



Berekfürdő Községi Önkormányzat

Közmeghallgatás 2023. október 20.

Az Önkormányzat általános anyagi helyzete, gazdálkodása

- Kötelező feladatok ellátására vonatkozó állami támogatás: ~134.000.000,- Ft
- Kötelező feladatok ellátására fordított teljes összeg: ~197.000.000,- Ft
- A különbözetet (több mint 60.000.000,- Ft) az Önkormányzatnak kell kigazdálkodnia.
- Többek között az óvoda fenntartásra, orvosi szolgáltatásra, Hivatal és Testület működésére, település fenntartási munkákra (köztisztasági feladatok, szemétszállítás, közvilágítás, temető fenntartás, stb.) nem elegendő a kapott állami támogatás.
- Jelentősebb önkormányzati saját bevételek:
 - Idegenforgalmi adó
 - Iparűzési adó
 - Építmény adó
 - Berek-Víz Kft. bérleti díja
 - Gázmotorból származó bevétel

Az Önkormányzat általános anyagi helyzete, gazdálkodása

Az elmúlt 4 év legnagyobb kihívásai

- A Covid járvány korábban sosem tapasztalt kihívásai.
- A járványt követő adóbevétel kiesések.
 - Korábban az Állam az Önkormányzatokhoz befolyó idegenforgalmi adóval megegyező összeggel támogatta a településeket. A veszélyhelyzet során ez az állami támogatás megszüntetésre került, és azóta sem lett visszaállítva.
 - Berekfürdőn ez kb. 55.000.000,- Ft elmaradó támogatást jelent, ami a költségvetés több mint 13%-ának felel meg.
- Energia árak drasztikus emelkedése.
- A vendégéjszakák száma kb. 20.000-el kevesebb lesz, mint a Covid előtti 147.000

Közmeghallgatás 2023. október 20.

**A közelmúltban megvalósult, folyamatban lévő és előkészítés
alatt álló beruházásaink**

A közelmúltban megvalósult beruházások

Bölcsődei férőhelyek kialakítása (mini-bölcsőde építése)

- Terület- és Településfejlesztési Operatív Program
- Támogatás összege: 144.556.771,- Ft

Belterületi utak felújítása (Búzavirág utca felújítása)

- Belügyminisztérium Önkormányzati Feladatellátást Szolgáló Fejlesztések Támogatása
- Támogatás összege: 18.727.341,- Ft

Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése, felújítása
(Cserhádi út aszfaltozása)

- Magyar Falu Program
- Támogatás összege: 10.992.388,- Ft

Folyamatban lévő beruházások

Külterületi helyi közutak fejlesztése

- Támogatói Okirat kelte: 2022. január 18.
- Elszámolható összköltség: 238.321.622,- Ft
- Támogatás összege: 224.885.143,- Ft
- Önkormányzati önerő: 13.436.479,- Ft

SZÉCHENYI



Vidékfejlesztési Program
2014-2020

Külterületi helyi közutak fejlesztése

- Aszfalt burkolattal kiépült útszakaszok összesen 1.751 m
 - Cserhádi utca – Béke 100 telep között (715 m)
 - Cserhádi utca – Orgonda utca (külső tó) között (1.036 m)
- Burkolatszélesség 5,50 m, kétoldali földpadka 1,00 – 1,00 m
- Földgázszállító vezeték burkolat alá eső részének védelembe helyezése



Az előkészítés, tervezés és a kivitelező kiválasztását követően a helyszíni munkák 2022 őszén kezdődhettek el.



Az FGSZ Zrt. kezelésében álló gázvezeték sok megoldandó problémát gördített a munkatársak elé.
A gázvezeték az útépités előtt az előírások szerint fel kellett tárni és diagnosztikai vizsgálatot kellett készíteni.



zvezeték fölé vasbeton teherelosztó lemez építését írta elő az FGSZ Zrt., amit a diagnosztikai vizsgálat után, idén szeptemberben sikerült megépít
A gázvezetékkel párhuzamosan futó hírközlőkábel kiváltás tervezése és kivitelezése hosszasan elhúzódik a FGSZ Zrt. szigorú előírásai miatt.



