
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2016. február hó 12. napján tartott
közmeghallgatásának**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2016. február hó 12. napján 17.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatásáról.

Az ülés helye: Veress Zoltán Általános Iskola
5309 Berekfürdő, IV. Béla király út 1.

Jelen vannak:

Molnár János	polgármester
Hosszu András	alpolgármester
Czinege Béla	képviselő
Székely László	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	aljegyző
Perge József	ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
15 fő érdeklődő	

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent. A 7 képviselőből 4 képviselő van jelen. Nagy György betegség, Szász Tibor munkahelyi elfoglaltság, Scitovszky Angelika pedig egyéb elfoglaltság miatt nem tud a közmeghallgatáson részt venni. A Képviselő-testület határozatképes.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőtársát, Hosszu András alpolgármestert és Czinege Béla képviselőt javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük az ülésen. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Hosszu András alpolgármester válasza: Igen.

Czinege Béla képviselő válasza: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**34/2016.(II.12.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Hosszu András alpolgármestert és Czinege Béla képviselőt választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András alpolgármester
- 2) Czinege Béla képviselő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a közmeghallgatásnak 3 napirendi pontja van:

1. Tájékoztató a 2016. évi költségvetésről.
2. Tájékoztató a Termál- és Strandfürdőről.
3. Egyéb aktualitások, lakossági kérdések, észrevételek.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek módosító javaslata?

Módosító javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendi javaslatot 4 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**35/2016.(II.12.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1) **Tájékoztató a 2016. évi költségvetésről.**
Előadó: Molnár János polgármester
- 2) **Tájékoztató a Thermál- és Strandfürdőről.**
Előadó: Perge József ügyvezető igazgató
- 3) **Egyéb aktualitások, lakossági kérdések, észrevételek.**

Erről értesülnek:

- 1) **Molnár János polgármester**
- 2) **Képviselő-testület tagjai**
- 3) **Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Tájékoztató a 2016. évi költségvetésről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy már régebben elkezdték a költségvetést összeállítani.

A költségvetés bemutatása előtt szeretne néhány gondolatot elmondani.

Úgy gondolja, hogy egy település a költségvetését, a jövőjét az határozza meg, hogy az ott lakó emberek hogyan gondolkodnak, beleértve a vezetőket is, illetve hogy milyen lehetőségeik vannak. Annak nagyon örül, hogy akikkel beszélget, akik megkeresik, nagyon nagy többségük őszintén elmondja, amit gondol, mer kritizálni. Változó, hogy azt ki, milyen stílusban teszi, illetve, hogy a választ hogyan fogadják el, de elmerik mondani, amit gondolnak, a kritikákat is. Ennek nagyon örül, köszöni, és kéri, hogy ez ezután is legyen így.

Olyanok is hallatszanak, hogy van, aki fél, és ezért a véleményét nem meri elmondani. Nem érti, hogy ez miért van. Az előzőekben elmondottakat akarja erősíteni mindenkiben.

Még gyerek volt, amikor édesapja azt kezdte el magyarázni, hogy ha bármikor vitába keveredik az emberekkel, akkor, ha csak lehet, arra törekedjen, hogy ne legyőzni akarja a vitapartnerét, hanem meggyőzni. Nagyon mélyen benne van ez, sokat gondolkodik is rajta. Talán azt jelentheti, hogy ha valakit legyőznek, az nyugton van, amíg nagyon erős szorítás alatt van, de ha a szorítás gyengül, vagy megszűnik, akkor robbanhat valami. De, ha meggyőzik egymást, ha konszenzusra jutnak, abból lehet igazán erősen továbbjutni, abból lehet nagy dolgokat véghezvinni. Nyilván ez nem mindig sikerül, de erre törekszik. Sokszor azt a kritikát is megkapja, hogy jó-jó, amit csinál, de bizonyos dolgokban gyenge. Nem elég határozott. Ezt ő nem érzi. Igyekszik meghallgatni a másik felet, elgondolkodik rajta, aztán próbál egyre jobban utána járni, körbejárni. Azt várják tőle, hogy gyorsan döntsön. Vannak munkatársai, akik határozottabbak. De, ha valamire jut, és azt látja, hogy az úgy jó, akkor abban nagyon szívós lesz, abban tud is dönteni.

A maga részéről a költségvetés kialakításánál is arra törekedett, hogy ha valamiben nem értenek egyet, akkor ne legyőzze a másikat, hanem megpróbálja meggyőzni, vagy győzzék meg őt.

Azzal kezdték a költségvetés kialakítását, hogy minden vezető írja le, hogy mik azok, amik szükségesek, mik azok, amik hiányoznak, mik azok, amiket szeretne elérni. Legyen egy kívánságlista, merjenek nagyot álmodni. Ezeket összerakják, és meglátják, hogy mennyi pénz van, amit tovább lehet osztani. Ha ez sokkal több, mint amennyi forrás van, akkor közösen elkezdik kihúzgálni azokat a

dolgokat, amelyekre nincs lehetőség. Egészen a 100 millió Ft-ot nem érte el az az összeg, amit elkezdtek lefaragni. A végén eljutottak egy kompromisszumra. Mindenki elfogadta, hogy a saját területére mennyi pénz jut. Van egy nagy reménységük, hogy sok pályázati lehetőség van, amit nem lehetett beletenni a költségvetésbe, de az elérendő célok között szerepel.

