
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2016. január hó 26. napján tartott
testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2016. január hó 26. napján 16.30 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:

Molnár János	polgármester
Hosszu András	alpolgármester
Nagy György	képviselő
Perge József	képviselő
Scitovszky Angelika	képviselő
Szász Tibor	képviselő
Székely László	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	aljegyző
Nagy Eszter	óvodavezető
Lukács Imre	településüzemeltetési csoportvezető
2 fő érdeklődő	

Molnár János polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent. A hét képviselőből mindenki jelen van.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőtársát, Scitovszky Angelika és Perge József képviselőket javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük az ülésen. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Scitovszky Angelika képviselő válasza: Igen.

Perge József képviselő válasza: Igen.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslatot elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**7/2016.(I.26.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Scitovszky Angelika és Perge József képviselőket választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Scitovszky Angelika képviselő
- 2) Perge József képviselő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester elmondja, hogy a napirendi javaslat a meghívóban szerepelt.

A tegnapi előzetes egyeztetés alapján az alábbi napirendet módosító javaslatot teszi:

A 10, 11, 12. és 18. napirendi pontokat javasolja levenni a napirendről, melyeket későbbi testületi ülésen javasol megtárgyalni.

Van-e még valakinek módosító javaslata?

Elmondja, hogy Scitovszky Angelika képviselő beadványa az egyebekben kerül megtárgyalásra.

Molnár János polgármester: Az is az egyebekben kerül megtárgyalásra.

További módosító javaslat nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a napirendet módosító javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosító javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

Szavazásra bocsátja a módosított napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított napirendet 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**8/2016.(I.26.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.
2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.
Előadó: Molnár János polgármester
3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
4. Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
5. Előterjesztés a képviselő-testület hivatalának közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosítására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
6. Előterjesztés a szociális igazgatásról, és az egyes szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 6/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
7. Beszámoló a Képviselő-testület 2015. évi munkájáról.
Előadó: Molnár János polgármester
8. Előterjesztés a Berek-Víz Kft. Alapító okiratának módosítására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
9. Előterjesztés a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójára.
Előterjesztő: Perge József ügyvezető igazgató
10. Előterjesztés a Csicsergő Óvoda nyári zárva tartására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
11. Előterjesztés a polgármester 2015. évi szabadságának igénybevételéről, és a 2016. évi szabadságának megállapításáról.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
12. Előterjesztés a polgármester 2016. évi cafetéria juttatásának megállapítására.
Előterjesztő: Hosszu András alpolgármester
13. Előterjesztés sebességcsökkentő küszöb elhelyezésére.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
14. Előterjesztés a Közfoglalkoztatási STARTMUNKA MINTA mintaprogramra épülő program megvalósítására pályázat benyújtásáról.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
15. Előterjesztés a Berekfürdő, 08 hrsz-ú ingatlan vízellátására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
16. Előterjesztés stég eladásához hozzájárulás megadására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester

-
17. Előterjesztés a Berekfürdő, Veres Péter u. 30. sz. alatti önkormányzati lakás bérbevételére kiírt pályázat elbírálására.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
18. Perge József képviselő összeférhetetlenséggel kapcsolatos bejelentése.
Előterjesztő: Molnár János polgármester
19. Egyéb aktualitások.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Képviselő-testület tagjai
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Molnár János polgármester megkérdezi a Képviselőket, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése? Érkezett-e valakihez a lakosság részéről kérdés?
Interpelláció, kérdés nem hangzott el.

Tőreki István berekfürdői lakos elmondja, hogy a Móricz Zsigmond utca világítása még nem oldódott meg. Tavalyra volt ígérve.

Molnár János polgármester elmondja, hogy valóban tavalyra volt ígérve. A munka megrendelésre került, amit vissza is igazoltak. A múlt évben az E.on-on belül volt egy átalakítás. A kivitelezést elhalasztották erre az évre.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy két cégtől az EH-SZER-től és az E.ON-tól kértünk árajánlatot.

Molnár János polgármester elmondja, hogy sajnos önhibájukon kívül maradt el a munka. Annyit tudnak tenni, hogy ismét megsűrgetik.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Molnár János polgármester elmondja, hogy január 12-én volt egy rendkívüli testületi ülés. Azóta két hét telt el. Ismerteti az azóta történt eseményeket.

A Karcag TV-be hívták meg, ahol 40 perces riportot készítettek vele. Elsősorban az elmúlt időszakról, a fürdőről, az üveggyárról, a jövőbeli tervekről kérdezték. A You Tube-n és a honlapon is megtalálható a felvétel. Ha a felvétellel kapcsolatosan valakinek bármilyen észrevétele van, szívesen fogadja.

Volt egy rádiós felvétel is, amely nem Berekfürdőről, hanem Tiszaigarról szólt. A tiszai polgármester az időkeretéből néhány percet felajánlott Berekfürdőnek. A riportot a Hely című műsorban adták le. Főleg a kapcsolattartásról szólt a riport, illetve a fürdőről.

A költségvetés előkészítésével kapcsolatosan több egyeztetés történt.

Ma a Járási Hivatal előző évi értékelésén vett részt. Érdekes dolgok hangzottak el.

A TOP-os pályázatokkal kapcsolatosan volt egyeztetés. Kb. két évvel ezelőtt kaptak jelzést, hogy 40 millió Ft-ra lehet benyújtani igényt, de akkor még senki nem tudta, hogy az a TOP-os pályázat része.

