
**BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2022. május hó 30. napján tartott
testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2022. május hó 30. napján 16.00 órai kezdettel a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak:

Kabai Tünde	alpolgármester
Dániel Csaba	képviselő
Hosszu András	képviselő, ügyvezető igazgató, Berek-Víz Kft.
Kun László	képviselő
Szász Tibor	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	aljegyző, dr. Vincze Anita jegyző nevében és megbízásából
Dr. Karsai Lajos	rendőr alezredes
Nagy Sándor	rendőrőrs parancsnok
Szeghalmi Anitát	Család és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezető
Nagy Istvánné	ügyvezető igazgató, Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.
3 fő érdeklődő	

Kabai Tünde alpolgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselő közül öten vannak jelen. Molnár János polgármester úr és Balajti József képviselő úr jelezte, hogy nem tudnak jelen lenni az ülésen.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv-hitelesítésére a soron következő két képviselőt, Dániel Csaba és Kun László képviselőket javasolja megválasztani. Nekik az ülés elejétől a végéig jelen kell lenniük. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a feladatot?

Dániel Csaba képviselő válasza: Igen.

Kun László képviselő válasza: Igen.

Kabai Tünde alpolgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**91/2022.(V.30.) önkormányzati határozat
a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Dániel Csaba és Kun László képviselőket választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Dániel Csaba képviselő
- 2) Kun László képviselő
- 3) Kabai Tünde alpolgármester
- 4) Képviselő-testület tagjai
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy a meghívóban a napirendi javaslat kiküldésre került. Köszönti Dr. Karsai Lajos rendőr alezredes urat és Nagy Sándor őrsparancsnok urat, valamint Szeghalmi Anitát a Család és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetőjét. Mivel ők a 6. és a 7.

napirendi pont előadói, javasolja előre venni ezeknek a napirendi pontoknak a megtárgyalását. Továbbá a 13. és 14. napirendi pontokat leveszi a napirendről, később kerülnek megtárgyalásra. Megkérdezi, hogy van-e még valakinek módosító javaslata? További módosító javaslat nem hangzott el. Szavazásra bocsátja a módosított napirendi javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosított napirendi javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**92/2022.(V.30.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1. Beszámoló Berekfürdő község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről.**
Előterjesztő: Dr. Karsai Lajos rendőr alezredes, kapitányságvezető
- 2. Beszámoló a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátására.**
Előterjesztő: Szeghalmi Anita Család és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője
- 3. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
- 4. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.**
Előadó: Molnár János polgármester
- 5. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**
Előadó: Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 6. Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének teljesítéséről, a pénzmaradvány felosztásának jóváhagyásáról szóló rendelet elfogadására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 7. Előterjesztés az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 26/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosítására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 8. Beszámoló a Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2021. évi gazdálkodásáról.**
Előterjesztő: Nagy Istvánné ügyvezető igazgató
- 9. Előterjesztés a 2021. évi belső ellenőrzésről szóló jelentés jóváhagyására.**
Előterjesztő: Pápai Andrea belső ellenőr, Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 10. Beszámoló a 2021. évi közfoglalkoztatási programokról.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 11. Beszámoló a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 12. Előterjesztés a Kültérületi helyi közutak fejlesztése című VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívásra benyújtott pályázat költségvetésének elfogadására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 13. Előterjesztő a pedagógusok és 8. osztályos tanulók jutalmazására.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester
- 14. Egyéb aktualitások.**
Előterjesztő: Molnár János polgármester

Erről értesülnek:

- 1. Kabai Tünde alpolgármester**
- 2. Molnár János polgármester**
- 3. Képviselő-testület tagjai**
- 4. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Beszámoló Berekfürdő község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Átadja a szót Dr. Karsai Lajos rendőr alezredesnek és Nagy Sándornak, hogy tartsák meg a beszámolójukat.

Dr. Karsai Lajos rendőr alezredes nagy tisztelettel köszönt mindenkit. Nagyon örül neki, hogy a vírushelyzet miatti hosszabb kihagyás után újra személyesen tudnak találkozni. Személyesen tud számot adni a település közbiztonságáról. A beszámoló kiküldésre került. Bíz benne, hogy mindenki elolvasta, megismerte és látta az adatokat. Egy-két gondolattal kiegészíti a beszámolót, illetve szeretné meghallgatni a Képviselő-testülettől, illetve a lakosoktól, hogy milyen visszajelzések vannak. Szeretné megtudni, hogy milyen a lakosság közbiztonsági érzete, hiszen az alapján tudnak fejlődni, azt tudják hasznosítani a mindennapi szolgáltatás-szervezés során.

A statisztikát tekintve egy örömteli helyzetet tud jelenteni, hiszen ilyen kevés regisztrált bűncselekmény a településen az elmúlt 12 év alatt nem történt, mint a tavalyi évben. 7 db regisztrált bűncselekmény történt. Ez minden idők legkevesebb regisztrált bűncselekménye Berekfürdőn.

Nagyon kedvező képet mutat a 100.000 lakosra jutó bűncselekményszám. Közterületen elkövetett bűncselekmény nem is jutott a tudomásukra.

A rendőrség statisztikáján belül vannak kiemelten kezelt bűncselekmények, amely a 7 db-ból 4 db. Ezzel párhuzamosan viszont a nyomozás eredményességi mutatóhoz hozzátartozik, hogy a 63 %-os felderítés a Rendőrkapitánysághoz tartozó mind a 12 település összes eredménye, ami nagyon jó eredmény. Ami energiát megspórolnak azzal, hogy kevesebb bűncselekmény során kellett intézkedni, és nem kellett másfelé fordítani, mint a határhelyzet, a vírushelyzet kapcsán elvégzett intézkedések, azt a bűncselekmények hatékonyabb felderítésére tudják fordítani.

Emberölés nagyon hosszú ideje nem történt a településen, és nagyon bízik benne, hogy ez így is marad.

Testi sértés sem történt. Szintén egy pozitív eredmény, és úgyszintén garázdaság sem történt.

A 7 bűncselekményből 3 db lopás történt. Ezzel együtt a nyomozás-eredményességi mutató minden idők 3. legjobb eredménye. Berekfürdőn minden lopás felderítésre került.

Lakásbetörés 1 esetben történt, és rongálás is 1 esetben volt a településen.

Ezzel párhuzamosan szeretne számot adni a rendőri intézkedésekről, ami értelemszerűen, ha kevesebb bűncselekmény történik, akkor az elfogások és előállítások száma is kevesebb, hiszen nincs kit előállítani. Mint mondta, mind a 3 lopást sikerült felderíteni és az elkövetőt előállítani. Az ittas vezetőkkel szemben 19 esetben történt fellépés, ami visszatartó erő volt. Ebben az évben is ugyanolyan szigorral fognak fellépni az ittas vezetőkkel szemben, mint eddig.

A szabálysértések tekintetében is pozitív eredményekről tud beszámolni. 2015. óta folyamatosan csökken az ilyen jellegű jogsértések száma. 1 db tulajdon elleni szabálysértés történt. A hatékonyabb rendőri fellépés, az intézkedések struktúrájának átalakítása és a közterületi szolgálatra vezénylés meghozta azt az eredményt, amely tényleg egy csökkenő tendenciát, és ezzel egy javuló közbiztonsági érzetet jelent. Azt az 1 db tulajdon elleni szabálysértést sikerült felderíteni.

Személyi sérüléssel közlekedési baleset sem történt a tavalyi évben. Közlekedésbiztonsági szempontból is nyugodt település Berekfürdő. Mivel zsáktelepülésről van szó, csak az jön ide, akinek itt dolga van, de mivel üdülő település, ezért a forgalom a nyári szezonban megszorozódik, és a település lakónépessége többszöröződik a nyári idegenforgalmi szezonban. Ez megköveteli a rendőri intézkedéseket és jelenlétet. Ezért örömteli, hogy személyi sérüléssel közlekedési baleset nem történt.

A Polgárőrséggel nagyon jó az együttműködés. Amikor szükséges, akkor segítenek. Megköszöni az önkormányzatnak is azt a támogatást, amit a rendőrség, a rendőri szolgálat, és az állampolgárok és a rendőrség közötti kapcsolatban a segítségükre van.

Bíz benne, hogy a jövő évben egy nagyon hasonló közbiztonsági helyzetről tud majd beszámolni.

Ha bármi probléma van, kéri, hogy azt azonnal jelezzék. Amire azonnal tudnak reagálni, az a leghatékonyabb. Mindenkiné az az érdeke, hogy a lehető leggyorsabban reagáljanak. Ennyivel kívánta a beszámolót kiegészíteni. Köszöni.

Kabai Tünde alpolgármester köszöni a beszámolót, és polgármester úr nevében is köszöni. A tapasztalatokat tekintve azt tudja mondani, hogy nincs rossz tapasztalat. Panaszok nem érkeztek. Május 12-én volt közmeghallgatás, ott sem merült fel semmi ilyen jellegű probléma. Nagyon szépen köszöni a munkájukat.

Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Kun László képviselő szeretné, ha folytatódna a szondás ellenőrzés. Az önkormányzat próbál még több kamerát kiépíteni. A megelőzés szempontjából hátha visszatartó ereje van, de nyilván a felderítést is megkönnyíti. Köszönik a munkát.

Kabai Tünde alpolgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**93/2022.(V.30.) önkormányzati határozat
a közrend és közbiztonság helyzetéről szóló beszámolóról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján a Karcagi Rendőrkapitányság által készített, Berekfürdő község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről szóló beszámolóját elfogadja. A Képviselő-testület megköszöni a Rendőrség gyors, hatékony, segítőkész munkáját.

Erről értesülnek:

- 1. Karcagi Rendőrkapitányság**
- 2. Molnár János polgármester**
- 3. Kabai Tünde alpolgármester**
- 4. Képviselő-testület tagjai**
- 5. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 6. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy a Polgárőrség vezetőségében változás fog történni, amiről írásban, hivatalosan tájékoztatást fog adni. Bagyinszki Tibor lesz az új vezető. A Polgárőrség pályázati támogatással vásárolt egy Dacia Daster személygépkocsit, amit a megfelelő jelzésekkel el is láttak.

Dr. Karsai Lajos rendőr alezredes köszöni a tájékoztatást. Az új vezetővel fel fogják venni a kapcsolatot. További jó munkát kíván!

2. Napirendi pont: Beszámoló a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátására.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Átadja a szót Szeghalmi Anitának a Család és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetőjének, hogy a beszámolóját tartsa meg.

Szeghalmi Anita intézményvezető elmondja, hogy a beszámolóban Kunmadaras és Berekfürdő egyben szerepel. Az elmúlt évben Berekfürdőn nem volt szükség arra, hogy gyermeket vegyenek gondozásba.

Nem merült fel sem olyan probléma, sem iskolai hiányzás, hogy gyermeket kellett volna gondozásba venni. Egy felnőtt ember van gondozásban, ami folyamatos. Vele tavaly merültek fel problémák, nagyon lassan haladnak. Próbál ráhatni több-kevesebb sikerrel. Minden pénteken meglátogatja, amikor megbeszéljük a feladatokat. Most az udvar tisztítása van folyamatban.

Egyéb más probléma nem merült fel. Az időseknek szokott segítséget nyújtani a nyugdíjjal kapcsolatos ügyintézés során. Sok idős nem mozdul ki a kapun kívül, Ebben az évben új igényként merült fel, hogy vigye házhoz a nyomtatványokat. Nagyon sokat segítenek az igények felvételében a szociális gondozók.

A vírus idején sem volt probléma sem az idősek ellátásában, sem a digitális oktatásban.