Számára elég nehezen érthető az, hogy több mint egy évig minimális pályázati lehetőség volt, most pedig, mint egy gátszakadás, elindul irgalmatlan sok pályázat, amelyeknek a lehetősége egyszerre nyílik meg. Pályázatírók, pályázati menedzser, kivitelező, ellenőr, mindenki egyszerre dolgozik. Ha ez lecseng, akkor egy másik területen fognak megindulni a pályázatok.

Vannak pályázatok, amiket az Önkormányzat maga tud végigvinni. Ilyen pályázatokat vagy a Hivatal, vagy a TDM tud elkészíteni, de vannak nagyobb lélegzetvételű, több ismeretet igénylő pályázatok, amikre egy pályázatíró céggel megállapodást kötött az Önkormányzat. Ami pályázatot csak lehet, igyekszenek megfogni. Vannak 100 %-os támogatottságú pályázatok, amelyeknél az a fontos, hogy jól meg legyenek írva, jól elő legyenek készítve, és befogadják. Vannak olyanok, ahol önerő is kell. Azoknál a pályázatoknál az a kérdés, hogy a szükséges önerő rendelkezésre áll-e?

A költségvetés összeállításánál ezeket vették figyelembe. Az előző évi költségvetés összege elég magas volt, az ivóvízminőség-javító program miatt. Ha ezt az összeget leveszik, akkor a 2016. évi költségvetés főösszege hasonló az előző évihez, durván 400 millió Ft.

Hivatalosan a hétfői testületi ülésen fogják a költségvetést elfogadni.

A korábbi években a fürdő néhány tízmillió Ft-os bérleti díjat fizetett az Önkormányzatnak, amit a beruházások során használtak fel. A fürdővel kapcsolatosan az a határozott véleménye, hogy ahhoz, hogy a fürdő ne kerüljön bele ugyanabba a hibába, mint amiben volt, hogy használják, használják, és szép lassan lelakják, próbálják meg szinten tartani, sőt apránként fejleszteni. Ehhez az kell, hogy ne vonjanak el minden pénzt onnan, viszont egyeztetve a fürdő vezetőjével, határozzák meg, hogy mik azok a fontos területek a fürdőn belül, amiket fejleszteni kell. Ezek lehetnek egészen apró dolgok is, mint az öltöző kabinokban a fogasok kicserélése, vagy le kell festeni valamit. Lehetnek ilyen apró karbantartási dolgok is, vagy nagyobb dolgok, hogy szaunát kellene csinálni.

Tavaly több bérleti díjat terveztek, de a beruházás miatt a fürdő nem tudta teljes egészében befizetni. Ez nem a fürdő gazdálkodása miatt történt, sőt a múlt évben kiemelkedően gazdálkodtak, hiszen a nyári szezonra az ifjúsági medencét beüzemelték, illetve a fedett fürdő a téli szezonra fogadóképes volt. Viszont az üzemeltetésük többbe kerül, aminek a kialakulásához kell egy év. Ezért is nem kérhetnek több bérleti díjat. Az remélhető, hogy több vendég lesz, de többbe kerül az üzemeltetés, és még évi 30 millió Ft hitelt, és kamatait vissza kell fizetni.

Ezeket tudni kell ahhoz, hogy meghatározzák, hogy a költségvetésbe mi fér bele. Fontosnak tartották azt az irányt továbbvinni, hogy a szezont nyújtsák, hiszen Berekfürdő a turizmusból él. Olyan dolgokat kell találni, amelyek nem csak a nyárra koncentrálnak, hanem a főszezonon kívül is vendégeket hozzon. Ez egyrészt a jövő feladata. A gyógyászatot kell fejleszteni, ami nem lesz könnyű, hiszen önerőből kell megvalósítani. Olyan programokat kell szervezni, amelyek a fürdőn kívül valósulnak meg. Nyáron nagyon sok program van, de ősztől-tavaszig is próbálnak programokat szervezni, nagyon takarékosan. A TDM tavaly 5 millió Ft körüli összeget nyert pályázaton. Reméli, hogy ebben az évben legalább ennyi, vagy még több pályázati pénz fog realizálódni. Ezek azért szükségesek, hogy minél több vendég jöjjön.

Berekfürdőn, a méretéhez képest elég sok, és igen aktív civil szervezet működik. Mindenkinek köszöni, aki ezekben a szervezetekben részt vesz. Kéri, hogy próbáljanak meg összedolgozni. Viták mindenhol vannak, de azokat meg kell próbálni megbeszélni, lezárni, és aztán békességben továbbmenni. Például viszonylag új szervezet a Bereki Kertbarátok Köre Egyesület. Az egyesület felvállalt több program megszervezését, mint a szüreti felvonulás, és a gyermek lovas ügyességi verseny. Ezekhez az Önkormányzatnak is hozzá kell járulnia, igaz nem tudtak annyi támogatást nyújtani, amennyit igényeltek, de reméli, hogy sikeresek lesznek a programok. Van egy friss szervezet is, a Kézműves Kör, akik igen szépeket alkotnak. Ilyen a kunhímezés. Ezek jók, ha vendégek jönnek Berekfürdőre, vagy az Önkormányzat akar ajándékba vinni valamit. Működik a Hagyományőrző Néptáncsoport is. Mindenkit arra biztat, hogy ezeket csinálják tovább, leginkább önmaguk miatt, illetve azért is, hogy az idelátogatók lássák, hogy milyen sok minden van itt Berekfürdőn, érdemes ide visszajönni.