Scitovszky Angelika hívta fel a figyelmét, kb. 1 évvel ezelőtt, amikor még nem is volt képviselő, hogy a korábban leadott fejlesztési igényeken lehet módosítani. Ezt meg is köszöni. A módosítás meg is történt. Négy területre pályáztak, 250 millió Ft értékben. Ebből az első megvalósítandó cél az Orvosi rendelő felújítása. Most, az egyeztetések során derült ki, hogy az igényelt támogatás nagyon szűkösen lesz elég.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

9/2016.(I.26.) önkormányzati határozat

a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadása.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet 15. § (5) bekezdés b) pontja alapján a Képviselő-testület két ülése között történt főbb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző ismerteti a lejárt határidejű határozatokat. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

268/2015.(IX.29.) önkormányzati határozat Torkos György ügyvezető igazgató munkaszerződésének megszüntetéséről. A szerződés 2015. december 31. napjával megszüntetésre került, Perge József 2016. január 1-jétől az ügyvezető igazgatói feladatokat átvette.

325/2015.(XII.15.) önkormányzati határozat a Berekfürdő, Veres Péter u. 32. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogának meghirdetéséről. A pályázatok benyújtási határideje: 2016. január 15. volt. Napirendi pontként szerepel.

A Kempingnél az év végén, a transzformátor állomáson lévő 400kVA teljesítményű transzformátorgépet ki kellett cserélni nagyobb, 630 kVA teljesítményűre, mivel többletteljesítményt igényelt a fürdő. A kapacitás növelés során el kellett végezni az állomás indokolt mértékű felújítását is (biztosítóaljzat és betét csere, stb.).

Az új transzformátor állomásra való csatlakozás díja 2.285.280 Ft + ÁFA, mely kifizetését az Önkormányzat vállalta. Kérjük a díj kifizetésének utólagos jóváhagyását az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének tartalék kerete terhére.

A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központja tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a jogszabályváltozás következtében a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatással összefüggő feladatok 2016. január 1-jével átadásra kerültek Kunmadaras Önkormányzatához. A teljes iratanyag tételesen átadásra került. A szociális gondozás továbbra is a Kistérségi Társulás feladatkörében maradt. Megköszönték az együttműködést és a segítő támogatást. A Képviselő-testület további munkájához sok sikert, erőt és egészséget kívánnak.

Változatlanul Perge Józsefné várja a gondozottakat, családokat.

Várja a kérdéseket, észrevételeket.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a hálózati csatlakozás díjról szóló határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**10/2016.(I.26.) önkormányzati határozat
hálózati csatlakozási díjról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. által igényelt többletteljesítmény miatt, a Kempingnél lévő felújított transzformátor állomásra való csatlakozási díjat, mely 2.285.280 Ft + ÁFA, a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének tartalék kerete terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**11/2016.(I.26.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 2) Molnár János polgármester**

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az írásos anyag a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Megkéri Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy Dr. Szabó Éva képviselő asszony 2015. szeptember 30-i hatállyal lemondott a képviselői mandátumáról. Scitovszky Angelika képviselő megbízatása nem került az SZMSZ-ben átvezetésre.

A Vagyonnyilatkozatokat ellenőrző bizottság tagságát is módosítani kellett.

Továbbá a hivatal ügyfélfogadási rendjét szeretnék módosítani. A tapasztalatok azt igazolták, hogy nincs szükség három napon is ügyeletet tartani. Most egy pénteki, hosszított ügyelet tartását javasolja, délután 1 órától 6 óráig. 1 fő tart ügyfélfogadást az ügyeletben.

Polgármester úr fogadóórája módosul még. Eddig szerdai napokon 14-16 óráig volt fogadóóra. Mostantól minden hónap utolsó keddjén 14-15.30 óráig tart ügyfélfogadást polgármester úr. Azért választották ezt az időpontot, mert aznap Vezetőségi ülés és testületi ülés is lesz.

Molnár János polgármester az elhangzottakat kiegészíti azzal, hogy az elmúlt egy évben az volt a tapasztalata, hogy volt, amikor mentek a fogadóórára a lakosok, de nem sokszor, volt, amikor ő nem

tudott jelen lenni. Egyébként viszonylag sokan keresték, de nem fogadóórán, illetve előre egyeztetett időpontot.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-módosítás elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-módosítást 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

1/2016.(II.01.) önkormányzati rendelet

a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirendi pont: Előterjesztés a képviselő-testület hivatalának közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az írásos anyag a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Megkéri Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a köztisztviselők részére minden évben megállapításra kerül az illetménykiegészítés, mely egy évre, január 1-től december 31-ig szól, és a következő év január 1-jén visszavonásra kerül.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-módosítás elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-módosítást 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

2/2016.(II.01.) önkormányzati rendelet

a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 23/2001.(X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. Napirendi pont: Előterjesztés a szociális igazgatásról, és az egyes szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló rendelet 6/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az írásos anyag a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Megkéri Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a rendeletben egy apró módosítást kell tenni, jogszabályváltozás miatt, mivel a családsegítő és gyermekjóléti feladatokat a közös önkormányzati hivatal székhelytelepülése látja el. Eddig a Kistérségi Társulás látta el. A változás a lakosokra nincs kihatással.

