

11. Napirendi pont:

Előterjesztés a Hőenergia szolgáltatási szerződés módosítására

HŐENERGIA SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

MÓDOSÍTÓ SZERZŐDÉS

(4. számú módosítás)

A jelen módosító szerződés (a továbbiakban a "4. számú Módosító Szerződés") egyrészről

- (1) a **Berekfürdő Községi Önkormányzat** mint megrendelő és hőátvevő (székhely: 5309 Berekfürdő, Berek tér 15.; a továbbiakban az "Önkormányzat" vagy "Hőátvevő"),

másrészről

- (2) a **Berekfürdő Energia Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** mint hőszolgáltató (székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 56.; cégjegyzékszám: 01-09-918365; a továbbiakban a "Társaság" vagy "Hőszolgáltató"; az Önkormányzat és a Társaság a továbbiakban együtt a "Felek" és "Fél" jelenti bármelyiküket)

között jött létre az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

- (A) A Felek 2011. április 29-én, 2011. május 1. napjával kezdődő hatállyal egy évre szóló, határozott idejű, hőszükséglet biztosításáról szóló szerződést kötöttek (a továbbiakban a "Hőszükséglet Biztosításáról Szóló Szerződés"), amelyet aznap még egy kiegészítéssel bővítettek ki (a továbbiakban a "Kiegészítés"; a Hőszükséglet Biztosításáról Szóló Szerződés és a Kiegészítés a továbbiakban együtt: a "Szerződés"). A Szerződés a Társaság által a
- (a) a K-68 termálkút, amely az Önkormányzat tulajdonában álló 508. helyrajzi számú ingatlanon található,
 - (b) a K-70-es termálkút, amely Önkormányzat tulajdonában álló 558/1. helyrajzi számú ingatlanon található és
 - (c) a B-192 termálkút, amely az Önkormányzat tulajdonában álló 1/3. helyrajzi számú ingatlanon található (a K-68, a K-70 és a B-192 Kút együtt a továbbiakban a "Kutak")
- kísérőgázának hasznosítása során előállított hőenergia Önkormányzat részére történő kedvezményes értékesítését szabályozza.
- (B) Felek 2012. szeptember 26. napjával kezdődő hatállyal újabb határozott idejű szerződés módosításban állapodtak meg a HŐENERGIA SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ SZERZŐDÉS (1.számú módosítás) dokumentumban, (továbbiakban 1.számú Módosító Szerződés)
- (C) Felek 2015. március 16. napjával kezdődő hatállyal újabb határozott idejű szerződés módosításban állapodtak meg a HŐENERGIA SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ SZERZŐDÉS (2.számú módosítás) dokumentumban, (továbbiakban 2.számú Módosító Szerződés)
- (D) Felek 2017. május 1-i hatállyal a 3.számú Módosító Szerződés alapján a Szerződés hatályát 2017. április 30. napjától 2018. március 31-ig meghosszabbították.
- (E) Tekintettel arra, hogy a 3.számú Módosító Szerződés 2.1. pontja alapján a Szerződés hatálya 2018. március 31. napjával lejárt. Felek között a szerződéses együttműködés jelenleg is

folyamatosan fennáll, a Felek a jelen Módosító Szerződésben kívánják a Szerződés időbeli hatályát meghosszabbítani.

(F) A fenti előzmények alapján Felek a következőkben állapodnak meg.

II. A MÓDOSÍTÓ SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. Tekintettel a Hőszükséglet Biztosításáról Szóló Szerződés 7. és 8., valamint a Kiegészítés 1.3. és 1.4. pontjaira a Felek a Szerződés hatályát 2018. április 1. napjával kezdődő hatállyal 2019. december 31. napjáig terjedően (ezt a napot is beleértve) meghosszabbítják. A Szerződés időbeli hatálya ennek értelmében 2019. december 31. napjával jár le (a továbbiakban a "**Szerződés Hatálya**").

III. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

3.1. A 4. számú Módosító Szerződésben nem érintett kérdések tekintetében továbbra is a Szerződés és az 1., a 2. valamint a 3. számú. Módosító Szerződés rendelkezései érvényesek, ennek hiányában a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadók.

3.2. Amennyiben a 4. számú. Módosító Szerződés bármely rendelkezése érvénytelennek, jogellenesnek vagy végrehajthatatlannak minősülne, úgy a jogszabályok által megengedett mértékben ezen érvénytelenség, jogellenesség vagy végrehajthatatlanság nem érinti a 4. számú Módosító Szerződés többi rendelkezését. Ebben az esetben a Felek megkísérlik az érintett rendelkezést olyan érvényes, jogszerű és végrehajtható rendelkezéssel helyettesíteni, amely számukra ugyanazokat az előnyöket biztosítja.

3.3. A 4. számú Módosító Szerződés 4 (négy) példányban készült, melyből a Feleket 2-2 példány illeti meg.

A Felek a jelen 4. számú Módosító Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás után jóváhagyólag írták alá.

Berekfürdő, 2018. november 5.

Berekfürdő Község Önkormányzata

mint Hőátvevő

képviseli: **Molnár János**, polgármester

**Berekfürdő Energia Termelő és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság**

mint Hőszolgáltató

képviseli: **Stverteczky Csaba**, ügyvezető