
Berekfürdő Községi Önkormányzat
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Berekfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2011. március hó 9. napján
tartott rendkívüli ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületnek 2011. március hó 9. napján 17.00 órai kezdettel tartott rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
5309 Berekfürdő, Berek tér 15.

Jelen vannak:

Dr. Hajdu Lajos	polgármester
Czinege Béla	alpolgármester
Buczko Zoltánné	képviselő
Czinegéné Bódi Szilvia	képviselő
Hosszu András	képviselő
Dr. Kenyeres Imre	képviselő
Potornainé Szűcs Katalin	jegyző

Dr. Hajdu Lajos polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes számban megjelent, a 7 főből 2 képviselő hiányzik, Czinegéné Bódi Szilvia jelezte, hogy később érkezik az ülésre, ifj. Nagy György pedig egyéb elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni az ülésen.

Az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Hosszu András képviselőt és Dr. Kenyeres Imre képviselőt javasolja megválasztani.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

24/2011.(III.09.) önkorm. határozat a jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról.

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) Önkorm. rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Hosszu András és Dr. Kenyeres Imre képviselőket választotta meg.

Erről értesülnek:

- 1) Hosszu András képviselő**
- 2) Dr. Kenyeres Imre képviselő**
- 3) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) Képviselő-testület tagjai**

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a mai rendkívüli testületi ülésen az alábbi napirend kerülne megtárgyalásra:

- 1) Rendezési Terv módosítása.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 2) LEADER
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester
- 3) Pályázat kiírása.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Lajos polgármester

Van-e valakinek módosító javaslata? Módosító javaslat nem érkezett.

Szavazásra bocsátja a napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**25/2011.(III.09.) önkorm. határozat
a napirend elfogadásáról.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 25/2010.(XII.01.) Önkorm. rendelet 14. § (5) bekezdése alapján az alábbi napirend megtárgyalását fogadta el:

- 1) **Rendezési Terv módosítása**
Előterjesztő: **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 2) **LEADER**
Előterjesztő: **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 3) **Pályázat kiírása.**
Előterjesztő: **Dr. Hajdu Lajos polgármester**

Erről értesülnek:

- 1) **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 2) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 3) **Képviselő-testület tagjai**

N a p i r e n d i p o n t o k

t á r g y a l á s a

1. Napirendi pont: Rendezési Terv módosítása.

Dr. Hajdu Lajos polgármester megkéri Potornainé Szűcs Katalin jegyzőasszonyt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a Rendezési Terv módosítására elsősorban azért került sor, mert eladásra került két telek, és az egyiket út megy keresztül a terv szerint, ezért nem kaphatja meg a tulajdonos az építési engedélyt. A környezetvédelmi hatóság kérésére az előző testületi ülésen hozott a képviselő-testület egy határozatot, hogy a Rendezési Terv módosításának elfogadását követően hozzákezd egy új Rendezési Terv megalkotásához. A határozat elküldésre került a környezetvédelmi hatósághoz, így a hozzájárulását meg is adta a terv módosításához, de kikötötte, hogy a „Méhecske”-re különös figyelmet kell fordítani. Még kell egy határozatot hoznia a testületnek, melyet az állami főépítésznek el kell küldeni arról, hogy Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek. 30 napra ki kell függeszteni a Rendezési Terv módosítását, így április 10. körül el tudja a képviselő-testület fogadni a módosítást.

Czinege Béla alpolgármester: Ebben benne van a többi módosítás is, ami felmerült?

Potornainé Szűcs Katalin jegyző válasza: Igen.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy nem lenne rendezési terv, akkor az országos építési szabályzat alapján lehetne építkezni, azonban lehetnek olyan pályázatok, amelyeknek illeszkedni kell a rendezési tervhez.

Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**26/2011.(III.09.) Önkorm. határozat
Rendezési Terv módosítása.**

Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendezési Terv módosítása kapcsán a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

Erről értesülnek:

- 1) Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatala Arató András főépítész, 4024 Debrecen, Piac u. 54.**
- 2) Dankó Zoltán főépítész Szolnok, Verseggy park 8.**
- 3) Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 4) Potornainé Szűcs Katalin jegyző**
- 5) Polgármesteri Hivatal**

2. Napirendi pont: LEADER pályázatok.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a LEADER pályázat III. tengelye most zajlik, 2011-2012. folyamán. 2010-ben 21,5 millió Ft-ot pályázott meg az önkormányzat a játszótér és a Berek tér felújítására. A pályázat még elbírálás alatt áll. Berekfürdőt érintően még maradt 5 millió Ft fel nem használt pénzeszköz, amiről döntení kell, hogy maradjon-e a falufejlesztési alapon. Az önkormányzaton kívül a többi tag pályázhat erre az összegre. Az önkormányzat azért nem pályázhat, mert még nem kapta meg a megpályázott összeget, illetve nem számolt el vele. Pályázhatna pl. a Horgászegyesület a belső tó levegőztető rendszerére, vagy át lehet tenni a Vidéki örökség megőrzésére. Erre az önkormányzat is pályázhat pl. a kunhalmok megőrzésére, feltárására, oda vezető út kiépítésére.

Hosszu András képviselő megkérdezi, hogy ebbe a gyúrgyalag telep belefér-e?

Dr. Hajdu Lajos polgármester válasza: Valószínűleg igen.

Czinege Béla alpolgármester elmondja, hogy ha a kunhalmokra akarnak pályázni, akkor először egyeztetni kell a földterület tulajdonosaival.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a civil szervezetek 90 %-os támogatást kaphatnak, az önkormányzat pedig 100 %-osat.