Adományokat is szoktak kapni, amiket elsősorban helyben osztanak szét. Ebben is sokat segítenek a szociális gondozók.

Kabai Tünde alpolgármester köszöni a beszámolót. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

94/2022.(V.30.) önkormányzati határozat

a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi munkáról szóló beszámolóról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi munkáról szóló beszámolót elfogadja. A Képviselő-testület megköszöni a Család és Gyermekjóléti Szolgálat munkáját.

Erről értesülnek:

- 1. Kunmadarasi Család és Gyermekjóléti Szolgálat**
- 2. Molnár János polgármester**
- 3. Kabai Tünde alpolgármester**
- 4. Képviselő-testület tagjai**
- 5. Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 6. Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

3. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Kabai Tünde alpolgármester megkérdezi a jelenlévő lakosokat, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése?

Dr. Székely Ágnes elmondja, hogy a fürdő honlapján van egy zárás-nyitás terminus. Ott az áll, hogy minden medence 19.45 órakor zár. Ehhez képest érkezett hozzá olyan jelzés, hogy az utóbbi időben a kék csempés medencéből fél 8-kor kiküldik az embereket, míg a többi medencében 19.45-ig fürödhetnek. Ez egy észrevétel, amit tolmácsol.

A másik észrevétel, hogy hetek óta, vagy amióta kicserélésre került az ikermedence hőmérséklet kijelzője, hibás az egyik oldali kijelző. Azóta annak az oldálnak a hőfoka nincs ellenőrizve, a víz vagy meleg, vagy hideg.

Elvétve ugyan, de időnként lehet látni a Berek-Víz Kft. kisteherautóját, hogy összeszedik az otthagytott gallyakat, zöldhulladékos zsákokat, viszont vannak olyan utcák, ahol a szépen lerakott gallyak ottmaradnak. A tóparton is vannak gallykupacok.

Kabai Tünde alpolgármester köszöni az észrevételeket. Azt tudja, hogy az ikermedencénél a hőmérséklet kijelzővel voltak technikai problémák, de ez ügyben történt intézkedés.

Hosszu András ügyvezető igazgató elmondja, hogy megérkeztek az új hő elemek, ki lesz cserélve, de attól függetlenül más módon szokták mérni a hőfokot.

Arról nincs tudomása, hogy a kék csempés medencéből hamarabb küldenék ki az embereket. Nem is érkezett hozzá ilyen panasz. A kemping pénztár lezárását követően, fél 8 után indul el az ő a medencékhez, és küldi ki az embereket a vízből. Utána fog nézni.

A zöldhulladék szállításával kapcsolatosan elmondja, hogy a Berek-Víz Kft. csak a megvásárolt zöldhulladékos zsákokat szállítja el, a gallyakat nem. A gallyakat a Nagykunsági Környezetvédelmi Kft. szállítja el, havonta egyszer. Az E.on által levágott ágakat vitték csak el.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy igyekeztek megválaszolni a kérdéseket, de tolmácsolni fogják polgármester úrnak.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

Szarka László elmondja, hogy pár éve költözött Berekfürdőre. Nem személy elleni az észrevétele, de Nagy Istvánné munkáját fogja érinteni. Szakirányú egyetemi végzettsége van, nem szeretné megpályázni a munkáját, de Berekfürdő kulturális életét nagyon rendbe kellene szedni. Sok hiányosságot lát, mind szakmailag, mind gazdaságilag. Összefogva a fürdővel, az önkormányzatnak közösen kellene programokat szervezni, mert nem fognak új vendégek jönni. Azzal a nyugdíjas réteggel megelégednek, akik eljönnek. Ha nem lesz megújulás, és a nyugdíjas réteg nem lesz utazóképes, akkor nem lesznek Berekfürdőn vendégéjszakák. Ami most itt van, az ebben a formában nem lesz elég. 2-3 éves tapasztalatból mondja. Rá lehet fogni a covidra, de azelőtt is volt probléma és most is van probléma. Nem kellene arra az időszakra programot tenni, amikor a fürdő nyitva van. Este 8 órakor a programoknak vége van. Ez az árusoknak is problémát okoz. A fő programokat délután 5 órára teszik. Este 10-kor a programot viharhelyzetre tekintettel lefűjják, pedig nem volt vihar. Tudja, hogy van csendrendelet, de ha este 10 órakor vége van a programnak, akkor a vendégek nem fognak ide többet visszajönni. Változások kellene. Ha kell, akkor segítséget kell kérni. Az NKA által olcsón lehetett volna fellépőket hozni.

Kabai Tünde alpolgármester köszöni az észrevételt. Először ő válaszol, utána átadja a szót Nagy Istvánnának és a Berek-Víz Kft. ügyvezetőjének is. Tény, hogy az elmúlt 2-3 év nagyon nehezített év volt a covid miatt. Nagyon szigorú költségvetéssel kellett dolgozni ez idő alatt. Nagy Istvánné nem 2-3 éve dolgozik itt, annál régebb óta, amikor a költségvetés 40-45 millió Ft volt. A költségvetése most a 20 millió Ft-ot nem érheti el, és nem azért, mert ő nem szeretné, hanem mert nem tud az önkormányzat ennyi pénzt költeni a programokra. Szeretnének majd visszaállni jó és színvonalas programokra, viszont ahogy mindennek, annak is ára van.

Miért ebben az időszakban vannak a programok és nem este 10 órakor? Annak az az oka, hogy bírósági per indult az önkormányzat ellen, ami végül bíróság előtti megegyezéssel zárult a zaj miatt. Berekfürdő egy kicsi falu, sok üdülővel, szállodával, ahová az emberek pihenni érkeznek. A zajszint országos szinten be van szabályozva. Az ideérkező vendégeket szórakozását próbálják csendesebben biztosítani, utcabállal és mozival.

Egy-egy program megszervezésének szigorú előírásai vannak, ahová biztonságtechnikát, mosdókat kell biztosítani. Olyan, hogy 30 ezer Ft-ért idehívna egy zenészt, nem létezik, annál sokkal többbe kerül.