Perge József képviselő kiegészíti az elhangzottakat azzal, hogy az ügyfélfogadás ideje változik. Szerda délután, csütörtökön és pénteken van ügyfélfogadás Berekfürdön, a többi napokon Kunmadarason van az ügyintéző.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-módosítás elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-módosítást 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

3/2016.(II.01.) önkormányzati rendelet

a szociális igazgatásról, és az egyes szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 6/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. Napirendi pont: Beszámoló a Képviselő-testület 2015. évi munkájáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a Képviselő-testület 2015. évi munkájáról a beszámoló a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az előterjesztést a Képviselő-testület előzetes egyeztetése alapján kiegészítette, illetve módosította az alábbiak szerint:

A Sportpálya lelátójának felújításához a faanyag megvásárlásra került.

A pályázatokat egyeztetette a TDM vezetőjével, és beleírta, hogy mely pályázat nyert támogatást, és melyik nem.

A TOP-os pályázatokhoz pedig a jelenlegi információk alapján kiegészítette az összegekkel:

- Turizmusfejlesztés keretében a Belső tó komplex fejlesztése, erdei tornapálya és tanösvény kialakítása, valamint a kunhalmok látogathatóvá tétele Berekfürdön.
A projekt teljes összege mindösszesen bruttó 65.000.000 Ft.
- Rendezvénytér kialakítása.
A projekt teljes költsége bruttó 65.000.000 Ft.
- Önkormányzati tulajdonú épületek energetikai fejlesztése. (Iskola és Hivatal)
A projekt teljes költsége bruttó 92.710.000 Ft.
- Orvosi rendelő felújítása.
A projekt teljes költsége bruttó 20.000.000 Ft.

Azt az információt kapta a TOP-os pályázatokkal kapcsolatosan, hogy amelyik fejlesztésnél az Önkormányzat nem tudja az ÁFA-t visszaigényelni, azoknál az ÁFA összegét is finanszírozzák, tehát 100 %-os támogatottságú.

A pályázatokat kiegészítette még azzal, hogy a TDM a nagy programokhoz az MNVH-tól 3,5 millió Ft támogatást kapott, melyből a Nagykun Kalász Ünnepe 1 millió Ft, a Bereki Vigasság 1,5 millió Ft, a Falunapra pedig szintén 1 millió Ft.

A rendeletekkel kapcsolatosan bekerült a beszámolóba, hogy csökkentésre került a telekadó mértéke, valamint a szociális lakások bérleti díja.

Molnár János polgármester távozott a teremből. Hosszu András alpolgármester átvette az ülés vezetését.

Perge József képviselő elmondja, hogy a beszámolóban nagyon sok minden fel van sorolva, de nem lehetnek büszkék arra, hogy sok beruházást hajtottak végre az elmúlt évben. Tudja, hogy megbeszéltek azt, hogy amíg a fürdőberuházásnak nincs vége, addig nem kötelezik el magukat, az esetleges pótmunkákhoz szükséges önerő biztosítása miatt.

Javasolja, hogy próbáljanak meg olyan költségvetést összeállítani, amelyben olyan beruházás szerepel, amely tudják, hogy meg fog valósulni, és a vendégekkel közvetlen kapcsolatban van, mint például a járda elkészítése a Fürdőtől a Kemping utcáig.

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy teljesen igaza van, megfogadják a tanácsát. Ehhez a konkrét példához kapcsolódóan elmondja, hogy már elindultak benne, fákat ültettek a főúton, ha az idő engedi, elkezdik a térkő lerakását is.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek még kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a kiegészített beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a kiegészített beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**12/2016.(I.26.) önkormányzati határozat
a Képviselő-testület 2015. évi munkájáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

Hosszu András alpolgármester javasolja, hogy amíg Polgármester úr nem érkezik vissza az ülésre, vegyék előre a Csicsergő Óvoda nyári zárva tartásáról szóló napirendi pont megtárgyalását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

10. Napirendi pont: Előterjesztés a Csicsergő Óvoda nyári zárva tartására.

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy az írásos anyag a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a jogszabály alapján a gyermekek óvodai nevelését a teljes óvodai nevelési évben biztosítani kell. Az intézményvezetővel egyeztetve augusztus 8-tól augusztus 19-ig tartana zárva az óvoda, de a szünetben is biztosítani kell az óvodai ellátást, melyet Kunmadarason éppen nyitva tartó óvodában biztosítanak. A gyermekek szállításáról, igény szerint az Önkormányzatnak kell gondoskodnia.

Nagy Eszter óvodavezető elmondja, hogy 5 gyermek igényelte arra az időszakra az óvodai ellátását. Fel lehet ajánlani, hogy a gyermekeket a szülők saját gépjárművel szállítsák át, a költségek átvállalásával, vagy az Önkormányzatnak kell gondoskodnia gyermekbiztos szállítójárműről.

Molnár János polgármester visszaérkezett az ülésre.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy egy másik jogszabályban egyébként az áll, hogy a gyermeknek is joga van a pihenésre. A két jogszabály nincs szinkronban egymással. A Kormányhivatalt is megkeresték ebben az ügyben. Azt ígérték, hogy tartani fognak egy szakmai napot. Ha lesz új információjuk, és azáltal módosítani szükséges az Óvoda zárva tartását, akkor újra a testület elé fogják terjeszteni. A szülőkkel február 15-ig közölni kell a zárva tartás idejét.

Nagy Eszter óvodavezető elmondja, hogy a két hét zárva tartás a tisztasági meszeléshez, rovtalanításhoz szükséges. Ők akkor sem pihennek, csak a gyerekek nem lesznek az intézményben.

Székely László képviselő elmondja, hogy az óvónőknek is ki kell adni a szabadságot. Mennyire tudják ezt megoldani a nyári időszakban?

Nagy Eszter óvodavezető elmondja, hogy július 25-ig teljes létszámban üzemelnek, majd az ezt követő két hétben a gyermeklétszám lecsökken 14 főre. A következő 2 hétben pedig 5 gyermek lesz. Négy hét áll rendelkezésre.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**13/2016.(I.26.) önkormányzati határozat
a Csicsergő Óvoda nyári zárva tartásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartásában működő Csicsergő Óvoda 2016. évi nyári zárva tartását az alábbiakban határozza meg.

A Csicsergő Óvoda 2016. augusztus hó 8. napjától 2016. augusztus 19. napjáig tart zárva.

Berekfürdő Község Önkormányzata az óvoda zárva tartása idején Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatával kötött megállapodás alapján, Kunmadarason az ügyeletes tagóvodában biztosítja. Ez időszak alatt a gyermekek Kunmadarasra történő utaztatását és hazaszállítását – igény szerint – a Berekfürdő Községi Önkormányzat biztosítja, vagy annak költségét vállalja.

A Képviselő-testület a Csicsergő Óvoda vezetőjének feladataként határozza meg, hogy az óvoda zárva tartásának időpontjáról és a zárva tartás ideje alatt a gyermekek elhelyezéséről a szülőket 2016. február 15-ig közlemény útján tájékoztassa.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Nagy Eszter óvodavezető**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) dr. Vincze Anita jegyző**
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

8. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek-Víz Kft. Alapító okiratának módosítására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az írásos anyag a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Többször elhangzott, hogy igazgatóváltás történt, amit határozatba kell foglalni. A Felügyelő Bizottságban is történik változás. Perge József bizottsági tag volt, helyette új tagot kell választani. Illetve az Alapító okiratot módosítani kell a könyvvizsgáló megbízatásának meghosszabbítása miatt.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy ügyvezető igazgató úr felhívta a figyelmét arra, hogy az Alapító okiratban a társaság telephelyeként szerepel a vízműtelep, a szennyvíztelep és az Orgona vendégház, amit ki kell venni az okiratról.

Scitovszky Angelika képviselő nyilatkozik, hogy ő sem kíván a továbbiakban a Berek-Víz Kft. Felügyelő Bizottságának tagja lenni.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja Scitovszky Angelika lemondásának tudomásulvételét. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a lemondást 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül tudomásul vette, erről a következő határozatot hozta:

14/2016.(I.26.) önkormányzati határozat

Scitovszky Angelika felügyelő bizottsági tagságáról való lemondása.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Scitovszky Angelika képviselőnek a Berek-Víz Kft. Felügyelő Bizottsági tagságáról való lemondását tudomásul veszi.

Erről értesülnek:

- 1) Scitovszky Angelika képviselő
- 2) Berek-Víz Kft. Felügyelő Bizottsága
- 3) Berek-Víz Kft.
- 4) Molnár János polgármester

Molnár János polgármester elmondja, hogy a bizottságba két új tagot kell választani. Czinege Bélát javasolja megválasztani, akivel erről már előre egyeztetett, és vállalja a megbízatást. A másik bizottsági tagnak Székely Lászlót javasolja megválasztani. Megkérdezi Székely Lászlót, hogy vállalja-e a megbízatást?

Székely László képviselő: Vállalja a megbízatást.

Molnár János polgármester szavazásra bocsátja a javasolt két Felügyelő bizottsági tag megválasztását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

Nagy György képviselő megkérdezi, hogy a Berek-Víz Kft. nem akarja a későbbiekben az Orgona vendégházat üzemeltetni?

Perge József képviselő, mint ügyvezető igazgató: Nem kívánja átvenni. Ő annak idején nem értett egyet azzal, hogy az üzemeltetést átadják a TDM-nek. Jelenleg nem a Kft. üzemelteti, ezért mindenképpen ki kell venni az Alapító okiratról.

Molnár János polgármester az elhangzott módosításokkal (vezető változás, Felügyelő bizottsági tagok változása, a könyvvizsgáló megbízatása és a telephelyek változása) javasolja a Berek-Víz Kft. Alapító okiratának elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az Alapító okirat módosítását 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

15/2016.(I.26.) önkormányzati határozat

a Berek-Víz Kft. Alapító okiratának módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Szolgáltató Üzemeltető és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1) A Berek-Víz Szolgáltató Üzemeltető és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatója:

Név: Perge József
Születési adatok: Karcag, 1956.02.10.
Anyja neve: Vona Erzsébet
Lakcíme: 5309 Berekfürdő, Nagy László u. 1/A.
A megbízatás 2020. december 31-ig érvényes.

2) A Felügyelő Bizottság tagjai:

Név: Nagy György
Születési adatok: Karcag, 1987.02.24.
Anyja neve: Kontra Mária
Lakcíme: 5309 Berekfürdő, Kunhalom u. 26.

Név: Czinege Béla
Születési adatok: Nagyiván, 1954.11.07.
Anyja neve: Nagy Margit
Lakcíme: 5309 Berekfürdő, IV. Béla király út 22.

Név: Székely László
Születési adatok: Karcag, 1965.10.16.
Anyja neve: Olajos Erzsébet
Lakcíme: 5309 Berekfürdő, Váci Mihály utca 1. 2. lph. 1. em. 4.

A bizottság tagjainak megbízatása 2019. december 31-ig érvényes.

**3) A Képviselő-testület megbízza Vári Imrét (5000 Szolnok, Mészáros Lőrinc u. 32., kamarai bejegyzési szám: 000870) a könyvvizsgálói teendők további ellátásával.
A megbízatás 2016. május 31-ig érvényes.**

4) A társaság telephelyei:

Berekfürdő, Berek tér 11. Termál- és Strandfürdő 1/3 hrsz.
Berekfürdő, Camping u. 4. Termál Kemping 1 / 4 hrsz.

A Képviselő-testület megbízza a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a változásnak a cégbejegyzésen történő átvezettetéséről gondoskodjék.

Felelős: Perge József ügyvezető igazgató
Határidő: 2016. február 28.

Erről értesülnek:

- 1) Perge József ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.**
- 2) Felügyelő Bizottság tagjai**
- 3) Molnár János polgármester**

9. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójára.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolója a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*
Megkérdezi Perge József ügyvezető igazgatót, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolót?

Perge József képviselő, ügyvezető igazgató ismerteti a tegnapi nap állapotának megfelelő bérleteladást.

Felnőtt bérlet: 2 db, kedvezményes bérlet: 222 db, állandó lakos bérlet: 234 db került eladásra. Még van pár nap a bérletvásárlásra. A bérleteladás várhatóan ugyanúgy alakul, mint az elmúlt évben.

Az ifjúság bérletből a tavalyi 103 helyett még csak 28-at adtak el, de ezeket a bérleteket március 31-ig lehet megvásárolni.

Az előzetes egyeztetésen felmerült a távhő számlája. Utána nézett. A ki nem emelt egyéb szolgáltatásban van benne.

Összességében a 2015. évi pénzügyi beszámolóból az látható, hogy van növekedés az eladott jegyek és a családi belépők számában. Az eladott családi belépők összességében majdnem a duplájára emelkedtek. Azonban a 8-10 évvel ezelőtti 300-320.000 vendég helyett még mindig 230-240.000 vendéget tudtak a fürdőbe fogadni. Még mindig 70-80.000 vendégszám hiányzik, ahhoz, amennyi korábban volt. Reméli, hogy ha nem is sikerült azt a látogatottságot elérni, további emelkedést sikerül generálni, és nem csak a belépők számával, hanem a gyógyászati kezelések növelésével, fejlesztésével is.

A gyógyászon belül tegnap megegyezés született egy gyógytornász felvételéről. A vízi torna beindul. A szénsavkezelés működtetési feltételit körbe kell még járni, mert nem egy klasszikus szénsavkád került megvásárlásra. A járó beteg szolgáltatást is szeretné átvenni és bevezetni, a megvásárolt galván kád üzembe helyezésével, illetve az OEP finanszírozás megteremtésével. Ezen belül az elektro fizoterápia és a galván kád, valamint a gyógytorna működne. Tegnap a gyógytornással megbeszélte, hogy a gyógytorna teremhez milyen berendezés szükséges, ami a volt elektroterápiás kezelőhelyen lesz. Az OEP finanszírozási kezelések bevezetése nem rövid folyamat, ezért kéri polgármester urat, hogy próbáljon meg ebben eljárni. A kérelem már beadásra került, de a működési engedélyt nem tudja megkérni addig, amíg nincs kialakítva a gyógytorna szoba.

Visszatérve a pénzügyi beszámolóhoz, elmondja, hogy a fürdőfejlesztésnek köszönhető, hogy a 32.000-ról 36.000-re növekedett a vendégéjszakák száma. A táblázatból látható, hogy július, augusztus és szeptember hónapban növekedett a vendégéjszakák szám. Nyáron, amikor már üzemelt az ifjúsági medence, és iskolai szünet volt, valamint a szeptemberben, amikor a fedett medence átadásra került. Ősszel több, főleg német vendég volt. Reméli, hogy jövőre a 38-40.000 vendégéjszaka számot sikerül elérni.

2014. december 31-én 125 millió Ft volt a Berek-Víz Kft. pénzállománya, 2015. december 31-én 2.162.448 Ft-juk volt. Elég nehéz gazdasági helyzetben van jelenleg a cég. Kb. júliusra érik utol magukat.

Az anyagköltség, karbantartási költségéből látható, amit már tavaly vélelmezett, hogy jelentősen meg fog növekedni az elektromos energia, ami 14 millió Ft-ról 21 millió Ft-ra növekedett. A vízforgatott medencék folyamatos fertőtlenítése, tisztítása, illetve a fedett medence folyamatos tisztítása nem csak több munkaerőt, hanem több tisztítószer is igényel.

Az igénybe vett szolgáltatásoknál megemlíti a hirdetés, marketing költségét. 2014. évben már 13 millió Ft-ból, közel 10 millió Ft volt az, amit a megkezdett beruházáshoz kapcsolódó marketingre fordítottak: hirdetőtábla, újság megjelent. 2015-ben a hirdetés, marketing 32 millió Ft lett, amelyből több mint 20 millió Ft a pályázathoz kapcsolódik. A jövő évre össze fognak állítani egy marketing tervet, ami szerepelni fog az üzleti tervben.

Tőreki István berekfürdői lakos megkérdezi, hogy mikor lesz szauna?

Perge József képviselő, ügyvezető igazgató: Nyár közepén, vége felé fog működni. 9 millió Ft-ot tervezett a szaunára és a szaunához kapcsolódó egységre. Egy önálló gőzszaunát is tartalmazó faház jellegű épületre gondolt, 1-2 merülő medencével, ami kapcsolódna a fedett fürdőhöz. A tervet április-májusra elkészítteti, de a kivitelezés a pénzügyi fedezettől függ, véleménye szerint július-augusztusban.

Molnár János polgármester megköszöni a kiegészítést. Elmondja, hogy február 12-én közmeghallgatás lesz. Javasolja, hogy a közmeghallgatás egyik napirendi pontja a fürdőhöz kapcsolódjon, nem feltétlenül a számokról, hanem lesarkítva az olyan kérdésekre, mint pl. az, hogy mikor lesz szauna.

A pénzügyi beszámolóval kapcsolatosan úgy gondolja, hogy el kell még telnie pár hónapnak ahhoz, hogy következtetéseket tudjanak levonni. Nagyon sok a bizonytalanság. A bevételektől függenek a beruházások mértéke.

Perge József képviselő, ügyvezető igazgató elmondja, hogy a közmeghallgatásra készíteni fog egy összefoglaló tájékoztatót, amit szóban kiegészít még a szaunáról, a tavaszi feladatokról, a gyógyásatról. Fontosnak tartja, hogy tájékoztató számok is legyenek benne.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

Scitovszky Angelika képviselő kéri, hogy a marketing tervet egyeztessék a TDM-el, velük egyeztetve dolgozzák ki a tervet.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a mai vezetőségi ülésen már beszéltek erről. Köszöni a megerősítést.

Szavazásra bocsátja a pénzügyi beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

16/2016.(I.26.) önkormányzati határozat
a Berek-Víz Kft. pénzügyi beszámolójáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. 2015. évi pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft.
- 2) Molnár János polgármester

11. Napirendi pont: Előterjesztés a polgármester 2015. évi szabadságának igénybevételéről, és a 2016. évi szabadságának megállapításáról.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az írásos anyag a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*
Kötelező jogszabályi előírás a szabadság megállapítása.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

17/2016.(I.26.) önkormányzati határozat

Molnár János polgármester 2015. évi szabadságának igénybevételéről, és a 2016. évi szabadságának megállapításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Molnár János polgármester 2015. évben igénybe vett szabadságát 27 napban állapítja meg a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján. 2015. évben ki nem adott szabadsága 18 nap.

A polgármester 2016. évben 25 nap alapszabadságra és 14 nap pótszabadságra jogosult, melyhez hozzá kell számítani a 2015. évben igénybe nem vett 18 nap szabadságot is, így 2016. évben mindösszesen 57 nap szabadság illeti meg. A szabadság ütemezését a

polgármester előterjesztésére a Képviselő-testület minden év február hó 28. napjáig hagyja jóvá.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

12. Napirendi pont: Előterjesztés a polgármester 2016. évi cafetéria juttatásának megállapítására.

Hosszu András alpolgármester megkéri Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Elmondja, hogy a polgármester cafetéria-juttatására a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény előírásait kell alkalmazni. A cafetéria-juttatás összege nem lehet több, éves szinten bruttó 200.000 Ft-nál.

Hosszu András alpolgármester elmondja, hogy sokkal alacsonyabb sem lehet a keretösszeg.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

18/2016.(I.26.) önkormányzati határozat

Molnár János polgármester 2016. évi cafetéria juttatásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése, a 225/L. § (1) bekezdése és a 151. § alapján a polgármester cafetéria juttatásának 2016. évi éves közterheket is tartalmazó keretösszegét 200.000 Ft-ban határozza meg.

A cafetéria keret felhasználására vonatkozó eljárásrendet a közszolgálati szabályzatában rögzítettek szerint kell alkalmazni.

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Határidő: azonnal

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

13. Napirendi pont: Előterjesztés sebességcsökkentő küszöb elhelyezésére.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Elmondja, hogy a tervben a sebességcsökkentő küszöb két végén egy-egy virágláda áll, annak érdekében, hogy a bordát ne lehessen kikerülni. Nem látja indokoltnak a virágládák elhelyezését. Költségcsökkentés céljából javasolja ezt kivenni.

Nagy György képviselő megkérdezi, hogy milyen jellegű a sebességcsökkentő küszöb?

Lukács Imre településüzemeltetési csoportvezető válasza: Sárga és fekete színű, domború felületű, 40 cm széles, 6 cm magas, 25 cm széles műanyag elemekből áll.

Tőreki István berekfürdői lakos elmondja, hogy a Móricz Zsigmond utcán, több helyen meg van törve az úttest. Meg kell nézni, hogyan lehet kijavítani, mielőtt nagyobb baj nem lesz.

Molnár János polgármester elmondja, hogy utána fognak nézni.

Az elhangzott módosítással javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

19/2016.(I.26.) önkormányzati határozat a sebességcsökkentő küszöbről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő, Móricz Zsigmond úton a Kunhalom utca és a Váci Mihály utca közötti szakaszon 1 db műanyag elemekből álló sebességcsökkentő küszöb és a szükséges jelzőtáblák tervezési költségét – mely 50.000 Ft + ÁFA – a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének tartalék kerete terhére vállalja.

A Képviselő-testület a kivitelezés költségét, a virágládák nélkül, mely összesen előreláthatóan bruttó 300.000 Ft, a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2016. évi költségvetése terhére vállalja.

A Képviselő-testület megbízza a Berek-Víz Kft. közterületi csoportját a kivitelezés lebonyolításával.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

14. Napirendi pont: Előterjesztés a Közfoglalkoztatási STARTMUNKA MINTA mintaprogramra épülő program megvalósítására pályázat benyújtásáról.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A kertészetnél az igényelt támogatás 24.764.851 Ft, és 84.551 Ft a saját erő. Nagyon szigorú előírások vannak. 18 ember részére ad munkát.

Megkérdezi, hogy a hagyományos növénytermesztési projekttel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

20/2016.(I.26.) önkormányzati határozat

a Közfoglalkoztatási STARTMUNKA MINTA mintaprogramra épülő Hagyományos növénytermesztési projekt támogatására pályázat benyújtásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatalának Munkaügyi Kirendeltségéhez a Közfoglalkoztatási STARTMUNKA MINTA mintaprogramra épülő Hagyományos növénytermesztés támogatására a pályázat benyújtását támogatja.

A program ideje: 2016. március 2 – 2017. február 28.

A közfoglalkoztatottak létszáma: 18 fő.

Az igényelt támogatás összege: 24.764.851 Ft.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi kistérségi startmunka mintaprogramra épülő Hagyományos növénytermesztési mezőgazdasági projekt megvalósulásához 84.551 Ft, azaz nyolcvannégyezer-ötszáznegyvenkilenc forint saját forrást biztosít a 2016. évi költségvetés terhére.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 3) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester elmondja, hogy a térkő gyártásra kb. 4,5 millió Ft támogatást igényel az Önkormányzat. Fél évre szól, 5 fő részére biztosít munkát. A térkövet igyekeznek a köztereken felhasználni. Erre is szigorú előírások vannak.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

21/2016.(I.26.) önkormányzati határozat

a Közfoglalkoztatási STARTMUNKA MINTA mintaprogramra épülő Térkő gyártás támogatására pályázat benyújtásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatalának Munkaügyi Kirendeltségéhez a Közfoglalkoztatási STARTMUNKA MINTA mintaprogramra épülő Térkő gyártás támogatására a pályázat benyújtását támogatja.

A program ideje: 2016. március 2 – 2016. október 31.

A közfoglalkoztatottak létszáma: 5 fő.

Az igényelt támogatás összege: 4.454.468 Ft.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

-
- 3) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége
 - 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

15. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő, 08 hrsz-ú ingatlan vízellátására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A tanyán nincs víz. A vízellátás tervezési költsége 180.000 Ft + ÁFA. Több mint 6 millió Ft-ba kerülne a közmű kiépítése. Erről majd a költségvetés tervezésekor döntenek, most a tervezési díjat kell elfogadni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

22/2016.(I.26.) önkormányzati határozat

a Berekfürdő, 08 hrsz-ú ingatlan vízellátó vezeték kiépítésének tervezetési költségéről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő, 08 hrsz-ú ingatlan vízellátó vezeték kiépítésének tervezetési költségét, mely 180.000 Ft + ÁFA, az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének tartalék kerete terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

16. Napirendi pont: Előterjesztés stég eladásához hozzájárulás megadására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy a stégek eladásáról az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) önkormányzati rendelet 4. § (11) bekezdése alapján a felépítmények (víziállások) elidegenítése esetén a vízfelület tulajdonosát, az Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.

Megkérdezi, hogy ki az, aki a külső terven lévő 11/a. számú stéggel kapcsolatosan az elővásárlási jogról való lemondást elfogadja?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

23/2016.(I.26.) önkormányzati határozat

Elővásárlási jogról lemondás stég eladásához.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) Önkorm. rendelet 4. § (11) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a

Berekfürdő külső tapon lévő 11/a. számú stég eladásával kapcsolatosan elővásárlási jogával nem kíván élni.

A képviselő-testület felhívja a stégtulajdonos figyelmét a tulajdonosváltás bejelentésére, valamint arra, hogy a víziállás fennmaradási engedélye 2016. novemberéig érvényes.

Erről értesülnek:

- 1) Lengyel József eladó**
- 2) Nagy József vevő**
- 3) Molnár János polgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Közterület-felügyelő**

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy ki az, aki a külső tapon lévő 16. stéggel kapcsolatos határozati javaslatot elfogadja?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

24/2016.(I.26.) önkormányzati határozat
Elővásárlási jogról lemondás stég eladásához.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) Önkorm. rendelet 4. § (11) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a Berekfürdő külső tapon lévő 16. számú stég eladásával kapcsolatosan elővásárlási jogával nem kíván élni.

A képviselő-testület felhívja a stégtulajdonos figyelmét a tulajdonosváltás bejelentésére, valamint arra, hogy a víziállás fennmaradási engedélye 2016. novemberéig érvényes.

Erről értesülnek:

- 1) Nagy József eladó**
- 2) Farkas István vevő**
- 3) Molnár János polgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Közterület-felügyelő**

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy ki az, aki a belső tapon lévő 6. stéggel kapcsolatos határozati javaslatot elfogadja?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

25/2016.(I.26.) önkormányzati határozat
Elővásárlási jogról lemondás stég eladásához.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) Önkorm. rendelet 4. § (11) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a Berekfürdő belső tapon lévő 6. számú stég eladásával kapcsolatosan elővásárlási jogával nem kíván élni.

A képviselő-testület felhívja a stégtulajdonos figyelmét a tulajdonosváltás bejelentésére, valamint arra, hogy a víziállás fennmaradási engedélye 2016. novemberéig érvényes.

Erről értesülnek:

- 1) Kun Imre eladó
- 2) Kiss Gergő és Bilincsi Balázs vevő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Közterület-felügyelő

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a mai napon érkezett még egy fél stég eladásával kapcsolatos kérelem. A belső tapon lévő 30. stég felét szeretné a tulajdonos eladni. A vevő tulajdonában van a stég másik fele.