Az aszfaltozási, padkaépítési, forgalomtechnikai feladatok szeptember végén maradéktalanul elkészültek. A gázvezeték hírközlő kábelének kiváltását követően kezdhető majd el az út forgalomba helyezési eljárása.



Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése

- Támogatói Okirat kelte: 2022. április 20.
- Támogatás összege: 5.594.333,- Ft



Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése

- Aszfalt burkolatú merőleges beállású parkolóhelyek létesítése: 13 db
 - 12 db normál parkolóhely
 - 1 db mozgássérült parkolóhely
- Meglévő vízóra akna kiemelt szegéllyel kerül bevédezésre
- A parkoló helyek körül süllyesztett szegély és 1,00 m széles zúzottkő padka kerül kiépítésre
- A parkoló helyek kialakításánál a meglévő fák megtartására kiemelt figyelmet fordítottuk.

Az előkészítés, tervezés és a kivitelező kiválasztását követően a helyszíni munkák 2023 október elején kezdődhettek el.



A kivitelezés jó ütemben halad, várhatóan halottak napjára, mindenszentekre el fog készülni az új parkoló.





szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése

- Támogatói Okirat kelte: 2022. április 20.
- Támogatás összege: 7.999.999,- Ft
- Pályázaton felüli önkormányzati saját fejlesztés: ~20.000.000,- Ft



**MAGYAR FALU
PROGRAM**

szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése

Orvosi szolgálati lakás

- Pályázati forrásból megvalósuló munkarészek:
 - Magastető ráépítés
- Pályázaton felüli önkormányzati saját fejlesztés:
 - A földszinti helyiségben födém alátámasztás acél keretváz kialakításával
 - Emeleti terasz tető építés, terasz korlát építés
 - Emeleti terasz szigetelése, vízelvezetés megoldása, új burkolat kiépítése
 - Külső szigetelés elkészítése
 - Nyílászárók cseréje
 - Teljes belső festési munkák

szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése

- A kivitelezési munkák 2023. szeptember első napjaiban kezdődtek.
- Első ütemben a földem alátámasztás készült el.
- Ezt követően indulhatott a magastető ráépítés.
- A nyílászárók cseréje és az emeleti terasz munkái a tetővel párhuzamosan készültek.
- Jelenleg már zajlik a belső felújítás is.
- Tervezetten a teljes felújítás ebben az évben be is fejeződik.

szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése



szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése



szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejleszté



szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése



Előkészítés alatt álló beruházások

Belterületi közutak fejlesztése

- Támogatói Okirat kelte: 2023. február 2.
- Támogatás összege: nettó 55.181.889,- Ft



Belterületi közutak fejlesztése

- 2022-ben, a támogatás igénylést megelőzően a Megyei Önkormányzat megbízásából készült el a Megalapozó Dokumentum, amelynek segítségével sikerült a támogatást elnyerni.
- 2023 év elején kaptuk kézhez a Támogatási Szerződést.
- A projekt jelenleg az előkészítés fázisában tart.
- A Tervező kiválasztásra került.
- A kivitelezés várhatóan 2024 tavaszán elkezdődik.

Belterületi közutak fejlesztése

A projektben megvalósuló létesítmények

- Váci Mihály utca szilárd burkolattal történő ellátása
 - Radnóti Miklós utca és Fodor József utca közötti szakasz
- Camping utca szilárd burkolat felújítása
 - Hortobágyi út kereszteződésében
- Camping utcán járdaépítés
 - Hortobágyi út és Pávai Vajna utca között
- Intelligens gyalogos átkelőhely létesítés
 - Camping utca és Pávai Vajna utca kereszteződésében
 - A mozgásérzékelővel ellátott rendszer fényjelzést ad ki a burkolatba süllyesztett LED fényforrások segítségével

Berekfürdő I/C erdőrészlet turisztikai célú fejlesztése

- Támogatói Okirat kelte: 2023. augusztus 24.
- Támogatás összege: 39.966.900,- Ft
- Helyszín: A lövészgödör melletti erdőtag.
- A projekt jelenleg az előkészítés fázisában tart.