Igyekeznek. Tudják, hogy sokkal nagyobbak a lehetőségek, mint amikkel élnek. A 2022. év programja már adott, változni nem fog, majd meglátják, hogy a 2023. év mit hoz.

Átadja a szót Nagy Istvánnának.

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató elmondja, hogy tény a költségvetési korlát, amiről alpolgármester asszony is beszélt, ami eléggé beszűkíti a lehetőségeket. Köszöni a jelzést a Nemzeti Kulturális Alap pályázataival kapcsolatban. Tavaly 12 pályázatot sikerült megnyernie, de megírt 40-et. Ennyit sikerült elnyerni, ennyit sikerült lebonyolítani. Nyilván mindenféle programhoz írja a pályázatot, nemcsak a Nemzeti Kulturális Alaphoz, hanem máshova is. Igénybe vették a „Köszönjük Magyarországnak” című alapot is. Pl. a Balkán Fanatic ezen a programon keresztül jött el Berekfürdőre. A fellépés megvalósításához önerőt is kellett biztosítani.

Regisztrálva vannak különböző helyeken, ahová a fellépők is jelentkezhetnek.

A források korlátozottsága miatt nagy programokat, fesztivál jellegű programokat tavasszal és ősszel szerveznek, kifejezetten a szezonnyújtás miatt, hogy vendégéjszakát tudjanak generálni márciusban és novemberben. Nyáron, amikor egyébként is tele van a település, kisebb programokat szerveznek. Ez az első év, amit ez alapján a koncepció alapján folyamatosan végig tudnak csinálni.

Egy elég kemény bírósági tárgyaláson vannak túl. A megengedett hangerő 55 decibel, egy tapsolás 72 decibel. Ennek a betartásával igen nehéz bármilyen programot szervezni. Sikert a felperessel megegyezni. Egy elég komoly beruházást kellett végrehajtani annak érdekében, hogy a nyári programokat meg tudják szervezni.

A fürdőben lévő programokat a fürdő szervezi, a kintieket pedig a Művelődési Ház. Közösnek dolgoznak igazgató úrral. Egy jó koncert 10 millió Ft-ba kerül. A látogatószám közel nem fedezi ezeket a költségeket.

Egy folyamatos fejlődés elindult a fürdőn belül, aminek ára van. Ebben az időszakban most újra elkezdene idejönni az emberek. Ez nagy lehetőség arra, hogy kihasználva a lehetőséget, megújítsák a fürdőben azokat a dolgokat, amik szükségesek.

Vannak tervek, elképzelések, de ehhez forrás kell. Próbálta a szállásadók, a vállalkozók segítségét kérni. Többek között ez lenne a Bereki ajánlóban való hirdetés, illetve direkt támogatást kért a rendezvényekre, sajnos nem sok sikerrel.

Június 15-vel indul a fesztivál utca, ahol lehetőség lesz egy esti sörözésre, beszélgetésre, fagyira. Szerdán és szombaton filmvetítés, illetve utcabál lesz. A vállalkozók is hívni fognak zenészeket. A szabályokat be kell tartani, így hétköznap este 11-kor, hétvégén pedig éjjélkor vége lesz a programoknak.

Az építő jellegű kritikát nagyon szereti, ezért szeretettel várja a lakosok, a vállalkozók ötleteit, javaslatait. Nagyon sok programot szerveznek, ahol nagyon kevés helyi lakos vesz részt.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy 23 éve kezdték el azt a munkát, hogy aki pihenni érkezik Berekfürdőre, az pihenhessen, aki pedig szórakozni vágyik, annak is legyen lehetősége. Így alakult ki az éjjeli zárás, illetve most a hangerő mérése. Nagyon sok munka van ebben. Nyilván kellenek a programok, de van egy réteg, aki pihenni szeretne. Nagyon fontos, hogy mindenkinek az igényét kielégítsék.

Hosszu András ügyvezető igazgató elmondja, hogy említésre került, hogy rá lehet fogni a covidra sok mindent. Az elmúlt 2 évben borzasztó nagy veszteséget szenvedtek a covid miatt. 2020-ban majd 6 hónapot nem volt nyitva a fürdő emiatt, 2021-ben pedig 4,5 hónapot voltak zárva. A turizmusra nagyon rányomta a bélyegét a járvány Berekfürdőn is, és az állam az önkormányzattól is nagyon sok pénzt vont el emiatt, 70-80 millió Ft-ot. De azon vannak, hogy talpra álljanak.

Kabai Tünde alpolgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy nagyon hiányoznak a piacról a kertészeti termékek. A kertészet alapvetően a Feldolgozó Üzemet látja el termékekkel. Úgy látszik, hogy többlettermés lesz szamócából, és polgármester úrral és a kertészet vezetőjével egyeztetve, péntekre egy lakossági vásárt hirdetnek. 1700 Ft/kg áron lehet majd szamócát vásárolni 10 órától 12 óráig a kertészet területén.

Kabai Tünde alpolgármester kiegészítésként elmondja, hogy a pályázat alapján a kertészetnek 600 kg epret kellett kötelezően átadni a Feldolgozó Üzem részére. Nagyon jó minőségű az eper, nagyon finom, biztos, hogy kapós is lesz. Annak érdekében, hogy mindenkinek jusson, valamilyen mennyiségi korlátot kellene bevezetni.

Dániel Csaba képviselő elmondja, hogy elsősorban a lakosságot célozzák meg. Kb. 2 hétig biztosan lesz eper. Ha valakinek véletlenül nem jut, akkor a következő szedésből fog kapni.

Kékesi Ferenc elmondja, hogy neki üzleti gondja van. A büféjétől 50 cm-re egy másik vállalkozó is lángos sütésbe kezdett, állítólag felsőbb vezetés kérésére. Ezt nem hiszi. Ebben az üzlethelyiségben soha nem volt lángos sütés.