Arra kell törekedni, hogy minél több itt alvó vendég legyen, hiszen az ad munkát a szállásadóknak. Ha minden szállásadó önmagát eltartja, vagy még egy-két embert el tud maga mellett tartani, az már

nagyon jó. De a vendéglátósoknak is – legyen az étterem, kocsmá – legyen elég vendége. Lehet a fürdő akármilyen szuper, várhatnak akármennyi vendéget, ha a vendég nem tud elmenni ebédelni, vacsorázni. El kell érni, hogy legyen annyi vendég, hogy az éttermek télen is nyitva tartsanak. Ugyanez vonatkozik a szállásokra is. Ezek nagyon összefüggő dolgok.

A másik a beruházások, az utak minősége, állapota. A testület úgy döntött, hogy minden évben legalább 5 millió Ft-ot az utak fejlesztésére el kell különíteni. Ezt tavaly meg is tették, de kicsúsztak az időből, így csak útalapot tudtak építeni, melyek nem igazán jól sikerültek. Ezeket a cég garanciában ki fogja javítani. Ebben az évben durván 12 millió Ft-ot különítettek el az utakra. Felmérettek minden utat, ami nincs leaszfaltozva, illetve nincs útalap, ami összesen kb. 40 millió Ft-ba kerülne. Úgy döntöttek, hogy két utca, a Veres Péter utca és a Radnóti Miklós utca végét leaszfaltozzák, valamint az üdülőterületen az Árvácska utcát fogják megcsinálni. Nagy igény van még a Nagy László utca aszfaltozására, ami teljes egészében kb. 10 millió Ft lenne. Ez sajnos nem fér bele már a költségvetésbe.

Az ivóvízminőség-javító programmal kapcsolatosan elmondja, hogy a beruházás lezárult, átadásra került. Érkeztek jelzések, hogy a víz nagyon klóros. Ebben nem tud vitatkozni. Sajnos a vendégek is észrevették, hogy más a víz íze. Teljesen automatizált rendszer működik, ami több klórt adagol, mint amennyit kellett volna. Ezt próbálják helyrehozni.

A TOP-os pályázatokról, a Településfejlesztési Operatív Programokról kíván még néhány szót szólni. Még az előző testületnél indultak el a LEADER pályázatok, amelyhez összegyűjtik először, hogy ki, mit szeretne csinálni, és amit támogatásra alkalmasnak ítélnék, arra írnak ki pályázatot. Az ötletgazda jó eséllyel a tervét meg tudta valósítani. Az akkori LEADER közösségben Berekfürdő egyedüli település volt, amely nem hátrányos helyzetű. Berekfürdő fejlesztésére külön elkülönítettek egy keretet, amelyből a fürdő előtti tér és a játszótér valósult meg.

Kb. 3 évvel ezelőtt a Megyei Önkormányzatok kérték, hogy írják össze a projektjavaslatokat. Az orvosi rendelő rendbetételét, az intézmények energetikai fejlesztését írták össze. Aztán elült a téma, nem lehetett tudni, hogy mi van vele. A választások után újra megkeresték az Önkormányzatokat. Scitovszky Angelika segítségével egyeztettek a Megyei Önkormányzattal ezekről a fejlesztési tervekről, hogy lehet-e rajtuk változtatni. Olyannyira lehetett rajta változtatni, hogy a korábbi 40 millió Ft támogatási igényt 250 millió Ft-ra tudták kibővíteni. Az egyik turizmusfejlesztési pályázat a belső tó rendbetételére, erdei tornapálya, Nordic Walking terület kijelölése, a kunhalmok látogathatósága szerepel benne. A fő hangsúly a belső tó rendbetételére, kikotrására vonatkozott. Ehhez képest benyújtottak 75 millió Ft támogatási igényt. Van egy másik turisztikai pályázat, rendezvényter kialakítására. Erre 78 millió Ft-ot kértek. Egy egyeztetésen mindkét területre 65-65 millió Ft-ot ígértek, a tervet ehhez viszonyítva kell átdolgozni. Eddig szinte csak szóban kaptak információt, vagy egy csak általános leírást kaptak. Most megjelent a konkrét pályázati kiírás, amely szerint csak természetes tavak rendbetételére lehet pályázni, a miénk viszont mesterséges. Az igényben benne is volt, hogy mesterséges tóra kérjük a támogatást. Kész tervekkel kell rendelkezni mindenhez, mert a pályázati lehetőség nagyon rövid ideig van nyitva. Nincs idő a tervek elkészíttetésére.