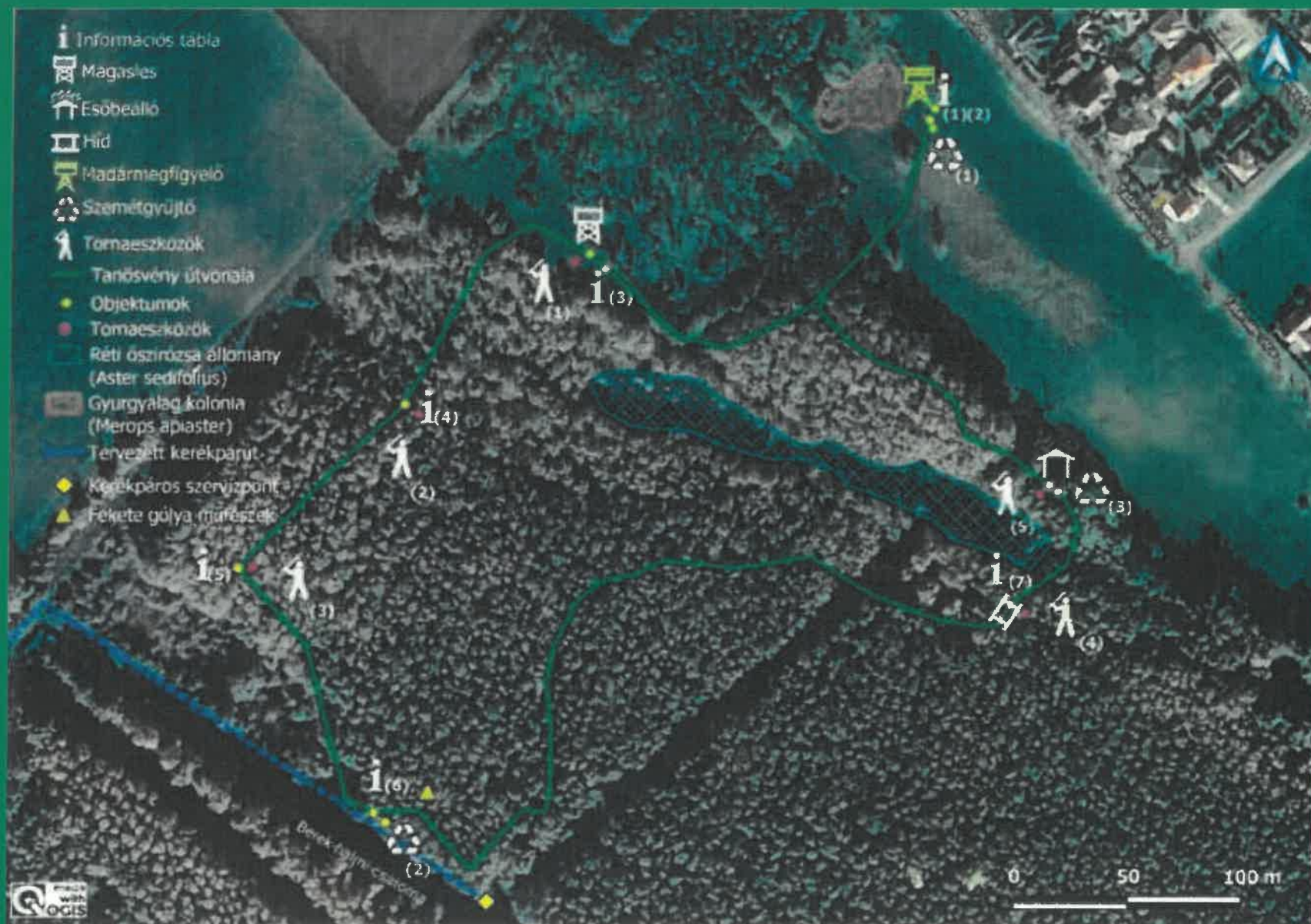
Berekfürdő I/C erdőrészlet turisztikai célú fejlesztése

