

Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció

Közbeszerzési Értesítő száma:	2018/115
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2018.06.18.
Iktatószám:	10372/2018
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
Teljesítés helye:	Községháza 5309 Berekfürdő, Berek tér 15. (Hrsz. 585)
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	KEVESZOL Kft
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Általános közszolgáltatások

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [BEREKFÜRDŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK20142](#)

Postai cím: [Berek tér 15](#)

Város: [Berekfürdő](#)

NUTS-kód: [HU322](#)

Postai irányítószám: [5309](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Potornainé Szűcs Katalin](#)

Telefon: [+36 59519002](#)

E-mail: jegyzo@berekfurdo.hu

Fax: [+36 59519002](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.berekefurdo.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.berekefurdo.hu

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése.

Az önkormányzat épülete Berekfürdő központjában található, mely egy régi építésű családi ház. Az új épületrész az utcafront felől földszint magas-tető kialakítású cserépfedéssel, egy fedett nyitott térrel. A meglévő épület és az utcafronti épület közötti nyaktag alacsony hajlású telővel, korcolt fémlemez fedéssel készül. Az utcafronti bővítményben négy iroda és egy tárgyaló kerül kialakításra, mely egy középfolysóról közelíthető meg. A nyaktagban egy akadálymentes wc és egy pénztár kerül kialakításra. A meglévő épületben a folyosó végén lévő wc megszűnik és a megmaradó wc másik oldalára kerül. Mindkét wc burkolatai felújításra kerülnek. A folyosó végén egy új ajtó kerül beépítésre és új burkolatok készülnek. Az utcafronti két ablaknyílás befalazásra kerül és az oldalhomlokzatokon két új nyíláskiváltás készül, az utcafrontra tervezett ablakok ide kerülnek beépítésre. Az épület északkeleti oldalán új gépkocsi behajtó és a hátsó kertben új parkolók kerülnek kialakításra. Mindezen fejlesztések elősegítik az ügyfélbarát közigazgatás működését.

Engedélyköteles tevékenység megnevezése: Polgármesteri hivatal felújítása, átalakítása és bővítése

Hatósági engedély száma: JN-03/EPU/00601-13/2017

Hatósági engedély kelte: 2017.12.13.

Jogerőre emelkedés időpontja: 2017.12.13.

Érintett ingatlan(ok) címe: Berekfürdő, Berek tér 15.

Érintett ingatlan(ok) helyrajzi száma: 585

Valamennyi építési munka esetén a pontos mennyiségeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás és árazatlan költségvetés tartalmazza.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: 45 567 212 (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45262700-8	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU322 A teljesítés helye: Községháza 5309 Berekfürdő, Berek tér 15. (Hrsz. 585)

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése.

Az önkormányzat épülete Berekfürdő központjában található, mely egy régi építésű családi ház. Az új épületrész az utcafront felől földszint magas-tető kialakítású cserépfedéssel, egy fedett nyitott térrel. A meglévő épület és az utcafronti épület közötti nyaktag alacsony hajlású telővel, korcolt fémlemez fedéssel készül. Az utcafronti bővítményben négy iroda és egy tárgyaló kerül kialakításra, mely egy középfolysóról közelíthető meg. A nyaktagban egy akadálymentes wc és egy pénztár kerül kialakításra . A meglévő épületben a folyosó végén lévő wc megszűnik és a megmaradó wc másik oldalára kerül . Mindkét wc burkolatai felújításra kerülnek. A folyosó végén egy új ajtó kerül beépítésre és új burkolatok készülnek. Az utcafronti két ablaknyílás befalazásra kerül és az oldalhomlokzatokon két új nyíláskiváltás készül, az utcafrontra tervezett ablakok ide kerülnek beépítésre. Az épület északkeleti oldalán új gépkocsi behajtó és a hátsó kertben új parkolók kerülnek kialakításra. Mindezen fejlesztések elősegítik az ügyfélbarát közigazgatás működését.

Engedélyköteles tevékenység megnevezése: Polgármesteri hivatal felújítása, átalakítása és bővítése

Hatósági engedély száma: JN-03/EPU/00601-13/2017

Hatósági engedély kelte: 2017.12.13.

Jogerőre emelkedés időpontja: 2017.12.13.

Érintett ingatlan(ok) címe: Berekfürdő, Berek tér 15.

Érintett ingatlan(ok) helyrajzi száma: 585

Valamennyi építési munka esetén a pontos mennyiségeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás és árazatlan költségvetés tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Jótállás 15

2 Felelős műszaki vezetői tevékenység végzésének ideje 15

Költség szempont –

x Ár szempont – Nettó ajánlati Ár Súlyszám - 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetemény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetemény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetemény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetemény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetemény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: **Vállalkozási szerződés, Berekfürdő Berek tér 15. szám alatti 585. hrsz-ú ingatlanon meglévő Polgármesteri Hivatal felújításának, átalakításának és bővítésének építése című, BMÖGF/234-2/2018 azonosító számú támogatási konstrukció keretében Szerződés/rész odaítélésre került igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2018/06/13 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **5**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **5**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **0**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **KEVESZOL Kft**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **5420. Túrkeve, Ady Endre út 22.**

Város: **Túrkeve**

NUTS-kód: **HU322**

Postai irányítószám: **5420**

Ország: **HU**

E-mail: **imre.nagy78@gmail.com**

Telefon: **+36 20 269 1125**

Internetcím(ek): (URL)

Fax: -

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **11263263-2-16**

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **46000000**

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **45 567 212**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

x Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

Épületgépészeti szerelés

Villanyszerelés

Bádogozási munkák

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)
Európai Unió
nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett
nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: 4 ÉK Kft

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: 5340 Kunhegyes, Toldi Miklós utca 9/1

Város: Kunhegyes

NUTS-kód: HU322

Postai irányítószám: 5340

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 24244297-2-16

Hivatalos név: KEVESZOL Kft

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: 5420. Túrkeve, Ady Endre út 22.

Város: Túrkeve

NUTS-kód: HU322

Postai irányítószám: 5420

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11263263-2-16

Hivatalos név: GALL-TECH Kft

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: 5200. Törökszentmiklós, Kálmán Imre u. 22.

Város: Törökszentmiklós

NUTS-kód: HU322

Postai irányítószám: 5200

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14247505-2-16

Hivatalos név: Hegyesi Szolgáltató Kft

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: 5340 Kunhegyes, Kossuth L. utca 79.

Város: Kunhegyes

NUTS-kód: HU322

Postai irányítószám: 5340

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 22741918-2-16

Hivatalos név: KÖR-BAR BAU Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: 5083 Kengyel, Rákóczi út 22.

Város: Kengyel

NUTS-kód: HU322

Postai irányítószám: 5083.

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 22712242-2-16

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2018/04/11 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2018/06/13 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges