
Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

**Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2010. március hó 09. napján tartott
testületi ülésének**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. március hó 9. napján 17.00 órai kezdettel tartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Berekfürdő, Berek tér 15.

Jelen vannak:	Dr. Hajdu Lajos	polgármester
	Perge József	alpolgármester
	Buczkó Zoltánné	képviselő
	Czinege Béla	képviselő
	Dr. Kenyeres Imre	képviselő
	Mátrai István	képviselő
	Oláh Sándor	képviselő
	Potornainé Szűcs Katalin	jegyző
	<u>Oros István</u>	<u>ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.</u>

Dr. Hajdu Lajos polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes számban megjelent, hiányzik Harsányi Gábor képviselő, aki egyéb munkahelyi kötelezettsége miatt nem tud részt venni az ülésen, valamint Buczkó Zoltánné, aki még nem érkezett meg. Az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Mátrai István és Czinege Béla képviselőket.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**65/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2006.(XII.12.) sz. Önkorm. rendelet 11. § (3) bekezdése alapján, a jegyzőkönyv-hitelesítésére Mátrai István és Czinege Béla képviselőket választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) **Mátrai István képviselő**
- 2) **Czinege Béla képviselő**
- 3) **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 4) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A napirendi javaslat kiküldésre került. Dr. Kenyeres Imre képviselő nyújtott be pár nappal ezelőtt a víziközművel kapcsolatosan napirendi javaslatot, de mivel a hivatal nem tudta az előterjesztést teljes egészében előkészíteni, így a következő testületi ülésre javasolja a megtárgyalását.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Tájékoztatás céljából nyújtotta be az anyagot, ami testületi döntést nem igényel. Még gondolkodik rajta, hogy interpellációban elmondja-e.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A napirenddel kapcsolatosan van-e valakinek észrevétele, módosító javaslata?

Észrevétel, módosító javaslat nincs.

Szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a napirendi javaslatot 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**66/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.
2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.
Előadó: Dr. Hajdu Lajos polgármester
3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.
Előadó: Dr. Hajdu Lajos polgármester
4. Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a többször módosított 16/2006.(VIII.09.) sz. Önkorm. rendeletének módosítására, az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
5. Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a többször módosított 5/1998.(IV.14.) sz. Önkorm. rendeletének hatályon kívül helyezésére.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
6. Előterjesztés az első lakáshoz jutók támogatási rendszerének átdolgozására.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
7. Előterjesztés a szociális igazgatásról, és az egyes szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2009.(III.10.) sz. Önkorm. rendelet módosítására.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
8. Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Alapító okiratának módosítására.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
9. Előterjesztés a kunkapitány megválasztásáról, feladatairól szóló Hagyományt Alapító Okirat módosításáról.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
10. Előterjesztés Jász-Nagykun-Szolnok Megyei kitüntető díjak adományozására.
Előterjesztő: Czinege Béla Döntés-előkészítő Bizottság elnöke
11. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői teljesítményértékelési céljainak 2010. évre történő meghatározására.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
12. Tájékoztató Berekfürdő Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának köztisztviselői részére alkotott Etikai Kódex megalkotásáról.
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
13. Előterjesztés a Kunmadaras és Térsége Vállalkozási Övezet Fejlesztő, Beruházó és Szolgáltató Kht. kérelmére.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
14. Előterjesztés az Észak-alföldi Termálvíz Hasznosítási Innovációs Kft. felajánlására.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
15. Előterjesztés Gramy grafikai stúdió kérelmére.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
16. Előterjesztés területbiztosítás tárgyában írászat céljára.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
17. Előterjesztés ingatlan megvételre történő felajánlásra.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
18. Előterjesztés első lakáshoz jutók támogatás iránti kérelmére.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
19. Előterjesztés telek visszavásárlási kérelemre.

-
- Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
20. Előterjesztés lakbér csökkenés iránti kérelemre.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
21. Előterjesztés önkormányzati bérlakás iránti kérelemre.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
22. Előterjesztés szociális bérlakás iránti kérelemre.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
23. Előterjesztés területbérlet meghosszabbítására.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
24. Előterjesztés költségtérítés megállapítására.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester

-

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai

N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a

1. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek Beruházó Nonprofit Kft. egyszerűsített éves beszámolójának elfogadására.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Elküldte a végelszámoló a Berek Beruházó Nonprofit Kft. egyszerűsített éves beszámolóját. A részletekbe nem kíván belemenni, majd a végelszámoló elmondja a problémákat.

A beszámoló kiküldésre került. Van-e valakinek kérdése?

Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra boesítja az egyszerűsített éves beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a Berek Beruházó Nonprofit Kft. egyszerűsített éves beszámolóját 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

62/2010.(H.22.) sz. Önkorm. határozat

a Berek Beruházó Nonprofit Kft. egyszerűsített éves beszámolójának elfogadásáról.

-

~~Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek Beruházó Építő- és Szolgáltató Közhasznú és Nonprofit Társaság (5309 Berekfürdő, Berek tér 15., Statisztikai számjel: 21801909853257116, Cégjegyzék száma: 16-14-000049) 2009. évi egyszerűsített éves beszámolóját elfogadja.~~

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 2) Dr. Matúz György ügyvéd, végelszámoló
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Polgármesteri Hivatal

2. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek Beruházó Nonprofit Kft. független könyvvizsgálói jelentésének elfogadására.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A könyvvizsgálói jelentés is kiküldésre került minden képviselő részére.

Ki az, aki elfogadja a független könyvvizsgáló jelentést a 2009. évről?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a Berek Beruházó Nonprofit Kft. független könyvvizsgálói jelentését 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**63/2010.(H.22.) sz. Önkorm. határozat
a Berek Beruházó Nonprofit Kft. független könyvvizsgálói jelentésének elfogadásáról.**

-

~~Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Berek Beruházó Építő- és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (5309 Berekfürdő, Berek tér 15., Statisztikai számjel: 21801909853257116, Cégjegyzék száma: 16-14-000049) Vári Imre bejegyzett könyvvizsgáló (MKVK.ig.sz.: 000870, Szolnok, Mészáros Lőrinc u. 32.) által készített, 2009. évre vonatkozó független könyvvizsgálói jelentését elfogadja.~~

Erről értesülnek:

- 1) ~~Dr. Hajdu Lajos polgármester~~
- 2) ~~Dr. Matúz György ügyvéd, végelszámoló~~
- 3) ~~Potornainé Szűcs Katalin jegyző~~
- 4) ~~Polgármesteri Hivatal~~

3. Napirendi pont: Előterjesztés a Berek Beruházó Nonprofit Kft. VA. végelszámolási nyitómérlegének elfogadására.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A végelszámolási nyitómérleg szintén kiküldésre került minden képviselő részére.

Ki az, aki elfogadja a végelszámolási nyitómérleget?

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a Berek Beruházó Nonprofit Kft. VA végelszámolási nyitómérlegét 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**64/2010.(H.22.) sz. Önkorm. határozat
a Berek Beruházó Nonprofit Kft. VA. végelszámolási nyitómérlegének elfogadásáról.**

-

~~Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Berek Beruházó Építő- és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. VA (5309 Berekfürdő, Berek tér 15., Statisztikai számjel: 21801909853257116, Cégjegyzék száma: 16-14-000049) végelszámolási nyitómérlegét elfogadja.~~

Erről értesülnek:

- 1) ~~Dr. Hajdu Lajos polgármester~~
- 2) ~~Dr. Matúz György ügyvéd, végelszámoló~~
- 3) ~~Potornainé Szűcs Katalin jegyző~~
- 4) ~~Polgármesteri Hivatal~~

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Javasolja, hogy a képviselő-testület ennek a napirendi pontnak a tárgyalását 30 percben korlátozza.
Szavazásra bocsátja a javaslatot.
Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: November 11-én volt a falugyűlés, amikor Polgármester úr összehasonlította a TESZ és a Berek-Víz Kft. működését. Én ezt kifogásoltam. Polgármester úr azt mondta, hogy írásban összehasonlító táblázatot ad. Ez még nem történt meg, viszont szükség lenne rá. Január 5-én tettem fel négy kérdést a Polgármester úrnak, azzal, hogy január 30-ig válaszoljon rá. Ez sem történt meg.
Aztán tettem fel még 3 három kérdést a január 25-i testületi ülésen, amelyek közül csak egyre kaptam választ. A másik kettőre változatlanul nem kaptam választ.
A legutóbbi falugyűlésen felvetődött a beruházással kapcsolatosan, hogy tárgyalásokat kellett volna már folytatni. Megkérdezi Polgármester urat, hogy történtek-e már intézkedések?
A banki közbeszerzés hogy áll? Milyen előtárgyalások voltak? Az OTP-t érdemes volna megkeresni.
Az új doktor úr méltatlankodott a lakás ügyében? Ez hogy áll?
A víziközmű társulás 2004. októberétől működött volna, de a Matúz Ügyvédi Iroda nem tudta bejegyeztetni csak 2005. májusára. 2008-ig működött. Legalább 8 fő utcabizalmi nagy munkát végzett ebben az ügyben. Még senki nem köszönte meg a munkájukat. Én sem vettem fel tiszteletdíjat, mint a víziközmű társulat elnöke, ezért sem mondtam le most a képviselői tiszteletdíjamról. Cséti Attila csináltatott egy anyagot a szennyvízberuházással kapcsolatosan. A vizsgálatot ez a testület visszautasította, mivel nem az ő idejében keletkezett a határozat. Valóban nem. A kivitelezés felelőse Perge József TESZ vezető volt. Vannak hiányosságok. Ki az illetékes ebben az ügyben, ha nem a testület? Bejelentem, hogy el fogom küldeni az anyagot az APEH-hoz állásfoglalás kérésre, mert nem vagyok szakember, hogy eldöntsem, hogy szabályos-e, viszont a víziközmű társulás elnökeként én is érintett vagyok.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Elnézést kérek, de a kérdésekre nem készült még el a válasz. Ebben a hónapban legkésőbb válaszolni fogok.
Az orvosi lakásra 3,5 millió Ft van félretéve. Saját erőből érdemes megoldani a felújítást. A kőműves munkálatokat az időjárás erősen akadályozta. A szakmunkát illetően utasítottam a Berek-Víz Kft-t, hogy a villanszerelést és a nyílászárók lefestését kezdje el megcsinálni.
Az OTP bankot megkerestük. Véleményem szerint hiba volt a számlavezetést átvinni a Budapest Bankhoz.
Az OEP-el nem történt meg a kapcsolatfelvétel, de meg fog történni. Úgy tűnik, hogy április 1-jétől megoldódnak a kezelések.
Víziközmű társulással nem tudok mit kezdeni. Hogy mennyit dolgoztatok rajta, azt Ti tudjátok, hogy mennyi munkát hagyatok, azt pedig a hivatal tudja megmondani. Majd kiderül, hogy mennyit kell az önkormányzatnak pótolni hozzá.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Március 31-én történik meg a 2. ütem lezárása.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A szennyvíz beruházás vizsgálati anyaga ott állt 1,5-2 évig a képviselő-testület előtt. Ne egy másik képviselő-testület legyen, aki foglalkozik vele, amikor az előző testület nem tett pontot a végére. Ezt nem tartom szerencsésnek. Természetesen mindenkinek szíve joga, hogy mit tesz.
Az elhangzottakkal kapcsolatosan a képviselőknek van-e észrevételük?
Észrevétel nem érkezett.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Az elhangzottakat tudomásul vette.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A jelenlévők közül van-e még valakinek interpellációja, kérdése?

Perge József alpolgármester: Oros úrtól kérdezi meg, hogy a beruházás idejére sikerült-e már tárgyalást folytatni? Hová lehet áthelyezni a kezeléseket? Március van. Szeptemberig végleges állapotot kell kialakítani.

Az OEP-el való tárgyalás a Kft. vezetésének feladata. Más kérdés, hogy az orvos-polgármester segítséget nagyon jót tesz az ügy érdekében. Alapvetően a Kft. vezetőjének kell megkötni a szerződést. Felhívja a Kft. vezetőjének figyelmét, hogy ebben az ügyben próbáljon meg elindulni.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Pénteken 10 órakor záródik le a banki közbeszerzés. Tudomásom szerint egy bank vitt el anyagot.

Oros István ügyvezető igazgató: A Berek-Víz Kft. részéről minden testületi ülésen van rövid pénzügyi beszámoló és tájékoztató a beruházásról.

Pénteken 10 órakor záródik a banki közbeszerzés. Egyetlen bank vitte el az anyagot, az Unicredit. Ezen túlmenően személyes érdeklődés volt a CIB Bank és az OTP részéről.

Az átmeneti gyógyászattal kapcsolatosan Varga Zsolttal a múlt héten folytatott tárgyalást, amit ezen a héten fognak folytatni. Pozitív a hozzáállás. Nyilván a dolgokat az ár dönti el. Az önkormányzat bevonásával kell tárgyalni, ezért Polgármester úr is ott lesz a tárgyalásokon. Ha Polgármester úr nem tud részt venni rajta, akkor emlékeztető formájában, írásban fog tájékoztatást adni.

A pénzügyekben két tétel van, ami még nem rendezett. A tagi kölcsönre péntekig szükség lesz.

Az OTP hitelkérelemhez taggyűlési nyilatkozatra van szükség. Ehhez kell-e testületi határozat, vagy a Polgármester úr hozzájárulása elegendő?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A hitelkérelem csomagban benne lesz, hogy milyen nyilatkozatra van szükség.

Oros István ügyvezető igazgató: Kidolgozásra került, hogy mikor, milyen összegben kívánják a bérleti díjat befizetni.

A beruházással kapcsolatosan elmondja, hogy holnap fogja postázni a költségek ellenőrzésének eredményét Öry János.

Perge József alpolgármester: Elfogadja a választ.

Megérkezett Buczkó Zoltánné képviselő.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Van-e még valakinek kérdése, észrevétele a képviselők közül?

További kérdés, észrevétel nem érkezett. Átadja a szót a lakosoknak.

Bódi Zoltán: Leadott egy tanulmányt, melyet javasol, illetve szeretné, ha a testületi tagok áttanulmányoznának. Ez az Észak-alföldi Termálvíz Hasznosítási Innovációs Ügynökség felkérésére készült. Fontos lenne a nyelvtudás. A tanulmányt az interneten is meg lehet tekinteni. Április közepén lesz egy kiállítás, ahol az Innovációs ügynökség felkérte egy előadásra. Kéri az engedélyt, hogy Berekfürdőt képviselhesse. Elég sokan ismerik a Bódi hajterméket, ami gyógyvízből és gyógynövényekből tevődik össze. Ezen a találkozón bemutatja a termékeit, és a berekfürdői turizmust képviselné.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A tanulmányt a képviselő-testület tagjai majd áttanulmányozzák. Szeretne látni egy meghívót.

Bódi Zoltán: Személyesen tárgyalt és majd küldeni fogják az írásos meghívót.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Erre az önkormányzatnak is kellene hivatalos meghívót kapnia.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Elvileg lehet róla szó, de szeretne pontos információt kapni.

Van-e még valakinek kérdése?

Tőreki István: Valóban készül-e a testület népszavazásra, hogy válasszon a falu az iskola és a fürdő között?

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Nem.

Tőreki István: Győrfi Lajos kapott-e 20 millió Ft-ot a tervekért?

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Nem kapott. A Leader pályázatról van szó a főtér és a játszótér felújítása címen. A szobrász egy fillért sem kért a tervek elkészítéséért. Új padok lesznek, szökőkút, a fürdő előtti parkban, mely teljesen felújításra kerül, új kandeláberekkel, kerékpártárolóval. A Leader egyesület megnézte a helyszínt. Támogatja a pályázatot, melyhez önerő nem szükséges.

Tőreki István: A bankokkal akkor nem is tárgyaltak?

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Nem is lehet. Az érdeklődő bankoknak a szükséges információkat megadjuk. Kb. 6-700 millió Ft-ot kell felvenni. Ha nem fogadják el a felajánlott jelzálogot, akkor hitelszerződés nélkül nem tudunk pályázni.

Oros István ügyvezető igazgató: A hitelt nem az önkormányzat, hanem a Berek-Víz Kft. fogja felvenni.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az önkormányzat még csak pályázni sem tud, mert akkora a jelenlegi hitelállománya, ami miatt törvény nem engedi meg, hogy további hitelt vegyen fel. Jelen pillanatban több a hitelállomány, mint az önkormányzat egész éves költségvetése.

Tőreki István: A Matula csárdát tényleg meg akarja vásárolni az önkormányzat?

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az ügy bíróság előtt van. Nem tud róla, hogy a testület meg akarná vásárolni.

Pár évvel ezelőtt 2-3 millió Ft volt a kamat bevétel, most meg 20 millió Ft a kamatkifizetés. A folyószámlahitel kb. 10%-os kamatozású.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Sor került a rendelkezésre állási támogatásban részesülők alkalmazására. Úgy tudja az önkormányzat foglalkoztatni őket egy évig, hogy az összes bérköltségnek csak az 5 %-a terheli az önkormányzatot, 95 %-át pedig az állam támogatja. Bűn lenne, ha ezzel a lehetőséggel az önkormányzat nem élne. A családokat 68.000 Ft-tal támogatják úgy, hogy ez csak 5000 Ft-ba kerül. Ezek az emberek nagyon meg vannak szorulva. Hogy az embereknek tudnak-e értelmes munkát adni az intézmények, az az ő feladatuk. Ha nem tudnak adni értelmes munkát, az hiba, de a két kategória nem ugyanaz. Az egyik bűn, a másik hiba. Alkalmazni kell az embereket. A Berek-Víz Kft. úgy gondolta, hogy március 16-tól alkalmazza az embereket. Utasítottam a Kft. vezetőjét az azonnali foglalkoztatásra. Az emberek, akiket kiértésítettek, negyed órán belül jelentkeztek, és látni kellett volna, hogy mennyire örültek, hogy dolgozhatnak. Ilyen lehetőség 2011-ben már nem biztos, hogy lesz.

Oros István ügyvezető igazgató: Van még egy másik lehetőség is, amely program keretében foglalkoztatni tudnak majd embereket.

Galaczi Antalné: Fákat ültettek. Megkérdezi, hogy ki fogja locsolni? Akkora gödröt ástak neki, ami miatt nem elég a természetes vízhez jutás, locsolni kell.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Sűrűn lettek ültetve. Be lett tervezve a természetes elhullás. Folytatja a beszámolót.

Múlt héten szerdán volt Nagyváradon egy kiállítás Kocsis Csaba bereki fotóiból az Én falum címmel. Ezen én is részt vettem, és Berekfürdőről egy előadás hangzott el. A nagyváradai magyar nyelvű újságban már három cikk jelent meg. Berekfürdőt úgy emlegetik, mint a Tiszántúl legjobb gyógyvizével rendelkező fürdőt. Érdeklődés volt. A bekerülési költsége az autótól volt. Egy-két tízezer forintból sikerült olyan marketing tevékenységet folytatni egy olyan területen, amely még ismeretlen volt.