Gyurgyalag tanösvény és erdei tornapálya

- Kb. 1300 m hosszú 2 m széles tanösvény tematikus megállókkal, szemétgyűjtővel, padokkal
- Az erdőben tájba illő információs és irányítótáblák
- Madármegfigyelő magasles (2,80 m magas)
- Madármegfigyelő torony (1,40 m magas)
- Esőbeálló (20 m²)
- Tornaszerek a tanösvény több pontján elhelyezve



Átnézeti helyszínrajz



Turisztikai fejlesztés térképe

Élhető Berekfürdő

- Támogatási Szerződés kelte: 2022. április 20.
- Támogatás összege: 350.000.000,- Ft



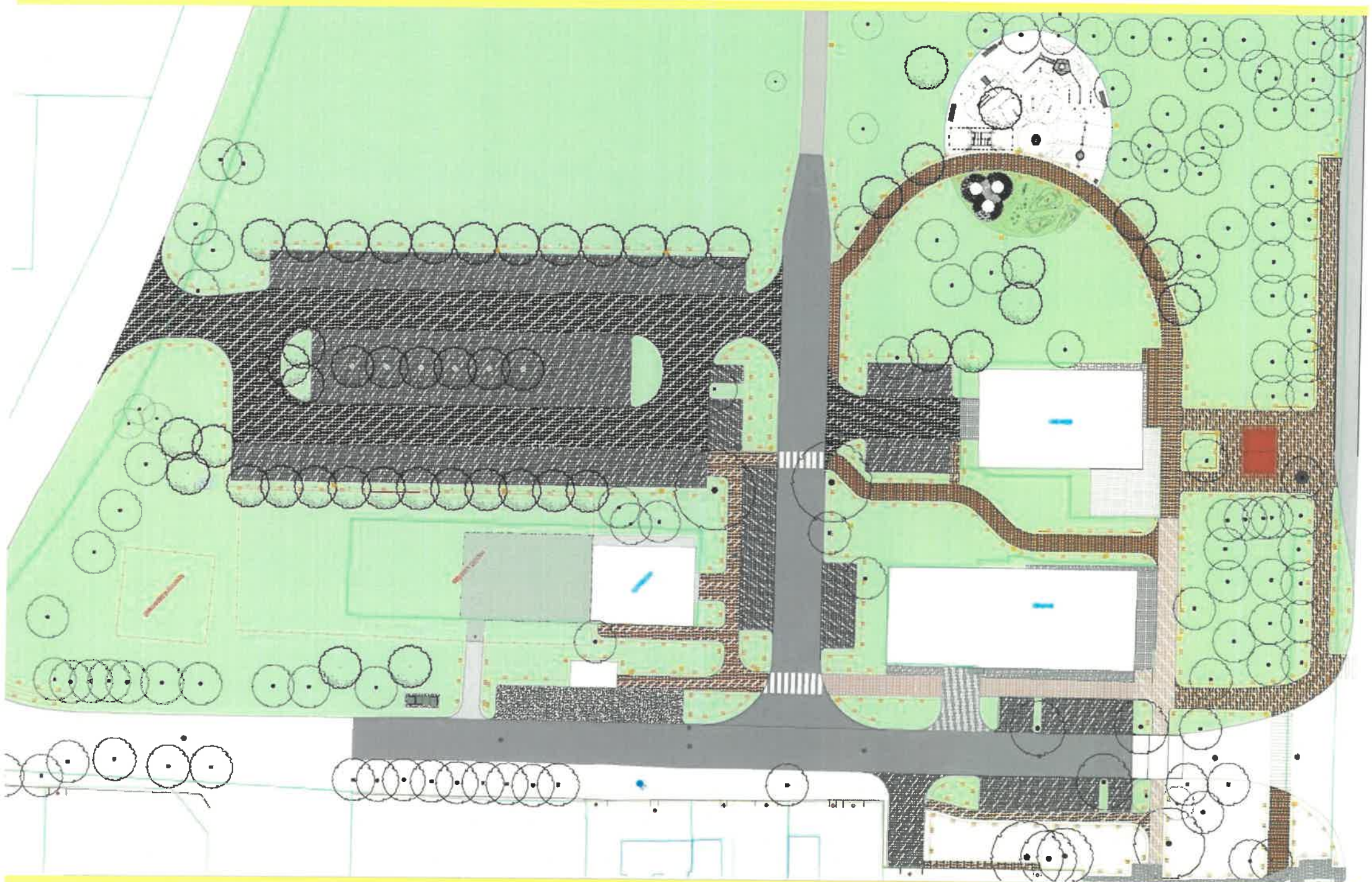