Hosszu András ügyvezető igazgató elmondja, hogy a vállalkozó engedélyében a lángos sütés benne van.

Kékesi Ferenc elmondja, hogy megkérdezte a vállalkozót, hogy szerinte ez etikus-e? Azt válaszolta, hogy a palacsintasütésből nem él meg. Egy nagyon rossz tendencia indult el a fürdőben. Ez üzletrontás. Süssön lángost a strand túlsó végén.

Hosszu András ügyvezető igazgató elmondja, hogy ha benne van a szerződésében, akkor joga van hozzá.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy élő szerződésről van szó, mindenféle jogkövetkezményekkel, amit nem tudnak egy tollvonással áthúzni. Ez kétoldalú szerződés. Ha módosítást kívánnak végrehajtani, akkor a két félnek meg kell egyezni. Az önkormányzat még nem kereste meg a vállalkozót, mivel teljesen jogos, élő szerződés alapján süti a lángost.

Hosszu András ügyvezető igazgató elmondja, hogy ő beszélt a vállalkozóval, és akkor derült ki, hogy teljesen jogosan sütik a lángost.

Kékesi Ferenc megkérdezi, hogy van-e engedély arra, hogy évekkal ezelőtt ablakot nyitottak azon a büfén.

Hosszu András ügyvezető igazgató elmondja, hogy nem tudja, de az akkori vezetővel biztosan egyeztettek erről.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy a Berek-Víz Kft. ügyvezetése és a Képviselő-testület teljesen új pályázatadási rendszert dolgoz ki a büfékre, ami ezt a büfét is érinteni fogja. A pályázatban határozottan le lesz írva, hogy ki mit csinálhat. Ezzel a most felmerült problémával már nem tudnak ebben az évben mit kezdeni, de jövőre rendezésre fog kerülni.

Kékesi Ferenc elmondja, hogy nem az első konkurencia, csak az a baj, hogy egyesek a fürdőben azt csinálhatnak, amit akarnak, hacsak valóban nem lesz valamilyen szigorú rendszer.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy a pályázat már ügyvédi felülvizsgálat alatt van, hamarosan kiírásra is kerül. Nem lesz ilyen sok egyéni elbírálás szerinti bérleti szerződés, hanem mindenki egyenlő elbírálás alá fog esni.

Hosszu András ügyvezető igazgató elmondja, hogy ugyanaz a büfé bérlője, de az új pályázat alapján a tulajdonosváltozást máshogyan fogják kezelni.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy ezt a vitát most lezárja. Ez az év már így fog lemenni, és az új pályázat fog ennek a végére pontot tenni.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek interpellációja, kérdése?

További interpelláció, kérdés, lakossági észrevétel nem hangzott el.

4. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy polgármester úr elküldte annak a vázlatát, amit szeretett volna elmondani. Az előző testületi ülés 2022. május 3-án volt. Azóta volt egy festőtábor, aminek a megszervezését megköszöni, valóban sok munkája volt benne a Művelődési Háznak. Szakács Imre nyitotta meg a táborot, ő volt a művészeti vezetője. Kopacz Mária kiállítását pedig Lévai Anikó nyitotta

meg. Egy hétig voltak itt a festők. Nagyon termékenyek voltak, a festményeket meg lehet tekinteni a Művelődési Házban.

Lezajlott az V. Jászkun emlékülés Szolnokon a redemptióra emlékezve.

Volt egy lakossági közmeghallgatás május 12-én, ahol közepes lakossági érdeklődés volt. A fürdő és a falu életéről voltak beszámolók, észrevételek, kérdések.

Volt egy egyeztetés a Berekfürdő Energia Kft. vezetőjével a gyógyvíz és a leválasztott kísérogáz kitermelésével kapcsolatosan felmerült problémák megoldási lehetőségéről. Az egyeztetés a Berek-Víz Kft. részéről folyamatos, hamarosan elkészítésre kerül az új szerződés.

Polgármester úr ennyit szeretett volna elmondani.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

95/2022.(V.30.) önkormányzati határozat

a két ülés között történt főbb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet 15. § (5) bekezdés b) pontja alapján a Képviselő-testület két ülése között történt főbb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Kabai Tünde alpolgármester**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Képviselő-testület tagjai**

5. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. A beszámoló ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző röviden ismerteti a lejárt határidejű határozatokat. Május 3-án volt utoljára testületi ülés.

71/2022.(V.03.) önkormányzati határozat a Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde Alapító okiratának elfogadásáról. A Képviselő-testület a Berekfürdő Községi Önkormányzat Csicsergő Óvoda Alapító okiratának módosítását és az egységes szerkezetű Berekfürdői Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde Alapító okiratát elfogadta. Az Alapító okirat módosítás 2022. augusztus 1-jén lép hatályba. Az Alapító okirat a Magyar Államkincstárhoz megküldésre került. A módosítás a törzskönyvi kivonatban átvezetésre került. Ma került meghirdetésre 2 fő kisgyermeknevelő és 1 fő dajkaállás, amelynek beadási határideje június 30.

78/2022.(V.03.) önkormányzati határozat Berekfürdő Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásáról. A Képviselő-testület a Berekfürdő Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát a jogszabály módosítása miatt jóváhagyta. A külterületi út közbeszerzési eljárásának megindítására az új szabályzat alapján kerül sor.

79/2022.(V.03.) önkormányzati határozat új, korlátozottan közhasználatú stég építéséről. A Képviselő-testület engedélyezte a kérelmezőnek a Belső tó Kunmadaras felőli oldalán, a kifolyóval szemben megjelölt helyen és méretben mozgáskorlátozottak számára is biztonságosan igénybe vehető, közvetlenül a partszállal érintkező, korlátozottan közhasználatú stég építését. A határozat a kérelmező és a Horgászegyesület elnöke részére megküldésre került.

