
Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2013. október hó 31. napján
tartott testületi ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületnek 2013. október hó 31. napján 17 órai kezdettel tartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
5309 Berekfürdő, Fürdő u. 2.

Jelen vannak: Dr. Hajdu Lajos polgármester
Czinege Béla alpolgármester
Buczko Zoltánné képviselő
Czinegéné Bódi Szilvia képviselő
Hosszu András képviselő
Dr. Kenyeres Imre képviselő
Ifj. Nagy György képviselő
Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző
Kocsis Veronika gazdasági ügyintéző
Vargáné Vadai Judit adóügyintéző
2 fő érdeklődő

Dr. Hajdu Lajos polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és a megjelent érdeklődőket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 képviselőből 1 fő, Czinegéné Bódi Szilvia képviselő hiányzik, aki jelezte, hogy később érkezik az ülésre.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Hosszu András és ifj. Nagy György képviselőket javasolja megválasztani.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

232/2013.(X.31.) Önkorm. határozat a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) Önkorm. rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Hosszu András és ifj. Nagy György képviselőket választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) **Hosszu András képviselő**
- 2) **Ifj. Nagy György képviselő**
- 3) **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 4) **Polgármesteri Hivatal**

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a napirendi javaslat a meghívóban kiküldésre került a Képviselők részére. Van-e valakinek módosító indítványa, további napirendi javaslata?

További napirendi javaslat, módosító indítvány nem hangzott el.

Megkérdezi, hogy ki az, aki a napirendi javaslatot elfogadja?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendi javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**233/2013.(X.31.) Önkorm. határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) Önkorm. rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1. Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.**
- 2. Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.**
Előadó: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 3. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról.**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 4. Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2010.(XII.01.) Önkorm. rendeletének módosítására.**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 5. Előterjesztés az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló rendelet megalkotására.**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 6. Előterjesztés a közterületi filmforgatási célú használatáról szóló rendelet megalkotására.**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 7. Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről.**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 8. Előterjesztés a 2014. évi költségvetési koncepció elfogadására.**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 9. Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítására.**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 10. Beszámoló a 2013. évi adóbevételek alakulásáról, az adóellenőrzések hatékonyságáról. A 2014. évi feladatok meghatározása.**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 11. Beszámoló a Polgármesteri Hivatalnál 2013. évben végzett ellenőrzésekről.**
Előterjesztő: Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző
- 12. Előterjesztés az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatására.**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 13. Előterjesztés favágási és gallyazási munka megrendelésére.**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 14. Előterjesztés a Berekfürdő Község Települési és Idegenforgalom Fejlesztési Alapítvány támogatási kérelmére.**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 15. Előterjesztés a Berekfürdő, Tatárülés u. 27. sz. alatti szociális lakás meghirdetésére.**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 16. Előterjesztés a VPP Kiadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Bt-vel kötött szerződés módosításának elfogadására.**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 17. Aktualitások.**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont: Interpellációk, kérdések, lakossági észrevételek.

Dr. Hajdu Lajos polgármester megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek interpellációja, kérdése?

Hosszu András képviselő megkérdezi, hogy a panzió működésének engedélyeztetése hogy áll?

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy az Önkormányzat megkapta a hitelfelvételre az engedélyt. A hatósági engedélyek megvannak, bármikor nyitható.

Buczko Zoltánné képviselő megkérdezi, hogy a fürdőberuházásra érkezett-e pályázat?

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy az utolsó határidő november 10. Közel 200 kérdés érkezett, melyeknek a megválaszolására időt kellett adni.

Van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Megkérdezi, hogy a megjelent lakosok közül van-e valakinek kérdése, észrevétele?

A lakosok részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

2. Napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történt főbb eseményekről.

Dr. Hajdu Lajos polgármester röviden ismerteti a két ülés között történt főbb eseményeket. *(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

2013. október 3-6-án volt a III. Barcza Gedeon Nemzetközi Ifjúsági Csapatverseny. A versenyen szlovák, lengyel, szerb csapatok vettek részt.