Dr. Kenyeres Imre képviselő elmondja, hogy a piaccsarnok kihasználatlan. Nem lehetne ott egy kiállító terem?

Czinege Béla alpolgármester: Vagy lehetne ott a buszpályaudvar.

Dr. Kenyeres Imre képviselő javasolja, hogy maradjon az összeg a falufejlesztésben.

Megérkezett az ülésre Czinegéné Bödi Szilvia képviselő.

Buczkó Zoltánné képviselő elmondja, hogy tanösvény kialakítására, amely a gyúrgyalag telephez vezetne, van más pályázati lehetőség.

Dr. Hajdu Lajos polgármester az elhangzottak alapján javasolja, hogy a képviselő-testület úgy foglaljon állást, hogy a falufejlesztésben hagyja a III. tengelynél maradt 5 millió Ft-ot.

Szavazásra bocsátja a javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**27/2011.(III.09.) Önkorm. határozat
a LEADER pályázat III. tengelyéről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a LEADER pályázat III. tengelyében megmaradt 5 millió Ft-ot a falufejlesztésre kívánja meghagyni.

Erről értesülnek:

- 1) **Tisza-tó Térsége LEADER Egyesület**
- 2) **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 3) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a IV. tengely most indul. Kb. 8 millió Ft áll rendelkezésre Berekfürdőt érintően. Ezt a forrást kétfelé kell osztani. 45 % marad a vállalkozási alapú fejlesztés címmel, amire a berekfürdői telephelyű vállalkozók nyújthatnak be pályázatot, 65 %-os támogatottsággal.

55%-ot, kb. 4,5 millió Ft-ot rendezvények szervezésére, vagy LEADER közösségi célokra lehet fordítani. Az önkormányzat 100 % támogatást, civil szervezetek 90 % támogatást igényelhetnek.

Javasolja, hogy az 55 % LEADER közösségi célra fordítsák, a 45 %-ot pedig a vállalkozásfejlesztésre.

Czinege Béla alpolgármester elmondja, hogy közösségi célú fejlesztésként a játszótér mellett létre lehetne hozni egy idősök parkját.

Buczko Zoltánné képviselő: Vagy a Fodor József utca elején lévő problémás telken fel lehetne építeni egy közösségi házat.

Dr. Hajdu Lajos polgármester szavazásra bocsátja a javaslatát, mely szerint a IV. tengelyben lévő összeg 45 %-a vállalkozásfejlesztési célra, 55 %-a pedig LEADER közösségi fejlesztési célra kerüljön kiosztásra.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellen és tartózkodó szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta, erről a következő határozatot hozta:

**28/2011.(III.09.) Önkorm. határozat
A LEADER pályázat IV. tengelyéről.**

Berekfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a LEADER pályázat IV. tengelyében Berekfürdőt érintő támogatási összeg 45 %-a vállalkozási alapú fejlesztés címen, 55 %-a pedig LEADER közösségi célú fejlesztésre kerüljön allokálásra.

Erről értesülnek:

- 1) **Tisza-tó LEADER Egyesület**
- 2) **Dr. Hajdu Lajos polgármester**
- 3) **Potornainé Szűcs Katalin jegyző**

3. Napirendi pont: Pályázat kiírása.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy megérkezett a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központja által kiírandó pályázat, a berekfürdői gyermekjóléti szolgálat és

családsegítés álláshelyére. Heti 20 órás, határozatlan idejű, közalkalmazotti állást hirdetnek. A pályázatot április 1-ig kell benyújtani, és az elbírálás ideje is április 1.

Dr. Kenyeres Imre képviselő egyetért a pályázati kiírással.

Dr. Hajdu Lajos polgármester szeretné, ha a döntés előtt a képviselő-testület megismerhetné a pályázatokat. Ha április 1. a benyújtási határidő és a döntés ideje is, akkor erre nem lesz lehetőség.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző szerint ez csak megbeszélés kérdése.

Buczko Zoltánné képviselő hiányolja, hogy próbaidő nincs kikötve.

Potornainé Szűcs Katalin jegyző elmondja, hogy a próbaidőt a munkaszerződésben szokták kikötni.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a támogatás miatt december 31-ig kellene az állást meghirdetni. Az önkormányzat a támogatást jelenleg december 31-ig tudja biztosítani.

Hosszu András képviselő véleménye szerint határozatlan idejű állást kell hirdetni, mert egy határozott idejű nem biztos, hogy eredményt tud elérni. Meg kell alapozni, hogy jól működjön. Egy jó családgondozó életvezetési tanácsokat is adhat.

Dr. Hajdu Lajos polgármester véleménye szerint az sem jó, hogy a szociális gondozók nem az önkormányzathoz tartoznak.

Czinege Béla alpolgármester elmondja, hogy jelenleg 1 ember bérét fizeti ki az önkormányzat támogatásként a kistérségnek. A szociális gondozóknak pedig együtt kell működni az önkormányzattal.

Dr. Hajdu Lajos polgármester elmondja, hogy a kistérséget tájékoztatni fogja arról, hogy a képviselő-testület elfogadja a pályázati kiírást, melyben az alábbi módosítást javasolja végrehajtani:

- Legyen pár nap a pályázat benyújtása és a döntéshozatal között annak érdekében, hogy a berekfürdői önkormányzat is megismerhesse a pályázatokat.

- Legyen próbaidő kikötve.

Megköszöni mindenkinek az ülésen való részvételét az ülést berekeszti.

k. m. f.

**/: Dr. Hajdu Lajos :/
polgármester**

**/: Potornainé Szűcs Katalin :/
jegyző**

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

**/: Hosszu András :/
képviselő**

**/: Dr. Kenyeres Imre :/
képviselő**