80/2022.(V.03) önkormányzati határozat a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról. A Képviselő-testület a Magyar Államkincstár helyi önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek 2020. évi könyvvizetési kötelezettségével, adatszolgáltatásaival és beszámolójával kapcsolatos OPSZEF/617-8/2021. sz. ellenőrzési jelentésében foglalt megállapításokat és javaslatokat tudomásul véve a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását jóváhagyta. A határozat a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal részére megküldésre került.

83/2022.(V.03.) önkormányzati határozat telekvásárlás iránti kérelem elbírálásáról. A Képviselő-testület értékesítette a Berekfürdő, 548/60 hrsz-ú, Kócsag u. 5. sz. alatti telkeket, egyben a korábban két telek értékesítéséről szóló határozatot visszavonta, tekintettel arra, hogy a vevő a korábbi két telek helyett csak egyet kíván megvásárolni. A határozat a kérelmező és Dr. Mihály László ügyvéd úr részére postázásra került.

84/2022.(V.03.) önkormányzati határozat kérelem elutasításáról. A Képviselő-testület korábban értékesítette az 548/58 hrsz-ú, Kócsag u. 1. sz. alatti lakótelket. A vevők az adásvételi szerződés megkötése előtt kérték a Képviselő-testületet a határozat módosítására, mivel az ingatlant a cégük nevére szerették volna megvenni. A Képviselő-testület a kérelmet nem támogatta, tekintettel arra, hogy a lakótelkek a községben a családok letelepedését célozzák. A határozat a kérelmezők részére postázásra került.

85/2022.(V.03) önkormányzati határozat első lakáshoz jutók támogatásáról. A határozat a kérelmező és Dr. Mihály László ügyvéd úr részére postázásra került.

Ismerteti az önkormányzat pénzügyi helyzetét. A főszámlán 56.817.197 Ft van, mely tartalmazza az Orgona vendégház eladásából származó 35 millió Ft-ot is. Adó alszámlán kb. 8 millió Ft van.

Kabai Tünde alpolgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**96/2022.(V.30.) önkormányzati határozat
a lejárt határidejű határozatokról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 2) Molnár János polgármester
- 3) Kabai Tünde alpolgármester
- 4) Képviselő-testület tagjai

6. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének teljesítéséről, a pénzmaradvány felosztásának jóváhagyásáról szóló rendelet elfogadására.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Ez egy igen nagy anyag, aminek az elkészítését megköszöni a hivatal gazdasági csoportjának. A bevételi főösszeg 740.754 ezer Ft, a kiadási főösszeg 550.387 ezer Ft. Az előterjesztést előzetesen megtárgyalták.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

6/2022.(V.31.) önkormányzati rendelet

Berekfürdő Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének teljesítéséről és a 2021. évi pénzmaradvány jóváhagyásáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. Napirendi pont: Előterjesztés az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 26/2010.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosítására.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy az előterjesztés képviselők részére kiküldésre került. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Az első lakáshoz jutók támogatása két részből állt, 300.000 Ft vissza nem térítendő támogatásból és 300.000 Ft kamatmentes kölcsönből. Az önkormányzat költségvetése nem tette lehetővé, hogy a kamatmentes kölcsönt is odaadják, ezért kell a rendeletet módosítani. A módosítás alapján a támogatás összege 300.000 Ft vissza nem térítendő támogatás. A támogatást egy családnak csak egy ízben lehet odaítélni. A Képviselő-testület a támogatás összegének erejéig a támogatással megszerzett ingatlanra 10 évre elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be. Tehát a 300.000 Ft kamatmentes kölcsön törlésre kerül.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

7/2022.(VI.07.) önkormányzati rendelet

az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 26/2006.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8. Napirendi pont: Beszámoló a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2021. évi gazdálkodásáról.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Nagy Istvánné ügyvezető igazgató asszony negyedévente, és évvégén beszámolt a munkájáról. A beszámolót a Felügyelő Bizottság elfogadásra javasolta. Megkérdezi Nagy Istvánné ügyvezető igazgató asszonyt, hogy kívánja-e a beszámolót kiegészíteni?

Nagy Istvánné ügyvezető igazgató: Nem.

Kabai Tünde alpolgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**97/2022.(V.30.) önkormányzati határozat
a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. beszámolójáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft. 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdői Turisztikai Nonprofit Szolgáltató Kft.**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Kabai Tünde alpolgármester**
- 4) Képviselő-testület tagjai**
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

9. Napirendi pont: Előterjesztés a 2021. évi belső ellenőrzési jelentés jóváhagyására.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) 2021. évben két tétel érintette Berekfürdőt. Az egyik a helyi adó ellenőrzése. A jelentésben az áll, hogy a kintlévőségek behajtásáról kell gondoskodni, amit meg is tettek, folyamatban van. A kintlévőség szépen csökken lefele.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy a NAV-hoz adják le a gazdasági szervezetek adótarozását, illetve a magánszemélyeknél munkabérletiltás és nyugdíjletiltás történik. Nagyon kellemetlen, nagyon nem szeretik, de ha többszöri felszólításra sem kerül befizetésre az adó, akkor behajtásra kerül.

A másik ellenőrzés pedig az óvoda feladattípusú finanszírozásának felhasználására vonatkozott. Ott mindent rendben találtak.

Kabai Tünde alpolgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**98/2022.(V.30.) önkormányzati határozat
a belső ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról.**

**Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 49. § (3a) bekezdése alapján a 2021. évi éves összefoglaló ellenőrzési jelentést jóváhagyja.
Az összefoglaló ellenőrzési jelentés a határozat mellékletét képezi.**

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Kabai Tünde alpolgármester**
- 3) dr. Vincze Anita jegyző**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Pápai Andrea belső ellenőr**
- 6) Képviselő-testület tagjai**
- 7) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

10. Napirendi pont: Beszámoló a 2021. évi közfoglalkoztatási programokról.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Két közfoglalkoztatási programot érint, a mezőgazdasági programot és a térkő gyártást, illetve szerepel benne a diákmunka is, ami az év töredék részét érinti. Ezek a programok nem január 1-től december 31-ig szólnak. A mezőgazdasági program mindig március 1-től február 28-ig tart. A program tényleges költsége: 22.669.383 Ft. Teljesítésre kerültek a hatósági szerződésben vállalt feladatok.