Október 10-én volt az Idősek világnapja.

Október 12-16-án a kertészek Csíkszentkirályra utaztak.

Október 15-én a Karcagi Járásbíróságon Bihari Barna perére került sor. A tárgyalás 2014. január 14-ére elhalasztották.

Október 17-én került sor a Szolnoki Törvényszéken a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal és Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata közötti per tárgyalására, a közös hivattal kapcsolatosan. A tárgyalást bizonytalan időre elhalasztották.

Október 22-én megemlékezés volt a Milleneumi emlékműnél. A rendezvényen elég sokan vettek részt. A Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a „Méhecske” rendbetételére engedélyezte a tanulmányterv „C” vagy „D” változatának megvalósítását. A „C” változat megvalósítására az engedélykészesítés folyamata van. A föld a Tatárülés utcán kerül tárolásra.

November 1-jén kezdődik a téli közfoglalkoztatás 10 fő részére. Részben oktatás, részben közfoglalkoztatás történik a közterületen, illetve szociális segítség keretében.

Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző elmondja, hogy a téli közfoglalkoztatás keretében szeretnének elindulni a térkő gyártásában.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy valószínűleg további közfoglalkoztatásra is lesz lehetőség. Közművelődési közfoglalkoztatás keretében 2013. december 1-jétől 2014. április 30-ig 2 főt tudunk foglalkoztatni.

Megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

3. Napirendi pont: Előterjesztés a lejárt határidejű határozatokról.

Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A lejárt határidejű határozatok közül kiemeli a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot. A pályázat meghirdetésre került, és kér mindenkit, hogy tájékoztassa az érintetteket. A Polgármesteri Hivatal dolgozói egyébként, akit tudnak, mindenkit értesítenek.

228/2013.(X.17.) Önkorm. határozat felhatalmazás szerződés aláírására. A felhatalmazás a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére megküldésre került, azonban 2013. október 24. napján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. jelezte, hogy a vagyon átadás nem Berekfürdőt, hanem Karcagot illeti, ezért a határozat visszavonása szükséges.

Várja a kérdéseket, észrevételeket.

Dr. Hajdu Lajos polgármester megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátja a 228/2013.(X.17.) Önkorm. határozat visszavonását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

234/2013.(X.31.) Önkorm. határozat a 228/2013.(X.17.) Önkorm. határozat visszavonásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 228/2013.(X.17.) Önkorm. határozatát (szerződés aláírására vonatkozó felhatalmazásról) visszavonja, tekintettel arra, hogy az „Egyes állami vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adásáról” szóló 1357/2013.(VI.24.) Kormányhatározat alapján, a Kormány által a Berekfürdő 0450/1 helyrajzi számon felvett ingatlan állami tulajdoni hányadának Berekfürdő Községi Önkormányzat részére történő ingyenes tulajdonba adása tárgytalanná vált.

Erről értesülnek:

- 1) Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.**
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző**
- 4) Polgármesteri Hivatal**

Dr. Hajdu Lajos polgármester szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

235/2013.(X.31.) Önkorm. határozat a lejárt határidejű határozatokról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző**
- 3) Polgármesteri Hivatal**

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2010.(XII.01.) Önkorm. rendeletének módosítására.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy az SZMSZ módosítására az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző elmondja, hogy az SZMSZ módosítása az Alaptörvény és az új önkormányzati törvény miatt szükséges. Kiegészítésre került az SZMSZ az új önkormányzati törvényből előírt szabályozási kötelezettségekkel, valamint a testvérvárosi kapcsolatok Atri városával. Az SZMSZ-ben kell meghatározni a személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettség elmulasztásának következményeit, amit eddig a rendelet nem tartalmazott. A Polgármesteri Hivatal a mulasztás következményeire két javaslatot tett, az egyik a figyelmeztetés, a másik az érintett képviselő tiszteletdíjának legfeljebb egyhavi időtartamra 20 %-kal való csökkentése.

Dr. Hajdu Lajos polgármester a figyelmeztetést javasolja belevenni a rendeletbe.

Czinege Béla alpolgármester elmondja, hogy az átruházott hatáskörök új szabályozásként szerepelnek a rendeletben.

Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző válasza: Igen. Az új önkormányzati törvény alapján ki kell egészíteni a rendeletet a Képviselő-testület által átruházott hatáskörök felsorolásával, melyek az adott rendeletekben, pl. a szociális rendeletben egyébként szerepelnek.

Czinege Béla alpolgármester felolvassa az SZMSZ 23. § (4) bekezdését, mely szerint: „A Képviselő-testület névtelen bejelentéseket nem vizsgál.”

Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző válasza: Így van. Ez a rendelet megalkotása óta szerepel az SZMSZ-ben.

Czinege Béla alpolgármester a névszerinti szavazás rendelkezéseit nem találja egyértelműnek.

Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző elmondja, hogy az új önkormányzati törvény 48. § (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület név szerint szavaz az önkormányzati képviselők egynegyedének indítványára, továbbá név szerinti szavazást rendelhet el az SZMSZ-ben meghatározott esetekben.

Bármely képviselő javaslatot tehet a név szerinti szavazásra. Ebben az esetben a javaslatot a Képviselő-testület megszavazza, vita nélkül, egyszerű szótöbbséggel dönt.

Név szerinti szavazást kell tartani, hogy azt törvény előírja, vagy a polgármester, vagy az alpolgármester indítványozza. Törlésre kerül a képviselők több, mint a felének az indítványa, mivel szigorúbb szabályozást tartalmazott, mint az új önkormányzati törvény, mely szerint a képviselők egynegyedének indítványára név szerinti szavazást kell elrendelni. Ezekben az esetekben a Képviselő-testületnek nem kell külön a név szerinti szavazás tartásáról dönteni.

Dr. Hajdu Lajos polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatosan?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátja a rendeletmódosítás elfogadását azzal, hogy a személyes érintettség bejelentés elmulasztásának következménye figyelmeztetés legyen. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletmódosítást 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

28/2013.(XI.05.) Önkorm. rendelet

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2010.(XII.01.) Önkorm. rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Napirendi pont: Előterjesztés az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló rendelet megalkotására.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző elmondja, hogy a rendelet megalkotása jogszabályi előírás.

Buczko Zoltánné képviselő észrevételezi, hogy pl. a Nádirigó Népdalkör, vagy a néptáncosok nem civil szervezet, nekik hogyan fog történni a támogatásuk?

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a Képviselő-testület egyénileg bírálja majd el a támogatási kérelmüket.

Czinege Béla alpolgármester kéri, hogy valamilyen módon tájékoztassák az érintetteket a civil szervezet fogalmáról.

Hosszu András képviselő megkérdezi, hogy mi fog történni, ha valaki lecsúszik a határidőről?

Kocsis Veronika gazdasági ügyintéző elmondja, hogy jelenleg is úgy zajlik a civil szervezetek támogatása, hogy a költségvetési rendelet elkészítése előtt, év elején mindenkit kérnek az előző évi támogatás elszámolására, és a tárgyévi támogatási igény benyújtására.

Ha új szervezet alakul, az a tárgyévben egyébként sem támogatható, mert a 2011. évi CLXXV. törvény 31. § (1) bekezdése szerinti beszámolót, közhasznú jelentést letétbe kell helyezni.