Az első iszaptalanítási akció megtörtént.

Ma volt a gázipari motorral kapcsolatos sajtótájékoztató. A rendezvényen jelen volt Dr. Vadai Ágnes honvédelmi államtitkár. Meg lehetett volna oldani annak idején, most egy kicsit nehezebben, de úgy tűnik, hogy megoldható, hogy az elektromosság közvetlenül bekerüljön a fürdőbe. Többre fog kerülni ez 1-2 millió Ft-tal. A hulladékhozval annak idején nem kívánt foglalkozni az önkormányzat. Így történt, hogy két szálloda tudott csatlakozni. Ha csak az önkormányzattal kellett volna szerződést kötniük, akkor könnyebben tudtak volna pályázni, hitelt felvenni. A Berek-Víz Kft. továbbadhatta volna a hőt a szállodáknak. Csak a fürdő elektromos költsége kb. 20 millió Ft. Ez kiadáscsökkenést eredményezhetett volna. Kérem a Berek-Víz Kft-t, hogy minden adatot a lehető legrövidebb időn belül adjon meg. Elgondolkodtató, hogy mennyit tud felhasználni a fürdő, és érdemes-e tovább vezetni.

Véget ért az Utazás kiállítás, vasárnap délutáni bombariadóval. Sokan voltak.

Megérkezett a fürdőben lévő gyógyvízkút minősítésének megújítása.

Ma délelőtt Kunmadarason volt egy egyeztetés a megyei területfejlesztési koncepcióról. Azt hangsúlyoztam, hogy a Tisza-tó és ez a térség nincs kiemelve idegenforgalom szempontjából. Pedig a megye idegenforgalma 1/4-e Berekfürdőn zajlik. A Karcag-Kunmadarasi út állapota rettenetes. A vasutat megszüntették. Ezt fontos lenne a tervkoncepcióban megjelentetni. Azt a választ kaptam, hogy az út az országos úthálózatba tartozik. A kunmadarasi reptér országos jelentőségű minősítést kapott. Külön felhívtam még a figyelmet a kunhalmok védelmére. A Nagykunságban van a legtöbb épített kunhalom. Országos védelem alatt állnak ugyan, de a törvény végrehajtási rendelete nem készült el, ami alapján szankcionálni lehetne, ha felszántják, vagy elhordják. Ez valószínűleg abból adódik, hogy az országban nagyon sok kunhalom van, de a védelem költsége igen jelentős lenne. Több ezer éves halmokról van szó, amely értékes lelőhely lehet.

Két nyugdíjas klub tartott tegnap nőnap megemlékezést. El lehet gondolkodni, hogy miért jó, hogy két nyugdíjas klub van.

Felhívja a figyelmet a március 15-i ünnepségre, amely március 15-én fél kettőkor lesz. Az ünnepi beszédet Varga Mihály országgyűlési képviselő fogja mondani. Utána pedig a bereki alkotó kezek kiállításának megnyitója lesz.

Galaczi Antalné: Sokkal több érdeklődő volna a kiállításra, csak későn került meghírdetésre.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az előző évi kiállítókat személyesen megkeresték. A könyvtár visszakerült a régi helyére.

Perge József alpolgármester: A falugyűléssel kapcsolatosan szeretne néhány gondolatot mondani. Ne hétfőn kezdjék el a pénteki falugyűlést előkészíteni. Soká lett hírelve.

A RÁT-osokkal kapcsolatosan a Kft. vezetője úgy gondolta, hogy március 16-tól elegendő foglalkoztatni őket. Ezt szomorúan hallja, mivel 1-jével lehetőség nyílt a jövedelemmel nem rendelkező emberek foglalkoztatására. Azt, hogy nem tud az adott intézmény vezetője munkát adni, azt szegénységi bizonyítványnak tartja, mivel elég csak végig sétálni a településen. Van mit szedegetni, gyűjteni, metszeni. Ezt a kifogást nem tudja elfogadni. Ezeknek az embereknek a betevő falatjáról van szó egyébként. Erre nagyon keményen oda kell figyelni.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Egyetért a RÁT-osok foglalkoztatásával. Egy termelő cég nem tud a szociális feladatokkal foglalkozni. Nem várhatja el Oros úrtól, hogy bolyongjon a faluban, hogy hol kell metszeni. Arra kell valaki.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Legalább 6 olyan vezető ember van a Kft-nél, akik biztos nem töltik ki a munkaidejüket.

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Akkor a 6-ból egyet ki kell nevezni.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ne én mondjam már meg, hogy ki legyen az.

Oros István ügyvezető igazgató: A Berek-Víz Kft. a rábízott utasításnak eleget tett. Három kérdésben kérte a tulajdonos képviselőjének álláspontját a március 3-án a Berek-Víz Kft. irodájában tartott megbeszélés alapján. Az egyik kérdés az volt, hogy kapnak-e béren kívüli juttatást. Az 5%-ot ki fogja fizetni? A Berek-Víz Kft., vagy az önkormányzat? Egyetlen kérdésre kapott csak írásos választ, a munkaszerződések idejéről, ami alapján december végéig kerültek megkötésre. Amint a gyors írásos válaszok megszületnek, a gyors intézkedések megtörténnek.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Jó lenne, ha nem szelektálna a szóbeli utasítások között sem. Volt olyan megbeszélés, amire azonnal lépett, azonnal megoldotta, pedig írásba sem volt foglalva. A szóbeli utasításokat soha nem vontam vissza, és nem is fogom visszavonni soha. De ha ragaszkodik az írásos utasításhoz, akkor meg fogom nézni, hogy csak az írásos utasítást hajtotta-e végre.

Oros István ügyvezető igazgató: Ragaszkodik az írásos utasításhoz.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Mégsem hajtotta mindet végre.

Oros István ügyvezető igazgató: A Berek-Víz Kft-nek a testületi határozatok alapján kell működnie, ugyanis a testület az ügyvezető munkáltatója. A Berek-Víz Kft. a falu és a képviselő-testület érdekeit képviseli. Megvalósult a foglalkoztatás.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Ez részben igaz csak. Nem minden esetben a falu érdekeit képviselik, hanem a Kft. érdekeit. Lezárja a vitát.

Oros István ügyvezető igazgató: Megtörtént a foglalkoztatás.

