
Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2014. május hó 20. napján
tartott rendkívüli testületi ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületnek 2014. május hó 20. napján 10 órai kezdettel tartott rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Jelen vannak: Dr. Hajdu Lajos	polgármester
Czinege Béla	alpolgármester
Buczkó Zoltánné	képviselő
Czinegéné Bódi Szilvia	képviselő
Hosszu András	képviselő
Dr. Kenyeres Imre	képviselő
Ifj. Nagy György	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	jegyző

Dr. Hajdu Lajos polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, minden képviselő jelen van. Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Czinege Béla alpolgármestert és Buczkó Zoltánné képviselőt javasolja megválasztani.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

80/2014.(V.20.) Önkorm. határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) Önkorm. rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Czinege Béla alpolgármestert és Buczkó Zoltánné képviselőt választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Czinege Béla alpolgármester
- 2) Buczkó Zoltánné képviselő
- 3) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 4) Polgármesteri Hivatal

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a fürdőberuházáshoz kapcsolódó hitel felvételéről a Képviselő-testület az április 10-i ülésén döntött. Azonban a kötelezettségvállaló nyilatkozathoz szükséges a jelzálogjog bejegyzéséhez történő hozzájárulás is. A hitel biztosítása érdekében kellett a rendkívüli testületi ülést összehívni.

Van-e valakinek módosító indítványa, további napirendi javaslata?

További javaslat nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendi javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**81/2014.(V.20.) Önkorm. határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) Önkorm. rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

1. Előterjesztés jelzálogjog bejegyzéséhez szükséges hozzájárulás megadására.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 3) Polgármesteri Hivatal

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Előterjesztés jelzálogjog bejegyzéséhez szükséges hozzájárulás megadására.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a Kunszentmárton és Vidéke Takarékszövetkezet által kiadott hitelígérvény 1 évig volt érvényes, ami lejárt. A fürdőberuházáshoz kapcsolódó hitel felvételéről a Képviselő-testület a határozatát már meghozta, azonban szükséges a jelzálogjog bejegyzéséhez történő hozzájárulás is.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért javasolja, hogy a Képviselő-testület adja meg a hozzájárulását ahhoz, hogy a fürdőfejlesztés kapcsolódóan a Kunszentmárton és Vidéke Takarékszövetkezet javára, az 1/3 és az 1/4 hrsz-ú ingatlanokra jelzálogjog kerüljön bejegyzésre, 186.517.856 Ft erejéig.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**82/2014.(V.20.) Önkorm. határozat
Jelzálogjog bejegyzése a fürdőfejlesztéshez.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Komplex fürdőfejlesztés, új turisztikai attrakciók kialakítása és szezonnyújtó szolgáltatások bővítése Berekfürdőn elnevezésű ÉAOP-2.1.1./A.I-12-2012-0093 számú pályázathoz kapcsolódóan a Kunszentmárton és Vidéke Takarékszövetkezet (5440 Kunszentmárton, Mátyás király u. 1.) javára az 1/3 és az 1/4 hrsz-ú ingatlanokra jelzálogjog kerüljön bejegyzésre, 186.517.856 Ft erejéig.

A Képviselő-testület kijelenti, hogy Berekfürdői 1/3 és az 1/4 hrsz-ú ingatlan, mint forgalomképes ingatlanok a fejlesztés céljára, a fenntartási időszak végéig, valamint a hitelszerződés futamideje alatt rendelkezésre állnak.

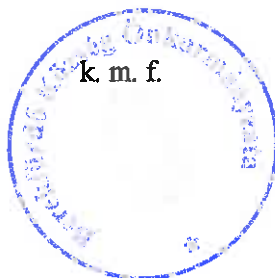
A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Hajdu Lajos polgármestert az ügylethez kapcsolódó jelzálogszerződés aláírására.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 2) Kunszentmárton és Vidéke Takarékszövetkezet
- 3) Berek-Víz Kft.
- 4) Polgármesteri Hivatal

Dr. Hajdu Lajos polgármester megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét, az ülést berekeszti.


/: Dr. Hajdu Lajos :/
polgármester




/: Potornainé Szűcs Katalin :/
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


/: Czinege Béla :/
alpolgármester


/: Buczkó Zoltánné :/
képviselő