szakértője.

Perge József ügyvezető igazgató elmondja, hogy vannak még az Üveggyárban Veress Zoltán által készített téglék, lombikok. Azokat nem tudta megmutatni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy akkor konkrétan megnevezve, fényképpel dokumentálva csak bizományba adják oda a tárgyakat.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**233/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat
az Üveggyárban található tárgyak kiállításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Üveggyárban található tárgyaknak a RetroCity Bt. által szervezett „Budapest Retró Múzeum és Élményközpont”-ban történő kiállítását elviekben támogatja.

A Képviselő-testület a kiállításához szükséges tárgyakat térítésmentesen biztosítja azzal a feltétellel, hogy amennyiben az Önkormányzatnak szüksége van rá, visszaszolgáltatja. Az átadott tárgyakat konkrétan megnevezve, fényképpel ellátva, pontosan dokumentálni kell.

A Képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert a megállapodás megkötésével.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester elmondja, hogy a másik része az előterjesztésnek egy felajánlás egy megállapodás tervezettel, fotókkal dokumentálva.
Járt-e valaki az I. hutában, és a hozzá tartozó mintaboltban?

Székely László képviselő: Nemrég jártak ott.

Molnár János polgármester elmondja, hogy nagyon örült a felajánlásnak, mert nem tudja, hogy kit tudtak volna megbízni, hogy takarítsa ki az épületet.

A felajánló vállalta az épület kitakarítását, az ott található értékekért cserébe.

Az egész épület belseje vastagon tele van galambürülékkel. Sok az üvegtörmelék is. Abban állapodtak meg, hogy ha talál egyedi üveget, akkor azt az Önkormányzat megtartja. A salgó polcnak és a samott tégláknak van még értéke. Lezárja a tetőt, hogy ne tudjanak a galambok berepülni.

Czinege Béla képviselő megkérdezi, hogy a közterületeket nem lehetett volna megbízni ezzel, hogy hétvégén takarítsák ki, és ami érték van, azt ha eladják, az az ők bevételeik.

Molnár János polgármester elmondja, hogy nem szívesen megy be oda senki. Van egy konkrét felajánlás, ezért ezt nem bolygatná.

Székely László képviselő megkérdezi, hogy meddig csinálja meg?

Molnár János polgármester elmondja, hogy korábban úgy volt, hogy október végéig megcsinálja, de úgy döntött, hogy kerüljön a Képviselő-testület elé. Évvégéig megcsinálja. Amúgy nincsenek időhöz kötve, de jó lenne, ha minél előbb ki lenne takarítva.

A mintaboltban raktározás is van. A hivatalból leselejtezett iratok ideiglenes ott vannak tárolva.

Székely László képviselő megkérdezi, hogy meg lehet határozni egy határidőt. Legkésőbb április 30-ig takarítsa ki.

Molnár János polgármester elmondja, hogy korábban felmerült az is, hogy becsültessék meg, hogy mennyi az az érték, ami még az Üveggyárban van. De ez nagyon nehéz.

Megkérdezi, hogy az április 30-i határidőt megállapítva ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított határozati javaslatot 6 igen és 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**234/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat
az Üveggyár I. hutájának kitakarításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Üveggyár területén az Önkormányzat tulajdonában lévő I. huta épületében két helyiség (a huta és a raktár) kitakarítására kötendő megállapodást elfogadja.

A feladatot 2020. április 30-ig kell elvégezni.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Kustár Péter közterület-felügyelő
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Molnár János polgármester elmondja, hogy a 17. napirendi pont tárgyalása zárt ülést igényel, ezért javasolja előre venni a 18. és a 19. napirendi pontot.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

18. Napirendi pont: Előterjesztés a Zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem vezetői állásának meghirdetésére.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselő-testület részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Az üzem vezetője, Sári Réka elmegy, ezért az állást meg kell hirdetni. A vezetővel nagyon szeretett együtt dolgozni. Próbálta marasztalni, de nem sikerült. Sajnálja, hogy elmegy. Attól a munka folyik tovább a feldolgozó üzemben, de az állást meg kell hirdetni. Berekfürdőről nem megy el, de nem itt fog dolgozni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

235/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat

a Zöldség- és gyümölcsfeldolgozó üzem vezetői állásának meghirdetéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a már működő innovatív élelmiszer-feldolgozó (zöldség-, gyümölcs feldolgozó) üzemébe keres felsőfokú élelmiszer-mérnöki végzettséggel rendelkező munkatársat azonnali munkakezdéssel a vezetői feladatok ellátására.