Perge József alpolgármester: Ő csak azt sajnálja, hogy március 16-tól akarták foglalkoztatni az embereket, pedig március 1-jétől megnyílt a lehetőség rá. A foglalkoztatás megtörtént, de polgármester úr utasítására.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Március 2-án utasítottam írásban, hogy azonnali hatállyal intézkedjen. Ő pedig válaszolt, hogy nem tud azonnali hatállyal intézkedni. Erre a Polgármesteri Hivatal egy óra alatt megoldotta. Behívatta a RÁT-osokat, akik másnap már mentek az alkalmassági vizsgálatra, pénteken meg tudták kötni a szerződést, és hétfőtől munkába állhattak.

Oros István ügyvezető igazgató: De még mindig nincs meg az egészségügyi könyvük, mert nem tisztázódott ez a kérdés.

Czinege Béla képviselő: István forszirozza ezt a pár forintot, de amikor külsős céget alkalmazott több millió Ft-ért, nem forszirozta, hogy mennyibe kerül. Vállalkozóként azt mondaná, hogy adjanak neki egy pár embert. Még 20%-ot is fizetne, nemhogy 5%-ot. Szinte ingyen jut egy csomó munkaerőhöz.

Oros István ügyvezető igazgató: Teljesítette az önkormányzat utasításait. Nem érti, hogy mi a probléma. Ha vele van probléma, akkor adjanak hangot neki.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A falugyűlés azért lett későn lett meghirdetve, mert polgármester úrra vártunk. Az volt, hogy a közmeghallgatás meghívójához hasonlóan, a meghívó hátoldalán egy összefoglaló lesz. Interneten meghirdettük.

Perge József alpolgármester: A február 22-i testületi ülésen döntött a testület arról, hogy falugyűlés lesz. Azt hiányolja, hogy a plakátok legközelebb hamarabb legyenek kifüggesztve. A plakátnak nem nézi senki a hátoldalát.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Van-e még valakinek kérdése, észrevétele?
További kérdés, észrevétel nem érkezett.

3. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Az első két határozatnak, a Megbékélés Házához vezető átjáró és az útpadkák akadálymentesítésének kér új felelőst és határidőt kijelölni. Elkezdte az ügyvezető úr a munkát, de nem fejeződött be.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Mindkét határozatnak a felelőse legyen Kustár Péter, határidő: 2010. április 30.

Szavazásra bocsátja az 1. határozat határidejének módosítását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

67/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
a 352/2009.(XI.30.) sz. Önkorm. határozat módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Megbékélés Házához vezető átjáróról szóló 352/2009.(XI.30.) sz. Önkorm. határozat határidejét és felelősét az alábbiak szerint módosítja.

Határidő: 2010. április 30.

Felelős: Kustár Péter

Erről értesülnek:

1) Kustár Péter

2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző

3) Dr. Hajdu Lajos polgármester

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Szavazásra bocsátja a 2. határozat határidejének módosítását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

68/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
a 353/2009.(XI.30.) sz. Önkorm. határozat módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az útpadkák akadálymentesítéséről szóló 353/2009.(XI.30.) sz. Önkorm. határozat határidejét és felelősét az alábbiak szerint módosítja:

Határidő: 2010. április 30.

Felelős: Kustár Péter

Erről értesülnek:

1) Kustár Péter

2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző

3) Dr. Hajdu Lajos polgármester

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A 3. határozatról be fog számolni, mihelyst tájékoztatást kap az építési hatóságtól. A 4. szintén sarkalatos kérdés a „méhecske”. A felelős határidő hosszabbítást kér április 30-ig. Több feladat is van ezzel kapcsolatosan.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Szavazásra bocsátja a határidő meghosszabbítását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

69/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
a 343/2009.(XI.16.) sz. Önkorm. határozat módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Méhecske”-ről szóló 343/2009. (XI.30.) sz. Önkorm. határozat határidejét az alábbiak szerint módosítja:

Határidő: 2010. április 30.

Felelős: Kustár Péter

Erről értesülnek:

1) Kustár Péter

2) Potornainé Szűcs Katalin jegyző

3) Dr. Hajdu Lajos polgármester

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A világításkorszerűsítéssel kapcsolatosan Harmati Péter volt megjelölve felelősként. Tartja a kapcsolatot a céggel, reméli, hogy a szerződés minél hamarabb megkötésre kerül.

Polgármester úr beszámolt az iszaptalanításról. A szerződés aláírása folyamatban van.

A hulladékszállításra a szerződéskötés megtörtént.

A „Sikerés Magyarországért” Bérlet Hitelprogramra a hitelkérelem benyújtásra került.

Első lakáshoz jutók támogatása kapcsán a szerződés elkészült, ügyvéd úr még nem válaszolt rá.

A Berek-Víz Kft. tőkeemeléséről szóló 365/2009.(XI.30.) sz. Önkorm. határozat visszavonása szükséges, mivel január folyamán az alapító okirat módosításra került, melybe egészen más adatok kerültek bele.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

70/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
a 365/2009.(XI.30.) sz. Önkorm. határozat módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berek-Víz Kft. tőkeemeléséről szóló 365/2009.(XI.30.) sz. Önkorm. határozatát visszavonja.

Erről értesülnek:

1) Berek-Víz Kft.

-
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester
 - 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
 - 4) Polgármesteri Hivatal

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Tájékoztatja a képviselőket, hogy 1800 iktatott ügyirat került kiküldésre két héten belül.

Perge József alpolgármester: A kommunális adóról is kapnak határozatot?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Már kihordás alatt áll.

Perge József alpolgármester: Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 33/2010. Önkorm. határozat végrehajtását hogyan lehet meggyorsítani?

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az ügyvéd úrnál van az ügy.

Czinege Béla képviselő: Szerződésbe kell foglalni, ügyvéd úr vizsgálja, mivel kiskorú is van az ügyben.

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a többször módosított 16/2006.(VIII.09.) sz. Önkorm. rendeletének módosítására, az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Az előterjesztés kiküldésre került. A bérleti szerződés elkészítése Dr. Matúz György ügyvéd úrfeladata lesz, 2010. február 1-jéig visszamenőlegesen.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Kérdés, vélemény nem érkezett. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

6/2010.(III.10.) sz. Önkorm. rendelet

az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2006.(VII.09.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a többször módosított 5/1998.(IV.14.) sz. Önkorm. rendeletének hatályon kívül helyezésére.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Az előterjesztés kiküldésre került. Van még a mai ülésen egy kérelem, amelyet még e rendelet alapján kell elbírálni.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

7/2010.(III.10.) sz. Önkorm. rendelet

a lakásépítési, lakásvásárlási támogatásról szóló 5/1998.(IV.14.) sz. Önkorm. rendelet hatályon kívül helyezéséről.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. Napirendi pont: Előterjesztés az első lakáshoz jutók támogatási rendszerének átdolgozására.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Az egyik képviselő úr a határozati javaslatot szeptember 30-ára javasolta módosítani.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Szavazásra bocsátja a javaslatot.
Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

71/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
első lakáshoz jutók támogatásának átdolgozásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy 2010. szeptember 30. napjáig dolgozza át az első lakáshoz jutók támogatásának rendszerét, és tegyen javaslatot a képviselő-testület elé.