Élhető Berekfürdő

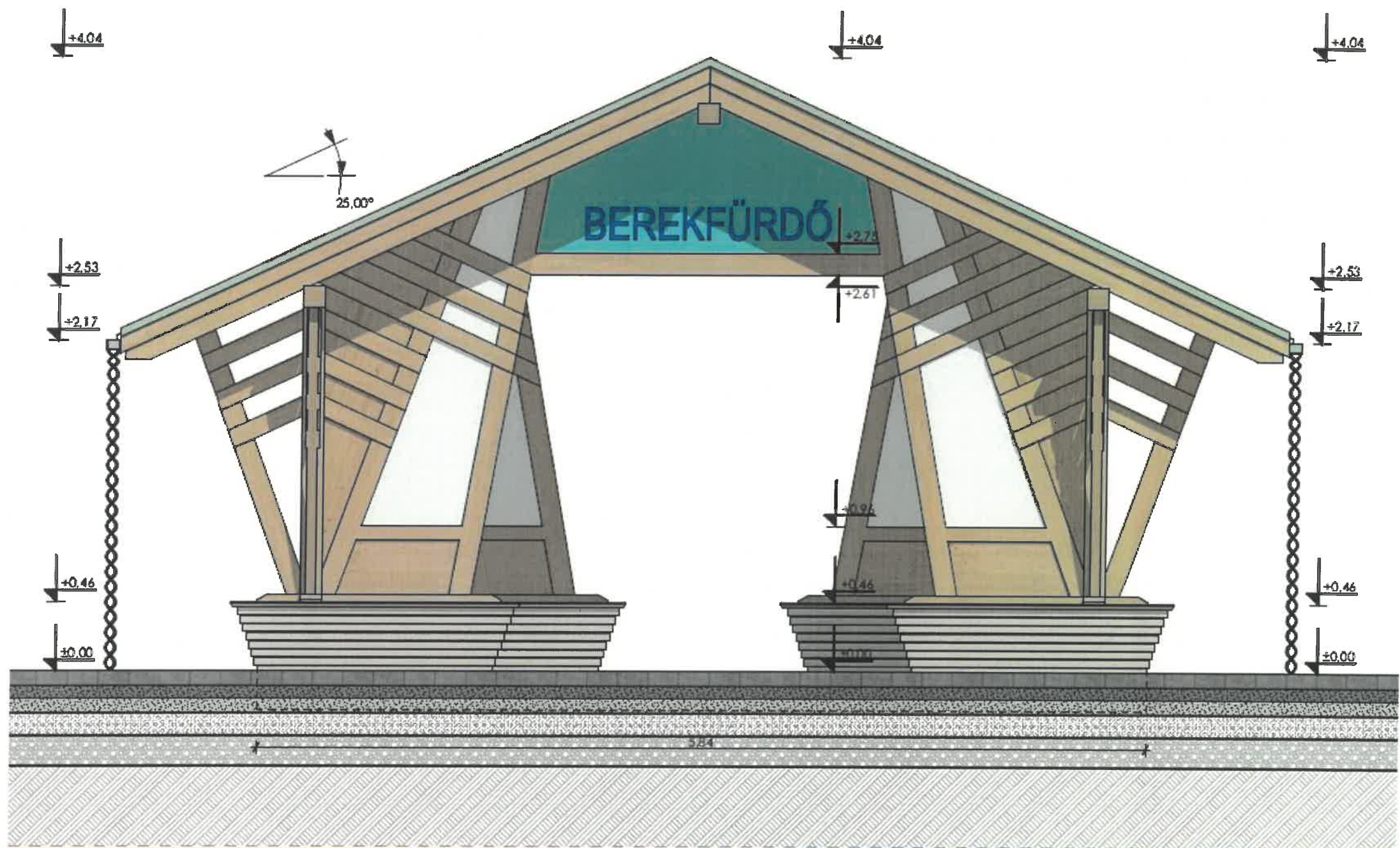
- 2022-ben, a támogatás igénylést megelőzően készült el a Projekt-előkészítő tanulmány, amelynek segítségével sikerült a támogatást elnyerni.
- 2022 áprilisában kaptuk kézhez a Támogatási Szerződést.
- A projekt méretéből adódóan a hosszas előkészítés, és egyeztetések jelenleg is zajlanak.
- A Tervező kiválasztásra került, a tervek elkészítése végéhez közeledik.
- A kivitelezés a közbeszerzési eljárások után, várhatóan 2024 tavaszán kezdődhet el.