Lendületes, összetartó csapatba várjuk, ahol folyamatos kihívásokat és szakmai fejlődési lehetőséget biztosítunk.

Jelentkezését szakmai önéletrajzával és motivációs levelével várjuk a következő e-mail címre: polgarmester@berekfurdo.hu, jegyzo@berekfurdo.hu

A részletekről érdeklődni lehet: Molnár János polgármester Tel.: 06 30 529-2112 vagy Potornainé Szűcs Katalin aljegyző Tel.: 06 30 867-7501

A jelentkezések benyújtását 2019. október hó 21. napjáig várjuk.

Bér: Megegyezés szerint.

Lakhatás: Megoldható.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Megérkezett az ülésre Szendreiné Kürti Judit óvodavezető, ezért Molnár János polgármester javasolja a testületi ülést az 5. és a 6. napirendi pont tárgyalásával folytatni.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

5. Napirendi pont: Előterjesztés a Csicsergő Óvoda házirendjének jóváhagyására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselő-testület részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Köszönti Szendreiné Kürti Judit óvodavezetőt. Átadja a szót az előterjesztés ismertetésére.

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető elmondja, hogy a házirend módosítása azért szükséges, mert a jogszabály ismét módosításra került. Az előző évhez képest változás a szociális segítő jelenléte. A szociális segítő minden intézményben jelen van. Ezt bele kell venni a házirendbe, a munkarendbe, a szervezeti és működési szabályzatba.

Szülői igény alapján picit korábbra, 3/4 7-re tették az óvoda nyitásának idejét. Délután fél 5-ig tart nyitva az óvoda.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Czinege Béla képviselő megkérdezi, hogy a nyitva tartási idő változása mennyiben érinti az óvónők munkaidejét?

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető elmondja, hogy mivel korábban nyitnak, a délelőtti munkaidejét érinti. Aki nyit, annak ¼ órával hamarabb kell érkeznie, de annyival hamarabb is megy el.

Benne van a munkatervben a munkaidő beosztás, valamint a nevelési idővel lekötött idő. Az óvodapedagógusoknak is heti 40 óra a kötelező órájuk, de a gyerekek között eltöltendő idő 32 óra, ezt kell felosztani a munkaidőben, a fennmaradó időben pedig a felkészülés, egyéb dokumentáció elvégzése a feladatuk.

Czinege Béla képviselő elmondja, hogy ez egy héten 75 perccel növeli meg a dolgozók idejét. Ezt 2 vagy 3 felé, ha szétosztja, akkor is növekedik.

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető: Nem osztja szét. A kötelező 32 órája meg van mindenkinek, azt kell szétosztani egy hétre. Aki hamarabb kezd, hamarabb is végez. Az átfedési idő 15 perccel kevesebb, amikor egyszerre bent van a délelőtti és a délutáni óvónő is.

Czinege Béla képviselő elmondja, hogy összességében nem sérült senki. Köszöni.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**236/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat
a Csicsergő Óvoda Házirendjének jóváhagyásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csicsergő Óvoda Házirendjét jóváhagyja.

A házirend a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Csicsergő Óvoda**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

6. Napirendi pont: Előterjesztés a Csicsergő Óvoda munkatervének jóváhagyására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselő-testület részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Átadja a szót az előterjesztés ismertetésére Szendreiné Kürti Judit óvodavezetőnek.

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető elmondja, hogy a munkaterv felépítése az önértékelési rendszernek és az ellenőrzési rendszernek megfelel. Mivel az intézményük is ki lett jelölve 2020-ban ellenőrzésre, intézményvezetői ellenőrzés lesz, valamint 22-én lesz a saját minősítése, így egyfolytában nagyító alatt lesznek ebben az évben.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Szász Tibor képviselő látja, hogy szeptemberben és októberben 29-29 gyermek lesz, decemberben várható egy újabb 2,5 éves vagy 3 éves gyermek?

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető: Igen, a beiratkozás alapján még egy gyermek várható.

Szász Tibor képviselő megkérdezi, hogy 2,5 vagy 3 éves?

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető: 2,5 évesen szeretnék volna beíratni, de nem lett szobatiszta, így 3 évhez közelít, mire az óvodába bekerül.

