



## **Pályázati kiírás önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyongazdálkodásáról és vagyonkezeléséről szóló 23/2015.(VI.30.) önkormányzati rendelet alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

- 1) A pályázatot kiíró neve, székhelye:  
Berekfürdő Községi Önkormányzat  
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.
  - 2) A pályázat célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése  
ingóságokkal együtt
  - 3) A pályázat jellege: a pályázat nyilvános
  - 4) A pályázat tárgya: az ingatlan nyilvántartásban 849 helyrajzi szám alatt felvett, 399 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar, üzlet művelési ágú, természetben Berekfürdő, Búzavirág u. 1. szám alatt található Berekfürdő Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Orgona étterem és Vendégház értékesítése. Az ingatlan per-, teher és igénymentes. A lakás összközművesített. Fűtési mód: gázkonvektor.  
  
Az ingatlan kikiáltási ára: 42.000.000,- Ft, mely ÁFA mentes.
  - 5) Az ajánlatok benyújtásának helye:  
Berekfürdő Községi Önkormányzat  
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.
  - 6) Az ajánlatok benyújtásának módja:  
az ajánlatokat személyesen vagy postai úton zárt borítékban, 2 példányban aláírva kell benyújtani. Az ajánlat 1 példányát minden oldalon aláírva „eredeti” megjelöléssel kell ellátni. A borítékon csak a következő szerepeljen: „Ajánlat az Orgona étterem és vendégház megvételére”.
  - 7) A pályázatok elbírálása: A pályázatok elbírálásának elsődleges szempontja a vételár nagysága.
  - 8) Az ingatlan egy részére való ajánlattétel:  
A kiíró nem teszi lehetővé, hogy az ingatlan egy részére tegyen ajánlatot, kizárólag az ingatlan egészére lehet pályázatot benyújtani.
-



- 9) Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:
- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló ajánlattevő nyilatkozat;
  - az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére és megfizetésének határidejére, módjára,
  - az ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan;
  - az ajánlat első napja egy olvasólap legyen, amelyen a következő adatok szerepeljenek: az ajánlattevő neve és lakóhelye, a vételár összegére vonatkozó megajánlás.
- 10) Az ajánlatok benyújtásának, és nyilvános bontásának határideje:  
2020. augusztus 31.
- 11) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:  
a pályázó ajánlatához 60 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.
- 12) A pályázati eljárásra vonatkozó további információ kérhető:  
Berekfürdő Községi Önkormányzatnál  
Molnár János polgármestertől (telefonszám: 06/ 30 529-2112), vagy Potornainé Szűcs Katalin aljegyzőtől (telefonszám: 59/519-002, 06/30 867-7501).
- 13) Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér pályázati biztosítékot az ajánlatok benyújtása során.
- 14) Pályázatok elbírálása: a benyújtott pályázatokat Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlattételi határidő lejártát követő rendes képviselő-testületi ülésen bírálja el.
- 15) Egyéb információ: Az ingatlan kérésre előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.

A pályázati kiírás a Berekfürdő Községi Önkormányzat hirdetőtábláján, a [www.berekfurdo.hu](http://www.berekfurdo.hu) honlapon, illetve a megyei napilapban kerül meghirdetésre.

Molnár János  
polgármester

---