Most már tudjuk, hogy mit akarunk csinálni, de kérdés, hogy a terveket milyen mélységig szabad kidolgozni, hogy ne legyen kidobott pénz.

Hétfőn újra egyeztetni fognak a Megyei Önkormányzattal. Mindent megtesznek annak érdekében, hogy ezek a tervek megvalósuljanak, de ebben az évben biztosan nem lesz meg.

A rendezvényteret a fürdő előtti parkolónál szeretnék megvalósítani. Ha nincs rendezvény, parkolóként fog működni.

Építéshez építési engedély nem kell, a csapadékvíz elvezetéséhez vízjogi engedély kell, a térvilágításhoz pedig szintén engedélyt kell beszerezni az E.ON-tól, ami elég hosszadalmas, így, ha megnyerik az igényelt támogatást, ebben az évben valószínűleg nem fog megvalósulni.

Átadja a szót Perge Józsefnek, a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatójának a 2. napirendi pont ismertetésére.

2. Napirendi pont: Tájékoztató a Thermál- és Strandfürdőről.

Perge József ügyvezető igazgató köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy szeretné grafikonon bemutatni, hogy hogyan alakult a fürdő, kemping, gyógyászat látogatottsága, élete az 1996-os évtől. 1996-ban a fürdő látogatottsága kb. 250.000 fő volt. Ez szépen növekedett, míg 2005-re elérték a 300.000 főt. Az utóbbi években pedig volt, amikor a vendéglétszám 250.000 fő alatt is volt. Nyilván mélyebb elemzésre lenne szükség ahhoz, hogy meg tudják mondani, hogy mi volt ennek az oka, de azért van néhány gondolata erről. Volt egy gazdasági válság, de nálunk már hamarabb jelentkezett a csökkenés.

Két vendégkör van. Az egyik vendégkör az, amelyik reggel érkezik, és este távozik, és a másik vendégkör az, amelyik szállást foglal. A szálláshelyeken a vendégházat 2002-ben felújították, a WC-t korszerűsítették, a Kempingben épült két modern szociális blokk. Azóta komoly fejlesztés, beruházás nem történt. Még itt vannak az 1970-es években épült faházak, amelyek részben már lelakottak, elhasználtak. Ez befolyásolja a vendégek számát.

A 2000 évek elején, közepén az Életet az Éveknek Nyugdíjasok Szövetsége nagyon nagy számban üdültetett Berekfürdőn nyugdíjasokat. A nyugdíjasok külsős szálláshelyeken üdültek, az üdülőhelyek száma folyamatosan csökkent. Most talán csak két szálláshelyre érkeznek nyugdíjasok, míg régebben, heti turnusban 100-150 fő váltotta egymást folyamatosan. A vendégszám csökkenése ennek is betudható.

A beruházás elkezdésével részben be volt zárva a fürdő, egyes részek működtek, mások nem. A szálláshelyeken a vendégeket az építkezés miatt nem tudták megfelelő körülmények között fogadni. Amikor megnyílt az ifjúsági medence, és amikor megnyílt a fedett fürdő, ismét növekedésnek indult a vendégszám. Cél, hogy ismét 300-350.000 főre növekedjen a látogatottság. Ehhez kell a szálláshely, a gyógyászat fejlesztése.

Grafikonon bemutatja, hogy hogyan alakult a gyógyászatra érkezett vendégek száma. 2002-2003-ban 100.000 fő volt, most pedig 40.000 alatt van. Mi lehet ennek az oka?

Megnyílt két gyógyszálló. Nyilván azok vittek el betegeket.

A környezetünkben több fürdő épült, újult, felújult, ahol szintén beindultak a gyógyászati kezelések.

A gazdasági válság miatt a betegeknek nincs annyi pénzük, hogy a lakóhelyétől távolabbról szállást foglaljon.

A gyógyászati részen, akik látják, hogy máshol milyen a szolgáltatás színvonala, ezt a retro színvonalat nem fogadják el. A gyógyászatra kell a legtöbbet költeni. A fürdő gyógyászatnál a klasszikus masszázs, tangenter, gyógytorna szükséges. A gyógytornász felvételre került. A tornamedence működési engedélyét, valamint a szénsavkád működési engedélyét megkapták. Március 1-jétől lehetővé válnak a kezelések. A szolgáltatások szintjének növelése több vendéget fog generálni. A fenntartásra, és a jelenlegi állapot modernizálására komoly összeget kell fordítani.

A gyógyászat másik része a járóbeteg ellátás, ami kicsit nehezebb. Ehhez szakorvosi óraszámot kell gyűjteni. Az egészségügy jelenlegi helyzetében ez elég nehéz lesz, mert mindenki ragaszkodik a szakorvosi óraszámához. Mivel van Karcagon, a Pávai Hotelban, és Törökszentmiklóson is szakorvosi ellátás, nem nagyon biztattak bennünket, hogy megkapjuk a támogatást. De nem adja fel a harcot.

Készített még egy grafikonot a kempingről és a szálláshelyekről is. A vendégforgalom 2000 körül volt a legtöbb. Cél az, hogy 40.000 fő felett legyen a vendégéjszakák száma, amit nyilván befolyásol a befogadóképesség. A téli időszakban a szálláshelyekre akciókat szerveztek, de a fedett fürdő már maga is generálja a vendégeket.