Szász Tibor képviselő megkérdezi, hogy akkor 30 gyermek lesz évvégére?

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető: Nem, december 31-ig 30 fő lesz, 33-34 fő lesz évvégére. Egy gyermek érkezett Kunmadarasról, 2 gyermek Karcagról.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy a 3. pontban a tervezésnél mit takar az, hogy az intézményvezetők kinevezése során nem számítanak a fenntartók a pedagógusok, a szülők véleményére.

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető elmondja, hogy törvényi változás, hogy amennyiben az intézményvezető kinevezését a fenntartó elfogadja, már most nincs olyan szabályozó tényező, hogy a szülői munkaközösségnek vagy a pedagógusoknak is el kell fogadniuk. Az a vélemény már nem olyan „fontos”.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy akkor már a véleményüket sem kell kikérni?

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető: Nem.

Molnár János polgármester az 5. pontban a jeles és ünnepnapoknál az van leírva, hogy húsvét az első tavaszi napéjegyenlőség utáni holdtöltére következő vasárnap.

Javasolja, hogy úgy megfogalmazni, hogy a tavaszi napéjegyenlőség utáni első holdtöltére következő vasárnap.

Megkérdezi, hogy mit takar az, hogy a néptánc foglalkozások megtartása jelenleg átdolgozás alatt áll?

Szendreiné Kürti Judit óvodavezető elmondja, hogy Kálmán Imréné óvónő elkezdte a foglalkozásokat, de nem úgy alakult, ahogy kellett volna, ezért szeretne megállapodni Schmotzerné Varga Erikával, hogy heti 1 alkalommal foglalkozzon a gyerekekkel, amíg gyesen van. A díjazását is meg kell beszélni.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

237/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat

a Csicsergő Óvoda 2019/2020. Munkatervének jóváhagyásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csicsergő Óvoda 2019/2020. Munkatervét jóváhagyja.

A házirend a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Csicsergő Óvoda**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

19. Napirendi pont: Egyéb aktualitások.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a Sistrade Kft. felmondta a közvilágítás karbantartási szerződést. Ajánlottak egy másik céget. Három árajánlatot kell kérni. Amíg nincs meg, hogy ki fogja végezni a karbantartást, addig is el lesz látva a feladat.

Javasolja a szerződés közös megegyezéssel történő felmondását elfogadni és ezzel párhuzamosan 3 céget megkeresnek ajánlattételre.

Szavazásra bocsátja a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését elfogadni.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

238/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat

a közvilágítási, valamint tér- és díszvilágítási berendezések üzemeltetéséről, karbantartásáról szóló szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat és a Sistrade Kft. között 2019. február 4. napján a közvilágítási, valamint tér- és díszvilágítási berendezések üzemeltetésére, karbantartására kötött szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését 2019. október 31. napjával elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Sistrade Kft.**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester javasolja, hogy a közvilágítás karbantartására az alábbi cégeket kérjék fel ajánlattételre:

- Fényhozam Kft. 4931 Tarpa, Petőfi út 8.
- Közvill Zrt. 4025 Debrecen, Piac u. 77.
- PLH Közvilágítás Kft. 1125 Budapest, Szavas Gábor út 20-22.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

239/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat

a közvilágítás, valamint tér- és díszvilágítási berendezések üzemeltetésére, karbantartására árajánlatok kéréséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 4. § (3) bekezdése alapján a közvilágítási, valamint tér- és díszvilágítási berendezések üzemeltetése és karbantartása tárgyában az alábbi gazdasági szereplőket hívja fel ajánlattételre:

- 1. Fényhozam Kft. 4931 Tarpa, Petőfi út 8.**
- 2. Közvill Zrt. 4025 Debrecen, Piac u. 77.**
- 3. PLH Közvilágítás Kft. 1125 Budapest, Szavas Gábor út 20-22.**

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az ülés további részére zárt ülés tartását javasolja.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés további részére, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján zárt ülést rendelt el.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai

Molnár János polgármester a zárt ülést követően elmondja, hogy az eltelt 5 év nem volt rövid idő, bár nagyon gyorsan eltelt. Nagyon sok minden történt az 5 év alatt, mindenféle tekintetben. Nagyon sok döntést kellett hozni, előkészíteni.