A 2021. évi program sikertelenségei miatt döntöttünk úgy, hogy a következő évet új szakmai irányítás alatt, sokkal kisebb területen, kevesebb dolgozóval és kevesebb vállalt termékkel próbáljuk végigvinni. Reményeink szerint a tervezett mennyiséget betakarítjuk, melyet teljes egészében a feldolgozó üzem részére szeretnénk átadni további feldolgozásra. A szakmai segítséget Dániel Csaba képviselő úr biztosítja, amit megköszön.

A Kistérségi Startmunka Mintaprogramon belül van a térkő gyártás március 1-től október 31-ig, aminek a tényleges költsége: 5.010.241 Ft volt. 5 fő foglalkoztatását támogatták, és ez a létszám teljes mértékben ki is lett használva.

Július 1. és augusztus 31. között a diákmunka keretében 8 diákot foglalkoztattak.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

99/2022.(V.30.) önkormányzati határozat

a 2021. évi közfoglalkoztatási programokról szóló beszámolóról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évi közfoglalkoztatási programokról szóló beszámolót elfogadja.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester**
- 2) Képviselő-testület tagjai**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 4) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

11. Napirendi pont: Beszámoló a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy a beszámoló a képviselők részére kiküldésre került. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) A beszámoló ismertetésére átadja a szót Potornainé Szűcs Katalin aljegyző asszonynak.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy összefoglalták azokat a tevékenységeket, amiket a hivatal végez. 7,5 fő köztisztviselő van. A közfoglalkoztatási programok is a hivatalhoz tartoznak. A térkő gyártás koordinációját Kustár Péter látja el. Minden köztisztviselő több munkakört tölt be egyszerre, nemcsak egy feladata van. Nagyon sokrétű mindenkinek a munkája. 19 pályázat lebonyolítását végezték el 2021 évben. 2022-ben még több a pályázat, mert a múlt évi pályázatoknak az elszámolása is a hivatal feladata. A fő feladatok közé tartozik a kintlévőségek beszedése is, ami úgy tűnik, hogy most nagyon szépen működik. De sorolhatná azokat a plusz feladatokat is, amiket a covid

idején végeztek. Nagyon meg van elégedve a kollégáival, akik mind szakmailag, mind emberileg olyan kimagasló tevékenységet végeznek, ami csak köszönetet érdemel.

Kabai Tünde alpolgármester köszöni a hivatal munkáját. Ők is látják, hogy egy-egy testületi ülés előkészítése is milyen sok munkát igényel. Az egész éves munkájukat köszöni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

100/2022.(V.30.) önkormányzati határozat

a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi hatósági tevékenységéről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja. A Képviselő-testület megköszöni a hivatal minden munkatársának az egész éves lelkiismeretes munkáját.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Kabai Tünde alpolgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) dr. Vincze Anita jegyző
- 5) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal
- 7) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

12. Napirendi pont: Előterjesztés a Külterületi helyi közutak fejlesztése című VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívásra benyújtott pályázat költségvetésének elfogadására.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Felolvassa a határozati javaslatot.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

101/2022.(V.30.) önkormányzati határozat

a külterületi helyi közutak fejlesztése céljából benyújtott 85/2021.(VII.12.) önkormányzati határozat módosításáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a külterületi helyi közutak fejlesztése céljából benyújtott 85/2021.(VII.12.) önkormányzati határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújtott be Magyarország Kormányának a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívására, a vidéki térségekben elhelyezkedő önkormányzatok vagyongazdálkodásában álló külterületi helyi közutak fejlesztésének megvalósítása érdekében. A 329534603 azonosítószámú nyilvántartott „Külterületi utak fejlesztése Berekfürdő településen” című projektet a

Közreműködő Szervezet támogatásra érdemesnek ítélte az alábbi költségvetési összetételben:

A projekt összköltsége:	bruttó 238.321.622 Ft
A támogatás összege:	bruttó 224.885.143 Ft
Az önerő:	bruttó 13.436.479 Ft.

A fejlesztéssel érintett útszakaszok: Berekfürdő 0440, 0449, 0439,0411 és Karcag 0272/4 és 0285/2 helyrajzi számon elhelyezkedő földutak.

A Képviselő-testület a Támogatói Okirat alapján a projekt megvalósításához szükséges önerőt a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének tartalék kerete terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1) Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Kabai Tünde alpolgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**
- 6) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége**

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy kb. 2 hét múlva tudják elindítani a közbeszerzési eljárást, mert még el kell készíttetni a kiviteli tervet. Annak kb. 60 nap a lebonyolítása. Reménység szerint össze meg lesz a kivitelező.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy az ülés további része zárt tárgyalást igényel, ezért javasolja az egyéb aktualitásokat előre venni.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta.

14. Napirendi pont: Egyéb aktualitások.

Szarka László elmondja, hogy van 2-3 csoport, akik tönkreteszik a játszótéri játékokat. Erről fotót is készített. Az iskolában fel lehetne hívni a figyelmet erre, illetve a szülőket is tájékoztatni, hogy a gyerekeket miképpen engedjék ki a játszótérre.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy ezzel a problémával évek óta küzdenek. Köszöni a jelzést, de egy hivatalos bejelentést kell tenni, mert csak így van jogalapjuk arra, hogy az iskola igazgatójával felvegyék a kapcsolatot. Egyeztetni fognak arról, hogy ezt a tájékoztatást hogyan tudják megtenni. Az írásbeli bejelentés mellé csatolt fényképpel tudják szembesíteni a gyerekeket. A szülőket igazgató úr segítségével lehet kiértesíteni.

Kun László képviselő elmondja, hogy a két játszótérre szeretne kamerát felszereltetni, illetve a hulladékgyűjtő szigetekre is, mert oda nem illő dolgokat pakolnak le. Sokkal több kamerát szeretnének, aminek visszatartó ereje van. A kamerahálózatot évről-évre szeretnék fejleszteni. Várja is a javaslatokat, hogy hová kellene még kamerát felhelyezni.

Szarka László elmondja, hogy az a gond, hogy 10 éven aluli gyerekeket kiengednek felügyelet nélkül a játszótérre.

Kabai Tünde alpolgármester elmondja, hogy sajnos változik a világ, változik a gyerekek nevelése is. Berekfürdő egy kis közösség volt. 10 évvel ezelőtt még nyugodt szívvel el lehetett engedni egy nagycsoportos óvodást. Ez már nem így van.

A bejelentés alapján tudják a szülők és a gyerekek figyelmét felhívni a megfelelő viselkedésre. Szembesíteni kell a gyermeket azzal, hogy mit művel.

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az előzetes egyeztetésen beszéltek arról, hogy vissza kell vonni a fürdő területén bérleménnyel rendelkezők bérleményfejlesztésének engedélyezéséről szóló 134/2017.(V.30.) önkormányzati határozatot. Felolvassa a határozatot. A visszavonásra az új pályáztatási rendszer miatt van szükség.

Kabai Tünde alpolgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**102/2022.(V.30.) önkormányzati határozat
a fürdő területén bérleménnyel rendelkezők bérleményfejlesztésének engedélyezéséről szóló
134/2017.(V.30.) önkormányzati határozat visszavonásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fürdő területén bérleménnyel rendelkezők bérleményfejlesztésének engedélyezéséről szóló 134/2017.(V.30.) önkormányzati határozatot visszavonja.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft.**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Kabai Tünde alpolgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az előző testületi ülésen tárgyaltak arról, hogy beérkezett egy igény a volt Kézműves bolt helyiségére. Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2006.(VIII.09.) önkormányzati rendelet alapján, amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, a helyiségbérletet meg kell hirdetni. A pályázati kiírás elkészült. Az előzetes egyeztetésen elhangzottak alapján a bérleti díj bruttó 15.000 Ft/hó. A helyiséget 2022. december 31-ig adnák bérbe azzal a feltétellel, hogy a pályázó Zöldség- Gyümölcs és Savanyító Üzemében feldolgozott termékeket értékesítésre átveszi.

Kabai Tünde alpolgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**103/2022.(V.30.) önkormányzati határozat
pályázati kiírás helyiség bérbevételére.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2006.(VIII.09.) Önkorm. rendelete alapján, pályázat útján meghirdeti a volt Kézműves Bolt helyiségét (5309 Berekfürdő, Berek tér 11.) kereskedelmi és szolgáltatási célra, azzal a kikötéssel, hogy a bérlő a Berekfürdő Községi

Önkormányzat Zöldség- Gyümölcs és Savanyító Üzemében feldolgozott gyártott termékeket bizományosi értékesítésre átveszi.

A bérleti díj összege: bruttó 15.000 Ft/hó + rezsi

A bérlet időtartama: 2022. július 1-től 2022. december 31-ig érvényes

A pályázatnak tartalmaznia kell

- **a pályázó nevét, székhelyét, adószámát,**
- **a helyiségben folytatni kívánt tevékenység megjelölését, illetve a forgalmazni kívánt cikkek megnevezését,**
- **nyilatkozatot arról, hogy a pályázónak nincs köztartozása és helyi adótartozása,**
- **nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy pályázatban szereplő adatok valóságnak megfelelnek.**

A pályázat benyújtási határideje: 2022. június 22. szerda 12 óra

A pályázatot a Polgármesteri Hivatalba kell benyújtani.

A képviselő-testület fenntartja a jogot arra, hogy a pályázatot eredménytelené nyilvánítsa.

Erről értesülnek:

- 1) Berek-Víz Kft.**
- 2) Molnár János polgármester**
- 3) Kabai Tünde alpolgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző elmondja, hogy az előzetes egyeztetésen elhangzottak alapján határozatot kell hozni a polgárőr autó értékesítéséről. Az autó közvetítő által kerül értékesítésre. A közvetítói díj 40.000 Ft. Az autó eladási ára bruttó 1,5 millió Ft, mely összeg 1,2 millió Ft-ig csökkenthető.

Kabai Tünde alpolgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**104/2022.(V.30.) önkormányzati határozat
gépjármű értékesítéséről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre átadja a Berekfürdő Községi Önkormányzat tulajdonát képező Toyota Hilux, HFX-394 forgalmi rendszámú személyautót.

Az autó eladási ára bruttó 1.500.000 Ft, mely bruttó 1.200.000 Ft-ig csökkenthető. A közvetítói díj 40.000 Ft.

A Képviselő-testület megbízza Molnár János polgármester a közvetítói szerződés, valamint az adásvételi szerződés megkötésével.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Kabai Tünde alpolgármester
- 3) Képviselő-testület tagjai
- 4) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 5) Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal Berekfürdői Kirendeltsége

Kabai Tünde alpolgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az ülés további részére zárt ülés tartását javasolja. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

105/2022.(V.30.) önkormányzati határozat
zárt ülés tartásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés további részére, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján zárt ülést rendelt el.

Erről értesülnek:

- 1) Molnár János polgármester
- 2) Potornainé Szűcs Katalin aljegyző
- 3) Képviselő-testület tagjai



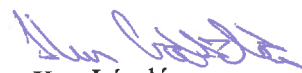
dr. Vincze Anita jegyző
névében és megbízásából


Kabai Tünde
alpolgármester


Potornainé Szűcs Katalin
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Dániel Csaba
képviselő


Kun László
képviselő