Milyen kitörési pontok vannak? Az egyik a gyógyászat. A másik a wellness. A beruházásból kimaradt a wellness. 1-2 medence van, ami nagyon enyhe wellness szolgáltatást nyújt. Szükség lenne a szaunára, a szaunához kapcsolódóan merülő medencére. Erre költeni kell.

A másik komolyabb kitörési pont lehet, a tágabb térségünkben még nem fellelhető medence építése, egy hullámedence, ami a nyári forgalmat még növelhetné.

Az üzleti tervben jelezték, hogy a régi gyógymedence állapota katasztrofális. Tavasszal 2-3 hétre be kell zárni, hogy stabilizálják a medencét.

A járóbeteg szolgáltatáshoz szeretné a gyógytorna szobát kialakítani az elektroterápiás helyiség helyén.

Az ifjúsági medence környezetében a mocsaras részt meg kell szüntetni.

Az ikermedencében a csempéket pótolni kell.

Betervezte a szauna ház építését, amihez júniusban el kell készülni a tervnek. Ki kell fizetni a hitelt és kamatait, valamint az Önkormányzatnak a bérleti díjat. A forgalomtól függ a szauna kivitelezése, önerőből. Így várhatóan szeptemberre fog megvalósulni. Rönkházban gondolkodik, annak érdekében, hogy ha évek múlva a fejlesztés útjában lenne, akkor arrébb lehessen vinni.

A fedett fürdő képével zárja a beszámolót. Hétfőtől péntekig csak a nyugdíjas, vagy a beteg tud a fürdőbe menni, ezért kell a gyógyászatot fejleszteni. Lehetőleg minél több vendéget kell a fürdőbe csábítani. Az Utazás kiállításra olyan prospektussal készül, ami azt mutatja be, hogy milyen gyógyászati lehetőségeket lehet igénybe venni.

Áttér a 3. napirendi pontra.

3. Napirendi pont: Egyéb aktualitások, lakossági kérdések, észrevételek.

Perge József ügyvezető igazgató elmondja, hogy két írásos megkeresés érkezett, az egyik a Hivatalba, a másik pedig Nagy György képviselőhöz, ami a fürdőt érinti, illetve a múltat.

Az egyik levelet Kanta Gyula bácsi írta. Talált egy fényképet, amin négyen vannak, Kanta Gyula bácsi és az édesapja, Perge József és Varga Sándor. A levélben az áll, hogy talált egy fényképet, amelyen ismert bereki emberek vannak és a Móricz Zs. úti portán tölgyfa csemetét válogatnak ki, amely ott termett. A kérdése az, hogy azok a csemeték hova lettek ültetve, vagy kidobták őket? A mellékelt fénykép 2000. március 11-én készült.

Válaszában elmondja, hogy az nem csemete volt, amit kaptak, hanem egy munkáskabátba volt elásva kb. félvödrnyi makk. Biztos emlékszik rá Gyula bácsi. A hivatal háta mögé lett elültetve. De jó része penészes volt, elég rossz állapotúak voltak. Néhány kikelt, de az sem maradt meg.

Kanta Gyula berekfürdői lakos köszöni a tájékoztatást.

Perge József ügyvezető igazgató elmondja, hogy a levélben Gyula bácsi felvetette, hogy a Thermálfürdő előtt a rokkant feljárón nehéz kocsival közlekedni.

Válasza a következő. Polgármester úrral megnézték. Tudják, hogy rossz, de 5 évig nem lehet elbontani. Hozzáépíteni lehet. Azt tervezik, hogy vagy a rendezvénytérről beruházásban, vagy külön, de legalább az egyik oldalról a kanyarban megbontják a korlátot, és a nyári bejárat felé készítenek egy hosszú rámpát, vagy egy félköríves rámpát.

A következő felvetés, hogy az ún. Tyúkszemáztatóban néha a víz 32-33 fokok, a másik medencében pedig 37-38 fokok, ami állítólag azért van, mert nincs elég víz.

Tájékoztatásként elmondja, hogy egy nyitott medencét üzemeltetni mindig nagyon nehéz. Ha nagyobb szél fúj, könnyen kifújja a nyitott medencéről a gőzt, a meleg levegőt. Nyilván a vízkezelőnek sűrűn kell ellenőriznie a hőfokot, amelynek 34-38 foknak kell lennie a víznek az üzemeltetési szabályzat szerint. Elnézést kér azért, ha tényleg 32-33 fokok volt a víz. Ha ő arra jár, mindig megnézi a hőfokot. A medence egyik részét mindig hidegebben tartják, a másik részét pedig melegebben.

Kéri, hogy ha Gyula bácsi bármi problémát észlel, akkor keresse meg, vizsgálják meg együtt a vizet. Egyébként most megint felhívta a kollégák figyelmét, de megtette ezt januárban is, amikor idejött, hogy a víz hőfokát óránként ellenőrizték. A kiírt hőfok mindig 1 fokkal kevesebb, mint a valóság, mert nem a medencében mérik, hanem a kifolyónál. Kéri, hogy ha bármi ilyen probléma van, beszéljék meg.