A kezdet nehéz volt. Össze kellett csiszolódni a hivatallal és mindenki mással, és 60 nap volt arra, hogy megkössék a szerződést valamelyik település hivatalával. Ez sokszor felmerülő téma.

A korábbi ígéretéhez nagyon tartotta magát, hogy le kell ülni tárgyalni Karcaggal a közös hivatal ügyében. Tőlük függ, hogy velük kötik meg a szerződést, vagy valaki mással. Ha meg lehet állapodni velük úgy, hogy ne legyenek rosszabb helyzetben, mintha bárki mással kötnék meg a szerződést, akkor velük kell megegyezni. Teljesen ez volt az álláspontja. Ha viszont nem lehet megegyezni, akkor mással kell megkötni a szerződést.

Az első napokban mindenképpen illett elmenni a szomszédos polgármesterekhez bemutatkozó látogatásra. Akkor Dobos László polgármester úrral erről is beszélt. Azt mondta, hogy ha arról kell beszélni, hogy a két település újra egyesüljön, akkor máris beszélhetnek róla, máris összehívja a testületet, annak semmi akadálya. Ha a hivatalról van szó, ahhoz a polgármesternek semmi köze, a két hivatalvezető, a két jegyző beszéljék meg egymással. Ezzel az ügyet lezárta.

Aztán elment a karcagi jegyzőhöz, utána a karcagi jegyző is eljött Berekfürdőre. A megbeszélésen minden testületi tag ott volt, a hivatalból, akinek ott kellett lennie, az ott volt. Kérdezni lehetett tőle. Nagyon határozott álláspontja az volt, hogy ha neki kellene döntenie, ha ő lenne Berekfürdő jegyzője, egy pillanatig sem gondolkodna, Kunmadarashoz fordulna. Indoka: Neki, mint karcagi jegyző, van Karcagon aljegyzője, nem tud még ide is tenni egy aljegyzőt. Nem tudja biztosítani azt a fajta önállóságot, amit a kunmadarasi közös hivatal esetén megkapnának.

Ezután aljegyző asszonnyal elmentek a legfontosabb felügyeleti szervhez – akkor járt először a kormányhivatalnál – ahol nagyon korrekten elmondtak mindent. Nem akarták befolyásolni egyáltalán. Ott is az volt a végkövetkeztetés, hogy Berekfürdő, mint település jobban jár, ha egy kisebb település hivatalával alapít közös hivatalt, nem pedig egy nagyobbbal, de úgy döntenek, ahogy akarnak.

Beszéltek olyan polgármesterekkel, jegyzőkkel is, ahol már volt közös hivatal, hogy megnézzék, hogyan működik az egész.

Ezt követően úgy döntött, de a testület is úgy döntött, nem egyhangúan, hogy Kunmadarassal kössenek megállapodást.

Eltelt az 5 év.

Ő nem tud olyat, hogy bárkinek is bármilyen ügyben, aki bejött a berekfürdői hivatalba, és nem tudták elintézni az ügyét, annak Kunmadarasra kellett mennie ügyet intézni. Vagy bármikor is Kunmadarasra kellett volna menni ügyet intézni. Nem tud ilyet. Ha az ügyet itt nem tudták elintézni, az valószínűleg azért volt, mert a Járási Hivatalhoz tartozott, amiért Karcagra kellett utazni, és a kunmadarasiak is oda mennek.

Ez volt az első 60 nap, megspékelve azzal, hogy a Művelődési Ház dolgozói egy fő kivételével felmondtak. Gyorsan keresni kellett új vezetőt. Több embert is megkeresett, aztán kialakult az, ami van. Tehát nem volt egyszerű az indulás.

Utána nagyon sok minden történt. Nagyon sok pályázat volt. Volt egy 40 millió Ft-os fejlesztési lehetőség, így tudta az előző testület, ő is így kapta meg. Scitovszky Angelika hívta fel a figyelmét arra - amit nagyon köszön - hogy elképzelhető, hogy lehet változtatni a korábban elfogadott célokon.

Keressék meg a Területfejlesztési Iroda vezetőjét. Akkor nyitotta fel a szemét, hogy az a TOP-os pályázat. Újra kellett gondolni az egészet, és annak eredményeként folynak a beruházások.

Sok más lehetőség is volt. Ezek a település életében nagyon fontosak, hosszú távon meghatározóak.

Az nem kérdés, élni kell a lehetőségekkel, mindaddig, amíg a munkatársak bírják energiával. Sokszor úgy érzi, hogy már elérték ezt a határt. Vagy nem szabad többet felvállalni, vagy új munkatársakat kell bevonni, de kiket és honnan? Ki az, aki ért is hozzá, tudja is, a szíve is benne van, nem csak a bért akarja felvenni. Számára nem kérdés, csinálni kell. Ha lesz lehetősége még folytatni, akkor teljesen mindegy, hogy út, járda, új beruházás, felújítás, amire lehetőség van, csinálni kell.

Nagyon-nagyon fontosnak tartja, hogy ha bármit csinál, azt úgy csinálja, hogy emberek és csoportok közé nem éket verni. Ha éket lát, azt ki kell venni. Számára nagyon fontos az együttműködés. Másképp nem megy. Egy fontos van, hogy közben nem szabad megalkudni. Kívülről lehet, hogy úgy tűnik, hogy gyenge, mindenbe belemegy. Nem. Szerinte ez éppen az erőssége. Ha egy településen az emberek nem tudnak szóba állni egymással, nem kell puszipajtásnak lenni, de amiben kell, tudjanak együttműködni. Ezt tartja a legfontosabbnak. Ezen dolgozott az 5 év alatt, és ha kap még újabb lehetőséget, akkor a következő 5 évben is ezen kell dolgozni sokat. Úgy érzi, hogy ez javult, sőt egészen biztosan tudja, hogy javult, de nagyon sokat kell még javulnia. Ha ezt valamikor nem tudta így csinálni, és valakit megsértett, azért elnézést kér, nem volt szándékos. Néha elfogyott a cémája, néha felkapta a vizet. Volt ilyen, de a szándéka mindenképpen az volt, amit mondott.

Ezt kívánta elmondani.

Egy kis emléklapot és egy kis ajándécsomagot ad át a helyi termékekből a képviselők részére.

Hosszu András alpolgármester átadja Molnár János polgármester úr ajándékát, a helyi termékekből álló csomagot és egy festményt.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a festmény adományozásáról egy határozatot kell hozni.

Hosszu András alpolgármester szavazásra bocsátja a festmény adományozását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta. Molnár János polgármester érintettként nem vett részt a szavazásban.

246/2019.(IX.30.) önkormányzati határozat festmény adományozásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Molnár János polgármester úr részére a településért végzett 5 éves munkáját megköszönve

Szakács Imre: Bereki Kócsagok című festményét (leltári szám: 4302002)

adományozza.

A Képviselő-testület megbízza a hivatalt, hogy gondoskodjék a festménynek az Önkormányzat leltárából történő kivezetéséről.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző is megköszöni a Képviselő-testület munkáját. Nagyon termékeny időszak volt. Nagyon sok mindent elkezdtek közösen, és folytatják is közösen. Neki az egyik élménye a feldolgozó üzemhez kapcsolódik, amit a mai napig hallgat a munkatársaitól – akiket nagyon szeret,

és nagyon szeret velük együtt dolgozni – azt mindig megkapja, hogy nem biztos, hogy jó ötlet volt. Ő a mai napig bízik benne. Ő is úgy van, mint Polgármester úr. Talán ezért is tudja nagyon jónak mondani a munkakapcsolatukat, mert ő is olyan ember, aki minden lehetőséggel szeretne élni, és élni is szokott, és nehezen enged el dolgokat. Ha meglátja, hogy valamiben van valami fantázia, vagy valami pozitívum, akkor egyszerűen nem tudja elengedni. A feldolgozó üzem is ilyen volt. Hiába jöttek az ellenérvek, nem tudta elengedni. Aztán polgármester úr is azt mondta, hogy ne engedjék el. Ugyanez vonatkozik a közterületre, hogy nem tudja elfogadni, hogy nem találunk rá embert. Azt gondolja, hogy ez így van rendjén, és így helyes, aztán majd kialakul. Mindenkinek kívánja a lehető legjobbakat, és sok sikert.

Molnár János polgármester megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét, az ülést berekeszti.



Molnár János
polgármester

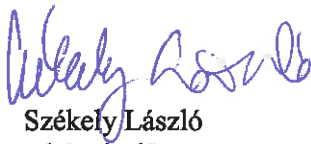


dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Székely László
képviselő



Szász Tibor
képviselő