Dr. Hajdu Lajos polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátja a rendelet tervezetének elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

29/2013.(XI.05.) Önkorm. rendelet

az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. Napirendi pont: Előterjesztés a közterületi filmforgatási célú használatáról szóló rendelet megalkotására.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző elmondja, hogy a mozgóképekről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (3), (5) bekezdései alapján a képviselő-testületnek rendeletalkotási kötelezettsége van. Meg kell határozni a közterületek filmforgatási célú használatának díját, a közterület használatával kapcsolatos egyes feltételeket. A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetére vonatkozó külön feltételeket, a mentességet vagy kedvezményt. A megyei kormányhivatal a közterület-használatról hatósági szerződésben állapodik meg a kérelmezővel. A hatósági szerződés a képviselő-testület jóváhagyásával válik érvényessé.

Dr. Hajdu Lajos polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megérkezett az ülésre Czinegéné Bódi Szilvia képviselő.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 6 igen és 1 tartózkodó szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, erről a következő rendeletet alkotta:

30/2013.(XI.05.) Önkorm. rendelet
Közterület filmforgatási célú használatáról.
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. Napirendi pont: Beszámoló a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a beszámoló a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Kocsis Veronika gazdasági ügyintéző elmondja, hogy eddig november 30-ig kellett a Képviselő-testület elé terjeszteni a költségvetési koncepciót, a III. negyedéves beszámolóval együtt. Ez a határidő október 31-ére módosult. A beszámoló a Magyar Államkincstár által nem került elfogadásra.

Czinege Béla alpolgármester észrevételezi, hogy az építményadó és a telekadó bevétel teljesítése el van maradva, pedig a második félévi adó fizetési határidő szeptember 15.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy az adó napirendi pontként fog szerepelni.

Megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatosan van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

236/2013.(X.31.) Önkorm. határozat
Berekfürdő Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítéséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 87. § (1) bekezdése alapján, a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítéséről, a gazdálkodás helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző**
- 3) Polgármesteri Hivatal**

8. Napirendi pont: Előterjesztés a 2014. évi költségvetési koncepció elfogadására.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a költségvetési koncepció a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Kocsis Veronika gazdasági ügyintéző elmondja, hogy a koncepció elkészítéséhez nem sok információ állt rendelkezésre. A költségvetési törvényt most tárgyalja az Országgyűlés. A koncepció főösszege

408.800 e Ft. A nettó összeg 337.950 e Ft, azért mert az irányító szervtől kapott 70.850 e Ft támogatást átadásra kerül az intézményeknek, és az az intézmények könyvelésében megjelenik. Továbbá a 44 fő helyett 46 fő a tervezett létszám, mivel az Óvoda létszáma nem 5 fő, hanem 7 fő. A Berek-Víz Kft. bérleti díja 40 millió Ft + ÁFA összeggel szerepel. A beruházás tervezett összege 23 millió Ft.

A koncepció a feladatfinanszírozás változásával még változhat.

Hosszu András képviselő megkérdezi, hogy terveznek-e útépitést?

Kocsis Veronika gazdasági ügyintéző elmondja, hogy ez csak egy javaslat.

Hosszu András képviselő megkérdezi, hogy az Orvosi rendelő felújítása mennyibe kerül?

Dr. Hajdu Lajos polgármester válasza: 10-20 millió Ft. A rendelőt mindenképpen fel kell újítani. A szükséges engedélyek megvannak.

A Képviselő-testület dönti el, hogy milyen beruházásokat hajtsanak végre, melyet a fürdőberuházás nagyban befolyásol.

Czinege Béla alpolgármester elmondja, hogy a STRABAG adott árajánlatot az összes útra. Szeretné, ha legalább két utca le lenne aszfaltozva, és lenne egy útalap is. Úgy gondolja, hogy a beruházások miatt januárban a folyószámla hitelkeretet meg kellene igényelni. Elsőként a Fodor József és a Fenyő utcát kellene leaszfaltozni, és a Váci Mihály utca lenne teljesen végig útalappal ellátva.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a sorrendiséget fel lehet állítani. Biztos jut valamennyi pénz útépitésre, de hogy mennyi, azt nem tudjuk.