Kanta Gyula berekfürdői lakos elmondja, hogy a kezelő azt mondta, hogy azért hidegebb ott a víz, mert nincs víz. Máskor, ha fúj a szél, és másik kezelő van, akkor mind a két részen egyformán 35-37 fokok a víz.

Perge József ügyvezető igazgató elmondja, hogy az I. kútról kevesebb a befolyó víz. Ennek, hogy mi az oka, nem tudják. Március 7-én az E.on trafó bővítést végez a fürdő területén, annak érdekében, hogy ne forduljon elő olyan eset, amilyen tavaly nyáron is volt, hogy áramszünet volt a fürdő területén. Aznap zárva lesz a fürdő. Akkor megnézik a gázerműben azt a vezetékét, ahol a víz beérkezik, és elvégzik a szükséges tisztítást. Ha még mindig nem lesz elég víz, akkor a kút és a gáztalanító közötti vezetékét kell megvizsgálni, kitisztítani. A díszkúthoz is abból a kútból érkezik a víz. A levélben

olvasható felvetésre reagálva elmondja, hogy a díszkúthoz csak gyógyvíz van vezetve. A díszkútnál nagyon kicsi a cső átmérője, azt esetleg bővíteni lehetne. Az is lehet, hogy a szobron belül a cső egy kicsit meg van törve.

Kanta Gyula berekfürdői lakos tudomása szerint a szobor alatti vezeték tavaly lett kicserélve.

Perge József ügyvezető igazgató elmondja, hogy a szobron belül a vezeték nem lett cserélve. Meg kell oldani.

A másik levelet Szabicsné Kele Piroska küldte. Az egyik felvetése arra vonatkozik, hogy a nagy színpad előtt kivágott fák helyett gyorsan növekvő fákat kellene ültetni (császárfát, szilfát).

Válasza, hogy amíg a nagyszínpad a fürdőben van, amíg a fürdőben rendezvények vannak, amíg a dühöngő tér ez, addig nem szabad arra a részre fákat ültetni, mert úgyis kitörnek az első adandó alkalommal. Azt az elvet vallja, hogy a fürdő legyen fürdő. 1-2 év múlva az összes nagy rendezvény kikerül a rendezvénytérre. A fürdőt tekintve egyre inkább a gyógyászat, wellness, egészségmegőrzés felé szeretne elmozdulni.

A másik felvetés az volt, hogy a Csemege háznál a vendégek a porban állva, vagy ülve fogyasztják az ott árult kukoricát. Az épületet körbejárták, lemérték. Kb. 40-50 m² placcot kell elkészíteni, térkövel kirakni.

A következő, hogy a fürdő területén lévő belső tónál a csobogó megközelíthető legyen egy paddal. Nem tudja értelmezni ezt. Majd személyesen megbeszéli Szabicsné Kele Piroskával.

Molnár János polgármester elmondja, hogy Kanta Gyula bácsi levelében van még néhány kérdés, ami a járdákra vonatkozik.

A Park étterem előtt, vagyis a gyalogátkelőhelyen a víz megáll, nem lehet csak kerülővel átmenni, vagyis ki kell menni a járművek közé, hogy el lehessen jutni a fürdőbe, vagy a kúthoz, a kerékpártárolóhoz. Kérnék a megjavítását. A főtéren a járdák nagyon rossz állapotban vannak a Park étteremtől, a Kemping útig. Mikorra van tervezve a javítás? A Patika előtt is rossz a járda, megáll a víz, ott nem is lehet kikerülni. A COOP előtti járda is rossz.

Teljesen igaza van Gyula bácsinak. A Park étteremtől a Kemping utcáig a pályázat keretében szeretnék megcsinálni a járdát. Ha nem lehetséges, akkor keresni fognak rá más forrást. A COOP és a gyógyszertár előtti járdát önerőből kell megcsinálni.

Kanta Gyula berekfürdői lakos köszöni.

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy a fürdőben lévő rendezvényeknek már hagyományuk van. Amíg a fürdőn kívül nem tudják belépőjegyesre tenni a programokat, addig a fürdőben lesznek megtartva.

Elmondja, hogy Szabicsné Kele Piroskának volt még egy kérése. Szeretnének az üdülőtérületen is internet elérhetőséget, bármilyen formában, évente a nyári 6 hónapra. Mobilinternettel nem lehet normálisan fogni az adást. Ha fizetni kell érte, bizonyára sokan lennének, akik vállalnák.

Tud alternatívát mondani. Az biztos, hogy az Önkormányzat nem gondolkodik abban, hogy az egész települést ingyenes internettel lássa el, hiszen az horribilis összeg. Ha van rá megoldás, szívesen fogadja. Viszont a fürdőben is lehet térítésmentesen internetezni, a Művelődési Házban is, nyitvatartási időn belül, illetve a könyvtárban.

A fizetős internetre ajánlja a KeviWlan-ot, amely olcsó, és jó szolgáltatást nyújt. A T-Home nagyon terhelt, ezért nem bővíti a rendszert.

Kanta Gyula bácsi kérte még, hogy az Illa Berek újságban több szó legyen a gyűlésekről, döntésekről és a megvalósult tervekről. A megvalósult terveket, a programokat igyekezzenek az újságba beletenni. A lapszám véges. Az újság negyedévente jelenik meg, addig legalább 5 testületi ülés, 3 rendes, 2 rendkívüli ülés van. Elég sok az anyag, de lesz benne. Legalább egy oldalban összefoglalják a dolgokat, és mindenkit meghív a testületi ülésekre azért, hogy első kézből tudják meg az információkat. A honlapon a testületi ülések, az előterjesztések fent vannak. Több jelzés érkezett arról, hogy idegenek járkálnak, ezért a Polgárőrség telefonszáma benne lesz az újságban. Igyekeznek tájékoztatást adni az elkövetkező programokról is.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek még ötlete, javaslata, hogy mit szeretnének látni az újságban, vagy mi az, ami nem kell?

Gyűjtő Sándor berekfürdői lakos elmondja, hogy beletehetnék, hogy a kutyákat ne engedjék ki az utcára.

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy ehhez meg van a hivatalnak a megfelelő embere, hogy felszólítsák a kutyák gazdáját.

Van jó néhány elég rosszindulatú ember, aki pletykákat terjeszt a faluban, bármelyik témában. Sajnos van, aki elhiszi. Kéri a jelenlévőket, illetve a lakosságot, hogy inkább kérdezzenek utána a Képviselőktől, vagy menjenek el a testületi ülésre, ott minden információt megkapnak. A rossz hír nagyon gyorsan terjed.

Heinel Julianna berekfürdői lakos elmondja, hogy sokan nem tudták, hogy ma közmeghallgatás van. A hirdetőtáblákon nincs kitéve, egyedül a boltnál látta a meghívót.

Molnár János polgármester elmondja, hogy ma látta, hogy a Móricz Zsigmond utca sarkánál ki van téve a meghívó.

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy több alkalommal minden házhoz bedobták a programokról az értesítéseket, mégis kevés volt az érdeklődő. Várja az ötleteket, hogy hogyan keltsék fel az emberek érdeklődését.

Kóródi Krisztián TDM dolgozó elmondja, hogy ő többször szokott plakátolni, de egymásra rakják a hirdetményeket, még azokra is rárakják, amelyek még ezután lesznek.

Gál József berekfürdői lakos elmondja, hogy van olyan, hogy közzétételi kötelezettség. A közpénzből történő szerződéseket, a faluban történő fontosabb dolgokat az interneten közzé kell tenni. Ha ez a közzététel megtörténik, akkor a pletykáknak utána lehet járni.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a testületi ülések jegyzőkönyvei, a döntések fent vannak a honlapon. Amit a törvény előír, az közzé van téve, de meg fogja nézni.

Ezek a kérdések érkezettek be írásban. Megkérdezi a jelenlévőket, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

Györfi József berekfürdői lakos elmondja, hogy a fürdőigazgató beszámolóját hallgatva megfordult a fejében. tapasztalatai alapján, hogy a vendégforgalmat megnövelné egy gőzkabin. Ugyanolyan egészséges, mint a szauna, de a szaunát nem mindenki bírja. Esetleg lehetne kombinálni. Egy vízisí pályát lehetne megvalósítani, amely teljesen más turisztikai élményt nyújtana.

Perge József ügyvezető igazgató elmondja, hogy nem fejtette ki, hogy milyen szaunát szeretne megvalósítani. Lesz szauna, gőzkabin, infra szauna, hideg vizes és meleg vizes merülő medence.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a külső tó víztározó. Nem tudja, hogy szabad-e rajta vízisíelni. Gál Józsefnek elmondja, hogy most megnézték, és a honlapon rajta vannak a szerződések.

Gál József berekfürdői lakos elmondja, hogy pl. az Orgona adásvételi szerződése nincs fent. Aki kíváncsi, utána tudna nézni, elejét véve a pletykáknak.

Molnár János polgármester elmondja, hogy olyan pletyka is elterjedt, hogy az Önkormányzat a szociális lakásokat el akarja adni, mert nincs pénz.

Galaczi Antalné berekfürdői lakos elmondja, hogy nagyon tetszettek a grafikonok. Szépen emelkedett a vendégszám. Támogatja a fürdővezető elképzelését, hogy a nagyobb rendezvényeket a fürdő területéről ki kell vinni, de nem tudja azt a vendéglétszámot helyettesíteni másik rendezvény, amit a

Bereki Vigasság hoz. 2007-ben 1600 fős volt egy esti rendezvény. Ilyen szempontból elgondolkodtató, hogy ezt a bevételkiesést miből tudják pótolni. A nagyszínpadot, amíg ki nem kerül a fürdőből, hasznosítani kellene. Nappalra is kellene olyan rendezvényeket szervezni, amely több vendéget vonz. A gyerekek fellépése esetén még a nagyszülők is eljönnek, megveszik a belépőt. Polgármester úr előadásában elhangzott a turizmus. Közvetve, vagy közvetlenül a turizmus mindenkit érint. Fel kell hívni a figyelmet, hogy normális hangnemen, egy-egy kedves szóval a vendégek kedvébe lehet járni. Kezd elszemélytelenedni a falu.

Molnár János polgármester elmondja, hogy vannak pozitív és negatív vélemények is a vendégektől. Az biztos, hogy egymást kell nevelni.

Heinel Julianna berekfürdői lakos megkérdezi, hogy foglalkoznak-e a gyógyhellyé nyilvánítással? Úgy hallotta, hogy a kormányprogramban azt maximálisan támogatják.

A határon túli testvértelepülések egészségbiztosítóival tervezik-e felvenni a kapcsolatot? Egy reumatológus szakrendeléssel is jobban boldogulnának. Ha a gyógyhely, a gyógyvíz, a gyógyfürdő minősítés megvan, akkor a külföldi biztosítók 100 %-osan térítik a kezeléseket. A fogorvosi kezeléseket, fogpótlásokat is lehetne bővíteni. Ha Debrecenben beindulna a németországi repülőjárat, az nagyon jó üzlet lenne.

Az állami hozzájárulást csökkenteni kívánja az állam az idegenforgalmi adó után. Van-e valamilyen stratégiája a Képviselő-testületnek, hogy mivel kívánják pótolni a kieső bevételt?

Nagyon támogatja, hogy a reklámanyagot a gyógykezelésre építsék. Legyenek rajta más konkrétumok is, mint Berekfürdő honlapja, legyen rajta, hogy hány példányban jelenik meg, ki a kiadó. A megjelenő programok valósuljanak is meg. Az Önkormányzat kíván-e kihelyezett Tourinform Irodát üzemeltetni a fürdőben, akár diákmunkásokkal?

Fontosnak tartja azt is, hogy érdekeltté tegyék a fürdődolgozókat abban, hogy a vendégforgalommal arányos bérezésük legyen. Nem várható el egy embertől, hogy ugyanazért a bérért, változó fáradtsági fokon, változó vendég számmal foglalkozzon.

A Magyar Kultúra Napja nem egy egyházi ünnep. Berekfürdőnek vannak közintézményei. Honnan jött az az ötlet, hogy nem óvodások, iskolások, kisnyugdíjasok, hanem külön meghívás alapján, pénzért tátongunk egy egyházi épületben, 1500 Ft-os bevételi költséggel, jegybevétellel? Színvonalas műsor volt, ezért nagyon sajnálja, hogy a berekfürdői óvodások, iskolások, és az 1500 Ft-os belépőjegyet megfizetni nem tudók nem lehettek ott. Nem tudja honnan jött az ötlet. Március 15-ét is a Megbékélés Házában kívánják megünnepelni? Van iskola, van Művelődés Ház.

Elég nehéz a Polgármester úr személyének elkülöníteni, hogy polgármesterként, vagy igazgatóként, egyházi intézmény üzleti vezetőjeként, vagy világi jegyzőként gondolkozik. Több szerepet tölt be. Az egyszerű lakosság a legnagyobb jóindulatával sem tud egy-egy intézkedésén eligazodni. Ez a külszín. Ezért nem jönnek el az emberek a közmeghallgatásra sem.

A félelem az emberekben erősödött. Érzelmi sztrájkot folytatnak az emberek.

Molnár János polgármester elmondja, hogy 25 év alatt, ha bármikor volt a településnek olyan rendezvénye, amiről úgy gondolták, hogy valamilyen szempontból nincs hely, vagy valamilyen oknál fogva a Megbékélés Háza valamelyik termét választják, mindig ingyen és bérmentesítve biztosították. A településen rendelkezésre álló legnagyobb fedett helyiség befogadóképessége 50 főben van maximalizálva. A katasztrófavédelmi előírások miatt több főt nem fogadhatnak a Művelődési Ház emeletén, hiába tudnának több főt befogadni, mivel csak egy lejárat lehetősége van. Ezért volt a rendezvény a Megbékélés Házában. A belépőjegy árát ez nem befolyásolta.

A Kultúra Napjával kapcsolatosan az elmondottakon el fognak gondolkodni.

A másik dolog, amire reagálni kíván, az az érzelmi sztrájk. Nagyon sajnálja, hogy félelmetes ember. Ezen nem tud változtatni. Ha azért kerülnek az emberek, mert félnek, és rettegnek, azt nagyon sajnálja. Köszöni az észrevételeket.

Perge József ügyvezető igazgató elmondja, hogy a legutóbbi testületi ülésen született egy olyan döntés, hogy Scitovszky Angelika kezdeményezésével elindították a gyógyfürdővé minősítési eljárást. Már felvették a kapcsolatot az OTH-val. Megvan a törzsanyag. Elementek tájékozódni egy olyan

fürdőbe, ahol már túl vannak ezen a procedúrán. Nyárra megkaphatják a gyógyfürdővé minősítést. Ahhoz, hogy gyógyhely legyen, ahhoz már a gyógyvíz és a gyógyfürdő meg lesz.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Megköszöni mindenkinek a közmeghallgatáson való részvételét, az ülést berekeszti.



Molnár János
polgármester



dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából



Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Hosszu András
alpolgármester



Czinege Béla
képviselő