Élhető Berekfürdő

A projektben megvalósuló létesítmények

- A projekt a Berek téren, a Piac utca és Orgona utca által határolt területen valósul meg
- A Fő úton két férőhelyes buszmegálló épül, buszváróval
- A Piac utcán a bolt mellett és az orvosi rendelő oldalán merőleges beállású parkolók épülnek
- A sétányon a bolt mögött és múzeum oldalán merőleges beállású parkolók épülnek
- A sétányon a bolt mögötti parkolóban 2 db elektromos autó töltő állomás létesül
- A múzeum mögött nagy számú parkoló létesül, ami egyben mobil színpad felállítására alkalmas rendezvényterként is funkcionál
- A meglévő leromlott állapotú játszótér helyén új, bereki hangulatú játszótér létesül.









Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése

- Támogatói Okirat kelte: 2023. április 18.
- Támogatás összege: 99.283.465,- Ft

SZÉCHENYI



**Vidékfejlesztési Program
2014-2020**

Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése

- 2023 év elején kaptuk kézhez a Támogatási Szerződést.
- Jelenleg zajlanak az előkészítő munkák.
- A kivitelezés a közbeszerzési eljárások után, várhatóan 2024 tavaszán kezdődhet el, párhuzamosan az Élhető Berekfürdő projekttel.

Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése

A projektben megvalósuló létesítmények

- A Berek téren, a bolt előtti sávban, közel a Fő úthoz létesül egy 10 árusító hellyel rendelkező fedett piac
- A bolt múzeum felőli sarkán a védőtávolságokat megtartva megépül egy szociális helyiség, női-férfi mosdóval, akadálymentesített WC-vel. A vizesblokkban kap helyet a piac fenntartását is kiszolgáló raktár helyiség.

(894/2)

(894/3)

piac

búsvány

Etterem

2/a

686/1

ABC Áruház

2

687

vízblokk

684/4 Piac utca

684/3

5,107 8,514 2,401 7,665

9,667

20,200

1,200 1,200 0,500 1,200 3,500 3,500 5,001 4,600

13,500

5,172

Közmeghallgatás 2023. október 20.

Napelemes per aktuális állapota

LH Audit Kft.

Közmeghallgatás 2023. október 20.

Lakossági kérdések, észrevételek