Visszatérve a koncepcióra megkérdezi, hogy ki a költségvetési koncepciót elfogadja azzal, hogy a határozatban szerepeljen a bruttó és a nettó összeg?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**237/2013.(X.31.) Önkorm. határozat
az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. §-a és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepcióját elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 2) **Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző**
- 3) **Polgármesteri Hivatal**

9. Napirendi pont: Előterjesztés Berekfürdő Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítására.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző elmondja, hogy a Közbeszerzési Szabályzat módosítására formai okok miatt van szükség. A közbeszerzési eljárásban résztvevő személyek közé a

jegyző helyett a szervezési ügyintéző lett besorolva. A szabályzatot úgy módosítanánk, hogy a közbeszerzési feladatok ellátásával a jegyzői feladat- és hatásköröket ellátó személy lenne megbízva.

Dr. Hajdu Lajos polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**238/2013.(X.31.) Önkorm. határozat
a Berekfürdő Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján Berekfürdő Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát a melléklet szerint módosítja, 2013. november 1-jei hatállyal.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 2) Polgármesteri Hivatal

10. Napirendi pont: Beszámoló a 2013. évi adóbevételek alakulásáról, az adóellenőrzések hatékonyságáról. A 2014. évi feladatok meghatározása.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a beszámoló a Képviselők részére kiküldésre került.

Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző elmondja, hogy a beszámolóban látszik, hogy kevesebb az adóbevétel a tavalyihoz képest. Az építményadó elmaradása 2 nagy adózó tartozása miatt van. Az egyik már végrehajtás alatt áll, a másik pedig végrehajtás alá fog kerülni. A gépjárműadóban pedig az adómegosztás miatt van csökkenés.

Vargáné Vadai Judit adóügyintéző elmondja, hogy az adók módjára behajtandó köztartozás száma folyamatosan növekszik, de a behajtások során csak a közigazgatási bírságból jár vissza 40 %.

Czinege Béla alpolgármester elmondja, hogy a beszámolóban az áll a telekadóval kapcsolatosan, hogy több tulajdonos elmondta, hogy olyan szándékkal vásárolták a telket, hogy majd le is telepednek Berekfürdőn, de sajnos a magas adó miatt nem tudják megkezdeni az építkezést sem.

Dr. Hajdu Lajos polgármester megkérdezi, hogy ha adnak még 2 év adómentességet, akkor beépítik a telket?

Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző: Nem valószínű.

Buczko Zoltánné képviselő elmondja, hogy rossz a hivatkozás. Nem a magas telekadó miatt nem tudnak építkezni, hanem a gazdasági válság miatt.

Dr. Hajdu Lajos polgármester a második oldalon a 2. bekezdés törlésével javasolja a beszámolót elfogadni.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**239/2013.(X.31.) Önkorm. határozat
az adóbevételek alakulásáról szóló beszámolóról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. évi adóbevételek alakulásáról, az adóellenőrzések hatékonyságáról, valamint a 2014. évi feladatok meghatározásáról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Erről értesülnek:

- 1) Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző**
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 3) Polgármesteri Hivatal**

11. Napirendi pont: Beszámoló a Polgármesteri Hivatalnál 2013. évben végzett ellenőrzésekről.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző elmondja, hogy tájékoztatásképpen került elkészítésre, hogy a beszámoló arról, hogy a Polgármesteri Hivatalnál ebben az évben mennyi ellenőrzésre került sor, és milyen eredménnyel.

Dr. Hajdu Lajos polgármester megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

12. Napirendi pont: Előterjesztés az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatására.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy Országos Mentőszolgálat Alapítvány Közhasznú Szervezet támogatás iránti kérelemmel fordult az Önkormányzathoz. 30.000 Ft összegű támogatás kifizetésre került, melyhez kéri a Képviselő-testület utólagos jóváhagyását.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**240/2013.(X.31.) Önkorm. határozat
az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja az Országos Mentőszolgálat Alapítvány Közhasznú Szervezet (1704 Budapest, Pf.: 131.) 30.000 Ft, azaz harmincezer forint összegű támogatását.

A Képviselő-testület a támogatást a Berekfürdő Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetésnek tartalék kerete terhére vállalja.

Erről értesülnek:

- 1) **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 2) **Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző**
- 3) **Polgármesteri Hivatal**

13. Napirendi pont: Előterjesztés favágási és gallyazási munka megrendelésére.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a Móricz Zsigmond utcai fák kivágása már évek óta napirenden van. A fák egészségügyi felmérése, kijelölése és az elvégzendő feladatokra árajánlat kérése megtörtént, amely alapján 10 db fa kivágására, 10 db fa gallyazására kerülne sor a Móricz Zsigmond utcában, illetve további 2 fa kivágására és 1 fa gallyazására kerülne sor.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Czinege Béla alpolgármester az előterjesztésből hiányolja, hogy hány mázsa fa lesz kitermelve, és mi lesz annak a sorsa.

Dr. Hajdu Lajos polgármester szakértők jelölték meg, hogy mely fákat kell kivágni. A Polgármesteri Hivatal a kivágott fa mennyiségéről és sorsáról be fog számolni a Képviselő-testületnek, a szemben lévő oldalon pedig a faszortimentje hamarosan el fog kezdődni.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a Polgármesteri Hivatal a munka befejezése után számoljon be a kivágott fa mennyiségéről és sorsáról.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a beszámolót 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

241/2013.(X.31.) Önkorm. határozat favágási és gallyazási munka megrendeléséről.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a Béres Erdészeti Szolgáltató Kft-től az árajánlatban szereplő munkát a megjelölt áron. A megrendelés 10 db fa kivágását, 10 db fa gallyazását tartalmazza a Móricz Zs. utcán, valamint 2 db fa kivágását és 1 db fa gallyazását tartalmazza Berekfürdő egyéb közterületén.

A munka megrendelésével a Képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatalt.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy a munka befejezése után, a kivágott fa mennyiségéről és sorsáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Kustár Péter közterület-felügyelő

Határidő: 2013.12.31.

Erről értesülnek:

- 1) **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 2) **Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző**
- 3) **Polgármesteri Hivatal**

14. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő Község Települési és Idegenforgalom Fejlesztési Alapítvány támogatási kérelmére.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy az Idegenforgalmi Alapítvány közhasznú szervezet. Ha nem végez semmiféle tevékenységet, akkor elveszti a közhasznúságát. Tevékenységükhöz 1 millió Ft-ot szeretnének kérni, melyet a korábbi szokástól eltérően, nem a szállásadó között osztanának szét szálláshelyfejlesztés céljából, hanem az Orvosi Rendelő előtti tér korszerűsítésének tervét kívánják megvalósítani.

Czinege Béla alpolgármester pontosít, nem a rendelő előtti tér, hanem a rendelő előtti terület közösségi térré való kialakításáról van szó.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy az Orvosi rendelőnek az ABC felőli területe is megújulna. Javasolja a támogatás elfogadását azzal, hogy a terv a testület jóváhagyásával kerüljön megvalósításra.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

242/2013.(X.31.) Önkorm. határozat a Berekfürdő Község Települési és Idegenforgalom Fejlesztési Alapítvány támogatásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Berekfürdő Község Települési és Idegenforgalom Fejlesztési Alapítványt 1.000.000 Ft-tal, azaz egymillió forinttal támogatja.

A támogatás összegéből az Orvosi Rendelő (5309 Berekfürdő, Berek tér 1.) előtti és melletti terület közösségi térré való kialakításának terve készül el. A terv a Képviselő-testület jóváhagyásával kerülhet megvalósításra.

A támogatás felhasználásáról az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 29/2013.(XI.05.) Önkorm. rendeletnek megfelelően kell elszámolni.

Erről értesülnek:

- 1) Berekfürdő Község Települési és Idegenforgalom Fejlesztési Alapítvány**
- 2) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 3) Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző**
- 4) Dr. Hajdu Lajos polgármester**

15. Napirendi pont: Előterjesztés a Berekfürdő, Tatárülés u. 27. sz. alatti szociális lakás meghirdetésére.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a Képviselő-testület a szeptemberi ülésén döntött a Berekfürdő, Tatárülés u. 27. sz. alatti szociális bérlakás bérbeadásáról. A bérlő azonban nem foglalta el a lakást, hanem elköltözött, ezért javasoljuk a lakás újbóli meghirdetését, valamint az előző bérlőt érintő határozatokat visszavonni.

Javasolja a pályázati kiírásba belevenni, hogy a Képviselő-testületnek joga van a pályázatot eredménytelenné nyilvánítani.

Czinege Béla alpolgármester javaslata, hogy a pályázatban az szerepeljen, hogy forgalomképes vagyona nincs.

Dr. Hajdu Lajos polgármester a két módosítással javasolja a pályázat kiírását.
Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**243/2013.(X.31.) Önkorm. határozat
a Berekfürdő, Tatárülés u. 27. sz. alatti szociális bérlakásról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Berekfürdő, Tatárülés u. 27. sz. alatti szociális bérlakást, a többször módosított 16/2006.(VIII.09.) Önkorm. rendelet alapján meghirdeti bérbevételre.

A lakás bérleti díja 2013. évben: 23.690 Ft/hó.

Helyiségei: nappal/konyha: 19,5 m², előszoba: 8,86 m², fürdőszoba: 8,86 m², szoba: 12,6 m², szoba: 12,6 m², közlekedő: 5,59 m², kamra: 2,9 m², WC: 2,8 m², összesen: 73,71 m².

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- 1. a megpályázott bérlemény címét,**
- 2. a pályázó és vele együtt költözni kívánó családtagok nevét, születési idejét, foglalkozását, jövedelmét, életkörülményeinek bemutatását,**
- 3. nyilatkozatot, hogy a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadják,**
- 4. nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy lakásszerzéshez pénzbeli vagy természetbeni támogatást az önkormányzattól kapott-e,**
- 5. a pályázó és vele együtt költözni kívánó családtagok munkahelyére és vagyonára vonatkozó nyilatkozatot,**
- 6. a pályázó és vele együtt költözni kívánó családtagoknak a pályázat benyújtását megelőző 3 hónapra vonatkozó nettó jövedelméről szóló igazolást,**
- 7. a pályázó levelezési címét,**
- 8. nyilatkozatot, mely szerint a bérlő megbízza a bérbeadót a lakbér havonta felmerülő költségének inkasszálására.**

A szociális lakásokat csak szociálisan rászoruló személy, vagy család részére lehet bérbe adni.

Szociális körülményei alapján az a személy, család tekinthető rászorulónak, akinek az egy főre jutó havi jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 80 %-át nem haladja meg, és forgalomképes vagyona nincs.

A pályázatokat postai úton, vagy személyesen Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének címezve (5309 Berekfürdő, Berek tér 15.) 2013. november hó 20. napjáig kell benyújtani.

Az elbírálás a benyújtást követő képviselő-testületi ülésen történik. A Képviselő-testület a pályázatot eredménytelenné nyilváníthatja.

Erről értesülnek:

- 1) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 2) Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző**
- 3) Polgármesteri Hivatal**

Dr. Hajdu Lajos polgármester szavazásra bocsátja az előző bérlővel kapcsolatos határozatok visszavonását.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**244/2013.(X.31.) Önkorm. határozat
a 187/2013.(VIII.27.) és a 222/2013.(IX.30.) Önkorm. határozat visszavonásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- a lakásbérleti szerződés megkötéséről szóló 187/2013.(VIII.27.) Önkorm. határozatot, valamint
- a szociális bérlakás felújításáról szóló 222/2013.(IX.30.) Önkorm. határozatot

visszavonja, tekintettel arra, hogy a bérleti jogviszony nem jött létre.