Molnár János polgármester megkérdezi, hogy ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

26/2016.(I.26.) önkormányzati határozat

Elővásárlási jogról lemondás stég eladásához.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő község közigazgatási területén víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 15/2011.(VII.01.) Önkorm. rendelet 4. § (11) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a Berekfürdő belső tapon lévő 30. számú stég fele részének eladásával kapcsolatosan elővásárlási jogával nem kíván élni.

A képviselő-testület felhívja a stégtulajdonos figyelmét a tulajdonosváltás bejelentésére, valamint arra, hogy a víziállás fennmaradási engedélye 2016. novemberéig érvényes.

Erről értesülnek:

- 1) Nagyné Papp Róza eladó
- 2) Domokos Imre vevő
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Közterület-felügyelő

17. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő, Veres Péter u. 30. sz. alatti önkormányzati lakás bérbevételére kiírt pályázat elbírálására.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* A pályázati kiírásra egy pályázat érkezett, a jelenlegi bérlőtől.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

27/2016.(I.26.) önkormányzati határozat

lakásbérleti szerződés meghosszabbításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő, Veres Péter u. 32. sz. alatti önkormányzati lakás bérbevételére kiírt pályázatot érvényessé és eredményessé nyilvánítja.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Koszna Anita és családja részére, 2016. február 1-jétől 2017. január 31-ig bérbe adja a Berekfürdő, Veres Péter u. 32. sz. alatti önkormányzati tulajdonú bérlakást.

A képviselő-testület megbízza Molnár János polgármestert a bérleti szerződés meghosszabbításával.

Felelős: Molnár János polgármester

Határidő: 2016. január 31.

Erről értesülnek:

- 1) Koszna Anita bérlő**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Molnár János polgármester elmondja, hogy a 18. napirendi pont zárt ülést igényel, ezért javasolja előre venni az egyéb aktualitások megtárgyalását.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

19.Napirendi pont: Egyéb aktualitások.

Molnár János polgármester elmondja, hogy Scitovszky Angelikának van egy előterjesztése. Kéri, hogy ismertesse.

Scitovszky Angelika képviselő elmondja, hogy ha Berekfürdő fejlesztéséről beszélgetnek, akkor szükség van mérföldkövek meghatározására. Ilyen mérföldkönek tartja, hogy a Thermál- és Strandfürdő gyógyfürdővé minősítése megtörténjen. Javasolja, hogy a következő testületi ülésre készüljön egy előterjesztés, amely a gyógyintézménnyé minősítés jogi és technikai feltételeit taglalja, és szülessen egy döntés arról, hogy induljon el a minősítési eljárás. A minősítést az Országos Tisztiorvosi Hivatal végzi, hozzájuk kell benyújtani egy ún. törzslapot, adatlapot és egy jó pár mellékletet. Úgy gondolja, hogy a következő hetek feladata az lesz, hogy megnézik, hogy mi az, ami még jelenleg nem áll rendelkezésre. Az ügyvezető igazgató úr is említette, hogy a gyógykezelések OEP támogatása még nem áll rendelkezésre. Ezeket a hiányosságokat össze kell gyűjteni, és el kell készíteni ezt az előterjesztést. Szeretné felajánlani a szakmai hozzáértését, hogy ezt a célt el tudják érni. Az első mérföldkö lenne a gyógyfürdővé minősítés. Ennek a folytatása az lehet, hogy az elismert gyógyhely minősítést Berekfürdő megszerezze. Az egy kicsit hosszabb távú feladat, de mindenképpen cél kell, hogy legyen, hiszen jelentős uniós források társulhatnak hozzá.

Kéri, hogy a Képviselő-testület ezt a kezdeményezést támogassa.

Molnár János polgármester köszöni az előterjesztést. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Javasolja, hogy bízzák meg Angelikát és Igazgató urat az előterjesztés elkészítésével, és vonják be azokat a munkába, akiket szükséges. Felelős: Scitovszky Angelika. Mi legyen a határidő?

Perge József képviselő, ügyvezető igazgató elmondja, hogy a következő testületi ülés két hét múlva lesz, rövid a határidő.

Molnár János polgármester elmondja, hogy az azt következő testületi ülés március 29-én lesz. Legyen az az előterjesztés elkészítésének a határideje.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**28/2016.(I.26.) önkormányzati határozat
gyógyfürdővé minősítéssel kapcsolatos előterjesztés elkészítéséről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Scitovszky Angelika képviselőt, hogy Perge József, a Berek-Víz Kft. ügyvezető igazgatójának a közreműködésével a Thermál- és Strandfürdő gyógyfürdővé minősítési eljárásának megindításával kapcsolatosan a jogi és technikai feltételeket dolgozza ki, és terjessze a Képviselő-testület elé. A munkába vonják be azokat, akiket szükségesnek tartanak.

Felelős: Scitovszky Angelika képviselő

Határidő: 2016. március 29.

Erről értesülnek:

- 1) Scitovszky Angelika képviselő
- 2) Perge József ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
- 3) Molnár János polgármester
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Molnár János polgármester a 18. napirendi pont tárgyalására a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdésének a) pontja alapján zárt ülést rendel el. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.



Molnár János
polgármester



Dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából

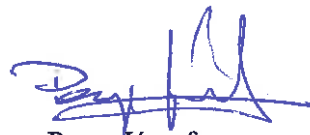


Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Scitovszky Angelika
képviselő



Perge József
képviselő