Felelős: Potornainé Szűcs Katalin jegyző
Határidő: 2010. szeptember 30.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 3) Polgármesteri Hivatal**

7. Napirendi pont: Előterjesztés a szociális igazgatásról, és az egyes szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2009.(III.10.) sz. Önkorm. rendelet módosítására.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A RÁT-osok foglalkoztatási köre bővült.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Szavazásra bocsátja a javaslatot.
Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

8/2010.(III.10.) sz. Önkorm. rendelet
a szociális igazgatásról, és az egyes szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2009.(III.10.) sz. Önkorm. rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8. Napirendi pont: Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Alapító okiratának módosítására.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A kistérségi társulás alapító okiratának és megállapodásának módosítása szükséges a tanyagondnoki szolgálat miatt. Szavazásra bocsátja az alapító okirat módosítását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

72/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Alapító okiratának módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többszörösen módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásairól szóló 2004. évi CVII. törvényre, tekintettel az államháztartási szakfeladatok rendjéről szóló 11/2009. (XII.31.) PM tájékoztatóra, az alábbiak szerint dönt:

1. A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás jelenleg hatályos Alapító okirata az alábbiak szerint módosul:

Az Alapító okirat 6. pontja b) Alaptevékenység alpontjában szereplő alábbi szakfeladat számok:

„829000 Egyéb kiegészítő gazdasági tevékenység
841901 Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai”

helyébe az alábbi szakfeladat számok lépnek:

„841409 Máshova nem sorolt pénzügyi igazgatási tevékenység önkormányzati költségvetési szervnél
841907 Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel
889928 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás”

2. Az alapító okirat jelen határozattal nem érintett részei változatlanul maradnak.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 2) Dr. Fazekas Sándor, a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás elnöke
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Szavazásra bocsátja a megállapodás módosítását.
Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

73/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többszörösen módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásairól szóló 2004. évi CVII. törvényre, tekintettel az államháztartási szakfeladatok rendjéről szóló 11/2009.(XII.31.) PM tájékoztatóra, az alábbiak szerint dönt:

1. A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó, jelenleg hatályos Megállapodás az alábbiak szerint módosul:

„829000 Egyéb kiegészítő gazdasági tevékenység

841901 Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai

helyébe az alábbi szakfeladat számok lépnek:

„841409 Máshova nem sorolt pénzügyi igazgatási tevékenység önkormányzati költségvetési szervnél

841907 Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel

889928 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás”

2. A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás III. A társulás részletes feladatai fejezet, B/ Ágazati feladatok alfejezet, 4. Szociális és gyermekjóléti alapellátás és szakellátás pontja, a) alpontja az alábbi, ah) ponttal egészül ki:

„ah) tanyagondnoki szolgáltatás”

3. A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás III. A társulás részletes feladatai fejezet, B/ Ágazati feladatok alfejezet, 4. Szociális és gyermekjóléti alapellátás és szakellátás pontja, c) alpontjának ca) bekezdésének első francia bekezdésében szereplő:

„- Karcag Város tag részére: aa), ab), ac), ad), ba), bb) pont szerinti ellátásokat”

helyébe az alábbi francia bekezdés lép:

„- Karcag Város tag részére: aa), ab), ac), ad), ah), ba), bb) pont szerinti ellátásokat”

4. A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás jelen határozattal nem érintett részei változatlanul maradnak.

Erről értesülnek:

1) Dr. Hajdu Lajos polgármester

2) Dr. Fazekas Sándor, a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás elnöke

3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző

9. Napirendi pont: Előterjesztés a kunkapitány megválasztásáról, feladatairól szóló Hagyományt Alapító Okirat módosításáról.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az alapító okirat módosítása szükséges, mivel a Nagykun Hagyományörző Társulás – melynek Berekfürdő is tagja – figyelemmel a gazdasági helyzetre is, az évenkénti kunkapitány választást három évre javasolja módosítani.

Perge József alpolgármester: Nem kellene belevenni, hogy a jelenlegi kunkapitány megválasztása 3 évre szól? Vagy most lesz új választás?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Nem szóltak erről.

Czinege Béla képviselő: Most még lesz választás.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Szavazásra bocsátja az alapító okirat módosítását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

74/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
a kunkapitány megválasztásáról, feladatairól szóló Hagyományt Alapító Okirat módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykun Hagyományőrző Társulás Társulási Tanácsa kezdeményezésére, kunkapitány megválasztásáról és feladatairól szóló Hagyományt Alapító Okiratot az alábbiak szerint módosítja:

A Hagyományt Alapító Okirat 5. pont első mondata helyébe a következő szövegrész lép:
„5. A Kunkapitány tiszteletbeli címet jelent, a megbízatás három évre szól.”

Erről értesülnek:

- 1) Nagykun Hagyományőrző Társulás**
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Polgármesteri Hivatal**

10. Napirendi pont: Előterjesztés Jász-Nagykun-Szolnok Megyei kitüntető díjak adományozására.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Bizottság javaslatára Dr. Hajdu Lajost javasolja a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Egészségügyi Díj adományozására, Bánhegyi Tamás Zoltánt pedig Testnevelési és Sport Díj adományozására.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta. Dr. Hajdu Lajos polgármester nem vett részt a szavazásban.

75/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
felterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Egészségügyi Díj adományozására.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlés által alapított, a Jász-Nagykun-Szolnok megye kitüntető díjainak alapításáról, adományozásának rendjéről szóló módosított 17/1997.(XII.31.) KR rendelet alapján, kiemelkedő egyéni és közösségi munka elismeréseként

Dr. Hajdu Lajost
(5309 Berekfürdő, Gárdonyi Géza u. 5.)

felterjeszti a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Egészségügyi Díjra.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Hajdu Lajos Berekfürdő, Gárdonyi G. u. 5.**
- 2) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat Szolnok, Kossuth L. u. 2.**
- 3) Perge József alpolgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) Polgármesteri Hivatal**

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Szavazásra bocsátja a 2. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

76/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
felterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Testnevelési és Sportdíj adományozására.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlés által alapított, a Jász-Nagykun-Szolnok megye kitüntető díjainak alapításáról, adományozásának rendjéről szóló módosított 17/1997.(XII.31.) KR rendelet alapján, kiemelkedő egyéni és közösségi munka elismeréseként

Bánhegyi Tamás Zoltánt
(5309 Berekfürdő, Határ u. 5.)

felterjeszti a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Testnevelési és Sport Díjra.

Erről értesülnek:

- 1) Bánhegyi Tamás Zoltán Berekfürdő, Határ u. 5.**
- 2) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat Szolnok, Kossuth L. u. 2.**
- 3) Perge József alpolgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) Polgármesteri Hivatal**

11. Napirendi pont: Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői teljesítményértékelési céljainak 2010. évre történő meghatározására.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Minden évben meg kell határozni a köztisztviselői teljesítménycélokat. A következő testületi ülésen a 2009. év értékelése fog napirendi pontként szerepelni. A köztisztviselők értékelését a jegyző végzi, a jegyző értékelését pedig a polgármester. A teljesítménycélokat le kell bontani személyre szabottan, a személyi anyag része, melyet ellenőrizni szoktak az Államigazgatási Hivataltól és az Állami Számvevőszéktől is.

Perge József alpolgármester: Meg fogja tudni a testület, hogy kinek mi a teljesítménycélja?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: A következő testületi ülésre elő fogja készíteni egyénekre szabottan az értékelést és hozzá a tavalyi egyénekre lebontott teljesítmény célokat.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

77/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői teljesítményértékelési céljainak 2010. évre történő meghatározásáról.

A képviselő-testület a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. XXIII. Tv. 34. § (3) bekezdése alapján Berekfürdő község köztisztviselői 2010. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célokat az alábbiak szerint határozza meg.

I./ Az önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos kiemelt célok:

- 1.) A jegyző az Önkormányzat hivatal bevonásával folyamatosan gondoskodik arról, hogy az önkormányzati tevékenységet érintő változásokról a képviselő-testület időben és kellő részletezettséggel tájékoztatást kapjon. A tájékoztatás során ki kell térni arra, hogy az érintett változás várhatóan hogyan fog hatni az Önkormányzat, illetve annak intézményei feladatellátására, pénzügyi helyzetére.
- 2.) Biztosítani kell a testület törvényes működésének alapfeltételeit. Ennek érdekében határidőre el kell készíteni, és a testületi tagok részére meg kell küldeni a döntéshozatalhoz szükséges dokumentumokat.
- 3.) Az előterjesztések, rendeletek, határozatok szövegét úgy kell megszerkeszteni, hogy azok egyértelműek, világosak a magyar nyelv szabályainak megfelelőek legyenek.
- 4.) A törvényességi észrevételeknek az azokban előírt határidőn belül eleget kell tenni.
- 5.) Berekfürdő Község Önkormányzata rendeleteinek aktualizálása, változások átvezetése, egységes szerkezetbe foglalása.
- 6.) Folyamatosan végezni kell az irattári anyagok elektronikus archiválását. Az önkormányzat iratkezelési szabályzatában foglaltaknak megfelelően el kell készíteni az ügyiratok selejtezését, valamint a levéltárnak történő átadását.
- 7.) A 2010. évben megtartásra kerülő országgyűlési és helyhatósági választások szakszerű és jogszerű előkészítése és lebonyolítása, a törvényesség biztosítása.
- 8.) Az önkormányzat, gazdálkodása során törekedjen a költségvetési egyensúly megtartására, valamint a költségvetési rendeletben tervezett bevételek teljesítésére, újabb bevételi források feltárására és a költségvetés kiadási előirányzatainak betartására.
- 9.) Határidőre, szabályszerűen el kell készíteni az önkormányzat 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a 2010. évre vonatkozó féléves és a három negyedéves beszámolókat.
- 10.) A kötelezettségvállalás, utalványozás, érvényesítés és ellenjegyzés, valamint a teljesítés szakmai igazolása feladatkörök folyamatosan ellátásra kerüljenek.
- 11.) helyi adóbevételek teljesítése érdekében a folyamatos adóellenőrzési rendszer fejlesztése, a nyilvántartott adó hátralékok behajtása, az adófelderítés fokozása.
- 12.) Az adók módjára nem behajtható követelések behajtására tehető törvényes intézkedéseket határidőben meg kell tenni, a megtett intézkedéseket nyilvántartásban kell vezetni. Folyamatos egyeztetést kell megvalósítani a főkönyvi analitikus nyilvántartással, a bírósági végrehajtóval.

II./ Az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával, valamint a Hivatali ügyintézéssel kapcsolatos kiemelt célok:

- 1.) Az ügyintézés során kiemelt figyelmet kell fordítani az ügyintézés gyorsítására, egyszerűsítésére, az ügyfelekkel való udvarias kulturált bánásmódra és a megfelelő tájékoztatásra.
- 2.) A törvényesség és az ügyintézési határidő, a módosított Ket. előírásainak maradéktalan betartása a hivatali munka valamennyi területén.
- 3.) Ügyintézési határidőt minden esetben be kell tartani. Meghosszabbítására csak rendkívüli esetben kerülhet sor.
- 4) Szakszerű munkavégzés érdekében biztosítani kell a köztisztviselők folyamatos képzését, különös figyelemmel a meghatározó jogszabályi változásokhoz kapcsolódó továbbképzésekre, a különbező szakterületeket érintő szakmai ismeretek folyamatos bővítésére.
- 3.) Aktív korú nem foglalkoztatott személyek munkaerő-piaci helyzetének javítása érdekében segíteni kell a foglalkoztatás (közhasznú vagy közcélú munka) szervezését.
- 4.) Hatékonyan kell gondoskodni az eseti és rendszeres segélyezési formák biztosításáról azoknál a rászorulóknál, akiknek létfenntartása, testi épsége veszélyeztetve van.
- 5.) A közfoglalkoztatási terv szükség szerinti felülvizsgálata és aktualizálása.
- 6.) Az ügyintézők munkavégzésük során törekedjenek a magas színvonalú, jogszabályoknak megfelelő precíz munkavégzésre, kiküszöbölve ezáltal az esetleges ellenőrzések negatív észrevételeit.
- 7.) Az önkormányzati tulajdonú közterületek rendeltetésétől eltérő használata során vizsgálni kell a közterület használat jogszerűségét.

8.) Ki kell alakítani a helyi szabadságolási tervet és az ahhoz kapcsolódó nyilvántartást.

A teljesítménykövetelmények szempontjait a jegyzőre vonatkozóan a polgármester, a polgármester hivatal köztisztviselőire vonatkozóan a jegyző készíti el.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 3) Polgármesteri Hivatal

12. Napirendi pont: Tájékoztató Berekfürdő Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának köztisztviselői részére alkotott Etikai Kódex megalkotásáról.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Az Etikai Kódexet tájékoztatás céljából küldte ki.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A képviselő-testület tudomásul vette. Ennek a szellemében dolgozzon a hivatal.

13. Napirendi pont: Előterjesztés a Kunmadaras és Térsége Vállalkozási Övezet Fejlesztő, Beruházó és Szolgáltató Kht. kérelmére.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A Decima Felszámoló Kft. értesítette az önkormányzatot, hogy a Kunmadaras Kht-nak fennálló adóssága van, melyhez kéri az anyagi hozzájárulást.

Perge József alpolgármester: Megkérdezi Dr. Kenyeres Imrét, mint a Kht. volt ügyvezetőjét, hogy mi a véleménye?

Dr. Kenyeres Imre képviselő: Az ő tartozását sem fizették ki. Ne támogassák.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**78/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
a Kunmadaras és Térsége Kht. „va” tartozásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kunmadaras és Térsége Vállalkozási Övezet Fejlesztő, Beruházó és Szolgáltató Közhasznú Társaság „va” fennálló tartozásának kifizetéséhez, az önkormányzat nehéz anyagi helyzetére tekintettel, nem tud pótbefizetést teljesíteni.

Erről értesülnek:

- 1) DECIMA Felszámoló Kft. Miskolc, Pf.: 540.**
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Polgármesteri Hivatal**

14. Napirendi pont: Előterjesztés az Észak-alföldi Termálvíz Hasznosítási Innovációs Kft. felajánlására.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Az Észak-alföldi Termálvíz Hasznosítási Innovációs Kft. felajánlotta az üzletrészét megvásárlásra.

Szavazásra bocsátja a határozat javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**79/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
az Észak-alföldi Termálvíz-hasznosítási Innovációs Kft. felajánlásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat Közgyűlése által felajánlott, az Észak-alföldi Termálvíz-hasznosítási Innovációs Kft-ben lévő 200.000 Ft értékű üzletrészét nem kívánja megvásárolni.

Erről értesülnek:

- 1) JNSZ Megyei Önkormányzat**
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Polgármesteri Hivatal**

15. Napirendi pont: Előterjesztés Gramy grafikai stúdió kérelmére.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A szóban forgó festmények rendelkezésre állnak, hogy a képviselő-testület megtekinthesse.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző: Nem eladható képek között szerepel Égerházi Imre Tanya című festménye.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Egy kép mindenképpen maradjon Égerházi Imrétől. Az egyikért felajánlja Bod László képét, egyet pedig megvásárolna. Elvi döntést kellene hozni, hogy az egyik képet elcseréli az önkormányzat, a másikat pedig eladja, külön megegyezés alapján.

(Beszélgetések.)

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A képviselő-testületnek el kellene döntenie, hogy melyik képet tartsa meg. Ki az, aki egyetért azzal, hogy Tanya című kép maradjon meg?

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

80/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat
festmény megtartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Égerházi Imre: Tanya (60x75 cm, olaj) festményét nem kívánja értékesíteni.

Erről értesülnek:

- 1) Égerházi Attila 1092 Budapest, Ráday u. 40.**
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 4) Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár**

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A másik két képpel kapcsolatosan pedig majd megegyeznek. A három kép kiállításra kerülne a Déri Múzeumban Debrecenben április és június közepe között. Javasolja, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a kiállításhoz.

Perge József alpolgármester: Javasolja, hogy letéti díjat állapítsanak meg.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Szavazásra bocsátja a képek kiállításához való hozzájárulás megadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

81/2010.(III.10.) sz. Önkorm. határozat
képek kiállításához hozzájárulás.

Berekfürdő Községi Önkormányzat hozzájárulását adja ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, Égerházi Imre festőművész képei a Déri Múzeumban, Debrecenben ez év április közepe és június közepe között kiállításra kerüljenek.

Erről értesülnek:

- 1) Égerházi Attila 1092 Budapest, Ráday u. 40.
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Kulturális-, Idegenforgalmi Központ és Könyvtár

16. Napirendi pont: Előterjesztés területbiztosítás tárgyában írászat céljára.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Megkereste az önkormányzatot Kőrösi István karcagi lakos, aki hobbiból íjászkodik, hogy Berekfürdőn a hagyományörző íjászkodás népszerűsítéséhez járuljon hozzá. A „lövészgödör”-t használná fel erre a célra. A területet Kustár Péterrel együtt megnézték, alkalmasnak találták.

Szavazásra bocsátja a hozzájárulás megadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 7 igen, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

82/2010.(III.09.) sz. Önkorm. határozat íjászat céljából területbiztosítás tárgyában.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Kőrösi István, a vezetésével tartandó íjászfoglalkozások céljából a „lövészgödör”-nek, a mellékelt térképen behatárolt területét használja. A használat során a területet a használó köteles gondozni. Cserje, fa csak a tulajdonossal történt egyeztetés után vágható ki.

A Képviselő-testület megbízza Dr. Hajdu Lajos polgármestert a használatra vonatkozó feltételek írásba foglalásával, és az engedély kiadásával.

Erről értesülnek:

- 1) Kőrösi István Karcag, Szív u. 6.
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 3) Potornainé Szűcs Katalin jegyző
- 4) Polgármesteri Hivatal

Dr. Hajdu Lajos polgármester: A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12. § (4) bekezdése alapján zárt ülést rendel el.

Megköszöni mindenkinek a nyílt ülésen való részvételét.

Dr. Hajdu Lajos polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a február 26-án 17 órától falugyűlés lesz a Veress Zoltán Általános Iskolában. A következő testületi ülés várhatóan március 8-án lesz.

Megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét, az ülést berekeszti.

k. m. f.

**/: Dr. Hajdu Lajos :/
polgármester**

**/: Potornainé Szűcs Katalin :/
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítők:

/: Mátrai István Oláh Sándor:/
Perge József:/
képviselő

/: Czinege Béla
képviselőalpolgármester