Erről értesülnek:

- 1) **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 2) **Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző**
- 3) **Polgármesteri Hivatal**

16. Napirendi pont: Előterjesztés a VPP Kiadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Bt-vel kötött szerződés módosításának elfogadására.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy elmondja, hogy a VPP Bt-vel kötendő szerződés a Képviselők részére kiküldésre került. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)* Elmondja, hogy az előző szerződéshez képest módosításra került a felmondási idő. A szerződést a felek bármelyike 1 éves felmondási idővel mondhatja fel, írásban, a szezon eltelte után, minden év október 1-től december 31-ig. Ezzel mind a két fél biztosítva lesz, nehogy olyan helyzetbe kerüljenek, hogy szezon közepén, az előre meghirdetett kiállítás megszűnjön.

Dr. Kenyeres Imre képviselő jónak tartja a kiállítást, egyetért az egy éves felmondási idővel, és a térvilágítás kialakítása is jó. Ő is gyarapította a kiállítást két vízálló lámpával és egy parancsnoki telefontal.

Buczkó Zoltánné képviselő a szezonhoz kötötte volna a szerződés felmondási idejét, de ez a megoldás is jó.

Dr. Hajdu Lajos polgármester megkérdezi, hogy ki az, a szerződés-módosítást elfogadja? Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szerződés-módosítást 7 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**245/2013.(X.31.) Önkorm. határozat
a VPP Bt-vel kötött szerződés módosításáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a VPP Kiadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Bt-vel, 2011. június 15-én kötött szerződés módosítását elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza Dr. Hajdu Lajos polgármestert a szerződésmódosítás aláírásával.

Erről értesülnek:

- 1) **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 2) **Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző**
- 3) **Polgármesteri Hivatal**

17. Napirendi pont: Aktualitások.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a fürdőberuházással kapcsolatosan 180 kérdés érkezett azoktól, akik a dokumentumot elvitték. A válaszok megvannak. Az új határidő november 10.

Buczko Zoltánné képviselő megkérdezi, hogy az elbírálás mennyi időt vesz igénybe?

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a testületen múlik.

Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző elmondja, hogy döntés előtt még fel kell tölteni a pályázatokat a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály elektronikus felületére ellenőrzés céljából.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a Berek-Víz Kft. főkönyvelőjének munkaszerződése november 1-jével, közös megegyezéssel megszűnik. Az állás meghirdetésre került, de határidőre egyetlen pályázat sem érkezett. Megoldási javaslatokat vár a Képviselőktől.

Hosszu András képviselő javasolja, hogy a Munkaügyi Központot is keressék meg és a megyei újságokban is hirdessék meg az állást. Utána kellene nézni a munkaerő kölcsönzésnek.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy ma volt a Berek-Víz Kft. melegvíz szolgáltatásának az ellenőrzése, és mindent rendben találtak. Október 31-én a fürdő biztosítása lejár, melyet meghosszabbított.

Dr. Kenyeres Imre képviselő elmondja, hogy a Tepertőfesztiválon beszédet fog mondani. Forralt bort is készíteni fog, melyhez várja a felajánlásokat. Megkérdezi, hogy a hobbikert kimérése hogy áll?

Potornainé Szűcs Katalin igazgatási ügyintéző válasza: A kimérés megtörtént, de az első felhívásra nem érkezett jelentkezés.

Dr. Kenyeres Imre képviselő elmondja, hogy Jászárokszálláson elmondta az ünnepi beszédét. Javasolja, hogy a főút mindkét oldalát lássák el útpadkával.

Dr. Hajdu Lajos polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele? További kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét, az ülést berekeszti.

k. m. f.

**/: Dr. Hajdu Lajos :/
polgármester**

**/: Potornainé Szűcs Katalin :/
igazgatási ügyintéző
az SZMSZ 49. §-a alapján**

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

**/: Hosszu András :/
képviseelő**

**/: ifj. Nagy György :/
képviseelő**